

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	POLICIA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN DE ECONOMÍA Y FINANZAS
Nomenclatura :	CP-SM-3-2024-DIRECFIN PNP-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE ELABORACIÓN DE PLANOS PERIMÉTRICOS, PLANOS DE UBICACIÓN- LOCACIÓN PLANOS ARQUITECTÓNICOS Y ELABORACIÓN DE MEMORIA DESCRIPTIVA NECESARIA PARA EL SANEAMIENTO DE BIENES E INMUEBLES DE LA DIVISIÓ DE INFRAESTRUCTURA DE LA DIRADM PNP

Ruc/código :	20602396666	Fecha de envío :	05/07/2024
Nombre o Razón social :	MAVEK CONSULTORIA Y PROYECTOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - MAVEK S.A.C.	Hora de envío :	12:50:32

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita que para la firma del contrato se adjunte: La Inscripcion del Responsable del Servicio como verificador común en SUNARP en todas las zonas registrales donde se ubiquen los predios.
Por el principio de Economía, el cual es uno de los principios que rigen las contaciones nacionales, no se pueden solicitar acciones que generan gastos al postor sin haber suscrito el contrato respectivo. La entidad en este requerimiento, esta solicitando desarrollar actividades preparatorias sin haber suscrito el contrato respectivo.
En tal sentido se le solicita a la entdad pedir esta requerimiento postior a la firma del contrato.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: j Página: 18
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO ACOGE LA OBSERVACION y se aclara a los participantes que, en concordancia con el Principio de Libertad de concurrencia, no se puede solicitar exigencias costosas, que generen barreras de acceso a los postores. Por ello, la Entidad ha tenido a bien, requerir dicha exigencia al postor ganador de la buena pro y no en la fase selectiva del presente procedimiento de selección.
En tal sentido y siendo que, la Policía Nacional del Perú (ENTIDAD), como mejor conocedora de sus necesidades y en ejercicio de sus facultades señaladas en el Art. 16 de la Ley de Contrataciones, Artículo 29 del Reglamento y la Opinión N.º 002-2020/DTN. Tiene la potestad de definir los términos de referencia y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir con la finalidad pública del objeto de la contratación; siendo que, en el presente caso, requiere lo estrictamente necesario para asegurar la calidad del servicio a contratar toda vez que la finalidad para la cual se requiere el servicio requiere que quien suscriba los planos cuente con la inscripción verificador común en SUNARP, promoviendo en todo momento, la Pluralidad de proveedores, la Libertad de concurrencia y el Acceso a los participantes, en sus procesos de contrataciones, se ratifica en la exigencia solicitada en el literal l) del numeral 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO de las Bases Administrativas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :POLICIA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN DE ECONOMÍA Y FINANZAS

Nomenclatura :CP-SM-3-2024-DIRECFIN PNP-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE ELABORACIÓN DE PLANOS PERIMÉTRICOS, PLANOS DE UBICACIÓN- LOCACIÓN PLANOS ARQUITECTÓNICOS Y ELABORACIÓN DE MEMORIA DESCRIPTIVA NECESARIA PARA EL SANEAMIENTO DE BIENES E INMUEBLES DE LA DIVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA DIRADM PNP

Ruc/código :	20602396666	Fecha de envío :	05/07/2024
Nombre o Razón social :	MAVEK CONSULTORIA Y PROYECTOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - MAVEK S.A.C.	Hora de envío :	12:50:32

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Sobre la experiencia del postor.

Sírvase confirmar que la siguiente experiencia es valida:

1. Servicio de Levantamiento de Información Urbana y Generación de base de datos

2. Servicio de Levantamiento de Información Urbana y Generación de base de datos y Desarrollo de Proceso Participativo

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 3.2 Literal: C Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO ACOGE LA OBSERVACION, en tanto la La Policía Nacional del Perú (ENTIDAD), como mejor conocedora de sus necesidades y en ejercicio de sus facultades señaladas en el Art. 16 de la Ley de Contrataciones, Artículo 29 del Reglamento y la Opinión N.º 002-2020/DTN. Tiene la potestad de definir los términos de referencia y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir con la finalidad pública del objeto de la contratación; siendo que, en el presente caso, que el servicio a contratar tiene como finalidad optimizar el ciclo de inversión pública sobre predios de la PNP, coadyuvando para ello al desarrollo de actividades destinadas al saneamiento físico legal de los bienes inmuebles de la Institución Policial; motivo por el cual se requiere garantizar la calidad del servicio y con ello, una contratación eficiente y oportuna. Siendo así, las Actividades y/o Servicios señalados por el participante son muy ajenos al Objeto de la convocatoria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : POLICIA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN DE ECONOMÍA Y FINANZAS

