

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANTA - ACOBAMBA

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-CS/MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LA LOCALIDAD DE ANTA DEL DISTRITO DE ANTA DE LA PROVINCIA DE ACOBAMBA DEL DEPARTAMENTO DE HUANCAMELICA"

Ruc/código :	20605706658	Fecha de envío :	13/02/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES EN BIENES, SERVICIOS Y OBRAS SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	Hora de envío :	16:29:23

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

El requisito actual de acreditar componentes específicos como "metas físicas que contemplen los siguientes componentes: zona de administración, zona cultural, zona de servicio) los cuales se acrediten al menos en uno de los contratos ", contraviene el Acuerdo de Sala Plena N° 002-2023/TCE. Este acuerdo establece que las entidades públicas deben limitarse a definir los tipos generales de obras que califican como similares, conforme a lo estipulado por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD y sus modificatorias.

En este contexto, exigir la acreditación detallada de componentes o metas físicas va en contra de los principios de libertad de concurrencia, legalidad y igualdad de trato entre los postores. La Resolución N° 0278-2022-TCE-S4, aunque un pronunciamiento anterior, se refiere a un caso particular y no debe prevalecer sobre el Acuerdo de Sala Plena, emitido posteriormente en diciembre de 2023, el cual tiene carácter obligatorio para las entidades públicas según el artículo 130 del Reglamento de la Ley 30225.

Por lo tanto, solicitamos la eliminación del requerimiento de acreditar metas físicas específicos para la experiencia del postor en la especialidad, con el fin de evitar la nulidad del proceso por infringir el acuerdo de sala plena y el principio de legalidad establecido.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 66 Literal: B Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En tal sentido, considerando que la exigencia de los ¿componentes¿ o ¿partidas¿ surge en el planteamiento de la definición de ¿obras similares¿ contempladas en las bases del procedimiento, Con relación al requerimiento de metas y/o componentes en la Experiencia del Postor en la Especialidad, el Tribunal de Contrataciones del Estado, mediante Resolución N° 647-2020-TCE-S2, indicó lo siguiente: (...) ahora bien, en lo que concierne al detalle del requerimiento consignado en las bases, es importante destacar que si bien no puede exigirse la presentación de documentación adicional a la prevista en las bases estándar para acreditar la experiencia en la especialidad, SI ES POSIBLE QUE PARA LA EXPERIENCIA PREVISTA COMO SIMILAR SE ESTABLEZCAN CARACTERÍSTICAS O COMPONENTES QUE LA ENTIDAD CONSIDERE NECESARIOS (¿) Asimismo en vista del PRONUNCIAMIENTO N°356-2020/OSCE-DGR y el PRONUNCIAMIENTO N° 067-2021/OSCEDGR referido a definición de obras similares en donde ratifican que EL SUPRIMIR LAS METAS MÍNIMAS, DISTORSIONA EL REQUERIMIENTO Y PONE EN RIESGO EL CUMPLIMIENTO DE LA NECESIDAD TÉCNICAMENTE en tal sentido mientras la definición de las metas mínimas están sustentadas técnicamente en el expediente técnico asegurará a la entidad que se ejecutará la obra con la calidad esperada. POR LO TANTO, NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANTA - ACOBAMBA

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-CS/MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LA LOCALIDAD DE ANTA DEL DISTRITO DE ANTA DE LA PROVINCIA DE ACOBAMBA DEL DEPARTAMENTO DE HUANCAMELICA"

Ruc/código :	20605706658	Fecha de envío :	13/02/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES EN BIENES, SERVICIOS Y OBRAS SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	Hora de envío :	16:29:23

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

egún lo establecido en el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, la definición de obras similares corresponde a la entidad contratante. Este criterio se basa en considerar como obras similares aquellas de naturaleza similar a la que se pretende contratar, entendiendo "similar" como algo parecido pero no necesariamente idéntico. Por lo tanto, al definir obras similares, se deben tomar en cuenta trabajos que sean comparables o de naturaleza equivalente a la obra convocada.

En este sentido, solicitamos respetuosamente que se acoja nuestra observación para que se consideren como obras similares las siguientes categorías: Construcción, Reconstrucción, Remodelación, Recuperacion,Rehabilitación, Ampliación, Instalación, Implementación, Sustitución, Creación, y Mejoramiento de infraestructura educativa (inicial, primaria, secundaria), así como de edificaciones auditorios, local de uso multiple, centro de coordinacion comunal, locales comunales y cualquier tipo de edificación en general.

Esta amplia definición busca fomentar una mayor participación de los ofertantes en condiciones de igualdad, imparcialidad y transparencia, conforme a los principios establecidos en el Artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 66 **Literal:** B **Página:** 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Visto la observación del postor, el colegiado decide NO ACOGER LA OBSERVACION debido a que los términos ¿Construcción, Reconstrucción, Remodelación, Recuperación, Rehabilitación, Ampliación, Instalación, Implementación, Sustitución, Creación, y Mejoramiento son términos que se establecen en la Resolución Ministerial N.° 146-2021-VIVIENDA donde establece aprobar cuatro (04) Fichas de Homologación , sin embargo es necesario PRECISAR que el presente procedimiento de selección no se encuentra en las fichas de homologación.

