

**ACTA DE PRESENTACION, ADMISION, CALIFICACION, EVALUACION Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO
DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 02-2024-MDH - PRIMERA
CONVOCATORIA**

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

**"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN LA RIVERA DESDE LA
QUEBRADA RIOS SECO HASTA EL SECTOR LOS TUMBOS PARA EL COMERCIO, DISTRITO DE
HUANCHACO PROVINCIA DE TRUJILLO DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD"**

En el Distrito de Huanchaco, Provincia de Trujillo, departamento y región de la Libertad, siendo las 9:30 horas del día 03 de enero del 2025, en la oficina de Gerencia de Obras Publicas de la Municipalidad Distrital de Huanchaco, de conformidad con las Bases del presente proceso de Selección, la Ley N° 30225: Ley de Contrataciones del Estado; el comité de selección integrado por: **ING. TANDEYPAN MARCO ERASMO ROMAN** (presidente de Comité), **ARQ. JUANITA NOHELI CCTO BARDALES** (Primer Miembro Titular) y **LIC. EKATHERIN TATIANA RODRÍGUEZ VEGA** (Segundo Miembro Titular), con el propósito de llevar a cabo la revisión de las propuestas y calificación de las ofertas correspondientes.

Considerando que las acciones efectuadas por el comité son reguladas por la Ley de Contrataciones del Estado y su reglamento, y habiéndose verificado el cumplimiento del cronograma de actividades previstas en las bases del procedimiento de selección, el órgano encargado de las contrataciones queda expedito para la evaluación correspondiente.

I. REGISTRO DE PARTICIPANTES

De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	10412188379	ESCALANTE ARANDA JEYSON JAVIER	18/12/2024	No válido
2	Proveedor con RUC	20274419637	J.C.A. CONTRATISTAS GENERALES S.R.LTDA.	13/12/2024	Válido
3	Proveedor con RUC	20392995693	SOCIOS EJECUTORES DE OBRAS CIVILES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SEDOCIV S.A.C.	18/12/2024	Válido
4	Proveedor con RUC	20481334790	PALBE CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	12/12/2024	Válido
5	Proveedor con RUC	20481635561	PALOJE CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	12/12/2024	Válido
6	Proveedor con RUC	20482618252	CONSTRUCTORA GRUPO PROYECTOS & EJECUCION DEL NORTE S.A.C.	11/12/2024	Válido
7	Proveedor con RUC	20482618686	CONSTRUCTORA ANDERSON & ASOCIADOS S.A.C.	11/12/2024	Válido
8	Proveedor con RUC	20482829113	ESP CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES S.A.C.	13/12/2024	Válido
9	Proveedor con RUC	20559756807	D. LOGAM CONSTRUCTORA S.A.C.	18/12/2024	Válido
10	Proveedor con RUC	20601009758	CONSTRUCTORA GRUPO VIUCE S.A.C.	11/12/2024	Válido
11	Proveedor con RUC	20603425104	TECNICAS DE INGENIERIA Y CONTRATOS S.A.C. - TEINGECON S.A.C.	13/12/2024	Válido
12	Proveedor con RUC	20603943075	BJL CONSTRUCTORA E.I.R.L.	15/12/2024	Válido
13	Proveedor con RUC	20604152632	GRUPO CONSTRUCTOR MAUQUI S.A.C.	13/12/2024	Válido
14	Proveedor con RUC	20604833681	JSG CONSTRUCTORES S.A.C.	14/12/2024	Válido
15	Proveedor con RUC	20607553204	KYROS A & R GROUP S.A.C.	18/12/2024	Válido
16	Proveedor con RUC	20608231685	CRG INGENIEROS E.I.R.L.	13/12/2024	Válido

En acto seguido se procedió a la revisión de las empresas que presentaron su propuesta a través del SEACE y procediendo a su descarga para su revisión, siendo las siguientes empresas que presentaron:

N°	RUC/CODIGO	Nombre o razón social	Fecha de presentación	Estado
1	20481334790	PALBE CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	19/12/2024	Válido
2	20482829113	ESP CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES S.A.C.	19/12/2024	Válido
3	20604152632	GRUPO CONSTRUCTOR MAUQUI S.A.C.	19/12/2024	Válido

Antes de empezar con la evaluación (Admisibilidad, evaluación y calificación) de las ofertas, por lo que, debemos tener en cuenta que las bases integradas son las reglas definitivas para un procedimiento de selección, incorporándose las modificaciones que surgen de las consultas y/u observaciones efectuadas por los participantes, tal como indica el numeral de 72.4 y 72.6 del artículo 72 (Consultas, observaciones e integración de bases) del RLCE, debiéndose someter los participantes y/o postores, así como el comité de selección al momento de evaluar las ofertas y conducir el procedimiento de selección. Menciona las Resoluciones N° 3934-2021- TCE-S2 y N°3343-2021-TCE-S5.

