



"CREACION DEL PARQUE URBANO EN LA CALLE BENJAMIN SALDAÑA (CALLE LORETO / PSJE AEROPUERTO) DEL CENTRO POBLADO DE SAN ANTONIO DEL ESTRECHO - DISTRITO DE PUTUMAYO - PROVINCIA DE PUTUMAYO - DEPARTAMENTO DE LORETO"



MAYO 2023



I. RESUMEN EJECUTIVO




Victor Hugo Paredes Angulo
Ing. Civil
CIP 224455

PROYECTO:

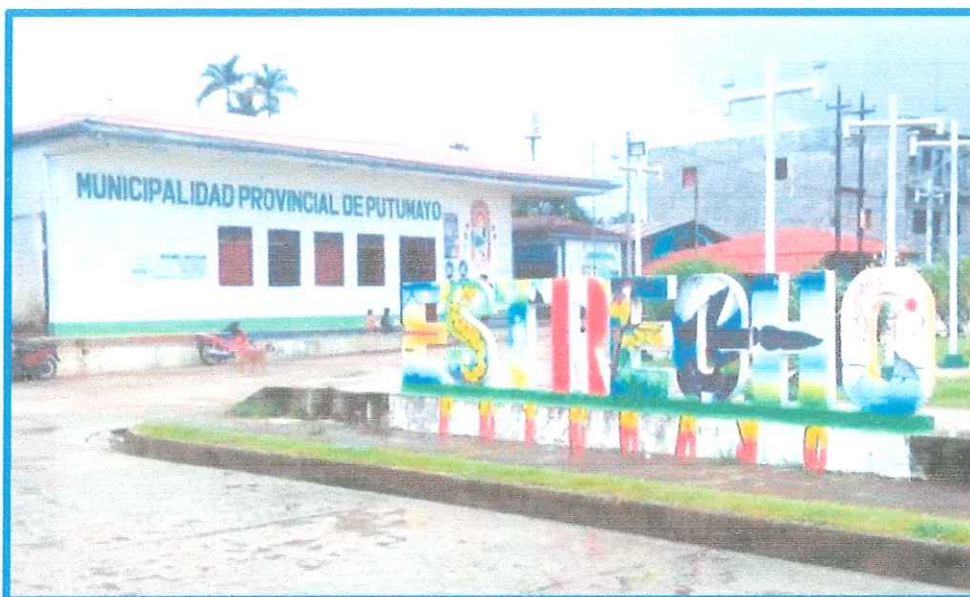
"CREACION DEL PARQUE URBANO EN LA CALLE BENJAMIN SALDAÑA (CALLE LORETO / PSJE AEROPUERTO) DEL CENTRO POBLADO DE SAN ANTONIO DEL ESTRECHO - DISTRITO DE PUTUMAYO - PROVINCIA DE PUTUMAYO - DEPARTAMENTO DE LORETO"



CUI: 2407569

RESUMEN EJECUTIVO

PROYECTO : "CREACION DEL PARQUE URBANO EN LA CALLE BENJAMIN SALDAÑA (CALLE LORETO / PSJE AEROPUERTO) DEL CENTRO POBLADO DE SAN ANTONIO DEL ESTRECHO - DISTRITO DE PUTUMAYO - PROVINCIA DE PUTUMAYO - DEPARTAMENTO DE LORETO", CUI: 2407569.



UBICACIÓN

Departamento	:	Loreto
Provincia	:	Putumayo
Distrito	:	Putumayo
Localidad	:	Centro Poblado San Antonio del Estrecho
Unidad Ejecutora	:	Municipalidad Provincial de Putumayo


Victor Hugo Paredes Angulo
Ing. Civil
CIP 224455

PROYECTO:

"CREACION DEL PARQUE URBANO EN LA CALLE BENJAMIN SALDAÑA (CALLE LORETO / PSJE AEROPUERTO) DEL CENTRO POBLADO DE SAN ANTONIO DEL ESTRECHO - DISTRITO DE PUTUMAYO - PROVINCIA DE PUTUMAYO - DEPARTAMENTO DE LORETO"



CUI: 2407569

1. UBICACIÓN, ACCESOS Y PLANO DE CIERRE DE BRECHAS



1.1 Ubicación y Localización

a. Ubicación Geográfica (Referencia, Centro Plaza de Armas)

Coordenada Norte : 9729283.93 N

Coordenada Este : 759297.97 E

Altitud media : 110 m.s.n.m.

b. Ubicación Política

Departamento : Loreto.

Provincia : Putumayo.

Distrito : Putumayo.

