

## ACTA DE REUNIÓN N° 12

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 020-2024-CGR PRIMERA CONVOCATORIA

#### SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL SISTEMA DE AGUA CONTRA INCENDIO DE LAS SEDES DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA, UBICADAS EN LIMA METROPOLITANA

Siendo las 10:00 horas del 09 de julio de 2024, los (as) señores (as): Christian Elti Jáuregui Carruitero (Presidente Titular), Verónica Salcedo Espinoza (Primer Miembro Titular), Alfredo Mariano Villegas Orihuela<sup>1</sup> (Segundo Miembro Suplente), integrantes del Comité de Selección encargado de la conducción de la Adjudicación Simplificada N° 020-2024-CGR Primera Convocatoria para la contratación del “Servicio de mantenimiento preventivo del sistema de agua contra incendio de las sedes de la Contraloría General de la República, ubicadas en Lima Metropolitana”, debidamente designados por recomposición de comité mediante Resolución de Gerencia N° 000331-2024 -CG/GAD, de fecha 14 de junio de 2024, se reunieron a efectos de:

#### AGENDA:

- Admisión, evaluación y calificación de ofertas e integración de bases

#### ANTECEDENTES:

- Mediante Hoja Informativa 000036-2024/ABAS-CJC de 28 de junio de 2024 se solicitó al área usuaria el apoyo técnico especializado para la revisión de la estructura de costos presentada por los postores SFF SERVICES S.A.C y GV PROYECTOS S.A.C., de manera que se pueda determinar si las ofertas son admitidas o no, otorgándole como plazo dos (02) días hábiles para remitir su respuesta.
- Mediante CARTA N° 001-2024-CG/CS AS 020-2024-CGR del 28 de junio de 2024 se otorgó el plazo de dos (02) días hábiles, contados a partir del día siguiente de notificada la solicitud de subsanación, al postor SERVICIOS HIDRAULICO ELECTRO MECANICO S.R.L., para la subsanación de la copia de la rúbrica de su oferta.
- Mediante CARTA N° 001-2024-CG/CS AS 020-2024-CGR del 28 de junio de 2024 se otorgó el plazo de dos (02) días hábiles, contados a partir del día siguiente de notificada la solicitud de subsanación, al postor SHARK SECURITY AND SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, para la subsanación de la copia de la rúbrica de su oferta.
- Mediante Carta N° SEHEM-CGR-03-24 del 02 de julio de 2024 el postor SERVICIOS HIDRAULICO ELECTRO MECANICO S.R.L. remitió la subsanación de su oferta a través del SEACE.

Tipo de Proveedor	Proveedor con RUC
RUC / Código	20452598374
Consortio	No
Nombre o razón social	SERVICIOS HIDRAULICO ELECTRO MECANICO S.R.L.

[Registrar](#) [Volver](#)

Fecha de Notificación	Días para Subsanar	Estado Subsanar	Acta de Observación	Subsanado
28/06/2024	2	Publicado		SI

1 registros encontrados, mostrando 1 registro(s) de 1 a 1. Página 1 / 1

<sup>1</sup> En reemplazo del segundo miembro titular Eileen Marlene Villachica Llamosas quien se encuentra de comisión de servicio en la ciudad de Huacho

- Mediante Carta N° 113-2024-GG-CGR del 01 de julio de 2024 el postor SERVICIOS HIDRAULICO ELECTRO MECANICO S.R.L. remitió la subsanación de su oferta a través del SEACE.

Tipo de Proveedor	Proveedor con RUC
RUC / Código	2054412788
Consorcio	No
Nombre o razón social	SHARK SECURITY AND SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

[Registrar](#)
[Regresar](#)

Fecha de Notificación	Días para subsanar	Estado Submisión	Acta de Observación	Subsanado
28/06/2024	2	Publicado	 (138032 KB)	SI

1 registros encontrados, mostrando 1 registro(s) de 1 a 1. Página 1 / 1.

- Mediante Proveedor 020282-2024-ABAS del 09 de julio de 2024, la Subgerencia de Abastecimiento remitió la evaluación de las estructuras de costos presentadas por los postores SFF SERVICES S.A.C y GV PROYECTOS S.A.C., realizada mediante Hoja Informativa 000044-2024/ABAS-AVO del 08 de julio de 2024.

### ORDEN DEL DÍA:

El presidente del comité de selección da inicio a la reunión, informando que se procederá con la evaluación de los documentos de subsanación presentados por los postores y evaluación realizada por el área usuaria a las estructuras de costos remitidas, a fin de determinar si determinar la admisión de estas ofertas y continuar con la evaluación, calificación y otorgamiento de la buena pro, dando cuenta de lo siguiente:

### ADMISIÓN DE OFERTAS:

- SERVICIOS HIDRAULICO ELECTRO MECANICO S.R.L.**

El postor subsanó, a través del SEACE, el visado de su oferta.

