

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

LICITACIÓN PÚBLICA N° 002-2025-MDY-1

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA BAJO LA MODALIDAD CONCURSO OFERTA QUE INCLUYE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DETALLADO Y EJECUCIÓN DE LA OBRA "CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN LA INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL SECTOR N° 2 EN EL ANEXO LA BANDA DEL DISTRITO DE YARABAMBA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", C.U.I. N° 2623668

En Yarabamba, en la Oficina de la Unidad de Abastecimiento y Control Patrimonial, a las 09:30 horas del día 28 de mayo de 2025, se reunió el Comité de Selección designado mediante Resolución de Gerencia Municipal N° 044-2025-GM/MDY, e integrado por:

| | |
|-------------------|-------------------------------|
| Presidente | Javier Enrique Moreno Roque |
| Miembro 1 | Fritz Fernando García Charaja |
| Miembro 2 | Liz Retamozo Chávez |

Con el fin de dar a conocer los resultados de la Admisión, Evaluación, Calificación y Otorgamiento de la Buena Pro del Procedimiento de Selección Licitación Pública N° 002-2025-MDY-1, por la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA BAJO LA MODALIDAD CONCURSO OFERTA QUE INCLUYE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DETALLADO Y EJECUCIÓN DE LA OBRA "CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN LA INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL DEL SECTOR N° 2 EN EL ANEXO LA BANDA DEL DISTRITO DE YARABAMBA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", C.U.I. N° 2623668, según el siguiente detalle:

1. REGISTRO DE PARTICIPANTES:

De acuerdo al cronograma establecido, se registraron a través de la plataforma del SEACE los siguientes participantes:

| Nro. | Tipo proveedor | RUC/Código | Nombre o Razón Social |
|------|-------------------|-------------|---|
| 1 | Proveedor con RUC | 20144691173 | CONSTRUCTORA VANESSA ORIETTA SRL |
| 2 | Proveedor con RUC | 20274419637 | J.C.A. CONTRATISTAS GENERALES S.R.LTDA. |
| 3 | Proveedor con RUC | 20375458307 | CONSTRUCCIONES EQQUS S.A. |
| 4 | Proveedor con RUC | 20454355980 | COMPAÑIA CONSTRUCTORA B Y B S.R.L. |
| 5 | Proveedor con RUC | 20455678189 | ESCORPIO / CCSG / S.A.C. |
| 6 | Proveedor con RUC | 20481763721 | RCD CONTRATISTAS EIRL |
| 7 | Proveedor con RUC | 20482676538 | AVC INFRAESTRUCTURAS E.I.R.L. |
| 8 | Proveedor con RUC | 20498670777 | JUNIOR'S CONTRATISTAS S.R.L. |
| 9 | Proveedor con RUC | 20532543909 | D Y K CONSTRUCCIONES S.A.C. |
| 10 | Proveedor con RUC | 20542699435 | PROYECTOS VIALES Y CONSTRUCCIONES DEL SUR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA |
| 11 | Proveedor con RUC | 20558017032 | DELTA SUR S.A.C. |
| 12 | Proveedor con RUC | 20558351790 | DRUK GAVE INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.R.L.-DRUK GAVE ICS S.R.L. |
| 13 | Proveedor con RUC | 20558593963 | JP CONSTRUCCION & SUMINISTROS S.R.L. |
| 14 | Proveedor con RUC | 20559825892 | EMPRESA DE PROYECTOS DE INGENIERIA EMC PROYECT E.I.R.L. |
| 15 | Proveedor con RUC | 20600446143 | CONSTRUCTORA SAN ROMAN PERÚ S.A.C. |
| 16 | Proveedor con RUC | 20600775309 | D & A CONSTRUCCIONES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - D & A CONSTRUCCIONES S.R.L. |
| 17 | Proveedor con RUC | 20600911300 | MASURCA S.A.C. |
| 18 | Proveedor con RUC | 20601771641 | GENUS SVC S.A.C. |
| 19 | Proveedor con RUC | 20601920663 | MAIDAN MC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - MAIDAN MC E.I.R.L. |
| 20 | Proveedor con RUC | 20602018297 | DELVILLAREAL E.I.R.L. |

