

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO DE LIMA
Nomenclatura :	LP-SM-5-2024-MML/GRML-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN, MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO DEL PROYECTO "CREACIÓN DEL SISTEMA DE VIGILANCIA Y CONTROL DEL ÁREA DE CONSERVACIÓN REGIONAL SISTEMA DE LOMAS DE LIMA-LOMAS DE ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" ¿ CUI N° 2507207.

Ruc/código :	20504320686	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	CONSORCIO PARAMONGA S.A.	Hora de envío :	13:09:46

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección se sirvan considerar para REQUISITOS DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, que el postor ganador de la buena pro deberá presentar para perfeccionar el contrato: a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato, es por ellos que tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme lo dispone la Ley N° 32077 en el artículo 1, artículo 2, artículo 3, del numeral 3.1, 3.2 a) y b), 3.3, a) b) y 3.4, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado calificado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, es por ello que se solicita incluir en las bases integradas como requisito alternativo para asegurar la firma del contrato.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: II Literal: 2.3 Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY N° 32077 (02.07.2024), Medio alternativo de Garantías de Cumplimiento en los Contratación Public

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, puesto que en la Ley N° 32077 publicada 01/06/2024 donde establece un medio alternativo de garantía de cumplimiento en los procesos de contratación, en su Art. 3 RETENCIÓN DEL MONTO COMO MEDIO ALTERNATIVO PARA GARANTIZAR LOS CONTRATOS, en su inciso 3.1., indica lo siguiente: Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Dentro de las bases integradas, como pié de página se incluirá que como garantía de fiel cumplimiento para el perfeccionamiento del contrato, también se presente la retención de fiel cumplimiento, como medio para cumplir los requisitos de perfeccionamiento del contrato, de conformidad a la Ley N° 32077 publicada 01/06/2024.

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO DE LIMA

Nomenclatura :LP-SM-5-2024-MML/GRML-CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN, MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO DEL PROYECTO "CREACIÓN DEL SISTEMA DE VIGILANCIA Y CONTROL DEL ÁREA DE CONSERVACIÓN REGIONAL SISTEMA DE LOMAS DE LIMA-LOMAS DE ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" ¿ CUI N° 2507207.

Ruc/código :	20504320686	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	CONSORCIO PARAMONGA S.A.	Hora de envío :	13:09:46

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Según el artículo 38 de la LCE, tratándose de la ejecución de obras, la Entidad puede solicitar en los documentos del procedimiento que el contratista constituya un fideicomiso para el manejo de los recursos que reciba a título de adelanto, con el fin de garantizar que dichos recursos se apliquen exclusivamente la ejecución del contrato correspondiente; asimismo, los artículos 153, 181, 184 y 185 y del reglamento de la LCE desarrollan los requisitos y condiciones para la operatividad de la figura del fideicomiso

Solicitamos se permita la entrega de adelantos directo y materiales, mediante la aplicación de fideicomiso, a fin de asegurar un correcto control de la ejecución y financiamiento de la obra, lo que a su vez contribuirá en asegurar la calidad y oportunidad de atención de la finalidad pública.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.5 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio de transparencia y principio de competencia del artículo 2 de la Ley de Contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

"SE ACLARA Y PRECISA, que:

El numeral 184.1 del Art. 184 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, señala: La Entidad PUEDE incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra (...), por lo tanto, dicha condición es caracter facultativo. Además, que, en los cálculos inherentes a los Adelantos Directos y de Materiales establecidos en los Gastos Generales del presupuesto de obra, se han previstos los gastos para la presentación de garantías por dichos adelantos. Motivo por el cual, inexorablemente el Contratista presentará las Garantías correspondientes, no siendo necesario constituir un fideicomiso"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO DE LIMA

Nomenclatura :LP-SM-5-2024-MML/GRML-CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN, MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO DEL PROYECTO "CREACIÓN DEL SISTEMA DE VIGILANCIA Y CONTROL DEL ÁREA DE CONSERVACIÓN REGIONAL SISTEMA DE LOMAS DE LIMA-LOMAS DE ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" ¿ CUI N° 2507207.

