

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRITO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

#### Comité de Selección:

Respecto a los similares objetos de convocatoria, se pone en conocimiento que las construcciones de Edificios Multifamiliares, Edificios Administrativos, Construcción de Auditorios, Centros Comerciales, entre otros, cuenta con ingeniería especializada. En ellas encontramos tales como:

- Estructura (calzaduras, pilotes, excavación para sótanos, aislantes sísmicos, estructuras mixtas, aporticadas), vigas de acero de luces mayores a 20 metros y/o vigas post tensadas o pre tensadas, losas de alta resistencia pre fabricadas y/o viguetas pre fabricadas, así como también fabricadas in situ.
- Arquitectura: Diseños modernistas, estacionamientos, acabados de alta calidad trabajo y manejo de mármol, porcelanatos, acabados en diferentes tipos, tales como: microcementos, etc.
- ISS: Trabajos de instalaciones de agua y desagüe, cisternas para agua contra incendios, instalaciones de fluxómetros, instalaciones de bombas hidroneumáticas, instalaciones de tuberías de agua contra incendio instalaciones extintores, entre otros.
- IIEE: Cableado, alumbrado, instalaciones de sub estaciones. Toda la especialidad se suele trabajar bajo el sistemas LEED (edificios sustentable)
- INST. ELECTROMECHANICAS: Instalación de ascensores, montacargas para discapacitados, instalaciones de sistemas de aire acondicionado, grupos electrógenos, entre otros.
- INST. ELECTRONICAS: Sistematizaciones de todos los departamentos, instalaciones de voz y data, cámaras de videovigilancia, alarmas de seguridad, entre otros.

Por todo lo expuesto, SOLICITO a vuestro distinguido despacho, amplié los objetos de convocatoria y permita la integración de los siguientes: EDIFICIOS MULTIFAMILIARES, EDIFICIOS DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS, OFICINAS ADMINISTRATIVAS, OFICINAS GUBERNAMENTALES, CENTROS COMERCIALES, POLICLINICOS, CENTROS DE SALUD, HOSPITALES, UNIVERSIDADES, PUBLICOS O PRIVADOS.

Como postor, sometemos a su consideración el cumplimiento de:

- LIBERTAD DE CONCURRENCIA (Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen...)
- COMPETENCIA (Los procesos de contratación incluyen disposiciones que permiten establecer condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que restrinjan o afecten la competencia)
- IGUALDAD DE TRATO (Todos los proveedores deben disponer de las mismas oportunidades para formular sus ofertas, encontrándose prohibida la existencia de privilegios o ventajas, y en consecuencia, el trato discriminatorio manifiesto o encubierto)

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

### Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección contando con el pronunciamiento técnico del área usuaria, en la cual precisa que lo solicitado por el participante, de incluir las denominaciones, "EDIFICIOS MULTIFAMILIARES, EDIFICIOS DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS, OFICINAS ADMINISTRATIVAS, OFICINAS GUBERNAMENTALES, CENTROS COMERCIALES, POLICLINICOS, CENTROS DE SALUD, HOSPITALES", no tienen similitud con el objeto de contratación, dado que dichas edificaciones se rigen por normas técnicas de diseño diferentes a lo establecido por el ente rector de las edificaciones del sector educación, así, la infraestructura de salud se rige por sus respectivas normas técnicas sectoriales, emitidas por el sector salud, diferentes de las normas técnicas sectoriales del objeto de la contratación, que se rigen por normas técnicas sectoriales emitidas por el sector educación, así difieren de los demás edificaciones propuestas por el participante. Por otro lado, cabe indicar que el término "UNIVERSIDADES", ya esta incluido en la denominación de consultoría de obras similares, por lo que no corresponde su inclusión. Por ello NO SE ACOGE la observación.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRTIO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

---

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Ninguno

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRITO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

Comité de Selección:

B. Metodología propuesta:

El contenido mínimo para la metodología propuesta indica en el numeral 3, Aplicación de la metodología BIM; sin embargo, de la revisión de los Términos de Referencia y la Estructura de Costos; se observa que no se ha considerado el personal ni costos necesarios para la implementación de lo requerido.

Toda vez que el desarrollo de un proyecto BIM, debe considerar personal (Coordinador, modeladores, etc) y las herramientas adecuadas (Plataforma de trabajo, etc); se solicita que con motivo de integración de las bases se retire el requerimiento N° 3: Aplicación de la metodología BIM o en su defecto se modifiquen los términos de referencia y reestructuren los costos a fin incluir los ítems necesarios para el desarrollo de un proyecto aplicando la metodología BIM

**Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: IV      Literal: B      Página: -**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Al respecto, cabe indicar que el artículo 51 del Reglamento, en su Numeral 51.4 dispone que "En el caso de consultoría en general o consultoría de obra, además del precio, se consideran los siguientes factores de evaluación: a) Experiencia del postor en la especialidad; y b) La metodología propuesta". Como es de apreciar, la "metodología propuesta" esta prevista por la normativa de contrataciones del estado; en cuanto a la metodología del BIM previsto en el Numeral 3 de la Metodología Propuesta, sirve precisar que dicha metodología es una iniciativa del Ministerio de Economía y Finanzas (MEF) de nuestro país, como una medida de política del Plan Nacional de Competitividad y Productividad al reconocer la necesidad de modernización y digitalización de los sistemas de formulación y evaluación, ejecución y funcionamiento de los proyectos de inversión y la adopción progresiva de la metodología BIM en el sector público, entidades y empresas públicas contemplando hitos a corto, mediano y largo plazo, siendo obligatoria a partir del año 2030, existiendo numerosa bibliografía para el desarrollo de lo solicitado. Respecto al cuestionamiento del participante, se precisa que las bases estándar contemplan el personal y el equipamiento mínimo necesario para ejecutar la prestación, esto en la ejecución del servicio, posterior al otorgamiento de la buena pro, resulta ilógico cuestionar la metodología propuesta, porque no se ha previsto en los términos de referencia y por consiguiente en las bases administrativas, (Coordinador, modeladores, etc) y las herramientas adecuadas (Plataforma de trabajo, etc); por cuanto el personal y las herramientas a que refiere el participante, podrían intervenir en la etapa de prestación de la consultoría de obra si fuese necesario, mientras que la preparación de la Metodología Propuesta, que forma parte de la propuesta técnica del postor, corresponde enteramente a la responsabilidad del propio postor y a su propia destreza en el desarrollo de la metodología, siendo facultativo su presentación en el presente procedimiento de selección. Por ello NO SE ACOGE la observación del participante.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Ninguno

