



PERU

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de Administración

Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

Comité de Selección

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

ACTA DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 087-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001 – PRIMERA CONVOCATORIA SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL LOCAL DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE CUSCO

En, el distrito de San Isidro, a los 05 días del mes de marzo de 2025, en el local de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, se reunieron los miembros del comité de selección, el presidente titular y el segundo miembro suplente en forma presencial, y el primer miembro titular en forma remota (virtual); designados mediante el Formato N° 04 "Designación del comité de selección": N° 119-2024-VIVIENDA-OGA, de fecha 19 de diciembre de 2024, encargados de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 087-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001 – PRIMERA CONVOCATORIA, cuyo objeto de la convocatoria es el SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL LOCAL DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE CUSCO, a fin de efectuar la ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:

1. LUIS ALBERTO HUANCA APOLINO, quien actúa como presidente;
2. YHOBED GOHOMER SUMA TAIRO, quien actúa como primer miembro;
3. EDITH CANDELARIA COYLA VELARDE, quien actúa como segundo miembro;

El Comité de Selección, indica que, de acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

N°	RUC	Nombre o Razón Social del participante	Fecha de registro en el procedimiento
1	20612709913	BIG COMPANY SECURITY S.A.C.	2024-12-27 07:13:31.0
2	20407976453	'WALKER PROTECTION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA'	2024-12-27 08:21:39.0
3	20601621828	"JL SEGURIDAD S.R.L"	2024-12-27 09:42:24.0
4	20490176692	PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PSSP S.R.L.	2024-12-27 10:32:45.0
5	20604976007	SERVICIOS PATRON SANTIAGO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SERPASANT S.A.C.	2024-12-27 10:35:55.0
6	20601258812	ROMA & SGH SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ROMA & SGH S.A.C.	2024-12-27 10:50:19.0
7	20519951551	EMPRESA DE VIGILANCIA ARMADA Y SERVICIOS VIGSER SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-12-27 10:51:13.0
8	20608310143	FLS CONAN SECURITY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-12-27 12:49:49.0
9	20601295408	EMVIMEP S.R.L.	2024-12-27 13:45:44.0
10	20568286562	COMPANIA DE INVERSIONES Y SERVICIOS VIGILANCIA PROTECCION SEGURIDAD Y RESGUARDO S.A.C.	2024-12-27 15:32:40.0
11	20607836974	IPERSEGUR PERU S.A.C.	2024-12-27 17:44:59.0
12	20564091813	CORPROVISEG S.R.L.	2024-12-28 11:03:50.0
13	20527960917	HALCON BLACK SOCIEDAD ANONIMA CERRADA -	2024-12-28 22:43:30.0
14	20601182727	S.I.A. SEGUROS S.A.C	2024-12-30 01:16:56.0
15	20608227181	SECURITY TECHNOLOGY SHADDAI S.A.C.	2025-01-02 16:50:15.0
16	20551617638	GC SEGURIDAD S.A.C.	2025-01-03 23:43:38.0
17	20605385436	OCEVIPEVIP S.A.C	2025-01-06 10:53:40.0
18	20606121823	ACTIUM SEGURIDAD PRIVADA S.A.C.	2025-01-08 14:25:03.0

El Comité de Selección, comunica que los postores que presentaron sus ofertas de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día 18 de febrero de 2025, según el cronograma del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 087-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001 – PRIMERA CONVOCATORIA, para el SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL LOCAL DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE CUSCO, fueron los siguientes:

N° ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha de presentación	Hora de presentación	Forma de presentación
1	SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL LOCAL DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE CUSCO			
20605385436	OCEVIPEVIP S.A.C	18/02/2025	12:24:55	Electrónico
20407976453	'WALKER PROTECTION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA'	18/02/2025	15:03:05	Electrónico
20606121823	ACTIUM SEGURIDAD PRIVADA S.A.C.	18/02/2025	16:54:01	Electrónico
20601621828	"JL SEGURIDAD S.R.L"	18/02/2025	18:39:08	Electrónico
20612709913	BIG COMPANY SECURITY S.A.C.	18/02/2025	20:43:10	Electrónico
20608310143	FLS CONAN SECURITY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	18/02/2025	20:58:44	Electrónico



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

20604976007	SERVICIOS PATRON SANTIAGO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SERPASANT S.A.C.	18/02/2025	21:47:36	Electrónico
20601258812	ROMA & SGH SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ROMA & SGH S.A.C.	18/02/2025	22:25:16	Electrónico
20490176692	PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PSSP S.R.L.	18/02/2025	22:31:32	Electrónico
20564091813	CORPROVISEG S.R.L.	18/02/2025	22:33:46	Electrónico
20607836974	IPERSEGUR PERU S.A.C.	18/02/2025	23:28:13	Electrónico

Acto seguido, se procede con la verificación de las ofertas presentadas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones del Término de Referencia previsto en las bases integradas; lo indicado en cumplimiento a lo estipulado en el numeral 73.2., del artículo 73, del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Comité de Selección revisa las ofertas presentadas, y verifica la presentación de los documentos requeridos en numeral 2.2.1.1. DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

De la verificación de documentación que conforma los documentos obligatorios de admisión, se certifica que existen documentos que se encuentran bajo el alcance del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; motivo del cual, el Comité de Selección, en uso de sus atribuciones y en cumplimiento de la normativa en contratación pública, procedió a solicitar subsanación de la documentación, a los siguientes postores:

1. Con fecha 25 de febrero de 2025, se remite la Carta N° 10-2025-CS-AS-87-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1, al postor **OCEVIPEVIP SAC**; solicitándose subsanar el literal b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. Se advierte que el documento está incompleto, solo aparecen 2 de los 3 folios, de la vigencia de poder; del mismo modo esta no es legible; se otorgó un plazo de 02 días hábiles contados a partir del día siguiente de su publicación en el SEACE; hecho realizado el mismo día de la emisión del documento. El cual fue subsanado el día 26 de febrero de 2025, como se aprecia continuación:

Presentación de Subsanación

Fecha Presentación:	26/02/2025
Usuario quien subió:	JOSEPH RAMA
Fecha y Hora Submisión:	26/02/2025 10:58:04 AM

Detalle de archivos de subsanación de oferta

Nombre	Extensión	Tamaño	Estado
(VIGENCIA PODER CHIRI 2025.pdf KB)	pdf	283910	Subsanado

Del mismo modo, de correspondencia con el numeral 68.1. del artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el mismo que precisa:

En el caso de la contratación de bienes, servicios en general y consultorías en general, el comité de selección o el órgano encargado de las contrataciones, solicita al postor la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta cuando, entre otros, i) la oferta se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado; o ii) no se incorpore alguna de las prestaciones requeridas o estas no se encuentren suficientemente presupuestadas.