Ruc/código :	20504320686	Fecha de envío :	05/09/2024
Nombre o Razón social :	CONSORCIO PARAMONGA S.A.	Hora de envío :	13:31:47

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

El comité de selección ha establecido la definición de obra similares, al respecto, según el Acuerdo de Sala N° 002-2023/TCE del Tribunal de Contrataciones del Estado, las bases estándar no buscan que la experiencia que se acredite sea respecto de obras iguales, sino que lo que las bases estándar exigen es la acreditación de la ejecución de ¿obras similares¿, que no tienen por qué ser iguales a las que son objeto de contratación. Asimismo, de acuerdo con el artículo 16 de la Ley, y lo vertido por el OSCE en la OPINION N° 004-2023/DTN, las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, contenidos en el requerimiento, deben proporcionar acceso al proceso de contratación en condiciones de igualdad y no tienen por efecto la creación de obstáculos ni DIRECCIONAMIENTO que perjudiquen la competencia en el mismo. En esa misma línea, a partir de lo señalado en el artículo 29 del Reglamento, se puede colegir que el requerimiento no debe incluir exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u ORIENTEN la contratación hacia uno de ellos.

En ese sentido, a fin de fomentar la mayor participación, pluralidad y competencia de postores, se solicita:

Ampliar la definición de obra similar, adicionando construcción y/o creación y/o ampliación de estación y/o centro de salud

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2 B Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio de transparencia y de competencia art 2 de LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

"De acuerdo a la Opinión N° 002-2020/DTN, donde indica que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar, en esa misma línea el área usuaria como mejor conocedor de sus necesidades y en ejercicio de sus facultades descritas en el artículo 16 del T.U.O. de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, Se considerará obra similar a: La Ejecución de Obras de construcción y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o rehabilitación y/o reforzamiento y/o adecuación y/o creación y/o ampliación y/o remodelación y/o habilitación y/o optimización y/o ampliación de edificaciones para oficinas y/o edificaciones educativas públicas o privadas y/o centros penitenciarios.

En conformidad al DECRETO SUPREMO N° 011-2006 ¿ VIVIENDA con el cual se aprueba el REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES, la NORMA A.050 nos menciona: ¿Se denomina edificación de salud a todo establecimiento destinado a desarrollar actividades de promoción, prevención, diagnóstico, recuperación y rehabilitación de la salud de las personas, a los cuales se les reconoce como instalaciones esenciales¿, así mismo, la NORMA A.090 nos menciona ¿Se denomina edificaciones para servicios comunales a aquellas destinadas a desarrollar actividades de servicios públicos complementarios a las viviendas, en permanente relación funcional con la comunidad, con el fin de asegurar su seguridad, atender sus necesidades de servicios y facilita el desarrollo de la comunidad¿. Ante esto se hace incapie en que nuestro objeto de contratación es CREACIÓN DEL SISTEMA DE VIGILANCIA Y CONTROL (¿), por lo que en conformidad al reglamento nacional de edificaciones que un centro de salud no cumple con el mismo fin que una central de vigilancia, por lo que este comité NO ACOGE la observación realizada por el postor."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-5-2024-MML/GRML-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN, MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO DEL PROYECTO "CREACIÓN DEL SISTEMA DE VIGILANCIA Y CONTROL DEL ÁREA DE CONSERVACIÓN REGIONAL SISTEMA DE LOMAS DE LIMA-LOMAS DE ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" ¿ CUI N° 2507207.

