

FORMATO							
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)							
1. DATOS GENERALES							
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	8/01/2025					
1.2	ÁREA USUARIA	SUB GERENCIA DE OBRA PUBLICAS Y PROYECTOS - GERENCIA DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA					
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" CON CUI N°2475879					
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	-					
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	1					
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	2475879				
		Documento que declaró la viabilidad	---				
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO							
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	REQUERIMIENTO N° 001-2025-HDTP-SGOPP-GDUI/MDU	Fecha de recepción	6/01/2025		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión		De oficio		Con motivo de observaciones	
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones	
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones	
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI		NO	X		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.					
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI		NO	X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO	X		
		Documento de aprobación de la estandarización		Fecha de aprobación			
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI		NO	X		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación		Fecha de inicio de vigencia			
REQUERIMIENTO		Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.					
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO						
N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
Consignar una síntesis de las observaciones							
Consignar una síntesis de las observaciones							



<p align="center">FORMATO</p> <p align="center">RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS</p> <p align="center">(SERVICIOS)</p>

	Consignar una síntesis de las observaciones
--	---

2.9	RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA
-----	----------------------------

Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación

<p>Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones</p>	
---	--

<p>Completion of the following requirements is required:</p>							

Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							

2.10	AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO
------	--


Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento

3.	INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL
----	--

3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1	ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS
-------	------------------------------------

DEL PROVEEDOR	
---------------	--

		Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
---	--	--

ESTRUCTURA DE COSTOS

CONSULTORIA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA"

PLAZO DE EJECUCION :	14.00	MESES
----------------------	-------	-------

N°	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TIEMPO		PRECIO UNITARIO \$/.	SUB TOTAL \$/.	TOTAL \$/.	
				MESES	%PARTIC.				
A GASTOS FIJOS									
SUELDOS Y SALARIOS (PERSONAL REQUERIDO EN OBRA - INCL. BENEFICIOS SOCIALES)									
PERSONAL PROFESIONAL									
(*)	JEFE DE SUPERVISION DE OBRA	MES	1.00	14.00	100%	10,500.00	147,000.00	632,100.00	
	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	MES	1.00	14.00	30%	8,000.00	33,600.00		
	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	MES	1.00	14.00	50%	8,000.00	56,000.00		
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	MES	1.00	14.00	30%	8,000.00	33,600.00		
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS	MES	1.00	14.00	30%	8,000.00	33,600.00		
(*)	ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE	MES	1.00	14.00	100%	7,000.00	98,000.00		
	ESPECIALISTA EN EQUIPAMIENTO MEDICO	MES	1.00	14.00	20%	7,000.00	19,600.00		
PERSONAL DE APOYO									
	ASISTENTE EN COSTOS Y PRESUPUESTOS	MES	1.00	14.00	50%	5,000.00	35,000.00		
	ASISTENTE TECNICO	MES	2.00	14.00	100%	4,500.00	126,000.00		
	ASISTENTE ADMINISTRATIVO	MES	1.00	14.00	50%	3,500.00	24,500.00		
	TOPOGRAFO	MES	1.00	14.00	40%	4,500.00	25,200.00		
ALQUIERES Y SERVICIOS (REQUERIDOS EN OBRA)									
ALQUIER DE OFICINAS Y VIVIENDAS Y OTROS									
(*)	SERVICIO DE ALQUILER Y MANTENIMIENTO DE OFICINA	MES	1.00	14.00		2,500.00	35,000.00	227,120.00	
	MOBILIARIO PARA OFICINA	GLB	1.00	1.00		3,020.00	3,020.00		
	SEGURO CONTRA TODO RIESGO SCTR	MES	1.00	14.00		1,800.00	25,200.00		
	GASTOS NOTARIALES Y PRESENTACION PROPUETA	GLB	1.00			1,500.00	1,500.00		
ALQUIER Y ADQUISICION DE EQUIPOS									
(*)	COMPUTADORAS E IMPRESORAS A4	UNIDAD		3.00		4,000.00	12,000.00		
	ALQUIER DE EQUIPOS TOPOGRAFICOS	MES		8.00	40%	4,500.00	14,400.00		
	CAMARA FOTOGRAFICA	GLB		1.00		2,000.00	2,000.00		
ALQUIER DE VEHICULOS									
(*)	CAMIONETA 4x4 SERVIDA	MES	1.00	14.00		6,500.00	91,000.00		
LIQUIDACION									
(*)	GASTOS DE LIQUIDACION	GLB	1.00	1.00		43,000.00	43,000.00	859,220.00	
TOTAL GASTOS FIJOS									
B GASTOS VARIABLES									
MATERIALES Y UTILES DE OFICINA (REQUERIDOS EN OBRA)									
(*)	PAPETERIA Y UTILES DE ESCRITORIO	MES	1.00	14.00		1,350.00	18,900.00	39,500.00	
	IMPRESIONES Y/O PLOTEOS	MES	1.00	14.00		1,000.00	14,000.00		
	COPIAS	MES	1.00	14.00		500.00	7,000.00		
EQUIPOS DE PROTECCION PERSONAL (REQUERIDOS EN OBRA)									
	CASCO DE SEGURIDAD	UND	12.00	30.00		360.00	360.00	13,632.00	
	CHALECO DE SEGURIDAD	UND	12.00	50.00		600.00	600.00		
	ZAPATOS DE SEGURIDAD	UND	12.00	380.00		4,560.00	4,560.00		
	LENTES DE SEGURIDAD	UND	96.00	26.00		2,496.00	2,496.00		
	GUANTES DE SEGURIDAD	UND	96.00	26.00		2,496.00	2,496.00		
	MASCARILLA ANTIFOLVO	UND	12.00	15.00		180.00	180.00		
	CAJAS DE AGUA	UND	120.00	20.00		2,400.00	2,400.00		
	ARNES DE SEGURIDAD	UND	3.00	180.00		540.00	540.00		
CONTROL DE CALIDAD									
	ENSAYOS DE DISEÑO DE MEZCLAS	GLB	1.00	4.00		850.00	3,400.00		19,250.00
	GRANULOMETRIAS	GLB	1.00	3.00		250.00	750.00		
	CAPACIDAD PORTANTE	GLB	1.00	4.00		1,800.00	7,200.00		
	PRUEBA DE PROCTOR	GLB	1.00	6.00		450.00	2,700.00		
	PRUEBA DE COMPACTACION	GLB	1.00	80.00		40.00	3,200.00		
	OTRO ENSAYOS PARA CONTROL	GLB	1.00	1.00		2,000.00	2,000.00		
TOTAL DE GASTOS VARIABLES									

