

## REQUERIMIENTO

### CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA

#### SALDO DE OBRA:

**“MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS  
MIGRATORIOS BRINDADOS POR LA DEPENDENCIA  
DE LA JEFATURA ZONAL DE CHIMBOTE –  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES  
CENTRO POBLADO DE CHIMBOTE – DISTRITO DE  
CHIMBOTE, PROVINCIA DE SANTA - REGIÓN  
ANCASH” – CUI 2384423**

**MAYO 2025**

  
**MIGRACIONES**  
Superintendencia Nacional  
PERÚ  
FIRMA DIGITAL  
Firmado digitalmente por  
MALPARTIDA ROMERO Jorge Luis  
FAU 20551239692 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 19.05.2025 16:43:38 -05:00

  
**FIRMA  
DIGITAL**  
Firmado digitalmente por:  
GARCIA RODRIGUEZ YAN  
CARLOS FIR 10697768 hard  
Motivo: Soy el autor del  
documento  
Fecha: 19/05/2025 16:02:09-0500

## INDICE

<b>REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN .....</b>	<b>4</b>
<b>3.1 FINALIDAD PUBLICA DE LA CONTRATACIÓN .....</b>	<b>4</b>
<b>3.2 DESCRIPCIÓN GENERAL .....</b>	<b>4</b>
<b>3.2.1 ALCANCE DE LA CONTRATACIÓN .....</b>	<b>7</b>
<b>3.3 CONDICIONES CONTRACTUALES .....</b>	<b>7</b>
<b>3.3.1 VALOR REFERENCIAL .....</b>	<b>7</b>
<b>3.3.2 METAS FISICAS .....</b>	<b>8</b>
<b>3.3.3 ANEXO TÉCNICOS .....</b>	<b>20</b>
<b>3.3.4 DISPONIBILIDAD FÍSICA DEL TERRENO .....</b>	<b>20</b>
<b>3.3.5 SUBCONTRATACIÓN .....</b>	<b>20</b>
<b>3.3.6 SEGUROS .....</b>	<b>20</b>
<b>3.3.7 AVANCES .....</b>	<b>21</b>
<b>3.3.8 EMPLEO DE METODOLOGÍAS COLABORATIVAS .....</b>	<b>22</b>
<b>3.3.9 GESTIÓN DE LA CALIDAD .....</b>	<b>22</b>
<b>3.3.9.1 NORMAS LEGALES Y TECNICAS .....</b>	<b>23</b>
<b>3.3.10 GESTIÓN DE RIESGO DE PROYECTOS .....</b>	<b>25</b>
<b>3.3.11 ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE PRESTACIONES ADICIONALES .....</b>	<b>26</b>
<b>3.3.12 OTRAS DISPOSICIONES .....</b>	<b>27</b>
<b>3.3.12.1 OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA .....</b>	<b>27</b>
<b>3.3.12.2 REVISION DEL EXPEDIENTE .....</b>	<b>28</b>
<b>3.3.12.3 INICIO Y EJECUCION CONTRACTUAL .....</b>	<b>29</b>
<b>3.3.12.4 ENTREGA DEL TERRENO .....</b>	<b>29</b>
<b>3.3.12.5 PLAZO DE RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA .....</b>	<b>30</b>
<b>3.3.12.6 CUADERNO DE INCIDENCIAS .....</b>	<b>30</b>
<b>3.3.12.7 SUSPENSIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN .....</b>	<b>30</b>
<b>3.3.12.8 TRIBUTOS Y OTRAS OBLIGACIONES .....</b>	<b>30</b>
<b>3.3.12.9 SUMINISTRO DE SERVICIOS .....</b>	<b>31</b>
<b>3.3.12.10 DAÑOS A TERCEROS .....</b>	<b>31</b>
<b>3.3.12.11 PLAN DE DESVIOS .....</b>	<b>31</b>
<b>3.3.12.12 INTERVENCIÓN ECONÓMICA DEL CONTRATO DE LA PRESTACIÓN PRINCIPAL .....</b>	<b>31</b>
<b>3.3.12.13 REGIMEN DE NOTIFICACIONES .....</b>	<b>31</b>
<b>3.3.13 PLAZO DE EJECUCIÓN .....</b>	<b>32</b>
<b>3.3.14 PLAZO PARA RESPUESTAS ENTRE LAS PARTES .....</b>	<b>32</b>
<b>3.3.15 MODALIDAD DE PAGO .....</b>	<b>33</b>
<b>3.3.16 ADELANTOS .....</b>	<b>33</b>
<b>3.3.17 AMORTIZACION DE LOS ADELANTOS EN OBRAS .....</b>	<b>35</b>
<b>3.3.18 GARANTIAS .....</b>	<b>35</b>
<b>3.3.19 REPARTICIÓN DE LOS AHORROS GENERADOS POR PROPUESTAS DE CAMBIO DE INGENIERÍA DE VALOR .....</b>	<b>35</b>
<b>3.3.20 APLICACIÓN DE INCENTIVOS .....</b>	<b>35</b>
<b>3.3.21 FORMULA DE REAJUSTE .....</b>	<b>36</b>
<b>3.3.22 PENALIDADES POR MORA .....</b>	<b>36</b>
<b>3.3.23 OTRAS PENALIDADES .....</b>	<b>36</b>

<b>3.3.24</b>	<b>FORMA DE PAGO .....</b>	<b>39</b>
<b>3.3.25</b>	<b>RECEPCIÓN DE LA OBRA.....</b>	<b>42</b>
<b>3.3.26</b>	<b>CONFORMIDAD TECNICA.....</b>	<b>42</b>
<b>3.4</b>	<b>SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DESDE EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO .....</b>	<b>42</b>
<b>3.5</b>	<b>LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO .....</b>	<b>43</b>
<b>3.6</b>	<b>REQUISITOS DE CALIFICACIÓN .....</b>	<b>46</b>
<b>3.7</b>	<b>PERSONAL PROFESIONAL NO CLAVE.....</b>	<b>52</b>
<b>ANEXO N° 01</b>	<b>.....</b>	<b>54</b>
<b>ANEXO N° 02</b>	<b>.....</b>	<b>65</b>
<b>ANEXO N° 03</b>	<b>.....</b>	<b>66</b>
<b>ANEXO N° 04</b>	<b>.....</b>	<b>69</b>

## REQUERIMIENTO

### REQUERIMIENTO CON SISTEMA DE ENTREGA DE SOLO CONSTRUCCIÓN

#### 3.1 FINALIDAD PUBLICA DE LA CONTRATACIÓN

La Superintendencia Nacional de Migraciones, dentro de su Plan Multianual de Inversiones, a través de la Unidad Funcional de Ejecución de proyectos de Inversiones tiene como finalidad y acción prioritaria de inversión, concluir la construcción de la nueva SEDE de la Jefatura Zonal de Chimbote, el cual contribuirá a mejorar la capacidad y calidad de atención a nivel migratorio a la población del distrito de Chimbote.

#### 3.2 DESCRIPCIÓN GENERAL

<b>Nombre de la obra</b>	"MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS MIGRATORIOS BRINDADOS POR LA DEPENDENCIA DE LA JEFATURA ZONAL DE CHIMBOTE – SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES CENTRO POBLADO DE CHIMBOTE – DISTRITO DE CHIMBOTE, PROVINCIA DE SANTA - REGIÓN ANCASH"												
<b>Código Único de Inversión (CUI)</b>	2384423												
<b>Ubicación</b>	Jefatura Zonal CHIMBOTE												
Localidad	C.P. Chimbote												
Distrito	Chimbote												
Provincia	Santa												
Región	Ancash												
Dirección	Prolongación Leoncio Prado Mz C Lte 2												
Georreferenciación	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">CÓDIGO</th><th colspan="2">COORDENADAS UTM 17S</th><th rowspan="2">ELEVACIÓN GEOIDAL</th></tr> <tr> <th>NORTE</th><th>ESTE</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ANC18381</td><td>8995916.991</td><td>765126.405</td><td>5.254</td></tr> </tbody> </table> <p>Cuadro N° 04 Coordenadas Base (Pivot)</p>			CÓDIGO	COORDENADAS UTM 17S		ELEVACIÓN GEOIDAL	NORTE	ESTE	ANC18381	8995916.991	765126.405	5.254
CÓDIGO	COORDENADAS UTM 17S		ELEVACIÓN GEOIDAL										
	NORTE	ESTE											
ANC18381	8995916.991	765126.405	5.254										
Imagen satelital de ubicación													

<b>Especialidad</b>	<b>EDIFICACIONES Y AFINES</b>
<b>Subespecialidad</b>	<b>Establecimientos administrativos o de atención al público</b>
	<b>Edificación educativa</b>
<b>Tipología</b>	<b>Sedes institucionales, oficinas, dependencias, intendencias, sedes fiscales</b> <b>Viviendas, edificios, casas</b> <b>Archivos</b> <b>Almacenes</b> <b>Centros de atención al ciudadano</b> <b>Centro de desarrollo integral de las familias</b> <b>Centro integral de atención al adulto mayor</b> <b>Centros juveniles de diagnóstico y rehabilitación o de orientación al adolescente</b> <b>Centro de emergencia mujer</b> <b>Centro de acogida o atención residencial, hogares de refugio temporal</b> <b>Afines*</b>
	<b>Laboratorio de investigación</b> <b>Centro de ciencia, tecnología, innovación tecnológica o productiva y transferencia tecnológica</b> <b>Edificación para educación de alto desempeño</b> <b>Edificación para educación básica</b> <b>Edificación para educación superior</b> <b>Edificación para educación técnica</b> <b>Edificación para educación técnico – productiva</b> <b>Afines*</b>
<b>Fecha de Aprobación de E.T.</b>	18/08/2022
<b>Resolución de aprobación de E.T.</b>	<b>Resolución Jefatural N° 099-2022-OAF- MIGRACIONES</b> Aprobar el Expediente Técnico de obra del Proyecto de Inversión Pública “Mejoramiento de los Servicios Migratorios brindados por la Dependencia de la Jefatura Zonal de Chimbote-Superintendencia Nacional de Migraciones Centro Poblado de Chimbote del Distrito de Chimbote - Provincia de Santa - Departamento de Ancash”, con código único N° 2384423”
<b>Fecha de actualización de presupuesto de E.T.</b>	05/05/2023
<b>Resolución de aprobación de actualización de presupuesto de E.T.</b>	<b>Resolución Jefatural N° 0110-2023-OAF-MIGRACIONES</b> Aprobar la actualización del presupuesto del expediente técnico de “Mejoramiento de los Servicios Migratorios brindados por la Dependencia de la Jefatura Zonal de Chimbote-Superintendencia Nacional de Migraciones Centro Poblado de Chimbote del Distrito de Chimbote - Provincia de Santa –

	Departamento de Ancash”, con código único N°2384423”,
<b>Fecha de actualización de fórmulas polinómicas y calendario valorizado</b>	07/08/2023
<b>Resolución de aprobación de actualización de fórmulas polinómicas y calendario valorizado</b>	<b>Resolución Jefatural N° 0187-2023-OAF-MIGRACIONES</b> Aprobar el Expediente Técnico Modificado del “Mejoramiento de los servicios migratorios brindados por la dependencia de la Jefatura Zonal de Chimbote – Superintendencia Nacional de Migraciones – Centro Poblado de Chimbote – Distrito de Chimbote – Provincia de Santa – Región Ancash”, por la actualización de las siete (7) formulas polinómicas y el cronograma valorizado
<b>Plazo de ejecución de infraestructura</b>	Ciento ochenta (180) días calendario
<b>Fecha de actualización de E.T. del Saldo de Obra</b>	08/04/2025
<b>Resolución de aprobación de E.T. del Saldo de Obra</b>	<b>Resolución Jefatural N° 0082-2025-OAF-MIGRACIONES</b> Aprobar el Expediente Técnico de Saldo de Obra del Proyecto de Inversión Pública “Mejoramiento de los Servicios Migratorios brindados por la Dependencia de la Jefatura Zonal de Chimbote-Superintendencia Nacional de Migraciones Centro Poblado de Chimbote del Distrito de Chimbote - Provincia de Santa – Región Ancash”, con código único N° 2384423”
<b>Plazo de ejecución de infraestructura</b>	Noventa (90) días calendario
<b>Tipo y número del procedimiento de selección que se convocó para la elaboración del expediente técnico.</b>	AS-SM-16-2020-MIGRACIONES-1 CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO, A NIVEL DE ESTUDIO DEFINITIVO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS MIGRATORIOS BRINDADOS POR LA DEPENDENCIA DE LA JEFATURA ZONAL DE CHIMBOTE¿
<b>Tipo y número del procedimiento de selección que se convocó para la elaboración del expediente técnico.</b>	<b>Orden de Servicio N° 0000793-2025</b> notificada vía correo electrónico el 05.02.2025, al Proveedor Sergio Amado Diaz Mogollon para el Servicio de consultoría para la elaboración del expediente técnico del saldo de la obra del proyecto de inversión del saldo de la obra: “Mejoramiento de los Servicios Migratorios brindados por la Dependencia de la Jefatura Zonal de Chimbote-Superintendencia Nacional de Migraciones Centro Poblado de Chimbote del Distrito de Chimbote - Provincia de Santa – Región Ancash”, con código único N° 2384423”.

\* Se debe entender como afines aquellas que están directamente relacionadas con las tipologías correspondientes cada subespecialidad.

### 3.2.1 ALCANCE DE LA CONTRATACIÓN

El presente proceso tiene por objeto establecer las condiciones técnicas adecuadas que permitan la contratación de un contratista con amplia experiencia en la construcción de edificaciones para la ejecución de saldo de obra: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS MIGRATORIOS BRINDADOS POR LA DEPENDENCIA DE LA JEFATURA ZONAL DE CHIMBOTE – SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES CENTRO POBLADO DE CHIMBOTE – DISTRITO DE CHIMBOTE, PROVINCIA DE SANTA - REGIÓN ANCASH" - CUI 2384423.

En el presente requerimiento se establecen los lineamientos técnicos y condiciones mínimas bajo las cuales el contratista construirá y equipará la infraestructura a fin de cumplir con las metas previstas en el proyecto de inversión.

### 3.3 CONDICIONES CONTRACTUALES

El expediente técnico de saldo de obra cuenta con aprobación mediante Resolución Jefatural N° 000082-2025-OAF-MIGRACIONES, de fecha 08 de abril del 2025, por el monto total de **S/ 2,282,402.67 (Dos millones doscientos ochenta y dos mil cuatrocientos dos con 67/100)**, incluido los impuestos de ley, con un plazo de ejecución de noventa (90) días calendario, y precios vigentes al 19 de marzo de 2025, cuya ejecución se realizará bajo el sistema de contratación a suma alzada, en el que se describe las principales características de la obra (planos de obra), aspectos técnicos (especificaciones técnicas), cantidad de trabajo a ejecutarse (metrados) y el valor referencial (análisis de precios unitarios y presupuesto señalado en el **Anexo N°01**).

La Elaboración del expediente técnico por saldo de obra se elaboró en el marco del Texto Único Ordenado de la Ley N° 31589, Ley que garantiza la reactivación de obras públicas paralizada, aprobado mediante Decreto Supremo N°206-2024-EF.

#### 3.3.1 VALOR REFERENCIAL

##### **TOTAL PRESUPUESTO DE LA OBRA (VALOR REFERENCIAL DE LA OBRA)**

El valor referencial, según el Expediente Técnico saldo de obra aprobado mediante Resolución Jefatural N° 000082-2025-OAF-MIGRACIONES, de fecha 08 de abril del 2025, por contrata, asciende a la suma de **S/. 2,282,402.67 (Dos millones doscientos ochenta y dos mil cuatrocientos dos con 67/100)**, incluido el IGV, y todo tipo de gastos inherentes a la ejecución del saldo de obra, con precios vigentes al mes de marzo del 2025, bajo el sistema de contratación a suma alzada, de acuerdo al siguiente detalle, según **Anexo N° 02**:

<b>A.</b>	<b>COSTO DIRECTO</b>		<b>1,503,272.85</b>
<b>A.1</b>	<b>GASTOS GENERALES*</b>	<b>21.41173839%</b>	<b>321,876.85</b>
	A.1.1.- GASTOS FIJOS	2.96758170%	44,610.85
	A.1.2.- GASTOS VARIABLES	18.44415669%	277,266.00
<b>A.2</b>	<b>UTILIDAD*</b>	<b>7.00%</b>	<b>105,229.10</b>
<b>B.</b>	<b>SUB TOTAL</b>		<b>1,930,378.80</b>
<b>B.1</b>	<b>I.G.V.</b>	<b>18.00%</b>	<b>347,468.18</b>
<b>C.</b>	<b>TOTAL COSTOS DE OBRA</b>		<b>2,277,846.98</b>
<b>C.1</b>	<b>CONTRIBUCIÓN A SENCICO</b>	<b>0.2%</b>	<b>4,555.69</b>
<b>D</b>	<b>TOTAL DE PRESUPUESTO DE LA OBRA</b>		<b>2,282,402.67</b>

### 3.3.2 METAS FISICAS

Item	Descripción	Und.	Metrado
<b>01</b>	<b>OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL</b>		
<b>01.01</b>	<b>OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES</b>		
<b>01.01.01</b>	<b>OBRAS PROVISIONALES</b>		
01.01.01.01	OFICINA	mes	3.00
01.01.01.02	SERVICIOS HIGIENICOS PORTATIL	mes	3.00
01.01.01.03	CARTEL DE OBRA	und	1.00
<b>01.01.02</b>	<b>SERVICIOS PROVISIONALES</b>		
01.01.02.01	AGUA PROVISIONAL PARA LA OBRA	mes	3.00
01.01.02.02	ENERGIA PROVISIONAL PARA LA OBRA	mes	3.00
<b>01.01.03</b>	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>		
01.01.03.01	LIMPIEZA MANUAL DE LA OBRA	m2	1,230.23
01.01.03.02	DESENCOFRADO DE MUROS EXTERIORES	m2	817.30
01.01.03.03	DEMOLICION DE CONCRETO CON EQUIPO	m3	3.31
01.01.03.04	DEMOLICIÓN DE MUROS DE ALBAÑILERIA DE SOGA CON EQUIPO	m2	3.35
01.01.03.05	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/MAQUINARIA DPROM=5KM	m3	3.81
<b>01.01.04</b>	<b>MOVILIZACION DE CAMPAMENTO, MAQUINARIA, HERRAMIENTAS Y MATERIALES</b>		
01.01.04.01	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	glb	1.00
01.01.04.02	TRANSPORTE DE MATERIALES A OBRA	glb	1.00
<b>01.01.05</b>	<b>NIVELACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO</b>		
01.01.05.01	NIVELACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO C/EQUIPO	m2	65.00
01.01.05.02	REPLANTEO DURANTE EL PROCESO	m2	65.00
<b>01.02</b>	<b>SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL</b>		
<b>01.02.01</b>	<b>SEGURIDAD Y SALUD</b>		
01.02.01.01	EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	glb	1.00
01.02.01.02	EQUIPOS DE PROTECCIÓN COLECTIVA	glb	1.00
01.02.01.03	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	glb	1.00
01.02.01.04	CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD	glb	1.00
01.02.01.05	RECURSOS PARA RESPUESTA ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD DURANTE EL TRABAJO	glb	1.00
<b>01.03</b>	<b>GESTION IMPACTO AMBIENTAL</b>		
<b>01.03.01</b>	<b>PROGRAMA DE MANEJO AMBIENTAL</b>		
01.03.01.01	MALLA Y/O MANTAS PARA TRANSPORTE DE MATERIAL	glb	1.00
01.03.01.02	RIEGO ANTIPOLVO	glb	1.00
01.03.01.03	SEÑALIZACION DEL AREA DE PROYECTO	glb	1.00



Item	Descripción	Und.	Metrado
01.03.01.04	CAPACITACION DEL PERSONAL OBRERO PARA LA ADECUADA CONDUCTA AMBIENTAL	glb	1.00
01.03.02	PROGRAMA INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS		
01.03.02.01	USO DE CILINDRO PARA RESIDUOS SÓLIDOS	glb	1.00
01.03.02.02	SEÑALIZACIÓN PARA MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS	glb	1.00
01.03.02.03	DISPOSICION DE RESIDUOS EN UN EO-RR.SS	glb	1.00
01.03.03	PLAN DE SEGUIMIENTO Y CONTROL Y MONITOREO		
01.03.03.01	MONITOREO DE CALIDAD DEL AIRE	glb	1.00
01.03.03.02	MONITOREO DE RUIDO	glb	1.00
01.03.04	PLAN DE CONTINGENCIA		
01.03.04.01	EQUIPO CONTRA INCENDIOS (EXTINTORES)	glb	1.00
01.03.04.02	EQUIPO DE PRIMEROS AUXILIOS	glb	1.00
01.03.04.03	RESPUESTA ANTI DERRAME	glb	1.00
01.03.04.04	EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE BRIGADAS	glb	1.00
01.03.04.05	MATERIALES Y EQUIPOS PARA SIMULACROS	glb	1.00
01.03.04.06	LIMPIEZA DE ÁREA UTILIZADAS	glb	1.00
02	ESTRUCTURAS		
02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
02.01.01	NIVELACIÓN Y PERFILADO DE TERRENO NORMAL C/EQUIPO		
02.01.01.01	NIVELACIÓN, REFINE Y COMPACTACIÓN DE TERRENO DE FUNDACIÓN C/ EQUIPO	m2	65.00
02.01.02	EXCAVACIONES		
02.01.02.01	EXCAVACION MANUAL	m3	21.39
02.01.03	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE		
02.01.03.01	ACARREO INTERNO MANUAL DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	25.67
02.01.03.02	ELIMINACION DE LA EXCAVACION DE LA CIMENTACION	m3	25.67
02.02	CONCRETO SIMPLE		
02.02.01	CIMENTOS		
02.02.01.01	CONCRETO C:H 1:10 +30% PG PARA CIMIENTO CORRIDO	m3	0.56
02.02.02	ESTACIONAMIENTO		
02.02.02.01	CONCRETO f'c=210 kg/cm2 C/CEMENTO TIPO MS EN ESTACIONAMIENTO CON ACABADO SEMIPULIDO	m3	8.65
02.02.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN ESTACIONAMIENTO	m2	46.92
02.02.02.03	RELLENO CON MATERIAL DE PRESTAMO E=15CM C/PLANCHA COMPACTADORA	m3	7.04
02.02.02.04	CORTE DE JUNTAS DE 5mm	m	33.80
02.02.02.05	SELLO DE JUNTAS CON MATERIAL ELASTOMERICO	m	33.80
02.02.03	VEREDA DE LA FACHADA		
02.02.03.01	CONCRETO f'c=175 kg/cm2 C/CEMENTO TIPO MS EN VEREDA DE LA FACHADA	m3	2.89
02.02.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VEREDA DE LA FACHADA	m2	18.08
02.02.03.03	RELLENO CON MATERIAL DE PRESTAMO E=10CM C/PLANCHA COMPACTADORA	m3	1.81
02.02.03.04	JUNTA ASFALTICA	m	7.50
02.03	CONCRETO ARMADO		
02.03.01	ZAPATAS		
02.03.01.01	CONCRETO f'c=210 kg/cm2 C/CEMENTO TIPO MS, EN ZAPATAS	m3	1.00
02.03.01.02	PERFILADO EN ZAPATAS	m2	4.00
02.03.01.03	ACERO DE REFUERZO FY=4200KG/CM2 EN ZAPATAS	kg	14.28
02.03.02	SOBRECIMENTOS REFORZADOS		
02.03.02.01	CONCRETO f'c=175 kg/cm2 C/CEMENTO TIPO MS, EN SOBRECIMIENTO REFORZADO	m3	0.21
02.03.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN SOBRECIMENTOS REFORZADOS	m2	3.30

Item	Descripción	Und.	Metrado
02.03.02.03	ACERO DE REFUERZO FY=4200KG/CM2 EN SOBRECIMIENTO REFORZADO	kg	11.87
02.03.03	COLUMNAS		
02.03.03.01	COLUMNAS		
02.03.03.01.01	CONCRETO F'C=210 KG/CM2 C/CEMENTO TIPO MS, EN COLUMNAS PORTANTES	m3	0.29
02.03.03.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS PORTANTES	m2	3.43
02.03.03.01.03	ACERO DE REFUERZO F'Y=4200 KG/CM2 EN COLUMNAS PORTANTES	kg	43.09
02.03.03.02	COLUMNA DE AMARRE		
02.03.03.02.01	CONCRETO COLUMNETAS f'c=175 kg/cm2	m3	0.53
02.03.03.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNETAS DE AMARRE	m2	8.16
02.03.03.02.03	ACERO DE REFUERZO F'Y=4200 KG/CM2 EN COLUMNETAS DE AMARRE	kg	143.63
02.03.03.02.04	ACERO DE REFUERZO F'Y=4200 KG/CM2 EN MUROS DE ALBAÑILERIA	kg	21.54
02.03.04	VIGAS		
02.03.04.01	VIGAS CHATA		
02.03.04.01.01	CONCRETO F'C=210 KG/CM2 C/CEMENTO TIPO MS, EN VIGAS CHATAS	m3	0.03
02.03.04.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS CHATAS	m2	0.29
02.03.04.01.03	ACERO DE REFUERZO F'Y=4200 KG/CM2 EN VIGAS CHATAS	kg	4.96
02.03.04.02	VIGAS DE AMARRE		
02.03.04.02.01	CONCRETO F'C= 175 KG/CM2 TIPO MS EN VIGAS DE AMARRE	m3	0.27
02.03.04.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS DE AMARRE	m2	4.12
02.03.04.02.03	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60 P/VIGA DE AMARRE	kg	66.76
02.03.05	LOSAS		
02.03.05.01	LOSAS MACIZAS		
02.03.05.01.01	CONCRETO F'C=210 KG/CM2 C/CEMENTO TIPO MS, EN LOSA MACIZA	m3	0.50
02.03.05.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE LOSA MACIZA	m2	2.52
02.03.05.01.03	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60 P/LOSAS MACIZAS	kg	30.84
02.04	VARIOS		
02.04.01	JUNTAS		
02.04.01.01	JUNTAS DE SEPARACION CISMICA e=25mm		
02.04.01.01.01	RELLENO DE JUNTA CON POLIESTIRENO EXPANDIDO e=25mm	m2	1.23
02.04.01.01.02	RELLENO CON BAKER ROD e=1" (D=30KG/M3)	m	40.35
02.04.01.01.03	SELLO DE JUNTA FLEXIBLE CON POLIURETANO e=25mm x h=15mm	m	79.70
02.04.02	CURADOS DE CONCRETO		
02.04.02.01	CURADO DE CONCRETO	m2	89.82
02.04.03	OTROS		
02.04.03.01	DISPOSITIVO DE ANCLAJE PARA COLUMNAS DE AMARRE	und	2.00
02.04.03.02	BASE ANTIVIBRATORIA PARA GRUPO ELECTROGENO	glb	1.00
03	ARQUITECTURA		
03.01	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA		
03.01.01	MURO DE LADRILLO KING KONG TIPO V SOGA M: 1 1:4 E=15 cm	m2	26.29
03.02	MUROS CON EL SISTEMA DE CONSTRUCCIÓN EN SECO.(SISTEMA DRYWALL O SIMILAR)		
03.02.01	TABIQUE SIMPLE CON PLACA DE YESO STANDARD ½", PERFIL 89, CON AISLAMIENTO ACUSTICO	m2	14.32
03.02.02	CERRAMIENTO C/PLACA DE FIBROCEMENTO, FALSA VIGA (FACHADA)	m2	3.50
03.03	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS		
03.03.01	TARRAJEO MUROS INTERIORES	m2	39.99
03.03.02	TARRAJEO COLUMNAS	m2	3.43
03.03.03	VESTIDURAS DE MESADAS	m2	20.72
03.03.04	FRAGUA EN ENCHAPE	m	333.39
03.04	CIELO RASOS Y FALSOS CIELOS RASO		
03.04.01	CIELORRASO, MEZCLA C:A 1:5	m2	2.52

