



BASES ESTÁNDAR DE LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS

Aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD



SUB DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA
ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE



SIMBOLOGÍA UTILIZADA:

N°	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO, o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS de la oferta.
3	Importante • Abc	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el comité de selección y por los proveedores.
4	Advertencia • Abc	Se refiere a advertencias a tener en cuenta por el comité de selección y por los proveedores.
5	Importante para la Entidad • Xyz	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el comité de selección y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

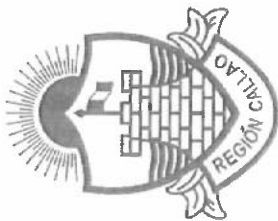
CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:

Las bases estándar deben ser elaborados en formato WORD, y deben tener las siguientes características:

N°	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2.5 cm Inferior: 2.5 cm Izquierda: 2.5 cm Derecha: 2.5 cm
2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones importantes (ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul : Para las Consideraciones importantes (ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16 : Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específico 11 : Para el nombre de los Capítulos. 10 : Para el cuerpo del documento en general 9 : Para el encabezado y pie de página Para el contenido de los cuadros, pudiendo variar, según la necesidad 8 : Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada : Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos
7	Interlineado	Sencillo
8	Espaciado	Anterior : 0 Posterior : 0
9	Subrayado	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto

INSTRUCCIONES DE USO:

- Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombread.
- La nota **IMPORTANTE** no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.



BASES ESTÁNDAR DE LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS¹

LICITACIÓN PÚBLICA N°001-2025-GRC Primera Convocatoria

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL DE LA I.E. DIVINO NIÑO DE VILLA LOS REYES VENTANILLA DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO" – CUI 2536970

¹ Estas bases se utilizarán para la contratación de la ejecución de obras. Para tal efecto, se deberá tener en cuenta la siguiente definición:

Obras: Construcción, reconstrucción, rehabilitación, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros, que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.



DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.

[Handwritten signature]

SECCIÓN GENERAL

DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)

CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases.

1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

Importante

- Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: www.rnp.gob.pe.
- Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.
- En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.

1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento.

Importante

No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada, aun cuando el requerimiento haya sido homologado parcialmente respecto a las características técnicas y/o requisitos de calificación y/o condiciones de ejecución. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.

1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en los numerales 72.4 y 72.5 del artículo 72 del Reglamento.

Importante

- No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.
- Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absoluto en el referido pliego, sin perjuicio del deslinde de responsabilidades correspondiente.

1.6. EVALUACIÓN AL OSCE DEL PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

Los cuestionamientos al pliego de absolución de consultas y observaciones, así como a las bases integradas por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones, a los principios que rigen la contratación pública u otra normativa que tenga relación con el objeto de la contratación, pueden ser elevados al OSCE, de acuerdo a lo indicado en los numerales del 72.8 al 72.11 del artículo 72 del Reglamento.

La solicitud de elevación para emisión de Pronunciamiento se presenta ante la Entidad, la cual debe remitir al OSCE el expediente completo, de acuerdo a lo señalado en el artículo 124 del TUO de la Ley 27444, aprobado por Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, al día hábil siguiente de recibida dicha solicitud.

Advertencia

La solicitud de elevación al OSCE de los cuestionamientos al pliego de absolución de consultas y observaciones, así como a las Bases integradas, se realiza de manera electrónica a través del SEACE a partir de la oportunidad en que establa el OSCE mediante comunicado.

Importante

Constituye infracción pasible de sanción según lo previsto en el literal n) del numeral 50.1 del artículo 50 de la Ley, presentar cuestionamientos maliciosos o manifestamente infundados al pliego de absolución de consultas y/u observaciones.

1.7. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales³). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Importante

³ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>



- Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.
- En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.
- No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.

1.8. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

Importante

Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.

En la apertura electrónica de la oferta, el comité de selección, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases, de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

Asimismo, el comité de selección declara no admitidas las ofertas que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial o que excedan en más del diez por ciento (10%) del valor referencial.

1.9. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La evaluación consiste en la aplicación de los factores de evaluación previstos en el Capítulo IV de la sección específica de las bases a las ofertas admitidas, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje, se toma en cuenta lo indicado en el numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

Importante

En el caso de procedimientos de selección por relación de ítems cuando la obra se ejecute fuera de la provincia de Lima y Callao y el monto del valor referencial de algún ítem no supere los novecientos mil Soles (S/ 900,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido en dicho ítem por los postores con domicilio en la provincia donde se ejecuta la obra, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP³.

³ La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: www.rnp.gob.pe

1.10. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer, segundo, tercer y cuarto lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la sección específica de las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

Si alguno de los cuatro (4) postores no cumple con los requisitos de calificación, se aplica lo establecido en los numerales 75.2 y 75.3 del artículo 75 del Reglamento.

1.11. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. La corrección aritmética a la que hace referencia el numeral 60.4 de dicho artículo procede para la ejecución de obras a suma alzada.

El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil.

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

1.12. RECHAZO DE LAS OFERTAS

Previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

De rechazarse alguna de las ofertas calificadas, el comité de selección revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso las hubiere.

1.13. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Definida la oferta ganadora, el comité de selección otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

1.14. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los ocho (8) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

Importante

Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.

CAPÍTULO II SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Importante

- Una vez otorgada la buena pro, el comité de selección, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.
- Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el comité de selección.
- A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes; (ii) la captura y almacenamiento de imágenes; e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.
- El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE.

2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.



CAPÍTULO III DEL CONTRATO

3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en los artículos 139 y 175 del Reglamento, así como los previstos en la sección específica de las bases.

3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesoría, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.



Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/ clasificadores-de-riesgo>).

2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.

3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.

4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.

De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/ relacion-de-empresas-que-se-encontran-autorizadas-a-emitar-cartas-fianza>).

Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.

3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

3.5. ADELANTOS

La Entidad puede establecer la entrega de adelantos directos y adelantos para materiales e insumos, y en el caso de contratos bajo la modalidad llave en mano, para equipamiento y mobiliario, de conformidad con el artículo 180 del Reglamento, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

Asimismo, la Entidad puede establecer la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto, de acuerdo al procedimiento, plazos y requisitos señalados en los artículos 184 y 185 del Reglamento.

3.6. VALORIZACIONES

Las valorizaciones son la cuantificación económica de un avance físico en la ejecución de la obra, realizada en un periodo determinado, tienen el carácter de pagos a cuenta y son elaboradas el último día de cada periodo previsto en la sección específica de las bases, por el inspector o supervisor, según corresponda y el contratista.

En caso se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago de las valorizaciones se realizará a quien se indique en el contrato de consorcio.



Advertencia

En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.

3.7. REAJUSTES

Los reajustes se calculan conforme lo indicado en el numeral 38.3 del artículo 38 y el artículo 195 del Reglamento.

Importante

Tanto la elaboración como la aplicación de las fórmulas polinómicas se sujetan a lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 011-79-VC y sus modificatorias, amplias oras y complementarias.

3.8. PENALIDADES

3.12.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

3.12.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

3.9. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

3.10. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.

SECCIÓN ESPECÍFICA

CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)

CAPÍTULO I
GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO
RUC N° : 20505703554
Domicilio legal : AV. ELMER FAUCETT N° 3970, CALLAO - CALLAO
Teléfono : 575-5533, Anexo: 1610
Correo electrónico : PROCESOSGORECALLAO2025@GMAIL.COM

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación de la EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL DE LA I.E. DIVINO NIÑO DE VILLA LOS REYES VENTANILLA DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO" - CUI 2536970

1.3. VALOR REFERENCIAL ⁴

El valor referencial asciende a **S/ 5'779,784.05 (CINCO MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 05/100 SOLES)**, incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra. El valor referencial ha sido calculado al mes de **SEPTIEMBRE 2024**.

Valor Referencial (VR)	Límites ⁵	
	Inferior	Superior
S/ 5'779,784.05 (CINCO MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO CON 05/100 SOLES)	S/ 5,201,805.65 (CINCO MILLONES DOSCIENTOS UN MIL OCHOCIENTOS CINCO CON 65/100 SOLES)	S/ 6,357,762.45 (SEIS MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS CON 45/100 SOLES)

Importante

El precio de las ofertas no puede exceder los límites del valor referencial de conformidad con el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley.

⁴ El monto del valor referencial indicado en esta sección de las bases no debe diferir del monto del valor referencial consignado en la ficha del procedimiento en el SEACE. No obstante, de existir contradicción entre estos montos, primará el monto del valor referencial indicado en las bases aprobadas.

⁵ De acuerdo a lo señalado en el artículo 48 del Reglamento, estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2) decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo.

1.4. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

- Documento y fecha de aprobación del expediente de contratación : FORMATO N°02-0013-2025-GRC/GA 31/03/2025
- Documento y fecha de aprobación del expediente técnico : Resolución Gerencial Regional N°000021-2024-GRC/GRECVD de fecha 16 de abril de 2024
- Documento y fecha de actualización del expediente técnico, de corresponder : Resolución Gerencial Regional N°000031-2024-GRC/GRI de fecha 11 de noviembre de 2024, Resolución Gerencial Regional N°000004-2025-GRC/GRI de fecha 17 de marzo de 2025
- Tipo y número del procedimiento de selección que se convocó para la elaboración del expediente técnico, de corresponder : AS N°007-2023-GRC-CS-1

1.5. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

5.- Recursos Determinados

Importante

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

1.6. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de **A SUMA ALZADA**, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

1.7. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

Modalidad LLAVE EN MANO

1.8. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la ejecución de la obra está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.9. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

El plazo de ejecución de la obra, el equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, materia de la presente convocatoria, es de **DOSCIENTOS CUARENTA (240)** días calendario, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y en el expediente técnico de obra.



1.10. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES Y DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA

Los participantes registrados tienen el derecho a recabar las bases y el expediente técnico de la obra en versión impresa o digital, según su elección, para cuyo efecto deben:

Pagar en : **UNIDAD DE CAJA DE LA OFICINA DE TESORERÍA DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO; SITO EN LA AV. ELMER FAUCETT N°3970 – CALLAO**

Recoger en : **OFICINA DE LOGISTICA DEL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO; SITO EN LA AV. ELMER FAUCETT N°3970 – CALLAO**

Costo de bases : Impresa: **S/5.00 (CINCO CON 00/100 SOLES)**
Costo del expediente técnico : Impreso: **S/ 200.00 (DOSCIENTOS CON 00/100 SOLES)**
Digital: **S/5.00 (CINCO CON 00/100 SOLES)**

Las bases y el expediente técnico se entregan inmediatamente después de realizado el pago correspondiente. Excepcionalmente, el expediente técnico en versión impresa puede ser entregado dentro del plazo máximo de un (1) día hábil de efectuado el pago.

Importante

- La Entidad debe entregar una constancia o formulario de cargos en donde consta que el participante recibió el expediente técnico completo. Dicha constancia o formulario debe incluir un índice del contenido del expediente técnico y número de folios correspondientes.
- El costo de entrega del ejemplar de las bases y del expediente técnico, no puede exceder el costo de su reproducción.

Advertencia

Las Entidades deben cautelar bajo responsabilidad que la versión impresa y digital del expediente técnico correspondan a la versión original del expediente técnico aprobado.

1.11. ACCESO VIRTUAL AL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA

El expediente técnico de la obra en versión digital se encuentra publicado en el SEACE, obligatoriamente, desde la fecha de la convocatoria del presente procedimiento de selección.

1.12. BASE LEGAL

- Ley N°32185 - Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2025
- Ley N°32186 - Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2025
- Decreto Supremo N° 011-79-VC.
- Texto Único Ordenado de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado. Aprobado mediante Decreto Supremo N°082-2019-EF, y sus modificatorias
- Decreto Supremo N°344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N°30225, y sus modificatorias
- Directiva N°001-2011-EF/63.01, aprobada mediante Resolución Directoral N° 001-2017-EF/63.01 y modificatorias, que aprueba la Directiva para la Programación Multianual en el Marco del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones.
- Ley N°27444, Ley del Procedimiento Administrativo General y modificatoria.
- Ley N°27806, Ley de Transparencia y de acceso a la información pública y modificatoria.

- Ley N°29783 - Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo
- Decreto Supremo N°005-2012-TR que aprueba el Reglamento de la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo
- Decreto Legislativo N°635- Código Penal- Artículo 168° Inciso A - Atentado contra las condiciones de seguridad y salud en el trabajo
- Reglamento Nacional de Edificaciones aprobado con fecha 23 de mayo de 2006 y sus modificatorias vigentes.
- Ley N°27867 - Ley Orgánica de Gobiernos Regionales
- Ley N°27902 - Ley modificatoria de la Ley Orgánica de Gobiernos Regionales.
- Decreto Supremo N°011-2006-VIVIENDA, Aprueban 66 Normas Técnicas del Reglamento Nacional de Edificaciones - RNE y sus modificatorias.
- Decreto Supremo N°011-2019-TR, Decreto Supremo que aprueba el Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo para el Sector Construcción.
- Directiva y Opiniones del OSCE

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.



CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

Importante

De conformidad con la vigésimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.

2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos^a, la siguiente documentación:

2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)

b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad 1 a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado - PIC 2 y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no considerará exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)

d) Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)

^a La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

¹ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado - PIDE ingresar al siguiente enlace: <https://www.gobiernodigital.gob.pe/nfe interoperabilidad/>

- e) Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo N° 4)
- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)
- g) El precio de la oferta en **SOLES** y:
- ✓ El desagregado de partidas, cuando el procedimiento se haya convocado a suma alzada.
 - ✓ Los precios unitarios, considerando las partidas según lo previsto en el último párrafo del literal b) del artículo 35 del Reglamento.
- Asimismo, la oferta incluye el monto de la prestación accesoria, cuando corresponda. (Anexo N° 6)
- El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Importante

- El comité de selección no puede incorporar documentos adicionales para la admisión de la oferta a los establecidos en este acápite.
- El análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta se presentan para el perfeccionamiento del contrato.
- El comité de selección declara no admitir las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial previstos en el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley. Asimismo, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los "Requisitos de Calificación" que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

- a) Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los "Factores de Evaluación" establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.

Advertencia

El comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites "Documentos para la admisión de la oferta", "Requisitos de calificación" y "Factores de evaluación".



2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- b) Solicitud para la constitución del fideicomiso, en el marco de lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, de ser el caso⁸.
- c) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- d) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- e) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- f) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puede obtenerse directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado - PIDE⁹ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

- g) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- h) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación¹⁰. (Anexo N° 12)
- i) Constancia de capacidad libre de contratación expedida por el RNP¹¹.
- j) Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.
- k) Calendario de adquisición de materiales e insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.
- l) Calendario de utilización de equipo, en caso la naturaleza de la contratación lo requiera.
- m) Memoria en la que se señalen las consideraciones que se han tomado en cuenta para la elaboración de los documentos indicados en los literales j), k) y l).
- n) Análisis de precios unitarios de las partidas y detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta, en caso de obras sujetas a precios unitarios¹².
- o) Desagregado por partidas que dio origen a la oferta, en caso de obras a suma alzada.
- p) Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equiparante estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.
- q) Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del plantel profesional clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentre

⁸ Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, el postor adjudicado puede presentar la solicitud para la constitución del fideicomiso.

⁹ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado - PIDE ingresar al siguiente enlace: <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

¹⁰ En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.

¹¹ Este requisito no aplica para procedimientos de contratación directa por la causal de carácter de secreto, secreto militar o por razones de orden interno.

¹² La Entidad puede requerir este documento en caso de obras a suma alzada.

publicado en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU¹³.
r) Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal que conforma el plantel profesional clave.

Importante

- La Entidad debe aceptar las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación (por ejemplo, Ingeniería Ambiental, Ingeniería en Gestión Ambiental, Ingeniería y Gestión Ambiental u otras denominaciones).
- Los documentos que acreditan la experiencia del personal deben incluir como mínimo los nombres y apellidos del profesional, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.
- En caso estos documentos establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el profesional en meses sin especificar los días la Entidad debe considerar el mes completo.
- De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado. No obstante, de presentarse periodos traslapados en el residente de obra, no se considera ninguna de las experiencias acreditadas, salvo la ejecución de obras por paquete.
- Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.
- Asimismo, la Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido.
- Cuando el postor ganador de la buena pro presenta como plantel profesional clave a profesionales que se encuentren prestando servicios como residente o supervisor en obras contratadas por la Entidad que no cuentan con recepción, procede otorgar plazo adicional para subsanar, conforme lo previsto en el literal a) del artículo 141 del Reglamento.
- En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".

Importante

- Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.
- De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en



el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y referendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya¹⁴.

- La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.

2.4. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 14¹⁵ del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en **Mesa de Partes de la Entidad (Unidad de Trámite Documentario)**, sito en la **Av. Elmer Faucett N°3970 – Callao; en el horario de 08:00 horas hasta las 16:30 horas**.

Importante

En el caso de contratación de obras por paquete, se debe suscribir un contrato por cada obra incluida en el paquete.

2.5. ADELANTOS¹⁶

2.5.1. ADELANTO DIRECTO

"La Entidad otorgará **UN (1) adelanto directo** por el **10% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL** del monto del contrato original.

El contratista debe solicitar formalmente el **ADELANTO DIRECTO dentro de los ocho (8) días** siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantado¹⁶ mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los **siete (7) días** contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

2.5.2. ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

"La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el **20%¹⁷** del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de **SIETE (7) días** calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que **EL CONTRATISTA** pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, **EL CONTRATISTA** debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de **OCHO (8) días** calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía

¹⁴ Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DIN.

¹⁵ Si la Entidad ha previsto la entrega de adelantos, debe prever el procedimiento para su entrega, conforme a lo previsto en los artículos 181 y 182 del Reglamento.

¹⁶ De conformidad con el artículo 153 del Reglamento, esta garantía debe ser emitida por idéntico monto y un plazo mínimo de vigencia de tres (3) meses, renovable por un plazo idéntico hasta la amortización total del adelanto otorgado. Cuando el plazo de ejecución contractual sea menor a tres (3) meses, las garantías pueden ser emitidas con una vigencia menor, siempre que cubra la fecha prevista para la amortización total del adelanto otorgado.

¹⁷ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

por adelantos¹⁸ mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo".

2.6. VALORIZACIONES

El periodo de valorización será MENSUAL.

Importante

- Cuando el periodo de valorización establecido por la Entidad sea el mensual, el plazo del pago de la valorización se registrará por lo dispuesto en el numeral 194.7 del artículo 194 del Reglamento. En cambio, si la Entidad prevé un periodo de valorización distinto al mensual, se debe establecer los plazos y procedimiento aplicables para la valorización, teniendo en consideración lo dispuesto en el numeral 194.6 del referido artículo, así como el plazo para el pago de las valorizaciones.
- Las valorizaciones de obra se presentan a través del módulo de ejecución contractual del SEACE. Dicha obligación aplica a los contratos de obra que deriven de procedimientos de selección para la ejecución de obras, convocados a partir de la entrada en vigencia de la Directiva N° 001-2022-OSCE/CD "Gestión de las valorizaciones de obra a través del SEACE". Mediante comunicado el OSCE publica y difunde la relación de Entidades obligadas a usar la sección de valorizaciones electrónicas como medio para la gestión de las valorizaciones de obra. El primer listado de entidades obligadas se encuentra publicado en el siguiente enlace:

<https://www.gob.pe/institucion/osce/noticias/575017-comunicado-n-001-2022-osce>

2.7. PLAZO PARA EL PAGO DEL SALDO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

La Entidad o el contratista, según corresponda, deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo TREINTA (30) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo.

¹⁸ De conformidad con el artículo 153 del Reglamento, esta garantía debe ser emitida por idéntico monto y un plazo mínimo de vigencia de tres (3) meses, renovable por un plazo idéntico hasta la amortización total del adelanto otorgado. Cuando el plazo de ejecución contractual sea menor a tres (3) meses, las garantías pueden ser emitidas con una vigencia menor, siempre que cubra la fecha prevista para la amortización total del adelanto otorgado.

¹⁹ Aprobada mediante Resolución N° 002-2022-OSCE-PRE y modificada mediante Resolución N° 042-2022-OSCE/PRE, publicadas en el Diario Oficial El Peruano el 10 de enero de 2022 y 5 de marzo de 2022, respectivamente.



CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

Importante

Es responsabilidad de la Entidad cautelar la adecuada formulación del expediente técnico, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación y en la ejecución de la obra.

3.1. EXPEDIENTE TÉCNICO E INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DEL EXPEDIENTE TÉCNICO



SE ADJUNDA, SEGÚN: ANEXO 13: REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS

Importante – Uso obligatorio del cuaderno de obra digital

El cuaderno de obra digital sustituye al cuaderno de obra físico y su uso es obligatorio²⁰ según lo previsto en la Directiva N° 009-2020-OSCE/PRE "Lineamientos para el uso del Cuaderno de Obra Digital", salvo que se haya autorizado el uso del cuaderno de obra físico, según el procedimiento establecido en el numeral 9.3 de dicha Directiva.

En ese sentido, la Entidad debe realizar las acciones correspondientes para habilitar oportunamente el cuaderno de obra digital.

Para mayor información revisar el documento de orientación "Preguntas frecuentes sobre el cuaderno de obra digital" en el siguiente enlace:

<https://www.gob.pe/institucion/osce/informes-publicaciones/17721-9-preguntas-frecuentes-sobre-el-cuaderno-de-obra-digital>

Advertencia

De conformidad con el artículo 30 del Reglamento, las fichas de homologación aprobadas son de uso obligatorio para todas las contrataciones que realizan las Entidades, con independencia del monto de la contratación. En ese sentido, cuando el requerimiento haya sido homologado parcialmente, las características técnicas y/o requisitos de calificación y/o condiciones de ejecución homologados, son de uso obligatorio.

Advertencia

No se puede incluir como otras penalidades la sola presentación de la solicitud de sustitución del personal acreditado. La penalidad por sustitución del personal aplica siempre y cuando la Entidad no haya aprobado su sustitución, según lo previsto en el numeral 190.4 del artículo 190 del Reglamento.

Importante

Para determinar que los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, el comité de selección incorpora los requisitos de calificación que se extraen del expediente técnico, no pudiendo incluirse requisitos adicionales a los previstos en el mismo, ni distintos a los siguientes:

²⁰ El uso del cuaderno de obra digital es obligatorio para los contratos que deriven de procedimientos de selección para la ejecución de obras, convocados a partir de la entrada en vigencia de la Directiva N° 009-2020-OSCE/PRE "Lineamientos para el uso del Cuaderno de Obra Digital" (14.06.2020).

3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO

Requisitos:

Item	Descripción	Cantidad
1	COMPRESORA NEUMÁTICA 87 HP, 250-330 psm	1
2	MARTILLO NEUMÁTICO - 25/29 KG	1
3	CAMION VOLQUETE 6 X 4 330 HP 10 m3	1
4	COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 5.8 HP	1
5	CARGADOR SOBRE LLANTAS 125 HP 2.5 yd3	1
6	TRACTOR 5/ORUGAS 140/160 HP	1
7	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"	1
8	MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 23 HP, 11-12 p3	1

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Importante

No corresponde solicitar como equipamiento que el postor cuente con oficinas, locales u otros espacios físicos. Asimismo, no se puede requerir características, años de antigüedad y demás condiciones del equipamiento que no consten en el expediente técnico.

A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE
	FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

Requisitos:

1. Título Profesional de Ingeniero Civil, del personal clave requerido como RESIDENTE DE OBRA.
2. Título Profesional de Ingeniero Civil, del personal clave requerido como ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS
3. Título Profesional de Arquitecto, del personal clave requerido como ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA.
4. Título Profesional de Ingeniero Civil, del personal clave requerido como ESPECIALISTA EN CALIDAD.
5. Título Profesional de Ingeniero Sanitario, del personal clave requerido como ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS.
6. Título Profesional de Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Electromecánico y/o Ingeniero Mecánico Electricista, del personal clave requerido como ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS.
7. Título Profesional de Ingeniero en cualquier especialidad, del personal clave requerido como ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.
8. Título Profesional de Ingeniero Ambiental en cualquier especialidad, del personal clave requerido como ESPECIALISTA EN MEDIO AMBIENTE.

