

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE

Nomenclatura : CP SER-SM-2-2025-DIRIS.LN/OC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD TAHUANTINSUYO ALTO; CENTRO DE SALUD LADERAS DE CHILLON; PUESTO DE SALUD LOS GERANIOS Y EL PUESTO DE SALUD EL CARMEN DE LOS DISTRITOS DE INDEPENDENCIA, PUENTE PIEDRA, COMAS - PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20603617470	Fecha de envío :	29/06/2025
Nombre o Razón social :	JCG CONSTRUCTORA S.A.C.	Hora de envío :	19:41:32

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

ITEM 2: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD LADERAS DE CHILLON, DISTRITO DE PUENTE PIEDRA - PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA

SEGÚN LITERAL: A.2.1. FORMACION ACADÉMICA

Especialista en instalaciones sanitarias. Se solicita ingeniero sanitario

Se recomienda considerar ingeniero civil y/o ingeniero sanitario, dada vez que es un servicio de menor envergadura y tener una mayor participación

SEGÚN LITERAL: A.2.2. CAPACITACIÓN

Responsable técnico del servicio: Donde solicita tres ítems con capacitaciones

Se solicita suprimir las dos capacitaciones secundarias ya que es un servicio de menor envergadura, y un profesional con estas capacitaciones o este tipo de experiencia el costo de sus honorarios es elevado.

SEGÚN LITERAL: A.3. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.

Responsable técnico del servicio: Se solicita una experiencia de 05 años

Respuesta. Se solicita suprimir esta experiencia, ya que es un servicio de menor envergadura, y un profesional con estas experiencias solicitadas el costo de sus honorarios es elevado, en lima no baja de un costo de 10,000.00 soles, no tiene lógica un profesional con este tipo de requerimiento para un servicio de 50 días calendario.

Especialista en instalaciones sanitarias: Se solicita una experiencia de 03 años;

Respuesta. Se solicita suprimir esta experiencia, ya que es un servicio de menor envergadura, y un profesional con esta experiencia solicitadas el costo de sus honorarios es elevado, en lima no baja de un costo de 8,000.00 soles, no tiene lógica un profesional con este tipo de requerimiento para un servicio de 50 días calendario, según verificación de partidas a ejecutar, no existe sistemas de red contra incendios, aguas calientes, aguas tratadas o de otra magnitud más compleja. Se recomienda suprimir dicho profesional o bajar los años de experiencia.

Especialista en instalaciones eléctricas: Se solicita una experiencia de 03 años;

Respuesta. Se solicita suprimir esta experiencia, ya que es un servicio de menor envergadura, y un profesional con esta experiencia solicitadas el costo de sus honorarios es elevado, en lima no baja de un costo de 8,000.00 soles, no tiene lógica un profesional con este tipo de requerimiento para un servicio de 50 días calendario, según verificación de partidas a ejecutar, no existe sistemas de red alta tensión o media tensión o instalaciones de equipos médicos o generadores, o cajas de cableado estructurado o de otra magnitud más compleja. Se recomienda suprimir dicho profesional o bajar los años de experiencia.

SE CONCLUYE QUE LOS REQUERIMIENTOS SON EN EXCESO YA QUE SI SE JUNTA LOS COSTOS DE SOLO 03 PROFESIONALES MENCIONADOS LÍNEAS ARRIBA ARROJA UN COSTO DE S/ 26,000.00 SOLES, SIN INCLUIR EL COSTO DEL TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL; Y EN REQUISITOS SE 'PIDE ACREDITAR AL, EL POSTOR DEBE ACREDITAR UN MONTO FACTURADO ACUMULADO EQUIVALENTE A S/ 331,514.75 (TRESCIENTOS TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS CATORCE CON 75/100 SOLES), SE NPOAT QUE EL AVLOR REFERNCIA ES BAJO, SE DEBE PERMITIR EL ACCESO A DIFERENTES POSTORES Y NO LIMITAR LA PARTICIPACIÓN DE LAS DIFERENTES EMPRESAS QUE DESEEN PARTICIPAR.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.5.2

Literal: A; A.2

Página: 88

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículos 51, 66, 67 y 94 del Reglamento.

Estado: Se acoge parcialmente

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre la observación formulada, es oportuno señalar al participante que:

Respecto al LITERAL: A.2.1. FORMACION ACADÉMICA, NO SE ACOGE; porque el profesional en Ingeniería

Entidad convocante :	DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE
Nomenclatura :	CP SER-SM-2-2025-DIRIS.LN/OC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD TAHUANTINSUYO ALTO; CENTRO DE SALUD LADERAS DE CHILLON; PUESTO DE SALUD LOS GERANIOS Y EL PUESTO DE SALUD EL CARMEN DE LOS DISTRITOS DE INDEPENDENCIA, PUENTE PIEDRA, COMAS - PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

Especifico	3.5.2	A; A.2	88
------------	-------	--------	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículos 51, 66, 67 y 94 del Reglamento.

Se acoge parcialmente

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sanitaria es indispensable en sus competencias para la correcta ejecución del servicio.

Respecto al LITERAL: A.2.2 CAPACITACIÓN, NO SE ACOGE; ya que el servicio a ejecutar es en infraestructura de salud, y lo que se busca es garantizar calidad en la ejecución con personal profesional capacitado, en el marco de la normativa técnica de salud; además el responsable técnico del servicio debe tener conocomientos en seguridad y salud en el trabajo para mitigar incidentes que pudieran ocurrir durante la ejecución del servicio.

Respecto al LITERAL: A.3. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, SE ACOGE PARCIALMENTE; se reducirá la experiencia solicitada del personal clave; manteniendo su porcentaje de participación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SEGÚN LITERAL: A.3. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE; se acoge parcialmente la observación por lo cual se modificarán en las bases integradas lo siguiente:

Responsable técnico del servicio / Arquitecto o Ingeniero Civil

Tres (03) años de experiencia como responsable técnico del servicio

Especialista en Instalaciones Sanitarias.

Un (01) años de experiencia como especialista en instalaciones sanitarias

Especialista en Instalaciones Eléctricas/Ingeniero Electricista o Ingeniero Electromecánico o Ingeniero Mecánico Electricista.

