

CARTA N° 171-2025-EMMSA-GAF-SGLO

Lima, 24 de junio de 2025

Sra. Rocío Maribel Huamán Díaz

Representante Legal de WL CORPORACION SUPERLIMP S.A.C.

Correo Electrónico: wlcop.superlimp@gmail.com

Presente. -

ASUNTO : Solicitud de documentos para el perfeccionamiento del contrato del procedimiento de selección Concurso Público N° CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1 para la contratación del "Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A".

REFERENCIA : ACTA DE PÉRDIDA DE BUENA PRO N° 01-SGLO

Es grato dirigirme a usted, a fin de saludarle cordialmente y a la vez en su calidad de Representante Legal de la empresa WL CORPORACION SUPERLIMP S.A.C. que ante el registro de la pérdida de la Buena Pro en la Plataforma del Seace 3.0 el día 10 de junio de 2025, se le declaró la buena pro a su representada, cumpliéndose el plazo de ley para solicitarle los documentos para el perfeccionamiento del contrato por el procedimiento de selección Concurso Público N° CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1 para la contratación del "Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A".

Al respecto, es preciso traer a colación el numeral 141.3 del artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante el Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificatorias, el cual dispone textualmente lo siguiente:

Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro. En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1.

En ese sentido, de conformidad a lo señalado en el párrafo precedente y en el marco de la precitada normativa, se le solicita que, en un plazo máximo de ocho (08) días hábiles siguientes de remitida la presente, se nos remita documentos para el perfeccionamiento del contrato del procedimiento de selección, debiendo presentar la documentación en MESA DE PARTES DE LA ENTIDAD, UBICADO EN LA AV. LA CULTURA N° 808 – SANTA ANITA, EN EL HORARIO DE 08:30 A 16:30 HORAS.

Sin otro particular, me suscribo de usted.

Atentamente,

EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

HENRY ABRAHAM MORALES MARIN
SUBGERENTE DE LOGISTICA

**ACTA DE PERDIDA DE BUENA PRO N° 01-SGLO
CONCURSO PÚBLICO N° CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1
"SERVICIO DE ASEO, LIMPIEZA E HIGIENE DE LOS AMBIENTES ADMINISTRATIVOS Y
ANEXOS DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A"**

En Santa Anita, siendo las 16:00 horas del día 10 de junio de 2025, en la Subgerencia de Logística, se deja constancia de lo siguiente:

I. ANTECEDENTES

- 1.1. Que, con fecha 13 de febrero de 2025, se publicó la convocatoria del procedimiento de selección por Concurso Público N° CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1, para la contratación del "Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A".
- 1.2. Que, mediante ACTA N° 07-CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1 de fecha 29 de abril de 2025, el Comité de Selección suscribe el Acta de Calificación de Ofertas y Otorgamiento de la Buena Pro, mediante el cual se otorga la Buena Pro del procedimiento de selección Concurso Público N° CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1, para la contratación del "Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A" al postor NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. con consentimiento de la Buena Pro que fue registrado en el SEACE el día 14 de mayo de 2025.
- 1.3. Que, en el numeral 2.3. de las Bases Integradas del Concurso Público N° CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1 estable que, al día siguiente del registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro, el postor ganador tiene un plazo de ocho (8) días hábiles para presentar su documentación para el perfeccionamiento del contrato de acuerdo al literal a) numeral 141.1 del artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; este vencía el 26 de mayo de 2025.
- 1.4. Que, mediante CARTA N° 322-2025-NEWSSERGSAC de fecha 23 de mayo de 2025 el postor NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C., presentó en mesa de parte de la Entidad los documentos para el perfeccionamiento del contrato por el procedimiento de selección Concurso Público N° CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1 para la contratación del "Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A".
- 1.5. Que, mediante INFORME-00105-2025-EMMSA-GAJ de fecha 06 de junio de 2025, la Gerencia de Asesoría Jurídica en virtud del literal i) del artículo 1° de la Resolución de Gerencia General N° 011-2024-EMMSA-GG de fecha 31 de enero de 2024, brinda opinión desfavorable al perfeccionamiento del contrato con la empresa NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C, pues al no tener la condición de MYPE, no cumplió con el requisito de adjuntar una carta fianza como garantía de fiel cumplimiento del diez por ciento (10%) del monto del contrato original; el mismo que debía ser presentado y/o subsanado dentro de los plazos enmarcados en la Ley de Contrataciones del Estado, Ley N° 30225 y su reglamento, cuyo plazo vencía el 02 de junio de 2025.