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-DIRECFIN PNP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ELABORACIÓN DE PLANOS PERIMÉTRICOS, PLANOS DE UBICACIÓN- LOCACIÓN PLANOS ARQUITECTÓNICOS Y ELABORACIÓN DE MEMORIA DESCRIPTIVA NECESARIA PARA EL SANEAMIENTO DE BIENES E INMUEBLES DE LA DIVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA DIRADM PNP

Ruc/código :	20602396666	Fecha de envío :	08/07/2024
Nombre o Razón social :	MAVEK CONSULTORIA Y PROYECTOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - MAVEK S.A.C.	Hora de envío :	07:49:13

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Sírvase por favor remitir la lista de 250 comisarias en excel o word editable dentro del archivo comprimido de las bases.

1. Esto ayudara a evitar mala lectura de algunos caracteres por que el escaneo no es claro

2. Ayudar a los postores el ordenarlo y estructurar grupos de trabajo, generando la posibilidad de ofertar una mejor propuesta tecnica y economica

Acápíte de las bases : Sección: Anexos Numeral: A Literal: 1 Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa a los postores que, en la carpeta de "BASES ADMINISTRATIVAS CP03" que contienen los documentos del procedimiento, se encuentra el archivo "TDR PLANOS SANEAMIENTO" en extensión PDF; y, en el Anexo A, se indica de manera detallada y clara los 250 Predios y están totalmente legible.

Sin perjuicio de ello, en la carpeta de "BASES ADMINISTRATIVAS INTEGRADAS CP03" también se encontrará el archivo Excel conteniendo la lista de las 250 comisarías.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : POLICIA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN DE ECONOMÍA Y FINANZAS

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-DIRECFIN PNP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ELABORACIÓN DE PLANOS PERIMÉTRICOS, PLANOS DE UBICACIÓN- LOCACIÓN PLANOS ARQUITECTÓNICOS Y ELABORACIÓN DE MEMORIA DESCRIPTIVA NECESARIA PARA EL SANEAMIENTO DE BIENES E INMUEBLES DE LA DIVISI3N DE INFRAESTRUCTURA DE LA DIRADM PNP

Ruc/c3digo :	20522802060	Fecha de env3o :	11/07/2024
Nombre o Raz3n social :	CORPORACION GEO-SOLUTIONS S.R.L.	Hora de env3o :	19:14:49

Observaci3n: Nro. 4

Consulta/Observaci3n:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Para fomentar la m3s amplia participaci3n de postores, solicitamos la inclusi3n de ciertos servicios descritos l3neas abajo que consideramos son similares a los establecidos en las bases del presente servicio:

SERVICIO DE ACTUALIZACION DE CARTOGRAFIA (UTILIZANDO IM3GENES OBTENIDAS POR DRONES)

SERVICIO DE LEVANTAMIENTO TOPOGR3FICO UTILIZANDO RPA (DRONES)

SERVICIO DE LEVANTAMIENTO AEROFOTOGRAM3TRICO (DRONES)

SERVICIO DE GEOPROCESAMIENTO DE INFORMACION

SERVICIO DE ACTUALIZACION CATASTRAL E IMPLEMENTACION DE SISTEMA CATASTRAL

SERVICIOS DE SISTEMAS DE INFORMACI3N GEOGR3FICA EN GENERAL

Ac3pite de las bases : **Secci3n:** Espec3fico **Numeral:** XIX **Literal:** C **P3gina:** 31

Art3culo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art3culo 2. Principios que rigen las contrataciones a) Libertad de concurrencia b) Igualdad de trato

An3lisis respecto de la consulta u observaci3n:

SE ACOGE PARCIALMENTE, puesto que los siguientes servicios s3 guardan relaci3n con el objeto a contratar:

SERVICIO DE ACTUALIZACION DE CARTOGRAFIA (UTILIZANDO IM3GENES OBTENIDAS POR DRONES)

SERVICIO DE LEVANTAMIENTO TOPOGR3FICO UTILIZANDO RPA (DRONES)

SERVICIO DE LEVANTAMIENTO AEROFOTOGRAM3TRICO (DRONES)

Ello, con el fin de garantizar la calidad del servicio y promover la pluralidad de proveedores.