Sin perjuicio a lo anterior también se manifiesta que al establecer los términos ¿Construcción, Reconstrucción, Remodelación, Recuperación, Rehabilitación, Ampliación, Instalación, Implementación, Sustitución, Creación, y Mejoramiento de infraestructura educativa (inicial, primaria, secundaria) evidenciaría un claro direccionamiento del procedimiento de selección el cual nos prohíbe el artículo 16 del TUO de la Ley de contrataciones estado y vulnerando los principios de contratación establecidos el Artículo 2 de la Ley de contrataciones, a su vez se reafirma NO ACOGER LA OBSERVACION ya que los términos de referencia y el expediente técnico son claros y precisos los cuales deben de cumplirse y mas aun existiendo una pluralidad de postores en el expediente de contratación, ya que la ejecución de la obra es para estructuras comunales mas no educativas, el cual es sabido que por naturaleza de función son distintas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANTA - ACOBAMBA

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-CS/MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LA LOCALIDAD DE ANTA DEL DISTRITO DE ANTA DE LA PROVINCIA DE ACOBAMBA DEL DEPARTAMENTO DE HUANCAMELICA"

Ruc/código :	20605706658	Fecha de envío :	13/02/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES EN BIENES, SERVICIOS Y OBRAS SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	Hora de envío :	16:29:23

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección que adjunte en la fase de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra en formato editable (Excel). Actualmente, el presupuesto se encuentra publicado en el expediente técnico en formato escaneado, lo cual dificulta su legibilidad y complica el proceso de cálculo necesario para la elaboración de la oferta económica. Es fundamental disponer del presupuesto en un archivo editable para facilitar tanto la comprensión detallada de los costos como la preparación precisa de nuestra propuesta económica.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Frente a la presente observacion el comité precisa que dicha información debe ser solicita con la formalidad que amerita el numeral 1.10 del capítulo 1 Generalidad, en el que se establece como procedimiento un pago en caja de la entidad, previa solicitud por mesa de partes de la entidad, por lo tanto, la observación planteada por el postor se considera NULO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NULO

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANTA - ACOBAMBA

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-CS/MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LA LOCALIDAD DE ANTA DEL DISTRITO DE ANTA DE LA PROVINCIA DE ACOBAMBA DEL DEPARTAMENTO DE HUANCAMELICA"

Ruc/código :	20605706658	Fecha de envío :	13/02/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES EN BIENES, SERVICIOS Y OBRAS SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	Hora de envío :	16:29:23

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se ha identificado que existen errores aritméticos en el desglose de los gastos generales, específicamente en el "DEAGREGADO DE GASTOS GENERALES". Según los cálculos publicados en los detalles del expediente técnico de obra, el total de gastos generales sin IGV es de S/ 27,388.05, y con IGV de S/ 32,317.90. Sin embargo, al calcular el monto con el IGV establecido del 18%, el monto correcto sería S/ 26,500.68, lo que genera una diferencia que debe ser corregida.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

frente a la presente observacion no se acoge ya que, los calculos de los gastos generales son correctos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO SE ACOGE

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ANTA - ACOBAMBA

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-CS/MDA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN LA LOCALIDAD DE ANTA DEL DISTRITO DE ANTA DE LA PROVINCIA DE ACOBAMBA DEL DEPARTAMENTO DE HUANCAMELICA"

Ruc/código :	20490371398	Fecha de envío :	13/02/2025
Nombre o Razón social :	TORRES INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-TOING S.A.C.	Hora de envío :	23:38:45

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

En las bases para experiencia del postor en la especialidad indica: ¿Se consideran obras similares a CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INTITUCIONALES y/o EN SERVICIO ORGANIZACIONAL DE LOCAL COMUNAL y/o SERVICIOS DE USOS MULTIPLES, que dentro de sus metas físicas contemple los siguientes espacios: zona de administración, zona cultural, ¿zona servicio, los cuales se acrediten al menos en unos de los contratos?

Señores Comité de selección para mayor transparencia se debe tomar en cuenta los principios que rigen las contrataciones como igualdad de trato, competencia, equidad, Libertad de concurrencia. Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores. Por lo que debe decir: ¿Se consideran obras similares a CREACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INTITUCIONALES y/o EN SERVICIO ORGANIZACIONAL DE LOCAL COMUNAL y/o SERVICIOS DE USOS MULTIPLES y/o CREACION DE LOSAS DEPORTIVAS MULTIUSOS y/o INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES EN GENERAL esto beneficiara al proceso para mayor participación.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

Visto la presente observación presentada por el postor NO SE ACOGE por lo cual deba leer la absolución de la observación 1 y la observación 2. En el que se ha establecido con claridad la legalidad de los términos de referencia, sim embargo es propicio precisar que los términos de referencia son establecidos por el área usuaria y el como mayor conocedor de sus necesidades establece los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO SE ACOGE