

FORMATO N° 11
ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
BIENES
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)

1 NÚMERO DE ACTA	N°001-2025
-------------------------	------------


2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL	<p>En, la ciudad de Lima, a los 20 días del mes de enero del año 2025, en la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, a las 17:15 horas, el órgano encargado de las contrataciones designado mediante R.D. 60-224-DG-HSR-MINSA, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de Adjudicación Simplificada N° 31-2024-HSR-1, cuyo objeto de convocatoria es la "CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AMBIENTE DE CASA DE FUERZA DEL HOSPITAL SANTA ROSA", a fin de efectuar la APERTURA DE OFERTAS de la plataforma SEACE, como es la ADMISIÓN, EVALUACIÓN presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.</p> <p>Nota.- En caso las actuaciones se realicen en diversos días, precisar la fecha, hora y local de las sesiones realizadas durante la evaluación y calificación de las ofertas, en el acto que corresponda.</p>
----------	-------------------------------------	---

3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)					
	El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:					
	OEC	GIANCARLO CHURANO NUREÑA	Titular	X	Dependencia:	Oficina de Logística

4

DETALLE DE LOS PARTICIPANTES				
De acuerdo con el cronograma establecido en el SEACE, se registraron en las fechas indicadas los siguientes participantes:				
N°	Nombre o razón social del participante	RUC	Fecha de registro	Estado
1	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	10402725791	2025-01-04 11:32:24.0	Válido
3	MALCA RODRIGUEZ PAOLA	10408182625	2024-12-26 08:13:58.0	Válido
4	PEREZ TAIPE JHON BRUCE	10413557912	2025-01-11 13:01:32.0	Válido
5	GONZALES APAZA RANDY STEVENS	10739472682	2024-12-25 12:03:39.0	Válido
6	H & S GENERAL SERVICE SOCIE DE RESP.LTDA	20269085828	2024-12-23 08:22:25.0	Válido
7	J L Y O REPRESENTACIONES Y SERV.E.I.R.L.	20329552820	2024-12-21 01:10:12.0	Válido
8	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	20477495142	2025-01-01 22:20:30.0	Válido
9	RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R.L	20491624303	2024-12-21 17:45:36.0	Válido
10	CORPORACION PRINCIPE Y ASOCIADOS S.A.C.	20492576787	2024-12-27 22:59:30.0	Válido
11	INGENIERIA CORPORATIVA Y AMBIENTAL S.A.C. - INCORA S.A.C.	20493128494	2024-12-22 10:27:29.0	Válido
12	POWER TOOLS INGENIEROS S.A.C.	20510437234	2025-01-02 10:47:13.0	Válido
13	GRUPO CORPORATIVO AGS S.R.L.	20515906607	2024-12-27 00:54:01.0	Válido
14	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	20520577018	2024-12-26 07:23:04.0	Válido
15	SERVICIOS GENERALES KAPA SAC	20520806572	2024-12-26 16:22:18.0	Válido
16	CEJAM SERVICIOS GENERALES E.I.R.L	20529384735	2025-01-06 15:56:25.0	Válido
17	CONSTRUCTORA PIMENTEL S.A.C.	20537109212	2025-01-02 19:34:18.0	Válido
18	J. BRUCE INGENIEROS S.A.C	20538721311	2025-01-09 09:22:12.0	Válido
19	CORPORACION VASGU S.A.C.	20550087953	2025-01-12 18:51:42.0	Válido
20	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	20550683645	2024-12-22 10:32:28.0	Válido
21	A & N GROUP S.A.C.	20552596405	2024-12-24 06:03:54.0	Válido
22	KUBO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20552599099	2024-12-29 00:14:44.0	Válido
23	ROEVI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. - ROEVI	20556531430	2024-12-23 20:26:13.0	Válido
24	SERVIGEM JC S.A.C.	20556598852	2025-01-02 18:02:31.0	Válido
25	ELIASOFI CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	20556724823	2024-12-29 16:57:24.0	Válido
26	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20557084364	2024-12-26 10:15:15.0	Válido
27	"EJECUTORA DE PROYECTOS DE INGENIERIA E.I.R.L."	20570771150	2024-12-23 10:36:26.0	Válido
28	SERVICIOS GENERALES DATA REDES Y ELECTRICIDAD S.A.C. - S.G. DAREL S.A.C.	20600616677	2025-01-06 17:14:13.0	Válido
29	EDIFATEL S.A.C.	20600794770	2024-12-24 05:48:08.0	Válido
30	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	20601206481	2024-12-23 16:33:21.0	Válido
31	ALTERNATIVA INDUSTRIAL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA.	20601483085	2025-01-10 09:39:36.0	Válido
32	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.	20601505828	2024-12-23 22:54:24.0	Válido
33	"SVIMULT S.A.C."	20602253768	2024-12-21 17:57:30.0	Válido
34	CONSTRUCTORA DEUS IN NOBIS S.R.L.	20602299075	2024-12-23 16:43:25.0	Válido
35	HL CONSTRUCTORA XIZOL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20602808964	2025-01-06 00:05:02.0	Válido
36	CIRCOLO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	20603469578	2024-12-23 02:21:58.0	Válido
37	CRA GROUP S.A.C.	20603827962	2025-01-05 23:08:38.0	Válido
38	CONSTRUCCIONES SEASE E & E S.A.C.	20605009787	2024-12-26 21:55:50.0	Válido

