

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : AS-SM-53-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Bien

Descripción del objeto : ADQUISICION E INSTALACION DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO

Ruc/código :	20514546267	Fecha de envío :	09/10/2024
Nombre o Razón social :	TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:01:55

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

DESCRIPCIÓN Y CANTIDAD DE LOS BIENES

SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN, PRECISAR SI LOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO MATERIA DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO PUEDE SER FRIO SOLO O FRIO/CALOR?

ASIMISMO PRECISAR QUE LAS CAPACIDADES DE LAS UNIDADES CONDENSADORAS Y EVAPORADORAS SON CAPACIDADES MÍNIMAS, ES DECIR SE PUEDEN CONSIDERAR DE MAYOR CAPACIDAD A LAS SOLICITADAS?, TENIENDOSE EN CONSIDERACIÓN QUE SE HA CONSIDERADO PLURALIDAD DE MARCAS PARA EL PRESENTE PROCEDIMIENTO, POR LO TANTO EL SOFTWARE DE SELECCIÓN PARA ESTOS SISTEMAS SON DIFERENTES PARA CADA MARCA?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5 Literal: 5.1 Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA QUE DE ACUERDO AL NUMERAL 5.2 EN LAS ESPECIFICACIONES SE INDICA LA CAPACIDAD PARA EL SISTEMA DE ENFRIAMIENTO Y CALENTADOR. * LAS CAPACIDADES DE LAS UNIDADES EVAPORADORAS SON MINIMAS, SE ACEPTARAN DE MAYOR CAPACIDAD SIEMPRE Y CUANDO NO SUPEREN LA CAPACIDAD DE LOS CONDENSADORES. * ASI MISMO LOS SOFTWARE DE LOS CONDENSADORES Y EVAPORADORES DEBERAN SER LAS MISMA MARCA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : AS-SM-53-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Bien

Descripción del objeto : ADQUISICION E INSTALACION DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO

Ruc/código :	20514546267	Fecha de envío :	09/10/2024
Nombre o Razón social :	TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:01:55

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

5.2.2 ESPECIFICACIONES GENERALES
SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO TIPO DOMESTICO
ESQUEMA DEL AIRE ACONDICIONADO DEL ÁREA ADMINISTRATIVA

SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN PRECISAR SI LA LISTA DETALLADA EN ESTE LITERAL CORRESPONDE A UNO DE LOS DOS SISTEMAS SOLICITADOS, ES DECIR NO SON EQUIPOS DOMÉSTICOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.2 Literal: 5.2.2 Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA QUE SON 02 SISTEMAS INDEPENDIENTES UNO DEL OTRO. * EL PRIMER SISTEMA CORRESPONDE AL AREA ADMINISTRATIVA (DETALLADOS EN LA PAGINAS 22)
* EL SEGUNDO SISTEMAS CORRESPONDE AL AREA DE SERVICIOS (DETALLADO EN LAS PAGINAS 25 Y 26) DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : AS-SM-53-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Bien

Descripción del objeto : ADQUISICION E INSTALACION DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO

Ruc/código :	20514546267	Fecha de envío :	09/10/2024
Nombre o Razón social :	TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:01:55

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LAS UNIDADES EVAPORADORAS DEL AIRE ACONDICIONADO:

SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN PRECISAR EN LAS BASES INTEGRADAS QUE LAS CAPACIDADES DESCRITAS EN EL TDR DE LAS EVAPORADORAS SON CAPACIDADES MÍNIMAS, ES DECIR SE PUEDEN CONSIDERAR DE MAYOR CAPACIDAD A LAS DESCRITAS? TENIÉNDOSE EN CONSIDERACIÓN QUE SE HA CONSIDERADO PLURALIDAD DE MARCAS PARA EL PRESENTE PROCEDIMIENTO; EN AMPARO A LOS PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES DE LA LCE, POR LO TANTO DE DEBE TENER EN CONSIDERACIÓN QUE EL SOFTWARE DE SELECCIÓN PARA ESTOS SISTEMAS DIFIEREN EN CADA MARCA?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5 Literal: 5.2.2 Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 B) IGUALDAD DE TRATO

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA QUE DE ACUERDO AL NUMERAL 5.2 EN LAS ESPECIFICACIONES SE INDICA LA CAPACIDAD PARA EL SISTEMA DE ENFRIAMIENTO Y CALENTADOR. * LAS CAPACIDADES DE LAS UNIDADES EVAPORADORAS SON MINIMAS, SE ACEPTARAN DE MAYOR CAPACIDAD SIEMPRE Y CUANDO NO SUPEREN LA CAPACIDAD DE LOS CONDENSADORES. * ASI MISMO LOS SOFTWARE DE LOS CONDENSADORES Y EVAPORADORES DEBERAN SER LAS MISMA MARCA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : AS-SM-53-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Bien

Descripción del objeto : ADQUISICION E INSTALACION DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO

Ruc/código :	20514546267	Fecha de envío :	09/10/2024
Nombre o Razón social :	TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:01:55

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONDENSADOR DE AIRE ACONDICIONADO

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LAS UNIDADES EVAPORADORAS DEL AIRE ACONDICIONADO:

SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN PRECISAR EN LAS BASES INTEGRADAS QUE LAS CAPACIDADES DESCRITAS EN EL TDR, SON CAPACIDADES MÍNIMAS, ES DECIR SE PUEDEN CONSIDERAR DE MAYOR CAPACIDAD A LAS DESCRITAS EN EL TDR?, TENIÉNDOSE EN CONSIDERACIÓN QUE SE HA CONSIDERADO PLURALIDAD DE MARCAS PARA EL PRESENTE PROCEDIMIENTO EN AMPARO A LOS PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES DE LA LCE, POR LO TANTO DE DEBE TENER EN CONSIDERACIÓN QUE EL SOFTWARE DE SELECCIÓN PARA ESTOS SISTEMAS DIFIEREN EN CADA MARCA?

ASIMISMO, SOLICITAMOS SE SIRVAN CONFIRMAR QUE EL RANGO DEL NIVEL SONORO: PRESIÓN SONORA SERA DE 62 dBA HASTA 81 dBA, ?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5 Literal: 5.2.2 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA QUE DE ACUERDO AL NUMERAL 5.2 EN LAS ESPECIFICACIONES SE INDICA LA CAPACIDAD PARA EL SISTEMA DE ENFRIAMIENTO Y CALENTADOR. * LAS CAPACIDADES DE LAS UNIDADES EVAPORADORAS SON MINIMAS, SE ACEPTARAN DE MAYOR CAPACIDAD SIEMPRE Y CUANDO NO SUPEREN LA CAPACIDAD DE LOS CONDENSADORES. * ASI MISMO LOS SOFTWARE DE LOS CONDENSADORES Y EVAPORADORES DEBERAN SER LAS MISMA MARCA. * CON RESPECTO AL RANDO DE NIVEL SONORO DEL CONDENSADOR DEL AIRE ACONDICIONADO, SE CONFIRMA QUE ES DE 62 dBA HASTA 81 dBA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : AS-SM-53-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Bien

Descripción del objeto : ADQUISICION E INSTALACION DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO

Ruc/código :	20514546267	Fecha de envío :	09/10/2024
Nombre o Razón social :	TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:01:55

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

CABLEADO DE ENERGIA Y CONTROL

SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN PRECISAR, SI EN LOS TABLEROS DE ENERGÍA A PROPORCIONAR YA EXISTEN LAS LLAVES TÉRMICAS O ESPACIOS NECESARIOS PARA LAS MISMAS DE SER EL EL CASO?BRINDAR LAS CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS EN CASO SE TENGA QUE SUMINISTRAR?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5 Literal: 5.2.10 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

E CONFIRMA QUE YA SE CUENTA CON TABLEROS DE ENERGIA CON LAS LLAVES TERMICAS REQUERIDAS. SE ADJUNTA EL DIAGRAMA UNIFILAR DE LOS TABLEROS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : AS-SM-53-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Bien

Descripción del objeto : ADQUISICION E INSTALACION DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO

Ruc/código :	20514546267	Fecha de envío :	09/10/2024
Nombre o Razón social :	TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:01:55

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

INSTALACIÓN DE UNIDAD EVAPORADORAS Y UNIDAD CONDENSADORAS

Solicitamos al comité de selección en amparo al Artículo 35. Sistemas de Contratación, el cual indica que:
Las contrataciones contemplan alguno de los siguientes sistemas de contratación:

a) A suma alzada, aplicable cuando las cantidades, magnitudes y calidades de la prestación estén definidas en las especificaciones técnicas, en los términos de referencia o (.....) El postor formula su oferta por un monto fijo integral y por un determinado plazo de ejecución, para cumplir con el requerimiento.

Por lo tanto, considerándose que el sistema de contratación del presente procedimiento es a suma alzada, solicitamos al comité de selección precisar en las bases integradas, de acuerdo a las bases standares del Osce, el cuadro de actividades, especificaciones técnicas, metrados y medidas de los materiales a considerar en los costos para la oferta del presente procedimiento.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5 Literal: 5.2.14 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 25 A) SISTEMA A SUMA ALZADA

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA QUE EL SISTEMA DE CONTRATACION ES A SUMA ALZADA, EL POSTOR EN OFERTA DEBERA CONSIDERAR TODOS SUS COSTOS PARA EL CUMPLIR CON LO SOLICITADO EN ESPECIFICACIONES TECNICAS REQUERIDAS EN LA BASES ADMINISTRATIVAS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : AS-SM-53-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Bien

Descripción del objeto : ADQUISICION E INSTALACION DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO

Ruc/código :	20514546267	Fecha de envío :	09/10/2024
Nombre o Razón social :	TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:01:55

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

5.10.2 plazo de entrega:

Respecto al plazo de 30 días, lo consideramos irrazonable, demasiado corto, por los siguientes motivos:

El plazo de entrega del bien: 10 días calendarios, es muy poco, ya que este tipo de sistemas por lo general son para importación, lo cual demora de 8 a 10 semanas, por lo tanto solicitamos al comité de selección ampliar el plazo de entrega de los bienes de 10 a 90 días calendarios.

