

**APERTURA DE OFERTAS DE MANERA ELECTRÓNICA A TRAVÉS DEL SEACE ADMISIÓN,
EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

LICITACIÓN PÚBLICA ABREVIADA N°003-2025-CS/CAFED – Primera Convocatoria

"IOARR- CONSTRUCCION DE AULA DE INNOVACION TECNOLOGICA Y AULA; REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) I.E. 5124 LIBERTADOR SIMON BOLIVAR EN EL CENTRO POBLADO VENTANILLA, DISTRITO DE VENTANILLA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO" CON CUI N°2626168".

En la provincia del Callao, siendo las 10:00 horas del día 04 de julio del año 2025, en la Sub Gerencia de Logística del Comité de Administración del Fondo Educativo (CAFED), el comité de selección designado mediante **FORMATO N°4**, de fecha 13 de junio del 2025, encargados de la organización, conducción y ejecución del procedimiento de selección denominado **LICITACIÓN PÚBLICA ABREVIADA N°003-2025-CS/CAFED – Primera Convocatoria**, cuyo objeto de convocatoria es la ejecución de obra **IOARR- "CONSTRUCCION DE AULA DE INNOVACION TECNOLOGICA Y AULA; REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) I.E. 5124 LIBERTADOR SIMON BOLIVAR EN EL CENTRO POBLADO VENTANILLA, DISTRITO DE VENTANILLA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO" CON CUI N°2626168"**, se instaló con la finalidad de efectuar la Apertura de Ofertas de manera electrónica a través del SEACE, e iniciar con la admisión, calificación, evaluación técnica y económica de las Ofertas Electrónicas presentadas de las ofertas correspondientes según orden de prelación y Otorgamiento de la Buena Pro de corresponder.

1. DETALLE DE LOS PARTICIPANTES:

De acuerdo al cronograma establecido en el SEACE, en la Etapa de Registro de Participantes se registraron a través del mismo, los siguientes participantes:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	20215462910	NOSA CONTRATISTAS GENERALES S R L	18/06/2025 08:53:16	Válido
2	Proveedor con RUC	20375458307	CONSTRUCCIONES EQQUS S.A.	25/06/2025 10:05:06	Válido
3	Proveedor con RUC	20489665604	H& G ZAFIRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-06-28 14:02:10.0	Válido
4	Proveedor con RUC	20506287953	VILCON S.A. CONTRATISTAS GENERALES	2025-06-17 19:42:09.0	Válido
5	Proveedor con RUC	20512177213	CYPRONAN- CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2025-06-23 13:59:54.0	Válido
6	Proveedor con RUC	20535152587	LFX INGENIERIA Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LFX S.A.C.	2025-06-23 13:39:03.0	Válido
7	Proveedor con RUC	20536627228	ALELIB CONSTRUCTORA S.A.C. - ALELIB S.A.C.	2025-06-17 15:58:40.0	Válido
8	Proveedor con RUC	20551708277	VALTOL SAN CRISTOBAL SERVICIOS Y ALIMENTACION E.I.R.L. - VALTOL	2025-06-23 17:23:46.0	Válido
9	Proveedor con RUC	20600538471	BETA CONSTRUCTION PROYECTOS E INGENIERIA S.A.C.	2025-06-19 11:17:05.0	Válido