Item	Descripción	Und.	Metrado
03.04.02	FALSO C/RASO C/BALDOSAS ACUSTICAS DE 60 x 60 CM	m2	585.36
03.05	PISOS Y PAVIMENTOS		
03.05.01	CONTRAPISOS		
03.05.01.01	CONTRAPISO DE 2.5mm	m2	1.40
03.05.02	PISOS		
03.05.02.01	PISO DE PORCELANATO 0.60 X 0.60 M	m2	60.00
03.05.02.02	PISO DE CERAMICO 0.45x0.45m	m2	47.73
03.06	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS		
03.06.01	ZOCALOS		
03.06.01.01	ZOCALO DE CERAMICO GRIS 45X45	m2	35.04
03.06.01.02	ENCHAPE PARA MESADA	m2	20.72
03.06.02	CONTRAZOCALOS		
03.06.02.01	CONTRAZOCALO DE CERAMICO GRIS H=0.10 m	m	33.31
03.06.02.02	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO 0.60x0.10 H=0.10 m	m	68.28
03.07	COBERTURAS		
03.07.01	COBERTURA DE LADRILLO PASTELERO	m2	183.19
03.07.02	RECUBRIMIENTOS CON POLICARBONATO Y ESTRUCTURA METALICA (CLARABOYAS)	m2	17.68
03.07.03	COBERTURA DE POLICARBONATO Y ESTRUCTURA METALICA PARA EQUIPOS MECANICOS	m2	3.91
03.08	CARPINTERIA DE MADERA		
03.08.01	PUERTAS		
03.08.01.01	PUERTA P-01 BATIENTE 1 HOJA DE MADERA TORNILLO CONTRAPLACADA DE 0.80m X 2.60 m - INCLUYE INSTALACION	und	1.00
03.08.01.02	PUERTA P-01-1 BATIENTE 1 HOJA DE MADERA TORNILLO CONTRAPLACADA DE 0.80m X 2.75 m - INCLUYE INSTALACION	und	2.00
03.08.01.03	PUERTA P-02 BATIENTE DE MADERA TORNILLO CONTRAPLACADA DE 0.80m X 2.60 m - INCLUYE INSTALACION	und	3.00
03.08.01.04	PUERTA P-03 BATIENTE 1 HOJA DE MADERA TORNILLO CONTRAPLACADA DE 1.00m X 2.60 m - INCLUYE INSTALACION	und	3.00
03.08.01.05	PUERTA P-04 BATIENTE 1 HOJA DE MADERA TORNILLO CONTRAPLACADA DE 0.90m X 2.60 m - INCLUYE INSTALACION	und	5.00
03.08.01.06	PUERTA P-07 BATIENTE 1 HOJA DE MADERA TORNILLO CONTRAPLACADA DE 1.10m X 2.60 m - INCLUYE INSTALACION	und	1.00
03.08.01.07	PUERTA P-08 BATIENTE 2 HOJAS DE MADERA TORNILLO CONTRAPLACADA DE 1.30 m X 2.60 m - INCLUYE INSTALACION	und	3.00
03.08.02	CUBÍCULOS S.H. INODORO, 1.20 X 1.00 M, MELAMINA 18MM, DIVISIÓN, PUERTA, ACCESORIOS		
03.08.02.01	CUBÍCULOS S.H. INODORO, 1.20 X 1.00 M, MELAMINA 18MM, DIVISIÓN, PUERTA, ACCESORIOS	und	4.00
03.09	CARPINTERIA METALICA Y HERRERIA		
03.09.01	CARPINTERIA DE ALUMINIO		
03.09.01.01	PUERTA CORTAFUEGO P-05 BATIENTE 1 HOJA CON REVESTIMIENTO DE ACERO, 1-3/4" DE ESPESOR - 1.00m X 2.60 m - INCLUYE INSTALACION	und	5.00
03.09.01.02	PUERTA CORTAFUEGO P-20 BATIENTE 1 HOJA CON REVESTIMIENTO DE ACERO, 1-3/4" DE ESPESOR - 1.00m X 2.10 m - INCLUYE INSTALACION	und	1.00
03.09.01.03	PUERTA P-09 BATIENTE 2 HOJAS DE VIDRIO DE 1.80X2.80m	und	1.00
03.09.01.04	PUERTA P-10 MAMPARA DE VIDRIO CORREDIZA 2 HOJAS DE VIDRIO DE 2.40X2.60m	und	1.00
03.09.01.05	PUERTA METALICA SECCIONAL P-11 BATIENTE 4 HOJAS DE 9.15m X 2.45m	und	1.00
03.09.01.06	PUERTA METALICA PRINCIPAL P-12 BATIENTE 1 HOJA DE 1.25mX 2.45m	und	1.00
03.09.01.07	PUERTA P-13 BATIENTE 1 HOJA DE VIDRIO DE 0.90X2.60m	und	3.00

Item	Descripción	Und.	Metrado
03.09.01.08	PUERTA P-14 BATIENTE 1 HOJA DE VIDRIO DE 1.00X2.60m	und	4.00
03.09.01.09	VENTANA BAJA V-01 CON VIDRIO TEMPLADO 6MM Y MARCO DE ALUMINIO 0.90 m X 1.00 m	und	1.00
03.09.01.10	VENTANA ALTA V-02 CON VIDRIO TEMPLADO 6MM Y MARCO DE ALUMINIO 0.60m X 0.50m	und	1.00
03.09.01.11	VENTANA ALTA V-04 CON VIDRIO TEMPLADO 6MM Y MARCO DE ALUMINIO 0.35 m X 0.50m	und	3.00
03.09.01.12	VENTANA ALTA V-05 CON VIDRIO TEMPLADO 6MM Y MARCO DE ALUMINIO 1.35m X 0.50 m	und	3.00
03.09.01.13	VENTANA BAJA V-11 CON VIDRIO TEMPLADO 6MM Y MARCO DE ALUMINIO 1.30 m X 1.00 m	und	1.00
03.09.01.14	ESTRUCTURA DE MALLA METALICA OLIMPICA GALVANIZADA DE 2"X2"	glb	1.00
03.09.02	PASAMANOS METALICA		
03.09.02.01	BARANDA 2" DE ACERO INOXIDABLE INC. ACCESORIOS	m	40.20
03.09.02.02	BARRA DISCAPACITADOS DE 1 ½ " DE ACERO INOXIDABLE L=0.90m INC. ACCESORIOS	m	6.00
03.09.03	ELEMENTOS METALICOS ESPECIALES		
03.09.03.01	CELOSIA METALICA DE ALUMINIO 1"	m	85.20
03.10	CERRAJERIA		
03.10.01	BISAGRA CAPUCHINAS ALUMINIZADA DE 3½" X 3½"	pza	126.00
03.10.02	CERRADURA DE MANIJA TIPO 1(SCHALAGE)	pza	42.00
03.11	VIDRIOS CRISTALES Y SIMILARES		
03.11.01	ESPEJO BISELADO ADOSADO EN SS.HH., P/PERSONAS CON DISCAPACIDAD.	und	3.00
03.11.02	ESPEJO BISELADO ADOSADO EN SS.HH. SEGUN DETALLE	und	12.00
03.12	PINTURAS		
03.12.01	PINTURA LATEX 2 MANOS EN CIELO RASO	m2	134.63
03.12.02	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES - DOS MANOS	m2	553.95
03.12.03	PINTURA LATEX C/ADITIVO UV, HIDORREPELENTE EN MUROS EXTERIORES,DOS (02) MANOS	m2	12.62
03.12.04	PINTURA LATEX EN VIGAS - DOS MANOS	m2	87.64
03.12.05	PINTURA LATEX EN COLUMNAS Y PLACAS - DOS MANOS	m2	121.87
03.12.06	PINTURA LATEX EN VESTIDURA DE DERRAMES	m2	14.36
03.12.07	PINTURA LATEX EN VESTIDURA DE ESCALERA	m2	10.31
03.12.08	PINTURA EN PUERTAS DE MADERA C/BARNIZ DOBLE ACCION DOS (02)	m2	45.22
03.12.09	PINTURA INTUMESCENTE CON IMPRIMACIÓN SELLADORA DE DOS COMPONENTES.	m2	28.54
03.12.10	PINTURA PARA ZONAS DE EVACUACION	m2	12.35
03.13	OBRAS EXTERIORES		
03.13.01	VEREDAS		
03.13.01.01	JUNTA DE POLIURETANO EN VEREDA, E=1"	m	18.00
03.14	VARIOS		
03.14.01	TABLERO DE C°A° f'c=175kg/cm2, PARA 01 OVALINES, ACABADO TERRAZO PULIDO, EN SS.HH. PUBLICO DAMAS	und	4.00
03.14.02	TABLERO DE C°A° f'c=175kg/cm2, PARA 01 OVALINES, ACABADO TERRAZO PULIDO, EN SS.HH. PUBLICO VARONES	und	4.00
03.14.03	TABLERO DE C°A° f'c=175kg/cm2, PARA 01 OVALINES, ACABADO TERRAZO PULIDO, EN SS.HH. DISCAPACITADOS TERRAZO PULIDO, EN SS.HH. PUBLICO VARONES	und	3.00
03.14.04	TABLERO DE C°A° f'c=175kg/cm2, PARA 01 OVALIN, ACABADO TERRAZO PULIDO, EN SS.HH. PARA PERSONAL	und	4.00
03.15	OTROS		
03.15.01	POYO DE CONCRETO f'c=210kg/cm2 EN SSHH P/PERSONA CON DISCAPACIDAD	und	3.00
03.15.02	SARDINEL DE CONCRETO f'c= 210kg/cm2 EN DUCTOS	und	2.00

Item	Descripción	Und.	Metrado
03.15.03	ESCALERA GATO DE FIERRO (ANCHO = 0.55 M) TIPO 1	und	1.00
03.15.04	LETRERO Y LOGO CORPORALES SEGÚN DETALLE	und	1.00
03.15.05	RESANE GENERAL DE LA INFRAESTRUCTURA (Incl Tarrajeo y Pinturas)	glb	1.00
03.15.06	RESANE DE TUBERIAS CONDUIT	m	58.77
03.15.07	LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA	m2	1,230.23
03.15.08	SOL Y SOMBRA EN AREA DE ESTACIONAMIENTO	m2	50.00
03.16	SEGURIDAD		
03.16.01	EQUIPO EXTINTOR DE POLVO QUIMICO SECO 12 kg	und	24.00
03.16.02	EQUIPO EXTINTOR CO2 DE 9KG	und	4.00
03.16.03	SEÑALES DE SEGURIDAD		
03.16.03.01	SEÑAL DE EVACUACION DERECHA	und	5.00
03.16.03.02	SEÑAL DE EVACUACION IZQUIERDA	und	3.00
03.16.03.03	SEÑAL DE ZONA SEGURA EN CASO DE SISMO	und	22.00
03.16.03.04	SEÑAL DE SALIDA	und	19.00
03.16.03.05	SEÑAL DE ALTO RIESGO	und	1.00
03.16.03.06	SEÑAL DE CAPACIDAD DE AFORO	und	1.00
03.16.03.07	SEÑAL DE PROHIBIDO FUMAR	und	20.00
03.16.03.08	SEÑAL DE NO USAR EN CASO DE SISMO O INCENDIO	und	20.00
03.16.03.09	SEÑAL DE ESCALERA	und	9.00
03.16.03.10	SEÑAL DE SALIDA POR ESCALERAS	und	6.00
03.16.03.11	SEÑAL DE LUCES DE EMERGENCIA	und	20.00
03.16.03.12	SEÑAL DE BOTIQUIN DE PRIMERO AUXILIOS	und	12.00
03.16.03.13	SEÑAL DE BOCINA DE LUZ ESTROBOSCOPICA	und	15.00
03.16.03.14	SEÑAL DE PULSADOR DE ALARMAS CONTRA INCENDIOS	und	1.00
03.16.03.15	SEÑAL DE AVISADOR SONORO	und	5.00
03.16.03.16	SEÑAL DE CENTRAL DE ALARMA CONTRA INCENDIO	und	1.00
03.16.03.17	SEÑAL DE DETECTOR DE HUMO	und	24.00
03.17	SEÑALIZACION		
03.17.01	SEÑALIZACION DE LOS AMBIENTES	und	48.00
04	INSTALACIONES SANITARIAS		
04.01	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS		
04.01.01	SUMINISTRO DE APARATOS SANITARIOS		
04.01.01.01	INODORO CON VALVULA FLUXOMETRICA	und	15.00
04.01.01.02	URINARIO CON VALVULA FLUXOMETRICA	und	4.00
04.01.01.03	LAVATORIO OVALIN DE 18"	und	15.00
04.01.01.04	LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE UNA POZA Y ESCURRIDOR	und	3.00
04.01.01.05	DUCHA CROMADA DE 01 LLAVE	und	1.00
04.01.02	SUMINISTRO DE ACCESORIOS SANITARIOS		
04.01.02.01	DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO CON VALVULA PUSH DOSIFICADORA	und	15.00
04.01.02.02	PAPELERA PLÁSTICA CON TAPA	und	15.00
04.01.02.03	DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO	und	15.00
04.01.03	INSTALACIONES DE APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS		
04.01.03.01	INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS	und	38.00
04.01.03.02	INSTALACION DE ACCESORIOS SANITARIOS	und	45.00
04.02	SISTEMA DE AGUA FRIA		
04.02.01	REDES DE DISTRIBUCION		
04.02.01.01	TUBERÍA DE PVC PARA AGUA FRIA		
04.02.01.01.01	TUB. PVC CLASE 10 NTP399.002 P/AGUA FRIA Ø=1"	m	10.00
04.02.01.01.02	TUB. PVC CLASE 10 NTP399.002 P/AGUA FRIA Ø=1 1/4"	m	9.00
04.02.02	EQUIPOS Y OTRAS INSTALACIONES		
04.02.02.01	ELECTROBOMBA DE Q=3.12 Lit/seg, ADT= 30.20m.c.a., 3500RPM, Pot=2.5 HP. 3Ø/60Hz/380V.	und	2.00

Item	Descripción	Und.	Metrado
04.02.02.02	SISTEMA DE SUCCIÓN DE ELECTROBOMBA EN AGUA FRIA Ø2 1/2"	glb	1.00
04.02.02.03	SISTEMA DE IMPULSIÓN DE ELECTROBOMBA EN AGUA FRIA Ø2" INC. TANQUE HIDRONEUMATICO	glb	1.00
04.02.02.04	SISTEMA DE REBOSE EN CISTERNA (INC. LINEA DE LLEGADA), EN AGUA FRIA Ø4"	glb	1.00
04.02.02.05	SISTEMA DE LIMPIEZA DE CISTERNA , EN AGUA FRIA Ø2"	glb	1.00
04.02.03	PRUEBA HIDRAULICA DEL SISTEMA DE AGUA FRÍA		
04.02.03.01	PRUEBA HIDRAULICA DE AGUA FRÍA	glb	1.00
04.03	SISTEMA DESAGUE Y VENTILACION		
04.03.01	SALIDAS DE DESAGUE		
04.03.01.01	SALIDA DE LOS EQUIPOS MECANICOS PVC CLASE PESADA Ø=1 1/2"	pto	13.00
04.03.02	REDES COLECTORAS		
04.03.02.01	TUBERÍA DE PVC RED DE DESAGUE		
04.03.02.01.01	TUBERIA PVC CLASE PESADA NTP 399.003 PARA DESAGUE DN=4", INC. ACCESORIOS.	m	12.00
04.03.02.01.02	TUBERIA PVC CLASE PESADA NTP 399.003 PARA EQUIPOS MECANICOS DN=1 1/2", INC. ACCESORIOS	m	68.09
04.03.03	CAMARA DE INSPECCION		
04.03.03.01	CAMARA DE INSPECCION PARA REGISTRO		
04.03.03.01.01	CAJA DE REGISTRO DE DESAGÜE DE 12" X 24" CON TAPA CIEGA	und	3.00
04.03.03.01.02	TRAMPA DE GRASA	und	2.00
04.03.04	REGISTROS Y SUMIDEROS		
04.03.04.01	REGISTRO DE BRONCE CROMADO DE 4"	und	15.00
04.03.04.02	SUMIDERO DE BRONCE CROMADO 2"	und	16.00
04.03.05	PRUEBA HIDRAULICA DEL SISTEMA DE DESAGUE Y VENTILACION		
04.03.05.01	PRUEBA HIDRAULICA DE DESAGUE Y VENTILACION	glb	1.00
04.04	SISTEMA DE DRENAJE		
04.04.01	ACCESORIOS		
04.04.01.01	SUMIDERO DE BRONCE 2"	und	5.00
04.05	MOVIMIENTO DE TIERRA		
04.05.01	TRAZO Y REPLANTEO MANUAL DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA	m	31.00
04.05.02	EXCAVACION DE ZANJA PARA TENDIDO DE TUBERIA	m3	6.20
04.05.03	CAMA DE APOYO DE ARENA DE 4"	m	31.00
04.05.04	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	m	31.00
04.06	VARIOS		
04.06.01	COLGADORES		
04.06.01.01	COLGADOR F°G° P/TUBERIA Ø 1 1/4"	und	29.00
04.06.01.02	COLGADOR F°G° P/TUBERIA Ø 1 1/2"	und	69.00
04.06.01.03	COLGADOR F°G° P/TUBERIA Ø 2"	und	58.00
04.06.01.04	COLGADOR F°G° P/TUBERIA Ø 4"	und	21.00
04.06.02	ABRAZADERA		
04.06.02.01	ABRAZADERA DE F°G° P/TUBERIA Ø 1 1/4"	und	7.00
04.06.02.02	ABRAZADERA DE F°G° P/TUBERIA Ø 1/2"	und	7.00
04.06.02.03	ABRAZADERA DE F°G° P/TUBERIA Ø 3"	und	7.00
04.06.02.04	ABRAZADERA DE F°G° P/TUBERIA Ø 4"	und	7.00
05	INSTALACIONES ELECTRICAS		
05.01	SALIDAS PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTES, FUERZA		
05.01.01	SALIDAS		
05.01.01.01	SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE, INC. PLACA DE ALUMINIO, DADO.	und	47.00
05.01.01.02	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE, INC. PLACA DE ALUMINIO, DADOS.	und	1.00
05.01.01.03	SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE, INC. PLACA DE ALUMINIO, DADOS.	und	3.00

Item	Descripción	Und.	Metrado
05.01.01.04	SALIDA PARA INTERRUPTOR CONMUTACION SIMPLE, INCLUYE PLACA DE ALUMINIO, DADO.	und	11.00
05.01.01.05	SALIDA PARA INTERRUPTOR CONMUTACION DOBLE, INCLUYE PLACA DE ALUMINIO, DADO.	und	5.00
05.01.01.06	SALIDA P/TOMACORRIENTE DOBLE TIPO SCHUKO PARA EMPOTRAR A PARED, 16A, 250V, C/.TOMA A TIERRA NORMAL - CON PLACA SEGUN ARQUITECTURA.	und	62.00
05.01.01.07	SALIDA P/TOMACORRIENTE DOBLE TIPO SCHUKO PARA EMPOTRAR A PISO, 16A, 250V, C/.TOMA A TIERRA NORMAL - CON PLACA SEGUN ARQUITECTURA.	und	11.00
05.01.01.08	SALIDA P/TOMACORRIENTE DOBLE TIPO SCHUKO PARA EMPOTRAR A PARED, 16A, 250V, C/ TOMA A TIERRA NORMAL A PRUEBA DE AGUA.	und	27.00
05.01.01.09	SALIDA P/TOMACORRIENTE ESTABILIZADO DOBLE TIPO AMERICANO PARA EMPOTRAR EN PARED, 16A, 250V, C/TOMA A TIERRA AISLADA- CON PLACA COLOR NARANJA.	und	13.00
05.01.01.10	SALIDA P/TOMACORRIENTE ESTABILIZADO DOBLE TIPO AMERICANO PARA EMPOTRAR EN PISO, 16A, 250V, C/TOMA A TIERRA AISLADA- CON PLACA COLOR NARANJA.	und	7.00
05.01.01.11	SALIDA P/TOMACORRIENTE ESTABILIZADO DOBLE TIPO AMERICANO PARA EMPOTRAR EN PISO, 16A, 220V, C/TOMA A TIERRA AISLADA- CON PLACA COLOR ROJO.	und	2.00
05.01.02	TABLEROS ELECTRICOS		
05.01.02.01	TABLEROS PRINCIPALES		
05.01.02.01.01	TABLERO GENERAL NORMAL (TGN)	und	1.00
05.01.02.01.02	TABLERO GENERAL EMERGENCIA(TGE)	und	1.00
05.01.02.01.03	TABLERO DE BANCO DE CONDENSADORES (TBC) 40.5 KVAR	und	1.00
05.01.02.01.04	TABLERO BY PASS (T-BYPASS)	und	1.00
05.01.02.01.05	TABLERO GENERAL ESTABILIZADA (TGES)	und	1.00
05.01.02.01.06	TABLERO DE TRANSFERENCIA AUTOMATICA (TTA)	und	1.00
05.01.02.02	TABLEROS DISTRIBUCION, ESTABILIZADOS Y FUERZA		
05.01.02.02.01	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN NIORMAL 1(TDN-1)	und	1.00
05.01.02.02.02	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN NIORMAL 2 (TDN-2)	und	1.00
05.01.02.02.03	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN NIORMAL 3 (TDN-3)	und	1.00
05.01.02.02.04	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN NIORMAL 4 (TDN-4)	und	1.00
05.01.02.02.05	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN EMERGENCIA 1 (TDE-1)	und	1.00
05.01.02.02.06	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN EMERGENCIA 2 (TDE-2)	und	1.00
05.01.02.02.07	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN EMERGENCIA 3 (TDE-3)	und	1.00
05.01.02.02.08	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN EMERGENCIA 4 (TDE-4)	und	1.00
05.01.02.02.09	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN EMERGENCIA CUARTO DE TELECOMUNICACIONES (TDE-CT)	und	1.00
05.01.02.02.10	TABLERO ESTABILIZADO 1 (TES-1)	und	1.00
05.01.02.02.11	TABLERO ESTABILIZADO 2 (TES-2)	und	1.00
05.01.02.02.12	TABLERO ESTABILIZADO CUARTO DE TELECOMUNICACIONES (TES-CT)	und	1.00
05.01.02.02.13	TABLERO DE CONTROL Y FUERZA ASCENSOR (TCF-ASC)	und	1.00
05.01.02.02.14	TABLERO DE CONTROL Y FUERZA MONTACARGA (TCF-M)	und	1.00
05.01.02.02.15	TABLERO DE CONTROL Y FUERZA BOMBA DE AGUA (TCF-BA)	und	1.00
05.01.02.02.16	TABLERO DE FUERZA UNIDADES CONDENSADORAS (TF)	und	1.00
05.01.02.02.17	TABLERO DE CONTROL Y FUERZA IC-A.01	und	1.00
05.02	ARTEFACTO DE ILUMINACION		
05.02.01	SUMINISTRO DE ARTEFACTOS DE LUMINACION		
05.02.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED EMPOTRADO , 47W APROX., 220V, 60Hz, 1F, 4000K, 4250lm MINIMA, CRI>90, DIMENSIONES APROX. 596x596x12mm	und	41.00



Item	Descripción	Und.	Metrado
05.02.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA CIRCULAR TIPO LED EMPOTRADA , und 14W APROX., 220V, 60Hz, 1F, 4000K, 1777lm MINIMA, CRI 95, f.d.p.>=0.95, . DIMENSIONES APROX. 240x58mm4250lm MINIMA, CRI>90, DIMENSIONES APROX. 596x596x12mm	und	55.00
05.02.01.03	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA CIRCULAR TIPO LED EMPOTRADA, 19W APROX., 220V, 60Hz, 1F, 4000K, 2182lm MINIMA, CRI 95, f.d.p.>=0.95, . DIMENSIONES APROX. 240x58mm	und	39.00
05.02.01.04	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA CIRCULAR TIPO LED EMPOTRADA ,19W APROX., 220V, 60Hz, 1F, 4000K, 2316lm MINIMA, CRI 95, f.d.p.>=0.95, . DIMENSIONES APROX. 240x58mm	und	50.00
05.02.01.05	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA BILAMPARA HERMETICA TIPO LED ADOSADA, 38W APROX, 220V, 60Hz, 1F, 4000K, 5752lm MINIMA, IP66, IK08, CRI>80, DIMENSIONES APROX.1300x152x102mm	und	14.00
05.02.01.06	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA ADOSADA A PARED TIPO LED, 19W APROX, 220V, 60Hz, 1F, 4000K, 2100lm MINIMA, IP65, IK08, CRI>80, DIMENSIONES	und	17.00
05.02.01.07	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA DE EMERGENCIA TIPO 24 LED ADOSADA , 6.5W, 220V, 60Hz, 1F, AUTOMOMIA DE 8 HORAS, ÁREA CUBIERTA 90m2	und	20.00
05.03	EQUIPAMIENTO ELECTRICO		
05.03.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRUPO ELECTROGENO INSONORIZADO, 50 KVA(40KW), 380V, 3F , 60Hz (incluye rectificador cargador bateria y bateria)	und	1.00
05.03.02	SUMINISTRO DE SPD TIPO A, 100 KA	und	1.00
05.04	VARIOS		
05.04.01	AMPLIACION DE POTENCIA	und	1.00
05.05	PRUEBAS		
05.05.01	PRUEBA DE PRECOMISIONAMIENTO	und	1.00
05.05.02	PRUEBA DE COMISIONAMIENTO	und	1.00
05.05.03	PRUEBA PUESTA EN MARCHA (Todo el Sistema)	und	1.00
06	INSTALACIONES DE COMUNICACIONES		
06.01	SISTEMA DE CABLEADO ESTRUCTURADO(SCE)		
06.01.01	SISTEMA DE DATA		
06.01.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION PARA SISTEMA DE DATA		
06.01.01.01.01	CABLE UTP CATEGORIA 6 (ROLLO DE 305m)	m	1,965.00
06.01.01.01.02	EQUIPOS DE CONECTIVIDAD	glb	1.00
06.01.02	GABINETES DE COMUNICACIÓN		
06.01.02.01	GABINETE LAN DE DISTRIBUCION TIPO PARED 19" 45RU (2240x800x1200mm)	und	1.00
06.01.02.02	GABINETE DE SERVIDOR TIPO PARED 19" 24RU (1200x620x1000mm)	und	1.00
06.01.03	SISTEMA DE CIRCUITO CERRADO CCTV		
06.01.03.01	CAMARAS DE VIDEOVIGILANCIA		
06.01.03.01.01	SALIDA PARA CAMARA DE VIDEO VIGILANCIA TIPO DOMO FIJA, 2MP (TIPO I)	pto	5.00
06.01.03.01.02	SALIDA PARA CAMARA DE VIDEO VIGILANCIA TIPO MINIDOMO, 3MP (TIPO II)	pto	9.00
06.01.03.01.03	SALIDA PARA CAMARA DE VIDEO VIGILANCIA TIPO FIJA EXTERNA, 6MP (TIPO IV)	pto	3.00
06.01.03.01.04	EQUIPOS PARA EL MONITOREO DE CAMARAS	glb	1.00
06.01.04	SISTEMA DE PERIFONEO Y MUSICA		
06.01.04.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS		
06.01.04.01.01	SALIDA PARA AMPLIFICADOR DE POTENCIA	pto	2.00
06.01.04.01.02	SALIDA PARA ALTAVOZ EN MURO/FALSO CIELO RASO	pto	8.00
06.01.04.01.03	SALIDA PARA INTERCOMUNICADOR	pto	2.00
06.01.04.01.04	CABLE PARA SONIDO Y PERIFONEO	m	83.00
06.01.05	SISTEMA DE MULTIMEDIA		
06.01.05.01	SUMINISTRO E INSTALACION DEL SISTEMA DE MULTIMEDIA		
06.01.05.01.01	SALIDA MULTIMEDIA (HDMI)	pto	1.00



