

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E. FELIPE SANTIAGO SALAVERRY EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SOCABAYA DEL DISTRITO DE SOCABAYA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA ¿ CUI 2472434

Ruc/código : 20603652542

Fecha de envío : 28/06/2023

Nombre o Razón social : IPRIMES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Hora de envío : 16:28:19

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

En calidad de postor la Licitación Pública N° LP-SM-3-2023-MDS-1 de conformidad con el Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023, OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo.

Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1. Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

En tal sentido, cualquier procedimiento de selección sin excepción iniciado antes del 10 de mayo del 2023, deberá considerar como medio alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, la posibilidad de la retención del monto total de las garantías correspondientes.

Por lo que solicitamos que la referida alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección.

Acápate de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3

Literal: a

Página: 19

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023

### Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la observación y en concordancia con el DECRETO LEGISLATIVO N° 01553-2023 en el Artículo 9.-Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos dice lo siguiente en el numeral 9.1 Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de

contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro. (ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad,

comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E. FELIPE SANTIAGO SALAVERRY EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SOCABAYA DEL DISTRITO DE SOCABAYA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CUI 2472434

Específico

2.3

a

19

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

pro. Siendo el caso (i) para la presente convocatoria. Por lo que, en ese sentido se sugiere al Comité de Selección ACOGER LA OBSERVACION.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E. FELIPE SANTIAGO SALAVERRY EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SOCABAYA DEL DISTRITO DE SOCABAYA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CUI 2472434

Ruc/código :	20358000348	Fecha de envío :	13/07/2023
Nombre o Razón social :	CORRALES INGENIEROS S.R.L.	Hora de envío :	15:21:21

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Sobre el particular, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que solicitamos se sirvan ACOGER NUESTRA OBSERVACIÓN en la cual solicitamos que se acepten como obra similar a: Centros de Salud, Hoteles y se que contengan 10 componentes de los 19 enumerados en la definición de obras similares

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

articulo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

En relación a la observación presentada por el participante se precisa, que la definición de obras similares para acreditar la experiencia del postor fueron elaborados según la especialidad, naturaleza, complejidad y envergadura del proyecto, los cuales son los más razonables para garantizar la buena ejecución de la obra y cumplir con la finalidad pública de la contratación. 1.-Respecto a la ampliación del término no se acoge la observación, debido a que se busca seleccionar un postor con la experiencia de infraestructura educativa conforme a su norma competente. 2.-Respecto a la reducción de componentes o partidas; estos se retirarán en su totalidad en lo que refiere a obras similares, de acuerdo al Dictamen-000567-2023-SPRI, y Resoluciones del Tribunal. En tal sentido se ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION, quedando: CONSTRUCCION O

MEJORAMIENTO DE SERVICIOS EDUCATIVOS

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E. FELIPE SANTIAGO SALAVERRY EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SOCABAYA DEL DISTRITO DE SOCABAYA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CUI 2472434

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	13/07/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	17:44:46

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

Se consulta al comité de selección sobre REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO a) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato. CONFIRMAR si es factible que la retención de Fondo de Garantía sea como medio alternativo para garantizar los contratos, de acuerdo a lo establecido en el Decreto Legislativo N° 1553-2023 artículo 9, numeral 9.1 donde dice: Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoque bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente. En tal sentido, cualquier procedimiento de selección sin excepción iniciado antes del 10 de mayo del 2023, deberá considerar como medio alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, la posibilidad de la retención del monto total de las garantías correspondientes. Por lo que solicitamos que la referida alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 2.3      **Literal:** A      **Página:** 19

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Decreto Legislativo N° 1553-2023 artículo 9

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Vista la observación y en concordancia con el DECRETO LEGISLATIVO N° 01553-2023 en el Artículo 9.-Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos dice lo siguiente en el numeralales 9.1 Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de

contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro. (ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad,

comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro. Siendo el caso (i) para la presente convocatoria. Por lo que, en ese sentido se sugiere al Comité de Selección ACOGER LA OBSERVACION.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E. FELIPE SANTIAGO SALAVERRY EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SOCABAYA DEL DISTRITO DE SOCABAYA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CUI 2472434

Ruc/código : 20498186379

Nombre o Razón social : CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.