1 de 4


LIC. ADM. GIANCARLOS CHURANO NUREÑA
JEFE DE LA OFICINA DE LOGÍSTICA

FORMATO N° 11
ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
BIENES
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)

39	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	20605545948	2025-01-06 13:28:07.0	Válido
40	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	20606026651	2025-01-10 09:26:16.0	Válido
41	INGENIERIA Y TRANSPORTES B Y S S.R.L.	20607604402	2024-12-21 20:23:40.0	Válido
42	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20608283219	2025-01-02 12:40:07.0	Válido
43	VARA POWER SYSTEMS S.A.C.	20608578944	2024-12-24 06:10:37.0	Válido
44	ARQUITECTURA & CONSTRUCCION RONCAL E.I.R.L.	20609058855	2025-01-12 23:54:37.0	Válido
45	ARQUITECTONOLIA S.A.C.	20609275252	2024-12-25 23:13:40.0	Válido
46	TIENDAFIABLE S.A.C.	20609659093	2024-12-29 20:29:53.0	Válido
47	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	20609800837	2024-12-21 13:01:22.0	Válido
48	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20609833344	2024-12-22 16:56:49.0	Válido
49	OBRAS Y SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL S.A.C.	20610593829	2025-01-12 23:07:43.0	Válido
50	HPS D' COMPANY S.A.C.	20611910585	2025-01-01 20:18:15.0	Válido
51	CONSTRUCAPRIGLE E.I.R.L.	20612573621	2025-01-07 14:00:42.0	Válido
52	JIYS. CONSTRUCTORA S.A.C.	20612781983	2025-01-04 08:43:18.0	Válido
53	OCAMPER S.A.C.	20613035398	2025-01-06 13:18:47.0	Válido

5 DETALLE DE LOS POSTORES
En el día y horario señalado en el SEACE, los postores presentaron sus propuestas via electrónica mediante la plataforma SEACE para los ítem siguientes:

N°	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
1	INVERCON PROYECTOS SAC.	13/01/2025	20:32:15
2	CONSORCIO MILENIUM CONFORMADO POR ARKIMANIA DISEÑOS Y PROYECTOS SAC Y H&S GENERAL SERVICE SCRLTDA.	13/01/2025	20:58:49
3	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES EIRL.	13/01/2025	18:14:35
4	CORPORACION PRINCIPE Y ASOLCIADOS SAC.	13/01/2025	22:43:37
5	ELIASOFI CONTRATISTAS GENERALES SAC.	13/01/2025	21:18:16
6	INVERSIONES HAMIRA SAC.	13/01/2025	11:56:20
7	SERVIGEM JC SAC.	13/01/2025	20:38:35
8	GRUPO PIMENTEL SAC.	13/01/2025	11:47:34
9	PEREZ TAPE JHON BRUCE	13/01/2025	23:45:05
10	CORPORACION VASGU SAC.	13/01/2025	21:55:58
11	CONSORCIO VICTORIA CONFORMADO POR HL CONSTRUCTORA XIZOL SAC. Y OBRAS Y SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL SAC.	13/01/2025	23:52:29

6 Acto seguido, se procede con la apertura de la oferta electronica del SEACE que contienen las ofertas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de las Especificaciones Técnicas previstas en las bases.

