



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISEIS DE OCTUBRE



COMITÉ DE SELECCIÓN

"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 22-2023-MDVO-CS

PRIMERA CONVOCATORIA

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DE PARQUE DE
RECREACIÓN EN EL A.H. LOS ROBLES, DISTRITO VEINTISEIS DE OCTUBRE -
PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA", CON CUI N° 2434484".

INFORMACIÓN GENERAL:

Siendo las 16:00 horas del día 12 de Octubre del 2023, en la oficina de Abastecimiento de la Municipalidad Distrital de Veintiseis de Octubre, se reunieron los miembros titulares del Comité de Selección, designados mediante Resolución de Gerencia Municipal N° 159-2023-MDVO-GM, de fecha 08 de Setiembre del 2023, encargados de la preparación, conducción y realización del Procedimiento de Selección de la Adjudicación Simplificada N° 022-2023-MDVO-CS - Primera Convocatoria, para la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DE PARQUE DE RECREACIÓN EN EL A.H. LOS ROBLES - DISTRITO DE VEINTISEIS DE OCTUBRE - PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA", CON CUI N° 2434484; a fin de realizar la Admisión, Evaluación, Calificación Y Otorgamiento de la Buena Pro.

QUORUM Y LOS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN:

Que, conforme al artículo 46 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF; el quórum necesario que exige la citada norma se logró con la presencia de los siguientes miembros:

N°	TIPO DE INTEGRANTE	NOMBRES Y APELLIDOS	DNI N°
1	Presidente	Ing. Felipe Iván Sánchez Cumbicus	42097696
2	Titular Miembro 1	Ing. Johny Henry Castillo Calderón	44016005
3	Titular Miembro 2	Lic. Armandina Pongo Minga	45806813

DETALLE DE LOS PARTICIPANTES

El colegiado informa que de acuerdo con el cronograma del procedimiento de selección establecido en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado- SEACE, se registraron a través del mismo como participantes los siguientes proveedores:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
1	20103043264	SANCHEZ CAMPOS CONTRATISTAS GRALES SRL	Válido	20/09/2023	20103043264	  
2	20407863250	CORPORACION INTERNACIONAL GRUPO ANTONIO S.A.C.	Válido	18/09/2023	20407863250	  
3	20484224201	FREVIEMA PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Válido	01/10/2023	20484224201	  



COMITÉ DE SELECCIÓN

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
4	20486554160	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	Válido	18/09/2023	20486554160	
5	20516210428	RUSAA SAC	Válido	18/09/2023	20516210428	
6	20526602111	XAPLER S.A.C.	Válido	19/09/2023	20526602111	
7	20526610483	CONSTRUCTORA DOS MARIAS E.I.R.L.	Válido	18/09/2023	20526610483	
8	20529719699	SEYDA INGENIEROS E.I.R.L.	Válido	18/09/2023	20529719699	
9	20530334580	EDIFICACIONES Y SERVICIOS RANNI E.I.R.L.	Válido	28/09/2023	20530334580	
10	20530342175	INVERSIONES NESGAR E.I.R.L.	Válido	27/09/2023	20530342175	
11	20542059291	INVERSIONES Y SERVICIOS IBIZA E.I.R.L.	Válido	18/09/2023	20542059291	
12	20600085841	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA HUANGAR S.A.C.	Válido	28/09/2023	20600085841	
13	20600959574	TRANSPORTES Y SERVICIOS VIGNOLO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - TRANSPORTES Y SERVICIOS VIGNOLO S.A.C.	Válido	20/09/2023	20600959574	
14	20602379842	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA SAGITARIO S.A.C.	Válido	28/09/2023	20602379842	
15	20603239092	SERVICIOS GENERALES PEÑON E.I.R.L.	Válido	18/09/2023	20603239092	
16	20603947909	CONSTRUCTORA & CONSULTORA AVANTI PERU S.A.C	Válido	29/09/2023	20603947909	
17	20609496950	CONSTRUCTORA LINCO PROYECTA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Válido	18/09/2023	20609496950	
18	20609809010	CONSTRUCTORA RONEI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Válido	20/09/2023	20609809010	
19	20610156402	CONSTRUCTORA BROWELL E.I.R.L.	Válido	29/09/2023	20610156402	
20	20610236911	UMBRAL SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Válido	28/09/2023	20610236911	
21	20610623523	PURA COSECHA S.A.C.	Válido	18/09/2023	20610623523	
22	20611170310	LUONDRA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Válido	18/09/2023	20611170310	

