

BASES ESTÁNDAR DE CONCURSO PÚBLICO PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL

Aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD



SUB DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA
ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE

SIMBOLOGÍA UTILIZADA:

N°	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación, o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO; o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS de la oferta.
3	Importante • Abc	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el comité de selección y por los proveedores.
4	Advertencia • Abc	Se refiere a advertencias a tener en cuenta por el comité de selección y por los proveedores.
5	Importante para la Entidad • Xyz	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el comité de selección y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:

Las bases estándar deben ser elaboradas en formato WORD, y deben tener las siguientes características:

N°	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2.5 cm Inferior: 2.5 cm Izquierda: 2.5 cm Derecha: 2.5 cm
2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul : Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16 : Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específica 11 : Para el nombre de los Capítulos. 10 : Para el cuerpo del documento en general 9 : Para el encabezado y pie de página Para el contenido de los cuadros, pudiendo variar, según la necesidad 8 : Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada : Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos)
7	Interlineado	Sencillo
8	Espaciado	Anterior : 0 Posterior : 0
9	Subrayado	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto

INSTRUCCIONES DE USO:

- Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombrear.
- La nota **IMPORTANTE** no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.

Elaboradas en enero de 2019
Modificadas en junio 2019, diciembre de 2019, julio 2020, julio y diciembre 2021, junio y octubre de 2022

BASES ESTÁNDAR DE CONCURSO PÚBLICO PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL

BASES INTEGRADAS

CONCURSO PÚBLICO N° 002-2025-FAP/SEING

PRIMERA CONVOCATORIA

CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL SERVICIO DE ABASTECIMIENTO TÉCNICO PP-0135

PAC N° 78

DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.

SECCIÓN GENERAL

DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)

CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases y resumen ejecutivo.

1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

Importante

- *Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: www.rnp.gob.pe.*
- *Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.*
- *En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.*

1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento.

Importante

No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada, aun cuando el requerimiento haya sido homologado parcialmente respecto a las características técnicas y/o requisitos de calificación y/o condiciones de ejecución. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.

1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en los numerales 72.4 y 72.5 del artículo 72 del Reglamento.

Importante

- No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.*
- Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente*

1.6. ELEVACIÓN AL OSCE DEL PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

Los cuestionamientos al pliego de absolución de consultas y observaciones así como a las bases integradas por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones, a los principios que rigen la contratación pública u otra normativa que tenga relación con el objeto de la contratación, pueden ser elevados al OSCE de acuerdo a lo indicado en los numerales del 72.8 al 72.11 del artículo 72 del Reglamento.

La solicitud de elevación para emisión de Pronunciamiento se presenta ante la Entidad, la cual debe remitir al OSCE el expediente completo, de acuerdo a lo señalado en el artículo 124 del TUO de la Ley 27444, aprobado por Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, al día hábil siguiente de recibida dicha solicitud.

Advertencia

La solicitud de elevación al OSCE de los cuestionamientos al pliego de absolución de consultas y observaciones, así como a las Bases integradas, se realiza de manera electrónica a través del SEACE, a partir de la oportunidad en que establezca el OSCE mediante comunicado.

Importante

Constituye infracción pasible de sanción según lo previsto en el literal n) del numeral 50.1 del artículo 50 de la Ley, presentar cuestionamientos maliciosos o manifiestamente infundados al pliego de absolución de consultas y/u observaciones.

1.7. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales¹). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su

¹ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Importante

- *Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.*
- *En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.*
- *No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.*

1.8. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

Importante

Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.

En la apertura electrónica de la oferta, el comité de selección, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases, de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

1.9. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La evaluación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en el artículo 74 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

1.10. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

La calificación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento.

1.11. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil.

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho

correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

1.12. RECHAZO DE LAS OFERTAS

Previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

De rechazarse alguna de las ofertas calificadas, el comité de selección revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso las hubiere.

1.13. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Definida la oferta ganadora, el comité de selección otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

1.14. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los ocho (8) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

Importante

Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.

CAPÍTULO II

SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Importante

- *Una vez otorgada la buena pro, el comité de selección, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.*

Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el comité de selección.

- *A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.*

- *El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE.*

2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.

CAPÍTULO III DEL CONTRATO

3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en el artículo 139 del Reglamento y los previstos en la sección específica de las bases.

3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación a cargo del contratista.

3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

- *En los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados sea igual o menor a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.*
- *En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establecen los numerales 149.4 y 149.5 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento.*

3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).

2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.

3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.

4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.

De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitar-cartas-fianza>).

Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.

3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

3.5. ADELANTOS

La Entidad puede entregar adelantos directos al contratista, los que en ningún caso exceden en conjunto del treinta por ciento (30%) del monto del contrato original, siempre que ello haya sido

previsto en la sección específica de las bases.

3.6. PENALIDADES

3.6.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

3.6.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

3.7. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

3.8. PAGOS

El pago se realiza después de ejecutada la respectiva prestación, pudiendo contemplarse pagos a cuenta, según la forma establecida en la sección específica de las bases o en el contrato.

La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

La conformidad se emite en un plazo máximo de siete (7) días de producida la recepción, salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad del funcionario que debe emitir la conformidad.

En el caso que se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago se realizará de acuerdo a lo que se indique en el contrato de consorcio.

Advertencia

En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y 171 del Reglamento, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.

3.9. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.

SECCIÓN ESPECÍFICA

CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS
INSTRUCCIONES INDICADAS)

CAPÍTULO I GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : FUERZA AÉREA DEL PERÚ
RUC N° : 20144364059
Domicilio legal : Av. Jorge Chávez N° 542 - Santiago de Surco - Lima
Teléfono: :
Correo electrónico: : seing.abastos@gmail.com

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación del "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL SERVICIO DE ABASTECIMIENTO TÉCNICO PP-0135"

1.3. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

El expediente de contratación fue aprobado mediante RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 0197-DIGLO DEL 18-03-2025.

1.4. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

RECURSOS ORDINARIOS (R.O.)

Importante

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

1.5. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de SUMA ALZADA, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

1.6. DISTRIBUCIÓN DE LA BUENA PRO

NO APLICA.

1.7. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la prestación está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.8. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Los servicios materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de SETENTA Y

CINCO (75) días calendarios en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación.

1.9. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES

Los participantes registrados tienen el derecho de recabar un ejemplar de las bases, para cuyo efecto deben cancelar S/ 10.00 en la caja de la Entidad, sito en Av. Jorge Chávez N° 542- Santiago de Surco, Lima.

Importante

El costo de entrega de un ejemplar de las bases no puede exceder el costo de su reproducción.

1.10. BASE LEGAL

- Ley N° 32185, Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2025.
- Ley N° 32186, Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público para el año fiscal 2025.
- Reglamento del Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto N° 344-2018-EF, modificado mediante Decreto Supremo N° 377-2019-EF, Decreto Supremo N° 168-2020-EF, Decreto Supremo N° 250-2020-EF y Decreto Supremo N° 162-2021-EF.
- Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones de Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF.
- Texto Único Ordenado de la Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública, aprobado por Decreto Supremo N° 043-2003-PCM.
- Ley N° 27444, Ley de Procedimiento Administrativo General.
- Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública.
- Decreto Supremo N° 304-2012-EF, TUO de la Ley General del Sistema Nacional de Presupuesto.
- Decreto Supremo N° 008-2008-TR, Reglamento de la Ley MYPE.
- Decreto Supremo N° 013-2013-PRODUCE - Texto Único Ordenado de la Ley de Impulso al Desarrollo Productivo y al Crecimiento Empresarial.
- Código Civil.
- Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

Importante

De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.

2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos², la siguiente documentación:

2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- a) Declaración jurada de datos del postor. (**Anexo N° 1**)
- b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE³ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

- c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (**Anexo N° 2**)
- d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos

² La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

³ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. **(Anexo N° 3)**

- e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. **(Anexo N° 4)**⁴
- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. **(Anexo N° 5)**
- g) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el **Anexo N° 6**.

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Importante

- *El comité de selección verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.*
- *En caso de requerir estructura de costos o análisis de precios, esta se presenta para el perfeccionamiento del contrato.*

2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los "**Requisitos de Calificación**" que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los "Factores de Evaluación" establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.

Advertencia

El comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites "Documentos para la admisión de la oferta", "Requisitos de calificación" y "Factores de evaluación".

2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- b) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes de ser el caso.
- c) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- d) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- e) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

⁴ En caso de considerar como factor de evaluación la mejora del plazo de prestación del servicio, el plazo ofertado en dicho anexo servirá también para acreditar este factor.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁵ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

- f) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- g) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación ⁶ (**Anexo N° 12**).
- h) Detalle de los precios unitarios del precio ofertado⁷.
- i) Estructura de costos⁸.

Importante

- *En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".*
- *En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.*
- *En los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados sea igual o menor a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.*

⁵ Para mayor información de las Entidades usuarias de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

⁶ En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.

⁷ Incluir solo en caso de la contratación bajo el sistema a suma alzada.

⁸ Incluir solo cuando resulte necesario para la ejecución contractual, identificar los costos de cada uno de los rubros que comprenden la oferta.

Importante

- *Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*
- *De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya⁹.*
- *La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.*

2.4. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en Av. Jorge Chávez N° 542 - Santiago de Surco, Lima.

Importante

En el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, se puede perfeccionar el contrato con la suscripción del documento o con la recepción de una orden de servicios, cuando el monto del valor estimado del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00).

2.5. FORMA DE PAGO

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en PAGO ÚNICO.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Informe del funcionario responsable del Área Usaria SEBAT, emitiendo la conformidad de la prestación efectuada.
- Comprobante de pago.
- Informe del Inspector del Servicio responsable de supervisar y orientar la ejecución del servicio.
- El contratista deberá presentar dos (02) originales y tres (03) copias del Informe Técnico de ejecución del servicio, incluyendo panel fotográfico del antes, durante y después de los trabajos realizados debidamente firmados por el contratista.

Dicha documentación se debe presentar en mesa de partes del Servicio de Ingeniería, sito en Av. Jorge Chávez N° 542 - Santiago de Surco, de lunes a viernes de 08:00 a 16:45 horas.

⁹ Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

Importante

De conformidad con el numeral 29.8 del artículo 29 del Reglamento, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

3.1. TERMINOS DE REFERENCIA

ANEXO 02

DETALLE DE REQUERIMIENTO DE SERVICIOS EN GENERAL	FOR-DEM-07
	Versión 00

1. OBAC/ENTIDAD

Fuerza Aérea del Perú – Servicio de Abastecimiento (SEBAT)

2. ÁREA USUARIA

Departamento de Administrativo del SEBAT

3. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN GENERAL DEL SEBAT

4. FINALIDAD PÚBLICA

El presente proceso de contratación se solicita con la finalidad de mejorar las instalaciones existentes, buscando adecuadas instalaciones sanitarias en todos los ambientes que conforma la unidad.

5. OBJETO DE LA CONTRATACIÓN

Realizar el servicio de mantenimiento de infraestructura en general del SEBAT existentes.

6. ALCANCE Y DESCRIPCIÓN DEL REQUERIMIENTO.

El servicio de mantenimiento de infraestructura en general del SEBAT, se encuentra ubicado en la Avenida Jorge Chavez S/N, distrito de Santiago de surco, Provincia lima y Departamento Lima, se realizará de acuerdo con el siguiente detalle:

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	TOTAL
CANCHITA DE FULBITO SEBAT			
1	TRABAJOS PRELIMINARES		
1.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
1.01.01	LIMPIEZA MANUAL DEL TERRENO	M2	768.00
1.01.02	TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO	M2	768.00
1.01.03	MOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS	GLB	1.00
1.01.06	REFINE Y NIVEL. /TERRENO C/ MORTERO Y ADITIVO (MORTERO NUEVO CON VIEJO), ASIMISMO RESANADO ÁREAS DE CONTORNOS PERIMETRALES H=0.12CM Y SELLADO DE JUNTAS C/ Z FLEX 30-40 SELLADOR ADHESIVO DE POLIURETANO MONO COMPONENTE INCL. LIMPIEZA.	M2	768.00
1.02	INSTALACIÓN DE GRASS SINTÉTICO		

1.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MONOFILAMENTO SHAPE RECTO FIBRA EN "S"(FRANJEADO)50MM DTEX. 17800, GAUGE 5/8". 7560 PUNTADAS POR M2 BACKING C/TRIPLE CAPA DE REFUERZO + ENMALLANDO (TIEMPO DE VIDA 12 AÑOS)	M2	768
1.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÍNEAS BLANCAS MONOFILAMENTO 50MM DTEX 15000 GAUGE 5/8" PUNTADAS 8820/M2 (TIEMPO DE VIDA 8 AÑOS)	KG	41.6
1.02.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAUCHO GRANULADO, GRANULOMETRÍA 0.8MM-2.5MM RECOMENDADO POR LA FIFA	TN	2.3
1.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA FINA SECA CERNIDA	TN	21.5
1.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ARENA PROCESADA DE GRANULOMETRÍA DE 0.01 MM-0.05 MM	M3	16.32
1.02.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 8 KITS DE PEGAMENTO ESPECIAL PARA GRASS SINTÉTICO (POLIURETANO DUAYEN A-121)	KITS	8
1.03	OTROS		
1.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARCO DE ACUERDO A DETALLE DE PLANOS INCL PINTADO, DADOS DE 0.40*0.40*0.40 CON CONCRETO F'C 175KG/CM2 Y RED ALAMBRE GALVANIZADO N° 16 PINTURA ESMALTE	UND	2.00
1.03.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SARDINEL PERIMETRAL DE H=0.18CM INCL. CURADO, SOLAQUEADO, ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CON F'C=210 KG/CM2	M2	276.48
SS.HH DEL 2DO COMANDO			
2	TRABAJOS PRELIMINARES		
2.01	DEMOLICIONES		
2.01.01	TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO	M2	6.00
2.01.02	DEMOLICIÓN DE PISOS DE CERÁMICO C/MARTILLO DEMOLEDOR EN BAÑO	M2	7.00
2.01.03	DEMOLICIÓN DE ZÓCALO Y CONTRAZOCALOS C/MARTILLO DEMOLEDOR	M2	19.20
2.01.04	PICADO DE FISURAS EN MURO PARA TARRAJEAR	M2	3.20
2.01.05	LIJADO Y RASQUETEADO DE CIELO RASO	M2	7.00
2.01.06	LIJADO Y RASQUETEADO DE MUROS INTERIORES H=2 MTS	M2	5.5
2.02	DESMONTAJE		
2.02.01	DESMONTAJE DE ACCESORIOS SANITARIOS	UND	1.00
2.02.02	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS	UND	1.00
2.02.03	DESMONTAJE DE PUERTA BAÑO DE INGRESO (0.76*1.91) INCL MARCO	UND	1.00
2.02.04	DESMONTAJE DE PUERTA DE ALUMINO (0.69*1.76) INCL MARCO	UND	1.00
2.02.05	DESMONTAJE DE LAVADEROS	UND	1.00
2.02.06	DESMONTAJE DE VENTANA DE 1.13*1.98 MTS INCL MARCO DE METAL	GLB	1.00
2.02.07	DESMONTAJE DE VENTANA DE 2.89*0.85 MTS INCL MARCO DE METAL	GLB	1.00
2.03	REMOCIÓN DE MATERIALES		
2.03.01	MOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS	GLB	1.00
2.03.02	LIMPIEZA MANUAL DEL AREA A INTEVENIR	M2	6.00
2.03.03	ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.	M3	1.00
2.04	ARQUITECTURA		
2.04.01	PORCELANATO		
2.04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS DE CERÁMICO DE ALTO TRANSITO (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO 60X60CM INCL FRAGUADO.	M2	7.00

2.04.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALOS Y CONTRAZOCALOS DE CERÁMICO DE 30*30 CM C/ H:1.90 (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO INCL FRAGUADO	M2	20.5
2.04.01.03	TARRAJEO FINO, MUROS E=1.5CM, MEZCLA 1:5	M2	5.5
2.04.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DE LADRILLO KING-KONG, PARA LEVANTAR H=0.28 CM LADO PERIMETRAL BAÑO INCL ENMALLADO GALVANIZADO, FROTACHADO Y PULIDO (CURADO)	M	6.00
2.04.01.05	PINTURA LATEX MATE EN MURO INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO (COLOR SEGÚN ÁREA USUARIA)	M2	8.00
2.04.01.06	PINTURA LATEX MATE BLANCO EN CIELO RASO (2 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO	M2	7.00
2.04.01.07	REPARACIÓN DE GRIETAS CON GRAPAS DE ACERO Ø 3/8 @ 0.20 INCL MALLA GALLINERO CON FROTACHADO Y ACABADO	M2	4.82
2.04.01.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DE DRYWALL INCL PLANCHA DE FIBROCEMENTO 1/2" E=12CM INCL. ACCESORIOS, PERFILERÍAS Y RIELES OMEGA EN GENERAL (CUARTO 2DO COMANDO Y BAÑO 2COMANDO)	M2	3.6
2.05	ESTRUCTURAS		
2.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN DE CONCRETO DE 0.60*0.50CM C/FIERRO EN MALLADO DE 1/2" INCL. ENCHAPADO SEGÚN COLOR ÁREA USUARIA E=10CM	GLB	1.00
2.06	VENTANAS		
2.06.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA DE 2.89*0.90 MTS, E= 6MM INCL MARCO Y ACCESORIOS (DETALLES DE PLANOS)	GLB	1.00
2.06.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE BAÑO EMPOTRADO DE 45*60CM DE 10MM CON PUNTAS REDONDAS INCL ACCESORIOS Y/O PLATINES DE ENCASTRE	GLB	1.00
2.06.03	MANTENIMIENTO DE MARCO DE VENTANAS 1.33*1.98 MTS, E=2.5 CM	GLB	1.00
2.07	PUERTAS		
2.07.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE BAÑO P3 (0.69*2.10 MTS) INCL. C/ MARCO COLOR NEGRO, VIDRIO TEMPERADO DE 6MM INCL ACCESORIOS Y MARCOS	M2	1.46
2.07.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CONTRA PLACADA P2 DE 0.76*1.91 MTS INCL. C/ MARCOS Y ACCESORIOS DE FERRETERÍA	M2	1.45
2.07.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CONTRA PLACADA P3 DE 0.74*2.07 MTS INCL. C/ MARCOS Y ACCESORIOS DE FERRETERIA	M2	1.45
2.08	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
2.08.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
2.08.01.1	DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (CABLEADO ELÉCTRICOS Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS)	GLB	1.00
2.08.01.2	RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE	GLB	1.00
2.08.02	SALIDAS DE LUZ		
2.08.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN PANEL LED DE 54W P/ ADOSAR (60*60 CM) DE LUZ FRÍA Y CABLEADO ELÉCTRICO C/ CABLE 2.5 MM+T(2.5MM), Y SERÁN DEL TIPO LIBRE DE HALÓGENO LS0H- 80	UND	1.00
2.08.03	SALIDA DE INTERRUPTORES		
2.08.03.01	SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE (INCLUYE PLACA INCL. CABLEADO 4MM2+T(4MM2)	PTO	1.00
2.08.04	SALIDA DE TOMACORRIENTES DOBLE C/PUESTA TIERRA		

2.08.04.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA TOMACORRIENTES DOBLE (INCLUYE PLACA Y ACCESORIOS)	PTO	1.00
2.08.05	SALIDAS DE FUERZA		
2.08.05.01	SALIDA DE FUERZA (THERMA ELÉCTRICA)	UND	1.00
2.9	INSTALACIONES SANITARIAS		
2.9.1	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS		
2.9.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO BLANCO INCL. ACCESORIOS INTERNOS, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE INOD 1/2"X7/8"X40 CM Y TAPA DE CIERRE LENTO.	UND	1.00
2.9.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE OVALIN BLANCO INCL. LLAVE TEMPORIZADA, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE 1/2"X1/2"X40 CM, DESAGÜE DE BRONCE CROMADO CON REJILLA Y REBOSE 1 1/4 X 8" Y TRAMPA P CROMADA 1 1/4".	UND	1.00
2.9.1.3	SUM. E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DUCHA 10 PULGADAS ACERO INOXIDABLE INCL. MEZCLADORA	UND	1.00
2.9.1.4	SUM. E INSTALACIÓN DE LLAVE P/DUCHA	UND	1.00
2.9.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO REDONDO ACERO INOXIDABLE	UND	1.00
2.9.1.6	COLOCACIÓN DE APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS	UND	1.00
2.9.2	RED DE AGUA		
2.9.2.1	SISTEMA DE AGUA FRÍA		
2.9.2.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA AGUA FRÍA, TUBERÍA PVC C-10 Ø 1/2", INCL. ACCESORIOS	PTO	3.00
2.9.2.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 1/2" INCL ACCESORIOS C/VENTILACIÓN	ML	7.00
2.9.2.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 3/4"	ML	4.10
2.9.2.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA ESFÉRICA DE BRONCE Ø 1/2", INCLUYE UNIONES UNIVERSALES	UND	4.00
2.9.2.1.5	PRUEBA HIDRÁULICA PARA AGUA FRÍA	GLB	1.00
2.9.2.2	SISTEMA DE DESAGÜE		
2.9.2.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES	PTO	3.00
2.9.2.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES	PTO	2.00
2.9.2.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE VENTILACIÓN PVC SAL 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES	PTO	2.00
2.9.2.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES	UND	1.00
2.9.2.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES	UND	2.00
2.9.2.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES	ML	4.80

2.9.2.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES	ML	3.80
2.9.2.2.8	PRUEBA HIDRÁULICA DE DESAGÜE	GLB	1.00
2.9.3	EQUIPAMIENTO		
2.9.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMA ELÉCTRICA 30L PARED INCL ACCESORIOS, BASE DE SOPORTE Y LLAVE TERMOMAGNÉTICA DE CONTROL	GLB	1.00
2.9.4	CONEXIONES		
2.9.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE AGUA A LA RED EXISTENTE	UND	1.00
2.9.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE DESAGÜE A LA RED EXISTENTE	UND	1.00
OFICINA DEL 2DO COMANDO			
3	TRABAJOS PRELIMINARES		
3.01	DESMONTAJE		
3.01.01	DESMONTAJE DE FALSO CIELO EXISTENTE	M2	33.00
3.01.02	RETIRO DE REVESTIMIENTO DE TRIPLAY C/ LISTONES DE MADERA (ZÓCALO)	M2	50.00
3.01.03	DESMONTAJE DE PUERTA CONTRA PLACADA DE 0.90* 2.10 INCL MARCO	M2	1.82
3.01.04	DESMONTAJE DE RACK DE TELEVISOR	UND	1.00
3.02	REMOCIÓN DE MATERIALES		
3.02.01	MOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS	GLB	1.00
3.02.02	LIMPIEZA MANUAL DEL ÁREA A INTERVENIR	M2	33.00
3.02.03	ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.	M3	6.00
3.03	ARQUITECTURA		
3.03.01	FALSO CIELO RASO		
3.03.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FALSO CIELO RASO CON BALDOSAS VINÍLICAS, 0.61X0.61 CM, E=7 MM INCL ACCESORIOS	M2	33.00
3.03.01.02	TARRAJEO FINO, MUROS E=1.5CM, MEZCLA 1:5	M2	50.00
3.03.01.03	PINTURA LATEX MATEEN MUROS INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO	M2	50.00
3.03.01.04	REPARACIÓN DE GRIETAS CON GRAPAS DE ACERO Ø 3/8 @ 0.20 Y RECUBRIMIENTO C/MALLA GALVANIZADA Y RESANADO INCL ADITIVO	ML	8.44
3.03.01.05	MANTENIMIENTO DE VENTANAS 3.00*3.20 MTS H=2.4MTS	GLB	2
3.03.02	PUERTAS		
3.03.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CONTRA PLACADA DE 0.89*2.04 INCL MARCO, CHAPA Y ACCESORIOS DE FERRETERÍA	M2	1.82
3.03.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIERRA PUERTA HIDRÁULICO INCL. ACCESORIOS	UND	1.00
3.03.03	ZÓCALO - CONTRAZOCALOS		
3.03.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALO H=0.10CM COLOR SEGÚN ÁREA USUARIA	M2	23.30
3.03.04	ROLLER		

