

ACTA DE ADMISIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

ADJUDACION SIMPLIFICADA N°06-2024-MDEA/CS-01

**“MEJORAMIENTO DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN LA LOSA DE RECREACION MULTIUSO
LOS CEREZOS (PARQUE N° 03) ENTRE JR LOS CEREZOS Y JR LOS MANZANOS DE LA COOP, DE VIVIENDA
TAYACAJA DE CENTRO POBLADO EL AGUSTINO DISTRITO DE EL AGUSTINO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL
DEPARTAMENTO DE LIMA” CUI: 2632277**

Siendo las 08:30 a.m. del 11 de septiembre del 2024, en las instalaciones de la Oficina de Abastecimiento de la Municipalidad Distrital de El Agustino, se reunieron los miembros integrantes del Comité de Selección, conformados mediante Formato de Designación de Comité de Selección N° 02-2024-OGAD, de fecha 20 de agosto del 2024, para la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de la Adjudicación Simplificada N°06-2024-MDEA/CS-01 **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN LA LOSA DE RECREACION MULTIUSO LOS CEREZOS (PARQUE N° 03) ENTRE JR LOS CEREZOS Y JR LOS MANZANOS DE LA COOP, DE VIVIENDA TAYACAJA DE CENTRO POBLADO EL AGUSTINO DISTRITO DE EL AGUSTINO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA"** CUI: 2632277", en concordancia con los Artículos 44°, 46° y 47° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificatorias, los mismos que a continuación se detallan.

Miembros del Comité de Selección que asistieron:

- **CHRISTIAN WALTER DIAZ ROBLES**, Presidente Titular – Presente
- **LESLIE AMPARO CISNEROS CABELLO**, Primer Miembro Titular - Presente
- **MARCO ANTONIO ZEA ODICIO**, Segundo Miembro Titular – Presente

AGENDA

Inmediatamente después se dio lectura al punto de la agenda, materia de la convocatoria, la misma que estuvo constituida por el siguiente asunto:

1. Verificar que los postores que han presentado sus respectivas ofertas.
2. Verificar la documentación para la admisión de las respectivas ofertas.
3. Evaluar las ofertas admitidas.
4. Verificar los requisitos de calificación de las dos primeras ofertas (de ser el caso).

Nota: Requisitos de habilitación y aspectos técnicos son en base a la solicitud del área usuaria, según lo indica el numeral 16.1 del artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado N°30225, precisa que: ***“El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación”***. Asimismo, según el numeral 16.2 del artículo previamente mencionado, indica que: ***“Las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico deben formularse de forma objetiva y precisa por el área usuaria (...) dichas especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico deben proporcionar acceso al proceso de contratación en condición de igualdad y no tienen por efecto la creación de obstáculos ni direccionamiento que perjudiquen la competencia del mismo (...)”***.

Habiendo precisado el punto anterior y en base al requerimiento formulado por el área usuaria (mejor conocedora de sus necesidades) se declara abierta la sesión, y a continuación se comunica que el registro de participante electrónico se llevó a cabo, del 23 de agosto del 2024 al 08 de septiembre del 2024, verificándose en la Plataforma Electrónica del SEACE, el registro de los diecisiete (17) siguientes participantes validos:

Nº	Tip. proveedor	RUC/Código	Nombre a RUC/ Social	Fecha de registro en el registro público	Estado	Asistencia	Fecha de registro	Último de registro	Acciones
1	Proveedor con RUC	2047979977	PANAMA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	22/08/2024	Válido		22/08/2024	2047979977	
2	Proveedor con RUC	2000403888	A & E INVERSIONES Y NEGOCIOS SRL	22/08/2024	Válido		22/08/2024	2000403888	
3	Proveedor con RUC	2051748111	GRASS INGENIEROS S.A.C.	22/08/2024	Válido		22/08/2024	2051748111	
4	Proveedor con RUC	2058861904	MECARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC	29/08/2021	Válido		29/08/2024	2058861904	
5	Proveedor con RUC	2023476089	BGI CONSTRUCTORES S.A.C.	31/08/2024	Válido		31/08/2024	2023476089	
6	Proveedor con RUC	2055932608	BGI CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - BGI CONSTRUCTORES S.A.C.	02/09/2024	Válido		02/09/2024	2055932608	
7	Proveedor con RUC	2055708434	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	28/08/2024	Válido		28/08/2024	2055708434	
8	Proveedor con RUC	2057140854	CONSTRUCTORA MOTRI E.I.R.L.	31/08/2024	Válido		31/08/2024	2057140854	
9	Proveedor con RUC	2040145993	BUSINESS HUBOT S.A.C.	30/08/2024	Válido		30/08/2024	2040145993	
10	Proveedor con RUC	2000160838	CORPORACION LUMAYE S.A.C.	23/08/2024	Válido		23/08/2024	2000160838	