2. Por lo cual, el Comité de Selección con fecha 25 de febrero de 2025, solicitó que presenten a detalle todos los elementos constitutivos de su oferta, mediante la estructura de costos de acuerdo al Anexo N° 04 de las Bases Integradas; a los siguientes postores:
 - a) OCEVIPEVIP S.A.C.
 - b) BIG COMPANY SECURITY S.A.C.
 - c) FLS CONAN SECURITY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
 - d) SERVICIOS PATRON SANTIAGO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SERPASANT S.A.C.
 - e) ROMA & SGH SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ROMA & SGH S.A.C.
 - f) PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PSSP S.R.L.
 - g) CORPROVISEG S.R.L.

Para lo cual, se le otorgó un plazo de dos (02) días hábiles, dentro del plazo otorgado remitieron la estructura de costos, los siguientes postores:

- a) Postor: **OCEVIPEVIP S.A.C.**
El comité de selección, mediante correo electrónico institucional, con fecha 25 de febrero de 2025, remitió la Carta N° 03-2025-CS-AS-87-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1, solicitando al postor OCEVIPEVIP S.A.C., que presente a detalle todos los elementos constitutivos de su oferta de S/ 237,073.92, mediante la estructura de costos de acuerdo al Anexo N° 04 de las bases integradas.

Como resultado de la información solicitada, mediante correo electrónico de fecha 26 de febrero de 2025, remite Carta N° 041-2025-OCEVIPEVIP S.A.C./GG; el cual sustenta la oferta económica de S/ 237,073.92; por lo cual, se considera válida la oferta económica.

- b) Postor: **BIG COMPANY SECURITY S.A.C.**
El comité de selección, mediante correo electrónico institucional, con fecha 25 de febrero de 2025, remitió la Carta N° 04-2025-CS-AS-87-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1, solicitando al postor BIG COMPANY SECURITY S.A.C., que presente a detalle todos los elementos constitutivos de su oferta de S/ 236,562.24, mediante la estructura de costos de acuerdo al Anexo N° 04 de las bases integradas.

Como resultado de la información solicitada, mediante correo electrónico de fecha 26 de febrero de 2025, remite Carta N°



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

054/BIG SECURITY/ADMINISTRACIÓN/2025; el cual sustenta la oferta económica de S/ 236,562.24; por lo cual, se considera válida la oferta económica.

c) Postor: **FLS CONAN SECURITY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**

El comité de selección, mediante correo electrónico institucional, con fecha 25 de febrero de 2025, remitió la Carta N° 05-2025-CS-AS-87-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1, solicitando al postor FLS CONAN SECURITY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, que presente a detalle todos los elementos constitutivos de su oferta de S/ 198,292.08, mediante la estructura de costos de acuerdo al Anexo N° 04 de las bases integradas.

Como resultado de la información solicitada, no se obtuvo ninguna respuesta del postor; no obstante según la estructura de costos remitida al postor en formato Excel, en donde se precisó, las fórmulas de cálculo para obtener los costos de cada uno de los beneficios laborales y sociales, y las demás condiciones de acuerdo a lo establecido en los términos de referencia, las mismas que se encuentran consignadas en el Anexo N° 04 de las bases integradas, como requisito para el perfeccionamiento del contrato.

En ese contexto, dado que el postor no remitió la información solicitada, se pondrá de manifiesto en la presente evaluación, la estructura de costos remitida al postor, en ella se consigna la **RMV de S/ 1,130.00**, obteniéndose los cálculos de los beneficios laborales y sociales; así también, los demás conceptos de acuerdo a Ley, con un resultado mínimo de **S/ 236,479.20**; no siendo consignado en el mismo, el costo del seguro vida ley, los gastos operativos, gastos logísticos y gastos administrativos, así como las utilidades, dado que estos corresponden a ser precisados por el postor.

En consecuencia, el postor no presentó los elementos constitutivos de su oferta, y de acuerdo al análisis realizado en el párrafo precedente; se colige que, la oferta presentada por el postor resulta inferior, al monto mínimo calculado en la estructura de costos, demostrándose que su oferta se encontraría sustancialmente por debajo del valor estimado, por lo que, el comité de selección **RECHAZA LA OFERTA** del postor **FLS CONAN SECURITY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**; en virtud del artículo 68° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

En la siguiente imagen se muestra el costo mínimo obtenido en la estructura de costos:

ANEXO 04
ESTRUCTURA DE COSTOS PARA PUESTOS DE LUNES A DOMINGO

		RMV	S/ 1,130.00
CONCEPTO		PUESTO DE SERVICIO	
		Vigilante 12hrs. Diurno Lunes-Domingo	Vigilante 12hrs. Nocturno Lunes-Domingo
I. COSTOS DIRECTOS			
A. REMUNERACIONES			
a.1 Remuneración Mínima Vital Remuneración Básica	(*)	S/ 1,130.00	S/ 1,130.00
a.2 Asignación Familiar	10% de RMV (**)	S/ 113.00	S/ 113.00
a.3 Bonificación Nocturna	35% de RMV (***)	S/ 0.00	S/ 395.50
a.4 Horas Extras (02 Primeras horas)	(RMV + AF + BN) / 30 días / 8 horas x 2 horas extras x 26 días x 1.25 (tiene recargo del 25% las dos primeras horas)	S/ 336.65	S/ 443.76
a.5 Horas Extras (02 Horas siguientes)	(RMV + AF + BN) / 30 días / 8 horas x 2 horas extras x 26 días x 1.35 (tiene recargo del 35% a partir de la tercera hora de sobretiempo)	S/ 363.58	S/ 479.26
Sub Total de Remuneración		S/ 1,943.23	S/ 2,561.52
a.6 Feriados Laborados (16 por año)	(RMV + Bonificación / 30 días / 8 horas * 2 * 12h.d (****))	S/ 165.73	S/ 218.47
REMUNERACIÓN BRUTA		S/ 2,108.96	S/ 2,779.99
B. BENEFICIOS SOCIALES			
b.1 Vacaciones	Corresponde 1 mes al año = 1/12 = 8.33%	S/ 175.75	S/ 231.67
b.2 Gratificaciones	De (A) (En julio y diciembre, 1 vez por semestre = 1/6 = 16.67%)	S/ 351.56	S/ 463.42
Bonificación Extraordinaria (Ley N° 30334)	9%	S/ 31.64	S/ 41.71
b.3 Compensación por Tiempo de Servicios	[(Remuneración Bruta + gratificaciones/6)/12 Turno día]	S/ 204.99	S/ 270.22
Sub Total Beneficios Sociales		S/ 763.94	S/ 1,007.02
C. CARGAS SOCIALES			
c.1 ESSALUD 9%	9% de Remuneración Bruta + vacaciones	S/ 205.62	S/ 271.05
c.2 SCTR Salud	0.17% Remuneración Bruta + gratificaciones + vacaciones (O lo establecido en la póliza del contratista)	S/ 4.48	S/ 5.91
c.3 SCTR Pensión	0.17% Remuneración Bruta + gratificaciones + vacaciones (O lo establecido en la póliza del contratista)	S/ 4.48	S/ 5.91
c.4 Seguro de Vida Ley	Indicar lo establecido en la póliza del contratista		
Sub Total Cargas Sociales		S/ 214.58	S/ 282.87



PERU

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de Administración

Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial

Comité de Selección

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

COSTO DIRECTO (A+B+C)	Rem Bruta + Sub Total Ben Soc + Sub Total Cargas Sociales	S/ 3,087.48	S/ 4,069.88
DESCANSERO	(1/6 * Ingreso mensual)	S/ 514.58	S/ 678.31
TOTAL COSTO DIRECTO	Costo Directo + Descansero	S/ 3,602.06	S/ 4,748.19

II	COSTOS INDIRECTOS		
A.	Gastos Operativos (Licencias, carnet, permisos, etc.).	COMPLETAR POR EL CONTRATISTA	
B.	Gastos logísticos (Uniformes, equipos y suministros relacionados, mantenimiento de vehículos, etc.)	COMPLETAR POR EL CONTRATISTA	
C.	Gastos Administrativos (Pólizas de seguro, carta fianza, coordinador sin costo, etc)	COMPLETAR POR EL CONTRATISTA	
	TOTAL COSTO INDIRECTO	0.00	0.00

III.	UTILIDAD BRUTA	COMPLETAR POR EL CONTRATISTA	
IV.	COSTO MENSUAL POR PUESTO (SIN IGV)		S/ 3,602.06
	COSTO MENSUAL POR DIA Y NOCHE (SIN IGV)		S/ 8,350.25
	IGV	18%	S/ 1,503.05
V.	COSTO TOTAL MENSUAL CON IGV		S/ 9,853.30
VIII.	COSTO TOTAL DOS AÑOS CON IGV		S/ 236,479.20

(*) El cálculo de todos los conceptos remunerativos y no remunerativos se realiza teniendo en cuenta la remuneración mínima vital.

(**) La Asignación familiar se calcula sobre el 10% de la RMV (Ley N° 25129, art. 2 y Decreto Supremo N° 035-90-TR, arts. 5 y 6).

(***) Bonificación nocturna se calcula sobre el 35% de la RMV (Casación laboral N° 14239-2015-Lima, artículos 8, 9, 10 y Fallo de la misma).

(****) Cálculo de pago prorrateado en feriados se ha realizado teniendo en consideración la cantidad de 16 feriados en el año.

- d) Postor: **SERVICIOS PATRON SANTIAGO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SERPASANT S.A.C.**

El comité de selección, mediante correo electrónico institucional, con fecha 25 de febrero de 2025, remitió la Carta N° 06-2025-CS-AS-87-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1, solicitando al postor SERVICIOS PATRON SANTIAGO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SERPASANT S.A.C., que presente a detalle todos los elementos constitutivos de su oferta de S/ 237,168.48, mediante la estructura de costos de acuerdo al Anexo N° 04 de las bases integradas.

Como resultado de la información solicitada, mediante correo electrónico de fecha 26 de febrero de 2025, remite Carta N° 033-2025/SPST./; el cual sustenta la oferta económica de S/ 237,168.48; por lo cual, se considera válida la oferta económica.

- e) Postor: **ROMA & SGH SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ROMA & SGH S.A.C.**

El comité de selección, mediante correo electrónico institucional, con fecha 25 de febrero de 2025, remitió la Carta N° 07-2025-CS-AS-87-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1, solicitando al postor ROMA & SGH SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ROMA & SGH S.A.C., que presente a detalle todos los elementos constitutivos de su oferta de S/ 236,935.88, mediante la estructura de costos de acuerdo al Anexo N° 04 de las bases integradas.

Como resultado de la información solicitada, mediante correo electrónico de fecha 26 de febrero de 2025, remite Carta N° 00080-2025/ROMA/SEG; de la verificación de la estructura de costos, se advierte el siguiente resultado, considerando los valores consignados por el postor, correspondientes al Seguro vida Ley, gastos operativos, gastos logísticos, gastos administrativos y utilidad; el importe resultante corresponde a S/ 236,935.92; por lo cual, se advierte una inconsistencia en el importe ofertado, consignado entre el Anexo N° 06. Precio de la oferta, y el Anexo N° 04. Estructura de Costos.

