



## RESUMEN PRESUPUESTO DEL PROYECTO

"ACTUALIZACION DEL COMPONENTE 1 Y 3 DEL EXPEDIENTE TECNICO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE MAESTRANZA DE LA MUNICIPALIDAD DE CORONEL PORTILLO – DISTRITO DE CALLERIA – PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO – DEPARTAMENTO DE UCAYALI" CIU N° 2433372"

ENTIDAD GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI  
MODALIDAD: CONTRATO SUMA ALZADA  
FECHA : AGOSTO 2024  
PLAZO : 6 MESES

01	ESTRUCTURA		3,777,463.34
02	ARQUITECTURA		1,057,279.05
03	INSTALACIONES SANITARIAS		370,717.55
04	INSTALACIONES ELECTRICAS, ELECTROMECHANICAS		294,322.70
<b>COSTO DIRECTO:</b>			<b>SI. 5,499,782.64</b>
	GASTOS GENERALES	12.7128447202870%	699,178.83
	UTILIDAD	10.00%	549,978.26
<b>SUB TOTAL (S/)</b>			<b>6,748,939.73</b>
	IMPUESTOS (IGV)	18.00%	1,214,809.15
<b>VALOR REFERENCIAL (S/)</b>			<b>SI. 7,963,748.88</b>
	GASTOS DE SUPERVISION	7.123515803%	567,298.91
	EXPEDIENTE TECNICO		132,852.00
	GASTOS DE GESTION	2.480616%	197,550.00
<b>MONTO DE INVERSION (S/)</b>			<b>8,861,449.79</b>
	GASTOS DE CONTROL CONCURRENTE	0.500%	44,307.25
<b>TOTAL COSTO DEL PROYECTO</b>			<b>SI. 8,905,757.04</b>

  
Flavio Andre Ochoa Mendoza  
ARQUITECTO - CAP N°20776  
JEFE DE PROYECTO

  
Arthur Oduber Tucto Garcia  
INGENIERO CIVIL  
Reg. C.I.P. N° 291547



## RESUMEN DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES DE OBRA

**"ACTUALIZACION DEL EXPEDIENTE TECNICO: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE MAESTRANZA DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CORONEL PORTILLO – DISTRITO DE CALLERIA –PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO- DEPARTAMENTO DE UCAYALI" CON CUI N° 2433372**


**LUGAR:** GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI  
**MODALIDAD:** CONTRATO SUMA ALZADA

**MONTO DEL COSTO DIRECTO DEL PRESUPUESTO BASE:** S/. 5,499,782.64

GG	RESUMEN		
I	GASTOS GENERALES FIJOS (No directamente relacionadas con el tiempo)		137,783.94
II	GASTOS GENERALES VARIABLES (Directamente relacionadas con el tiempo)		561,394.89
	<b>TOTAL DE GASTOS GENERALES</b>		<b>699,178.83</b>
III	% GASTOS FIJOS	$\frac{137,783.94}{5,499,782.64} =$	2.505%
III	% GASTOS VARIABLES	$\frac{561,394.89}{5,499,782.64} =$	10.208%
IV	%GASTOS GENERALES	$\frac{699,178.83}{5,499,782.64} =$	12.71%

**TOTAL DE GASTOS GENERALES DE OBRA** S/. 699,178.83

  
Flavio Andre Ochoa Mendoza  
ARQUITECTO - CAP N°20776  
JEFE DE PROYECTO

  
Arthur Oduer Tucto Garcia  
INGENIERO CIVIL  
Reg. C.I.P. N° 291547





## DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES

OBRA :

UBICACIÓN: GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COSTO DIRECTO (S/.)	5,499,782.64
GASTOS GENERALES	699,178.83
UTILIDAD (10%)	549,978.26
PRESUPUESTO PARCIAL	6,748,939.73
IGV (18%)	1,214,809.15
VALOR REFERENCIAL	7,963,748.88

PLAZO DE EJECUCION

6.00

= 180 DIAS CALENDARIO

## I GASTOS FIJOS

## 1.00 GASTOS DE LICITACION

ITEM	DESCRIPCION	INC	TIEMPO	COSTO	TOTAL
1.01	Constancia de libre disponibilidad de contratación	1	1	50.00	50.00
1.02	Constancia de no estar inhabilitado para contratar con el Estado	1	1	30.00	30.00
1.03	Compra de Bases de licitacion	1	1	50.00	50.00
1.04	Elaboración de Propuesta	1	1	700.00	700.00
1.05	Gastos Legales (Notariales)	1	1	600.00	600.00
1.06	Gastos Varios (Fotocopias, etc)	1	1	670.00	670.00
TOTAL					2,100.00

