

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "AMPLIACION DE REDES DE AGUA POTABLE Y CREACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA PUEBLO LIBRE Y PACIFICO 16 DE DICIEMBRE, EN EL DISTRITO LA YARADA LOS PALOS, PROVINCIA DE TACNA, REGION TACNA", CUI 2415568

Ruc/código :	10256569561	Fecha de envío :	26/03/2024
Nombre o Razón social :	PEREZ MORON MOISES FEDERICO	Hora de envío :	07:28:21

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Con este requerimiento para sustentar la metodología propuesta es evidente el favoritismo a un postor, hecho que vulnera de manera irrespetuosa a las políticas del estado de lucha contra la corrupción así como a los principios establecidos en la Ley de contrataciones del estado como el principio de libertad de concurrencia, principio de igualdad de trato, principio de transparencia, principio de competencia, principio de equidad y principio de integridad, debido a que se está solicitando en el numeral 5 de la metodología todo el desarrollo de la Metodología BIM mediante el modelamiento 3D de la infraestructura, pese a que esta solicitud es muy subjetiva en su alcance y no se sustenta como es que mejorará la propuesta del postor en bien de la ejecución del servicio.

De acuerdo a la envergadura y características del proyecto, solicitamos al comité anular el punto 5 de la METODOLOGÍA PROPUESTA, pues esta metodología BIM no se ha desarrollado en el Expediente Técnico de Obra, así como, en los términos de referencia para la presente consultoría NO SE HA PREVISTO UN PROFESIONAL CLAVE ESPECIALISTA BIM MODELADOR 3D, por lo que dicha exigencia se constituye como un requerimiento COSTOSO E INNECESARIO. Asimismo, en la AS-SM-32-2023-GOB.REG.TACNA-2 correspondiente a la supervisión de la obra AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LUIS ALBERTO SANCHEZ, DISTRITO DE CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA-TACNA-TACNA, CUI N°2313929, el cual ha sido convocado por la misma Entidad GOBIERNO REGIONAL DE TACNA, en el Pliego de Absolución de Consultas y Observaciones publicado en fecha 01.03.2024, en la OBSERVACIÓN N.º 05, un postor ha indicado que las exigencias de la metodología BIM mediante el modelamiento 3D son arbitrarias y no puede exigirse las mismas en la etapa de selección, dichas exigencias constituyen una barrera a la mayor participación de postores, por lo que la Entidad GOBIERNO REGIONAL DE TACNA procedió a SUPRIMIR dicho factor de evaluación.

Por lo tanto, se solicita al Comité de Selección SUPRIMIR el punto 5 de la metodología en concordancia con los criterios tomados en una obra de mayor envergadura y perteneciente a la misma Entidad convocante, caso contrario se procederá a comunicar las entidades encargadas de la prevención del delito y a las entidades encargadas de la fiscalización del proceso de selección como son el organismo de control interno y al OSCE haciendo uso de los procedimientos ya establecidos.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP IV Literal: B Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTÍCULO N.º 02 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

A fin de no vulnerar el Principio de Libertad Concurrencia, y considerando que no se les puede exigir a los postores al elaborar sus ofertas desarrollen prestaciones que correspondería efectuar cuando ejecuten el contrato objeto del procedimiento de selección, el Comité de Selección ACOGE LA OBSERVACIÓN, estableciendo que se suprimirá el numeral 5 del Factor de Evaluación "METODOLOGÍA PROPUESTA"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integración de las bases, se suprimirá en el capítulo IV Factores de Evaluación, el numeral 5 de la Metodología Propuesta.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "AMPLIACION DE REDES DE AGUA POTABLE Y CREACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA PUEBLO LIBRE Y PACIFICO 16 DE DICIEMBRE, EN EL DISTRITO LA YARADA LOS PALOS, PROVINCIA DE TACNA, REGION TACNA", CUI 2415568

Ruc/código :	10327393176	Fecha de envío :	26/03/2024
Nombre o Razón social :	MANRIQUE FIGUEROA LUIS GILBERT	Hora de envío :	09:55:15

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El literal a) de los Requisitos para perfeccionar el contrato contenida en las bases del Proceso de selección requieren la presentación de la garantía de Fiel cumplimiento del contrato, tal disposición contraviene lo dispuesto por el numeral 9.1- artículo 9 del Decreto Legislativo N° 1553- 2023, que literalmente señala:

Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoque bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente¿.