Un (01) años de experiencia como especialista en instalaciones eléctricas

Entidad convocante : DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE

Nomenclatura : CP SER-SM-2-2025-DIRIS.LN/OC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD TAHUANTINSUYO ALTO; CENTRO DE SALUD LADERAS DE CHILLON; PUESTO DE SALUD LOS GERANIOS Y EL PUESTO DE SALUD EL CARMEN DE LOS DISTRITOS DE INDEPENDENCIA, PUENTE PIEDRA, COMAS - PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20603617470	Fecha de envío :	29/06/2025
Nombre o Razón social :	JCG CONSTRUCTORA S.A.C.	Hora de envío :	19:46:34

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

ITEM 3: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD LOS GERANIOS, DISTRITO DE COMAS - PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA

SEGÚN LITERAL: A.2.1. FORMACION ACADÉMICA

Especialista en instalaciones sanitarias. Se solicita ingeniero sanitario

Se recomienda considerar ingeniero civil y/o ingeniero sanitario, dada vez que es un servicio de menor envergadura y tener una mayor participación.

SEGÚN LITERAL: A.2.2. CAPACITACIÓN

Responsable técnico del servicio: Donde solicita tres ítems con capacitaciones

Se solicita suprimir las dos capacitaciones secundarias ya que es un servicio de menor envergadura, y un profesional con estas capacitaciones o este tipo de experiencia el costo de sus honorarios es elevado.

SEGÚN LITERAL: A.3. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.

Responsable técnico del servicio: Se solicita una experiencia de 05 años

Respuesta. Se solicita suprimir esta experiencia, ya que es un servicio de menor envergadura, y un profesional con estas experiencias solicitadas el costo de sus honorarios es elevado, en lima no baja de un costo de 10,000.00 soles, no tiene lógica un profesional con este tipo de requerimiento para un servicio de 50 días calendario.

Especialista en instalaciones sanitarias: Se solicita una experiencia de 03 años;

Respuesta. Se solicita suprimir esta experiencia, ya que es un servicio de menor envergadura, y un profesional con esta experiencia solicitadas el costo de sus honorarios es elevado, en lima no baja de un costo de 8,000.00 soles, no tiene lógica un profesional con este tipo de requerimiento para un servicio de 50 días calendario, según verificación de partidas a ejecutar, no existe sistemas de red contra incendios, aguas calientes, aguas tratadas o de otra magnitud más compleja. Se recomienda suprimir dicho profesional o bajar los años de experiencia.

Especialista en instalaciones eléctricas: Se solicita una experiencia de 03 años;

Respuesta. Se solicita suprimir esta experiencia, ya que es un servicio de menor envergadura, y un profesional con esta experiencia solicitadas el costo de sus honorarios es elevado, en lima no baja de un costo de 8,000.00 soles, no tiene lógica un profesional con este tipo de requerimiento para un servicio de 50 días calendario, según verificación de partidas a ejecutar, no existe sistemas de red alta tensión o media tensión o instalaciones de equipos médicos o generadores, o cajas de cableado estructurado o de otra magnitud más compleja. Se recomienda suprimir dicho profesional o bajar los años de experiencia.

SE CONCLUYE QUE LOS REQUERIMIENTOS SON EN EXCESO YA QUE SI SE JUNTA LOS COSTOS DE SOLO 03 PROFESIONALES MENCIONADOS LÍNEAS ARRIBA ARROJA UN COSTO DE S/ 26,000.00 SOLES, SIN INCLUIR EL COSTO DEL TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL; Y EN REQUISITOS SE 'PIDE ACREDITAR AL, EL POSTOR DEBE ACREDITAR UN MONTO FACTURADO ACUMULADO EQUIVALENTE A 253,768.08 (DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO CON 08/100 SOLES), SE NPOAT QUE EL AVLOR REFERNCIA ES BAJO, SE DEBE PERMITIR EL ACCESO A DIFERENTES POSTORES Y NO LIMITAR LA PARTICIPACIÓN DE LAS DIFERENTES EMPRESAS QUE DESEEN PARTICIPAR.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.5.2 **Literal:** A;A.2; A.3 **Página:** 91

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículos 51, 66, 67 y 94 del Reglamento.

Estado: Se acoge parcialmente

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre la observación formulada, es oportuno señalar al participante que:

Respecto al LITERAL: A.2.1. FORMACION ACADÉMICA, NO SE ACOGE; porque el profesional en Ingeniería

Entidad convocante : DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE

Nomenclatura : CP SER-SM-2-2025-DIRIS.LN/OC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD TAHUANTINSUYO ALTO; CENTRO DE SALUD LADERAS DE CHILLON; PUESTO DE SALUD LOS GERANIOS Y EL PUESTO DE SALUD EL CARMEN DE LOS DISTRITOS DE INDEPENDENCIA, PUENTE PIEDRA, COMAS - PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

Especifico 3.5.2 A;A.2; A.3 91

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículos 51, 66, 67 y 94 del Reglamento.
Se acoge parcialmente

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sanitaria es indispensable en sus competencias para la correcta ejecución del servicio.
Respecto al LITERAL: A.2.2 CAPACITACIÓN, NO SE ACOGE; ya que el servicio a ejecutar es en infraestructura de salud, y lo que se busca es garantizar calidad en la ejecución con personal profesional capacitado, en el marco de la normativa técnica de salud; además el responsable técnico del servicio debe tener conocomientos en seguridad y salud en el trabajo para mitigar incidentes que pudieran ocurrir durante la ejecución del servicio.
Respecto al LITERAL: A.3. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, SE ACOGE PARCIALMENTE; se reducirá la experiencia solicitada del personal clave; manteniendo su porcentaje de participación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
SEGÚN LITERAL: A.3. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE; se acoge parcialmente la observación por lo cual se modificarán en las bases integradas lo siguiente:
Responsable técnico del servicio / Arquitecto o Ingeniero Civil
Tres (03) años de experiencia como responsable técnico del servicio
Especialista en Instalaciones Sanitarias.
Un (01) años de experiencia como especialista en instalaciones sanitarias
Especialista en Instalaciones Eléctricas/Ingeniero Electricista o Ingeniero Electromecánico o Ingeniero Mecánico Electricista.
Un (01) años de experiencia como especialista en instalaciones eléctricas

Entidad convocante : DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE

Nomenclatura : CP SER-SM-2-2025-DIRIS.LN/OC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD TAHUANTINSUYO ALTO; CENTRO DE SALUD LADERAS DE CHILLON; PUESTO DE SALUD LOS GERANIOS Y EL PUESTO DE SALUD EL CARMEN DE LOS DISTRITOS DE INDEPENDENCIA, PUENTE PIEDRA, COMAS - PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20603617470	Fecha de envío :	29/06/2025
Nombre o Razón social :	JCG CONSTRUCTORA S.A.C.	Hora de envío :	19:49:52

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

ITEM 4: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PUESTO DE SALUD EL CARMEN, DISTRITO DE INDEPENDENCIA - PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA

SEGÚN LITERAL: A.2.1. FORMACION ACADÉMICA

Especialista en instalaciones sanitarias. Se solicita ingeniero sanitario

Se recomienda considerar ingeniero civil y/o ingeniero sanitario, dada vez que es un servicio de menor envergadura y tener una mayor participación.