3.03.04.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CORTINA ROLLER ASCREEN 1% BEIGE, INC. SUJETADORES Y ACCESORIOS 3.4*3.8 MTS, H=3.8MTS	UND	2.00
3.04	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
3.04.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
3.04.01.01	DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (CABLEADO ELÉCTRICO, CANALETAS, TUBERÍAS Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS)	GLB	1.00
3.04.01.02	RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE	GLB	1.00
3.04.02	SALIDAS DE LUZ		
3.04.02.01	SALIDA CENTRO LUZ C/TUBO SAP Ø20MM, CABLE NH80, CAJAS PESADAS	PTO	6.00
3.04.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN PANEL LED DE 54W P/ ADOSAR (0.60X0.60 CM) DE LUZ FRÍA Y CABLEADO ELÉCTRICO INCL. LOS CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN C/ CABLE 2.5 MM, Y SERÁN DEL TIPO LIBRE DE HALÓGENO LS0H- 80	UND	6.00
3.04.03	SALIDA DE INTERRUPTORES DOBLE		
3.04.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE (INCLUYE PLACA Y ACCESORIOS)	PTO	1.00
3.04.04	SALIDA DE TOMACORRIENTES DOBLE C/PUESTA TIERRA		
3.04.04.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTES DOBLE (INCLUYE PLACA Y ACCESORIOS)	PTO	4.00
3.04.05	SISTEMA DE LUZ DE EMERGENCIA C/PUESTA TIERRA		
3.04.05.01	SALIDA PARA LUZ DE EMERGENCIA	PTO	1.00
3.04.05.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO PARA LUZ DE EMERGENCIA CON EQUIPO Y LAMPARA LED	UND	1.00
3.04.06	CAJA DE PASO		
3.04.06.01	CAJA DE PASO FG-P 150X150X100MM	UND	10.00
3.04.07	CANALIZACIÓN DE TUBERÍAS		
3.04.07.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍAS DE 3/4" PVC	ML	35.00
3.04.08	TABLERO ELÉCTRICO		
3.04.08.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO DE PVC P/ EMPOTRAR DE 18 POLOS C/ ITM 2X30A(01UND), 2X16A(04UND), ITM DIFERENCIAL 2X25A-30MA (04 UND) INCL BORNES A TIERRA (INLCUYE ACOMETIDA ELCTRICA DESDE TABLERO ELECTRICO GENERAL)	UND	1.00
3.04.09	SALIDAS DE FUERZA		
3.04.09.01	SALIDA DE FUERZA (AIRE ACONDICIONADO)	UND	1.00
3.04.10	VARIOS		
3.04.10.01	SALIDA DE PUNTO DE TV-CABLE (INCLUYE PLACA Y ACCESORIOS DE CONEXIÓN)	PTO	1.00
3.04.10.02	SALIDA DE PUNTO DE DAT (INCLUYE CABLEADO UTP , FACE PLACE, RJ45, CONECTORES, TERMINALES Y CANALIZACIÓN DE PISO)	PTO	1.00
3.04.10.03	ORDENAMIENTO DE TUBERÍAS, CABLEADO ELÉCTRICO, TELEFONÍA, DATA Y TV-CABLE	GBL	1.00
3.04.10.04	DESMONTAJE Y COLOCACIÓN DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO	GBL	1.00
DORMITORIO 2DO COMANDO			
4	TRABAJOS PRELIMINARES		
4.01	DESMONTAJE		
4.01.02	RETIRO DE REVESTIMIENTO DE TRIPLAY C/ LISTONES DE MADERA (ZÓCALO)	M2	40.75
4.01.03	DESMONTAJE DE PUERTA CONTRA PLACADA DE 0.74*2.07INCL MARCO	M2	1.60
4.01.04	DESMONTAJE DE SOPORTES DE MADERA DE 20*20CM	UND	1.00

4.01.05	DESMONTAJE DE PERCHERO DE MADERA DE 0.80*0.10 CM	UND	1.00
4.02	REMOCIÓN DE MATERIALES		
4.02.01	MOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS	GLB	1.00
4.02.02	LIMPIEZA MANUAL DEL ÁREA A INTERVENIR	M2	6.50
4.02.03	ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.	M3	1.00
4.03	ARQUITECTURA		
4.03.01	FALSO CIELO RASO		
4.03.01.02	TARRAJEO FINO, MUROS E=1.5CM, MEZCLA 1:5	M2	40.75
4.03.01.03	PINTURA LATEX MATE EN MUROS INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO	M2	20.60
4.03.01.04	PINTURA LATEX MATE BLANCO EN CIELO RASO (2 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO	M2	12.60
4.03.01.05	REPARACIÓN DE GRIETAS CON GRAPAS DE ACERO Ø 3/8 @ 0.20 Y RECUBRIMIENTO C/MALLA GALVANIZADA Y RESANADO	ML	4.24
4.03.02	PUERTAS		
3.03.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CONTRA PLACADA DE 0.74*2.07 INCL MARCO Y CHAPA TIPO BOLA	M2	1.60
3.03.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOPE DE SEGURIDAD INCL ACCESORIOS	UND	1.00
4.04.03	ZÓCALO - CONTRAZOCALOS		
4.04.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALO H=0.10CM COLOR SEGÚN AREA USUARIA	M2	10.00
4.04	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
4.04.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
4.04.01.01	DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (CABLEADO ELÉCTRICO Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS)	GLB	1.00
4.04.01.02	RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE	GLB	1.00
4.04.02	SALIDAS DE LUZ		
3.04.02.01	REUBICACIÓN Y SALIDA CENTRO LUZ C/TUBO SAP Ø20MM, CABLE NH80, CAJAS PESADAS	PTO	1.00
4.04.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN PANEL LED DE 40W P/ ADOSAR (1.20X0.30 CM) DE LUZ FRÍA Y CABLEADO ELÉCTRICO INCL. LOS CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN C/ CABLE 2.5 MM, Y SERÁN DEL TIPO LIBRE DE HALÓGENO LS0H- 80	UND	1.00
4.04.03	SALIDA DE INTERRUPTOR		
4.04.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR (INCLUYE PLACA Y ACCESORIOS CON CABLEADO)	PTO	1.00
4.04.04	SALIDA DE TOMACORRIENTES DOBLE C/PUESTA TIERRA		
4.04.04.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTES DOBLE (INCLUYE PLACA Y ACCESORIOS)	PTO	2.00
OFICINAS DE ADQUISICION Y FINANZAS			
5	TRABAJOS PRELIMINARES		
5.01	PICADO		
5.01.01	PICADO DE TARRAJEO DE CIELO RASO E=2CM	M2	40.48
5.01.02	PICADO DE TARRAJEO DE MUROS H=2.45	M2	29.40
5.01.03	RASQUETEADO Y DESMANCHADO DE CIELO RASO PARA TARRAJEAR	M2	91.84

5.01.04	RASQUETEADO Y DESMANCHADO DE MURO	M2	21.00
5.01.05	DESMONTAJE DE CORTINAS CON SOPORTES DE ALUMINIO	UND	2.00
5.01.06	DESMONTAJE DE TUBERÍAS PVC 4" UNCL CODO Y ACCESORIOS	GLB	1.00
5.01.07	PICADO DE LOSA Y RETIRO DE CODOS DE FIERRO DE TRONCAL	GLB	1.00
5.02	REMOCIÓN DE MATERIALES		
5.02.01	MOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS	GLB	1.00
5.02.02	LIMPIEZA MANUAL DEL AREA A INTERVENIR	M2	289.20
5.02.03	ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.	M3	27.41
5.03	ARQUITECTURA		
5.03.01	FALSO CIELO RASO		
5.03.01.01	TRATAMIENTO DEL ENMALLADO DE FIERRO DE LOSA 1/2" C/ SIKA TOP ARMARTEC 110 EPOCEM	M2	40.48
5.03.01.02	TARRAJEO FINO, E=1.5CM, MEZCLA 1:5 INCL ADITIVO SIKA DUR 32 PRIME, POLIESTIRENO EXPANDIDO E=15CM Y ENMALLADO DE 1/2" ENCASTRADO A LA LOSA CON UN TARRAJEO FINO	M2	29.40
5.03.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADHESIVO Y SELLADOR DE JUNTAS ZETA FLEX 30-40 E=4CM	M2	26.88
5.03.01.04	REPARACIÓN DE GRIETAS CON GRAPAS DE ACERO Ø 3/8 @ 0.20 Y RECUBRIMIENTO C/MALLA GALVANIZADA Y RESANADO	ML	8.24
5.04	DRYWALL		
5.04.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFILES, PARANTES 89 Y RIELES 90 H=3.8 MTS	M2	16.46
5.04.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLANCHA TIPO GLASS REY INCL MALLA DE FIBRA DE VIDRIO 90GR H=3.8 MTS INLC EMPASTADO Y PINTADO	M2	19.04
5.05.	PINTURA		
5.05.01	PINTURA LATEX MATE BLANCO EN CIELO RASO (2 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO	M2	320.10
5.05.02	TRATAMIENTO ANTI SALITRE EN ZÓCALO Y CONTRAZOCALOS H:0.90MTS INCL PICADO Y TARRAJEO FINO DE E=1.5CM MEZCLA 1.5 INCL ADITIVO (MORTERO NUEVO C/VIEJO) FROTACHADO, EMPASTADO Y PINTADO (02 MANOS) AMBIENTE DE BAJADA DE RED DE DESAGÜE MATRIZ	M2	23.42
5.05.03	TRATAMIENTO ANTI SALITE EN MURO DE H:3.15MTS INCL PICADO Y TARRAJEO FINO DE E=1.5CM MEZCLA 1.5 INCL ADITIVO (MORTERO NUEVO C/VIEJO) FROTACHADO, EMPASTADO Y PINTADO (02 MANOS) AMBIENTE DE BAJADA DE RED DE DESAGÜE MATRIZ Y AMBIENTE DE ADQUISICIÓN	M2	30.90
5.05.04	PINTURA LATEX MATE BLANCO EN MUROS Y DIVISIONES DE DRYWALL (2 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO	M2	410.17
5.06	ROLLER		
5.06.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CORTINA ROLLER SCREEN 1% BEIGE, INC. SUJETADORES Y ACCESORIOS 3.2*3.8 mts H=3.8MTS	UND	2.00
5.07	INSTALACIONES SANITARIAS		
5.07.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍAS DE 4"PVC DESAGÜE INCL CODO Y ACCESORIOS	ML	6.20
5.07.02	PRUEBA HIDRÁULICA DE DESAGÜE	ML	6.20
5.07.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE DESAGÜE A LA RED EXISTENTE	UND	1.00
5.08	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
5.08.01	TRABAJOS PRELIMINARES		

5.08.01.01	DESMONTAJE DE CABLEADO ELÉCTRICOS, EQUIPOS DE ILUMINACIÓN Y ACCESORIOS	GBL	1.00
5.08.01.02	REPARACIÓN Y REUBICACIÓN DE TUBERIAS EN ZONA DE TECHO (INTERVENCIÓN)	GBL	1.00
5.08.02	SALIDAS DE LUZ		
5.08.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA CENTRO LUZ C/TUBO SAP Ø20MM, CABLE NH80, CAJAS PESADAS	PTO	10.00
5.08.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN PANEL LED DE 40W P/ ADOSAR (1.20X0.30 CM) DE LUZ FRÍA Y CABLEADO ELÉCTRICO INCL. LOS CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN C/ CABLE 2.5 MM, Y SERÁN DEL TIPO LIBRE DE HALÓGENO LS0H- 80	UND	10.00
SS.HH DEL FINANZAS Y ADQUISICION			
6	TRABAJOS PRELIMINARES		
6.01	DEMOLICIONES		
6.01.01	TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO	M2	6.00
6.01.02	DEMOLICIÓN DE PISOS DE CERÁMICO C/MARTILLO DEMOLEDOR EN BAÑO	M2	6.00
6.01.03	DEMOLICIÓN DE ZÓCALO Y CONTRAZOCALOS C/MARTILLO DEMOLEDOR	M2	20.00
6.01.04	PICADO DE TARRAJEO DE CIELO RASSO E=2CM	M2	6.00
6.01.05	RASQUETEADO Y DESMANCHADO DE CIELO RASO PARA TARRAJEAR	M2	6.00
6.01.06	DESMONTAJE DE CORTINAS CON SOPORTES DE ALUMINIO	GLB	1.00
6.02	DESMONTAJE		
6.02.01	DESMONTAJE DE ACCESORIOS SANITARIOS	UND	1.00
6.02.02	DESMONTAJE DE INODORO	UND	1.00
6.02.03	DESMONTAJE DE PUERTA BAÑO DE INGRESO (0.80*2.10MTS) INCL MARCO	UND	1.00
6.02.05	DESMONTAJE DE LAVADEROS	UND	1.00
6.02.06	DESMONTAJE DE VENTANA DE 0.30*.80MTS INCL MARCO DE METAL	UND	1.00
6.03	REMOCIÓN DE MATERIALES		
6.03.01	MOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS	GLB	1.00
6.03.02	LIMPIEZA MANUAL DEL ÁREA A INTERVENIR	M2	6.00
6.03.03	ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.	M3	1.00
6.04	ARQUITECTURA		
6.04.01	PORCELANATO		
6.04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS DE CERÁMICO DE ALTO TRANSITO (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO 60X60CM INCL FRAGUADO.	M2	6.00
6.04.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALOS Y CONTRAZOCALOS DE CERÁMICO DE 30*30 CM C/ H:2.10 MTS Y H=1.6MTS (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO INCL FRAGUADO DETALLE SEGÚN PLANO.	M2	20.00
6.04.01.03	TARRAJEO FINO, MUROS E=1.5CM, MEZCLA 1:5	M2	4.00
6.04.01.04	PINTURA LATEX MATE EN MURO INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO (COLOR SEGÚN AREA USUARIA)	M2	10.00
6.04.01.05	PINTURA LATEX MATE BLANCO EN CIELO RASO (2 MANOS) INCL ADITIVO MORTERO VIEJO CON NUEVO E PRESERVANTE DE FIERRO	M2	6.00
6.04.01.06	REPARACIÓN DE GRIETAS CON GRAPAS DE ACERO Ø 3/8 @ 0.20 INCL MALLA GALLINERO CON FROTACHADO Y ACABADO	M2	2.82
6.04.01.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN DE CONCRETO DE 0.60*0.50 MTS C/FIERRO EN MALLADO DE 1/2" INCL. ENCHAPADO SEGÚN COLOR ÁREA USUARIA E=10CM	GLB	1.00

6.04.01.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CORREDIZA INCL. PERFILES DE ALUMINIO MATE O ANODIZADO, GARRUCHAS COLGANTES DE ALUMINIO Y VINILOS DE HERMETICIDAD DETALLE SEGÚN PLANO H=1.80MTS	UND	1.00
6.05	VENTANAS		
6.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA 0.30* 0.80MTS INCL MARCO DE METAL DETALLE SEGÚN PLANO	GLB	1.00
6.05.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE BAÑO EMPOTRADO DE 45*60CM DE 10MM CON PUNTAS REDONDAS INCL ACCESORIOS Y/O PLATINES DE ENCASTRE	UND	1.00
6.06	PUERTAS		
6.06.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA (0.80*2.00 MTS) INCL. MARCO CON FERRETERÍA Y CHAPA TIPO BOLA (DETALLE SEGÚN PLANO)	M2	1.68
6.07	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
6.07.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
6.07.01.01	DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (CIRCUITO DE ILUMINACIÓN Y TOMACORRIENTES EXISTENTES)	GLB	1.00
6.07.02	SALIDAS DE LUZ		
6.07.02.01	SALIDA CENTRO LUZ C/TUBO SAP Ø20MM, CABLE NH80, CAJAS PESADAS	PTO	2.00
6.07.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN DOWNLIGHT P/ ADOSAR DE 24W DE LUZ FRÍA Y CABLEADO ELÉCTRICO INCL. LOS CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN C/ CABLE 2.5 MM, Y SERÁN DEL TIPO LIBRE DE HALÓGENO LS0H- 80	UND	2.00
6.07.03	SALIDA DE INTERRUPTOR		
6.07.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR (INCLUYE PLACA Y ACCESORIOS CON CABLEADO)	PTO	1.00
6.08	INSTALACIONES SANITARIAS		
6.08.01	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS		
6.08.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO SIFON JET BLANCO INCL. ACCESORIOS INTERNOS, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE INOD 1/2"x7/8"x40 CM Y TAPA DE CIERRE LENTO.	UND	1.00
6.08.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE OVALIN BLANCO INCL. LLAVE TEMPORIZADA, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE 1/2"x1/2"x40 CM, DESAGÜE DE BRONCE CROMADO CON REJILLA Y REBOSE 1 1/4 X 8" Y TRAMPA P CROMADA 1 1/4".	UND	1.00
6.08.01.03	SUM. E INSTAL. BRAZO Y CANOPLA P/DUCHA GALVANIZADA	UND	1.00
6.08.01.04	SUM. E INSTAL. DE LLAVE P/DUCHA	UND	1.00
6.08.01.05	COLOCACIÓN DE APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS	UND	1.00
6.08.02	RED DE AGUA		
6.08.02.1	SISTEMA DE AGUA FRÍA		
6.08.02.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA AGUA FRÍA, TUBERÍA PVC C-10 Ø 1/2", INCL. ACCESORIOS	PTO	3.00
6.08.02.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 1/2" INCL ACCESORIOS	ML	6.00
6.08.02.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 3/4"	ML	5.10
6.08.02.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA ESFÉRICA DE BRONCE Ø 3/4", INCLUYE UNIONES UNIVERSALES	UND	1.00
6.08.02.1.5	PRUEBA HIDRÁULICA PARA AGUA FRÍA	GLB	1.00

6.08.02.2	SISTEMA DE DESAGÜE		
6.08.02.2.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES	PTO	3.00
6.08.02.2.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES	PTO	2.00
6.08.02.2.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE VENTILACIÓN PVC SAL 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES	PTO	2.00
6.08.02.2.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES	UND	1.00
6.08.02.2.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES	UND	2.00
6.08.02.2.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES	ML	5.00
6.08.02.2.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES	ML	4.80
6.08.02.2.08	PRUEBA HIDRÁULICA DE DESAGÜE	GLB	1.00
6.08.02.3	CONEXIONES		
6.08.02.3.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE AGUA A LA RED EXISTENTE	UND	1.00
6.08.02.3.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE DESAGÜE A LA RED EXISTENTE	UND	1.00
VESTIDORES Y SS.HH DE CANCHA DE FUTBOL			
7	TRABAJOS PRELIMINARES		
7.01	DEMOLICIONES		
7.01.01	TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO	M2	27.50
7.01.02	DEMOLICIÓN DE PISOS DE CERÁMICO C/MARTILLO DEMOLEDOR VESTIDORES	M2	14.00
7.01.03	DEMOLICIÓN DE PISOS DE CERÁMICO C/MARTILLO DEMOLEDOR EN BAÑO	M2	13.50
7.01.04	DEMOLICIÓN DE ZÓCALO Y CONTRAZOCALOS C/MARTILLO DEMOLEDOR VESTIDORES H=0.15CM	M2	16.80
7.01.05	DEMOLICIÓN DE ZÓCALO Y CONTRAZOCALOS C/MARTILLO DEMOLEDOR BAÑO H=1.60	M2	29.30
7.01.06	RASQUETEADO Y DESMANCHADO DE CIELO RASO PARA TARRAJEAR LOS VESTIDORES	M2	13.50
7.01.07	DEMOLICIÓN DE MURO DE DIVISIÓN DE 1.84*1.60 MTS E=10CM	M2	4.00
7.02	DESMONTAJE		
7.02.01	DESMONTAJE DE INODORO	UND	1.00
7.02.02	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS	UND	1.00
7.02.03	DESMONTAJE DE PUERTA BAÑO DE INGRESO (0.76*1.91MTS) INCL MARCO	UND	1.00
7.02.04	DESMONTAJE DE LAVADEROS	UND	1.00
7.02.05	DESMONTAJE DE VENTANA DE 1.97*1.20 MTS INCL MARCO DE METAL SS.HH	M2	2.40
7.02.06	DESMONTAJE DE VENTANA DE 1.48*1.07 MTS INCL MARCO DE METAL VESTIDORES	M2	1.60
7.03	REMOCIÓN DE MATERIALES		
7.03.01	MOVILIZACIÓN DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS	GLB	1.00
7.03.02	LIMPIEZA MANUAL DEL ÁREA A INTEVENIR	M2	27.50
7.03.03	ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.	M3	3.50
7.04	ARQUITECTURA		

7.04.01	PORCELANATO		
7.04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS DE CERÁMICO DE ALTO TRANSITO (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO 60X60CM INCL FRAGUADO. (CUARTO VESTIDORES)	M2	14.00
7.04.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS DE CERÁMICO DE ALTO TRANSITO (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO 60X60CM INCL FRAGUADO. (SS.HH)	M2	13.50
7.04.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALOS Y CONTRAZOCALOS DE CERÁMICO DE 30*30 CM C/ H:2.10 MTS Y H=1.5MTS (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO INCL FRAGUADO DETALLE SEGÚN PLANO.	M2	28.00
7.04.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALOS Y CONTRAZOCALOS DE H:1.5 MTS (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO INCL FRAGUADO DETALLE SEGÚN PLANO.	M2	27.40
7.04.01.05	TARRAJEO FINO, MUROS E=1.5CM, MEZCLA 1:5	M2	12.00
7.04.01.06	PINTURA LATEX MATE EN MURO INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO (COLOR SEGÚN ÁREA USUARIA) SS.HH	M2	16.00
7.04.01.07	PINTURA LATEX MATE EN MURO INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO (COLOR SEGÚN ÁREA USUARIA) VESTIDORES	M2	18.40
7.04.01.08	PINTURA LATEX ACRÍLICO SATINADO EN MURO EXTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO (COLOR SEGÚN ÁREA USUARIA) VESTIDORES Y SS.HH	M2	25.61
7.04.01.09	PINTURA LATEX ACRÍLICO SATINADO ZÓCALO EXTERIOR DE H:1.2MTS EN MURO EXTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO (COLOR SEGÚN ÁREA USUARIA) VESTIDORES Y SS.HH	M2	11.00
7.04.01.10	PINTURA LATEX MATE BLANCO EN CIELO RASO (2 MANOS) VESTIDORES INCL EMPASTADO Y FROTACHADO	M2	14.00
7.04.01.11	REPARACIÓN DE GRIETAS CON GRAPAS DE ACERO Ø 3/8 @ 0.20 INCL MALLA GALLINERO CON FROTACHADO Y ACABADO	M2	6.82
7.04.01.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN DE CONCRETO DE 0.60*2.00 MTS C/FIERRO EN MALLADO DE 1/2" INCL. ENCHAPADO SEGÚN COLOR ÁREA USUARIA E=12 CM DETALLE SEGÚN PLANO	M2	1.32
7.04.01.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FALSO CIELO RASO CON BALDOSAS PVC, 0.61X0.61 CM, E=10MM INCL ACCESORIOS (SS.HH)	M2	13.50
7.04.01.14	TRATAMIENTO ANTI SALITRE CON ADITIVO INCL. TARRAJEO Y FROTACHADO FINO	M2	12.50
7.05	DRYWALL		
7.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFILES, PARANTES 89 Y RIELES 90 H=2.8 E=30CM	M2	2.34
7.05.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLANCHA TIPO GLASS REY INCL MALLA DE FIBRA DE VIDRIO 90GR 0.90*.2.6 MTS H=2.8 MTS	M2	3.84
7.06	VENTANAS		
7.6.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA DE 1.97*1.20 MTS E=5CM INCL MARCO Y VIDRIO TEMPLADO DE 6MM SS.HH DETALLES SEGÚN PLANO	M2	2.40
7.6.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA 1.48*1.07 MTS E= 5CM INCL MARCO Y VIDRIO TEMPLADO DE 6MM VESTIDORES DETALLES SEGÚN PLANO	M2	1.70
7.6.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EMPOTRADO DE 2.03*0.48 M DE 6MM INCL ACCESORIOS Y/O PLATINAS DE ENCASTRE	M2	1.50
7.07	PUERTAS		
7.07.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA (0.87*2.01 MTS) INCL. MARCO CON FERRETERÍA Y CHAPA TIPO BOLA E BRAZO HIDRÁULICO	M2	1.80
7.07.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEPARADORES PARA URINARIO DE PANEL FUNDERMAX DE 1.07 MTS 18MM INCL. ACCESORIOS	UND	3.00