Ruc/código :	20600353994	Fecha de envío :	14/09/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORES TIERRA NUESTRA S.A.C.	Hora de envío :	11:53:23

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se observa que en el TDR no se contemplan adelantos, por lo que se solicita al comité que se dé el adelanto directo y el adelanto de materiales, según lo establecido en el art. 180 del RLCE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: j Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 180 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se darán adelantos, de conformidad al artículo 181 y el artículo 182 del RLCE, para tal efecto el adelanto directo será del 10% y el contratista tendrá 8 días hábiles para solicitar la entrega del mismo. El adelanto de materiales e insumos es del 20% previsto según el cronograma de adquisición de materiales o insumos. POR LO QUE SE ACOGE LA OBSERVACIÓN

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incorporará en la bases integradas el ADELANTO DIRECTO del 10% Y ADELANTO DE MATERIALES E INSUMOS del 20%.de conformidad al artículo 181 y el artículo 182 del RLCE.

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO DE LIMA

Nomenclatura :LP-SM-5-2024-MML/GRML-CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN, MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO DEL PROYECTO "CREACIÓN DEL SISTEMA DE VIGILANCIA Y CONTROL DEL ÁREA DE CONSERVACIÓN REGIONAL SISTEMA DE LOMAS DE LIMA-LOMAS DE ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" ¿ CUI N° 2507207.

Ruc/código :	20601006821	Fecha de envío :	14/09/2024
Nombre o Razón social :	VILLENA GROUP E.I.R.L.	Hora de envío :	12:19:24

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

En el literal J del TDR se indica que la Entidad no proporcionará adelantos, por lo que se solicita que se entreguen los adelantos según lo establecido en el artículo 180 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Ya que esto vulnera el principio de libertad de concurrencia, limitando a los postores

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: REQ Literal: J Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 de la LCE Y el Art 180 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que si se darán adelantos según el artículo 181 y el artículo 182 del RLCE, donde indica que el adelanto directo será del 10% y el contratista tendrá 8 días hábiles para solicitar la entrega del mismo. El adelanto de materiales e insumos es del 20% previsto según el cronograma de adquisición de materiales o insumos, POR LO QUE SE ACOGE LA OBSERVACIÓN

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incorporará en la bases integradas el ADELANTO DIRECTO del 10% Y ADELANTO DE MATERIALES E INSUMOS del 20%.de conformidad al artículo 181 y el artículo 182 del RLCE.

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO DE LIMA

Nomenclatura :LP-SM-5-2024-MML/GRML-CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN, MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO DEL PROYECTO "CREACIÓN DEL SISTEMA DE VIGILANCIA Y CONTROL DEL ÁREA DE CONSERVACIÓN REGIONAL SISTEMA DE LOMAS DE LIMA-LOMAS DE ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" ¿ CUI N° 2507207.

Ruc/código :	20571505488	Fecha de envío :	17/09/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO CONSTRUCTOR HAZ Y HNOS LA S.R.L.	Hora de envío :	19:36:49

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

De conformidad a lo establecido en la Ley N° 32077, Ley que establece un medio alternativo de garantías de cumplimiento en los procesos de contratación pública de las MYPE, el postor adjudicatario calificado como MYPE según la legislación vigente tiene la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. La retención indicada se efectúa durante la ejecución total del contrato y se realiza, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelta al finalizar dicho contrato.

Por lo expuesto solicitamos que la referida alternativa de retención para la garantía de fiel cumplimiento sea incluida en las bases integradas de este procedimiento de selección, así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: II Literal: 2.3-a Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 3, numeral 3.1, establecido en la Ley N°32077 y Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, puesto que en la Ley N° 32077 publicada 01/06/2024 donde establece un medio alternativo de garantía de cumplimiento en los procesos de contratación, en su Art. 3 RETENCIÓN DEL MONTO COMO MEDIO ALTERNATIVO PARA GARANTIZAR LOS CONTRATOS, en su inciso 3.1., indica lo siguiente: Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Dentro de las bases integradas se incluirá que la retención de fiel cumplimiento para el perfeccionamiento del contrato, también se presente la retención de fiel cumplimiento, como medio para cumplir los requisitos de perfeccionamiento del contrato, de conformidad a la Ley N° 32077 publicada 01/06/2024.