SEGÚN LITERAL: A.2.2. CAPACITACIÓN

Responsable técnico del servicio: Donde solicita tres ítems con capacitaciones

Se solicita suprimir las dos capacitaciones secundarias ya que es un servicio de menor envergadura, y un profesional con estas capacitaciones o este tipo de experiencia el costo de sus honorarios es elevado.

SEGÚN LITERAL: A.3. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.

Responsable técnico del servicio: Se solicita una experiencia de 05 años

Respuesta. Se solicita suprimir esta experiencia, ya que es un servicio de menor envergadura, y un profesional con estas experiencias solicitadas el costo de sus honorarios es elevado, en lima no baja de un costo de 10,000.00 soles, no tiene lógica un profesional con este tipo de requerimiento para un servicio de 50 días calendario.

Especialista en instalaciones sanitarias: Se solicita una experiencia de 03 años;

Respuesta. Se solicita suprimir esta experiencia, ya que es un servicio de menor envergadura, y un profesional con esta experiencia solicitadas el costo de sus honorarios es elevado, en lima no baja de un costo de 8,000.00 soles, no tiene lógica un profesional con este tipo de requerimiento para un servicio de 50 días calendario, según verificación de partidas a ejecutar, no existe sistemas de red contra incendios, aguas calientes, aguas tratadas o de otra magnitud más compleja. Se recomienda suprimir dicho profesional o bajar los años de experiencia.

Especialista en instalaciones eléctricas: Se solicita una experiencia de 03 años;

Respuesta. Se solicita suprimir esta experiencia, ya que es un servicio de menor envergadura, y un profesional con esta experiencia solicitadas el costo de sus honorarios es elevado, en lima no baja de un costo de 8,000.00 soles, no tiene lógica un profesional con este tipo de requerimiento para un servicio de 50 días calendario, según verificación de partidas a ejecutar, no existe sistemas de red alta tensión o media tensión o instalaciones de equipos médicos o generadores, o cajas de cableado estructurado o de otra magnitud más compleja. Se recomienda suprimir dicho profesional o bajar los años de experiencia.

SE CONCLUYE QUE LOS REQUERIMIENTOS SON EN EXCESO YA QUE SI SE JUNTA LOS COSTOS DE SOLO 03 PROFESIONALES MENCIONADOS LÍNEAS ARRIBA ARROJA UN COSTO DE S/ 26,000.00 SOLES, SIN INCLUIR EL COSTO DEL TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL; Y EN REQUISITOS SE 'PIDE ACREDITAR AL, EL POSTOR DEBE ACREDITAR UN MONTO FACTURADO ACUMULADO EQUIVALENTE A S/ 210,941.74 (DOSCIENTOS DIEZ MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y UNO CON 74/100 SOLES), SE NPOAT QUE EL AVLOR REFERNCIA ES BAJO, SE DEBE PERMITIR EL ACCESO A DIFERENTES POSTORES Y NO LIMITAR LA PARTICIPACIÓN DE LAS DIFERENTES EMPRESAS QUE DESEEN PARTICIPAR.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.5.2

Literal: A;A.2; A.3

Página: 93,9

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículos 51, 66, 67 y 94 del Reglamento.

Estado: Se acoge parcialmente

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre la observación formulada, es oportuno señalar al participante que:

Entidad convocante :	DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE
Nomenclatura :	CP SER-SM-2-2025-DIRIS.LN/OC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD TAHUANTINSUYO ALTO; CENTRO DE SALUD LADERAS DE CHILLON; PUESTO DE SALUD LOS GERANIOS Y EL PUESTO DE SALUD EL CARMEN DE LOS DISTRITOS DE INDEPENDENCIA, PUENTE PIEDRA, COMAS - PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

Especifico	3.5.2	A;A.2; A.3	93,9
------------	-------	------------	------

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículos 51, 66, 67 y 94 del Reglamento.

Se acoge parcialmente

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto al LITERAL: A.2.1. FORMACION ACADÉMICA, NO SE ACOGE; porque el profesional en Ingeniería Sanitaria es indispensable en sus competencias para la correcta ejecución del servicio.

Respecto al LITERAL: A.2.2 CAPACITACIÓN, NO SE ACOGE; ya que el servicio a ejecutar es en infraestructura de salud, y lo que se busca es garantizar calidad en la ejecución con personal profesional capacitado, en el marco de la normativa técnica de salud; además el responsable técnico del servicio debe tener conocimientos en seguridad y salud en el trabajo para mitigar incidentes que pudieran ocurrir durante la ejecución del servicio.

Respecto al LITERAL: A.3. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, SE ACOGE PARCIALMENTE; se reducirá la experiencia solicitada del personal clave; manteniendo su porcentaje de participación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SEGÚN LITERAL: A.3. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE; se acoge parcialmente la observación por lo cual se modificarán en las bases integradas lo siguiente:

Responsable técnico del servicio / Arquitecto o Ingeniero Civil

Tres (03) años de experiencia como responsable técnico del servicio

Especialista en Instalaciones Sanitarias.

Un (01) años de experiencia como especialista en instalaciones sanitarias

Especialista en Instalaciones Eléctricas/Ingeniero Electricista o Ingeniero Electromecánico o Ingeniero Mecánico Electricista.

Un (01) años de experiencia como especialista en instalaciones eléctricas

Entidad convocante : DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE

Nomenclatura : CP SER-SM-2-2025-DIRIS.LN/OC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD TAHUANTINSUYO ALTO; CENTRO DE SALUD LADERAS DE CHILLON; PUESTO DE SALUD LOS GERANIOS Y EL PUESTO DE SALUD EL CARMEN DE LOS DISTRITOS DE INDEPENDENCIA, PUENTE PIEDRA, COMAS - PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20604364184	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	CONSORCIO CONSTREC S.A.C.	Hora de envío :	14:49:39

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:
EL FACTOR DE EVALUACION: PLAZO DE PRESTACION DE SERVICIO TIENE UN PUNTAJE COMO MAXIMO 50 PUNTOS, SIN EMBARGO EN EL CUADRO RESUMEN DE FACTORES DE EVALUACIÓN APARECE QUE EL PUNTAJE NO CORRESPONDE, SE SOLICITA LA ACLARACIÓN.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 4.1 Literal: 4.1.2 Página: 96

