

ESPECIFICACIONES TECNICAS

I.DENOMINACION DE LA CONTRATACION:

ADQUISICIÓN, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE 01 ASCENSOR; para la obra: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL CENTRO DE SALUD I-3 DE SAMEGUA, DISTRITO DE SAMEGUA PROVINCIA MARISCAL NIETO REGION MOQUEGUA"

II.FINALIDAD PUBLICA:

La finalidad publica es la implementación con 01 ASCENSOR, para la circulación vertical de personas a fin de que se garantice la integridad de los mismos, que se realizara mediante el proyecto : "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL CENTRO DE SALUD I-3 DE SAMEGUA, DISTRITO DE SAMEGUA PROVINCIA MARISCAL NIETO REGION MOQUEGUA".

III.ANTECEDENTES:

Mediante R.G.G.R N° 119-2022-GGR/GR.MOQ . de fecha 18 de abril del 2022 se autoriza el cambio de modalidad de ejecución presupuestaria indirecta por el de administración directa para el proyecto "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL CENTRO DE SALUD I-3 DE SAMEGUA, DISTRITO DE SAMEGUA PROVINCIA MARISCAL NIETO REGION MOQUEGUA.

IV.OBJETO DE LA CONTRATACION:

ADQUISICION, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE 01 ASCESOR, para la obra: MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL CENTRO DE SALUD I-3 DE SAMEGUA, DISTRITO DE SAMEGUA PROVINCIA MARISCAL NIETO REGION MOQUEGUA", tiene como objetivo mejorar la calidad de atención para los usuarios de la institución educativa.

V.SISTEMA DE CONTRATACION.

SUMA ALZADA

VI.MODALIDAD DE EJECUCION.

LLAVE EN MANO

VII.REAJUSTE DE PRECIOS UNITARIOS.

NO APLICA.

VIII.SUBCONTRATACIONES:

NO APLICA.

IX.ADELANTOS:

NO APLICA.



GOBIERNO REGIONAL MOQUEGUA
ING. ROSA MARIA COLANA MAMANI
CIP. 114388

X. ALCANCE Y DESCRIPCION DEL BIEN A CONTRATAR:

10.1. DESCRIPCION Y CANTIDAD DE LOS BIENES.

ITEM	CANT.	UNIDAD MEDIDA	DESCRIPCION
1	1.00	UNIDAD.	ASCENSOR. SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS.
2	1.00	UNIDAD.	PRESTACIONES ACCESORIAS. SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS.

10.2. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS:

Ascensor para transporte de Personas.

CARACTERISTICAS BASICAS DEL EQUIPO:	
CANTIDAD	01 ASCENSOR ELECTROMECHANICO.
AÑO DE FABRICACION:	IGUAL O SUPERIOR A 2023
MODELO Y/O TIPO	Electrónico tipo GEARLESS SINCRONO DE IMANES PERMANENTES
FABRICANTE	Indicar
PROCEDENCIA	Indicar.
VELOCIDAD	1 m/s
SUSPENSION	2:1
CAPACIDAD	Mínimo 1350 kg – 15 pasajeros SEGÚN NTS-113-MINSA
NUMERO DE PARADAS	05
NUMERO DE ACCESOS	05
SUSPENSIÓN	2 : 1
SECUENCIA DE PISOS.	1,2,3,4,5.
NORMATIVIDAD.	Norma Europea UNE-EN 81-2. Norma A.120 Reglamento Nacional de Edificaciones. Norma EM0.70 del Reglamento Nacional de edificaciones. Código Nacional de Electricidad.
RRECORRIDO	Según planos.
CARACTERISTICAS DE LA CABINA.	
PAREDES	Frontal y Laterales acabadas en paneles de acero inoxidable AISI 304 o de acero inoxidable de igual o mejor calidad que AISI 304.
PUERTA DE CABINA.	Puerta Principal con indicador de posición automática. <ul style="list-style-type: none"> 02 hojas de apertura Lateral de operación automática. Paso libre Dimensiones: 1000 mm ancho x 2,000 mm alto. SEGÚN NTS-113-MINSA Seguridad de puertas mediante dispositivos de rayos infrarrojos multidireccionales en todo el recorrido de la puerta (alto del vano para reabrir en caso de obstáculos. Alarma de presencia de obstáculos que impidan el libre funcionamiento de la puerta de cabina.