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Importante

- El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento



A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

Requisitos:

1. Experiencia de treinta y seis (36) meses computados desde la fecha de la colegiatura como Residente y/o Supervisor de obra y/o Supervisor y/o jefe de supervisión y/o jefe de supervisión y/o supervisor de obras y/o inspector y/o ingeniero supervisor y/o inspector de obras y/o gerente de Supervisión y/o residente de supervisión en obras similares del personal clave requerido como RESIDENTE DE OBRA.
2. Experiencia de veinticuatro (24) meses computados desde la fecha de la colegiatura como profesional y/o arquitecto y/o responsable y/o especialista y/o jefe y/o jefe de supervisión y/o supervisor y/o inspector y/o residente y/o la combinación de estas denominaciones en/de: Arquitectura y/o Acabados y/o Especialista en Acabados y/o Arquitecto residente y/o Arquitecto supervisor y/o Especialista en Arquitectura de oficina técnica y/o la combinación de estas denominaciones en obras similares del personal clave requerido como ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA.
3. Experiencia de veinticuatro (24) meses computados desde la fecha de la colegiatura como profesional y/o ingeniero y/o responsable y/o especialista y/o jefe y/o jefe de supervisión y/o inspector y/o la combinación de estas denominaciones en/de: Estructuras, Estructuras y Geotécnica, Estructuras y Suelos, Estructural, Diseño estructural, análisis estructural, modelamiento estructural, ingeniería estructural y/o Diseño sísmico y/o diseño sísmoresistente y/o cálculo estructural y/o la combinación de estas denominaciones en obras similares, del personal clave requerido como ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS.
4. Experiencia de veinticuatro (24) meses computados desde la fecha de la colegiatura como profesional y/o ingeniero y/o responsable y/o especialista y/o jefe de supervisión y/o supervisor y/o inspector y/o residente y/o la combinación de estas denominaciones en/de: Instalaciones Eléctricas y/o Instalaciones Electromecánicas y/o Electricista y/o Mecánico electricista y/o Especialista en Cableado eléctrico y/o la combinación de estas denominaciones en obras en general, del personal requerido como ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS.
5. Experiencia de veinticuatro (24) meses computados desde la fecha de la colegiatura como profesional y/o ingeniero y/o responsable y/o especialista y/o jefe de supervisión y/o supervisor y/o inspector y/o residente y/o la combinación de estas denominaciones en/de: Instalaciones Sanitarias y/o Instalaciones hidrosanitarias y/o Sanitarias y/o Especialista en Saneamiento y/o la combinación de estas denominaciones en obras en general, del personal requerido como ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS.
6. Experiencia de veinticuatro (24) meses computados desde la fecha de la colegiatura como profesional y/o ingeniero y/o responsable y/o especialista y/o jefe y/o jefe de supervisión y/o inspector y/o residente y/o la combinación de estas denominaciones en/de: Prevención y/o SSOMA en obras civiles y/o SSOMA y/o seguridad y/o seguridad e higiene y/o seguridad y/o salud en el trabajo y/o seguridad, salud y medio ambiente y/o gestión ambiental y/o seguridad y/o prevención de riesgos y/o gestión ambiental y/o seguridad y/o riesgos laborales y/o seguridad en obra, salud ocupacional y medio ambiente y/o la combinación de estas denominaciones en obras en general, del personal requerido como ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.
7. Experiencia de veinticuatro (24) meses computados desde la fecha de la colegiatura como profesional y/o ingeniero ambiental y/o responsable y/o especialista y/o jefe y/o la combinación de estas denominaciones en/de: Seguridad, salud y medio ambiente y/o gestión ambiental y/o seguridad y/o prevención de riesgos y/o gestión ambiental y/o la combinación de estas denominaciones en obras en general, del personal requerido como ESPECIALISTA EN MEDIO AMBIENTE.
8. Experiencia de veinticuatro (24) meses computados desde la fecha de la colegiatura como profesional y/o ingeniero y/o arquitecto y/o responsable y/o especialista y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o residente y/o la combinación de estas denominaciones en/de: Calidad y/o control de calidad y/o control de calidad y/o procesos y/o procura y/o control de calidad y/o protocolos y/o aseguramiento de la calidad y/o gestión de calidad en obras en general, del personal requerido como ESPECIALISTA EN CALIDAD

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Importante

El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 170 del Reglamento.

B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a **SI 5,534,959.05 (CINCO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE CON 05/100 SOLES)**, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará obra similar a: **Construcción y/o Creación y/o Mejoramiento y/o Ampliación y/o Rehabilitación, de Instituciones Educativas de Nivel Inicial y/o Instituciones Educativas de Nivel Primaria y Secundaria y/o Universidades y/o Edificaciones de Centros Pedagógicos.**

Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación²¹ de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se centrará al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 10** referido a la experiencia del postor en la especialidad.

Importante

En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".

Importante

²¹ De acuerdo con la Opinión N° 185-2017/DTN "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo, mediante las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.



• Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.

• Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.

[Handwritten signatures and marks]

**CAPITULO IV
FACTORES DE EVALUACIÓN**

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A. PRECIO	
<u>Evaluación:</u> Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.	La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:
<u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).	$P_i = \frac{Q_m \times PMP}{Q_i}$ I = Oferta Pi = Puntaje de la oferta a evaluar Qi = Precio Qm = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio
	93.22 puntos

OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN		7 puntos ²³
B. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL		
<u>Evaluación:</u> Se evaluará que el postor cuente con una (1) práctica de sostenibilidad ambiental o social. En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar alguna de las prácticas de sostenibilidad ambiental o social para obtener el puntaje.	(Máximo 3 puntos) Acredita una (1) de las prácticas de sostenibilidad 3 puntos No acredita ninguna práctica en sostenibilidad 0 puntos	
B.1 Práctica: Certificación del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo		

²³ De 83 a 100 puntos, en el caso de obras bajo la modalidad de ejecución llave en mano en las que se puede incluir adicionalmente el factor capacitación.

²⁴ Hasta 17 puntos, en el caso de obras bajo la modalidad de ejecución llave en mano en las que se puede incluir adicionalmente el factor capacitación.



OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN		7 puntos ²³
<u>Acreditación:</u> Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo acorde con la norma ISO 45001:2018 o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 45001:2018) o norma que la sustituya, cuyo alcance o campo de aplicación considere Infraestructura Educativa ²⁴ .		
El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional ²⁵ .		
El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación ²⁷ , y estar vigente ²⁸ a la fecha de presentación de ofertas.		
B.2 Práctica: Certificación del sistema de gestión de la responsabilidad social		
<u>Acreditación:</u> Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión de la responsabilidad social acorde con el estándar SA 8000:2014 ²⁹ .		
El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado ante el "Social Accountability Accreditation Services" (SAAS).		
El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación ³⁰ , y estar vigente ³¹ a la fecha de presentación de ofertas.		
B.3 Práctica: Certificación del sistema de gestión ambiental.		
<u>Acreditación:</u> Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión ambiental acorde con la norma ISO 14001:2015, o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO		

²⁴ Respecto de la definición del alcance o campo de aplicación del certificado, se podrán considerar certificados cuyos alcances involucren el objeto de contratación, tales como "ejecución o construcción de", obras de edificación, obras civiles, obras viales o de infraestructura vial, obras de saneamiento, obras electromecánicas, obras energéticas, obras de suministro de energía, entre otros.

²⁵ El postor en su oferta podrá acompañar el certificado con documentación complementaria emitida por la misma Entidad certificadora para precisar el alcance de su certificación; la cual debe corresponder a la sede que ejecutará la prestación.

²⁶ Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apac-pac.org/>).

²⁷ En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

²⁸ Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.

²⁹ Entre las certificaciones voluntarias más difundidas mundialmente, referidas al desempeño social en aspectos de la responsabilidad social en los lugares de trabajo, se encuentra la correspondiente al estándar SA 8000, propuesto por la Social Accountability International (SAI). La certificación bajo este estándar refiere que una organización ha demostrado mediante una evaluación (Auditoría de Tercera Parte) que cumple con sus requisitos en los siguientes aspectos: Trabajo infantil, trabajo forzoso o bajo coacción, salud y seguridad, libertad de asociación y derecho a la negociación colectiva, discriminación, prácticas disciplinarias, horas de trabajo y remuneración.

³⁰ En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

³¹ Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.

OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN		7 puntos ²³
14001:2015), cuyo alcance o campo de aplicación considere Infraestructura Educativa ^{12, 33} .		
El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional ³⁴ .		
El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación ³⁵ , y estar vigente ³⁶ a la fecha de presentación de ofertas.		
B.4	Práctica:	
	Responsabilidad hídrica	
	<u>Acreditación:</u>	
	Copia simple del Certificado Azul emitido por la Autoridad Nacional del Agua que lo reconoce como empresa hídricamente responsable del "Programa Huella Hídrica" (http://www.ana.gob.pe/certificado_azul).	
B.5	Práctica:	
	Certificación del sistema de gestión de la energía	
	<u>Acreditación:</u>	
	Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un SGE acorde con la norma ISO 50001:2018, o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP ISO 50001) o norma que la sustituya, cuyo alcance o campo de aplicación Infraestructura Educativa ^{37, 38} .	
	El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional ³⁹ .	
	El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación ⁴⁰ , y estar vigente ⁴¹ a la fecha de presentación de ofertas.	

²² Respecto de la definición del alcance o campo de aplicación del certificado, se podrían considerar certificados cuyos alcances involucren el objeto de contratación, tales como "ejecución o construcción de": obras de edificación, obras civiles, obras viales o de infraestructura vial, obras de saneamiento, obras electromecánicas, obras energéticas, obras de suministro de energía entre otros.

²³ El postor en su oferta podrá acompañar el certificado con documentación complementaria emitida por la misma Entidad certificadora para precisar el alcance de su certificación; la cual debe corresponder a la sede que efectuará la prestación.

²⁴ Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apac-pac.org/>).

²⁵ En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

²⁶ Se refiere al período de vigencia que señala el certificado presentado.

²⁷ Respecto de la definición del alcance o campo de aplicación del certificado, se podrían considerar certificados cuyos alcances involucren el objeto de contratación, tales como "ejecución o construcción de": obras de edificación, obras civiles, obras viales o de infraestructura vial, obras de saneamiento, obras electromecánicas, obras energéticas, obras de suministro de energía, entre otros.

²⁸ El postor en su oferta podrá acompañar el certificado con documentación complementaria emitida por la misma Entidad certificadora para precisar el alcance de su certificación; la cual debe corresponder a la sede que efectuará la prestación.

²⁹ Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apac-pac.org/>).

³⁰ En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

³¹ Se refiere al período de vigencia que señala el certificado presentado.



OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN		7 puntos ²³
C. PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO		
<u>Evaluación:</u>	Certificación como "Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer"	(Máximo 2 puntos)
<u>Acreditación:</u>	Copia simple del documento del Ministerio de la Mujer y Poblaciones Vulnerables (MIMP) que lo reconoce como una de las empresas que obtuvo la marca de certificación "Empresa segura libre de violencia y discriminación contra la mujer" en la última edición (http://www.mimp.gob.pe/) En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar que cuenta con la certificación para obtener el puntaje.	Presenta documento que acredita que obtuvo el sello "Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer" 2 puntos No presenta documento que acredite que obtuvo el sello "Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer" 0 puntos
D. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA		
<u>Evaluación:</u>	Se evaluará que el postor cuente con certificación del sistema de gestión antisoborno	(Máximo 2 puntos)
<u>Acreditación:</u>	Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión antisoborno acorde con la norma ISO 37001:2016 o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO37001:2017). El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional. ⁴² El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación ⁴³ , y estar vigente ⁴⁴ a la fecha de presentación de ofertas. En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar que cuenta con la certificación para obtener el puntaje.	Presenta Certificado ISO 37001 2 puntos No presenta Certificado ISO 37001 0 puntos
PUNTAJE TOTAL		100 puntos⁴⁵

Importante

⁴² Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apac-pac.org/>).

⁴³ En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

⁴⁴ Se refiere al período de vigencia que señala el certificado presentado.

⁴⁵ Es la suma de los puntajes de todos los factores de evaluación.

Los factores de evaluación elaborados por el comité de selección deben ser objetivos y guardar vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Asimismo, estos no pueden calificar con puntaje el cumplimiento del Expediente Técnico ni los requisitos de calificación.



CAPITULO V PROFORMA DEL CONTRATO

Importante

- Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.
- En el caso de contratación de obras por paquete, se debe suscribir un contrato por cada obra incluida en el paquete.

Consta por el presente documento, la contratación de la EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL DE LA I.E. DIVINO NIÑO DE VILLA LOS REYES VENTANILLA DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO" - CUI 2536970, que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el comité de selección adjudicó la buena pro de la LICITACIÓN PÚBLICA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN] para la contratación de la ejecución de la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO⁴⁶

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en periodos de valorización [CONSIGNAR MENSUALES U OTRO TIPO DE PERIODO], conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de [CONSIGNAR PLAZO EN DÍAS] días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

⁴⁶ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

En caso de retraso en el pago de las valorizaciones, por razones imputables a LA ENTIDAD, EL CONTRATISTA tiene derecho al reconocimiento de los intereses legales efectivos, de conformidad con el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 1244, 1245 y 1246 del Código Civil. Para tal efecto, se formulará una valorización de intereses y el pago se efectuará en las valorizaciones siguientes.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

"El plazo de ejecución de la obra, el equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, materia de la presente convocatoria, es de [CONSIGNAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE ESTA PRESTACIÓN, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento." ⁴⁷

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. La misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

"LA ENTIDAD otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE EN NINGÚN CASO EXCEDAN EN CONJUNTO EL 10% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el [CONSIGNAR ADELANTO O PRIMER DESEMBOLO DEL ADELANTO DIRECTO] dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días siguientes a la presentación de la solicitud de EL CONTRATISTA.

Asimismo, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega de los demás adelantos directos en [CONSIGNAR EL PLAZO Y OPORTUNIDAD PARA LA SOLICITUD] ⁴⁸. La entrega del o los adelantos

⁴⁷ Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que no incluya operación asistida.

⁴⁸ Indicar el plazo y oportunidad conforme al expediente de contratación.



se realizará en [CONSIGNAR PLAZO Y OPORTUNIDAD]. ⁴⁹

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procederá la solicitud.

CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

"LA ENTIDAD otorgará adelantos para materiales e insumos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE ⁵⁰] del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por EL CONTRATISTA.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de [CONSIGNAR PLAZO] días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de [CONSIGNAR PLAZO] días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de EL CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: ASIGNACIÓN DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA

SEGÚN: ANEXO 14 GESTIÓN DE RIESGOS

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE 7 AÑOS] años, contados a partir de la conformidad de la recepción [INDICAR TOTAL O PARCIAL, SEGÚN CORRESPONDA] de la obra.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

Penalidad Diaria = 0,10 x monto vigente

⁴⁹ Este párrafo solo deberá ser incluido cuando la Entidad prevea la entrega de más de un adelanto directo al contratista.

⁵⁰ De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

F x plazo vigente en días

Donde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

N°	SUJETOS DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
1	CUANDO EL PERSONAL ACREDITADO PERMANECE MENOS DE SESENTA (60) DÍAS DESDE EL INICIO DE SU PARTICIPACIÓN EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO O DEL ÍNTEGRO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN, SI ESTE ES MENOR A LOS SESENTA (60) DÍAS, DE CONFORMIDAD CON LAS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS EN EL NUMERAL 191.2 DEL ARTÍCULO 190 DEL REGLAMENTO.	1 UIT, POR CADA DÍA DE AUSENCIA DEL PERSONAL EN OBRA EN EL PLAZO PREVISTO	SEGÚN EL INFORME DEL INSPECTOR O SUPERVISOR DE OBRA
2	EN CASO EL CONTRATISTA INCUMPLA CON SU OBLIGACIÓN DE EJECUTAR LA PRESTACIÓN CON EL PERSONAL ACREDITADO O DEBIDAMENTE SUSTITUIDO.	1 UIT, POR CADA DÍA DE AUSENCIA DEL PERSONAL EN OBRA	SEGÚN EL INFORME DEL INSPECTOR O SUPERVISOR DE OBRA
3	CUANDO EL INGENIERO RESIDENTE NO SE ENCUENTRA DE FORMA FÍSICA Y PERMANENTE EN EL LUGAR DONDE SE EJECUTA LA OBRA.	1 UIT, POR CADA DÍA DE AUSENCIA INJUSTIFICADA	SEGÚN EL INFORME DEL INSPECTOR O SUPERVISOR DE OBRA
4	EN CASO EL PERSONAL ACREDITADO POR EL CONTRATISTA NO ASISTA DE FORMA PRESENCIAL O VIRTUAL A LAS REUNIONES CONVOCADAS POR LA ENTIDAD, NOTIFICADAS POR CUALQUIER MEDIO DE COMUNICACIÓN CON ANTELACIÓN (PREVIAMENTE A LAS REUNIONES SE DESIGNARÁN E INDICARÁN QUE ESPECIALISTAS ASISTIRÁN, EL LUGAR, FECHA Y HORA PREVISTA).	1 UIT, POR CADA VEZ QUE OCURRA EL EVENTO	SEGÚN INFORME DEL COORDINADOR DE OBRA
5	EN CASO EL CONTENIDO DE LAS VALORIZACIONES ELABORADAS POR EL CONTRATISTA NO SE CÍAN A LOS DOCUMENTOS DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y/O CUANDO SUS VALORIZACIONES CONTENGAN OMISIONES, ERRORES O DEFICIENCIAS.	1 UIT, POR CADA OCURRENCIA LA PENALIDAD SERÁ APLICABLE POR CADA VALORIZACIÓN PRESENTADA.	SE ACREDITA CON UN INFORME DEL INSPECTOR O SUPERVISOR O COORDINADOR DE OBRA
6	POR NO PRESENTAR EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA ACTUALIZADO A LA FECHA DE INICIO DE OBRA A LA SUPERVISIÓN DE OBRA DENTRO DEL PLAZO DE SIETE (7) DÍAS CALENDARIO SIGUIENTES AL INICIO DE LA OBRA.	1 UIT, POR CADA OCURRENCIA LA PENALIDAD SERÁ APLICABLE POR EL INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIERA DE LOS SUPUESTOS, DE FORMA INDEPENDIENTE POR CADA SUPUESTO.	SE ACREDITA CON UN INFORME DEL SUPERVISOR O COORDINADOR DE OBRA
7	POR NO PRESENTAR EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA ACTUALIZADO A LA SUPERVISIÓN DE OBRA, DENTRO DEL PLAZO DE SIETE (7) DÍAS CALENDARIO SIGUIENTES A LA FECHA DE NOTIFICACIÓN DE LA APROBACIÓN DE LA AMPLIACIÓN DE PLAZO, DE CORRESPONDER, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 186.7 DEL ARTÍCULO 198 DEL RLEC.	1 UIT, POR CADA OCURRENCIA LA PENALIDAD SERÁ APLICABLE POR EL INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIERA DE LOS SUPUESTOS, DE FORMA INDEPENDIENTE POR CADA SUPUESTO.	SE ACREDITA CON UN INFORME DEL INSPECTOR, SUPERVISOR O COORDINADOR DE OBRA

8	EN CASO EL CONTRATISTA INCUMPLA CON SU OBLIGACIÓN DE MANTENER VIGENTES LAS POLIZAS DE SEGUROS DESDE EL INICIO DE LA OBRA HASTA LA RECEPCIÓN DE ÉSTA.	1 UIT, POR CADA OPORTUNIDAD DE SEVERIDENCIA DE LA FALTA	SE ACREDITA CON UN INFORME DEL INSPECTOR, SUPERVISOR O COORDINADOR DE OBRA
9	CUANDO EL PERSONAL ACREDITADO POR EL CONTRATISTA NO CUENTE CON SUS ELEMENTOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL (EPI), COLECTIVA (EPC) Y DE BIOSEGURIDAD SEGÚN EL MARCO NORMATIVO VIGENTE	1 UIT, POR CADA OPORTUNIDAD DE SEVERIDENCIA DE LA FALTA	SEGÚN EL INFORME DEL INSPECTOR O SUPERVISOR DE OBRA
10	CUANDO EL CONTRATISTA NO REALICE LAS PRUEBAS O ENSAYOS PARA VERIFICAR LA CALIDAD DE LOS MATERIALES DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL EXPEDIENTE TÉCNICO O, CUANDO LO REQUIERA EL SUPERVISOR DE OBRA DEBIDAMENTE SUSTENTADO.	1 UIT, POR CADA INCUMPLIMIENTO	SEGÚN EL INFORME DEL INSPECTOR O SUPERVISOR DE OBRA
11	CUANDO EL CONTRATISTA NO ENTREGA LOS CERTIFICADOS DE HABILIDAD DEL RESIDENTE DE OBRA INDICANDO EL PROYECTO Y LA HABILIDAD DEL PERSONAL CLAVE AL INICIO DE SU PARTICIPACIÓN EFECTIVA EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA (INICIO DE OBRA). LA PRESENTACIÓN SERÁ A LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA.	1 UIT, POR CADA PROFESIONAL	SEGÚN INFORME DEL INSPECTOR, SUPERVISOR O COORDINADOR DE LA OBRA
12	CUANDO EL CONTRATISTA NO EMPLEE DISPOSITIVOS DE SEGURIDAD PEATONAL Y VEHICULAR EN EL ÁREA DE INFLUENCIA DE LA OBRA, ADÉMÁS DE LAS SEÑALIZACIONES ADICIONALES SOLICITADAS POR LA SUPERVISIÓN O INSPECCIÓN DE OBRA.	0.5 UIT, POR CADA OPORTUNIDAD DE SEVERIDENCIA DE LA FALTA	SEGÚN INFORME DEL INSPECTOR, SUPERVISOR O COORDINADOR DE LA OBRA
13	POR NO REALIZAR LA IMPLEMENTACIÓN DE MEDIDAS CORRECTIVAS POR OCURRENCIAS RELACIONADAS A LA SEGURIDAD Y EL MEDIO AMBIENTE (HASTA 2 DIAS CALENDARIO, LUEGO DE NOTIFICADA LA OCURRENCIA POR PARTE DEL INSPECTOR O SUPERVISOR DE OBRA).	1 UIT, POR CADA INCUMPLIMIENTO	SEGÚN EL INFORME DEL INSPECTOR O SUPERVISOR DE OBRA
14	POR TENER VENCIDOS O NO RENOVADOS LOS CERTIFICADOS DE CALIBRACIÓN DE EQUIPOS DE MEDICIÓN PARA REALIZACIÓN DE ENSAYOS EN OBRA.	1 UIT, POR CADA INCUMPLIMIENTO	SEGÚN EL INFORME DEL INSPECTOR O SUPERVISOR DE OBRA
15	CUANDO EL INGENIERO RESIDENTE NO CUMPLA CON ANOTAR EN EL CUADERNO DE OBRA, CUANDO MENOS, CON PERIODICIDAD SEMANAL, LA EVALUACIÓN DEL DESARROLLO DE LA ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS, PRECISANDO SUS EFECTOS Y LOS HITOS AFECTADOS O NO CUMPLIDOS DE SER EL CASO.	0.25 UIT, POR CADA DÍA DE AUSENCIA INJUSTIFICADA	SEGÚN EL INFORME DEL INSPECTOR, SUPERVISOR O COORDINADOR DE OBRA
16	CUANDO EL PERSONAL TÉCNICO NO SE ENCUENTRE PRESENTE EN EL LUGAR DE LA OBRA, SIN JUSTIFICACIÓN PREVIA AL SUPERVISOR O INSPECTOR DE OBRA.	1 UIT, POR CADA DÍA DE AUSENCIA DEL PERSONAL EN OBRA	SEGÚN EL INFORME DEL INSPECTOR O SUPERVISOR DE OBRA
17	CUANDO EL CONTRATISTA O EL RESIDENTE, PRESENTE INFORMACIÓN REQUERIDA POR LA ENTIDAD FUERA DEL PLAZO OTORGADO POR LA MISMA.	0.25 UIT, POR CADA INCUMPLIMIENTO	SEGÚN EL INFORME DEL INSPECTOR, SUPERVISOR O COORDINADOR DE OBRA
18	CUANDO EL PERSONAL CLAVE O NO CLAVE NO SE ENCUENTRE DEBIDAMENTE HABILITADO POR EL COLEGIO CORRESPONDIENTE DURANTE EL PLAZO DE EJECUCIÓN Y HASTA LA RECEPCIÓN DE OBRA, SEGÚN EL PORCENTAJE DE INCIDENCIA Y LA PERTINENCIA DE SUS FUNCIONES.	0.5 UIT, POR CADA OPORTUNIDAD DE SEVERIDENCIA DE LA FALTA	SEGÚN INFORME DEL COORDINADOR DE OBRA DE LA OFICINA DE CONSTRUCCIÓN Y VALIDACIÓN

Importante

De haberse previsto otras penalidades a las previstas, incluir los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 165 y 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerle a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento,



en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS⁹¹

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante para la Entidad

De acuerdo con lo dispuesto en el numeral 243.4 del artículo 243 del Reglamento, la obligatoriedad de someter a Junta de Resolución de Disputas las controversias en los contratos de obra por montos superiores a veinte millones con 00/100 Soles (S/ 20 000 000.00), es obligatoria. Asimismo, el sometimiento de la solución de controversias a una Junta de Resolución de Disputas en los contratos cuyos montos sean iguales o menores a veinte millones con 00/100 Soles (S/ 20 000 000.00) es facultativa. En tal sentido, según lo previsto en el Anexo N° 2 de la Directiva N° 012-2019-OSCE/CD incluir la siguiente cláusula, según corresponda:

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: JUNTA DE RESOLUCIÓN DE DISPUTAS

Las partes acuerdan para la solución de las controversias derivadas del presente Contrato de Obra conformar una Junta de Resolución de Disputas (en adelante, la JRD) de acuerdo a las disposiciones de la Ley de Contrataciones del Estado, su Reglamento y las directivas que emita OSCE al respecto (en adelante, las "Normas Aplicables a la JRD"); encargando su organización y administración al [DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CENTRO DE ADMINISTRACIÓN DESIGNADO POR LAS PARTES AL CUAL ENCARGAN LA ORGANIZACIÓN DE LA JRD]

La JRD estará compuesta por [TRES (3) MIEMBROS / UN (1) MIEMBRO], los/cuales serán designado/s conforme a las Normas Aplicables a la JRD.

Todas las controversias generadas entre las partes con ocasión al presente Contrato de Obra deben ser sometidas, en primer lugar, a la decisión de la JRD de conformidad con las Normas Aplicables a las JRD.

La decisión que emita la JRD es vinculante y, por tanto, de inmediato y obligatorio cumplimiento para las partes conforme a lo establecido en las Normas Aplicables a la JRD. El incumplimiento de la decisión otorga a la parte afectada la potestad de resolver el contrato, previo aviso requiriendo el cumplimiento.