## 2.00 GASTOS DE CONTROL DE CALIDAD

ITEM	DESCRIPCION	CANT.	TIEMPO	COSTO	TOTAL
02.01	Ensayo de Resistencia a la Compresión de Prismas de albañilería	1		49.24	49.24
02.02	Ensayo para determinar la Resistencia a la Compresión de Morteros de Cementos Portland (Cubos de 50mm de lado)	1		51.35	51.35
02.03	Ensayo de Densidad y Peso Unitario del Suelo In-Situ Mediante el Cono de Arena	85		39.51	3,358.58
02.04	Ensayos de Determinación del índice de Densidad y Peso Unitario mínimo de Suelos y Cálculo de la Densidad Relativa (PUS)	2		40.82	81.64
02.05	Ensayo de CBR de Suelos Compactados en Laboratorio (no incluye proctor) - Metodos ASTM D-833	2		240.98	481.96
02.06	Ensayo DPL (Para verificación de capacidad portante)	2		300.00	600.00
02.07	Ensayo de Verificación de Diseño de Mezclas de Concreto Portland (Método ACI)	2		300.00	600.00
02.08	Ensayo de Corte Directo para rellenos controlados	2		500.00	1,000.00
02.09	Ensayos de Resistencia a la Tracción Simple del Concreto por Compresión Diametral de una Probeta Cilíndrica.	250		25.00	6,250.00
TOTAL					12,472.77

## 3.00 GASTOS DE EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL

ITEM	DESCRIPCION	CANT.	TIEMPO	COSTO	TOTAL
3.02	Botiquin de Madera	3.00	1.00	100.00	300.00
3.03	Medicamentos		RENOVAR #CADA 3 MESES		
3.03.01	Medicamentos Basicos de Primeros Auxilios	15.00	2.00	60.00	1,800.00
3.04	Implementos de Seguridad del personal Técnico (EPP):		#CADA 6 MESES		
3.04.01	Botas de seguridad	15.00	2.00	45.00	1,350.00
3.04.02	Camisas Drill	15.00	3.00	160.00	7,200.00
3.04.03	Casco Resistente	15.00	2.00	75.00	2,250.00
3.04.04	Chalecos con logo	15.00	2.00	120.00	3,600.00
3.04.05	Extintor	5.00	2.00	160.00	1,600.00
3.04.06	Guantes de Cuero	15.00	2.00	16.00	480.00
3.04.07	Lentes de Seguridad	15.00	2.00	16.00	480.00
3.04.08	Protector de Oídos	15.00	2.00	5.00	150.00
3.04.09	Respiradores	15.00	2.00	12.00	360.00
3.04.10	Calzado de Seguridad	15.00	2.00	350.00	10,500.00
3.04.11	Arnes de Seguridad 3 anillos	8.00	2.00	200.00	3,200.00
TOTAL					33,270.00

*Flavio Andre Ochoa Mendoza*  
 ARQUITECTO - CAP N°20776  
 JEFE DE PROYECTO

*Arthur Oduber Tucto Garcia*  
 INGENIERO CIVIL  
 Reg. C.I.P. N° 291547



## DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES

OBRA :

UBICACIÓN: GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COSTO DIRECTO (S/.)	5,499,782.64
GASTOS GENERALES	699,178.83
UTILIDAD (10%)	549,978.26
PRESUPUESTO PARCIAL	6,748,939.73
IGV (18%)	1,214,809.15
VALOR REFERENCIAL	7,963,748.88

PLAZO DE EJECUCION

6.00

= 180 DIAS CALENDARIO

### 4.00 GASTOS DE FIDEICOMISO

ITEM	DESCRIPCION	CANT.	TIEMPO	COSTO	TOTAL
4.01	<b>GASTOS PREPARATIVOS (Unica vez)</b>				
4.01.01	Publicacion en el diario El Peruano (03 días consecutivos)	1	1	944.00	944.00
4.01.02	Gastos Notariales y registrales	1	1	4,500.00	4,500.00
4.01.03	Comision de estructuracion Fiduciaria	1	1	5,900.00	5,900.00
4.02	<b>GASTOS OPERATIVOS</b>				
4.02.01	Comision de administración Fiduciaria	1	6	2,500.00	15,000.00
4.02.03	Gastos Bancarios por transferencias, aportes y mantenimientos	1	6	50.00	300.00
4.02.04	Supervisión de fideicomiso (inc. Viáticos)	1	6	3,000.00	18,000.00
<b>TOTAL</b>					<b>44,644.00</b>