Fecha de envío : 13/07/2023

Hora de envío : 17:44:46

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

Se observa al comité de selección el requerimiento de COMPONENTES, puesto que, advierte NULIDAD y sanción al comité de selección del presente proceso de selección, conforme a lo señalado en el dictamen DICTAMEN-000490-2023-SPRI, en el cual se menciona: A través del Pronunciamiento N° 516-2022/OSCE-DGR y en virtud a las consideraciones expuestas en diversas Resoluciones del Tribunal de Contrataciones del Estado, entre ellas, la Resolución N° 1984-2022-TCE-S3; la Dirección de Gestión de Riesgos ha señalado lo siguiente: ¿En relación con ello, a criterio del Tribunal de Contrataciones del Estado el requerir la acreditación de ¿componentes y/o partidas específicas¿ como parte de las obras similares trae como consecuencia que las formas de acreditar la experiencia del postor en la especialidad se vean afectadas, debido a que afectaría a aquellos postores que consideran idóneo acreditar la experiencia a través de contratos y documentos que no tengan detalle de partidas, pues adicional a ello deberían presentar la relación de partidas ejecutadas, lo cual limitaría la concurrencia, competencia e igualdad de trato de los postores. Asimismo, de acuerdo con el referido Tribunal, las Bases Estándar no indican la posibilidad de agregar en las obras similares la posibilidad de acreditar ¿componentes y/o partidas¿. De lo señalado precedentemente, no corresponde que en el requisito de calificación ¿Experiencia del postor en la especialidad¿ se incluyan nuevas condiciones (acreditación de partidas o componentes) no establecidas por las propias Bases Estándar.¿ De esta manera, conforme al criterio adoptado por el Tribunal de Contrataciones del Estado a través de diversas resoluciones, así como en los Pronunciamientos emitidos por la Dirección de Gestión de Riesgos del OSCE, se ha establecido que requerir como parte de la experiencia del postor la acreditación de determinados componentes y/o partidas y/o actividades dentro de los contratos para poder considerarlos como similares al objeto de la contratación constituye una vulneración a las Bases Estándar, en la medida que estas no contemplan dicha posibilidad; así como, trae como consecuencia que las formas de acreditar la experiencia del postor en la especialidad se vean afectadas, debido a que afectaría a aquellos postores que consideran idóneo acreditar la experiencia a través de contratos y documentos que no tengan detalle de partidas, pues adicional a ello deberían presentar la relación de partidas ejecutadas, vulnerando los Principios de Libertad de Concurrencia y Competencia, y las Bases Estándar. Así mismo, se cita, el Art. 2, del LCE Principio de Competencia, el cual señala que ¿Los procesos de contratación incluyen disposiciones que permiten establecer condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas de restrinjan o afecten la competencia¿; así como, el Principio de Libertad de Concurrencia establece que ¿las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores¿. Por último, en las conclusiones del DICTAMEN-000490-2023-SPRI se indica De acuerdo a lo señalado en el numeral 2.6 del presente hecho cuestionado, se advierte vulneración al Principio de Transparencia, al artículo 138 del Reglamento, así como la Directiva N° 0122017-OSCE/CD y las propias Bases Estándar. Cabe mencionar que dicho dictamen fue publicado el 24 de Junio del 2023 superponiéndose a anteriores publicaciones del OSCE como la Resolución N° 0278-2022-TCE-S4.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico

**Numeral:** CAP III

**Literal:** B

**Página:** 54

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2, LCE DICTAMEN-000490-2023-SPRI Pronunciamiento N° 516-2022/OSCE-DGR Resolución N° 1984-2022-T

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Vista la Observación hecha por el postor se precisa que se procederá al retiro de los componentes en lo que refiere a obras similares, de acuerdo al Dictamen-000567-2023-SPRI, y Resoluciones del Tribunal. En tal sentido se ACOGE LA O B S E R V A C I O N , q u e d a n d o : CONSTRUCCION O MEJORAMIENTO DE SERVICIOS EDUCATIVOS

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E. FELIPE SANTIAGO SALAVERRY EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SOCABAYA DEL DISTRITO DE SOCABAYA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CUI 2472434

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	13/07/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	17:44:46

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

Confirmar para que el comité pueda validar el monto total ejecutado de una obra, será necesario que el postor presente aquella documentación a partir de la cual pueda determinarse indubitadamente el mismo, entendiéndose que debe comprender tanto el monto del contrato como los ADICIONALES Y DEDUCTIVOS generados en el transcurso de la ejecución. Así, en caso de que se haya efectuado alguna modificación al contrato que haya tenido incidencia en el monto inicialmente contratado, el postor debe incluir en su oferta la adenda o el documento pertinente en el cual se sustente dicha modificación, a efectos de poder identificar la fuente de modificación del monto contractual y que este coincida con el monto total que implicó la ejecución de la obra (consignado en el acta de recepción de obra, resolución de liquidación o constancia de prestación), toda vez que será sobre este último que el comité de selección realizará la evaluación respectiva para calcular el monto total facturado solicitado para acreditar el requisito de calificación Experiencia del postor en la especialidad. Lo contrario, esto es presentar únicamente el contrato principal y no las adendas que pudieran haber incidido en el monto contratado, implicaría que el comité de selección evalúe un documento incompleto, sin que pueda identificar la fuente de la modificación del monto contractual y menos establecer una correspondencia entre el monto del contrato y el monto consignado en el documento que presenta para acreditar la culminación de la obra y el monto ejecutado. (Ver Resolución N° 02757-2020-TCE-S3, Resolución N° 146-2023-TCE-S4, Pronunciamiento N° 103-2023\_OSCE-DGR.)