7.07.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEPARADORES DE PANEL FUNDERMAX DE 1.50 *1.22 MTS E=4 CM INC. ACCESORIOS SEGÚN DETALLE DE PLANO	M2	32.20
7.07.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEPARADORES DE ALUMINIO Y ENCASTRE DE ACERO INOXIDABLE DIVISORES DE BAÑOS SEGÚN DETALLE PLANO INCL ENCASTRES Y ACCESORIOS (SS.HH SEGÚN DETALLE)	ML	12.00
7.07.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEPARADORES DE ALUMINIO Y ENCASTRE DE ACERO INOXIDABLE DIVISORES DE DUCHAS INCL. ENCASTRES Y ACCESORIOS DE ACERO INOXIDABLE (DUCHA SEGÚN DETALLE PLANO)	ML	8.0
7.07.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEPARADORES DE PANEL FENÓLICO HPL E=18MM INC. ACCESORIOS SEGÚN DETALLE DE PLANO (URINARIO)	M2	4
7.08	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
7.08.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
7.08.01.01	DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (CABLEADO ELÉCTRICO Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS)	GLB	1.00
7.08.01.02	RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE	GLB	1.00
7.08.02	SALIDAS DE LUZ		
7.08.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA CENTRO LUZ C/TUBO SAP Ø20MM, CABLE NH80, CAJAS PESADAS	PTO	4.00
7.08.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN PANEL LED DE 40W P/ ADOSAR (120*30 CM) DE LUZ FRÍA Y CABLEADO ELÉCTRICO INCL. LOS CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN C/ CABLE 2.5 MM, Y SERÁN DEL TIPO LIBRE DE HALÓGENO LS0H- 80	UND	2
7.08.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN DOWNLIGHT P/ ADOSAR DE 24W DE LUZ FRÍA Y CABLEADO ELÉCTRICO INCL. LOS CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN C/ CABLE 2.5 MM, Y SERÁN DEL TIPO LIBRE DE HALÓGENO LS0H- 80	UND	2
7.08.03	SALIDA DE INTERRUPTORES		
7.08.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE (INCLUYE PLACA)	PTO	1.00
7.08.04	SISTEMA DE LUZ DE EMERGENCIA		
7.08.04.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUZ DE EMERGENCIA (VESTIDORES Y SS.HH)	PTO	1.00
7.08.04.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO PARA LUZ DE EMERGENCIA CON EQUIPO Y LAMPARA LED	UND	1.00
7.08.05	CAJA DE PASO		
7.08.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO FG-P 150X150X100MM	UND	2.00
7.08.06	CANALIZACIÓN DE TUBERÍAS		
7.08.06.01	PICADO Y RESANE DE TECHO Y/O PARED	ML	50.00
7.08.06.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍAS DE 3/4" PVC	ML	50.00
7.08.08	TABLERO ELÉCTRICO		
7.08.08.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO METÁLICO (DPTO. DE BIENES)P/ ADOSAR DE 24 POLOS C/ ITM 3X40A(01UND), 3X30A(01UND), 2X20A(01 UND), 2X16A (02 UND) ITM DIFERENCIAL 2X25A-30MA (04 UND)	UND	1.00
7.08.08.02	ACOMETIDA ELECTRICA DESDE TABLERO EXISTENTE A TABLERO PROYECTADO DE SS.HH - 2-1X6MM2+1X4MM2 (T) NH80	ML	50.00

7.08.08.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO METÁLICO P/ EMPOTRAR DE 12 POLOS C/ ITM 2X20A(01UND), 2X16A(02 UND), ITM DIFERENCIAL 2X25A-30MA (02 UND)	UND	1.00
7.08.09	SALIDA DE TOMACORRIENTES		
7.08.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE TOMACORRIENTES DOBLE (INCLUYE PLACA Y CABLEADO C/ RESANADO VESTIDORES	PTO	2.00
7.08.09	SISTEMA DE TIERRA		
7.08.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POZO A TIERRA (CEMENTO CONDUCTIVO), INCLUYE CABLE DE CONEXIÓN DE CU 16MM2 A TABLERO ELÉCTRICO	UND	1.00
7.09	INSTALACIONES SANITARIAS		
7.09.01	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS		
7.09.01.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO SIFON JET BLANCO INCL. ACCESORIOS INTERNOS, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE INOD 1/2"X7/8"X40 CM Y TAPA DE CIERRE LENTO.	UND	2.00
7.09.01.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE OVALIN BLANCO INCL. LLAVE TEMPORIZADA, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE 1/2"X1/2"X40 CM, DESAGÜE DE BRONCE CROMADO CON REJILLA Y REBOSE 1 1/4 X 8" Y TRAMPA P CROMADA 1 1/4".	UND	2.00
7.09.01.3	SUM. E INSTAL. BRAZO Y CANOPLA P/DUCHA GALVANIZADA	UND	2.00
7.09.01.4	SUM. E INSTAL. DE LLAVE P/DUCHA	UND	2.00
7.09.01.5	COLOCACIÓN DE APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS	GLB	1.00
7.09.01.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE URINARIO INCL LLAVE TEMPORIZADOR Y ACCESORIOS	UND	2.00
7.09.01.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTA PAPEL HIGIÉNICO	UND	2.00
7.09.02	RED DE AGUA		
7.09.02.01	SISTEMA DE AGUA FRÍA		
7.09.02.01.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA AGUA FRÍA, TUBERÍA PVC C-10 Ø 1/2", INCL. ACCESORIOS	PTO	8.00
7.09.02.01.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 1/2" INCL ACCESORIOS	ML	18.00
7.09.02.01.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 3/4"	ML	14.40
7.09.02.01.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA ESFÉRICA DE BRONCE Ø 3/4", INCLUYE UNIONES UNIVERSALES	UND	2.00
7.09.02.01.5	PRUEBA HIDRÁULICA PARA AGUA FRÍA	GLB	1
7.09.03	SISTEMA DE DESAGÜE		
7.09.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES	PTO	6.00
7.09.03.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES	PTO	3.00
7.09.03.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE VENTILACIÓN PVC SAL 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES	PTO	2.00
7.09.03.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES	UND	1.00
07.09.03.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES	UND	2.00
7.09.03.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES	ML	13.00
7.09.03.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES	ML	12.00

7.09.03.08	PRUEBA HIDRÁULICA DE DESAGÜE	GLB	1
7.09.04	CONEXIONES		
7.09.04.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE AGUA A LA RED EXISTENTE	UND	1.00
7.09.04.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE DESAGÜE A LA RED EXISTENTE	UND	1.00
SS.HH DEL PERSONAL DE E.C. Y MILITARES VARONES (2DO PISO)			
8	TRABAJOS PRELIMINARES		
8.01	DEMOLICIONES		
8.01.01	TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO	M2	9.00
8.01.02	DEMOLICIÓN DE PISOS DE CERÁMICO C/MARTILLO DEMOLEDOR EN BAÑO	M2	9.00
8.01.03	DEMOLICIÓN DE ZÓCALO Y CONTRAZOCALOS C/MARTILLO DEMOLEDOR	M2	18.00
8.01.04	RASQUETEADO Y DESMANCHADO DE CIELO RASO PARA TARRAJEAR	M2	9.00
8.01.05	DEMOLICIÓN DE MURO DE 1.98*0.10 MTS INCL MURO DE 0.81*0.15 MTS DE DUCHA	M2	1.80
8.02	DESMONTAJE		
8.02.01	DESMONTAJE DE ACCESORIOS SANITARIOS	UND	1.00
8.02.02	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS	UND	2.00
8.02.03	DESMONTAJE DE PUERTA BAÑO DE INGRESO (0.89*2.07MTS) INCL MARCO	UND	1.00
8.02.04	DESMONTAJE DE LAVADEROS	UND	1.00
8.02.05	DESMONTAJE DE VENTANA DE 1.40*0.64 MTS INCL MARCO DE METAL	GLB	1.00
8.03	REMOCIÓN DE MATERIALES		
8.03.01	MOVILIZACIÓN DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS	GLB	1.00
8.03.02	LIMPIEZA MANUAL DEL AREA A INTEVENIR	M2	9.00
8.03.03	ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.	M3	2.00
8.04	ARQUITECTURA		
8.04.01	PORCELANATO		
8.04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS DE CERÁMICO DE ALTO TRANSITO (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO 60X60CM INCL FRAGUADO.	M2	9.00
8.04.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALOS Y CONTRAZOCALOS DE CERÁMICO DE 30X30 CM C/ H=1.5MTS (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO INCL FRAGUADO DETALLE SEGÚN PLANO.	M2	22.80
8.04.01.03	TARRAJEO FINO, MUROS E=1.5CM, MEZCLA 1:5	M2	4.00
8.04.01.04	PINTURA LATEX MATE EN MURO INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO (COLOR SEGÚN AREA USUARIA)	M2	20.00
8.04.01.05	PINTURA LATEX MATE BLANCO EN CIELO RASO (2 MANOS) INCL ADITIVO MORTERO VIEJO CON NUEVO E PRESERVANTE DE FIERRO	M2	9.00
8.04.01.06	REPARACIÓN DE GRIETAS CON GRAPAS DE ACERO Ø 3/8 @ 0.20 INCL MALLA GALLINERO CON FROTACHADO Y ACABADO	M2	4.00

8.04.01.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN DE CONCRETO DE 0.50*0.60 MTS C/FIERRO EN MALLADO DE 1/2" INCL. ENCHAPADO SEGÚN COLOR ÁREA USUARIA E=15CM	GLB	1.00
8.05	VENTANAS		
8.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA 1.40*0.64 MTS INCL MARCO DE METAL DETALLE SEGÚN PLANO	M2	0.90
8.05.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EMPOTRADO DE 0.96*0.60 MTS DE 6MM INCL ACCESORIOS Y/O PLATINES DE ENCASTRE	M2	0.40
8.06	PUERTAS		
8.06.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA (0.89*2.07 MTS) INCL. MARCO CON FERRETERÍA Y CHAPA TIPO BOLA	M2	1.84
8.06.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEPARADORES DE PANEL FENOLICO DE 18MM INCL. ACCESORIOS (SEGUROS DE PUERTAS , ETC.) SEGÚN DETALLE PLANO	M2	18.00
8.06.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEPARADORES DE PANEL FENÓLICO TAPA VISTA DE 18MM INCL. ACCESORIOS SEGÚN DETALLE PLANO	M2	1.20
8.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEPARADORES DE ALUMINIO Y ACCESORIOS DE ACERO INOXIDABLE DIVISORES DE BAÑO SEGÚN DETALLE PLANO INCL. ENCASTRE Y ACCESORIOS FERRETERÍA (ACERO INOXIDABLE)	ML	12.08
8.07	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
8.07.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
8.07.01.01	DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (CABLEADO ELÉCTRICO Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS)	GLB	1.00
8.07.02	SALIDAS DE LUZ		
8.07.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA CENTRO LUZ C/TUBO SAP Ø20MM, CABLE NH80, CAJAS PESADAS	PTO	1.00
8.07.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN PANEL DOWNLIGHT DE 24W P/ ADOSAR DE LUZ FRÍA Y CABLEADO ELÉCTRICO INCL. LOS CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN C/ CABLE 2.5 MM, Y SERÁN DEL TIPO LIBRE DE HALÓGENO LS0H- 80	UND	1.00
8.07.03	SALIDA DE INTERRUPTORES		
8.07.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE (INCLUYE PLACA)	PTO	1.00
8.08	INSTALACIONES SANITARIAS		
8.08.01	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS		
8.08.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO SIFON JET BLANCO INCL. ACCESORIOS INTERNOS, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE INOD 1/2"x7/8"x40 CM Y TAPA DE CIERRE LENTO.	UND	2.00
8.08.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE OVALIN BLANCO INCL. LLAVE TEMPORIZADA, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE 1/2"x1/2"x40 CM, DESAGÜE DE BRONCE CROMADO CON REJILLA Y REBOSE 1 1/4 X 8" Y TRAMPA P CROMADA 1 1/4".	UND	1.00
8.08.01.03	SUMINSITRO E INSTALACION DE URINARIO INCL LLAVE TEMPORIZADOR Y ACCESORIOS	UND	2.00
8.08.01.04	COLOCACIÓN DE APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS	UND	5.00
8.08.02	RED DE AGUA		
8.08.02.1	SISTEMA DE AGUA FRIA		

8.08.02.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA AGUA FRÍA, TUBERÍA PVC C-10 Ø 1/2", INCL. ACCESORIOS	PTO	5.00
8.08.02.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 1/2" INCL ACCESORIOS	ML	10.50
8.08.02.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 3/4"	ML	5.00
8.08.02.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA ESFÉRICA DE BRONCE Ø 3/4", INCLUYE UNIONES UNIVERSALES	UND	5.00
8.08.02.1.5	PRUEBA HIDRÁULICA PARA AGUA FRÍA	GLB	1
8.08.02.2	SISTEMA DE DESAGÜE		
8.08.02.2.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES	PTO	3.50
8.08.02.2.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES	PTO	2.50
8.08.02.2.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE VENTILACIÓN PVC SAL 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES	PTO	2.00
8.08.02.2.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES	UND	1.00
8.08.02.2.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES	UND	1.00
8.08.02.2.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES	ML	9.00
8.08.02.2.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES	ML	5.00
8.08.02.2.08	PRUEBA HIDRÁULICA DE DESAGÜE	GLB	1
8.08.02.3	CONEXIONES		
8.08.02.3.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE AGUA A LA RED EXISTENTE	UND	1.00
8.08.02.3.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE DESAGÜE A LA RED EXISTENTE	UND	1.00
SS.HH DEL PERSONAL DE E.C. Y MILITARES MUJERES (2DO PISO)			
9	TRABAJOS PRELIMINARES		
9.01	DEMOLICIONES		
9.01.01	TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO	M2	3.20
9.01.02	DEMOLICIÓN DE PISOS DE CERÁMICO C/MARTILLO DEMOLEADOR EN BAÑO	M2	3.20
9.01.03	DEMOLICIÓN DE ZÓCALO Y CONTRAZOCALOS C/MARTILLO DEMOLEADOR	M2	8.20
9.01.04	RASQUETEADO Y DESMANCHADO DE CIELO RASO PARA TARRAJEAR	M2	3.20
9.02	DESMONTAJE		
9.02.01	DESMONTAJE DE ACCESORIOS SANITARIOS	UND	1.00
9.02.02	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS	UND	1.00
9.02.03	DESMONTAJE DE PUERTA BAÑO DE INGRESO (0.77*2.07MTS) INCL MARCO	UND	1.00
9.02.04	DESMONTAJE DE LAVADEROS	UND	1.00
9.02.05	DESMONTAJE DE VENTANA DE 0.70*0.82 MTS INCL MARCO DE METAL	GLB	1.00

9.03	REMOCIÓN DE MATERIALES		
9.03.01	MOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS	GLB	1.00
9.03.02	LIMPIEZA MANUAL DEL ÁREA A INTERVENIR	M2	3.20
9.03.03	ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.	M3	0.50
9.04	ARQUITECTURA		
9.04.01	PORCELANATO		
9.04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS DE CERÁMICO DE ALTO TRANSITO (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO 60X60CM INCL FRAGUADO.	M2	3.20
9.04.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALOS Y CONTRAZOCALOS DE CERÁMICO DE 30X30 CM C/ H=1.5MTS (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO INCL FRAGUADO DETALLE SEGÚN PLANO.	M2	10.00
9.04.01.03	TARRAJEO FINO, MUROS E=1.5CM, MEZCLA 1:5	M2	5.00
9.04.01.04	PINTURA LATEX MATE EN MURO INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO (COLOR SEGÚN AREA USUARIA)	M2	10.20
9.04.01.05	PINTURA LATEX MATE BLANCO EN CIELO RASO (2 MANOS) INCL ADITIVO MORTERO VIEJO CON NUEVO E PRESERVANTE DE FIERRO	M2	3.20
9.04.01.06	REPARACIÓN DE GRIETAS CON GRAPAS DE ACERO Ø 3/8 @ 0.20 INCL MALLA GALLINERO CON FROTACHADO Y ACABADO	M2	1.42
9.04.01.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN DE CONCRETO DE 60*50CM C/FIERRO EN MALLADO DE 1/2" INCL. ENCHAPADO SEGÚN COLOR ÁREA USUARIA E=10CM	GLB	1.00
9.05	VENTANAS		
9.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA 0.70*0.82 MTS INCL MARCO DE METAL DETALLE SEGÚN PLANO	M2	0.60
9.05.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EMPOTRADO DE 60*60CM DE 6MM INCL ACCESORIOS Y/O PLATINES DE ENCASTRE	M2	0.36
9.06	PUERTAS		
9.06.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA (0.77*2.07 MTS) INCL. MARCO CON FERRETERÍA Y CHAPA TIPO BOLA	M2	1.60
9.07	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
9.07.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
9.07.01	DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (CABLEADO ELÉCTRICO Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS)	GBL	1.00
9.07.01	SALIDAS DE LUZ		
8.07.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA CENTRO LUZ C/TUBO SAP Ø20MM, CABLE NH80, CAJAS PESADAS	PTO	1.00
8.07.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN PANEL DOWNLIGHT DE 24W P/ ADOSAR DE LUZ FRÍA Y CABLEADO ELÉCTRICO INCL. LOS CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN C/ CABLE 2.5 MM, Y SERÁN DEL TIPO LIBRE DE HALÓGENO LS0H- 80	UND	1.00
9.07.02	SALIDA DE INTERRUPTORES		
9.07.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE (INCLUYE PLACA)	PTO	1.00
9.08	INSTALACIONES SANITARIAS		
9.08.01	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS		

9.08.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO SIFON JET BLANCO INCL. ACCESORIOS INTERNOS, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE INOD 1/2"X7/8"X40 CM Y TAPA DE CIERRE LENTO.	UND	1.00
9.08.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE OVALIN BLANCO INCL. LLAVE TEMPORIZADA, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE 1/2"X1/2"X40 CM, DESAGÜE DE BRONCE CROMADO CON REJILLA Y REBOSE 1 1/4 X 8" Y TRAMPA P CROMADA 1 1/4".	UND	1.00
9.08.01.03	COLOCACIÓN DE APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS	UND	1.00
9.08.02	RED DE AGUA		
9.08.02.1	SISTEMA DE AGUA FRÍA		
9.08.02.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA AGUA FRÍA, TUBERÍA PVC C-10 Ø 1/2", INCL. ACCESORIOS	PTO	2.00
9.08.02.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 1/2" INCL ACCESORIOS	ML	5.20
9.08.02.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 3/4"	ML	2.00
9.08.02.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA ESFÉRICA DE BRONCE Ø 3/4", INCLUYE UNIONES UNIVERSALES	UND	1.00
9.08.02.1.5	PRUEBA HIDRÁULICA PARA AGUA FRÍA	GLB	1.00
9.08.02.2	SISTEMA DE DESAGÜE		
9.08.02.2.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES	PTO	1.00
9.08.02.2.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES	PTO	1.00
9.08.02.2.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE VENTILACIÓN PVC SAL 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES	PTO	2.00
9.08.02.2.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES	UND	1.00
9.08.02.2.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES	UND	1.00
9.08.02.2.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES	ML	5.30
9.08.02.2.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES	ML	4.00
9.08.02.2.08	PRUEBA HIDRÁULICA DE DESAGÜE	GLB	1.00
9.08.02.3	CONEXIONES		
9.08.02.3.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE AGUA A LA RED EXISTENTE	UND	1.00
9.08.02.3.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE DESAGÜE A LA RED EXISTENTE	UND	1.00
SS.HH DEL 1ER DORMITORIO DEL SMV FEMENINO			
10	TRABAJOS PRELIMINARES		
10.01	DEMOLICIONES		
10.01.01	TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO	M2	3.67
10.01.02	DEMOLICIÓN DE PISOS DE CERÁMICO C/MARTILLO DEMOLETOR EN BAÑO	M2	3.67
10.01.03	DEMOLICIÓN DE ZÓCALO Y CONTRAZOCALOS C/MARTILLO DEMOLETOR	M2	12.00

10.01.04	DEMOLICIÓN DE MURO DE DUCHA DE H=0.45 CM	ML	0.30
10.01.05	RASQUETEADO Y DESMANCHADO DE CIELO RASO	M2	3.67
10.02	DESMONTAJE		
10.02.01	DESMONTAJE DE ACCESORIOS SANITARIOS	UND	1.00
10.02.02	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS	UND	1.00
10.02.03	DESMONTAJE DE PUERTA BAÑO DE INGRESO (0.75*2.04MTS) INCL MARCO	UND	1.00
10.02.04	DESMONTAJE DE LAVADEROS	UND	1.00
10.02.05	DESMONTAJE DE VENTANA DE 0.95*0.73 MTS INCL MARCO DE METAL	GLB	1.00
10.03	REMOCIÓN DE MATERIALES		
10.03.01	MOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS	GLB	1.00
10.03.02	LIMPIEZA MANUAL DEL ÁREA A INTERVENIR	M2	3.67
10.03.03	ELIM. MAT.CARG. 135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.	M3	0.80
10.04	ARQUITECTURA		
10.04.01	PORCELANATO		
10.04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS DE CERÁMICO DE ALTO TRANSITO (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO 60X60CM INCL FRAGUADO.	M2	3.67
10.04.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALOS Y CONTRAZOCALOS DE CERÁMICO DE 30X30 CM C/ H=1.5MTS Y DUCHAH:1.90 MTS (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO INCL FRAGUADO DETALLE SEGÚN PLANO.	M2	12.50
10.04.01.03	TARRAJEO FINO, MUROS E=1.5CM, MEZCLA 1:5	M2	3.10
10.04.01.04	PINTURA LATEX MATE EN MURO INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO (COLOR SEGÚN AREA USUARIA)	M2	10.00
10.04.01.05	PINTURA LATEX MATE BLANCO EN CIELO RASO (2 MANOS) INCL ADITIVO MORTERO VIEJO CON NUEVO E PRESERVANTE DE FIERRO	M2	3.70
10.04.01.06	REPARACIÓN DE GRIETAS CON GRAPAS DE ACERO Ø 3/8 @ 0.20 INCL MALLA GALLINERO CON FROTACHADO Y ACABADO	M2	1.30
10.04.01.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN DE CONCRETO DE 0.50*0.60 MTS C/FIERRO EN MALLADO DE 1/2" INCL. ENCHAPADO SEGÚN COLOR AREA USUARIA E=10CM	GLB	1.00
10.05	VENTANAS		
10.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA DE 10MM DE 0.95*0.39 MTS MTS INCL MARCO DE METAL DETALLE SEGÚN PLANO	M2	0.37
10.05.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EMPOTRADO DE 30*60CM DE 6MM INCL ACCESORIOS Y/O PLATINES DE ENCASTRE	M2	0.18
10.05.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCOS DE ALUMINIO C/ PLANCHA ACRILICA H=1.90 MTS DE ACUERDO AL DETALLE DE LOS PLANOS INCL ACCESORIOS E PUNTOS DE ANCLAJE	M2	3.80
10.06	PUERTAS		
10.06.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA (0.75*2.04MTS) INCL. MARCO FERRETERÍA Y CHAPA TIPO BOLA	M2	1.53