Precisi3n de aquello que se incorporar3 en las bases a integrarse, de corresponder:

SERVICIO DE ACTUALIZACION DE CARTOGRAFIA (UTILIZANDO IM3GENES OBTENIDAS POR DRONES)

SERVICIO DE LEVANTAMIENTO TOPOGR3FICO UTILIZANDO RPA (DRONES)

SERVICIO DE LEVANTAMIENTO AEROFOTOGRAM3TRICO (DRONES)

Entidad convocante : POLICIA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN DE ECONOMÍA Y FINANZAS

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-DIRECFIN PNP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ELABORACIÓN DE PLANOS PERIMÉTRICOS, PLANOS DE UBICACIÓN- LOCACIÓN PLANOS ARQUITECTÓNICOS Y ELABORACIÓN DE MEMORIA DESCRIPTIVA NECESARIA PARA EL SANEAMIENTO DE BIENES E INMUEBLES DE LA DIVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA DIRADM PNP

Ruc/código :	20522802060	Fecha de envío :	11/07/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION GEO-SOLUTIONS S.R.L.	Hora de envío :	19:14:49

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

FORMACION ACADEMICA

Para fomentar la más amplia participación de postores solicitamos se incluya al profesional GEÓGRAFO como PERSONAL CLAVE en los puestos descritos líneas abajo (dado que de la revisión de sus planes de estudio y su experiencia en distintas instituciones puede cumplir a cabalidad con los siguientes puestos):

RESPONSABLE DEL PROYECTO

ESPECIALISTA PREDIAL

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: XIX Literal: B.3.1 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones a) Libertad de concurrencia b) Igualdad de trato

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO ACOGE LA OBSERVACION, puesto que el profesional requerido entre otros, para RESPONSABLE DEL PROYECTO y ESPECIALISTA PREDIAL, es el INGENIERO GEOGRAFO y no un GEOGRAFO, al respecto se precisa que se busca que el desarrollo sea efectuado por un profesional y no por un personal técnico, en esa línea de ideas la Policía Nacional del Perú (ENTIDAD), como mejor conocedora de sus necesidades y en ejercicio de sus facultades señaladas en el Art. 16 de la Ley de Contrataciones, Artículo 29 del Reglamento y la Opinión N.º 002-2020/DTN. Tiene la potestad de definir los términos de referencia y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir con la finalidad pública del objeto de la contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :POLICIA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN DE ECONOMÍA Y FINANZAS

Nomenclatura :CP-SM-3-2024-DIRECFIN PNP-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE ELABORACIÓN DE PLANOS PERIMÉTRICOS, PLANOS DE UBICACIÓN- LOCACIÓN PLANOS ARQUITECTÓNICOS Y ELABORACIÓN DE MEMORIA DESCRIPTIVA NECESARIA PARA EL SANEAMIENTO DE BIENES E INMUEBLES DE LA DIVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA DIRADM PNP

Ruc/código :	20522802060	Fecha de envío :	11/07/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION GEO-SOLUTIONS S.R.L.	Hora de envío :	19:14:49

Observación: Nro. 6
Consulta/Observación:
FORMACION ACADEMICA
Para fomentar la más amplia participación de postores solicitamos se incluya al profesional ABOGADO como PERSONAL CLAVE en los puestos descritos líneas abajo (dado que de la revisión de sus planes de estudio y su experiencia en distintas instituciones puede cumplir a cabalidad con los siguientes puestos):

ARQUITECTO ESPECIALISTA EN SANEAMIENTO FISICO LEGAL

QUEDANDO SOLAMENTE COMO : ESPECIALISTA EN SANEAMIENTO FISICO LEGAL

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: XIX Literal: B.3.1 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones a) Libertad de concurrencia b) Igualdad de trato

Análisis respecto de la consulta u observación:
NO ACOGE LA OBSERVACION, debido a que la Entidad, para asegurar la calidad del servicio y como mejor conocedora de su necesidad; requiere el profesional elabore y prepare el Expediente conteniendo Planos y demás documentos, puesto que la convocatoria trata del servicio de elaboración de Planos y Memorias Descriptivas como se detalla en la denominación de la convocatoria; mientras lo que solicita el participante en la Observación, es que los Profesionales sólo tengan experiencia evaluando expedientes, o en inscripciones registrales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : POLICIA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN DE ECONOMÍA Y FINANZAS