GOBIERNO REGIONAL MOQUEGUA

ING. ROBERTO E. NINA GARCIA
REG. CIP. N° 739696
RESIDENTE DE OBRA

GOBIERNO REGIONAL DE MOQUEGUA

ING. YORDANIVAN COLANA MAMANI
CIP. 149174
Especialista Ingeniero Mecánico Eléctrico

proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL CENTRO DE SALUD DE SAMEGUA NIVEL 1-3, DISTRITO DE SAMEGUA, PROVINCIA MARISCAL NIETO REGION MOQUEGUA"

**ESPECIFICACIONES
TECNICAS**

TECHO Y FALSO TECHO.	De Material Galvanizado Al Caliente Con Resistencia Estructural Certificada Según NORMA EUROPEA UNE EN 81.1 Falso Techo : cielo decorativo, cabina completa con iluminación interior mediante led, protección de paneles acrílicos y ventilación /extractor..
SUELO	Base de armazón de acero estructural . Porcelanato gris de alto tránsito.
ZOCALO	Acero inoxidable.
LUZ DE EMERGENCIA LED.	De actuación automática con baterías propias en caso de corte de energía eléctrica con una duración de 02 horas.
BOTONERA DE CABINA	Columna entera de piso a techo de acero inoxidable , con información BRAILE, con señalización de posición y dirección de viaje. Relacion de pulsadores: <ul style="list-style-type: none"> • Pulsador de emergencia que sobresale del resto. • Pulsadores de selección de pisos retro-iluminados. Indicando numero de paradas. • Pulsador de apertura de puerta. • Pulsador de cierre de puerta. • Pulsador HOLD (mantener puertas abiertas). • Pulsador de ventilación. • Pulsador de Luces. • Pulsador de Telefono (Plafon) para activar el intercomunicador entre la cabina , la recepción y el gabinete de control del ascensor (tres vias). • Informacion BRAILE indicando información de contenido de los pulsadores. Botones de perfil redondo retro-iluminados con tecnología antivandalismo.
BOTONES DE PLANTA O PISOS.	Acero inoxidable den Hall de cada piso , con botón (registro) de subida y bajada , indicador de movimiento posición de cabina y sentido de viaje en la misma hora. Tecnología antivandalismo. Al lado de cada puerta de acceso al ascensor debe indicar el numero de planta o nivel , en relieve , el mismo que debe complementarse con otro formato alternativo en relieve , y ser colocado a una altura entre 0.90m a 1.35m medido desde el nivel de piso terminado.
ESPEJO.	En la pared frontal, ancho completo, a media altura. Con lamina de seguridad para protección de 6mm.
PASAMANOS.	Acero inoxidable en las paredes laterales entre 85.0 cm a 0.90 cm medida verticalmente desde el piso de la cabina al eje del pasamanos; de sujeción fácil y segura, a 3.5 cm.



GOBIERNO REGIONAL DE MOQUEGUA
ING. YORDAN IVAN COLANA MAMANI
CIP. 1-2174
Especialista General en Instalación Eléctrica

	o 4.00 cm de la pared de la cabina.
DIMENSIONES INTERNAS.	De acuerdo a la NORMA A.120 DEL RNE.
CARACTERISTICAS TECNICAS DEL EQUIPO.	
MAQUINA.	Motor GEARLES (sin engranajes) Síncrono De Imanes Permanentes. <ul style="list-style-type: none"> • Motor con certificación UNE EN 81.1 • Frenos de seguridad a 220 V. • Nivel de aislamiento tipo "F" • Con dispositivo de apertura de freno para rescate manual. • Motor preparado para trabajos en alturas superiores a los 2500 msnm
TENSION.	380 V. TRIFASICO -60 HZ
POTENCIA.	Mínimo 6.5 KW.
PUERTAS DE PISOS	Automáticas Telescópicas de alto Transito. 05 puertas de acero inoxidable paradas: 1,2,3,4,5. 02 hojas de apertura lateral, acabadas en acero inoxidable de operación automática. Paso libre de 1000x2000mm. Velocidad de cierre y apertura en función a la puerta de cabina suave silenciosa y de alto trafico. Con certificado emitido por el fabricante.
RIELES	Guías de acero con caras cepilladas para una operación suave para la cabina y contrapeso, permanentemente lubricados mediante aceiteras ubicadas en la cabina. Machihembradas.
CABLES DE ACERO	Cables de acero correctamente dimensionados para tracción y suspensión según Norma Europea UNE EN 81.1 que garantice mayor durabilidad.
POLEAS DE DESVIO	Para cabina y contrapeso.
CONTRAPESO CONTRABALANCE	O sistema de contrapeso con marco de acero estructural galvanizado y masa de concreto normado y láminas de acero para calibración.
NIVELACION AUTOMATICA.	Incluido.
CARACTERISTICAS TECNICAS DE SEGURIDAD.	
SEGURIDAD DE PUERTAS	Mediante sistema de malla de rayos infrarrojos instalados en las jambas de la cabina bajo protección especial.
PARACAIDAS	Dispositivo de seguridad para bloquear el ascensor en caso extremo de ruptura de los cables de tracción o de excederse la velocidad admisible de descenso , de accionamiento automático por medio de regulador de velocidad.
CERRADURAS MANUALES DE PUERTA.	Para apertura manual de cerraduras de puertas de piso.



