

ACTA DE ADMISIÓN, CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE OFERTAS TÉCNICAS

Tipo de Procedimiento	:	AS -06-2025-MDCC
Objeto del Procedimiento	:	CONTRATACIÓN DE SERVICIO PARA LA EJECUCIÓN DE LA FICHA DEL MANTENIMIENTO DE COMPLEJO DEPORTIVO EN LA ASOC URBANIZADORA JOSÉ LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO EN EL SECTOR IV DISTRITO DE CERRO COLORADO – PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

En Arequipa, a los 12 días del mes de junio del año 2025, en la Sub Gerencia de Logística y Abastecimientos a las 10:00 horas, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante Resolución de Gerencia Municipal N°121-2025-GM-MDCC, encargados de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección por **Adjudicación Simplificada N° 006-2025-MDCC**, cuyo objeto de la convocatoria es la **CONTRATACIÓN DE SERVICIO PARA LA EJECUCIÓN DE LA FICHA DEL MANTENIMIENTO DE COMPLEJO DEPORTIVO EN LA ASOC URBANIZADORA JOSÉ LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO EN EL SECTOR IV DISTRITO DE CERRO COLORADO – PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA**, a fin de efectuar la APERTURA Y ADMISIÓN DE OFERTAS TÉCNICAS.

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

PRESIDENTE	:	JOSE AUGUSTO JHONADAN ZEVALLOS BANDA
PRIMER MIEMBRO	:	MILAGROS YULEMY ROSSEL MEJIA
SEGUNDO MIEMBRO	:	GUILLERMO HUMBERTO GONZALES APARCANA

Una vez instalado el Comité de Selección, se procedió a iniciar el presente acto, para informar y acordar conforme al siguiente orden:

PRIMERO. – Se procede a la verificación de los participantes inscritos en la plataforma del SEACE, el mismo que se detalla en el cuadro siguiente:

Nro	RUC/Codigo	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	10002101756	MENDOZA PEÑA JULIO CESAR	01/04/2025	Válido
2	10248095011	POTOSI HUAMANI CELIA	02/04/2025	Válido
3	10293903544	CALCINA LUNA ELIZABETH MARLENE	22/04/2025	Válido
4	10295212417	DUCHE PAZO MARCIAL EDGAR	13/04/2025	Válido
5	10304129587	HUAMANI LUPACA JOSE LUIS	01/04/2025	Válido
6	10400509803	DELGADO LUNA CHARLES FRANK	30/03/2025	Válido
7	10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	31/03/2025	Válido
8	10408603299	BENAVENTE ALANOCA ANGEL ANTONIO	01/04/2025	Válido
9	10441630617	DIAZ ALMANZA EMERSON GODOFREDO	06/04/2025	Válido
10	10471826397	ZAMALLOA PINTO OSCAR ALBERTO	11/04/2025	Válido
11	10483523021	TONE BURGOS RICHARD LUCIANO	03/04/2025	Válido
12	10715968687	CHARA MEDINA RENZO GONZALO	01/04/2025	Válido
13	10739472682	GONZALES APAZA RANDY STEVENS	29/03/2025	Válido
14	10770410482	CHAMPION EUSEBIO ARIAM JAREK	02/05/2025	Válido
15	20448206841	CONSTRUCTORA JOBRICHT S.R.L.	05/05/2025	Válido
16	20448575617	OK LINE LOGISTICS AND BUSINESS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	29/03/2025	Válido
17	20454355980	COMPAÑIA CONSTRUCTORA B Y B S.R.L.	02/04/2025	Válido