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRTIO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

"Comité de Selección:  
Se indica que: El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites, ""Documentos para la admisión de la oferta"" / ""Documentos para acreditar los requisitos de calificación"" / ""Documentación de presentación facultativa"" / ""Oferta económica"" / ""Requisitos para perfeccionar el contrato"".

Solicitamos al Comité de Selección que nos confirme que los documentos requeridos en el numeral 2.2.1.1, Literal A, y numeral 2.2.2, de las bases administrativas SON LOS UNICOS DOCUMENTOS DE OBLIGATORIA presentación para la ADMISIÓN DE LA OFERTA."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, cabe señalar que, las Bases estándar objeto de la presente convocatoria disponen que, el comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites "Documentos para la admisión de la oferta", "Requisitos de calificación", y "Factores de evaluación". Siendo que, el comité de selección, para ambos casos, precisó que los documentos que deberán presentar los postores son los solicitados en documentos para la admisión de ofertas, requisitos de calificación y factores de evaluación. Ahora bien, se aprecia que el participante solicita se aclare la documentación a presentar para la admisión de ofertas. Dicho lo anterior, es necesario aclarar que, en el numeral 2.2.1.1 (de la página 16 y 17) indica de manera clara y precisa que cuales son los únicos documentos de presentación obligatoria para la "admisión de la oferta", conforme lo señalado en los párrafos precedentes; y en el numeral 2.2.2 indica que documentos son de presentación facultativa. Previamente, a la solicitud de aclaración de los documentos que se deben de presentar en la oferta, corresponde señalar que en la fase de selección se distinguen, entre otras, las etapas de "admisión", "calificación" y evaluación de ofertas" y que en cada una de ellas se presenta determinada documentación. Así, conforme lo dispuesto en las Bases estándar objeto de la presente convocatoria, el comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites "Documentos para la admisión de la oferta", "Requisitos de calificación" y "Factores de evaluación". En ese sentido, considerando el tenor de lo cuestionado por el participante y lo señalado precedentemente; este Comité de Selección CONFIRMA lo descrito por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRTIO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

"Comité de Selección:

Se indica que: El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites, ""Documentos para la admisión de la oferta"" / ""Documentos para acreditar los requisitos de calificación"" / ""Documentación de presentación facultativa"" / ""Oferta económica"" / ""Requisitos para perfeccionar el contrato"".

Solicitamos al Comité de Selección que nos confirme que los documentos requeridos en el numeral 2.2.1.1, Literal B, y numeral 2.2.1.2 perteneciente a la ""Sección Específica"", y de los ""TDR"", SON LOS ÚNICOS DOCUMENTOS DE OBLIGATORIA presentación para la EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, cabe señalar que, las Bases estándar objeto de la presente convocatoria disponen que, el comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites "Documentos para la admisión de la oferta", "Requisitos de calificación", y "Factores de evaluación". Siendo que, el comité de selección, para ambos casos, precisó que los documentos que deberán presentar los postores son los solicitados en documentos para la admisión de ofertas, requisitos de calificación y factores de evaluación. Ahora bien, se aprecia que el participante solicita se aclare la documentación a presentar para los requisitos de calificación. Dicho lo anterior, es necesario aclarar que, en el numeral 3.2 "Requisitos de calificación" (de la página 53 al 57) indica de manera clara y precisa cuales son los requisitos de calificación previstos por el área usuaria en el requerimiento, que el postor deberá acreditar para la "calificación de la oferta", conforme lo señalado en los párrafos precedentes. Previamente, a la solicitud de aclaración de los documentos que se deben de presentar en la oferta, corresponde señalar que en la fase de selección se distinguen, entre otras, las etapas de "admisión", "calificación" y evaluación de ofertas" y que en cada una de ellas se presenta determinada documentación. Así, conforme lo dispuesto en las Bases estándar objeto de la presente convocatoria, el comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites "Documentos para la admisión de la oferta", "Requisitos de calificación" y "Factores de evaluación". En ese sentido, considerando el tenor de lo cuestionado por el participante y lo señalado precedentemente; este Comité de Selección CONFIRMA lo descrito por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRTIO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

"Comité de Selección:  
Se indica que: El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápite, ""Documentos para la admisión de la oferta"" / ""Documentos para acreditar los requisitos de calificación"" / ""Documentación de presentación facultativa"" / ""Requisitos para perfeccionar el contrato"".

Solicitamos al Comité de Selección que nos confirme que los documentos requeridos en el numeral 2.4 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO de las bases administrativas SON LOS ÚNICOS DOCUMENTOS DE OBLIGATORIA presentación para el PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -  
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, cabe señalar que, las Bases estándar objeto de la presente convocatoria disponen que, el comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites "Documentos para la admisión de la oferta", "Requisitos de calificación", "Factores de evaluación" y "Requisitos para perfeccionamiento del contrato".