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO DE LIMA

Nomenclatura :LP-SM-5-2024-MML/GRML-CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN, MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO DEL PROYECTO "CREACIÓN DEL SISTEMA DE VIGILANCIA Y CONTROL DEL ÁREA DE CONSERVACIÓN REGIONAL SISTEMA DE LOMAS DE LIMA-LOMAS DE ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" ¿ CUI N° 2507207.

Ruc/código :	20571505488	Fecha de envío :	17/09/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO CONSTRUCTOR HAZ Y HNOS LA S.R.L.	Hora de envío :	19:36:49

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

En el literal B, relacionado a la experiencia del postor en la especialidad, se exige como obras similares a: La Ejecución de Obras de construcción y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o rehabilitación y/o reforzamiento y/o adecuación y/o creación y/o ampliación y/o remodelación y/o habilitación y/o optimización y/o ampliación de edificaciones para oficinas y/o edificaciones educativas públicas o privadas.

Se solicita ampliar la definición de obras similares a obras de: La Ejecución de Obras de construcción y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o rehabilitación y/o reforzamiento y/o adecuación y/o creación y/o ampliación y/o remodelación y/o habilitación y/o optimización y/o ampliación de edificaciones para oficinas y/o edificaciones educativas y/o SALUD públicas o privadas, de tal modo así fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases :Sección: Específico

Numeral: 3.2

Literal: B

Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

"De acuerdo a la Opinión N° 002-2020/DTN, donde indica que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar, en esa misma línea el área usuaria como mejor conocedor de sus necesidades y en ejercicio de sus facultades descritas en el artículo 16 del T.U.O. de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, Se considerará obra similar a: La Ejecución de Obras de construcción y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o rehabilitación y/o reforzamiento y/o adecuación y/o creación y/o ampliación y/o remodelación y/o habilitación y/o optimización y/o ampliación de edificaciones para oficinas y/o edificaciones educativas públicas o privadas y/o centros penitenciarios.

En conformidad al DECRETO SUPREMO N° 011-2006 ¿ VIVIENDA con el cual se aprueba el REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES, la NORMA A.050 nos menciona: ¿Se denomina edificación de salud a todo establecimiento destinado a desarrollar actividades de promoción, prevención, diagnóstico, recuperación y rehabilitación de la salud de las personas, a los cuales se les reconoce como instalaciones esenciales¿, así mismo, la NORMA A.090 nos menciona ¿Se denomina edificaciones para servicios comunales a aquellas destinadas a desarrollar actividades de servicios públicos complementarios a las viviendas, en permanente relación funcional con la comunidad, con el fin de asegurar su seguridad, atender sus necesidades de servicios y facilita el desarrollo de la comunidad¿. Ante esto se hace incapie en que nuestro objeto de contratación es CREACIÓN DEL SISTEMA DE VIGILANCIA Y CONTROL (¿), por lo que en conformidad al reglamento nacional de edificaciones que un centro de salud no cumple con el mismo fin que una central de vigilancia, por lo que este comité NO ACOGE la observación realizada por el postor."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO DE LIMA		
Nomenclatura :	LP-SM-5-2024-MML/GRML-CS-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN, MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO DEL PROYECTO "CREACIÓN DEL SISTEMA DE VIGILANCIA Y CONTROL DEL ÁREA DE CONSERVACIÓN REGIONAL SISTEMA DE LOMAS DE LIMA-LOMAS DE ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" ¿ CUI N° 2507207.		

Ruc/código :	20571505488	Fecha de envío :	17/09/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO CONSTRUCTOR HAZ Y HNOS LA S.R.L.	Hora de envío :	19:36:49

**Observación: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

Respecto al equipamiento estratégico se observa que hay equipos que ya no son comerciales, se ha consultado a las empresas dedicadas al alquiler de equipos pesados y actualmente dichos equipos ya no existen en el mercado por ser muy pequeños, tales como TRACTOR DE ORUGAS DE 140-160 HP, motivo por el cual se solicita la eliminación del rango superior y se pueda acreditar dicho equipo de mayor potencia, a fin de que el postor ganador no tenga inconvenientes para la firma de contrato.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A.1    **Página:** 25

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

"SE ACOGE LA OBERVACION

Con la finalidad de fomentar la mayor participación de potenciales postores es que los postores podrán ofertar equipamiento estratégico con igual o superior potencia y capacidad de la requerida en el expediente técnico."