Al respecto, este colegiado determina que el postor subsanó la oferta correctamente.

Por tanto, la oferta presentada es **admitida**.

- SHARK SECURITY AND SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**

El postor subsanó, a través del SEACE, el visado de los folios del 22-25 y 27-43 de su oferta.

Al respecto, este colegiado determina que el postor subsanó la oferta correctamente.

Por tanto, la oferta presentada es **admitida**.

- SFF SERVICES S.A.C.**

Mediante Hoja Informativa 000044-2024/ABAS-AVO, remitida con Proveedor 020282-2024-ABAS del 09 de julio de 2024, el área usuaria señaló lo siguiente:

**De la estructura de costos presentada por SFF SERVICES S.A.C.**

- 2.5. De la revisión de la información presentada por el postor **SFF SERVICES S.A.C.**, en la estructura de costos, no ha considerado el ÍTEM 07: CHARLA TÉCNICA DEL FUNCIONAMIENTO DE LOS SISTEMAS DE AGUA CONTRA INCENDIO (Ver Imagen 1 y 2), ítem que está expresamente considerado en la estructura de costos (ANEXO A), que forma parte integrante de los términos de referencia de dicho servicio; en consecuencia, **no se valida la estructura de costos presentada por el postor SFF SERVICES S.A.C.**

*Imagen 1  
(Ítem 07, considerado en la estructura de costos anexo a los términos de referencia)*

06.07	ROCIADORES CONTRA INCENDIO				
06.07.01	a. Inspección rociadores por daño físico, obstrucción de deflector, corrosión.	Glb	1.00		
06.07.02	b. Revisión y verificación de lectura de manómetros.	Glb	1.00		
06.07.03	c. Verificación y limpieza de las estaciones de control y flujo.	Glb	1.00		
06.07.04	d. Prueba de Drenaje de las estaciones de control	Glb	1.00		
06.08	OTROS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS				
06.08.01	a. Suministro e instalación de 2 tapas de bronce con cadena para la válvula siamesa de 2 salidas de 2 1/2"	Glb	1.00		
07	CHARLA TÉCNICA DEL FUNCIONAMIENTO DE LOS SISTEMAS DE AGUA CONTRA INCENDIO	Glb	1.00		

*Imagen 2  
(El ítem 07 no ha sido considerado en la estructura de costos de la oferta del postor SFF SERVICES S.A.C.)*

1.06.09	ROCIADORES CONTRA INCENDIO (375 Und, UP-RIGHT)	Glb	1.00	S/	3,750.00	S/	3,750.00
1.06.10	OTROS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS						
	a. Suministro e instalación de 2 tapas de bronce con cadena para la válvula siamesa de 2 salidas de 2 1/2".	Und	2.00	S/	90.00	S/	180.00
							S/ 15,230.00
<b>SUB TOTAL</b>							<b>S/ 143,600.92</b>
<b>IGV</b>							<b>S/ 25,848.17</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>							<b>S/ 169,449.09</b>

Contando con la opinión del miembro de comité con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que, la estructura de costos no cumple con lo solicitado en los términos de referencia.

Por lo tanto, la oferta presentada **no es admitida**.

• **GV PROYECTOS S.A.C.**

Mediante Hoja Informativa 000044-2024/ABAS-AVO, remitida con Proveído 020282-2024-ABAS del 09 de julio de 2024, el área usuaria señaló lo siguiente:

**De la estructura de costos presentada por GV PROYECTOS S.A.C.**

2.6. El comité de selección remitió tres (3) archivos conteniendo la estructura de costos presentadas en la oferta de la empresa **GV PROYECTOS S.A.C.**, conforme se detalla en el Sistema de Gestión Documentaria, cuya denominación son las siguientes:

- a) 2. GV OFERTA ECONOMICA
- b) 3. GV OFERTA TECNICA FOLIO 28-39
- c) 4. GV OFERTA TECNICA FOLIO 216-227

2.7. De la revisión de la información contenida en la estructura de costos del postor **GV PROYECTOS S.A.C.**, se ha verificado que los tres (3) archivos de estructura de costos, son iguales, siendo que, ha considerado todas las actividades de la estructura de costos que forma parte de los términos de referencia; **en consecuencia, se valida las tres (3) estructuras de costos presentada por el postor GV PROYECTOS S.A.C.**

Contando con la opinión del miembro de comité con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que la estructura de costos cumple con lo solicitado en los términos de referencia.