II. ANALISIS

- 2.1. Mediante CARTA N° 322-2025-NEWSSERGSAC de fecha 23 de mayo la empresa NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C, presentó los documentos para el perfeccionamiento del contrato solicitando acogerse a la **retención del 10% como garantía del fiel cumplimiento, verificándose además que, en su oferta el Anexo N° 01 – Declaración jurada del postor, también declaro ser MYPE:**

EMMSA

Av. La Cultura 808
Santa Anita Lima, Perú
www.emmsa.com.pe
Telf.518 2800



MUNICIPALIDAD DE
LIMA

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia y de la
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



EMMSA
Empresa Municipal
de Mercados S.A.



NEWSSERG S.A.C

NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C

000004

**GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO
CARTA FIANZA**

Lima, 23 de mayo del 2025

Señores:
EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.
Av. La Cultura N° 808 Coo. Santa Aurelia – Santa Anita
Lima
Presente.-

Atención : Sr. Henry Abraham MORALES MARIN
Sub Gerente de Logística

Asunto : Solicitud de Acogimiento a la retención del 10% del contrato,
como garantía de Fiel Cumplimiento.

Referencia : I. Bases Integradas del CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1.

De nuestra consideración, -


Tengo el agrado de dirigirme a Ud., en relación al asunto expuesto en la presente carta y, documento de la referencia, a fin de solicitarle a vuestra representada, acogernos a la Ley de Promoción y Formalización de la Micro y Pequeña Empresa, para la **presentación de la garantía de fiel cumplimiento con la retención del 10% del monto contratado**, ya que nuestra representada es una Micro y Pequeña Empresa, esta solicitud es amparado a la Ley General de Contrataciones Públicas Ley N° 32069 y su Reglamento aprobado mediante Decreto Supremo N° 009-2025-EF, donde se establece en el Artículo 113 y 114 de dicha Ley:

Artículo 114. Retención de pago

La retención de pago como garantía de fiel Cumplimiento o de prestaciones accesorias aplica para contrataciones cuya cuantía adjudicada sea igual o menor a S/ 480,000.00 (Cuatrocientos ochenta mil y 00/100 soles) en el caso de bienes y servicios y S/ 5,000,000.00 (cinco millones y 00/100 soles) en el caso de obras, salvo que el contratista califique como micro o pequeña empresa en cuyo caso procede la retención con independencia del monto de la contratación.

Sin otro particular, hago propicia la ocasión para expresar a Ud. los sentimientos de nuestra mayor consideración.

Atentamente,


Daniel S. Leiva Pomasoncco
GERENTE GENERAL
NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C

EMMSA

Av. La Cultura 808
Santa Anita Lima, Perú
www.emmsa.com.pe
Telf.518 2800



MUNICIPALIDAD DE
LIMA

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia y de la
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



EMMSA
Empresa Municipal
de Mercados S.A.

ANEXO N° 1
DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores
COMITÉ DE SELECCION
CONCURSO PUBLICO N° CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1
Presente.-

El que suscribe, **DANIEL SANTOS LEIVA POMASONCCO**, Postor y/o Representante Legal de **NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C.- NEWSSERG S.A.C.** Identificado con DNI N° **72156699**, RUC N° **20601530849**, con poder inscrito en la localidad de Lima en la Partida Electrónica N° 13708224, Asiento N° C00002, **DECLARO BAJO JURAMENTO** que, la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social: **NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C.-NEWSSERG S.A.C.**

Domicilio Legal: **CAL. LAS ANEMONAS NRO. 1413 URB. LAS FLORES DE LIMA – SAN JUAN DE LURIGANCHO - LIMA - LIMA**

RUC: **20601530849**

Teléfono(s):

(01) 698-8808

Fax:

MYPE

SI

X

NO

Correo electrónico: **newsky1133@hotmail.com**

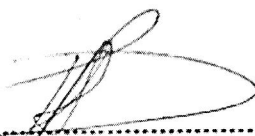
Autorización de notificación por correo electrónico:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
6. Notificación de la orden de servicios

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

Lima, 17 de marzo del 2025


Daniel S. Leiva Pomasoncco
GERENTE GENERAL
NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C.