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:
el Comité de Selección ACLARA o PRECISA que con motivo de integracion de bases se corregira la distribucion de los puntaje, conforme la determinacion del puntaje asigando a los Factores de Evaluacion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE

Nomenclatura : CP SER-SM-2-2025-DIRIS.LN/OC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD TAHUANTINSUYO ALTO; CENTRO DE SALUD LADERAS DE CHILLON; PUESTO DE SALUD LOS GERANIOS Y EL PUESTO DE SALUD EL CARMEN DE LOS DISTRITOS DE INDEPENDENCIA, PUENTE PIEDRA, COMAS - PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20604364184	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	CONSORCIO CONSTREC S.A.C.	Hora de envío :	14:53:34

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:
EL FACTOR DE EVALAUACION: SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL TIENE UN PUNTAJE DE 15 PUNTOS LA PRESENTACIÓN DEL CERTIFICADO ISO ISO 14001, SIN EMBARGO EN EL CUADRO RESUMEN DE FACTORES DE EVALUACIÓN APARECE QUE EL PUNTAJE NO CORRESPONDE, SE SOLICITA LA ACLARACIÓN

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 4.1 Literal: 4.1.2 Página: 96

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:
el Comité de Selección ACLARA o PRECISA que con motivo de integracion de bases se corregira la distribucion de los puntaje, conforme la determinacion del puntaje asigando a los Factores de Evaluacion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE

Nomenclatura : CP SER-SM-2-2025-DIRIS.LN/OC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD TAHUANTINSUYO ALTO; CENTRO DE SALUD LADERAS DE CHILLON; PUESTO DE SALUD LOS GERANIOS Y EL PUESTO DE SALUD EL CARMEN DE LOS DISTRITOS DE INDEPENDENCIA, PUENTE PIEDRA, COMAS - PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20604364184	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	CONSORCIO CONSTREC S.A.C.	Hora de envío :	14:55:31

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:
EL FACTOR DE EVALAUACION: INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PUBLICA TIENE UN PUNTAJE DE 15 PUNTOS LA PRESENTACIÓN DEL CERTIFICADO ISO 37001, SIN EMBARGO EN EL CUADRO RESUMEN DE FACTORES DE EVALUACIÓN APARECE QUE EL PUNTAJE NO CORRESPONDE, SE SOLICITA LA ACLARACIÓN

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 4.1 Literal: 4.1.2 Página: 97

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:
el Comité de Selección ACLARA o PRECISA que con motivo de integracion de bases se corregira la distribucion de los puntaje, conforme la determinacion del puntaje asigando a los Factores de Evaluacion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE

Nomenclatura : CP SER-SM-2-2025-DIRIS.LN/OC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD TAHUANTINSUYO ALTO; CENTRO DE SALUD LADERAS DE CHILLON; PUESTO DE SALUD LOS GERANIOS Y EL PUESTO DE SALUD EL CARMEN DE LOS DISTRITOS DE INDEPENDENCIA, PUENTE PIEDRA, COMAS - PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20604364184	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	CONSORCIO CONSTREC S.A.C.	Hora de envío :	14:57:32

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

EL FACTOR DE EVALAUACION: INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PUBLICA TIENE UN PUNTAJE DE 20 PUNTOS LA PRESENTACIÓN DEL CERTIFICADO ISO 9001:2015, SIN EMBARGO EN EL CUADRO RESUMEN DE FACTORES DE

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 4.1 Literal: 4.1.2 Página: 98

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

el Comité de Selección ACLARA o PRECISA que con motivo de integracion de bases se corregira la distribucion de los puntaje, conforme la determinacion del puntaje asigando a los Factores de Evaluacion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE

Nomenclatura : CP SER-SM-2-2025-DIRIS.LN/OC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD TAHUANTINSUYO ALTO; CENTRO DE SALUD LADERAS DE CHILLON; PUESTO DE SALUD LOS GERANIOS Y EL PUESTO DE SALUD EL CARMEN DE LOS DISTRITOS DE INDEPENDENCIA, PUENTE PIEDRA, COMAS - PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20604364184	Fecha de envío :	08/07/2025
Nombre o Razón social :	CONSORCIO CONSTREC S.A.C.	Hora de envío :	14:01:25

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:
RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.
CON LA FINALIDAD DE FOEMNTAR LA PLIURALIDAD DE POSTORES, SE SOLICITA CONSIDERAR COMO EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE:

Especialista en Instalaciones Sanitarias

Tres (3) años de experiencia como Especialista en Instalaciones Sanitarias y/o ingeniero sanitario y/o supervisor de instalaciones sanitarias y/o jefe de instalaciones sanitarias y/o responsable de instalaciones sanitarias o cualquier otra denominación que exprese fehacientemente estar referida a la especialidad profesional, en: construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o sustitución y/o ampliación de infraestructura, ESTABLECIMIENTOS DE SALUD , edificio de oficinas, universidades o instituciones educativas, hoteles, tiendas por departamento (retails), en instituciones públicas y/o privadas.

Especialista en Instalaciones Eléctricas / Ing. Electricista o Ing. Electromecánico o Ing. Mecánico Electricista.

Tres (3) años de experiencia como Especialista en Instalaciones eléctricas y/o ingeniero en instalaciones eléctricas y/o supervisor de instalaciones eléctrica y/o jefe en instalaciones eléctrica y/o responsable en instalaciones eléctricas o cualquier otra denominación que exprese fehacientemente estar referida a la especialidad profesional, en: construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o sustitución y/o ampliación y/o mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones eléctricas y/o aire acondicionado de universidades o instituciones educativas, ESTABLECIMIENTOS DE SALUD, hoteles, tiendas por departamento (retails), en instituciones públicas y/o privadas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.5 Literal: 3.5.2 Página: 94

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:
Sobre la observación formulada, es oportuno señalar al participante que:
RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE; SE ACOGE; la incorporación o precisión ESTABLECIMIENTOS DE SALUD dentro de los requisitos del personal clave en Instalaciones Sanitaria e Instalaciones
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
Especialista en Instalaciones Sanitarias

Tres (3) años de experiencia como Especialista en Instalaciones Sanitarias y/o ingeniero sanitario y/o supervisor de instalaciones sanitarias y/o jefe de instalaciones sanitarias y/o responsable de instalaciones sanitarias o cualquier otra denominación que exprese fehacientemente estar referida a la especialidad profesional, en: construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o sustitución y/o ampliación de infraestructura, ESTABLECIMIENTOS DE SALUD , edificio de oficinas, universidades o instituciones educativas, hoteles, tiendas por departamento (retails), en instituciones públicas y/o privadas.
Especialista en Instalaciones Eléctricas / Ing. Electricista o Ing. Electromecánico o Ing. Mecánico Electricista.