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

18	20455235783	S.C.E. INVERSIONES S.R.L.	30/03/2025	Válido
19	20455373825	OVR S.A.C.	01/04/2025	Válido
20	20456237771	MISMI CONTRATISTAS S.A.C.	04/04/2025	Válido
21	20456323007	E & F TRANSMAQ S.A.C.	08/04/2025	Válido
22	20492510760	LEVI SERVICIOS GENERALES S.A.C	10/04/2025	Válido
23	20558017032	DELTA SUR S.A.C.	05/05/2025	Válido
24	20558121361	SAMICG CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	31/03/2025	Válido
25	20558193515	POSTICAM S.C.R.L. CONTRATISTAS GENERALES	05/05/2025	Válido
26	20559212700	GRUPO COINGCO S.A.C.	05/05/2025	Válido
27	20600102011	CIMAS CONSULTORES E INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	19/04/2025	Válido
28	20600107136	SERVICIOS MULTIPLES RESER EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	03/04/2025	Válido
29	20600133463	CORPORACION LRP EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - CORPORACION LRP E.I.R.L	05/05/2025	Válido
30	20600488393	CONSTRUCTORA BUILDER ART S.R.L.	01/04/2025	Válido
31	20600570731	P & G GROUP CONSTRUCTION & DEVELOPER SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - P & G CD S.A.C.	07/04/2025	Válido
32	20600627482	CORPORACION MARCOLT S.R.L.	05/05/2025	Válido
33	20600689887	JCH INGENIERIA & SISTEMAS E.I.R.L.	13/04/2025	Válido
34	20601080436	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	09/04/2025	Válido
35	20601096201	D.F.C. INTEGRAL ARQUITECTURA & INGENIERIA S.A.C.	09/04/2025	Válido
36	20601218268	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	31/03/2025	Válido
37	20601483085	ALTERNATIVA INDUSTRIAL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA.	02/05/2025	Válido
38	20601933307	H Y E INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	01/04/2025	Válido
39	20602253768	"SVIMULT S.A.C."	29/03/2025	Válido
40	20602808964	HL CONSTRUCTORA XIZOL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	06/04/2025	Válido
41	20603243561	DOM INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - DOM INGENIEROS S.A.C.	01/04/2025	Válido
42	20603287739	CEIAQ EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - CEIAQ E.I.R.L.	01/04/2025	Válido
43	20603364237	COVICORP. S.A.C.	01/04/2025	Válido
44	20603928726	OWELL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - OWELL S.A.C.	03/04/2025	Válido
45	20604236437	MARCONSTSA E.I.R.L.	30/03/2025	Válido
46	20604390410	ORGANIZACION DE SERVICIOS Y CONSTRUCCION SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	03/04/2025	Válido
47	20604559368	CONSTRUCTORA VIVALDO SOTO CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	22/04/2025	Válido
48	20604637971	SERVICIOS GENERALES JEANPIER SANCHEZ EMPRESA INDIVIDUAL DE RESP. LTDA. - SEGEJESAN E.I.R.L.	11/04/2025	Válido
49	20605563199	NOVASERVIAQP S.R.L.	03/04/2025	Válido
50	20605753907	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.	30/03/2025	Válido
51	20606113731	E & T CONSULTING SOLUTIONS S.A.C.	02/04/2025	Válido
52	20606119781	MARZOSA S.A.C.	08/04/2025	Válido
53	20606208309	THERMODIKE DEL PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	02/05/2025	Válido
54	20606566531	COSMIN JL E.I.R.L.	01/04/2025	Válido
55	20606579455	ARQUITECTURA GRAFICA ESPECIFICA E.I.R.L.	07/04/2025	Válido
56	20607586633	VIVA CONSTRUCTORES Y PROYECTOS E.I.R.L.	29/03/2025	Válido