### 5.00 CARTAS FIANZAS - CONTRATACION

ITEM	DESCRIPCION	CANT.	TIEMPO	COSTO	TOTAL
5.01	Fianza por Garantia de Fiel Cumplimiento (Vigencia hasta la liquidación)	1	1	17,997.17	17,997.17
<b>TOTAL</b>					<b>17,997.17</b>

### 6.00 LIQUIDACION DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	% DE PARTICIP.	TIEMPO	COSTO	TOTAL
6.01	<b>Personal Clave, Profesional y Administrativo</b>				<b>20,000.00</b>
6.01.01	Residente de Obra	1	2	10,000.00	20,000.00
<b>Total Personal:</b>		<b>1</b>			
6.02	<b>Ambiente, Oficina y Utiles de Oficina y Aseo</b>				<b>4,400.00</b>
6.02.02	Alquiler de Oficina	1	2	1,500.00	3,000.00
6.02.03	Utiles de escritorio (papel A4, papel ploter, tintas, lapiceros, sellos, etc)	0.5	2	700.00	700.00
6.02.04	Utiles de aseo	0.5	2	400.00	400.00
6.02.05	Bidon de Agua	15	2	10.00	300.00
6.03	<b>Equipos</b>				<b>2,100.00</b>
6.03.01	Mobiliarios (Escritorio y Silla Giratoria)		1	1,000.00	1,000.00
6.03.02	Impresoras Multifuncional (Industrial)		1	1,100.00	1,100.00
6.04	<b>Servicios</b>				<b>800.00</b>
6.04.02	Pago de Servicios Basicos (Telefono Fijo, Celular, Internet, Cable)	1	2	400.00	800.00
<b>TOTAL</b>					<b>27,300.00</b>
<b>TOTAL GASTOS FIJOS Y VARIABLES</b>				<b>=</b>	<b>S/ 137,783.94</b>

  
**Flavio Andre Ochoa Mendoza**  
 ARQUITECTO - CAP N°20776  
 JEFE DE PROYECTO

  
**Arthur Oduer Tucto Garcia**  
 INGENIERO CIVIL  
 Reg. C.I.P. N° 291547





## DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES VARIABLES

OBRA : "ACTUALIZACION DEL EXPEDIENTE TECNICO: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE MAESTRANZA DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CORONEL PORTILLO - DISTRITO DE CALLERIA -PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO- DEPARTAMENTO DE UCAYALI" CON CUI N° 2433372

UBICACIÓN: GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COSTO DIRECTO (S/.)	5,499,782.64
GASTOS GENERALES	699,178.83
UTILIDAD (10%)	549,978.26
PRESUPUESTO PARCIAL	6,748,939.73
IGV (18%)	1,214,809.15
VALOR REFERENCIAL	7,963,748.88

PLAZO DE EJECUCION 6.00 = 180 DIAS CALENDARIO

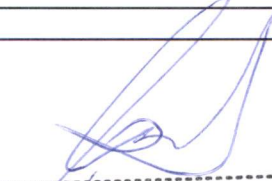
### II GASTOS VARIABLES

#### 1.00 GASTOS DE AMBIENTES, SERVICIOS Y EQUIPOS PARA OFICINAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	% DE PARTICIP.	CANTIDAD		VALOR UNITARIO S/.	VALOR TOTAL S/.
				N° DE VECES	CANTIDAD DE MESES		
<b>1.01.</b>	<b>AMBIENTES, OFICINA Y UTILES</b>						
1.01.02	Alquiler de Oficina	mes	1.00	1.00	6.00	1,500.00	9,000.00
1.01.03	Utiles de escritorio (Papel A4, Papel Plotter, Tintas, Toner, Lapiceros, Sellos, Archivadores, etc)	Und	1.00	1.00	6.00	400.00	2,400.00
1.01.04	Utiles de Aseo	Und	1.00	1.00	6.00	220.00	1,320.00
1.01.05	Bidon de Agua	Und	1.00	6.00	6.00	10.00	360.00
<b>1.02.</b>	<b>EQUIPOS NO INCLUIDOS EN LOS COSTOS DIRECTOS</b>						
1.02.01	Mobiliarios de Oficina (Escritorio, Silla Giratoria, Armario y Estante)	Und	1.00	15.00	1.00	1,000.00	15,000.00
1.02.02	Impresoras Multifuncional (Industrial)	Und	1.00	1.00	1.00	1,100.00	1,100.00
1.02.06	Pago de Servicios Basicos (Telefono Fijo, Celular, Internet, Cable)	mes	1.00	1.00	6.00	400.00	2,400.00
<b>1.03.</b>	<b>SERVICIOS</b>						
1.03.02	Equipo Topografico (Estación Total y GPS	Glb	1.00	1.00	6.00	600.00	3,600.00
1.03.03	Equipo de Laboratorio de Mecanica de Suelos	Glb	1.00	1.00	6.00	800.00	4,800.00
<b>TOTAL</b>							<b>39,980.00</b>

