

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	AS-SM-60-2024-GR.CAJ-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL CENTRO POBLADO DE PIZON DISTRITO DE MIGUEL IGLESIAS DE LA PROVINCIA DE CELENDIN DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA CUI 2649927

Ruc/código :	20600068904	Fecha de envío :	20/11/2024
Nombre o Razón social :	KAME QUALITY S.A.C	Hora de envío :	19:43:56

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Tomando en cuenta que existen infraestructuras y/o edificaciones que contemplan igualmente en su ejecución espacios deportivos es que solicitamos se amplíe la denominación de obras similares a infraestructuras y/o edificaciones que incluyan la construcción de losas deportivas y/o plataforma deportivas y/o Coberturas, contribuyendo así mismo a la pluralidad de participantes y libre concurrencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de pluralidad y libre concurrencia de reglamento de la ley de contrataciones del estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

"NO SE ACOGE ya que en las bases del procedimiento consideran como obras iguales y/o similares aquellas que involucren la construcción, creación, instalación, mejoramiento, ampliación, recuperación, rehabilitación, remodelación, renovación, sustitución, o la combinación de estos términos, de servicios deportivos, complejos deportivos, mini complejos deportivos, polideportivos y estadios en obras públicas. Esta definición es suficientemente amplia y abarca proyectos de naturaleza y funcionalidad análoga a la obra convocada, permitiendo la participación de postores con experiencia específica en obras similares.

El objeto de la contratación está orientado a la Creación del Servicio de Práctica Deportiva y/o Recreativa, lo que requiere un enfoque técnico especializado en infraestructura deportiva de mayor complejidad, tal como se define en las bases. Considerar como similar la construcción de losas deportivas, plataformas deportivas o coberturas, de manera aislada, no asegura la experiencia técnica necesaria para ejecutar el proyecto conforme a las especificaciones requeridas.

La definición de obras similares en las bases respeta el principio de pluralidad y libre concurrencia al permitir la participación de un número razonable de postores que cumplan con los requisitos técnicos y de experiencia, sin restringir injustificadamente la competencia.

Ampliar la denominación de obras similares como se solicita podría incluir proyectos de menor complejidad y/o con alcances técnicos diferentes al objeto de la contratación, lo cual no garantizaría la capacidad técnica necesaria para ejecutar la obra convocada, en detrimento del interés público."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NA

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-60-2024-GR.CAJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL CENTRO POBLADO DE PIZON DISTRITO DE MIGUEL IGLESIAS DE LA PROVINCIA DE CELENDIN DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA CUI 2649927

Ruc/código :	20601980089	Fecha de envío :	20/11/2024
Nombre o Razón social :	DAKONG KAMET S.A.C.	Hora de envío :	19:55:13

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Tomando en cuenta que existen infraestructuras y/o edificaciones que contemplan igualmente en su ejecución espacios deportivos es que solicitamos se amplié la denominación de obras similares a infraestructuras y/o edificaciones y/o infraestructura educativa que incluyan la construcción de losas deportivas y/o plataforma deportivas y/o Coberturas, contribuyendo así mismo a la pluralidad de participantes y libre concurrencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principio de pluralidad y libre concurrencia de reglamento de la ley de contrataciones del estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

"Las bases del procedimiento consideran como obras iguales y/o similares aquellas que involucren la construcción, creación, instalación, mejoramiento, ampliación, recuperación, rehabilitación, remodelación, renovación, sustitución, o la combinación de estos términos, de servicios deportivos, complejos deportivos, mini complejos deportivos, polideportivos y estadios en obras públicas. Esta definición es suficientemente amplia y abarca proyectos de naturaleza y funcionalidad análoga a la obra convocada, permitiendo la participación de postores con experiencia específica en obras similares. El objeto de la contratación está orientado a la Creación del Servicio de Práctica Deportiva y/o Recreativa, lo que requiere un enfoque técnico especializado en infraestructura deportiva de mayor complejidad, tal como se define en las bases. Considerar como similar la construcción de losas deportivas, plataformas deportivas o coberturas, de manera aislada, no asegura la experiencia técnica necesaria para ejecutar el proyecto conforme a las especificaciones requeridas.

La definición de obras similares en las bases respeta el principio de pluralidad y libre concurrencia al permitir la participación de un número razonable de postores que cumplan con los requisitos técnicos y de experiencia, sin restringir injustificadamente la competencia.

