



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRACOSTA

CHOTA - CAJAMARCA
R.U.C. 20326364208



ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA Nº 001 – 2025 – MDM/CS – PRIMERA CONVOCATORIA

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA “MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN DE SALUD BÁSICOS EN GUAYABO DE CENTRO POBLADO GUAYABO DISTRITO DE MIRACOSTA DE LA PROVINCIA DE CHOTA DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA”, CUI Nº 2653986

1. SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL

En el área funcional de Abastecimiento, ubicada en el segundo nivel de la oficina de enlace de la Municipalidad Distrital de Miracosta, situado en Calle. Edgar Zuñiga Nº 140 Urb. Federico Villareal – Chiclayo - Lambayeque, siendo las 10:00 horas del día lunes 17 de febrero del 2025, se reúnen los miembros del Comité de Selección, designado mediante Resolución de Alcaldía Nº 007-2025-MDM/A, de fecha 30 de enero del 2025, encargados de conducir y desarrollar el Procedimiento de Selección: ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA Nº 01-2025-MDM/CS - PRIMERA CONVOCATORIA, cuyo objeto de convocatoria es la “CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: “MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN DE SALUD BÁSICOS EN GUAYABO DE CENTRO POBLADO GUAYABO DISTRITO DE MIRACOSTA DE LA PROVINCIA DE CHOTA DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA”, CUI Nº 2653986”, bajo el sistema de contratación: Suma Alzada, Fuente de Financiamiento.: Recursos Ordinarios; por un valor referencial de S/ 3,042,254.30 Tres Millones Cuarenta y Dos Mil Doscientos Cincuenta y Cuatro con 30/100 soles, incluido IGV; con la finalidad de realizar la admisión, evaluación, calificación y otorgamiento de la buena Pro de las ofertas técnicas, presentadas por los diferentes postores, a través de la plataforma electrónica del SEACE.

2. SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS DEL COMITÉ PARTICIPANTES.

El quorum necesario que exige la normativa de contratación pública se logró con la participación de los siguientes miembros:

PRESIDENTE	JAIME FLORENCIO NAVARRO VENTURA	TITULAR	X
		SUPLENTE	
PRIMER MIEMBRO	ANTONY QUEVEDO GUIMAREY	TITULAR	X
		SUPLENTE	
SEGUNDO MIEMBRO	RENAN JOSUE CHAVEZ TORRES	TITULAR	X
		SUPLENTE	

3. DETALLE DE LOS PARTICIPANTES.

De acuerdo con el cronograma establecido en las Bases, se registraron como participantes los siguientes:

RUC. 20326364208

municipalidad.miracosta@gmail.com

PJ. ALFONSO UGARTE S/N PLAZA DE ARMAS

P.J. ALFONSO UGARTE S/N PLAZA DE ARMAS - MIRACOSTA



MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE MIRACOSTA

CHOTA - CAJAMARCA
R.U.C. 20326364208



Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	20274419637	J.C.A. CONTRATISTAS GENERALES S.R.LTDA.	10/02/2025	Válido
2	Proveedor con RUC	20375458307	CONSTRUCCIONES EQQUS S.A.	10/02/2025	Válido
3	Proveedor con RUC	20479840688	CMR CONSULTORES Y EJECUTORES EIRL	10/02/2025	Válido
4	Proveedor con RUC	20481908800	EMPRESA CONSTRUCTORA L & M SRL	10/02/2025	Válido
5	Proveedor con RUC	20487931854	SERVICIOS DE INGENIERIA LOS ANDES SAC	13/02/2025	Válido
6	Proveedor con RUC	20489665604	H& G ZAFIRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	08/02/2025	Válido
7	Proveedor con RUC	20529467606	CORPORACION VILLANUEVA CABALLERO S.A.	06/02/2025	Válido
8	Proveedor con RUC	20557084364	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	06/02/2025	Válido
9	Proveedor con RUC	20570893425	CONSTRUCTORA Y CONSULTORES FELIFRED S.R.L	13/02/2025	Válido
10	Proveedor con RUC	20602664164	FAIBA ICT GROUP SAC	13/02/2025	Válido
11	Proveedor con RUC	20603425104	TECNICAS DE INGENIERIA Y CONTRATOS S.A.C. - TEINGECON S.A.C.	06/02/2025	Válido
12	Proveedor con RUC	20604833681	JSG CONSTRUCTORES S.A.C.	10/02/2025	Válido
13	Proveedor con RUC	20606144734	CORPORACION JMD NUEVA ESPERANZA E.I.R.L.	10/02/2025	Válido
14	Proveedor con RUC	20607550884	INGENIERIA & CONSTRUCCION GLOV E.I.R.L.	08/02/2025	Válido
15	Proveedor con RUC	20608231685	CRG INGENIEROS E.I.R.L.	10/02/2025	Válido
16	Proveedor con RUC	20609496950	CONSTRUCTORA LINCO PROYECTA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	08/02/2025	Válido
17	Proveedor con RUC	20609619822	CARMONA INGENIEROS S.A.C.	10/02/2025	Válido
18	Proveedor con RUC	20613278410	EMPRESA CONSTRUCTORA REY DE REYES E.I.R.L.	12/02/2025	Válido