Tres (3) años de experiencia como Especialista en Instalaciones eléctricas y/o ingeniero en instalaciones eléctricas y/o supervisor de instalaciones eléctrica y/o jefe en instalacion

Entidad convocante : DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE

Nomenclatura : CP SER-SM-2-2025-DIRIS.LN/OC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD TAHUANTINSUYO ALTO; CENTRO DE SALUD LADERAS DE CHILLON; PUESTO DE SALUD LOS GERANIOS Y EL PUESTO DE SALUD EL CARMEN DE LOS DISTRITOS DE INDEPENDENCIA, PUENTE PIEDRA, COMAS - PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20604364184	Fecha de envío :	08/07/2025
Nombre o Razón social :	CONSORCIO CONSTREC S.A.C.	Hora de envío :	14:10:12

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:
RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE.
CON LA FINALIDAD DE FOEMNTAR LA PLIURALIDAD DE POSTORES, SE SOLICITA CONSIDERAR COMO EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE:

Especialista en Instalaciones Sanitarias
Tres (3) años de experiencia como Especialista en Instalaciones Sanitarias y/o ingeniero sanitario y/o supervisor de instalaciones sanitarias y/o jefe de instalaciones sanitarias y/o responsable de instalaciones sanitarias o cualquier otra denominación que exprese fehacientemente estar referida a la especialidad profesional, en: construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o sustitución y/o ampliación de infraestructura, ESTABLECIMIENTOS DE SALUD , edificio de oficinas, universidades o instituciones educativas, hoteles, tiendas por departamento (retails), en instituciones públicas y/o privadas.

Especialista en Instalaciones Eléctricas / Ing. Electricista o Ing. Electromecánico o Ing. Mecánico Electricista.
Tres (3) años de experiencia como Especialista en Instalaciones eléctricas y/o ingeniero en instalaciones eléctricas y/o supervisor de instalaciones eléctrica y/o jefe en instalaciones eléctrica y/o responsable en instalaciones eléctricas o cualquier otra denominación que exprese fehacientemente estar referida a la especialidad profesional, en: construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o sustitución y/o ampliación y/o mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones eléctricas y/o aire acondicionado de universidades o instituciones educativas, ESTABLECIMIENTOS DE SALUD, hoteles, tiendas por departamento (retails), en instituciones públicas y/o privadas.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.5 Literal: 3.5.2 Página: 91

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre la observación formulada, es oportuno señalar al participante que:
RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE; SE ACOGE; la incorporación o precisión ESTABLECIMIENTOS DE SALUD dentro de los requisitos del personal clave en Instalaciones Sanitaria e Instalaciones
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
Especialista en Instalaciones Sanitarias

Tres (3) años de experiencia como Especialista en Instalaciones Sanitarias y/o ingeniero sanitario y/o supervisor de instalaciones sanitarias y/o jefe de instalaciones sanitarias y/o responsable de instalaciones sanitarias o cualquier otra denominación que exprese fehacientemente estar referida a la especialidad profesional, en: construcción y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o sustitución y/o ampliación de infraestructura, ESTABLECIMIENTOS DE SALUD , edificio de oficinas, universidades o instituciones educativas, hoteles, tiendas por departamento (retails), en instituciones públicas y/o privadas.
Especialista en Instalaciones Eléctricas / Ing. Electricista o Ing. Electromecánico o Ing. Mecánico Electricista.

Tres (3) años de experiencia como Especialista en Instalaciones eléctricas y/o ingeniero en instalaciones eléctricas y/o supervisor de instalaciones eléctrica y/o jefe en instalacion

Entidad convocante : DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE

Nomenclatura : CP SER-SM-2-2025-DIRIS.LN/OC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD TAHUANTINSUYO ALTO; CENTRO DE SALUD LADERAS DE CHILLON; PUESTO DE SALUD LOS GERANIOS Y EL PUESTO DE SALUD EL CARMEN DE LOS DISTRITOS DE INDEPENDENCIA, PUENTE PIEDRA, COMAS - PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20611930233	Fecha de envío :	09/07/2025
Nombre o Razón social :	A & H CONSULTORES CONSTRUCTORA E.I.R.L.	Hora de envío :	18:45:49

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

De acuerdo a las bases del procedimiento de selección señalado en la página 79 hasta la pagina 84 en cuanto a la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, se está considerando como servicios similares a los siguientes: en el tercer punto "Construcción, remodelación, habilitación, implementación de infraestructura en general pública y/o privada"

Por lo que solicitamos modificarse y ampliarse a fin de permitir la mayor participación de potenciales postores en el presente procedimiento de selección, debiendo quedar de la siguiente manera: "Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o remodelación y/o habilitación y/o implementación y/o reposición y/o mantenimiento de infraestructura en general pública y/o privada". Toda vez que el presente servicio es un mantenimiento, permitiendo la libertad de concurrencia e igualdad de trato, garantizando así la participación de postores con experiencia acreditada en el objeto de la contratación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.5.1 Literal: A Página: 79
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 5 de Ley 32069 LGCP

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre la observación formulada, es oportuno señalar al participante que:
En cuanto a la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, SE ACOGE, a fin de fomentar la mayor pluralidad y competencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge la observación por lo cual se modificarán en las bases integradas lo siguiente:

"Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o remodelación y/o habilitación y/o implementación y/o reposición y/o mantenimiento de infraestructura en general pública y/o privada". Toda vez que el presente servicio es un mantenimiento, permitiendo la libertad de concurrencia e igualdad de trato, garantizando así la participación de postores con experiencia acreditada en el objeto de la contratación.

Entidad convocante : DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE

Nomenclatura : CP SER-SM-2-2025-DIRIS.LN/OC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD TAHUANTINSUYO ALTO; CENTRO DE SALUD LADERAS DE CHILLON; PUESTO DE SALUD LOS GERANIOS Y EL PUESTO DE SALUD EL CARMEN DE LOS DISTRITOS DE INDEPENDENCIA, PUENTE PIEDRA, COMAS - PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20611930233	Fecha de envío :	09/07/2025
Nombre o Razón social :	A & H CONSULTORES CONSTRUCTORA E.I.R.L.	Hora de envío :	18:45:49

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Respecto a la capacitación del personal clave señalado en las paginas de la 85-95 se observa que se solicita de manera excesiva y desproporcional no teniendo en cuenta el objeto la contratación ¿mantenimiento¿ por lo que se debe considerar únicamente aquellas capacitaciones que guarden relación con el objeto de la presente convocatoria ¿debiendo ser de mantenimiento de infraestructura de edificaciones en general.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.5.2 **Literal:** A.2.2 **Página:** 85

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 5 de Ley 32069 LGCP

Estado: Se acoge parcialmente

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre la observación formulada, es oportuno señalar al participante que no ha señalado específicamente las capacitaciones a las que se refiere en su consulta, por lo que:

SE ACOGE PARCIALMENTE, se ajustarán las capacitaciones requeridas del personal clave, con fines de fomentar la pluralidad y competencia.