DETALLE DE LOS POSTORES:

Los miembros del Comité de Selección, informan que, de acuerdo al cronograma establecido para el procedimiento de selección, se procede a realizar la apertura de las ofertas de manera electrónica a través del



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISÉIS DE OCTUBRE

COMITÉ DE SELECCIÓN



SEACE (descarga electrónica), evidenciando que los siguientes participantes presentaron sus ofertas de manera electrónica; adjuntando el archivo digitalizado que contiene los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Hora de presentación	Estado	Motivo	Acciones
1	20611170310	LUONDRA CONSTRUYE	22:19:38	Valido		<input checked="" type="checkbox"/>
2	20610623523	CONSORCIO EDIFICA PERU	23:37:18	Valido		<input checked="" type="checkbox"/>
3	20526602111	CONSORCIO XAPLER	23:16:10	Valido		<input checked="" type="checkbox"/>
4	20600959574	CONSORCIO VIRGEN DE GUADALUPE	19:23:03	Valido		<input checked="" type="checkbox"/>
5	20530334580	CONSORCIO ROBLES	22:41:07	Valido		<input checked="" type="checkbox"/>

APERTURA Y ADMISIBILIDAD DE OFERTAS

Acto seguido, se procede con la verificación de la presentación de los documentos requeridos en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 81.2 del artículo 81 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases integradas. De no cumplir con lo requerido, las ofertas se consideran no admitidas.

Documentos de presentación Obligatoria	POSTORES				
	CONSORCIO LUONDRA CONSTRUYE	CONSORCIO ROBLES	CONSORCIO VIRGEN DE GUADALUPE	CONSORCIO XAPLER	CONSORCIO EDIFICA PERU
1. Anexo N° 01: Declaración Jurada de Datos del Postor.	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
2. Anexo N°02: Declaración Jurada de acuerdo con el literal b) del Art. 52° del Reglamento.	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
3. Anexo N°03: Declaración Jurada que acredite el cumplimiento del Expediente Técnico.	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
4. Anexo N°04: Declaración Jurada de Plazo de Ejecución de Obra.	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA	SI PRESENTA
5. Anexo N°05: Promesa de Consorcio.	SI CUMPLE	NO CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
6. Anexo N° 06: Precio de la Oferta.	NO CUMPLE (493,115.57)	SI CUMPLE (547,906.19)	SI CUMPLE (493,115.57)	SI CUMPLE (536,948.06)	SI CUMPLE (547,906.19)
RESULTADO DE LA ADMISIBILIDAD	NO ADMITIDO (I)	NO ADMITIDO (II)	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISIETE DE OCTUBRE

COMITÉ DE SELECCIÓN



SUSTENTO DE LA NO ADMISION

- (I) El postor **CONSORCIO LUONDRA**, NO consignó en el detalle del presupuesto los Gastos Fijos y Variables según formato de las bases del presente procedimiento de selección, tal como se puede visualizar, según cuadro adjunto:

10.01	SEÑALES VERTICALES PARA DESVÍO DE TRAFICO	und	5.00	309.42	1,547.10
10.02	CINTA SEÑALIZADORA PARA SEGURIDAD EN OBRA, INCL. POSTE 2"x2"x1.20 M	m	456.00	3.67	1,673.52
11.00	MEDIDAS DE MITIGACION AMBIENTAL				15,295.73
11.01	REGADO DURANTE TRABAJOS DE MOVIMIENTO DE TIERRAS	mes	1.00	1,280.00	1,280.00
11.02	LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA	m2	800.00	2.36	1,888.00
11.03	RESTAURACION DE AREAS AFECTADA POR CAMPAMENTOS, PATIO DE MAQUINAS Y PLANTAS PROCESADORAS	m2	150.00	2.86	429.00
11.04	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	mms	2.50	750.00	1,875.00
11.05	PROGRAMA DE CAPACITACION AMBIENTAL	mms	2.50	1,754.49	4,386.23
11.06	PLAN MONITOREO AMBIENTAL	ttms	2.50	1,475.00	3,687.50
11.07	ALQUILER DE SS.HH. PROVISIONALES (BAÑOS QUIMICOS)	ttms	2.50	700.00	1,750.00
Costo Directo					403,762.85
GASTOS GENERALES (3.00% CD)			3.00%		12,112.89
UTILIDAD (0.50% CD)			0.50%		2,018.81
SUBTOTAL (CD+GG+UT)					417,894.55
I.G.V. (18%ST)			18.00%		75,221.02
TOTAL PRESUPUESTO					493,115.57
SON : CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CIENTO QUINCE CON 57/100 SOLES					