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado de la propuesta	Estado
57	20607982792	CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - CONOCI E.I.R.L.	23/04/2025	Enviado	Válido
58	20608148257	ESTRUCTURAS HABITABLES S.R.L.	07/04/2025	Enviado	Válido
59	20609080192	INVERSIONES LUGO E.I.R.L.	31/03/2025	Enviado	Válido
60	20609800837	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	03/04/2025	Enviado	Válido
61	20609833344	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	29/03/2025	Enviado	Válido
62	20609957566	ICSE PERU E.I.R.L.	03/05/2025	Enviado	Válido
63	20609985501	SERVICIOS & SEGURIDAD GUERRA INGENIEROS SOCIEDAD ANONOMA CERRADA - S & S GUERRA INGENIEROS S.A.C.	07/04/2025	Enviado	Válido
64	20610357645	TRACTOMSA E.I.R.L.	01/04/2025	Enviado	Válido
65	20610370404	MAREMYR. E.I.R.L.	01/04/2025	Enviado	Válido
66	20610644555	DISTRIBUCIONES EMVAL S.A.C.	03/04/2025	Enviado	Válido
67	20611066903	GRUPO CONSTRUCTOR QUIRVAR E.I.R.L.	02/04/2025	Enviado	Válido
68	20611075317	DIMANTS E.I.R.L.	01/04/2025	Enviado	Válido
69	20611173262	INTERECO E.I.R.L.	01/04/2025	Enviado	Válido
70	20611312670	CONSORCIO PAZ & DESARROLLO E.I.R.L.	24/04/2025	Enviado	Válido
71	20611398833	ZABAL CONSTRUCTIONS S.A.C.	05/05/2025	Enviado	Válido
72	20611579765	DIRECON S.A.C.	01/04/2025	Enviado	Válido
73	20611785748	CONSTRUCTORA GEMERA S.A.C.	02/04/2025	Enviado	Válido
74	20612573621	CONSTRUCAPRIGLE E.I.R.L.	31/03/2025	Enviado	Válido
75	20613035398	OCAMPER S.A.C.	30/03/2025	Enviado	Válido
76	20613546058	CONSULTORIA RUSELI S.A.C.S	06/04/2025	Enviado	Válido
77	20613780310	CSB CONSTRUCCIONES S.A.C.	05/05/2025	Enviado	Válido
78	20613845446	TERRA FORZA E.I.R.L.	01/05/2025	Enviado	Válido
79	20613921002	C.L.D. CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	02/05/2025	Enviado	Válido

SEGUNDO. - Acto seguido se procede a verificar en la plataforma del SEACE las ofertas registradas como validas, siendo las que aparecen a continuación:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado de la propuesta	Estado
1	20602808964	HL CONSTRUCTORA XIZOL SAC	06/05/2025	Enviado	Válido
2	20600627482	CORPORACION MARCOLT SRL	06/05/2025	Enviado	Válido
3	10408603299	CONSORCIO SAN JUAN	06/05/2025	Enviado	Válido
4	20602629806	CONSORCIO CHUCARAPI	06/05/2025	Enviado	Válido
5	20607982792	CONSORCIO ARES	06/05/2025	Enviado	Válido
6	10770410482	CONSORCIO ALFA	06/05/2025	Enviado	Válido
7	20608148257	ESTRUCTURAS HABITABLES SRL	06/05/2025	Enviado	Válido
8	20606566531	COSMIN JL EIRL	06/05/2025	Enviado	Válido
9	20455373825	OVR SAC	06/05/2025	Enviado	Válido
10	20604236437	MARCONSTA EIRL	06/05/2025	Enviado	Válido
11	20606579455	ARQUITECTURA GRAFICA ESPECIFICA EIRL	06/05/2025	Enviado	Válido
12	20613780310	CONSORCIO BUSTAMANTE RIVERO	06/05/2025	Enviado	Válido



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO
 "Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

TERCERO. - Acto seguido este colegiado procede a verificar la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 81.2 del artículo 81 del Reglamento y determina si la oferta responde a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