II. ETAPA DE ADMISIBILIDAD


1.- POSTOR: PALBE CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L

De la verificación de la documentación de presentación obligatoria, establecidos en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, establecidos en el capítulo II de la sección específica de las bases integradas, se le solicito al postor subsanar el error material de la presentación de propuesta EN EL ANEXO N° 4, producto de la consulta N° 3 del postor ESP CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES S.A.C.; sin embargo, no ha cumplido con hacerlo dentro del plazo otorgado, como a continuación se demuestra:

amen

Entidad convocante	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUANCHACO
Nomenclatura	A.S. SM-2-2024 MDHCS-1
Nro. de convocatoria	1
Objeto de contratación	Otro
Descripción del objeto	MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN LA RIVERA DE SDE LA QUEBRADA RIOS SECO HASTA EL SECTOR LOS TUMBOS PARA EL COMERCIO, DISTRITO DE HUANCHACO PROVINCIA DE TRUJILLO DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD
Número de Contratación	MDCH-2024-206

Datos del postor	
Tipo de Proveedor	Proveedor con RUC
RUC / Código	20481334790
Consortio	No
Nombre o razón social	PALBE CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.

Solicitud de Subsanación	
Acta de Observación	 (314373 KB)
Días para Subsanar	1
Fecha de Notificación	17/12/2024
Estado Solicitud	Publicado
Subsanado	No
Item(s)	Q

jugpb

Por lo que el comité de selección por unanimidad; **NO ADMITE** la oferta del postor: **PALBE CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.**

2.- POSTORES: ESP CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES S.A.C.

amen

De la verificación de la documentación de presentación obligatoria, establecidos en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, establecidos en el capítulo II de la sección específica de las

bases integradas, se verifico que el postor cumple adecuadamente- con lo requerido en las bases integradas, ofertando un monto de S/ 365,304.85;


Por lo que el comité de selección por unanimidad; **ADMITE** la oferta del postor: **ESP CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES S.A.C.**

3.- POSTOR: GRUPO CONSTRUCTOR MAUQUI S.A.C.

De la verificación de la documentación de presentación obligatoria, establecidos en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, establecidos en el capítulo II de la sección específica de las bases integradas, se le solicito al postor subsanar el error material de la presentación de propuesta EN EL ANEXO N° 4, producto de la consulta N° 3 del postor ESP CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES S.A.C.; sin embargo, no ha cumplido con hacerlo dentro del plazo otorgado, como a continuación se demuestra:

Entidad convocante	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUANCHACO
Nomenclatura	A5-SM-2-2024-MDH/CS-1
Nro. de convocatoria	1
Objeto de contratación	Obra
Descripción del objeto	MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN LA RIVERA DESDE LA QUEBRADA RIOS SECO HASTA EL SECTOR LOS TUMBOS PARA EL COMERCIO, DISTRITO DE HUANCHACO
Número de Contratación	PROVINCIA DE TRUJILLO DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD MEDH-2024-200

Datos del postor	
Tipo de Proveedor	Proveedor con RUC
RUC / Código	20804132631
Comercio	No
Nombre o razón social	GRUPO CONSTRUCTOR MAUQUI S.A.C.

Solicitud de Subsanación	
Acta de Observación	 (214282 KB)
Días para Subsanar	1
Fecha de Notificación	27/12/2024
Estado Solicitud	Publicado
Subsanado	No
Item(s)	1

Por lo que el comité de selección por unanimidad; **NO ADMITE** la oferta del postor: **GRUPO CONSTRUCTOR MAUQUI S.A.C.**

III. EVALUACION

A. PRECIO

Después de evaluar las ofertas admitidas, se ha determinado que existe (01) oferta admitida, que cumple con todos los requisitos de admisibilidad, por lo tanto, pasa a la etapa de evaluación de ofertas.

$$Pi = \frac{Om \times PMP}{Oi}$$

Donde:

I = Oferta

Pi = Puntaje de la oferta a evaluar

Oi = Precio i

Om = Precio de la oferta más baja

PMP = Puntaje máximo del precio.

VALOR REFERENCIAL: S/ 365,304.85

PRECIO DE LA OFERTA MAS BAJA: S/ 365,304.85

ITEM	POSTOR	PRECIO OFERTADO S/	PUNTAJE DE LA OFERTA EVALUAR (A)	PUNTAJE DE LA OFERTA EVALUAR (B)	PUNTAJE TOTAL DE LA OFERTA EVALUAR (A) + (B)	BONIFICA. DEL (10%) PROVINCIA COLINDANTE	BONIFICA MYPE (5%)	PERSONAL CON DISCAPACIDA	PUNTAJE TOTAL
1	ESP CONSTRUCCION ES Y EDIFICACIONES S.A.C.	365,304.85	95	5	100	10	5	NO	115

