

FORMATO																			
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)																			
1. DATOS GENERALES																			
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	03/11/2023																	
1.2	ÁREA USUARIA	Gerencia de Administración - Departamento de Logística - Coordinación de Control Patrimonial y Servicios Generales																	
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	Contratación de Seguros - Seguros Patrimoniales y 3D																	
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	OEI 6. Consolidar la gestión por procesos a través de la modernización y mejora continua																	
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	22																	
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	-																
		Documento que declaró la viabilidad	-																
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO																			
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	Términos de Referencia		Fecha de recepción	02/02/2023													
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	01/06/2023	De oficio	x	Con motivo de observaciones													
Fecha de la tercera versión		13/07/2023	De oficio		Con motivo de observaciones	x													
Fecha de la cuarta versión		14/08/2023	De oficio		Con motivo de observaciones	x													
Fecha de la quinta versión		18/10/2023	De oficio		Con motivo de observaciones	x													
Fecha de la sexta versión		31/10/2023	De oficio		Con motivo de observaciones	x													
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI			NO	x													
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.																	
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEMES	SI			NO	x													
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI			NO	x													
		Documento de aprobación de la estandarización																	
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI			NO	x													
		Nº de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación				Fecha de inicio de vigencia													
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.																	
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO																		
	Nº Ítem	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento												
	1	28				28	Correo electrónico												
	<p>1. Se observo el primer riesgo del esquema asegurado, en la condicion especial a 72 horas a los TDR version 2</p> <p>2. Se observo bases de evaluo y de indemnizacion</p> <p><b>BASES DE AVALUO E INDEMNIZACIÓN</b> Las Existencias en BASES DE AVALUO E INDEMNIZACIÓN se refieren al valor de costo puesto en almacén.</p> <p>3. Se observo las coberturas de los terminos de referencia version 2</p> <p><b>COBERTURAS</b> Todo Riesgo de daño físico incluyendo incendio y Líneas Aliadas incluyendo Riesgos de la Naturaleza, Riesgos Políticos tales como Huelga (Motín), Comoción Civil, Daño Malicioso, Vandalismo, Sabotaje y Terrorismo debe estar en Límite Único Combinado y Agregado Anual.</p> <p>4. Se observo la prima asegurada a primer riesgo relativo de los terminos de referencia version 2</p> <p><b>SUMA ASEGURADA</b> A Primer Riesgo relativo US\$ 1'000,000.00</p> <p>5. Se observo los sublimites asegurados de los terminos de referencia version 2</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Sublimites</th> <th>Sub límites Asegurados</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Huelga (Motín), Comoción Civil, Daño Malicioso, Sabotaje, Vandalismo y Terrorismo debe estar en Límite único Combinado y Agregado Vigencia</td> <td>US\$ 1,000,000</td> </tr> <tr> <td>Gastos extraordinarios</td> <td>US\$ 200,000</td> </tr> <tr> <td>Gastos extras</td> <td>US\$ 200,000</td> </tr> <tr> <td>Acervo Documentario en limite agregado vigencia</td> <td>US\$ 50,000</td> </tr> <tr> <td>Dinero en efectivo dentro del local, amparada solo incendio en limite</td> <td>US\$ 50,000</td> </tr> </tbody> </table> <p>6. Se observo los sublimites de equipos electronicos de los terminos de referencia version 2</p> <p>Cobertura por robo de equipos electrónicos tales como computadores, tabletas, celulares, etc. siempre y cuando tengan interruptor y/o fluctuación por cualquier causa siempre y cuando tengan instalados estabilizadores de voltaje y/o supresor de picos, a límite agregado vigencia. Valor nuevo de reposición de un equipo actual para equipos hasta tres (3) años de antigüedad. Daños por falta o interrupción del aprovisionamiento de corriente eléctrica siempre que tenga instalado y en funcionamiento estabilizador de voltaje y supresor de picos, en límite agregado anual vigencia. Se cubren celulares, iPads, tablets y/o similares, declarados y que formen parte de los bienes de la entidad.</p>							Sublimites	Sub límites Asegurados	Huelga (Motín), Comoción Civil, Daño Malicioso, Sabotaje, Vandalismo y Terrorismo debe estar en Límite único Combinado y Agregado Vigencia	US\$ 1,000,000	Gastos extraordinarios	US\$ 200,000	Gastos extras	US\$ 200,000	Acervo Documentario en limite agregado vigencia	US\$ 50,000	Dinero en efectivo dentro del local, amparada solo incendio en limite	US\$ 50,000