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: CAP III      Literal: B      Página: 54

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Vista la observación hecha por el postor, se precisa que, para validar el monto total ejecutado de una obra, se deberá tener en cuenta la normativa vigente, así como resoluciones de TCE y diversos pronunciamientos OSCE que han sido emitidos en cuanto al presente tema, por lo tanto, el comité no evaluara documentación incompleta.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E. FELIPE SANTIAGO SALAVERRY EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SOCABAYA DEL DISTRITO DE SOCABAYA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CUI 2472434

Ruc/código : 20498186379

Nombre o Razón social : CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.

Fecha de envío : 13/07/2023

Hora de envío : 17:44:46

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

Se observa al comité de selección el requerimiento de COMPONENTES, puesto que, advierte NULIDAD y sanción al comité de selección del presente proceso de selección, conforme a lo señalado en el dictamen DICTAMEN-000490-2023-SPRI, en el cual se menciona: A través del Pronunciamiento N° 516-2022/OSCE-DGR y en virtud a las consideraciones expuestas en diversas Resoluciones del Tribunal de Contrataciones del Estado, entre ellas, la Resolución N° 1984-2022-TCE-S3; la Dirección de Gestión de Riesgos ha señalado lo siguiente: ¿En relación con ello, a criterio del Tribunal de Contrataciones del Estado el requerir la acreditación de ¿componentes y/o partidas específicas¿ como parte de las obras similares trae como consecuencia que las formas de acreditar la experiencia del postor en la especialidad se vean afectadas, debido a que afectaría a aquellos postores que consideran idóneo acreditar la experiencia a través de contratos y documentos que no tengan detalle de partidas, pues adicional a ello deberían presentar la relación de partidas ejecutadas, lo cual limitaría la concurrencia, competencia e igualdad de trato de los postores. Asimismo, de acuerdo con el referido Tribunal, las Bases Estándar no indican la posibilidad de agregar en las obras similares la posibilidad de acreditar ¿componentes y/o partidas¿. De lo señalado precedentemente, no corresponde que en el requisito de calificación ¿Experiencia del postor en la especialidad¿ se incluyan nuevas condiciones (acreditación de partidas o componentes) no establecidas por las propias Bases Estándar.¿ De esta manera, conforme al criterio adoptado por el Tribunal de Contrataciones del Estado a través de diversas resoluciones, así como en los Pronunciamientos emitidos por la Dirección de Gestión de Riesgos del OSCE, se ha establecido que requerir como parte de la experiencia del postor la acreditación de determinados componentes y/o partidas y/o actividades dentro de los contratos para poder considerarlos como similares al objeto de la contratación constituye una vulneración a las Bases Estándar, en la medida que estas no contemplan dicha posibilidad; así como, trae como consecuencia que las formas de acreditar la experiencia del postor en la especialidad se vean afectadas, debido a que afectaría a aquellos postores que consideran idóneo acreditar la experiencia a través de contratos y documentos que no tengan detalle de partidas, pues adicional a ello deberían presentar la relación de partidas ejecutadas, vulnerando los Principios de Libertad de Concurrencia y Competencia, y las Bases Estándar. Así mismo, se cita, el Art. 2, del LCE Principio de Competencia, el cual señala que ¿Los procesos de contratación incluyen disposiciones que permiten establecer condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas de restrinjan o afecten la competencia¿; así como, el Principio de Libertad de Concurrencia establece que ¿las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores¿. Por último, en las conclusiones del DICTAMEN-000490-2023-SPRI se indica De acuerdo a lo señalado en el numeral 2.6 del presente hecho cuestionado, se advierte vulneración al Principio de Transparencia, al artículo 138 del Reglamento, así como la Directiva N° 0122017-OSCE/CD y las propias Bases Estándar. Cabe mencionar que dicho dictamen fue publicado el 24 de Junio del 2023 superponiéndose a anteriores publicaciones del OSCE como la Resolución N° 0278-2022-TCE-S4.

Se sugiere considerar: MEJORAMIENTO DE OBRAS PÚBLICAS Y PRIVADAS, OBRAS DE EDIFICACIÓN Y/O INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIÓN Y/O INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O SERVICIO EDUCATIVO, EQUIPAMIENTO.