De correspondencia con la Resolución del Tribunal de Contrataciones del Estado N° 0381-2019-TCE-S1, el mismo que consigna en su numeral 18, segundo párrafo, lo siguiente: (...) Es necesario tener en cuenta que la evaluación de las ofertas presentadas por los postores debe realizarse de forma integral o conjunta, lo que implica el análisis de la totalidad de los documentos que se presentan, los cuales deben tener información plenamente consciente y congruente. En caso contrario, de observarse información contradictoria, excluyente o incongruente entre sí, que no permita tener certeza del alcance de la oferta, corresponderá declarar la no admisión o descalificación de la misma, según sea el caso.

Es preciso señalar que las ofertas presentadas por el postor deben ser claras y congruentes, de modo tal que el comité de selección se encuentre en capacidad de comprender lo ofertado sin recurrir a interpretaciones o esclarecer ambigüedades. Asimismo, se destaca lo dispuesto en la Resolución N° 4016-2022-TCE-S4: "[...] corresponde recordar que no es obligación del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral de la información y documentación de éstas, que permita generar convicción de lo realmente ofertado, lo contrario implicaría una contravención al principio de competencia, previsto en el literal e) del artículo 2 de la Ley, por el cual los procesos de contratación deben incluir disposiciones que permitan condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación". En ese sentido, al advertirse divergencia en el importe ofertado, no teniendo certeza sobre el alcance del mismo, se colige en **NO ADMITIR** la oferta del postor **ROMA & SGH SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ROMA & SGH S.A.C.**

- f) Postor: **PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PSSP S.R.L.**

El comité de selección, mediante correo electrónico institucional, con fecha 25 de febrero de 2025, remitió la Carta N° 08-2025-



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

CS-AS-87-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1, solicitando al postor PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PSSP S.R.L., que presente a detalle todos los elementos constitutivos de su oferta de S/ 236,941.92, mediante la estructura de costos de acuerdo al Anexo N° 04 de las bases integradas.

Como resultado de la información solicitada, mediante correo electrónico de fecha 26 de febrero de 2025, remite Carta N° 045-2025/PSSP./GG; el cual sustenta la oferta económica de S/ 236,941.92; por lo cual, se considera válida la oferta económica.

g) Postor: **CORPROVISEG S.R.L.**

El comité de selección, mediante correo electrónico institucional, con fecha 25 de febrero de 2025, remitió la Carta N° 09-2025-CS-AS-87-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1, solicitando al postor CORPROVISEG S.R.L., que presente a detalle todos los elementos constitutivos de su oferta de S/ 226,320.00, mediante la estructura de costos de acuerdo al Anexo N° 04 de las bases integradas.

Como resultado de la información solicitada, mediante correo electrónico de fecha 27 de febrero de 2025, remite Carta N° 094-2025/CORPROVISEG S.R.L.; no obstante según la estructura de costos remitida al postor en formato Excel, en donde se precisó, las fórmulas de cálculo para obtener los costos de cada uno de los beneficios laborales y sociales, y las demás condiciones de acuerdo a lo establecido en los términos de referencia, las mismas que se encuentran consignadas en el Anexo N° 04 de las bases integradas, como requisito para el perfeccionamiento del contrato.

En ese contexto; el postor remite información consignando la **RMV de S/ 1,130.00**; sin embargo, se advierten valores divergentes, respecto a la estructura de costos remitida al postor, entre ellas, los cálculos de los beneficios laborales y sociales, referidas específicamente al literal a.6. Feriados laborales (16 por año), literal b.1. Vacaciones, literal b.2. Gratificaciones, Bonificación extraordinaria (Ley N° 30334), literal b.3. Compensaciones por tiempo de servicios, literal c.1. ESSALUD 9%; las cuales son divergentes a los valores atribuibles de acuerdo a Ley, según estructura de costos proporcionada por la Entidad.

Información remitida por el postor CORPROVISEG S.R.L., corresponde a la siguiente imagen:

		VIGILANTE	
Descripción	%	12hrs Día	12hrs Noche
A. Remuneraciones			
a.1 Remuneración Mínima Vital		1,130.00	1,130.00
a.2 Asignación Familiar (10% RMA) o Bonificación	10.00	113.00	113.00
a.3 Bonificación Nocturna de RMA (RMA de 30 días)*0.35	35.00	0.00	395.50
a.4 Horas Extras dos primeras	25.00	336.65	443.76
a.5 Horas Extras restantes	35.00	363.58	479.26
Sub Total de Remuneraciones		1,841.23	2,561.52
REMUNERACION BRUTA			
		2,099.22	2,714.07
B. Beneficios Sociales			
b.1 Vacaciones de (A) (Corresponde 1 mes al año = 1/12 (8.33%))	8.33	161.67	213.37
b.2 Gratificaciones de (A) (En Julio - Diciembre: 1 vez por semestre * 1.5 = 15.67%)	15.67	327.94	427.01
b.3 CTS de (A)	9.72	189.88	248.98
Sub Total Beneficios Sociales		2,759.51	3,689.43
C. CARGAS SOCIALES			
c.1 ESSALUD 9%	9.00	189.46	248.74
c.2 SCTR Salud		1.13	1.13
c.3 SCTR Pensión		1.13	1.13
c.4 Seguro de Vida Ley		1.13	1.13
Costo Total de personal		2,933.01	3,968.57
DESCARGO		488.83	644.76
TOTAL COSTO DIRECTO		3,421.84	4,613.33
COSTOS INDIRECTOS			
A. Gastos Operativos (Licencias, carnet, permisos, etc.)		4.00	4.00
B. Gastos logísticos (Uniformes, equipos y suministros relacionados, mantenimiento de vehículos, etc.)		15.17	15.17
C. Gastos Administrativos (Pólizas de seguro, carta fianza, coordinador sin costo, etc.)		8.00	8.00
Sub Total VI		3,447.01	4,638.60
V. Gastos Generales			
Utilidad Bruta		3.00	3.00
Monto Total antes de IGV		3,450.02	4,641.60
IGV (18%)		621.00	817.47
COSTO TOTAL POR PUESTO 12 H. INC. I.G.V. S/		4,071.03	5,459.07
COSTO TOTAL POR (01) UN. PUESTO DE 24 H. INC. I.G.V. S/		9,430.00	
COSTO TOTAL POR UN (01) PUESTO 24 HRS. INC. I.G.V. S/		226,320.00	

Ahora bien, se pondrá de manifiesto en la presente evaluación, la estructura de costos remitida al postor, en ella se consigna la **RMV de S/ 1,130.00**, obteniéndose los cálculos de los beneficios laborales y sociales; así también, los demás conceptos de acuerdo a Ley, con un resultado mínimo de **S/ 236,479.20**; no siendo consignado en el mismo, el costo del seguro vida ley, los gastos operativos, gastos logísticos y gastos administrativos, así como las utilidades, dado que estos corresponden a ser precisados por el postor. El desagregado de información que sustenta la presente, puede ser verificado en la estructura de costos, presentada en el literal c) del numeral 2, de la presente Acta.