Por lo señalado, OBSERVAMOS el requerimiento consignado en el literal a) que contraviene los principios rectores de libertad de concurrencia e igualdad de trato y limita la concurrencia de potenciales postores al proceso, por lo que solicitamos se modifique tal literal, adicionándose la alternativa que para perfeccionar el contrato el postor ganador tenga la facultad de solicitar la retención del 10% del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento del contrato.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.4 Literal: a Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

En cuanto a la aplicación del DECRETO LEGISLATIVO N°1553, que tuvo por objeto establecer medidas en materia de inversión pública y de contratación pública que coadyuvaran al impulso de la reactivación económica, así como a la modernización de la gestión de las inversiones, el cual en su numeral 9.1 autoriza a las Entidades optar como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento por la retención del monto total de la garantía, es sólo para procedimientos de selección convocados en el año 2023, y el presente procedimiento de selección ha sido convocado en el año 2024, por lo que al no encontrarse vigente la citada norma, no es posible acoger lo solicitado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ninguno

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :CP-SM-4-2024-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "AMPLIACION DE REDES DE AGUA POTABLE Y CREACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA PUEBLO LIBRE Y PACIFICO 16 DE DICIEMBRE, EN EL DISTRITO LA YARADA LOS PALOS, PROVINCIA DE TACNA, REGION TACNA", CUI 2415568

Ruc/código :	10327393176	Fecha de envío :	26/03/2024
Nombre o Razón social :	MANRIQUE FIGUEROA LUIS GILBERT	Hora de envío :	09:55:15

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

OTRAS PENALIDADES

El supuesto de aplicación de penalidad prevista en el numeral 7 de otras penalidades está inmersa en los supuestos de las otras penalidades previstas en los numerales 1 y 2 , por lo que tal imposición de las Bases del proceso vulnera los principios rectores de Equidad y libertad de concurrencia y contraviene lo señalado en el artículo 163 del Reglamento que requiere que las penalidades a imponer deben ser objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación, por lo que solicitamos se excluya la penalidad consignada en el numeral 7 -Otras penalidades.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 23 Literal: 7 Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, articulo 163 RLCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al pronunciamiento técnico del área usuaria, se indica que efectivamente el supuesto de aplicación de penalidad N°7 ya esta considerada en los supuestos de penalidades 1 y 2, por lo cual corresponde suprimir la penalidad N° 7, consignada en otras penalidades.

En consecuencia, SE ACOGE la observación del participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En las bases a integrarse, se suprimirá la penalidad N° 07 de otras penalidades.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "AMPLIACION DE REDES DE AGUA POTABLE Y CREACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA PUEBLO LIBRE Y PACIFICO 16 DE DICIEMBRE, EN EL DISTRITO LA YARADA LOS PALOS, PROVINCIA DE TACNA, REGION TACNA", CUI 2415568

Ruc/código :	10327393176	Fecha de envío :	26/03/2024
Nombre o Razón social :	MANRIQUE FIGUEROA LUIS GILBERT	Hora de envío :	09:55:15

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

La ficha de homologación para los perfiles del personal clave para el servicio de consultoría de supervisión de obras de saneamiento urbano del tipo D, comprenden por lo menos alguno de los cuatro últimos compontes que se listan a continuación:

Redes secundarias de agua y alcantarillado (inc. Conexiones domic.); Reservorios; Líneas principales de agua (conducción, impulsión, aducción, etc), Líneas principales de alcantarillado (colectores, emisores etc) Cámaras de bombeo de agua y desagüé; Captación de aguas subterráneas(pozos profundos, posos excavados, galerías filtrantes , manantiales); Captación de agua superficiales Plantas de tratamiento de agua potable, Plantas de tratamiento de aguas residuales, Emisores terrestres, emisores submarinos.