Nº	Tip. proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Referencia	Fecha de registro	Último de registro	Acciones
11	Proveedor con RUC	2802797916	D POCA INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAC	06/09/2024	Valida		06/09/2024	20462797916	
12	Proveedor con RUC	2802919429	ODIMA GERENCIA Y CONSTRUCCION S.A.C. - ODIMA S.A.C.	27/06/2024	Valida		27/06/2024	20462919429	
13	Proveedor con RUC	2802163124	CONSTRUCTORA MIAS J & J S.A.L.	22/06/2024	Valida		22/06/2024	20461967124	
14	Proveedor con RUC	2803315511	HHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	22/06/2024	Valida		22/06/2024	20463315511	
15	Proveedor con RUC	2803517829	HPE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	29/06/2024	Valida		29/06/2024	2046517829	
16	Proveedor con RUC	2805842252	CONSTRUCTORA ART PERU E.I.R.L.	25/06/2024	Valida		25/06/2024	2046842252	
17	Proveedor con RUC	28049174028	PRAGA CONTRATISTAS S.A.C.	28/06/2024	Valida		28/06/2024	20469174028	

De los cuales, a través del Sistema Electrónico de las Contrataciones del Estado – SEACE, presentaron sus ofertas electrónicas los siguientes dos (02) postores:

Presentation of offers/declaration of interest

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE EL AGUSTINO
Nomenclatura : AS-SM-5-2024-MDEA-C.S.-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Obra
Descripción del objeto : Ejecución de obra de MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN LA LOSA DE RECREACION MULTIUSO LOS CEREZOS (PARQUE N° 03) ENTRE JR LOS CEREZOS Y JR LOS MANZANOS DE LA COOP. DE VIVIENDA TAYACAJA DE CENTRO POBLADO EL AGUSTINO DISTRITO DE EL AGUSTINO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI: 2632277

Nro. Item	Descripción del ítem	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código	Nombre o Razón Social			
1	Ejecución de obra de MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN LA LOSA DE RECREACION MULTIUSO LOS CEREZOS (PARQUE N° 03) ENTRE JR LOS CEREZOS Y JR LOS MANZANOS DE LA COOP. DE VIVIENDA TAYACAJA DE CENTRO POBLADO EL AGUSTINO DISTRITO DE EL AGUSTINO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI: 2632277			
20506424888	A & E INVERSIONES Y NEGOCIOS SRL	09/09/2024	19:45:14	Electronico
20571408954	CONSTRUCTORA JROTRI E.I.R.L.	09/09/2024	20:16:24	Electronico

El Comité de Selección deja constancia que el Sistema apertura la sesión pública según las disposiciones contenidas en las bases de la convocatoria, divulgando las ofertas recibidas para su evaluación y clasificación

ADMISSION AND EVALUATION OF THE OFFERS

Por consiguiente, el comité de selección procede a verificar la presentación de los documentos para la admisión de las ofertas (detallados en el Numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Estándar), según lo señalado en el literal a) del Artículo 52 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, obteniéndose el siguiente resultado:

[Handwritten signature]

VERIFICACIÓN DE PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS OBLIGATORIOS

N°	POSTOR	DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA										ESTADO	OBSERVACIONES (de ser el caso)	SUBSANACION DE	MONTO ANEXO N° 6	ANEXOS N° 6	ANEXO N° 5	ANEXO N° 4	ANEXO N° 3	ANEXO N° 2	VIGENCIA PODER	ANEXO N° 1		
		Observación a Subsanar	Estado de subsanación																					
1	20009424880 ABE INVERSIONES Y NEGOCIOS SRL	PRESENTÓ CUMPLE (FOLIO: 5)	PRESENTÓ CUMPLE (FOLIO: 7-11)	PRESENTÓ CUMPLE (FOLIO: 15)	PRESENTÓ CUMPLE (FOLIO: 25)	NO PRESENTÓ NO APLICA	PRESENTÓ	PRESENTÓ (FOLIO: 18-21)	S/174,136.77			ADMITIDA												CUMPLE CON GASTOS GENERALES
2	20571400354 CONSTRUCTORA JROTRI E.I.R.L.	PRESENTÓ CUMPLE (FOLIO: 100)	PRESENTÓ CUMPLE (FOLIO: 144-148)	PRESENTÓ CUMPLE (FOLIO: 140)	PRESENTÓ CUMPLE (FOLIO: 8)	NO PRESENTÓ NO APLICA	PRESENTÓ CON OBSERVACIONES (FOLIO: 103-105)	S/156,723.10				NO ADMITIDA												NO CUMPLE CON GASTOS GENERALES