10	Proveedor con RUC	20601421586	CONSTRUCTORA E INGENIERIA Y EJECUTORES GENERALES C & D S.A.C.	2025-06-17 15:28:14.0	Válido
11	Proveedor con RUC	20601505828	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.	2025-06-17 22:03:57.0	Válido
12	Proveedor con RUC	20603155611	HHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2025-06-17 23:14:36.0	Válido
13	Proveedor con RUC	20603430591	E & R EDIFICACIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - E & R EDIFICACIONES S.A.C.	2025-06-25 17:35:06.0	Válido
14	Proveedor con RUC	20605698949	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES MATTÁ S.A.C	2025-06-18 21:59:33.0	Válido
15	Proveedor con RUC	20606312572	JOALSA CONSTRUCTORA E.I.R.L.	2025-06-19 09:38:02.0	Válido
16	Proveedor con RUC	20606707534	ZRINCON CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	2025-06-23 1 6:53:27.0	Válido
17	Proveedor con RUC	20608140078	CONSTRUCTORA PROYECTOS E INGENIERIA BENITES S.A.C.	2025-06-19 10:36:56.0	Válido
18	Proveedor con RUC	20609278073	KARLA Y ALEXANDER INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	2025-06-18 22:05:42.0	Válido
19	Proveedor con RUC	20610039261	SEBAL CONTRATISTAS Y EJECUTORES GENERALES S.A.C.	2025-06-18 09:23:18.0	Válido
20	Proveedor con RUC	20611404141	VCA & LA E.I.R.L.	2025-06-18 16:22:09.0	Válido
21	Proveedor con RUC	20612003191	EDIFICA GGSOL E.I.R.L.	2025-06-17 00:24:26.0	Válido
22	Proveedor con RUC	20612027243	PROYECTOS INTEGRALES CARDEL E.I.R.L.	2025-06-19 17:58:04.0	Válido
23	Proveedor con RUC	99000032707	INGENIERIA Y DESARROLLO ARQUITECTONICO, S.A. DE C.V.	2025-06-19 15:32:40.0	Válido

2. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS OFERTAS ELECTRÓNICAS:

De acuerdo al cronograma establecido en el SEACE, en la Etapa de Presentación de Ofertas (Electrónica), el comité de selección evidenció que se presentó una sola oferta de manera electrónica a través del SEACE:

Presentación de ofertas/expressión de interés

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO - COMITE DE ADMINISTRACION DEL FONDO EDUCATIVO DEL CALLAO

Nomenclatura : LP-ABR-3-2025-CS/CAFED.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONSTRUCCION DE AULA DE INNOVACIÓN TECNOLÓGICA Y AULA REMODELACIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA EN EL IE 5124 LIBERTADOR SIMON BOLIVAR EN EL CENTRO POBLADO VENTANILLA DISTRITO DE VENTANILLA CON CIU 2626168

Nro. ítem	Descripción del ítem	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código	Nombre o Razón Social			
1	CONSTRUCCION DE AULA DE INNOVACIÓN TECNOLÓGICA Y AULA REMODELACIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA EN EL IE 5124 LIBERTADOR SIMON BOLIVAR EN EL CENTRO POBLADO VENTANILLA DISTRITO DE VENTANILLA CON CIU 2626168			
20601421586	CONSORCIO YACHAY WASI	02/07/2025	23:27:50	Electronico

3. PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS OBLIGATORIA DE LAS OFERTAS ELECTRÓNICAS:

Acto seguido se procede con la revisión de la oferta, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos, en el sub numeral 2.2.1.1 Documentos para la admisión de la oferta del numeral 2.2 contenido de las ofertas del Capítulo II del procedimiento de selección de las **bases integradas**.

Considerando lo señalado en los párrafos precedentes, el Comité de selección procede con lo dispuesto en el artículo 70 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas, el Comité procedió a verificar la presentación de los documentos para la admisión de las ofertas de los postores, se obtuvo el siguiente resultado:

NOMBRE O RAZON SOCIAL	
POSTOR 1 CONSORCIO YACHAY WASI CONFORMADO POR ZRINCON CONSTRUCCIONES E.I.R.L. Y CONSTRUCTORA E INGENIERIA Y EJECUTORES GENERALES C & D S.A.C.	
Documentos para la admisión de la oferta	OFERTA
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Cumple
b) Pacto de integridad (Anexo N° 2)	Cumple
c) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Cumple
d) Declaración jurada declarando que: (i) es responsable de la veracidad de los documentos e información de la oferta, y (ii) no se encuentra impedido para contratar con el Estado, de acuerdo con el artículo 33 de la Ley. (Anexo N° 3) .	Cumple
e) Promesa de consorcio con firmas digitales, o en su defecto, firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común, el correo electrónico común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 4)	Cumple
f) Documentación que acredite la desafectación del impedimento, en caso el proveedor al registrarse como participante hubiera presentado la Declaración Jurada de Desafectación del Impedimento (Anexo N° 5) , de conformidad con el numeral 39.4 del artículo 39 del Reglamento.	No corresponde
g) Oferta Económica (Anexo N° 6) . En el caso de obras ejecutadas bajo	Cumple

el sistema de diseño y construcción, se anexa la estructura de costos del diseño.	
CONDICIÓN	ADMITIDO