Siendo que, el comité de selección, para dichos casos, precisó que los documentos que deberán presentar los postores son los solicitados en documentos para la admisión de ofertas, requisitos de calificación, factores de evaluación y requisitos para perfeccionar el contrato. Ahora bien, se aprecia que el participante solicita se aclare la documentación a presentar para los requisitos para perfeccionar el contrato. Dicho lo anterior, es necesario aclarar que, en el numeral 2.4 "Requisitos para perfeccionar el contrato (de la página 18 al 19) indica de manera clara y precisa cuales son los requisitos para perfeccionar el contrato que el postor deberá presentar en caso haya sido adjudicado con la buena pro. Así, conforme lo dispuesto en las Bases estándar objeto de la presente convocatoria, el comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites "Requisitos para perfeccionar el contrato".

En ese sentido, considerando el tenor de lo cuestionado por el participante y lo señalado precedentemente; este Comité de Selección CONFIRMA lo descrito por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRTIO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

"Comité de Selección:

En el orden de ideas de la consulta anterior, de presentarse el caso que no se haya delimitado en los ""Requisitos para perfeccionar el contrato"" la acreditación del personal no clave, ¿se entenderá que la documentación de este deberá ser presentada al inicio de su participación efectiva en la ejecución de la prestación?

Es pertinente agregar, que, al momento de suscribir el contrato, las obligaciones contractuales se aceptaron por las partes interesadas; no obstante, la ejecución de las prestaciones no siempre inician de efectuado lo anterior. Usualmente tardan entre un (01) mes a más en hacerse efectivo.

De ese sentido, a los profesionales propuestos, ya sean claves o no claves, se los proponen con la promesa de formalizar el vínculo laboral; sin embargo, debido a retrasos u otros factores que son ajenos de responsabilidad del contratista, terminan desistiendo al puesto pretendido. Ello implica la búsqueda de otros profesionales que cumplan y/o superen con el mismo perfil, situación que genera transtornos administrativos.

De lo expuesto, solicitamos a vuestro despacho, de ser el caso, permita la presentación de la documentación del personal no clave al inicio de su participación efectiva en la ejecución de la prestación.

Agradeceremos al Comité que absuelva de manera sustentada y motivada."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, se indica que en el numeral 2.4 de la página 18 al 19, indica de manera clara y precisa cuales son los "Requisitos para Perfeccionar el Contrato" que el postor deberá presentar en caso haya sido adjudicado con la buena pro. Así, conforme lo dispuesto en las Bases estándar objeto de la presente convocatoria, el comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en el acápite "Requisitos para perfeccionar el contrato".

Por otro lado, con respecto a la documentación del personal no clave se realizara según lo establecido en el numeral 16. "Documentación y contenido de la información que deberá presentar el supervisor" de los términos de referencia.

En consecuencia, se aclara la consulta del participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRTIO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

"Comité de Selección:

Con respecto al cuadro de otras penalidades. numeral 1, señalan lo siguiente:

""Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del integro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento."" , se impondrá el 0.5% UIT por cada día de ausencia. Al respecto, ¿qué sucede cuándo luego de haber suscrito el contrato, éste todavía se ejecuta?.

Es pertinente mencionar que los profesionales propuestos son contratados bajo criterios y estimaciones del tiempo de la ejecución; es decir, si el inicio de ejecución demora más del tiempo proyectado, es razonable que éste personal opte por otras oportunidades laborales, de inmediata ejecución y de igual o mayor remuneración.

Bajo el contexto antes descrito, existen circunstancias que son ajenas de responsabilidad al Contratista. De ese sentido, el Contratista, con propósito de velar con el fin público del contrato, se verá forzado a gestionar los cambios correspondientes respecto a la plana profesional propuesta inicialmente.

Se solicita al Comité de Selección, absuelva si corresponde la aplicación de penalidad, según el caso expuesto.

Agradeceremos se sirvan absolver la presente consulta de manera sustentada y motivada."

Acápite de las bases : Sección: Específico      Numeral: 3.1      Literal: TDR      Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En relación con la consulta formulada, corresponde señalar que, si el contratista no hubiese cumplido con ejecutar el contrato con el personal acreditado en los términos indicados por el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento, esto es, garantizando la permanencia de este durante los 60 días desde el inicio de su participación en el contrato, dicho contratista deberá solicitar la sustitución del personal por otro cuyo perfil no afecte las condiciones que motivaron la selección de dicho contratista; ello, sin perjuicio de que (1) se le aplique la penalidad correspondiente y (2) la sustitución se solicite antes del inicio de la participación del personal acreditado en el contrato. Cabe precisar, que la aplicación de la referida penalidad solo se exceptúa en los casos de (i) muerte del personal acreditado, (ii) invalidez sobreviviente, o (iii) inhabilitación para ejercer la profesión.

En ese sentido, se da por absuelta la consulta del participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRTIO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

"Comité de Selección, se observa lo siguiente:  
Según el número 1.8 PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO CONSULTORÍA DE OBRA, la etapa de liquidación está determina a 30 días calendario; sin embargo, según el Artículo 209. Liquidación del Contrato de Obra, del Reglamento, el plazo es de 60 días calendario.

Sírvase vuestro distinguido despacho absolver, ¿si el plazo se mantendrá según los 30 días calendario del referido proceso, o de acuerdo al Reglamento?"

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, se precisa que el plazo del servicio de consultoría de obra es de 395 días calendario, el cual consta de: 365 días calendario para la supervisión de obra y 30 días calendario para la liquidación, puesto que, de acuerdo al pronunciamiento técnico del área usuaria, indica que la modalidad de ejecución de la obra a supervisar es por Administración Directa, bajo la normativa de RESOLUCIÓN DE CONTRALORÍA N° 432-2023-CG - DIRECTIVA N° 017-2023-CG/GMPL, es así que, el plazo de la liquidación estará sujeto a los numerales 7.3.9 Liquidaciones parciales de obra, 7.3.10 Informe de liquidación parcial o total y 7.4 CULMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA, siendo el plazo de 30 días calendarios para la liquidación.