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

En consecuencia, el postor ha remitido los elementos constitutivos de su oferta, advirtiéndose divergencias en los valores consignados, y de acuerdo al análisis realizado en los párrafos precedentes; se colige que, la oferta presentada por el postor resulta inferior, al monto mínimo calculado en la estructura de costos, demostrándose que su oferta se encontraría sustancialmente por debajo del valor estimado, por lo que, el comité de selección **RECHAZA LA OFERTA** del postor **CORPROVISEG S.R.L.**; en virtud del artículo 68° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Es preciso señalar que, de correspondencia con el numeral VII) de los términos de referencia; se precisa: Tratándose de micro, pequeñas y medianas empresas, comprendidas en la Ley MYPE, (Texto Único Ordenado aprobado mediante Decreto Supremo N° 013-2013-PRODUCE), DEBERÁN CONSIDERAR EL REGIMEN LABORAL GENERAL, en atención a la normativa vigente (Ley N° 27626, Ley que regula la actividad de las empresas especiales de servicio y cooperativas de trabajadores). Según numerales N° 26, 27 y 28 de la Resolución N° 781-2017-TCE-S2, emitida por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Acto seguido contando con la subsanación de documentos e información de sustento de los elementos constitutivos de las ofertas presentadas; se procedió a verificar el cumplimiento de los documentos de Admisión, para considerar la Admisión o No Admisión de las ofertas; el mismo que se precisan a continuación:

A. VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA

Admisión de las ofertas presentadas:

N°	RUC	Nombre o Razón Social del Postor	Estado
1	20605385436	OCEVIPEVIP S.A.C	ADMITIDO
2	20407976453	'WALKER PROTECTION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA'	ADMITIDO
3	20606121823	ACTIUM SEGURIDAD PRIVADA S.A.C.	ADMITIDO
4	20601621828	"JL SEGURIDAD S.R.L."	ADMITIDO
5	20612709913	BIG COMPANY SECURITY S.A.C.	ADMITIDO
6	20608310143	FLS CONAN SECURITY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	NO ADMITIDO
7	20604976007	SERVICIOS PATRON SANTIAGO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SERPASANT S.A.C.	ADMITIDO
8	20601258812	ROMA & SGH SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ROMA & SGH S.A.C.	NO ADMITIDO
9	20490176692	PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PSSP S.R.L.	ADMITIDO
10	20564091813	CORPROVISEG S.R.L.	NO ADMITIDO
11	20607836974	IPERSEGUR PERU S.A.C.	ADMITIDO

De correspondencia con el **Anexo N° 01**, que forma parte del presente documento.

B. FACTORES DE EVALUACIÓN

Acto seguido se procedió a evaluar las ofertas admitidas, con el factor de evaluación detallado en el Capítulo IV de las Bases Integradas. A continuación, **se detalla las ofertas económicas y el orden de prelación que ocupan las ofertas:**

N°	POSTOR	A. PRECIO OFERTA ECONÓMICA	PUNTAJE ECONÓMICO (100 PUNTOS)	BONIFICACION 5% POR TENER CONDICION DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
1	BIG COMPANY SECURITY S.A.C. RUC N° 20612709913	S/. 236,562.24	100.0000	5.0000	105.0000	1
2	PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PSSP S.R.L. RUC N° 20490176692	S/. 236,941.92	99.8398	4.9920	104.8317	2
3	OCEVIPEVIP S.A.C RUC N° 20605385436	S/. 237,073.92	99.7842	4.9892	104.7734	3
4	SERVICIOS PATRON SANTIAGO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SERPASANT S.A.C. RUC N° 20604976007	S/. 237,168.48	99.7444	4.9872	104.7316	4
5	ACTIUM SEGURIDAD PRIVADA S.A.C. RUC N° 20606121823	S/. 240,117.09	98.5195	4.9260	103.4455	5



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

<p>consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Acreditación:</p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p>	<p>ITEM 2:</p> <p>A folios 31-40 presenta copia de contrato de prestación de servicios, de fecha 24/10/2024, con la Institución El Hogar Clínica San Juan de Dios, por el servicio de vigilancia privada y seguridad en las instalaciones de la clínica; según la cláusula cuarta, referida a la retribución, se precisa que la clínica se compromete a pagar a favor de El Proveedor la suma según detalle a continuación: S/ 9,600.00 (Nueve mil seiscientos con 00/100 soles) precios que incluyen IGV (...)</p> <p>A folios 41 presenta copia de constancia de cumplimiento de la prestación, de fecha 30/01/2025, referidas al servicio de seguridad y vigilancia para la ciudad de Cusco, SIN PENALIDADES, por el importe de S/ 31,040.00; con respecto al plazo contractual ejecutado, se precisa que se viene realizando; ahora bien, se advierte divergencia en el objeto del servicio; así mismo, no se identifica quien es el que suscribe el documento; toda vez que, en el mismo documento no se señala dicha información. En ese sentido, ante la ausencia de información que permita tener certeza sobre la acreditación presentada; así también, respecto a la divergencia del objeto de la contratación; se colige en no considerar la presente experiencia.</p> <p>ITEM 3:</p> <p>A folios 42-49 presenta copia de la Orden de Servicio N° 481 - 2024, de fecha 12/11/2024, con la Entidad REG. CUSCO – RED DE SERVICIOS DE SALUD CUSCO SUR, por el servicio de seguridad y vigilancia, e importe de S/ 30,000.00 soles.</p> <p>A folios 51 presenta copia de constancia de cumplimiento de la prestación N° 003-2024, de fecha 20/12/2024, emitido por el funcionario de la RED DE SERVICIOS DE SALUD CUSCO SUR, otorgando la conformidad del servicio de seguridad y vigilancia para la sede administrativa- Accamana, Almacén Central y Hospital Tupac Amaru de la red de servicios de salud Cusco sur, SIN PENALIDADES, por el importe de S/ 30,000.00.</p> <p>Al haber declarado en el Anexo N° 1 la condición de Micro y Pequeña empresa, la experiencia de S/ 48,000.00 supera el mínimo establecido para este requisito; por consiguiente, el postor respecto a la documentación verificada CUMPLE con este requisito.</p> <p>La evaluación efectuada se realizó en base al principio de presunción de la veracidad, siendo exclusiva responsabilidad del postor la presentación de los documentos que forman parte de su oferta. Así mismo, es preciso señalar que, no es obligación del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral de la información y documentación de éstas, que permita generar convicción de lo realmente ofertado. (De correspondencia con la Resolución N° 4016-2022-TCE-S4).</p>
--	--