Con respecto al Especialista en Instalaciones Sanitarias, se agregará una capacitación adicional.

Con respecto al Especialista en Instalaciones Eléctricas, se eliminará de las bases integradas la siguiente capacitación: "Capacitación en Diseño de Cableado Estructurado con un mínimo de 24 horas lectivas".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge parcialmente la observación por lo cual se modificarán en las bases integradas lo siguiente:

Especialista en Instalaciones Sanitarias

Capacitación en mantenimiento y/o supervisión de instalaciones sanitarias y/o en sistemas de bombeo y/o curso de diseño de estaciones de bombeo y/o capacitación especializada en Ingeniería de instalaciones sanitarias en edificaciones de centros hospitalarios con un mínimo de 24 horas lectivas.

Especialista en Instalaciones Eléctricas

Capacitación en Instalación de Tableros Eléctricos de Control y Medición con un mínimo de 24 horas lectivas.

Entidad convocante : DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE

Nomenclatura : CP SER-SM-2-2025-DIRIS.LN/OC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD TAHUANTINSUYO ALTO; CENTRO DE SALUD LADERAS DE CHILLON; PUESTO DE SALUD LOS GERANIOS Y EL PUESTO DE SALUD EL CARMEN DE LOS DISTRITOS DE INDEPENDENCIA, PUENTE PIEDRA, COMAS - PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20611930233	Fecha de envío :	09/07/2025
Nombre o Razón social :	A & H CONSULTORES CONSTRUCTORA E.I.R.L.	Hora de envío :	18:45:49

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Con respecto al PERSONAL CLAVE: señalado en las páginas 86-95 en cuanto a la experiencia se está solicitando lo siguiente: Responsable del servicio /Arquitecto o Ingeniero Civil: cinco (05) años (¿); Especialista en Instalaciones Sanitarias y Especialista en Instalaciones Eléctrica /Ing. Electricista o Ing. Electromecánico o Ing. Mecánico Electricista tres (03) años (¿), Técnico en construcción Civil dos (02) años; vulnerándose de esta manera los principios libertad de concurrencia e igualdad de trato que rige la Ley de Contrataciones Publicas.

Por lo que solicitamos al comprador público en coordinación con el área usuaria reducir la experiencia del personal clave respecto al Responsable del servicio a dos (02) años, Especialistas a un (01) y el Técnico en Construcción Civil un (01) año; siendo estas razonables de acuerdo objeto de la contratación y a la magnitud de la presente contratación.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.5.2 Literal: A. Página: 86
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 5 de Ley 32069 LGCP

Estado: Se acoge parcialmente

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre la observación formulada, es oportuno señalar al participante que:
En cuanto a la EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, SE ACOGE PARCIALMENTE; debiendo ceñirse a lo señalado en la absolución de las consultas 1, 2 y 3. Además de la precisión que se hace respecto a la experiencia del Técnico en Construcción; a fin de fomentar la mayor pluralidad y competencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE; se acoge parcialmente la observación por lo cual se modificarán en las bases integradas lo siguiente:
Técnico en construcción Civil
Experiencia mínima de un (01) año de servicios de mantenimiento de las actividades relacionadas con el servicio a ejecutar. Lo cual sustentara con

Entidad convocante : DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE

Nomenclatura : CP SER-SM-2-2025-DIRIS.LN/OC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD TAHUANTINSUYO ALTO; CENTRO DE SALUD LADERAS DE CHILLON; PUESTO DE SALUD LOS GERANIOS Y EL PUESTO DE SALUD EL CARMEN DE LOS DISTRITOS DE INDEPENDENCIA, PUENTE PIEDRA, COMAS - PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20611930233	Fecha de envío :	09/07/2025
Nombre o Razón social :	A & H CONSULTORES CONSTRUCTORA E.I.R.L.	Hora de envío :	18:45:49

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

En las páginas 24-78 en los presentes requerimientos para los mantenimientos se está considerando regular bajo el marco normativo de la Ley General de Contrataciones públicas y su reglamento, así como también bajo el alcance de la normativa derogada, ley de contrataciones del estado y su reglamento, en ese contexto y a fin de garantizar un debido procedimiento y evitar posibles vicios de nulidad se solicita corregir dichos errores y aplicar la normativa vigente por el cual se ha realizado dicha convocatoria.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.4 **Literal:** GLB **Página:** 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 5 de Ley 32069 LGCP

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre la observación formulada, es oportuno señalar al participante que:

SE ACOGE, a fin de fomentar una mayor participación, pluralidad y competencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El personal clave designado, podrá ser reemplazado previa autorización del área de Infraestructura y equipamiento, luego de la evaluación del perfil en cumplimiento de los Requerimientos del Término de Referencia. el contratista se obliga a cumplir las precisiones y procedimientos descritos en la normativa vigente del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas.

5.11 LUGAR Y PLAZO DE PRESTACION DEL SERVICIO

(.....)

Para efectos de la ejecución, culminación y recepción del servicio, el Proveedor se obliga a cumplir las presiones y procedimientos descritos en la normativa vigente del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas.

5.18 CONFORMIDAD DEL SERVICIO

(.....)

En caso de existir observaciones durante la ejecución de la prestación o a la culminación de estas, la OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO de la DIRIS LIMA NORTE notificará dichas observaciones para efectuar las correcciones del caso al Proveedor, teniendo como base lo regulado

Entidad convocante : DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE

Nomenclatura : CP SER-SM-2-2025-DIRIS.LN/OC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD TAHUANTINSUYO ALTO; CENTRO DE SALUD LADERAS DE CHILLON; PUESTO DE SALUD LOS GERANIOS Y EL PUESTO DE SALUD EL CARMEN DE LOS DISTRITOS DE INDEPENDENCIA, PUENTE PIEDRA, COMAS - PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20552407955	Fecha de envío :	09/07/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION EMPRESARIAL JESAN S.A.C.	Hora de envío :	20:37:26

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

REFERENCIA DE LAS BASES

CAPÍTULO: III REQUERIMIENTO

NUMERAL 3.5 REQUISITOS DE CALIFICACION

B.- EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECILIDAD.