CONSORCIO LUONDRA CONSTRUYE

Miguel David Davila Garcia

Asimismo, el Cálculo de Gastos Generales no corresponde al consignado en el pie de presupuesto de su oferta económica, como se visualiza en la siguiente imagen:

1.3 IMPUESTOS

DESCRIPCION	UNO	CANTIDAD	PRECIO	PARCIAL
GENCO (0.2% presupuesto en gp)	UNO	0.20%	S/ 403,762.85	S/ 807.53

TOTAL GASTOS GENERALES NO RELACIONADOS CON EL TIEMPO DE EJECUCION DE LA OBRA

S/ 807.53

2. GASTOS GENERALES RELACIONADOS CON EL TIEMPO DE EJECUCION DE LA OBRA

2.1. GASTOS VARIABLES

2.1.1. PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO

UNO	DESCRIPCION	UNO	CANTIDAD	PRECIO	PARCIAL
1	ING. RESIDENTE - EJECUCION	MES	2.00	S/ 1,280.00	S/ 2,560.00
02	ING. DE SEGURIDAD DE OBRA	MES	2.00	S/ 1,280.00	S/ 2,560.00
1	INGESTO GENERAL	MES	2.00	S/ 1,280.00	S/ 2,560.00
0.25	TECNICO	MES	2.00	S/ 1,280.00	S/ 2,560.00
0.5	ADMICORARIO	UNO	2.00	S/ 1,280.00	S/ 2,560.00

SUBTOTAL

S/ 12,800.00

CONSORCIO LUONDRA CONSTRUYE

Miguel David Davila Garcia

REPRESENTANTE COMUN

- (II) Este postor **CONSORCIO ROBLES**, No Cumple, en la Promesa de Consorcio por que ha indicado que la participación de cada uno de sus consorciados es de 50% cada uno, en contrario a lo dispuesto en las Bases Integradas que es de 20% y 80% al consorciado que acredite mayor experiencia. Por lo tanto, esta oferta **NO ES ADMITIDA**.



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISIETE DE OCTUBRE

COMITÉ DE SELECCIÓN



Luego de la Admisibilidad de Ofertas, el Comité de Selección llega a establecer que, tanto el **CONSORCIO VIRGEN DE GUADALUPE**, **CONSORCIO XANPLER** y **CONSORCIO EDIFICA PERÚ**, tienen la condición de **ADMITIDOS**; por lo tanto, se procede a establecer el **Factor de Evaluación - PRECIO DE LA OFERTA**, con el siguiente resultado:

POSTOR	OFERTA ECONOMICA	PUNTAJE EVALUACION TECNICA	PUNTAJE EVALUACION ECONOMICA	REMYPE	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
CONSORCIO VIRGEN DE GUADALUPE	S/ 493.115.57 (Cuatrocientos Noventa y Tres Mil Ciento Quince con 57/100 Soles)	100	100%	5%	105%	1°
CONSORCIO XAPLER	S/ 536,948.06 (Quinientos Treinta y Seis Mil Novecientos Cuarenta y Ocho con 06/100 Soles)	100	91.84	5%	96.84%	2°
CONSORCIO EDIFICA PERÚ	S/ 547,906.19 (Quinientos Cuarenta y Siete Mil Novecientos Seis con 19/100 Soles)	100	90%	5%	95%	3°

Acto seguido, el Comité de Selección, procede a verificar el cumplimiento de los **REQUISITOS DE CALIFICACIÓN** de los postores evaluados:

REQUISITOS DE CALIFICACION			RAZÓN SOCIAL	RAZÓN SOCIAL	RAZÓN SOCIAL
			CONSORCIO VIRGEN DE GUADALUPE	CONORCIO XAPLER	CONSORCIO EDIFICA PERU
<u>CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL</u>			De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.
Requisitos:					
ITEM	EQUIPOS / MAQUINARIA	CANTIDAD			
01	ESTACION TOTAL	01			
02	NIVEL TOPOGRAFICO CON TRIPODE	01			
03	CAMION CISTERNA 4X2 (AGUA) 178-210 HP 3000 GL	01			