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Dentro de los requisitos de calificación en lo que respecta al equipamiento estratégico, se especificara del modo siguiente: La definición y/o acreditación de las características, capacidades, potencias o especificaciones técnicas del equipamiento estratégico, pueden ser iguales o superiores a los solicitados; se entiende que en ningún caso la especificación puede ser menor a lo solicitado



Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO DE LIMA

Nomenclatura :LP-SM-5-2024-MML/GRML-CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN, MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO DEL PROYECTO "CREACIÓN DEL SISTEMA DE VIGILANCIA Y CONTROL DEL ÁREA DE CONSERVACIÓN REGIONAL SISTEMA DE LOMAS DE LIMA-LOMAS DE ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" ¿ CUI N° 2507207.

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	17/09/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:40:05

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Sobre el particular, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que solicitamos se sirvan ACOGER NUESTRA OBSERVACION, que se considere como obras similares a las obras de Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o rehabilitación y/o Ampliación y/o Instalación y/o Implementacion y/o Sustitución y/o Creación y/o Mejoramiento de obras de infraestructura educativa (inicial, primaria, secundaria) y/o Universidades y/o Edificaciones Unifamiliares y/o Edificaciones mulifamiliares y/o centros penitenciarios y/o edificaciones bancarias y/o edificaciones en general, etc. , asi poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases :Sección: EspecificoNumeral: 3.2Literal: BPágina: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

"De acuerdo a la Opinión N° 002-2020/DTN, donde indica que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar, en esa misma línea el área usuaria como mejor conocedor de sus necesidades y en ejercicio de sus facultades descritas en el artículo 16 del T.U.O. de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, Se considerará obra similar a: La Ejecución de Obras de construcción y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o rehabilitación y/o reforzamiento y/o adecuación y/o creación y/o ampliación y/o remodelación y/o habilitación y/o optimización y/o ampliación de edificaciones para oficinas y/o edificaciones educativas públicas o privadas y/o centros penitenciarios.

En conformidad al DECRETO SUPREMO N° 011-2006 ¿ VIVIENDA con el cual se aprueba el REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES, la NORMA A.050 nos menciona: ¿Se denomina edificación de salud a todo establecimiento destinado a desarrollar actividades de promoción, prevención, diagnóstico, recuperación y rehabilitación de la salud de las personas, a los cuales se les reconoce como instalaciones esenciales¿, asi mismo, la NORMA A.090 nos menciona ¿Se denomina edificaciones para servicios comunales a aquellas destinadas a desarrollar actividades de servicios públicos complementarios a las viviendas, en permanente relación funcional con la comunidad, con el fin de asegurar su seguridad, atender sus necesidades de servicios y facilita el desarrollo de la comunidad¿. Ante esto se hace incapie en que nuestro objeto de contratación es CREACIÓN DEL SISTEMA DE VIGILANCIA Y CONTROL (¿), por lo que en conformidad al reglamento nacional de edificaciones que un centro de salud no cumple con el mismo fin que una central de vigilancia, por lo que este comité SE ACOGE PARCIALMENTE la observación realizada por el postor."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considerará obra similar a: Ejecución de Obras de construcción y/o mejoramiento y/o reconstrucción y/o rehabilitación y/o reforzamiento y/o adecuación y/o creación y/o ampliación y/o remodelación y/o habilitación y/o optimización y/o ampliación de edificaciones para oficinas y/o edificaciones educativas públicas o privadas y/o centros penitenciarios.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-5-2024-MML/GRML-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN, MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO DEL PROYECTO "CREACIÓN DEL SISTEMA DE VIGILANCIA Y CONTROL DEL ÁREA DE CONSERVACIÓN REGIONAL SISTEMA DE LOMAS DE LIMA-LOMAS DE ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" ¿ CUI N° 2507207.