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-DIRECFIN PNP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ELABORACIÓN DE PLANOS PERIMÉTRICOS, PLANOS DE UBICACIÓN- LOCACIÓN PLANOS ARQUITECTÓNICOS Y ELABORACIÓN DE MEMORIA DESCRIPTIVA NECESARIA PARA EL SANEAMIENTO DE BIENES E INMUEBLES DE LA DIVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA DIRADM PNP

Ruc/código :	20522802060	Fecha de envío :	11/07/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION GEO-SOLUTIONS S.R.L.	Hora de envío :	19:14:49

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

Para fomentar la más amplia participación de postores, solicitamos la inclusión de la experiencia descrita líneas abajo para el INGENIERO ESPECIALISTA PREDIAL ya que pensamos que la inclusión de levantamientos topográficos de establecimientos y/o predios para proyectos de Hospitales, Centros Educativos y Viales, limita la participación de postores:

Solicitamos incluir: 08 años de experiencia en levantamientos Topográficos en general, Catastro, Topografía y/o catastro con Drones, Actualización de Cartografía con (Drones)

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: XIX Literal: B.4 Página: 3

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones a) Libertad de concurrencia b) Igualdad de trato

Análisis respecto de la consulta u observación:

ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION, en el extremo de ¿Levantamiento topográfico en genera y topografía¿ atendiendo que la finalidad del servicio que prestara el especialista acorde a las funciones descritas requiere dicha experiencia, en esa línea de ideas la Policía Nacional del Perú (ENTIDAD), como mejor conocedora de sus necesidades y en ejercicio de sus facultades señaladas en el Art. 16 de la Ley de Contrataciones, Artículo 29 del Reglamento y la Opinión N.º 002-2020/DTN. Tiene la potestad de definir los términos de referencia y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir con la finalidad pública del objeto de la contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se agrega: ¿Levantamientos topográficos en General¿ y ¿Servicio de Topografía¿, en la EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE como ESPECIALISTA PREDIAL

Entidad convocante : POLICIA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN DE ECONOMÍA Y FINANZAS

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-DIRECFIN PNP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ELABORACIÓN DE PLANOS PERIMÉTRICOS, PLANOS DE UBICACIÓN- LOCACIÓN PLANOS ARQUITECTÓNICOS Y ELABORACIÓN DE MEMORIA DESCRIPTIVA NECESARIA PARA EL SANEAMIENTO DE BIENES E INMUEBLES DE LA DIVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA DIRADM PNP

Ruc/código :	20522802060	Fecha de envío :	11/07/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION GEO-SOLUTIONS S.R.L.	Hora de envío :	19:14:49

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

Para fomentar la más amplia participación de postores, solicitamos la inclusión de la experiencia descrita líneas abajo para el ARQUITECTO ESPECIALISTA EN SANEAMIENTO FISICO LEGAL:

Mínimo 05 años de experiencia ASISTENTE REGISTRAL (REGISTROS PÚBLICOS, O MUNICIPIOS O ENTIDAD SIMILAR)

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: XIX Literal: B.4 Página: 3

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones a) Libertad de concurrencia b) Igualdad de trato

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO ACOGE LA OBSERVACION, debido a que la Entidad, para asegurar la calidad del servicio y como mejor conocedora de su necesidad; requiere el profesional elabore y prepare el Expediente conteniendo Planos y demás documentos; mientras lo que solicita el participante en la Observación, es que los Profesionales sólo tengan experiencia evaluando expedientes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :POLICIA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN DE ECONOMÍA Y FINANZAS

Nomenclatura :CP-SM-3-2024-DIRECFIN PNP-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE ELABORACIÓN DE PLANOS PERIMÉTRICOS, PLANOS DE UBICACIÓN- LOCACIÓN PLANOS ARQUITECTÓNICOS Y ELABORACIÓN DE MEMORIA DESCRIPTIVA NECESARIA PARA EL SANEAMIENTO DE BIENES E INMUEBLES DE LA DIVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA DIRADM PNP

Ruc/código :	10088768731	Fecha de envío :	11/07/2024
Nombre o Razón social :	SILVA CUBILLAS JOYCE SOFIA	Hora de envío :	23:25:31