EMMSA

Av. La Cultura 808
Santa Anita Lima, Perú
www.emmsa.com.pe
Telf. 518 2800


2.2. Mediante CARTA N° 107-2025-EMMSA-GAF-SGLO de fecha 27 de mayo de 2025 la Subgerencia de Logística solicitó a la empresa NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. la subsanación de documentos para el perfeccionamiento del contrato, otorgándose un plazo de (04) hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad de acuerdo al literal a) del numeral 141.1 del artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado:

(...) En un plazo que no puede exceder de los dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos, la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda, u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad. A los dos (2) días hábiles como máximo de subsanadas las observaciones se suscribe el contrato".

La empresa NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. subsanó mediante CARTA N° 330-2025-NEWSSERGSAC de fecha 02 de junio de 2025.

2.3. Mediante MEMORANDO N° 674-2025-EMMSA-GAJ de fecha 04 de junio de 2025 la Gerencia de Asesoría Jurídica informó a la Subgerencia de Logística que, luego de la revisión de los documentos para el perfeccionamiento del contrato presentada por la empresa NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C advirtió que, de acuerdo a la consulta realizada en REMYPE vía web mediante link (<https://apps.trabajo.gob.pe/consultas/remype/app/index.html>), la empresa presenta una vigencia hasta el día 21 de marzo de 2027, solicitándose la aclaración al respecto a la condición actual de la empresa como MYPE, para que se acoja a la Ley de Formalización de la Micro y Pequeña Empresa que, permita presentar como garantía de fiel cumplimiento del contrato la solicitud de retención del 10% del monto contratado al amparo del artículo 149° de la Ley N° 30225.



<div>  <div> PERÚ Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo </div> <div> REMYPE Registro Nacional de la Micro y Pequeña Empresa </div> </div>								
N° DE RUC.	RAZÓN SOCIAL	FECHA SOLICITUD	ESTADO/CONDICIÓN	FECHA DE ACREDITACIÓN	SITUACIÓN ACTUAL	DOCUMENTO DE SUSTENTO	FECHA DE BAJA / CANCELACIÓN	REGIMEN LABORAL ESPECIAL (RLE)
20601530849	NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. - NEWSERG S.A.C.	11/01/2017	ACREDITADO COMO MICRO EMPRESA	13/01/2017	CAMBIO DE CONDICIÓN	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 0035-2021-MTPE/3/17.1		
20601530849	NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. - NEWSERG S.A.C.	14/05/2021	ACREDITADO COMO PEQUEÑA EMPRESA	14/05/2021	BAJA	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 0104-2024-MTPE/3/17.1	21/03/2024	PODRÁ MANTENER EL RLE DE PEQUEÑA EMPRESA HASTA EL 21/03/2027

REGISTRO NACIONAL DE EMPRESAS ACOGIDAS AL REGIMEN ESPECIAL LABORAL - LEY 28015			
(Hasta el 19/10/2008)			
N° DE RUC.	RAZÓN SOCIAL	ESTADO	FECHA
NO SE ENCONTRARON RESULTADOS PARA ESTA BÚSQUEDA			

EMMSA

Av. La Cultura 808
Santa Anita Lima, Perú
www.emmsa.com.pe
Telf.518 2800



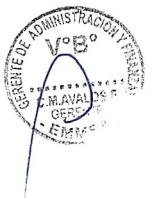
2.4. Mediante INFORME-00105-2025-EMMSA-GAJ de fecha 09 de junio de 2025 la Gerencia de Asesoría Jurídica informó a la Subgerencia de Logística la emisión de la opinión desfavorable al perfeccionamiento del contrato, pues al no tener la condición de MYPE, no cumplió con el requisito de adjuntar una carta fianza como garantía de fiel cumplimiento del diez por ciento (10%) del monto del contrato original; el mismo que debía ser presentado y/o subsanado dentro de los plazos enmarcados en la Ley de Contrataciones del Estado, Ley N° 30225 y su reglamento, cuyo plazo máximo vencía el 02 de junio de 2025.

Entonces, se entiende de acuerdo al INFORME-00105-2025-EMMSA-GA emitido por la Gerencia de Asesoría Jurídica que, el no realizarse el perfeccionamiento del contrato ha sido por causa imputable al postor, perdiendo automáticamente la buena pro, conforme establece el literal c) del numeral 141.3 del artículo 141° del RLCE:

"Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro. En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1".