7 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS
De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:

N°	Nombre o razón social del postor	Consigñar las razones para su no admisión
1	INVERCON PROYECTOS SAC	El postor no cumple con acreditar lo solicitado en el numeral 6.2.2 de los términos de referencia (constancia de visita)
2	CONSORCIO MILENIUM CONFORMADO POR ARKIMANIA DISEÑOS Y PROYECTOS SAC Y H&S GENERAL SERVICE SCRLTDA.	El postor no cumple con acreditar lo solicitado en el numeral 6.2.2 de los términos de referencia (constancia de visita)
3	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES EIRL.	El postor no cumple con acreditar lo solicitado en el numeral 6.2.2 de los términos de referencia (constancia de visita)
4	CORPORACION PRINCIPE Y ASOCIADOS SAC.	El postor no cumple con acreditar lo solicitado en el numeral 6.2.2 de los términos de referencia (constancia de visita)
5	INVERSIONES HAMIRA SAC.	El postor no cumple con acreditar lo solicitado en el numeral 6.2.2 de los términos de referencia (constancia de visita)
6	GRUPO PIMENTEL SAC.	El postor no cumple con acreditar lo solicitado en el numeral 6.2.2 de los términos de referencia (constancia de visita)
7	PEREZ TAPE JHON BRUCE	El postor no cumple con acreditar lo solicitado en el numeral 6.2.2 de los términos de referencia (constancia de visita)
8	CONSORCIO VICTORIA CONFORMADO POR HL CONSTRUCTORA XIZOL SAC. Y OBRAS Y SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL SAC.	El postor no cumple con acreditar lo solicitado en el numeral 6.2.2 de los términos de referencia (constancia de visita)

8 DETALLE DE LAS OFERTAS ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN
De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:

N°	Nombre o razón social del postor	Ítem(s) a los que postula
1	ELIASOFI CONTRATISTAS GENERALES SAC.	Único ítem
2	SERVIGEM JC SAC.	Único ítem
3	CORPORACION VASGU SAC.	Único ítem

FORMATO N° 11				
ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:				
BIENES				
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)				
9	EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS			
9.1	DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA			
N°	Nombre o razón social del postor	Valor Estimado	Precio de su oferta	% del valor estimado
1	ELIASOFI CONTRATISTAS GENERALES SAC.	S/ 115,440.97	S/ 97,501.00	84.46%
2	SERVIGEM JC SAC.	S/ 115,440.97	S/ 90,000.00	77.96%
3	CORPORACION VASGU SAC.	S/ 115,440.97	S/ 107,696.95	93.29%
9.2	DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN			
	La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas, según Anexo 01 que forma parte de la presente Acta.			
10	PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES			
COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR				
10.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		ELIASOFI CONTRATISTAS GENERALES SAC.	
	FACTORES			PUNTAJES
	PRECIO	S/ 97,501.00		92.31 puntos
	BONIFICACIÓN MYPE	5.00%		4.62 puntos
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES			96.92 puntos
10.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2		SERVIGEM JC SAC.	
	FACTORES			PUNTAJES
	PRECIO	S/ 90,000.00		100.00 puntos
	BONIFICACIÓN MYPE	5.00%		5.00 puntos
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES			105.00 puntos
10.3	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 3		CORPORACION VASGU SAC.	
	FACTORES			PUNTAJES
	PRECIO	S/ 107,696.95		83.57 puntos
	BONIFICACIÓN MYPE	5.00%		4.18 puntos
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES			87.75 puntos
11	RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN			
De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:				
N° DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR		PUNTAJE TOTAL	
1°	SERVIGEM JC SAC.		105.00 puntos	
2°	ELIASOFI CONTRATISTAS GENERALES SAC.		96.92 puntos	
3°	CORPORACION VASGU SAC.		87.75 puntos	
Nota.- En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación.				
12	CALIFICACIÓN			
Luego de culminada la evaluación, el Comité de Selección determinó si el postor que obtuvo el primer y segundo lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases:				
12.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		SERVIGEM JC SAC.	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN			CUMPLE NO CUMPLE
	B	CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL		
	B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
	B.3.1	FORMACIÓN ACADEMICA	CUMPLE	
	B.3.2	CAPACITACIÓN	CUMPLE	
	B.3.3	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	CUMPLE	
	B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
	B.1	FACTURACIÓN	NO CUMPLE	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN			DESCALIFICADA
12.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		ELIASOFI CONTRATISTAS GENERALES SAC.	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN			CUMPLE NO CUMPLE
	B	CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL		
	B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
	B.3.1	FORMACIÓN ACADEMICA	CUMPLE	
	B.3.2	CAPACITACIÓN	CUMPLE	
	B.3.3	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	CUMPLE	
	B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
	B.1	FACTURACIÓN	CUMPLE	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN			CALIFICADA