| | | | |
|----|-------------------|-------------|---|
| 21 | Proveedor con RUC | 20602604030 | GRUPO SIGMA PERU S.A.C. |
| 22 | Proveedor con RUC | 20602640079 | CSB CONSULTING SOCIEDAD ANONIMA |
| 23 | Proveedor con RUC | 20603243561 | DOM INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - DOM INGENIEROS S.A.C. |
| 24 | Proveedor con RUC | 20603425104 | TECNICAS DE INGENIERIA Y CONTRATOS S.A.C. - TEINGECON S.A.C. |
| 25 | Proveedor con RUC | 20604833681 | JSG CONSTRUCTORES S.A.C. |
| 26 | Proveedor con RUC | 20608231685 | CRG INGENIEROS E.I.R.L. |
| 27 | Proveedor con RUC | 20609249073 | PROYECTA ALEGRIA E.I.R.L. |
| 28 | Proveedor con RUC | 20609376776 | CORPORACION ABBA PERU S.A.C. |
| 29 | Proveedor con RUC | 20611912871 | GORDITO CONSTRUCTOR E.I.R.L. |
| 30 | Proveedor con RUC | 20613398849 | SERVICIOS Y ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION KATUNA E.I.R.L. |

2. PRESENTACIÓN DE OFERTAS:

De los participantes registrados, tres (03) presentaron su oferta electrónica a través del SEACE, en el día y horario establecido en el cronograma de la plataforma del SEACE:

| Presentación de ofertas/expressión de interés | | | | |
|---|---|--|--------------------|-------------------|
| Entidad convocante : | MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA | | | |
| Nomenclatura : | LP-SM-2-2025-MDY-1 | | | |
| Nro. de convocatoria : | 1 | | | |
| Objeto de contratación : | Obra | | | |
| Descripción del objeto : | CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA BAJO LA MODALIDAD CONCURSO OFERTA QUE INCLUYE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO DETALLADO Y EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN LA INTEGRACION ECONOMICA Y SOCIAL DEL SECTOR N° 2 EN EL ANEXO LA BANDA DEL DISTRITO DE | | | |
| Nro. ítem | Descripción del ítem | | | |
| RUC / Código | Nombre o Razón Social | | Fecha Presentación | Hora Presentación |
| 1 | CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA BAJO LA MODALIDAD CONCURSO OFERTA QUE INCLUYE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO DETALLADO Y EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS P | | | |
| 20558017032 | CONSORCIO SUR | | 23/05/2025 | 21:10:19 |
| 20601771641 | CONSORCIO LA BANDA | | 23/05/2025 | 21:55:15 |
| 20482676538 | CONSORCIO AREQUIPA | | 23/05/2025 | 23:57:18 |

3. REVISIÓN Y ADMISIÓN DE OFERTAS

Acto seguido, se procedió a la descarga de las ofertas presentadas, realizando la verificación de los documentos de presentación obligatoria para la admisión de la oferta, con el resultado siguiente:

| DOCUMENTOS DE ADMISIÓN | CONSORCIO SUR | CONSORCIO LA BANDA | CONSORCIO AREQUIPA |
|--|-----------------|---------------------|----------------------|
| a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1) | Cumple | Cumple | Cumple |
| b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta | Cumple | Cumple | Cumple |
| c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2) | Cumple | Cumple | Cumple |
| d) Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3) | Cumple | Cumple | Cumple |
| e) Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo N° 4) | Cumple | Cumple | Cumple |
| f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso (Anexo N° 5) | Cumple | Cumple | Cumple |
| g) El precio de la oferta en soles (Anexo N° 6) | Cumple | No Cumple | No Cumple |
| CONDICIÓN | ADMITIDA | *NO ADMITIDA | **NO ADMITIDA |