En ese sentido, se modificará en el numeral 1.8 de las bases y en el numeral 8 de los términos de referencia, que corresponde al plazo de prestación del servicio de consultoría de obra, conforme a lo siguiente:

Los servicios de consultoría de obra materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de trescientos noventa y cinco (395) días calendario, según el siguiente detalle:

- SUPERVISIÓN DE OBRA: 365 (treientos sesenta y cinco) días calendario.
- LIQUIDACION DE OBRA: 30 (Treinta) días calendario.

En consecuencia, se da por absuelta la consulta del participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En las bases a integrarse se modificará el numeral 1.8 de las bases y el numeral 8 de los términos de referencia, que corresponde al plazo de prestación del servicio de consultoría de obra, conforme a lo siguiente:

La ejecución de la consultoría de obra se realizará en un plazo de 395 días calendario, el mismo que comprende:

Supervisión de obra: 365 días calendario  
Liquidación de obra: 30 días calendario.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRTIO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

"Comité de Selección:

De conformidad a los Términos de Referencia, correspondiente al CAPITULO III, describen en las CONDICIONES DE LOS CONSORCIADOS, que como máximo se aceptarán a 02 consorciados.

Cabe mencionar, que el 90% de las empresas que contratan con el Estado, tienen la calidad de Micro y Pequeña Empresa (REMYPE), empresas que buscan oportunidades de crecimiento, con mayor concurrencia en el sector público, dada la diversidad de los objetos a contratar y la simplificación de los procedimientos que el Estado ha venido integrando a través de los años. Éstas MyPES al no contar con la suficiente facturación acumulada, resuelven asociarse de forma estratégica con otras empresas para alcanzar la Experiencia del Postor requerida; no obstante, al ser tan limitativo el número de consorciado, restringe la libertad de competencia.

En concordancia al artículo 2º de la Ley de Contrataciones del Estado, Principios que rigen las contrataciones:

a) Libertad de concurrencia ""Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores.

; b) Igualdad de trato ""Todos los proveedores deben disponer de las mismas oportunidades para formular sus ofertas, encontrándose prohibida la existencia de privilegios o ventajas y, en consecuencia, el trato discriminatorio manifiesto o encubierto. Este principio exige que no se traten de manera diferente situaciones que son similares y que situaciones diferentes no sean tratadas de manera idéntica siempre que ese trato cuente con una justificación objetiva y razonable, favoreciendo el desarrollo de una competencia efectiva.""

; c) competencia ""Los procesos de contratación incluyen disposiciones que permiten establecer condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que restrinjan o afecten la competencia.

De lo expuesto, consideramos que nuestra solicitud va acorde a los lineamientos de la Ley y su Reglamento; de este modo, con propósito de promover la pluralidad de postores, SOLICITAMOS amplíen el número máximo de consorciados."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria, dentro del marco legal, definió y precisó el número máximo de consorciados, amparándose en el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, pues dicho requisito se encuentra dentro de los parámetros establecidos en la normativa, siendo ello así, no se ha limitado la libertad de que los postores accedan a una libre competencia, en igualdad de condiciones, encontrándose según el marco legal antes señalado, teniéndose en cuenta que existen potenciales postores que presentan sus ofertas de manera individual, desvirtuándose limitación alguna en dicha condición.

De lo expuesto, se puede colegir que, es una facultad exclusiva de la Entidad, a través de su área usuaria consignar las condiciones establecidas para los consorcios en atención a la naturaleza de la prestación; en razón a ello, mediante la consulta materia de análisis, la Entidad en el marco de sus facultades y bajo su exclusiva responsabilidad ha decidido RATIFICAR el NUMERO de consorciados y los PORCENTAJES DE PARTICIPACION establecido en las Bases, argumentando para ello, que la necesidad del área usuaria es garantizar una correcta y oportuna ejecución del servicio de consultoría de obra teniendo en cuenta la magnitud y la complejidad de la obra a ejecutar; así como, prever que las empresas que integren el Consorcio, reflejen solidez técnica y financiera. En ese sentido, considerando que la pretensión del participante se encontraría orientada a modificar el número de consorciados y porcentajes de participación, por lo que la Entidad a través del área usuaria, en el marco de sus facultades, ha decidido ratificar por cuanto por la envergadura de la obra, se necesita postores con capacidad técnica y financiera, por lo tanto, el comité de selección ha decidido NO ACOGER la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

**Entidad convocante :** GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

**Nomenclatura :** AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

**Nro. de convocatoria :** 1

**Objeto de contratación :** Consultoría de Obra

**Descripción del objeto :** SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRITO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

---

Ninguno

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRITO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Para la elaboración de la oferta, Se solicita indicar si en el Anexo 04 se deberá colocar únicamente el plazo total del servicio, sin necesidad de desagregar el plazo de prestación del servicio o se debe presentar el plazo desagregado según los requerimientos mínimos, para evitar que la presentación de este anexo no sea causal de descalificación por parte del comité de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que en el Anexo 4 - Declaración Jurada de plazo de prestación del servicio de consultoría de obra, el postor deberá consignar el plazo ofertado de prestación del servicio de consultoría de obra, de acuerdo a lo señalado en el numeral 1.8 de las bases, no siendo necesario desagregar dicho plazo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRTIO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

"Comité de Selección:  
¿En que momento la entidad brindará los formatos, ya sea semanal, quincenal, mensual, valorizaciones de obra y supervisión y/o estas se entregaran de manera automática o la supervisión lo debe de solicitar?. Del mismo modo, la entrega del expediente, ¿en qué momento se realizará dicha entrega?, dado que sin ella no se puede realizar ningún informe de compatibilidad. Asimismo, se solicita al Comité de Selección precisar, a fin de que esto sea concordante."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección contando con el pronunciamiento técnico del área usuaria, aclara la consulta del participante precisando que los términos de referencia no hacen alusión a formatos que la entidad entregue al consultor, por otro lado se indica que el numeral 8. PLAZOS DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA indica textualmente que: "Para el inicio de sus actividades no se requiere entrega de ningún tipo de documento por parte de la Entidad, no obstante, de requerir información para optimizar su servicio, podrá hacersele con celeridad, mediante la suscripción de un acta de entrega de documentación en caso se solicite y sea físicamente posible"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRTIO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

"Se consulta al comité indicar si validara en su totalidad los montos de los contratos, que registren aplicación de penalidades de cualquier tipo, teniendo en cuenta que este monto si bien fue descontado por un acto administrativo, ha sido facturado y pagado por la entidad, y está incluido como monto de experiencia en el monto vigente del contrato indicado en la constancia de prestación del servicio además de ello debe tenerse en cuenta que la ley y reglamento no indican nada al respecto, existiendo un vacío legal sobre ello.