Acápate de las bases : Sección: Específico Numeral: CAP IV

Literal: B

Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En relación a la observación presentada por el participante se precisa, que la definición de obras similares para acreditar la experiencia del postor fueron elaborados según la especialidad, naturaleza, complejidad y envergadura del proyecto, los cuales son los más razonables para garantizar la buena ejecución de la obra y cumplir con la finalidad pública de la contratación. 1.-Respecto a los componentes, éstos serán retirados en su totalidad en lo que refiere a obras similares, de acuerdo al Dictamen-000567-2023-SPRI, y Resoluciones del Tribunal. 2.-Respecto a la ampliación del término no se acoge la observación, debido a que se busca

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E. FELIPE SANTIAGO SALAVERRY EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SOCABAYA DEL DISTRITO DE SOCABAYA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CUI 2472434

Específico	CAP IV	B	56
------------	--------	---	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

seleccionar un postor con la experiencia de infraestructura educativa conforme a su norma competente. En tal sentido se ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION, quedando: CONSTRUCCION O MEJORAMIENTO DE SERVICIOS EDUCATIVOS

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E. FELIPE SANTIAGO SALAVERRY EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SOCABAYA DEL DISTRITO DE SOCABAYA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CUI 2472434

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	13/07/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	17:44:46

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

Se solicita al comité de selección establecer las condiciones de consorcio para el procedimiento de selección.

**Acápites de las bases :** Sección: Específico      Numeral: CAP III      Literal: -      Página: -

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art 2, LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Vista la Observación hecha por el postor se precisa que se ha colocado las condiciones de consorcio, se indica como número máximo de consorciado es de 03 integrantes; no precisando los demás puntos a fin de no vulnerar la participación de postores. En tal sentido NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E. FELIPE SANTIAGO SALAVERRY EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SOCABAYA DEL DISTRITO DE SOCABAYA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CUI 2472434

Ruc/código :	20601201594	Fecha de envío :	13/07/2023
Nombre o Razón social :	GRUPO MAESACU VIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GRUPO MAESACU VIAL S.A.C.	Hora de envío :	19:55:53

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

ampliar la experiencia en la especialidad del ejecutor de obra de monto de facturación acumulada equivalente a 0.60 vez del valor referencia AL monto de facturación al 0.90 vez del valor referencial por ser una obra de gran envergadura, el comité debería promover la participación de las empresas con mayor experiencia para garantizar la conclusión de la obra, el comité está poniendo en riesgo a la convocatoria LICITACIÓN PÚBLICA N° 003-2023-MDS aparentemente con cierta apasionamiento o direccionamiento al postor determinado por lo tanto solicitamos acoger nuestra observación y corregir en las bases integradas

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la Observación hecha por el postor y como refiere; teniendo en cuenta la magnitud de la obra y tratando de buscar la participacion de postores con la suficiente experiencia en éste tipo de obras y sobretodo que puedan concluir las sin inconveniente alguno. SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN, quedando de la siguiente manera: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 1.00 (UNA) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E. FELIPE SANTIAGO SALAVERRY EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SOCABAYA DEL DISTRITO DE SOCABAYA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CUI 2472434

Ruc/código :	20601201594	Fecha de envío :	13/07/2023
Nombre o Razón social :	GRUPO MAESACU VIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GRUPO MAESACU VIAL S.A.C.	Hora de envío :	19:55:53

**Observación: Nro. 9**

**Consulta/Observación:**

: con respecto a la definición de obra similar, la pagina 54 numeral B, obras similares construcción o mejoramiento de servicios educativos solicitamos el comité debería ampliar a: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación, se recomienda corregir en las integraciones de las bases.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** B    **Página:** 54

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En relación a la observación presentada por el participante se precisa, que la definición de obras similares para acreditar la experiencia del postor fueron elaborados según la especialidad, naturaleza, complejidad y envergadura del proyecto, los cuales son los más razonables para garantizar la buena ejecución de la obra y cumplir con la finalidad pública de la contratación. Respecto a la ampliación del término, debido a que se busca seleccionar un postor con la experiencia de infraestructura educativa conforme a su norma competente y que haya efectuado la obra de manera integral. En tal sentido NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E. FELIPE SANTIAGO SALAVERRY EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SOCABAYA DEL DISTRITO DE SOCABAYA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CUI 2472434

Ruc/código :	20601201594	Fecha de envío :	13/07/2023
Nombre o Razón social :	GRUPO MAESACU VIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GRUPO MAESACU VIAL S.A.C.	Hora de envío :	19:55:53

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Con respecto a la definición de obra similar, la pagina 54 numeral B, consideramos que debería consultarse al área usuaria a fin de reducir la cantidad de componentes solicitadas A fin de permitir una mayor participación de postores, solicitud amparados en al artículo 2º de la ley de contrataciones del estado (principios que rigen las contrataciones), específicamente los principios A) libertad de concurrencia, B) igualdad de trato E) competencia y i) equidad. hacemos esta invocación en consideración a que no queden de lado empresas con mucha experiencia, y que en los presupuestos que se presenten para sustentar las componentes los nombres no sean exactamente iguales a los solicitados, en todo caso considerar una evaluación integral de los presupuestos que acrediten los componentes, a fin de cumplir con la experiencia solicitada a los postores. Así mismo las siguientes partidas considerados como componentes NO SE ENCUENTRA CONSIDERADO EL EXPEDIENTE TECNICO COMO PARTIDAS PRESUPUESTADAS: grass, provisión y colocación de árbol o arbustos, Capacitación de seguridad y salud, accesorios y redes, tanque elevado, luces de emergencia, suministro e instalación de cámaras, central de monitoreo o estación de monitoreo LOS CUALES SE DEBEN SUPRIMIR el área usuaria en las bases integradas.