10.07	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
10.07.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
10.07.01.01	DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (CABLEADO ELÉCTRICO Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS)	GLB	1.00
10.07.02	SALIDAS DE LUZ		
10.07.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA CENTRO LUZ C/TUBO SAP Ø20MM, CABLE NH80, CAJAS PESADAS	PTO	1.00
10.07.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN PANEL DOWNLIGHT DE 24W P/ ADOSAR DE LUZ FRÍA Y CABLEADO ELÉCTRICO INCL. LOS CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN C/ CABLE 2.5 MM, Y SERÁN DEL TIPO LIBRE DE HALÓGENO LS0H- 80	UND	1.00
10.07.03	SALIDA DE INTERRUPTORES		
10.07.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE (INCLUYE PLACA)	PTO	1.00
10.08	INSTALACIONES SANITARIAS		
10.08.01	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS		
10.08.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO SIFÓN JET BLANCO INCL. ACCESORIOS INTERNOS, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE INOD 1/2"X7/8"X40 CM Y TAPA DE CIERRE LENTO.	UND	1.00
10.08.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE OVALIN BLANCO INCL. LLAVE TEMPORIZADA, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE 1/2"X1/2"X40 CM, DESAGÜE DE BRONCE CROMADO CON REJILLA Y REBOSE 1 1/4 X 8" Y TRAMPA P CROMADA 1 1/4".	UND	1.00
10.08.01.03	COLOCACIÓN DE APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS	UND	1.00
10.08.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN. BRAZO Y CANOPLA P/DUCHA GALVANIZADA	UND	1.00
10.08.01.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN. DE LLAVE P/DUCHA	UND	1.00
10.08.02	RED DE AGUA		
10.08.02.1	SISTEMA DE AGUA FRÍA		
10.08.02.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA AGUA FRÍA, TUBERÍA PVC C-10 Ø 1/2", INCL. ACCESORIOS	PTO	3.00
10.08.02.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 1/2" INCL ACCESORIOS	ML	6.00
10.08.02.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 3/4"	ML	4.00
10.08.02.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA ESFÉRICA DE BRONCE Ø 3/4", INCLUYE UNIONES UNIVERSALES	UND	3.00
10.08.02.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN A RED MATRIZ DE AGUA CON TUVO DE PVC DE 1" INCL. CORTE(CAMA DE APOYO DE ARENA. RESANADO Y EMPATE A LA RED MATRIZ DE AGUA C/ PENDIENTE A 5° INCL ACCESORIOS Y LLAVES)	ML	15.00
10.08.02.1.6	PRUEBA HIDRÁULICA PARA AGUA FRÍA	GLB	1
10.08.02.2	SISTEMA DE DESAGÜE		
10.08.02.2.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES	PTO	2.00
10.08.02.2.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES	PTO	1.00

10.08.02.2.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE VENTILACIÓN PVC SAL 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES	PTO	2.00
10.08.02.2.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES	UND	1.00
10.08.02.2.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES	UND	2.00
10.08.02.2.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES	ML	5.06
10.08.02.2.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES	ML	3.80
10.08.02.2.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN A RED MATRIZ DE DESAGÜE TUVO DE PVC DE 4" INCL. CORTE (CAMA DE APOYO DE ARENA. RESANADO Y EMPATE A LA RED MATRIZ DE DESAGÜE CON PENDIENTE A 5°)	ML	17.00
10.08.02.2.09	PRUEBA HIDRÁULICA DE DESAGÜE	GLB	1
10.08.02.3	CONEXIONES		
10.08.02.3.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE AGUA A LA RED EXISTENTE	UND	1.00
10.08.02.3.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE DESAGÜE A LA RED EXISTENTE	UND	1.00
10.08.03	EQUIPAMIENTO		
10.08.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMA ELÉCTRICA 30L PARED INCL ACCESORIOS, BASE DE SOPORTE Y LLAVE TERMOMAGNÉTICA DE CONTROL	GLB	1.00
10.09	OTROS		
10.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON PERFILES OMEGA Y RIELES INCL. PLANCHA DE DRYWALL YESO DE 0.95*0.39 MTS INCL EMPASTADO Y FROTACHADO	M2	1.00
CUADRA 2DO DORMITORIO DE SMV MUJERES			
11	TRABAJOS PRELIMINARES		
11.01	DEMOLICIONES		
11.01.01	TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO	M2	34.00
11.01.02	DEMOLICIÓN DE PISOS DE CERÁMICO C/MARTILLO DEMOLEADOR EN BAÑO	M2	34.00
11.01.03	DEMOLICIÓN DE ZÓCALO Y CONTRAZOCALOS C/MARTILLO DEMOLEADOR H=0.15	M2	3.50
11.01.04	RASQUETEADO Y DESMANCHADO DE CIELO RASO PARA TARRAJEAR	M2	34.00
11.01.05	RETIRO Y/O ANULACIÓN DE TUBERÍA DE 2" PVC EN MURO	ML	3.50
11.02	DESMONTAJE		
11.02.01	DESMONTAJE DE PUERTA DE INGRESO (1.36*2.24MTS) INCL MARCO	UND	1.00
11.03	REMOCIÓN DE MATERIALES		
11.03.01	MOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS	GLB	1.00
11.03.02	LIMPIEZA MANUAL DEL ÁREA A INTERVENIR	M2	34.00
11.03.03	ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.	M3	1.50
11.04	ARQUITECTURA		
11.04.01	PORCELANATO		

11.04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS DE CERÁMICO DE ALTO TRANSITO (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO 60X60CM INCL FRAGUADO.	M2	34.00
11.04.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALOS Y CONTRAZOCALOS DE CERÁMICO DE H=0.15MTS (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO INCL FRAGUADO DETALLE SEGÚN PLANO.	M2	3.50
11.04.01.04	TARRAJEO FINO, MUROS E=1.5CM, MEZCLA 1:5 EXTERIOR INCL ADITIVO MORTERO NUEVO C/VIEJO	M2	15.63
11.04.01.05	PINTURA LATEX MATE EN MURO INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO (COLOR SEGÚN AREA USUARIA)	M2	75.00
11.04.01.06	PINTURA LATEX MATE BLANCO EN CIELO RASO (2 MANOS) INCL ADITIVO MORTERO VIEJO CON NUEVO E PRESERVANTE DE FIERRO	M2	34.00
11.04.01.07	PINTURA LATEX ACRÍLICO SATINADO EN MURO EXTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO (COLOR SEGÚN AREA USUARIA)	M2	30.00
11.04.01.08	REPARACIÓN DE GRIETAS CON GRAPAS DE ACERO Ø 3/8 @ 0.20 INCL MALLA GALLINERO CON FROTACHADO Y ACABADO	M2	5.20
11.05	PUERTAS		
11.06.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA (1.42*2.24 MTS) INCL. MARCO CON FERRETERÍA Y CHAPA SEGÚN DETALLE DE PLANO	M2	3.20
11.06	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
11.07.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
11.07.01.01	DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (CABLEADO ELÉCTRICO Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS)	GLB	1.00
11.07.02	SALIDAS DE LUZ		
11.07.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA CENTRO LUZ C/TUBO SAP Ø20MM, CABLE NH80, CAJAS PESADAS	PTO	3.00
11.07.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN PANEL DOWNLIGHT DE 24W P/ ADOSAR DE LUZ FRÍA Y CABLEADO ELÉCTRICO INCL. LOS CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN C/ CABLE 2.5 MM, Y SERÁN DEL TIPO LIBRE DE HALÓGENO LS0H- 80	UND	1.00
11.07.02.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN PANEL LED DE 40W P/ ADOSAR (120*30 CM) DE LUZ FRÍA Y CABLEADO ELÉCTRICO INCL. LOS CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN C/ CABLE 2.5 MM, Y SERÁN DEL TIPO LIBRE DE HALÓGENO LS0H- 80	UND	2.00
11.07.03	SALIDA DE INTERRUPTORES		
11.07.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE (INCLUYE PLACA)	PTO	2.00
11.07.04	SISTEMA DE LUZ DE EMERGENCIA		
11.07.04.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUZ DE EMERGENCIA	PTO	1.00
11.07.04.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO PARA LUZ DE EMERGENCIA CON EQUIPO Y LAMPARA LED	UND	1.00
11.07.05	SALIDA DE TOMACORRIENTES		
11.07.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTES DOBLE (INCLUYE PLACA Y CANALIZACIÓN DE CABLEADO C/ NUEVO PUNTO DISTRIBUCIÓN)	PTO	3.00
SS.HH DE CUADRA FEMENINA 2			
12	TRABAJOS PRELIMINARES		
12.01	DEMOLICIONES		
12.01.01	TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO	M2	4.20
12.01.02	DEMOLICIÓN DE PISOS DE CERÁMICO C/MARTILLO DEMOLEDOR EN BAÑO	M2	4.20
12.01.03	DEMOLICIÓN DE ZÓCALO Y CONTRAZOCALOS C/MARTILLO DEMOLEDOR H=1.8MTS	M2	15.00

12.01.04	DEMOLICIÓN DE MESÓN DE CONCRETO 4.3*0.20 MTS DE H=1.6 E=10	M2	0.86
12.01.05	DEMOLICIÓN DE MURO	M2	0.30
12.02	DESMONTAJE		
12.02.01	DESMONTAJE DE PUERTA DE INGRESO (1.36*2.24MTS) INCL MARCO	UND	1.00
12.02.02	DESMONTAJE DE OVALINES	UND	1.00
12.02.03	DESMONTAJE DE INODOROS	UND	1.00
12.02.04	DESMONTAJE DE PUERTA	UND	1.00
12.03	REMOCIÓN DE MATERIALES		
12.03.01	LIMPIEZA MANUAL DEL ÁREA A INTERVENIR	M2	4.20
12.03.02	ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.	M3	0.90
12.04	ARQUITECTURA		
12.04.01	PORCELANATO		
12.04.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS DE CERÁMICO DE ALTO TRANSITO (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO 60X60CM INCL FRAGUADO.	M2	4.20
12.04.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALOS Y CONTRAZOCALOS DE CERÁMICO DE 30X30 CM C/ H=1.5MTS Y DUCHAH:1.90 MTS (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO INCL FRAGUADO DETALLE SEGÚN PLANO.	M2	16.20
12.04.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN DE CONCRETO DE 1.50*0.50CM C/FIERRO EN MALLADO DE 1/2" INCL. ENCHAPADO SEGÚN COLOR ÁREA USUARIA E=15CM	M2	0.75
12.04.01.04	TARRAJEO FINO, MUROS E=1.5CM, MEZCLA 1:5 INTERIOR INCL ADITIVO MORTERO NUEVO C/VIEJO	M2	10.60
12.04.01.05	PINTURA LATEX MATE EN MURO EXTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO (COLOR SEGÚN AREA USUARIA)	M2	11.00
12.05	ESTRUCTURAS		
12.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFILES, PARANTES 89 Y RIELES 90 H=1.60 E=20CM	M2	7.00
12.05.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DE DRYWALL C/PLANCHA DE YESO RH 1/2" E=12CM INCL. ACCESORIOS PERFILERÍAS EN GENERAL	M2	7.00
12.05.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FALSO CIELO RASO CON BALDOSAS PVC, 0.61X0.61 CM, E=10MM INCL ACCESORIOS	M2	5.00
12.05.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DE LADRILLO KING-KONG, PARA LEVANTAR 0.81*1.60 MTS H=2.00MTS E=12CM BAÑO INCL ENMALLADO GALVANIZADO, FROTACHADO Y PULIDO (CURADO)	M2	1.32
12.06	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
12.06.01	TRABAJOS PRELIMINARES		
12.06.01.01	DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (CIRCUITO DE ILUMINACIÓN Y TOMACORRIENTES EXISTENTES)	UND	1.00
12.06.02	SALIDAS DE LUZ		
12.06.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN PANEL LED DE 54W P/ ADOSAR (61*61 CM) DE LUZ FRÍA Y CABLEADO ELÉCTRICO INCL. LOS CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN C/ CABLE 2.5 MM, Y SERÁN DEL TIPO LIBRE DE HALÓGENO LS0H- 80	UND	1
12.06.03	SALIDA DE INTERRUPTORES		
12.06.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE (INCLUYE PLACA Y CANALIZACIÓN DE CABLEADO C/ NUEVO PUNTO DISTRIBUCIÓN)	PTO	1.00

12.06.03.02	SALIDA DE FUERZA (TERMA ELECTRICA)	PTO	1.00
12.07	INSTALACIONES SANITARIAS		
12.07.01	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS		
12.07.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO SIFÓN JET BLANCO INCL. ACCESORIOS INTERNOS, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE INOD 1/2"X7/8"X40 CM Y TAPA DE CIERRE LENTO.	UND	1.00
12.07.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE OVALIN BLANCO INCL. LLAVE TEMPORIZADA, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE 1/2"X1/2"X40 CM, DESAGÜE DE BRONCE CROMADO CON REJILLA Y REBOSE 1 1/4 X 8" Y TRAMPA P CROMADA 1 1/4".	UND	2.00
12.07.01.03	COLOCACIÓN DE APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS	UND	1.00
12.07.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN. BRAZO Y CANOPLA P/DUCHA GALVANIZADA	UND	1.00
12.07.01.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN. DE LLAVE P/DUCHA	UND	1.00
12.07.02	RED DE AGUA		
12.07.02.01	SISTEMA DE AGUA FRÍA		
12.07.02.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA AGUA FRÍA, TUBERÍA PVC C-10 Ø 1/2", INCL. ACCESORIOS	PTO	4.00
12.07.02.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 1/2" INCL ACCESORIOS	ML	7.00
12.07.02.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 3/4"	ML	2.00
12.07.02.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA ESFÉRICA DE BRONCE Ø 3/4", INCLUYE UNIONES UNIVERSALES	UND	1.00
12.07.02.01.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN A RED MATRIZ DE AGUA CON TUVO DE PVC DE 1" INCL. CORTE(CAMA DE APOYO DE ARENA. RESANADO Y EMPATE A LA RED MATRIZ DE AGUA C/ PENDIENTE A 5º INCL ACCESORIOS Y LLAVES)	ML	68.00
12.07.02.01.06	PRUEBA HIDRÁULICA PARA AGUA FRÍA	GLB	1
12.07.02.02	SISTEMA DE DESAGÜE		
12.07.02.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES	PTO	3.00
12.07.02.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES	PTO	1.00
12.07.02.02.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE VENTILACIÓN PVC SAL 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES	PTO	2.00
12.07.02.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES	UND	1.00
12.07.02.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES	UND	2.00
12.07.02.02.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES	ML	5.00
12.07.02.02.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES	ML	4.00
12.07.02.02.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN A RED MATRIZ DE DESAGÜE TUVO DE PVC DE 4" INCL. CORTE(CAMA DE APOYO DE ARENA. RESANADO Y EMPATE A LA RED MATRIZ DE DESAGÜE CON PENDIENTE A 5º)	ML	32.00
12.07.02.02.09	PRUEBA HIDRÁULICA DE DESAGÜE	GLB	1
12.07.02.03	CONEXIONES		
12.07.02.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE AGUA A LA RED EXISTENTE	UND	1.00
12.07.02.03.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE DESAGUE A LA RED EXISTENTE	UND	1.00

12.07.02.04	EQUIPAMIENTO		
12.07.02.04.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMA ELÉCTRICA 30L PARED INCL ACCESORIOS, BASE DE SOPORTE Y LLAVE TERMOMAGNÉTICA DE CONTROL	GLB	1.00
12.07.02.04.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE 6MM BISELADO 0.60*1.10 MTS	GLB	1.00
12.07.02.04.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE BAÑO INCL MARCO , FERRETERÍA Y CHAPA TIPO BOLA	M2	1.60

6.1 Características Técnicas.

En relación a las actividades propuestas, se deberá seguir con las siguientes indicaciones:

CANCHITA DE FULBITO SEBAT

1 TRABAJOS PRELIMINARES

1.01 MOVIMIENTO DE TIERRAS

1.01.01 LIMPIEZA MANUAL DEL TERRENO

Descripción

Este ítem se refiere a la limpieza y desbroce manual, así como el acondicionamiento de la geo malla y el retiro de la existente, a lo largo toda el área de trabajo requerida, según se indica en el expediente técnico.

1.01.02 TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO

Descripción

El replanteo de los planos consiste en materializar en el terreno, con determinación precisa y exacta los ejes, niveles, así como definir los linderos y establecer las marcas; es decir, señales fijas de referencia con carácter temporal y/o permanente.

El Contratista someterá el trazado y replanteo a consideración del contratante, él que otorgará la aprobación o indicará las modificaciones a introducir, si el caso lo amerita, antes de proseguir los trabajos.

1.01.03 MOVILIZACIÓN DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS

Descripción

Dentro de esta partida se deberá considerar todo el trabajo de suministrar, transportar y administrar su organización completa al lugar del servicio, incluyendo personal, equipo mecánico, materiales y todo lo necesario para instalar e iniciar el proceso, así como el oportuno cumplimiento del cronograma de avance presentado.

La movilización incluye, además, al final del servicio, la remoción de instalaciones y limpieza del sitio, así como retiro de sus instalaciones y equipo. El sistema de movilización debe de ser tal, que no cause daño a los pavimentos ni a las propiedades de terceros. La supervisión y/o inspección deberá aprobar el equipo llevado a campo, pudiendo rechazar el que no encuentre satisfactorio para la función por cumplir

1.01.04 REFINE Y NIVEL. /TERRENO C/ MORTERO Y ADITIVO (MORTERO NUEVO CON VIEJO), ASIMISMO RESANADO ÁREAS DE CONTORNOS PERIMETRALES H=0.12CM Y SELLADO DE JUNTAS C/ Z FLEX 30-40 SELLADOR ADHESIVO DE POLIURETANO MONO COMPONENTE INCL. LIMPIEZA.

Descripción

Esta partida se refiere al refine y nivelación de terreno con mortero e incluyendo aditivo **Sikadur®-32 Primer**, la cual es un adhesivo epóxico de dos componentes, libre de solventes. Las cuales garantizan una unión y pegamento perfecto entre concreto fresco y endurecido; cabe mencionar que se resanara el área perimetral que tiene una altura de 12 cm, teniendo un pulido y frotachado liso.

Asimismo, se sellarán las juntas de dilatación de acuerdo al espesor mencionado como máximo 2cm y mínimo 1cm, de acuerdo a lo visto en campo, su sello elastómero **multiusos Z FLEX 30/40 PU**, la cual es un sello elastómero de poliuretano, Mono componente y de curado a humedad ambiente.

En todo momento esta partida será validada por el supervisor e inspector encargado del servicio, a fin de verificar la mencionada descripción dadas como los certificados de los aditivos a instalar.

- 1.02 INSTALACIÓN DE GRASS SINTÉTICO**
- 1.02.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MONOFILAMENTO SHAPE RECTO FIBRA EN "S"(FRANJEADO)50MM DTEX. 17800, GAUGE 5/8". 7560 PUNTADAS POR M2 BACKING C/TRIPLE CAPA DE REFUERZO + ENMALLANDO (TIEMPO DE VIDA 12 AÑOS)**
- 1.02.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÍNEAS BLANCAS MONOFILAMENTO 50MM DTEX 15000 GAUGE 5/8" PUNTADAS 8820/M2 (TIEMPO DE VIDA 8 AÑOS)**
- 1.02.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAUCHO GRANULADO, GRANULOMETRÍA 0.8MM-2.5MM RECOMENDADO POR LA FIFA**
- 1.02.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA FINA SECA CERNIDA**
- 1.02.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN ARENA PROCESADA DE GRANULOMETRÍA DE 0.01 MM-0.05 MM**
- 1.02.06 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 8 KITS DE PEGAMENTO ESPECIAL PARA GRASS SINTÉTICO (POLIURETANO DUAYEN A-121)**

Descripción

Como describa las partidas esto será el suministro e instalación del Césped artificial de acuerdo a las especificaciones técnicas y descripciones de las partidas para su buen funcionamiento, las cuales serán para un alto rendimiento por su fibra en forma de diamante que asegura una absorción del estrés por desgaste y alta elasticidad, ideal para campos de fútbol, asegura un rodaje del balón perfectamente natural en términos de velocidad de juego y de movimientos atléticos comparables con terrenos de juegos naturales, asimismo las características y especificaciones son las siguientes:

CARACTERÍSTICAS	ESPECIFICACIONES
Estructura del hilo	Monofilamento tipo diamante
Detex	Mínimo 18,000 dtex
Componente	Polietileno 100%
Espesor de la fibra	Mínimo 350 µm (micrones)
Ancho de la fibra	Mínimo 1.30 mm
Altura o estructura de hilo	60mm (recomendado estándar)
Color	Bicolor
Galga	Entre 3/8" y 5/8"
Peso de Carpeta	Mínimo 1500 g/m2
Densidad	Mínimo 8,820 puntadas /m2

Puntadas por m2	Mínimo 110 puntada
Forro primario	multicapas
Forro secundario	poliuretano
Ancho del rollo	Mínimo 4.00m
Perforaciones	Si
Temperatura Mínima	50 grados (-)
Temperatura Máxima	60 grados (+)
Masa de la alfombra	2,000 g/m2 (mínimo)
Permeabilidad del agua	>= 3,200 mm/h (recomendado)
Drenaje	>= 90 litros m2 minuto (recomendado)
Certificado del producto	FIFA QUALITY
	CERTIFICADO LISPORT Y/O FIFA QUALITY PRO
Certificaciones del fabricante	ISO 9001, ISO 14001
Resistencia al fuego	Laboratorio SGS
Test FIFA contra desgaste	Test de Labosport
Garantía	10 años
Tipo de hilado	Polietileno no resistente a los rayos UV
Relleno capa inferior	15 a 18 kg/m2 Arena Silice
Relleno capa superior	10 a 12 kg/m2 Caucho SBR
CARACTERÍSTICAS DEL RELLENO AREA SILICE	
Granulometría	0.8 a 1.2 mm (rango recomendado)
Tipo	Arena sílice lavada, secada y tamizada
Propiedades	SiO ₂ >99%
Dureza MOHS	7 aproximadamente
Densidad específica	2.7 aproximadamente.
Densidad aparente	Mínimo 1500 kg/m ³
Solubilidad	< 2 %
Forma redondeada	Sub angular

Caucho granulado SBR FIFA	
Caucho Estireno Butadeno	SBR
Color	Negro
Granulometría	Entre 1.7 a 2.4 mm
Tipo	G3
Reciclado	Completo producido mecánicamente
	Excento de impurezas y partículas metálicas
	Encapsulado en revestimiento elástico de color
Certificación	Deberá presentarse pruebas de laboratorio Labosport del caucho de los requerimientos FIFA norma NF P90-
Certificación del fabricante	Iso 9001 / 14001 / 14064-1

Propiedades del Caucho	
Dureza	65 +/- 5 Shore A

Peso específico	1.15 kg/dm ³ +/- 0.02 kg/dm ³
Densidad aparente	0.45 kg +/- 0.05kg
Pegamento	
Tipo	Poliuretano especial BI componente A+B
Porción del mezclado	6A a B1
Espesor	1.65 +/- 0.1kg/lt
Rendimiento	800-1200 gr/m ²
Tiempo de pegado	Después de 12 horas
Actividad del material	30 minutos
Tiempo de secado	Después de 5 horas
Resistente ante químicos	Después de 5 días
Resistencia al agua	Alta
Almacenamiento	0 °C y 55°C en envase original por año
Cinta de unión	
Tipo	Poliuretano estabilizado al 100%

Los detalles respectivos de la limitación de las áreas de pintado se encuentran detallados en los planos respectivos de acuerdo a la distribución y requerimiento de la actividad física.