GOBIERNO REGIONAL MOQUEGUA

ING. ROBERTO E. NINA GARCIA
REG. CIP. N° 139695
PRESIDENTE DE OBRA

GOBIERNO REGIONAL DE MOQUEGUA

ING. YORDAN YAN COLANA MAMANI
CIP. 14814
Especialista Mecánico Eléctrico



proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL CENTRO DE SALUD DE SAMEGUA NIVEL 1-3, DISTRITO DE SAMEGUA, PROVINCIA MARISCAL NIETO REGION MOQUEGUA"

**ESPECIFICACIONES
TECNICAS**

PUERTA.	
CERRADURAS AUTOMATICAS.	Para apertura de piso permitiendo abrir la puerta conectada a la cabina , bloqueo de marcha de ascensor cuando la puerta esta abierta.
PESA CARGAS	Incluido, debajo de la plataforma con sistema de alerta audible.
PROTECTOR DE CALENTAMIENTO DEL ASCENSOR.	Sistema de seguridad contra calentamiento del motor , detiene el ascensor cuando el motor exceda el nivel de temperatura de operación normal (exceso).
DESPACHO DE COCHE LLENO	No atenderá las llamadas si excede el 80% de capacidad autorizada. Llamadas no atendidas se registran.
INTERRUPTOR DE FINAL DE CARRERA	Incluidos en ambos pisos terminales para cortar la fuerza y aplicar e freno para cabina y contrapesos en caso viajara mas allá de los limites finales de carrera.
AMORTIGUADORES.	De jebe o material superior para la cabina y el contrapeso o contrabalancee ubicados en foso pit.
LIMITADOR DE CARGA	Dispositivo que impide la salida de la cabina cuando la capacidad sobrepase en 10 % la capacidad permitida nominalmente con alarma audible y visual.
SISTEMA DE PROTECCION POR CAMBIO DE FASE O PERDIDA DE FASE.	Incluido.
CARACTERISTICAS DE CAJA O HUECO	
TIPO	Ducto de concreto armado proporcionado por el área usuaria.
DIMENSIONES DE LA CAJA O HUECO	2000X2150 mm ancho x fondo.
PRESTACIONES ADICIONALES.	
Sintetizador de voz	Incluido en español.
Ventilador	01 ventilador incluido .Automático de alto rendimiento (función de extracción de aire de la cabina), silencioso.
Sensor Sismico	Incluido , en caso de sismo a partir de 6 grados escala de Richter el ascensor llegara a la parada mas cercana y abrirá las puertas.
Display TFT Cabina	01 Display TFT por piso.
Intercomunicador	Incluido para tres canales : cabina, sala de control y portería del edificio (incluye el cableado e intercomunicador en portería).
Evacuacion Automatica	Incluido. Actuación automática en caso de corte de energía eléctrica viajando a la parada próxima cercana , incluye componentes necesarios. Apertura automática de las puertas, esperar la salida de pasajeros y cerrado de las puertas en espera que se restablezca el fluido eléctrico.
ILUMINACION DE DUCTO O HUECO.	Incluido, en todo el recorrido del ducto según normativa.
CIRCUITOS ELECTRICOS DE	Señal y Potencia.