En caso alguna de las Partes no esté de acuerdo con la decisión emitida por la JRD, podrá someter la controversia a arbitraje conforme a lo establecido en las Normas Aplicables a la JRD. Las Partes acuerdan que es condición obligatoria para el inicio del arbitraje el haber concluido de modo previo el procedimiento ante la JRD.

Si una Parte no manifiesta su disconformidad con una decisión emitida por la JRD en el plazo previsto en las Normas Aplicables a las JRD, entonces dicha decisión adquiere el carácter de definitiva y no podrá ser sometida a arbitraje. Si una Parte manifiesta su disconformidad con una decisión emitida

⁹¹ De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor referencial sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000.00).

por la JRD en el plazo previsto en las Normas Aplicables a las JRD, pero no inicia el arbitraje respectivo en el plazo previsto en dichas Normas, aquella adquiere la calidad de definitiva.

Incorporar o eliminar, según corresponda

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

"LA ENTIDAD"

"EL CONTRATISTA"

Importante

Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales⁵².

⁵² Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>



**CAPÍTULO VI
CONSTANCIA DE PRESTACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA**

De conformidad con el artículo 169 del Reglamento, se deja expresa constancia de la culminación de la prestación derivada del contrato mencionado en el numeral 3 del presente documento.

1	DATOS DEL DOCUMENTO	Número del documento	
		Fecha de emisión del documento	
2	DATOS DEL CONTRATISTA	Nombre, denominación o razón social	
		RUC	
		EN CASO EL CONTRATISTA SEA UN CONSORCIO, ADEMÁS SE DEBERÁ REGISTRAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:	
		Nombre o razón social del integrante del consorcio	RUC
		%	Descripción de las obligaciones
3	DATOS DEL CONTRATO	Número del contrato	
		Tipo y número del procedimiento de selección	
		Descripción del objeto del contrato	
		Fecha de suscripción del contrato	
		Monto del contrato	
4	DATOS DE LA OBRA	Denominación de la obra	
		Ubicación de la obra (Región, Provincia y Distrito)	
		Nombres y apellidos del Supervisor de la Obra	
		Plazo original	días calendario
		Ampliación(es) de plazo	días calendario
		Total plazo	días calendario
		Fecha de culminación de la obra	
		Fecha de recepción de la obra	
		Fecha de liquidación de la obra	
		Número de adicionales de obra	
		Monto total de los adicionales	
		Número de deductivos	
		Monto total de los deductivos	
		Monto total de la obra (solo componente de obra)	



5	APLICACIÓN DE PENALIDADES	Monto de las penalidades por mora		
		Monto de otras penalidades		
		Monto total de las penalidades aplicadas		
6	SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DEL CONTRATO	Junta de Resolución de Disputas	SI	No
		Arbitraje	SI	No
		N° de arbitrajes		
7	DATOS DE LA ENTIDAD	Nombre de la Entidad		
		RUC de la Entidad		
		Nombres y apellidos del funcionario que emita la constancia		
		Cargo que ocupa en la Entidad		
		Teléfono de contacto		
8	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE			



ANEXOS

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA N°001-2015-GRC-CS-1
Presente.-

El que se suscribe [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], DECLARO BAJO JURAMENTO que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :	
Domicilio Legal :	
RUC :	
Correo electrónico :	
Teléfono(s) :	

Autorización de notificación por correo electrónico:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.



Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente a:

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA N°001-2015-GRC-CS-1
Presente.-

El que se suscribe [.....], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], DECLARO BAJO JURAMENTO que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1	
Nombre, Denominación o Razón Social :	
Domicilio Legal :	
RUC :	
Correo electrónico :	
Teléfono(s) :	

Datos del consorciado 2	
Nombre, Denominación o Razón Social :	
Domicilio Legal :	
RUC :	
Correo electrónico :	
Teléfono(s) :	

Datos del consorciado ...	
Nombre, Denominación o Razón Social :	
Domicilio Legal :	
RUC :	
Correo electrónico :	
Teléfono(s) :	

Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

Firma, Nombres y Apellidos del representante común del consorcio

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.



ANEXO N° 2

DECLARACIÓN JURADA
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA N°001-2015-GRC-CS-1
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.



ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA N°001-2015-GRC-CS-1
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece la ejecución de la obra [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con el respectivo Expediente Técnico y las demás condiciones que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA N°001-2015-GRC-CS-1
Presente.-

"Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], su equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario." ⁵³

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

⁵³ Este párrafo debe ser incluido en el caso de obras que se ejecuten bajo la modalidad de ejecución llave en mano que no incluya operación asistida.

ANEXO N° 5

PROMESA DE CONSORCIO
(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA N°001-2015-GRC-CS-1
Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la LICITACIÓN PÚBLICA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO].

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1];
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL [%] ⁵⁴ CONSORCIADO 1]

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL [%] ⁵⁵ CONSORCIADO 2]

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES

100% ⁵⁶

⁵⁴ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

⁵⁵ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

⁵⁶ Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

Consortiado 1

Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

Consortiado 2

Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

Importante

De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.



Importante para la Entidad

En caso de la contratación de la ejecución de una obra bajo el sistema a suma alzada incluir el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA N°001-2025-GRC-CS-1
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
TOTAL	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

- El postor debe adjuntar el desgregado de partidas que sustenta su oferta, tal como se muestra de manera referencial en el siguiente ejemplo:

N° ITEM	PARTIDA	UNIDAD	METRADO	PU	SUB TOTAL
1	Total costo directo (A)				
2	Gastos generales				
2.1	Gastos fijos				
2.2	Gastos variables				



	Total gastos generales (B)	
3	Utilidad (C)	
	SUBTOTAL (A+B+C)	
4	IGV ¹⁷	
5	Monio total de la oferta	

- En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.
- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:
"Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]".
- De ser el caso, el análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables no se presentan en la oferta, sino para el perfeccionamiento del contrato.

¹⁷ Para el cálculo del IGV, aplica el redondeo previsto en la Resolución de Superintendencia SUNAT N° 025-2000/SUNAT o norma que la reemplace. En ese sentido, el porcentaje se calcula considerando dos (2) decimales. Para efectos del redondeo:
i) Si el primer decimal siguiente es inferior a cinco (5), el valor permanecerá igual, suprimiéndose los decimales posteriores y
ii) Si el primer decimal siguiente es igual o superior a cinco (5), el valor será incrementado en un centésimo.



ANEXO N° 9

DECLARACIÓN JURADA
(NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA N°001-2015-GRC-CS-1
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda

Importante

A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/mp/content/relacion-de-proveedores-sancionados>.

También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.

[CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD]
[CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

ANEXO N° 10

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONTRATACIÓN PÚBLICA N°001-2015-GR-C3-1
Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla lo siguiente como EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES:

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE DE:	MONEDA	IMPORTE ⁽¹⁾	TIPO DE CAMBIO VENTA ⁽²⁾	MONTO FACTURADO ACUMULADO ⁽³⁾
1										
2										
3										
4										
5										
6										

⁽¹⁾ Se refiere a la fecha de suscripción del contrato.

⁽²⁾ Si el valor de la experiencia no es el precio, consignar el tipo de experiencia correspondiente a la fecha en caso que el postor sea sustrato, o fue transmitido por reorganización societaria, debiendo adjuntar la documentación sustanciosa correspondiente. Al mismo tiempo, se debe consignar la experiencia de su mano. Del mismo modo, según lo previsto en la Orden N° 010-2015-DN, "en el caso de la experiencia de la misma persona que haya sido adquirida por otra persona, la experiencia podrá acreditarse como propia de la experiencia de la sociedad incorporada o adquirida, que se otorga producto de la fusión, escisión, consolidación o en la línea de negocio transmitida, la sociedad resultante podrá acreditar la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita en las formas procesales de adhesión en las que participe".

⁽³⁾ Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

⁽⁴⁾ El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato.

⁽⁵⁾ Consignar en la celda indicada el valor monetario.

[CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD]
[CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO	FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE DE:	MONEDA	IMPORTE ⁽¹⁾	TIPO DE CAMBIO VENTA ⁽²⁾	MONTO FACTURADO ACUMULADO ⁽³⁾
7										
8										
9										
10										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda.



ANEXO N° 12

AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA
SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE
COMUNICACIÓN

(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

LICITACIÓN PÚBLICA N°001-2015-GRC-CS-1

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

- ✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según
corresponda

Importante

La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.



ANEXO 13: REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS

REQUERIMIENTO*

EJECUCIÓN DE LA OBRA DEL PROYECTO DE INVERSIÓN:

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL DE LA IE DIVINO NIÑO DE VILLA LOS REYES VENTANILLA DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO" - CUI N° 2536970



GOBIERNO REGIONAL
DEL CALLAO

OFICINA DE
CONSTRUCCIÓN
Y VIALIDAD



2025

Conforme a Capítulo III de la Sección Especial de las BASES ESTÁNDAR DE LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS según la Directiva N°001-2019-OSCE/CO, elaboradas en enero de 2019 y modificadas hasta octubre de 2022.

1. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

1.1. CONSIDERACIONES GENERALES

NOMBRE DE LA OBRA

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL DE LA IE DIVINO NIÑO DE VILLA LOS REYES VENTANILLA DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO" - CUI N° 2536970.

NOMBRE DEL PROYECTO DE INVERSIÓN

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL DE LA IE DIVINO NIÑO DE VILLA LOS REYES VENTANILLA DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO"

CÓDIGO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN (CUI)

2536970

NIVEL DE LOS ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN

Perfil declarado viable

FECHA DE DECLARACIÓN DE VIABILIDAD

13 de diciembre de 2021

EXPEDIENTE TÉCNICO APROBADO MEDIANTE

Resolución Gerencial Regional N°000031-2024-GRC/GRI con fecha del 11 de noviembre de 2024, ratificado con RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL N°00004-2023 - GRC/GRI con fecha del 17 de marzo de 2023.

FORMA DE ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

Por Contrata - Consultoría

PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

AS-SM-7-2023-GRC-CS-1

CONTRATO

Contrato N° 013-2023-GORE CALLAO (19.09.2023)

CONTRATISTA

Consorcio Educativo Divino niño

ÁREA USUARIA

Oficina de Construcción y Vialidad

1.2. FINALIDAD PÚBLICA

El Gobierno Regional del Callao, en virtud del compromiso asumido para la mejora en la calidad de educación, cuenta con los recursos técnicos y económicos para el apoyo a la materialización de proyectos de inversión referidos a la infraestructura educativa que mejoren la calidad de enseñanza de los distintos asentamientos humanos. El presente requerimiento tiene por finalidad publica ejecutar la obra:



2009

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL DE LA IE DIVINO NIÑO DE VILLA LOS REYES VENTANILLA DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO" - CUI N° 2536970, el cual servirá para mejorar las condiciones educativas en el centro educativo de nivel inicial de la I.E. Divino Niño de Villa los Reyes.

1.3. ANTECEDENTES

El Gobierno Regional del Callao, es un Organismo Público, con personería jurídica de derecho público interno y con autonomía económica, administrativa y financiera; de acuerdo a la Ley N° 27867 y N° 27902 Ley Orgánica de Gobiernos Regionales y sus Modificatorias, el Gobierno Regional del Callao, tiene por finalidad esencial fomentar el desarrollo regional integral sostenible, promoviendo la inversión pública y privada, garantizando el ejercicio pleno de derechos y la igualdad de oportunidades de sus habitantes de acuerdo con los planes y programas nacionales, regionales y locales de desarrollo.

Así mismo el Gobierno Regional del Callao se constituye como la Unidad Formuladora y Ejecutora de Inversiones en materia de su competencia a través de la Gerencia Regional de Infraestructura, conforme a lo establecido en el Reglamento del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión Inversiones, aprobado mediante Decreto Supremo N° 027-2017-EF, enmarcándose en los fines de esta Institución que es promover e impulsar el desarrollo socioeconómico sostenido, urbanístico y social armónicos revalorando los patrones culturales, la prestación de servicios públicos y administrativos e impulsando las obras de infraestructura básica, teniendo en cuenta los sectores estratégicos de la Provincia Constitucional del Callao y crear prioritariamente las condiciones, que permitan elevar el nivel de vida de los sectores de menores ingresos de la comunidad, promoviendo además la participación de la inversión privada.

La misión de los Gobiernos Regionales es organizar y conducir la gestión pública regional de acuerdo con sus competencias exclusivas, compartidas y delegadas en el marco de las políticas nacionales y sectoriales para contribuir al desarrollo integral y sostenible de la región y la de sus habitantes.

El Gobierno Regional del Callao, con fecha 19 de setiembre del 2023, suscribe el Contrato N° 013-2023 - GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO, con el CONSORCIO EDUCATIVO DIVINO NIÑO, para el Servicio de Consultoría de Obra para la Elaboración del Expediente Técnico para la Ejecución de la Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL DE LA IE DIVINO NIÑO DE VILLA LOS REYES VENTANILLA DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO", con Código Único de Inversión N° 2536970.

El proyecto "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL DE LA IE DIVINO NIÑO DE VILLA LOS REYES VENTANILLA DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO" - CUI N° 2536970, nace del requerimiento de la Oficina de Construcción y Vialidad de la Gerencia Regional de Infraestructura del Gobierno Regional del Callao.

Mediante RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL N° 000021-2024-GRC/GRECYD, de fecha 16 de abril del 2024 rectificado por la RESOLUCIÓN GERENCIAL REGIONAL N° 000022-2024-GRC/GRECYD, de fecha 18 de abril del 2024, se aprobó el Expediente Técnico con un valor referencial ascendente a S/5'534,959.05 (Cinco millones quinientos treinta y cuatro mil novecientos cincuenta y nueve con 05/100 mil soles), incluye impuestos de ley.

Se tiene Acta de Reunión de Coordinación de fecha 29 de abril del 2024, mediante la cual se acuerda la transferencia de proyectos de inversión de la Gerencia Regional de Educación,

2069

Cultura y Deporte a la Gerencia Regional de Infraestructura.

Mediante Memorando N° 002335-2024-GRC/GRECYD de fecha 27 de junio del 2024, la Gerencia Regional de Educación, Cultura y Deporte trasladó a la Gerencia Regional de Infraestructura el Expediente en Físico aprobado con acto resolutorio del Proyecto de Inversión "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL DE LA IE DIVINO NIÑO DE VILLA LOS REYES VENTANILLA DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO", con Código Único de Inversión N° 2536970.

Posteriormente, mediante Resolución Gerencial Regional N° 000031-2024-GRC/GRI se aprueba la actualización de costos del presupuesto del Expediente Técnico de Obra correspondiente al proyecto de Inversión: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL DE LA IE DIVINO NIÑO DE VILLA LOS REYES VENTANILLA DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO" CON CUI N° 2536970, cuyo presupuesto de ejecución de obra asciende a la suma de S/ 5'779,784.05 (Cinco Millones Setecientos Setenta y Nueve Mil Setecientos Ochenta y Cuatro con 05/100 Soles) con precios al mes de septiembre de 2024 y un plazo de ejecución de doscientos cuarenta (240) días calendario, asimismo el sistema de contratación es a suma alzada, incluye impuestos de ley.

En ese sentido, a fin de iniciar con la ejecución física de la obra, se ha preparado el Requerimiento para la Ejecución de la misma, que permite posteriormente los actos administrativos para su convocatoria correspondiente.

1.4. BASE LEGAL

- Ley N° 31953 - Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2025.
- Ley N° 31954, Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del sector público para el año fiscal 2025.
- Decreto Supremo N° 011-79-VC (Normas de Fórmula Polinómica).
- TUO de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias vigentes.
- Decreto Supremo N° 344-2018 - EF - Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias vigentes.
- TUO de la Ley N° 27444- Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Ley N° 29783 - Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo
- Decreto Legislativo N° 635- Código Penal: Artículo 168° I inciso A - Atentado contra las condiciones de seguridad y salud en el trabajo
- Reglamento Nacional de Edificaciones aprobado con fecha 23 de mayo de 2006 y sus modificatorias vigentes.
- Ley N° 27867 - Ley Orgánica de Gobiernos Regionales
- Ley N° 27902 - Ley modificatoria de la Ley Orgánica de Gobiernos Regionales.
- ORDENANZA REGIONAL N° 009-2018: Texto Único Ordenado del Reglamento de Organización y Funciones del Gobierno Regional del Callao
- Directiva N° 001-2020-OSCE/CD (Procedimientos y trámites ante el Registro Nacional de Proveedores).
- Ley N° 26842, Ley General de Salud, y sus modificatorias.
- Decreto Supremo N° 011-2019-TR. Decreto Supremo que aprueba el Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo para el Sector Construcción.
- Lineamientos de Prevención y Control Frente a la Propagación del Covid-19 en la Ejecución de Obras de Construcción, en concordancia con las Normas G.050 y los Lineamientos de Prevención y Control Frente a la Propagación del Covid-19 en la Ejecución de Obras de Construcción, aprobado por Resolución Ministerial

- N°087-2020-Vivienda y sus modificatorias vigentes y aplicables.
- RM-031-2023-MINSA Aprobación de la Directiva Administrativa 339-MINZA/DGIESP-2023; Establece disposiciones para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a SARS-COV-2.
- RD N° 003-2020-INACAL/DN. Guía de limpieza y desinfección de manos y superficies en domicilios.
- Decreto Supremo N° 011-2022-MC, Decreto que aprueba el Reglamento de Intervenciones Arqueológicas.
- Norma Técnica "CRITERIOS DE DISEÑO PARA LOCALES EDUCATIVOS DEL NIVEL EDUCACIÓN INICIAL" aprobada por Resolución Viceministerial N° 1042019-MINEDU
- Norma Técnica "CRITERIOS DE DISEÑO PARA AMBIENTES DE SERVICIOS DE ALIMENTACIÓN EN LOS LOCALES EDUCATIVOS DE LA EDUCACIÓN BÁSICA" aprobada por Resolución Viceministerial N° 054-2021-MINEDU el 27 de febrero de 2021.
- Norma Técnica "CRITERIOS PARA EL DISEÑO DE MOBILIARIO EDUCATIVO DE LA EDUCACIÓN BÁSICA REGULAR" aprobada por Resolución Viceministerial N° 019-2023-MINEDU.

1.5. OBJETIVO

El objetivo del presente Requerimiento es señalar y establecer las condiciones mínimas bajo las cuales el Contratista ejecutará la prestación con el fin de cumplir las metas previstas en el Expediente Técnico aprobado.

1.6. DESCRIPCIÓN DE LAS METAS PROYECTO

En concordancia con lo establecido en el expediente técnico aprobado mediante Resolución Gerencial Regional N°000021-2024-GRC/GRECYD y actualizado los costos del presupuesto mediante Resolución Gerencial Regional N° 000031-2024-GRC/GRI, el proyecto de inversión: **MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL DE LA IE DIVINO NIÑO DE VILLA LOS REYES VENTANILLA DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO** - CUI N° 2536970, considera las siguientes metas:

El presente proyecto considera la construcción de una edificación nueva, cabe señalar que, a la fecha, la infraestructura que existía fue demolida el 28/11/2023 por la Municipalidad Distrital de Ventanilla y por la dirigencia del AA. HH. Villa los Reyes Sector I; según esto las áreas planteadas nuevas son:

Cuadro Normativo de Áreas

CUADRO NORMATIVO									
PARAMETROS		PROYECTO		CUADRO DE ÁREAS					
ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	VALOR	ÁREA	VALOR	ÁREA	VALOR	ÁREA	VALOR
1	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
2	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
3	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
4	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
5	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
6	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
7	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
8	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
9	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
10	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
11	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
12	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
13	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
14	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
15	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
16	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
17	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
18	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
19	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
20	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
21	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
22	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
23	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
24	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
25	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
26	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
27	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
28	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
29	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
30	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
31	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
32	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
33	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
34	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
35	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
36	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
37	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
38	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
39	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
40	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
41	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
42	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
43	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
44	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
45	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
46	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
47	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
48	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
49	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
50	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
51	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
52	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
53	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
54	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
55	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
56	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
57	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
58	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
59	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
60	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
61	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
62	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
63	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
64	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
65	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
66	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
67	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
68	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
69	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
70	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
71	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
72	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
73	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
74	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
75	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
76	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
77	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
78	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
79	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
80	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
81	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
82	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
83	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
84	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
85	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
86	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
87	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
88	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
89	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
90	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
91	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
92	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
93	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
94	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
95	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
96	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
97	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
98	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
99	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
100	m²	ÁREA DE CONSTRUCCIÓN	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00

Estas áreas se distribuyen según el anteproyecto aprobado en base a la dotación indicada en la

norma Técnica "Criterios de Diseño para Locales Educativos de Inicial", mediante R.V.M N° 104 -- 2019 -- MINEDU, teniendo como principal consideración cumplir:

CUADRO DE AREAS PISO 1

ITEM/ PISO	AMBIENTE	CANTIDAD	AREA	UNIDAD
1	ÁULA 1 - INICIAL, CIELO 1 (03 AÑOS)	2.00	60.00	m2
1	ÁULA 2 - INICIAL, CIELO 1 (03 AÑOS)	1.00	60.00	m2
1	ÁULA 3 - INICIAL, CIELO 1 (04 AÑOS)	2.00	60.00	m2
1	ÁULA 4 - INICIAL, CIELO 1 (04 AÑOS)	1.00	60.00	m2
1	TUQUEO	1.00	2.60	m2
1	ALMACEN GENERAL	1.00	14.50	m2
1	CORRIDO DE MACULIN/ROMBAS	1.00	15.00	m2
1	DEPORTO DISIPUA	1.00	7.50	m2
1	GUARTE TECNICO	1.00	6.50	m2
1	MAESTRANZA	1.00	4.80	m2
1	SEÑAL. NIÑOS	1.00	7.00	m2
1	SEÑAL. NIÑAS	1.00	7.00	m2
1	DIFEREN	1.00	6.70	m2
1	COCINA DULCINANA	1.00	11.00	m2
1	DEPORTO ÁULA 01	1.00	5.45	m2
1	DEPORTO ÁULA 02	1.00	5.45	m2
1	DEPORTO ÁULA 03	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 04	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 05	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 06	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 07	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 08	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 09	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 10	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 11	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 12	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 13	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 14	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 15	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 16	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 17	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 18	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 19	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 20	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 21	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 22	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 23	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 24	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 25	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 26	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 27	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 28	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 29	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 30	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 31	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 32	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 33	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 34	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 35	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 36	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 37	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 38	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 39	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 40	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 41	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 42	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 43	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 44	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 45	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 46	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 47	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 48	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 49	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 50	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 51	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 52	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 53	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 54	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 55	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 56	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 57	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 58	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 59	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 60	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 61	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 62	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 63	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 64	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 65	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 66	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 67	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 68	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 69	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 70	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 71	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 72	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 73	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 74	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 75	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 76	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 77	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 78	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 79	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 80	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 81	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 82	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 83	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 84	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 85	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 86	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 87	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 88	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 89	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 90	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 91	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 92	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 93	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 94	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 95	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 96	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 97	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 98	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 99	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 100	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 101	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 102	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 103	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 104	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 105	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 106	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 107	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 108	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 109	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 110	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 111	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 112	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 113	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 114	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 115	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 116	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 117	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 118	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 119	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 120	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 121	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 122	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 123	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 124	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 125	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 126	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 127	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 128	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 129	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 130	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 131	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 132	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 133	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 134	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 135	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 136	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 137	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 138	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 139	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 140	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 141	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 142	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 143	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 144	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 145	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 146	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 147	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 148	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 149	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 150	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 151	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 152	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 153	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 154	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 155	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 156	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 157	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 158	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 159	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 160	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 161	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 162	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 163	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 164	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 165	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 166	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 167	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 168	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 169	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 170	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 171	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 172	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 173	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 174	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 175	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 176	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 177	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 178	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 179	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 180	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 181	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 182	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 183	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 184	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 185	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 186	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 187	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 188	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 189	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 190	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 191	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 192	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 193	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 194	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 195	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 196	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 197	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 198	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 199	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 200	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 201	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 202	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 203	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 204	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 205	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 206	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 207	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 208	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 209	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 210	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 211	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 212	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 213	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 214	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 215	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 216	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 217	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 218	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 219	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 220	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 221	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 222	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 223	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 224	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 225	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 226	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 227	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 228	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 229	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 230	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 231	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 232	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 233	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 234	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 235	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 236	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 237	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 238	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 239	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 240	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 241	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 242	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 243	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 244	1.00	5.65	m2
1	DEPORTO ÁULA 245	1.00	5.65	m

SECTOR DE AULAS PEDAGÓGICAS. SUM. PSICOMOTRICIDAD

Este sector comprende Un bloque de edificación de dos niveles con 6 aulas, distribuidas por cada piso, 4 aulas en el 1° piso y 2 aulas en el 2° piso.

Por el primer nivel se ubica el ingreso, para situar en ella las dos aulas de 3 años y dos aulas de 4 años, en cumplimiento de la normatividad con sus respectivos depósitos, servicios higiénicos para niños y niñas.

Por el segundo nivel cuenta con dos aulas 5 años con sus respectivos depósitos, servicios higiénicos para niños y niñas, con su lavadero corrido, un ambiente para SUM y Psicomotricidad.