Localidad : Centro Poblado San Antonio del Estrecho.



Mapa del Perú señalando el Departamento de Loreto



Mapa de Loreto señalando La Provincia de Putumayo

Victor Hugo Paredes Angulo
Ing. Civil
CIP 224453

**PROYECTO:**

"CREACION DEL PARQUE URBANO EN LA CALLE BENJAMIN SALDAÑA (CALLE LORETO / PSJE AEROPUERTO) DEL CENTRO POBLADO DE SAN ANTONIO DEL ESTRECHO - DISTRITO DE PUTUMAYO - PROVINCIA DE PUTUMAYO - DEPARTAMENTO DE LORETO"

CUI: 2407569



Mapa de
la Provincia de Putumayo



Mapa Provincia de Putumayo señalando el lugar específico en que se realizó el levantamiento topográfico – Imagen Satelital. Fuente Google Earth 17/08/2022.

1.2 Accesos al Proyecto.

La Principal vía de acceso es vía aérea desde Iquitos mediante vuelos cívicos y chárter, el acceso a esta localidad depende muchas veces del tiempo reinante en la zona, otra forma de acceder, pero menos usado por el largo tiempo del viaje es mediante Lanchas comerciales. Este tipo de viajes no tienen fecha de embarque y se realiza de acuerdo a las utilidades o ganancia que pueden obtener los lancheros, el tiempo para acceder a la localidad de San Antonio del Estrecho desde Iquitos varía entre 15 – 20 días.


Victor Hugo Paredes Angulo
 Ing. Civil
 CIP 224455

PROYECTO:

"CREACION DEL PARQUE URBANO EN LA CALLE BENJAMIN SALDAÑA (CALLE LORETO / PSJE AEROPUERTO) DEL CENTRO POBLADO DE SAN ANTONIO DEL ESTRECHO - DISTRITO DE PUTUMAYO - PROVINCIA DE PUTUMAYO - DEPARTAMENTO DE LORETO"



CUI: 2407569

3.1. Antecedentes

Actualmente se requiere de un desarrollo integral urbanístico que garantice el nivel de servicio de espacios públicos eficiente.

Los servicios de espacios públicos cuentan con un nivel deficiente y carente de un sistema de drenaje, el estado de las parques y áreas recreativas limita una adecuada integración urbana a los peatones, perjudicando la integración social, cultural; la falta de un sistema de drenaje y cuneta, acentúa aún más la gravedad de esta situación negativa, perjudicando a los pobladores de esta zona, tanto a la salud. Esta situación afecta la integridad física de la población beneficiaria. Por tal motivo La Municipalidad Provincial de Putumayo, ha seleccionado, priorizado y aprobado la intervención, en concordancia con los criterios de elegibilidad establecidos por el "Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento", para el financiamiento y ejecución del proyecto **"CREACION DEL PARQUE URBANO EN LA CALLE BENJAMIN SALDAÑA (CALLE LORETO / PSJE AEROPUERTO) DEL CENTRO POBLADO DE SAN ANTONIO DEL ESTRECHO - DISTRITO DE PUTUMAYO - PROVINCIA DE PUTUMAYO - DEPARTAMENTO DE LORETO"**.



Con fecha 17 de febrero del 2018, la UF y la OPMI de la Municipalidad Provincial de Putumayo, registran el proyecto, cuyo Código Único es 2407569.

Con fecha 17 de febrero del 2018, el proyecto (CUI 2407569) es registrado en el FORMATO N° 07-A, con un monto de pre inversión total de S/. 912,088.62 (Novecientos doce mil ochenta y ocho con 62/100 soles), siendo la Cadena y Responsabilidad Funcional del Proyecto de Inversión Pública la siguiente:

Victor Hugo Paredes Angulo
Ing. Civil
CIP 224455

"CREACION DEL PARQUE URBANO EN LA CALLE BENJAMIN SALDAÑA (CALLE LORETO / PSJE AEROPUERTO) DEL CENTRO POBLADO DE SAN ANTONIO DEL ESTRECHO - DISTRITO DE PUTUMAYO - PROVINCIA DE PUTUMAYO - DEPARTAMENTO DE LORETO"

Gráfico N° 03



Acceso a la Localidad del Centro Poblado San Antonio del Estrecho

Victor Hugo Paredes Angulo
Ing. Civil
CIP 224455

PROYECTO:

"CREACION DEL PARQUE URBANO EN LA CALLE BENJAMIN SALDAÑA (CALLE LORETO / PSJE AEROPUERTO) DEL CENTRO POBLADO DE SAN ANTONIO DEL ESTRECHO - DISTRITO DE PUTUMAYO - PROVINCIA DE PUTUMAYO - DEPARTAMENTO DE LORETO"