Por las razones expuestas en los precedentes, la oferta del postor BIG COMPANY SECURITY S.A.C. queda, **CALIFICADA** al cumplir con los requisitos de calificación.

POSTOR QUE OCUPA EL SEGUNDO LUGAR EN ORDEN DE PRELACIÓN:

PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PSSP S.R.L.		
HABILITACIÓN	PROPUESTA	CUMPLE
<ul style="list-style-type: none">Copia de la constancia vigente de estar inscrito en el Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan actividades de intermediación laboral – RENEELI,	<ul style="list-style-type: none">A folios 12-13 de la oferta, presenta copia de documento Registro Nacional de Empresas y Entidades que realizan Actividades de Intermediación Laboral "Constancia de	SI



"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

<p>expedida por la Autoridad Administrativa de Trabajo. En dicha constancia se debe detallar las actividades de vigilancia privada.</p> <ul style="list-style-type: none">La autorización de funcionamiento para la prestación del servicio de vigilancia privada vigente en el ámbito geográfico en que se prestará el servicio, expedida por Superintendencia Nacional de Control de Servicios de Seguridad, Armas, Municiones y Explosivos de Uso Civil – SUCAMEC se verificará en el portal web de la SUCAMEC en https://www.sucamec.gob.pe/web/index.php/empresas-de-seguridad/.	<p>Renovación en el Registro* Registro N° 043-2024-GRTECUS-SGPEEP/RENEIL, vigente desde el 14 de diciembre de 2024 hasta el 13 de diciembre de 2025, en el rubro Servicio de Vigilancia Privada.</p> <ul style="list-style-type: none">A folios 14-16 de la oferta, presenta copia de la Resolución de Gerencia N° 00750-2024-SUCAMEC-GSSP de fecha 12 de marzo de 2024 con una vigencia hasta el 17/08/2028 para la prestación de servicios de Vigilancia Privada con armas de fuego, en el ámbito del departamento de Cusco.	
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	PROPUESTA	CUMPLE
<p>Requisitos:</p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 250,000.00 (DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CON 00/100 SOLES), por la contratación de servicios de vigilancia privada en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 45 000.00 (Cuarenta y Cinco Mil y 00/100 Soles), por la contratación de servicios de vigilancia privada en entidades públicas o privadas, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Acreditación:</p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p>	<p>ITEM 1:</p> <p>A folios 20-26 presenta copia de Contrato N° 009 – 2018/CENFOTUR, de fecha 03/08/2018, con la Entidad CENTRO DE FORMACIÓN EN TURISMO - CENFOTUR, por el servicio de seguridad y vigilancia privada para la filial Cusco del Centro de Formación en Turismo - CENFOTUR, e importe de S/ 54,906.66 soles.</p> <p>A folios 19 presenta copia de constancia de conformidad de culminación de seguridad y vigilancia privada, de fecha 02/09/2019, emitido por el funcionario de CENFOTUR, otorgando la conformidad del servicio de seguridad y vigilancia privada para la filial Cusco del CENFOTUR, por el importe de S/ 54,906.66 soles.</p> <p>ITEM 2:</p> <p>A folios 28-35 presenta copia de Contrato N° 039 – 2016-ANA-OA, de fecha 16/08/2016, con la Entidad AUTORIDAD NACIONAL DEL AGUA, por el servicio de seguridad y vigilancia para la Autoridad Administrativa del Agua – Pampas Apurímac, por el importe de S/ 75,000.00 soles.</p> <p>A folios 27 presenta copia de constancia de constancia de prestación de servicios N° 383-2017-ANA-OA-UI, de fecha 12/12/2017, emitido por el funcionario de la AUTORIDAD NACIONAL DEL AGUA, otorgando la conformidad del servicio de seguridad y vigilancia para la Autoridad Administrativa del Agua Pampas Apurímac, SIN PENALIDADES, por el importe de S/ 75,000.00 soles.</p> <p>Al haber declarado en el Anexo N° 1 la condición de Micro y Pequeña empresa, la experiencia de S/ 129,906.66 supera el mínimo establecido para este requisito; por consiguiente, el postor CUMPLE con este requisito.</p> <p>La evaluación efectuada se realizó en base al principio de presunción de la veracidad, siendo exclusiva responsabilidad del postor la presentación de los documentos que forman parte de su oferta. Así mismo, es preciso señalar que, no es obligación del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral de la información y documentación de éstas, que permita generar convicción de lo realmente ofertado. (De correspondencia con la Resolución N° 4016-2022-TCE-S4).</p>	SI

Por las razones expuestas en los precedentes, la oferta del postor **PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PSSP S.R.L.** queda, **CALIFICADA** al cumplir con los requisitos de calificación.