N°	POSTOR	DATOS DEL POSTOR	DOCUMENTO DE QUIEN SUSCRIBE LA OFERTA	ARTICULO 52 DEL REGLAMENTO	EXP TÉCNICA CAP III	PAZO DE EJECUCIÓN DEL A OBRA	PROMESA DE CONSORCIO	PRECIO DE LA OFERTA	RESULTADO
		ANEXO 1		ANEXO 2	ANEXO 3	ANEXO 4	ANEXO 5	ANEXO 6	
1	HL CONSTRUCTORA XIZOL SAC	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	NO CORRESPONDE	Presentó	ADMITIDA
2	CORPORACION MARCOLT SRL	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	NO CORRESPONDE	Presentó	ADMITIDA
3	CONSORCIO SAN JUAN	Presentó (errado)	Presentó	Presentó (errado)	Presentó (errado)	Presentó (errado)	Presentó (errado)	Presentó (errado)	NO ADMITIDA
4	CONSORCIO CHUCARAPI	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	PARA SUBSANACIÓN	Presentó	OBSERVADA
5	CONSORCIO ARES	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	SI	Presentó	ADMITIDA
6	CONSORCIO ALFA	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	PARA SUBSANACIÓN	Presentó	OBSERVADA
7	ESTRUCTURAS HABITABLES SRL	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	NO CORRESPONDE	Presentó	ADMITIDA
8	COSMIN JL EIRL	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	NO CORRESPONDE	Presentó	ADMITIDA
9	OVR SAC	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	NO CORRESPONDE	Presentó	ADMITIDA
10	MARCONSTA EIRL	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	Presentó	NO CORRESPONDE	ERROR EN FECHA	NO ADMITIDA
11	ARQUITECTURA GRAFICA ESPECIFICA EIRL	Presentó	Presento	Presento	Presento	Presento	NO CORRESPONDE	PRESENTO	NO ADMITIDA
12	CONSORCIO BUSTAMANTE RIVERO	Presentó	Presento	Presento	Presento	Presento	PRESENTO SIN LEGALIZAR	PRESENTO	NO ADMITIDA



Los postores **HL CONSTRUCTORA XIZOL SAC, CORPORACION MARCOLT SRL, CONSORCIO ARES, ESTRUCTURAS HABITABLES SRL, COSMIN JL EIRL y OVR SAC**, de la verificación de los documentos presentados requeridos de las bases integradas para la admisión de sus ofertas, cumple con presentar correctamente la documentación de las bases integradas, cumple con la especialidad y categoría como consultor de obra requerido, razón por la cual su oferta queda **ADMITIDA**.



El postor **CONSORCIO SAN JUAN**, tras la verificación de los documentos presentados para la admisión de su oferta, presenta un error en la información consignada respecto a la Adjudicación Simplificada (señala AS-04 cuando corresponde AS-06), correspondiente en los ANEXOS N°1,2,3,4,5,6; es decir incluso el anexo N° 06 que contiene el precio ofertado. Dado que esta observación no es subsanable conforme a lo establecido en las bases del procedimiento de selección, en consecuencia, la oferta presentada por el postor ha sido declarada **NO ADMITIDA**.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO
 "Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

ANEXO N° 3
 DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores
 COMITÉ DE SELECCIÓN,
 ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA. N° 64-2025-MDCC-1
 Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece el servicio de SERVICIO PARA LA EJECUCIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DEL MANTENIMIENTO DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN LA ASOC. URBANIZADORA JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO EN EL SECTOR IV, DISTRITO DE CERRO COLORADO, AREQUIPA, de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

Cerro Colorado, 05 de mayo de 2025



ANGEL ANTONIO BENAVENTE ALANOCA
 REPRESENTANTE LEGAL COMÚN
 CONSORCIO SAN JUAN

El postor **MARCONSTA EIRL**, tras la verificación de los documentos presentados para la admisión de su oferta, presenta un error en la información consignada respecto al Anexo 06 error en la fecha de presentación, por lo que la oferta presentada por el postor ha sido declarada **NO ADMITIDA**.

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores
 COMITÉ DE SELECCIÓN
 ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 06-2025-MDCC-1
 Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
CONTRATACION DE SERVICIO DE EJECUCION DE LA FICHA TECNICA DE MANTENIMIENTO DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN LA ASOC. URBANIZADORA JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO EN EL SECTOR IV, DISTRITO DE CERRO COLORADO, AREQUIPA, AREQUIPA	235,500.00
TOTAL	235,500.00

El precio de la oferta soles incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

Arequipa 08 de abril del 2025



Walter Mardonio Mamani Quispe

El postor **ARQUITECTURA GRAFICA ESPECIFICA EIRL**, tras la verificación de los documentos presentados para la admisión de su oferta, se aprecia desorden al momento de revisar la documentación ya que presento en forma dividida su propuesta técnica, la misma que presenta anexos con error de escaneado y firmas con pixeles que no permiten la visualización correcta, por lo que la oferta presentada por el postor ha sido declarada **NO ADMITIDA**.





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO
 "Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Señores
COMITE DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 06-2025-MDCC-1
Presente.