Por tanto, la oferta presentada es **admitida**.

**EVALUACIÓN DE OFERTAS:**

Se procede con la evaluación de la oferta admitida, según el factor de evaluación enunciado en el Capítulo IV de la sección específica de las bases integradas, previa verificación de la presentación de la solicitud de la solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa, cuyo resultado se detalla a continuación:

RUC	RAZON SOCIAL	OFERTA	PUNTAJE	ANEXO 11	BONIFIC 5% MYPE	ORDEN DE PRELACIÓN
20566366500	SESNYCOM & ASOCIADOS S.A.C. SESNYCOM S.A.C.	59,000.00	100.00	SI	105.00	1
20603615418	OIL & GAS SERVICE AND CONSULTING S.A.C. - OG-SERCONSAC	110,500.00	53.39	SI	56.06	2
20607929395	NEVASA CONSULTING S.A.C.	138,000.00	42.75	SI	44.89	3
20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	147,850.00	39.91	SI	41.90	4
20452598974	SERVICIOS HIDRAULICO ELECTRO MECANICO S.R.L.	149,000.00	39.60	SI	41.58	5
20544418786	SHARK SECURITY AND SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	160,000.00	36.88	SI	38.72	6
20518036042	P & P INGENIERIA Y PROYECTOS SAC	155,404.76	37.97	NO	37.97	7
20602037933	GV PROYECTOS S.A.C.	166,165.73	35.51	NO	35.51	8
20451540336	TELNET SERVICES PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	407,185.14	14.49	SI	15.21	9



Se verificó en el enlace: <https://apps.trabajo.gob.pe/consultas-remype/app/index.html> que siete (7) postores tienen condición de MYPE

### **CALIFICACIÓN DE OFERTAS:**

Considerando el resultado de la etapa de evaluación de ofertas, el comité de selección en pleno procede a revisar los documentos que sustentan los requisitos de calificación presentados por los postores, que obtuvieron el primer y segundo lugar según el orden de prelación, de acuerdo a la documentación detallada en la sección específica de las bases, dando cuenta de lo siguiente:

#### **1. SESNYCOM & ASOCIADOS S.A.C. SESNYCOM S.A.C.**

- Formación Académica:  
Contando con la opinión del miembro de comité con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que, el personal propuesto como Supervisor del Servicio, cumple el requisito de calificación de formación académica.
- Experiencia del personal clave:  
Contando con la opinión del miembro de comité con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que, el personal propuesto como Supervisor del Servicio, cumple<sup>2</sup> con la experiencia requerida.
- Experiencia del postor en la especialidad:  
De la revisión de la documentación presentada para acreditar la experiencia del postor en la especialidad y de acuerdo con la opinión del miembro de comité con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se ha tomado la siguiente documentación
  - Factura Electrónica E001-56 a Globalplast SAC para la contratación: POR EL 40% DE ADELANTO DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE RED CONTRA INCENDIOS por un monto de S/ 17,701.20 con respectivo pago y constancia de detracción.
  - Factura Electrónica E001-59 a Globalplast SAC para la contratación: POR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE RED CONTRA INCENDIOS por un monto de S/ 13,275.90 con respectivo pago y constancia de detracción.
  - Factura Electrónica E001-57 a Globalplast SAC para la contratación: POR EL 40% DE ADELANTO DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE RED CONTRA INCENDIOS por un monto de S/ 13,275.90 con respectivo pago y constancia de detracción.

El postor cumple con acreditar el monto facturado, bajo la condición de micro y pequeña empresa

Por lo tanto, la oferta **CALIFICA**.

#### **2. OIL & GAS SERVICE AND CONSULTING S.A.C. - OG-SERCONSAC**

- Formación Académica:  
Contando con la opinión del miembro de comité con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que, el personal propuesto como Supervisor del Servicio, cumple el requisito de calificación de formación académica<sup>3</sup>.

---

<sup>2</sup> Contando con la opinión del miembro con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se ha tomado en cuenta la documentación obrante en el folio 84.

<sup>3</sup> Se realizó la consulta en el link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>

- Experiencia del personal clave:  
Contando con la opinión del miembro de comité con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que, el postor no cumple con acreditar la experiencia del personal propuesto como Supervisor del Servicio, toda vez que no presenta constancia o certificado de trabajo.

Por tanto, la oferta **NO CALIFICA**.