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

IX plazo de ejecucion de la prestacion:
Se verifica que La Entidad, ha asignado para éste Servicio 120 días calendario; y siendo 250 Predios distribuidos en 22 Departamentos del País, SE SUGIERE, que el tiempo debe ser ampliado al menos a 150 días calendarios.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IX Literal: IX Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Transparencia ¿ Art. 2 inc. C de la LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE lo solicitado, por lo siguiente:

La Policía Nacional del Perú (ENTIDAD), como mejor conocedora de sus necesidades y en ejercicio de sus facultades señaladas en el Art. 16 de la Ley de Contrataciones, Artículo 29 del Reglamento y la Opinión N.º 002-2020/DTN. Tiene la potestad de definir los términos de referencia y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir con la finalidad pública del objeto de la contratación; siendo que, en el presente caso, que el servicio a contratar tiene como finalidad optimizar el ciclo de inversión pública sobre predios de la PNP, coadyuvando para ello al desarrollo de actividades destinadas al saneamiento físico legal de los bienes inmuebles de la Institución Policial; motivo por el cual se requiere que dicho servicio sea realizado en el plazo establecido en los términos de referencia (120 días calendarios), a efectos de atender la necesidad de manera oportuna y eficiente.

Cabe precisar que, la indagación de mercado ha demostrado pluralidad de proveedores, ya que existen proveedores que ofrecen su servicio en el plazo requerido.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : POLICIA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN DE ECONOMÍA Y FINANZAS

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-DIRECFIN PNP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ELABORACIÓN DE PLANOS PERIMÉTRICOS, PLANOS DE UBICACIÓN- LOCACIÓN PLANOS ARQUITECTÓNICOS Y ELABORACIÓN DE MEMORIA DESCRIPTIVA NECESARIA PARA EL SANEAMIENTO DE BIENES E INMUEBLES DE LA DIVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA DIRADM PNP

Ruc/código :	10088768731	Fecha de envío :	11/07/2024
Nombre o Razón social :	SILVA CUBILLAS JOYCE SOFIA	Hora de envío :	23:25:31

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

7.2 DEL PERSONAL NO CLAVE

Las Bases solicitan 10 Profesionales como ¿Encargados de efectuar la inspección ocular, el levantamiento de información y elaboración de los planos, memoria descriptiva correspondiente a los 250 predios¿, requiriendo para ello ¿título profesional¿ y ¿02 años de experiencia¿; sin embargo, la formación académica para ejecutar dichas actividades, se imparte en la primera mitad e incluso primeros ciclos de facultad de Ingeniería Civil o Arquitectura, razón por la cual resulta innecesario exigir Profesionales Titulados y Colegiados, siendo por demás suficiente ostentar el Grado de Bachiller por cuanto éste acredita la culminación exitosa de la preparación profesional, máxime si la Colegiatura resulta ser una gestión netamente administrativa y además el Personal NO CLAVE no suscribe los Planos ni Memorias Descriptivas, siendo esa la función del PERSONAL CLAVE; de tal forma, a efectos de no trasgredir el Principio de Libertad de Concurrencia, SE SUGIERE se exija para el desarrollo de las ¿Actividades¿ descritas, 10 Bachilleres en Ingeniería Civil o Arquitectura con 01 (uno) año de experiencia.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: VII Literal: 7.2 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Libertad de Concurrencia ¿ Art. 2 inc. a) de la LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION, en el extremo de considerar bachilleres y no profesionales titulados y colegiados, manteniendo la obligación de los años de experiencia expresada en las bases. Ello, a efectos de promover la pluralidad de proveedores y libertad de concurrencia.

En relación de los años de experiencia del personal no clave, la Entidad se ratifica en dicho extremo, ya que se requiere garantizar la calidad del servicio y la realización de una contratación eficiente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Formación Académica: Bachiller en arquitectura o bachiller en ingeniería civil del personal no clave requerido como arquitecto o ingeniero civil.

Experiencia: Dos (02) años para instituciones públicas o privadas como arquitecto o ingeniero, servicios de elaboración de elaboración de planos y memorias descriptivas y/o servicio de levantamiento de información para elaboración de planos.

Para la suscripción del contrato:

El postor ganador deberá presentar copia simple del título profesional o técnico requerido o grado académico según corresponda; copia simple de la colegiatura y habilitación requerida según corresponda; copia simple de las constancias y/o certificados de los Cursos y/o Diplomados requeridos, de ser el caso; y, copia simple de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquiera otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la formación académica y experiencia del personal no clave.