1.03

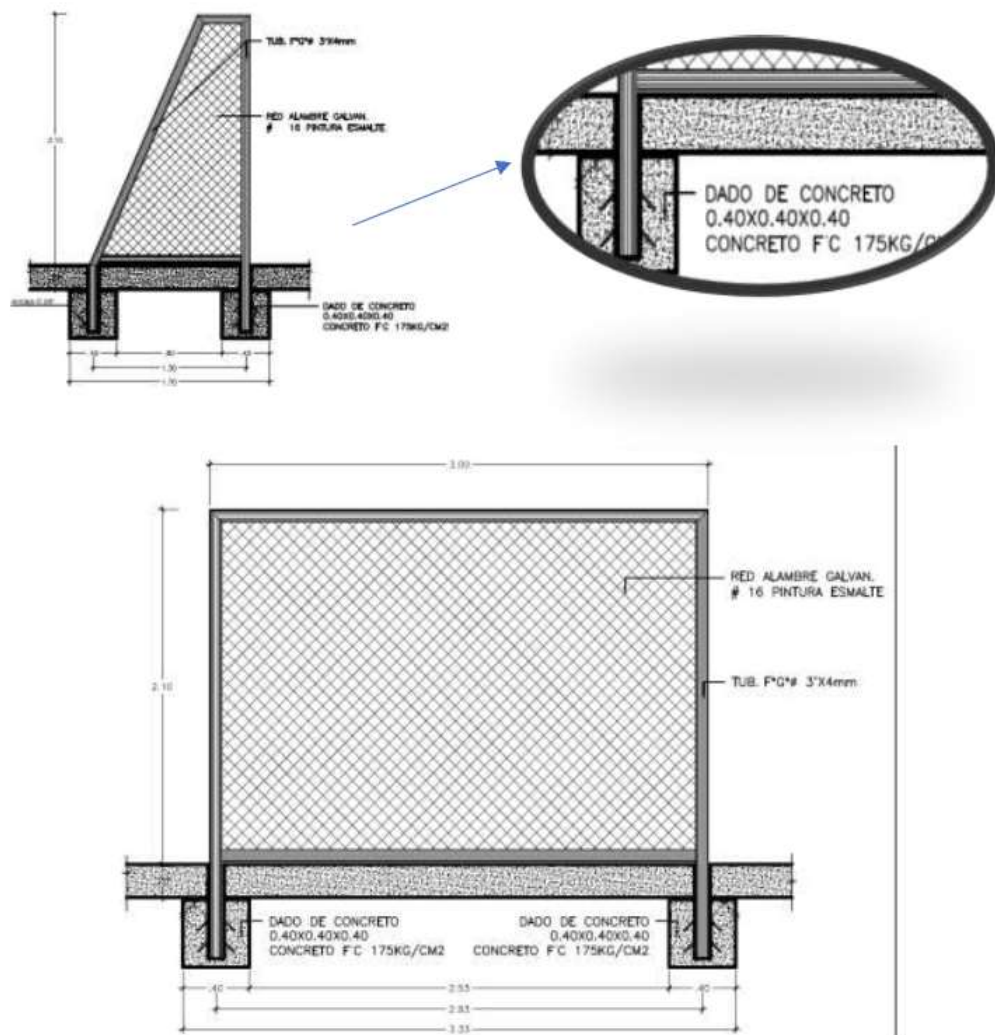
1.03.01

OTROS

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARCO DE ACUERDO A DETALLE DE PLANOS INCL PINTADO, DADOS DE 0.40*0.40*0.40 CON CONCRETO F´C 175KG/CM2 Y RED ALAMBRE GALVANIZADO N° 16 PINTURA ESMALTE

Descripción

Este trabajo consiste en el suministro e instalación de arco, asimismo cabe mencionar que estarán encastrados con unos dados de 0.40*0.40*0.40 con un concreto F´C 175 KG/CM2, las redes de alambre galvanizado serán de N° 16, y los tubos redondos serán de 3"x4mm soldados con un cordón fino y progresivo, posterior a ellos se realizará una lijada y pintados a dos (02) manos con cobertura epoxica y posterior un acabado de gloss.



1.03.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SARDINEL PERIMETRAL DE H=0.18CM INCL. CURADO, SOLAQUEADO, ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CON $F'C=210 \text{ KG/CM}^2$

Descripción

Este trabajo consiste en el encofrado, la elaboración del concreto, materiales de colocación, consolidación, acabado, semipulido y curado, sus bases de inicio y fin, concreto elaborado en campo, el perímetro, exterior del área perimetral de la cancha de fútbol. Asimismo, cabe mencionar que el sardinell que se construirá será en el perímetro exterior, con el fin de proteger la estabilidad y conservación de estas.

Las características, propiedades, controles y normas de los materiales a utilizar se indican en la partida, como al encofrado del sardinell en el perímetro exterior, del perímetro de la cancha, se colocara para absorber y resistir como refuerzo de cargas y cambios volumétricos por temperatura, a fin de quedar ahogado de la masa de concreto con varillas corrugadas a usar deberán tener impresas en forma clara las

siglas o emblema de la empresa que proceden , así como el grado a que correspondan y diámetro (acero 60° FY=4,200 kg/cm2 para sardinel).

SS. HH DEL 2DO COMANDO

2 TRABAJOS PRELIMINARES

2.01 DEMOLICIONES

2.01.01 TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO

Descripción

El replanteo de los planos consiste en materializar en el terreno, con determinación precisa y exacta los ejes, niveles, así como definir los linderos y establecer las marcas; es decir, señales fijas de referencia con carácter temporal y/o permanente.

El Contratista someterá el trazado y replanteo a consideración del contratante, él que otorgará la aprobación o indicará las modificaciones a introducir, si el caso lo amerita, antes de proseguir los trabajos.

2.01.02 DEMOLICIÓN DE PISOS DE CERÁMICO C/MARTILLO DEMOLEDOR EN BAÑO

Descripción

Esta partida consiste en el retiro en su totalidad del piso cerámico, asimismo cabe considerar las tuberías ubicadas bajo su superficie, se realizarán con equipos y con el cuidado, a fin que no perjudique a la estructura existente, asimismo cualquier daño ocasionado a la entidad la empresa se ara responsable en todo momento.

2.01.03 DEMOLICIÓN DE ZÓCALO Y CONTRAZOCALOS C/MARTILLO DEMOLEDOR

Descripción

Esta partida consiste en el retiro en su totalidad del zócalo y Contrazocalos, en su totalidad, se realizarán con equipos y con el cuidado en caso que existan tuberías se retirarán en su totalidad y con cuidado, a fin que no perjudique a la estructura existente, asimismo cualquier daño ocasionado a la entidad la empresa se ara responsable en todo momento.

2.01.04 PICADO DE FISURAS EN MURO PARA TARRAJEAR

Descripción

Esta partida se refiere a la los trabajos de picado de los muros existentes si fuese fisuras menores a 1mm y si fuesen pronunciadas a 10mm, de acuerdo a lo verificado en campo y lo que demande el ambiente a trabajar, incluye materiales y accesorios.

Las medidas de seguridad para evitar daños en los ambientes colindantes y accidentes a personas que transitan por el lugar donde se trabaja. En caso de existir aún instalaciones de servicios en funcionamiento, estas deberán suspenderse antes de la iniciación de las intervenciones. Asegurar los muros que no están bien sustentados, por medio de puntales, para que no se desplomen bruscamente.

2.01.05 LIJADO Y RASQUETEADO DE CIELO RASO

Descripción

Esta partida se deberá rasquetear y lijar la superficie del cielo raso del ambiente contemplado en la partida, a fin de dejar una superficie rugosa para la mejor adherencia de la pintura de acabado.

2.01.06 LIJADO Y RASQUETEADO DE MUROS INTERIORES H=2 MTS**Descripción**

Esta partida se deberá preparar la superficie, la suciedad y materias extrañas deben remover prolijamente. Deberá usar lija o según el caso, escobilla de cerdas o de acero. Deberá sacudirse la tierra o el polvo antes de iniciar las faenas de pinturas. Las posibles manchas de grasas o aceites deben eliminarse cuidadosamente removiéndolas con aguarrás mineral, teniendo especial cuidado que las mismas no se desparramen durante el proceso de limpieza.

Todas las superficies de ladrillo tarrajado o superficies similares deberán ser limpias, secas libres de exceso de mortero de cemento o cualquier sustancia. Todas las superficies se empastarán con imprimante hasta conseguir una superficie completamente pareja al resto.

2.02 DESMONTAJE**2.02.01 DESMONTAJE DE ACCESORIOS SANITARIOS****2.02.02 DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS****2.02.03 DESMONTAJE DE PUERTA BAÑO DE INGRESO (0.76*1.91) INCL MARCO****2.02.04 DESMONTAJE DE PUERTA DE ALUMINO (0.69*1.76) INCL MARCO****2.02.05 DESMONTAJE DE LAVADEROS****2.02.06 DESMONTAJE DE VENTANA DE 1.33*1.98 MTS INCL MARCO DE METAL****2.02.07 DESMONTAJE DE VENTANA DE 2.89*0.85 MTS INCL MARCO DE METAL****Descripción:**

Esta partida corresponde al desmontaje de puertas, aparatos sanitarios, ventanas, urinarios y lavaderos; los demás elementos indicados en los títulos de las partidas, se realizará en forma manual en los casos necesarios se utilizará equipo para desoldar las partes metálicas y marcos de aluminio, a fin de dejar habilitado el ambiente y/o área a trabajar con todas las medidas de seguridad correspondientes.

2.03 REMOCIÓN DE MATERIALES**2.03.01 MOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS**

Según ITEM 1.01.03 MOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS

2.03.02 LIMPIEZA MANUAL DEL ÁREA A INTEVENIR**Descripción**

Esta partida comprende los trabajos que deben ejecutarse al inicio, durante y finalizado el servicio del área asignada por la unidad, la cual consiste en la eliminación de basura, elementos sueltos, livianos existentes en toda el área a intervenir. El plazo máximo para evacuar y retirar los materiales será cada 15 días como máximo, las cuales estarán delimitados, a fin de proveer cualquier incidente o accidente en los alrededores.

2.03.03 ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.**Descripción**

Esta partida comprende los trabajos de carguío con maquinaria y su transporte con volquete, para eliminar el volumen excedente del material

proveniente de los cortes y demoliciones, hasta una distancia máxima de 10km.

La existencia de esta partida, complementa la necesidad de mantener el servicio en forma ordenada y limpia de desperdicios. El destino final de los materiales excedentes, será elegido de acuerdo con las disposiciones y necesidades municipales. El material excedente será retirado del área de trabajo dejando las zonas aledañas libres de escombros, afín de permitir un control continuo del proyecto.

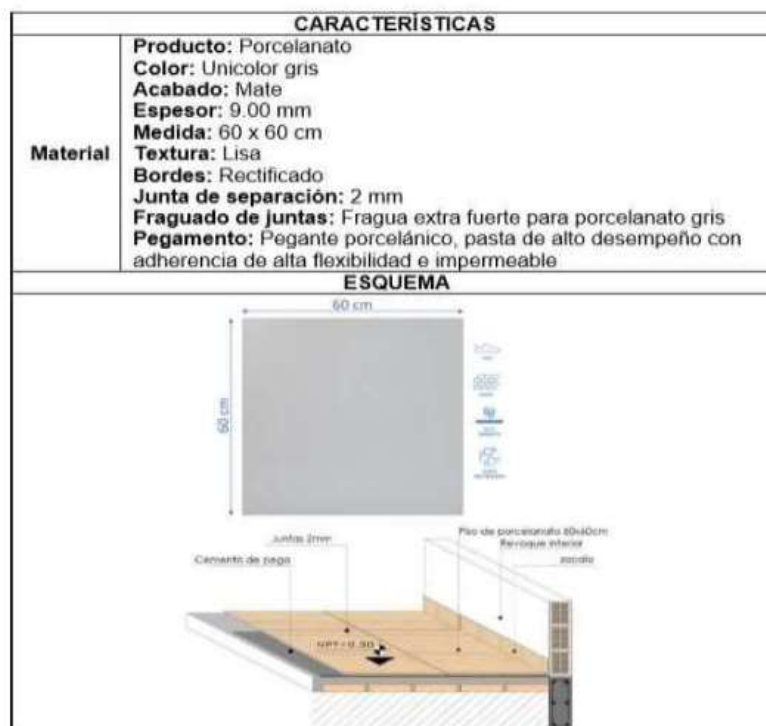
2.04 ARQUITECTURA

2.04.01 PORCELANATO

2.04.01.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS DE CERÁMICO DE ALTO TRANSITO (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO 60X60CM INCL. FRAGUADO.

Descripción

Comprende la colocación del cerámico con medidas de 0.40x0.40m, de alto tránsito. El piso de cerámico nacional de primera calidad, de fabricación nacional, los mismos que no deberán tener elementos que alteren su óptima calidad. La proporción a emplearse será con pegamento para cerámico.



2.04.01.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALOS Y CONTRAZÓCALOS DE CERÁMICO DE 30*30 CM C/ H:1.90 mts (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO INCL FRAGUADO

Descripción

Esta partida comprende el suministro y colocación de Contrazócalos de Cerámico de alto tránsito de 30 x 30 cm. de alta calidad de altura de 1.5mts; de acuerdo a las dimensiones y colores indicados en los planos. Es el elemento de cerámica vitrificada con una superficie no absorbente destinado a zócalos, sometido a un proceso de moldeo y cocción.

Color:

Serán de color uniforme, las piezas deberán presentar el color natural de los materiales que la conforman. El color del zócalo será el indicado en los planos de arquitectura.

Características:

Las piezas deberán cumplir con los requisitos establecidos por las normas de ITINTEC 333.004 para la sonoridad, escuadra, alabeo, absorción de agua resistencia al impacto y resistencia al desgaste. Los pisos a colocar deben ser de primera calidad.

Pegamento:

Los zócalos se asentarán con pegamento para enchapes, siguiendo las indicaciones del fabricante para el particular.

Material de Fragua:

Polvo de fragua antiácido del mismo color de las baldosas.

Método de Ejecución

La colocación del cerámico se ejecutará sobre la superficie previamente tratada con tarrajeo primario rayado con mezcla 1:4, el cual debe permanecer húmedo. La colocación se empezará con la segunda hilada horizontal sobre una regla guía colocada perfectamente horizontal. Se ejecutará una nivelación a fin de que la altura sea perfecta y constante, la base para el asentado se hará empleando cintas para lograr una superficie plana vertical. Se colocarán las mayólicas con la capa de pegamento en su parte posterior y con las juntas de las hiladas verticales y horizontales coincidentes y separadas en 3 mm como máximo. La unión del zócalo con el muro, tendrá una bruña de 1 cm. x 1 cm. perfectamente definida.

La unión de zócalo con el piso será en ángulo recto. Cuando se tenga que enchapar secciones de muro que tengan encuentros a 90° se usará cantonera de PVC tipo rodoplast o de acuerdo a detalle de plano y de color similar a la de la cerámica. Para el fraguado del cerámico se utilizará fragua la que se humedecerá y se hará penetrar en las juntas por compresión, de tal forma que llenen totalmente, posteriormente se pasará un trapo seco para limpiar la mayólica, así como también para igualar el material de fragua, de ser absolutamente necesario el uso de partes de cerámico (cartabones) estos serán cortados a máquina, debiendo de presentar corte nítido sin desportilladuras, guiñaduras, etc. La cerámica a instalar será la proveniente de un mismo lote de fabricación y de composición resistente a un tránsito intenso

2.04.01.03 TARRAJEO FINO, MUROS E=1.5CM, MEZCLA 1:5

Descripción:

El Contratista proveerá el personal y equipo necesario, que brinde la seguridad del caso para realizar el tarrajeo de toda la zona que permita tener uniformidad respecto a todos los muros existentes, el tarrajeo se realizará con materiales adecuados para tal fin. El contratista será el responsable del correcto cumplimiento de la ejecución de las partidas.

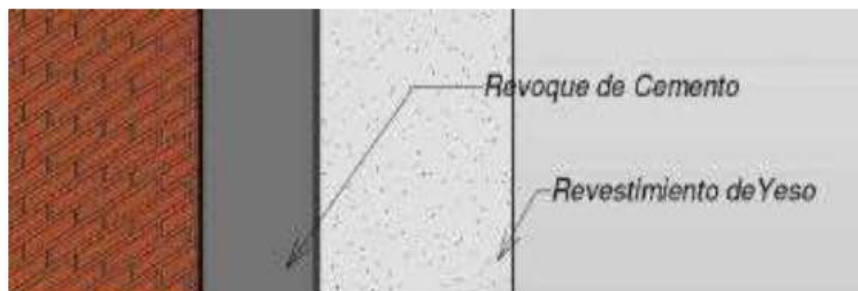
2.04.01.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DE LADRILLO KING-KONG, PARA LEVANTAR H=0.28 CM LADO PERIMETRAL BAÑO INCL. ENMALLADO GALVANIZADO, FROTACHADO Y PULIDO (CURADO)

Descripción

Es la construcción de un muro de altura de 28cm, de acuerdo al detalle de los planos anexados.

Observaciones:

Previo a la ejecución del rubro, se verificará el plano, sus espesores, los vanos y demás requeridos, realizando. Se verificará y controlará que las dimensiones requeridas para la ejecución para la mencionada partida. Se iniciará con la colocación de una capa de mortero de al menos 100 mm. de espesor, para continuar con la colocación y/o asentamiento de ladrillo. Las capas de mortero, que no podrán tener un espesor inferior a 40 mm. ni mayor de 100 mm; se controlara, a fin de lograr una adecuada ejecución del muro y el acabado de sus caras y aristas vistas; controlando el fraguado del mortero y el logro de la resistencia especificada. Cabe mencionar, posterior el levantado del muro, se aplicara mortero o pastas, en uno o más capas sobre la superficie interior del muro, con el fin de vestir y formar una superficie de protección y obtener un mejor aspecto en los muros; dentro de ellos se tendrá un solaqueado en el muro permitiendo obtener un acabado de apariencia similar al tarrajeo con la malla galvanizada, a fin de cumplir una forma liza (pulido) sin agrietamientos e impurezas.

**2.04.01.05 PINTURA LATEX MATE EN MURO INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO (COLOR SEGÚN ÁREA USUARIA)****Descripción:**

Comprende esta partida, el acabado de pintura latex mate sobre los muros incluyendo el masillado y empastado. Se deberán seguir las mismas especificaciones técnicas y procedimientos constructivos. La partida de "Pintura al latex mate", de presentar daños en la actividad, el contratista asumirá la responsabilidad. En esta partida también se contemplará el pintado de todos los vanos y derrames de puertas, ventanas, etc.

Método de Ejecución:

Se aplicará la pintura Latex mate en la superficie masillada e imprimada (2 manos o 2 pasadas), lo cual permitirá que la superficie cumpla con el acabado final solicitado (liso).

Muestra de colores:

La selección será hecha oportunamente por el supervisor y/o inspector, a fin de establecer una coherente comunicación, a fin de preservar la

estandarización de acuerdo al Manal FAP y el código recomendado seria de acuerdo al siguiente detalle:



2.04.01.06 PINTURA LATEX MATE BLANCO EN CIELO RASO (2 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO

Descripción:

Comprende esta partida, todo lo indicado para tarrajeo en interiores, incluso pañeteo, es válido para el tarrajeo frotachado en cielo raso. Dentro de su análisis se considera andamio si es que sea necesario, a fin de tener un acabado liso e uniforme en el pintado a dos manos del cielo raso.

2.04.01.07 REPARACIÓN DE GRIETAS CON GRAPAS DE ACERO Ø 3/8 @ 0.20 INCL MALLA GALLINERO CON FROTACHADO Y ACABADO

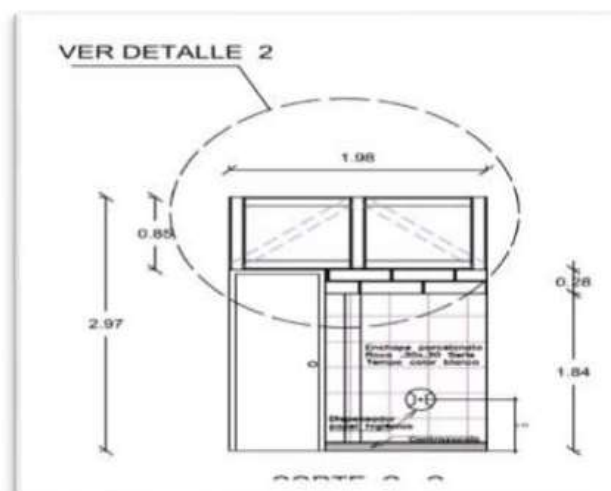
Descripción:

Comprende esta partida, el corte a 10 cm a los costados de la mencionada fisura y/o grieta. En donde mencionada fisura y/o grieta se le reforzara con unas gratas tipo "s", a fin de ejercer comprensión y sellar mencionada expansión de grieta con llama galvanizada y tarrajeo con mortero y frotachado

2.04.01.08 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DE DRYWALL C/PLANCHA DE FIBROCEMENTO 1/2" E=12CM INCL. ACCESORIOS PERFLERÍAS EN GENERAL

Descripción:

Esta partida comprende el suministro e instalación de muro de drywall con plancha de fibrocemento de e= 1/2", esto incluirá lo siguiente procedimientos:

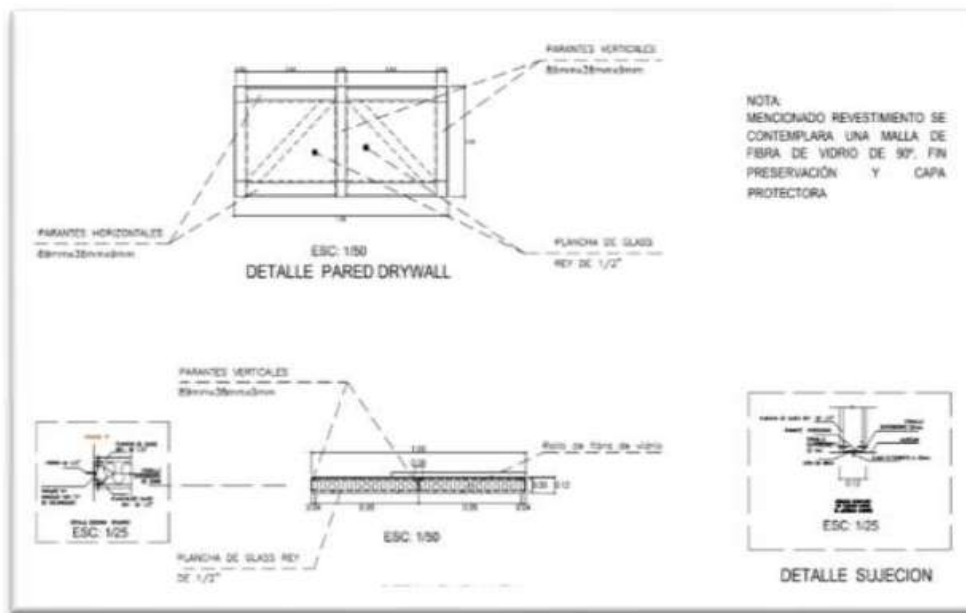


Perfiles horizontales (canales):

- Fijar los perfiles horizontales al piso y techo utilizando tacos y tornillos.
- Asegurar que estén nivelados y alineados con las marcas realizadas.

Perfiles verticales (montantes):

- Colocar los perfiles verticales dentro de los canales, separados cada 40 cm o 60 cm (según diseño).
- Asegurar los montantes a los canales con tornillos autorroscantes



Instalación de las Planchas de fibrocemento

Corte de planchas:

- Cortar las planchas de fibrocemento de E=1/2" según las dimensiones del muro y aberturas.
- Utilizar una cuchilla o sierra especial para drywall.
- Se fijarán a los perfiles verticales y horizontales con tornillos autorroscantes, separados cada 20-25 cm.
- Repetir el proceso en el lado posterior del muro para completar el espesor de 12cm.
- El sellado y acabado contemplará, aplicar masilla para drywall en las uniones entre planchas.
- Colocar cinta de papel o mal sobre las juntas y aplicar una segunda capa de masilla.
- Lijar la superficie una vez seca para obtener un acabado uniforme.
- Tratamiento a las esquinas utilizando `perfiles metálicos o plásticos en las esquinas para protegerlas y darles acabado recto.
- Se utilizará una capa imprimante y pintura, o el acabado final según lo requerido por el supervisor y/o inspector.

Cabe mencionar para el buen funcionamiento y estabilidad de los

rieles, perfiles y accesorios de tendrá en cuenta lo mencionado en los planos y los procedimientos que a continuación se detalla:

1. Perfiles:

Los perfiles son elementos metálicos de forma específica (como angulares, "U", "T", etc.), se utilizarán para armar las estructuras. En este caso, se refiere a perfiles de acero que cumplen con las dimensiones y especificaciones requeridas.