Señores
COMITE DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 06-2025-MDCC-1
Presente.

Es grata dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento con el acuerdo con el cual se le otorga la siguiente:

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones del procedimiento de la referencia, me comprometo a presentar la oferta de selección en el plazo de 60 días.

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
SERVICIO DE EJECUCION DE LA FICHA TECNICA DE MANTENIMIENTO DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN LA ASOC. URBANIZADORA JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO EN EL SECTOR IV, DISTRITO DE CERRO COLORADO, AREQUIPA, AREQUIPA (MUNICIPALIDAD DE CERRO COLORADO)	S. 259 414.86
TOTAL	S. 259 414.86

Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal o común, según corresponda

El postor **CONSORCIO BUSTAMANTE RIVERO**, tras la verificación de los documentos presentados para la admisión de su oferta, se aprecia error en los datos del segundo consorciado **C&B CONSTRUCCIONES**, así como no cumplir con lo señalado en las bases integradas "el porcentaje mínimo en la ejecución del contrato es de 60% para el integrante que acredite mayor experiencia"; es por lo que la oferta presentada por el postor ha sido declarada **NO ADMITIDA**.

1. OBLIGACIONES DE CONSTRUCTORA P&A LOPMIN SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA (80%)

- I. Obligación en la Ejecución del servicio: "SERVICIO PARA LA EJECUCION DE LA FICHA TECNICA DEL MANTENIMIENTO DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN LA ASOC. URBANIZADORA JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO EN EL SECTOR IV, DISTRITO DE CERRO COLORADO, AREQUIPA, AREQUIPA".
- II. Aportar experiencia al postor en la especialidad, siendo responsable por la experiencia aportada desarrollada por su empresa, así como de toda la veracidad.
- III. Responsable en la administración y logística del servicio.
- IV. Responsable en aporte de recursos financieros y equipos.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO
 Adjudicación Simplificada N° 06-2025-MDCC-1

OBLIGACIONES DE C&B CONSTRUCCIONES S.A.C. (20%)

- I. Obligación en la Ejecución del servicio: "SERVICIO PARA LA EJECUCION DE LA FICHA TECNICA DEL MANTENIMIENTO DEL COMPLEJO DEPORTIVO EN LA ASOC. URBANIZADORA JOSE LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO EN EL SECTOR IV, DISTRITO DE CERRO COLORADO, AREQUIPA, AREQUIPA".
- II. Aportar experiencia al postor en la especialidad, siendo responsable por la

Los postores **CONSORCIO CHUCARAPI**, **CONSORCIO ALFA** Y **CONSORCIO BUSTAMANTE RIVERO** de la verificación de los documentos para la admisión de sus ofertas, cumple con presentar en su totalidad de los documentos requeridos en las bases integradas, sin embargo, en el Anexo N° 5 **PROMESA DE CONSORCIO**, se encuentran sin legalizar, razón por la cual se solicitará la subsanación de sus ofertas en estricto cumplimiento del artículo 60 de la ley de contrataciones del Estado, para lo cual se le otorgará el plazo de 01 día de plazo.





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Siendo las 12:50 horas del mismo día, se procederá a efectuar a realizar la apertura de la oferta económica, en la plataforma del SEACE, a fin de continuar con las demás etapas del procedimiento de Selección.



.....
JOSE AUGUSTO JHONADAN ZEVALLOS BANDA
PRESIDENTE



.....
MILAGROS YULEMY ROSSEL MEJIA
MIEMBRO 1



.....
GUILLERMO H. GONZALES APARCANA
MIEMBRO 2

ACTA DE ADMISIÓN, CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE OFERTAS TÉCNICAS

Tipo de Procedimiento	:	AS -06-2025-MDCC
Objeto del Procedimiento	:	CONTRATACIÓN DE SERVICIO PARA LA EJECUCIÓN DE LA FICHA DEL MANTENIMIENTO DE COMPLEJO DEPORTIVO EN LA ASOC URBANIZADORA JOSÉ LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO EN EL SECTOR IV DISTRITO DE CERRO COLORADO – PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