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

NOTA:

POSTOR 2:

(*) CONSTRUCTORA JROTRI E.I.R.L., no cumple por la siguiente razón:

1. ANEXO 06

- De la revisión de la oferta del consorcio participante, se oferta el presupuesto de obra desde el 135 al 136 de la oferta. Sin embargo, no cumple debido a que según el numeral 1.7 de los Términos de Referencia formulados por el área usuaria, se consigna que el postor deberá mantener los montos consignados en el expediente técnico referidos a los gastos generales. Según el numeral 16.1 del artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado N°30225, precisa que: **"El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación".**

NOTA 1: Desagregado de Gastos Generales según el Expediente Técnico formulado por la unidad ejecutora de la entidad.

DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES							
PROYECTO: MEJORAMIENTO DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PUBLICOS URB EN LA LOSA DE RECREACIÓN MULTIUSO LOS CEREZOS (PARQ N°03) ENTRE JR CEREZOS Y JR MANZANOS DE LA COOP DE VIV TAYACAJA DE C.P. EL AGUSTINO DIST DE EL AGUSTINO DE LA PROV DE LIMA DEL D LIMA CUI 2632277							
PARTIDA : DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES							
ITEM	ESPECIFICACIONES	N° de veces	UND.	CANT.	UNITARIO	PARCIAL	TOTAL
01.00.00	GASTOS GENERALES VARIABLES						8,300.00
01.01.00	SUELDOS DEL PERSONAL TECNICO ADMINISTRATIVO						8,000.00
01.01.01	Ingeniero Residente de obra	01	mes	1.00	5,000.00	5,000.00	
01.01.02	Ingeniero de Seguridad	01	mes	1.00	3,500.00	3,000.00	
01.02.00	GASTOS ADMINISTRATIVOS						300.00
01.02.01	Alquiler de Oficina Incluye Servicios	01	mes	1.00	300.00	300.00	
02.00.00	GASTOS GENERALES FIJOS						951.17
02.01.00	CONTROL DE CALIDAD						200.00
02.01.01	Diseño de mezcla		und	1.00	200.00	200.00	
02.02.00	VIARIOS						494.52
02.02.01	Ploteos de Planos		g/b	1.00	109.96	109.96	
02.02.02	Materiales de Oficina		g/b	1.00	84.56	84.56	
02.02.03	Liquidación		g/b	1.00	300.00	300.00	
02.03.00	TRIBUTOS						256.65
02.03.01	SENCICO		tasa	0.20%	128,324.81	256.65	
03.00.00	GASTOS FINANCIEROS Y SEGUROS						1,014.81
	DESCRIPCIÓN		CANT	TASA	COSTO	PARCIAL	TOTAL
03.01.00	Carta Fianza por Fiel Cumplimiento		1	0.225%	174,136.77	391.81	1,014.81
03.02.00	Poliza SCTR		1	1.630%	38,221.25	623.01	
	TOTAL GASTOS GENERALES FIJOS						1,965.98
	TOTAL GASTOS GENERALES S/. (8.00 %)						10,265.98

NOTA 2: Imagen extraída de la oferta del postor

1	TOTAL COSTO DIRECTO (A)				1,611.27
2	GASTOS GENERALES				115,492.34
2.1	GASTOS FIJOS (1.70 %)				
2.2	GASTOS VARIABLES (6.30 %)				1,963.37
	TOTAL GASTOS GENERALES (B) (8.00 %)				7,276.02
3	UTILIDAD (C) (7.00 %)				9,239.39
	SUB TOTAL (A+B+C)				8,084.46
4	I.G.V. (18%)				132,816.19
5	MONTO TOTAL DE LA OFERTA				23,906.91
					156,723.10

El precio de la oferta en SOLES incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar, excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

NOTA IMPORTANTE:

1. LAS PARTIDAS Y SUB PARTIDAS SON LAS MISMAS QUE DEL EXPEDIENTE TECNICO PUBLICADO EN EL PORTAL DEL SEACE, EN NUMERACIÓN DE PARTIDA, SUB PARTIDA, DESCRIPCIÓN DE PARTIDA (NOMBRE DE PARTIDA Y SUB PARTIDA), SIMBOLO DE PARTIDA, SUB PARTIDA Y METRADO.