GOBIERNO REGIONAL DE MOQUEGUA

ING. YORDAN YAN COLANA MAMANI
Especialista Ingeniero Mecánico Eléctrico

proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL CENTRO DE SALUD DE SAMEGUA NIVEL I-3, DISTRITO DE SAMEGUA, PROVINCIA MARISCAL NIETO REGION MOQUEGUA"

**ESPECIFICACIONES
TECNICAS**

CONTROL.	
TABLERO DE FUERZA.	En la última parada y/o último Piso, proporcionado por el área Usuaría.
CARACTERISTICAS Y COMPONENTES ADICIONALES.	
	Incluirá rescatador automático de funcionamiento electrónico a base de un sistema de respaldo de energía (baterías). En caso de falla del suministro eléctrico, energiza nuevamente los controladores y el motor para mover el ascensor, nivelándolo a un piso inmediato superior o inferior , abriendo las puertas para evacuar a los pasajeros y quedando detenido el ascensor hasta el retorno de la energía eléctrica principal.
	Incluirá la escalera al PIT de ascensores.
	Incluirá la iluminación del pozo del ascensor.
	Incluirá la baranda de seguridad en el techo de la cabina.
	Incluirá mando para bomberos.
	Incluirá intercomunicador en tres puntos: cabina, cuarto de maquinas y portería , se activa con el mismo botón de alarma.
	Incluirá luz de encendido y apagado automático.
	Incluirá luz de emergencia en cabina con sistema recargable automático.
	Incluirá indicador de posición digital en cada piso , botón de llamadas y de alarma.
	Incluirá botones de abrir y cerrar puerta.
	Incluirá mando de reservación de cabina.
	Incluirá sintetizador de voz.
	Incluirá la opción de cancelación de llamadas falsas.
	Contara con detector de sobrecarga.
	Incluirá sensor sísmico en la sala de máquinas.
	Incluirá variadores de frecuencia para trabajo en alto trafico.
	Incluirá paracaídas de seguridad de acción progresiva de emergencia en cabina.
	Incluirá botoneras de inspección en el techo de cabina.
	En los pisos extremos y demás pisos de la entidad se deberá instalar un panel de control para los ascensores con botones (subir o bajar) según sea el caso, más indicaciones de posición digital y flechas de dirección . (se consideraran todos los accesorios y trabajos necesarios para la instalación).
	Ups. Sistema de rescate automático.
	Es Necesario Una Placa De Registro En Donde Se Precise La Carga Nominal En Kilogramos , El Numero Máximo De Personas , ESTABLECER DETALLLES DE ACUERDO A LA DIRECTIVA 89/392/CEE. MODIFICATORIAS Y /O ACTUALIZACIONES.
NORMAS TECNICAS Y CERTIFICACIONES	
UNE-EN-81: "NORMAS DE SEGURIDAD PARA CONSTRUCCION E INSTALACION	Deberán Adjuntar Certificado Vigente Que acredite El Cumplimiento De Esta Norma.



GOBIERNO REGIONAL DE MOQUEGUA
ING. JORDANA COLANA MAMANI
CIP 149174
Especialista Ingeniería Mecánica Eléctrica

proyecto: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL CENTRO DE SALUD DE SAMEGUA NIVEL I-3, DISTRITO DE SAMEGUA, PROVINCIA MARISCAL NIETO REGION MOQUEGUA"

**ESPECIFICACIONES
TECNICAS**

DE LOS ASCENSORES .	
PARTE 1: ASCENSORES ELECTRICOS	
MANUALES:	
MANUAL DE OPERACIÓN	SI
MANUAL DE MANTENIMIENTO	SI.

10.3. EMBALAJE.

Los equipos del ascensor deben de estar debidamente embalado para el transporte previo empaquetado por el fabricante.

El rotulado y etiquetado deberá ser de acuerdo a la simbología internacional vigente.

10.4. TRANSPORTE.

En el caso de transporte de equipos deberán de ser transportados por el contratista con medios necesarios para no dañar los equipos del ascensor por cortes, golpes.

XI. LUGAR ENTREGA Y EJECUCION DE LA PRESTACION.

11.1. ENTREGA.

La entrega será en el ALMACÉN DE LA OBRA ubicado en.

DIRECCION : calle Atahualpa MZ Z LT.01
DISTRITO : Samegua
PROVINCIA : Mariscal Nieto
REGIÓN : Moquegua.