Ampliar la denominación de obras similares como se solicita podría incluir proyectos de menor complejidad y/o con alcances técnicos diferentes al objeto de la contratación, lo cual no garantizaría la capacidad técnica necesaria para ejecutar la obra convocada, en detrimento del interés público."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NA

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA SEDE CENTRAL		
Nomenclatura :	AS-SM-60-2024-GR.CAJ-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL CENTRO POBLADO DE PIZON DISTRITO DE MIGUEL IGLESIAS DE LA PROVINCIA DE CELENDIN DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA CUI 2649927		

Ruc/código :	20600472411	Fecha de envío :	20/11/2024
Nombre o Razón social :	INGENIEROS T&S SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	20:28:27

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se observa lo indicado en el ítem 3.1.13 del RTM respecto al extremo que en caso el contratista no solicite ningún tipo de adelantos la Entidad realizará el descuento del costo por tasas financieras de acuerdo a los montos establecidos en el Expediente Técnico.

Por lo dispuesto en; el Anexo N° 1 Definiciones del RLCE, está estipulado que los gastos generales son costos indirectos que el contratista efectúa para la ejecución de la prestación a su cargo, derivados de su propia actividad empresarial, asimismo en el Artículo 194.5 (incorporado por D.S. N° 162-2021-EF) del RLCE indica que el monto de gastos generales a reconocer es aquel indicado en la oferta del contratista y en el caso que a través de las valorizaciones no se hubiese llegado a completar dicho monto, en la Liquidación final se define el saldo a favor del contratista.

En el Artículo 209.8 del RLCE la liquidación de obra se practica con los gastos generales ofertados y los aprobados durante la ejecución del contrato (se entiende los mayores gastos generales).

En el Artículo 194.2 del RLCE se establece que las valorizaciones se formulan agregando separadamente los montos proporcionales de gastos generales ofertados por el contratista.

Además los gastos generales al ser costo indirecto y por lo establecido en la normativa, no está sujeto a que su valorización, liquidación y/o pago sea realizado según los componentes de la estructura de costos de los gastos generales indicados en el expediente técnico; asimismo por lo establecido en la normativa de contrataciones, el contratista por garantías ante la Entidad puede optar por, la retención, cartas fianzas, pólizas de caución y/o fideicomisos de los adelantos; en razón a que el contratista es el único que asume los costos financieros por, no disponer de montos retenidos como garantía, costos de cartas fianzas o pólizas de caución, los costos de estructuración de fideicomisos, los costos mensuales de administración del fiduciario de fideicomisos, los costos mensuales de supervisión financiera de fideicomisos, entre otros costos financieros.

La Entidad al pretender descuento o la reducción, al contratista, del costo por tasas financieras de acuerdo a los montos establecidos en el Expediente Técnico (componentes de la estructura de costos de los gastos generales), vulnera lo establecido en la normativa de contrataciones, atenta contra los principios que rigen las contrataciones, de equidad, de eficacia y eficiencia, al mismo tiempo que estaría distorsionando arbitrariamente el sistema de contratación de suma alzada y de precios unitarios, al intentar descontar parte del costo indirecto que el contratista efectúa derivado de su propia actividad empresarial, monto de gastos generales ofertados que sólo puede ser sujeto de reducción, en el caso que se realice reducción del plazo de ejecución de la obra (Artículo 199.6 del RLCE, D.S. N° 234-2022-EF).

En el supuesto e ilógico caso que la Entidad no acoja la observación, se pide precisar y/o especificar en qué parte de la normativa indica que los gastos generales (costo indirecto) se valorizan, liquidan y/o pagan según la ejecución de cada uno de los componentes de la estructura de costos de los gastos generales indicados en el expediente técnico y/o los ofertados por el contratista.

Se solicita a la Entidad acoger nuestra observación y eliminar el extremo de las bases que indica descontar costos financieros de cartas fianzas establecidos en el expediente técnico.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3 **Literal:** 3.1.13 **Página:** 34
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

RLCE. Artículo 194.5 -D.S. N° 162-2021-EF Artículo 209.8 Artículo 194.2 Artículo 199.6

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE la observación, puesto que la Ley 30225, el D.L 1341 y su Reglamento, normas que rigen las contrataciones, indican que en la contratación de obras, el postor debe definir su oferta en función de las prestaciones contempladas en: i) los planos; 2) especificaciones técnicas; iii) memoria descriptiva; y iv) presupuesto de obra. Con esto el proveedor puede conocer cuáles son las fuentes de las prestaciones exigidas, que debe tener en cuenta al momento de formular su oferta. Por esta razón, el postor debe presentar su oferta teniendo en cuenta lo exigido en el expediente técnico, incluyendo los gastos generales, comprimiéndose a ejecutar el servicio con lo ofertado. El área usuaria indica que no se está contraviniendo o vulnerando lo establecido en la Ley y el Reglamento, ya que en el Anexo 1 (del Reglamento) define que, Gastos Generales: Son aquellos costos indirectos que el contratista efectúa para la ejecución de la prestación a su