Sublimites	Sub límites Asegurados																		
Huelga (Motín), Comoción Civil, Daño Malicioso, Sabotaje, Vandalismo y Terrorismo debe estar en Límite único Combinado y Agregado Vigencia	US\$ 1,000,000																		
Gastos extraordinarios	US\$ 200,000																		
Gastos extras	US\$ 200,000																		
Acervo Documentario en limite agregado vigencia	US\$ 50,000																		
Dinero en efectivo dentro del local, amparada solo incendio en limite	US\$ 50,000																		



FORMATO																													
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)																													
Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación																						
1	1	1	Correo electronico	14/08/2023																									
<p>1. Se observo el plazo de ejecucion de 365 a- 366 de los terminos de referencia version 3</p> <div> <div>OBJETO DE LA CONVOCATORIA</div> <div>El presente proceso de selección tiene por objeto la Contratación de Seguros Patrimoniales y 3D por un periodo de <b>365 días</b> calendario para el FONDO MIVIVIENDA S.A.</div> <div>a. PLAZO DE EJECUCION</div> <div>La vigencia de la cobertura es por <b>365</b> 366 días calendario, la misma que inicia a las 12 horas del día en que inicia la vigencia de la póliza y termina a las 12 horas del último día de su cobertura, para todas las pólizas del programa de seguros.</div> </div>																													
Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación																						
1	10				10	Correo electronico	24/10/2023																						
<p>1. Se observo la condicion especial a 72 horas, las coberturas, los sublimites en los gastos extraordinarios y extras, modelos, sellos, marcas, aparatos electrico terrorismo y los montos de asaltos, equipo movil, siniestro de la version 4</p> <div> <div>Condición especial de 72 horas</div> <div>Para todo efecto indemnizatorio (suma asegurada, deducible), en el caso de ciertos riesgos de índole catastrófico tales como terremoto, maremoto, tsunami, lluvias e inundaciones, se considerarán bajo una misma ocurrencia solo aquellos eventos o daños comprobadamente relacionados entre sí y que ocurran dentro de un mismo período consecutivo de 72 horas.</div> <div>BASES DE AVALUO E INDEMNIZACIÓN</div> <div>Las Existencias en BASES DE AVALUO E INDEMNIZACIÓN se refieren al valor de costo puesto en circulación.</div> <div>COBERTURAS</div> <div>Todo Riesgo de <b>daño físico incluyendo</b> Incendio y Líneas Aliadas incluyendo Riesgos de la Naturaleza, Riesgos Políticos -tales como Huelga (Motín), Conmoción Civil, Daño Malicioso, Vandalismo, <b>Sabotaje</b> y Terrorismo <b>debe estar en Límite Único Combinado y Agregado Anual.</b></div> <div> <table> <tr> <th>Sublimites</th> <th>Asegurados</th> </tr> <tr> <td>Huelga (<b>Motín</b>), Conmoción Civil, Daño Malicioso, <b>Sabotaje</b>, Vandalismo y Terrorismo debe estar en Límite único Combinado y Agregado <b>Vigencia</b></td> <td>US\$ 1,000,000</td> </tr> <tr> <td>Gastos extraordinarios</td> <td>US\$ 200,000</td> </tr> <tr> <td>Gastos extras</td> <td>US\$ 200,000</td> </tr> </table> </div> <div>Cobertura por cortocircuito y/o cualquier falla eléctrica y/o corte y/o falla y/o interrupción y/o fluctuación por cualquier causa siempre y cuando tengan instalados estabilizadores de voltaje y/o supresor de picos, a límite agregado vigencia.</div> <div>Valor nuevo de reposición de un equipo actual para equipos hasta <b>tres (3)</b> años de antigüedad.</div> <div>Daños por falta o interrupción del aprovisionamiento de corriente eléctrica siempre que tenga instalado y en funcionamiento estabilizador de voltaje y supresor de picos, en límite agregado anual vigencia.</div> <div>Se cubren celulares, iPads, tablets y/o similares, declarados y que formen parte del valor declarado.</div> <div>Robo con fractura y/o asalto mientras estén en cualquier medio de transporte, solo para equipo móvil.</div> <div> <table> <tr> <td>Equipo Electrónico:</td> <td>: 10 % del monto indemnizable, mínimo US\$ 100</td> </tr> <tr> <td>Sección I y II</td> <td>: 03 días</td> </tr> <tr> <td>Sección III</td> <td>: 03 días</td> </tr> <tr> <td>Terrorismo</td> <td>: 10% del monto indemnizable, mínimo US\$ 500</td> </tr> <tr> <td>Robo y/o Asalto</td> <td>: 10% del monto indemnizable, mínimo US\$ 500</td> </tr> <tr> <td>Equipo Móvil</td> <td>: 15% del monto indemnizable, mínimo US\$ 350</td> </tr> <tr> <td>Intorno</td> <td>: 15% del monto indemnizable, mínimo US\$ 500</td> </tr> </table> </div> <div>8.