De otro lado en la ficha de homologación se realiza la siguiente definición:

Definición Obra de Saneamiento: Construcción, creación, recuperación, instalación, ampliación, mejoramiento, reconstrucción, reubicación y/o rehabilitación la combinación de alguno de los términos anteriores de sistemas, redes, colectores, interceptores y/o líneas de agua potable, alcantarillado, aguas residuales y/o desagüe, planta de tratamiento de agua potable, planta de tratamiento de agua residual o emisores; y/o afines a los antes mencionados, que incluyan obras generales y/o primarias y/o secundarias.

En la ficha de homologación se excluye de la definición de obra de saneamiento:

Construcción, instalación, ampliación, reconstrucción y/o rehabilitación de obras cuyo componente principal o denominación sea de infraestructura de Piletas públicas, UBS, unidades sanitarias, soluciones individuales, servicio de disposición sanitaria de excretas, letrinas, pozos sépticos, tanque séptico, pozo percolador, plantas modulares o plantas de agua con filtración lenta. Sistemas de recolección y disposición de agua de lluvia.

Sin embargo en la definición de servicios de consultoría de obra similares consignadas en el literal C experiencia del postor en la especialidad de los Requisitos de Calificación de las Bases del proceso se incluyen las EXPERIENCIAS EN LAS UNIDADES BASICAS DE SANEAMIENTO (UBS) DE ARRASTRE HIDRAULICO o ECOLOGICA O COMPOSTERA O HOYO BASICO, obras de saneamiento en UBS manifiestamente excluidas de la definición de obras similares de la ficha de homologación , por cuanto sus componentes no presentan condiciones similares a la obras de saneamiento homologadas en la Ficha de homologación COMO OBRAS TIPO D. Tal disposición de incluir tal definición de obras similares EN LOS REQUISITOS DE CALIFICACION es abiertamente direccionada a algunos postores que presenten tal experiencia en consultoría de obra en UBS vulneran los principios rectores de ¿Legalidad¿, de ¿Libertad de Concurrencia¿, por el cual, las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias, encontrándose prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores y del principio de ¿Competencia¿ que señala que los procesos de contratación incluyen disposiciones que permitan establecer condiciones de competencia efectiva y así obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación, encontrándose prohibida la adopción de prácticas que restrinjan o afecten la competencia. De otro lado diversas opiniones del OSCE y del Tribunal de contrataciones del Estado han señalado que está prohibida la inclusión de exigencias innecesarias, es decir aquellas que resulten irrazonables y/o desproporcionales con el objeto de la contratación, pues estas desincentivan la participación de proveedores; por consiguiente, está prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia y competencia de proveedores.

Por lo fundamentado, se solicita que en la definición de servicios de consultoría de los Requisitos de calificación se excluyan los extremos de UNIDADES BASICAS DE SANEAMIENTO(UBS) DE ARRASTRE HIDRAULICO O ECOLOGICA O COMPOSTERA O DE HOYO SECO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: c Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado y en concordancia con el numeral 29.8 del artículo 29º del RLCE, que establece la formulación del requerimiento y requisitos de calificación, son de exclusiva responsabilidad del área usuaria, debiendo asegurar la calidad técnica de la contratación y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercuten en el proceso de

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	CP-SM-4-2024-GOB.REG.TACNA-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "AMPLIACION DE REDES DE AGUA POTABLE Y CREACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA PUEBLO LIBRE Y PACIFICO 16 DE DICIEMBRE, EN EL DISTRITO LA YARADA LOS PALOS, PROVINCIA DE TACNA, REGION TACNA", CUI 2415568

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):	Específico	3.2	c	50
--	------------	-----	---	----

Art. 2 de la LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

contratación; por lo que el área usuaria ha considerado como uno de los servicio de consultoría de obras similares al objeto de la contratación la "UNIDADES BASICAS DE SANEAMIENTO (UBS) DE ARRASTRE HIDRÁULICO ECOLOGICA O COMPOSTERA O DE HOYO SECO", lo cual no restringe la participación de potenciales postores.