2.5. Por lo expuesto, se tiene que el postor NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C con RUC: 20601530849, no ha cumplido con la presentación completa de los requisitos solicitados en el numeral 2.3 de las bases integradas del procedimiento de selección Concurso Público N° CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1, para la presentación de documentos para el perfeccionamiento de contrato, toda vez que esto último constituye un requisito indispensable para concretar y viabilizar la suscripción del contrato, siendo, en estricto, su responsabilidad garantizar que la documentación se encuentre conforme a lo dispuesto en tales Bases y de acuerdo a las exigencias establecidas por las normas antes mencionadas.



2.6. Por lo tanto; a efectos de continuar con el procedimiento de selección, corresponde declarar la pérdida de buena pro, adjudicado al postor NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C con RUC: 20601530849, debiendo comunicar al Tribunal de Contrataciones del Estado para que proceda conforme al artículo 50 de la Ley de Contrataciones del Estado.

III. CONCLUSION

- 3.1. Motivo por el cual, en cumplimiento de la normatividad de contrataciones del estado, el Órgano Encargado de las Contrataciones (OEC), en cumplimiento de la normativa y cumplimiento de sus funciones, establece lo siguiente:
- 3.2. Declara la PERDIDA DE BUENA PRO, otorgada al postor NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C con RUC: 20601530849, dentro del procedimiento de selección Concurso Público N CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1, para la contratación del "Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A", por no haber cumplido con la correcta presentación de requisitos para el perfeccionamiento del contrato en el plazo establecido, pese a haber estado requerido conforme al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- 3.3. Otorgar la Buen Pro, al postor WL CORPORACION SUPERLIMP SAC quien ocupó el segundo lugar en el orden de prelación del procedimiento de selección en cumplimiento del literal c) del numeral 141.3 del artículo 141° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

EMMSA

Av. La Cultura 808
Santa Anita Lima, Perú
www.emmsa.com.pe
Telf.518 2800

EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A.

HENRY ABRAHAM MORALES MARÍN
SUBGERENTE DE LOGÍSTICA

INFORME N° 00105 -2025-EMMSA-GAJ

A : **HENRY ABRAHAM MORALES MARIN**
Subgerente de Logística

cc MILAGROS AVALOS PACHECO
Gerente de Administración y Finanzas

DE : **CARLA JANETT AYRE ZA VALETA**
Gerente de Asesoría Jurídica

Asunto : **OPINIÓN LEGAL SOBRE PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN CONCURSO PÚBLICO N° CP-SM-1-2025-EMMSA-CS-1 PARA LA CONTRATACIÓN DEL "SERVICIO DE ASEO, LIMPIEZA E HIGIENE DE LOS AMBIENTES ADMINISTRATIVOS Y ANEXOS DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE MERCADOS S.A."**

Referencia : **a) Memorando N° 894-2025-EMMSA-GAF (03.06.2025)**
b) Memorando N° 674-2025-EMMSA-GAJ (04.06.2025)
c) Informe N° 771-2025-EMMSA-GAF-SGLO (06.06.2025)

Fecha : Santa Anita, 09 de Junio de 2025.

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, en relación al documento c) de la referencia, mediante el cual nos trasladan los documentos remitidos por la empresa NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. – NEWSSERG S.A.C para la suscripción del contrato del procedimiento de selección Concurso Público N° 01-2025-EMMSA-CS1, y la aclaración solicitada mediante el documento b) de la referencia, y, nos solicita emitir un informe legal de acuerdo a lo establecido en la Resolución de Gerencia General N° 011-2024-EMMSA-GG, con el fin de cumplir con la finalidad de la contratación.

I. ANTECEDENTES:

1. Mediante el Memorando **a)** de la referencia, remitido a esta Gerencia el 03.06.2025 a horas 19:09pm, la Gerencia de Administración y Finanzas hace suyo y nos remite el Informe N° 754-2025-EMMSA-GAF-SGLO de la Subgerencia de Logística, en el que opina que la empresa NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. – NEWSSERG S.A.C cumplió con los requisitos solicitados y que lo que continúa es el perfeccionamiento del contrato, por lo que solicita la opinión legal para la suscripción del contrato; en tal sentido, nos adjunta el proyecto de contrato para la revisión de las cláusulas

del mismo y luego devolverlo para su suscripción.