3.1. DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN:

De la revisión de los documentos para la admisión de oferta, el comité de selección señala que la única oferta presentada cumple con todos los documentos requerido en las bases integradas, por lo que procede con la revisión de los requisitos de calificación de la oferta admitida.

N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR
1	CONSORCIO YACHAY WASI CONFORMADO POR ZRINCON CONSTRUCCIONES E.I.R.L. CON RUC N° 20606707534 Y CONSTRUCTORA E INGENIERIA Y EJECUTORES GENERALES C & D S.A.C. CO RUC N° 20601421586

4. REQUISITOS DE CALIFICACION

Tomando en cuenta la admisión de ofertas, procede la calificación de conformidad al Artículo 72° del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas, el cual establece lo siguiente:

72.1. Los requisitos de calificación permiten determinar si los postores cuentan con las capacidades y aptitudes para ejecutar el contrato. Los requisitos de calificación son establecidos en la estrategia de contratación y su cumplimiento es acreditado conforme indiquen las bases.

72.2. Los evaluadores revisan los requisitos de calificación de las ofertas que sean admitidas.

REQUISITOS DE CALIFICACION	CONSORCIO YACHAY WASI CONFORMADO POR ZRINCON CONSTRUCCIONES E.I.R.L. CON RUC N° 20606707534 Y CONSTRUCTORA E INGENIERIA Y EJECUTORES GENERALES C & D S.A.C. CO RUC N° 20601421586
A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	
<u>Requisitos:</u> El postor deberá acreditar un monto facturado y/o contrato acumulado equivalente S/1,436,803.48 (Un Millón Cuatrocientos Treinta y Seis Mil Ochocientos tres con 48 /100 Soles) , en la ejecución de obras en la especialidad y las subespecialidades correspondientes durante los veinte años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas, que se computan desde la suscripción del acta de recepción de obra. Se considera la siguiente especialidad y subespecialidades con experiencia del postor: Construcción y/o Mejoramiento y Creación de aula de innovación tecnológica y/o cobertura instalaciones deportivas y/o techos duros desmontables y	CUMPLE EL CONSORCIO SEÑALA EN EL ANEXO 1 QUE LAS DOS EMPRESAS QUE LO CONFORMAN TIENEN CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA Y ACREDITAN S/ 2,363,972.56 (Se valida experiencia detallada en el ANEXO N°11- Experiencia del Postor en la Especialidad)

servicio de practica recreativa y/o subniveles en institucion educativas y/o instituciones pedagógicas y/o campo santo y estadio.

Acreditación:

La experiencia del postor en la especialidad se acredita con copia simple de (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o (iv) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con constancia de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, o comprobante de retención electrónico emitido por SUNAT por la retención del IGV. En caso el postor sustente su experiencia en la especialidad mediante contrataciones realizadas con privados¹, para acreditarla debe presentar de forma obligatoria lo indicado en el numeral (iv) del presente párrafo; no es posible que acredite su experiencia únicamente con la presentación de contratos o constancia de prestación o valorizaciones.

RESULTADOS

CALIFICADA

5. EVALUACIÓN

Conforme a ello, se procede a iniciar la evaluación técnica y económica de las ofertas Presentadas.