Acápíte de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la Observación hecha por el postor se precisa que se procederá al retiro en su totalidad de los componentes en lo que refiere a obras similares, de acuerdo al Dictamen-000567-2023-SPRI, y Resoluciones del Tribunal. En tal sentido se ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION, quedando: CONSTRUCCION O MEJORAMIENTO DE SERVICIOS EDUCATIVOS

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E. FELIPE SANTIAGO SALAVERRY EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SOCABAYA DEL DISTRITO DE SOCABAYA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CUI 2472434

Ruc/código :	20601201594	Fecha de envío :	13/07/2023
Nombre o Razón social :	GRUPO MAESACU VIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GRUPO MAESACU VIAL S.A.C.	Hora de envío :	19:55:53

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

con respecto a la definición de obra similar, DICE: en la página 54 numeral B, obras similares construcción o mejoramiento de servicios educativos los siguientes componentes o partidas ejecutadas en el mismo proyecto es totalmente restrictivo el comité deberá suprimir la palabra: partidas ejecutadas en el mismo proyecto, en las bases integradas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la Observación hecha por el postor se precisa que no sólo se procederá a retirar la palabra: partidas ejecutadas en el mismo proyecto; sino que se retirará en su totalidad los componentes en lo que refiere a obras similares, de acuerdo al Dictamen-000567-2023-SPRI, y Resoluciones del Tribunal. En tal sentido se ACOGE PARCIALMENTE LA O B S E R V A C I O N , q u e d a n d o : CONSTRUCCION O MEJORAMIENTO DE SERVICIOS EDUCATIVOS

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E. FELIPE SANTIAGO SALAVERRY EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SOCABAYA DEL DISTRITO DE SOCABAYA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CUI 2472434

Ruc/código :	20601201594	Fecha de envío :	13/07/2023
Nombre o Razón social :	GRUPO MAESACU VIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GRUPO MAESACU VIAL S.A.C.	Hora de envío :	19:55:53

**Consulta:** Nro. 12

**Consulta/Observación:**

Confirmar si se acogerá al Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos según lo indicado en el Decreto de urgencia N° 020-2022 publicado el 13 agosto del 2022

**Acápites de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: 1      Literal: 1      Página: 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Decreto de urgencia N° 020-2022

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Vista la consulta hecha se aclara que se tomará en cuenta el DECRETO LEGISLATIVO N° 01553-2023 en el Artículo 9.- Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos dice lo siguiente en el numeral 9.1 Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de

contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro. (ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro. Siendo el caso (i) para la presente convocatoria.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E. FELIPE SANTIAGO SALAVERRY EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SOCABAYA DEL DISTRITO DE SOCABAYA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CUI 2472434

Ruc/código :	20601201594	Fecha de envío :	13/07/2023
Nombre o Razón social :	GRUPO MAESACU VIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GRUPO MAESACU VIAL S.A.C.	Hora de envío :	19:55:53

**Consulta:** Nro. 13

**Consulta/Observación:**

Solicitamos Confirmar que el terreno donde se realizará la obra está libre y sin obstrucciones que puedan afectar el inicio de los trabajos y además solicitamos anexar el documento que acredite la disponibilidad física del terreno, de no ser así, confirmar que se otorgará ampliaciones de plazo en caso de afectación por cualquier motivo

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 1      **Literal:** 1      **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Vista la consulta hecha, se aclarará que el terreno donde se realizará la obra esta libre y sin obstrucciones; y el documento que acredita la disponibilidad física del terreno se ubica en el Expediente de contratación. Asimismo, de ser el caso y debidamente sustentado de acuerdo a normativa vigente se otorgará las respectivas ampliaciones de plazo.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E. FELIPE SANTIAGO SALAVERRY EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SOCABAYA DEL DISTRITO DE SOCABAYA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CUI 2472434

Ruc/código :	20601201594	Fecha de envío :	13/07/2023
Nombre o Razón social :	GRUPO MAESACU VIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GRUPO MAESACU VIAL S.A.C.	Hora de envío :	19:55:53