Item	Descripción	Und.	Metrado
06.01.06	INSTALACION Y CONFIGURACION		
06.01.06.01	INSTALACION Y CONFIGURACION DEL SCE	glb	1.00
06.02	SISTEMA DE SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS(DAI)		
06.02.01	ALARMA CONTRA INCENDIOS		
06.02.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION PARA EL SISTEMA DE SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS		
06.02.01.01.01	SALIDA PARA DETECTOR DE HUMO EN FALSO CIELO RASO	pto	22.00
06.02.01.01.02	SALIDA PARA DETECTOR DE HUMO EN LOSA ALIGERADA	pto	2.00
06.02.01.01.03	SALIDA PARA DETECTOR DE TEMPERATURA EN FALSO CIELO RASO	pto	3.00
06.02.01.01.04	SALIDA PARA SENSOR ANIEGO	pto	2.00
06.02.01.01.05	SALIDA PARA SENSOR DE PRESIÓN DIFERENCIAL	pto	1.00
06.02.01.01.06	SALIDA PARA PARLANTES CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN FALSO CIELO	pto	13.00
06.02.01.01.07	SALIDA PARA PARLANTES CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN MURO	pto	2.00
06.02.01.01.08	SALIDA PARA MODULO DE MONITOREO	pto	3.00
06.02.01.01.09	SALIDA PARA MODULO AISLADOR DE FALLAS	pto	3.00
06.02.01.01.10	SALIDA PARA ESTACION MANUAL DE ALARMA	pto	9.00
06.02.01.01.11	CENTRAL DE ALARMA CONTRA INCENDIO (C.A.C.I)	pto	1.00
06.02.01.01.12	CABLE FPLP 2x18 AWG	m	380.00
06.02.01.02	INSTALACION Y CONFIGURACION		
06.02.01.02.01	INSTALACION Y CONFIGURACION DE DAI	glb	1.00
06.03	ATERRAMIENTO DE COMUNICACIONES		
06.03.01	INSTALACION, CONEXIÓN Y PRUEBAS DE PUESTA A TIERRA	glb	1.00
07	EQUIPOS MECANICOS		
07.01	ASCENSORES Y MONTACARGAS		
07.01.01	ASCENSOR, (900kg, 12 PASAJEROS C/UNO), 380V/3Ø/60Hz, INC. MONTAJE, INSTALACION, OPERATIVIDAD	glb	1.00
07.01.02	MONTACARGAS, (1000kg), 380V/3Ø/60Hz, INC. MONTAJE, INSTALACION, OPERATIVIDAD.	glb	1.00
07.02	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN MECANICA		
07.02.01	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO VRV		
07.02.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDADES EXTERIORES/ UNIDADES CONDENSADORAS		
07.02.01.01.01	UNIDAD CONDENSADORA BOMBA DE CALOR VRV DE REFRIGERANTE R-410A(CAPACIDAD NOMINAL DE 114,600 BTU/H-8.38 kW-380 V-3f-60Hz)	und	1.00
07.02.01.01.02	UNIDAD CONDENSADORA TIPO INVERTER DE REFRIGERANTE R-410A(CAPACIDAD NOMINAL DE 48,000 BTU/H-4.5 kW-380 V-3f-60Hz)	und	1.00
07.02.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDADES INTERIORES/ UNIDADES EVAPORADORAS		
07.02.01.02.01	UNIDAD EVAPORADORA TIPO CASSETTE 360° MONTADA EN TECHO REFRIGERANTE R-410A CAPACIDAD NOMINAL 30,000 BTU/H-50W-220V-1F-60HZ)	und	2.00
07.02.01.02.02	UNIDAD EVAPORADORA TIPO MINI CASSETTE DE 4 VIAS MONTADA EN TECHO REFRIGERANTE R-410A CAPACIDAD NOMINAL 12,000 BTU/H-30W-220V-1F-60HZ)	und	1.00
07.02.01.02.03	UNIDAD EVAPORADORA TIPO CASSETTE MONTADA EN TECHO (2 VIAS) REFRIGERANTE R-410A CAPACIDAD NOMINAL 18,000 BTU/H-70W-220V-1F-60HZ)	und	1.00
07.02.01.02.04	UNIDAD EVAPORADORA TIPO CASSETTE MONTADA EN TECHO (1 VIAS) REFRIGERANTE R-410A CAPACIDAD NOMINAL 7,500 BTU/H-40W-220V-1F-60HZ)	und	7.00
07.02.01.02.05	UNIDAD EVAPORADORA TIPO PARED EN TECHO REFRIGERANTE R-410A CAPACIDAD NOMINAL 15,400 BTU/H-40W-220V-1F-60HZ)	und	1.00
07.02.01.02.06	UNIDAD EVAPORADORA TIPO PISO TECHO INVERTER REFRIGERANTE R-410A CAPACIDAD NOMINAL 48,000 BTU/H-70W-220V-1F-60HZ)	und	1.00
07.02.01.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFNETS (BRANCH)		
07.02.01.03.01	REFNET JOINT TIPO I (Branch Kit)	und	4.00

Item	Descripción	Und.	Metrado
07.02.01.03.02	REFNET JOINT TIPO 2 (Branch Kit)	und	4.00
07.02.01.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTROLES, PANEL DECORATIVO Y ACCESORIOS		
07.02.01.04.01	CONTROLADOR REMOTO CON CABLE (CONTROLADOR REMOTO DE NAVEGACION)	und	10.00
07.02.01.04.02	PANEL DECORATIVO TIPO CASSETTE CIRCULAR 360° DE MONTAJE EN TECHO	und	3.00
07.02.01.04.03	PANEL DECORATIVO TIPO CASSETTE DE MONTAJE EN TECHO 2 VIAS PANEL	und	4.00
07.02.01.04.04	PANEL DECORATIVO TIPO CASSETTE DE MONTAJE EN TECHO 1 VIAS PANEL	und	2.00
07.02.01.04.05	TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA Ø=3/4", INC. ACCESORIOS. EN AIRE ACONDICIONADO	m	63.00
07.02.01.04.06	CABLE DE CONTROL FPLR 2x18 AWG LIBRE DE HALOGENO	m	63.00
07.02.01.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIAS DE REFRIGERACION		
07.02.01.05.01	TUBERIA DE COBRE DN 1/4" - ØE 1/4" TIPO FLEXIBLE, INC. AISLAMIENTO	m	21.73
07.02.01.05.02	TUBERIA DE COBRE DN 1/4" - ØE 3/8" TIPO L, INC. AISLAMIENTO	m	37.27
07.02.01.05.03	TUBERIA DE COBRE DN 3/8" - ØE 1/2" TIPO L, INC. AISLAMIENTO	m	25.46
07.02.01.05.04	TUBERIA DE COBRE DN 1/2" - ØE 5/8" TIPO L, INC. AISLAMIENTO	m	15.57
07.02.01.05.05	TUBERIA DE COBRE DN 3/4" - ØE 7/8" TIPO L, INC. AISLAMIENTO	m	21.69
07.02.01.05.06	TUBERIA DE COBRE DN 1" - ØE 1 1/8" TIPO L, INC. AISLAMIENTO	m	3.73
07.02.01.06	CARGA DE REFRIGERACION		
07.02.01.06.01	CARGA DE REFRIGERANTE R410A ADICIONAL	kg	15.00
07.02.01.07	COLGADORES Y SOPORTES PARA TUBERIAS		
07.02.01.07.01	COLGADOR CON VARILLA Ø3/8", INC. ANCLAJE, ACABADOS	und	40.00
07.02.01.07.02	SOPORTE DE PISO CON PERNO Ø3/8", INC. ANCLAJE, ACABADOS	und	4.00
07.03	SISTEMA DE VENTILACION MECANICA		
07.03.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS DE EXTRACCION EN BAÑOS, BODEGA DE REGISTRO, IMPRESIÓN Y LAM Y CUARTOS DE LIMPIEZA		
07.03.01.01	VENTILADOR CENTRIFUGO - FALSO PLAFON ( 800 RPM - 32 W - 220 V - 1Ø - 60 HZ - 150 M3/H - 2.0 MMCA - 31 DB -5 KG )	und	11.00
07.03.01.02	VENTILADOR CENTRIFUGO - FALSO PLAFON( 800 RPM - 45 W - 220 V / 1Ø / 60 und Hz - 250 M3/H - 2.0 MMCA - 31 DB -8 KG )	und	3.00
07.03.01.03	VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA ( 2466 RPM - 67W - 220 V - 1Ø - und 60 HZ - 500 M3/H - 4.0 MMWG)	und	1.00
07.03.01.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTOS DE PLANCHA GALVANIZADA. INC ACCESORIOS, DAMPERS DE REGULACION, ANCLAJES	kg	26.40
07.03.01.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE EXTRACCIÓN EN BAÑOS	Pulg2	256.00
07.03.01.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE DAMPER DE GRAVEDAD EN BAÑOS	Pulg2	256.00
07.03.02	VENTILACIÓN DE OFICINAS		
07.03.02.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS DE INYECCIÓN EN OFICINAS - SUM - COMEDOR		
07.03.02.01.01	VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA ( 2466 RPM - 67W - 220 V - 1Ø - und 60 HZ - 250 M3/H - 15.0 MMWG)	und	1.00
07.03.02.01.02	VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA ( 2466 RPM - 67W - 220 V - 1Ø - und 60 HZ - 500 M3/H - 4.0 MMWG)	und	1.00
07.03.02.01.03	VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA ( 850 RPM - 0.25 HP - 380 V - 3Ø - 60 und HZ - 580 M3/H - 19.0 MMWG)	und	1.00
07.03.02.01.04	VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA ( 850 RPM - 0.25 HP - 380 V - 3Ø - 60 und HZ - 580 M3/H - 19.0 MMWG)	und	1.00
07.03.02.01.05	VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA ( 850 RPM - 0.25 HP - 380 V - 3Ø - 60 und HZ - 580 M3/H - 19.0 MMWG)	und	1.00

Item	Descripción	Und.	Metrado
07.03.02.01.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTOS DE PLANCHA GALVANIZADA. INC ACCESORIOS, DAMPERS DE REGULACION, ANCLAJES	kg	200.00
07.03.02.01.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE INYECCIÓN EN OFICINAS	Pulg2	256.00
07.03.02.01.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE DAMPER DE GRAVEDAD EN OFICINAS	Pulg2	256.00
07.03.02.02	SISTEMA DE FILTRACION		
07.03.02.02.01	CAJA PORTAFILTROS (lámina galvanizada), INC. FILTROS, ACCESORIOS, ANCLAJES	und	4.00
07.03.03	VENTILACION EN SUB ESTACION, TABLEROS Y GENERADOR ELECTRICO		
07.03.03.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS DE EXTRACCION E INYECCION EN CUARTO TABLEROS, CUARTO BOMBAS Y G.E		
07.03.03.01.01	VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA ( 1450 RPM - 0.25 HP - 380 V - 3Ø - 60 HZ - 600 M3/H - 4.0 MMWG)	und	1.00
07.03.03.01.02	VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA ( 425 RPM - 0.25 HP - 380 V - 3Ø - 60 und HZ - 750 M3/H - 6.0 MMWG)	und	1.00
07.03.03.01.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTOS PLANCHA GALVANIZADA. INC ACCESORIOS, DAMPERS DE REGULACION, ANCLAJES	kg	30.00
07.03.03.01.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTOS PLANCHA GALVANIZADA EN GENERADOR ELECTRICO (GASES CALIENTES)	kg	500.00
07.03.03.01.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE EXTRACCIÓN	Pulg2	240.00
07.03.03.01.06	TUBERIA SCHEDULE-40 SIN COSTURA, DN=6"	m	15.00
07.03.04	VENTILACION EN ARCHIVO		
07.03.04.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS DE EXTRACCION EN ARCHIVO		
07.03.04.01.01	VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA ( 475 RPM - 0.25 HP - 380 V - 3Ø-60 HZ - 1600 M3/H - 7.0MMCA )	und	1.00
07.03.04.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTOS PLANCHA GALVANIZADA. INC ACCESORIOS, DAMPERS DE REGULACION, ANCLAJES	kg	16.80
07.03.04.01.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE EXTRACCIÓN	Pulg2	290.00
07.03.04.01.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE DAMPER DE GRAVEDAD EN BAÑOS	Pulg2	110.00
07.03.05	VENTILACION EN KITCHEN		
07.03.05.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS DE EXTRACCION EN KITCHEN - SUM		
07.03.05.01.01	VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA ( 425 RPM - 0.25 HP - 380 V - 3Ø - 60 und HZ - 750 M3/H - 6.0 MMWG)	und	1.00
07.03.05.01.02	VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA ( 1500 RPM - 0.25 HP - 380 V - 3Ø - 60 und HZ - 600 M3/H - 5.0 MMWG)	und	1.00
07.03.05.01.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTOS DE PLANCHA GALVANIZADA. INC ACCESORIOS, DAMPERS DE REGULACION, ANCLAJES	kg	70.00
07.03.05.01.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE EXTRACCIÓN	Pulg2	558.00
07.03.05.01.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE DAMPER DE GRAVEDAD EN BAÑOS	Pulg2	222.00
07.03.06	PRESURIZACION EN ESCALERAS		
07.03.06.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS DE PRESURIZACION		
07.03.06.01.01	VENTILADOR CENTRIFUGO SIMPLE ASPIRACION (350 RPM - 5.0 HP - 380 und V - 3Ø - 60 HZ - 18120 M3/H - 29.3 MMWG -55 DB)	und	1.00
07.03.06.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE INYECCIÓN EN OFICINAS	Pulg2	2,034.00
07.03.06.01.03	SENSOR DIFERENCIAL 0-16BAR (2 hilos) DIGITAL, INCLUYE ACCESORIOS,CABLE DE CONTROL	und	1.00
07.03.06.01.04	FILTRO DE MALLA DE ALUMINIO DE 48"x96 SEGÚN PLANO, INCLUYE ACCESORIOS, SOPORTE PARA PRESURIZACION	und	1.00
07.03.06.02	SENSORES DE HUMO		
07.03.06.02.01	DETECTOR FOTOELECTRICO DE HUMO DIRECCIONABLE, INCLUYE BASE DESMONTABLE. EN ESC. PRES.	und	1.00

Item	Descripción	Und.	Metrado
07.03.06.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE DAMPER DE ALIVIO Y DUCTOS DE PLANCHA GALVANIZADA		
07.03.06.03.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE DAMPER DE ALIVIO	Pulg2	576.00
07.03.06.03.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTOS DE PLANCHA GALVANIZADA. INC ACCESORIOS, DAMPERS DE REGULACION, ANCLAJES	kg	312.00
07.03.06.04	TABLEROS DE CONTROL		
07.03.06.04.01	TABLERO DE CONTROL INCLUYE ACCESORIOS	und	1.00
07.03.07	OTROS		
07.03.07.01	BASES DE APOYO DE CONCRETO PARA EQUIPOS h=0.20m	m2	2.00

### 3.3.3 ANEXO TÉCNICOS

- 01 ANEXO N° 01 - Presupuesto
- 02 ANEXO N° 02 - Valor referencial
- 03 ANEXO N° 03 - Estructura del Informe Periódico del Plan de Salud y Seguridad en el Trabajo – PSST
- 04 ANEXO N° 04 - Estructura del Informe Periódico del Plan de Manejo Ambiental – PMA

### 3.3.4 DISPONIBILIDAD FÍSICA DEL TERRENO

El terreno donde se ejecutara el saldo de obra se encuentra disponible físicamente, conforme a la Inscripción de propiedad Inmueble en la SUNARP con Partida N° 11021265 y que se encuentra adjunto al presente TDR's.

### 3.3.5 SUBCONTRATACIÓN

El contratista puede subcontratar hasta un máximo del 40% del monto del contrato vigente de conformidad con lo dispuesto en el artículo 108 del Reglamento. No se considera subcontratación la adquisición de bienes o materiales, aun cuando dicha adquisición incluya actividades complementarias como el transporte y la colocación. El contratista mantiene la responsabilidad por la ejecución total del contrato frente a la entidad contratante.

### 3.3.6 SEGUROS

El contratista deberá contar con Póliza de Seguros todo Riesgo de Construcción (CAR – Construction All Risk) con vigencia desde el día de inicio de ejecución de la obra hasta la recepción total de la obra. Su incumplimiento será sujeto a la aplicación de penalidad.

Las condiciones mínimas de cobertura se detallan a continuación:

#### POLIZA CAR:

- Básica; por el monto del valor de obra que forma parte de su oferta.
- Terremoto; por el monto del valor de obra que forma parte de su oferta.

- Avenida, lluvia e inundación, por el monto valor de obra que forma parte de su oferta.
- Responsabilidad Civil, por el 20% del monto del valor de obra que forma parte de su oferta.
- Daños materiales, daños personales, remoción de escombros, por el 5% del monto del valor de obra que forma parte de su oferta.
- Huelga, motín, conmoción civil, daño malicioso, terrorismo, por el 20% del monto del valor de obra determinado que forma parte de su oferta.

El postor que obtenga la Buena Pro deberá entregar a la Entidad, en un plazo máximo de 2 días calendarios del inicio de la obra, la Póliza de seguro contra todo riesgo (CAR) por el monto contratado y endosado a favor de la Entidad, con una vigencia desde la fecha de inicio de obra hasta la recepción total de la obra, cuyo costo se considera en los gastos generales del presupuesto de la obra.

#### Seguro de Vida Ley

Deberá de contemplar beneficios para dar alivio económico temporal a los familiares de un trabajador ante su fallecimiento por muerte natural, accidental o invalidez permanente total.

#### Seguro Complementario de Trabajos de Riesgo (SCTR)

El contratista contratará la póliza de Seguro Complementario de Trabajos de Riesgo (SCTR), para cada uno de los trabajadores que participaran en la ejecución de la obra, según lo contemplado en el D.S. N° 003-96-SA.

El SCTR para el Personal Clave deberá ser presentado para la firma de contrato. Asimismo, para el personal de apoyo profesional, técnico (No clave) y trabajadores, deberán ser presentados previo al inicio efectivo de su participación.

Asegurar que el contratista haya cumplido con todas las obligaciones laborales y beneficios sociales como la inscripción, pagos a ESSALUD, póliza de seguros y otros, que garanticen y respalden la seguridad del personal que interviene en la ejecución de la obra. Su incumplimiento será sujeto a la aplicación de penalidad.

### **3.3.7 AVANCES**

#### **INFORME SEMANAL**

El Contratista debe preparar los informes de avance semanal, de los que remitirá la versión en digital correspondiente al Supervisor con copia a la Entidad, el cual contiene, como mínimo y sin ser limitante, lo siguiente:

1	Resumen Ejecutivo del estado del Proyecto
2	Estado del Cronograma Actualizado versus Cronograma Programado
3	Curva S de Avance (Real, Proyectado) para cada etapa y para el contrato como conjunto
4	Programa de Actividad Semanal Evaluada
5	Programa de Actividad Semanal Proyectada
6	Plan de recuperación (en caso de tener desviaciones al Cronograma de Obra Actualizado);

7	Tabla de Medición de Avance Físico: Complemento del Programa que incluye equivalencia entre itemizado del Contrato y Actividades del Programa;
8	Informe Fotográfico que incluye Fecha y Lugar;
9	Informe de incidentes, accidentes, cuasi - accidentes;
10	Plan de procura y estado de materiales;
11	Informe estatus equipos de protección personal, maquinarias y/o equipos;
12	Principales riesgos y/o problemas y/o interferencias;

### 3.3.8 EMPLEO DE METODOLOGÍAS COLABORATIVAS

Para la ejecución del saldo de obra no se empleará la metodología BIM o colaborativa durante la ejecución contractual.

### 3.3.9 GESTIÓN DE LA CALIDAD

El contratista una vez firmado el contrato de obra deberá iniciar con la elaboración de los planes: PLAN DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO, PLAN DE MANEJO AMBIENTAL y PLAN DE ASEGURAMIENTO Y CONTROL DE LA CALIDAD, a fin de cumplir con los plazos de entrega a la supervisión, teniendo en cuenta lo siguiente:

- a) Elaborar e implementar el PLAN DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO (PSST) en función de su propio sistema de ejecución de la obra, cumpliendo lo establecido en la Norma G.050 del Reglamento Nacional de Edificaciones, el cual debe ser presentada a la Supervisión **al inicio de obra**. Su incumplimiento será sujeto a la aplicación de penalidad.

Asimismo, el Contratista anexado a la valorización mensual debe presenta un Informe Situacional del Estado del PSST, el cual contiene como mínimo y sin ser limitativo, lo dispuesto en el **Anexo N° 03**.

- b) Dentro de los diez (10) días calendario siguiente de iniciada la obra deberá presentar al Supervisor la implementación o aplicación del PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA). Su incumplimiento será sujeto a la aplicación de la penalidad establecida en el cuadro de penalidades.

Asimismo, el Contratista anexado a la valorización mensual debe presenta un Informe Situacional del Estado del PMA, el cual contiene como mínimo y sin ser limitativo, lo dispuesto en el **Anexo N° 04**.

- c) Dentro de los quince (15) días calendario siguientes de iniciada la obra, deberá presentar al Supervisor su PLAN DE ASEGURAMIENTO Y CONTROL DE LA CALIDAD (incluyendo protocolos de calidad y otros), de acuerdo al expediente técnico y la norma NTP 712.201.2018: Lineamientos para la aplicación de la NTP-ISO 9001:2015 en el Sector Construcción. Su incumplimiento será sujeto a la aplicación de penalidad.

### **3.3.9.1 NORMAS LEGALES Y TECNICAS**

#### **BASE LEGAL**

- Decreto Legislativo N° 1130 se crea la Superintendencia Nacional de Migraciones, como un organismo técnico especializado adscrito al Ministerio del Interior, con personería jurídica de derecho público interno, con autonomía administrativa, funcional y económica en el ejercicio de sus atribuciones; como tal, en materia de contratación de bienes, servicios y obras.
- Decreto supremo N° 011-79-VC Reglamento de régimen de fórmulas polinómicas.

El siguiente listado de normas, no debe considerarse limitativas para el CONTRATISTA por cuanto éste deberá considerar **OBLIGATORIAMENTE** cualquier otra norma que sea de aplicación al objeto de la convocatoria y que se encuentre vigente al momento de la ejecución del proyecto.

#### **Normas legales relacionadas:**

##### **NORMA LGCP:**

- Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Públicas.
- Reglamento de la Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Públicas aprobado mediante Decreto Supremo N° 009-2025.

##### **ORGANISMO ESPECIALIZADO PARA LAS CONTRATACIONES PÚBLICAS EFICIENTES**

- Directiva N° 004-2025-OECE-CD, Directiva del Registro de Instituciones Arbitrales y Centros de Administración de Juntas de Prevención y Resolución de Disputas (REGAJU)
- Directiva N° 007-2025-OECE-CD, Directiva de Disposiciones aplicables para el acceso y registro de información en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE
- Directiva N° 009-2025-OECE-CD, Directiva de servicios arbitrales de recusación y designación residual de árbitros en el marco de procesos arbitrales organizados y administrados bajo el Sistema Nacional de Arbitraje

##### **CONTROL INTERNO:**

- Resolución de la Contraloría N° 320-2006 CG que aprueba las normas de control interno.
- Ley 31358, que establece medidas para la expansión del control concurrente
- Directivas vigentes y aplicables.

##### **NORMA INVIERTE.PE:**

- Decreto Legislativo N° 1252, Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones.
- Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones aprobados por Resolución Directoral N° 001-2019-EF/63.01 del 23.01.2019 y sus modificatorias.



#### **SEGURIDAD:**

- Ley N° 29783, de Seguridad y Salud en el Trabajo y su Reglamento aprobado mediante Decreto Supremo N° 005-2012-TR.
- Norma G-50 seguridad durante la construcción, D.S. 010-2009
- Decreto supremo 011-2006-VIVIENDA, reglamento nacional de edificaciones.
- Decreto supremo N° 011-2006-VIVIENDA, aprueba 66 Normas Técnicas del Reglamento Nacional de Edificaciones.
- Decreto legislativo N° 1486
- Decreto Supremo N° 011-2019-TR, que aprueba el Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo para el Sector Construcción y Rectificación, Fe de Erratas.

#### **COLEGIO DE INGENIEROS:**

- Ley N° 16053, Autorizando a los colegios de Arquitectura del Perú y al Colegio de Ingenieros del Perú para supervisar a los profesionales de Arquitectura e Ingeniería de la República.
- Ley N° 28858, Ley que complementa la Ley N° 16053, Ley que Autoriza a los colegios de Arquitectos del Perú y al Colegio de Ingenieros del Perú para supervisar a los profesionales de Arquitectura e Ingeniería de la República.

#### **VULNERABILIDAD Y ANÁLISIS DE RIESGO DE DESASTRES**

- Decreto Supremo N° 057-2017-PCM. Modifican el numeral 42.2 del artículo 42 del Reglamento de la Ley N° 29664, que crea el Sistema Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres (SINAGERD).
- Ley N° 29664, Ley que crea el Sistema Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres- SINAGERD.

#### **ESTRUCTURAS Y OBRAS CIVILES:**

- Norma Técnica de Edificación E.020 “cargas”.
- Norma Técnica de Edificación E.030 “Diseño Sismo resistente”.
- “Para el caso de estructuras especiales tales como reservorios, tanques, silos, puentes, torres de transmisión, muelles, estructuras hidráulicas, y todas aquellas cuyo comportamiento difiera de las edificaciones, se podrá usar esta Norma E.030 en lo que sea aplicable”.
- Norma Técnica de Edificación E.50 “Suelos y Cimentaciones”.
- Norma Técnica de Edificación E.60 “Concreto Armado”.
- Norma Técnica de Edificación E.70 “Albañilería”.
- Norma Técnica de Edificación E.90 “Estructuras Metálicas”.
- ACI 224R-01 – Control of Cracking of Concrete Structures.
- ACI 350-06-Code Requirements for Environmental Engineering Concrete Structures.
- ACI 318-14 – Building Code Requirements for Structural Concrete.
- ANSI/AISC 360-10 – Specification for Structural Steel Buildings.
- Diseño sísmico de estructuras de hormigón que contienen líquidos y comentarios. (ACI 350.3-06)
- Guía de reparación de concreto ACI PRC-546-14
- Código de Construcción para Hormigón Estructural. (ACI 318-14 – Building Code Requirements for Structural Concrete)
- Reglamento de elaboración de proyectos de agua potable y alcantarillado para habilitaciones urbanas de Lima Metropolitana y Callao.
- ASTM American Society for Testing and Materials



- A 761/A 761M Placa estructural de acero corrugado, recubierto de zinc, para tuberías empernadas en el campo, arcos de tubería y arcos.
- A 307 especificaciones estándar para tornillos y pernos al carbono con 60 ksi de resistencia a la tracción.
- A 563 Especificaciones estándar para tuercas de acero al carbono y de aleación
- Ensayos de diamantinas NTP 339-034.
- Ensayos de esclerometría NTP 339.181.
- Ensayos de carbonatación ASTM D 1293.
- Decreto Legislativo N° 1071, que norma el Arbitraje.
- Código Civil.

### 3.3.10 GESTIÓN DE RIESGO DE PROYECTOS

El Artículo 44. Requerimiento, dispuesto en el RLGCP vigente, dispone que en el requerimiento se inicia la identificación y evaluación de riesgos asociados al proceso de contratación, así como su asignación a alguna de las partes.

Al respecto, se muestra la siguiente matriz considerando lo anterior:

Etapas del Proyecto	Código del Riesgo	Descripción del Riesgo en el Proceso de Contratación	Riesgo Asignado A	
			Entidad	Contratista
Proceso de Contratación	RPC01	Demora en la formulación del Requerimiento	x	
	RPC02	Demora en la aprobación de la Estrategia de Contratación	x	
	RPC03	Demora en la interacción con el mercado	x	
	RPC04	Demora en la aprobación del Expediente de Contratación	x	
	RPC05	Demora en la invitación al proveedor identificado, adjuntando bases	x	
	RPC06	Demora en la presentación de la Oferta Técnica y Económica		x
	RPC07	Demora en la selección del proveedor	x	
	RPC08	Demora en la elaboración del Informe Técnico	x	
	RPC09	Demora en la elaboración del Informe Legal de la entidad	x	
	RPC10	Demora en la emisión de la Resolución de aprobación del procedimiento de selección No competitivo	x	
	RPC11	Demora en la publicación en el Pladicop la resolución y los informes que lo sustentan	x	

Etapas del Proyecto	Código del Riesgo	Descripción del Riesgo durante la Ejecución de Obra	Riesgo Asignado A	
			Entidad	Contratista
Construcción	RC01	Ampliación de plazo por deficiente capacidad de respuesta a consultas	x	
	RC02	Seguimiento y Control en Ejecución de la Obra	x	
	RC03	Demora en la entrega de infraestructura culminada	x	
	RC04	Modificación del plazo de inicio de obra por falta o vencimiento de certificados - permisos - licencias y/o factibilidades de servicios	x	
	RC05	Modificación del presupuesto por adicionales de obra	x	x
	RC06	Ampliación de plazo por deficiencias de expediente técnico	x	
	RC07	Modificación de presupuesto por ampliación de plazo	x	
	RC08	Ampliación de plazo por problemas sociales	x	x
	RC09	Modificación de presupuesto por vicios ocultos	x	
	RC10	Ampliación de plazo por vicios ocultos	x	

### **3.3.11 ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE PRESTACIONES ADICIONALES**

En caso de darse prestaciones adicionales, presentar el expediente técnico de adicional de obra de acuerdo a lo establecido en el artículo 64 de la Ley de Contrataciones Públicas y el artículo 194 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas, el incumplimiento del plazo será sujeto a penalidad establecida en el Cuadro de Otras Penalidades.