5.1. EVALUACION TÉCNICA

<p>A. EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE</p>	<p>PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN</p>	<p>CONSORCIO YACHAY WASI CONFORMADO POR ZRINCON CONSTRUCCIONES E.I.R.L. CON RUC N° 20606707534 Y CONSTRUCTORA E INGENIERIA Y EJECUTORES GENERALES C & D S.A.C. CO RUC N° 20601421586</p>
<p><u>Requisitos:</u> Se evaluará en función al porcentaje de personal clave considerado en este listado que supere el tiempo de experiencia en la especialidad considerada en los requisitos de calificación.</p> <p>El personal clave para evaluar en este factor es el siguiente:</p>	<p>[10] puntos</p> <p>Más del [80]% del personal clave considerado en el</p>	<p>2 PUNTOS</p>

¹ Se entiende "privados" como aquellos que no son entidades contratantes.

<p>✓ RESIDENTE DE OBRA ✓ ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS ✓ ESPECIALISTA EN SEGURIDAD</p> <p>Se considera que un personal clave supera el tiempo de experiencia en la especialidad cuando supera al menos 01 año adicionales a la experiencia requerida en los requisitos de calificación.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p> <p>Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.</p> <p>En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.</p> <p>Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.</p> <p>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</p>	<p>listado supera el requisito de experiencia en la especialidad: [10] puntos</p> <p>Más de [50] hasta [80]% del personal clave considerado en el listado supera el requisito de experiencia en la especialidad: [05] puntos</p> <p>Más del [30] hasta [50]% del personal clave considerado en el listado supera el requisito de experiencia en la especialidad: [02] puntos</p>	
---	---	--

C. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN	CONSORCIO YACHAY WASI
<p>Evaluación:</p> <p>Se evalúa que el postor cuente con una o más prácticas de sostenibilidad ambiental.</p> <p>En caso de consorcios, los integrantes que realizan actividades relacionadas a la sostenibilidad ambiental acreditan alguna de las prácticas, según las obligaciones que asumen en el consorcio que conforman.</p> <p>Acreditación:</p> <p>Certificados de sistemas de gestión ambiental o políticas ambientales a nivel empresarial: Se aceptan certificaciones como ISO 14001 o equivalentes, emitidas por organismos internacionales reconocidos o entidades de certificación equivalentes (BQSR, SGS o similares). Estas certificaciones específicamente en ejecución de obras.</p>	<p>[15] puntos</p> <p>En caso se evalúe una sola práctica, al verificar el cumplimiento se le asigna el puntaje máximo del factor.</p> <p>En caso de combinarse más de una práctica se suman los puntajes individuales.</p>	<p>15 PUNTOS</p>

E. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PÚBLICA	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN	CONSORCIO YACHAY WASI
<p>Evaluación:</p> <p>Se evalúa que el postor cuente con al menos (1) una certificación del sistema de gestión antisoborno.</p> <p>Acreditación:</p> <p>Presenta copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión antisoborno de acuerdo con la norma ISO 37001:2016 o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO37001:2017).</p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional.</p> <p>El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación, y estar vigente a la fecha de presentación de ofertas.</p> <p>En caso de que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar que cuenta con la certificación para obtener el puntaje.</p>	<p>[10] puntos</p> <ul style="list-style-type: none"> Acredita Certificación <p>[10] puntos</p> <ul style="list-style-type: none"> No acredita la Certificación <p>[0] puntos</p>	<p>10 PUNTOS</p>

--	--	--

F. CAPACITACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN	CONSORCIO YACHAY WASI
<p><u>Evaluación:</u> Se evalúa en función a la oferta de capacitación a un mínimo de (5) personas, en operatividad y/o ejecuciones de obras, capacitación virtual o presencial en ambientes de la obra. Perfil del capacitador: -ingeniero civil titulado y habilitado -Con una experiencia de 02 años como residente de obra o supervisor en temas de mantenimiento ejecución de obras relacionados al objeto de la convocatoria. El postor que oferte esta capacitación se obliga a entregar a la entidad contratante los certificados o constancias de las personas capacitadas. <u>Acreditación:</u> Se acredita únicamente mediante la presentación de una declaración jurada.</p>	<p>[10] puntos</p> <p>Más de 5 personas.</p> <p>[10] puntos</p> <p>Más de 01 persona.</p> <p>[01] puntos</p>	<p>10 PUNTOS</p>