Entidad convocante : POLICIA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN DE ECONOMÍA Y FINANZAS

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-DIRECFIN PNP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE ELABORACIÓN DE PLANOS PERIMÉTRICOS, PLANOS DE UBICACIÓN- LOCACIÓN PLANOS ARQUITECTÓNICOS Y ELABORACIÓN DE MEMORIA DESCRIPTIVA NECESARIA PARA EL SANEAMIENTO DE BIENES E INMUEBLES DE LA DIVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA DIRADM PNP

Ruc/código :	10067725633	Fecha de envío :	11/07/2024
Nombre o Razón social :	VEGA LONCHARICH MIRKO NICOLAS	Hora de envío :	23:34:40

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

VII. REQUISITOS MINIMOS DEL POSTOR

7.1 DEL PERSONAL CLAVE

Las Bases solicitan 3 Profesionales como Personal Clave y les indican individualmente sus actividades, sin considerar que los 3 conforman un Equipo que labora coordinadamente y bien podría ser cualquiera de ellos el Verificador Común que suscriba la documentación, deviniendo en una formalidad y exigencia innecesaria que sólo al denominado ¿Responsable del Servicio¿ se le pida su inscripción como Verificador Común en las distintas Zonales Registrales donde se ubiquen los Predios, excluyéndose a los otros 2 Profesionales que de igual forma podrían tener la condición de Verificador Común y suscribir toda la documentación necesaria como tal; SE SUGIERE, que en atención al Principio de Libertad de Concurrencia, se permita que cualquiera de los 3 Profesionales que conforman el Personal Clave, pueda ejercer la función de Verificador Común en todas las Zonales registrales donde se ubiquen los Predios.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: VII Literal: 7.1 Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Libertad de Concurrencia ¿ Art. 2 inc. a) de la LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

ACOGE LA OBSERVACION, y para atender la pluralidad de Postores en beneficio de la Entidad, modifica el literal I) del punto 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Debe decir:

I) El postor ganador a la firma del contrato, presentará a uno de su PERSONAL CLAVE, como verificador común en la SUNARP en las distintas zonas registrales donde se ubiquen los predios.

Entidad convocante :POLICIA NACIONAL DEL PERÚ - DIRECCIÓN DE ECONOMÍA Y FINANZAS

Nomenclatura :CP-SM-3-2024-DIRECFIN PNP-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE ELABORACIÓN DE PLANOS PERIMÉTRICOS, PLANOS DE UBICACIÓN- LOCACIÓN PLANOS ARQUITECTÓNICOS Y ELABORACIÓN DE MEMORIA DESCRIPTIVA NECESARIA PARA EL SANEAMIENTO DE BIENES E INMUEBLES DE LA DIVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LA DIRADM PNP

Ruc/código :	10067725633	Fecha de envío :	11/07/2024
Nombre o Razón social :	VEGA LONCHARICH MIRKO NICOLAS	Hora de envío :	23:34:40

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

XIX Requisitos de Calificación

C. Experiencia del Postor en la Especialidad

Las Bases solicitan se acredite, como experiencia, un monto facturado equivalente a CUATRO MILLONES de Soles, suma sumamente cuantiosa que permite presumir se estaría exigiendo HASTA TRES VECES EL VALOR REFERENCIAL, constituyendo dicho monto elevado una barrera carente de razonabilidad que restringe la pluralidad de postores y desalienta la mayor competencia, lo cual finalmente, genera menores beneficios al Estado, máxime si la norma ha establecido que puede acreditarse la experiencia del postor con al menos un monto facturado equivalente a 0.5 veces el Valor Referencial; de tal forma, a efectos de no trasgredir el Principio de Libertad de Concurrencia, SE SUGIERE se exija como experiencia que el Postor acredite haber facturado un monto equivalente a 0.5 veces el Valor Referencial o en todo caso hasta 1 vez dicho Valor.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: XIX Literal: C Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Libertad de Concurrencia ¿ Art. 2 inc. a) de la LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

ACOGE LA OBSERVACION, y para promover la pluralidad de Postores en beneficio de la Entidad, modifica el literal C EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, solicitando que el Postor deba acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 2¿000,000.00 (DOS MILLONES CON 00/100SOLES)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

¿(¿) El Postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 2¿000,000.00 (DOS MILLONES CON 00/100SOLES) (¿)¿