2. Parantes⁸⁹:

Los parantes serán los postes o soportes verticales las cuales sostendrán la estructura. Estos se instalarán de manera vertical para proporcionar estabilidad y soporte.

3. Rieles⁹⁰:

Los rieles son elementos horizontales que se colocan entre los parantes para formar una estructura completa. Estos se instalaran en plena coordinación con el inspector, a fin de cumplir con la función requerida.

Proceso de Suministro e Instalación:

1. Suministro:

- Selección de perfiles, parantes y rieles de acuerdo con las especificaciones técnicas y transporte de los materiales al sitio de instalación.

2. Instalación:

- Colocación de los parantes de manera vertical, asegurando su nivelación y anclaje al suelo o base; asimismo la fijación de los rieles horizontales a la altura recomendada o descrita en los planos anexados, a fin de que conecte a los parantes. La verificación de la estabilidad y resistencia de la estructura estará a cargo del supervisor e inspector dándole opinión favorable en caso este todo conforme.

2.05 ESTRUCTURAS

2.05.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN DE CONCRETO DE 0.60*0.50CM C/FIERRO EN MALLADO DE 1/2" INCL. ENCHAPADO SEGÚN COLOR ÁREA USUARIA E=10CM

Descripción:

Esta partida comprenderá el suministro e instalación de mesón de concreto de las dimensiones de 0.60*0.50 mts, con un espesor de 10 cm revestido con cerámico.

Esto se ejecutará con un hormigón de óptima calidad, el acero será de 1/2" de alta resistencia. El revestimiento o enchape será de alta calidad y se utilizará mortero de asiento con dosificación 1:5, o cemento cola.

Procedimiento para la ejecución. -

Los encofrados que se utilizarán serán, resistentes y bien fijados, de manera que se eviten deformaciones, el encofrado tendrá la misma altura que de los elementos estructurales, debiendo estar los bordes bien lisos y nivelados, de manera que pueda ejecutarse un buen enrasado. Cada parte del encofrado deberá ser cuidadosamente llenada, depositando el hormigón directamente lo más aproximadamente posible a su posición final. El hormigón será apisonado con vibradores de inmersión ó punzones alrededor

y debajo de la armadura sin que ésta sufra ningún desplazamiento de su posición original y definitiva. Para el revestimiento se colocarán líneas maestras para aplicar el mortero de asiento, cuidando de que estén perfectamente niveladas o con la pendiente que los planos especifiquen. La separación entre piezas deberá ser la especificada en los planos. Una vez colocado el revestimiento se procederá a aplicar una lechada de cemento blanco para cubrir las juntas entre piezas. Luego se realizará la limpieza correspondiente de manera que no quede residuo alguno de cemento sobre las piezas cerámicas.

2.06 VENTANAS**2.06.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA DE 2.89*0.90 MTS, E= 6MM INCL MARCO Y ACCESORIOS (DETALLES DE PLANOS)****Descripción:**

Esta partida comprenderá el suministro e instalación de ventanas de 6mm, esto incluirá los accesorios y marcos de aluminio, así como lo anexado en los planos, cabe mencionar que estas partidas estarán validas por el inspector del mencionado servicio.

2.06.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE BAÑO EMPOTRADO DE 45*60CM DE 10MM CON PUNTAS REDONDAS INCL ACCESORIOS Y/O PLATINES DE ENCASTRE**Descripción:**

Esta partida comprenderá el suministro e instalación de un espejo, la cual estará en su contorno interno luces led incorporadas en su cristal; gracias a ellas, que se activan con la presión de su botón touch. Asimismo, contara con un punto de conexión eléctrica debidamente protegida, para que no existan accidentes por la humedad, y que viene con soportes metálicos para su correcta y segura fijación; cabe mencionar que todos los accesorios estarán incluidos en la partida y mencionada partida estará validada por el inspector.



2.06.03 MANTENIMIENTO DE MARCO DE VENTANAS 1.33*1.98 MTS, E=2.5 CM

Descripción:

Esta partida comprenderá lo siguiente:

- Retiro de masilla y vidrio catedral
- Lijado y retiro cobertura de pintura (con escobilla y/o lija)
- Pintado con epóxico a dos (02) manos
- Pintado de gloss a dos (02) manos
- Instalacion de vidrio catedral de 8mm incl. Silicona de e=1.5 cm

Cabe mencionar, que esta partida estará verificada por el inspector del servicio, a fin verificar los trabajos y calidad del mencionado trabajo.

2.07 PUERTAS

2.07.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE BAÑO P3 (0.69*2.12 MTS) INCL. C/ MARCO COLOR NEGRO, VIDRIO TEMPERADO DE 6MM INCL ACCESORIOS Y MARCOS

Descripción:

Esta partida comprenderá el suministro e instalación de puerta de baño de acuerdo a los detalles de los planos anexados, cabe mencionar que será de 10mm, con un jalador de acero inoxidable, el cristal deberá estar impecable exento de burbujas, manchas y otras imperfecciones, las cuales serán condiciones que garantizan la calidad del mismo; el marco será de aluminio resistente a la humedad e corrosión.

Su colocación para ello se deberá colocar accesorios que aseguren su instalación, en todo momento cualquier daño y mal procedimiento será responsabilidad del contratista y la validación estará hecha por el inspector.



2.07.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CONTRA PLACADA P1 DE 0.74*2.07 MTS INCL. C/ MARCOS Y ACCESORIOS DE FERRETERÍA.**2.07.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CONTRA PLACADA P2 DE 0.74*2.07 MTS INCL. C/ MARCOS Y ACCESORIOS DE FERRETERÍA.****Descripción:**

Esta partida comprenderá el suministro e instalación de puerta, incluyendo los accesorios de ferretería y marco de puerta con un acabado liso, cumpliendo las medidas mencionadas y detalles indicados en los planos.

Las uniones en las puertas deben ser caja y espiga, y encoladas. Las aristas de los bastidores de puertas deben ser biseladas. Los marcos de puertas serán rebajados con lijas en sus aristas. Los paneles de las puertas serán de cedro como mínimo de ¾", según planos. El lijado de la madera se ejecutará en el sentido de la hebra. Todo trabajo de madera será entregado en el mencionado servicio con un acabado fino y un pulido fino impregnado, listo para recibir su acabado final. El acabado final será de acuerdo a las coordinaciones con el supervisor y/o inspector no se usará ningún elemento que cambie el color natural de la madera, ver en preparación de superficies (pintura en caso fuese el color de puerta: Pantone 2186, fin cumplir con el manual de estandarización).

La fijación de las puertas y molduras de marcos no se llevará a cabo hasta que se haya concluido el trabajo de revoques del ambiente. Ningún elemento de madera será colocado en el servicio sin la aprobación previa del supervisor y/o inspector. Todos los elementos de madera serán cuidadosamente protegidos de golpes, abolladuras o manchas, hasta la entrega del servicio, siendo de responsabilidad del Contratista el cambio de piezas dañadas por la falta de tales cuidados. En los planos respectivos se pueden ver las medidas y detalles de las puertas, la forma de los marcos y el espesor.

2.08 INSTALACIONES ELÉCTRICAS**2.08.01 TRABAJOS PRELIMINARES****2.08.01.1 DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (CABLEADO ELÉCTRICOS Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS)****2.08.01.2 RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE****Descripción:**

El proceso comprende el retiro del cableado eléctrico, tuberías de pvc-p, equipos de iluminación, tomacorrientes y puntos de fuerza existentes. Se deberá tener consideración de no afectar otras áreas y/o ambientes que estén conectadas al sistema eléctrico. Asimismo, comprende el retiro del material y el traslado a zonas adecuadas para su eliminación.

2.08.02 SALIDAS DE LUZ**2.08.02.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN PANEL LED DE 54W P/ ADOSAR (60X60 CM) DE LUZ FRÍA Y CABLEADO ELÉCTRICO C/ CABLE 2.5 MM+T(2.5MM), Y SERÁN DEL TIPO LIBRE DE HALÓGENO LS0H- 80****Descripción:**

El proceso comprende el suministro e instalación de luminarias de 60*60cm, el cableado eléctrico de los circuitos de iluminación incluyendo el cableado de especificaciones 2.5mm+T(2.5MM); las cuales serán de tipo libre halógeno LS0H-80; cabe mencionar que cualquier daño ocasionado a las áreas colindantes y/o aledañas será responsable el contratista y las pruebas correspondientes estarán verificadas y validadas por el inspector, de acuerdo a la ficha técnica del producto, asimismo los detalles son de acuerdo al siguiente detalle:

- Potencia: 54 W
- Flujo Luminoso :4320 lm
- Temperatura de Color: 6 500 K
- Eficacia: 120 lm/W
- Tensión Nominal: 100-277 V~
- Factor de Potencia: >0.90
- Índice de Protección: IP20
- Protección contra Impactos Mecánicos: IK02
- Ángulo de Apertura: 110°
- Atenuable : No
- Índice de Reproducción de Color (IRC) : >80
- Vida Útil : 50 000 h (L80B50@25°C)
- Distorsión de Armónicas (THD) : <20%
- Frecuencia :50/60 Hz
- Temperatura de Operación: -10°C ~ 45°C
- Temperatura de Almacenaje: -20°C ~ 70°C
- Garantía: 5 años
- Material de la Luminaria: Aluminio
- Material del Difusor: Poliestireno



2.08.03 SALIDA DE INTERRUPTORES

2.08.03.01 SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE (INCL. PLACA, INCL. CABLEADO 4MM+T(4MM2))

Descripción:

Esta partida contemplará, la salida, suministro e instalación de interruptor incluido la placa y cableado 4mm+T(4mm2), con placas anodizados de una y dos salidas con plancha de 1mm las cuales comprenderán lo siguiente:

Los interruptores serán de tipo palanca, de material aislante, resistente y con puesta a tierra, con indicador de posición (encendido y apagado); con bordes de fijación por medio de tornillos de fijación. Su tensión de trabajo será 250 voltios, corriente nominal 15 amperios, los materiales a utilizar serán, de acuerdo al siguiente detalle:

Materiales:

- Caja rectangular 100x55x50mm F°G°
- Tubería de 20mmØ
- Curva de 20mmØ □ Unión de 20mmØ
- Conductor eléctrico de 2.5 mm² NH80
- Dado pesado interruptor unipolar
- Dado pesado interruptor bipolar

- Placa de aluminio anonizado de 1 hueco
- Pegamento
- Cinta aislante

Pruebas y criterios de control de calidad:

El ensayo de materiales, pruebas, así como los muestreos se llevarán a cabo por cuenta del Contratista, en la forma que se especifiquen y cuantas veces lo solicite oportunamente el supervisor y/o inspector, para lo cual el Contratista deberá suministrar las facilidades razonables, mano de obra y materiales. El Inspector está autorizado a rechazar el empleo de materiales, pruebas, análisis o ensayos que no cumplan con las normas mencionadas

2.08.04 SALIDA DE TOMACORRIENTES DOBLE C/PUESTA TIERRA**2.08.04.01 SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA TOMACORRIENTES DOBLE (INCLUYE PLACA Y ACCESORIOS)****Descripción:**

Esta partida contemplará en caso lo requiera el suministro e instalación tomacorrientes, en donde si fuese necesario el conjunto de tuberías y accesorios de PVC-P (tipo pesado), así como conductores de cobre tipo NH-80 con 4.0mm² para las fases y 2.5 para línea a tierra, y cajas de PVC usados como salidas en paredes, siendo estas cajas de PVC tipo pesado, la caja de salida para tomacorrientes será del tipo rectangular estarán contemplados en vista está en el análisis de P.U.

El tomacorriente (placa), a instalar poseerá un ensamble de dos tomacorrientes bipolares con toma a tierra, 15Amp.-220V, la placa será de baquelita color marfil similar a Serie Modus de BTICINO. Todos los conductores de una misma fase serán del mismo color desde su salida en bornes del tablero hasta el punto de utilización, dejándose un bucle para su conexión correspondiente. Los materiales a utilizar en la partida son:

- Conductor NH-80 tipo Sólido.
- Caja Rectangular Pesada 100x50x55 mm.
- Placa Tomacorriente Doble con Línea a Tierra 15 A-220V.
- Pegamento de Tubería.
- Cinta Aislante.
- Tubo PVC-P 20mmΦ
- Curva PVC-P 20mmΦ
- Unión Simple 20mmΦ.

La tubería se instalará empotrada en los muros según se indique, deberán conformar un sistema unido mecánicamente de caja a caja o de accesorio a accesorio estableciendo una adecuada continuidad. No son permisibles más de tres curvas de 90° entre caja y caja. No se permitirán las curvas y/o uniones plásticas hechas en campo. Se utilizará curvas y/o uniones plásticas de fábrica. En todas las uniones a presión se usará pegamento a base de PVC para garantizar la hermeticidad de la misma. Todos los conductores de una misma fase serán del mismo color desde su salida en bornes del tablero hasta el punto de utilización. Para efectuar el cableado de una manera fácil y sencilla deberá realizarse con parafina a fin de evitar la fricción y el tensionado, que ocasionaría alongamiento que afectaría al PVC protector del cable, originando bajo aislamiento.

Finalmente deberá dejarse extremos suficientemente largo para las conexiones. Controles Para la presente partida debe realizarse los controles técnicos a los materiales suministrados y al control de ejecución de la instalación de las mismas. Controles Técnicos Dentro de los controles técnicos se debe verificar el cumplimiento de las especificaciones técnicas de los materiales suministrados: Cables Eléctricos Tipo NH-80 (Sólido) Deberán ser primeramente de cobre electrolítico de 99.9% de conductividad, con aislamiento de PVC, con protección del mismo material, del tipo NH-80 de 4mm² y 2.5 mm² de sección (no se aceptará la denominación del calibre en AWG), para una tensión nominal de 600 V y temperatura de operación de 60°C, fabricados según Normas de fabricación y pruebas ITINTEC N° 370.050. Debemos indicar que su presentación es por rollos y este debe estar sellado en su empaque original, para evitar suplantaciones con productos falsos, la Contratista presentar la carta de garantía del producto de la empresa fabricante al Supervisor de Obra y esta acompañara al protocolo de pruebas. No aceptándose el suministro de cables en pedazos. A fin de evitar confusiones en las instalaciones es recomendable emplear los siguientes colores:

- FASE-1: NEGRO
- FASE-2: AZUL
- FASE-3: ROJO
- NEUTRO-N: BLANCO
- TIERRA: AMARILLO

Tubería PVC-P (Pesado) Tuberías de PVC-SAP, incluyendo todos los accesorios para tubería plástica PVC que serán del tipo pesado con extremo tipo espiga campanas unidas mediante pegamento para tubería de PVC. Las características técnicas de todas las tuberías deberán cumplir con las normas de INDECOPI para instalaciones eléctricas. Las especificaciones técnicas del material de tuberías de PVC son las siguientes:

Propiedades físicas.- Construido en PVC rígido de acuerdo a las normas elaboradas por el "INDECOPI", con las siguientes propiedades físicas a 24 C:

- Peso específico
- Resistencia a la tracción
- Resistencia a la flexión
- Dilatación térmica
- Temperatura máxima de trabajo
- Temperatura de ablandamiento
- Tensión de perforación 144 KG/dm³. 500 KG/cm. 700 KG/cm. 0.060 C/mm/mt. 65 C. 80-85 C. 35 KV/mm.

Además, deberá ser totalmente incombustible PVC rígido clase pesada según normas INDECOPI. Accesorios para electroductos de PVC.

A) Curvas. - Serán del mismo material que el de la tubería, no está permitido el uso de curvas hechas en la obra, solo se usarán curvas de fábrica de radio normalizado.

B) Unión tubo a tubo. - Serán del mismo material que el de la tubería, para unir los tubos a presión, llevara una campana en cada en extremo.

C) Unión tubo a caja normal. - Serán del mismo material que el de la tubería, con campana en un extremo para la conexión a la tubería y sombrero para adaptarse a las paredes interiores de las cajas, permitiendo que la superficie interior tenga aristas redondeadas para facilitar el pase de los conductores.

D) Pegamento. - Se empelará pegamento especial para PVC.

Cinta Aislante Denominado también Cinta Aislante de PVC (Vinyl Plastic, Electrical Tape) de dimensiones 19m x 18.3mm x 0.15mm, de color negro. Tomacorrientes Doble con Puesta a Tierra Las placas para los Tomacorrientes ha sido construidas en conformidad de la Norma Internacional IEC 669-1 y están construidas en termoplástico, material que tiene excelente resistencia a los impactos y con propiedades antiestáticas. Los Tomacorrientes tienen sus bornes protegidos, disminuyendo los riesgos de cortocircuito y contacto accidentales, los bornes tienen una capacidad de 15Amp., 220 Voltios. Cajas Para Salidas de Tomacorrientes Las cajas serán de PVC tipo pesado, de 1.6 mm de espesor como mínimo y tendrán siguientes medidas: Para tomacorrientes, Rectangular 58x93 mm Los resultados de los controles técnicos serán verificados por el supervisor y/o inspector.

Controles de Ejecución Antes de proceder a la ejecución de la actividad se verificará que los materiales suministrados que cubren estas especificaciones deben ser nuevos y de buena calidad. Se deberá verificar las charlas de medidas de seguridad tanto de los equipos de seguridad y de la buena conservación de las herramientas.

2.08.02 SALIDAS DE FUERZA

2.08.02.01 SALIDA DE FUERZA (TERMA ELÉCTRICA)

Descripción:

Se refiere a la instalación de la salida de equipo eléctrico (terma eléctrica) de acuerdo a la distribución mostrada en el plano, incluye los materiales, mano de obra y equipo de acuerdo al análisis de precios unitarios.

Las tuberías y cajas de pase metálicas cuadradas y octogonales, deberán ir empotrados en: muro, techo.

En el caso de ser empotrados serán del tipo PVC-P y en el caso del tipo adosado serán del tipo Conduit.

En el caso de los equipos de la terma, la salida de fuerza comprende el cableado eléctrico de sección 2-1x4mm²NH80+1x4mm²(t), protegidos mecánicamente con tubería de sección 20mmØ.

2.9 INSTALACIONES SANITARIAS

2.9.1 APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS

2.9.1.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO ONE PIECE BLANCO INCL. ACCESORIOS INTERNOS, TUBO ABASTO ACERO INOX. VALV. CIERRE INOD 1/2"X7/8"X40 CM Y TAPA DE CIERRE LENTO.

Descripción:

Esta partida comprende en el suministro e instalación del inodoro ONE PIECE cuales características son su consumo de descarga completa 5,7 Litros por descarga. Consumo descarga media 3,9 litros por descarga. Capacidad descarga completa: 800 gramos sólidos; asimismo el asiento de cierre es suave, y de color blanco, incluye asiento cierre suave y FITTING, con sistema

de descarga eco dual FLUSH; asimismo la característica será de acuerdo a imagen mostrada:



Accesorios internos. -

- Medidas: 2"
- Contenido: Válvula de admisión, Válvula de descarga de 2", Pulsador de doble descarga, Empaque esponjoso.
- Características: Válvula de bajo consumo para inodoro con pulsador

Tubo de Abasto. -

- Modelo: Válvula Cierre Inodoro
- Tipo: Tubo
- Ancho (Cm): 2 cm
- Sub tipo de producto: Abasto
- Profundidad (Cm): 3 cm
- Alto (Cm): 41 cm
- Material: Acero Inoxidable
- Color: Plata
- Observaciones: Con válvula de cierre para paso de agua.
- Temperatura máxima de trabajo: 82 °C
- Presión máxima de trabajo: 500 PSI
- Diámetro nominal: 7/8"

Cabe mencionar, que las pruebas están incluidas, como los accesorios y pruebas en funcionamiento, todo estará validado por el supervisor y/o inspector.

2.9.1.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE OVALIN BLANCO INCL. LLAVE TEMPORIZADA, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE 1/2"X1/2"X40 CM, DESAGÜE DE BRONCE CROMADO CON REJILLA Y REBOSE 1 1/4 X 8" Y TRAMPA P CROMADA 1 1/4".

Descripción:

Esta partida comprende en el suministro e instalación de ovalin, incluyendo accesorios, llave temporizador, tubo de abastos acero inoxidable, válvulas de cierre de acuerdo a las dimensiones dadas, asimismo el desagüe de bronce cromado con rejilla y rebose de acuerdo al siguiente detalle:

Grifería. -

- Tipo: Llave temporizada
- Ancho (Cm): 11.5 cm
- Sub tipo de producto: Temporizada para Lavatorio
- Profundidad (Cm): 18.5 cm
- Alto (Cm): 5.5 cm
- Material: Latón/Zinc
- Color: Plata
- Peso: 0.48 kg
- Funciones: Agua fría

Tubo de Abasto. -

- Modelo: Valv Cierre Lavatorio
- Tipo: Tubo
- Ancho (Cm): 2 cm
- Sub tipo de producto: Abasto
- Profundidad (Cm): 2 cm
- Alto (Cm): 41 cm
- Material: Acero Inoxidable
- Color: Plata
- Observaciones: Con válvula de cierre para paso de agua.
- Temperatura máxima de trabajo: 90 °C
- Presión máxima de trabajo: 145 PSI
- Diámetro nominal: 1/2 "

Desagüe. -

- Tipo: Desagüe
- Alto (Cm): 20 cm
- Material: Bronce
- Color: Plateado
- Tipo de montaje: Sobrepuesto

Trampa "P". -

- Tipo: Trampa
- Material: Acero Inoxidable
- Color: Plateado
- Temperatura máxima de trabajo: 40 °C

Cabe mencionar, que las pruebas están incluidas, como los accesorios y pruebas en funcionamiento, todo estará validado por el supervisor y/o inspector.

2.9.1.3 SUM. E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DUCHA 10 PULGADAS ACERO INOXIDABLE INCL. MEZCLADORA

Descripción:

Esta partida comprende en el suministro e instalación de ducha, esto incluirá brazo cuadrado y salida de ducha española cuadrada, con medidas de brazo de 380mm y roseta de 250mm x 250mm, así como mono comando de práctico diseño para fácil control de flujo para agua fría caliente. Cabe mencionar que el cartucho ser de cerámico de 40mm con E-Box para fácil mantenimiento y

con materiales hechos de acero inoxidable SUS304 para el mono comando, brazo y ducha



2.9.1.4 SUM. E INSTALACIÓN DE LLAVE P/DUCHA

Descripción:

Esta partida comprende el suministro e instalación de la llave para ducha, esto incluirá sus accesorios en el ambiente contemplado en los planos; cabe mencionar que el resanado, empalmes y encastres están contemplados.

Grifería:

Ducha de para empotrar en la pared con alimentación de ½", compuesta de brazo de acero inoxidable y canastilla de chorro regulable.

Materiales:

- Grifería para ducha bronce pesada cromada con 1 válvula
- incluirá las herramientas manuales y en caso sea necesario herramientas mecánicas.

Toda esta partida estará validada por el supervisor e inspector del servicio

2.9.1.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO REDONDO (ACERO INOXIDABLE)

Descripción:

Esta partida comprende el suministro e instalación de dispensador papel higiénico redondo de acero inoxidable con acabado negro mate, asimismo cabe mencionar están incluyendo cerradura de llave, con fijación a la pared incluyendo sus accesorios.



2.9.1.6 COLOCACIÓN DE APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS**Descripción:**

Comprende la colocación de los aparatos y accesorios sanitarios durante el proceso contempla todo.

Alcances de la partida

Terminado los trabajos de instalación de los aparatos sanitarios y accesorios se procederá a efectuar la prueba de los mismos y de sus accesorios de agua y desagüe, de tal manera individual. Deberá de observarse un funcionamiento satisfactorio e uniforme previa evaluación y validación del supervisor e inspector.