*** CONSORCIO LA BANDA:**

De la revisión del Anexo N° 6 de su oferta, el comité de selección observa que **no cumple con adjuntar el desagregado de partidas**, según lo establecido en el numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, de las Bases Integradas del procedimiento de selección:

"g) El precio de la oferta en soles y:

- ✓ **El desagregado de partidas**, cuando el procedimiento se haya convocado a **suma alzada**.
- ✓ Los precios unitarios, considerando las partidas según lo previsto en el último párrafo del literal b) del artículo 35 del Reglamento".

Respecto a adjuntar el desagregado de partidas en las ofertas a suma alzada el TRIBUNAL DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, en la Resolución N° 02613-2023-TCE-S2, establece lo siguiente:

"(...) considerando que el procedimiento de selección se convocó bajo el sistema de contratación a **suma alzada**, los postores debían presentar además del Anexo N° 6, el desagregado de partidas (...)"

Con relación a la subsanación de ofertas, el art. 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Ley N° 30225, establece lo siguiente:

"60.4. En el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse la rúbrica y la foliación. La falta de firma en la oferta económica no es subsanable."

La normativa en Contrataciones, establece que en el Anexo N° 6 – Precio Ofertado, solo es posible la subsanación respecto a la rúbrica y la foliación.

Siendo que el postor CONSORCIO LA BANDA, **no cumplió con adjuntar el desagregado de partidas** de su oferta económica (ejecución de la obra) y habiéndose establecido en las BASES INTEGRADAS del procedimiento de selección que se debe adjuntar el desagregado de partidas en las ofertas a suma alzada, lo cual es ratificado por el TRIBUNAL DE CONTRATACIONES DEL ESTADO y siendo que según el RLCE en el Anexo N° 6 – Precio Ofertado, solo es posible la subsanación respecto a la rúbrica y la foliación, en consecuencia, el comité de selección decide **NO ADMITIR** la oferta del postor CONSORCIO LA BANDA.

**** CONSORCIO AREQUIPA:**

De la revisión del Anexo N° 6 de su oferta, el comité de selección observa que adjunta el desagregado de partidas correspondiente a otra Obra: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL COMPLEJO INTEGRAL DEPORTIVO DEL AA.HH. SAN ANTONIO ZONA 3, DISTRITO DE YARABAMBA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA, CUI N° 2654412"

| PRESUPUESTO OFERTADO |
|--|
| MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YARABAMBA LICITACIÓN PÚBLICA N° 002-2025-MDY-1 |
| EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE PRACTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL COMPLEJO INTEGRAL DEPORTIVO DEL AA. HH. SAN ANTONIO ZONA 3, DISTRITO DE YARABAMBA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", C.U.I. N° 2654412 |
| CONSORCIO AREQUIPA |

Con relación a la subsanación de ofertas, el art. 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Ley N° 30225, establece lo siguiente:

"60.4. En el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse la rúbrica y la foliación. La falta de firma en la oferta económica no es subsanable."

La normativa en Contrataciones, establece que en el Anexo N° 6 – Precio Ofertado, solo es posible la subsanación respecto a la rúbrica y la foliación.

Siendo que el postor CONSORCIO AREQUIPA adjunto el desagregado de partidas del Anexo N° 6 **correspondiente a otra Obra, la cual no es el objeto de la contratación** y según la normativa de Contrataciones, en el Anexo N° 6, solo es posible la subsanación respecto a la rúbrica y la foliación, en consecuencia, el comité de selección decide **NO ADMITIR** la oferta del postor CONSORCIO AREQUIPA.

4. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS:

Acto seguido, el Comité de Selección procede a verificar las ofertas económicas de los postores admitidos, para la Evaluación correspondiente:

| N° | POSTOR | FACTORES DE EVALUACION | | | | | PUNTAJE TOTAL | ORDEN DE PRELACION |
|----|---------------|------------------------|-----------------------|-------------|-----------------------------------|---------------------------------------|---------------|--------------------|
| | | PRECIO OFERTADO \$/ | Metodología Propuesta | Precio | Sostenibilidad Ambiental y Social | Integridad en la Contratación Pública | | |
| | | | (15 puntos) | (80 puntos) | (3 puntos) | (2 puntos) | | |
| 1 | CONSORCIO SUR | S/ 7,148,833.81 | 15.00 | 80.00 | 0.00 | 0.00 | 95.00 | 1 |

5. CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS:

Acto seguido, el Comité de Selección, en cumplimiento al artículo 75. del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Ley N° 30225, procede a verificar los requisitos de Calificación de los postores, según el orden de prelación:


| REQUISITOS DE CALIFICACIÓN ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO | CONSORCIO SUR |
|--|---|
| ORDEN DE PRELACIÓN | 1 |
| A CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL | |
| A.1 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO | De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato. |
| A.2 CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE | |
| FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE | De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato. |
| A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE | De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato. |
| B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD | |
| El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra. Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: FORMULACION Y/O ACTUALIZACION Y/O ELABORACION Y/O SUPERVISION DE ELABORACION DE EXPEDIENTES TECNICOS Y/O ESTUDIOS DEFINITIVOS Y/O FICHAS TECNICAS DE EDIFICACIONES EDUCATIVAS Y/O PALACIONES MUNICIPALES Y/O BIBLIOTECAS Y/O EDIFICACIONES DE SEGURIDAD CIUDADANA Y/O COLEGIOS Y/O UNIVERSIDADES Y/O INFRAESTRUCTURA RECREATIVA EN GENERAL. | Cumple |


| CONDICIÓN | CALIFICADA |
|--|---|
| REQUISITOS DE CALIFICACIÓN EJECUCIÓN DE OBRA | |
| ORDEN DE PRELACIÓN | 1 |
| A CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL | |
| A.1 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO | De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato. |
| A.2 CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE | |
| FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE | De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato. |
| A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE | De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato. |
| B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD | |
| El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra. Se considerará obra similar a: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o renovación y/o culminación de infraestructura deportiva. | Cumple |
| CONDICIÓN | CALIFICADA |

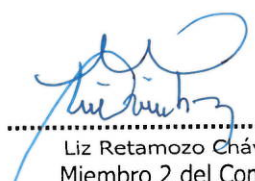
6. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

En consecuencia, el Comité de Selección procede a otorgar la Buena Pro del procedimiento de selección **LICITACIÓN PÚBLICA N° 002-2025-MDY-1**, por la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA BAJO LA MODALIDAD CONCURSO OFERTA QUE INCLUYE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO DETALLADO Y EJECUCIÓN DE LA OBRA "CREACIÓN DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN LA INTEGRACION ECONOMICA Y SOCIAL DEL SECTOR N° 2 EN EL ANEXO LA BANDA DEL DISTRITO DE YARABAMBA, PROVINCIA DE AREQUIPA, DEPARTAMENTO DE AREQUIPA", C.U.I. N° 2623668**, al postor que quedo en primer lugar de prelación y cumple los requisitos de admisión, evaluación y calificación: **CONSORCIO SUR** (integrado por la empresa DELTA SUR S.A.C. y RAMOS REVILLA JOSE LUIS), por el monto de **S/ 7,148,833.81** (Siete millones ciento cuarenta y ocho mil ochocientos treinta y tres con 81/100 soles) incluidos los impuestos de Ley.

A continuación, se suscribe la presente Acta por parte del Comité de Selección, en señal de conformidad, siendo las 11:50 horas del día 28 de mayo de 2025.


Javier Enrique Moreno Roque
Presidente del Comité


Fritz Fernando García Charaja
Miembro 1 del Comité


Liz Retamozo Chávez
Miembro 2 del Comité