MODULO DE AULAS

- Se ha considerado la forma rectangular ya que esta permite la mayor flexibilidad en el espacio y disposición del mismo, en función de las diferentes actividades que se puedan realizar en el aula, permitiendo que el mobiliario educativo dentro del aula pueda ser acomodado para conformar grupos de trabajo de diversos tamaños.
- Para el dimensionamiento de las aulas en este proyecto se han respetado el índice de ocupación de 2.40 m²/alumno en el nivel inicial.
- La orientación más óptima de las aulas es N - S, debido a la forma y orientación del terreno, se prevé una ventilación alta y cruzada en estos ambientes, sin embargo por su ubicación existe aulas cuyas ventanas están orientadas hacia el Este, siendo desfavorable esta ubicación, hace que en este sector se ubique una cobertura liviana por encima del patio principal, que el resto de las áreas educativas (para evitar el efecto del ángulo de incidencia solar), los vanos en estas orientaciones son más altos para que la ventilación sea cruzada y el efecto VENTURI FUNCIONE.
- La altura libre de piso a techo es de 3.15 m. para lograr el confort climático recomendado por el estudio de aseoamiento.
- Los muros de las aulas tienen un espesor de 0.15, cm. Por confort climático.
- Todos los pasadizos ubicados en el segundo nivel de distribución de las aulas son techados y de un ancho de 1.50m., facilitando la evacuación en caso de emergencia.
- La estructura de los techos será de concreto aligerado y como protección superior se plantea una cobertura en ladrillo pastelero sobre tierra de chacra, para amortiguar la incidencia de los rayos solares.
- Los ciclos raso en la totalidad de los ambientes superiores serán tarrajeados.
- Los pisos serán de porcelanato cuyas medidas serán de 60 x 60 cms.
- Cabe destacar el empleo de rampas para salvar los desniveles entre los diversos espacios, precisando que acorde al RNE, estos se encuentran dentro del 10% permitido.

Entre el sector de las aulas y patio principal, el mismo que permite la socialización en los momentos de refrigerio y recreación. Por ello, en este lugar se ha dotado de banquetas alternadas, y como también se ubica la cobertura liviana en el patio principal otorgándoles protección contra los rayos solares.

SECTOR AMBIENTE DE SERVICIOS COMPLEMENTARIOS Y ADMINISTRATIVOS

Está ubicado a un costado Derecho de la puerta de ingreso principal, cruzando por el Patio Principal, por el primer nivel se ubican:

- Maestranza (8.80 m²).
- Tópico (8.60 m²)
- Depósito de basura (7.50 m²).
- Almacén general (14.00 m²)
- Cocina Qualiwarna (31.50 m²)
- Dispensa (6.70 m²)

Por el segundo nivel:

- Administración (6.60 m²)
- Archivo General (6.70 m²)
- Espera/Espera (8.70 m²)
- Dirección (10.90 m²)
- Estar Kitchenette (12.53 m²).
- Sala de Reuniones (12.70 m²)
- Áreas de trabajo (19.05 m²)

SECTOR PATIO PRINCIPAL, GUARDIANÍA, DEPORTIVO Y RECREACIÓN

La disposición del Patio principal, muy cerca a la puerta de ingreso principal está concebido para que pueda ser utilizado por la I.E.I. "DIVINO NIÑO DE VILLA LOS REYES" o para que pueda ser alquilado para otros eventos, beneficiando de esta manera a la población, al brindar un lugar adecuado para eventos culturales y deportivos. Esto permite que se puedan generar ingresos propios en beneficio de la I.E. "DIVINO NIÑO DE VILLA LOS REYES". De esta manera se pretende la integración del Colegio con la comunidad teniendo en cuenta las condiciones de accesibilidad y seguridad. A su vez se ha previsto la con bancos para el descanso de los alumnos.

Puede ser utilizado como lugar donde se realicen actos protocolares de formación del alumnado y actos donde se pueda desarrollar actividades de integración con la comunidad. El Patio principal se ha ubicado a N.P.T 0.00 cm. de profundidad, pudiendo acceder a ella al mismo nivel que presenta la vereda de la calle.

También se plantea como un espacio techado, (sin que ello signifique que deje de ser ventilado) ya que en sus lados laterales y altura de mts de 6.00mts. encontrándose descubierto, libre

Así mismo, el expediente técnico contempla la ejecución de las siguientes partidas:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	METRADO
01	OBRAS PROVISIONALES		
01.01.01	CARTEL DE IDENTIFICACION DE OBRA 3.50 x 2.40 M	und	1.00
01.01.02	CASETA PARA OFICINA	m2	12.56
01.01.03	ALMACEN PROVISIONAL	m2	12.95

01.01.04	CASETA DE GUARDIANA	m2	12.96
01.01.05	SERVICIOS HIGIENICOS PORTATILES (1 SH EJECUTIVO Y 3 SH ESTANDARES)	mms	8.00
01.01.06	CERCO PROVISIONAL DE OBRA	m	80.00
01.01.07	AGUA PARA LA CONSTRUCCION	gls	1.00
01.01.08	ALQUILER DE COMEDOR PARA PERSONAL DE OBRA	mms	8.00
01.01.09	ALQUILER DE AREA PARA VESTUARIOS DEL PERSONAL	mms	8.00
01.01.07	MOVILIZACIONES Y DESMOVILIZACIONES	gls	1.00
01.02.01	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE MAQUINAS Y EQUIPOS	gls	1.00
01.02.01	TRABAJOS PRELIMINARES	gls	1.00
01.03.01	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO PRELIMINAR	m2	800.00
01.03.02	REPLANTEO DURANTE EL PROCESO	m2	800.00
01.03.03	LIQPIEZA DE TERRENO MANUAL	m2	800.00
01.03.04	DEMOLICION DE PISO DE CONCRETO	m2	800.00
01.04	SEGURIDAD Y SALUD	gls	1.00
01.04.01	PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	gls	1.00
01.04.02	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	gls	1.00
01.04.03	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	gls	1.00
01.04.04	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	gls	1.00
01.04.05	CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD	gls	1.00
01.04.06	RECURSOS PARA RESPUESTA ANTE EMERGENCIA EN SEGURIDAD Y SALUD DURANTE EL TRABAJO	gls	1.00
01.05	MITIGACION AMBIENTAL	gls	1.00
01.05.01	PROGRAMA DE MITIGACION DE IMPACTOS MONITOREO AMBIENTAL	gls	1.00
01.05.02	PROGRAMA DE MANEJOS DE RESIDUOS	gls	1.00
01.05.03	PLAN DE CONTINGENCIA AMBIENTAL	gls	1.00
01.05.04	SERIALIZACION PARA PROTECCION DEL MEDIO AMBIENTE	gls	1.00
01.05.05	PROGRAMA DE CAPACITACION	gls	1.00
01.06	PLAN Y MONITOREO ARQUEOLOGICO	gls	1.00
01.06.01	PLAN Y MONITOREO ARQUEOLOGICO	gls	1.00
02	ESTRUCTURAS	gls	1.00
02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS	gls	1.00
02.01.01	EXCAVACION MANUAL PARA CIMENTOS	m3	1,159.89
02.01.02	NIVELACION Y COMPACTACION EN AREA (FONDO) DE CIMENTACION	m2	187.61
02.01.03	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO (BASE GRANULAR)	m2	154.20
02.01.04	CORTE HASTA NIVEL DE SUPERFICIE CON MAQUINARIA DE PATIO	m2	800.00
02.01.05	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO SELECCIONADO	m3	37.01
02.01.06	ACARREO DE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACIONES MANUALES	m3	1,387.91
02.01.07	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CIEQUPO D=16 km	m3	1,387.91
02.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE	m3	39.71
02.02.01	CIMENTOS CORRIDOS 1:10 - 30 % P.G. P.G. = 100kg/cm2	m3	39.71

02.02.02	SOBRE CEMENTO C.H 1:8 - 25% P.M. 3" MAX	m3	30.00
02.02.03	ENCOFRADO EN SOBRE CEMENTO	m2	399.90
02.02.04	SOLADO PARA ZAPATAS E=27, 1:12 CEM+CHM	m2	14.06
02.02.05	FALSO PISO H=0.05 m. C.H 1:8	m2	846.60
02.03	CONCRETO ARMADO		
02.03.01	ZAPATAS		
02.03.01.01	CONCRETO PREMEZCLADO FC = 315 kg/cm2 CEMENTO TIPO V	m3	112.40
02.03.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL ZAPATAS	m2	385.90
02.03.01.03	ZAPATAS - ACERO Fy=4200 kg/cm2	kg	38,738.85
02.03.02	VIGAS DE CIMENTACION		
02.03.02.01	CONCRETO PREMEZCLADO FC = 315 kg/cm2 CEMENTO TIPO V	m3	28.73
02.03.02.02	VIGA DE CIMENTACION ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	265.79
02.03.02.03	VIGA CIMENTACION - ACERO Fy=4200 kg/cm2	kg	4,822.97
02.03.03	LOSA DE FALSO PISO INCLUYE SOBRECARGAS PARA CIMIENTOS E MUROS h=0.10m C.H 1:8		
02.03.03.01	CONCRETO PREMEZCLADO FC = 315 kg/cm2 CEMENTO TIPO V	m3	9.20
02.03.03.02	LOSA ARMADA EN PISO ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	0.57
02.03.03.03	LOSA ARMADA EN PISO ACERO Fy = 4200 kg/cm2	kg	414.65
02.03.04	COLUMNAS Y PLACAS		
02.03.04.01	CONCRETO PREMEZCLADO FC = 315 kg/cm2 CEMENTO TIPO V	m3	174.72
02.03.04.02	COLUMNAS - PLACAS ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	147.26
02.03.04.03	COLUMNAS PLACAS - ACERO Fy=4200 kg/cm2	kg	41,195.18
02.03.05	VIGAS		
02.03.05.01	CONCRETO PREMEZCLADO FC = 315 kg/cm2 CEMENTO TIPO V	m3	87.67
02.03.05.02	VIGAS ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	640.43
02.03.05.03	VIGAS ACERO Fy = 4200 kg/cm2	kg	10,224.30
02.03.06	LOSA MACIZA		
02.03.06.01	CONCRETO PREMEZCLADO FC = 315 kg/cm2 CEMENTO TIPO I	m3	1.90
02.03.06.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CARAVISTA EN LOSA MACIZA	m2	18.88
02.03.06.03	LOSA MACIZA ACERO Fy = 4200 kg/cm2	kg	3.73
02.03.07	LOSAS ALIGERADAS		
02.03.07.01	CONCRETO PREMEZCLADO FC = 315 kg/cm2 CEMENTO TIPO I	m3	101.88
02.03.07.02	LOSA ALIGERADA ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	2,359.28
02.03.07.03	LOSA ALIGERADA ACERO Fy = 4200 kg/cm2	kg	4,446.41
02.03.07.04	LOSA ALIGERADA - LADR. HUECO 15x20x20	und	10,189.00
02.03.08	PARAPETO DE CONCRETO a = 8.10 m		
02.03.08.01	CONCRETO PREMEZCLADO FC = 210 kg/cm2 CEMENTO TIPO I	m3	4.60
02.03.08.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CARAVISTA EN MURO PARAPETO	m2	92.00
02.03.08.03	ACERO CORRUGADO Fy = 4200 kg/cm2	kg	15.38
02.03.09	ESCALERAS		

7062

02.03.03.01	CONCRETO PREMEZCLADO F.C. = 315 Kg/m ² CEMENTO TIPO I	m ³	10.54
02.03.03.02	ESCALERA-ENCORRADO Y DESENCORRADO NORMAL	m ²	75.24
02.03.03.03	ESCALERA-ACERO F.Y. = 4200 Kg/cm ²	kg	471.74
02.04	ESTRUCTURAS METÁLICAS		
02.04.01	ESTRUCTURA METÁLICA PARA COBERTURAS (PÁTOR DE HONOR)	m ²	150.82
02.04.02	COBERTURA TIPO CALAMINON	m ²	155.00
02.04.03	CANALETAS FRISO	m	51.70
02.04.04	VIGUETA	m	145.65
02.05.00	CERCO PERIMETRICO		
02.05.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.05.01.01	EXCAVACION MANUAL PARA CIMENTOS	m ³	40.50
02.05.01.02	NIVELACION Y COMPACTACION EN AREA (FONDO) DE CIMENTACION	m ²	54.00
02.05.01.03	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO SELECCIONADO	m ³	10.80
02.05.01.04	ACARREO DE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACIONES MANUALES	m ³	38.75
02.05.01.05	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE DE EQUIPO DP=10 km	m ³	38.75
02.05.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE		
02.05.02.01	CIMIENTO CORRUGADO C.H. 1:10 - 30% P.B. 6" MAX	m ³	37.80
02.05.02.02	SOBRECIMIENTO C.H. 1.8" - 25% P.B. 3" MAX	m ³	4.32
02.05.02.03	ENCORRADO EN SOBRECIMIENTO	m ²	21.60
02.05.02.04	SOLADO H=0.10m, C.H. 1:12	m ²	32.40
02.05.03	Obras de Concreto Armado		
02.05.03.01	CONCRETO PREMEZCLADO F.C. = 210 Kg/m ² CEMENTO TIPO I	m ³	6.48
02.05.03.02	ENCORRADO Y DESENCORRADO CARAVISTA EN MURO PERIMETRICO	m ²	32.40
02.05.03.03	ACERO CORRUGADO F.Y. = 4200 Kg/cm ²	kg	453.60
02.05	CISTERNA		
02.05.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.05.01.01	EXCAVACION MANUAL PARA CIMENTACION	m ³	22.79
02.05.01.02	NIVELACION Y COMPACTACION EN AREA (FONDO) DE CIMENTACION	m ²	8.28
02.05.01.03	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO SELECCIONADO	m ³	1.11
02.05.01.04	ACARREO INTERNO, MATERIAL PROCEDENTE DE EXCAVACIONES	m ³	27.27
02.05.01.05	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE DE EQUIPO DP=10 km	m ³	27.27
02.05.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE		
02.05.02.01	SOLADO H=0.10m, C.H. 1:12	m ²	8.28
02.05.03	Obras de Concreto Armado		
02.05.03.01	LOSA DE CIMENTACION		
02.05.03.01.01	CONCRETO PREMEZCLADO F.C. = 315 Kg/m ² CEMENTO TIPO V	m ³	3.27
02.05.03.01.02	ENCORRADO Y DESENCORRADO NORMAL	m ²	26.52
02.05.03.01.03	ACERO CORRUGADO F.Y. = 4200 Kg/cm ²	kg	238.57
02.05.03.02	LOSA MACIZA		
02.05.03.02.01	CONCRETO PREMEZCLADO F.C. = 315 Kg/m ² CEMENTO TIPO V	m ³	1.66



7061

02.05.03.02.02	ENCORRADO Y DESENCORRADO NORMAL LOSA MACIZA	m ²	8.28
02.05.03.02.03	ACERO CORRUGADO F.Y. = 4200 Kg/cm ²	kg	133.28
02.05.03.03	MUROS DE CISTERNA		
02.05.03.03.01	CONCRETO PREMEZCLADO F.C. = 315 Kg/m ² CEMENTO TIPO I	m ³	8.38
02.05.03.03.02	ENCORRADO Y DESENCORRADO NORMAL PLACAS	m ²	17.86
02.05.03.03.03	ACERO CORRUGADO F.Y. = 4200 Kg/cm ²	kg	427.22
02.07.00	ELEVADOR PARA DISCAPACITADOS		
02.07.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.07.01.01	EXCAVACION MANUAL PARA CIMENTOS	m ³	13.25
02.07.01.02	NIVELACION Y COMPACTACION EN AREA (FONDO) DE CIMENTACION	m ²	13.23
02.07.01.03	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO SELECCIONADO (LIVANO)	m ³	1.76
02.07.01.04	ACARREO INTERNO, MATERIAL PROCEDENTE DE EXCAVACIONES	m ³	14.60
02.07.01.05	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE DE EQUIPO DP=10 km	m ³	14.60
02.07.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE		
02.07.02.01	SOLADO H=0.10m, C.H. 1:12	m ²	4.41
02.07.03	Obras de Concreto Armado		
02.07.03.01	ZAPATAS		
02.07.03.01.01	CONCRETO PREMEZCLADO F.C. = 315 Kg/m ² CEMENTO TIPO I	m ³	12.53
02.07.03.01.02	ENCORRADO Y DESENCORRADO NORMAL ZAPATAS	m ²	3.53
02.07.03.01.03	ACERO CORRUGADO F.Y. = 4200 Kg/cm ²	kg	478.02
02.07.03.02	VIGA DE CIMENTACION		
02.07.03.02.01	CONCRETO PREMEZCLADO F.C. = 315 Kg/m ² CEMENTO TIPO I	m ³	9.26
02.07.03.02.02	VIGA DE CIMENTACION-ENCORRADO Y DESENCORRADO NORMAL	m ²	4.41
02.07.03.02.03	VIGA CIMENTACION - ACERO F.Y. = 4200 Kg/cm ²	kg	1,085.20
02.07.03.03	PLACA PARA CAJA DE ELEVADOR		
02.07.03.03.01	CONCRETO PREMEZCLADO F.C. = 315 Kg/m ² CEMENTO TIPO I	m ³	12.60
02.07.03.03.02	ENCORRADO Y DESENCORRADO NORMAL	m ²	50.40
02.07.03.03.03	COLUMNAS PLACAS - ACERO F.Y. = 4200 Kg/cm ²	kg	2,050.78
02.08.00	VARIOS		
02.08.01	JUNTA SISMICA CON ELASTOMERICO E=2" CON POLIESTIRENO EXPANDIDO H=0.10 m, ENTRE BLOQUES	m	60.00
02.08.02	JUNTA DE DILATACION E=1" CON SELLO AS-FALTO Y POLIURETANO EXPANDIDO E=1" = 0.30 M	m	57.70
02.08.03	JUNTA DE DILATACION DE TECNOPORT E=1"	m	81.00
03	ARQUITECTURA		
03.01	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA		
03.01.01	MURO DE LADRILLO KC DE ARCILLA 18 HUECOS, CABEZA C.A. 1x4 TIPO V, E=1.5 CM	m ²	991.32
03.01.02	TABIQUE DIVISORIO DE MELAMINE DE 19mm CON PERFILES DE ALUMINIO	m ²	33.20
03.02	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS		
03.02.01	TARRAJEO EN MUROS MEZCLA C.A. 1:3 e=1.5cm	m ²	5,373.77
03.02.02	TARRAJEO PRIMARIO RAYADO MEZCLA C.A. 1:5 e=1.5cm	m ²	20.11



03.02.03	TARRAJEOTIF PLACAS, COLUMNAS Y COLUMNETAS MEZCLA C.A. - 1:5 e=1.5cm	m2	801.85
03.02.04	TARRAJEOTIF VIGAS Y VIGUETAS MEZCLA C.A. - 1:5 e=1.5cm	m2	510.42
03.02.05	TARRAJEOTIF FONDO DE ESCALERA CON MEZCLA C.A. 1:5	m2	35.32
03.02.06	TARRAJEOTIF PULIDO + IMPERMEABILIZANTE, MORTERO C.A. 1:4, E = 1.50cm	m2	19.70
03.02.07	PREPARACION DE GRACIAS DE CONCRETO MEZCLA C.A. 1:5, E=1.5CM	m2	90.00
03.02.08	PREPARACION DE DESCANSO MEZCLA C.A. 1:5, E=1.5CM	m2	12.50
03.02.09	CANTONERA DE GRANITO PARA GRADAS DE 2°	m	98.00
03.03	VESTIDURA DE DERRAMES		
03.03.01	VESTIDURA DE DERRAMES DE 15 cm MEZCLA C.A. - 1:5 e=1.5cm	m	620.70
03.03.02	BRUNDA DE 1.00 CM PARA MUROS	m	1.11.25
03.04	CIELORRASOS		
03.04.01	CIELO RASO CON MEZCLA C.A. 1:5, E=1.5cm	m2	985.35
03.05	PISOS Y PAVIMENTOS		
03.05.01	CONTRAPISOS		
03.05.01.01	CONTRAPISO DE MORTERO C.A. - 1:4 DE 40mm.	m2	561.15
03.05.02	PISOS		
03.05.02.01	PISO CERAMICO DE 0.60x0.60 m. COLOR PLUS PERLA TRANSITO INTENSO	m2	661.15
03.05.02.02	PISO DE CEMENTO SEMIPULIDO COLOR NATURAL H=0.15m	m2	310.90
03.05.03	PAVIMENTO RIGIDO		
03.05.03.01	CORTE DE MATERIAL A NIVEL DE SUBRASANTE	m2	146.45
03.05.03.02	SUBBASE GRANULAR E=0.20M	m2	196.55
03.05.03.03	BASE GRANULAR E=0.20	m2	165.55
03.05.03.04	PISO DE CONCRETO F=C-175KG/CM2, ACABADO CEMENTO SEMIPULIDO	m2	165.55
03.05.03.04	BRUNDA 0.100M COLOR NATURAL CUANTAS DE DILATACION @3.00M E=15CM	m2	165.55
03.05.04	VEREDAS		
03.05.04.01	VEREDA DE CONCRETO F=C-175KG/CM2, ACABADO TERRAZO	m2	114.25
03.05.04.02	GRANULACION 1.00M L, CON JUNTAS DE DILATACION @3.00M E=15CM	m2	201.9
03.05.05	RAMPAS		
03.05.05.01	RAMPA DE CONCRETO F=C-175KG/CM2, BRUNDO @10CM E=0.15CM	m2	15.25
03.05.05.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL RAMPAS	m2	12.50
03.05.06	SARDINELES		
03.05.06.01	SARDINEL DE CONCRETO F=C-175 Kg/cm2 DE 10 x 40 CM	m	82.10
03.05.06.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL PARA SARDINELES DE CONCRETO	m2	212.45
03.06	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS		
03.06.01	ZOCALOS		
03.06.01.01	ZOCALOS DE CERAMICO	m2	201.11
03.06.02	CONTRAZOCALOS		
03.06.02.01	CONTRAZOCALO DE CEMENTO SEMI PULIDO Y BRUNDO @ 1.00m COLOR NATURAL - H=10cm	m	85.20
03.06.02.02	CONTRAZOCALO DE CEMENTO SEMI PULIDO Y BRUNDO @ 1.00m COLOR NATURAL - H=50cm	m	19.85
03.07	CARPINTERIA DE MADERA		



03.07.01	PUERTAS		
03.07.01.01	PUERTA DE MADERA MACIZA, MACHIEBRADA, INCLUYE INSTALACION	und	40.00
03.07.01.02	PUERTA DE MELAMINE E=18MM CON CANTO DE PVC 3MM, FELPA EN MARCO, INCLUYE INSTALACION	m2	9.36
03.07.02	VENTANAS		
03.07.02.01	VENTANA DE MADERA, INCLUYE INSTALACION	m2	47.00
03.08	CARPINTERIA METALICA Y HERRERIA		
03.08.01	ELEMENTOS METALICOS ESPECIALES		
03.08.01.01	BARRA DE 1 1/4" PARA DISCAPACITADO DE ACERO INOXIDABLE	und	4.00
03.08.01.02	TUBO REDONDO METALICO Ø 70mm X 6mm, PINTADO CON PINTURA EPOXICA	m	911.55
03.08.01.03	ESCALERA VERTICAL CON JALUSA DE PROTECCION H=3.5m	qb	3.35
03.08.02	PUERTAS METALICAS		
03.08.02.01	PUERTA METALICA INCLUYE INSTALACION	und	7.00
03.08.03	BARANDAS Y PASAMANOS		
03.08.03.01	DORILE PASAMANO DE FIERRO D=2" CON SOPORTE Y ANCLAJE	m	50.10
03.08.03.02	BARANDA DOBLE PASAMANO DE FIERRO D=2" CON SOPORTE Y ANCLAJE	m	22.75
03.08.04	COBERTURA DE TECHO METALICO		
03.08.04.01	COBERTURA DE ALUMINIO T=4 e=0.5mm	m2	171.00
03.08.04.02	CAVALETA ALUMINIO PREPINTADO E=50MM	m	18.60
03.09	CERRAJERIA		
03.09.01	BISAGRAS		
03.09.01.01	BISAGRAS CAPUCHINAS ALUMINIZADA DE 4x3"	und	101.00
03.09.01.02	BISAGRA PESADA PARA PUERTA METALICA	und	12.70
03.09.02	CERRADURAS		
03.09.02.01	CERROJO DE 2 1/2"	und	8.00
03.09.02.02	CERRADURA EMBUTIDA DE PALANCA ACABADO EN ALEACION DE ZINC	pza	40.00
03.09.02.03	CERRADURA DE SOBREPONER 3 GOLPES	und	6.00
03.10	VIDRIOS, CRISTALES Y SIMILARES		
03.10.01	CRISTALES		
03.10.01.01	CRISTAL TEMPLADO DE 8 MM TRANSPARENTE	m2	117.12
03.10.02	ESPEJOS		
03.10.02.01	ESPEJO DE E=6 MM, EMPOTRADO SIN MARCO, INCLUYE INSTALACION	m2	4.00
03.10.02.02	ESPEJO DE E=8 MM, INCLUIDO, INCLUYE INSTALACION	m2	0.80
03.11	PINTURA		
03.11.01	PINTURA LATEX LAVABLE		
03.11.01.01	PINTURA LATEX 2 MANOS EXTERIORES INC. IMPRIMANTE	m2	5,558.22
03.11.01.02	PINTURA LATEX SATINADO PLACAS, COLUMNAS 2 MANOS	m2	801.65
03.11.01.03	PINTURA LATEX SATINADO EN VIGAS 2 MANOS	m2	510.42
03.11.01.04	PINTURA LATEX SATINADO EN FONDO DE ESCALERA 2 MANOS	m2	35.32
03.11.01.05	PINTURA LATEX 2 MANOS EN FALSO CIELORRASO 2 MANOS	m2	985.35