Respecto al plazo de instalación y puesta en funcionamiento:20 días según TDR, Lo cual es muy corto toda vez que el Trabajo es de envergadura que toma un tiempo prudencial de 30 días con el Objeto justamente de Optimizar y Garantizar el Montaje, Instalación, Configuración de Funcionamiento de los VRV y Puesto en Marcha.
En ese Sentido y en ese Orden de Ideas Solicitamos al comité de selección de manera Razonable, Ecuánime y Racional se sirvan Ampliar el Plazo Total a : 120 días calendarios.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5 Literal: 5.10.2 Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE CONSULTA, TODA VEZ QUE DEL ESTUDIO DE MERCADO SE DESPRENDE EL CUMPLIMIENTO DE LOS PLAZOS INDICADOS, PERMITIENDO LA PLURALIDAD DE POSTORES. CEÑIRSE A LAS BASES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : AS-SM-53-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Bien

Descripción del objeto : ADQUISICION E INSTALACION DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO

Ruc/código :	20514546267	Fecha de envío :	09/10/2024
Nombre o Razón social :	TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:01:55

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

GARANTÍA COMERCIAL

SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN REDUCIR EL TIEMPO DE GARANTÍA DE TRES (03) AÑOS A 01 AÑO, CONSIDERAMOS QUE EL TIEMPO CONSIDERADO EN LAS BASES ADMINISTRATIVAS ES IRRACIONAL, CONSIDERÁNDOSE QUE EL TIEMPO DE GARANTÍA QUE OFRECE FABRICA Y LOS REPRESENTANTES EN PERÚ, ES DE 12 MESES, LAS MISMAS QUE SON TRASLADADAS AL CLIENTE FINAL, CASO CONTRARIO SE ESTARÍA VULNERANDO EL PRINCIPIO DE COMPETENCIA QUE RIGE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO, EL CUAL DEBE INCLUIR DISPOSICIONES QUE PERMITAN ESTABLECER CONDICIONES DE COMPETENCIA EFECTIVA Y OBTENER LA PROPUESTA MAS VENTAJOSA PARA SATISFACER EL INTERÉS PUBLICO QUE SUBYACE A LA CONTRATACIÓN. POR LO TANTO SE ENCUENTRA PROHIBIDO LA ADAPTACIÓN DE PRACTICAS QUE RESTRINJAN O AFECTEN LA COMPETENCIA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.8 Literal: 5.10.1 Página: 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 , E) COMPETENCIA

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE OBSERVACION, TODA VEZ QUE DEL ESTUDIO DE MERCADO SE DESPRENDE EL CUMPLIMIENTO DE LA GARANTIA REQUERIDA, PERMITIENDO LA PLURALIDAD DE POSTORES. CEÑIRSE A LAS BASES ADMINISTRATIVAS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

Nomenclatura : AS-SM-53-2024-UNALM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Bien

Descripción del objeto : ADQUISICION E INSTALACION DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO

Ruc/código :	20514546267	Fecha de envío :	09/10/2024
Nombre o Razón social :	TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:01:55

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

INICIO DE TRABAJOS

SOLICITAMOS PRECISAR LOS HORARIOS DE TRABAJOS PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS MATERIA DEL PRESENTE PROCESO.

ASIMISMO, PRECISAR QUE LA ENTIDAD BRINDARA TODAS LAS FACILIDADES PARA TRABAJAR EN LA PARTE INTERNA Y EXTERNA DE LOS AMBIENTES A CLIMATIZAR, ASIMISMO LOS FINES DE SEMANA EN CASO SER NECESARIO.

CONFIRMAR QUE LA ENTIDAD BRINDARA UN ESPACIO PARA GUARDAR LAS HERRAMIENTAS Y MATERIALES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5 Literal: 5.2.20 Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

LOS HORARIOS SERAN DE LUNES A VIERNES DE 8:AM A 5:00 PM, SABADOS DE 8:AM A 1:00 PM. * PARA MAYOR TIEMPO DE TRABAJO O TRABAJOS DOMINICALES DEBERA COORDINAR CON LA RESIDENCIA DE LA OBRA. * LA ENTIDAD BRINDARA LAS FACILIDADES DE TRABAJO MAS NO EQUIPOS, HERRAMINETAS, NI MATERIALES. * LA ENTIDAD CUENTA CON ESPACIO PARA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null