La recepción estará a cargo del residente de obra, especialista ing. Mecánico Eléctrico, almacén central del gobierno regional, almacén de obra.

11.2. DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA PARA LA ENTREGA DEL BIEN.

- Orden de compra.
- Guía de remisión.
- Manuales de los equipos.
- Fichas técnicas.
- Documentos de Importación.

11.3. ACONDICIONAMIENTO, MONTAJE O INSTALACION.

A. ESPECIFICACION GENERAL.

La instalación se realizará en la infraestructura que actualmente se encuentra construido.

El Contratista deberá realizar el acondicionamiento, montaje, instalación, configuración y puesta en funcionamiento de los componentes que forman parte del sistema de ASCENSOR.

El Contratista debe considerar el suministro de equipos y materiales necesarios para su óptimo funcionamiento.

Se adjunta plano de planta y corte para instalación.



GOBIERNO REGIONAL DE MOQUEGUA
ING. YORDAN...
Especialista Instalación Mecánica Eléctrica

B. PERSONAL DEL CONTRATISTA.

El contratista deberá tener su propio personal especializado en el rubro para la entrega del bien e instalación.

El personal que realice la entrega e instalación deberá de contar con su propio EPP; Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR) de Pensión y Salud, los cuales deberán acreditar al inicio de la entrega todo ello asumido en la totalidad por el contratista.

C. PROTECCION EN CONTORNO DE PUERTAS EN HALL.

El proveedor se encargará de sellar y cerrar la parte superior y laterales de los marcos de las puertas del ascensor de manera que no se pierda la estética del acabado final de obra.

D. RIELES.

El proveedor instalara apropiados rieles ,guías de carro de acero en el centro del cajón del ascensor y laterales , protegido con pintura epoxica y anticorrosivo para evitar su terioro por tiempo.

En caso la estructura contenga soldadura , el proveedor deberá realizar pruebas de líquidos penetrantes y presentar certificados de homologación de soldadura del personal de trabajo.

E. INSTALACIONES ELECTRICAS.

El área usuaria dejara salida de fuerza para la alimentación eléctrica del ascensor ubicado en la parte superior del ducto , azotea.

De igual manera en obra se tendrá instalado un sistema de puesta a tierra.

Las instalaciones eléctricas y de comunicación dentro del cajón del ascensor deberán estar debidamente protegidas y canalizadas durante su trayecto.

Lo tableros de control y fuerza deben tener señalización , etiquetados , fijado adecuadamente.

11.4. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCION CONTRACTUAL:

La verificación del cumplimiento de la prestación estará a cargo del Área Usuaria, Inspector de Obra, y el Equipo de trabajo de Almacén.

11.5. PROTOCOLO DE PRUEBAS FINALES DE FUNCIONAMIENTO Y PARAMETROS.

Concluidos los trabajos, instalación y puesta en funcionamiento del ascensor, el CONTRATISTA realizara el protocolo de pruebas de funcionamiento bajo las normas del código nacional de electricidad, normativa técnica vigente para ascensores de acuerdo a las Especificaciones Técnicas en presencia del especialista del área usuaria , residente o inspector de obra.

Los protocolos de prueba finales , de inspección y de parámetros ; deberán ser de carácter obligatorio . Entre las cuales se realizarán:

- Protocolo de resistencia de aislamiento de conductores.
- protocolo de secuencia de fases y parámetros de tensión y corriente ; en vacío y a plena carga del motor eléctrico.
- protocolo de puesta a tierra.



GOBIERNO REGIONAL DE MOQUEGUA
ING. YOREANIVAN COLLAVALLAN;
Especialista Ingeniería en Mantenimiento Eléctrico

- protocolo de inspección y funcionamiento de puertas de piso, de cabina, sensores infrarrojos y demás componentes de seguridad propios del ascensor.
- Pruebas de componentes instalados.
- Comprobación del funcionamiento y la capacidad de respuesta del ascensor (verificar que el ascensor responda rápidamente las llamadas, que las puertas abran y cierren con suavidad y que no se produzcan ruidos ni vibraciones anormales durante su funcionamiento).
- Verificación del correcto funcionamiento de los botones e indicadores.
- Verificación del correcto desplazamiento y alineamiento de la cabina en todos los niveles.
- Comprobar los parámetros eléctricos de funcionamiento a plena carga y en vacío, corroborando que no se presenten anomalías en el funcionamiento.
- Comprobar el correcto funcionamiento de las botoneras y el display en cada nivel.
- Pruebas de funcionamiento de los protocolos de emergencia:
Deberán realizarse distintas pruebas simulando posibles escenarios de emergencia y a la vez deberá comprobarse que los protocolos de emergencia estén funcionando correctamente, como el correcto funcionamiento de los botones y llamadas de emergencia y demás procedimientos establecidos, así como también la activación del protocolo de emergencia en caso de corte de suministro eléctrico y otros posibles escenarios que no se están contemplando.