Página: 79, 80,82,83 Asignado en las bases

En el presente concurso público están solicitando presentar como experiencia, servicios realizados de acondicionamiento, reparación, mejoramiento, adecuación y/o mantenimiento en infraestructura en general

ANTECEDENTES / SUSTENTO

Las técnicas, procedimientos y normativas que se tienen que cumplir en los trabajos realizados de acondicionamiento, reparación, mejoramiento, adecuación y/o mantenimiento en puestos y centros hospitalarios, son totalmente deferentes a los trabajos realizados en otras áreas no hospitalarias, llámese, instituciones educativas, parques y jardines, pistas y veredas y otros.

Por lo que consideramos que se deberían solicitar como experiencia ¿Servicios realizados de acondicionamiento, reparación, mejoramiento, adecuación y/o mantenimiento, implementación en infraestructuras de entidades prestadoras de salud públicas y privadas¿

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** 3.5 **Página:** 7983

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre la observación formulada, es oportuno señalar al participante que:

NO SE ACOGE, ceñirse a lo solicitado en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE

Nomenclatura : CP SER-SM-2-2025-DIRIS.LN/OC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD TAHUANTINSUYO ALTO; CENTRO DE SALUD LADERAS DE CHILLON; PUESTO DE SALUD LOS GERANIOS Y EL PUESTO DE SALUD EL CARMEN DE LOS DISTRITOS DE INDEPENDENCIA, PUENTE PIEDRA, COMAS - PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20552407955	Fecha de envío :	09/07/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION EMPRESARIAL JESAN S.A.C.	Hora de envío :	20:37:26

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

REFERENCIA DE LAS BASES

CAPÍTULO: III REQUERIMIENTO

NUMERAL 3.5.2 REQUISITOS DE CALIFICACION FACULTATIVOS

A.02 CALIFICACION DE PERSONAL CLAVE

A.02.02 CAPACITACION

Página: 85 en las bases

ANTECEDENTES / SUSTENTO

En las presentes bases, están solicitando Arquitecto o Ingeniero con capacitación en supervisión o residencia en infraestructura en proyectos de construcción y/o mantenimiento de infraestructura en salud con un mínimo de 60 horas lectivas.

Con el propósito de tener mayor participación de principales postores, así mismo, en concordancia con el Artículo 44 numerales 44.5,44.6,44.7 del Reglamento De La Ley De Contrataciones, Decreto Supremo 009-2025.

¿Podría el comité aceptar personal profesional Arquitecto o Ingeniero con capacitación en supervisión o residencia en infraestructura en proyectos de construcción y/o mantenimiento de infraestructura en salud y/o Curso de especialización en Residencia, Supervisión Y seguridad de Obras públicas. Con un mínimo de 60 horas lectivas y/o académicas?

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** 3.5.2 **Página:** 85

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge parcialmente

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre la observación formulada, es oportuno señalar al participante que:

SE ACOGE PARCIALMENTE, a fin de fomentar una mayor participación, pluralidad y competencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ACOGE PARCIALMENTE la observación por lo cual se modificarán en las bases integradas lo siguiente:

En el punto A.2.2. CAPACITACIÓN

Donde indique "(¿)horas lectivas(...)" debe decir "(¿)horas lectivas y/o académicas(...)"

Personal profesional Arquitecto o Ingeniero con capacitación en supervisión o residencia en infraestructura en proyectos de construcción y/o mantenimiento de infraestructura en salud. Con un mínimo de 60 horas lectivas y/o académicas.

Entidad convocante : DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE

Nomenclatura : CP SER-SM-2-2025-DIRIS.LN/OC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD TAHUANTINSUYO ALTO; CENTRO DE SALUD LADERAS DE CHILLON; PUESTO DE SALUD LOS GERANIOS Y EL PUESTO DE SALUD EL CARMEN DE LOS DISTRITOS DE INDEPENDENCIA, PUENTE PIEDRA, COMAS - PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20552407955	Fecha de envío :	09/07/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION EMPRESARIAL JESAN S.A.C.	Hora de envío :	20:37:26

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

REFERENCIA DE LAS BASES

CAPÍTULO: III REQUERIMIENTO

NUMERAL 3.5.2 REQUISITOS DE CALIFICACION FACULTATIVOS

A.02 CALIFICACION DE PERSONAL CLAVE

A.02.02 CAPACITACION

Página: 85 en las bases

ANTECEDENTES / SUSTENTO

En las presentes bases, están solicitando Arquitecto o Ingeniero con capacitación en Diseño hospitalario y/o mantenimiento hospitalario. Con un mínimo de 100 horas lectivas.

Con el propósito de tener mayor participación de principales postores, así mismo, en concordancia con el Artículo 44 numerales 44.5,44.6,44.7 del Reglamento De La Ley De Contrataciones, Decreto Supremo 009-2025.

¿Podría el comité aceptar personal profesional Arquitecto o Ingeniero con capacitación en Diseño hospitalario y/o mantenimiento hospitalario y/o Ingeniería Hospitalaria. Con un mínimo de 100 horas lectivas.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** 3.5.2 **Página:** 85

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge parcialmente

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre la observación formulada, es oportuno señalar al participante que:

SE ACOGE PARCIALMENTE, a fin de fomentar una mayor participación, pluralidad y competencia

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ACOGE PARCIALMENTE la observación por lo cual se modificarán en las bases integradas lo siguiente:

En el punto A.2.2. CAPACITACIÓN

Debería quedar:

Requisitos:

Responsable Técnico del Servicio / Arquitecto o Ingeniero Civil

Capacitación en supervisión o residencia en infraestructura en proyectos de construcción y/o mantenimiento de infraestructura en salud con un mínimo de 60 horas lectivas.

Capacitación en diseño Hospitalario y/o mantenimiento Hospitalario y/o Ingeniería Hospitalaria con un mínimo de 100 horas lectivas.

Capacitación en seguridad y salud en el trabajo con un mínimo de 60 horas lectivas.