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	17/09/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:40:05

**Observación: Nro. 10**

**Consulta/Observación:**

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Residente de Obra de 36 Meses parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 120 días (04 Meses) equivalente a 09 veces, ontradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Meses (Promedio 02 Años), solicitadas al Residente de Obra, así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A2-A3    **Página:** 25

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

"El numeral 72.2 del Art. 72 del RLCE, sostiene que las observaciones se formulan por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra norma que tenga relación con el objeto de contratación, por lo cual la solicitud realizada correspondería a una consulta.

Sobre el particular, del artículo 16° del TUO de la ley 30225 en concordancia con el artículo 29 del reglamento, se establece que: Las especificaciones Técnicas, los Términos de Referencia o el Expediente Técnico, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, en esa línea, la entidad ha considerado necesario en función a la finalidad de la contratación, que el profesional clave RESIDENTE DE OBRA, acredite que cuente con la capacidad necesaria para afrontar la envergadura de la obra, además de experiencia solicitada del citado personal resulta esenciales para la ejecución de la prestación, de ello el área usuaria quien forma parte del comité de selección sostiene que la experiencia en años solicitadas para el citado personal clave, es el apropiados para el cumplimiento ideóneo de la obra a ejecutar.

En en consecuencia a ello, el comité de selección en coordinación con el área usuaria opta por NO ACOGER LA OBSERVACION."

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NINGUNA

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-5-2024-MML/GRML-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN, MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO DEL PROYECTO "CREACIÓN DEL SISTEMA DE VIGILANCIA Y CONTROL DEL ÁREA DE CONSERVACIÓN REGIONAL SISTEMA DE LOMAS DE LIMA-LOMAS DE ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" ¿ CUI N° 2507207.

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	17/09/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:40:05

**Observación: Nro. 11**

**Consulta/Observación:**

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Especialista en Instalaciones Electricas o electromecanicas de 24 Meses parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 120 días (04 Meses) equivalente a 06 veces, ontradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Meses solicitadas al Especialista en Instalaciones Electricas o electromecanicas equivalente al plazo de ejecucion de obra, así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 25**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El numeral 72.2 del Art. 72 del RLCE, sostiene que las observaciones se formulan por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra norma que tenga relación con el objeto de contratación, por lo cual la solicitud realizada correspondería a una consulta.

Sobre el particular, del artículo 16° del TUO de la ley 30225 en concordancia con el artículo 29 del reglamento, se establece que: Las especificaciones Técnicas, los Términos de Referencia o el Expediente Técnico, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación. En esa línea, la entidad ha considerado necesario en función a la finalidad de la contratación, que el profesional clave ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRÉNICAS, acredite que cuente con la capacidad necesaria para afrontar la envergadura de la obra, además de experiencia solicitada del citado personal resulta esenciales para la ejecución de la prestación, de ello el área usuaria quien forma parte del comité de selección sostiene que la experiencia en años solicitadas para el citado personal clave, es el apropiados para el cumplimiento ideóneo de la obra a ejecutar.

En en consecuencia a ello, el comité de selección en coordinación con el área usuaria opta por NO ACOGER LA OBSERVACION.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NINGUNA

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-5-2024-MML/GRML-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN, MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO DEL PROYECTO "CREACIÓN DEL SISTEMA DE VIGILANCIA Y CONTROL DEL ÁREA DE CONSERVACIÓN REGIONAL SISTEMA DE LOMAS DE LIMA-LOMAS DE ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" ¿ CUI N° 2507207.

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	17/09/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:40:05

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Instalaciones Electricas y/o Ingeniero Mecanico Electrico y/o Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecanico electrico y/o Residente y/o Supervisor y/o Jefe de supervision, etc. en la ejecucion y/o supervision de obras en general, para asumir el cargo como Especialista en Instalaciones Electricas o electromecanicas y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

"El numeral 72.2 del Art. 72 del RLCE, sostiene que las observaciones se formulan por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra norma que tenga relación con el objeto de contratación, por lo cual la solicitud realizada correspondería a una consulta.