G. GESTIÓN DE CALIDAD	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN	CONSORCIO YACHAY WASI
<p><u>Evaluación:</u> Se evalúa la implementación de un sistema de aseguramiento y control de calidad.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Certificación en Sistemas de Gestión de Calidad: Presentar copia simple de certificado vigente ISO 9001 -2015 o equivalente, con alcance en ejecución de obras o consultoría de obras. Estas certificaciones deben estar vigentes, incluir la fecha de caducidad, y aplicarse específicamente a la obra o consultoría a contratar. 	<p>[10] puntos</p> <p>Se asigna puntaje acorde a lo siguiente:</p> <p>Certificación vigente con alcance en ejecución de obras o consultoría de obras: [10] puntos</p> <p>Certificación en otro sistema reconocido sin alcance específico en obras civiles o consultoría: [5] puntos</p> <p>No presenta certificación o ésta no es válida: 0 puntos</p>	<p>10 PUNTOS</p>

H. MEJORA AL REQUERIMIENTO	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN	CONSORCIO YACHAY WASI
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evalúan las mejoras técnicas o funcionales que excedan los requerimientos establecidos en las bases. Estas mejoras pueden estar orientadas a optimizar el diseño y/o la ejecución de la obra, asegurando un mayor desempeño, eficiencia, durabilidad o reducción de costos operativos durante el funcionamiento de la edificación o infraestructura.</p> <p>✓ Optimización del diseño estructural: Uso de software avanzado para modelado y simulaciones que permitan reducir materiales sin comprometer la resistencia y estabilidad de la estructura.</p> <p>✓ Materiales innovadores: Empleo de materiales de mayor durabilidad y menor mantenimiento, como concreto de alta resistencia, acero de calidad superior o materiales reciclados que reduzcan el impacto ambiental.</p> <p>✓ Tecnologías de construcción avanzadas: Implementación de técnicas como la construcción modular, prefabricación de elementos o el uso de impresión 3D para agilizar los tiempos de obra.</p> <p>✓ Eficiencia energética: Incorporación de soluciones de eficiencia energética, como paneles solares, iluminación LED o sistemas de climatización de bajo consumo que reduzcan los costos operativos.</p> <p>✓ Sistemas de gestión inteligente: Uso de sensores IoT para monitorear el avance de la obra y optimizar procesos en tiempo real.</p> <p>✓ Mejoras en seguridad y ergonomía: Aplicación de normas de seguridad más estrictas, sistemas automatizados de control de riesgos y condiciones laborales que favorezcan el bienestar de los trabajadores.</p> <p>✓ Optimización de recursos y logística: Planificación avanzada para reducir el desperdicio de materiales y mejorar la gestión de transporte y almacenamiento.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acredita mediante un informe técnico que describa las mejoras propuestas en comparación con el requerimiento establecido.</p> <p>METODOLOGIA DE MEJORAS.</p>	<p>[5] puntos</p> <p>Desarrolla todas las mejoras: [5] puntos</p> <p>Desarrolla mejoras: 05</p> <p>[3] puntos</p> <p>Desarrolla mejoras: 02</p> <p>[02] puntos</p>	<p>2 PUNTOS</p>