CUI: 2407569

Función	17 AMBIENTE
División Funcional	055 GESTION INTEGRAL DE LA CALIDAD AMBIENTAL
Grupo Funcional	0125 CONSERVACION Y AMPLIACION DE LAS AREAS VERDES Y ORNATO PUBLICO
Sector Responsable	VIVIENDA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO
Tipología de Proyecto	




Con fecha 16 de abril del 2019 se registró en el FORMATO N° 08-A, donde el proyecto de inversión pasa a Fase de Ejecución con CUI 2407569, con un monto de Ejecución de obra de S/. 925,829.75 (Novecientos veinticinco mil ochocientos veintinueve con 75/100 soles), siendo la cadena funcional la siguiente:

Función	AMBIENTE
División Funcional	GESTION INTEGRAL DE LA CALIDAD AMBIENTAL
Grupo Funcional	CONSERVACION Y AMPLIACION DE LAS AREAS VERDES Y ORNATO PUBLICO



2. DESCRIPCIÓN DE LA SITUACIÓN EXISTENTE

Situación actual


Victor Hugo Paredes Angulo
Ing. Civil
CIP 224455

Actualmente el área de emplazamiento del proyecto se encuentra con estructuras en pésimo estado de conservación, no habiéndose aprovechado para un óptimo uso. El terreno presenta un relieve topográfico semi-plano, con una ligera pendiente sin consideración.



PROYECTO:

"CREACION DEL PARQUE URBANO EN LA CALLE BENJAMIN SALDAÑA (CALLE LORETO / PSJE AEROPUERTO) DEL CENTRO POBLADO DE SAN ANTONIO DEL ESTRECHO - DISTRITO DE PUTUMAYO - PROVINCIA DE PUTUMAYO - DEPARTAMENTO DE LORETO"



CUI: 2407569

**3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO**

Victor Hugo Paredes Angulo
Ing. Civil
CIP 224455

3.1 Descripción breve del proyecto:

El Proyecto contempla la Construcción de un parque recreacional, el cual incluye la ejecución de obras diversas tendientes a mejorar este espacio. Entre las principales obras se tiene la construcción de pisos con acabados de adoquín, pisos de cemento frotachado de mortero, pisos de cemento estampados y la construcción de sardineles (con acabado de cemento pulido); áreas verdes. Además, se contempla la instalación de 26 Postes dobles para la iluminación en toda el área del parque.

Como atractivo este parque tendrá equipos básicos de juegos recreativos al aire libre, sendero con iconografías culturales en pisos y muros, zonas de pérgolas, también se contempla la instalación de 3 bancas tipo I - inclusivas; 8 bancas de tipo 2 y 6 mesas de mortero armado en zona de ajedrez (elaborada de acuerdo a lo establecido por las Autoridades de la Municipalidad Provincial de Putumayo), el mejoramiento del terreno en el área de jardines con tierra de chacra, sembrado de árboles para una mayor proyección de sombras, con su respectivo tratamiento de áreas verdes con Gras Natural, el cual será colocado en champas.

PROYECTO:

"CREACION DEL PARQUE URBANO EN LA CALLE BENJAMIN SALDAÑA (CALLE LORETO / PSJE AEROPUERTO) DEL CENTRO POBLADO DE SAN ANTONIO DEL ESTRECHO - DISTRITO DE PUTUMAYO - PROVINCIA DE PUTUMAYO - DEPARTAMENTO DE LORETO"



CUI: 2407569

El terreno en el cual se plasmará esta obra cuenta con un área libre de 1,591.89 m² con un perímetro de 161.37 ml.

3.2. Metas físicas del Proyecto

Las Metas del proyecto son:

- ✓ Construcción de 165.54 m² piso rígido (mortero).
- ✓ Construcción de 237.70 m² piso flexible (adoquín).
- ✓ Construcción de 116.17 m² piso estampado.
- ✓ Construcción de 61.43 m² rampas.
- ✓ Construcción de 544.86 ml de sardinel mortero simple.
- ✓ Construcción de 130.13 ml de sardinel mortero armado.
- ✓ Construcción de 79.88 ml de cuneta para evacuación aguas pluviales de 0.60m. x 0.60m.
- ✓ Colocación de 28 und., postes de alumbrado con iluminación fotovoltaica led de 50 vatios.
- ✓ Construcción de 3 elementos virtuales (pérgolas).
- ✓ Construcción de 3 bancas tipo I – Inclusivas.
- ✓ Construcción de 8 bancas tipo II.
- ✓ Pintado de 254.23 m² de muros con iconografías culturales de la localidad.
- ✓ Colocación y/o sembrado de 601.03 m² de Grass natural.
- ✓ Instalación de 5 módulos de Juegos infantiles.