Acto seguido, el comité de selección, a fin de contar con dos (02) ofertas calificadas, procede a revisar si el postor que obtuvo el tercer (3er) lugar según orden de prelación cumple con el numeral 3.2 de los requisitos de calificación detallados en la sección específica de las bases integradas.

### **3. NEVASA CONSULTING S.A.C.**

- Formación Académica:  
Contando con la opinión del miembro de comité con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que, el personal propuesto como Supervisor del Servicio, cumple el requisito de calificación de formación académica.
- Experiencia del personal clave:  
Contando con la opinión del miembro de comité con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que, se determina que, el postor no cumple con acreditar la experiencia del personal propuesto como Supervisor del Servicio, toda vez que en el certificado de trabajo presentado se señala que el profesional ha prestado servicios como supervisor de servicios de reparación de electrobombas sin especificar que son para sistemas de agua contra incendios en general.

Por tanto, la oferta **NO CALIFICA**.

Acto seguido, el comité de selección, a fin de contar con dos (02) ofertas calificadas, procede a revisar si el postor que obtuvo el cuarto (4to) lugar según orden de prelación cumple con el numeral 3.2 de los requisitos de calificación detallados en la sección específica de las bases integradas.

### **4. INVERCON PROYECTOS S.A.C.**

- Formación Académica:  
Contando con la opinión del miembro de comité con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que, el personal propuesto como Supervisor del Servicio, cumple el requisito de calificación de formación académica.
- Experiencia del personal clave:  
Contando con la opinión del miembro de comité con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que, el personal propuesto como Supervisor del Servicio, cumple<sup>4</sup> con la experiencia requerida.
- Experiencia del postor en la especialidad:  
De la revisión de la documentación presentada para acreditar la experiencia del postor en la especialidad y de acuerdo con la opinión del miembro de comité con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se ha tomado el Contrato Privado de Servicios N° 110-IP/2018 para la contratación: SERVICIO DE MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA CONTRA INCENDIOS DEL EDIFICIO SAN LORENZO por un monto de S/ 45,000.00 con su Acta de conformidad del servicio.

El postor cumple con acreditar el monto facturado, bajo la condición de micro y pequeña empresa

---

<sup>4</sup> Contando con la opinión del miembro con conocimiento técnica en el objeto de la contratación, se ha tomado en cuenta la documentación obrante en el folio 105.

Por lo tanto, la oferta **CALIFICA**.

Sin embargo, en mérito a la revisión realizada a las ofertas, se advierte que la oferta del postor **SESNYCOM & ASOCIADOS S.A.C. SESNYCOM S.A.C.** se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado (S/ 162,559.54).

POSTOR	Monto Ofertado	Valor Estimado	Diferencia	% de variación
<b>SESNYCOM &amp; ASOCIADOS S.A.C. SESNYCOM S.A.C.</b>	S/ 59,000.00	S/ 162,559.54	S/ 103,559.54	63.71%

En ese sentido, en virtud a lo indicado en el artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se solicitará a la Subgerencia de Abastecimiento, en calidad de área usuaria y técnica, proporcionar un formato de estructura de costos con los componentes mínimos materia de la acreditación, con el fin de solicitar a los postores la descripción a detalle de los elementos constitutivos de su oferta y poder considerarlas válidas, a fin de proceder con el otorgamiento de la buena pro.

#### **ACUERDOS:**

El comité de selección acuerda lo siguiente:

- Otorgar el plazo de un (01) día hábil para que el área usuaria y técnica de la contratación, remita el formato de estructura de costos, con el fin de requerir al postor **SESNYCOM & ASOCIADOS S.A.C. SESNYCOM S.A.C.**, la presentación a detalle de todos los elementos constitutivos de sus ofertas, en mérito a lo establecido en el artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y amparado en el numeral 46.4 del artículo 46 del mismo Reglamento.
- Una vez recibida la estructura de costos, se procederá a solicitar al postor **SESNYCOM & ASOCIADOS S.A.C. SESNYCOM S.A.C.** la remisión de los elementos constitutivos que conforman su oferta, otorgándole el plazo de dos (02) días hábiles, contados a partir del día siguiente de notificada la solicitud.
- Postergar el calendario del procedimiento de selección para la admisión, evaluación, calificación y otorgamiento de la buena pro hasta el 18 de julio de 2024.

Se levanta la sesión, firmando el Acta los señores (as) miembros del Comité de Selección, en señal de conformidad.

-----  
**Christian Elti Jáuregui**  
**Carruitero**  
**Presidente Titular**

-----  
**Verónica Salcedo Espinoza**  
**Primer Miembro Titular**

-----  
**Alfredo Mariano Villegas Orihuela**  
**Segundo Miembro Suplente**