



“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la Conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”

## **ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

### **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1**

#### **SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE LAMBAYEQUE**

En el distrito de San Isidro, a los treinta y un (31) días del mes de julio de 2024, la Dirección de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, en su calidad de representante del Órgano Encargado de las Contrataciones (OEC), ha procedido a verificar, que la propuesta presentada por el postor invitado<sup>1</sup>, cumpla con los documentos obligatorios establecidos en las Bases Administrativas aprobadas, a fin de admitir y otorgar la buena pro de la **CONTRATACION DIRECTA N° 13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1**.

Respecto a la oferta del postor, fue presentado dentro del día señalado en el cronograma establecido en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE, por lo que, luego de haber verificado el cumplimiento de los documentos obligatorios de la oferta remitida por el postor, se obtuvo el siguiente resultado:

| N° | POSTOR - RUC   | 2.2.1 DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA | CONDICIÓN DE LA ADMISIÓN |
|----|--|---|--------------------------|
|    |  | Literal a), b), c), d), e) y f)                 |                          |
| 1  | <b>MAURICIO GABRIEL SÁNCHEZ ASIÓN</b><br><b>RUC N° 10400391101</b> | SI CUMPLE                                       | <b>ADMITIDA</b>          |

Contando con la admisibilidad de la oferta; se procede con la revisión de la oferta económica:

| OFERTA ECONÓMICA (ANEXO N° 5)   | POSTOR<br>MAURICIO GABRIEL<br>SÁNCHEZ ASIÓN |
|---|---|
| CONCEPTO  | PRECIO TOTAL EN SOLES                       |
| Servicio de arrendamiento de inmueble para el funcionamiento del Centro de Atención al Ciudadano de Lambayeque. | <b>S/ 125,000.00</b>                        |
| <b>IMPORTE TOTAL DE LA OFERTA ECONÓMICA INCLUIDO IMPUESTOS</b>  | <b>S/ 125,000.00</b>                        |

Se verificó que el monto de la referida propuesta corresponde al monto del valor estimado de la contratación, y habiéndose constatado que dicha propuesta cumple con los requisitos señalados en las Bases, se procede **Otorgar la Buena Pro** de la **CONTRATACION DIRECTA N° 13-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1** cuyo objeto es el **“Servicio de arrendamiento de inmueble para el funcionamiento del Centro de Atención al Ciudadano de Lambayeque”**, a favor del **SR. MAURICIO GABRIEL SÁNCHEZ ASIÓN**, con **RUC N° 10400391101**, por un monto ascendente a **S/ 125,000.00 (Ciento veinticinco mil con 00/100 soles)**, incluido la garantía del inmueble y los impuestos de ley.

<sup>1</sup> La invitación se realizó vía correo electrónico. Esta invitación se efectuó en amparo de lo establecido en el numeral 102.1 del artículo 102° del Reglamento de la Ley de Contrataciones de Estado, que refiere lo siguiente:

“(…)

102.1. Una vez aprobada la Contratación Directa, la Entidad la efectúa mediante acciones inmediatas, requiriéndose invitar a un solo proveedor, cuya oferta cumpla con las características y condiciones establecidas en las bases, las cuales contienen como mínimo lo indicado en los literales a), b), e), f), l) y o) del numeral 48.1 del artículo 48. La oferta puede ser obtenida por cualquier medio de comunicación.

(…)”



**“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”**

**“Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia y de la Conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho”**

Asimismo, se precisa que se ha verificado en la Plataforma de Debida Diligencia del Sector Público, al postor a conocimiento que esta plataforma constituye un mecanismo de alerta que consolida información de diversos registros que informen sobre patrones de conducta, sanciones administrativas, disciplinarias, penales y/o procesos de investigación, del postor calificado. (adjunto) <https://debidadiligencia.servicios.gob.pe/#/home>

No habiendo observación alguna, se procede a suscribir la presente Acta en señal de conformidad.

---

**ING. EDWIN LUIS REVILLA GARCÍA**

**Director de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial**

**Órgano Encargado de las Contrataciones - OEC**