COMITÉ DE SELECCIÓN



04	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	01			
05	CORTADORA DE CONCRETO 14"	01			
06	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7HP	01			
07	MINI CARGADOR	01			
08	MOTONIVELADORA 155 HP	01			
09	CAMION VOLQUETE DE 15 M3	01			
10	CAMION CISTERNA (3,500 GLNS.)	01			
11	MEZCLADORA DE CONCRETO 11 P3 (18 HP)	01			
12	RODILLO LISO VIBRATORIO AUTOPROPULSADO 101-135 HP 10-12 TON	01			
13	CARGADOR FRONTAL S/LLANTAS 125 -155 HP	01			
<u>CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE</u> ✓ RESIDENTE DE OBRA. Ingeniero Civil y/o Arquitecto. ✓ ESPECIALISTA EN SEGURIDAD. Ingeniero.			De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.
<u>EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE</u> Requisitos: ✓ 01 INGENIERO RESIDENTE Con Tres (03) años de experiencia efectiva como residente y/o inspector y/o supervisor y/o jefe de supervisión, en la ejecución de infraestructura recreativa y/o obras iguales y/o similares y/o al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura ✓ 01 INGENIERO ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL. Con dos (02) años de experiencia efectiva como Especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o residente en: seguridad y salud ocupacional o seguridad e higiene ocupacional o seguridad de obra o seguridad en el trabajo o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional o en prevención de riesgos laborales, experiencia			De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.



COMITÉ DE SELECCIÓN

especifica en obras en general del proyecto. Las mismas que deberán haber sido ejecutados en periodos de tiempo distintos sin traslaparse, que se computa desde la colegiatura.			
<u>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN EL ESPECIALIDAD</u> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a Una (1) vez el valor referencial de la contratación, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra. Se considerará obra similar a: CREACIÓN, AMPLIACIÓN, MEJORAMIENTO Y/O LA COMBINACIÓN DE ESTOS TÉRMINOS DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA RECREATIVA; en obras públicas y/o privadas ASI MISMO DEBERA ACREDITAR LOS COMPONENTES: VEREDA DE ADOQUIN DE CONCRETO, COBERTURA, MURO DE SOSTENIMIENTO Y/O CONTENCIÓN, JUEGOS MECANICOS: RESBALADORA, COLUMPIO, SUBE Y BAJA, PASAMANO, BICICLETA, BANCAS, SOMBRA DE BANCAS Y/O PERGOLAS. Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9. Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 10 referido a la experiencia del postor en la especialidad.	NO CUMPLE SE ADVIERTE QUE NO ACREDITA LOS COMPONENTES SOLICITADOS DENTRO DE LAS OBRAS SIMILARES. SEGUN LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES INTEGRADAS.	NO CUMPLE SE ADVIERTE QUE NO ACREDITA LOS COMPONENTES SOLICITADOS DENTRO DE LAS OBRAS SIMILARES. SEGUN LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LAS BASES INTEGRADAS.	CUMPLE
RESULTADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	CALIFICADO

De acuerdo al cuadro anterior, el postor fue calificado al cumplir con los requisitos de calificación establecidos en las bases integradas.

OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

El comité de selección de acuerdo con los resultados de la admisión, evaluación y calificación de ofertas, procede a otorgar la buena pro al siguiente postor que fue CALIFICADO:

POSTOR AJUDICADO	
CONSORCIO EDIFICA PERU (Integrado por ADRIAL CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS E.I.R.L. con RUC N° 20530047335 y PURA COSECHA S.A.C. con RUC N° 20610623523)	
MONTO OFERTADO	S/ 547,906.19 (Quinientos Cuarenta y Siete Mil Novecientos Seis con 19/100 Soles)

Asimismo, se indica que el otorgamiento de la Buena Pro se registrará y notificará a través del SEACE. Así como, el consentimiento de la Buena



MUNICIPALIDAD DISTRITAL VEINTISÉIS DE OCTUBRE

COMITÉ DE SELECCIÓN



Pro se producirá dentro del plazo señalado en el artículo 64° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

El comité de selección, considerando el principio legal de presunción de veracidad, se presume como veraz las ofertas presentadas por los postores citados en la presente acta.

Siendo las 16:50 horas del mismo día, el comité de selección procede a suscribir el acta en señal de conformidad.

Ing. Felipe Iván Sánchez Cumbicus
Presidente

Ing. Johny Henry Castillo Calderón
Miembro Titular

Lic. Armandina Pongo Minga
Miembro Titular