En cumplimiento del numeral 194.2 del artículo 194 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas, se determina que la elaboración del expediente técnico del adicional de obra estará a cargo del contratista.

Los expedientes técnicos de las prestaciones adicionales, a remitir a la Supervisión para su pronunciamiento deberán contener como mínimo lo siguiente:

- a) Carátula
- b) Índice enumerado
- c) Informe de la prestación adicional y deductivo
  - Introducción
  - Datos Generales
  - Antecedentes
  - Documentación sustentatoria
  - Base Legal
  - Cuantificación de la prestación adicional y deductiva
  - Origen del adicional
  - Causal de la prestación adicional y deductivo
  - Efecto sobre el precio del contrato, adjuntando un cuadro con los montos de la prestación adicional como el presupuesto deductivo vinculante
  - Efecto sobre los gastos generales
  - Calculo de porcentaje de incidencia
  - Plazo de ejecución de la prestación adicional
  - Conclusiones
- d) Memoria Descriptiva de la prestación adicional
- e) Memoria de cálculo
- f) Especificaciones técnicas de la partida nueva.
- g) Planilla de metrado del trabajo solicitado, referenciadas a los planos, sin considerar deductivos, presentar además el archivo en hoja de cálculo.
- h) Presupuesto Adicional de Obra
- i) cotizados a la fecha del presupuesto de obra.
- j) Relación de insumos.
- k) Fórmula Polinómica
- l) Desagregado de Gastos Generales propios de la prestación adicional, teniendo como base o referencia el análisis de los gastos generales del presupuesto original contratado.
- m) Programación de ejecución de obra (Diagrama Gantt y CPM) de la prestación adicional en MS Project.
- n) Calendario de avance de obra valorizado de la prestación adicional.
- o) Planos que muestren en detalle los trabajos a ejecutar en la prestación adicional
- p) Presupuesto deductivo vinculado detallado.
- q) Planilla de metrado del trabajo a deducir.

- r) Anexos – Asientos de cuaderno de incidencia, cartas, Información complementaria, documentos contractuales y otros

De no respetar el contenido mínimo, se aplicará la penalidad que se indica en el Cuadro de Otras Penalidades.

### 3.3.12 OTRAS DISPOSICIONES

#### 3.3.12.1 OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

El Contratista tiene la responsabilidad y obligaciones señaladas en este documento, señalándose a continuación en forma enunciativa más no limitativa las obligaciones y responsabilidades del contratista.

- Cumplir con las obligaciones que se establecen en la Ley General de Contrataciones Públicas y su reglamento, las Bases de la presente contratación, propuesta técnica-económica, contrato y normas complementarias y modificatorias.
- El Contratista deberá presentar la Póliza de Seguro CAR (**endosada a favor de la Superintendencia Nacional de Migraciones**), SCTR y Seguro de Vida Ley, según lo establecido en los presentes términos de referencia.
- El Plan de Trabajo que presente el Contratista para efectos de la suscripción del contrato, en cumplimiento del artículo 168° del Reglamento, adicionalmente a lo previsto en el artículo 88, debe contener como mínimo lo señalado en el numeral 62 del apartado de Definiciones del ANEXO del Reglamento.
- Durante la ejecución de la obra se debe de contar de forma permanente y directa con el Residente de obra, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 177 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas, como también los profesionales claves y de apoyos, según su participación efectiva.
- El Contratista inmediatamente después de la firma del contrato, está obligado a efectuar las respectivas coordinaciones y tramites con las Entidades Públicas y Empresas Concesionarias de Servicios Públicos, mediante cartas y gestiones a fin de asegurar los permisos, para la correcta y oportuna ejecución de los trabajos contratados, siempre que éstos se encuentren supeditados a autorizaciones y aceptación de dichas empresas para su realización, su incumplimiento está sujeto a penalidades.

Durante la ejecución de la obra, el contratista está obligado a cumplir con los plazos estipulados en el programa de ejecución de obra. Si se produjera un atraso injustificado en el avance físico valorizado de las obras, se procederá de acuerdo a lo dispuesto por los artículos 192 y/o 207 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas. El retraso en la presentación del documento citado en los artículos antes mencionados, así como su subsanación, estará sujeto a penalidad.

- Participar en las reuniones virtuales y/o presenciales que la Entidad convoque, donde se solicitara la participación de sus especialistas y personal de apoyo en

lo que corresponde.

- En caso de presentarse ampliaciones de plazo se deberá ceñirse al Art. 198 y 200 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas.
- En el caso la Entidad requiere un Informe Especial respecto a la obra, este deberá ser presentado dentro del plazo de tres (03) días hábiles de solicitado. Si el Informe Especial amerita un plazo mayor, por razones justificadas, La Entidad establecerá el nuevo plazo de presentación del Informe.
- Asumir los gastos de todos los ensayos de calidad de los trabajos que va a ejecutar, necesarios para garantizar la calidad de la obra.
- La responsabilidad por la calidad de la obra es única y exclusivamente del Contratista. Cualquier revisión, inspección o comprobación que efectúe la Supervisión no exime al Contratista de su obligación sobre la calidad de la misma.
- El Contratista a más tardar dentro de los quince (15) días calendarios de culminada la obra, deberá remitir al Supervisor los Planos Post Construcción para su revisión y conformidad.
- El Contratista deberá contar con todos los implementos, equipos y personal necesarios para realizar el cumplimiento de la obra, siendo el único responsable por su seguridad personal y/o de otros que coadyuven en la obra; asimismo el gasto de transporte, estadía, alimentación y traslado de personal y/o equipo, será por cuenta del contratista en su totalidad, no reconociéndose pago alguno por dichos criterios.
- El Contratista deberá dotar de indumentarias e implementos de protección (EPP) al personal necesario para realizar el cumplimiento de la obra. Su incumplimiento será sujeto a penalidad.

### **3.3.12.2 REVISION DEL EXPEDIENTE**

El contratista, presentara a la entidad y al supervisor un informe técnico de revisión del Expediente Técnico de conformidad a lo establecido en el Art. 171 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas, cuyo Informe tiene como objetivo detectar posibles deficiencias u omisiones en el expediente técnico, e incluye las posibles prestaciones adicionales, riesgos y otros aspectos que puedan ser advertidos de la sola revisión documental por parte del contratista. Esta revisión no impide la aprobación de modificaciones contractuales no advertidas en el informe técnico.

Su incumplimiento será sujeto a la aplicación de la penalidad establecida en el cuadro de otras penalidades.

Dicha revisión deberá contar como mínimo con la siguiente información:

#### **RESUMEN EJECUTIVO:**

- Objeto.

- Personal participante en la elaboración del presente informe (Nombre, Especialidad, Registro de CIP).
- Ficha informativa del proyecto, conteniendo los siguientes datos: Contrato de obra, contratista, nombre de la obra, ubicación, plazo de ejecución, fecha de inicio, fecha de término y otros que estime pertinente.

#### **TRABAJOS DE CAMPO**

- Compatibilizar los trabajos a ejecutarse.

#### **DEL EXPEDIENTE TÉCNICO**

- **Disponibilidad del terreno.** - Verificar la libre disponibilidad de todos los componentes.
- **Estudios.** - Revisar los estudios básicos y diseños de ingeniería.
- **Planos.** - Revisar que los planos estén completos (en cantidad y contenido), adjuntando un cuadro de planos examinados.
- **Especificaciones Técnicas.** - Verificar método de construcción, calidad de materiales, método de medición, además si corresponden a las partidas que conforman el presupuesto y no exista variación de diseño o disminución de calidad.
- **Metrados.** - Revisar que las planillas de metrados estén completos y acorde con los planos.
- **Análisis de precios unitarios.** - Revisar que los precios unitarios estén completos.
- **Presupuesto.** - Revisar que el presupuesto este completo.
- **Compatibilización entre planos, metrados, especificaciones técnicas, memoria descriptiva y presupuesto.** - Verificar si los trabajos considerados en dichos documentos concuerdan entre sí.
- **Informes de los especialistas.** - Presentar informe de cada Especialista respecto a la revisión efectuada al expediente técnico que incluya toma fotográfica.
- **Posibles prestaciones adicionales:** Presentar informe.
- **Riesgos del proyecto:** Presentar informe.
- **Otros aspectos que sean materia de consulta:** Presentar informe.
- **Conclusiones y recomendaciones.**

#### **3.3.12.3 INICIO Y EJECUCION CONTRACTUAL**

El plazo de ejecución del saldo de la obra para complementar la construcción de la infraestructura y equipamiento de la Jefatura Zonal de Chimbote será de 90 días calendario.

El inicio del plazo de ejecución de las obras comienza a regir desde que la entidad cumpla con las condiciones establecidas en el Art. 176 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas.

#### **3.3.12.4 ENTREGA DEL TERRENO**

La Entidad a través de la Unidad Funcional de Ejecuciones de Proyectos de Inversiones, realizara la entrega del lugar donde se ejecutarán los trabajos, conforme a lo establecido en el literal e) del numeral 176.1 del artículo 176 del

Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas.

### **3.3.12.5 PLAZO DE RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA**

La conformidad de la obra por parte de la entidad y el consentimiento de la liquidación de obra, no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por el artículo 69 de la Ley de Contrataciones Públicas y el artículo 216 de su reglamento y en concordancia con los requerimientos y requisitos de la calificación del procedimiento de selección y del expediente técnico.

La responsabilidad del contratista por los defectos y los vicios ocultos de la obra ejecutada no puede ser inferior a siete (07) años, contados desde la conformidad de la recepción total o parcial de la obra, de conformidad con el literal b) del artículo 69 de la Ley de Contrataciones Públicas.

### **3.3.12.6 CUADERNO DE INCIDENCIAS**

El cuaderno de incidencias se apertura en la fecha de entrega del terreno y cierra con la anotación de la recepción de la obra o de la constatación física de la obra, conforme a lo establecido en el artículo 188 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas. Las anotaciones y consultas sobre incidencias se rigen en concordancia con el artículo 190 del reglamento.

### **3.3.12.7 SUSPENSIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN**

Se efectuará de acuerdo a los artículos 202 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas.

### **3.3.12.8 TRIBUTOS Y OTRAS OBLIGACIONES**

Serán de cargo del contratista todos los tributos, contribuciones y gravámenes que le corresponde de acuerdo a ley, así mismo toda la responsabilidad de carácter laboral, el pago de aportaciones sociales es exclusivamente del contratista.

Deberá de elaborar, implementar y administrar el “Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo”, en concordancia con la norma G.050 Seguridad durante la construcción, del Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE), debiendo de considerar el personal destinado a desarrollar, implementar y administrar el mencionado plan, así como los equipos y facilidades necesarias para desempeñar de manera efectiva sus labores, además de contar con los dispositivos de seguridad en la obra tanto peatonal y vehicular. Su incumplimiento será sujeto a penalidad.

El contratista es el responsable de ejecutar la totalidad de obligaciones a su cargo, de acuerdo a lo establecido en el contrato.

Requerimiento de materiales, recursos humanos y equipos oportunamente para el cumplimiento del calendario de avance de obra, al contratista; asimismo, atención prioritaria a los requerimientos de equipos y materiales importados, a fin de asegurar que lleguen a obra en la oportunidad prevista en el Cronograma de Actividades de Obra.

El contratista está obligado a cumplir cabalmente, con lo ofrecido en su propuesta y en cualquier manifestación formal documentada, que hayan aportado adicionalmente, en el curso de la convocatoria o en la formalización del contrato, así como a lo dispuesto en los incisos 2) y 3) de los artículos 1774 del Código Civil.

### **3.3.12.9 SUMINISTRO DE SERVICIOS**

El suministro de energía eléctrica, el abastecimiento de agua y uso de desagües, que sean necesarios para la ejecución de la obra será de cuenta y responsabilidad del Contratista.

### **3.3.12.10 DAÑOS A TERCEROS**

Constituye obligación del Contratista el asumir los costos de reparación de los daños que ocasionen a las redes de agua, alcantarillado, teléfonos, electricidad, gas natural, canales de riego, vías, cerco perimétricos y demás daños a propiedad de terceros. Ante la demora y/o negativa del Contratista en reparar el daño causado, y si este fuese subsanado por la Entidad o las empresas de servicio, los costos incurridos por los daños a terceros serán descontados en sus valorizaciones y/o liquidación final de obra y/o garantías de fiel cumplimiento, de ser el caso.

Es obligación y responsabilidad del contratista atender los juicios, reclamos, demandas o acciones imputables a él o a su personal directa o indirectamente por actividades ilícitas, daños, pérdidas, accidentes, lesiones o muertes producidos dentro de la obra y/o áreas aledañas de su influencia, como consecuencia de la ejecución de trabajos o negligencia.

### **3.3.12.11 PLAN DE DESVIOS**

El contratista deberá de prever el plan de desvíos coherente con la programación de obra propuesta. Colocará señalización requerida para la etapa de construcción la que necesariamente deberá asegurar el tránsito por las vías alternas. Todos los planes de desvíos o restricciones en el tránsito deberán de ser coordinados con la municipalidad respectiva. Los desvíos habilitados deberán de tener características geométricas adecuadas para una buena circulación vehicular, así mismo deberá ser mantenida permanentemente durante su utilización.

### **3.3.12.12 INTERVENCIÓN ECONÓMICA DEL CONTRATO DE LA PRESTACIÓN PRINCIPAL**

En caso de demoras injustificadas en la ejecución del saldo de la Obra (prestación principal), la entidad podrá intervenir económicamente la ejecución de la Obra, de acuerdo a los artículos 207 y 208 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas.

### **3.3.12.13 REGIMEN DE NOTIFICACIONES**



Constituye formas validas de comunicación las que la entidad efectué a través de los medios electrónicos, como correo electrónico, para lo cual se utilizaran los números telefónicos y direcciones electrónicas indicados por el participante/postor/contratista. Efectuada la transmisión por correo electrónico, la notificación en el domicilio físico del participante/postor/contratista no será obligatoria; no obstante, de producirse, no invalidará la notificación efectuada con anticipación y por medios indicados, computándose los plazos a partir de la primera de las notificaciones efectuadas. Sea bajo cualquier modalidad.

**Nota:**

Para notificaciones notariales, deberá fijar domicilio en zona urbana.

### 3.3.13 PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución de saldo de la obra, materia de la presente convocatoria, será de noventa días (90) días calendario de acuerdo con el Expediente Técnico de Saldo aprobado.

OBLIGACIONES		DÍAS CALENDARIO
<b>EJECUCIÓN DE OBRA</b> (MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS MIGRATORIOS BRINDADOS POR LA DEPENDENCIA DE LA JEFATURA ZONAL DE CHIMBOTE – SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES CENTRO POBLADO DE CHIMBOTE – DISTRITO DE CHIMBOTE, PROVINCIA DE SANTA – REGIÓN ANCASH)	Edificación o Infraestructura	90
	Mobiliario (No corresponde)	
	Equipamiento (No corresponde)	
	Plan de contingencia	NO corresponde
<b>PUESTA EN SERVICIO (LUEGO DE LA RECEPCIÓN DE LA OBRA)</b>		NO corresponde
<b>TOTAL</b>		90

### 3.3.14 PLAZO PARA RESPUESTAS ENTRE LAS PARTES

De acuerdo con lo establecido en el numeral 192.2 del Reglamento, cuando este no establezca un plazo específico para la respuesta de las partes, se aplica el plazo máximo de respuesta establecido en el cuadro siguiente:

Plazo máximo de respuesta	:	05 días calendario
---------------------------	---	--------------------

Antes del vencimiento de dicho plazo, las partes pueden acordar su prórroga para cada caso específico en considerando la cláusula de notificaciones durante la



ejecución contractual del contrato.

### 3.3.15 MODALIDAD DE PAGO

El sistema de contratación será a SUMA ALZADA de acuerdo con lo establecido en el Expediente Técnico de Saldo, donde se han especificado las cantidades, magnitudes y calidad de la prestación, estando definidos en el requerimiento. El postor deberá formular su oferta proponiendo un monto fijo integral por toda actividad que sea necesaria para el cumplimiento contractual y presenta su presupuesto desagregado en costo y plazo de ejecución, en concordancia con el Art. 161 del RLGCP.

El postor formulará su oferta considerando los trabajos que resulten necesarios para el cumplimiento de la prestación requerida según los planos, especificaciones técnicas, memoria descriptiva, presupuesto de obra que forman parte del expediente técnico de obra, en ese orden de prelación; debiendo presentar en su oferta el desagregado de partidas que la sustenta. El mismo orden de prelación se aplica durante la ejecución de la obra.

En dicha oferta, el postor deberá de presentar el desagregado de partidas que da origen a la oferta, la misma que deberá de respetar la estructura de costos contenida en el expediente técnico de Saldo de obra. Sus evaluaciones y análisis deben incluir, entre otros, la revisión de todos los aspectos técnicos, condiciones de trabajo, accesos, reglamentación de la zona, manejo, almacenamiento, disposición y transporte de materiales, disponibilidad de mano de obra, de servicios de agua, energía eléctrica y en general de todo y cada uno de los elementos que puedan incidir de manera directa e indirecta en la ejecución de la obra.

### 3.3.16 ADELANTOS

La entidad contratante entregará adelanto directo y adelanto para materiales e insumos, conforme a lo establecido en los artículos N° 178,179 y 181 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas y artículo 66 de la Ley de Contrataciones Públicas.

<b>Mecanismo de garantía aplicable a los adelantos</b>	:	<i>Carta fianza financiera, contrato de seguro y/o fideicomiso, considerando lo señalado en los artículos 115, 116 y 184 del RLCP</i>
--	---	---

#### Adelanto directo:

<b>Adelanto directo</b>		
<b>Porcentaje de adelanto para el componente de obra</b>	:	<i>10 % respecto al monto de la obra del contrato original</i>

Los porcentajes máximos de los adelantos y los plazos de entrega se encuentran establecidos en el numeral 178.3 del artículo 178 y en el artículo 179 del Reglamento, respectivamente. Vencido el plazo para solicitar el adelanto la solicitud se tiene por no presentada.

El contratista, en el plazo de diez días contabilizados desde el día siguiente del perfeccionamiento del contrato, puede solicitar su entrega, adjuntando el mecanismo de garantía. Dentro del plazo señalado, el contratista puede solicitar hasta cinco días adicionales para remitir el mecanismo de garantía, con el debido sustento.

La entidad contratante entrega el adelanto directo al contratista en un plazo máximo de siete días contabilizados desde el día siguiente de recibido el mecanismo de garantía.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

#### **Adelanto de materiales:**

<i>Adelanto para materiales e insumos</i>		
<i>Porcentaje de adelanto para el componente de obra</i>	:	<i>20% respecto al monto de la obra del contrato original</i>
<i>Plazo de entrega de adelanto</i>	:	<i>07 días calendario</i>

*De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 181 del Reglamento, el contratista solicita, como máximo, el adelanto a la supervisión considerando el Calendario de Adquisición de Materiales, Insumos, restándole el plazo de entrega de adelanto referido en el cuadro superior.*

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de siete (7) días calendario previo a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de ocho (8) días calendarios anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante Carta Fianza o PÓLIZA DE CAUCIÓN y el comprobante de pago respectivo.

Se aclara que la entrega de este tipo de adelanto no impide o limita al Contratista a adquirir los insumos, materiales y/o equipo requeridos, toda vez que es responsabilidad del Contratista proveer la puesta en obra de los insumos y materiales y/o equipo requeridos, en el momento que se les requiera. En estas condiciones, no procederán solicitudes de ampliación de plazo relacionadas a la entrega de adelanto de materiales. Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procederá la solicitud.

La primera solicitud del CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

La amortización de los adelantos se efectuará de acuerdo a lo establecido en el Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas y su reglamento.

Para el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos se tiene en cuenta lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 011-79-VC y sus modificatorias, ampliatorias y complementarias.

### **3.3.17 AMORTIZACION DE LOS ADELANTOS EN OBRAS**

La amortización del adelanto directo y la amortización del adelanto para materiales e insumos se realizan de acuerdo a lo estipulado en el artículo 180 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas.

### **3.3.18 GARANTIAS**

- **GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO**

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador entrega a la entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo, por una suma equivalente al diez (10%) por ciento del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta el consentimiento de la liquidación final, conforme a lo estipulado en el artículo 113 y 182 del Reglamento LGCP.

- **GARANTÍA POR ADELANTOS**

El contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 113 del Reglamento LGCP.

### **3.3.19 REPARTICIÓN DE LOS AHORROS GENERADOS POR PROPUESTAS DE CAMBIO DE INGENIERÍA DE VALOR**

En caso la entidad contratante acepte las propuestas de cambio de ingeniería de valor (PCIV), de acuerdo con lo previsto en el artículo 205, los ahorros generados son repartidos entre las partes según los siguientes porcentajes:

% repartido para la entidad contratante	[60 %]
% repartido para el contratista	[40 %]

### **3.3.20 APLICACIÓN DE INCENTIVOS**

En el presente contrato se contemplan el siguiente incentivo:

Cumplimiento anticipado de la fecha programada de culminación de la prestación	:	Cuando el contratista finalice la ejecución antes de la fecha programada de uno o más componentes que le fueron asignados y se le otorgue la conformidad respectiva. La entidad contratante paga al contratista el monto del gasto general variable diario por el número de días de diferencia entre el plazo de ejecución contractual vigente y el número de días real de ejecución.
--	---	---

### 3.3.21 FORMULA DE REAJUSTE

Los reajustes se calculan conforme lo indicado en el artículo 209 del Reglamento.

Los reajustes no se computan dentro de los límites establecidos para las prestaciones adicionales. En la modalidad de pago de costos reembolsables, no se aplica fórmula de reajuste debido a que la entidad contratante reconoce el costo real incurrido por el contratista.

Las fórmulas polinómicas y/o monómicas se detallan en el Expediente Técnico de Saldo.

### 3.3.22 PENALIDADES POR MORA

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la entidad contratante le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso que le sea imputable, de conformidad con el artículo 120 del Reglamento.

### 3.3.23 OTRAS PENALIDADES

Adicionalmente a la penalidad por mora, se aplican las siguientes penalidades, las cuales deben ser objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación.

#### **CUADRO DE OTRAS PENALIDADES**

<b>Otras Penalidades</b>			
<b>N°</b>	<b>Supuestos de aplicación de penalidad</b>	<b>Forma de cálculo</b>	<b>Procedimiento</b>
1	Cuando se produce la sustitución de un mismo integrante del plantel técnico por segunda vez, siempre que no se origine por caso fortuito o fuerza mayor o por un hecho sobreviniente no imputable al contratista, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 189.3 del artículo 189 del Reglamento.	0.5 UIT, por cada sustitución de un integrante del plantel técnico acorde a lo indicado en el supuesto de aplicación.	Una vez autorizada la sustitución del mismo integrante del plantel técnico por parte de la entidad contratante y acorde a lo indicado en el supuesto de aplicación de penalidad.
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	0.5 UIT Por ocurrencia	Según informe del Inspector o Supervisor de la Obra y/o Ejecutora de Inversiones
3	<b>SEGURIDAD DE OBRA Y SEÑALIZACION</b> Cuando el contratista no cuenta con los dispositivos de seguridad en la obra tanto peatonal y vehicular; según Norma G 0.50 del RNE.	0.5 UIT, por cada día de incumplimiento	Según informe del Inspector o Supervisor de la Obra

<b>Otras Penalidades</b>			
<b>N°</b>	<b>Supuestos de aplicación de penalidad</b>	<b>Forma de cálculo</b>	<b>Procedimiento</b>
4	<b>INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL</b> Cuando el contratista incumpla con dotar y/o controlar el uso de equipos de seguridad colectiva y/o personal (EPP) adecuados a los trabajos a realizar	0.5 UIT, por cada día de incumplimiento	Según informe del Inspector o Supervisor de la Obra
5	No cumple con las responsabilidades del pago del salario de acuerdo a las condiciones que establece su contrato, a la oferta económica a su personal, incluyendo los beneficios sociales de acuerdo con la ley, evidenciado por reclamos de su personal ante MIGRACIONES.	0.25 UIT, por ocurrencia y personal	Según informe del Inspector o Supervisor de la Obra
6	<b>REVISIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA:</b> Cuando el residente de obra no presente al supervisor o inspector de obra el informe de revisión del expediente técnico de obra en los plazos establecidos en el Art. 171 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas. Ello sin perjuicio de que deba presentarlo.	0.5 UIT, por cada día de incumplimiento	Según informe del Inspector o Supervisor de la Obra
7	<b>PRUEBAS Y ENSAYOS</b> Cuando el contratista no realiza las pruebas o ensayos oportunamente para verificar la calidad de los materiales de acuerdo con las especificaciones técnicas del expediente técnico.	0.5 UIT, por ocurrencia	Según informe del Inspector o Supervisor de la Obra
8	<b>SEGUROS</b> Si el contratista no cumple con tener vigente las pólizas de seguro desde el día de inicio de ejecución de la obra hasta la recepción total de la obra o cuando sean requeridas por la supervisión o entidad	0.5 UIT, por cada día de incumplimiento	Contando a partir del vencimiento del plazo según requerimiento de la entidad
9	<b>PRESENTACION DE DOCUMENTOS DEFICIENTES</b> Cuando el contratista entregue documentación incompleta, con errores o fuera del Plazo Normativo, perjudicando el trámite normal de los mismos (Solicitud de Adelantos, Valorizaciones, Prestaciones Adicionales, Ampliaciones de Plazo, Programación de ejecución, otros establecidos en el Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas; o Informes Especiales Solicitados por la Entidad a través de la Supervisión).	0.2 UIT; por ocurrencia.  Asimismo, por cada día de retraso en el plazo otorgado para la subsanación se aplicará 0.2 UIT	Según informe del Inspector o Supervisor de la Obra

<b>Otras Penalidades</b>			
<b>N°</b>	<b>Supuestos de aplicación de penalidad</b>	<b>Forma de cálculo</b>	<b>Procedimiento</b>
10	No presentar las constancias de aseguramiento de los SCTR Salud y Pensión de todo su personal que trabaja en la obra, y sus comprobantes debidamente pagados conjuntamente con el expediente de la valorización mensual.	0.5 UIT; por ocurrencia y por cada día de retraso en la presentación.	Según informe del Inspector o Supervisor de la Obra
11	<b>EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO</b> Cuando el contratista incumpla con ejecutar su obligación con el Equipamiento Estratégico ofertado o estos se encuentren inoperativos.	0.50 UIT; por cada caso detectado por día.	Según informe del Inspector o Supervisor de la Obra
12	<b>PLANES A REMITIR A LA SUPERVISION</b> Retraso en la presentación conforme a los plazos indicado en el numeral 3.3.8.: ✓ Plan de salud y seguridad en el trabajo. ✓ Plan de manejo ambiental contenida en el EIA y en el instrumento ambiental. ✓ Plan de aseguramiento y control de la calidad.	0.25 UIT por cada día de retraso.	Según informe del Inspector o Supervisor de la Obra
13	<b>PROGRAMACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA</b> Por no presentar el programa de ejecución de obra según las disposiciones del Art. 192 y 207 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas.	0.25 UIT Por cada día de retraso	Según informe del Inspector o Supervisor de la Obra
14	<b>PERMISOS Y/O AUTOTIZACIONES</b> Cuando el contratista incumpla en la gestión de los permisos y/o autorizaciones ante las Entidades Públicas (Licencia de Construcción y/o su actualización, Permiso de Vías, entre otras) y las Entidades Concesionarias de Servicios Públicos	0.25 UIT por ocurrencia	Según informe del Supervisor.