03.11.01.06	PINTURA LATEX SATINADO EN DERRAMES 2 MANOS	m2	620.70
03.11.01.07	PINTURA LATEX SATINADO EN BRUNAS DE 1CM. DE MUROS	m	1,101.25
03.12	VARIOS, LIMPIEZA Y JARDINERIA		
03.12.01	LIMPIEZA		
03.12.01.01	LIMPIEZA PERMANENTE DE OBRA	m2	1,057.05
03.12.01.02	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	m2	1,057.05
03.12.01.03	LIMPIEZA DE CRISTALES	m2	117.12
03.12.01.04	LIMPIEZA DE ESPEJOS	m2	4.80
03.12.02	JARDINERIA		
03.12.02.01	SEMBRIO EN AREAS VERDES	m2	84.60
03.13	OTROS		
03.13.01	LADRILLO PASTELERO 24 x 24 x 3 cm.	m2	606.70
03.13.02	ROTULADO DE NOMBRE DE LA RED EN LA FACHADA DE INGRESO PRINCIPAL	gib	1.00
03.13.03	BANCAS DE PIEDRA	m	13.30
03.13.04	BANCA DE MADERA	und	3.00
03.13.05	GANCHOS SIMPLE DE LOSA VITRIFICADA COLOR BLANCO	und	11.00
03.14	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO		
03.14.01	MOBILIARIO PARA AULA 3 AÑOS	gib	1.00
03.14.02	MOBILIARIO PARA AULA 4 AÑOS	gib	1.00
03.14.03	MOBILIARIO PARA AULA 5 AÑOS	gib	1.00
03.14.04	MOBILIARIO PARA SALA DE USOS MULTIPLES	gib	1.00
03.14.05	MOBILIARIO PARA SALA DE PSICOMOTRICIDAD	und	1.00
03.14.06	MOBILIARIO PARA DISPENSA	und	1.00
03.14.07	MOBILIARIO PARA TOPICO	und	1.00
03.14.08	MOBILIARIO PARA DIRECCION	und	1.00
03.14.09	MOBILIARIO PARA ADMINISTRACION	und	1.00
03.14.10	MOBILIARIO PARA SALA DE REUNIONES	und	1.00
03.14.11	MOBILIARIO PARA SALA DE PROFESORES	und	1.00
03.14.12	MOBILIARIO PARA KITCHENNET	und	1.00
03.14.13	MOBILIARIO PARA ARCHIVO	und	1.00
03.14.14	MOBILIARIO PARA SALA DE ESPERA	und	1.00
03.14.15	MOBILIARIO PARA ARCHIVO GENERAL	und	1.00
03.14.16	MOBILIARIO PARA DEPOSITO DE AULAS	und	1.00
03.14.17	MOBILIARIO PARA ALMACEN GENERAL	und	1.00
03.14.18	MOBILIARIO PARA DEPOSITO DE BASURA	und	1.00
03.14.19	MOBILIARIO PARA GUARDIANA	und	1.00
03.14.20	MOBILIARIO PARA SS-HH	und	1.00
03.14.21	MOBILIARIO PARA COCINA	und	1.00
03.15	EQUIPAMIENTO		
03.15.01	EQUIPAMIENTO PARA AULA INICIAL DE 3 AÑOS	und	1.00

03.15.02	EQUIPAMIENTO PARA AULA INICIAL DE 4 AÑOS	und	1.00
03.15.03	EQUIPAMIENTO PARA AULA INICIAL DE 5 AÑOS	und	1.00
03.15.04	EQUIPAMIENTO PARA SALA DE USO MULTIPLE	und	1.00
03.15.05	EQUIPAMIENTO PARA SALA DE PROFESORES	und	1.00
03.15.06	EQUIPAMIENTO PARA COCINA	und	1.00
03.15.07	EQUIPAMIENTO - SERVICIOS HIGIENICOS	und	4.00
03.15.08	EQUIPAMIENTO PARA SALA DE REUNIONES	und	1.00
03.15.09	EQUIPAMIENTO PARA KITCHENNET	und	1.00
03.15.10	EQUIPAMIENTO PARA SALA DE ESPERA	und	1.00
03.15.11	EQUIPAMIENTO PARA ADMINISTRACION/SALA DE ESPERA	und	1.00
03.15.12	EQUIPAMIENTO - TOPICO	und	1.00
03.15.13	EQUIPAMIENTO - DISPENSA	und	1.00
03.15.14	EQUIPAMIENTO PARA DIRECCION	und	1.00
03.15.15	EQUIPAMIENTO - GUARDIANA	und	1.00
03.15.16	EQUIPAMIENTO PARA SALA PSICOMOTRICIDAD	und	1.00
03.15.17	EQUIPAMIENTO PARA ELEVADOR PARA DISCAPACITADO	und	1.00
04	INSTALACIONES SANITARIAS		
04.01	EQUIPOS Y ACCESORIOS SANITARIOS		
04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS		
04.01.01.01	INDICADOR DE DOS PIEZAS PINOS BLANCO ALT TAZA 38 CM	und	9.00
04.01.01.02	INDICADOR DE UNA PIEZA PINOS BLANCO PARA BAÑO DE DISCAPACITADOS	und	2.00
04.01.01.03	URINARIO TIPO BAMBOLIO SIMILAR, INC. GRIFERIA	pza	4.00
04.01.01.04	OVALIN DE SOBREPONER 45X30 cm BLANCO CLAVE TEMPORIZADA	und	14.00
04.01.01.05	LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE CIESCERRIDERA DE 21X24" U A POZA C/GRIFERIA	und	2.00
04.01.02	ACCESORIOS SANITARIOS		
04.01.02.01	PAPELERA DE LOSA	und	12.00
04.01.02.02	JABONERA DE LOSA DE EMPOTRAR	und	12.00
04.02	SISTEMA DE AGUA FRIA		
04.02.01	SALIDAS DE AGUA FRIA		
04.02.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA PVC DE 1/2"	pib	37.00
04.02.02	REDES DE DISTRIBUCION		
04.02.02.01	TUBERIA PVC CLASE 10 - 1/2" SI PRESION PINTERIORES	m	86.41
04.02.02.02	TUBERIA PVC CLASE 10 - 3/4" SI PRESION PINTERIORES	m	22.96
04.02.02.03	TUBERIA PVC CLASE 10 - 1" SI PRESION PINTERIORES	m	8.53
04.02.02.04	TUBERIA PVC CLASE 10 C/ ROSCA 1 1/4"	m	10.98
04.02.02.05	PRUEBA HIDRAULICA Y DESINFECCION DE TUBERIA DE AGUA FRIA	m	117.89
04.02.02.06	CODO PVC SI PRESION 1/2" x 90°	pza	91.00
04.02.02.07	CODO PVC SI PRESION 3/4" x 90°	pza	39.00
04.02.02.08	CODO PVC SI PRESION 1" x 90°	pza	1.00

04.02.02.09	CODO PVC C/ ROSCA 1 1/4" x 90°	pza	3.00
04.02.02.10	TEE PVC S/ PRESION 1/2"	pza	22.00
04.02.02.11	TEE PVC S/ PRESION 3/4"	pza	7.00
04.02.02.12	TEE PVC S/ PRESION 1"	pza	4.00
04.02.02.13	TEE PVC S/ PRESION 1 1/4"	pza	2.00
04.02.02.14	TEE PVC S/ PRESION 1 1/2"	pza	2.00
04.02.02.15	TEE PVC S/ PRESION 2"	pza	1.00
04.02.02.16	REDUCCION PVC S/ PRESION 3/4" - 1/2"	pza	20.00
04.02.02.17	REDUCCION PVC S/ PRESION 1" - 3/4"	pza	6.00
04.02.02.18	REDUCCION PVC S/ PRESION 1 1/4" - 1/2"	pza	1.00
04.02.02.19	REDUCCION PVC S/ PRESION 1 1/4" - 3/4"	pza	1.00
04.02.02.20	REDUCCION PVC S/ PRESION 1 1/4" - 1"	pza	2.00
04.02.02.21	REDUCCION PVC S/ PRESION 1 1/2" - 1/2"	pza	1.00
04.02.02.22	REDUCCION PVC S/ PRESION 1 1/2" - 1"	pza	1.00
04.02.02.23	REDUCCION PVC S/ PRESION 1 1/2" - 1 1/4"	pza	1.00
04.02.02.24	REDUCCION PVC S/ PRESION 2" - 1 1/2"	pza	1.00
04.02.02.25	REDUCCION PVC S/ PRESION 2" - 1"	pza	1.00
04.02.02.26	ADAPTADOR MACHO PVC 1/2"	pza	12.00
04.02.02.27	ADAPTADOR MACHO PVC 3/4"	pza	12.00
04.02.02.28	UNION UNIVERSAL PVC 1/2"	pza	16.00
04.02.02.29	UNION UNIVERSAL PVC 3/4"	pza	12.00
04.02.03	VALVULAS Y LLAVES		
04.02.03.01	VALVULA ESFERICA DE BRONCE PESADA DE 1/2"	und	6.00
04.02.03.02	VALVULA ESFERICA DE BRONCE PESADA DE 3/4"	und	6.00
04.02.04	VARIOS		
04.02.04.01	CAJA PARA VALVULA EN PARED, NICHOS DE MAYOLICA Y TAPA METALICA 23x29x9 cm	und	12.00
04.03	SISTEMA DE AGUAS FLUVIALES		
04.03.01	BALDA PLUVIAL DE PVC D=4" ADOSADA	m	48.49
04.03.02	CODO PVC 4" x 45°	pza	15.00
04.03.03	ABRAZADERAS DE DOS OREJAS GLV 4"	pza	42.00
04.03.04	PRIMERIA DE ESTANQUEIDAD Y SENTIDO DE FLUJO EN MONTANTE Y CANALES	m	105.43
04.04	SISTEMA DE DESAGÜE		
04.04.01	SALIDAS DE DESAGÜE Y VENTILACION		
04.04.01.01	SALIDA DE DESAGÜE PVC D=2"	pzo	20.00
04.04.01.02	SALIDA DE DESAGÜE PVC SAP 4"	pzo	11.00
04.04.01.03	SALIDA DE VENTILACION PVC SAL 2"	pzo	10.00
04.04.01.04	SALIDA DE VENTILACION PVC SAL 4"	pzo	4.00
04.04.02	REDES DE DERRIVACION		
04.04.02.01	TUBERIA PVC-SAP DESAGÜE 2" RED INTERIOR	m	55.32

04.04.02.02	TUBERIA PVC-SAP DESAGÜE 4" RED INTERIOR	m	47.38
04.04.02.03	VENTILACION CON TUBERIA PVC-CP 2"	m	29.29
04.04.02.04	PRIMERIA HIDRAULICA DE DESAGÜE	m	113.70
04.04.02.05	CODO PVC SAP 2" x 90°	pza	58.00
04.04.02.06	CODO PVC SAP 2" x 45°	pza	8.00
04.04.02.07	CODO PVC SAP 4" x 45°	pza	10.00
04.04.02.08	CODO PVC SAP 4" x 90°	pza	13.00
04.04.02.09	CODO PVC 4" x 90° CON VENTILACION D=2"	pza	17.00
04.04.02.10	TEE PVC SAP 2"	pza	22.00
04.04.02.11	TEE PVC SAP 4"	pza	6.00
04.04.02.12	YEE PVC SAP 2"	pza	19.00
04.04.02.13	YEE PVC SAP 4"	pza	18.00
04.04.02.14	YEE C/ REDUCCION PVC SAP 4" - 2"	pza	14.00
04.04.03	ACCESORIOS DE REDES		
04.04.03.01	CAJA DE SUMIDERO (0.20X0.20) CTAPAREJILLA	und	4.00
04.04.03.02	SUMIDERO DE BRONCE DE 2" PROVISION Y COLOCACION	und	12.00
04.04.03.03	TRAMPA TP 2"	pza	12.00
04.04.03.04	REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 2"	pza	5.00
04.04.03.05	REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4"	pza	14.00
04.05	SISTEMA DE AGUA CONTRA INCENDIO		
04.05.01	SALIDA AGUA FRIA D=1 1/2" INC. TUBERIA Y ACCESORIOS 1 1/2"	und	2.00
04.05.02	TUBERIA DE FIERRO GALVANIZADO HDPE D=4" TRONCAL	m	25.30
04.05.03	TUBERIA SCH - 40 2"	m	10.70
04.05.04	GABINETE CONTRA INCENDIO CLASE II ADOSADO	und	2.00
04.05.05	TOMA DE BOMBEROS TIPO SIEMESA DE FIERRO GALVANIZADO SCH - 0	und	1.00
04.05.06	CODO DE 90 FIERRO GALVANIZADO SCH - 40 D= 2"	und	4.00
04.05.07	TEE FIERRO GALVANIZADO SCH - 40 2"	und	2.00
04.05.08	CODO DE 90 FIERRO GALVANIZADO SCH - 40 D= 2"	und	3.00
04.05.09	VALVULA DE AIRE 2"	und	1.00
04.06	CISTERNAS/TANQUES ELEVADOS		
04.06.01	REDES DE DISTRIBUCION		
04.06.01.01	TUBERIA PVC CLASE 10 D= 1 1/2"	m	10.20
04.06.01.02	TUBERIA PVC CLASE 10 D= 1 1/4"	m	12.00
04.06.02	ACCESORIOS HIDRAULICOS		
04.06.02.01	CODO PVC S/ PRESION 1 1/4" x 90°	pza	7.00
04.06.02.02	CODO PVC S/ PRESION 1 1/2" x 90°	pza	4.00
04.06.02.03	TEE PVC C-10 DE D= 1 1/4"	pza	3.00
04.06.02.04	TAPON HEMBRA PVC CP D= 1 1/4"	pza	3.00
04.06.02.05	UNION UNIVERSAL PVC D= 1 1/4"	pza	6.00
04.06.02.06	ABRAZADERAS DE FIJACION PARA TUBOS	pza	10.00

04.05.02.07	SOMBRERO DE VENTILACION PVC SAP DE 2"	pza	1.00
04.05.02.08	CANASTILLA DE BRONCE CON VALVULA CHECK D=1 1/2"	pza	1.00
04.05.03	LLAVES Y VALVULAS		
04.05.03.01	VALVULA COMPUERTA DE BRONCE D=1 1/4"	pza	1.00
04.05.03.02	VALVULA COMPUERTA DE BRONCE D=1"	pza	3.00
04.05.03.03	VALVULA CHECK DE BRONCE D=1 1/4"	pza	2.00
04.05.03.04	VALVULA FLOTADORA DE 1 1/4"	pza	1.00
04.05.04	VARIOS		
04.05.04.01	BOMBE AGUA DE FIERRO GALVANIZADO	und	2.00
04.05.04.02	CAJA DE CONCRETO CON REJILLA METALICA PARA REGOSE DE 0.60X0.50X0.30M	g/b	1.00
04.05.04.03	HIPOCLOSADOR DE DIFUSION	und	1.00
04.05.04.04	ACCESORIOS PARA TANQUE ELEVADO BOYA DE TANQUE ELEVADO	und	1.00
04.05.04.05	TANQUE ELEVADO DE 5000 LITROS	und	1.00
04.05.04.06	SUMINISTRO E INSTALACION ELECTROBOMBA 0.50 HP	und	2.00
04.07	OBRAS EXTERIORES		
04.07.01	SISTEMA DE AGUA - DESAGUE		
04.07.01.01	REDES DE CONEXION DE AGUA EXTERIOR INCLUYE CONEXION A RED PUBLICA	m	98.43
04.07.01.02	REDES DE CONEXION DE DESAGUE EXTERIOR, TUBERIAS, ACCESORIOS Y CONEXIONES	m	43.50
04.07.02	SISTEMA DE DESAGUE		
04.07.02.01	CAJA DE REG. CONCR. - 12" x 24" C/TAPA METALICA	pza	8.00
04.07.03	SISTEMA DE AGUA CONTRA INCENDIO		
04.07.03.01	RED EXTERIOR	g/b	28.30
05	SISTEMA ELECTRIC, COMUNICACION Y CONTRA INCENDIO		
05.01	SISTEMA DE ELECTRICIDAD		
05.01.01	SALIDA PARA ALUMBRADO EN TECHO Y PARED		
05.01.01.01	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ EN TECHO - EMPOTRADO	pb	280.00
05.01.01.02	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ EN PARED PARA REFLCTOR CON TAPA CIEGA	pb	87.00
05.01.01.03	SALIDA CON TAPA CIEGA PARA LETRERO DE SALIDA LUMINOSO	pb	4.00
05.01.01.04	SALIDA PARA ALUMBRADO DE EMERGENCIA	pb	34.00
05.01.02	SALIDA PARA INTERRUPTORES		
05.01.02.01	SALIDAS PARA INTERRUPTOR UNIPOLAR SIMPLE	pb	35.00
05.01.02.02	SALIDAS PARA INTERRUPTOR UNIPOLAR TRIPLE	pb	8.00
05.01.02.03	SALIDAS PARA INTERRUPTOR DE COMITACION	pb	4.00
05.01.03	SALIDA PARA TOMACORRIENTES Y FUERZA		
05.01.03.01	TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE ESTABILIZADO PVC SAP 20MM EN PARED	pb	77.00
05.01.03.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE CON LINEA A TIERRA C/TAPA IDROBOX	pb	9.00
05.01.03.03	SALIDA DE FUERZA TABLERO DE BOMBAS	pb	1.00
05.01.03.04	SALIDA DE FUERZA PARA EQUIPO DE COMUNICACION Y CENTRAL DE DETECCION	pb	2.00
05.01.04	CANALIZACION, CONDUCTOS O TUBERIAS		

05.01.04.01	TUBERIA PVC-P ELECTRICA 20MM	m	1,283.00
05.01.04.02	TUBERIA PVC-P ELECTRICA 25MM	m	8.00
05.01.04.03	TUBERIA PVC-P ELECTRICA 35MM	m	88.50
05.01.04.04	DUCTO DE CONCRETO DE 2 VAS	m	26.00
05.01.04.05	DUCTO DE CONCRETO DE 1 VA	m	78.00
05.01.05	CAJAS DE PASE		
05.01.05.01	CAJA DE PASE OCTOGONAL C/TAPA CIEGA 100 x 55 mm	pza	147.00
05.01.05.02	CAJA DE PASE DE FIERRO GALVANIZADO PESADO 100x50x50 mm	pza	72.00
05.01.05.03	CAJA DE PASE DE FIERRO GALVANIZADO PESADO 150x150x75 mm	pza	7.00
05.01.05.04	CAJA DE PASE DE FIERRO GALVANIZADO PESADO 200x200x100 mm	pza	2.00
05.01.05	CONDUCTORES Y CABLES DE ENERGIA		
05.01.05.01	CABLE ELECTRICO LSCH-30.4 mm2	m	6,094.80
05.01.05.02	CABLE N2XOH 6.0 mm2	m	462.00
05.01.05.03	CABLE N2XOH 10.0 mm2	m	18.00
05.01.05.04	CABLE DE COBRE DESNUDO 25 mm2	m	7.00
05.01.05.05	CABLE ELECTRICO LSCH-30.25 mm2	m	6.00
05.01.05.06	CABLE N2XOH 25.0 mm2	m	75.00
05.01.05.07	CABLE N2XOH 4.0 mm2	m	90.00
05.01.07	TABLEROS ELECTRICOS		
05.01.07.01	TABLERO GENERAL TIG EMPOTRADO O ADOSSADO 3F-T 220V	und	1.00
05.01.07.02	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-01 EMPOTRADO O ADOSSADO 3F-T 220V	und	1.00
05.01.07.03	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-02 EMPOTRADO O ADOSSADO 3F-T 220V	und	1.00
05.01.07.04	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-03 EMPOTRADO O ADOSSADO 3F-T 220V COMEDOR O ALVARIA	und	1.00
05.01.07.05	TABLERO DE FUERZA TD-F EMPOTRADO O ADOSSADO 1F-T 220V	und	1.00
05.01.07.06	TABLERO ESTABILIZADO 220V 1F-T EMPOTRADO O ADOSSADO	und	1.00
05.01.08	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA		
05.01.08.01	POZO DE TIERRA PARA EQUIPOS DE FUERZA R < 5 ohms	und	2.00
05.01.09	ARTEFACTOS		
05.01.09.01	LUMINARIA HERMETICA IP65 CON TUBOS LED <=38W Y 5000LM V1 A UTIL >=3000Hr 1005 LONGITUD DE 1200MM	und	123.00
05.01.09.02	LUMINARIA HERMETICA IP65 CON TUBOS LED <=18W Y >=2000LM VIDA UTIL >=9000Hr 1005 LONGITUD DE 600MM	und	27.00
05.01.09.03	LUMINARIA DE EMERGENCIA LED BATERIA NIQUEL CADMIO AUTO CARGA >=60 MIN	und	30.00
05.01.09.04	REFLECTOR ADOSSADO LED IP65 50W 3000LM >=30000 HRS 0° V	und	45.00
05.01.09.05	SERIALITICA LUMINOSA ADOSSADA DE LUZ VERDE TIPO LED	und	4.00
05.01.10	VARIOS		
05.01.10.01	PRUEBAS AL SISTEMA ELECTRICO	g/b	10.00
05.01.10.02	TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO 2VA, MONOFASICO, 220V/230 V-60 Hz	und	1.00
05.01.10.03	UPS MONOFASICO 2VA 220V 60Hz CON AUTONOMIA DE 10 MINUTOS	und	1.00
05.01.10.04	CINTA SERIALIZADORA DE BAJA TENSION	m	35.00
05.01.10.05	BUZON ELECTRICO DE CONCRETO PARA BAJA TENSION T2-XX	und	3.00

05.01.10.06	BARRA EQUIPOTENCIAL DE COBRE AISLADA EN CAJA METÁLICA	und	1.00
05.01.10.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDOR TRIFÁSICO	und	2.00
05.01.10.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA RED ELÉCTRICA PARA ELEVADOR	glo	1.00
05.01.11	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
05.01.11.01	EXCAVACIÓN MANUAL DE ZANJA T.N. H=0.75m.	m3	35.00
05.01.11.02	REFINERÍA Y NIVELACIÓN DE ZANJAS	m	35.00
05.01.11.03	RELLENO MANUAL DE MATERIAL PROPIO	m3	35.00
05.02	SISTEMA DE COMUNICACIONES		
05.02.01	SALIDA PARA DATA, TELEFONÍA IP Y HDMI		
05.02.01.01	SALIDA PIDATA SIMPLE OFACEPLATE Y RJ45	plo	8.00
05.02.01.02	SALIDA PARA DATA DOBLE OFACEPLATE Y RJ45	plo	2.00
05.02.01.03	SALIDA PARA DATA Y TELEFONÍA IP DOBLE CON FACEPLATE Y CONECTOR RJ45 (NO INCLUYE CABLEADO)	plo	3.00
05.02.01.04	SALIDA PARA CONECTOR HDMI EN PARED (INC. CABLEADO)	plo	6.00
05.02.01.05	SALIDA PARA CONECTOR HDMI EN PISO O MUÑE (INC. CABLEADO)	plo	8.00
05.02.01.06	SALIDA PARA CONECTOR HDMI EN TECHO (INC. CABLEADO)	plo	2.00
05.02.02	CANALIZACIONES CONDUCTOS O TUBERIAS		
05.02.02.01	TUBERÍA PVC-P (ELECTRICA) 20MM	m	125.00
05.02.02.02	TUBERÍA PVC-P (ELECTRICA) 25MM	m	20.00
05.02.02.03	TUBERÍA PVC-P (ELECTRICA) 35MM	m	6.00
05.02.03	CAJAS DE PASE		
05.02.03.01	CAJA DE PASE RECTANGULAR DE FIERRO GALVANIZADO PESADO 100x55 mm	und	30.00
05.02.03.02	CAJA DE PASE DE FIERRO GALVANIZADO PESADO 100x50x50 mm	pza	4.00
05.02.03.03	CAJA DE PASE DE FIERRO GALVANIZADO PESADO 150x150x75 mm	pza	9.00
05.02.03.04	CAJA DE PASE DE FIERRO GALVANIZADO PESADO 200x200x100 mm	pza	1.00
05.02.04	CABLEADO		
05.02.04.01	CABLE LSZH UTP CAT 6	m	738.00
05.02.05	VARIOS		
05.02.05.01	PACK ADOSADO DE 8 RU PARA PARED CON EQUIPAMIENTO PARA DATA	pza	1.00
05.02.05.02	PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO PARA EL SISTEMA DE COMUNICACIONES Y CERTIFICACIÓN	plo	1.00
05.03	SISTEMA CONTRA INCENDIO		
05.03.01	SALIDA PARA SENSORES		
05.03.01.01	SALIDA PARA DETECTOR DE HUMO DIRECCIONAL NO INCLUYE CABLEADO	plo	20.00
05.03.01.02	SALIDA PARA DETECTOR DE TEMPERATURA DIRECCIONAL NO INCLUYE CABLEADO	plo	2.00
05.03.01.03	SALIDA PARA DETECTOR DUAL DIRECCIONAL (HUMO Y TEMP.) NO INCLUYE CABLEADO	plo	2.00
05.03.01.04	SALIDA PARA MÓDULO AISLADOR DIRECCIONAL DE CORTOCIRCUITO NO INCLUYE CABLEADO	plo	2.00
05.03.02	SALIDA PARA ESTACIONES MANUALES		
05.03.02.01	SALIDA PARA ESTACIÓN MANUAL NO INCLUYE CABLEADO NI EQUIPO	plo	11.00
05.03.03	SALIDA PARA LUZ ESTROBOSCOPICA		
05.03.03.01	SALIDA PARA LUZ ESTROBOSCOPICA DE HUMO NO INCLUYE CABLEADO NI EQUIPO	plo	11.00



1.7. UBICACIÓN

DEPARTAMENTO : CALLAO
 PROVINCIA : PROVINCIA CONSTITUCIONAL DE CALLAO
 DISTRITO : DISTRITO DE VENTANILLA
 LOCALIDAD : A.H. VILLA LOS REYES SECTOR I

El área de intervención se encuentra en la Manzana N, Lot N° 09, Sector I del Asentamiento Humano Villa los Reyes, frente a la Calle I.