RUC. 203263604208

municipalidad.miracosta@gmail.com

PJ. ALFONSO UGARTE S/N PLAZA DE ARMAS

P.J. ALFONSO UGARTE S/N PLAZA DE ARMAS - MIRACOSTA



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRACOSTA

CHOTA - CAJAMARCA
R.U.C. 20326364208



4. DETALLE DE LOS POSTORES

En el día y horario señalado en las Bases, el siguiente postor presento su oferta electrónicamente a través del **SEACE**, observándose que se presenta consorciado; el detalle es el siguiente:

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN DE SALUD BÁSICOS EN GUAYABO DE CENTRO POBLADO GUAYABO DISTRITO DE MIRACOSTA DE LA PROVINCIA DE CHOTA DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA, CON CUI N° 2653986			
20613278410	CONSORCIO GUAYABO	14/02/2025	19:09:13	Electrónico
20481908800	EMPRESA CONSTRUCTORA L & M SRL	14/02/2025	23:16:00	Electrónico

5. DE LA ADMISIÓN Y NO ADMISIÓN DE LAS OFERTAS.

El comité de selección, en el marco de lo establecido en el numeral 81.2 del artículo 81 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, y en base a lo establecido en las Bases Integradas, ha realizado la verificación de todos los documentos correspondientes para la admisión de las ofertas.

En la etapa de admisión se determina la **admisión de la oferta**. En el cuadro comparativo siguiente se describe el detalle de la etapa de admisión de las ofertas:

CUADRO COMPARATIVO: ADMISIÓN DE OFERTAS

N° Orden	Postor	A. ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA							RESULTADOS DE ADMISIBILIDAD
		VERIFICACION DE LOS DOCUMENTOS DE ADMISION							
		(Inciso A- numeral 2.2.1.1 - Capitulo II Sección Especifica)							
		Anexo N° 01	Dcto	Anexo N° 02	Anexo N° 03	Anexo N° 04	Anexo N° 05	Anexo N° 06	
		Declaración jurada de datos del postor.	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento.	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección.	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio de consultoría de obra.	Promesa de consorcio con firmas legalizadas.	Precio	
Cumple ?	Cumple ?	Cumple ?	Cumple?	Cumple ?	Cumple?	Cumple?			
01	CONSORCIO GUAYABO	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	ADMITIDA
02	EMPRESA CONSTRUCTORA L & M SRL	SI	SI	SI	SI	SI	NO CORRESP	NO (*)	NO ADMITIDA



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRACOSTA

CHOTA - CAJAMARCA
R.U.C. 20326364208



(*) recalcar que las bases integradas constituyen las reglas del procedimiento de selección y es en función de ellas que debe efectuarse la admisión, evaluación y calificación de las ofertas, quedando tanto las Entidades como los postores sujetos a sus disposiciones". (Resolución N° 0783-2024-TCE-S1), sobre el particular, cabe señalar que el numeral 1.10 del capítulo I de la sección general de las bases estándar para procedimientos de selección de adjudicación simplificada para ejecución de obras prevén que la subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento, precisando que **la corrección aritmética** a la que hace referencia el numeral 60.4 de dicho artículo **procede para la ejecución de obras a suma alzada**. Por lo tanto, en caso que se advierta errores aritméticos en el precio de la oferta, las bases estándar aplicables al presente procedimiento de selección autorizan expresamente que se proceda a su corrección por parte del órgano a cargo del procedimiento, aun cuando el sistema de contratación sea a suma alzada.