2. Mediante el Memorando **b)** de la referencia, la Gerencia de Asesoría Jurídica, informó que al realizar la consulta correspondiente en el REGISTRO NACIONAL DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA – REMYPE, se advierte que mediante Resolución Directoral N° 0104-2024-MTPE/3/17/.1, se dio de baja a la acreditación como MYPE de la citada empresa, poniéndose como observación que tendrá el Régimen Laboral Especial hasta el 21/03/2027; por lo que, solicita informar si en el marco de lo regulado por la Ley de Contrataciones del Estado, es posible el acogimiento de la retención del 10% como garantía de fiel cumplimiento, teniendo en cuenta la información antes mencionada.
3. Mediante el Informe **c)** de la referencia, remitido a esta Gerencia el 06.06.2025 a horas 17:39pm, la Subgerencia de Logística nos remite la aclaración y remisión de los documentos para el perfeccionamiento del contrato del procedimiento de selección Concurso Público N° CP-SM-1-2025-EMMSACS-1 para la contratación del "Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A"; y, solicita emitir un informe legal de acuerdo a lo establecido en la Resolución de Gerencia General N° 011-2024-EMMSA-GG, con el fin de cumplir con la finalidad de la contratación.

II. ANÁLISIS

1. Es importante partir señalando que, conforme lo establece la Resolución de Gerencia General N° 011-2024-EMMSA-GG del 31.01.2024, el titular de la empresa le delega facultad a la Gerencia de Administración y Finanzas para suscribir contratos y adendas, previo informe técnico y legal correspondiente.
2. Es entonces que, corresponde a esta Gerencia emitir opinión legal previa a la suscripción de contratos y adendas; sin embargo, es la Subgerencia de Logística de la Gerencia de Administración y Finanzas, como área encargada de las contrataciones, la unidad orgánica competente para verificar el cumplimiento de los requisitos, plazos y normativa aplicable para el perfeccionamiento de los contratos.
3. En tal sentido, respecto al procedimiento de selección Concurso Público N° CP-SM-1-2025-EMMSACS-1 para la contratación del "Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A" materia de consulta, este se encuentra regulado en el marco de la Ley N° 30225, modificada por el Decreto Legislativo N° 1444 y su Reglamento aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF, modificado por el Decreto Supremo N° 377-2019-EF.
4. Ahora bien, conforme se establece en el artículo 3.1 del Capítulo III de las

bases integradas del citado concurso público, para el perfeccionamiento del contrato el postor ganador de la buena pro deberá presentar los documentos señalados en el artículo 139° del Reglamento y los previstos en la sección específica de las bases.

5. Uno de los requisitos para el perfeccionamiento del citado contrato es la Garantía de fiel cumplimiento; sin embargo, de la revisión de la documentación remitida mediante el documento a) de la referencia, se advirtió que el postor ganador de la buena pro NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. – NEWSSERG S.A.C, mediante declaración jurada de datos del postor, señaló que cuenta con la condición de MYPE, pidiendo acogerse a la Ley de Promoción y Formalización de la Micro y Pequeña Empresa para la presentación de la garantía de fiel cumplimiento con la retención del 10% del monto contratado.
6. Es en tal sentido, que a efectos de verificar el cumplimiento de la normativa aplicable para el perfeccionamiento del contrato, esta Gerencia a través de la consulta efectuada en el REGISTRO NACIONAL DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA – REMYPE (<https://apps.trabajo.gob.pe/consultas-remype/app/index.html>), advirtió que con fecha 21/03/2024, se dio de BAJA a la acreditación como MYPE de la mencionada empresa, señalándose como única observación que podrá mantener el Régimen Laboral Especial hasta el 21/03/2027.