- En caso de siniestro y cuando la autoridad pertinente no permita o autorice la reconstrucción de las instalaciones y debido a ello, tengan que construir una nueva instalación en otro lugar, la póliza indemnizará como pérdida total descontando el monto de salvamento que pudiera existir en el lugar del siniestro.</div> </div>								Sublimites	Asegurados	Huelga ( <b>Motín</b> ), Conmoción Civil, Daño Malicioso, <b>Sabotaje</b> , Vandalismo y Terrorismo debe estar en Límite único Combinado y Agregado <b>Vigencia</b>	US\$ 1,000,000	Gastos extraordinarios	US\$ 200,000	Gastos extras	US\$ 200,000	Equipo Electrónico:	: 10 % del monto indemnizable, mínimo US\$ 100	Sección I y II	: 03 días	Sección III	: 03 días	Terrorismo	: 10% del monto indemnizable, mínimo US\$ 500	Robo y/o Asalto	: 10% del monto indemnizable, mínimo US\$ 500	Equipo Móvil	: 15% del monto indemnizable, mínimo US\$ 350	Intorno	: 15% del monto indemnizable, mínimo US\$ 500
Sublimites	Asegurados																												
Huelga ( <b>Motín</b> ), Conmoción Civil, Daño Malicioso, <b>Sabotaje</b> , Vandalismo y Terrorismo debe estar en Límite único Combinado y Agregado <b>Vigencia</b>	US\$ 1,000,000																												
Gastos extraordinarios	US\$ 200,000																												
Gastos extras	US\$ 200,000																												
Equipo Electrónico:	: 10 % del monto indemnizable, mínimo US\$ 100																												
Sección I y II	: 03 días																												
Sección III	: 03 días																												
Terrorismo	: 10% del monto indemnizable, mínimo US\$ 500																												
Robo y/o Asalto	: 10% del monto indemnizable, mínimo US\$ 500																												
Equipo Móvil	: 15% del monto indemnizable, mínimo US\$ 350																												
Intorno	: 15% del monto indemnizable, mínimo US\$ 500																												
<p>Indemniza y/o daños ocasionados por cambio de temperatura ocasionados por la suspensión de suministro de fluido eléctrico y/o a rajadura accidental de cristales, vitros y espejos</p> <p>Rajadura o rajadura accidental de avisos luminosos</p> <p>Clausula de gastos de permisos y privilegios</p> <p>Clausula de Errores y Omisiones</p> <p>Clausula de traslado temporal de la responsabilidad de contenido, por cualquier siniestro cubierto)</p> <p>Clausula de reparación de o reconstrucciones</p> <p>Clausula de Cobertura de los bienes adquiridos</p> <p>Clausula de inclusión automática de existencias</p> <p>Clausula de arrendamiento</p> <p>Clausula de documentos, modelos</p> <p>Clausula de sellos y marcas</p> <p>Clausula de bienes de terceros</p> <p>Clausula de propiedades fuera del control del asegurado</p> <p>Clausula de vehículos propios y/o de terceros dentro del local asegurado</p> <p>Clausula de aparatos eléctricos</p> <p>Reemplazo</p> <p>Subrogación</p> <p>Gastos extras</p> <p>Clausula de daños ocasionados por derrame de instalaciones y rociadores y/o extintores hasta US\$ 5,000 en límite agregado vigencia</p> <p>Clausula de Daños por Fuego</p> <p>Clausula de Impacto de vehículos (propio y/o de terceros)</p> <p>Condición especial de 72 horas. Cualquier condición de daño a la propiedad asegurada que se presente.</p>																													
<p>13.- El riesgo de <b>daños ocasionados por incendio</b> comprende el incendio y/o explosión de bienes ajenos, por la fuerza, y como parte y/o resultado de una huelga y/o conmoción civil y/o consecuencia de un riesgo de la naturaleza, y/o de cualquier otro riesgo amparado por la póliza, forma parte de la cobertura de la misma, respondiendo hasta la suma asegurada de Riesgos Políticos y/o Riesgos de la Naturaleza y/o la suma asegurada que correspondiere, según la causa original del daño y/o pérdida, aplica hasta US\$ 10,000 en límite agregado anual.</p> <p>14.- Se deja constancia que se cubre el robo como parte y/o resultado de los riesgos cubiertos, bajo las cláusulas de Huelgas, Motín, Conmoción Civil, y Daño Malicioso, Vandalismo y Terrorismo o riesgos de la naturaleza, que formen parte de la cobertura de la presente póliza, ya sea que este se haya cometido por personas que participan en dichos actos como por personas que no intervienen directamente. El límite de suma asegurada será el que correspondiere, según la causa original del daño, aplica hasta US\$ 10,000 en límite agregado anual.</p> <p>15.