Entidad convocante : DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE

Nomenclatura : CP SER-SM-2-2025-DIRIS.LN/OC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD TAHUANTINSUYO ALTO; CENTRO DE SALUD LADERAS DE CHILLON; PUESTO DE SALUD LOS GERANIOS Y EL PUESTO DE SALUD EL CARMEN DE LOS DISTRITOS DE INDEPENDENCIA, PUENTE PIEDRA, COMAS - PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20552407955	Fecha de envío :	09/07/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION EMPRESARIAL JESAN S.A.C.	Hora de envío :	20:37:26

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

REFERENCIA DE LAS BASES

CAPÍTULO: III REQUERIMIENTO

NUMERAL 3.5.2 REQUISITOS DE CALIFICACION FACULTATIVOS

A.02 CALIFICACION DE PERSONAL CLAVE

A.02.02 CAPACITACION

Página: 85 en las bases

ANTECEDENTES / SUSTENTO

En las presentes bases, están solicitando Especialista en Instalaciones Sanitarias con capacitación en Sistema de Bombeo. Con un mínimo de 24 horas lectivas.

Con el propósito de tener mayor participación de principales postores, así mismo, en concordancia con el Artículo 44 numerales 44.5,44.6,44.7 del Reglamento De La Ley De Contrataciones, Decreto Supremo 009-2025.

¿Podría el comité aceptar personal profesional Especialista en Instalaciones Sanitarias con capacitación en Sistema de Bombeo y/o Capacitación especializada en Ingeniería de Instalaciones Sanitarias En Edificaciones de Centros Hospitalarios? Con un mínimo de 100 horas lectivas

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: 3.5.2 Página: 85

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre la observación formulada, es oportuno señalar al participante que:

SE ACOGE, a fin de fomentar una mayor participación, pluralidad y competencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge la observación por lo cual se modificarán en las bases integradas lo siguiente:

Especialista en Instalaciones Sanitarias

Capacitación en mantenimiento y/o supervisión de instalaciones sanitarias y/o en sistemas de bombeo y/o curso de diseño de estaciones de bombeo y/o capacitación especializada en Ingeniería de instalaciones sanitarias en edificaciones de centros hospitalarios con un mínimo de 24 horas lectivas.

Entidad convocante : DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE

Nomenclatura : CP SER-SM-2-2025-DIRIS.LN/OC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD TAHUANTINSUYO ALTO; CENTRO DE SALUD LADERAS DE CHILLON; PUESTO DE SALUD LOS GERANIOS Y EL PUESTO DE SALUD EL CARMEN DE LOS DISTRITOS DE INDEPENDENCIA, PUENTE PIEDRA, COMAS - PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20492510760	Fecha de envío :	09/07/2025
Nombre o Razón social :	LEVI SERVICIOS GENERALES S.A.C	Hora de envío :	23:23:26

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

Con el fin de una mayor pluralidad de postores solicitamos que para el responsable técnico se considere experiencia en servicios de mantenimiento y/o acondicionamiento y/o mejoramiento de infraestructura de edificaciones en general

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: A Literal: A.3 Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE la observación, ya que el servicio se realizará en infraestructura de salud con atención continua. Por ello, el responsable técnico debe tener experiencia en ambientes con asepsia y acabados especiales, cumpliendo las normativas vigentes, y ser consciente de la necesidad de minimizar riesgos que impacten en la operatividad del EESS y así garantizar la seguridad de los pacientes durante el servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE

Nomenclatura : CP SER-SM-2-2025-DIRIS.LN/OC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD TAHUANTINSUYO ALTO; CENTRO DE SALUD LADERAS DE CHILLON; PUESTO DE SALUD LOS GERANIOS Y EL PUESTO DE SALUD EL CARMEN DE LOS DISTRITOS DE INDEPENDENCIA, PUENTE PIEDRA, COMAS - PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20492510760	Fecha de envío :	09/07/2025
Nombre o Razón social :	LEVI SERVICIOS GENERALES S.A.C	Hora de envío :	23:23:26

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

Solicitamos que para la experiencia del personal clave sea considerada la experiencia adquirida en servicios y obras, con el fin de una mayor pluralidad de postores

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** A **Literal:** A **Página:** 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre la observación formulada, es oportuno señalar al participante que:

NO SE ACOGE, ceñirse a lo señalado en los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE

Nomenclatura : CP SER-SM-2-2025-DIRIS.LN/OC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD TAHUANTINSUYO ALTO; CENTRO DE SALUD LADERAS DE CHILLON; PUESTO DE SALUD LOS GERANIOS Y EL PUESTO DE SALUD EL CARMEN DE LOS DISTRITOS DE INDEPENDENCIA, PUENTE PIEDRA, COMAS - PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20492510760	Fecha de envío :	09/07/2025
Nombre o Razón social :	LEVI SERVICIOS GENERALES S.A.C	Hora de envío :	23:23:26

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

Solicitamos que para el especialista en instalaciones sanitarias también se acepte el curso de diseño de estaciones de bombeo debido a que guarda relación con lo solicitado.

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** A **Literal:** A.2.2 **Página:** 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art w

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre la observación formulada, es oportuno señalar al participante que:

SE ACOGE, ceñirse a lo señalado en los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ACOGE, por lo que se modificarán en las bases integradas lo siguiente:

Especialista en Instalaciones Sanitarias
Capacitación en mantenimiento y/o supervisión de instalaciones sanitarias y/o en sistemas de bombeo y/o curso de diseño de estaciones de bombeo y/o capacitación especializada en Ingeniería de instalaciones sanitarias en edificaciones de centros hospitalarios con un mínimo de 24 horas lectivas.

Entidad convocante : DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE

Nomenclatura : CP SER-SM-2-2025-DIRIS.LN/OC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD TAHUANTINSUYO ALTO; CENTRO DE SALUD LADERAS DE CHILLON; PUESTO DE SALUD LOS GERANIOS Y EL PUESTO DE SALUD EL CARMEN DE LOS DISTRITOS DE INDEPENDENCIA, PUENTE PIEDRA, COMAS - PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.

Ruc/código :	20492510760	Fecha de envío :	09/07/2025
Nombre o Razón social :	LEVI SERVICIOS GENERALES S.A.C	Hora de envío :	23:23:26

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

Solicitamos que con el fin de una mayor pluralidad de postores se acepte que las capacitaciones solicitadas sean en horas lectiva y/o ACADEMICAS debido a que muchos instituciones de prestigio emiten certificados con validez en horas académicas.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** A **Literal:** A **Página:** 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre la observación formulada, es oportuno señalar al participante que:

SE ACOGE, a fin de fomentar un mayor participación, pluralidad y competencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ACOGE la observación por lo cual se modificarán en las bases integradas lo siguiente:

En el punto A.2.2. CAPACITACIÓN

Donde indique "(¿)horas lectivas(...)" debe decir "(¿)horas lectivas y/o académicas(...)"