PERÚ
Ministerio de Trabajo
y Promoción del Empleo

REMYPE
Registro Nacional de la Micro y Pequeña Empresa

Ingrese el número de R.U.C. :

* Si no conoce el R.U.C. de la empresa, puede buscarlo por su nombre ó razón social AQUÍ

REGISTRO NACIONAL DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA - REMYPE
(Desde el 20/10/2008)

Nº DE REG.	RAZÓN SOCIAL	FECHA SOLICITUD	ESTADOCOMISIÓN	FECHA DE ACREDITACIÓN	SITUACIÓN ACTUAL	DOCUMENTO DE SUSTENTO	FECHA DE BAJA / CANCELACIÓN	REGIMEN LABORAL ESPECIAL (RLE)
20501530849	NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. - NEWSSERG S.A.C.	11/01/2017	ACREDITADO COMO MICRO EMPRESA	13/01/2017	CAMBIO DE CONDICIÓN	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 0035-2021-MTPE/3/17.1	---	---
20501530849	NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. - NEWSSERG S.A.C.	14/05/2021	ACREDITADO COMO PEQUEÑA EMPRESA	14/05/2021	BAJA	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 0104-2024-MTPE/3/17.1	21/03/2024	PODRÁ MANTENER EL RLE DE PEQUEÑA EMPRESA HASTA EL 21/03/2027

REGISTRO NACIONAL DE EMPRESAS ACOGIDAS AL REGIMEN ESPECIAL LABORAL - LEY 28015
(Hasta el 19/10/2008)

Nº DE REG.	RAZÓN SOCIAL	ESTADO	FECHA
NO SE ENCONTRARON RESULTADOS PARA ESTA BÚSQUEDA			

7. Sobre este punto, su despacho solicitó aclaración a la mencionada empresa respecto a su condición en el Registro Nacional de Micro y Pequeña Empresa – REMYPE, siendo que mediante Carta N° 347-2025-NEWSSERGSAC de fecha 06.06.2025, esta señaló que con fecha 21.03.2024, el Ministerio de Trabajo y de Promoción del Empleo hizo llegar la Resolución Directoral N° 000104-2024-MTPE/3/17.1, en el cual se establece:

Que, de acuerdo con el artículo 51 del TUO de la Ley MYPE, la pequeña empresa que por un período de dos (2) años calendarios consecutivos supere el límite establecido para dicha categoría, podrá conservar durante tres (3) años calendarios adicionales el mismo régimen laboral. En ese sentido, NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. - NEWSSERG S.A.C. podrá conservar el régimen laboral especial de pequeña empresa durante tres (3) años calendarios adicionales, contados a partir de la fecha de emisión de la resolución directoral, y luego de este período pasará definitivamente al régimen laboral general; no obstante, si la empresa desea brindar a sus trabajadores mejores condiciones laborales durante el período de conservación del régimen laboral especial de la pequeña empresa, podrá realizarlo de conformidad con el artículo 50 del TUO de la Ley MYPE;

Resaltado y Subrayado es nuestro.

Al respecto, debemos precisar que a nuestro entendimiento consideramos que aun mantenemos el mismo régimen de pequeña empresa durante tres (3) años calendarios, es decir hasta el 21 de marzo del 2027, tal como lo indica la resolución ya aludida, lo que nos permitiría aun optar por el acogimiento de la retención del 10% del contrato como garantía de fiel cumplimiento.

8. Conforme se desprende de lo antes expuesto, la empresa refiere que: "Al respecto, debemos precisar que a nuestro entendimiento consideramos que aun mantenemos el mismo régimen de pequeña empresa durante tres (3) años calendarios, es decir hasta el 21 de marzo del 2027, tal como lo indica la resolución ya aludida, lo que nos permitiría aun optar por el acogimiento de la retención del 10% del contrato como garantía de fiel cumplimiento".
9. Al respecto, el TUO de la Ley de Impulso al Desarrollo Productivo y al Crecimiento Empresarial, Decreto Supremo N° 013-2013-PRODUCE, establece en su artículo 51° lo siguiente:

"Artículo 51.- Naturaleza y permanencia en el Régimen Laboral Especial

El presente Régimen Laboral Especial es de naturaleza permanente y únicamente aplicable a la micro y pequeña empresa. La microempresa que durante dos (2) años calendario consecutivos supere el nivel de ventas establecido en la presente Ley, podrá conservar por un (1) año calendario adicional el mismo régimen laboral. En el caso de las pequeñas empresas, de superar durante dos (2) años consecutivos el nivel de ventas establecido en la presente Ley, podrán conservar durante tres (3) años adicionales el mismo régimen laboral. Luego de este período, la empresa pasará definitivamente al régimen laboral que le corresponda."