De ser negativa la respuesta, y se indique que el monto de la penalidad debe ser descontado para que el contrato sea válido, se solicita al comité sustentar su respuesta, con argumentos legales de las áreas correspondientes.

Se solicita esto, con finalidad de ampliar la pluralidad de postores, respetando los principios de principios de igualdad de trato, transparencia y competencia que rigen las contrataciones del estado"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con la normativa de contrataciones del estado, el contrato es el acuerdo al que arriban la Entidad y el contratista para ejecutar una obra, suministrar bienes o prestar un servicio y por su parte, la Entidad cumple con efectuar el pago o la contraprestación; adicional a lo expuesto, es pertinente señalar que el artículo 34 de la Ley establece los supuestos por los cuales es posible modificar el contrato, siendo estos: (i) la ejecución de prestaciones adicionales, (ii) la reducción de prestaciones, (iii) la autorización de ampliaciones de plazo y (iv) otros contemplados en la Ley y su Reglamento, así mismo indicar que, de conformidad con el numeral 34.4 de la Ley, en el caso de los contratos de ejecución de obra, excepcionalmente y previa sustentación por el área usuaria de la contratación, la Entidad puede ordenar y pagar directamente la ejecución de prestaciones adicionales hasta por el quince por ciento (15%) del monto del contrato original, y en el caso de consultorias el 25% conforme el numeral 34.3, restándole los presupuestos deductivos vinculados, siendo necesario para los pagos correspondientes la aprobación por el Titular de la Entidad. En relacion a la consulta del participante, la aplicacion de penalidad no constituye una modificacion de contrato, segun la normativa antes enunciada, en este caso, este colegiado adopta para el presente procedimiento de seleccion, validar el monto consignado en el contrato original o el monto del contrato modificado por los supuestos antes indicados, al margen de si existe aplicacion de penalidad en la prestacion del servicio.

En ese sentido se da por absuelta la consulta del participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRTIO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección confirmar si la denominacion a consignar en el Anexo N° 06 para el PERIODO O UNIDAD DE TIEMPO será DIAS CALENDARIOS o solo DIAS

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, cabe indicar que de conformidad con el artículo 143 del RLCE, estable que durante la ejecución contractual los plazos se computan en días calendario; en sentido de consignarse en el "Periodo o unidad de tiempo" del Anexo N°6 en "DIAS" o "DIAS CALENDARIO", será considerado válido para la admisión de la oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRTIO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

"Se consulta al Comité de Selección:  
¿Cuándo el profesional pertenece a otra región y deba de tener sus bajadas, conforme lo establece las leyes laborales reguladas por el Ministerio de Trabajo, y estas se hayan previsto en un cronograma comunicado con anticipación a la Entidad, ¿será pasible de penalidad?"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con el artículo 186 del Reglamento, numeral 186.1, Durante la ejecución de la obra, se cuenta, de modo permanente y directo, con un inspector o con un supervisor, según corresponda, por otra parte, el artículo 190 del mismo cuerpo legal, numeral 190.1, Es responsabilidad del contratista ejecutar su prestación con el plantel profesional ofertado; el incumplimiento de dicha normativa, puede ocasionar aplicación de penalidad, en caso este previsto en los correspondientes términos de referencia, tal en el presente caso, TDR, numeral 23 Otras penalidades, penalidad 2.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRTIO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

"Comité de Selección:

Es de conocimiento público, que las Entidades determinan el horario de atención de su Mesa de Partes presencial, siendo válidos / aceptados / recepcionados como tal, todo documento ingresado en el rango de horario establecido. En ese orden de ideas, en virtud de la Ley N° 31170, toda Institución Pública, está obligada a implementar una Mesa de Partes Digital (MPD) o Virtual.

Sobre el particular, dado el caso, si la Entidad cuenta con su MPD, ¿ésta se encuentra sujeta a las mismas condiciones del horario presencial? Es decir, si el documento remitido a través de la MPD, fue enviado fuera del horario designado, será recibido al día siguiente hábil.

Es necesario precisar, de acuerdo a la Resolución Nro. 0518-2024/SEL-INDECOPI del 02 de agosto de 2024, la Sala Especializada en Eliminación de Barreras Burocráticas declaró ilegal la retricción horaria para la recepción de documentos a través de la MPV.

Cabe mencionar, que de acuerdo al Decreto Supremo Nro. 075-2023-PCM del 20 de junio de 2023, modificó el artículo 46 del Reglamento de la Ley de Gobierno Digital, estableciendo que los documentos presentados a través de la MPV, después del horario de atención de la Entidad, y hasta las 23:59, se considerarán recibidos el día siguiente hábil.

De lo último, encontramos jurisprudencia similar en las resoluciones N° 0481-2021/SEL, N° 0074-2022/SEL, N° 0698-2021/SEL y N° 0518-2024/SEL.