En consecuencia, NO SE ACOGE la observación debido a que el requisito de calificación "Experiencia del Postor en la Especialidad" no se encuentra homologado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ninguno

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "AMPLIACION DE REDES DE AGUA POTABLE Y CREACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA PUEBLO LIBRE Y PACIFICO 16 DE DICIEMBRE, EN EL DISTRITO LA YARADA LOS PALOS, PROVINCIA DE TACNA, REGION TACNA", CUI 2415568

Ruc/código :	10327393176	Fecha de envío :	26/03/2024
Nombre o Razón social :	MANRIQUE FIGUEROA LUIS GILBERT	Hora de envío :	09:55:15

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

METODOLOGIA PROPUESTA

La OPINIÓN N° 081-2019/DTN del OSCE, ha establecido en su conclusión ¿Todas las exigencias que establezca la Entidad ¿sean como parte de los requisitos de calificación o de los factores de evaluación¿ deben fomentar la más amplia, objetiva e imparcial concurrencia, pluralidad y participación de postores; en ese sentido, está prohibida la inclusión de exigencias innecesarias, es decir aquellas que resulten irrazonables y/o desproporcionales con el objeto de la contratación, pues estas desincentivan la participación de proveedores; por consiguiente, está prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia y competencia de proveedores.

En ese contexto, para que el postor desarrolle los numerales 2,3 y 7 de la Metodología Propuesta y tal como se señala en el propio numeral 3 de la Metodología a desarrollar , se necesita el presupuesto detallado de la obra materia del servicio de supervisión, incluido sus análisis de costos unitarios , información que no se encuentra contenida en las bases del proceso de selección puesto que l objeto de la misma se refiere a un servicio de consultoría de obra y no a una ejecución de obra , tal exigencia innecesaria resulta irrazonable y desproporcionada con el objeto del contrato y evidencia la adopción de prácticas de direccionar el proceso a postores que cuenten con tal información.

Por lo fundamentado y por vulnerar los principios de Competencia, Libertad de concurrencia, Equidad e Integridad se solicita se excluya el desarrollo de los numerales 2, 3 y 7 de la Metodología Propuesta consignada en los factores de evaluación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap IV Literal: B Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, se precisa que el presupuesto de obra y el análisis de costos unitarios de la obra materia del servicio de supervisión, se encuentran publicados en el SEACE (detalle de expediente técnico de obra) cuyo procedimiento de selección es la LICITACIÓN PUBLICA N°09-2023-GOB.REG.TACNA, información que es de acceso público y los postores podrán utilizarlo al momento de desarrollar los numerales 2, 3, y 7 de la Metodología Propuesta.

Por lo que, NO SE ACOGE la observación del participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ninguno

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :CP-SM-4-2024-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "AMPLIACION DE REDES DE AGUA POTABLE Y CREACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA PUEBLO LIBRE Y PACIFICO 16 DE DICIEMBRE, EN EL DISTRITO LA YARADA LOS PALOS, PROVINCIA DE TACNA, REGION TACNA", CUI 2415568

Ruc/código :	10327393176	Fecha de envío :	26/03/2024
Nombre o Razón social :	MANRIQUE FIGUEROA LUIS GILBERT	Hora de envío :	09:55:15

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

La OPINIÓN N° 081-2019/DTN del OSCE, ha establecido en su conclusión ¿Todas las exigencias que establezca la Entidad ¿sean como parte de los requisitos de calificación o de los factores de evaluación¿ deben fomentar la más amplia, objetiva e imparcial concurrencia, pluralidad y participación de postores; en ese sentido, está prohibida la inclusión de exigencias innecesarias, es decir aquellas que resulten irrazonables y/o desproporcionales con el objeto de la contratación, pues estas desincentivan la participación de proveedores; por consiguiente, está prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia y competencia de proveedores.