- UIT = Unidad Impositiva Tributaria.
- Conforme a lo señalado en el Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas, para el cambio de personal propuesto, el personal reemplazante debe contar con un perfil igual o mayor a lo establecido en las bases y, en caso de haberse otorgado puntaje por el profesional reemplazado, el reemplazante debe cumplir las mismas condiciones que le ameritaron el puntaje al proveedor.
- El pago de la penalidad no exime al contratista de la responsabilidad por los efectos que un incumplimiento cause o vaya a causar a la obra, a la entidad o a terceros.
- La suma de la aplicación de las penalidades por mora y otras penalidades no debe exceder

el 10% del monto vigente del contrato o, de ser el caso, del componente o ítem correspondiente

## PROCEDIMIENTO DE APLICACIÓN DE OTRAS PENALIDADES

a. El Supervisor de obra al detectar infracción cometida por el Contratista, en los casos de las infracciones N° 3, 4, 5, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14 del Cuadro de Otras Penalidades; procederá a la aplicación directa de la penalidad, al igual que en los casos de reincidencia en el resto de infracciones, para ello el Supervisor de Obra (Contratada con la entidad) registrará en el cuaderno de incidencia dicha infracción. En caso de discrepancias por la aplicación de la penalidad el contratista deberá hacer uso de los mecanismos de solución de controversias dispuesto en la Ley de Contrataciones Públicas y su reglamento.

b. El Supervisor de obra al detectar infracción cometida por el Contratista, en los casos de la infracción N° 1, 6, 10 del Cuadro de Otras Penalidades, registra la infracción en el Cuaderno de Incidencias la situación verificada (que se considerara como un pre aviso) y/o carta acerca de la situación verificada (que se considerará como un pre aviso), adjuntando las evidencias que pudiera haber obtenido, en dichos documentos se establece un plazo para la subsanación de la infracción.

c. El contratista revisa el caso notificado y procede a subsanarlo en el plazo establecido, de no hacerlo, pasa al siguiente numeral.

d. El Supervisor o Inspector de Obra procede a calcular la penalidad según la Tabla establecida en el Cuadro de Otras Penalidades, sobre la base del Monto de Contrato vigente, por día, persona u ocurrencia, de corresponder, verificando antes que el monto acumulado de penalidades aplicadas no haya excedido el monto máximo de penalidad admisible, equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, caso contrario pasa al siguiente numeral.

e. La suma de la aplicación de las penalidades por mora y de otras penalidades no debe exceder el 10% del monto vigente del contrato o, de ser el caso, de acuerdo a lo establecido en el numeral 119.2 del artículo 119 del Reglamento de la LGCP

### 3.3.24 FORMA DE PAGO

Los pagos al contratista serán de acuerdo a las valorizaciones presentadas mensualmente previa conformidad del supervisor o inspector de obra, conforme al artículo 210 del Reglamento.

Las valorizaciones tienen las siguientes condiciones:

Periodo de valorización de obra	:	MENSUAL
Cálculo de la valorización	:	En la valorización se incluyen las prestaciones adicionales de obra, mayores metrados y/u otros pagos que provengan de una modificación



		contractual, las cuales se calculan DE MANERA INDEPENDIENTE.
Plazo para que la entidad contratante o el contratista, según corresponda, efectúe el pago del saldo de la liquidación del contrato y presente el comprobante de pago respectivo	:	30 días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

Una vez presentada la valorización de obra a través del módulo de ejecución contractual del SEACE de la Pladicop, el supervisor o inspector de obra según corresponda, deberá de presentar a través de mesa de partes de la Superintendencia Nacional de Migraciones (Calle España N° 734 - Breña), dos (02) ejemplares en original de la valorización respectiva (debidamente firmadas y selladas en todas sus hojas por el residente y supervisor o inspector de obra; con su versión en digital en formato original), conteniendo la siguiente estructura del expediente de valorización de obra dentro de los plazos establecidos en el Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas. Aprobada la valorización, EL CONTRATISTA presentara la factura respectiva para el pago correspondiente.

El expediente de la valorización debe estar firmada y sellada por el residente en todas sus páginas y por los profesionales según su especialidad, el cual deberá presentar el expediente de valorización completa (con todos los sustentos).

La valorización de una obra es la cuantificación económica de un avance físico en la ejecución de la obra, realizada en un periodo determinado; tiene el carácter de pagos a cuenta y son elaborados el último día de cada periodo previsto en la sección específica de las bases, por el supervisor o inspector de obra y el contratista, sobre la base de los metrados realmente ejecutados en dicho periodo. Si el supervisor no se presenta para la valorización conjunta con el contratista, este último la efectúa. En el caso de que se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago de las valorizaciones se realizara a quien se indique en el contrato del consorcio.

**El contenido mínimo de las valorizaciones es el siguiente:** Para otorgar la conformidad a la valorización, el contratista – entre otros - deberá adjuntar lo siguiente:

- *Copia de la Planilla mensual de pagos – PLAME del personal clave y no clave*
- *Copia de la Planilla de aportes previsionales cancelado del personal clave y no clave.*
- *Copia de boletas de pago del mes anterior del personal clave y no clave, así como la respectiva copia del documento de depósito bancario que acredite el pago.*
- *Copia de los documentos que acrediten el depósito de la CTS y pago de gratificaciones, cuando corresponda.*

Las valorizaciones de obra se presentan a través del módulo de ejecución contractual del SEACE de la Pladicop.



<b>ESTRUCTURA DEL EXPEDIENTE DE VALORIZACIÓN DE OBRA</b>	
<b>N°</b>	<b>Descripción</b>
01	Carta del Representante Legal de la Empresa Contratista de Obra
02	Informe del Residente de Obra
03	Datos Generales de Obra
04	Planilla de metrados ejecutados
05	Valorización de cada componente
06	Curva "S" de cada componente
07	Curva "S" del total
08	Cópia de Fórmula Polinómica
09	Cálculo del índice "K" para reajuste, adjuntando copia de índices INEI.
10	Cálculo del Reajuste
11	Amortización del Adelanto Directo (de ser el caso)
12	Deducción que no corresponde por Adelanto Directo
13	Amortización del Adelanto de Materiales (de ser el caso)
14	Deducción que no corresponde por Adelanto de Materiales
15	Comprobante de Pago
16	Cuadro Control de Valorizaciones
17	Cronograma de Avance de Obra
18	Gastos Generales y Utilidad ofertados
19	Copia de Cartas Fianza de Fiel Cumplimiento, y por Adelanto Directo y Adelanto de Materiales (de ser el caso)
20	Copia de Contrato de Obra
21	Reporte de Cuaderno de incidencia Digital
26	Constancia de Pago: SENCICO. CONAFOVICER, ETC
27	Listado de personal, Planilla AFP (comprobante de pago), PDT 601 (Comprobante de pago), PLAMER (Formato Excel y PDF), aporte CONAFOVICER, aporte

<b>ESTRUCTURA DEL EXPEDIENTE DE VALORIZACIÓN DE OBRA</b>	
	SENCICO, Boletas de pago, SCTR SALUD Y PENSIÓN, VIDA POLIZA y POLIZA CAR.
28	Copia de Constancia de SCTR y SALUD
29	Panel fotográfico
30	Informe del Plan de manejo ambiental – PMA (debe contar con la conformidad de la supervisión)
31	Informe del Plan de seguridad y salud ocupacional – PSSO (debe contar con la conformidad de la supervisión)

### **3.3.25 RECEPCIÓN DE LA OBRA**

La recepción de la obra se hará de conformidad con lo establecido en el artículo 212 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas; la misma se efectuará de manera integral en todo el conjunto de la obra, no se permitirá recepciones y/o entregables parciales.

### **3.3.26 CONFORMIDAD TÉCNICA**

El seguimiento, control, coordinación y conformidad de los Informes estará a cargo de la Unidad Funcional de Ejecución de Proyectos de Inversión de la Oficina de Administración y Finanzas, el cual se emitirá en los siguientes casos:

- Si después de la primera revisión no se identifica observaciones en el Informe Mensual o en los que corresponda, y se presentan con las exigencias establecidas en las formas de presentación de los términos de referencia.
- Después de la subsanación de observaciones, en el caso de presentarse observaciones en las revisiones del Informe Mensual o en los que corresponda, y se presentan con las exigencias establecidas en las formas de presentación de los términos de referencia.

### **3.4 SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DESDE EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO**

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante arbitraje.

Para dicho efecto, el postor ganador de la buena selecciona a uno de las siguientes Instituciones Arbitrales para administrar el arbitraje:

1. CONSEJO DEPARTAMENTAL DE LIMA – CIP -CENTRO DE ARBITRAJE Y RESOLUCIÓN DE DISPUTAS “ALBERTO BEDOYA SAENZ”
2. CENTRO DE ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS DE LA PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL PERÚ
3. CAMARA DE COMERCIO DE LIMA

### 3.5 LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO

La liquidación se sujeta al artículo 213 y 215 del Reglamento.

Con la liquidación final, el Contratista deberá presentar los Planos Post Construcción completos y Memoria Descriptiva Valorizada, ambos impresos y debidamente suscritos por el residente y supervisor de obra y los Manuales de Operación y Mantenimiento de los Equipos Instalados.

Estos documentos deberán ser presentados en 03 juego impreso, 02 juegos en medio digital (USB) conteniendo cada uno la información escaneada en formato PDF y en formato nativo a excepción de los manuales de operación.

El contenido mínimo de la liquidación es el siguiente:

#### CARATULA

- Nombre de la entidad
- Nombre del contratista
- Nombre de la obra tal y como aparece en el contrato
- Ubicación, región, departamento, provincia, distrito y localidad donde se ubica la obra
- Fuente de financiamiento
- Nombre del supervisor o inspector
- Mes y año de la ejecución de la liquidación.

#### Índice

- Contenido de la liquidación
1. DOCUMENTACION TÉCNICO FINANCIERA
    - 1.1 Resumen ejecutivo

El mismo que no debe exceder las 5 páginas
    - 1.2 Ficha de identificación de la obra
      - Datos generales
      - Ubicación geográfica, región, provincia, localidad
      - Meta ejecutada
      - Monto de inversión en soles
      - Datos socio económicos
      - Población beneficiada: localidades y número de población, usuarios del proyecto, contribución a la zona y región.
      - Nombre del proyecto
      - Resolución que aprueba el expediente técnico de la obra
      - Indicar proceso de selección mediante el cual el contratista accedió a la ejecución de la obra
      - Indicar proceso de selección mediante el cual el supervisor accedió a la ejecución de la obra
      - Modalidad de ejecución
      - Características de la obra
      - Presupuesto referencial
      - Presupuesto contratado

- Fuente de financiamiento para la ejecución de la obra
  - Monto de los adelantos, fecha y pago de los mismos
  - Número y fecha de suscripción del contrato
  - Plazo de ejecución contractual
  - Fecha de entrega del terreno
  - Fecha de inicio
  - Fecha de culminación contractual
  - Fecha de culminación de acuerdo a las ampliaciones de plazo aprobadas
  - Ampliaciones de plazo (de existir indicar resoluciones de aprobación y/o denegación, fecha, número de días y causal)
  - Adicionales de obra y/o deductivos (de existir indicar resoluciones de aprobación y/o denegación, fecha, monto, porcentaje de incidencia y causal)
  - Intervención económica (de existir resolución de aprobación, fecha y causal)
  - Resolución de contrato (indicar número de resolución, fecha y causal)
  - De existir indicar los procesos de arbitraje producidos, así como los pendientes, señalando si están incluidos en la liquidación
  - Penalidades al contratista
  - Costo final de la obra
  - Saldo final de la obra
- 1.3 Memoria descriptiva
  - 1.4 Metas programadas y reprogramadas
  - 1.5 Descripción del impacto socioeconómico post proyecto
  - 1.6 Resumen de liquidación a cancelar al contratista
  - 1.7 Liquidación económica de obra
  - 1.8 Informe de los profesionales de obra
  - 1.9 Pagos efectuados al contratista hoja resumen de pagos
  - 1.10 Copia de las facturas presentadas por el contratista
  - 1.11 Resumen de valorizaciones mensuales por especialidad
  - 1.12 Valorizaciones presentadas por el contratista
  - 1.13 Cálculo de coeficiente de reajuste “K”
  - 1.14 Resumen de reajuste de valorizaciones
  - 1.15 Cálculo de reajuste de valorizaciones por especialidad
  - 1.16 Amortización de adelanto directo (mensual)
  - 1.17 Deducción de reajuste que no corresponde por adelanto directo por especialidades
  - 1.18 Amortización del adelanto de materiales (resumen mensual)
  - 1.19 Deducción del adelanto de materiales
  - 1.20 Resumen del pago de valorizaciones
  - 1.21 Gráfico de la curva “S” y control de barras mensualizado
  - 1.22 Plantilla de metrados de post-construcción de las partidas ejecutadas con los sustentos respectivos
  - 1.23 Plantilla de metrados de los deductivos (reducción) de obra y/o prestaciones adicionales de obras aprobadas por resolución directoral, con los sustentos respectivos

- 1.24 Resumen de metrados valorizados
  - 1.25 Sustento de metrados valorizados
  - 1.26 Cronograma valorizado de avance de obra
    - A la fecha de suscripción del contrato
    - A la fecha de inicio del plazo de ejecución
    - Cronograma acelerado
    - Cronograma con adicionales N 1, N 2....
    - Cronograma valorizado final de ejecución de obra
  - 1.27 Diagrama de programación de obras actualizado, barras de Gant PERT con, al concluir la obra incluyendo los adicionales y deductivos aprobados, que permita identificar el desenvolvimiento de la ejecución de la obra
  - 1.28 Calendario de adquisición de materiales e insumos
  - 1.29 Resolución de aprobación del expediente técnico
  - 1.30 Copia del acta de entrega del terreno
  - 1.31 Copia del acta de recepción de obra y copia del acta de observaciones de ser el caso
  - 1.32 Adicionales de obra N 1,2... y deductivo vinculante
  - 1.33 Resolución de aprobación de adicionales N 1, 2....
  - 1.34 Resolución de aprobación de ampliaciones de plazo N 1,2...
  - 1.35 Plan de trabajo seguro
  - 1.36 Seguimiento de plan de seguridad
  - 1.37 Plan de manejo ambiental
  - 1.38 Seguimiento al plan de manejo ambiental
  - 1.39 Cuaderno de incidencia original
  - 1.40 Certificado de calidad de los materiales, ensayos de laboratorio de materiales (original)
  - 1.41 Copia de certificado de habilidad del ingeniero residente de obra y profesional clave
  - 1.42 Cálculo de multa de corresponder
  - 1.43 Conclusiones, determinando el monto final del contrato y el saldo final del contrato, en caso de tener saldo negativo precisar si las garantías de fiel cumplimiento y de los adelantos cubren el saldo final del contrato.
  - 1.44 Panel fotográfico (todos que describan el antes, durante y después de la ejecución y culminación de la obra, de preferencia por partidas
  - 1.45 Video de avance de obra
  - 1.46 Plano de ubicación y plano clave con indicación de la jurisdicción distrital y provincial.
  - 1.47 Planos post construcción de planta, perfil de detalles, cortes y elevaciones y de todas las especialidades y cada una de las edificaciones, a escalas establecidas con ubicación de todas las obras ejecutadas.
2. DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA
- 2.1 Copia de constancia de inscripción en el registro nacional de proveedores
  - 2.2 Copia de constancia de capacidad libre contratación emitida por el OECE
  - 2.3 Copia de contrato de obra
  - 2.4 Copia de contrato de consorcio de ser el caso

- 2.5 Declaración jurada de no adeudo
- 2.6 Copia de acta de entrega de llaves
- 2.7 Garantía por el equipamiento instalado, según detalle señalado en el expediente técnico.
- 2.8 Copia de entrega de manuales de equipos y calendario de mantenimiento de equipos al área usuaria.
- 2.9 Copia de acta de capacitación de equipos a personal del área usuaria.
- 2.10 Copia de cartas fianza de fiel cumplimiento y adelantos otorgados entregados y vigentes.
- 2.11 Comprobante de pago al seguro social, en caso de no haber cumplido a tiempo con dicho pago adjuntando informe indicando el hecho y cuando fue pagado
- 2.12 Comprobante de pago de CONAFOVICER y SENCICO de acuerdo a la tasa establecida según la normativa vigente, en caso de no haber cumplido a tiempo con dicho pago, adjuntar informe indicando el hecho y cuando fue pagado, así mismo, adjuntar certificado de no adeudo de SENCICO
- 2.13 Copia de la póliza de seguro car
- 2.14 Copia del SCTR
- 2.15 Copia de cartas tramitadas
- 2.16 Copia de documentos recibidos.

### 3.6 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

#### 3.6.1 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN OBLIGATORIOS

##### A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a **2,273,515.64 (Dos millones doscientos setenta y tres mil quinientos quince con 64/100 soles)**, en la ejecución de obras en la especialidad y las subespecialidades correspondientes durante los veinte años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas, que se computan desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considera la siguiente especialidad y subespecialidades como experiencia del postor:

Construcción, reconstrucción, remodelación, refacción, ampliación, mejoramiento y/o rehabilitación de establecimientos administrativos o de atención al público, edificación educativa, establecimientos o espacios deportivos, establecimientos de salud, establecimientos de seguridad y vigilancia, establecimientos penitenciarios, espacios públicos y recreacionales, obras rurales de la especialidad y afines a los antes mencionados.

ESPECIALIDAD: EDIFICACIONES Y AFINES	
SUBESPECIALIDAD	TIPOLOGÍA
Establecimientos administrativos o de atención al público	Sedes institucionales, oficinas, dependencias, intendencias, sedes fiscales
	Viviendas, edificios, casas
	Archivos
	Almacenes
	Centros de atención al ciudadano
	Centro de desarrollo integral de las familias

	Centro integral de atención al adulto mayor
	Centros juveniles de diagnóstico y rehabilitación o de orientación al adolescente
	Centro de emergencia mujer
	Centro de acogida o atención residencial, hogares de refugio temporal
	Afines*
Edificación educativa	Laboratorio de investigación
	Centro de ciencia, tecnología, innovación tecnológica o productiva y transferencia tecnológica
	Edificación para educación de alto desempeño
	Edificación para educación básica
	Edificación para educación superior
	Edificación para educación técnica
	Edificación para educación técnico – productiva
	Afines*

Nota:

\* Se debe entender como afines aquellas que están directamente relacionadas con las tipologías correspondientes cada subespecialidad.

#### Importante para la entidad contratante

- Las especialidades y subespecialidades deben consignarse conforme al artículo 157 del Reglamento y el correspondiente listado aprobado por la DGA.
- Al consignar alguna subespecialidad, esta incluye todas las tipologías relacionadas conforme al correspondiente listado aprobado por la DGA. En caso se requiera incluir una tipología afin, debe precisarse específicamente en las Bases que tipologías afines se considerarán, las cuales necesariamente deberán estar relacionadas con la subespecialidad respectiva y las tipologías de ésta.

#### Acreditación:

La experiencia del postor en la especialidad se acredita con copia simple de (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o (iv) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con constancia de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, o comprobante de retención electrónico emitido por SUNAT por la retención del IGV. En caso el postor sustente su experiencia en la especialidad mediante contrataciones realizadas con privados<sup>1</sup>, para acreditarla debe presentar de forma obligatoria lo indicado en el numeral (iv) del presente párrafo; no es posible que acredite su experiencia únicamente con la presentación de contratos o constancia de prestación o valorizaciones.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso de que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización

<sup>1</sup> Se entiende “privados” como aquellos que no son entidades contratantes.



societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 12**.

Las personas jurídicas resultantes de un proceso de reorganización societaria no pueden acreditar como experiencia del postor en la especialidad que le hubiesen transmitido como parte de dicha reorganización las personas jurídicas sancionadas con inhabilitación vigente o definitiva.

Cuando en los contratos, órdenes de servicio o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de compra o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

**Advertencia**

*En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que ejecutan conjuntamente el objeto del contrato.*

**B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL DEL PERSONAL CLAVE**

**B.1 CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE**

CARGO	% DE PERMANENCIA	PLAZO EN MESES	FUNCIONES	FORMACION ACADEMICA	GRADO O TITULO PROFESIONAL
Residente de Obra	100%	3	Dirección en la ejecución de obra, cumplimiento de sus funciones en el marco del RLGCP.	Ingeniero Civil o Arquitecto colegiado y habilitado	Titulado
Especialista en Arquitectura	50%	3	Responsable de la ejecución de la especialidad de Arquitectura.	Arquitecto colegiado y habilitado	Titulado
Especialista en Estructuras	30%	3	Funciones: Responsable de la ejecución de la especialidad de estructuras.	Ingeniero Civil colegiado y habilitado	Titulado
Especialista en Instalaciones Sanitarias	50%	3	Responsable de la ejecución de la especialidad de instalaciones sanitarias.	Ingeniero sanitario colegiado y habilitado	Titulado
Especialista en Instalaciones Electromecánico	100%	3	Responsable de la ejecución de la especialidad de instalaciones eléctricas e instalaciones mecánicas.	Ingeniero Mecánico Electricista o Ingeniero Mecánico Eléctrico o Ingeniero electromecánico colegiado y habilitado	Titulado
Especialista en Comunicaciones e Instalaciones Especiales	50%	3	Responsable de la ejecución de la especialidad de comunicaciones e instalaciones especiales.	Ingeniero Electrónico o Ingeniero de Telecomunicaciones o Ingeniero de	Titulado

				Sistemas colegiado y habilitado	
Especialista de Seguridad y Medio Ambiente	100%	3	Implementación de las medidas de control para prevenir accidentes y dar cumplimiento de las normas de seguridad y salud ocupacional y medio ambiente, charlas diarias, reporte mensual estadístico de las actividades desarrolladas.	Ingeniero Civil o Ingeniero en Seguridad y Salud en el Trabajo, o Ingeniero Industrial, o Ingeniero Prevencionista o Ingeniero de Seguridad o Ingeniero de Higiene y de Seguridad Industrial o Ingeniero ambiental colegiado y habilitado	Titulado

Acreditación:

El TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDO es verificado por los evaluadores en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>.

El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.

En caso el TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDO no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida en el caso de estudios realizados en el extranjero.

En caso se acredite estudios en el extranjero del personal clave, debe presentarse adicionalmente copia simple del documento de la revalidación o del reconocimiento ante SUNEDU, del grado académico o título profesional otorgados en el extranjero, según corresponda.

## B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

El personal debe cumplir con los requerimientos mínimo siguientes:

### A.3.1. Residente de Obra:

Deberá de acreditar una experiencia mínima de cuatro (04) años de experiencia profesional en la especialidad y subespecialidad indicadas en el Requisito de Calificación A, se computa desde la fecha de la colegiatura. Como Residente de Obra y/o Ingeniero Residente y/o Residente y/o Ingeniero Civil Residente y/o Ingeniero Jefe de Obra y/o Ingeniero Residente de Obra y/o Supervisor y/o Jefe de Supervisión y/o Inspector de Obra en los trabajos o prestaciones en la actividad requerida.

### A.3.2 Especialista en Arquitectura:

Deberá de acreditar una experiencia mínima de tres (03) años de experiencia profesional en la especialidad y subespecialidad indicadas en el Requisito de Calificación A, se

computa desde la fecha de la colegiatura, como Arquitecto y/o Especialista en Arquitectura y/o Responsable de Arquitectura y/o Arquitecto especialista en obra, Especialista y/o Responsable y/o la combinación de las mismas en los trabajos o prestaciones en la actividad requerida.

#### **A.3.3 Especialista en Estructuras:**

Deberá de acreditar una experiencia mínima de tres (03) años de experiencia profesional en la especialidad y subespecialidad indicadas en el Requisito de Calificación A, se computa desde la fecha de la colegiatura, como Ingeniero Estructural y/o Especialista en Estructuras y/o Especialista en Ingeniería Estructural, Ingeniero Estructural o Especialista en Estructuras y Edificaciones y/o la combinación de las mismas en los trabajos o prestaciones en la actividad requerida.

#### **A.3.4 Especialista en instalaciones sanitarias:**

Deberá de acreditar una experiencia mínima de tres (03) años de experiencia profesional en la especialidad y subespecialidad indicadas en el Requisito de Calificación A, se computa desde la fecha de la colegiatura, como Especialista en Instalaciones Sanitarias y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Residente y/o Jefe de Supervisión y/o Jefe Responsable: Sanitario y/o Instalaciones Sanitarias en los trabajos o prestaciones en la actividad requerida.

#### **A.3.5 Especialista en Instalaciones Electromecánico:**

Deberá de acreditar una experiencia mínima de tres (03) años de experiencia profesional en la especialidad y subespecialidad indicadas en el Requisito de Calificación A, se computa desde la fecha de la colegiatura, como Especialista y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Jefe, y/o Responsable y/o Coordinador o la combinación de estos, de: Equipamiento Electromecánico, Electromecánico, Mecánico Electricista, Instalaciones Electromecánica, Mecánico Eléctrico, Electricidad y Mecánica en la ejecución o inspección o supervisión en los trabajos o prestaciones en la actividad requerida.

#### **A.3.6 Especialista en Comunicaciones e Instalaciones Especiales:**

Deberá de acreditar una experiencia mínima de tres (03) años de experiencia profesional en la especialidad y subespecialidad indicadas en el Requisito de Calificación A, se computa desde la fecha de la colegiatura, como Especialista en comunicaciones y sistemas de seguridad electrónica y/o Especialista en cableado estructurado y sistemas electrónicos y/o Ingeniero especialista en redes de cableado estructurado y comunicaciones y/o Ingeniero Especialista Electrónico y/o Ingeniero especialista de instalaciones de comunicación y/o Ingeniero y/o Especialista y/o Jefe y/o Supervisor o la combinación de las mismas en/de: Instalaciones de Telecomunicaciones, Sistemas de voz y data, Sistemas y comunicaciones, Instalaciones eléctricas y redes de cableado estructurado, Instalaciones Eléctricas, Circuito de cableado estructurado y comunicaciones, Comunicaciones y sistema de seguridad electrónica, sistemas, Cableado Estructurado y Sistemas Electrónicos, Comunicaciones y Automatización, Comunicación en los trabajos o prestaciones en la actividad requerida.

#### **A.3.7 Especialista de seguridad y medio ambiente:**

Deberá de acreditar una experiencia mínima de tres (03) años de experiencia profesional en la especialidad y subespecialidad indicadas en el Requisito de Calificación A, se computa desde la colegiatura, como Especialista y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Jefe en: Seguridad y Salud Ocupacional o Seguridad e Higiene Ocupacional o Seguridad de Obra o Seguridad en el Trabajo o Salud Ocupacional o Implementación de Planes de Seguridad e Higiene Ocupacional o En Prevención de Riesgos Laborales o Seguridad y Salud Ocupacional y Medio Ambiente y/o Especialista en Prevención y/o Prevencionista y/o Especialista en Medio Ambiente y Seguridad en los trabajos o prestaciones en la actividad requerida.

#### **Acreditación:**

La experiencia del personal clave se acredita con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.

En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.

Se considera aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.

**Importante para la entidad contratante**

- *El presente requisito de calificación debe ser completado para cada uno de aquellos que conforman el personal clave.*
- *De acuerdo con el artículo 72.3 del Reglamento y el literal g) del numeral 88.1 del artículo 88 del Reglamento, la capacidad técnica y profesional es verificada por la DEC para la suscripción del contrato de acuerdo al literal g) del numeral 88.1 del artículo 88, siempre que no se trate de un procedimiento con precalificación o no se hayan elegido factores de evaluación como la experiencia específica adicional o la formación adicional del personal clave.*
- *Como mínimo debe considerarse personal clave al residente de obra, para los cuales deben tenerse en cuenta los requisitos establecidos en el artículo 177 del Reglamento.*
- *El tiempo de experiencia mínimo debe ser razonable y congruente con el periodo en el cual el personal ejecuta las actividades para las que se le requiere, de forma tal que no constituya una restricción a la participación de postores.*
- *Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se debe validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.*

### 3.6.2 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN FACULTATIVOS

#### C. EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO

Requisitos:

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD
1	CAMION VOLQUETE DE 15M3	1
2	CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 125-135HP, 3 YD3	1
3	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3, 13HP	1
4	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7HP	1
5	VIBRADOR DE CONCRETO DE 4 HP	1
6	COMPRESORA NEUMATICA 125 - 175 PCM, 76 HP	1

**Acreditación:**

Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra, venta o alquiler u otro documento que acredite que la maquinaria y/o equipamiento estará disponible para la ejecución del proyecto.

De conformidad con el literal b) del numeral 72.3 artículo 72 del Reglamento, este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato, salvo que se hayan elegido factores de evaluación como la experiencia específica adicional o la formación adicional del personal clave.