Por lo cual, estando en correspondencia con la Resolución N° 0381-2019-TCE-S1, del Tribunal de Contrataciones del Estado, el mismo que consigna en su numeral 18, segundo párrafo, lo siguiente: "(...) *Es necesario tener en cuenta que la evaluación de las ofertas presentadas por los postores debe realizarse de forma integral o conjunta, lo que implica el análisis de la totalidad de los documentos que se presentan, los cuales deben tener información plenamente consistente y congruente. En caso contrario, de*



PERU

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de
Administración

Oficina de Abastecimiento
y Control Patrimonial

Comité de Selección

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

observarse información contradictoria, excluyente o incongruente entre sí, que no permita tener certeza del alcance de la oferta, corresponderá declarar la no admisión o descalificación de la misma, según sea el caso".

Es preciso señalar que las ofertas presentadas por el postor deben ser claras y congruentes, de modo tal que el comité de selección se encuentre en capacidad de comprender lo ofertado sin recurrir a interpretaciones o esclarecer ambigüedades. Asimismo, se destaca lo dispuesto en la Resolución N° 4016-2022-TCE-S4: "[...] corresponde recordar que no es obligación del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral de la información y documentación de éstas, que permita generar convicción de lo realmente ofertado, lo contrario implicaría una contravención al principio de competencia, previsto en el literal e) del artículo 2 de la Ley, por el cual los procesos de contratación deben incluir disposiciones que permitan condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación".

Así mismo, el postor beneficiado con el otorgamiento de la buena pro, tendrá la obligación de ejecutar el servicio considerando mínimamente los costos establecidos en su oferta económica, y la entidad supervisará dicho cumplimiento, acorde con los parámetros y condiciones establecidos en las bases integradas, en el extremo de verificar a detalle la documentación presentada por el contratista para los pagos mensuales por la prestación del servicio, así como el procedimiento de aplicación de las otras penalidades, con la subsecuente resolución de contrato, si las hubiere.

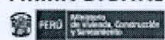
Acto seguido el comité de selección, da como Calificada, las ofertas de los postores, según el orden de prelación obtenido:

Orden de prelación	Postor	Estado
1	BIG COMPANY SECURITY S.A.C.	CALIFICADA
2	PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PSSP S.R.L.	CALIFICADA

Finalmente, los integrantes del comité de selección, por Unanimidad, dan por aprobados los resultados de la admisión, evaluación de las ofertas y calificación de acuerdo con el análisis efectuado; por lo que, en señal de conformidad suscriben el presente documento.

LUIS ALBERTO HUANCA APOLINO
Presidente Titular

FIRMA DIGITAL



VIVIENDA

Firmado digitalmente por: SUMA
TAIRO Yhobed Gohomer FAU
20504743307 hard
Motivo: En señal de conformidad
Fecha: 2025/03/05 17:02:32-0500

YHOBED GOHOMER SUMA TAIRO
Primer Miembro Titular

EDITH CANDELARIA COYLA VELARDE
Segundo Miembro Suplente

FIRMA DIGITAL



VIVIENDA

Firmado digitalmente por: SUMA
TAIRO Yhobed Gohomer FAU
20504743307 hard
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 05.03.2025 17:01:12 -05:00

ANEXO N° 1
DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA PARA LA ADMISIÓN DE OFERTAS
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 087-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL LOCAL DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE CUSCO

N°	POSTORES	DOCUMENTOS PARA LA ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA						DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN FACULTATIVA		ESTADO
		ANEXO N° 1	CERTIFICADO DE VIGENCIA PODER O DNI	ANEXO N° 2	ANEXO N° 3	ANEXO N° 5	ANEXO N° 6			
		a) Declaración jurada de datos del postor	b) Documento que acredita la representación de quien suscribe la oferta.	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento	d) Declaración Jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección.	g) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones	h) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6	a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad	b) Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa. (Anexo N° 11).	
1	OCEVIPEVIP S.A.C RUC N° 20605385436	CUMPLE (Folio: 02)	CUMPLE (Folio: 03-04) Subsanado (26/02/2025)	CUMPLE (Folio: 05)	CUMPLE (Folio: 06)	NO CORRESPONDE	CUMPLE (Folio: 07) S/ 237,073.92 Presentó Estructura de Costos (26/02/2025)	NO PRESENTA	PRESENTA (Folio: 24)	ADMITIDO
2	WALKER PROTECTION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA RUC N° 20407976453	CUMPLE (Folio: 04)	CUMPLE (Folio: 05-07)	CUMPLE (Folio: 08)	CUMPLE (Folio: 09)	NO CORRESPONDE	CUMPLE (Folio: 10) S/ 279,725.76	NO PRESENTA	PRESENTA (Folio: 32)	ADMITIDO
3	ACTIUM SEGURIDAD PRIVADA S.A.C. RUC N° 20606121823	CUMPLE (Folio: 05)	CUMPLE (Folio: 08-12)	CUMPLE (Folio: 14)	CUMPLE (Folio: 16)	NO CORRESPONDE	CUMPLE S/ 240,117.09	NO PRESENTA	PRESENTA (Folio: 51)	ADMITIDO
4	JL SEGURIDAD S.R.L RUC N° 20601621828	CUMPLE (Folio: 04)	CUMPLE (Folio: 05-08)	CUMPLE (Folio: 09)	CUMPLE (Folio: 10)	NO CORRESPONDE	CUMPLE (Folio: 49) S/ 245,000.88	NO PRESENTA	PRESENTA (Folio: 43)	ADMITIDO
5	BIG COMPANY SECURITY S.A.C. RUC N° 20612709913	CUMPLE (Folio: 06)	CUMPLE (Folio: 09-11)	CUMPLE (Folio: 13)	CUMPLE (Folio: 15)	NO CORRESPONDE	CUMPLE (Folio: 17) S/ 236,562.24 Presentó Estructura de Costos (26/02/2025)	NO PRESENTA	PRESENTA (Folio: 58)	ADMITIDO
6	FLS CONAN SECURITY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA RUC N° 20608310143	CUMPLE (Folio: 06)	CUMPLE (Folio: 09-12)	CUMPLE (Folio: 14)	CUMPLE (Folio: 16)	NO CORRESPONDE	NO CUMPLE (Folio: 18) S/ 198,292.08 No presentó estructura de costos	NO PRESENTA	PRESENTA (Folio: 45)	NO ADMITIDO
7	SERVICIOS PATRON SANTIAGO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SERPASANT S.A.C. RUC N° 20604976007	CUMPLE (Folio: 02)	CUMPLE (Folio: 03-06)	CUMPLE (Folio: 07)	CUMPLE (Folio: 08)	NO CORRESPONDE	CUMPLE (Folio: 10) S/ 237,168.48 Presentó Estructura de Costos (26/02/2025)	NO PRESENTA	PRESENTA (Folio: 37)	ADMITIDO