De lo expuesto, solicitamos que para los efectos de presentación del perfeccionamiento del contrato y durante la ejecución de éste, se permita la presentación de documentos a través de la MPD, en concordancia a lo resuelto en los pronunciamientos antes descritos."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE la consulta del participante, por lo que la documentación para el perfeccionamiento del contrato podrá ser presentado por mesa de partes virtual (<https://mesadepartes.regiontacna.gob.pe/001>) o mesa de partes física del Gobierno Regional de Tacna. Asimismo, en caso corresponda hacer entrega de documentos originales, la documentación sólo podrá ser presentada a través de mesa de partes física, en la dirección y horario establecido en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se agregara en las bases a integrarse que la documentación para el perfeccionamiento del contrato podrá ser presentado por mesa de partes virtual o mesa de partes física del Gobierno Regional de Tacna. Asimismo, en caso corresponda hacer entrega de documentos originales, la documentación sólo podrá ser presentada a través de mesa de partes física, en la dirección y horario establecido en las bases.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRTIO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

"Comité de Selección:

Bajo el contexto de la solicitud anterior, las Entidades se rigen a la recepción de cualquier documento de acuerdo al horario de su mesa de partes. No obstante, no sucede lo mismo cuando se trata de remitir al contratista algún tipo de documento. La Entidad asume que el documento será recepcionado por el contratista con la sola notificación de éste, sin respetar el horario de envío.

Es decir, las Entidades suelen notificar electrónicamente los documento fuera del horario de atención del contratista, y que, en casos de documentos que tengan carácter de urgencia y contengan un determinado plazo de atención, este será contabilizado, para efectos de la Entidad, a partir de la fecha de notificación (hasta las 23:59 horas).

Por ello, en virtud del cumplimiento del Principio de Transparencia, se solicita que, el horario de la MPD que determinará su distinguido despacho, considerando los antecedentes alcanzados, sea restrictivo tanto para la Entidad como para el Contratista, al momento de la fecha de recepción de documentos."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, se aclara que la notificación al contratista será dirigida a la dirección electrónico consignado en el Anexo N°1 - "Declaración Jurada de Datos del Postor" de las bases, y el plazo se computa a partir del siguiente del acuse de recepción.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRTIO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

"Se consulta al Comité de Selección:  
¿Cuánto de plazo tiene la Entidad en notificar a la supervisión la aprobación y/u observación de su informe mensual, considerando como referencia el día siguiente de haberse presentado a vuestra entidad a través de mesa de partes?"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, el área usuaria indica que el RLCE no ha establecido que se notifique la aprobación y/u observación de informe mensual por parte del supervisor, por otro lado en caso el consultor presente su informe mensual conforme a los términos de referencia, esta se dará conformidad de acuerdo al art. 171.1 del RLCE que establece "La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los bienes, servicios en general y consultorías, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRTIO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

"Se consulta al Comité de Selección:  
¿Cuánto de plazo tiene la Entidad en pagar los servicios de la supervisión u observación de su valorización de supervisión, considerando como referencia el día siguiente de haberse presentado a vuestra Entidad a través de mesa de partes?"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se aclara que, la Entidad efectuará el pago dentro de los 10 días calendarios siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato, ello de conformidad a lo establecido en el artículo 171 del RLCE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
Ninguno

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRTIO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

"Se consulta al Comité de Selección:  
¿Cuanto de plazo tiene la Entidad en aprobar y/u observar el informe final considerando como referencia el día siguiente de haberse presentado a vuestra Entidad a través de mesa de partes?"

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, el área usuaria indica que una vez el informe final sea presentado, la entidad en un plazo de 30 días calendarios siguientes de presentado dicho informe por el consultor de obra, emitirá su pronunciamiento sobre la aprobación y/u observación.

En consecuencia se da por absuelta la consulta del participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se agregará como ultimo del numeral 16.DOCUMENTACIÓN Y CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN QUE DEBERÁ PRESENTAR EL SUPERVISOR, literal 4.INFORMES FINAL DE SUPERVISION lo siguiente:

En un plazo de 30 días calendarios la entidad emitirá pronunciamiento sobre la aprobación y/o observación del informe final presentado por el consultor de obra

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRTIO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

"Se consulta al Comité de Selección:  
¿Cuánto de plazo tiene la Entidad en pagar los servicios de la supervisión u observación de su valorización de supervisión, considerando como referencia el día siguiente de haberse presentado a vuestra Entidad a través de mesa de partes?"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se aclara que, la Entidad efectuará el pago dentro de los 10 días calendarios siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato, ello de conformidad a lo establecido en el artículo 171 del RLCE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
Ninguno

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRTIO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

"Se consulta al Comité de Selección:  
¿Cuanto de plazo tiene la Entidad en aprobar y/u observar el informe final considerando como referencia el día siguiente de haberse presentado a vuestra Entidad a través de mesa de partes?"

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, el área usuaria indica que una vez el informe final sea presentado, la entidad en un plazo de 30 días calendarios siguientes de presentado dicho informe por el consultor de obra, emitirá su pronunciamiento sobre la aprobación y/u observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
se agregará como ultimo del numeral 16.DOCUMENTACIÓN Y CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN QUE DEBERÁ PRESENTAR EL SUPERVISOR, literal 4.INFORMES FINAL DE SUPERVISION lo siguiente:

En un plazo de 30 días calendarios la entidad emitirá pronunciamiento sobre la aprobación y/o observación del informe final presentado por el consultor de obra

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRTIO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

Al respecto y al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal c) Transparencia, Se solicita al comité precisar si se ha establecido algún porcentaje a respetar para el cálculo de los rubros de ejecución de obra y Liquidación de obra propuestos por la entidad o si este podrá ser calculado de manera independiente por cada postor , es decir que será a criterio de cada postor; se solicita aclarar esta información a fin de dejar establecidas las reglas de evaluación y que no se cometan errores en el llenado del ANEXO 6, que podría ocasionar la descalificación de los postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, el área asuaria aclara que el monto consignado por concepto de Liquidación, corresponde a un monto mínimo razonable, para lo cual se deja a libre criterio del postor, así mismo se deja a criterio del postor el monto de la tarifa diaria a ser ofertada.