2.9.2 RED DE AGUA**2.9.2.1 SISTEMA DE AGUA FRÍA****2.9.2.1.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA AGUA FRÍA, TUBERÍA PVC C-10 Ø 1/2", INCL. ACCESORIOS****Descripción:**

El punto de agua fría comprende la instalación, tuberías y accesorios para abastecer un aparato sanitario, grifo o salida especial, dentro del límite establecido por los muros que conforman el ambiente. En los baños múltiples se prorrateará el costo de las tuberías, accesorios e instalación entre todos los puntos. Se debe tener mucho cuidado con la ubicación definitiva de aparatos, accesorios y registros, para que no tengan interferencias con las estructuras u otras instalaciones.

A medida que se instalen los puntos, se colocarán tapones roscados, hasta que se instalen los aparatos en forma definitiva. El punto no incluye la válvula, ni la grifería o aparatos o sus correspondientes tubos de abasto.

APARATOS	PUNTO DE AGUA
INODORO	0.15m. s.n.p.t
LAVATORIO	0.55m. s.n.p.t
URINARIO	1.20m. s.n.p.t
DUCHA	1.90m. s.n.p.t
LAVADEROS	1.20m. s.n.p.t
VÁLVULAS	0.30m. s.n.p.t

2.9.2.1.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 1/2" INCL ACCESORIOS C/VENTILACIÓN**2.9.2.1.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 3/4"****Descripción:**

Se entiende así al suministro e instalación red de distribución con tuberías serán de policloruro de vinilo, PVC clase 10 (PVC tipo 90) para una presión de trabajo de 10 Kg. /cm² con uniones roscadas hasta Ø2" y espiga campana para diámetros mayores.

Los accesorios están incluidos y serán del mismo material con excepción de los que alimentan a los aparatos sanitarios, que serán de bronce o de fierro galvanizado roscados.

Como sellador de las uniones para este tipo de tuberías se usará solo cinta TEFLON o pasta de MINEO y LITARGIRIO.

Instalación:

Se procederá de acuerdo a las normas convencionales de trabajo para tubería roscada teniendo cuidado que al roscar la tubería se coloque una espiga de madera de diámetro igual al de la tubería; para evitar deformaciones causadas por la tarraja. El sellado de las uniones con cinta TEFLON se hará envolviendo la cinta dos vueltas alrededor de la rosca, en el sentido de las agujas del reloj; luego, se une el tubo con el accesorio, a mano; finalmente se termina haciendo el ajuste con herramienta. Para cambios de diámetro se usarán reducciones campana, se permitirá usar bushings sólo para cambiar de diámetro a la salida de los aparatos.

Exteriores:

Son aquellas proyectadas por jardines o veredas, directamente sobre terreno natural o relleno. Se enterrarán a una profundidad mínima de 0.30m. bajo el nivel definitivo del terreno y a una distancia horizontal de 0.50m. de muros, cimientos y sobre cimientos. Irán directamente en la zanja, asentadas en un lecho de arena de 0.05m. con un recubrimiento de igual espesor, luego se rellenará con material seleccionado de la excavación. El ancho de la zanja será de 0.30m. mínimo.

Interiores empotrados:

Son aquellas empotradas en los falsos pisos y muros dentro de la construcción. El trazo deberá verificarse en campo, teniendo en cuenta la ubicación de tuberías de desagüe y eléctricas; así como de escaleras y otras estructuras que obliguen a cambios de nivel.

Una vez presentada la tubería, se fijará temporalmente al piso o muro con dados de concretos espaciados a un metro entre ellos, los que quedarán cubiertos con el sobre piso o el tarrajeo. No se deben tener tuberías sueltas en ningún momento.

Interiores expuestos:

Son aquellas proyectadas adosadas a muros, colgando de los techos o dentro de ductos. Deberá preverse su alineamiento a fin de colocar empotrado en el lugar correspondiente tacos de madera antes de acabar los muros o techos, excepto que se vayan a fijar con pernos de disparo. Luego se colocarán los elementos de soporte.

2.9.2.1.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA ESFÉRICA DE BRONCE Ø 3/4", INCLUYE UNIONES UNIVERSALES

Descripción. -

Para interrupción del flujo de agua se usarán las de tipo esférica, con uniones roscadas. Serán de bronce para una presión de trabajo de 10 Kg. /cm². La presión de trabajo irá grabada en el cuerpo. Serán de calidad superior. En ambos lados se instalarán uniones universales.

Las manijas serán de bronce pesada, con uniones roscadas, de 150 lbs/pul² de presión de trabajo, con marca de fábrica y presión estampadas en bajo o alto relieve en el cuerpo de la válvula. Las roscas de las válvulas serán de acuerdo a BS21 (ISO 7) o ANSI B1.20.1.

En general, las válvulas de interrupción se instalarán en la entrada de todos los baños, servicios generales; en todos los lugares de acuerdo a los planos. Las válvulas de interrupción de entrada a los baños serán instaladas en cajas de madera empotradas en los muros y entre dos (2) uniones universales, las cajas serán de las siguientes dimensiones:

Tubería o ½" a ¾" a 3/4 "caja 0.15 x 30 cm

2.9.2.1.5 PRUEBA HIDRÁULICA PARA AGUA FRÍA

Descripción. -

Como el mismo nombre lo menciona la partida estará compuesta por lo siguiente:

Pruebas de las redes de agua. - Antes de cubrir las tuberías se realizará una primera prueba y luego de cubierta una segunda prueba, las que se harán por tramos y la final de todo el conjunto, al entregar el servicio. La prueba consistirá en llenar las tuberías con agua y con una bomba de mano se levantará la presión hasta 10 Kg. /cm² (150 lbs./pulg²). Se deberá mantener esta presión durante 15 minutos sin que disminuya, de lo contrario se detectarán y harán las reparaciones necesarias hasta obtener una prueba satisfactoria. Una vez probado un tramo, se mantendrá con agua y a presión hasta el final del servicio.

Desinfección de las redes de agua. -Una vez probadas las redes, se procederá a desinfectarlas llenándolas lentamente con el agente desinfectante en una proporción de 50 p.p.m. de cloro activo, 24 horas después se determinará el cloro residual debiendo alcanzar un valor de 5 p.p.m. de lo contrario se procederá a repetir la operación hasta obtener dicho valor.

Griferías y válvulas. - Todas las griferías y válvulas serán sometidas a una prueba individual, haciéndoles soportar una presión de 10 Kg. /cm² (150 lbs./pulg²), durante 15 minutos. De haber fugas se rechazarán las unidades defectuosas; de éstas últimas se podrán aceptar las que cambiándoles de empaquetaduras resistan las pruebas. La prueba consistirá en llenar las tuberías con agua y con una bomba de mano se levantará la presión hasta 10 Kg. /cm² (150 lbs./pulg²). Se deberá mantener esta presión durante 15 minutos sin que disminuya, de lo contrario se detectarán y harán las reparaciones necesarias hasta obtener una prueba satisfactoria. Una vez probado un tramo, se mantendrá con agua y a presión hasta el final del servicio.

Estas partidas estarán verificadas y validadas por el supervisor y/o inspector del mencionado servicio, a fin de verificar y observar cualquier problema en su momento.

2.9.2.2 SISTEMA DE DESAGÜE**2.9.2.2.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES****2.9.2.2.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES****Descripción:**

Se entiende así al suministro e instalación de tubería de PVC-SAL (según normas vigentes) con sus accesorios (yee, codos, etc.) de cada punto de desagüe, destinado a recolectar las aguas residuales del aparato sanitario, hasta el límite establecido por los muros que contiene el ambiente (baño, cocina, lavandería, etc.) y/o hasta el empalme con la montante o red troncal. Todas las salidas de desagüe indicadas en los planos deberán quedar en una unión o cabeza enrasada con el plomo bruto, de la pared o piso. Las posiciones de las salidas de desagüe para los diversos aparatos será la siguiente:

APARATOS	PUNTO DE DESAGUE
INODORO	0.30m. del muro
LAVATORIO	0.50m. s.n.p.t.
URINARIO	0.50m. s.n.p.t.
DUCHA	según plano
LAVADEROS	0.50m. s.n.p.t.
VÁLVULAS	-

Las ubicaciones de las salidas podrán variar según la marca de los aparatos o planos correspondientes. Todas las salidas de desagüe y ventilación y todos los puntos de la red de desagüe PVC que estén abiertos serán taponeados provisionalmente con tapones de madera de forma tronco cónica. Estos tapones se instalarán inmediatamente después de terminadas las salidas y permanecerán colocados hasta el momento de instalarse los aparatos sanitarios.

2.9.2.2.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE VENTILACIÓN PVC SAL 2' INCL ACCESORIOS E UNIONES**Descripción:**

Se entiende así al suministro e instalación (trazo y replanteo, excavación, pruebas hidráulicas, relleno y compactación, y otros trabajos complementarios) de tubería de PVC-SAP (según normas técnicas vigentes) con sus accesorios (yee, codos, etc.) de cada punto de ventilación, destinado a mantener la presión atmosférica en el sistema de recolección y evacuación de las aguas residuales provenientes de los servicios sanitarios. La ventilación que llegue hasta el techo de la edificación se prolongará cuando menos 0.15 m., sobre el nivel de la cobertura, rematando en un sombrero de ventilación del mismo material, con diámetro no menor a 2" en PVC.

En el caso se instale tramos horizontales de la tubería de ventilación esta tubería deberá quedar a una altura no menor de 0.15 m por encima de la línea de rebose del aparato sanitario más alto al cual ventilan. Y para el caso en que la ventilación no llegue y salga por el techo, esta saldrá en forma horizontal terminando en una rejilla de bronce según diseño constructivo del proyecto, cabe mencionar todas las partidas estarán en todo momento validado por el supervisor e inspector.

2.9.2.2.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES

2.9.2.2.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUMIDERO DE BRONCE 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES

Descripción:

Se entiende así al suministro e instalación de registros de bronce, los cuales serán instalados en los tubos o conexiones con tapa roscada con hendidura e irán al ras de los pisos acabados, cuando las instalaciones sean empotradas y se indiquen en el plano. Para tuberías expuestas, los registros serán de bronce con tapa roscada "en un dado" para ser accionado con una herramienta. Sumidero de bronce La colocación de este accesorio que será de bronce, con rejilla removible se instalará a la red mediante trampa "P" y en el encuentro de las gradientes asignadas al piso

2.9.2.2.6 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES

2.9.2.2.7 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES

Descripción. –

Se entiende así al suministro e instalación de red de desagüe serán de policloruro de vinilo PVC-SAL (PVC tipo 90) con uniones espiga campana. Los accesorios serán del mismo material que la tubería y en lo posible serán del mismo fabricante. Se utilizará como sellador de las uniones pegamento especial para tuberías de PVC.

- Las tuberías de PVC serán pesadas y/o rígidas, de acuerdo a lo mencionado por el supervisor y/o inspector, las uniones simples de presión; para desagüe tipo SAL PESADA; de acuerdo a la Norma Técnica INDECOP1 No 399.003.
- Las tuberías de PVC serán pesadas y/o rígidas, de acuerdo a lo mencionado por el supervisor y/o inspector, las uniones a simple presión, para ventilación, tipo SAL PESADA. Norma Técnica INDECOP1 No 399.003.
- Accesorios de PVC rígidos para desagüe y ventilación, unión a simple presión; de acuerdo a lo mencionado en la Norma Técnica INDECOP1 N° 399.021.
- Pegamento o cemento solvente para tuberías de PVC marca OATEY.

Instalación:

Exteriores. - Son aquellas proyectadas debajo de las veredas, terreno y/o ambientes destinados a trabajar. Para su instalación; como inicio del trabajo se hará el trazado y replanteo general de la red proyectada, verificando que

las tuberías podrán tener las gradientes y profundidades especificadas en los planos. La excavación de las zanjas se iniciará teniendo en campo la tubería necesaria. El ancho de la zanja será de 0.40m. como mínimo y 0.70m. como máximo. El fondo será nivelado según la rasante proyectada, incluyendo el espesor del tubo y de la campana. Los excesos de la excavación serán rellenados con hormigón de río. Se revisarán los tubos antes de colocarlos en las zanjas, rechazando los que tengan defectos o rajaduras. Las campanas irán orientadas aguas arriba. La nivelación de los tubos se hará colocando puntos de nivel con instrumento topográfico. Para la unión se cuidará que las superficies del tubo y la campana estén limpias. El relleno de las zanjas se efectuará después de las pruebas hidráulicas de la tubería instalada, echando primero material seleccionado, libre de piedras, raíces, maleza, etc. apisonando uniformemente los costados. Se continúa por capas de 0.10m. evitando mover los tubos y hasta una altura mínima de 0.30m. sobre la clave del tubo, luego se terminará con material libre de piedras.

Interiores empotrados. –

Son aquellas proyectadas por falsos pisos y muros dentro de la construcción. Previo al vaciado de pisos y al levantamiento de muros, se ubicarán las tuberías de desagüe con todos los accesorios y con las pendientes que correspondan; 1% para las de 4" y mayores y 1.5% para las de 2" y 3". Luego se procederá al vaciado y levantamiento de muros; en estos últimos se dejará libre el entrabe de ladrillos a fin de permitir la colocación de la tubería, vaciándole concreto posteriormente. No se debe picar el muro para instalar estas tuberías. Para el cruce de elementos estructurales se colocarán manguitos de tubo metálico, que permita el pase libre de la tubería. Las ventilaciones se prolongarán sobre el techo 0.30m teniendo cuidado de hacer una junta impermeable de la tubería y la losa. Para las uniones de tramos de tubería sin campana se usarán obligatoriamente uniones de fábrica. Se rechazarán las hechas por calentamiento directo de la tubería.

Interiores expuestos. –

Son aquellas que estarán adosadas a muros, colgadas de techos o instaladas en ductos. Podrán ir a la vista o recubiertas de mortero y tarrajeo o de falsos cielo raso. Antes de su instalación, se trazará su recorrido para proceder a la colocación de los elementos de fijación adecuados para cada caso; es decir, abrazaderas para muros y ductos verticales o colgadores para cuando vayan colgadas de techos.

2.9.2.2.8 PRUEBA HIDRÁULICA DE DESAGÜE

Descripción. -

Como el mismo nombre lo menciona la partida estará compuesta por lo siguiente:

Exteriores. -

Se probarán a zanja abierta y a zanja tapada, por tramos entre cajas de registro; para lo cual se taponarán las tuberías de salida con mezcla yeso-cemento.

Se llenará el tramo con agua hasta el nivel de tapa de la caja aguas abajo. Se dejará reposar 8 horas, rellenando lo necesario antes de la prueba. Una vez iniciada esta, se esperarán 15 minutos, permitiéndose un descenso de

0.005m. como máximo para tuberías de hasta 6". El humedecimiento sin exudaciones, no se considera falla.

Interiores. -

Esta prueba es igual para cualquier tubería interior, sean estas adosadas, empotradas o por ductos. Se mantendrán llenas de agua por niveles, controlados por tapones provisionales. No se permitirá ningún descenso en el nivel de agua.

2.9.3

EQUIPAMIENTO

2.9.3.1

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMA ELÉCTRICA 30L PARED INCL ACCESORIOS, BASE DE SOPORTE Y LLAVE TERMOMAGNÉTICA DE CONTROL

Descripción. -

En esta partida se incluye el suministro, instalación y montaje de la terma eléctrica, la cual incluirá un interruptor termomagnético, conexiones de agua y una llave de control independiente. La tensión a trabajar será de 220 voltios, 1.5 kW, monofásico, 60Hz, asimismo esto comprenderá la conexión eléctrica, los soportes y accesorios necesarios para su montaje; cabe mencionar que se verificará el certificado de calidad antes de la instalación como los accesorios a instalar, a fin de verificar la trazabilidad del material y en todo momento el supervisor e inspector validar el mencionado servicio.

Pruebas y puestas en marcha

- **Llenado del tanque:** Abrir la llave de agua fría y dejar que la terma se llene completamente antes de encenderla.
- **Purgado del aire:** Abra la llave de agua caliente para eliminar el aire en las tuberías.
- **Encendido:** Conectar la electricidad y configurar la temperatura deseada.
- **Verificación:** Comprobar que no haya fugas de agua y que la terma caliente correctamente



2.9.4

CONEXIONES

2.9.4.1

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE AGUA A LA RED EXISTENTE

Descripción. -

En esta partida se incluye los accesorios, tuberías, accesorios, etc., para el empalme de la red de agua proyectada al ramal de la red de agua existente, de las líneas de las bombas y/o red matriz principal de la unidad; así como las resanado y frotachado de cajas en todo momento están contempladas en la partida mencionada, cabe mencionar que en todo momento será validada por el supervisor y/o inspector.

2.9.4.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE DESAGÜE A LA RED EXISTENTE

Descripción. -

En esta partida se incluye los accesorios, tuberías, accesorios, etc., para el empalme de la red de desagüe matriz proyectada al colector existente en las instalaciones; así como las resanado y frotachado de cajas en todo momento están contempladas en la partida mencionada, cabe mencionar que en todo momento será validada por el supervisor y/o inspector.

OFICINA DEL 2DO COMANDO

3 TRABAJOS PRELIMINARES

3.01 DESMONTAJE

3.01.01 DESMONTAJE DE FALSO CIELO EXISTENTE

Descripción:

Esta partida comprende el retiro de los paneles de aluminio, esto incluye el desmontaje de estructura de suspensión, anclajes y/o otros accesorios correspondientes al falso cielorraso.

Observaciones:

El desmontaje se realizará previa aprobación del inspector, se deberá tener cuidado en no ocasionar daños en las luminarias, lámparas u otros accesorios existentes; si las planchas metálicas, accesorios y/o perfilera, se encuentran en condiciones óptimas de ser reutilizadas, se procederá a retirarlas con el mayor cuidado posible y deberán ser almacenadas en un sitio donde no exista humedad ni riesgo de deteriorarse, cualquier deterioro ocasionado será responsabilidad del contratista.

3.01.02 RETIRO DE REVESTIMIENTO DE TRIPLAY C/ LISTONES DE MADERA (ZÓCALO)

Descripción:

Esta partida comprende, el desmontaje de revestimiento con triplay existentes con soportes de listones de madera de 1", a fin de dejar el área perimetral interna en óptimas condiciones y libre, cabe mencionar que los materiales y/o accesorios a utilizar están contemplados en la partida descrita, todas las medidas de seguridad estarán a cargo del contratista cualquier daño será de entera responsabilidad del contratista.

3.01.03 DESMONTAJE DE PUERTA CONTRA PLACADA DE 0.89* 2.04 INCL MARCO

3.01.04 DESMONTAJE DE RACK DE TELEVISOR

Descripción:

Esta partida corresponde al desmontaje de puertas y rack de televisor; los demás elementos indicados en los títulos de las partidas, se realizará en forma manual en los casos necesarios se utilizará equipo para desoldar las

partes metálicas y marcos de aluminio, a fin de dejar habilitado el ambiente y/o área a trabajar con todas las medidas de seguridad correspondientes.

3.02 REMOCIÓN DE MATERIALES

3.02.01 MOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS

Según ITEM 1.01.03 MOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS

3.02.02 LIMPIEZA MANUAL DEL ÁREA A INTERVENIR

Descripción

Esta partida comprende los trabajos que deben ejecutarse al inicio, durante y finalizado el servicio lo que consiste en la eliminación de basura, elementos sueltos, livianos existentes en toda el área a intervenir, así como maleza y arbustos de fácil extracción. No incluye elementos enterrados de ningún tipo. Será por cuenta del residente dejar limpio y preparar el terreno. Toda obstrucción hasta 0.30m mínimo por encima del nivel de la rasante indicada en los planos, será eliminada fuera de campo.

Se extraerá las raíces y tierra vegetal, se demolerá tapia, cercos, se romperá o acondicionará las veredas en la zona correspondiente a los accesos de vehículo.

3.02.03 ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.

Descripción

Esta partida comprende los trabajos de carguío con maquinaria y su transporte con volquete, para eliminar el volumen excedente del material proveniente de los cortes y demoliciones, hasta una distancia máxima de 10km.

Se prestará particular atención al hecho que, tratándose que los trabajos se realizan en zona urbana, no deberá apilarse los excedentes en forma tal que ocasionen innecesarias interrupciones a los tránsitos peatonales o vehicular, así como molestias con el polvo que generen las tareas de apilamiento.

3.03 ARQUITECTURA

3.03.01 FALSO CIELO RASO

3.03.01.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FALSO CIELO RASO CON BALDOSAS VINÍLICAS, 0.61X0.61 CM, E=7 MM INCL ACCESORIOS

Descripción:

Esta partida consiste en el suministro e instalación, por parte del Contratista de todos los materiales, mano de obra, herramientas y equipos que se requieran para la instalación del cielorraso.

Las baldosas a utilizar serán de yeso laminado con recubrimiento vinílico, con dimensiones de 0.61x0.61 m y un espesor de 7 mm, en color blanco. Estas baldosas deberán contar con resistencia microbiana y clasificación de resistencia al fuego Clase B1.

Se deberá considerar la integración del sistema eléctrico de iluminación de acuerdo con los planos y especificaciones técnicas proporcionadas.

El diseño, los detalles y los tipos de cielorraso serán los indicados en los planos. No obstante, el Contratista deberá suministrar e instalar, sin costos adicionales, todos aquellos elementos complementarios que sean requeridos por los Inspectores para garantizar la correcta ejecución y funcionamiento del sistema de cielorraso.

Asimismo, esta partida incluye el tapiado interno de las ventanas y la puerta principal mediante un muro de sistema drywall con un espesor de 0.12 m, hasta el nivel del falso cielorraso, pintado en color blanco mate, conforme a los detalles indicados en los planos.

La instalación del falso cielo raso deberá cumplir con las especificaciones técnicas y planos aprobados, garantizando alineación, nivelación, estabilidad estructural y correcta integración con el sistema eléctrico. Las baldosas deben estar libres de defectos visibles (fisuras, deformaciones o diferencias de color), el sistema de suspensión correctamente fijado y el acabado final uniforme. La obra será aceptada solo si cumple con estos requisitos y cuenta con la aprobación de los Inspectores

3.03.01.02 TARRAJEO FINO, MUROS E=1.5CM, MEZCLA 1:5

Según ITEM 2.04.01.03 TARRAJEO FINO, MUROS E=1.5CM, MEZCLA 1:5

3.03.01.03 PINTURA LATEX MATE EN MUROS INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO

Según ITEM 2.04.01.05 PINTURA LATEX MATE EN MURO INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO (COLOR SEGÚN ÁREA USUARIA)

3.03.01.04 REPARACIÓN DE GRIETAS CON GRAPAS DE ACERO Ø 3/8 @ 0.20 Y RECUBRIMIENTO C/MALLA GALVANIZADA Y RESANADO INCL ADITIVO **Descripción:**

Comprende esta partida, el corte a 10 cm a los costados de la mencionada fisura y/o grieta. En donde mencionada fisura y/o grieta se le reforzará con unas gratas tipo "s", a fin de ejercer comprensión y sellar mencionada expansión, cabe mencionar que se utilizará o se propondrá utilizar SIKADUR -32, a fin de compactar el mortero nuevo con el viejo, sellando grietas con llama galvanizada y tarrajeo con mortero y frotachado

3.03.01.05 MANTENIMIENTO DE VENTANAS 3.00*3.20 MTS H=2.4MTS

Descripción:

Esta partida comprenderá lo siguiente:

- Retiro de masilla y vidrio catedral
- Lijado y retiro cobertura de pintura (con escobilla y/o lija)
- Pintado con epóxico a dos (02 manos)
- Pintado de gloss a dos (02) manos
- Instalacion de vidrio catedral de 8mm incl. Silicona de e=1.5 cm

Cabe mencionar, que esta partida estará verificada por el inspector del servicio, a fin verificar los trabajos y calidad del mencionado trabajo.