**Consulta:** Nro. 14

**Consulta/Observación:**

Consulta/Observación: Sírvanse confirmar que la Entidad no exigirá ningún documento adicional (Declaraciones Juradas, Visitas, Certificados, Cuadros/Informes/Planes de Obras, Plan COVID-19, Canteras, Personal Clave, Deudas con SUNAT, etc, etc.) a lo estrictamente especificado en el numeral 2.2 CONTENIDO DE LAS OFERTAS del Capítulo II de las Bases Estándar, que incluye la "Nota Importante" inmediatamente antes del numeral 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN que señala: "Para determinar que los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, el comité de selección incorpora los requisitos de calificación que se extraen del expediente técnico, no pudiendo incluirse requisitos adicionales a los previstos en el mismo, ni distintos a los siguientes: ", e incluye también al Capítulo IV FACTORES DE EVALUACIÓN, con todas sus notas incluidas, así como los ANEXOS, sin cambios, de las Bases estándar, todos requisitos que prevalecen sobre las Bases Integradas que pueden estar en contra de la norma vigente, según diversas Resoluciones de Apelaciones al OSCE ocasionadas por estas claras irregularidades.

**Acápite de las bases :** Sección: Específico      **Numeral:** 1      **Literal:** 1      **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Vista la Consulta hecha por el postor se precisa lo siguiente , lo requerido para presentar la propuesta está indicado en las bases administrativas e integradas y no será necesario colocar ninguna declaración jurada adicional u otro documentos que no esté requerido en la parte de admisión de la oferta, requisitos de calificación y factores de evaluación

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E. FELIPE SANTIAGO SALAVERRY EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SOCABAYA DEL DISTRITO DE SOCABAYA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CUI 2472434

Ruc/código :	20378808767	Fecha de envío :	13/07/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DWIGHT S.A.C.	Hora de envío :	20:17:41

**Observación: Nro. 15**

**Consulta/Observación:**

Ampliar la experiencia en la especialidad del ejecutor de obra de monto de facturación acumulada equivalente de 0.60 vez del valor referencia al monto de facturación a la 1 vez del valor referencial debido a la magnitud de la obra y así promover la libre participación de los postores con experiencia y así garantizar la conclusión de la obra, no hacer direccionamiento a un postor determinado por lo que solicita acoger nuestras observaciones y corregir en las base integradas.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** B    **Página:** 54

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Vista la Observación hecha por el postor y como refiere; teniendo en cuenta la magnitud de la obra y tratando de buscar la participacion de postores con la suficiente experiencia en éste tipo de obras y sobretodo que puedan concluir las sin inconveniente alguno. SE ACOGE LA OBSERVACIÓN, quedando de la siguiente manera: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 1.00 (UNA) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E. FELIPE SANTIAGO SALAVERRY EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SOCABAYA DEL DISTRITO DE SOCABAYA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CUI 2472434

Ruc/código :	20378808767	Fecha de envío :	13/07/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DWIGHT S.A.C.	Hora de envío :	20:17:41

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

Con respecto a la definición de obra similar, la pagina 54 numeral B, SE CONSIDERAN OBRAS SIMILARES A: Construcción o mejoramiento de los servicios educativos que contenga los siguientes componentes o partidas ejecutadas en el mismo proyecto: Capacitación de seguridad y salud, vigas de cimiento, obras de concreto armado, loza aligerada, escalera, grass, provisión y colocación de árbol o arbustos, salida de agua fría, redes de alimentación, redes de distribución, desagüe y ventilación, accesorios y redes, tanque elevado, redes colectoras, sistema de puesta a tierra, salida de data, luces de emergencia, suministro e instalación de cámaras, central de monitoreo o estación de monitoreo Se solicita al comité de selección SUPRIMIR, todos los componentes requerida en las bases para no restringir la libre participación de los postores que cuentan con mayores experiencias, ya que claramente se entiende que se están direccionando aun postor determinado al especificar lo siguiente: Construcción o mejoramiento de los servicios educativos que contenga los siguientes componentes o partidas ejecutadas en el mismo proyecto; además que el 70% de los componentes no se encuentran en las partidas del expediente técnico, por lo que se solicita al comité SUPRIMIR en todo extremo y corregir en las base integradas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la consulta hecha por el postor se precisa que se procederá al retiro de los componentes en lo que refiere a obras similares, de acuerdo al Dictamen-000567-2023-SPRI, y Resoluciones del Tribunal, quedando: CONSTRUCCION O MEJORAMIENTO DE SERVICIOS EDUCATIVOS

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E. FELIPE SANTIAGO SALAVERRY EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SOCABAYA DEL DISTRITO DE SOCABAYA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CUI 2472434

Ruc/código : 20527267511

Fecha de envío : 13/07/2023

Nombre o Razón social : DAKAP EIRL

Hora de envío : 22:41:39

**Observación: Nro. 17**

**Consulta/Observación:**

NUMERAL 3.2 GARANTIAS

TDR NUMERAL 10

El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: ¿En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto¿. El artículo 184° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de garantías, teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