**Advertencia**

*En el caso que el postor sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.*

**D. PARTICIPACIÓN EN CONSORCIO**

**Requisitos:**

D.1 El número máximo de consorciados es de dos (02) integrantes, el cual se define para salvaguarda la ejecución del saldo de la obra y contar con postores competentes y con la experiencia debida.

D.2 El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 60%.

**Acreditación:**

Se acredita con la promesa de consorcio.

**3.7 PERSONAL PROFESIONAL NO CLAVE**

PLANTEL PROFESIONAL NO CLAVE					
CARGO	% DE PERMANENCIA	PLAZO EN MESES	FORMACION ACADEMICA	GRADO O TITULO PROFESIONAL	AÑOS Y REQUERIMIENTO DE EXPERIENCIA
Asistente de Residente de Obra	100%	3	Ingeniero Civil o Arquitecto colegiado y habilitado	Titulado	Deberá de acreditar una experiencia mínima de un (01) año de experiencia profesional en la especialidad y subespecialidad indicadas en el Requisito de Calificación A, se computa desde la fecha de la colegiatura como: Jefe de Supervisión y/o asistente de Jefe de Supervisión, Residente y/o Asistente de Residente y/o Asistente de Director Residente de Obras y/o Supervisor y/o Inspector y/o Asistente de Supervisor y/o Asistente de Inspector de Obras en los trabajos o prestaciones en la actividad requerida.

Para el **personal NO clave** las funciones serán asignadas por el inmediato superior junto con las responsabilidades que éstas comprendan, debiendo informar sobre el detalle de éstas a la supervisión y Entidad dentro de los dos (02) días posteriores al inicio del plazo contractual. Las mismas serán fiscalizadas por la supervisión y/o el Coordinador de Obra de la Entidad.

**Acreditación:**

La experiencia del personal NO clave se acredita con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal NO clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento, cuyos documentos serán presentados al inicio efectivo de su participación.

En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal NO clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.

  
**MIGRACIONES**  
Superintendencia Nacional  
PERÚ  
FIRMA DIGITAL

Firmado digitalmente por  
MALPARTIDA ROMERO Jorge Luis  
FAU 20561239692 soft  
Motivo: Doy V° B°  
Fecha: 19.05.2025 16:45:58 -05:00

  
**FIRMA  
DIGITAL**

Firmado digitalmente por:  
GARCIA RODRIGUEZ YAN  
CARLOS FIR 10807788 hard  
Motivo: Soy el autor del  
documento  
Fecha: 19/05/2025 16:02:41-0500



**ANEXO N° 01**

810

Página 1

**0810**

**Presupuesto**

Presupuesto 0102005 MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS MIGRATORIOS BRINDADOS POR LA DEPENDENCIA DE LA JEFATURA ZONAL DE CHIMBOTE - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES CENTRO POBLADO DE CHIMBOTE - DISTRITO DE CHIMBOTE - PROVINCIA DE SANTA - REGION ANCASH, CUI 2384423.  
Cliente MIGRACIONES  
Lugar ANCASH - SANTA - CHIMBOTE  
Costo al 19/03/2025

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio Si.	Parcial Si.
01	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL				57,364.64
01.01	OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES				34,080.64
01.01.01	OBRAS PROVISIONALES				3,524.09
01.01.01.01	OFICINA	mes	3.00	500.00	1,500.00
01.01.01.02	SERVICIOS HIGIENICOS PORTATIL	mes	3.00	500.00	1,500.00
01.01.01.03	CARTEL DE OBRA	und	1.00	524.09	524.09
01.01.02	SERVICIOS PROVISIONALES				5,100.00
01.01.02.01	AGUA PROVISIONAL PARA LA OBRA	mes	3.00	1,100.00	3,300.00
01.01.02.02	ENERGIA PROVISIONAL PARA LA OBRA	mes	3.00	600.00	1,800.00
01.01.03	TRABAJOS PRELIMINARES				16,446.09
01.01.03.01	LIMPIEZA MANUAL DE LA OBRA	m2	1,230.23	5.94	7,307.57
01.01.03.02	DESENCOFRADO DE MUROS EXTERIORES	m2	917.30	9.09	7,429.25
01.01.03.03	DEMOLICION DE CONCRETO CON EQUIPO	m3	3.31	150.58	498.42
01.01.03.04	DEMOLICION DE MUROS DE ALBAÑILERIA DE SOGA CON EQUIPO	m2	3.35	33.47	112.12
01.01.03.05	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/MAQUINARIA D/PROM-5KM	m3	3.81	25.91	98.72
01.04	MOVILIZACION DE CAMPAMENTO, MAQUINARIA, HERRAMIENTAS Y MATERIALES				9,741.51
01.01.04.01	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS	g/b	1.00	3,959.80	3,959.80
01.01.04.02	TRANSPORTE DE MATERIALES A OBRA	g/b	1.00	5,781.91	5,781.91
01.01.05	NIVELACION, TRAZADO Y REPLANTEO				248.95
01.01.05.01	NIVELACION, TRAZADO Y REPLANTEO C/ EQUIPO	m2	85.00	2.07	134.55
01.01.05.02	REPLANTEO DURANTE EL PROCESO	m2	85.00	1.75	114.40
01.02	SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL				11,539.54
01.02.01	SEGURIDAD Y SALUD				11,539.54
01.02.01.01	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	g/b	1.00	5,750.40	5,750.40
01.02.01.02	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	g/b	1.00	1,000.00	1,000.00
01.02.01.03	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	g/b	1.00	1,472.36	1,472.36
01.02.01.04	CAPACITACION EN RESPUESTA Y SALUD	g/b	1.00	2,300.00	2,300.00
01.02.01.05	RECURSOS PARA RESPUESTA ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD DURANTE EL TRABAJO	g/b	1.00	1,016.78	1,016.78
01.03	GESTION IMPACTO AMBIENTAL				11,764.46
01.03.01	PROGRAMA DE MANEJO AMBIENTAL				884.75
01.03.01.01	MALLA Y/O MANTAS PARA TRANSPORTE DE MATERIAL	g/b	1.00	84.75	84.75
01.03.01.02	RIEGO ANTIPOLVO	g/b	1.00	500.00	500.00
01.03.01.03	SEÑALIZACION DEL AREA DE PROYECTO	g/b	1.00	150.00	150.00
01.04	CAPACITACION DEL PERSONAL OBRERO PARA LA ADECUADA CONDUCTA AMBIENTAL	g/b	1.00	150.00	150.00
01.03.02	PROGRAMA INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS				3,710.00
01.03.02.01	USO DE CILINDRO PARA RESIDUOS SOLIDOS	g/b	1.00	560.00	560.00
01.03.02.02	SEÑALIZACION PARA MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS	g/b	1.00	150.00	150.00
01.03.02.03	DISPOSICION DE RESIDUOS EN UN ECORR-SS	g/b	1.00	3,000.00	3,000.00
01.03.03	PLAN DE SEGUIMIENTO Y CONTROL Y MONITOREO				5,000.00
01.03.03.01	MONITOREO DE CALIDAD DEL AIRE	g/b	1.00	4,500.00	4,500.00
01.03.03.02	MONITOREO DE RUIDO	g/b	1.00	500.00	500.00
01.03.04	PLAN DE CONTINGENCIA				2,169.71
01.03.04.01	EQUIPO CONTRA INCENDIOS (EXTINTORES)	g/b	1.00	190.88	190.88
01.03.04.02	EQUIPO DE PRIMEROS AUXILIOS	g/b	1.00	509.03	509.03
01.03.04.03	RESPUESTA ANTI DERRAMIE	g/b	1.00	220.00	220.00
01.03.04.04	EQUIPOS DE PROTECCION PERSONAL DE BRIGADAS	g/b	1.00	200.00	200.00
01.03.04.05	MATERIALES Y EQUIPOS PARA SIMULACROS	g/b	1.00	550.00	550.00
01.03.04.06	LIMPIEZA DE AREA UTILIZADAS	g/b	1.00	500.00	500.00
02	ESTRUCTURAS				27,528.51
02.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				4,816.41
02.01.01	NIVELACION Y PERFILADO DE TERRENO NORMAL C/ EQUIPO				413.40

**ING. SERGIO-ALEJO DIAZ BOGOLLON**  
INGENIERO CIVIL  
CIP. N° 142843

**Hebert E. Vereau González**  
INGENIERO CIVIL  
CIP. 110505



**Presupuesto**

**0809**

Presupuesto 0102005 MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS MIGRATORIOS BRINDADOS POR LA DEPENDENCIA DE LA JEFATURA ZONAL DE CHIMBOTE - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES CENTRO POBLADO DE CHIMBOTE - DISTRITO DE CHIMBOTE - PROVINCIA DE SANTA - REGION ANCASH, CUI 2384423.

Cliente MIGRACIONES  
Lugar ANCASH - SANTA - CHIMBOTE

Costo al 19/03/2025

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio \$/.	Parcial \$/.
02.01.01.01	NIVELACIÓN, REFINE Y COMPACTACIÓN DE TERRENO DE FUNDACION C/ EQUIPO	m2	53.00	6.36	413.40
02.01.02	EXCAVACIONES				2,688.51
02.01.02.01	EXCAVACION MANUAL	m3	21.39	125.69	2,688.51
02.01.03	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE				1,714.50
02.01.03.01	ACARREO INTERNO MANUAL DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	25.87	41.85	1,069.15
02.01.03.02	ELIMINACION DE LA EXCAVACION DE LA CIMENTACION	m3	25.87	25.14	645.34
02.02	CONCRETO SIMPLE				13,010.29
02.02.01	CIMENTOS				161.58
02.02.01.01	CONCRETO CH 1:10 +30% PG PARA CIMENTO CORRIDO	m3	0.56	289.54	161.58
02.02.02	ESTACIONAMIENTO				9,836.94
02.02.02.01	CONCRETO f'c=210 kg/cm2 C-CEMENTO TIPO MS EN ESTACIONAMIENTO CON ACABADO SEMIPULIDO	m3	8.65	561.69	4,772.12
02.02.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN ESTACIONAMIENTO	m2	43.82	73.47	3,447.21
02.02.02.03	RELLENO CON MATERIAL DE PRESTAMO E=15CM C-PLANCHA COMPACTADORA	m3	7.04	139.34	1,079.51
02.02.04	CORTE DE JUNTAS DE 5mm	m	33.80	4.37	147.71
02.02.05	SELLO DE JUNTAS CON MATERIAL ELASTOMERICO	m	33.80	11.55	390.39
02.02.03	VEREDA DE LA FACHADA				3,001.77
02.02.03.01	CONCRETO f'c=175 kg/cm2 C-CEMENTO TIPO MS EN VEREDA DE LA FACHADA	m3	2.59	485.20	1,344.43
02.02.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VEREDA DE LA FACHADA	m2	13.08	73.47	1,328.34
02.02.03.03	RELLENO CON MATERIAL DE PRESTAMO E=10CM C-PLANCHA COMPACTADORA	m3	1.81	150.34	277.55
02.02.03.04	JUNTA ASFALTICA	m	7.50	8.88	51.45
02.03	CONCRETO ARMADO				8,103.86
02.03.01	ZAPATAS				666.83
02.03.01.01	CONCRETO f'c=210 kg/cm2 C-CEMENTO TIPO MS, EN ZAPATAS	m3	1.00	547.15	547.15
02.03.01.02	PERFILADO EN ZAPATAS	m2	4.00	5.55	22.20
02.03.01.03	ACERO DE REFUERZO FY=420KG/CM2 EN ZAPATAS	kg	14.28	6.77	96.68
02.03.02	SOBRECIMENTOS REFORZADOS				407.65
02.03.02.01	CONCRETO f'c=175 kg/cm2 C-CEMENTO TIPO MS, EN SOBRECIMIENTO REFORZADO	m3	0.21	518.50	109.88
02.03.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN SOBRECIMENTOS REFORZADOS	m2	3.30	65.19	216.43
02.03.02.03	ACERO DE REFUERZO FY=420KG/CM2 EN SOBRECIMIENTO REFORZADO	kg	11.87	6.77	80.35
02.03.03	COLUMNAS				3,088.23
02.03.03.01	COLUMNAS				841.23
02.03.03.01.01	CONCRETO f'c=210 KG CM2 C-CEMENTO TIPO MS, EN COLUMNAS PORTANTES	m3	0.29	708.91	205.58
02.03.03.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNAS PORTANTES	m2	3.43	100.27	343.95
02.03.03.01.03	ACERO DE REFUERZO FY=4200 KG CM2 EN COLUMNAS PORTANTES	kg	43.09	6.77	291.72
02.03.03.02	COLUMNA DE AMARRE				2,247.00
02.03.03.02.01	CONCRETO COLUMNETAS f'c=175 kg/cm2	m3	0.53	828.70	333.21
02.03.03.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN COLUMNETAS DE AMARRE	m2	8.16	100.27	818.20
02.03.03.02.03	ACERO DE REFUERZO FY=4200 KG CM2 EN COLUMNETAS DE AMARRE	kg	143.63	6.77	972.38
02.03.03.02.04	ACERO DE REFUERZO FY=4200 KG CM2 EN MUROS DE ALBAÑILERIA	kg	21.54	5.72	123.21
02.03.04	VIGAS				1,197.67
02.03.04.01	VIGAS CHATA				87.95
02.03.04.01.01	CONCRETO f'c=210 KG CM2 C-CEMENTO TIPO MS, EN VIGAS CHATAS	m3	0.03	867.21	20.02
02.03.04.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS CHATAS	m2	0.29	118.45	34.35
02.03.04.01.03	ACERO DE REFUERZO FY=4200 KG CM2 EN VIGAS CHATAS	kg	4.96	6.77	33.58
02.03.04.02	VIGAS DE AMARRE				1,109.79
02.03.04.02.01	CONCRETO f'c= 175 KG/CM2 TIPO MS EN VIGAS DE AMARRE	m3	0.27	828.85	189.74
02.03.04.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN VIGAS DE AMARRE	m2	4.12	118.45	488.01
02.03.04.02.03	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60 P-VIGA DE AMARRE	kg	88.76	6.77	481.97
02.03.05	LOSAS				744.28
02.03.05.01	LOSAS MACIZAS				744.28

*[Firma]*  
ING. SERGIO ARADO DIAZ BRIGOLLÓN  
INGENIERO CIVIL  
CIP. N° 148843

*[Firma]*  
Hebert E. Vareau González  
INGENIERO CIVIL  
CIP. 118509

**Presupuesto**

**0808**


Presupuesto 0102005 MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS MIGRATORIOS BRINDADOS POR LA DEPENDENCIA DE LA JEFATURA ZONAL DE CHIMBOTE - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES CENTRO POBLADO DE CHIMBOTE - DISTRITO DE CHIMBOTE - PROVINCIA DE SANTA - REGION ANCASH, CUI 2384423.

Cliente MIGRACIONES Costo al 19/03/2025

Lugar ANCASH - SANTA - CHIMBOTE

Item	Descripción	Und.	Medrado	Precio \$/.	Parcial \$/.
02.03.05.01.01	CONCRETO PÓ=210 KG CM2 CEMENTO TIPO MS, EN LOSA MACIZA	m3	0.50	551.69	275.85
02.03.05.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE LOSA MACIZA	m2	2.57	103.09	258.84
02.03.05.01.03	ACERO CORRUGADO FY* 4200 kg/cm2 GRADO 80 PILAS MACIZAS	kg	30.84	6.77	208.79
02.04	VARIOS				3,607.98
02.04.01	JUNTAS				1,317.35
02.04.01.01	JUNTAS DE SEPARACION SISMICA ø=25mm				1,317.35
02.04.01.01.01	RELLENO DE JUNTA CON POLIESTIRENO EXPANDIDO ø=25mm	m2	1.23	15.95	19.88
02.04.01.01.02	RELLENO CON BAKER ROD ø=1" (D=30W5M3)	m	40.35	9.78	394.82
02.04.01.01.03	SELLO DE JUNTA FLEXIBLE CON POLIURETANO ø=25mm x h=15mm	m	75.70	11.34	858.80
02.04.02	CURADOS DE CONCRETO				189.40
02.04.02.01	CURADO DE CONCRETO	m2	89.82	2.22	199.40
02.04.03	OTROS				2,591.25
02.04.03.01	DISPOSITIVO DE ANCLAJE PARA COLUMNAS DE ALVARRE	und	2.00	28.28	56.52
02.04.03.02	BASE ANTIVIBRATORIA PARA GRUPO ELECTROGENO	gls	1.00	2,034.73	2,034.73
03	ARQUITECTURA				326,579.28
03.01	MUROS Y TABIQUES DE ALBAÑILERIA				3,032.29
03.01.01	MURO DE LADRILLO KING KONG TIPO Y SOGA M:1 1/4 E=15 cm	m2	26.29	115.34	3,032.29
03.02	MUROS CON EL SISTEMA DE CONSTRUCCIÓN EN SECO/(SISTEMA DRYWALL O SIMILAR)				2,056.26
03.02.01	TABIQUE SIMPLE CON PLACA DE YESO STANDARD 1/2", PERFIL 88, CON AISLAMIENTO ACUSTICO	m2	14.32	109.49	1,567.90
03.02.02	CERRAMIENTO O PLACA DE FIBROCEMENTO, FALSA VIGA (FACHADA)	m2	3.50	136.53	486.36
03.03	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS				4,861.88
03.03.01	TARRAJEO MUROS INTERIORES	m2	39.99	45.16	1,805.88
03.03.02	TARRAJEO COLUMNAS	m2	3.43	65.39	224.29
03.03.03	VESTIDURAS DE MESAS	m2	20.72	43.49	901.11
03.03.04	FRAGUA EN ENCHAPE	m	333.39	5.79	1,930.33
03.04	CIELO RASOS Y FALSOS CIELOS RASO				63,295.06
03.04.01	CIELORASO, MEZCLA O.A 1:5	m2	2.52	66.43	174.96
03.04.02	FALSO CIELO C/BALDOSAS ACUSTICAS DE 60 X 60 CM	m2	565.36	107.78	60,890.10
03.05	PISOS Y PAVIMENTOS				13,518.23
03.05.01	CONTRAPISOS				59.05
03.05.01.01	CONTRAPISO DE 2.5mm	m2	1.40	42.15	59.05
03.05.02	PISOS				13,457.18
03.05.02.01	PISO DE PORCELANATO 0.60 X 0.60 M	m2	60.00	160.01	9,600.60
03.05.02.02	PISO DE CERAMICO 0.45x0.45m	m2	47.73	80.80	3,856.58
03.06	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS				8,524.04
03.06.01	ZOCALOS				5,094.10
03.06.01.01	ZOCALO DE CERAMICO GRIS 45X45	m2	35.04	100.22	3,511.71
03.06.01.02	ENCHAPE PARA MESADA	m2	20.72	75.37	1,562.39
03.06.02	CONTRAZOCALOS				3,429.94
03.06.02.01	CONTRAZOCALO DE CERAMICO GRIS H=0.10 m	m	33.31	27.68	922.02
03.06.02.02	CONTRAZOCALO DE PORCELANATO 0.60x0.10 H=0.10 m	m	68.28	36.73	2,507.82
03.07	COBERTURAS				13,342.73
03.07.01	COBERTURA DE LADRILLO PASTELERO	m2	163.19	65.84	10,708.28
03.07.02	RECUBRIMIENTOS CON POLICARBONATO Y ESTRUCTURA METALICA (CLARABOYAS)	m2	17.68	300.00	5,304.00
03.07.03	COBERTURA DE POLICARBONATO Y ESTRUCTURA METALICAPARA PARA EQUIPOS MECANICOS	m2	3.91	250.00	977.50
03.08	CARPINTERIA DE MADERA				19,204.76
03.08.01	PUERTAS				11,406.00
03.08.01.01	PUERTA P-01 BATIENTE 1 HOJA DE MADERA TORNILLO CONTRAPLACADA DE 0.60m X 2.50 m - INCLUYE INSTALACION	und	1.00	560.00	560.00
03.08.01.02	PUERTA P-01-1 BATIENTE 1 HOJA DE MADERA TORNILLO CONTRAPLACADA DE 0.60m X 2.75 m - INCLUYE INSTALACION	und	2.00	560.00	1,120.00

  
**ING. SERGIO AMADO DIAZ NOGOLLÓN**  
INGENIERO CIVIL  
CIP. N° 145843

  
**Hebert E. Vereau González**  
INGENIERO CIVIL  
CIP. N° 145843

**Presupuesto**

**0807**

Presupuesto 0102005 MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS MIGRATORIOS BRINDADOS POR LA DEPENDENCIA DE LA JEFATURA ZONAL DE CHIMBOTE - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES CENTRO POBLADO DE CHIMBOTE - DISTRITO DE CHIMBOTE - PROVINCIA DE SANTA - REGION ANCASH, CUI 2384423.

Cliente MIGRACIONES  
Lugar ANCASH - SANTA - CHIMBOTE

Costo al 19/03/2025

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
03.08.01.03	PUERTA P-02 BATIENTE DE MADERA TORNILLO CONTRAPLACADA DE 0.80m X 2.80 m - INCLUYE INSTALACION	und	3.00	580.00	1,680.00
03.08.01.04	PUERTA P-03 BATIENTE 1 HOJA DE MADERA TORNILLO CONTRAPLACADA DE 1.00m X 2.80 m - INCLUYE INSTALACION	und	3.00	580.00	1,680.00
03.08.01.05	PUERTA P-04 BATIENTE 1 HOJA DE MADERA TORNILLO CONTRAPLACADA DE 0.90m X 2.80 m - INCLUYE INSTALACION	und	5.00	580.00	2,800.00
03.08.01.06	PUERTA P-07 BATIENTE 1 HOJA DE MADERA TORNILLO CONTRAPLACADA DE 1.10m X 2.80 m - INCLUYE INSTALACION	und	1.00	580.00	580.00
03.08.01.07	PUERTA P-08 BATIENTE 2 HOJAS DE MADERA TORNILLO CONTRAPLACADA DE 1.30 m X 2.80 m - INCLUYE INSTALACION	und	3.00	1,000.00	3,000.00
03.08.02	CUBÍCULOS S.H. INODORO, 1.20 X 1.00 M, MELAMINA 18MM, DIVISION, PUERTA, ACCESORIOS				1,804.75
03.08.02.01	CUBÍCULOS S.H. INODORO, 1.20 X 1.00 M, MELAMINA 18MM, DIVISION, PUERTA, ACCESORIOS	und	4.00	451.19	1,804.75
03.09	CARPINTERIA METALICA Y HERRERIA				67,769.58
03.09.01	CARPINTERIA DE ALUMINIO				38,030.30
03.09.01.01	PUERTA CORTAFUEGO P-05 BATIENTE 1 HOJA CON REVESTIMIENTO DE ACERO, 1-3/4" DE ESPESOR - 1.00m X 2.80 m - INCLUYE INSTALACION	und	3.00	900.00	4,900.00
03.09.01.02	PUERTA CORTAFUEGO P-20 BATIENTE 1 HOJA CON REVESTIMIENTO DE ACERO, 1-3/4" DE ESPESOR - 1.00m X 2.10 m - INCLUYE INSTALACION	und	1.00	900.00	900.00
03.09.01.03	PUERTA P-09 BATIENTE 2 HOJAS DE VIDRIO DE 1.80X2.80m	und	1.00	1,500.00	1,500.00
03.09.01.04	PUERTA P-10 MAMPARA DE VIDRIO CORREDIZA 2 HOJAS DE VIDRIO DE 2.40X2.80m	und	1.00	4,000.00	4,000.00
03.09.01.05	PUERTA METALICA SECCIONAL P-11 BATIENTE 4 HOJAS DE 9.15m X 2.45m	und	1.00	8,000.00	8,000.00
03.09.01.06	PUERTA METALICA PRINCIPAL P-12 BATIENTE 1 HOJA DE 1.25m X 2.45m	und	1.00	2,500.00	2,500.00
03.09.01.07	PUERTA P-13 BATIENTE 1 HOJA DE VIDRIO DE 0.80X2.80m	und	3.00	900.00	2,700.00
03.09.01.08	PUERTA P-14 BATIENTE 1 HOJA DE VIDRIO DE 1.00X2.80m	und	4.00	2,100.00	8,400.00
03.09.01.09	VENTANA BAJA V-01 CON VIDRIO TEMPLADO 6MM Y MARCO DE ALUMINIO 0.60 m X 1.00 m	und	1.00	650.00	650.00
03.09.01.10	VENTANA ALTA V-02 CON VIDRIO TEMPLADO 6MM Y MARCO DE ALUMINIO 0.80m X 0.50m	und	1.00	320.00	320.00
03.09.01.11	VENTANA ALTA V-04 CON VIDRIO TEMPLADO 6MM Y MARCO DE ALUMINIO 0.35 m X 0.50m	und	3.00	260.00	780.00
03.09.01.12	VENTANA ALTA V-05 CON VIDRIO TEMPLADO 6MM Y MARCO DE ALUMINIO 1.35m X 0.50 m	und	3.00	520.00	1,560.00
03.09.01.13	VENTANA BAJA V-11 CON VIDRIO TEMPLADO 6MM Y MARCO DE ALUMINIO 1.30 m X 1.00 m	und	1.00	720.00	720.00
03.09.01.14	ESTRUCTURA DE MALLA METALICA OLIMPICA GALVANIZADA DE 2"X2"	gib	1.00	1,500.00	1,500.00
03.09.02	PASAMANOS METALICA				17,252.67
03.09.02.01	BARANDA 2" DE ACERO INOXIDABLE INC. ACCESORIOS	m	40.20	397.55	15,981.51
03.09.02.02	BARRA DISCAPACITADOS DE 1 1/2" DE ACERO INOXIDABLE L=0.50m INC. ACCESORIOS	m	6.00	211.85	1,271.15
03.09.03	ELEMENTOS METALICOS ESPECIALES				12,486.91
03.09.03.01	CELOSIA METALICA DE ALUMINIO 1"	m	85.20	146.55	12,486.91
03.10	CERRAJERIA				10,889.42
03.10.01	BISAGRA CAPUCHINAS ALUMINIZADA DE 3/4" X 3/8"	pza	128.00	30.16	3,860.16
03.10.02	CERRADURA DE MANILLO TIPO 1(SCHLAGE)	pza	42.00	164.03	6,889.26
03.11	VIDRIOS CRISTALES Y SIMILARES				2,484.45
03.11.01	ESPEJO BISELADO ADOSADO EN SS.HH. PERSONAS CON DISCAPACIDAD.	und	3.00	165.63	496.89
03.11.02	ESPEJO BISELADO ADOSADO EN SS.HH. SEGUN DETALLE	und	12.00	165.63	1,987.56
03.12	PINTURAS				23,762.95
03.12.01	PINTURA LATEX 2 MANOS EN CIELO RASO	m2	134.63	27.19	3,660.59
03.12.02	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES - DOS MANOS	m2	563.95	27.19	15,361.50
03.12.03	PINTURA LATEX C/ADITIVO UV, HIDROREPELENTE EN MUROS EXTERIORES, DOS (02) MANOS	m2	12.62	27.19	343.14
03.12.04	PINTURA LATEX EN VIGAS - DOS MANOS	m2	87.64	27.19	2,382.93
03.12.05	PINTURA LATEX EN COLUMNAS Y PLACAS - DOS MANOS	m2	121.87	27.19	3,313.68
03.12.06	PINTURA LATEX EN VESTIDURA DE DERRAMES	m2	14.36	27.19	390.45
03.12.07	PINTURA LATEX EN VESTIDURA DE ESCALERA	m2	10.31	27.19	280.33
03.12.08	PINTURA EN PUERTAS DE MADERA C/BARNIZ DOBLE ACCION DOS (02)	m2	45.22	29.55	1,336.25

ING. SERGIO AMADO DIAZ BOGOLLON  
INGENIERO CIVIL  
CIP 17624444

Hebert E. Verano Gonzalez  
INGENIERO CIVIL  
CIP 115509



**Presupuesto**

**0806**

Presupuesto 0102005 MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS MIGRATORIOS BRINDADOS POR LA DEPENDENCIA DE LA JEFATURA ZONAL DE CHIMBOTE - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES CENTRO POBLADO DE CHIMBOTE - DISTRITO DE CHIMBOTE - PROVINCIA DE SANTA - REGION ANCASH, GUI 2394423.