En Arequipa, a los 20 días del mes de junio del año 2025, en la Sub Gerencia de Logística y Abastecimientos a las 14:00 horas, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante Resolución de Gerencia Municipal N°121-2025-GM-MDCC, encargados de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección por **Adjudicación Simplificada N° 006-2025-MDCC**, cuyo objeto de la convocatoria es la **CONTRATACIÓN DE SERVICIO PARA LA EJECUCIÓN DE LA FICHA DEL MANTENIMIENTO DE COMPLEJO DEPORTIVO EN LA ASOC. URBANIZADORA JOSÉ LUIS BUSTAMANTE Y RIVERO EN EL SECTOR IV DISTRITO DE CERRO COLORADO – PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA**, a fin de efectuar la APERTURA Y ADMISIÓN DE OFERTAS TÉCNICAS.

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

PRESIDENTE	:	JOSE AUGUSTO JHONADAN ZEVALLOS BANDA
PRIMER MIEMBRO	:	MILAGROS YULEMY ROSSEL MEJIA
SEGUNDO MIEMBRO	:	GUILLERMO HUMBERTO GONZALES APARCANA

Una vez instalado el Comité de Selección, se procedió a iniciar el presente acto, para informar y acordar conforme al siguiente orden:

PRIMERO. – De acuerdo a la sesión anterior, se llevó a cabo la admisión de la Oferta técnica y teniéndose en cuenta que los postores han subsanado sus ofertas, se obtiene el siguiente resultado:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Estado de la propuesta
1	20602808964	HL CONSTRUCTORA XIZOL SAC	ADMITIDA
2	20600627482	CORPORACION MARCOLT SRL	ADMITIDA
3	10408603299	CONSORCIO SAN JUAN	NO ADMITIDA
4	20602629806	CONSORCIO CHUCARAPI	ADMITIDA
5	20607982792	CONSORCIO ARES	ADMITIDA
6	10770410482	CONSORCIO ALFA	ADMITIDA
7	20608148257	ESTRUCTURAS HABITABLES SRL	ADMITIDA
8	20606566531	COSMIN JL EIRL	ADMITIDA
9	20455373825	OVR SAC	ADMITIDA
10	20604236437	MARCONSTA EIRL	NO ADMITIDA
11	20606579455	ARQUITECTURA GRAFICA ESPECIFICA EIRL	NO ADMITIDA
12	20613780310	CONSORCIO BUSTAMANTE RIVERO	NO ADMITIDA



SEGUNDO. – Acto seguido se procede a realizar la Apertura y la Evaluación de la oferta económica y determina el puntaje total de la oferta conforme a lo dispuesto en el artículo 83 del Reglamento, siendo como sigue:

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO
 "Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

N°	Nombre o Razón Social	Oferta Económica	Puntaje de la Evaluación Económica	Garantía comercial del postor	Puntaje Total Ponderado o parcial	Bonif. MYPE (5%)	Puntaje Total	Orden de prelación
01	HL CONSTRUCTORA XIZOL SAC	S/ 190,500.00	90.00	10.00	100.00	5.00	105.00	1
02	CORPORACION MARCOLT SRL	S/197,500.00	86.81	7.00	93.81	4.69	98.50	2
03	CONSORCIO CHUCARAPI	S/ 229,000.00	74.87	0.00	74.87	3.74	78.61	9
04	CONSORCIO ARES	S/ 217,000.00	79.01	7.00	86.01	4.30	90.31	5
05	CONSORCIO ALFA	S/ 220,000.00	77.93	10.00	87.93	4.40	92.30	4
06	ESTRUCTURAS HABITABLES SRL	S/ 214,000.00	80.12	10.00	90.12	4.50	94.62	3
07	COSMIN JL EIRL	S/ 216,000.00	79.38	0.00	79.38	3.97	83.35	8
08	OVR SAC	S/ 226,937.58	75.55	7.00	82.55	4.13	89.68	6

CUARTO. - Seguidamente se procedió con la verificación de los documentos solicitado como requisitos de calificación, especificados en el numeral 3.2 del Capítulo III de la sección específica de las Bases, conforme a lo establecido en el artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, conforme al siguiente detalle:

Orden de prelación	Nombre o Razón Social	Requisitos de Calificación				(Calificada/ Descalificada)
		Equipamiento estratégico	Formación académica y capacitación	Experiencia del personal clave	Experiencia de la especialidad	
1	HL CONSTRUCTORA XIZOL SAC	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	NO CUMPLE	NO CALIFICADA
2	CORPORACION MARCOLT SRL	NO PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	SI CUMPLE	NO CALIFICADA
3	CONSORCIO CHUCARAPI	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	CUMPLE	CALIFICADA
4	CONSORCIO ARES	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	SI CUMPLE	NO CALIFICADA
5	CONSORCIO ALFA	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	NO CUMPLE	NO CALIFICADA
6	ESTRUCTURAS HABITABLES SRL	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	NO CUMPLE	NO CALIFICADA
	COSMIN JL EIRL	PRESENTO	PRESENTO	PRESENTO	No CUMPLE	NO CALIFICADA
	OVR SAC	PRESENTO	PRESENTO	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CALIFICADA

El postor **HL CONSTRUCTORA XIZOL SAC**, no cumplen con el monto facturado acumulado total de **EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD (ANEXO N°08)**, quedando su oferta **NO CALIFICADA**.

El postor **CORPORACION MARCOLT SRL**, no cumplen con **EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO**, no acredita el equipamiento, la promesa de alquiler no hay sustento de la posesión de la propiedad, por lo que no cumple con los requisitos de calificación, quedando su oferta **NO CALIFICADA**.





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

los postores **CONSORCIO ALFA** no cumplen con el monto facturado acumulado total de **EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD (ANEXO N°08)**, contrato presentado corresponde a **CONSORCIO** el cual no presenta le sello de legalización de la notaría, en su lugar presenta copia de anexo de presentación de oferta quedando su oferta **NO CALIFICADA**.

El postor **ESTRUCTURAS HABITABLES SRL**, no cumplen con el monto facturado acumulado total de **EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD (ANEXO N°08)**, ya que su experiencia corresponde a **MULTIDEPORTIVO**, el cual no se encuentra en el alcance solicitado quedando su oferta **NO CALIFICADA**.

El postor **COSMIN JL EIRL**, no cumplen con el monto facturado acumulado total de **EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD (ANEXO N°08)**, quedando su oferta **NO CALIFICADA**.

El postor **OVR SAC**, no cumplen con la **EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE**, en cuanto a los requisitos de calificación por lo que su oferta queda **NO CALIFICADA**.

QUINTO. - Acto seguido en virtud a lo establecido en la normativa de la Ley de Contrataciones, según el Artículo 63 donde establece que "...El otorgamiento de la buena pro se publica y se entiende notificado a través del SEACE, el mismo día de su realización, bajo responsabilidad del comité de selección u órgano encargado de las contrataciones, debiendo incluir el acta de otorgamiento de la buena pro y el cuadro comparativo, detallando los resultados de la calificación y evaluación..."; el Comité en pleno, procede a **OTORGAR LA BUENA PRO** del Procedimiento de Selección por **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 006-2025-MDCC**; al postor:

ITEM	Nombre o Razón Social	MONTO TOTAL ADJUDICADO
1	CONSORCIO CHUCARAPI INGENIEROS CIVILES AZA SARMIENTO YANQUI ASOCIADOS SAC ICAZA SAC S.C.E. INVERSIONES S.R.L.	S/ 229,000.00

Acto seguido se dispone para su publicación en el SEACE, y la remisión de Expediente de Contratación del Presente Procedimiento, al Órgano Encargado de las Contrataciones de la Entidad; una vez consentida la Buena Pro, para el cumplimiento de los Actos de la formalización y verificación posterior, de acuerdo a lo establecido el Artículo 64 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Numerales 64.5 y 64.6.

Siendo las 15:10 horas del mismo día, se dio por concluido el acto celebrado, firmando la presente en señal de conformidad.


JOSE AUGUSTO JHONADAN ZEVALLOS BANDA
PRESIDENTE


MILAGROS Y JULEMY ROSSET MEJIA
MIEMBRO 1


GUILLERMO H. GONZALES APARCANA
MIEMBRO 2