I. GESTIÓN DE RIESGOS	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN	CONSORCIO YACHAY WASI
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evalúa si el postor ha presentado una planificación adecuada de la gestión de riesgos que se implementa durante la ejecución contractual.</p> <p>identificado los riesgos técnicos, ambientales, financieros, de seguridad, social, entre otros, asociados a la ejecución de la obra y/o consultoría de obra y si ha propuesto planes de respuesta realistas y viables. Además, se considera la inclusión de estrategias para monitorear y mitigar los riesgos que puedan afectar el cronograma y el cumplimiento del contrato.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>El postor debe presentar un Plan de Gestión de Riesgos de la ejecución de la obra y/o consultoría de obra, el cual debe contener, de manera obligatoria:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Identificación inicial de riesgos asociados a la obra o consultoría de obra (riesgos técnicos, ambientales, financieros, de seguridad, sociales) presentados en una matriz de riesgos. 2. Herramientas que el postor utiliza para analizar, evaluar y monitorear los riesgos. 3. Frecuencia y mecanismos previstos para revisar y actualizar el plan de gestión de riesgos. 4. Estrategias de mitigación y respuesta: descripción del enfoque propuesto para definir acciones ante los riesgos identificados. <p>-Evaluación de riesgos técnicos: Uso de estudios geotécnicos avanzados, simulaciones estructurales y análisis de impacto para prever problemas de diseño o construcción y reducir imprevistos.</p> <p>-Mitigación de riesgos ambientales: Implementación de medidas de control de contaminación, gestión eficiente de residuos y uso de materiales eco amigables para minimizar el impacto ambiental.</p> <p>-Gestión financiera y presupuestaria: Desarrollo de planes de contingencia financiera, análisis de costos realista y optimización del flujo de efectivo para evitar sobrecostos y garantizar la viabilidad económica.</p> <p>-Seguridad y salud ocupacional: Uso de tecnología para monitorear condiciones laborales, capacitación constante en prevención de riesgos y aplicación de protocolos estrictos para reducir accidentes.</p> <p>-Impacto social y comunitario: Estrategias de integración social, comunicación efectiva con la comunidad y planes de desarrollo sostenible que</p>	<p>[15] puntos</p> <p>Cumple más de 5 puntos establecidos con coherencia y determinación de los aspectos a desarrollar:</p> <p>[15] puntos</p> <p>Cumple más de 3 y menos de 5 puntos establecidos con coherencia y determinación de los aspectos a desarrollar:</p> <p>[10] puntos</p> <p>Cumple más 1 y menos de 3 puntos establecidos con coherencia y determinación de los aspectos a desarrollar:</p> <p>[05] puntos</p>	<p>15 PUNTOS</p>

<p>beneficien a la población cercana al proyecto.</p> <p>-Monitoreo y control de riesgos: Cumplimiento de los formatos de riesgo del expediente técnico bajo las causas generadoras.</p> <p>-Optimización del cronograma: Uso de metodologías ágiles, programación con software especializado y planificación detallada para prevenir retrasos y asegurar el cumplimiento de plazos.</p>		
--	--	--

J. GESTIÓN DE PROCURA	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN	CONSORCIO YACHAY WASI
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evalúa la capacidad del postor para gestionar de manera eficiente la procura de materiales, equipos y otros recursos críticos, garantizando su disponibilidad oportuna y alineación con el cronograma de la obra.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>*Identificación y planificación de Recursos Críticos: El postor debe presentar un plan de adquisiciones detallado que incluya el listado de materiales, equipos y servicios esenciales, con tiempo estimado de entrega y estrategia de abastecimiento.</p> <p>1. Planificación estratégica: establecer un plan que contemple la identificación de necesidades, priorización de recursos y tiempo para garantizar que todo esté disponible según cronograma.</p> <p>2. Relaciones con proveedores: Contar con una red confiable de proveedores que puedan responder con calidad y plazos acordados. Esto incluye la negociación efectiva y la búsqueda de alternativa en caso de imprevistos.</p> <p>3. Gestión de riesgo: Anticiparse a posibles demoras, desabastecimiento u otros desafíos que puedan afectar la continuidad del proyecto.</p> <p>4. Monitoreo constante: Implementar sistemas para hacer seguimiento al estado de los recursos y ajustarse rápidamente si surgen desviaciones del plan.</p>	<p>[10] puntos</p> <p>En caso se considere una sola práctica, se le asigna como puntaje máximo el puntaje máximo del factor.</p> <p>En caso de combinarse más de una práctica, se asigna puntajes individuales a cada una, las cuales suman el puntaje máximo del factor.</p>	<p>10 PUNTOS</p>