#### 2.00 GASTOS DE REMUNERACIONES E INCLUYE BENEFICIOS SOCIALES DEL PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO (INC. LE

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	% DE PARTICIP.	CANTIDAD		VALOR UNITARIO S/.	VALOR TOTAL S/.
				N° DE VECES	CANTIDAD DE MESES		
<b>2.01.</b>	<b>PERSONAL PROFESIONAL CLAVE</b>						<b>168,000.00</b>
2.01.01	Residente de Obra	Mes	1.00	1.00	6.00	10,000.00	60,000.00
2.01.04	Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo	Mes	1.00	1.00	6.00	8,000.00	48,000.00
2.02.01.01	Especialista Ambiental	Mes	0.25	1.00	6.00	8,000.00	12,000.00
2.01.05	Especialista en Calidad	Mes	1.00	1.00	6.00	8,000.00	48,000.00
<b>Total Personal Clave:</b>				<b>4.00</b>			
<b>2.02</b>	<b>PERSONAL PROFESIONAL</b>						<b>195,000.00</b>
<b>2.02.01</b>	<b>Área de Producción</b>						<b>141,000.00</b>
2.01.02	Especialista en Estructuras	Mes	1.00	1.00	6.00	9,000.00	54,000.00
2.01.03	Especialista de Arquitectura	Mes	0.50	1.00	6.00	9,000.00	27,000.00
2.01.07	Especialista Sanitario	Mes	0.50	1.00	6.00	8,000.00	24,000.00
2.01.08	Especialista Eléctrico	Mes	0.50	1.00	6.00	8,000.00	24,000.00
2.01.09	Especialista Mecánico Eléctrico	Mes	0.25	1.00	6.00	8,000.00	12,000.00
<b>Total Personal Profesional:</b>				<b>5.00</b>			
<b>2.02.02</b>	<b>Area de oficina tecnica</b>						<b>54,000.00</b>
2.02.02.02	Topografo	Mes	1.00	1.00	6.00	5,000.00	30,000.00
2.02.02.03	Técnicos de Campo	Mes	1.00	1.00	6.00	4,000.00	24,000.00
<b>2.03</b>	<b>Área Administrativa y Soporte Técnico</b>						<b>72,000.00</b>
2.03.04	Maestro de Obra	Mes	1.00	1.00	6.00	5,000.00	30,000.00
2.03.05	Almacenero	Mes	1.00	1.00	6.00	3,500.00	21,000.00
2.03.08	Guardian	Mes	1.00	1.00	6.00	2,000.00	12,000.00
2.03.09	Personal de Limpieza	Mes	1.00	1.00	6.00	1,500.00	9,000.00
<b>Total Personal:</b>				<b>15.00</b>			
<b>TOTAL</b>							<b>435,000.00</b>

  
 Flavio Andre Ochoa Mendoza  
 ARQUITECTO - CAP N°20776  
 JEFE DE PROYECTO

  
 Arthur Oduber Ructo Garcia  
 INGENIERO CIVIL  
 Reg. C.O.P. N° 291547



## DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES VARIABLES

OBRA : "ACTUALIZACION DEL EXPEDIENTE TECNICO: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE MAESTRANZA DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CORONEL PORTILLO – DISTRITO DE CALLERIA –PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO- DEPARTAMENTO DE UCAYALI" CON CUI N° 2433372

UBICACIÓN: GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI

COSTO DIRECTO (S/.)	5,499,782.64
GASTOS GENERALES	699,178.83
UTILIDAD (10%)	549,978.26
PRESUPUESTO PARCIAL	6,748,939.73
IGV (18%)	1,214,809.15
<b>VALOR REFERENCIAL</b>	<b>7,963,748.88</b>

PLAZO DE EJECUCION

**6.00**

=

180 DIAS CALENDARIO

### 4.00 GASTOS DE EXAMEN MEDICO OCUPACIONAL


ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	% DE PARTICIP.	CANTIDAD		VALOR UNITARIO S/.	VALOR TOTAL S/.
				N° DE VECES	CANTIDAD DE MESES		
<b>4.01</b>	<b>MATERIALES DE ASISTENCIA MÉDICA</b>						
4.01.01	Materiales de Asistencia Médica	Und	1.00	15.00	1.00	200.00	3,000.00
<b>TOTAL</b>							<b>3,000.00</b>