IV. CALIFICACION

En este punto, el Comité de Selección procede a la verificación de los requisitos de calificación considerando lo establecido en el numerales 75.1, 75.2 y 75.3 del artículo 75.- "Calificación" del Reglamento de la Ley 30225 Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por D.S. N° 344-2018-EF y sus modificatorias. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

Es preciso abocarnos a lo establecido en las bases estandarizadas aplicables al presente procedimiento, las mismas que se condicen con las bases integradas del procedimiento que ahora nos atañe, pues ellas constituyen las reglas definitivas del procedimiento de selección. Así también, cabe precisar que la evaluación de las ofertas debe efectuarse de manera integral y conjunta, lo que implica verificar que los documentos que conforman estas, sean plenamente congruentes, a efectos que permitan determinar su alcance real, tal como ha establecido el Tribunal de Contrataciones del Estado, en sendas resoluciones.

Siendo así, es relevante reproducir un extracto del literal B numeral 3.2 del capítulo III de la sección específica de las bases estandarizadas, requisito de calificación experiencia del postor en la especialidad, como se aprecia a continuación:

B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a **una (1) vez el valor referencial**, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará obra similar a: Construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación y/o Creación de Complejos Deportivos y/o Recreativos, Losas deportivas y/o Recreativas, Campos Deportivos y/o Recreativos, Servicios Deportivos y/o Recreativos.

Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación²⁰ de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.



En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 10** referido a la experiencia del postor en la especialidad.

Importante

Por su lado, las bases integradas del presente procedimiento de selección, han establecido como requisito de calificación respecto a la experiencia del postor en la especialidad lo siguiente:

B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una (1) vez el valor referencial, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.</p> <p>Se considerará obra similar a: Construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación y/o Creación de Complejos Deportivos y/o Recreativos, Losas deportivas y/o Recreativas, Campos Deportivos y/o Recreativos, Servicios Deportivos y/o Recreativos.</p>

Como se puede evidenciar, las bases estandarizadas aplicables al procedimiento de selección, establecieron que a efecto de acreditar el requisito de calificación "Experiencia del postor en la especialidad" los postores deben presentar como parte de su oferta contratos de obras similares al objeto de la convocatoria, en donde la Entidad detalla que tipo de obras se consideran como similares; asimismo, las bases estandarizadas precisan que, "En los casos que se acredite experiencia en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato"

Al respecto, es importante señalar que, con relación a la experiencia, la Opinión N° 048-2019/DTN, señala que "(...) la experiencia constituye un elemento fundamental en la calificación de los proveedores, debido a que le **permite a las Entidades determinar de manera objetiva**, la capacidad de los mismos para ejecutar las prestaciones requeridas, al comprobarse que estos han ejecutado y provisto previamente prestaciones iguales o similares a las que se requiere contratar (...)"

Es importante destacar que, de acuerdo con la Opinión N° 185-2017/DTN "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con de mostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo, mediante

las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros, por lo que luego de la evaluación se tiene el siguiente resultado:

POSTOR/OFFERTA	REQUISITOS DE CALIFICACION	
	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	ESTADO
ESP CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES S.A.C.	Revisada la documentación presentada como experiencia en obra similares, se advierte que cumple con acreditar el valor referencial solicitado en las bases integradas.	CALIFICADA

1. ESP CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES S.A.C.

Respecto a la calificación de la oferta del postor **ESP CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES S.A.C.** de la revisión de la oferta el postor presenta en su Anexo N° 10 (Experiencia del Postor en Obras Similares) un monto acumulado de S/ 2,585,432.25 soles, el cual es válido

Por lo tanto, dicha oferta es calificada.

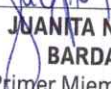
V. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:


ANTE LOS RESULTADOS ANTES INDICADOS, EL COMITÉ DE SELECCIÓN **ACUERDA OTORGAR LA BUENA PRO AL POSTOR:**

POSTOR	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
ESP CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES S.A.C., con RUC N° 20482829113, por el monto de su propuesta ascendente a S/ 365,304.85 (trescientos sesenta y cinco mil trescientos cuatro con 85/100 Soles)	115.00	GANADOR DE LA BUENA PRO

Por lo expuesto, el comité de selección procede a otorgar la buena pro del **PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN LA RIVERA DESDE LA QUEBRADA RIOS SECO HASTA EL SECTOR LOS TUMBOS PARA EL COMERCIO, DISTRITO DE HUANCHACO PROVINCIA DE TRUJILLO DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD"** a **ESP CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES S.A.C.**, por el monto de **S/ 365,304.85 (TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CUATRO CON 85/100 SOLES).**


ING. TANDEYPAN MARCO ERASMO ROMAN
 Presidente de Comité


ARQ. JUANITA NOHELI CCOTO BARDALES
 Primer Miembro Titular


LIC. EKATHERIN TATIANA RODRIGUEZ VEGA
 Segundo Miembro Titular