El proveedor deberá de informar formalmente la culminación de los trabajos para realizar las respectivas pruebas en presencia de los responsables de obra del Gobierno Regional de Moquegua.

11.6. INFORME FINAL.

En el informe final debe considerarse los documentos, técnicos, planos en Formato Cad (impreso y digital) y en general toda información y/o trabajos relacionados que sustenten la entrega y conformidad de la instalación en un plazo máximo de 7 días calendarios de finalizado el servicio de Instalación y puesto en funcionamiento firmado por el Especialista del contratista con Experiencia profesional mínimo dos (02) años en el rubro de instalación y mantenimiento de ascensores o equipo de elevación vertical como responsable para el servicio de instalación y puesta en funcionamiento con el cargo de supervisor de instalaciones y/o inspector y/o residente de profesión Ing. Mecánico o Ing. Mecánico Eléctrico o ing. Electricista o Ing. Industrial o Ing. Mecatrónica debidamente habilitado.

Contenido mínimo del informe final:

- Memoria descriptiva.
- Especificaciones técnicas.
- Planos Mecánicos.
- Planos Eléctricos, Electrónicos.
- Listados de equipos Instalados.
- Registro fotográfico.
- Listado de Equipos instalados.
- Programa o plan de mantenimiento preventivo detallado.
- Acta de instalación puesta en operatividad del ascensor sin observaciones.
- Protocolo de pruebas. (dossier de calidad)
- Certificaciones.
- Certificado de garantía.
- Documentos de capacitación al personal.



GOBIERNO REGIONAL MOQUEGUA

ING. ROBERTO E. NINA GARCIA
REG. CIP. N° 139696
RESIDENTE DE OBRA

GOBIERNO REGIONAL DE MOQUEGUA

ING. YORDAN MANAOLANA MAMANI
REG. CIP. N° 14874
Especialista Mecánico Eléctrico

XII. CAPACITACION Y/O ENTRENAMIENTO:

El proveedor deberá efectuar la capacitación en la operación y mantenimiento de los equipos materia de la contratación dirigida al personal técnico de la entidad y efectuada por personal especializado del contratista por un mínimo de 12 horas una vez culminado la instalación de los bienes para un mínimo de 5 participantes.

Tema específico a desarrollar en la capacitación:

- Mantenimiento básico.
- Rescate de pasajeros dentro de la cabina en caso de corte intempestivo de suministro eléctrico.
- Acciones a tomar en caso de la no apertura de las puertas de la cabina.
- Recomendaciones para la ejecución de los mantenimientos respectivos, detallando los materiales e insumos a utilizar para cada tipo de atención necesario, junto a un manual de servicio y mantenimiento del sistema de elevación vertical y que este deberá entregar al momento de la conclusión del servicio de instalación, donde se deberá especificar cada detalle respecto a los periodos de mantenimiento, reparación y prueba a ejecutarse antes, durante y después del mantenimiento a ejecutarse.
- Se deberá especificar el tipo de herramientas, la calificación del personal ejecutante y otras consideraciones que el proveedor del servicio considere necesarias para el equipo no sufra desperfectos, inconvenientes o fallas durante la ejecución de los mantenimientos preventivos como correctivos.
- Guía de seguridad para la ejecución de mantenimientos preventivos y correctivos: el proveedor deberá especificar los peligros y riesgos inherentes a la ejecución de mantenimientos del equipo que están proporcionando.
- Se deberá entregar un documento consignado como manual ante emergencias que se pueden presentar durante el uso del ascensor, este deberá contemplar de manera clara y entendible, los protocolos a seguir durante una emergencia y todos los escenarios de riesgos posibles.

Duración (horas):

- Mínimo 12 horas.

Certificado.