	72,782.00
SUPERVISIÓN DE OBRA	932,002.00

	LG.V. (18%)	157.760,35
--	-------------	------------

	TOTAL	1,099,762.36
--	-------	--------------

 BIRKING PRODUCTIONS CONSULTING INC. IT

[Signature]


BIBI: KEBAYA KEBAYA

SECRET

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

DE LA ENTIDAD									
N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros								
SUPERVISION Y LIQUIDACION DE LA OBRA - ESTRUCTURA DE COSTOS									
COMPONENTE : SUPERVISION DE OBRA									
"REFORMULACION DE EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD CERRO VERDE DEL DISTRITO DE UCHUMAYO, PROVINCIA DE AREQUIPA-DEPARTAMENTO DE AREQUIPA"									
PLAZO DE EJECUCION : 14.00 MESES									
COSTO DE OBRA S/. 25 212 952.74 SOLES									
UBICACIÓN									
COSTO SUPERVISION - S/. 1 260 647.64 INCIDEN. 5.00%									
N°	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TIEMPO		PRECIO UNITARIO S/.	SUB TOTAL S/.	TOTAL S/.	
				MESES	%PARTIC.				
A GASTOS FIJOS									
SUELDOS Y SALARIOS (PERSONAL REQUERIDO EN OBRA - INCL. BENEFICIOS SOCIALES)									
								632,100.00	
PERSONAL PROFESIONAL									
(*)	JEFE DE SUPERVISIÓN DE OBRA	MES	1.00	14.00	100%	10,500.00	147,000.00		
	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	MES	1.00	14.00	30%	8,000.00	33,600.00		
	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	MES	1.00	14.00	50%	8,000.00	56,000.00		
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	MES	1.00	14.00	30%	8,000.00	33,600.00		
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS	MES	1.00	14.00	30%	8,000.00	33,600.00		
(*)	AMBIENTE	MES	1.00	14.00	100%	7,000.00	98,000.00		
	ESPECIALISTA EN EQUIPAMIENTO MEDICO	MES	1.00	14.00	20%	7,000.00	19,600.00		
PERSONAL DE APOYO									
	ASISTENTE EN COSTOS Y PRESUPUESTOS	MES	1.00	14.00	50%	5,000.00	35,000.00		
	ASISTENTE TECNICO	MES	2.00	14.00	100%	4,500.00	126,000.00		
	ASISTENTE ADMINISTRATIVO	MES	1.00	14.00	50%	3,500.00	24,500.00		
	TOPOGRAFO	MES	1.00	14.00	40%	4,500.00	25,200.00		
ALQUILERES Y SERVICIOS (REQUERIDOS EN OBRA)									
								227,120.00	
ALQUILER DE OFICINAS Y VIVIENDAS Y OTROS									
	SERVICIO DE ALQUILER Y MANTENIMIENTO DE OFICINA	MES	1.00	14.00		2,500.00	35,000.00		
	MOBILIARIO PARA OFICINA	GLB	1.00	1.00		3,020.00	3,020.00		
	SEGURO CONTRA TODO RIESGO SCTR	MES	1.00	14.00		1,800.00	25,200.00		
	GASTOS NOTARIALES Y PRESENTACION PROPUETA	GLB	1.00			1,500.00	1,500.00		
ALQUILER Y ADQUISICION DE EQUIPOS									
(*)	COMPUTADORAS E IMPRESORAS A4	UNIDAD		3.00		4,000.00	12,000.00		
	ALQUILER DE EQUIPOS TOPOGRAFICOS	MES		8.00	40%	4,500.00	14,400.00		
	CAMARA FOTOGRAFICA	GLB		1.00		2,000.00	2,000.00		
ALQUILER DE VEHICULOS									
(*)	CAMIONETA 4X4 SERVIDA	MES	1.00	14.00		6,500.00	91,000.00		
LIQUIDACION									
(*)	GASTOS DE LIQUIDACION	GLB	1.00	1.00		43,000.00	43,000.00		