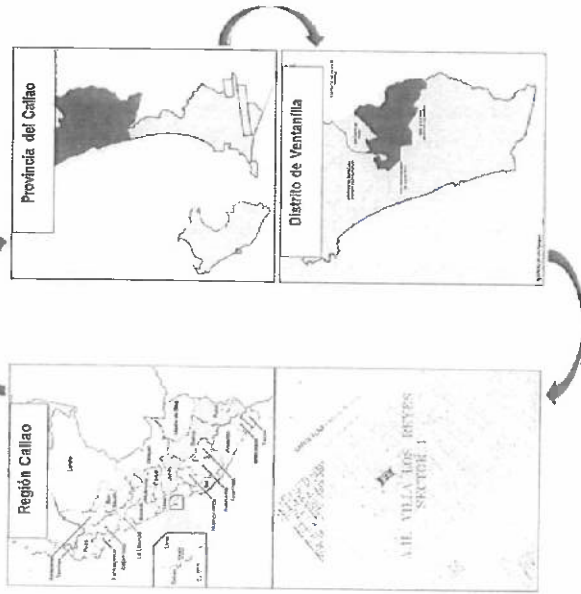
Cuadro N°01: Localización Geográfica

Geográficas (grados, min, seg)	Geográficas (grados decimales)	UTM (WGS84)
Latitud: 11°49'41.89" S	Latitud: -11.828302°	X: 267 507.73
Longitud: 77°07'20.09" O	Longitud: -77.122247°	Y: 869 367.50
		Hemisferio: Sur

Se cuentan con los siguientes límites:

Por el Frente : Colinda con Calle I
 Por la derecha : Colinda con Calle 21
 Por la izquierda : Colinda con Calle 20
 Por el Fondo : Colinda con lote 1, 8
 Con 40.00 m.
 Con 20.00 m.
 Con 20.00 m.
 Con 40.00 m.

Gráfico N° 01: Ubicación Geográfica del Proyecto



1.8. VALOR REFERENCIAL

El valor referencial para la ejecución de la obra, calculado con precios al mes de septiembre del 2024, asciende al monto de **S/ 5,779,784.05** (Cinco millones setecientos setenta y nueve mil setecientos ochenta y cuatro con 05/100 soles), incluido el 18% de IGV.

Este monto comprende la mano de obra y cumplimiento de la normativa laboral, pagos a entidades de seguridad social, Sencico, costo de equipos, maquinarias, herramientas, materiales, fletes, seguros e impuestos, protección y mantenimiento de la obra durante el período de construcción y hasta la entrega de esta, dirección técnica, gastos generales, utilidad, y todo aquello que sea necesario para la correcta ejecución de la obra hasta su total terminación y entrega.

1.9. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución de la obra, el equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, materia de la presente convocatoria, es de doscientos cuarenta (240) días calendario, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y en el expediente técnico de obra.

2. CONDICIONES RELATIVAS A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

2.1. DISPONIBILIDAD FÍSICA DEL TERRENO

Con fecha 25 de julio del 2024, la Unidad de Gestión Educativa Local Ventanilla – UGEL Ventanilla, otorga la **LIBRE DISPONIBILIDAD DE TERRENO PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL DE LA IE DIVINO NIÑO DE VILLA LOS REYES VENTANILLA DEL DISTRITO DE VENTANILLA - PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO** - CUI N° 2536970.

2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

En concordancia con el artículo 149 del Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, el Contratista deberá entregar a la Entidad la Garantía de Fiel Cumplimiento por la suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato, la misma que se mantendrá vigente hasta el consentimiento de la liquidación.

Cómo Garantía de Fiel Cumplimiento se presentará Carta Fianza.

2.3. ADELANTOS

Adelanto Directo:

De conformidad con el "Artículo 180, Clase de Adelantos" del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado – Ley N° 30225, la Entidad otorgará **UN (01) ADELANTO DIRECTO** por el 10% del monto del contrato original.

La entrega del Adelanto Directo se registrará según lo establecido en el "Artículo 181. Entrega del Adelanto Directo" del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado – Ley N° 30225, el mismo que indica lo siguiente:

El contratista debe solicitar formalmente el **ADELANTO DIRECTO** dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantado mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días hábiles contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.

Vencido el plazo establecido para solicitar el adelanto, no procede la solicitud.

Adelanto de Materiales:

De conformidad con el "Artículo 180, Clase de Adelantos" del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado – Ley N° 30225, la Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de hasta siete (07) días hábiles previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que **EL CONTRATISTA** pueda disponer de los materiales e insumos oportunamente para la ejecución de las partidas según el calendario de ejecución de obra. Para tal efecto, **EL CONTRATISTA** debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de hasta ocho (08) días calendario anteriores al inicio del plazo de ejecución, adjuntando a su solicitud la garantía por adelanto mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

La solicitud de El CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

2.4. PÓLIZA DE SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO

La vigencia de la póliza será hasta la liquidación de la obra, con las coberturas de Pensiones y Salud por Trabajo de Riesgo, según la Ley N° 26790 y Normas Complementarias y sus modificatorias.

Adicionalmente para trabajos en campo, el Contratista debe cumplir con:

- Todos los compromisos de mitigar los Impactos Ambientales.
- Instruir al personal que trabaje en las obras sobre los procedimientos para la protección y conservación ambiental en la zona.

2.5. REQUISITOS DEL POSTOR

Podrán ser postores, contratistas o participantes; todas aquellas personas naturales o jurídicas inscritas en el Registro Nacional de Proveedores (RNP - Ejecutor de Obras), con experiencia acreditada en la ejecución de obras públicas y/o privadas.

No deberá mantener sanción vigente aplicada por el OSCE, ni estar impedido, temporal o permanentemente, para contratar con el Estado Peruano. No deberá encontrarse incluido en el Registro de Inhabilitados para contratar con el Estado.

2.6. TRIBUTOS Y OTRAS OBLIGACIONES

Están a cargo del Contratista todos los tributos, contribuciones y gravámenes que le corresponden de acuerdo con la Ley. Toda responsabilidad de carácter laboral y por el pago de aportaciones sociales es exclusivamente del contratista.

Asimismo, corresponde al Contratista la contratación de todos los seguros necesarios para resguardar la integridad de la prestación, los recursos que se utilizan y a los terceros posiblemente afectados.

Los contratistas están obligados a cumplir cabalmente, con lo ofrecido en su propuesta y en cualquier manifestación formal documentada, que hayan aportado adicionalmente, en el curso del procedimiento de selección o en la formalización del contrato, así como a lo dispuesto en los incisos 2) y 3) de los artículos 1774 del Código Civil.

2.7. RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

Se deberá tener en cuenta al momento de preparar el precio de la oferta, que se asegure la presencia del plantel profesional según el porcentaje de incidencia establecido, y de esta manera, se asegure la calidad de la obra, se deberá tener en cuenta también, los costos de seguros, servicios, alquileres, ensayos, gastos administrativos, etc.

Queda claramente establecido que el hecho de haber recepcionado las Obras no exonera al CONTRATISTA de sus responsabilidades, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 40° de la Ley de Contrataciones del Estado, que establece, entre otros, un periodo de garantía y responsabilidad del ejecutor de las obras; por lo cual, para la presente obra, se considera un periodo de siete (07) años.

Todos los demás aspectos relativos al presente proceso de selección, contratación, construcción, ejecución, recepción de obra, liquidación de obra, etc., no contemplados en este requerimiento se regirán según norma.

2.8. SUMINISTRO DE SERVICIOS

El suministro de energía eléctrica, así como el abastecimiento de agua y uso de desagües, que sean necesarios para la ejecución de las obras, serán de cuenta y responsabilidad total del Contratista.

2.9. DAÑOS A TERCEROS

Constituye obligación del Contratista el asumir los costos de reparación de los daños que ocasionen a las redes eléctricas, agua, desagüe, teléfonos y demás terceros. La negativa del Contratista en reparar el daño causado será causal de resolución del contrato, sin perjuicio del Gobierno Regional del Callao o las empresas de servicio ejecuto en los trabajos con cargo a las valorizaciones del Contratista y/o Garantía de fiel cumplimiento, de ser el caso.

2.10. INDEMNIZACIONES

Es obligación y responsabilidad del Contratista, atender los juicios, reclamos, demandas o acciones imputables a él o a su personal directa e indirecta por actividades, daños, pérdidas, accidentes, lesiones o muertos ocasionados a terceros, producidos dentro de la obra y/o áreas aledañas de su influencia, como consecuencia de la ejecución de trabajos o negligencia.

2.11. CUADERNO DE OBRA DIGITAL

El Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado - OSCE, ha implementado el cuaderno de obra digital de uso obligatorio en los contratos de obra que deriven de procedimientos de selección convocados desde el 14 de agosto de 2020, según se establece en la Directiva N° 009-2020-OSCE/CD, cuya aprobación se formalizó mediante la Resolución N° 100-2020-OSCE/PRE.

De acuerdo con lo que señala la Directiva, el cuaderno de obra digital es una herramienta informática desarrollada y administrada por el OSCE, que sustituye al cuaderno de obra físico con las características y formalidades establecidas en el artículo 191 del Reglamento. En el cuaderno de obra digital se registran los hechos relevantes que ocurren durante la ejecución de la obra, las órdenes, las consultas y las respuestas a las consultas, que se abre en la fecha de entrega del terreno y se cierra culminado el acto de recepción de la obra o el acto de constatación física de la obra, según corresponda.

Nota: Excepcionalmente, las entidades, de manera previa a la convocatoria del procedimiento de selección de la contratación de la obra, podrán solicitar autorización para usar un cuaderno de obra físico, cuando en el lugar donde se ejecuta la obra no haya acceso a internet; sin embargo, deberán registrar imágenes de las anotaciones realizadas durante el mes, en un plazo máximo de diez días hábiles del mes siguiente.

2.12. OCURRENCIAS

De conformidad con el artículo 192 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias.

Son hechos relevantes relacionados con la ejecución de la obra que deben ser anotados en el cuaderno de obra, firmado al pie de cada anotación por el supervisor, inspector o el residente, según quien sea el que efectúa la anotación.

Las solicitudes a la Entidad que se realicen como consecuencia de las ocurrencias anotadas en el cuaderno de obra se harán directamente a la Entidad, por medio de comunicación que deje constancia de dicha solicitud.

Así también, deberán anotarse en el cuaderno de obras, cuando menos, con periodicidad semanal, la evaluación del desarrollo de la administración de riesgos, precisando sus efectos y los hitos afectados o no cumplidos de ser el caso.

2.13. VALORIZACIONES

Las valorizaciones serán mensuales.

De conformidad con el artículo 194 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, Las valorizaciones de avance de obra tienen el carácter de pagos a cuenta y serán elaboradas y presentadas el último día de cada período mensual por el contratista, sobre la base de los metros realmente ejecutados en dicho período.

Juntamente con la valorización, el contratista presentará los siguientes documentos necesarios mínimos para el trámite de pago:

- Aspectos generales de la obra.
- Descripción de trabajos ejecutados.
- Hechos relevantes (ocurrencias, problemas y soluciones).
- Cuadro Resumen de valorización a la fecha que corresponda.
- Valorización que incluya el comparativo del avance físico acumulado, programado con el ejecutado.
- Planilla de metros realmente ejecutados y, en caso corresponda, deberá incluir planos y/o croquis de identificación.
- Copias desglosables de cuaderno de obra del mes de valorización con el pronunciamiento del supervisor sobre la aprobación o no de los metros.
- Certificado de Control de Calidad de los materiales, pruebas y ensayos que correspondan al procedimiento técnico ejecutado en obra, así como el certificado vigente de calibración de los equipos utilizados.
- Copia fechada de solicitud de adelanto directo.
- Panel fotográfico que sustente el avance valorizado.
- Cuadro de control de amortizaciones de adelanto directo y de materiales que correspondan.
- CD con el íntegro de archivos electrónicos nativos.
- CD contenga los archivos escaneados en PDF, de toda la información presentada al Gobierno Regional del Callao (documentos suscritos y/o visados por los especialistas que correspondan, trámites documentarios, valorizaciones, etc.).
- Pago o declaración de cumplimiento de obligaciones sociales (SENCICO, CONAFOVICER, ONP, AFP, ESSALUD), el cual debe corresponder al mes anterior a la valorización.
- Planilla electrónica del personal pensionista.
- Copia del seguro complementario contra todo riesgo.
- Original y copia legalizada del certificado de habilidad vigente del residente de obra.
- Copia del comprobante de pago, del mes anterior.

Queda la entidad facultada para solicitar documentación adicional que esté estrictamente relacionada con las valorizaciones y sustento del avance de obra.

El plazo máximo de aprobación por el supervisor o inspector de las valorizaciones y su remisión al Gobierno Regional del Callao será de cinco (5) días, contados a partir del primer día hábil del mes siguiente de la valorización respectiva.

Las valorizaciones de avance de obra serán canceladas por el Gobierno Regional del Callao, en un plazo no mayor de treinta (30) días calendario, posteriores al período de valorización.

2.14. REAJUSTE DE PRECIOS

De conformidad con el Expediente Técnico y a lo establecido en los artículos 38 y 195 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias.

La fórmula polinómica a utilizar deberá ser la contenida en el expediente técnico.

2.15. PRUEBAS DE CERTIFICADO DE CALIDAD

El costo de pruebas y controles de calidad, de materiales y ejecución de trabajos, será por cuenta exclusiva del contratista, las cuales se efectuarán en laboratorios externos y/o de Universidades y/o de Instituciones, debidamente constituidos y que cuenten con equipos calibrados por empresas registradas en INACAL.

El tipo y cantidad de la prueba y análisis están indicados en el Expediente técnico de conformidad al reglamento nacional de Edificaciones y otras normas conexas, así como aquellas que el supervisor considere necesarias, para alcanzar una obra en calidad y eficiencia requerida.

El contratista está obligado a presentar ante el GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO, los certificados de calidad expedidos por los organismos competentes, de los materiales e insumos empleados en la construcción de la obra, teniendo en cuenta lo siguiente consideración: materiales e insumos nacionales, Certificación de calidad expedida por laboratorios dando cuenta de la Norma técnica Nacional INDECOPI vigente o su análogo extranjera autorizada por INDECOPI, en el caso de materiales e insumos importados.

Durante la ejecución de la obra, el contratista realizará las pruebas y ensayos necesarios de los trabajos realizados, de conformidad a lo dispuesto en las normas técnicas nacionales, las mismas que serán comparadas con los resultados de los ensayos obtenidos por el supervisor de obra. No se admitirán pruebas realizadas en forma conjunta tampoco cuando el contratista y el supervisor contraten un mismo laboratorio.

El contratista no podrá pasar de una partida a otra de la obra mientras no se cuente con la conformidad de los resultados de los ensayos por parte del supervisor.

2.16. RECEPCIÓN DE OBRA Y PLAZOS

La recepción de obra será total de conformidad con el artículo 218 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias. Complementariamente, el proceso de recepción se desarrollará en conformidad con la DIRECTIVA GENERAL N° 001-2020-GR/COV.

No estará permitida la recepción parcial de secciones terminadas de la obra.

El plazo de ejecución de obra contempla la implementación del equipamiento y mobiliario montaje hasta la puesta en servicio.

2.17. LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

Será presentada por el Contratista en los plazos y forma establecida en el artículo 209 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Ley N° 302-5, Aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y se resolverá a su consentimiento o aprobación según lo dispuesto en dicho artículo.

La Entidad o el contratista, según corresponda, deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de treinta (30) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo. La conformidad la otorga la Oficina de Construcción y Vialidad, previo informe del inspector y/o supervisor de obra.

En concordancia con el numeral 209.3 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en caso el contratista no presente la liquidación en el plazo previsto, el Gobierno Regional del Callao ordena al supervisor o inspector la elaboración de la liquidación debidamente sustentada en el plazo previsto en el numeral 209.1, siendo los gastos a cargo del contratista. El Gobierno Regional del Callao notifica la liquidación al contratista para que este se pronuncie dentro de los quince (15) días siguientes.

2.18. CUMPLIMIENTO DE NORMATIVA LABORAL

Cumplir con las disposiciones de la Ley 29783; Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo, deberá presentar el seguro complementario de trabajo de riesgo de los trabajadores.

2.19. CONSERVACIÓN DEL MEDIO AMBIENTE

En mérito de la Resolución Ministerial Nº157-2011-MINAM y su modificatoria Resolución Ministerial Nº135-2021-MINAM, se establece las características de los proyectos que están sujetos al SEIA. En ese sentido, el presente proyecto no requiere de una certificación ambiental, sin embargo, cuenta con un informe de mitigación ambiental como corresponde.

El contratista deberá asumir su responsabilidad por las infracciones que pudiera cometer contra la legislación relacionada con la preservación del medio ambiente.

2.20. ANTICORRUPCIÓN

De conformidad con el Numeral 138.4 del Artículo 138 del Reglamento de la Ley 30225, Ley de Contrataciones del Estado, las cláusulas anticorrupción serán incluidas en el contrato.

2.21. PAGO A LA SUPERVISIÓN EN CASO DE ATRASO EN LA FINALIZACIÓN DE LA OBRA POR CAUSA IMPUTABLE AL CONTRATISTA

De acuerdo con lo indicado en el artículo 189° del reglamento de la ley de contrataciones, en caso de atraso en la finalización de la obra por causas imputables al contratista, con respecto a la fecha consignada en el calendario de avances de obra vigente, y considerando que dicho atraso producirá una extensión de los servicios de la supervisión, lo que genera un mayor costo, el contratista asumirá el pago del monto equivalente al de los servicios indicados, lo que se hará efectivo deduciendo dicho monto de la liquidación de la obra.

2.22. PÓLIZA CAR

El contratista deberá contratar una póliza de seguro CAR contra todo riesgo de construcción durante el plazo de ejecución de la obra hasta la recepción de esta, bajo responsabilidad.

2.23. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y COVID-19

El contratista está obligado a realizar las visitas técnicas, mediciones y cualquier actividad, en estricta conformidad a las normas de seguridad y salud ocupacional OHSAS 18001.

El contratista para llevar a cabo los trabajos de campo con la debida prevención de riesgos del personal, deberá cumplir estrictamente con la siguiente normativa:

- ✓ Ley 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- ✓ D.S.005.2012-TR, Reglamento de la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- ✓ Ley 30222 que modifica diversos artículos de la Ley 29783
- ✓ D.S. 011-2019-TR, Decreto Supremo que aprueba el Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo para el Sector Construcción
- ✓ Norma G50, Seguridad Durante la Construcción.
- ✓ D.S 006-2014-TR, Modificaciones realizadas al D.S.005.2012, responden a la adecuación de las modificaciones establecidas por la Ley 30222.
- ✓ D.S 016-2016-TR, Modificación de Artículo 101 del Reglamento de la Ley 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo, aprobado por D.S.005.2012.
- ✓ Decreto Supremo Nº 003-97-TR, Regula como una causa de despido por falta grave la reiterada inobservancia del Reglamento de Seguridad e Higiene Industrial, aprobados o expedidos por la autoridad competente que revista gravedad
- ✓ RM 050-2013-TR (marzo 2013) Formatos referenciales que contemplan la información mínima que deben contener los registros obligatorios del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo.
- ✓ DS 012-2014-TR Aprueba el Registro Único de Información sobre accidentes de trabajo, incidentes peligrosos y enfermedades ocupacionales y modifica el artículo 110 del Reglamento de la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo
- ✓ Ley 29090 (y sus modificaciones) Ley De Regulación De Habilitaciones, Urbanas Y De Edificaciones
- ✓ DS. 018-2022-TR Decreto supremo que aprueba los protocolos específicos para la vigilancia de la salud de los/as trabajadores/as del sector construcción.
- ✓ R.M Nº 148 - 2007 -TR Reglamento de Constitución y funcionamiento del Comité y Designación de Funciones del Supervisor de Seguridad y Salud en el Trabajo y otros contextos.
- ✓ R.M Nº 161 -2007 - MEM/DM Reglamento de Seguridad y Salud en el trabajo de las Actividades Eléctricas
- ✓ Norma Técnica G-050: Seguridad durante la Construcción (actualizado según D.S Nº 010-2009-VIVIENDA)
- ✓ Normas Básicas de Seguridad e Higiene en Obras de Edificación (R.S. 021-83- TR).
- ✓ Reglamento para la Gestión y Manejo de los Residuos de las Actividades de la Construcción y Demolición. D.S. Nº 003-2013-VIVIENDA.
- ✓ R.M. Nº 87-2020-Vivienda, Aprueban el "Protocolo Sanitario del Sector Vivienda, Construcción y Saneamiento para el inicio gradual e incremental actividades en la Reanudación de Actividades".
- ✓ R.M. 055-2020-TR, que establece la Guía para la prevención del Coronavirus (COVID-19) en el ámbito laboral.
- ✓ R.M. 1275-2021 MINSA, que aprueba las Disposiciones para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a SARS-CoV-2".
- ✓ R.M. Nº 675-2022-MINSA aprueba la Directiva Administrativa que establece las disposiciones para la Vigilancia, Prevención y Control de la Salud de los trabajadores con riesgo de exposición a SARS-CoV-2, aprobada por Resolución Ministerial Nº 1275-2021/MINSA.
- ✓ R.M. Nº 022-2024/MINSA que aprueba la Directiva Administrativa Nº 349/MINSA/DTG/ESP-2024, Directiva Administrativa que establece las nuevas disposiciones para la prevención, vigilancia y control de los trabajadores con riesgo de exposición al COVID-19.
- ✓ Ley 28551 Ley que establece la obligación de elaborar y presentar planes de contingencia.
- ✓ RM. 245-2021-TR Procedimiento para la elección de los representantes de los/as trabajadores/as ante el Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo, el Subcomité de Seguridad y Salud en el Trabajo, de ser el caso; o, del/de la Supervisor/a de Seguridad y

Salud en el Trabajo.

Cabe señalar nuevamente que, es de obligatorio cumplimiento por parte de la empresa contratista, las normas antes mencionadas, las mismas que no son limitativas, teniendo la empresa contratista que identificar las demás normas relacionadas con el servicio y relacionado a seguridad y salud en el trabajo, así como las modificatorias o nuevas normativas que puedan aparecer durante el periodo de ejecución del proyecto.

A fin de garantizar la vida y salud del personal que labora en la ejecución de la obra y de la población que vive en la zona, el postor debe de consignar en su oferta, el monto asignado para dicho rubro. Con ello se garantiza la implementación de los protocolos mínimos establecidos por el gobierno y normatividad vigente, referente a la seguridad y salud ocupacional durante la ejecución de la obra; así mismo, se asegura y garantiza la vida y salud del personal que labora en la ejecución de la obra y de la población que vive en la zona.

3. CONSIDERACIONES ESPECÍFICAS

3.1. EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO

Item	Descripción	Cantidad
1	COMPRESORA NEUMÁTICA 87 HP, 250-330 Pem	1
2	MARTILLO NEUMÁTICO - 25/29 KG	1
3	CAMION VOLQUETE 6 X 4 330 HP 10 m3	1
4	COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHAS 5.8 HP	1
5	CARGADOR SOBRE LLANTAS 125 HP 2.5 yd3	1
6	TRACTOR S/DRUGAS 140/160 HP	1
7	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"	1
8	MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 23 HP, 11-12 p3	1

3.2. PERSONAL PROFESIONAL CLAVE

Plantel Profesional Clave		
Cargo	Profesión	Incidencia de Participación
Residente de obra	Ingeniero Civil (Titulado y Habilitado)	100.00 %
Especialista en Arquitectura	Arquitecto (Titulado y Habilitado)	50.00 %
Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil (Titulado y Habilitado)	50.00 %
Especialista en Instalaciones Eléctricas	Ingeniero Mecánico/Eléctrico (Titulado y Habilitado)	50.00 %
Especialista en Instalaciones Sanitarias	Ingeniero Sanitario (Titulado y Habilitado)	50.00 %
Especialista en Seguridad y Salud ocupacional	Ingeniero Civil (Titulado y Habilitado)	50.00 %
Especialista en medio ambiente	Ingeniero Ambiental (Titulado y Habilitado)	50.00 %
Especialista en Calidad	Ingeniero Civil (Titulado y Habilitado)	50.00 %

CONDICIONES QUE DEBE REUNIR EL PERSONAL CLAVE:

Todo el equipo profesional que participe en la ejecución de la obra, deberá estar colegiado y habilitado desde el inicio de su participación efectiva en la ejecución de la obra, tanto para los profesionales titulados en el Perú como para los titulados en el extranjero.