Al finalizar la capacitación el contratista debe entregar 01 certificado de capacitación al personal participante.

Perfil del capacitador:

Profesional con experiencia demostrada en el tema, de preferencia un ING. Mecánico Electricista, electromecánico, electrónico, o técnico con experiencia en trabajos de instalación de elevadores y/o ascensores, con una experiencia mínima de 24 meses que debe ser acreditada con copias simples de constancias, contratos o certificados de trabajo.

Lugar.

En obra.

DIRECCION : calle Atahualpa MZ Z LT.01
DISTRITO : Samegua
PROVINCIA : Mariscal Nieto
REGIÓN : Moquegua.



GOBIERNO REGIONAL DE MOQUEGUA

ING. YORDAN V. COLANA MAMANI
Especialista Ingeniero Mecánico Eléctrico

XIII. PRESENTACION DE OFERTAS Y OBLIGACIONES DE LOS POSTORES.

Para la presentación de ofertas los postores deberán acreditar las especificaciones con la presentación de fichas técnicas y/o instructivos y/o folletos y/o catálogos, las mismas que deberán ser emitidas por el fabricante, resaltando la marca, modelo ofertado y características técnicas. De ser el caso que, en los folletos, instructivos, catálogos o ficha técnica, no se detalle el cumplimiento de algunas especificaciones técnicas, podrán presentar una ficha técnica elaborada detallada por el postor en el que precise el cumplimiento de la especificación técnicas requeridas firmado por el postor y el profesional de la especialidad habilitado y colegiado, con el fin de sustentarlas.

XIV. PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL.

El Plazo para el cumplimiento de la prestación será de **CIENTO VEINTE (120)** días calendarios el mismo que se contabilizará a partir del día siguiente de perfeccionado el contrato, los cuales se desagregan de la siguiente manera.

DETALLE	CONDICIÓN
Entrega del Bien.	90 días calendarios los que computan a partir del día siguiente de perfeccionado el contrato
Instalación y puesta en funcionamiento.	30 días calendarios los que se computan a partir del día siguiente de entregado el bien.

XV. GARANTIAS Y SOPORTE TECNICO.

16.1. GARANTIA COMERCIAL DEL BIEN.

Garantía comercial: Por Todos los bienes entregados, el contratista deberá presentar una "Garantía Comercial de calidad", que garantice la obligatoriedad de reposición de bien, por algún defecto y/o falla o por fallas atribuibles al proveedor, por un período mínimo de 36 meses.

Alcance de garantía: contra defectos de diseño y/o fabricación.

Condiciones de garantía: Si durante el tiempo de uso del bien, empieza a tener fallas de fabricación el proveedor tendrá que cambiarlo de acuerdo a la garantía emitida. En un plazo máximo de 15 días calendario, los cuales se computan a partir del día siguiente de notificado al proveedor.

Periodo de garantía: 36 meses.

Inicio de cómputo del periodo de garantía: Contados a partir del día siguiente, de la emisión de conformidad del bien.

16.2. SOPORTE TECNICO.

- Se podrá requerir soporte técnico telefónico, video llamada, correo electrónico durante el periodo de garantía del objeto de contratación.
- El CONTRATISTA deberá disponer de una central de llamadas parmente las 24 horas del día, los 365 días del año, para atender imprevistos y/o emergencias que pudieran presentarse en el funcionamiento de los ascensores.
- El CONTRATISTA deberá atender de inmediato todas las emergencias que se presenten en un plazo no mayor de 60 minutos de reportada la emergencia con personas atrapadas y de 180 minutos sin personas atrapadas.

XVI. PRESTACIONES ACCESORIAS.

16.1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

El postor deberá incluir en su oferta económica la prestación accesoria del mantenimiento preventivo general de los equipos del ascensor, de acuerdo al plan de mantenimiento realizado por el contratista o debiendo ser como mínimo 04 veces al año.

La prestación accesoria incluye todo tipo de gastos, pasajes, estadías, insumos y materiales a utilizar por cuenta del contratista.



GOBIERNO REGIONAL DE MOQUEGUA

ING. YORBAEL COLANA MAMANI
CIP. 149174
Especialista Ingeniero Mecánico Eléctrico

16.2. PLAZO DE EJECUCION.

El plazo de ejecución es de **TRECIENTOS SESENTA (360)** días calendarios, los cuales se contabilizan a partir del siguiente día de la conformidad del residente, los cuales se desagregan de la siguiente Manera.