### 5.00 GASTOS DE FINANCIEROS, SEGUROS Y TRIBUTOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	% DE PARTICIP.	CANTIDAD		VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL S/.
				N° DE VECES	CANTIDAD DE		
<b>5.01</b>	<b>SEGUROS Y TRIBUTOS</b>						
5.01.01	Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo	glb			1.00	38,517.56	38,517.56
5.01.02	Seguro de Vida Ley	glb			1.00	2,392.50	2,392.50
5.01.03	Seguro de obra (CAR)	glb			1.00	28,669.50	28,669.50
5.01.04	Tributo Obligatorio SENCICO (TASA 0.2%)	glb			1.00	13,497.88	13,497.88
5.01.05	Impuesto a la Transacción Financiera-ITF (TASA 0.2%)	glb			1.00	337.45	337.45
<b>TOTAL</b>							<b>83,414.89</b>

### TOTAL GASTOS GENERALES VARIABLES

**561,394.89**

  
 Flavio Andre Ochoa Mendoza  
 ARQUITECTO - CAP N°20776  
 JEFE DE PROYECTO

  
 Arthur Oduber Tucto Garcia  
 INGENIERO CIVIL  
 Reg. C.I.P. N° 291547





## CARTAS FIANZAS


**"ACTUALIZACION DEL EXPEDIENTE TECNICO: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE MAESTRANZA DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CORONEL PORTILLO – DISTRITO DE CALLERIA –PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO- DEPARTAMENTO DE UCAYALI" CON**


Descripcion	INGRESO DE DATOS
Costo Directo :	5,499,782.64 Soles
GG&U :	1,249,157.10 Soles
SUB TOTAL (sin IGV)	6,748,939.74 Soles
SUB TOTAL (con IGV)	7,963,748.90 Soles
Duracion obra :	180.00 dias

Ingreso de Datos
Calculos Previos
Resultado

**1 FIANZA POR GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO (10%)**

Descripción	Garantia Fiel Cump. 10%	TEA %	TEA / 360 dias %	Duración Obra (Dias)	Duración Liq. (Dias)	Garantia FC (con IGV) S/.
FIANZA POR GARANTIA DE FC	674,893.97	4.00%	0.011111%	180.00	60	17,997.17 <--- Fianza

  
**Arthur Oduber Tucto Garcia**  
**INGENIERO CIVIL**  
 Reg. C.I.P. N° 291547

  
**Flavio Andre Ochoa Mendoza**  
 ARQUITECTO - CAP N°20776  
 JEFE DE PROYECTO



ANÁLISIS DE GASTOS GENERALES

ANEXO 2
SEGUROS Y TRIBUTOS

A.- SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO (SCTR)

Mano de Obra		1,490,878.03		
OBRAS CIVILES	1,490,878.03			
Gastos de Personal Administrativo, Profesional y Tecnico		435,000.00		
Remuneraciones Personal Tecnico y Administrativo	435,000.00			
Monto Aplicable:	S/.	1,925,878.03	2.0%	38,517.56

COSTO FINANCIERO (S/.)	S/.	38,517.56
------------------------	-----	-----------

B.- SEGURO DE VIDA LEY

Gastos de Personal Administrativo, Profesional y Tecnico		435,000.00		
Tasa: 0.55%	Monto Aplicable:	S/.	435,000.00	

COSTO FINANCIERO (S/.)	S/.	2,392.50
------------------------	-----	----------

C.- SEGUROS CONTRA TODO RIESGO (CAR)


Tasa: 0.36 %	Monto del Contrato:	S/.	7,963,748.88	
	Porcentaje Aplicable del C.T.		100.00%	
	Cobertura:	S/.	7,963,748.88	

COSTO FINANCIERO (S/.)	S/.	28,669.50
------------------------	-----	-----------

TOTAL DE GASTOS FINANCIEROS POR SEGUROS =	S/.	69,579.56
---	-----	-----------

- A) Monto Aplicable = Planilla Profesional + Mano de Obra Calificada  
B) Monto Aplicable = Planilla Profesional (Incluido Profesional considerado en la Liquidacion de Obra)  
C) Monto Total del Presupuesto de Obra.

  
Flauto Andre Ochoa Mendoza  
ARQUITECTO - CAP N°20776  
JEFE DE PROYECTO

  
Arthur Oduber Tucto Garcia  
INGENIERO CIVIL  
Reg. C.I.P. N° 291547