Cliente MIGRACIONES  
Lugar ANCASH - SANTA - CHIMBOTE

Costo al 19/03/2025

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
03.12.09	PINTURA INTUMESCENTE CON IMPRIMACIÓN SELLADORA DE DOS COMPONENTES.	m2	28.54	54.01	1,541.45
03.12.10	PINTURA PARA ZONAS DE EVACUACION	m2	12.35	36.62	452.25
03.13	OBRAS EXTERIORES				103.86
03.13.01	VEREDAS				103.86
03.13.01.01	JUNTA DE POLIURETANO EN VEREDA, E=1"	m	18.00	5.77	103.86
03.14	VARIOS				8,817.85
03.14.01	TABLERO DE C* A* f=175kg/m2, PARA 01 OVALINES, ACABADO TERRAZO PULIDO, EN SSHH, PUBLICO DAMAS	und	4.00	534.51	2,138.04
03.14.02	TABLERO DE C* A* f=175kg/m2, PARA 01 OVALINES, ACABADO TERRAZO PULIDO, EN SSHH, PUBLICO VARONES	und	4.00	534.51	2,138.04
03.14.03	TABLERO DE C* A* f=175kg/m2, PARA 01 OVALINES, ACABADO TERRAZO PULIDO, EN SSHH, DISCAPACITADOS	und	3.00	534.51	1,603.53
03.14.04	TABLERO DE C* A* f=175kg/m2, PARA 01 OVALIN, ACABADO TERRAZO PULIDO, EN SSHH, PARA PERSONAL	und	4.00	534.51	2,138.04
03.15	OTROS				67,760.34
03.15.01	POYO DE CONCRETO f=210kg/m2 EN SSHH PIPERSONA CON DISCAPACIDAD	und	3.00	145.56	445.66
03.15.02	SARDINEL DE CONCRETO f=210kg/m2 EN DUCTOS	und	3.00	384.47	768.94
03.15.03	ESCALERA GATO DE FIERRO (ANCHO = 0.55 M) TIPO 1	und	1.00	3,500.00	3,500.00
03.15.04	LETRERO Y LOGO CORPÓREAS SEGÚN DETALLE	und	1.00	6,000.00	6,000.00
03.15.05	RESANE GENERAL DE LA INFRAESTRUCTURA (Incl Tanaje y Pinturas)	glb	1.00	10,000.00	10,000.00
03.15.06	RESANE DE TUBERIAS CONDUIT	m	58.77	33.94	1,964.65
03.15.07	LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA	m2	1,290.23	5.54	7,307.57
03.15.08	SOL Y SOMBRA EN AREA DE ESTACIONAMIENTO	m2	50.00	754.87	37,743.50
03.16	SEGURIDAD				12,747.96
03.16.01	EQUIPO EXTINTOR DE POLVO QUIMICO SECO 12 kg	und	24.00	180.65	4,376.32
03.16.02	EQUIPO EXTINTOR CO2 DE 9KG	und	4.00	1,894.07	6,776.28
03.16.03	SEÑALES DE SEGURIDAD				1,395.33
03.16.03.01	SEÑAL DE EVACUACION DERECHA	und	5.00	19.15	95.75
03.16.03.02	SEÑAL DE EVACUACION IZQUIERDA	und	3.00	19.15	57.45
03.16.03.03	SEÑAL DE ZONA SEGURA EN CASO DE SISMO	und	22.00	6.09	147.18
03.16.03.04	SEÑAL DE SALIDA	und	19.00	5.85	111.15
03.16.03.05	SEÑAL DE ALTO RIESGO	und	1.00	6.89	6.89
03.16.03.06	SEÑAL DE CAPACIDAD DE AFORO	und	1.00	12.63	12.63
03.16.03.07	SEÑAL DE PROHIBIDO FUMAR	und	20.00	6.89	133.80
03.16.03.08	SEÑAL DE NO USAR EN CASO DE SISMO O INCENDIO	und	20.00	6.89	133.80
03.16.03.09	SEÑAL DE ESCALERA	und	9.00	6.89	60.21
03.16.03.10	SEÑAL DE SALIDA POR ESCALERAS	und	8.00	19.15	114.90
03.16.03.11	SEÑAL DE LUCES DE EMERGENCIA	und	20.00	6.89	133.80
03.16.03.12	SEÑAL DE BOTIQUIN DE PRIMERO AUXILIOS	und	12.00	6.89	80.28
03.16.03.13	SEÑAL DE BOCINA DE LUZ ESTROSCOPICA	und	15.00	6.89	100.35
03.16.03.14	SEÑAL DE PULSADOR DE ALARMAS CONTRA INCENDIOS	und	1.00	6.89	6.89
03.16.03.15	SEÑAL DE AVISADOR SONORO	und	5.00	6.89	33.45
03.16.03.16	SEÑAL DE CENTRAL DE ALARMA CONTRA INCENDIO	und	1.00	6.89	6.89
03.16.03.17	SEÑAL DE DETECTOR DE HUMO	und	24.00	6.89	160.56
03.17	SEÑALIZACION				1,440.00
03.17.01	SEÑALIZACION DE LOS AMBIENTES	und	48.00	30.00	1,440.00
04	INSTALACIONES SANITARIAS				95,428.58
04.01	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				40,459.28
04.01.01	SUMINISTRO DE APARATOS SANITARIOS				23,762.12
04.01.01.01	INODORO CON VALVULA FLUXOMETRICA	und	15.00	954.15	14,312.25
04.01.01.02	URINARIO CON VALVULA FLUXOMETRICA	und	4.00	876.18	3,504.72
04.01.01.03	LAVATORIO OVALIN DE 18"	und	15.00	643.05	9,645.75
04.01.01.04	LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE UNA POZA Y ESCURRIDOR	und	3.00	379.49	1,138.47
04.01.01.05	DUCHA CROMADA DE 01 LLAVE	und	1.00	160.53	160.53

*Verónica*  
Hebert E. Verónica González  
INGENIERO CIVIL  
CIP. 118509

*unf*  
INGENIERO AMADO DIAZ MORALES  
INGENIERO CIVIL  
CIP. N° 140862

**Presupuesto**

**0805**

Presupuesto 0102005 MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS MIGRATORIOS BRINDADOS POR LA DEPENDENCIA DE LA JEFATURA ZONAL DE CHIMBOTE - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES CENTRO POBLADO DE CHIMBOTE - DISTRITO DE CHIMBOTE - PROVINCIA DE SANTA - REGION ANCASH, CUI 2384423.

Cliente MIGRACIONES  
Lugar ANCASH - SANTA - CHIMBOTE

Costo al 19/03/2025

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
04.01.02	SUMINISTRO DE ACCESORIOS SANITARIOS				4,370.26
04.01.02.01	DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO CON VALVULA PUSH DOSIFICADORA	und	15.00	100.00	1,500.00
04.01.02.02	PAPELERA PLASTICA CON TAPA	und	13.00	47.37	710.35
04.01.02.03	DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO	und	15.00	143.98	2,159.70
04.01.03	INSTALACIONES DE APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS				7,326.91
04.01.03.01	INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS	und	38.00	133.52	5,073.75
04.01.03.02	INSTALACION DE ACCESORIOS SANITARIOS	und	45.00	50.07	2,253.15
04.02	SISTEMA DE AGUA FRIA				14,024.84
04.02.01	REDES DE DISTRIBUCION				471.12
04.02.01.01	TUBERIA DE PVC PARA AGUA FRIA				471.12
04.02.01.01.01	TUB. PVC CLASE 10 NTP399.002 PIAGUA FRIA Ø=1"	m	10.00	22.38	223.80
04.02.01.01.02	TUB. PVC CLASE 10 NTP399.002 PIAGUA FRIA Ø=1 1/4"	m	9.00	27.48	247.32
04.02.02	EQUIPOS Y OTRAS INSTALACIONES				11,153.52
04.02.02.01	ELECTROBOMBA DE Q=3.12 l/seg. AQT= 30.20m.c.a. 3600RPM. Pk=2.5 HP. 3Ø-60Hz/380V.	und	2.00	2,300.66	4,601.30
04.02.02.02	SISTEMA DE SUCCION DE ELECTROBOMBA EN AGUA FRIA Ø2 1/2"	gb	1.00	1,615.17	1,615.17
04.02.02.03	SISTEMA DE IMPULSION DE ELECTROBOMBA EN AGUA FRIA Ø2" INC. TANQUE HIDRONEUMATICO	gb	1.00	1,659.40	1,659.40
04.02.02.04	SISTEMA DE REBOSE EN CISTERNA (INC. LINEA DE LLEGADA), EN AGUA FRIA Ø4"	gb	1.00	1,429.02	1,429.02
04.02.02.05	SISTEMA DE LIMPIEZA DE CISTERNA, EN AGUA FRIA Ø2"	gb	1.00	1,549.83	1,549.83
04.02.03	PRUEBA HIDRAULICA DEL SISTEMA DE AGUA FRIA				3,000.00
04.02.03.01	PRUEBA HIDRAULICA DE AGUA FRIA	gb	1.00	3,000.00	3,000.00
04.03	SISTEMA DESAGUE Y VENTILACION				14,122.39
04.03.01	SALIDAS DE DESAGUE				1,697.54
04.03.01.01	SALIDA DE LOS EQUIPOS MECANICOS PVC CLASE PESADA Ø=1 1/2"	pto	13.00	130.58	1,697.54
04.03.02	REDES COLECTORAS				4,610.38
04.03.02.01	TUBERIA DE PVC RED DE DESAGUE				4,610.38
04.03.02.01.01	TUBERIA PVC CLASE PESADA NTP 399.003 PARA DESAGUE DN=4", INC. ACCESORIOS.	m	12.00	65.31	783.72
04.03.02.01.02	TUBERIA PVC CLASE PESADA NTP 399.003 PARA EQUIPOS MECANICOS DN=1 1/2", INC. ACCESORIOS	m	58.09	56.20	3,266.66
04.03.03	CAMARA DE INSPECCION				3,342.17
04.03.03.01	CAMARA DE INSPECCION PARA REGISTRO				3,342.17
04.03.03.01.01	CAJA DE REGISTRO DE DESAGUE DE 12" X 24" CON TAPA CIEGA	und	3.00	287.75	863.25
04.03.03.01.02	TRAMPA DE GRASA	und	2.00	1,239.48	2,478.92
04.03.04	REGISTROS Y SUMIDROS				3,472.30
04.03.04.01	REGISTRO DE BRONCE CROMADO DE 4"	und	15.00	122.42	1,836.30
04.03.04.02	SUMIDERO DE BRONCE CROMADO 2"	und	16.00	102.25	1,636.00
04.03.05	PRUEBA HIDRAULICA DEL SISTEMA DE DESAGUE Y VENTILACION				1,000.00
04.03.05.01	PRUEBA HIDRAULICA DE DESAGUE Y VENTILACION	gb	1.00	1,000.00	1,000.00
04.04	SISTEMA DE DRENAJE				511.25
04.04.01	ACCESORIOS				511.25
04.04.01.01	SUMIDERO DE BRONCE 2"	und	5.00	102.25	511.25
04.05	MOVIMIENTO DE TIERRA				2,020.21
04.05.01	TRAZO Y REPLANTEO MANUAL DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA	m	31.00	3.20	99.20
04.05.02	EXCAVACION DE ZANJA PARA TENDIDO DE TUBERIA	m3	6.00	125.65	753.90
04.05.03	CAMA DE APOYO DE ARENA DE 4"	m	31.00	14.19	439.89
04.05.04	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	m	31.00	22.64	701.84
04.06	VARIOS				23,687.81
04.06.01	COLGADORES				22,053.17
04.06.01.01	COLGADOR F"Ø" PITUBERIA Ø 1 1/4"	und	29.00	108.21	3,138.09
04.06.01.02	COLGADOR F"Ø" PITUBERIA Ø 1 1/2"	und	89.00	118.21	8,136.49
04.06.01.03	COLGADOR F"Ø" PITUBERIA Ø 2"	und	58.00	126.21	7,436.18
04.06.01.04	COLGADOR F"Ø" PITUBERIA Ø 4"	und	21.00	158.21	3,322.41

*Verónica L.*  
Hebert L. Verón González  
INGENIERO CIVIL  
CIP. 118505

*mf*  
DR. SERGIO ARADO DIAZ MOGOLLÓN  
INGENIERO CIVIL  
CIP. N° 143943

**Presupuesto**

**0804**

Presupuesto 0102005 MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS MIGRATORIOS BRINDADOS POR LA DEPENDENCIA DE LA JEFATURA ZONAL DE CHIMBOTE - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES CENTRO POBLADO DE CHIMBOTE - DISTRITO DE CHIMBOTE - PROVINCIA DE SANTA - REGION ANCASH, CUI:2384423.

Cliente MIGRACIONES Costo al 19/03/2025  
Lugar ANCASH - SANTA - CHIMBOTE

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio Si.	Parcial Si.
04.06.02	ABRAZADERA				1,634.64
04.06.02.01	ABRAZADERA DE F"3" PITUBERIA Ø 1 1/4"	und	7.00	\$6.73	387.11
04.06.02.02	ABRAZADERA DE F"3" PITUBERIA Ø 1/2"	und	7.00	\$5.37	387.59
04.06.02.03	ABRAZADERA DE F"3" PITUBERIA Ø 3"	und	7.00	\$0.79	425.53
04.06.02.04	ABRAZADERA DE F"3" PITUBERIA Ø 4"	und	7.00	\$0.63	424.41
05	INSTALACIONES ELECTRICAS				367,140.98
05.01	SALIDAS PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTES, FUERZA				235,580.92
05.01.01	SALIDAS				9,323.59
05.01.01.01	SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE, INC. PLACA DE ALUMINIO, DADO.	und	47.00	48.95	2,300.65
05.01.01.02	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE, INC. PLACA DE ALUMINIO, DADOS.	und	1.00	48.95	48.95
05.01.01.03	SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE, INC. PLACA DE ALUMINIO, DADOS.	und	3.00	48.95	146.85
05.01.01.04	SALIDA PARA INTERRUPTOR CONMUTACION SIMPLE, INCLUYE PLACA DE ALUMINIO, DADO.	und	11.00	48.95	538.45
05.01.01.05	SALIDA PARA INTERRUPTOR CONMUTACION DOBLE, INCLUYE PLACA DE ALUMINIO, DADO.	und	5.00	48.95	244.75
05.01.01.06	SALIDA P TOMACORRIENTE DOBLE TIPO SCHUKO PARA EMPOTRAR A PARED, 16A, 250V, C/TOMA A TIERRA NORMAL - CON PLACA SEGUN ARQUITECTURA.	und	62.00	48.95	3,034.90
05.01.01.07	SALIDA P TOMACORRIENTE DOBLE TIPO SCHUKO PARA EMPOTRAR A PISO, 16A, 250V, C/TOMA A TIERRA NORMAL - CON PLACA SEGUN ARQUITECTURA.	und	11.00	48.95	548.45
05.01.01.08	SALIDA P TOMACORRIENTE DOBLE TIPO SCHUKO PARA EMPOTRAR A PARED, 16A, 250V, C/TOMA A TIERRA NORMAL A PRUEBA DE AGUA.	und	27.00	\$0.95	1,375.65
05.01.01.09	SALIDA P TOMACORRIENTE ESTABILIZADO DOBLE TIPO AMERICANO PARA EMPOTRAR EN PARED, 16A, 250V, C/TOMA A TIERRA AISLADA- CON PLACA COLOR NARANJA.	und	13.00	48.95	636.35
05.01.01.10	SALIDA P TOMACORRIENTE ESTABILIZADO DOBLE TIPO AMERICANO PARA EMPOTRAR EN PISO, 16A, 250V, C/TOMA A TIERRA AISLADA- CON PLACA COLOR NARANJA.	und	7.00	48.95	348.65
05.01.01.11	SALIDA P TOMACORRIENTE ESTABILIZADO DOBLE TIPO AMERICANO PARA EMPOTRAR EN PISO, 16A, 220V, C/TOMA A TIERRA AISLADA- CON PLACA COLOR ROJO.	und	2.00	48.95	97.90
06.01.02	TABLEROS ELECTRICOS				226,257.37
06.01.02.01	TABLEROS PRINCIPALES				144,481.82
06.01.02.01.01	TABLERO GENERAL NORMAL (TGN)	und	1.00	35,294.67	35,294.67
06.01.02.01.02	TABLERO GENERAL EMERGENCIA (TGE)	und	1.00	21,163.27	21,163.27
06.01.02.01.03	TABLERO DE BANCO DE CONDENSADORES (TBC) 40.5 KVAR	und	1.00	17,623.67	17,623.67
06.01.02.01.04	TABLERO BY PASS (T-BYPASS)	und	1.00	28,161.57	28,161.57
06.01.02.01.05	TABLERO GENERAL ESTABILIZADA (TGES)	und	1.00	9,678.57	9,678.57
06.01.02.01.06	TABLERO DE TRANSFERENCIA AUTOMATICA (TTA)	und	1.00	32,539.87	32,539.87
06.01.02.02	TABLEROS DISTRIBUCION, ESTABILIZADOS Y FUERZA				81,765.75
06.01.02.02.01	TABLERO DE DISTRIBUCION NORMAL 1 (TDN-1)	und	1.00	5,089.30	5,089.30
06.01.02.02.02	TABLERO DE DISTRIBUCION NORMAL 2 (TDN-2)	und	1.00	4,511.90	4,511.90
06.01.02.02.03	TABLERO DE DISTRIBUCION NORMAL 3 (TDN-3)	und	1.00	7,503.30	7,503.30
06.01.02.02.04	TABLERO DE DISTRIBUCION NORMAL 4 (TDN-4)	und	1.00	5,082.30	5,082.30
06.01.02.02.05	TABLERO DE DISTRIBUCION EMERGENCIA 1 (TDE-1)	und	1.00	4,649.10	4,649.10
06.01.02.02.06	TABLERO DE DISTRIBUCION EMERGENCIA 2 (TDE-2)	und	1.00	3,710.30	3,710.30
06.01.02.02.07	TABLERO DE DISTRIBUCION EMERGENCIA 3 (TDE-3)	und	1.00	3,710.30	3,710.30
06.01.02.02.08	TABLERO DE DISTRIBUCION EMERGENCIA 4 (TDE-4)	und	1.00	3,710.30	3,710.30
06.01.02.02.09	TABLERO DE DISTRIBUCION EMERGENCIA CUARTO DE TELECOMUNICACIONES (TDE-CT)	und	1.00	3,710.30	3,710.30
06.01.02.02.10	TABLERO ESTABILIZADO 1 (TES-1)	und	1.00	3,826.30	3,826.30
06.01.02.02.11	TABLERO ESTABILIZADO 2 (TES-2)	und	1.00	3,251.90	3,251.90
06.01.02.02.12	TABLERO ESTABILIZADO CUARTO DE TELECOMUNICACIONES (TES-CT)	und	1.00	3,710.30	3,710.30
06.01.02.02.13	TABLERO DE CONTROL Y FUERZA ASCENSOR (TCF-ASC)	und	1.00	3,357.17	3,357.17
06.01.02.02.14	TABLERO DE CONTROL Y FUERZA MONTACARGA (TCF-M)	und	1.00	3,357.17	3,357.17
06.01.02.02.15	TABLERO DE CONTROL Y FUERZA BOMBA DE AGUA (TCF-BA)	und	1.00	13,763.37	13,763.37
06.01.02.02.16	TABLERO DE FUERZA UNIDADES CONDENSADORAS (TF)	und	1.00	3,700.07	3,700.07
06.01.02.02.17	TABLERO DE CONTROL Y FUERZA IC-A.01	und	1.00	4,443.37	4,443.37
06.02	ARTEFACTO DE ILUMINACION				59,584.82

*Hebert E. Vereau González*  
INGENIERO CIVIL  
CIP. 116509

*ING. SERGIO AMADO DIAZ HOGG LLO*  
INGENIERO CIVIL  
CIP. N° 142843



**Presupuesto**

**0803**

Presupuesto 0102005 MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS MIGRATORIOS BRINDADOS POR LA DEPENDENCIA DE LA JEFATURA ZONAL DE CHIMBOTE - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES CENTRO POBLADO DE CHIMBOTE - DISTRITO DE CHIMBOTE - PROVINCIA DE SANTA - REGION ANCASH, CUI 2384423.

Cliente MIGRACIONES  
Lugar ANCASH - SANTA - CHIMBOTE

Costo al 19/03/2025

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio SI.	Parcial SI.
05.02.01	SUMINISTRO DE ARTEFACTOS DE ILUMINACION				58,584.82
05.02.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED EMPOTRADO, 47W APROX., 220V, 50Hz, 1F, 4000K, 4350lm MINIMA, CRI>90, DIMENSIONES APROX. 590x590x12mm	und	41.00	246.37	10,101.17
05.02.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA CIRCULAR TIPO LED EMPOTRADA, 14W APROX., 220V, 50Hz, 1F, 4000K, 1777lm MINIMA, CRI>90, f.d.p.>=0.95, DIMENSIONES APROX. 240x58mmx4250lm MINIMA, CRI>90, DIMENSIONES APROX. 590x590x12mm	und	55.00	251.87	13,852.85
05.02.01.03	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA CIRCULAR TIPO LED EMPOTRADA, 19W APROX., 220V, 50Hz, 1F, 4000K, 2182lm MINIMA, CRI 95, f.d.p.>=0.95, DIMENSIONES APROX. 240x58mm	und	39.00	235.07	9,167.73
05.02.01.04	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA CIRCULAR TIPO LED EMPOTRADA, 19W APROX., 220V, 50Hz, 1F, 4000K, 2316lm MINIMA, CRI 95, f.d.p.>=0.95, DIMENSIONES APROX. 240x58mm	und	50.00	235.07	11,753.50
05.02.01.05	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA SILAMPARA HERMETICA TIPO LED ADOSADA, 38W APROX., 220V, 50Hz, 1F, 4000K, 5752lm MINIMA, IP65, IK08, CRI>80, DIMENSIONES APROX. 130x152x102mm	und	14.00	292.57	4,095.98
05.02.01.06	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA ADOSADA A PARED TIPO LED, 19W APROX., 220V, 50Hz, 1F, 4000K, 2100lm MINIMA, IP65, IK08, CRI>80, DIMENSIONES	und	17.00	235.07	3,996.19
2.01.07	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA DE EMERGENCIA TIPO 24 LED ADOSADA, 6.5W, 220V, 50Hz, 1F, AUTOMOVIA DE 8 HORAS, AREA CUBIERTA 60m2	und	20.00	280.87	5,617.40
05.03	EQUIPAMIENTO ELECTICO				59,596.76
05.03.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRUPO ELECTROGENO INSONORIZADO, 50 KVA(40KW), 380V, 3F, 50Hz (incluye: recificador cargador bateria y bateria)	und	1.00	59,594.97	59,594.97
05.03.02	SUMINISTRO DE SPD TIPO A, 100 KA	und	1.00	2,791.79	2,791.79
05.04	VARIOS				3,578.48
05.04.01	AMPLIACION DE POTENCIA	und	1.00	3,578.48	3,578.48
05.05	PRUEBAS				10,800.00
05.05.01	PRUEBA DE PRECOMISIONAMIENTO	und	1.00	3,000.00	3,000.00
05.05.02	PRUEBA DE COMISIONAMIENTO	und	1.00	3,300.00	3,300.00
05.05.03	PRUEBA PUESTA EN MARCHA (Todo el Sistema)	und	1.00	4,500.00	4,500.00
06	INSTALACIONES DE COMUNICACIONES				201,715.94
06.01	SISTEMA DE CABLEADO ESTRUCTURADO(SCE)				163,328.44
06.01.01	SISTEMA DE DATA				47,479.47
06.01.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION PARA SISTEMA DE DATA				47,479.47
06.01.01.01.01	CABLE UTP CATEGORIA 6 (ROLLO DE 305m)	m	1,965.00	10.50	21,222.50
06.01.01.01.02	EQUIPOS DE CONECTIVIDAD	gls	1.00	26,257.47	26,257.47
06.01.02	GABINETES DE COMUNICACION				7,876.18
06.01.02.01	GABINETE LAN DE DISTRIBUCION TIPO PARED 19" 48RU (2240x800x1250mm)	und	1.00	3,863.09	3,863.09
06.01.02.02	GABINETE DE SERVIDOR TIPO PARED 19" 24RU (1200x620x1000mm)	und	1.00	4,013.09	4,013.09
06.01.03	SISTEMA DE CIRCUITO CERRADO CCTV				76,864.99
06.01.03.01	CAMARAS DE VIDEOVIGILANCIA				76,864.99
06.01.03.01.01	SALIDA PARA CAMARA DE VIDEO VIGILANCIA TIPO DOMO FIJA, 2MP (TIPO I)	pto	5.00	1,313.35	6,566.75
06.01.03.01.02	SALIDA PARA CAMARA DE VIDEO VIGILANCIA TIPO MINIDOMO, 3MP (TIPO II)	pto	9.00	1,632.15	14,689.35
06.01.03.01.03	SALIDA PARA CAMARA DE VIDEO VIGILANCIA TIPO FIJA EXTERNA, 5MP (TIPO IV)	pto	3.00	3,894.24	11,882.72
06.01.03.01.04	EQUIPOS PARA EL MONITOREO DE CAMARAS	gls	1.00	42,117.17	42,117.17
06.01.04	SISTEMA DE PERIFONEO Y MUSICA				14,689.39
06.01.04.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS				14,689.39
06.01.04.01.01	SALIDA PARA AMPLIFICADOR DE POTENCIA	pto	2.00	3,702.04	7,404.08
06.01.04.01.02	SALIDA PARA ALTAVOZ EN MURCIFFALSO CIELO RASO	pto	8.00	280.21	2,241.68
06.01.04.01.03	SALIDA PARA INTERCOMUNICADOR	pto	2.00	128.51	257.02
06.01.04.01.04	CABLE PARA SONIDO Y PERIFONEO	m	63.00	57.87	4,786.61
06.01.05	SISTEMA DE MULTIMEDIA				216.41
06.01.05.01	SUMINISTRO E INSTALACION DEL SISTEMA DE MULTIMEDIA				216.41
06.01.05.01.01	SALIDA MULTIMEDIA (HDMI)	pto	1.00	216.41	216.41
06.01.06	INSTALACION Y CONFIGURACION				16,200.00
06.01.06.01	INSTALACION Y CONFIGURACION DEL SCE	gls	1.00	16,200.00	16,200.00

*Verónica B.*  
Hebert E. Verón González  
INGENIERO CIVIL  
CIP. 118509

*mf*  
INGENIERO CIVIL  
CIP. 143943



**Presupuesto**

**0802**

Presupuesto 0102005 MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS MIGRATORIOS BRINDADOS POR LA DEPENDENCIA DE LA JEFATURA ZONAL DE CHIMBOTE - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES CENTRO POBLADO DE CHIMBOTE - DISTRITO DE CHIMBOTE - PROVINCIA DE SANTA - REGION ANCASH, CUI 2384423.