L. SEGURIDAD Y SALUD	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN	CONSORCIO YACHAY WASI
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evalúa la implementación de prácticas y herramientas adicionales a la regulación en materia de seguridad y salud en el trabajo más allá del cumplimiento normativo obligatorio.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Certificación en Sistemas de Gestión de Seguridad y Salud Ocupacional: Copia simple del certificado ISO 45001:2018, NTP-ISO 45001:2018 o equivalente, cuyo alcance incluya específicamente la ejecución de obras.</p>	<p>[15] puntos</p> <ul style="list-style-type: none"> Acredita Certificación [15] puntos No acredita la Certificación [0] puntos 	<p>15 PUNTOS</p>

CUADRO RESUMEN FACTORES DE EVALUACIÓN:

	PUNTAJE
A. EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE	2 puntos
FACTORES DE EVALUACIÓN FACULTATIVOS	PUNTAJE
C. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL	15 puntos
E. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PÚBLICA	10 puntos
F. CAPACITACIÓN	10 puntos
G. GESTIÓN DE CALIDAD	10 puntos
H. MEJORA AL REQUERIMIENTO	2 puntos
I. GESTIÓN DE RIESGOS	15 puntos
J. GESTIÓN DE PROCURA	10 puntos
L. SEGURIDAD Y SALUD	15 puntos
PUNTAJE TOTAL	89 puntos

5.2. EVALUACION ECONOMICA

Habiendo culminado la evaluación técnica con un total de 85 punto, el comité de selección conformado por los evaluadores procede a realizar la evaluación económica

La evaluación de ofertas económicas en el presente procedimiento de selección es: **LIMITADA**

De la revision de la propuesta económica se obtiene lo siguiente:

Nº DE ORDEN DE PRELACIÓN	POSTOR	PUNTAJE C2
1	CONSORCIO YACHAY WASI CONFORMADO POR ZRINCON CONSTRUCCIONES E.I.R.L. CON RUC N° 20606707534 Y CONSTRUCTORA E INGENIERIA Y EJECUTORES GENERALES C & D S.A.C. CO RUC N° 20601421586	100

OFERTA ECONOMICA	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN	CONSORCIO YACHAY WASI.
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evalúa considerando el precio ofertado por el postor que debe encontrarse en el rango entre el 95% y 110% de la cuantía de la contratación. Los evaluadores descalifican las propuestas que no cumplan el referido rango.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acredita mediante el documento que contiene la oferta económica (Anexo N° 6).</p>	<p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $Po = \frac{Mb \times Pmax}{Mo}$ <p>Po = Puntaje de la oferta económica a evaluar Mo = Monto de la oferta económica Mb = Monto de la oferta económica más baja Pmax = Puntaje máximo</p> <p>[100] puntos</p>	<p>S/ 1,436,322.50</p> <p>100 PUNTOS</p>
PUNTAJE		100

5.3. PUNTAJE TOTAL

El puntaje total de las ofertas es el promedio ponderado de la evaluación técnica y la evaluación económica, aplicándose la siguiente fórmula:

$$PTP = c_1 PT + c_2 Pe$$

Donde:

PTP	=	Puntaje total del postor a evaluar
Pt	=	Puntaje de la evaluación técnica del postor a evaluar
Pe	=	Puntaje de la evaluación económica del postor a evaluar
c1	=	Coefficiente de ponderación para la evaluación técnica: 0.70
c2	=	Coefficiente de ponderación para la evaluación económica: 0.30

Donde: $c1 + c2 = 1.00$

N°	POSTOR	C1 (PT)	C2 (PT)	PUNTAJE TOTAL
1	CONSORCIO YACHAY WASI CONFORMADO POR ZRINCON CONSTRUCCIONES E.I.R.L. CON RUC N° 20606707534 Y CONSTRUCTORA E INGENIERIA Y EJECUTORES GENERALES C & D S.A.C. CO RUC N° 20601421586	70	30	100