2.3 de la SECCIÓN ESPECÍFICA de las BASES del procedimiento de selección, se aclara que: La Entidad valorará de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido. "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-5-2024-MML/GRML-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN, MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO DEL PROYECTO "CREACIÓN DEL SISTEMA DE VIGILANCIA Y CONTROL DEL ÁREA DE CONSERVACIÓN REGIONAL SISTEMA DE LOMAS DE LIMA-LOMAS DE ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" ¿ CUI N° 2507207.

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	17/09/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:40:05

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Especialista SSOMA de 24 Meses parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 120 días (04 Meses) equivalente a 06 veces, ontradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Meses solicitadas al Especialista SSOMA equivalente al plazo de ejecución de obra, así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

"El numeral 72.2 del Art. 72 del RLCE, sostiene que las observaciones se formulan por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra norma que tenga relación con el objeto de contratación, por lo cual la solicitud realizada correspondería a una consulta.

Sobre el particular, del artículo 16° del TUO de la ley 30225 en concordancia con el artículo 29 del reglamento, se establece que: Las especificaciones Técnicas, los Términos de Referencia o el Expediente Técnico, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación. En esa línea, la entidad ha considerado necesario en función a la finalidad de la contratación, que el profesional clave ESPECIALISTA SOMA, acredite que cuente con la capacidad necesaria para afrontar la envergadura de la obra, además de experiencia solicitada del citado personal resulta esenciales para la ejecución de la prestación, de ello el área usuaria quien forma parte del comité de selección sostiene que la experiencia en años solicitadas para el citado personal clave, es el apropiados para el cumplimiento idóneo de la obra a ejecutar.

En en consecuencia a ello, el comité de selección en coordinación con el área usuaria opta por NO ACOGER LA OBSERVACION."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-5-2024-MML/GRML-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN, MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO DEL PROYECTO "CREACIÓN DEL SISTEMA DE VIGILANCIA Y CONTROL DEL ÁREA DE CONSERVACIÓN REGIONAL SISTEMA DE LOMAS DE LIMA-LOMAS DE ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" ¿ CUI N° 2507207.

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	17/09/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:40:05

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Seguridad y/o Ingeniero de Seguridad y/o Especialista en Seguridad y medio Ambiente y/o Jefe SSOMA y/o Especialista en Prevención y/o Prevencionista y/o Especialista en Impacto Ambiental y Seguridad y/o Especialista en Medio Ambiente y Seguridad, etc., en la ejecución y/o Supervisión de obras en general, para asumir el cargo como Especialista SSOMA y así permitir mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

"El numeral 72.2 del Art. 72 del RLCE, sostiene que las observaciones se formulan por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra norma que tenga relación con el objeto de contratación, por lo cual la solicitud realizada correspondería a una consulta.

2.3 de la SECCIÓN ESPECÍFICA de las BASES del procedimiento de selección, se aclara que: La Entidad valorará de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido. "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-5-2024-MML/GRML-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN, MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO DEL PROYECTO "CREACIÓN DEL SISTEMA DE VIGILANCIA Y CONTROL DEL ÁREA DE CONSERVACIÓN REGIONAL SISTEMA DE LOMAS DE LIMA-LOMAS DE ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" ¿ CUI N° 2507207.

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	17/09/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:40:05

**Observación: Nro. 15**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A1    **Página:** 25

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Con la finalidad de fomentar la participación de potenciales postores es que los postores podrán ofertar equipamiento estratégico con igual o superior potencia y capacidad, en consecuencia, SE ACOGE LA OBERVACION.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Dentro de los requisitos de calificación en lo que respecta al equipamiento estratégico, se especificara del modo siguiente: La definición y/o acreditación de las características, capacidades, potencias o especificaciones técnicas del equipamiento estratégico, pueden ser iguales o superiores a los solicitados; se entiende que en ningún caso la especificación puede ser menor a lo solicitado

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-5-2024-MML/GRML-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN, MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO DEL PROYECTO "CREACIÓN DEL SISTEMA DE VIGILANCIA Y CONTROL DEL ÁREA DE CONSERVACIÓN REGIONAL SISTEMA DE LOMAS DE LIMA-LOMAS DE ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" ¿ CUI N° 2507207.