De la revisión del desagregado de las partidas de la oferta económica se obtiene que el postor ha ofertado los gastos generales como sigue a continuación:

Gastos Fijos	1.306%
Gastos Variables	14.894%
Total Gastos Generales	16.2%

Asimismo, se verifica que oferta una utilidad de 4.000000207%

De la verificación de los Precios Unitarios y Subtotales y al realizar la corrección aritmética se obtiene lo siguiente

TOTAL COSTO DIRECTO (A)	1,930,418.65
GASTOS GENERALES	
GASTOS FIJOS	25,211.27
GASTOS VARIABLES	287,516.55
TOTAL GASTOS GENERALES (B)	312,727.82
UTILIDAD (C)	77,216.75
SUB TOTAL (A+B+C)	2,320,363.22
IGV	417,665.38
MONTO TOTAL DE LA OFERTA	S/ 2,738,028.60

OFERTA PRESENTADA

11

1	TOTAL COSTO DIRECTO (A)	1,930,418.65
2	GASTOS GENERALES	
2.1	GASTOS FIJOS	25,211.27
2.2	GASTOS VARIABLES	287,516.58
	TOTAL GASTOS GENERALES (B)	312,727.85
3	UTILIDAD (C)	77,216.75
	SUB TOTAL (A+B+C)	2,320,363.45
4	IGV	417,665.42
5	MONTO TOTAL DE LA OFERTA	2,738,028.87

CHOTA, 14 DE FEBRERO DE 2025

EMPRESA CONSTRUCTORA LAM

JHON ALEX VELASQUEZ LOPEZ
GERENTE GENERAL

Firma, Nombre y Apellidos del
Representante Legal

RUC: 203263604208

municipalidad.miracosta@gmail.com

PJ. ALFONSO UGARTE S/N PLAZA DE ARMAS

P.J. ALFONSO UGARTE S/N PLAZA DE ARMAS - MIRACOSTA



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRACOSTA

CHOTA - CAJAMARCA
R.U.C. 20326364208



Como puede observarse la oferta presentada está por debajo del límite inferior del valor referencial, por lo que en cumplimiento a lo dispuesto en las bases integradas que describe que el precio de las ofertas no puede exceder los límites del valor referencial de conformidad con el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley, Asimismo, el numeral 68.6 del artículo 68 del Reglamento, establece que en caso de ejecución de obras se rechazan las ofertas que superen el valor referencial en 10% o que se encuentren por debajo del 90%, en consecuencia no se admite la oferta.

6. EVALUACION DE LAS OFERTAS

Conforme a lo establecido en el artículo 89 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, La Adjudicación Simplificada para la contratación de bienes, servicios en general y obras se realiza conforme a las reglas previstas en los artículos 71 al 76 (. . .), en concordancia al Art. 74 del RLCE 74.2. a) Cuando la evaluación del **precio** sea el único factor, se le otorga el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:

La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:

$$P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$$

I = Oferta
Pi = Puntaje de la oferta a evaluar
Oi = Precio i
Om = Precio de la oferta más baja
PMP = Puntaje máximo del precio

ORDEN DE PRELACION	POSTOR	PRECIO OFERTADO	FACTOR DE EVALUACION		DOCUMENTOS FACULTATIVOS			PUNTAJE TOTAL
			PRECIO (98 puntos)	PROTECCIÓN SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO (2 Puntos)	ANEXO 11	EMPRESA PROMOCIONAL PARA PERSONAS DISCAPACIDAD	REMYTE	
1	CONSORCIO GUAYABO	S/ 3,042,254.30	98	0	5%	NO	NO	98.00

7. CALIFICACION DE OFERTAS TECNICAS

El comité de selección, en el marco de lo establecido en el numeral 82.1 del artículo 82 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, y en base a los requisitos de calificación previstos en las Bases Integradas, ha realizado la calificación de todas las ofertas que quedaron como admitidas, en donde se declara como **CALIFICADA** a

RUC: 20326364208

municipalidad.miracosta@gmail.com

PJ. ALFONSO UGARTE S/N PLAZA DE ARMAS

P.J. ALFONSO UGARTE S/N PLAZA DE ARMAS - MIRACOSTA



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRACOSTA

CHOTA - CAJAMARCA
R.U.C. 20326364208



la oferta cumple con los requisitos de calificación y como **DESCALIFICADA** a la oferta que no cumplen dichos requisitos de clasificación.