3.3. PERSONAL TÉCNICO DE OBRA (NO CLAVE)

En conformidad con la tipología del proyecto y con los gastos generales del expediente técnico se requiere el siguiente personal técnico de obra:

Nº	CARGO	PROFESIÓN	CANTIDAD	INCIDENCIA DE PARTICIPACIÓN
1	Asistente de Residente de Obra	Ingeniero Civil y/o Arquitecto (Titulado y Habilitado)	01	50%
2	Ingeniero matriculado y habilitado	Ingeniero Civil (Titulado y Habilitado)	01	50%
3	Almacenero	Persona natural con secundaria completa	01	100%
4	Maestro de obras	Técnico en Construcción Civil	01	100%
5	Guardian de día	Persona natural con secundaria completa	02	100%
6	Guardian de noche	Persona natural con secundaria completa	02	100%

La presencia del personal técnico durante la ejecución de la obra es obligatoria y se dará de acuerdo con el porcentaje de incidencia de participación, de verificarse la ausencia de algún profesional, la entidad aplicará la penalidad correspondiente. El personal Técnico de obra (no clave) deberá estar colegiado y habilitado durante toda la ejecución de obra.

3.4. EXPERIENCIA REQUERIDA DEL PERSONAL CLAVE DE OBRA

La experiencia del personal clave de obra, deberá acreditarse de manera obligatoria para la suscripción del contrato y será la siguiente:

CARGO	PROFESIÓN	EXPERIENCIA	
		Cargo desempeñado	Tiempo de experiencia
Residente de obra	Ingeniero Civil (Titulado y Habilitado)	Residente y/o jefe de obra y/o Supervisor y/o jefe de supervisión y/o jefe de residente y/o supervisor de obra y/o Inspector y/o ingeniero supervisor y/o Inspector de obra y/o gerente de Supervisión y/o residente de supervisión	36 meses (computa desde la fecha de la colegiatura)
Especialista en Arquitectura	Arquitecto (Titulado y Habilitado)	Como profesional y/o arquitecto y/o responsable y/o especialista y/o jefe y/o jefe de supervisión y/o supervisor y/o jefes de supervisión de obras enteras, Arquitectura y/o Acabados y/o Especialista en Acabados y/o Arquitecto residente y/o Arquitecto supervisor y/o Especialista en Arquitectura de alta técnica y/o la combinación de estas denominaciones.	24 meses (computa desde la fecha de la colegiatura)
Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil (Titulado y Habilitado)	Como profesional y/o ingeniero y/o responsable y/o especialista y/o jefe y/o supervisor y/o Inspector y/o la combinación de estas denominaciones en: Estructuras, Estructuras y Geotécnica, Estructuras y	24 meses (computa desde la fecha de la colegiatura)

AVENUE CALIFORNIA

RECEIVED
JAN 10 1960
U.S. DEPT. OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C.

		de la
		evaluado
		a
		e

EXPERIENCIA

3.6. CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS

- ### 3.7. PENALIDADES

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplicará automáticamente una penalidad por mora por cada día de retraso. La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto Contrato Vigente}}{0.15 \times \text{Plazo en días}}$$

Tanto el monto como el plazo se refieren al monto vigente del contrato.

3.8. DE LAS OTRAS PENALIDADES

- De acuerdo con el artículo 163 del Reglamento, se pueden establecer otras penalidades, distintas al retraso o mora, las cuales deben ser objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación.
- Según lo previsto en los artículos 190 y 191 del Reglamento, en este tipo de penalidades se deben incluir las siguientes:

N°	SUJETOS DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
1	CUANDO EL PERSONAL ACREDITADO PERMANECE MENOS DE SESENTA (60) DÍAS DESDE EL INICIO DE SU PARTICIPACIÓN EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO O DEL ÍNTEGRO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN, SI ESTE ES MENOR A LOS SESENTA (60) DÍAS, DE CONFORMIDAD CON LAS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS EN EL NUMERAL 190.2 DEL ARTÍCULO 199 DEL REGLAMENTO.	1 UTT. POR CADA DÍA DE AUSENCIA DEL PERSONAL EN OBRA EN EL PLAZO PREVISTO	SEGÚN EL INFORME DEL INSPECTOR O SUPERVISOR DE OBRA
	EN CASO EL CONTRATISTA INCUMPLA CON SU		SEGÚN EL INFORME DEL

2	OBLIGACIÓN DE EFECTUAR LA PRESTACIÓN CON EL PERSONAL ACREDITADO O DEBIDAMENTE SUSTITUIDO.	1 UIT, POR CADA DÍA DE AUSENCIA DEL PERSONAL EN OBRA.	INSPECTOR O SUPERVISOR DE OBRA
3	CUANDO EL INGENIERO RESIDENTE NO SE ENCUENTRA DE FORMA FÍSICA Y PERMANENTE EN EL LUGAR DONDE SE EFECTÚA LA OBRA.	1 UIT, POR CADA DÍA DE AUSENCIA INJUSTIFICADA	SEGÚN EL INFORME DEL INSPECTOR O SUPERVISOR DE OBRA
4	EN CASO EL PERSONAL ACREDITADO POR EL CONTRATISTA NO ASISTA DE FORMA PRESENCIAL O VIRTUAL A LAS REUNIONES CONVOCADAS POR LA ENTIDAD, NOTIFICADAS POR CUALQUIER MEDIO DE COMUNICACIÓN CON ANTELACIÓN (PREVIAMENTE A LAS REUNIONES SE DESIGNARÁN E INDICARÁN QUÉ ESPECIALISTAS ASISTIRÁN, EL LUGAR, FECHA Y HORA PREVISTA).	1 UIT, POR CADA VEZ QUE OCURRA EL EVENTO	SEGÚN INFORME DEL COORDINADOR DE OBRA
5	EN CASO EL CONTENIDO DE LAS VALORIZACIONES ELABORADAS POR EL CONTRATISTA NO SE CÍRAN A LOS DOCUMENTOS DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y/O CUANDO SUS VALORIZACIONES CONTENGAN OMISIONES, ERRORES O DEFICIENCIAS.	1 UIT, POR CADA OCURRENCIA, LA PENALIDAD SERÁ APLICABLE POR CADA VALORIZACIÓN PRESENTADA.	SE ACREDITA CON UN INFORME DEL INSPECTOR, SUPERVISOR O COORDINADOR DE OBRA
6	POR NO PRESENTAR EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA ACTUALIZADO A LA FECHA DE INICIO DE OBRA A LA SUPERVISIÓN DE OBRA DENTRO DEL PLAZO DE SIETE (7) DÍAS CALENDARIO SIGUIENTES AL INICIO DE LA OBRA.	1 UIT, POR CADA OCURRENCIA, LA PENALIDAD SERÁ APLICABLE POR EL INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIERA DE LOS SUPUESTOS, DE FORMA INDEPENDIENTE POR CADA SUPUESTO.	SE ACREDITA CON UN INFORME DEL SUPERVISOR O COORDINADOR DE OBRA
7	POR NO PRESENTAR EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA ACTUALIZADO, A LA SUPERVISIÓN DE OBRA, DENTRO DEL PLAZO DE SIETE (7) DÍAS CALENDARIO SIGUIENTES A LA FECHA DE NOTIFICACIÓN DE LA APROBACIÓN DE LA AMPLIACIÓN DE PLAZO, DE CORRESPONDER, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 19.7 DEL ARTÍCULO 198 DEL RLEC.	1 UIT, POR CADA OCURRENCIA, LA PENALIDAD SERÁ APLICABLE POR EL INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIERA DE LOS SUPUESTOS, DE FORMA INDEPENDIENTE POR CADA SUPUESTO.	SE ACREDITA CON UN INFORME DEL INSPECTOR, SUPERVISOR O COORDINADOR DE OBRA
8	EN CASO EL CONTRATISTA INCUMPLA CON SU OBLIGACIÓN DE MANTENER VIGENTES LAS FOLIAS DE SEGUROS DESDE EL INICIO DE LA OBRA HASTA LA RECEPCIÓN DE ÉSTA.	1 UIT, POR CADA OPORTUNIDAD QUE SE EVIDENCIE LA FALTA	SE ACREDITA CON UN INFORME DEL INSPECTOR, SUPERVISOR O COORDINADOR DE OBRA
9	CUANDO EL PERSONAL ACREDITADO POR EL CONTRATISTA NO CUENTE CON SUS ELEMENTOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL (EPI), COLECTIVA (EPC) Y DE BIOSEGURIDAD SEGÚN EL MARCO NORMATIVO VIGENTE.	1 UIT, POR CADA OPORTUNIDAD QUE SE EVIDENCIE LA FALTA	SEGÚN EL INFORME DEL INSPECTOR O SUPERVISOR DE OBRA
10	CUANDO EL CONTRATISTA NO REALICE LAS PRUEBAS O ENSAYOS PARA VERIFICAR LA CALIDAD DE LOS MATERIALES DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL EXPEDIENTE TÉCNICO O, CUANDO LO REQUIERA EL SUPERVISOR DE OBRA DEBIDAMENTE SUSTENTADO.	1 UIT, POR CADA INCUMPLIMIENTO	SEGÚN EL INFORME DEL INSPECTOR O SUPERVISOR DE OBRA
	CUANDO EL CONTRATISTA NO ENTREGA LOS CERTIFICADOS DE HABILIDAD DEL RESIDENTE DE OBRA INDICANDO EL PROYECTO, Y LA		SEGÚN INFORME DEL

11	HABILIDAD DEL PERSONAL CLAVE, AL INICIO DE SU PARTICIPACIÓN EFECTIVA EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA (INICIO DE OBRA). LA PRESENTACIÓN SERÁ A LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA.	1 UIT, POR CADA PROFESIONAL	INSPECTOR, SUPERVISOR O COORDINADOR DE LA OBRA
12	CUANDO EL CONTRATISTA NO CUMPLA CON LOS DISPOSITIVOS DE SEGURIDAD PATRONAL Y VEHICULAR EN EL ÁREA DE INFLUENCIA DE LA OBRA, ADemás DE LAS SEÑALIZACIONES ADICIONALES SOLICITADAS POR LA SUPERVISIÓN O INSPECCIÓN DE OBRA.	0.5 UIT, POR CADA OPORTUNIDAD QUE SE EVIDENCIE LA FALTA	SEGÚN INFORME DEL INSPECTOR, SUPERVISOR O COORDINADOR DE LA OBRA
13	POR NO REALIZAR LA IMPLEMENTACIÓN DE MEDIDAS CORRECTIVAS POR OCURRENCIAS RELACIONADAS A LA SEGURIDAD Y EL MEDIO AMBIENTE (HASTA 2 DÍAS CALENDARIO, LUGO DE NOTIFICADA LA OCURRENCIA POR PARTE DEL INSPECTOR O SUPERVISOR DE OBRA).	1 UIT, POR CADA INCUMPLIMIENTO	SEGÚN EL INFORME DEL INSPECTOR O SUPERVISOR DE OBRA
14	POR TENER VENCIDOS O NO RENOVADOS LOS CERTIFICADOS DE CALIBRACIÓN DE EQUIPOS DE MEDICIÓN PARA REALIZACIÓN DE ENSAYOS EN OBRA.	1 UIT, POR CADA INCUMPLIMIENTO	SEGÚN EL INFORME DEL INSPECTOR O SUPERVISOR DE OBRA
15	CUANDO EL INGENIERO RESIDENTE NO CUMPLA CON ANOTAR EN EL CUADERNO DE OBRA, CUANDO MENOS, CON PERIODICIDAD SEMANAL, LA EVALUACIÓN DEL DESARROLLO DE LA ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS, PRECISANDO SUS EFECTOS Y LOS HITOS AFECTADOS O NO CUMPLIDOS DE SER EL CASO.	0.25 UIT, POR CADA DÍA DE AUSENCIA INJUSTIFICADA	SEGÚN EL INFORME DEL INSPECTOR, SUPERVISOR O COORDINADOR DE OBRA
16	CUANDO EL PERSONAL TÉCNICO NO SE ENCUENTRE PRESENTE EN EL LUGAR DE LA OBRA, SIN JUSTIFICACIÓN PREVIA AL SUPERVISOR O INSPECTOR DE OBRA.	1 UIT, POR CADA DÍA DE AUSENCIA DEL PERSONAL EN OBRA	SEGÚN EL INFORME DEL INSPECTOR O SUPERVISOR DE OBRA
17	CUANDO EL CONTRATISTA O EL RESIDENTE, PRESENTE INFORMACIÓN REQUERIDA POR LA ENTIDAD FUERA DEL PLAZO OTORGADO POR LA MISMA.	0.25 UIT, POR CADA INCUMPLIMIENTO	SEGÚN EL INFORME DEL INSPECTOR, SUPERVISOR O COORDINADOR DE OBRA
18	CUANDO EL PERSONAL CLAVE O NO CLAVE NO SE ENCUENTRE DEBIDAMENTE HABILITADO POR EL COLEGIO CORRESPONDIENTE DURANTE EL PLAZO DE EJECUCIÓN Y HASTA LA RECEPCIÓN DE OBRA, SEGÚN EL PORCENTAJE DE INCIDENCIA Y LA PERTINENCIA DE SUS FUNCIONES.	0.5 UIT, POR CADA OPORTUNIDAD QUE SE EVIDENCIE LA FALTA	SEGÚN INFORME DEL COORDINADOR DE OBRA DE LA OFICINA DE CONSTRUCCIÓN Y VALIDAD-GRI

- Para la aplicación de la presente tabla de penalidades, el inspector o el supervisor de la obra o el funcionario responsable designado por la Oficina de Construcción y Validad del Gobierno Regional del Callao, notificará al CONTRATISTA a través del Cuaderno de Obra u otro medio de comunicación dentro de un plazo máximo de los (2) días hábiles siguientes de ocurrida la infracción con indicación de la falta cometida, la fecha, hora, personal involucrado, circunstancias y pruebas con las que se verificó la infracción como vistas fotográficas, declaraciones de terceros, etc.
- El CONTRATISTA tendrá un plazo de dos (2) días hábiles para justificar la infracción cometida, luego de lo cual, si el inspector o el supervisor de la obra o el funcionario responsable designado por la Oficina de Construcción y Validad del Gobierno Regional del Callao considera que no existe justificación, ordenará la aplicación de la penalidad; de persistir en la infracción, se seguirá aplicando la penalidad hasta que ésta sea subsanada, sin perjuicio de iniciar el procedimiento de resolución del contrato por incumplimiento.
- En caso el Contratista no esté de acuerdo con la aplicación de la Penalidad podrá hacer uso de los mecanismos de solución de controversia establecidos en el Contrato y/o en la Ley de Contratos del Estado y su Reglamento.



- Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.
- La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.
- Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, el Gobierno Regional del Callao puede resolver el contrato por incumplimiento.

3.9. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

SUMA ALZADA

3.10. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

La ejecución de la obra se realizará bajo la MODALIDAD LLAVE EN MANO.

El plazo de ejecución de la obra, el equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, materia de la presente convocatoria, es de doscientos cuarenta (240) días calendario, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y en el expediente técnico de obra.

Las especificaciones técnicas de los equipos requeridos y del mobiliario se encuentran en el Expediente Técnico.

3.11. DE LA SUBCONTRATACIÓN

De conformidad con el artículo 35 de la Ley de Contrataciones del Estado, la subcontratación puede ser autorizada por la entidad, en ese sentido, se permitirá la subcontratación de las prestaciones consideradas en el expediente técnico de obra como subcontrato.

Así mismo, no se puede subcontratar las prestaciones esenciales del contrato vinculadas a los aspectos que determinan la selección del contratista.

El contratista mantendrá la responsabilidad por la ejecución total de su contrato frente a la Entidad.

3.12. CONFORMIDAD DEL SERVICIO

- La conformidad de las valorizaciones de obra será otorgada por la Gerencia de Infraestructura, para lo cual previamente se deberá contar con la opinión favorable de la Oficina de Construcción y Vialidad, así mismo, dichas valorizaciones serán revisadas y aprobadas antes por el Supervisor y/o inspector de la obra rigiéndose a los parámetros técnicos para tal fin.
- Los informes y valorizaciones serán presentadas en un (01) original y una copia, estarán acompañadas con el archivo digital editable.
- De encontrar observaciones por parte de la Oficina de Construcción y Vialidad comunicará al contratista y/o supervisor a fin de que se subsane las observaciones que hubiere.
- De existir opinión favorable por la Oficina de Construcción y Vialidad, la Gerencia de

Infraestructura emitirá el respectivo informe de evaluación y conformidad a la Gerencia de Administración para que se efectúen los trámites administrativos para dar cumplimiento al contrato vigente.

- El contratista deberá alcanzar a solicitud del supervisor y/o la Oficina de Construcción y Vialidad los informes técnicos de los especialistas que forman parte de la propuesta técnica.

4. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO

Requisitos:

Ítem	Descripción	Cantidad
1	COMPRESORA NEUMÁTICA 87 HP, 250-330 Pcm	1
2	MARTILLO NEUMÁTICO - 25/29 KG	1
3	CAMIÓN VOLQUETE 6 X 4 330 HP 10 m ³	1
4	COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHAS 5.8 HP	1
5	CARGADOR SOBRE LLANTAS 125 HP 2.5 yd ³	1
6	TRACTOR S/ORUGAS 140/160 HP	1
7	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"	1
8	MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 23 HP, 11-12 p3	1

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el ítem e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Importante

No corresponde solicitar como equipamiento que el postor cuente con oficinas, locales u otros espacios físicos. Asimismo, no se puede requerir características, años de antigüedad y demás condiciones del equipamiento que no consten en el expediente técnico.

La posibilidad de ofertar características superiores no resulta aplicable en los casos que se establecieron rangos, en la medida que para estos ya se determinó un límite superior y no sería coherente aceptar bienes con especificaciones que se encuentran fuera del intervalo. Se toma como precedente la Pronunciación N° 011-2023/OSCE-DGR.

A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE
	FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

Requisitos:

- Título Profesional de Ingeniero Civil, del personal clave requerido como RESIDENTE DE OBRA.
- Título Profesional de Ingeniero Civil, del personal clave requerido como ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS.
- Título Profesional de Arquitecto, del personal clave requerido como ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA.
- Título Profesional de Ingeniero Civil, del personal clave requerido como ESPECIALISTA EN

CALIDAD.

- Título Profesional de Ingeniero Sanitario, del personal clave requerido como ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS.
- Título Profesional de Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Electromecánico y/o Ingeniero Mecánico Electricista, del personal clave requerido como ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS.
- Título Profesional de Ingeniero en cualquier especialidad, del personal clave requerido como ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.
- Título Profesional de Ingeniero Ambiental en cualquier especialidad, del personal clave requerido como ESPECIALISTA EN MEDIO AMBIENTE.

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Importante

- El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.

A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

Requisitos:

- Experiencia de treinta y seis (36) meses computados desde la fecha de la colegiatura como Residente y/o Residente de obra y/o Supervisor y/o jefe de supervisión y/o jefe de residencia y/o supervisor de obras y/o inspector y/o ingeniero supervisor y/o inspector de obras y/o gerente de Supervisión y/o residente de supervisión en obras similares, del personal clave requerido como RESIDENTE DE OBRA.
- Experiencia de veinticuatro (24) meses computados desde la fecha de la colegiatura como profesional y/o arquitecto y/o responsable y/o especialista y/o jefe y/o jefe de supervisión y/o supervisor y/o inspector y/o residente y/o la combinación de estas en/de: Arquitectura y/o Acabados y/o Especialista en Acabados y/o Arquitecto residente y/o Arquitecto supervisor y/o Especialista en Arquitectura de oficina técnica y/o la combinación de estas denominaciones en obras similares, del personal clave requerido como ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA.
- Experiencia de veinticuatro (24) meses computados desde la fecha de la colegiatura como profesional y/o ingeniero y/o responsable y/o especialista y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o la combinación de estas denominaciones en/de: Estructuras, Estructuras y Geotécnica, Estructuras y Suelos, Estructural, Diseño estructural, análisis estructural, modelamiento estructural, ingeniería estructural y/o Diseño sísmico y/o diseño sísmoresistente y/o cálculo estructural y/o la combinación de estas denominaciones en obras similares, del personal clave requerido como ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS.
- Experiencia de veinticuatro (24) meses computados desde la fecha de la colegiatura como profesional y/o ingeniero y/o responsable y/o especialista y/o jefe de supervisión y/o supervisor y/o inspector y/o residente y/o la combinación de estas denominaciones en/de: Instalaciones Eléctricas y/o Instalaciones Electromecánicas y/o Electricista y/o Mecánico electricista y/o Especialista en Cableado eléctrico y/o la combinación de estas denominaciones en obras en general, del personal requerido como ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS.

- Experiencia de veinticuatro (24) meses computados desde la fecha de la colegiatura como profesional y/o ingeniero y/o responsable y/o especialista y/o jefe de supervisión y/o supervisor y/o inspector y/o residente y/o la combinación de estas denominaciones en/de: Instalaciones Sanitarias y/o Instalaciones hidrosanitarias y/o Sanitarias y/o Especialista en Saneariento y/o la combinación de estas denominaciones en obras en general, del personal requerido como ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS

- Experiencia de veinticuatro (24) meses computados desde la fecha de la colegiatura como profesional y/o ingeniero y/o arquitecto y/o responsable y/o especialista y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o residente y/o la combinación de estas denominaciones en/de: Prevencionista y/o SSOMA en obras civiles y/o SSOMA y/o seguridad y/o seguridad e higiene y/o seguridad y salud en el trabajo y/o seguridad, salud y medio ambiente y/o gestión ambiental y seguridad y/o prevención de riesgos y gestión ambiental y/o seguridad y riesgos laborales y/o seguridad en obra, salud ocupacional y medio ambiente y/o la combinación de estas denominaciones en obras en general, del personal requerido como ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

- Experiencia de veinticuatro (24) meses computados desde la fecha de la colegiatura Como profesional y/o ingeniero ambiental y/o responsable y/o especialista y/o jefe y/o la combinación de estas denominaciones en/de: Seguridad, salud y medio ambiente y/o gestión ambiental y seguridad y/o prevención de riesgos y gestión ambiental y/o la combinación de estas denominaciones en obras en general, del personal requerido como ESPECIALISTA EN MEDIO AMBIENTE.

- Experiencia de veinticuatro (24) meses computados desde la fecha de la colegiatura Como profesional y/o ingeniero y/o arquitecto y/o responsable y/o especialista y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o residente y/o la combinación de estas denominaciones en/de: Calidad y/o control de calidad y/o control de calidad y procesos y/o procura y/o control de calidad y protocolos y/o aseguramiento de la calidad y/o gestión de calidad en obras en general, del personal requerido como ESPECIALISTA EN CALIDAD.

B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a equivalente a S/5'534,959.05 (Cinco millones quinientos treinta y cuatro mil novecientos cincuenta y nueve con 05/100 soles), en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará obra similar a: Construcción y/o Otación y/o Mejoramiento y/o Ampliación y/o Rehabilitación, de Instituciones Educativas de Nivel Inicial y/o Instituciones Educativas de Nivel Primaria y Secundaria y/o Universidades y/o Edificaciones de Centros Pedagógicos.

Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venia publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.

Importante

En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".