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	17/09/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:40:05

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1.3 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

"El numeral 72.2 del Art. 72 del RLCE, sostiene que las observaciones se formulan por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra norma que tenga relación con el objeto de contratación, por lo cual la solicitud realizada correspondería a una consulta.

Al respecto, la base estándar aplicable en la presente convocatoria, establece que .a fin de facilitar la labor del órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico, a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta. Cabe precisar que el mencionado extremo, está referido a una recomendación, por lo cual, se concluye que lo estipulado tiene un carácter facultativo. Asimismo, la normativa de contratación pública no ha establecido que el presupuesto de obra que conforma el expediente técnico de obra, el cual es registrado en el SEACE, debe encontrarse en formato editable, motivo por el cual, el archivo publicado es el escaneo físico, que cuenta la entidad los mismos que se encuentran con la visación del proyectista, con la finalidad de garantizar la transparencia del contenido de los documentos y no ser modificado ni adulterado en ninguno de sus extremos.

Es importante mencionar que, no es acorde a la verdad la afirmación del participante que indica que el archivo no es legible; sin embargo, en aras de promover la libre concurrencia y competencia efectiva se adjuntará nuevamente el presupuesto de obra conjuntamente con las bases integradas, asegurando la legibilidad del mismo."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-5-2024-MML/GRML-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN, MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO DEL PROYECTO "CREACIÓN DEL SISTEMA DE VIGILANCIA Y CONTROL DEL ÁREA DE CONSERVACIÓN REGIONAL SISTEMA DE LOMAS DE LIMA-LOMAS DE ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" ¿ CUI N° 2507207.

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	17/09/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:40:05

**Observación: Nro. 17**

**Consulta/Observación:**

De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fidecomiso de Adelanto de Obra, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a traves de fidecomisos

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 2.3 Página: 18**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Decreto de Urgencia N° 234-2022

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

"SE ACLARA Y PRECISA, que:

El numeral 184.1 del Art. 184 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, señala: La Entidad PUEDE incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra (...), por lo tanto, dicha condición es de carácter facultativo. Además, que, en los cálculos inherentes a los Adelantos Directos y de Materiales establecidos en los Gastos Generales del presupuesto de obra, se han previstos los gastos para la presentación de garantías por dichos adelantos. Motivo por el cual, inexorablemente el Contratista presentará las Garantías correspondientes, no siendo necesario constituir un fideicomiso"

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NINGUNA

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO DE LIMA

Nomenclatura : LP-SM-5-2024-MML/GRML-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN, MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO DEL PROYECTO "CREACIÓN DEL SISTEMA DE VIGILANCIA Y CONTROL DEL ÁREA DE CONSERVACIÓN REGIONAL SISTEMA DE LOMAS DE LIMA-LOMAS DE ANCÓN, DISTRITO DE ANCÓN - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA" ¿ CUI N° 2507207.

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	17/09/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	23:40:05

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

En las bases de selección indica que el 90% es S/ 3'617,530.19 dividido con el Valor Referencial es de S/ 4'019,477.99 sale el 89.999% por lo que solicitamos se acoge nuestra observación que se modifique el monto del 90% por el monto de S/ 3'617,530.20 y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1.3 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, de conformidad al literal c) del numeral 48.1 del artículo 48 del RLCE, el cual señala: El valor referencial con los límites inferior y superior que señala en el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley, cuando corresponda. Estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2) decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se realizará la modificación del límite inferior, siendo este S/ 3'617,530.20; asimismo, también se modificará el límite superior, siendo este S/ 4'421,425.78