Seguidamente, el comité de selección, de conformidad con lo establecido en el numeral 82.2 y 82.3 del artículo 82 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, realiza la evaluación de las ofertas técnicas, esta evaluación se realiza conforme a los factores de evaluación enunciados en las Bases Integradas; así mismo se puntualiza que las ofertas técnicas que no alcancen el puntaje mínimo especificado en las Bases Integradas o no cumplan con las reglas establecidas en el numeral 82.3, quedarán como **DESCALIFICADAS**.

CUADRO COMPARATIVO: CALIFICACIÓN DE OFERTAS.

N° de Orden	POSTOR	VERIFICACION DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACION		
		EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD (1 VEZ EL VALOR REFERENCIAL)		RESULTADO DE LA VERIFICACION DE REQUISITOS
		MONTO FACTURADO COMO EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD (Anexo N° 10)		
		VALOR REFERENCIAL = S/ 3,042,254.30		
		ANEXO N° 10	¿CUMPLE?	
01	CONSORCIO GUAYABO	S/ 10,239,782.53	SI	CALIFICADO

8. COMENTARIOS: DE LA CALIFICACIÓN DE OFERTAS TÉCNICAS.

El comité de selección por unanimidad y en base a lo establecido en la normatividad de contrataciones del estado, ha determinado los resultados en cada etapa de este procedimiento de selección, a continuación, se describe:

a. SOBRE LA CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS:

Teniendo como base las ofertas admitidas, la calificación de las ofertas técnicas se hará de acuerdo a lo establecido en el literal B. **EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD**, en donde el postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a **1 vez el valor referencial** por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda(...).

El comité de selección señala que, de acuerdo a lo establecido en las bases integradas del procedimiento de selección, en esta etapa es **CALIFICADA** la oferta del Postor:



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MIRACOSTA

CHOTA - CAJAMARCA
R.U.C. 20326364208



01	CONSORCIO GUAYABO	CALIFICADO
----	-------------------	------------

9. CONCLUSIONES

Se concluye que, según lo detallado en los numerales precedentes y los Cuadros de Evaluación de ofertas y Calificación, las ofertas de los postores quedan evaluadas y calificadas.

10. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

De acuerdo con los resultados de la Admisibilidad, Evaluación y Calificación el ganador de la Buena Pro es:

N°	RUC	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR GANADOR	MONTO ADJUDICADO
01	20602472311 20613278410	CONSORCIO GUAYABO (Integrado por CONSTRUCTORA B & M INGENIEROS S.A.C. y EMPRESA CONSTRUCTORA REY DE REYES E.I.R.L.)	S/ 3,042,254.30 (Tres Millones Cuarenta y Dos Mil Doscientos Cincuenta y Cuatro con 30/100 soles)

11. ACUERDO ADOPTADO:

Los Integrantes del COMITÉ DE SECCIÓN por UNANIMIDAD Otorgan la Buena Pro al postor CONSORCIO GUAYABO (Integrado por CONSTRUCTORA B & M INGENIEROS S.A.C. y EMPRESA CONSTRUCTORA REY DE REYES E.I.R.L.); para proveer la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ATENCIÓN DE SALUD BÁSICOS EN GUAYABO DE CENTRO POBLADO GUAYABO DISTRITO DE MIRACOSTA DE LA PROVINCIA DE CHOTA DEL DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA", CUI N° 2653986 , con un monto de S/ 3,042,254.30 (Tres Millones Cuarenta y Dos Mil Doscientos Cincuenta y Cuatro con 30/100 soles) incluido IGV.

Siendo las 16 horas con 07 minutos del día 17 de febrero del 2025, el comité de selección da por concluido el presente acto, pasando a suscribir la presente acta en señal de conformidad.

JAIME FLORENCIO NAVARRO VENTURA
PRESIDENTE

ANTONY QUEVEDO GUIMAREY
PRIMER MIEMBRO

RENAN JOSUE CHAVEZ TORRES
PRIMER MIEMBRO