ITEM	DESCRIPCION	REQUERIDO	OFERTA
1	MANTENIMIENTO.		
	PARTE MECANICA.		
	• según programa de mantenimiento.	Mínimo 04 veces por año.	INDICAR
	PARTE ELECTRICA		
	• según programa de mantenimiento.	Mínimo 04 Veces Por Año	INDICAR.

16.3. CONTINUIDAD OPERATIVA.

El postor deberá Asegurar la operatividad de los equipos durante la vigencia de garantía contratada. Para lo cual deberá dar solución que aseguren la continuidad operativa en todo momento evitando afectar el normal funcionamiento de las operaciones por parte de la entidad.

Así mismo Deberá de comunicar mediante documento a la entidad las soluciones aplicadas para conocimiento y aprobación buscando mitigar por completo la falla y riesgo de recurrencia y/o similar que pudiera ocurrir.

16.4. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS.

La contratista otorgara una garantía adicional por prestaciones accesorias por la suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesoría, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

XVIII. CAPACITACION TECNICA Y PROFESIONAL**16.1. PERSONAL CLAVE:****A. EXPERIENCIA LABORAL.**

Con experiencia profesional mínima de dos (02) años en el rubro de instalación y mantenimiento de ascensores o quipo de elevación vertical en el cargo de supervisor de instalaciones y/o inspector y/o Residente.

B. ACREDITACIÓN:

La experiencia del personal clave se acreditará con cualquier de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

XIX. CONFORMIDAD:

La recepción y conformidad de la prestación se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del reglamento de la ley de Contrataciones del Estado. La recepción será otorgada por el equipo de trabajo de almacén y la conformidad será otorgada por el Residente de la Obra, mediante informe de conformidad, con el visto bueno de Inspección de Obra.

Para ello, el contratista deberá cumplir con entregar el bien y puesto en funcionamiento el ascensor, asimismo se debe contar con los siguientes documentos para su conformidad.

- Informe Final del contratista.
- Garantía comercial de los Bienes.
- Pecosa.
- Guía de remisión.
- Factura.

XX. FORMA DE PAGO

Se realizará en **02 pagos** según entregables y posterior a la entrega, instalación y puesta en funcionamiento del ascensor.

PRIMER PAGO DE LA PRESTACION PRINCIPAL: (ENTREGA DEL BIEN, INSTALACION, PUESTA EN FUNCIONAMIENTO Y CAPACITACION).

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la entidad debe contar con la siguiente documentación.

- Informe de conformidad del área usuaria – residente del proyecto, emitiendo la conformidad de la prestación efectuada y visado por el inspector de obra.
- Informe final del contratista.
- DUA.
- Garantías.
- Comprobante de pago.
- Guía de remisión.



GOBIERNO REGIONAL DE MOQUEGUA

ING. YORDANIVAN COLANA MAMANI
CIP. 1149174
Especialista Ingeniería en Electricidad

SEGUNDO PAGO POR: MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Informe del contratista o reporte de la concesionaria que realiza, indicando las fechas y las acciones o actividades realizadas detallados en el (o los) mantenimiento(s) realizados, y el detalle de las atenciones realizadas, producto del soporte técnico brindado al personal de nuestra entidad, durante el periodo de garantía.
- Informe del funcionario responsable del área usuaria - Residente del proyecto, emitiendo la conformidad de la prestación efectuada, y visado por el Inspector de obra.
- Comprobante de pago.

XXI. PENALIDADES:**16.6. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN**

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

XXII. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS:

La recepción conforme de la entidad no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defecto o vicios ocultos. Las discrepancias referidas a efecto o vicios ocultos deben ser sometidas a conciliación y/o arbitraje, en dicho caso el plazo de caducidad se computara a partir de la conformidad otorgada por la entidad hasta (30) días hábiles posteriores al vencimiento del plazo de responsabilidad del contratista en el contrato, según lo dispuesto al artículo 173° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de **TRES (3) AÑOS** contado a partir de la conformidad otorgada por **LA ENTIDAD**.

XXIII. COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere al artículo 7° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, EL CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.



GOBIERNO REGIONAL DE MOQUEGUA

ING. YORDAN DAN COLANA MARIANI
Especialista Ingeniería Mecánica Eléctrica