11 MA 09 DE SEPTIEMBRE DEL 2024

CONSTRUCTORA JROTRI E.I.R.L.
RUC: 2057140854

Jaime Antonio Rosales Trinidad
TITULAR GERENTE
DNI: 31652024

Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante Común, según corresponda

- Por lo que haciendo referencia al numeral 2.2.1.1 de las bases integradas (reglas definitivas mediante la cual se llevara a cabo el procedimiento de selección) se indica que: **"El comité de selección declara no admitidas las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial previstos en el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley. Asimismo, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida"**.
- En este extremo, resulta pertinente recalcar que son los postores los responsables de la claridad, suficiencia e idoneidad de la documentación que presentan en sus ofertas. Es así que toda información contenida en la oferta debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí. Asimismo, el principio de igualdad de trato, previsto en el literal b) del artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, señala que todos los proveedores deben disponer de las mismas oportunidad para formular sus ofertas, encontrándose prohibida la existencia de privilegios o ventajas y, en consecuencia, el trato discriminatorio manifiesto o cubierto.
- En esa línea, este colegiado considera que el postor no cumple con lo requerido en las Bases Integradas (según su Anexo 06), por lo que su oferta es declarada NO ADMITIDA.

EVALUACIÓN DE OFERTAS:

Conforme a lo establecido en el artículo 74 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, se procedió a la Evaluación de las Ofertas Admitidas, de acuerdo a los factores de evaluación en el capítulo IV de las Bases Integradas, obteniendo el siguiente resultado:

FACTORES DE EVALUACIÓN							
Valor Referencial : S/. 174,136.77 90% : S/. 156,723.10 110% : S/. 191,550.44							
ITEM	POSTORES ADMITIDOS	OFERTA ECONÓMICA (En Soles)	PUNTAJE PRECIO	PUNTAJE	BONIFICACION 5% REMYPE	PUNTAJE	PERSONAL CON DISCAPACIDAD
1	20506424688 A&E INVERSIONES Y NEGOCIOS SRL	S/174,136.77	100.00	100.00	5.00	105.00	Si cuenta con personal con discapacidad (acredita documentos)

Nota:

Precio de la oferta más baja: S/. 174,136.77

Puntaje máximo del Precio: 100

CALIFICACION DE OFERTAS:

Luego de culminada la evaluación, el comité de selección, califico la oferta del postor admitido y evaluado, primer lugar, (según el artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones) de acuerdo al orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación detallados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la sección específica de las bases, quedando de la siguiente manera:

RAZON SOCIAL	MONTO OFERTADO	ORDEN DE PRELACION	REQUISITO DE CALIFICACION
A&E INVERSIONES Y NEGOCIOS SRL	S/. 174,136.77	1	CALIFICADA

OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Siendo las 14:17 p.m. horas del día 11 de septiembre del 2024, en las instalaciones de la Oficina de Abastecimiento y de acuerdo a la verificación de la documentación presentada, el comité de selección designado para el proceso de selección ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°06-2024-MDEA/CS-01, adoptó por unanimidad los acuerdos siguientes:

1. Otorgar la buena pro al participante Empresa A&E INVERSIONES Y NEGOCIOS SRL con RUC 20506424888, ganador del procedimiento de selección denominado Adjudicación Simplificada N°06-2024-MDEA/CS-01 cuyo objeto es la ejecución de la obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN LA LOSA DE RECREACION MULTIUSO LOS CEREZOS (PARQUE N° 03) ENTRE JR LOS CEREZOS Y JR LOS MANZANOS DE LA COOP, DE VIVIENDA TAYACAJA DE CENTRO POBLADO EL AGUSTINO DISTRITO DE EL AGUSTINO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI: 2632277, por un valor ofertado de S/. 174,136.77 (ciento setenta y cuatro mil ciento treinta y seis con 77/100 soles) el cual incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la ejecución de la obra.
2. Consentir la Buena Pro, conforme a lo señalado en el Artículo 64° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
3. Encargar al Presidente del Comité de Selección realizar las coordinaciones necesarias con la Oficina de Abastecimiento la publicación de las mismas a través del SEACE, conforme al mandato de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Sin observación alguna, por parte de los miembros del Comité de Selección, proceden a suscribir la presente en señal de conformidad a las 14:17 p.m. del día 11 de septiembre del 2024.


CHRISTIAN WALTER DIAZ ROBLES
Presidente Suplente


LESLIE AMPARO CISNEROS CABELLO
1^{er} Miembro Titular


MARCO ANTONIO ZEA ODICIO
2^{do} Miembro Titular