De acuerdo con la exposición de motivos, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Por ello, resulta importante poder incluir el Fideicomiso como alternativa no excluyente a las garantías de fianzas o pólizas de caución de conformidad con los artículos 153, 154, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Por lo expuesto, solicitamos al comité incluir en las bases como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso a fin de que pueda darse mayor concurrencia de postores.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico**

**Numeral: 2.5**

**Literal: -**

**Página: 19**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Vista la observación hecha por el postor; y teniendo en cuenta lo que señala la normativa vigente, tanto el art. 38.3 de la ley de contrataciones del estado, como el art.184 de su reglamento; las cuales determinan que la Entidad puede solicitar en los documentos del procedimiento, que el contratista constituya un fideicomiso, o puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a ejecución de obra, respectivamente.

Entendiéndose dicha determinación como una facultad de la Entidad, mas no como una obligación.

En esta misma línea se debe precisar que en el presupuesto de obra no se ha considerado la posibilidad de constituir un fideicomiso con respecto a los recursos que se reciban por el concepto de adelantos, ya que en los gastos generales se ha determinado que, para la entrega de los adelantos previsto en las bases, la presentación de cartas fianzas. En tal sentido NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E. FELIPE SANTIAGO SALAVERRY EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SOCABAYA DEL DISTRITO DE SOCABAYA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CUI 2472434

Ruc/código : 20527267511

Nombre o Razón social : DAKAP EIRL

Fecha de envío : 13/07/2023

Hora de envío : 22:41:39

**Observación: Nro. 18**

**Consulta/Observación:**

Con respecto a los requisitos de calificación

**B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD DEL EJECUTOR DE OBRA**

**DEFINICION DE OBRAS SIMILARES establece:**

Construcción o mejoramiento de servicios educativos que contengan los siguientes componentes o partidas ejecutadas en el mismo proyecto: capacitación de seguridad y salud, vigas de cimiento, obras de concreto armado: losa aligerada, escaleras, grass, provisión y colocación de árboles o arbustos, salida de agua fría, redes de alimentación, redes de distribución, desagüe y ventilación, accesos y redes, tanque e levado, redes colectoras, sistema de puesta a tierra, salida de data, luces de emergencia, salida de emergencia, suministro e instalación de cámaras, central de monitoreo o estación de monitoreo.

Al respecto se solicita al comité tenga la apertura de ampliar en todos los extremos de las bases la definición de obras similares incluyendo a los términos: RECUPERACION Y/O INSTALACION Y/O AMPLIACION INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O INFRAESTRUCTURA DE SALUD, que, por definición, naturaleza, complejidad y alcance, cumple con la similitud de obras contemplada en las bases y así permitir la mayor concurrencia de postores.

En relación con ello, cabe indicar que, a través de la Resolución N° 0278-2022-TCES4, relativa a los considerandos 35, 37 y 38, se señala lo siguiente:

- Si bien, a efectos de solicitar a los postores la acreditación de la experiencia en la especialidad, puede establecer una serie de componentes que considere pertinentes, lo cierto es que, esa consignación no puede constituir una limitación a la concurrencia de los postores, ni debe resultar ser tan específica de modo tal, que sólo un único postor pueda acreditar dicha experiencia, pues ello podría contravenir la transparencia, objetividad e imparcialidad que deben regir el procedimiento de selección.

Por lo mismo es excesivo solicitar la acreditación de todos los componentes o partidas en el mismo proyecto siendo estas restrictivas a la concurrencia de los postores por lo que solicitar componentes con la intención de direccionar a un postor que cumpla con lo solicitado en vista que cada obra tiene componentes diferentes en relación a lo descrito se solicita al comité de selección eliminar este requerimiento o en su defecto poder acreditar un mínimo de componentes en diferentes contratos.

**Acápito de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2**

**Literal: B**

**Página: 54**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En relación a la observación presentada por el participante se precisa, que la definición de obras similares para acreditar la experiencia del postor fueron elaborados según la especialidad, naturaleza, complejidad y envergadura del proyecto, los cuales son los más razonables para garantizar la buena ejecución de la obra y cumplir con la finalidad pública de la contratación. 1.-Respecto a la ampliación del término no se acoge la observación, debido a que se busca seleccionar un postor con la experiencia de infraestructura educativa conforme a su norma competente. 2.-Respecto a los componentes o partidas; estos se retirarán en su totalidad en lo que refiere a obras similares, de acuerdo al Dictamen-000567-2023-SPRI, y Resoluciones del Tribunal. En tal sentido se ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION, quedando: CONSTRUCCION O MEJORAMIENTO DE SERVICIOS EDUCATIVOS

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E. FELIPE SANTIAGO SALAVERRY EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SOCABAYA DEL DISTRITO DE SOCABAYA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CUI 2472434