Por tanto, se da por absuelta la consulta del participante

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRTIO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

"Se consulta al Comité de Selección:  
¿Cuánto de plazo tiene la Entidad para que se pronuncie y notifique a la supervisión, sobre la liquidación de obra, y de la liquidación de supervisión, respectivamente, tomando como referencia el día siguiente de haberse presentado por mesa de parte a la Entidad?"

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la liquidación de obra, los plazos de pronunciamiento por parte de la entidad se efectuarán conforme normativa de RESOLUCIÓN DE CONTRALORÍA N° 432-2023-CG - DIRECTIVA N° 017-2023-CG/GMPL, por ello en cuanto al plazo de liquidación este estará sujeto a los numerales siguientes: 7.3.9 Liquidaciones parciales de obra, 7.3.10 Informe de liquidación parcial o total y 7.4 CULMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA de la directiva en mención. respecto a la liquidación de supervisión el pronunciamiento será conforme al Artículo 170. Liquidación del Contrato de Consultoría de Obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
Ninguno

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRTIO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

Consulta: Nro. 24

Consulta/Observación:

"Se consulta al Comité de Selección:  
¿Cuánto de plazo tiene la Entidad para que realice el pago en caso se haya dado la aprobación de la liquidación de la supervisión, tomando como referencia el día siguiente de recepcionado la notificación de aprobación de la liquidación?"

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se aclara que, la Entidad efectuará el pago dentro de los 10 días calendarios siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato, ello de conformidad a lo establecido en el artículo 171 del RLCE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
Ninguno

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRTIO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

Consulta: Nro. 25

Consulta/Observación:

Todo contrato debe de guardar un equilibrio de las partes que intervienen, Es por ello que solicito al comité de selección en caso de un litigio y controversia resultante de este contrato o relativo a éste, se resolverá mediante el arbitraje organizado y administrado por la Unidad de Arbitraje del Centro de Análisis y Resolución de Conflictos del Centro de arbitraje que el consultor considere, de igual manera la entidad, de conformidad con sus reglamentos vigentes, a los cuales las partes se someten libremente..." Toda vez que uno debe de ser libre de elegir en donde podría llevar su arbitraje, y no que se imponga.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En la proforma del contrato ni en los términos de referencia se ha establecido ningún centro de arbitraje en casos q ocurra controversias durante la ejecución contractual, por tanto queda a facultad del contratista acudir al centro de arbitraje que considere pertinente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRTIO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

Consulta: Nro. 26

Consulta/Observación:

"Comité de Selección:  
De la revisión de las bases administrativas, se puede observar que no se agregó la estructura de costos.  
Por lo tanto, agradeceremos a vuestro distinguido despacho, agregue la estructura de costos en formato PDF y EXCEL, al momento de la integración de las bases, con propósito de brindar a los postores información clara y transparente."

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se precisa que la estructura de costos se encuentra incluido en la pagina 52 de las bases, asimismo, en la integración de bases se agregará la estructura de costos en versión editable (Excel). En ese sentido, se acoge la consulta del participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integración de las bases se incluirá la estructura de costos en versión editable (Excel)

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRTIO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

Consulta: Nro. 27

Consulta/Observación:

"Solicitamos aclarar las siguientes inquietudes:

1. En el caso que a la firma de contrato del consultor de obra no se haya iniciado la ejecución de la obra, el tiempo que transcurre desde la firma de contrato del consultor de obra y el inicio de la ejecución de obra, de que manera serán reconocidos los gastos en que incurra el consultor de obra, tales como los pagos mensuales por la garantía de fiel cumplimiento.

2. En el intervalo de tiempo entre la firma de contrato del consultor de obra e inicio de la ejecución de la obra, será posible el cambio de profesionales clave sin incurrir en penalidades por estra justificado, ya que el consultor de obra no es el responsable de la no iniciación de la obra"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto cabe señalar, que en los términos de referencia así como en las bases del procedimiento establecen claramente que el plazo de la supervisión de la obra se computa desde el inicio de la ejecución de la obra; por tanto, es responsabilidad del postor adjudicado proveer el equipo del personal clave que participara en la ejecución de la supervisión. Toda vez que la entidad no asumirá gastos que no correspondan a la ejecución del servicio de consultoría, ya que ello no esta establecido en la normativa de contrataciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRTIO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

Consulta: Nro. 28

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar ¿cuál será el objeto de la convocatoria a consignar el ANEXO N°3?, evitando así generar confusiones al momento de elaborar las ofertas y posibles nulidades del procedimiento de selección.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se aclara que el objeto de la convocatoria es el servicio de consultoría de obra ¿SUPERVISIÓN DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I N°479 - TABUL, DISTRITO CORONEL GREGORIO ALBARRACÍN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA¿ con CUI N° 2496422, denominación que ya se encuentra consignado en el Anexo N°3. Por lo que se sugiere al participante revisar dicho anexo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRTIO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

Consulta: Nro. 29

Consulta/Observación:

"RESPECTO AL PAGO CORRESPONDIENTE A LA SUPERVISIÓN POR AMPLIACIÓN DE PLAZO:  
Se solicita confirmar al comité que, de corresponder una ampliación de plazo para la supervisión, el pago que corresponde a la supervisión por este concepto va ser en función a la tarifa unitaria ofertada y el número de días ampliados."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: TDR Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria precisa que pueden darse diferentes situaciones ante una ampliación de plazo, que no necesariamente conducen en adoptar la tarifa ofertada en este supuesto, por ello, la ampliación de plazo que se otorge será conforme al RLCE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRTIO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422

|                         |                                |                  |            |
|-------------------------|--------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código :            | 20606119098                    | Fecha de envío : | 26/03/2025 |
| Nombre o Razón social : | AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C. | Hora de envío :  | 17:26:52   |

Consulta: Nro. 30

Consulta/Observación:

Comité de Selección:

Con respecto al cuadro de OTRAS PENALIDADES, exponemos lo siguiente:

Un contrato administrativo se diferencia del contrato privado, en la medida que el primero se rige por determinadas reglas cuya finalidad es la de tutelar el interés público. En ese sentido, el ordenamiento jurídico dota de ciertas facultades a la administración pública que en el ámbito civil podrían considerarse como cláusulas leoninas o abusivas. Esto es, los contratos administrativos serán aquellos cuya composición admitirá la inclusión de potestades exorbitantes (OTRAS PENALIDADES) y que tendrán por objeto actividades vinculadas a las funciones de la Administración contratante, las cuales serán de su específica competencia.