								859,220.00	
B GASTOS VARIABLES									
MATERIALES Y UTILES DE OFICINA (REQUERIDOS EN OBRA)									
								39,900.00	
	PAPELERIA Y UTILES DE ESCRITORIO	MES	1.00	14.00		1,350.00	18,900.00		
	IMPRESIONES Y/O PLOTEOS	MES	1.00	14.00		1,000.00	14,000.00		
COPIAS									
	EQUIPOS DE PROTECCION PERSONAL (REQUERIDOS EN OBRA)	MES	1.00	14.00		500.00	7,000.00		
								13,632.00	
	CASCO DE SEGURIDAD	UND	12.00	30.00		360.00	360.00		
	CHALECO DE SEGURIDAD	UND	12.00	50.00		600.00	600.00		
	ZAPATOS DE SEGURIDAD	UND	12.00	380.00		4,560.00	4,560.00		
	LENTES DE SEGURIDAD	UND	96.00	26.00		2,496.00	2,496.00		
	GUANTES DE SEGURIDAD	UND	96.00	26.00		2,496.00	2,496.00		
	MASCARILLA ANTIPOLVO	UND	12.00	15.00		180.00	180.00		
	CAJAS DE AGUA	UND	120.00	20.00		2,400.00	2,400.00		
	ARNES DE SEGURIDAD	UND	3.00	180.00		540.00	540.00		
CONTROL DE CALIDAD									
								19,250.00	
	ENSAYOS DE DISEÑO DE MEZCLAS	GLB	1.00	4.00		850.00	3,400.00		
	GRANULOMETRIAS	GLB	1.00	3.00		250.00	750.00		
	CAPACIDAD PORTANTE	GLB	1.00	4.00		1,800.00	7,200.00		
	PRUEBA DE PROCTOR	GLB	1.00	6.00		450.00	2,700.00		
	PRUEBA DE COMPACTACIÓN	GLB	1.00	80.00		40.00	3,200.00		
	OTRO ENSAYOS PARA CONTROL	GLB	1.00	1.00		2,000.00	2,000.00		
								72,782.00	
COSTO DIRECTO DE LA COMPONENTE SUPERVISIÓN DE OBRA								932,002.00	
								I.G.V. (18%) 167,760.36	
TOTAL								1,099,762.36	
<p>Para la estructura de costos de supervisión, se deberá contar como mínimo con (*) el presente recurso requerido</p> <p>Para la estructura de costos de supervisión, se deberá describir el recurso (**) requerido según la necesidad del proyecto</p>									

3.1.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORIA DE OBRA	MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda
		MONTO	S/ 1,099,762.36				
<p>En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.</p>							
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO							
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	7/01/2025			FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	8/01/2025	
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI X			NO		
<p>De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.</p>							
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI			NO X		
<p>De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.</p>							

FORMATO				
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)				
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI	NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.				
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI	NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar.				
5.				
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES				
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.				