- El riesgo de <b>saqueo</b>, entendido como el apoderamiento legítimo, e indiscriminado de bienes ajenos, por la fuerza, y como parte y/o resultado de una huelga y/o conmoción civil y/o consecuencia de un riesgo de la naturaleza, y/o de cualquier otro riesgo amparado por la póliza, forma parte de la cobertura de la misma, respondiendo hasta la suma asegurada de Riesgos Políticos y/o Riesgos de la Naturaleza y/o la suma asegurada que correspondiere, según la causa original del daño y/o pérdida.</p> <p>16.- Se deja constancia que se cubre el robo como parte y/o resultado de los riesgos cubiertos, bajo las cláusulas de Huelgas, Motín, Conmoción Civil, y Daño Malicioso, Vandalismo y Terrorismo o riesgos de la naturaleza, que formen parte de la cobertura de la presente póliza, ya sea que este se haya cometido por personas que participan en dichos actos como por personas que no intervienen directamente. El límite de suma asegurada será el que correspondiere, según la causa original del daño.</p> <p>CONDICION ESPECIAL DE NOMBRAMIENTO DE LIQUIDADORES O AJUSTADORES DE SINIESTROS</p> <p>1. DESCRIPCIÓN DE LA CONDICION ESPECIAL.</p> <p>Se deja expresa constancia que en caso de suscitarse algún eventual siniestro durante la vigencia de la póliza, la designación del ajustador de siniestros deberá efectuarse dentro de los tres días siguientes a la fecha del aviso del siniestro o a la fecha en que la Compañía toma conocimiento de la ocurrencia del siniestro.</p> <p>Así, cuando la Compañía reciba el aviso del siniestro o cuando tome conocimiento del siniestro se deberá proponer al Asegurado caso con por lo menos dos días antes del vencimiento del plazo señalado, una terna de ajustadores de siniestros para que el Asegurado designe alguno de los ajustadores propuestos. En caso el Asegurado no designe a alguno de los Ajustadores propuestos, la Compañía designará al ajustador antes del plazo señalado con la finalidad de que proceda a efectuar el ajuste y/o la liquidación del siniestro.</p> <p>Se precisa que la presente condición especial se rige por lo dispuesto en el Reglamento para la Gestión y Pago de siniestros - Res.SBS N° 3202-2013.</p> <p>2. IMPORTANTE</p> <p>Todo lo no previsto en la presente condición especial se rige por lo señalado en las Condiciones Generales del Seguro de Incendio.</p> <p>En caso de discrepancia entre las condiciones generales y la presente condición especial, rige lo determinado en esta última.</p>																													
2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA																													
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación																						
1	28				28	Correo electronico	13/07/2023																						
Se realizaron los ajustes solicitados a los Terminos de Referencia version 2																													
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación																						

FORMATO							
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)							
1	1	1	Correo electronico	1	Correo electronico	16/08/2023	
Se realizaron los ajustes solicitados a los Terminos de Referencia version 3							
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
1	10				10	Correo electronico	18/10/2023
Se realizaron los ajustes solicitados a los Terminos de Referencia version 4							
2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO							
Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento						
1	Se realizaron los ajustes a los Terminos de Referencia version 2, 3, 4, 5 dando como resultado la version 6						
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL							
3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS							
3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS							
DEL PROVEEDOR							
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
-	-						

FORMATO							
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)							
DE LA ENTIDAD							
Nº Item		Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros					
3.1.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Nuevos Soles	-	Dólares	-	Otro: Señalar otra moneda
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.							
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO							
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	18/10/2023			FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	02/11/2023	
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	x	NO			
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.							
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI		NO	x		
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.							
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI		NO	x		
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.							
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO	x		
De ser afirmativa la respuesta, detallar.							
5.							
Allan Manuel Carbajal Rivera - Jefe del Departamento de Logística							
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.							