Victor Hugo Paredes Angulo
Ing. Civil
CIP 224455



PROYECTO:

"CREACION DEL PARQUE URBANO EN LA CALLE BENJAMIN SALDAÑA (CALLE LORETO / PSJE AEROPUERTO) DEL CENTRO POBLADO DE SAN ANTONIO DEL ESTRECHO - DISTRITO DE PUTUMAYO - PROVINCIA DE PUTUMAYO - DEPARTAMENTO DE LORETO"

CUI: 2407569

El proyecto contempla las siguientes Metas Físicas y Financieras

	INFRAESTRUCTURA PEATONAL						
	Piso rígido	Rampas	Piso estampado	Piso flexible (Adoquinado)	Area Verde (grass natural)	Sardin el mortero armado (parque)	Sardin el mortero simple (parque)
METRO CUADROS	165.54 m2	61.42 m2	116.17 m2	237.70 m2	601.03 m2	130.13 m2	544.86 m2
VALOR MONETARIO	S/87,982.82	S/43,475.07	S/70,109.95	S/88,313.62	S/38,188.35	S/123,350.16	S/71,674.40

	CUNETAS Y ALCANTARILLAS DE PASE
	Cunetas para evacuacion de aguas pluviales 0.15 x 0.50 m
METRO CUADROS	79.88 m2
VALOR MONETARIO	S/66,929.66



	OTROS				
	Postes de Alumbrado	Pergolas Tipo I, II Y III	Pintado iconografia Cultural en muros	Juegos Infantiles	Bancas tipo I y II
METRO CUADROS	28 und	3 und	254.23 m2	5 und	11 und
VALOR MONETARIO	S/19,892.88	S/95,426.09	S/7,148.95	S/60,000.00	S/26,198.96


Victor Hugo Paredes Angulo
Ing. Civil
CIP 224455

PROYECTO:

"CREACION DEL PARQUE URBANO EN LA CALLE BENJAMIN SALDAÑA (CALLE LORETO / PSJE AEROPUERTO) DEL CENTRO POBLADO DE SAN ANTONIO DEL ESTRECHO - DISTRITO DE PUTUMAYO - PROVINCIA DE PUTUMAYO - DEPARTAMENTO DE LORETO"



CUI: 2407569

4. PLAZO DE EJECUCION DE OBRA

Se ha considerado un tiempo de Ejecución de 90 días Calendarios (3 meses), los cuales serán distribuidos considerando jornadas laborales contempladas en el expediente técnico.



5. RESUMEN DE PRESUPUESTO DE OBRA

El costo de obra del proyecto asciende a la suma de S/. 2,571,741.48 (DOS MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y UNO 48/100 SOLES), incluye Gastos Generales (13.5000%CD), Utilidad (10.00%CD), Impuesto General a las Ventas (18.00%ST); cuyos precios están referidos al mes de Abril del 2023.



Victor Hugo Paredes Angulo
Ing. Civil
CIP 224455

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Obra

:"CREACION DEL PARQUE URBANO EN LA CALLE BENJAMIN SALDAÑA (CALLE LORETO / PSJE AEROPUERTO) DEL CENTRO POBLADO DE SAN ANTONIO DEL ESTRECHO - DISTRITO DE PUTUMAYO - PROVINCIA DE PUTUMAYO - DEPARTAMENTO DE LORETO". CON CUI 2407569

ITEM	DESCRIPCION	TOTAL
01	OBRAS PROVISIONALES	403,892.07
02	ACOPIO, EXTRACCION Y ACARREO	72,293.28
03	SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA	82,634.00
04	MOVIMIENTO DE TIERRAS	86,438.27
05	ESTRUCTURA	458,439.62
06	ARQUITECTURA	424,107.19
07	INSTALACIONES SANITARIAS	73,144.01
08	INSTALACIONES ELECTRICAS	132,439.00
09	MITIGACION AMBIENTAL	31,342.87
COSTO DIRECTO		1,764,730.31
GASTOS GENERALES 13.5000%		238,238.59
UTILIDAD 10.00%		176,473.03
SUB TOTAL		2,179,441.93
IMPUESTO IGV. 18.00%		392,299.55
PRESUPUESTO DE EJECUCION DE OBRA		2,571,741.48
SON : DOS MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y UN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y UNO 48/100 SOLES		