En ese contexto, para que el postor desarrolle el modelamiento 3D de la infraestructura objeto de la consultoría en todas sus especialidades requerido en el numeral 5 de la Metodología y tal como señala en el propio numeral 5.1, es necesario el expediente técnico de la obra y esta información NO se encuentra contenida en la plataforma del SEACE ,tal información que no se encuentra contenida en las bases del proceso de selección puesto que l objeto de la misma se refiere a un servicio de consultoría de obra y no a una ejecución de obra , tal exigencia innecesaria resulta irrazonable y desproporcionada con el objeto del contrato y evidencia la adopción de prácticas practica de direccionar el proceso a postores que cuenten con tal información.

Por lo fundamentado y por vulnerar los principios de Competencia, Libertad de concurrencia, Equidad e Integridad se solicita se excluya el desarrollo de los numerales 5 y 5.1 de la Metodología Propuesta consignada en los factores de evaluación.

Acápite de las bases :Sección: EspecificoNumeral: Cap IVLiteral: BPágina: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

A fin de no vulnerar el Principio de Libertad Concurrencia, considerando que no se les puede exigir a los Postores al elaborar sus ofertas desarrollen prestaciones que correspondería efectuar cuando ejecuten el contrato objeto del procedimiento de selección, el Comité de Selección ACOGE LA OBSERVACIÓN, estableciendo que se suprimirá el numeral 5 del Factor de Evaluación "METODOLOGÍA PROPUESTA"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integración de las bases, se suprimirá en el capítulo IV Factores de Evaluación, el numeral 5 de la Metodología Propuesta.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "AMPLIACION DE REDES DE AGUA POTABLE Y CREACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA PUEBLO LIBRE Y PACIFICO 16 DE DICIEMBRE, EN EL DISTRITO LA YARADA LOS PALOS, PROVINCIA DE TACNA, REGION TACNA", CUI 2415568

Ruc/código :	20449418485	Fecha de envío :	26/03/2024
Nombre o Razón social :	CONCORDIA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	18:10:29

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Conforme a la "Guía Nacional BIM: Gestión de la información para inversiones desarrolladas con BIM" aprobada con Resolución Directoral N° 0003-2023-EF/63.01, de acuerdo al punto 5.5.3 "Aplicación de BIM en la fase de Ejecución - etapa de ejecución física de la inversión desarrollada bajo el ámbito de aplicación de la Ley de Contrataciones del Estado", establece que, para la implementación de BIM dentro del proceso de contratación es necesario que la entidad cumpla con las Actuaciones preparatorias para tal ámbito, las cuales están descritas en el punto 5.5.3.1, los cuales son: DESIGNAR EQUIPO DE TRABAJO, ELABORAR AIR Y PIR, GESTIONAR RIESGOS ASOCIADOS A LA INVERSION, CONFIGURAR EL CDE DE LA INVERSION, GESTIONAR LA INCLUSION DE LA INVERSION EN INFRAESTRUCTURA EN LA PROGRAMACION MULTIANUAL DE INVERSIONES, ELABORAR EIR, RTM DE LA OBRA, TDR DEL SERVICIO DE FABRICACION E INSTALACION DE MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO, EMITIR REQUERIMIENTOS, ESTABLECER VALOR REFERENCIAL, EMITIR CCP O CONSTACION DE PREVISION PRESUPUESTAL, APROBAR EXPEDIENTE DE CONTRATACION, DESIGNAR COMITE DE SELECCION Y APROBAR BASES.

Para esta etapa no es posible elaborar lo solicitado por la Entidad, ya que para tal caso deberia de realizarse un procedimiento de seleccion independiente en la cual la ENTIDAD debe cumplir todos los requerimientos antes mencionados (ACTUACIONES PREPARATORIAS).

