

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MINISTERIO PUBLICO - GERENCIA ADMINISTRATIVA DEL CUSCO

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-MP-GA-CUSCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA SANITARIA (SSHH) DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO PÚBLICO- DISTRITO FISCAL DE CUSCO.

Ruc/código : 20600355083

Nombre o Razón social : GREMCOLSH S.A

Fecha de envío : 23/11/2023

Hora de envío : 09:58:28

### Observación: Nro. 1

#### Consulta/Observación:

En referencia a la experiencia del postor en la especialidad s solicita considerar como similares tambien los términos o denominaciones de: MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO de infraestructura de ediciones publicas en general, debido a que los términos citados en las bases como similar son iguales y el objeto de intervención de trata de los mismo, puesto que tambien la denominación del presente servicio es MANTENIMIENTO, pero para evitar confusiones en los postores y para garantizar pluralidad de los mismos y no se muestre como limitantita o restrictiva. por lo que se solicita considerar dichos términos como similares.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.2 Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

#### Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en concordancia con la absolucion del area usuaria, acoge la observacion modificándose el párrafo de la siguiente manera:

Se consideran servicios similares a los siguientes: Construcción y/o Remodelación y/o Ampliación y/o Mantenimiento y/o Mejoramiento de Edificaciones en General.

#### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE INCORPORA A LAS BASES LOS SERVICIOS SIMILARES A LOS SIGUIENTES: Construcción y/o Remodelación y/o Ampliación y/o Mantenimiento y/o Mejoramiento de Edificaciones en General

Entidad convocante : MINISTERIO PUBLICO - GERENCIA ADMINISTRATIVA DEL CUSCO

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-MP-GA-CUSCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA SANITARIA (SSHH) DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO PÚBLICO- DISTRITO FISCAL DE CUSCO.

Ruc/código :	20600355083	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	GREMCOLSH S.A	Hora de envío :	09:58:28

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

En referencia a la presentación de COPIA DE FICHA RUC, COPIA RNP, donde implícitamente se requiere la actividad económica de mantenimiento y similares, cabe precisar ante ello que la actividad económica que engloba los servicios y obras, o la actividad a que se dedica una empresa referidos a construcción se resume su actividad económica a CONSTRUCCION DE EDIFICIOS, habiendo escogido la actividad económica descrita en la sección, división y clase, habiendo escogido el CIIU v4 y en fin se resumen en el CIIU v3. como CONSTRUCCION DE EDIFICIOS. por lo que se solicita considerar como valido el CIIU v3: CONSTRUCCION DE EDIFICIOS, como se ha referido es un resumen de todas la actividades relacionados a mantenimiento y construcción, con la finalidad de garantizar la pluralidad de postores e igualdad de trato.

Acápite de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: 3    Literal: 3.2    Página: 38

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección en concordancia con la absolución del área usuaria, precisa que si se considerará como válida la Actividad Económica: Construcción de Edificios.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MINISTERIO PUBLICO - GERENCIA ADMINISTRATIVA DEL CUSCO

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-MP-GA-CUSCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA SANITARIA (SSHH) DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO PÚBLICO- DISTRITO FISCAL DE CUSCO.

Ruc/código :	20600355083	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	GREMCOLSH S.A	Hora de envío :	09:58:28

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

En referencia a la descripción de los servicios a realizar, el ítem 02.01.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABIQUE DE ALUMIO Y MELAMINE BLANCO, SEPARADORES DE INODOROS, INC. PUERTAS Y ACCESORIOS, en los planos de se presenta detalle alguno, con la finalidad de poder hacer un costeo adecuado, por lo que se solicita adjuntar planos en formato nativo dwg de planta, corte, detalles, dimensiones, descripciones, acabados, materiales y otros, del mismo modo se solicita planos de otras partidas con la finalidad de hacer los metrados correspondientes, puesto al tratarse de un sistema de contratación a SUMA ALZADA la entidad a través del area usuaria debe definir que las cantidades, magnitudes y calidades de la prestación estén definidas de forma clara.

por lo que se solicita adjuntar planos en dwg (planta, cortes, detalles, descripciones de acabados, materiales o otros)

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3    **Literal:** 3.2    **Página:** 25

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección en concordancia con la absolucion del area usuaria, precisa que los tabiques a reemplazar serán exactamente iguales a los existentes, en cada SSHH, en cuanto a posición y dimensiones (largo, ancho, altura), lo que variará será el tipo de material descrito en la partida 02.01.01. La partida está cuantificada, claramente, por lo que el Postor deberá tener en cuenta el Numeral 9, tercer párrafo de los TDR.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MINISTERIO PUBLICO - GERENCIA ADMINISTRATIVA DEL CUSCO

Nomenclatura : AS-SM-2-2023-MP-GA-CUSCO-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA SANITARIA (SSHH) DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO PÚBLICO- DISTRITO FISCAL DE CUSCO.

Ruc/código :	20600355083	Fecha de envío :	23/11/2023
Nombre o Razón social :	GREMCOLSH S.A	Hora de envío :	10:14:05

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

En referencia las partidas y lo metrados de los items 03.02.01, 03.02.02, 03.03.01, 03.03.02, 03.03.03; presentan la unidad GLOBAL (glb), lo cual no se define exactamente cual es el alcance, la cantidad, indica en la descripción, evaluación, eventual reparación o cambio de piezas, lo que es ambiguo y general, el postor no tiene la certeza de presupuestar si es reparación o cambio, debido a que cada actividad o bien reparación o bien cambio tiene costos distintos, por lo que el area usuaria debe definir la cantidad exacta y la actividad de ejecutar, como se reitera la unidad global puede ser poco metrado o metrado total, una unidad de medida muy abierto que va perjudicar necesariamente el proveedor.

se solicita cuantificar y determinar la actividad a ejecutar o es cambio o es reparación o ambos pero con metrados definitivos, el reglamento de metrados señala que al tratarse de una unidad de medida global, debe tener un desagregados que determine o limite cantidad de la partida.

cabe señalar que el sistema de contratación es a SUMA ALZADA , por lo que la entidad a través del area usuaria debe definir que las cantidades, magnitudes y calidades de la prestación estén definidas de forma clara; en los item o partidas citadas con unidades GLOBAL, y mas las descripciones indicadas con varias posibilidades de solución, no se esta cumpliendo de definir de forma clara las cantidades, magnitudes y calidades.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3    **Literal:** 3.2    **Página:** 27

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección en concordancia con la absolucion del area usuaria, precisa que las partidas que tienen la Unidad Global, son aquellas que así lo ameritan, pues no es posible su cuantificación si es que no se tiene visto, probado o descubierto cada elemento conformante de la misma. Como su palabra lo indica se está solicitando que la partida se globalice, es decir que no se desglose; que no tenga un descompuesto. Será de responsabilidad del postor el costo que esta involucre, tomando en cuenta el Numeral 9, tercer párrafo de los TDR. Además, tener en cuenta que estas partidas son de valor fijo que no tiene cambios.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null