Ruc/código :	20527267511	Fecha de envío :	13/07/2023
Nombre o Razón social :	DAKAP EIRL	Hora de envío :	22:41:39

**Observación: Nro. 19**

**Consulta/Observación:**

en el literal a.2 calificaciones del plantel profesional clave - formación académica del plantel profesional clave y literal a.3 del numeral 3.2 requisitos de calificación, se solicita acreditar como profesional clave a; INGENIERO DE SEGURIDAD E INGENIERO AMBIENTAL

siendo que las bases estandarizadas han establecido: "no son parte del plantel profesional clave para la ejecución de la obra, aquel personal que realiza actividades operativas o administrativas, tales como el maestro de obra, guardián, vigilante, almacenero, peón, chofer, conserje, secretaria u otros; ni tampoco el topógrafo, administrador de obra, ni los asistentes del personal clave". COMO SE OBSERVA, INGENIERO DE SEGURIDAD E INGENIERO AMBIENTAL, REALIZAN ACTIVIDADES OPERATIVAS QUE NO SON ESENCIALES PARA LA EJECUCION DE LA OBRA Y TAMPOCO DESARROLLAN ACTIVIDADES PROPIAS DE LA OBRA, POR LO MISMO NO SON PARTE DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE.

SE SOLICITA SUPRIMIR EL REQUERIMIENTO DE INGENIERO DE SEGURIDAD E INGENIERO AMBIENTAL COMO PARTE DEL LOS PROFESIONALES CLAVE DE CUALQUIER EXTREMO DE LAS BASES.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 3.2      Literal: A.3      Página: 52

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Vista la Observación hecha por el postor, se precisa que la participación de los profesionales INGENIERO DE SEGURIDAD Y INGENIERO AMBIENTAL son de vital importancia y mas aun para éste tipo de obras; no son personal técnico y no sólo realizan actividades operativas o administrativas; sino funciones netas dentro de la obra; por lo cual con considerados "profesional clave". En tal sentido NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E. FELIPE SANTIAGO SALAVERRY EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SOCABAYA DEL DISTRITO DE SOCABAYA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CUI 2472434

Ruc/código : 20527267511

Fecha de envío : 13/07/2023

Nombre o Razón social : DAKAP EIRL

Hora de envío : 22:41:39

**Consulta:** Nro. 20

**Consulta/Observación:**

De la verificación de las bases se tiene que la nomenclatura del proceso es: LP N° 003-2023-MDS, mientras que en el portal del seace la nomenclatura es la siguiente: LP-SM-3-2023-MDS-1, por lo que se solicita al comité aclarar la correcta nomenclatura y así evitar errores u omisiones en la presentación de las propuestas

**Acápites de las bases :** Sección: General      **Numeral:** -      **Literal:** -      **Página:** -

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Vista la consulta hecha por el postor se precisa lo siguiente: la nomenclatura para el proceso será el siguiente: LP-SM-3-2023-MDS-1

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SOCABAYA

Nomenclatura : LP-SM-3-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E. FELIPE SANTIAGO SALAVERRY EN EL PUEBLO TRADICIONAL DE SOCABAYA DEL DISTRITO DE SOCABAYA ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA¿ CUI 2472434

Ruc/código :	20527267511	Fecha de envío :	13/07/2023
Nombre o Razón social :	DAKAP EIRL	Hora de envío :	23:11:38

**Observación: Nro. 21**

**Consulta/Observación:**

De la revisión de los requisitos en los factores de evaluación se solicitan otros factores de evaluación en los que se solicita la acreditación de isos cuyos alcances solicitados son:EJECUCIÓN, MEJORAMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y PRIVADAS, OBRAS DE EDIFICACIÓN O INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIÓN, INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, SERVICIO EDUCATIVO, EQUIPAMIENTO, MOBILIARIO, INSTALACIÓN DE ASCENSORES, ESTRUCTURA METÁLICA, COBERTURA DE PROTECCIÓN SOLAR O COBERTURA SOLAR

Por lo mismo se ve que el requerimiento de los alcances es excesivo, por lo que siendo este proyecto la ejecución de un proyecto educativo bastaría con el siguiente alcance en los ISOS: MEJORAMIENTO, OBRAS PÚBLICAS Y PRIVADAS, OBRAS DE EDIFICACIÓN O INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIÓN, INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, siendo que abarcan lo solicitado para la ejecución del mismo

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B,D Página: 56**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Vista la observacion hecha por el postor se precisa que se procedera al retiro de los componentes en lo que refiere a obras similares, de acuerdo al DICTAMEN-000567-2023-SPRI, y la Resolución del Tribunal, quedando. cuyo alcance o campo de aplicación considere EJECUCIÓN, MEJORAMIENTO, OBRAS PUBLICAS Y PRIVADAS, OBRAS DE EDIFICACION O INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACION, INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null