Cliente MIGRACIONES  
Lugar ANCASH - SANTA - CHIMBOTE

Costo al 19/03/2025

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio \$/.	Parcial \$/.
06.02	SISTEMA DE SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS(DAI)				35,889.50
06.02.01	ALARMA CONTRA INCENDIOS				35,889.50
06.02.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION PARA EL SISTEMA DE SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS				27,589.50
06.02.01.01.01	SALIDA PARA DETECTOR DE HUMO EN FALSO CIELO RASO	pta	22.00	265.44	5,839.56
06.02.01.01.02	SALIDA PARA DETECTOR DE HUMO EN LOSA ALIGERADA	pta	2.00	265.44	530.88
06.02.01.01.03	SALIDA PARA DETECTOR DE TEMPERATURA EN FALSO CIELO RASO	pta	3.00	317.25	951.75
06.02.01.01.04	SALIDA PARA SENSOR ANIEGO	pta	2.00	543.91	1,087.82
06.02.01.01.05	SALIDA PARA SENSOR DE PRESION DIFERENCIAL	pta	1.00	929.07	929.07
06.02.01.01.06	SALIDA PARA PARLANTES CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN FALSO CIELO	pta	13.00	456.59	5,935.67
06.02.01.01.07	SALIDA PARA PARLANTES CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN MURO	pta	2.00	456.59	913.18
06.02.01.01.08	SALIDA PARA MODULO DE MONITOREO	pta	3.00	302.47	907.41
06.02.01.01.09	SALIDA PARA MODULO AISLADOR DE FALLAS	pta	3.00	327.27	981.81
06.02.01.01.10	SALIDA PARA ESTACION MANUAL DE ALARMA	pta	9.00	393.77	3,543.93
06.02.01.01.11	CENTRAL DE ALARMA CONTRA INCENDIO (C.A.C.I.)	pta	1.00	1,799.70	1,799.70
06.02.01.01.12	CABLE FPLP 2x18 AWG	m	380.00	10.57	4,016.60
06.02.01.02	INSTALACION Y CONFIGURACION				8,300.00
06.02.01.02.01	INSTALACION Y CONFIGURACION DE DAI	glo	1.00	8,300.00	8,300.00
06.03	ATERRAMIENTO DE COMUNICACIONES				2,500.00
06.03.01	INSTALACION, CONEXION Y PRUEBAS DE PUESTA A TIERRA	glo	1.00	2,500.00	2,500.00
07	EQUIPOS MECANICOS				427,617.92
07.01	ASCENSORES Y MONTACARGAS				216,000.00
07.01.01	ASCENSOR (900kg, 12 PASAJEROS C/UJO), 392V/3Ø 60Hz, INC. MONTAJE, INSTALACION, OPERATIVIDAD	glo	1.00	120,000.00	120,000.00
07.01.02	MONTACARGAS (1000kg), 380V/3Ø 60Hz, INC. MONTAJE, INSTALACION, OPERATIVIDAD.	glo	1.00	96,000.00	96,000.00
07.02	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACION MECANICA				89,036.46
07.02.01	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO VRV				89,036.46
07.02.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDADES EXTERIORES/ UNIDADES CONDENSADORAS				17,265.54
07.02.01.01.01	UNIDAD CONDENSADORA BOMBA DE CALOR VRV DE REFRIGERANTE R-410A(CAPACIDAD NOMINAL DE 114,800 BTU/H-3.36 KW-360 V-3F-60Hz)	und	1.00	9,432.77	9,432.77
07.02.01.01.02	UNIDAD CONDENSADORA TIPO INVERTER DE REFRIGERANTE R-410A(CAPACIDAD NOMINAL DE 48,000 BTU/H-4.5 KW-380 V-3F-60Hz)	und	1.00	7,832.77	7,832.77
07.02.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDADES INTERIORES/ UNIDADES EVAPORADORAS				30,283.91
07.02.01.02.01	UNIDAD EVAPORADORA TIPO CASSETTE 360" MONTADA EN TECHO REFRIGERANTE R-410A CAPACIDAD NOMINAL 30,000 BTU/H-30V-220V-1F-60Hz)	und	2.00	3,832.77	7,265.54
07.02.01.02.02	UNIDAD EVAPORADORA TIPO MINI CASSETTE DE 4 VIAS MONTADA EN TECHO REFRIGERANTE R-410A CAPACIDAD NOMINAL 12,000 BTU/H-30V-220V-1F-60Hz)	und	1.00	3,169.77	3,169.77
07.02.01.02.03	UNIDAD EVAPORADORA TIPO CASSETTE MONTADA EN TECHO (2 VIAS) REFRIGERANTE R-410A CAPACIDAD NOMINAL 18,000 BTU/H-70V-220V-1F-60Hz)	und	1.00	3,232.77	3,232.77
07.02.01.02.04	UNIDAD EVAPORADORA TIPO CASSETTE MONTADA EN TECHO (1 VIAS) REFRIGERANTE R-410A CAPACIDAD NOMINAL 7,500 BTU/H-42V-220V-1F-60Hz)	und	7.00	1,362.77	9,539.39
07.02.01.02.05	UNIDAD EVAPORADORA TIPO PARED EN TECHO REFRIGERANTE R-410A CAPACIDAD NOMINAL 15,400 BTU/H-40V-220V-1F-60Hz)	und	1.00	1,282.77	1,282.77
07.02.01.02.06	UNIDAD EVAPORADORA TIPO PISO TECHO INVERTER REFRIGERANTE R-410A CAPACIDAD NOMINAL 48,000 BTU/H-70V-220V-1F-60Hz)	und	1.00	5,632.77	5,632.77
07.02.01.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFNETS (BRANCH)				6,137.12
07.02.01.03.01	REFNET JOINT TIPO 1 (Branch Kit)	und	4.00	532.14	2,128.56
07.02.01.03.02	REFNET JOINT TIPO 2 (Branch Kit)	und	4.00	782.14	3,088.56
07.02.01.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONTROLES, PANEL DECORATIVO Y ACCESORIOS				17,406.89
07.02.01.04.01	CONTROLADOR REMOTO CON CABLE (CONTROLADOR REMOTO DE NAVEGACION)	und	10.00	1,040.75	10,407.50
07.02.01.04.02	PANEL DECORATIVO TIPO CASSETTE CIRCULAR 360" DE MONTAJE EN TECHO	und	3.00	191.48	574.44
07.02.01.04.03	PANEL DECORATIVO TIPO CASSETTE DE MONTAJE EN TECHO 2 VIAS PANEL	und	4.00	321.48	1,285.92
07.02.01.04.04	PANEL DECORATIVO TIPO CASSETTE DE MONTAJE EN TECHO 1 VIAS PANEL	und	2.00	191.48	382.96
07.02.01.04.05	TUBERIA PVC-SAP ELECTRICA Ø=3", INC. ACCESORIOS, EN AIRE ACONDICIONADO	m	83.00	68.06	5,651.15

*Hebert E. Versoza González*  
INGENIERO CIVIL  
CIP. 118509

*ING. SERGIO ABADO DIAZ HOGOLLÓN*  
INGENIERO CIVIL  
CIP. N° 145543

**Presupuesto**

**0801**

Presupuesto 0102005 MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS MIGRATORIOS BRINDADOS POR LA DEPENDENCIA DE LA JEFATURA ZONAL DE CHIMBOTE - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES CENTRO POBLADO DE CHIMBOTE - DISTRITO DE CHIMBOTE - PROVINCIA DE SANTA - REGION ANCASH, CUI 2384423.

Cliente MIGRACIONES  
Lugar ANCASH - SANTA - CHIMBOTE

Costo al 19/03/2025

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio \$1.	Parcial \$1.
07.02.01.04.06	CABLE DE CONTROL FPLR 2x18 AWG LIBRE DE HALOGENO	m	63.00	17.44	1,089.72
07.02.01.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIAS DE REFRIGERACION				6,333.41
07.02.01.05.01	TUBERIA DE COBRE DN 1/4" - ØE 1/4" TIPO FLEXIBLE, INC. AISLAMIENTO	m	21.73	50.34	1,089.89
07.02.01.05.02	TUBERIA DE COBRE DN 1/4" - ØE 3/8" TIPO L, INC. AISLAMIENTO	m	37.27	50.68	1,889.84
07.02.01.05.03	TUBERIA DE COBRE DN 3/8" - ØE 1/2" TIPO L, INC. AISLAMIENTO	m	25.48	49.84	1,263.83
07.02.01.05.04	TUBERIA DE COBRE DN 1/2" - ØE 5/8" TIPO L, INC. AISLAMIENTO	m	15.57	50.46	785.65
07.02.01.05.05	TUBERIA DE COBRE DN 3/4" - ØE 7/8" TIPO L, INC. AISLAMIENTO	m	21.69	51.00	1,105.19
07.02.01.05.06	TUBERIA DE COBRE DN 1" - ØE 1 1/8" TIPO L, INC. AISLAMIENTO	m	3.73	52.28	195.00
07.02.01.06	CARGA DE REFRIGERACION				6,739.88
07.02.01.06.01	CARGA DE REFRIGERANTE R410A ADICIONAL	kg	15.00	382.59	5,738.85
07.02.01.07	COLGADORES Y SOPORTES PARA TUBERIAS				6,871.84
07.02.01.07.01	COLGADOR CON VARILLA Ø3/8", INC. ANCLAJE, ACABADOS	und	40.00	162.78	6,431.20
07.02.01.07.02	SOPORTE DE PISO CON PERNO Ø3/8", INC. ANCLAJE, ACABADOS	und	4.00	110.18	440.64
07.03	SISTEMA DE VENTILACION MECANICA				122,481.48
07.03.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS DE EXTRACCION EN BAÑOS, BODEGA DE REGISTRO, IMPRESION Y LAM Y CUARTOS DE LIMPIEZA				32,683.51
07.03.01.01	VENTILADOR CENTRIFUGO - FALSO PLAFON ( 800 RPM - 32 W - 220 V - 1Ø - 80 HZ - 150 M3/H - 2.0 MMWG - 31 DB - 5 KG )	und	11.00	1,969.18	21,860.98
07.03.01.02	VENTILADOR CENTRIFUGO - FALSO PLAFON ( 800 RPM - 45 W - 220 V / 1Ø / 80 und HZ - 250 M3/H - 2.0 MMWG - 31 DB - 5 KG )	und	3.00	1,779.18	5,337.54
07.03.01.03	VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA ( 2466 RPM - 67W - 220 V - 1Ø - 80 HZ - 500 M3/H - 4.0 MMWG )	und	1.00	1,969.18	1,969.18
07.03.01.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTOS DE PLANCH GALVANIZADA, INC ACCESORIOS, DAMPERS DE REGULACION, ANCLAJES	kg	26.40	26.52	700.13
07.03.01.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE EXTRACCION EN BAÑOS	Pulg2	255.00	5.89	1,507.84
07.03.01.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE DAMPER DE GRAVEDAD EN BAÑOS	Pulg2	255.00	5.89	1,507.84
07.03.02	VENTILACION DE OFICINAS				26,674.30
07.03.02.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS DE INYECCION EN OFICINAS - SUM - COMEDOR				17,307.53
07.03.02.01.01	VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA ( 2466 RPM - 67W - 220 V - 1Ø - und 80 HZ - 250 M3/H - 15.0 MMWG )	und	1.00	1,969.18	1,969.18
07.03.02.01.02	VENTILADOR HELICOCENTRIFUGO EN LINEA ( 2466 RPM - 67W - 220 V - 1Ø - und 80 HZ - 500 M3/H - 4.0 MMWG )	und	1.00	1,969.18	1,969.18
07.03.02.01.03	VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA ( 650 RPM - 0.25 HP - 380 V - 3Ø - 80 und HZ - 580 M3/H - 19.0 MMWG )	und	1.00	1,789.18	1,789.18
07.03.02.01.04	VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA ( 650 RPM - 0.25 HP - 380 V - 3Ø - 80 und HZ - 580 M3/H - 19.0 MMWG )	und	1.00	1,789.18	1,789.18
07.03.02.01.05	VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA ( 650 RPM - 0.25 HP - 380 V - 3Ø - 80 und HZ - 580 M3/H - 19.0 MMWG )	und	1.00	1,789.18	1,789.18
07.03.02.01.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTOS DE PLANCH GALVANIZADA, INC ACCESORIOS, DAMPERS DE REGULACION, ANCLAJES	kg	200.00	26.52	5,304.00
07.03.02.01.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE INYECCION EN OFICINAS	Pulg2	255.00	5.39	1,376.84
07.03.02.01.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE DAMPER DE GRAVEDAD EN OFICINAS	Pulg2	255.00	5.39	1,376.84
07.03.02.02	SISTEMA DE FILTRACION				9,476.72
07.03.02.02.01	CAJA PORTAFILTROS (lámina galvanizada), INC. FILTROS, ACCESORIOS, ANCLAJES	und	4.00	2,369.18	9,476.72
07.03.03	VENTILACION EN SUB ESTACION, TABLEROS Y GENERADOR ELECTRICO				20,474.51
07.03.03.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS DE EXTRACCION E INYECCION EN CUARTO TABLEROS, CUARTO BOMBAS Y G.E				20,474.51
07.03.03.01.01	VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA ( 1450 RPM - 0.25 HP - 380 V - 3Ø - 80 HZ - 800 M3/H - 4.0 MMWG )	und	1.00	1,969.18	1,969.18
07.03.03.01.02	VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA ( 425 RPM - 0.25 HP - 380 V - 3Ø - 80 und HZ - 750 M3/H - 8.0 MMWG )	und	1.00	1,969.18	1,969.18
07.03.03.01.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTOS PLANCH GALVANIZADA, INC ACCESORIOS, DAMPERS DE REGULACION, ANCLAJES	kg	30.00	26.52	795.60
07.03.03.01.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTOS PLANCH GALVANIZADA EN GENERADOR ELECTRICO (GASES CALIENTES)	kg	500.00	26.52	13,260.00
07.03.03.01.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE EXTRACCION	Pulg2	240.00	5.89	1,413.60
07.03.03.01.06	TUBERIA SCHEDULE-40 SIN COSTURA, DN=6"	m	15.00	71.13	1,066.95

*Veredá*  
Hebert L. Veredá González  
INGENIERO CIVIL  
CIP. 118509

*inf*  
ING. SERGIO ARANDA DIAZ MOCOLLÓN  
INGENIERO CIVIL  
CIP. N° 149943

\$10

Página 11  
**0800**

**Presupuesto**

Presupuesto	0102005	MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS MIGRATORIOS BRINDADOS POR LA DEPENDENCIA DE LA JEFATURA ZONAL DE CHIMBOTE - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES CENTRO POBLADO DE CHIMBOTE - DISTRITO DE CHIMBOTE - PROVINCIA DE SANTA - REGION ANCASH, CUI 2384423.			
Cliente	MIGRACIONES	Costo al		19/03/2025	
Lugar	ANCASH - SANTA - CHIMBOTE				
Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio \$/.	Parcial \$/.
07.03.04	VENTILACION EN ARCHIVO				4,676.72
07.03.04.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS DE EXTRACCION EN ARCHIVO				4,676.72
07.03.04.01.01	VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA ( 475 RPM - 0.25 HP - 380 V - 30-60 HZ - 1600 M3/H - 7.0MMCA )	und	1.00	1,889.18	1,889.18
07.03.04.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTOS PLANCHA GALVANIZADA, INC ACCESORIOS, DAMPERS DE REGULACION, ANCLAJES	kg	16.80	26.52	445.54
07.03.04.01.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE EXTRACCION	Pulg2	290.00	5.89	1,700.10
07.03.04.01.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE DAMPER DE GRAVEDAD EN BAÑOS	Pulg2	110.00	5.89	647.90
07.03.05	VENTILACION EN KITCHEN				10,388.96
07.03.05.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS DE EXTRACCION EN KITCHEN - SUM				10,388.96
07.03.05.01.01	VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA( 425 RPM - 0.25 HP - 380 V - 30 - 60 und HZ - 750 M3/H - 6.0 MMWG)	und	1.00	1,969.18	1,969.18
07.03.05.01.02	VENTILADOR CENTRIFUGO EN LINEA( 1500 RPM - 0.25 HP - 380 V - 30 - 60 und HZ - 600 M3/H - 5.0 MMWG)	und	1.00	1,969.18	1,969.18
07.03.05.01.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTOS DE PLANCHA GALVANIZADA, INC ACCESORIOS, DAMPERS DE REGULACION, ANCLAJES	kg	70.00	26.52	1,856.40
07.03.05.01.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE EXTRACCION	Pulg2	568.00	5.89	3,286.62
07.03.05.01.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE DAMPER DE GRAVEDAD EN BAÑOS	Pulg2	222.00	5.89	1,307.58
07.03.06	PRESURIZACION EN ESCALERAS				27,179.32
07.03.06.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS DE PRESURIZACION				13,402.44
07.03.06.01.01	VENTILADOR CENTRIFUGO SIMPLE ASPIRACION (350 RPM - 5.0 HP - 380 und V - 30 - 60 HZ - 15120 M3/H - 29.3 MMWG -46 DB)	und	1.00	1,969.18	1,969.18
07.03.06.01.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE INYECCION EN OFICINAS	Pulg2	2,034.00	5.39	10,963.26
07.03.06.01.03	SENSOR DIFERENCIAL 0-16BAR (2 Nits) DIGITAL, INCLUYE ACCESORIOS, CABLE DE CONTROL	und	1.00	210.00	210.00
07.03.06.01.04	FILTRO DE MALLA DE ALUMINIO DE 48"x96" SEGÚN PLANO, INCLUYE ACCESORIOS, SOPORTE PARA PRESURIZACION	und	1.00	260.00	260.00
07.03.06.02	SENSORES DE HUMO				310.00
07.03.06.02.01	DETECTOR FOTOELECTRICO DE HUMO DIRECCIONABLE, INCLUYE BASE DESMONTABLE, EN ESC. PRES.	und	1.00	310.00	310.00
07.03.06.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE DAMPER DE ALIVIO Y DUCTOS DE PLANCHA GALVANIZADA				11,666.88
07.03.06.03.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE DAMPER DE ALIVIO	Pulg2	578.00	5.89	3,382.64
07.03.06.03.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTOS DE PLANCHA GALVANIZADA, INC ACCESORIOS, DAMPERS DE REGULACION, ANCLAJES	kg	312.00	26.52	8,274.24
07.03.06.04	TABLEROS DE CONTROL				1,600.00
07.03.06.04.01	TABLERO DE CONTROL INCLUYE ACCESORIOS	und	1.00	1,600.00	1,600.00
07.03.07	OTROS				219.14
07.03.07.01	BASES DE APOYO DE CONCRETO PARA EQUIPOS 11x9.20m	m2	2.00	109.07	219.14
	COSTO DIRECTO				1,593,272.85
	GASTOS GENERALES (21.41%)				321,676.85
	UTILIDAD (7%)				105,229.10
	=====				
	SUB TOTAL				1,930,378.80
	IGV (18%)				347,468.18
	=====				
	PRESUPUESTO TOTAL				2,277,846.98


*Hebert E. Verano González*  
INGENIERO CIVIL  
CIP. 118508

*ING. SERGIO AMADO DIAZ BOGOLICH*  
INGENIERO CIVIL  
CIP. N° 143843



**ANEXO N° 02**

**0811**

	MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS MIGRATORIOS BRINDADOS POR LA DEPENDENCIA DE LA JEFATURA ZONAL DE CHIMBOTE - SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE MIGRACIONES CENTRO POBLADO DE CHIMBOTE - DISTRITO DE CHIMBOTE - PROVINCIA DE SANTA - DEPARTAMENTO DE ANCASH - CUI 2384423
---	--

**VALOR REFERENCIAL**

N°	DESCRIPCIÓN	TOTAL
		S/
1.1	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL	S/ 57,384.84
1.2	ESTRUCTURAS	S/ 27,528.51
1.3	ARQUITECTURA	S/ 328,579.28
1.4	INSTALACIONES SANITARIAS	S/ 95,425.58
1.5	INSTALACIONES ELECTRICAS	S/ 367,140.98
1.6	INSTALACIONES DE COMUNICACIONES	S/ 201,715.94
1.7	INSTALACIONES MECANICAS	S/ 427,517.92
<b>A.</b>	<b>COSTO DIRECTO</b>	<b>1,503,272.85</b>
<b>A.1</b>	<b>GASTOS GENERALES*</b>	<b>21.41%</b>
	A.1.1.- GASTOS FIJOS	2.97%
	A.1.2.- GASTOS VARIABLES	18.44%
<b>A.2</b>	<b>UTILIDAD*</b>	<b>7.00%</b>
<b>B.</b>	<b>SUB TOTAL</b>	<b>1,530,378.80</b>
<b>B.1</b>	<b>I.G.V.</b>	<b>18.00%</b>
<b>C.</b>	<b>TOTAL COSTOS DE OBRA</b>	<b>2,277,846.98</b>
<b>C.1</b>	<b>CONTRIBUCIÓN A SENCICO</b>	<b>0.2%</b>
<b>D</b>	<b>TOTAL DE PRESUPUESTO DE LA OBRA</b>	<b>2,282,402.67</b>
<b>D.1</b>	<b>SUPERVISIÓN (OBRA)</b>	<b>295,073.40</b>
<b>E.</b>	<b>MONTO TOTAL DE INVERSION DE OBRA ACTUALIZADA</b>	<b>2,577,476.07</b>

  
Hebert E. Velandy González  
INGENIERO CIVIL  
CIP. 118508

  
ING. SERGIO AMADO DIAZ MOGOLLÓN  
INGENIERO CIVIL  
CIP. N° 148043

### ANEXO N° 03

#### Estructura del Informe Periódico del Plan de Salud y Seguridad en el Trabajo – PSST

Estructura del Informe Periódico del Plan de Salud y Seguridad en el Trabajo - PSST			
1	Presentación		
2	Sobre políticas de compromiso de Seguridad, Salud en el Trabajo		
3	Objetivos del Plan de Seguridad y Salud vigente		
4	Alcance		
5	Descripción del proyecto		
6	Sobre la organización, funciones/actividades y responsabilidades en la implementación del PSST		
7	Sobre organización y funciones del Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo		
8	Marco Legal		
9	Plan de Seguridad y Salud		
	9.1.	Componentes de Planificación	
	9.2.	Sobre proceso de identificación de peligros, evaluación de riesgos y determinación de control	
	9.3.	Sobre programación de actividades de seguridad, salud.	
10	Componente de Prevención		
	10.1.	Responsabilidades del personal trabajador	
	10.2.	Reglamento de seguridad y salud en el trabajo	
	10.3.	Sobre requerimiento de nuevo personal	
	10.4.	Sobre requerimiento de inducción y capacitación	
	10.5.	Sobre control operacional con indicación de:	
		10.5.1.	Estándares de seguridad y salud
		10.5.2.	Sobre procedimientos de trabajo
		10.5.3.	Sobre programa de capacitación
		10.5.4.	Sobre equipos de protección personal
	10.6.	Exámenes médicos y/o pruebas ocupacionales	
	10.7.	gestión de accidentes e incidentes	
11	Componentes de Mitigación y/o Contingencia		
	11.1.	Elaboración de:	
		11.1.1.	Planos de seguridad y mapa de riesgos
		11.1.2.	Protección contra incendios
	11.2.	Medios humanos: Organización, comando de emergencia	

Estructura del Informe Periódico del Plan de Salud y Seguridad en el Trabajo - PSST			
	11.3.	Clasificación de emergencias	
	11.4.	Lineamientos para el comando de emergencia	
	11.5.	Fase de detección y alarma	
	11.6.	Fase de extinción/intervención	
	11.7.	Fase evacuación, aislamiento y primeros auxilios	
	11.8.	Plan de simulacros	
12	Protocolo sanitario para ejecución de obras por contrata		
	12.1.	Disposiciones generales	
		12.1.1.	Definición
	12.2.	Disposiciones específicas	
		12.2.1.	De las responsabilidades de los actores del proceso edificatorio
		12.2.2.	Medidas preventivas en la fase de inicio o reinicio de actividades a ser implementadas por los actores del proceso edificatorio
		12.2.3.	Medidas preventivas en la fase de ejecución y fase de cierre a ser implementadas por los actores del proceso edificatorio
		12.2.4.	De las responsabilidades del personal
		12.2.5.	Medidas de protección durante el trabajo a cargo de los actores del proceso edificatorio
		12.2.6.	Medidas de prevención del personal externo a la obra a ser implementadas por los actores del proceso edificatorio
		12.2.7.	Medidas para la operación de maquinaria pesada a ser implementadas por los actores del proceso edificatorio y por el personal
		12.2.8.	Medidas de prevención en la sala de ventas a ser implementadas por los actores del proceso edificatorio y por el personal
		12.2.9.	Medidas de protección del personal con síntomas de contagio a ser implementadas por los actores del proceso edificatorio
	12.3.	Otras actividades a tomar	
		12.3.1.	Acciones al ingreso a la obra/faena
		12.3.2.	Acciones al interior de la obra/faena
		12.3.3.	Acciones en horarios de almuerzo/refrigerio
		12.3.4.	Acciones a la salida de la obra/faena
		12.3.5.	Acciones ante trabajadores más vulnerables.
13	Componentes de Verificación, Mecanismo de Supervisión		
	13.1.	Medidas proactivas de indicación de:	

Estructura del Informe Periódico del Plan de Salud y Seguridad en el Trabajo - PSST			
		13.1.1.	Inspecciones de seguridad
		13.1.2.	Monitoreo
		13.1.3.	Observaciones de tareas
	13.2.	Reportes e indicadores mensuales de:	
		13.2.1	Accidentes mortales
		13.2.2.	Accidentes leves
		13.2.3.	Accidentes incapacitantes
		13.2.4.	Enfermedades ocupacionales
		13.2.5.	Incidentes
	13.3.	Componentes de evaluación del plan con indicación de:	
		13.3.1.	Indicadores proactivos
		13.3.2.	Indicadores reactivos
		13.3.3.	Auditorías
	13.4	Con estos indicadores acompañará; en cada informe mensual; la estadística del nivel de desempeño al contratista	
14	Conclusiones y recomendaciones		
	Anexos		
	-	Control de documentos	
	-	Control de registros de: accidentes, enfermedades ocupacionales e incidentes	
	-	Control de cambios de PSST	
	-	Otras de acuerdo a la especialidad y al requerimiento de la Entidad	



## ANEXO N° 04

### Estructura del Informe Periódico del Plan de Manejo Ambiental – PMA

Estructura del Informe Periódico del Plan de Manejo Ambiental - PMA			
1	Presentación		
2	Objetivos del PMA vigente		
3	Descripción del proyecto (observando el control de cambios)		
4	Sobre la organización funciones/actividades y responsabilidades en la implementación del PMA		
5	Marco Legal		
6	Ocurrencias e incidentes		
	6.1.	Descripción de la ocurrencia o incidente	
	6.2.	Especificar el área auxiliar donde se presentó la ocurrencia	
	6.3.	Indicar con quién/quienes se ha presentado la ocurrencia o incidentes	
	6.4.	Indicar el origen y desarrollo de la ocurrencia o incidente. Señalar nombre y fechas específicas.	
7	Áreas auxiliares		
	7.1.	Campamento de Obra	
	7.2.	Patio de máquinas	
	7.3.	Almacenamiento de residuos sólidos y/o acopio de material excedente	
	7.4.	Otras instalaciones de la infraestructura provisional del contratista	
	7.5.	Uso de fuentes de agua	
	7.6.	Otras áreas auxiliares consideradas en el PMA	
8	Plan de manejo ambiental y social		
	8.1.	Programa de medidas preventivas, mitigadoras, correctivas y de compensación	
		8.1.1.	Manejo de emisores de gases y material particulado
		8.1.2.	Manejo de Ruidos
		8.1.3.	Residuos sólidos y efluentes
			8.1.3.1. Manejo de residuos sólidos
			8.1.3.2. Manejo de efluentes
		8.1.4.	Protección de Recursos Naturales
		8.1.5.	Señalización y Seguridad
			8.1.7.1. Señalización ambiental y seguridad
			8.1.7.2. Seguridad vial.
		8.1.8.	Otros programas o subprogramas considerados en el PMA

Estructura del Informe Periódico del Plan de Manejo Ambiental - PMA			
	8.2.	Programa de medidas preventivas, mitigadoras, correctivas y de compensación	
		8.2.1.	Monitoreo de la calidad del aire y ruido
		8.2.2.	Monitoreo de la calidad del agua
		8.2.3.	Monitoreo de la calidad del suelo
		8.2.4.	Otros programas considerados en el PMA
	8.3.	Programa de asuntos sociales, según corresponda	
		8.3.1.	Subprograma de relaciones comunitarias
		8.3.2.	Subprograma de contrataciones de mano de obra local
		8.3.3.	Subprograma de Participación ciudadana
		8.3.4.	Subprograma de deudas locales
		8.3.5.	Otros sub programas considerados en el PMA
	8.4.	Programa de educación y capacitación ambiental	
		8.4.1.	Educación ambiental
		8.4.2.	Capacitación ambiental
		8.4.3.	Otras capacitaciones consideradas en el PMA
9	Componente de verificación, mecanismos de supervisión		
	9.1.	Medidas proactivas con indicación de:	
		9.1.1.	Inspecciones de control ambiental
		9.1.2.	Monitoreo
		9.1.3.	Observaciones de tareas con indicaciones de las acciones tomadas tales como: medidas preventivas y/o medidas de mitigación y/o medidas de corrección y/o medidas de compensación.
	9.2.	Componentes de evaluación del plan con indicación de:	
		9.2.1.	Indicadores proactivos
		9.2.2.	Indicadores reactivos
		9.2.3.	Auditorias
	9.3.	Con estos indicadores acompañará; en cada informe; las estadísticas de nivel de desempeño del contratista.	
10	Conclusiones y Recomendaciones		
	Anexos		
	-	Control de documentos	
	-	Control de registros derivadas del PMA	
	-	Control de cambios de PMA	
	-	Otras de acuerdo a la especialidad y al requerimiento de la Entidad	