 LIC. ADM. CARLOS CHURANO NOREÑA
 JEFE DE LA OFICINA DE LOGISTICA

FORMATO N° 11			
ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN: BIENES			
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)			
12.3	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR N° 1		CORPORACION VASGU SAC.
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE NO CUMPLE
	B	CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL	
	B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	
	B.3.1	FORMACIÓN ACADEMICA	NO CUMPLE
	B.3.2	CAPACITACIÓN	NO CUMPLE
	B.3.3	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	CUMPLE
	B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	
	B.1	FACTURACIÓN	CUMPLE
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		DESCALIFICADA
SI NINGUNO DE LOS POSTORES CUMPLEN CON LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, EL COMITÉ DE SELECCIÓN ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES, DEBE VERIFICAR LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN DE LOS POSTORES ADMITIDOS, SEGÚN EL ORDEN DE PRELACIÓN OBTENIDO EN LA EVALUACIÓN.			
12.4	DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS		
	La calificación de las ofertas se detalla en el cuadro de Calificación, según Anexo 1 que forma parte de la presente Acta.		
13	RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN		
	De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el PRIMER lugar en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases:		
	N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR	
	1	ELIASOFI CONTRATISTAS GENERALES SAC.	
14	ACUERDO ADOPTADO		
	El Organo Encargado de las Contrataciones, de acuerdo a la admisibilidad, evaluación y calificación, da por aprobado los resultados de la admisión, evaluación de las ofertas y calificación, de acuerdo con el análisis efectuado y a los cuadros de Evaluación de Ofertas y Calificación adjunto al ANEXO N° 01 que forman parte del Acta.		
15	 LIC. ADM. GIANCARLOS CHURANO NOREÑA JEFE DE LA OFICINA DE LOGÍSTICA		
	GIANCARLO CHURANO LUDENA ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES		

[illegible]

CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AMBIENTE DE C	1
SERVICIO	1

CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE AMBIENTE DE C	1
SERVICIO	1


LIC. ADM. GIANCARLOS CHURANO NOREÑA
JEFE DE LA OFICINA DE LOGISTICA

INVERCON PROYECTOS SAC. El postor no cumple con acreditar lo solicitado en el numeral 6.2.2 de los términos de referencia (constancia de visita)

CONSORCIO MILENIUM CONFORMADO POR ARKIMANIA DISEÑOS Y PROYECTOS SAC Y H&S GENERAL SERVICE SCRLTDA.

- El postor no cumple con acreditar lo solicitado en el numeral 6.2.2 de los términos de referencia (constancia de visita)

DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES EIRL.

- El postor no cumple con acreditar lo solicitado en el numeral 6.2.2 de los términos de referencia (constancia de visita)

CORPORACION PRINCIPE Y ASOCIADOS SAC.

- El postor no cumple con acreditar lo solicitado en el numeral 6.2.2 de los términos de referencia (constancia de visita)

INVERSIONES HAMIRA SAC.

- El postor no cumple con acreditar lo solicitado en el numeral 6.2.2 de los términos de referencia (constancia de visita)

SERVIGEM JC SAC.

- El postor no con la experiencia solicitada:

* DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 469 DEL RLC, ESTABLECE LA CONSTANCIA DE PRESTACIÓN DEBE PRECISAR COMO MÍNIMO LA IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO, OBJETO DEL CONTRATO, EL MONTO DEL CONTRATO VIGENTE EL PLAZO CONTRACTUAL, SIENDO QUE PARA EL PRESENTE CASO NO CUMPLE CON LO MÍNIMO REQUERIDO.

* DE ACUERDO A LAS BASES INTEGRADAS SE SOLICITA QUE DE ACREDITARSE EL PRIMER LITERAL (I) CONTRATOS U ORDENES DE SERVICIO ESTAS DEBE ACREDITAR SU RESPECTIVA CONFORMIDAD O CONSTANCIA DE PRESTACIÓN, SIENDO QUE PARA EL PRESENTE CASO EL POSTOR ACREDITA UN ACTA DE RECEPCIÓN DEL SERVICIO MAS LA NO LA CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN.

GRUPO PIMENTEL SAC.

- El postor no cumple con acreditar lo solicitado en el numeral 6.2.2 de los términos de referencia (constancia de visita)

PEREZ TAIPE JHON BRUCE

- El postor no cumple con acreditar lo solicitado en el numeral 6.2.2 de los términos de referencia (constancia de visita)

CORPORACION VASGU SAC.

- El postor no cumple con acreditar la formación académica del técnico y la capacitación del Ingeniero o Arquitecto

CONSORCIO VICTORIA CONFORMADO POR HL CONSTRUCTORA XIZOL SAC. Y OBRAS Y SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL SAC.

- El postor no cumple con acreditar lo solicitado en el numeral 6.2.2 de los términos de referencia (constancia de visita)



JEFE DE LA OFICINA DE REGISTRO Y ASISTENCIA
GIANCARLOS CHIURANO NUREÑA
ORGANO ENCARGADO DE LAS
CONTRATACIONES