El principio económico financiero busca contener el ejercicio de las potestades exorbitantes (OTRAS PENALIDADES), buscando armonizar los intereses de las partes a lo largo de la relación jurídica que se genera por la celebración de un contrato administrativo, esto es, la existencia de razonable equivalencia entre las cargas y ventajas establecidas. Asimismo, puede entenderse como un derecho y una obligación del contratista a no verse afectado por el ejercicio de potestades exorbitantes por parte del Estado; y, obligación legal de la Administración Pública a no vulnerar la paridad que debe existir entre las prestaciones existentes y establecidas en el contrato.

En el entendido que la función del principio de equilibrio económico financiero del contrato es que no se generen sobrecostos perjudicando al contratista, por las decisiones unilaterales que tome la Administración Pública.

En ese orden de ideas, es evidente el EXORBITANTE MONTO establecido por la entidad SÓLO respecto a la penalidad NÚMERO 5 (1% del MONTO DEL CONTRATO) asignada para este tipo de concepto, puesto que, NO ESTA TOMANDO EN CONSIDERACIÓN la dimensión de una posible ausencia por motivos de caso fortuito.

En ese contexto, es importante señalar que de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 132 del Reglamento, "El contrato establece las penalidades aplicables al contratista ante el incumplimiento injustificado de sus obligaciones contractuales, las mismas que deben ser objetivas, razonables y congruentes con el objeto de la convocatoria".

Como se desprende, las penalidades aplicables al contratista -por incumplimiento injustificado de sus obligaciones- deben cumplir con ser objetivas, razonables y congruentes con el objeto de la contratación. Ahora bien, tal como lo estableció el segundo párrafo del citado artículo, "La Entidad debe prever en los documentos del procedimiento de selección la aplicación de la penalidad por mora; asimismo, puede prever otras penalidades".

Adicionalmente, cabe precisar que la finalidad de establecer dichas penalidades en el contrato es desincentivar el incumplimiento injustificado de las obligaciones contractuales a cargo del contratista, así como resarcir a la Entidad por el perjuicio que le hubiera causado tal incumplimiento.

Por su parte, en relación con la aplicación de las "otras penalidades", el artículo 134 del Reglamento estableció lo siguiente:

"Los documentos del procedimiento de selección pueden establecer penalidades distintas a la mencionada en el artículo 13, siempre y cuando sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación. Para estos efectos, deben incluir los supuestos de aplicación de penalidad, distintas al retraso o mora, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar.

Estas penalidades se calculan de forma independiente a la penalidad por mora". Como se aprecia de dicho dispositivo y en concordancia con el criterio contenido en la Opinión N° 105-



|                          |  |
|--------------------------|--|
| Entidad convocante :     | GOBIERNO REGIONAL DE TACNA SEDE CENTRAL  |
| Nomenclatura :           | AS-SM-17-2025-GOB.REG.TACNA-1  |
| Nro. de convocatoria :   | 1  |
| Objeto de contratación : | Consultoría de Obra  |
| Descripción del objeto : | SUPERVISION DE LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LA I.E.I. TABUL, DISTRTIO CORONEL GREGORIO ALBARRACIN LANCHIPA, PROVINCIA DE TACNA, DEPARTAMENTO DE TACNA, CON CUI N° 2496422 |

2018/DTN, la Entidad tiene la facultad de establecer en los documentos del procedimiento de selección la aplicación de "Otras penalidades ", distintas a la "penalidad por mora en la ejecución de la prestación"; para lo cual, dicha Entidad debe: i)prever que tales penalidades sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación; ii) definir los supuestos que originarían su aplicación, los cuales deben ser diferentes al retraso o mora que regula el artículo 133 del Reglamento; iii) delimitar la forma de cálculo de la penalidad para cada uno de los supuestos que previamente hubiera definido ; y, iv) establecer el procedimiento a través del cual verificará si se constituye el supuesto que da lugar a la aplicación de la penalidad.

En ese sentido, de lo contrario, en caso de que las "otras penalidades" no cumplan con las condiciones establecidas para su aplicación, estas no resultarían aplicables al contratista, porque en un análisis en concordancia con los principios de equilibrio económico financiero del contrato, razonabilidad y proporcionalidad LA OTRA PENALIDAD correspondiente a esta consulta debería verse reducida y establecida para su cálculo respecto a la UIT.

Acápite de las bases :    Sección: Especifico            Numeral: 16                            Literal: .                            Página: 75  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El artículo 16 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado, en su Numeral 16.1, dispone, "El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación...". Así mismo, el Artículo 29 "Requerimiento" del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en vigencia, en su Numeral 29.8 señala que, "El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación"; dado este antecedente normativo, precisar que el Artículo 163 del Reglamento, establece otras penalidades diferentes de la penalidad por mora sancionada por el Artículo 162, en su numeral 163.1 señala, Los documentos del procedimiento de selección pueden establecer penalidades distintas a la mencionada en el artículo 162, siempre y cuando sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación. Para estos efectos, incluyen los supuestos de aplicación de penalidad, distintas al retraso o mora, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar; dicho dispositivo legal se ha dado cumplimiento al establecer el Área Usuaria otras penalidades en los TDR, numeral 23, pues se aprecia en el cuadro que se consigna en dicho numeral, los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de calculo y el procedimiento para su aplicación, apreciando que estas son objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación, confirmando el monto por cada penalidad establecida en dicho cuadro.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Ninguno