Lo antes mencionado es el procedimiento para la contratacion independiente de un proyecto con BIM, no pudiendo incluirse dentro de otro proyecto de inversion publica; asimismo en el punto 5.5.3 se mencionan el requerimiento que puede solicitar la Entidad a los Postores, el cual es: ELABORAR BEP, REALIZACION, EVALUACION DE COMPETENCIAS Y CAPACIDADES (CCA), el cual seria lo minimo que podria solicitar la ENTIDAD, siempre y cuando adjunte al procedimiento las ACTUACIONES PREPARATORIAS.

Por lo antes mencionado se solicita al comite de seleccion suprimir el requerimiento del punto 5 de la metodologia propuesta, ya que se esta vulnerando el procedimiento para los proyectos de inversion publica con BIM en el marco de la ley de contrataciones del estado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP. IV **Literal:** B. METODO **Página:** 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 0003-2023-EF/63.01, de fecha 24 de marzo del 2023

Análisis respecto de la consulta u observación:

A fin de no vulnerar el Principio de Libertad Concurrencia, considerando que no se les puede exigir a los Postores al elaborar sus ofertas desarrollen prestaciones que correspondería efectuar cuando ejecuten el contrato objeto del procedimiento de selección, el Comité de Selección ACOGE LA OBSERVACIÓN, estableciendo que se suprimirá el numeral 5 del Factor de Evaluación "METODOLOGÍA PROPUESTA"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integración de las bases, se suprimirá en el capítulo IV Factores de Evaluación, el numeral 5 de la Metodología Propuesta.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-4-2024-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "AMPLIACION DE REDES DE AGUA POTABLE Y CREACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO EN LA ASOCIACION DE VIVIENDA PUEBLO LIBRE Y PACIFICO 16 DE DICIEMBRE, EN EL DISTRITO LA YARADA LOS PALOS, PROVINCIA DE TACNA, REGION TACNA", CUI 2415568

Ruc/código :	20600435702	Fecha de envío :	26/03/2024
Nombre o Razón social :	INVERSIONES MIDASA E.I.R.L.	Hora de envío :	20:20:03

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se observa que en los Factores de Evaluación de las Bases Estandarizadas del presente procedimiento de Selección en el literal B METODOLOGÍA PROPUESTA solicitan en el numeral 5 realizar lo siguiente:

5. Se realizará el modelamiento 3D de la INFRAESTRUCTURA OBJETO DE LA CONSULTORÍA, en todas sus especialidades mediante software REVIT versión 2024, con la finalidad de advertir interferencias e incompatibilidades, para así llevar el control de avance de obra.

5.1 como desarrollo de la metodología se deberá presentar imágenes en 3D los cuales para su validación deberán respetar los detalles y planimetría del expediente técnico el cual se encuentra en el seace, así como cada imagen deberá mostrar una descripción de su ubicación en la obra y la compatibilidad con los planos.

Se observa que dicho requerimiento no tiene relación al objeto de la convocatoria, debido a que el programa a utilizar Revit BIM se aplica para el diseño y modelamiento tridimensional de edificaciones; solicitamos al comité de selección suprimir este requisito, ya que el servicio a prestar es la supervisión de obra de saneamiento, para una mayor participación de postores, con la finalidad de no vulnerar las normas de contrataciones del estado.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2° del Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

A fin de no vulnerar el Principio de Libertad Concurrencia, considerando que no se les puede exigir a los Postores al elaborar sus ofertas desarrollen prestaciones que correspondería efectuar cuando ejecuten el contrato objeto del procedimiento de selección, el Comité de Selección ACOGE LA OBSERVACIÓN, estableciendo que se suprimirá el numeral 5 del Factor de Evaluación "METODOLOGÍA PROPUESTA"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integración de las bases, se suprimirá en el capítulo IV Factores de Evaluación, el numeral 5 de la Metodología Propuesta.