ANEXO N° 1
DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA PARA LA ADMISIÓN DE OFERTAS

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 087-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL LOCAL DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE CUSCO

N°	POSTORES	DOCUMENTOS PARA LA ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA						DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN FACULTATIVA		ESTADO
		ANEXO N° 1	CERTIFICADO DE VIGENCIA PODER O DNI	ANEXO N° 2	ANEXO N° 3	ANEXO N° 5	ANEXO N° 6			
		a) Declaración jurada de datos del postor	b) Documento que acredita la representación de quien suscribe la oferta.	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección.	e) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones	h) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6	a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad	b) Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa. (Anexo N° 11).	
8	ROMA & SGH SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ROMA & SGH S.A.C. RUC N° 20601258812	CUMPLE (Folio: 02)	CUMPLE (Folio: 05-08)	CUMPLE (Folio: 09)	CUMPLE (Folio: 10)	NO CORRESPONDE	NO CUMPLE (Folio: 11) S/ 236,935.88 Presentó estructura de costos (26/02/2025) Se advierte divergencia entre el Anexo N° 06. Precio de la oferta y Anexo N° 04. Estructura de costos.	NO PRESENTA	PRESENTA (Folio: 29)	NO ADMITIDO
9	PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PSSP S.R.L. RUC N° 20490176692	CUMPLE (Folio: 02)	CUMPLE (Folio: 03-06)	CUMPLE (Folio: 07)	CUMPLE (Folio: 08)	NO CORRESPONDE	CUMPLE (Folio: 10) S/ 236,941.92 Presentó Estructura de Costos (26/02/2025)	NO PRESENTA	PRESENTA (Folio: 37)	ADMITIDO
10	CORPROVISEG S.R.L. RUC N° 20564091813	CUMPLE (Folio: 03)	CUMPLE (Folio: 04-05)	CUMPLE (Folio: 06)	CUMPLE (Folio: 07)	NO CORRESPONDE	NO CUMPLE (Folio: 08) S/ 226,320.00 Presentó estructura de costos (27/02/2025) No cumple con los costos mínimos atribuidos respecto a la RMV, y costos de beneficios laborales y sociales, atribuidos por Ley.	NO PRESENTA	PRESENTA (Folio: 35)	NO ADMITIDO
11	IPERSEGUR PERU S.A.C. RUC N° 20607836974	CUMPLE (Folio: 01)	CUMPLE (Folio: 02-05)	CUMPLE (Folio: 06)	CUMPLE (Folio: 07)	NO CORRESPONDE	CUMPLE (Folio: 08) S/ 253,348.08	NO PRESENTA	PRESENTA (Folio: 26)	ADMITIDO

FIRMA DIGITAL



VIVIENDA

YHOBED GOHOMER SUMA TAIRO

Primer Miembro Titular

Firmado digitalmente por: SUMA TAIRO
Yhobed Gohomer FAU 20504743307 hard
Motivo: En señal de conformidad
Fecha: 2025/03/05 16:34:57-0500

LUIS ALBERTO HUANCA APOLINO

Presidente Titular

EDITH CANDELARIA COYLA VELARDE

Segundo Miembro Suplente



ANEXO N° 2
FACTORES DE EVALUACIÓN

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 087-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL LOCAL DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE CUSCO

N°	DESCRIPCIÓN DEL OBJETO	VALOR ESTIMADO (VE)
1	SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL LOCAL DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO DE CUSCO	S/252,795.24

N°	POSTOR	A. PRECIO OFERTA ECONÓMICA	PUNTAJE ECONÓMICO (100 PUNTOS)	BONIFICACION 5% POR TENER CONDICION DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
1	BIG COMPANY SECURITY S.A.C. RUC N° 20612709913	S/. 236,562.24	100.0000	5.0000	105.0000	1
2	PATRON SANTIAGO SEGURIDAD PRIVADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PSSP S.R.L. RUC N° 20490176692	S/. 236,941.92	99.8398	4.9920	104.8317	2
3	OCEVIPEVIP S.A.C RUC N° 20605385436	S/. 237,073.92	99.7842	4.9892	104.7734	3
4	SERVICIOS PATRON SANTIAGO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SERPASANT S.A.C. RUC N° 20604976007	S/. 237,168.48	99.7444	4.9872	104.7316	4
5	ACTIUM SEGURIDAD PRIVADA S.A.C. RUC N° 20606121823	S/. 240,117.09	98.5195	4.9260	103.4455	5
6	JL SEGURIDAD S.R.L RUC N° 20601621828	S/. 245,000.88	96.5557	4.8278	101.3835	6
7	IPERSEGUR PERU S.A.C. RUC N° 20607836974	S/. 253,348.08	93.3744	4.6687	98.0431	7
8	WALKER PROTECTION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA RUC N° 20407976453	S/. 279,725.76	84.5693	4.2285	88.7978	8

FIRMA DIGITAL



Firmado digitalmente por:SUMA TAIRO
Yhobed Gohomer FAU 20504743307 hard
Motivo: En señal de conformidad
Fecha: 2025/03/05 16:37:51-0500

YHOBED GOHOMER SUMA TAIRO
Primer Miembro Titular

LUIS ALBERTO HUANCA APOLINO
Presidente Titular

EDITH CANDELARIA COYLA VELARDE
Segundo Miembro Suplente