10. A efectos de un mayor entendimiento del precitado artículo y su aplicación, es importante señalar lo establecido en el artículo 44° de la Ley para la Formalización, Desarrollo y Competitividad de la Micro y Pequeña Empresa – MYPE, Ley N° 32353, respecto al régimen laboral especial, que señala lo siguiente:

"Artículo 44. Régimen laboral especial

44.1. Se crea el régimen laboral especial dirigido a fomentar la formalización y desarrollo de las micro y pequeñas empresas - Mype y mejorar las condiciones de disfrute efectivo de los derechos de naturaleza laboral de sus trabajadores.

44.2. El régimen laboral especial comprende remuneración, jornada de trabajo de ocho horas, horario de trabajo y trabajo en sobretiempo, descanso semanal, descanso vacacional, descanso por días feriados y protección contra el despido injustificado.

44.3. Los trabajadores de la pequeña empresa tienen, además, derecho a los siguientes beneficios:

a) Un Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR) a cargo de su empleador, cuando corresponda, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 26790, Ley de Modernización de la Seguridad Social en Salud, modificatorias y normas reglamentarias.

b) Un seguro de vida a cargo de su empleador, de acuerdo con lo dispuesto en el Decreto Legislativo 688, Ley de Consolidación de Beneficios Sociales, incluidas sus modificatorias.

c) A los derechos colectivos que continúan regulándose por las normas del régimen general de la actividad privada.

d) Participar en las utilidades, de acuerdo con el Decreto Legislativo 892 y su reglamento.

e) Compensación por tiempo de servicios (CTS), con arreglo a las normas del régimen común, computada a razón de quince remuneraciones diarias por año completo de servicios hasta alcanzar un máximo de noventa remuneraciones diarias.

f) Percibir dos gratificaciones en el año con ocasión de las Fiestas Patrias y la Navidad, siempre que cumplan con lo dispuesto en la normativa correspondiente, en lo que les sea aplicable. El monto de ambas gratificaciones equivale a media remuneración cada una.

44.4. Los trabajadores de la micro y pequeña empresa - Mype comprendidos en el régimen laboral especial, pueden pactar mejores condiciones laborales, respetando los derechos reconocidos en el presente artículo."

11. Conforme se desprende del tenor de los precitados artículos, estos están referidos únicamente al régimen laboral, condiciones y derechos de naturaleza laboral de sus trabajadores; empero no están referidos a que se mantienen como MYPE para otros efectos, como en el caso en concreto, para acogerse a la retención del 10% que le corresponde únicamente a las MYPES.
12. Por lo expuesto, la citada empresa al no cumplir con la condición de ser una MYPE, correspondía que cumpla con el requisito de adjuntar una carta fianza como garantía de fiel cumplimiento del diez por ciento (10%) del monto del contrato original; el mismo que debía ser presentado y/o subsanado dentro de los plazos enmarcados en la Ley de Contrataciones del Estado, Ley N° 30225 y su reglamento; sin embargo, conforme se advierte del Informe c) de la referencia, con fecha **06.06.2025**, mediante Carta N° 347-2025-NEWSSERGSAC, adjunta la Carta Fianza N° 0011-0142-9800042992-72 de la entidad financiera BBVA BANCO CONTINENTAL, es decir, fuera del plazo máximo establecido en el artículo 141° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, cuyo plazo vencía el día 02.06.2025.
13. Cabe resaltar, que su despacho refiere que en cumplimiento del principio de presunción de veracidad, no solicitó como requisito la constancia de estar inscrito en el Registro de la Micro y Pequeña Empresa (REMYPE), a efectos de verificar que el postor ganador de la buena pro cumpliera con el requisito para acogerse a la retención del 10%; sin embargo, debemos precisar que este principio no tiene carácter absoluto, en tanto puede ser desvirtuado con la comprobación o existencia de prueba en contrario, más aún si se trataba de una comprobación de fácil y rápido acceso, como lo es el ingreso a la página web de público conocimiento denominada REGISTRO NACIONAL DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA – REMYPE (<https://apps.trabajo.gob.pe/consultas-remype/app/index.html>).

III. CONCLUSIONES

Por los fundamentos antes expuestos, esta Gerencia emite opinión desfavorable al perfeccionamiento del contrato, pues al no tener la condición de MYPE, no cumplió con el requisito de adjuntar una carta fianza como garantía de fiel cumplimiento del diez por ciento (10%) del monto del contrato original; el mismo que debía ser presentado y/o subsanado dentro de los plazos enmarcados en la Ley de Contrataciones del Estado, Ley N° 30225 y su reglamento, cuyo plazo vencía el 02.06.2025.