5.4. BONIFICACIONES

N°	POSTOR	5% MYPE	PUNTAJE C1 +C2	PUNTAJE TOTAL
1	CONSORCIO YACHAY WASI CONFORMADO POR ZRINCON CONSTRUCCIONES E.I.R.L. CON RUC N° 20606707534 Y CONSTRUCTORA E INGENIERIA Y EJECUTORES GENERALES C & D S.A.C. CO RUC N° 20601421586	5	100	105

6. ACUERDO ADOPTADO

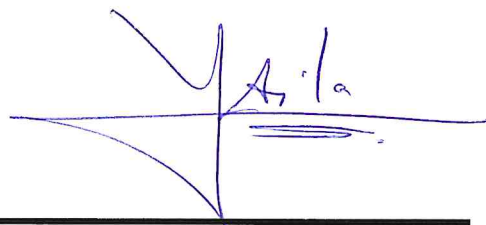
El comité de selección integrado por los evaluadores, dan por aprobado los resultados de la calificación, evaluación técnica y económica de las ofertas, de acuerdo con el análisis efectuado.

7. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

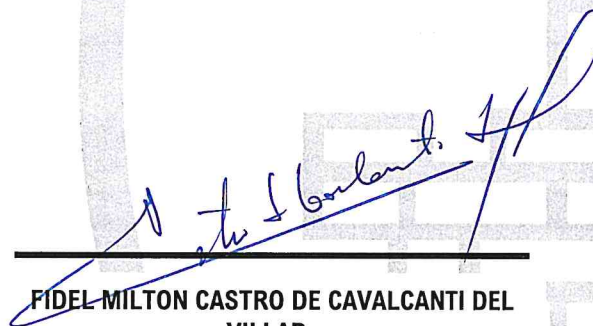
Finalmente, luego de la verificación de los documentos de admisión, calificación y evaluación de la oferta, conforme lo establece las bases integradas, se obtiene el resultado del postor que califica para el otorgamiento de la buena pro. Por lo tanto, se le otorga la Buena Pro al postor **CONSORCIO YACHAY WASI CONFORMADO POR ZRINCON CONSTRUCCIONES E.I.R.L. CON RUC N° 20606707534 Y CONSTRUCTORA E INGENIERIA Y EJECUTORES GENERALES C & D S.A.C. CO RUC N° 20601421586**, del procedimiento de selección denominado LICITACIÓN PÚBLICA ABREVIADA N°003-2025-CS/CAFED – Primera Convocatoria, cuyo objeto de convocatoria es la ejecución de la obra **"IOARR-CONSTRUCCION DE AULA DE INNOVACION TECNOLOGICA Y AULA; REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) I.E. 5124 LIBERTADOR SIMON BOLIVAR EN EL CENTRO POBLADO VENTANILLA, DISTRITO DE VENTANILLA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO" CON CUI N°2626168"**.

ITEM	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR	MONTO ADJUDICADO
1	CONSORCIO YACHAY WASI CONFORMADO POR ZRINCON CONSTRUCCIONES E.I.R.L. CON RUC N° 20606707534 Y CONSTRUCTORA E INGENIERIA Y EJECUTORES GENERALES C & D S.A.C. CO RUC N° 20601421586	S/ 1,436,322.50 (Un Millón Cuatrocientos Treinta y Seis Mil Trecientos Veintidós con 50/100 soles)


El comité de evaluadores, encargados de conducir y desarrollar el presente procedimiento de selección da por concluido este acto y firma al pie del presente en señal de conformidad siendo las 10:30 horas del día 04 de Julio del 2025, a su vez autoriza para que los resultados de este acto sean publicados y notificados en la Plataforma del SEACE.



YONEL AVILA ARMAS
Evaluador 1
Gerencia de Infraestructura Educativa



**FIDEL MILTON CASTRO DE CAVALCANTI DEL
VILLAR**
Evaluador 2
Gerencia de Infraestructura Educativa



KIMBER ALEXANDER SANCHEZ AGUILAR
Evaluador 3
Dependencia Encargada de las Contrataciones-
DEC