HOJA EN BLANCO



ANEXO 14: GESTION DE RIESGOS



CONSORCIO EDUCATIVO DIVINO NIÑO
FLORENTINO ANTONIO ANTUNEZ CELMI - RUC: 10316063484
ALBERTO JOSE MARTINEZ VARGAS - RUC: 10081579887

CONFORMACIÓN DE COMITÉ DE EMERGENCIA Y/O SEGURIDAD DE DEFENSA CIVIL

PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SEGURIDAD Y EMERGENCIAS
Nombre Titular:
Celular:
SUPLENTE:
Nombre:
Celular:

VICE - PRESIDENTE
Nombre Titular:
Celular:
SUPLENTE:
Nombre:
Celular:

JEFE DE SEGURIDAD
Nombre Titular:
Celular:
SUPLENTE:
Nombre:
Celular:

BRIGADA DE EMERGENCIA Y CONTRA INCENDIOS
Nombre Titular:
Celular:
SUPLENTE:
Nombre:
Celular:

BRIGADA DE LOGÍSTICA COMUNICACIONES Y PRIMEROS AUXILIOS
Nombre Titular:
Celular:
SUPLENTE:
Nombre:
Celular:

BRIGADA DE EVACUACIÓN
Nombre Titular:
Celular:
SUPLENTE:
Nombre:
Celular:



SANDRA CAROLINA
SÁENZ ORDÓÑEZ
ARQUITECTA
CAP 20946

Domicilio: Legat. Calle 3, # 853, La Florida, Rimac
Teléfono: 970970893 - 01 4811004
E-mail: proyectorasm@gmail.com
ingconsloramy@gmail.com

CONSORCIO EDUCATIVO DIVINO NIÑO
ALBERTO JOSE MARTINEZ VARGAS
RUC: 10081579887
REPRESENTANTE COMUN



GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CONSORCIO EDUCATIVO DIVINO NIÑO
FLORENTINO ANTONIO ANTUNEZ CELMI - RUC: 10316063484
ALBERTO JOSE MARTINEZ VARGAS - RUC: 10081579887

Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgo:

1	NUMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO	Numero	Fecha	DIVINC 08	OCTUBRE 2023
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO	Nombre del Proyecto	"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL DE LA IE DIVINO NIÑO DE VILLA LOS REYES VENTURA, DISTRITO DE VENTURA, PROVINCIA DE VENTURA, REGION DEL CALLAO - DEPARTAMENTO DE CALLAO" CUI: 2538870		
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS	Ubicación Geográfica	Calle 1 del Asentamiento Humano Villa los Reyes Sector 1, distrito Ventura, Calle 10, Callao.		
3.1	CÓDIGO DE RIESGO	R-41			
3.2	DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	Riesgo de contaminación que genera sobreexposición y sobrepasos durante el proceso de construcción.			
3.3	CAUSAS (DEFINIDORAS)	Causa N° 1	Aspectos Meteo		
		Causa N° 2	Aspectos ambientales e topografía.		
		Causa N° 3	Decisiones adoptadas por la planter		
4	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS	4.2 IMPACTO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA			
4.1	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA	May bajo 0.05			
		Bajo 0.10			
		Moderado 0.20			
		Alto 0.40			
		Muy alto 0.80			
		Moderado 0.20			
4.3	PROBABILIDAD DEL RIESGO	P. Probabilidad Moderada			
4.4	Puntuación del Riesgo	0.100			
5	RESPUESTA A LOS RIESGOS	5.1 ESTRATEGIA			
5.1	ESTRATEGIA	Mitigar Riesgo			
5.2	DISPARADOR DE RIESGO	Aceptar Riesgo			
5.3	ACCIONES PARA DAR RESPUESTA AL RIESGO	Transferir Riesgo			



SANDRA CAROLINA
SÁENZ ORDÓÑEZ
ARQUITECTA
CAP 20946

Domicilio: Legat. Calle 3, # 853, La Florida, Rimac
Teléfono: 970970893 - 01 4811004
E-mail: proyectorasm@gmail.com
ingconsloramy@gmail.com

CONSORCIO EDUCATIVO DIVINO NIÑO
ALBERTO JOSE MARTINEZ VARGAS
RUC: 10081579887
REPRESENTANTE COMUN

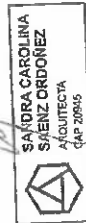


GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CONSORCIO EDUCATIVO DIVINO NIÑO
FLORENTINO ANTONIO ANTUNEZ CELMI - RUC: 10316063484
ALBERTO JOSE MARTINEZ VARGAS - RUC: 10081579887

Formulario para Identificar, analizar y dar respuesta a riesgos	
1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS
4	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS
5	RESPUESTA A LOS RIESGOS

OSWALDO FRANCISCO SERRATO LUNAN
Ingeniero Civil
CIP N° 252882



Domicilio: Calle 3, # 853, La Florida, Rimac
Teléfonos: 970870880 - 01-4811054
E-mail: proyectosamv@proyectosamv.com
proyectosamv@gmail.com



CONSORCIO EDUCATIVO DIVINO NIÑO
ALBERTO JOSE MARTINEZ VARGAS
Representante Común



GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO

CONSORCIO EDUCATIVO DIVINO NIÑO
FLORENTINO ANTONIO ANTUNEZ CELMI - RUC: 10316063484
ALBERTO JOSE MARTINEZ VARGAS - RUC: 10081579887

Formulario para Identificar, analizar y dar respuesta a riesgos	
1	NÚMERO Y FECHA DEL DOCUMENTO
2	DATOS GENERALES DEL PROYECTO
3	IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS
4	ANÁLISIS CUALITATIVO DE RIESGOS
5	RESPUESTA A LOS RIESGOS

OSWALDO FRANCISCO SERRATO LUNAN
Ingeniero Civil
CIP N° 252882



Domicilio: Calle 3, # 853, La Florida, Rimac
Teléfonos: 970870880 - 01-4811054
E-mail: proyectosamv@proyectosamv.com
proyectosamv@gmail.com



CONSORCIO EDUCATIVO DIVINO NIÑO
ALBERTO JOSE MARTINEZ VARGAS
Representante Común



CONSORCIO EDUCATIVO DIVINO NIÑO
FLORENTINO ANTONIO ANTUNEZ CELMI - F
ALBERTO JOSE MARTINEZ VARGAS - RUC:

FLORENTINO ANTONIO ANTUNEZ CELMI - RUC: 10316063484
ALBERTO JOSE MARTINEZ VARGAS - RUC: 10081579887

Anexo Nº 01


Formato para identificar, analizar y dar respuesta a riesgos

[illegible]

OSWALDO FRANCISCO
SERRATO LINAN
Ingeniero Civil
CIP N° 252882

Domicilio Legal, Calle 3, # 853, La Florida, Rincón de Guayama, P.R. 00982
 772-377-0000
 info@domiciliolegal.com

ALBERTO JOSE MARTINEZ VARGAS
DNI N° 08167082
-REPRESENTANTE COMUN-



**SANDRA CAROLINA
SAENZ ORDOÑEZ**
ARQUITECTA
CAP 20945

COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ
Código de Ética Profesional Sección A - Ingeniería

ING. DANILO LUIS MENDEZ ORTIZ
INSTRUMENTO CIVIL
Nº 272476

GOBIERNO
REGIONAL
DEL CALLAO

CONSORCIO EDUCATIVO DIVINO NIÑO
FLORENTINO ANTONIO ANTUNEZ CELMI - R
ALBERTO JOSE MARTINEZ VARG S. - RUC:


FLORENTINO ANTONIO ANTUNEZ CELMI - RUC: 10316063
ALBERTO JOSE MARTINEZ VARG S - RUC: 10081579887

Artículo N° 62
Ministerio de Verdad y Justicia
Ministerio de Verdad y Justicia

1. PROBABILIDAD DE OCURRENCIA		May 2004	Jun 2004	Jul 2004	Ago 2004	Sep 2004	Oct 2004	Nov 2004	Dic 2004	Ene 2005	Feb 2005	Mar 2005	Abr 2005	May 2005	Jun 2005	Jul 2005	Ago 2005	Sep 2005	Oct 2005	Nov 2005	Dic 2005	Ene 2006	Feb 2006	Mar 2006	Abr 2006	May 2006	Jun 2006	Jul 2006	Ago 2006	Sep 2006	Oct 2006	Nov 2006	Dic 2006	Ene 2007	Feb 2007	Mar 2007	Abr 2007	May 2007	Jun 2007	Jul 2007	Ago 2007	Sep 2007	Oct 2007	Nov 2007	Dic 2007	Ene 2008	Feb 2008	Mar 2008	Abr 2008	May 2008	Jun 2008	Jul 2008	Ago 2008	Sep 2008	Oct 2008	Nov 2008	Dic 2008	Ene 2009	Feb 2009	Mar 2009	Abr 2009	May 2009	Jun 2009	Jul 2009	Ago 2009	Sep 2009	Oct 2009	Nov 2009	Dic 2009	Ene 2010	Feb 2010	Mar 2010	Abr 2010	May 2010	Jun 2010	Jul 2010	Ago 2010	Sep 2010	Oct 2010	Nov 2010	Dic 2010	Ene 2011	Feb 2011	Mar 2011	Abr 2011	May 2011	Jun 2011	Jul 2011	Ago 2011	Sep 2011	Oct 2011	Nov 2011	Dic 2011	Ene 2012	Feb 2012	Mar 2012	Abr 2012	May 2012	Jun 2012	Jul 2012	Ago 2012	Sep 2012	Oct 2012	Nov 2012	Dic 2012	Ene 2013	Feb 2013	Mar 2013	Abr 2013	May 2013	Jun 2013	Jul 2013	Ago 2013	Sep 2013	Oct 2013	Nov 2013	Dic 2013	Ene 2014	Feb 2014	Mar 2014	Abr 2014	May 2014	Jun 2014	Jul 2014	Ago 2014	Sep 2014	Oct 2014	Nov 2014	Dic 2014	Ene 2015	Feb 2015	Mar 2015	Abr 2015	May 2015	Jun 2015	Jul 2015	Ago 2015	Sep 2015	Oct 2015	Nov 2015	Dic 2015	Ene 2016	Feb 2016	Mar 2016	Abr 2016	May 2016	Jun 2016	Jul 2016	Ago 2016	Sep 2016	Oct 2016	Nov 2016	Dic 2016	Ene 2017	Feb 2017	Mar 2017	Abr 2017	May 2017	Jun 2017	Jul 2017	Ago 2017	Sep 2017	Oct 2017	Nov 2017	Dic 2017	Ene 2018	Feb 2018	Mar 2018	Abr 2018	May 2018	Jun 2018	Jul 2018	Ago 2018	Sep 2018	Oct 2018	Nov 2018	Dic 2018	Ene 2019	Feb 2019	Mar 2019	Abr 2019	May 2019	Jun 2019	Jul 2019	Ago 2019	Sep 2019	Oct 2019	Nov 2019	Dic 2019	Ene 2020	Feb 2020	Mar 2020	Abr 2020	May 2020	Jun 2020	Jul 2020	Ago 2020	Sep 2020	Oct 2020	Nov 2020	Dic 2020	Ene 2021	Feb 2021	Mar 2021	Abr 2021	May 2021	Jun 2021	Jul 2021	Ago 2021	Sep 2021	Oct 2021	Nov 2021	Dic 2021	Ene 2022	Feb 2022	Mar 2022	Abr 2022	May 2022	Jun 2022	Jul 2022	Ago 2022	Sep 2022	Oct 2022	Nov 2022	Dic 2022	Ene 2023	Feb 2023	Mar 2023	Abr 2023	May 2023	Jun 2023	Jul 2023	Ago 2023	Sep 2023	Oct 2023	Nov 2023	Dic 2023	Ene 2024	Feb 2024	Mar 2024	Abr 2024	May 2024	Jun 2024	Jul 2024	Ago 2024	Sep 2024	Oct 2024	Nov 2024	Dic 2024	Ene 2025	Feb 2025	Mar 2025	Abr 2025	May 2025	Jun 2025	Jul 2025	Ago 2025	Sep 2025	Oct 2025	Nov 2025	Dic 2025	Ene 2026	Feb 2026	Mar 2026	Abr 2026	May 2026	Jun 2026	Jul 2026	Ago 2026	Sep 2026	Oct 2026	Nov 2026	Dic 2026	Ene 2027	Feb 2027	Mar 2027	Abr 2027	May 2027	Jun 2027	Jul 2027	Ago 2027	Sep 2027	Oct 2027	Nov 2027	Dic 2027	Ene 2028	Feb 2028	Mar 2028	Abr 2028	May 2028	Jun 2028	Jul 2028	Ago 2028	Sep 2028	Oct 2028	Nov 2028	Dic 2028	Ene 2029	Feb 2029	Mar 2029	Abr 2029	May 2029	Jun 2029	Jul 2029	Ago 2029	Sep 2029	Oct 2029	Nov 2029	Dic 2029	Ene 2030	Feb 2030	Mar 2030	Abr 2030	May 2030	Jun 2030	Jul 2030	Ago 2030	Sep 2030	Oct 2030	Nov 2030	Dic 2030	Ene 2031	Feb 2031	Mar 2031	Abr 2031	May 2031	Jun 2031	Jul 2031	Ago 2031	Sep 2031	Oct 2031	Nov 2031	Dic 2031	Ene 2032	Feb 2032	Mar 2032	Abr 2032	May 2032	Jun 2032	Jul 2032	Ago 2032	Sep 2032	Oct 2032	Nov 2032	Dic 2032	Ene 2033	Feb 2033	Mar 2033	Abr 2033	May 2033	Jun 2033	Jul 2033	Ago 2033	Sep 2033	Oct 2033	Nov 2033	Dic 2033	Ene 2034	Feb 2034	Mar 2034	Abr 2034	May 2034	Jun 2034	Jul 2034	Ago 2034	Sep 2034	Oct 2034	Nov 2034	Dic 2034	Ene 2035	Feb 2035	Mar 2035	Abr 2035	May 2035	Jun 2035	Jul 2035	Ago 2035	Sep 2035	Oct 2035	Nov 2035	Dic 2035	Ene 2036	Feb 2036	Mar 2036	Abr 2036	May 2036	Jun 2036	Jul 2036	Ago 2036	Sep 2036	Oct 2036	Nov 2036	Dic 2036	Ene 2037	Feb 2037	Mar 2037	Abr 2037	May 2037	Jun 2037	Jul 2037	Ago 2037	Sep 2037	Oct 2037	Nov 2037	Dic 2037	Ene 2038	Feb 2038	Mar 2038	Abr 2038	May 2038	Jun 2038	Jul 2038	Ago 2038	Sep 2038	Oct 2038	Nov 2038	Dic 2038	Ene 2039	Feb 2039	Mar 2039	Abr 2039	May 2039	Jun 2039	Jul 2039	Ago 2039	Sep 2039	Oct 2039	Nov 2039	Dic 2039	Ene 2040	Feb 2040	Mar 2040	Abr 2040	May 2040	Jun 2040	Jul 2040	Ago 2040	Sep 2040	Oct 2040	Nov 2040	Dic 2040	Ene 2041	Feb 2041	Mar 2041	Abr 2041	May 2041	Jun 2041	Jul 2041	Ago 2041	Sep 2041	Oct 2041	Nov 2041	Dic 2041	Ene 2042	Feb 2042	Mar 2042	Abr 2042	May 2042	Jun 2042	Jul 2042	Ago 2042	Sep 2042	Oct 2042	Nov 2042	Dic 2042	Ene 2043	Feb 2043	Mar 2043	Abr 2043	May 2043	Jun 2043	Jul 2043	Ago 2043	Sep 2043	Oct 2043	Nov 2043	Dic 2043	Ene 2044	Feb 2044	Mar 2044	Abr 2044	May 2044	Jun 2044	Jul 2044	Ago 2044	Sep 2044	Oct 2044	Nov 2044	Dic 2044	Ene 2045	Feb 2045	Mar 2045	Abr 2045	May 2045	Jun 2045	Jul 2045	Ago 2045	Sep 2045	Oct 2045	Nov 2045	Dic 2045	Ene 2046	Feb 2046	Mar 2046	Abr 2046	May 2046	Jun 2046	Jul 2046	Ago 2046	Sep 2046	Oct 2046	Nov 2046	Dic 2046	Ene 2047	Feb 2047	Mar 2047	Abr 2047	May 2047	Jun 2047	Jul 2047	Ago 2047	Sep 2047	Oct 2047	Nov 2047	Dic 2047	Ene 2048	Feb 2048	Mar 2048	Abr 2048	May 2048	Jun 2048	Jul 2048	Ago 2048	Sep 2048	Oct 2048	Nov 2048	Dic 2048	Ene 2049	Feb 2049	Mar 2049	Abr 2049	May 2049	Jun 2049	Jul 2049	Ago 2049	Sep 2049	Oct 2049	Nov 2049	Dic 2049	Ene 2050	Feb 2050	Mar 2050	Abr 2050	May 2050	Jun 2050	Jul 2050	Ago 2050	Sep 2050	Oct 2050	Nov 2050	Dic 2050	Ene 2051	Feb 2051	Mar 2051	Abr 2051	May 2051	Jun 2051	Jul 2051	Ago 2051	Sep 2051	Oct 2051	Nov 2051	Dic 2051	Ene 2052	Feb 2052	Mar 2052	Abr 2052	May 2052	Jun 2052	Jul 2052	Ago 2052	Sep 2052	Oct 2052	Nov 2052	Dic 2052	Ene 2053	Feb 2053	Mar 2053	Abr 2053	May 2053	Jun 2053	Jul 2053	Ago 2053	Sep 2053	Oct 2053	Nov 2053	Dic 2053	Ene 2054	Feb 2054	Mar 2054	Abr 2054	May 2054	Jun 2054	Jul 2054	Ago 2054	Sep 2054	Oct 2054	Nov 2054	Dic 2054	Ene 2055	Feb 2055	Mar 2055	Abr 2055	May 2055	Jun 2055	Jul 2055	Ago 2055	Sep 2055	Oct 2055	Nov 2055	Dic 2055	Ene 2056	Feb 2056	Mar 2056	Abr 2056	May 2056	Jun 2056	Jul 2056	Ago 2056	Sep 2056	Oct 2056	Nov 2056	Dic 2056	Ene 2057	Feb 2057	Mar 2057	Abr 2057	May 2057	Jun 2057	Jul 2057	Ago 2057	Sep 2057	Oct 2057	Nov 2057	Dic 2057	Ene 2058	Feb 2058	Mar 2058	Abr 2058	May 2058	Jun 2058	Jul 2058	Ago 2058	Sep 2058	Oct 2058	Nov 2058	Dic 2058	Ene 2059	Feb 2059	Mar 2059	Abr 2059	May 2059	Jun 2059	Jul 2059	Ago 2059	Sep 2059	Oct 2059	Nov 2059	Dic 2059	Ene 2060	Feb 2060	Mar 2060	Abr 2060	May 2060	Jun 2060	Jul 2060	Ago 2060	Sep 2060	Oct 2060	Nov 2060	Dic 2060	Ene 2061	Feb 2061	Mar 2061	Abr 2061	May 2061	Jun 2061	Jul 2061	Ago 2061	Sep 2061	Oct 2061	Nov 2061	Dic 2061	Ene 2062	Feb 2062	Mar 2062	Abr 2062	May 2062	Jun 2062	Jul 2062	Ago 2062	Sep 2062	Oct 2062	Nov 2062	Dic 2062	Ene 2063	Feb 2063	Mar 2063	Abr 2063	May 2063	Jun 2063	Jul 2063	Ago 2063	Sep 2063	Oct 2063	Nov 2063	Dic 2063	Ene 2064	Feb 2064	Mar 2064	Abr 2064	May 2064	Jun 2064	Jul 2064	Ago 2064	Sep 2064	Oct 2064	Nov 2064	Dic 2064	Ene 2065	Feb 2065	Mar 2065	Abr 2065	May 2065	Jun 2065	Jul 2065	Ago 2065	Sep 2065	Oct 2065	Nov 2065	Dic 2065	Ene 2066	Feb 2066	Mar 2066	Abr 2066	May 2066	Jun 2066	Jul 2066	Ago 2066	Sep 2066	Oct 2066	Nov 2066	Dic 2066	Ene 2067	Feb 2067	Mar 2067	Abr 2067	May 2067	Jun 2067	Jul 2067	Ago 2067	Sep 2067	Oct 2067	Nov 2067	Dic 2067	Ene 2068	Feb 2068	Mar 2068	Abr 2068	May 2068	Jun 2068	Jul 2068	Ago 2068	Sep 2068	Oct 2068	Nov 2068	Dic 2068	Ene 2069	Feb 2069	Mar 2069	Abr 2069	May 2069	Jun 2069	Jul 2069	Ago 2069	Sep 2069	Oct 2069	Nov 2069	Dic 2069	Ene 2070	Feb 2070	Mar 2070	Abr 2070	May 2070	Jun 2070	Jul 2070	Ago 2070	Sep 2070	Oct 2070	Nov 2070	Dic 2070	Ene 2071	Feb 2071	Mar 2071	Abr 2071	May 2071	Jun 2071	Jul 2071	Ago 2071	Sep 2071	Oct 2071	Nov 2071	Dic 2071	Ene 2072	Feb 2072	Mar 2072	Abr 2072	May 2072	Jun 2072	Jul 2072	Ago 2072	Sep 2072	Oct 2072	Nov 2072	Dic 2072	Ene 2073	Feb 2073	Mar 2073	Abr 2073	May 2073	Jun 2073	Jul 2073	Ago 2073	Sep 2073	Oct 2073	Nov 2073	Dic 2073	Ene 2074	Feb 2074	Mar 2074	Abr 2074	May 2074	Jun 2074	Jul 2074	Ago 2074	Sep 2074	Oct 2074	Nov 2074	Dic 2074	Ene 2075	Feb 2075	Mar 2075	Abr 2075	May 2075	Jun 2075	Jul 2075	Ago 2075	Sep 2075	Oct 2075	Nov 2075	Dic 2075	Ene 2076	Feb 2076	Mar 2076	Abr 2076	May 2076	Jun 2076	Jul 2076	Ago 2076	Sep 2076	Oct 2076	Nov 2076	Dic 2076	Ene 2077	Feb 2077	Mar 2077	Abr 2077	May 2077	Jun 2077	Jul 2077	Ago 2077	Sep 2077	Oct 2077	Nov 2077	Dic 2077	Ene 2078	Feb 2078	Mar 2078	Abr 2078	May 2078	Jun 2078	Jul 2078	Ago 2078	Sep 2078	Oct 2078	Nov 2078	Dic 2078	Ene 2079	Feb 2079	Mar 2079	Abr 2079	May 2079	Jun 2079	Jul 2079	Ago 2079	Sep 2079	Oct 2079	Nov 2079	Dic 2079	Ene 2080	Feb 2080	Mar 2080	Abr 2080	May 2080	Jun 2080	Jul 2080	Ago 2080	Sep 2080	Oct 2080	Nov 2080	Dic 2080	Ene 2081	Feb 2081	Mar 2081	Abr 2081	May 2081	Jun 2081	Jul 2081	Ago 2081	Sep 2081	Oct 2081	Nov 2081	Dic 2081	Ene 2082	Feb 2082	Mar 2082	Abr 2082	May 2082	Jun 2082	Jul 2082	Ago 2082	Sep 2082	Oct 2082	Nov 2082	Dic 2082	Ene 2083	Feb 2083	Mar 2083	Abr 2083	May 2083	Jun 2083	Jul 2083	Ago 2083	Sep 2083	Oct 2083	Nov 2083	Dic 2083	Ene 2084	Feb 2084	Mar 2084	Abr 2084	May 2084	Jun 2084	Jul 2084	Ago 2084	Sep 2084	Oct 2084	Nov 2084	Dic 2084	Ene 2085	Feb 2085	Mar 2085	Abr 2085	May 2085	Jun 2085	Jul 2085	Ago 2085	Sep 2085	Oct 2085	Nov 2085	Dic 2085	Ene 2086	Feb 2086	Mar 2086	Abr 2086	May 2086	Jun 2086	Jul 2086	Ago 2086	Sep 2086	Oct 2086	Nov 2086	Dic 2086	Ene 2087	Feb 2087	Mar 2087	Abr 2087	May 2087	Jun 2087	Jul 2087	Ago 2087	Sep 2087	Oct 2087	Nov 2087	Dic 2087	Ene 2088	Feb 2088	Mar 2088	Abr 2088	May 2088	Jun 2088	Jul 2088	Ago 2088	Sep 2088	Oct 2088	Nov 2088	Dic 2088	Ene 2089	Feb 2089	Mar 2089	Abr 2089	May 2089	Jun 2089	Jul 2089	Ago 2089	Sep 2089	Oct 2089	Nov 2089	Dic 2089	Ene 2090	Feb 2090	Mar 2090	Abr 2090	May 2090	Jun 2090	Jul 2090	Ago 2090	Sep 2090	Oct 2090	Nov 2090	Dic 2090	Ene 2091	Feb 2091	Mar 2091	Abr 2091	May 2091	Jun 2091	Jul 2091	Ago 2091	Sep 2091	Oct 2091	Nov 2091	Dic 2091	Ene 2092	Feb 2092	Mar 2092	Abr 2092	May 2092	Jun 2092	Jul 2092	Ago 2092	Sep 2092	Oct 2092	Nov 2092	Dic 2092	Ene 2093	Feb 2093	Mar 2093	Abr 2093	May 2093	Jun 2093	Jul 2093	Ago 2093	Sep 2093	Oct 2093	Nov 2093	Dic 2093	Ene 2094	Feb 2094	Mar 2094	Abr 2094	May 2094	Jun 2094	Jul 2094	Ago 2094	Sep 2094	Oct 2094	Nov 2094	Dic 2094	Ene 2095	Feb 2095	Mar 2095	Abr 2095	May 2095	Jun 2095	Jul 2095	Ago 2095	Sep 2095	Oct 2095	Nov 2095	Dic 2095	Ene 2096	Feb 2096	Mar 2096	Abr 2096	May 2096	Jun 2096	Jul 2096	Ago 2096	Sep 2096	Oct 2096	Nov 2096	Dic 2096	Ene 2097	Feb 2097	Mar 2097	Abr 2097	May 2097	Jun 2097	Jul 2097	Ago 2097	Sep 2097	Oct 2097	Nov 2097	Dic 2097
-------------------------------	--	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

[illegible]

OSWALDO FRANCISCO
SERRATO LIÑAN
Ingeniero Civil
CIP No 252882



**SANDRA CAROLINA
SAENZ ORDOÑEZ**
ARQUITECTA
CAP 20945

CONSORCIO EDUCATIVO BIVINO NIÑO
ALBERTO JOSE MARTINEZ VARGAS
DNI N° 08157988
REPRESENTANTE COMUN

Domicilio Legal: Calle 3, # 853, La Florida, Rímac
teléfonos: 70970896 – 01-4911054
E-mail: proyectosamv@yahoo.es
ingenierosultorami@gmail.com



CONSORCIO EDUCATIVO DIVINO NIÑO

FLORENTINO ANTONIO ANTUNEZ CELMI - RUC-10316063484

ALBERTO JOSE MARTINEZ VARGAS - RUC 10081579887

Anexo N° 03

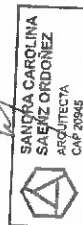
Approved by _____

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										

CONSORCIO EDUCATIVO DIVINO NIÑO

LIBERTY MARTINEZ VARGAS

DN/N° 08157988
REPESSENTANTE COMUN



Domicilio Legal: Calle 3, # 853, La Florida, Rímec
 Teléfonos: 97097 0088 – 01-481 1054
 E-mail: proyectosariv@yahoo.es
info@proyectosariv@gmail.com

OSWALDO FRANCISCO
SERRATO LIÑAN
Ingeniero Civil
CIP N° 252882