CJAZ/ymm



Firmado digitalmente por:
AYRE ZAVALA Carla
Janett FAU 20100184058 hard
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 09/06/2025 21:08:51-0500

EMMSA

Av. La Cultura 808
Santa Anita Lima, Perú
www.emmsa.com.pe
Telf. 518 2800

MEMORANDO N° 674- 2025-EMMSA-GAJ

Para : **HENRY ABRAHAM MORALES MARIN**
Subgerente de Logística

De : **CARLA JANETT AYRE ZA VALETA**
Gerente de Asesoría Jurídica

Asunto : Revisión a los documentos para el perfeccionamiento del contrato derivado del procedimiento de selección Concurso Público N° CP-SM1-2025-EMMSA-CS-1 para la contratación del "Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A"

Referencia : Memorando N° 894 -2025-EMMSA-GAF

Fecha : Santa Anita, 04 de junio de 2025

Me dirijo a usted, en relación al documento de la referencia, mediante el cual la Gerencia de Administración y Finanzas, nos remite la documentación para el perfeccionamiento del contrato derivado del procedimiento de selección Concurso Público N° CP-SM1-2025-EMMSA-CS-1 para la contratación del "Servicio de aseo, limpieza e higiene de los ambientes administrativos y anexos de la Empresa Municipal de Mercados S.A".

Al respecto, se advierte a fojas 105 del expediente de contratación respecto a la garantía de fiel Cumplimiento del Contrato, que la empresa NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. – NEWSSERG S.A.C ha solicitado acogerse a la Ley de Formalización de la Micro y Pequeña Empresa para la presentación de la garantía de fiel cumplimiento del Contrato con la retención del 10% del monto contratado, ello, al amparo del artículo 149° de la Ley N° 30225.

Al respecto, esta Gerencia ha realizado la consulta correspondiente en el REGISTRO NACIONAL DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA – REMYPE (<https://apps.trabajo.gob.pe/consultas-remype/app/index.html>), en donde se advierte la siguiente información:

CONSULTA DEL REGISTRO NACIONAL DE LA MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA								
Ingrese el número de R.U.C. :								
20601530849								
* Si no conoce el R.U.C. de la empresa, puede buscarlo por su nombre ó razón social AQUI								
<div>Buscar</div> <div>Limpiar</div> <div>Imprimir</div>								
REGISTRO NACIONAL DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA - REMYPE								
(Desde el 20/10/2008)								
N° DE RUC.	RAZÓN SOCIAL	FECHA SOLICITUD	ESTADO/CONDICIÓN	FECHA DE ACREDITACIÓN	SITUACIÓN ACTUAL	DOCUMENTO DE SUSTENTO	FECHA DE BAJA / CANCELACIÓN	REGIMEN LABORAL ESPECIAL (RLE)
20601530849	NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. - NEWSSERG S.A.C.	11/01/2017	ACREDITADO COMO MICRO EMPRESA	13/01/2017	CAMBIO DE CONDICIÓN	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 0035-2021-MTPE/3/17.1	---	---
20601530849	NEW SKYLINE SERVICIOS GENERALES S.A.C. - NEWSSERG S.A.C.	14/05/2021	ACREDITADO COMO PEQUEÑA EMPRESA	14/05/2021	BAJA	RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 0104-2024-MTPE/3/17.1	21/03/2024	PODRÁ MANTENER EL RLE DE PEQUEÑA EMPRESA HASTA EL 21/03/2027

Como se advierte, mediante Resolución Directoral N° 0104-2024-MTPE/3/17.1 se dio de baja a la acreditación como MYPE de la mencionada empresa, poniéndose como observación que tendrá el Régimen Laboral Especial hasta el 21/03/2027.

En ese sentido, se solicita informar a esta Gerencia si, en el marco de lo regulado por la Ley de Contrataciones del Estado, Ley N° 30225 y su Reglamento, es posible el acogimiento de la retención del 10% como garantía de fiel cumplimiento, teniendo en cuenta la información antes mencionada.

Atentamente,



Firmado digitalmente por:
AYRE ZAVALETA Carla
Janett FAU 20100164958 hard
Motivo: Soy el autor del
documento
Fecha: 04/06/2025 16:46:30-0500

CJAZ