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	AS-SM-60-2024-GR.CAJ-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL CENTRO POBLADO DE PIZON DISTRITO DE MIGUEL IGLESIAS DE LA PROVINCIA DE CELENDIN DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA CUI 2649927

Específico	3	3.1.13	34
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):			
RLCE. Artículo 194.5 -D.S. N° 162-2021-EF Artículo 209.8 Artículo 194.2 Artículo 199.6			
Análisis respecto de la consulta u observación:			
cargo, derivados de su propia actividad empresarial, por lo que no pueden ser incluidos dentro de las partidas de las obras o de los costos directos del servicio. Es por ello que el contratista es responsable de realizar la oferta contemplando el presupuesto exacto que la entidad debe reconocerle, además se obliga a cumplir con su oferta incluyendo los desagregados de gastos generales, y si a pesar de haber contemplado un monto por el reconocimientos del costo por las tasas financieras de los adelantos, el contratantita no solicite estos adelantos faculta a la Entidad para que, esta realice los descuentos correspondientes.			
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:			
NA			

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE CAJAMARCA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-60-2024-GR.CAJ-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: CREACION DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL CENTRO POBLADO DE PIZON DISTRITO DE MIGUEL IGLESIAS DE LA PROVINCIA DE CELENDIN DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA CUI 2649927

Ruc/código :	20600472411	Fecha de envío :	20/11/2024
Nombre o Razón social :	INGENIEROS T&S SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	20:28:27

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Habiendo revisado las bases integradas del proceso, hemos notado que no se menciona el fideicomiso como mecanismo para la administración de adelantos directos y adelantos para la adquisición de materiales. Este mecanismo, reconocido en las disposiciones de la Ley N° 30225 y su Reglamento, podría ser incorporado para garantizar el uso adecuado de los recursos entregados como adelantos, promoviendo transparencia y control en su administración.

En atención a ello, solicitamos:

1. Incorporar el fideicomiso como opción válida en las bases para la administración de adelantos directos y de materiales: Esto con base en lo dispuesto en el Artículo 33 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado (Decreto Supremo N° 082-2019-EF), que establece que los contratos pueden prever mecanismos que aseguren el uso eficiente de los recursos asignados al proyecto.
 2. Establecer lineamientos claros sobre el uso del fideicomiso: Proporcionar detalles en las bases del proceso sobre los requisitos y procedimientos para implementar este mecanismo, con el fin de facilitar su uso por parte de los postores y garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales.
- Consideramos que el fideicomiso permitirá a la entidad asegurar la adecuada ejecución de los recursos asignados como adelantos, minimizando riesgos y mejorando la administración del proyecto.
- Se solicita a la Entidad acoger nuestra solicitud e integrarla dentro de las bases del proceso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.1.13 Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 33 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado (Decreto Supremo N° 082-2019-EF)

Análisis respecto de la consulta u observación:

"SE ACLARA que, considerando lo dispuesto en el Artículo 33 del Texto Único Ordenado (TUO) de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, que permite prever mecanismos que aseguren el uso eficiente de los recursos asignados, la Entidad ha evaluado favorablemente la propuesta. En este sentido, se incluirá el fideicomiso como una opción válida en las bases del proceso para la administración de los adelantos directos y para la adquisición de materiales.

Con el objetivo de garantizar la claridad y facilitar la implementación de este mecanismo, se procederá a establecer en las bases los requisitos y procedimientos relacionados con el uso del fideicomiso. Estos lineamientos contemplarán los aspectos operativos, administrativos y legales necesarios para la correcta ejecución del fideicomiso, alineándose con la normativa vigente y las buenas prácticas de administración de recursos públicos.

La incorporación del fideicomiso como mecanismo opcional para la administración de los adelantos busca garantizar la transparencia y el control en el uso de los recursos entregados, minimizando riesgos y promoviendo una administración eficiente del proyecto. Este mecanismo permitirá a la Entidad asegurar que los adelantos sean utilizados exclusivamente para los fines establecidos en el contrato, contribuyendo a la adecuada ejecución del proyecto".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se procederá a incorporar el fideicomiso como opción válida en las bases del proceso, detallando los lineamientos y requisitos correspondientes.