3.03.02 PUERTAS**3.03.02.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CONTRA PLACADA DE 0.90*2.10 INCL MARCO, CHAPA Y ACCESORIOS DE FERRETERÍA****Descripción:**

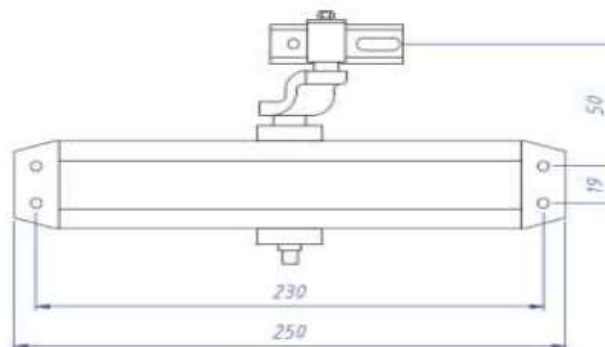
Esta partida comprenderá el suministro e instalación de puerta, incluyendo los accesorios de ferretería y marco de puerta con un acabado liso, cumpliendo las medidas mencionadas y detalles indicados en los planos.

Las uniones en las puertas deben ser caja y espiga, y encoladas. Las aristas de los bastidores de puertas deben ser biseladas. Los marcos de puertas serán rebajados con lijas en sus aristas. Los paneles de las puertas serán de cedro como mínimo de $\frac{3}{4}$ ", según planos. El lijado de la madera se ejecutará en el sentido de la hebra. Todo trabajo de madera será entregado en el mencionado servicio con un acabado fino y un pulido fino impregnado, listo para recibir su acabado final. El acabado final será de acuerdo a las coordinaciones con el supervisor y/o inspector no se usará ningún elemento que cambie el color natural de la madera, ver en preparación de superficies (pintura en caso fuese el color de puerta: Pantone 2186, fin cumplir con el manual de estandarización).

La fijación de las puertas y molduras de marcos no se llevará a cabo hasta que se haya concluido el trabajo de revoques del ambiente. Ningún elemento de madera será colocado en el servicio sin la aprobación previa del supervisor y/o inspector. Todos los elementos de madera serán cuidadosamente protegidos de golpes, abolladuras o manchas, hasta la entrega del servicio, siendo de responsabilidad del Contratista el cambio de piezas dañadas por la falta de tales cuidados. En los planos respectivos se pueden ver las medidas y detalles de las puertas, la forma de los marcos y el espesor.

3.03.02.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIERRA PUERTA HIDRÁULICO INCL. ACCESORIOS**Descripción:**

Esta partida comprenderá el suministro e instalación, de una cierra de puerta hidráulico de 180° de acero inoxidable, esto incluirá tornillos de fijación, calibración y puesta en funcionamiento, cabe mencionar que esta partida lo validará el supervisor e inspector del servicio.





CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

- **Acabado**
Color Plateado. Pintura electrostática.
- **Material del cuerpo y canastilla**
Cuerpo: Aleación no ferrosa
Brozo: Acero SAE 1020
- **Aplicación**
Para puertas batientes o de vaivén de 65 a 85 kilos.
- **Sistema**
2 válvulas de cierre independiente: de cierre y de golpe final. Apertura hasta 180°
- **Peso Unitario**
2.23 Kg.

3.03.03 ZÓCALO - CONTRAZOCALOS

3.03.03.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALO H=0.10CM COLOR SEGÚN ÁREA USUARIA

Descripción:

Esta partida comprenderá el suministro e instalación, en donde la provisión y colocación de zócalos con una altura de 10 cm, en el color especificado por el área usuaria o el supervisor e inspector. La instalación se realizará asegurando una correcta nivelación y fijación, garantizando un acabado uniforme y estético. Se emplearán materiales de alta calidad y adhesivos adecuados según el tipo de superficie para una mayor durabilidad y resistencia.

3.03.04 ROLLER

3.03.04.01 SUMINISTRO E INSTALACION DE CORTINA ROLLER ASCREEN 1% BEIGE, INC. SUJETADORES Y ACCESORIOS 3.4*3.8 MTS, H=3.8MTS

Descripción:

Esta partida comprende el suministro e instalación de cortina roller screen de 1% beige, inc. Sujetador y accesorios según indican los planos.

Método de Ejecución:

El Contratista solicitará al Inspector del Servicio la autorización y ubicación respectiva. Se deberá colocar el soporte en la parte superior del vano de manera que queden fijas para posteriormente instalar las cortinas roller screen, a esto se deberán realizar las pruebas necesarias para no tener dificultades de subir y bajar la cortina roller, a lo cual deberá hacer un correcto procedimiento constructivo, caso contrario será responsabilidad del Contratista. El contratista deberá presentar toda la herramienta necesaria a su debido tiempo para la ejecución del servicio, la cual deberá estar en buenas condiciones y prestar servicio por el tiempo que sea requerida. De la misma manera, el Contratista deberá cuidar la integridad de su propio personal, para lo cual deberá contar con un botiquín, y el equipo de protección necesario como cascos, botas, guantes, y todo lo que se requiera.

Propiedades Técnicas:

Composición: 30% PES + 70% PVC

Peso: 480 g/m²

Grosor: 0.62 mm

Ancho de rollo: 2.50 a 3.00 m

Longitud de rollo: 30.00 m

Factor de Apertura: 1.00%

Protección UV: 99%

Herramientas Manuales:

- Taladro
- Escalera metálica
- Broca de 3/16"
- Tarugos de 3/16"
- Destornillador estrella
- Niveladora
- Martillo

3.04 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

3.04.01 TRABAJOS PRELIMINARES

3.04.01.01 DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (CABLEADO ELÉCTRICO, CANALETAS, TUBERÍAS Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS)

3.04.01.02 RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE

Según ITEM 2.08.01.1 DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (CABLEADO ELÉCTRICOS Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS) y Según ITEM 2.08.01.2 RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE

3.04.02 SALIDAS DE LUZ

3.04.02.01 SALIDA CENTRO LUZ C/TUBO SAP Ø20MM, CABLE NH80, CAJAS PESADAS

Descripción:

Esta partida se refiere a la instalación de las salidas eléctricas para centros de luz entre (iluminación), con cajas de fierro galvanizado tipo octogonal con orejas de fijación de una sola pieza, con el cuerpo de caja, conductores eléctricos de 2x2.5mm +1x2.5mm² tipo NH-80, tubería de PVC de 20mmØ de diámetro, pegamento para tubería plástica eléctrica. Es la salida de luz, ubicada en el techo. Incluye tuberías, cajas de salidas, conexiones, conductores, etc., en general todo lo que corresponda a la salida de que se trate, dentro de los límites de un ambiente. Las tuberías de pvc y cajas de pase o octogonales, deberán ir empotradas en: muros, techos o piso.

Método de Ejecución:

Al instalar las tuberías se dejarán tramos curvos entre las cajas a fin de absorber las contracciones del material sin que se desconecten de las respectivas cajas. No se aceptarán más de dos curvas de 90° o su equivalente entre cajas. Para unir las tuberías se emplearán empalmes a presión y pegamentos recomendados por los fabricantes. Los tubos se unirán a las cajas mediante conectores tubos-caja de PVC de una o dos piezas, constituyendo una unión mecánica segura y que no dificulte el alambrado.

CONDUCTOR NH-80:

Se utilizará los cables tipo NH-80 El cable propuesto a utilizar es del tipo no propagador del incendio, con baja emisión de humos, libre de halógenos y ácidos corrosivos. Deben cumplir además con las siguientes normas: IEC 61034 (humo) IEC 60754 (halógenos y gases tóxicos) IEC 60332-3 (no propagación de incendios) Se clasifican por su calibre en mm². Todos los conductores serán cableados. NH-80: Conductor de cobre recocido, cableado

flexible o extra flexible; con aislamiento de compuesto termoestable no halogenado. Alta resistencia dieléctrica, resistente a la humedad, productos químicos y grasas, al calor hasta la temperatura de servicio. Norma de fabricación NTP 370.252 Tensión de servicio, 759 V. Temperatura de operación, 90 °C. Usado como alimentador a equipos, alumbrado y tomacorrientes.

3.04.02.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN PANEL LED DE 54W P/ ADOSAR (0.60X0.60 CM) DE LUZ FRÍA Y CABLEADO ELÉCTRICO INCL. LOS CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN C/ CABLE 2.5 MM, Y SERÁN DEL TIPO LIBRE DE HALÓGENO LS0H- 80

Descripción:

El proceso comprende el suministro e instalación de luminarias y cableado eléctrico de los circuitos de iluminación incluido el cableado de 2.5mm+T(2.5MM); las cuales serán de tipo libre halógeno LS0H-80; cabe mencionar cualquier daño ocasionado a las áreas colindantes y/o aledañas será responsable del contratista y las pruebas correspondientes estarán verificadas y validadas por el supervisor y/o inspector, de acuerdo a la ficha técnica del producto, asimismo los detalles son de acuerdo al siguiente detalle:

- Potencia: 54 W
- Flujo Luminoso :6400 lm
- Temperatura de Color: 6 500 K
- Tensión Nominal: 100-277 V~
- Factor de Potencia: >0.90
- Índice de Protección: IP20
- Protección contra Impactos Mecánicos: IK02
- Ángulo de Apertura: 110°
- Atenuable : No
- Índice de Reproducción de Color (IRC) : >80
- Vida Útil : 50 000 h (L80B50@25°C)
- Distorsión de Armónicas (THD) : <20%
- Frecuencia :50/60 Hz
- Temperatura de Operación: -10°C ~ 45°C
- Temperatura de Almacenaje: -20°C ~ 70°C
- Garantía: 5 años
- Material de la Luminaria: Aluminio
- Material del Difusor: Poliestireno

3.04.03 SALIDA DE INTERRUPTORES DOBLE

3.04.03.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE (INCLUYE PLACA Y ACCESORIOS)

Descripción:

Esta partida como el mencionado nombre lo dice es el suministro e instalación las cuales contemplarán, la salida de interruptor incluido la placa y cableado 4mm+T(4mm²), con placas anodizados de una y dos salidas con plancha de 1mm las cuales comprenderán lo siguiente:

Los interruptores serán de tipo palanca, de material aislante, resistente y con puesta a tierra, con indicador de posición (encendido y apagado); con bordes

de fijación por medio de tornillos de fijación. Su tensión de trabajo será 250 voltios, corriente nominal 15 amperios, los materiales a utilizar serán, de acuerdo al siguiente detalle:

Materiales:

- Caja rectangular 100x55x50mm F°G°
- Tubería de 20mmØ
- Curva de 20mmØ □ Unión de 20mmØ
- Conductor eléctrico de 2.5 mm² NH80
- Dado pesado interruptor unipolar
- Dado pesado interruptor bipolar
- Placa de aluminio anonizado de 2 hueco
- Pegamento
- Cinta aislante

Cabe mencionar que la mencionada partida estar validada por el supervisor e inspector del servicio, asimismo las pruebas se realizarán en campo para verificar el buen funcionamiento.

3.04.04 SALIDA DE TOMACORRIENTES DOBLE C/PUESTA TIERRA

3.04.04.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTES DOBLE (INCLUYE PLACA Y ACCESORIOS)

Según ITEM 2.08.04.01 SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA TOMACORRIENTES DOBLE (INCLUYE PLACA Y ACCESORIOS)

3.04.05 SISTEMA DE LUZ DE EMERGENCIA C/PUESTA TIERRA

3.04.05.01 SALIDA PARA LUZ DE EMERGENCIA

Descripción:

Esta partida comprende el suministro e instalación de un punto de alimentación para el equipo de luz de emergencia; las cuales incluirán en sus materiales lo siguiente:

- Conductor eléctrico NH80 2.5mm²
- Conductor eléctrico NH80 2.5mm² (t)
- Tomacorriente doble con toma a tierra
- Caja rectangular galvanizada pesada 4" x 2 1/8" x 2 1/8"
- Cinta aislante
- Pegamento para tubería pvc
- Curva ø 20mm para instalaciones eléctricas
- Conexión ø20mm a caja

3.04.05.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO PARA LUZ DE EMERGENCIA CON EQUIPO Y LAMPARA LED

Descripción:

Se refiere al suministro de luces de emergencia; su ubicación está de acuerdo a lo indicado por el supervisor e inspector o en el plano de diseño.

Alimentación:

Alimentación:	Monofásica, 220 VAC 60 Hz
Lámparas:	LEDs, dos x 20 W. de alto brillo, direccionables, deben de contar con pantalla de protección traslucida (indicar material)
Desempeño	Mínimo 10 Lux, medidos desde el suelo
Intensidad luminosa total	Mínimo 300 lúmenes
Vida útil de los Leds	50,000 horas en funcionamiento por energía eléctrica o baterías
Autonomía:	No menor de 2 horas
Cargador:	Automático
Batería:	12 V 4A, selladas, libres de mantenimiento, con capacidad apropiada para la autonomía de 2 horas.
Características:	Fusible de protección; Indicadores luminosos mínimos (presencia de línea, indicador de carga rápida, cargador de batería); Controles mínimos (interruptor general, pulsador de prueba); Portátil (con asa para transportar de un lado a otro).
Características de diseño	El equipo debe cumplir con la exigencia de la Norma Técnica Peruana NTP/IEC 60598-2-22, podrán usarse parámetros de fabricación señalados por el fabricante del equipo siempre y cuando excedan los requisitos de la normativa 4 nacional.
Material de gabinete.	Resistente al medio ambiente, alto impacto y antífama
Instalación a pared:	Para la fijación de la base deberá incluirse tarugos y autorroscantes, de dimensiones apropiadas para cada equipo, de pesar el equipo más de 5 Kg deberá de contar con una base (bandeja) para su instalación, la cual tendrá el acabado final con pintura epóxica.

Cabe mencionar que las pruebas de funcionamiento estarán a cargo del inspector y/o supervisor, a fin de verificar el buen funcionamiento del mismo, asimismo verificar el certificado de calidad del material a instalar.

3.04.06 CAJA DE PASO

3.04.06.01 CAJA DE PASO FG-P 150X150X100MM

Descripción:

Esta partida comprenderá el suministro e instalación de caja de paso, asimismo las pruebas y suministro de Cajas metálicas de fierro galvanizado para salidas de utilización y cajas de paso para el cableado de alimentadores y circuitos derivados. Los trabajos incluirán el diseño, detalles de fabricación y pruebas de las cajas metálicas listas para ser instalados y entrar en servicio conforme a esta especificación.

Características de las cajas metálicas:

Todas las cajas para salidas de Interruptores, Tomacorrientes, Artefactos de alumbrado, Cajas de paso, y otras consideradas para la viabilidad y funcionamiento del presente proyecto y/o servicio, estas serán estampados en una sola pieza de fierro galvanizado en caliente tipo pesado de 1.588 mm (1/16") de espesor mínimo, con entradas precortadas "KO" para tubería de 20 mm de diámetro como mínimo y con las orejas para fijación, no se aceptarán orejas soldadas. Todas las cajas metálicas serán a prueba de polvo y salpicadura de agua, con protección clase IP 54 Todas las cajas deberán estar provistas en sus cuatro caras laterales con entradas pretroqueladas para recibir los diámetros de las tuberías proyectadas. Las cajas de paso llevarán, además, tapas del mismo material fijado con tornillos autorroscantes cadmiados.

Para el caso de tuberías adosadas, alternativamente podrá emplearse cajas estancas con su tapa, fabricadas de policloruro de vinilo (PVC) pesado, con grado de protección IP 55, altamente resistente al impacto, con entradas de cables pretroqueladas, tornillos del mismo material de cierre rápido, de dimensiones similares a las medidas normalizadas metálicas. Las cajas metálicas serán de los siguientes tipos:

3.04.07 CANALIZACIÓN DE TUBERÍAS**3.04.07.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍAS DE 3/4" PVC****Definición**

Esta partida contemplará el suministro e instalación de tuberías o ductos empotradas que se colocarán en los techo, paredes y piso durante el proceso del servicio, las cuales recorrerán los conductores eléctricos que serán los que llevan la energía eléctrica.

Los tubos de PVC SAP (eléctricas) cuyos diámetros serán los especificados en los planos y definidos por el supervisor y/o inspector durante la ejecución. Su diámetro está en razón de la sección del conductor que atravesará por ellos.

Materiales

Tubos y curvas de plástico de PVC SAP (eléctricas) de 19 mm y pegamento para PVC. Las tuberías empotradas para iluminación, tomacorrientes y salidas especiales, serán de cloruro de polivinílico comúnmente conocido con la denominación de PVC SAP, tipo pesado, según el estándar americano en piezas de 3 m de largo, con campana en un extremo.

La instalación de la tubería deberá cumplir los siguientes requisitos:

Entre caja a caja, no podrá instalarse más de 4 curvas. No se permitirá la instalación de accesorios (uniones y conectores) hechos en campo, estos deben ser de fábrica. Cada conexión de tubería PVC a caja debe realizarse mediante un conector (tipo Chupón) debiendo quedar mecánicamente segura y que no dificulte el alambrado. Las tuberías formarán un sistema mecánicamente rígido de caja a caja. Evitar la formación de trampas, para que no acumulen la humedad. Las tuberías de comunicaciones deberán dejarse con guías de alambre galvanizado No 16. Copla plástica La unión entre tubos se realizará en general por medio de la campana a presión propia de cada tubo, pero en la unión de tramos de tubos sin campana se usarán coplas plásticas a presión, con una campana a cada lado para tramos de tubos a unir.

Es absolutamente prohibido fabricar campanas en campo. Conexiones a Caja Para unir las tuberías de PVC con las cajas metálicas galvanizadas pesadas, se utilizará dos piezas de PVC. Una copla de PVC original de fábrica en donde se embutirá la tubería que se conecta a la caja. Una conexión a caja que se instale en el K.O. De la caja de fierro galvanizado y se enchufará en el otro extremo de la copla del ítem anterior

Curvas

No se permitirá curvas hechas en campo.

Pegamento

En todas las uniones a presión se usará pegamento a base de PVC, para garantizar la hermeticidad de la misma.

Juntas De Dilatación

Donde la tubería cruce juntas de dilatación de los edificios se emplearán juntas de dilatación, de 4" de carrera de PVC. Equipos y Herramientas Se requiere el uso de sierra, navajas, etc. EJECUCIÓN Consiste en la colocación de los tubos de PVC en el entramado del techo antes de su vaciado con concreto, del empotramiento en los muros y pisos antes de realizar los acabados.

Control

La instalación de la tubería deberá cumplir los siguientes requisitos: serán de PVC SEL de 15 y 20 mm. Deberán formar un sistema mecánicamente unido de caja a caja, con una adecuada continuidad. Se evitará la formación de trampas o bolsillos para no permitir la acumulación de humedad. Se usarán curvas de fábrica para conectar los conductos en los lugares de cambio de dirección.

Aceptación De Los Trabajos

Los trabajos efectuados se aceptan desde el punto de vista Técnico, siempre y cuando cumplan con las tolerancias mínimas permitidas.

3.04.08 TABLERO ELÉCTRICO**3.04.08.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO DE PVC P/ EMPOTRAR DE 18 POLOS C/ ITM 2X30A(01UND), 2X16A(04UND), ITM DIFERENCIAL 2X25A-30MA (04 UND) INCL BORNES A TIERRA INCLUYE ACOMETIDA ELECTRICOS DESDE TABLERO ELECTRICOS GENERAL****Descripción:**

El tablero eléctrico será de material ABS de color blanco, libre de halógeno para empotrar de 18 polos, con ventana transparente, IP40, con espacio para los interruptores termomagnéticos e interruptores diferenciales según corresponda. Se realizará una acometida de 2-1x6mm²+1x4mm² NH80, desde el tablero eléctrico mas cercano, el cableado será protegido con tubería de pvc-p en caso de ser empotrado y tubería Conduit en caso de ser adosado.

Interruptor Termomagnético

Los interruptores serán de conexión y desconexión rápida tanto en su operación automática o normal y tendrá una característica de tiempo inverso, asegurado por el empleo de un elemento de desconexión bimetálico, complementado por un elemento magnético. Los interruptores tendrán las capacidades de corriente indicadas en los planos para trabajar a 220 V (F+T), de tensión nominal.

Los interruptores derivados serán termomagnéticos del tipo riel Din, debiéndose emplear unidades unipolares y tripolares de diseño integral con una sola palanca de accionamiento. Soportaran una corriente de cortocircuito mínimo de 10kA.

Estos interruptores estarán diseñados de tal manera que la sobrecarga en uno de los polos determinará la apertura automática de todos ellos.

Los interruptores serán de desconexión rápida, tanto en su operación automática o manual, y tendrán una característica de operación de tiempo inversa, asegurado por un elemento magnético.

Los interruptores llevarán marcados claramente la corriente nominal y las letras "OFF" (desconectado) y "ON" (conectados).

Los interruptores antes mencionados deberán cumplir con las Normas para Interruptores IEC 60669-1 y NTP-IEC 60669-1 y serán de marca reconocida en el mercado.

Interruptores Diferenciales

Las instalaciones eléctricas, estará dotada con protección contra fallas a tierra,

es decir interruptor diferencial a las salidas de tomacorrientes normales y del sistema de iluminación, tal como se indican en los diagramas unifilares en los planos del proyecto.

Serán para montaje en riel DIN, de la misma marca y modelo correspondiente a los termomagnéticos a usar; actuarán ante una corriente a tierra de 0.03 A y deberán tener botón de prueba de funcionamiento.

Los interruptores diferenciales deberán cumplir con la norma IEC 601008-1, aplicación en interruptores diferenciales puros y serán de marca reconocida en el mercado.

3.04.10 SALIDAS DE FUERZA

3.04.10.01 SALIDA DE FUERZA (AIRE ACONDICIONADO)

Descripción:

Se refiere a la instalación de la salida del equipo de refrigeración (aire acondicionado), de acuerdo a la distribución mostrada en el plano y/o en lo visto en ampo, incluye los materiales, accesorios y mano de las cuales están contemplados en la partida con el análisis de precios unitarios.

Las tuberías y cajas de pase metálicas cuadradas y octogonales, deberán ir empotrados en: muro, techo.

En el caso de ser empotrados serán del tipo PVC-P y en el caso del tipo adosado serán del tipo Conduit.

Cabe mencionar que, en caso de los equipos de la terma, como la salida de fuerza comprende el cableado eléctrico de sección 2-1x4mm²NH80+1x4mm²(t), protegidos mecánicamente con tubería de sección 20mmØ, asimismo cabe mencionar que las pruebas en funcionamiento están contempladas en todo momento y verificadas por el supervisor e inspector del servicio.

3.04.11 VARIOS

3.04.11.01 SALIDA DE PUNTO DE TV-CABLE (INCLUYE PLACA Y ACCESORIOS DE CONEXIÓN)

Descripción:

Esta partida comprende el suministro, instalación y cableado para la conexión de tv cable, la cual será del tipo coaxial o similar, se instalará una caja rectangular con placa para conexión al televisor, las cuales están contempladas en todo momento, los materiales y accesorios están dentro de la partida contemplada como las pruebas.

3.04.11.02 SALIDA DE PUNTO DE DATA (INCLUYE CABLEADO UTP , FACE PLACE, RJ45, CONECTORES, TERMINALES Y CANALIZACIÓN DE PISO)

Descripción:

El trabajo comprende el suministro e instalación del cableado de punto de red desde el punto de acceso más cercano (switch) hasta el punto de pc ubicado en la oficina del 2do. Comando, será del tipo CAT.6A

Los materiales y accesorios como canaleta de piso, placa rectangular, face plate, conectores, RJ45 y patch cord de 2mts. como mínimo; están contemplados.

3.04.11.03 ORDENAMIENTO DE TUBERÍAS, CABLEADO ELÉCTRICO, TELEFONÍA, DATA Y TV-CABLE

Descripción:

El trabajo comprende el ordenamiento de cables, de telefonía, de cableado de red que atraviesan por el área a intervenir. Se deberá realizar el entubado y arreglo de los cables expuestos, se realizará las coordinaciones para eliminar los circuitos o redes que se encuentran inoperativos.

3.04.11.04 DESMONTAJE Y COLOCACIÓN DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO

Descripción:

El trabajo comprende el desmontaje del equipo de aire acondicionado, para el retiro de las paredes de madera. Luego del trabajo se procederá con el montaje del equipo evaporador, así como la recarga de gas en caso sea necesario para su correcto funcionamiento, se realizarán las pruebas necesarias para verificar su operación normal.

DORMITORIO 2DO COMANDO

4 TRABAJOS PRELIMINARES

4.01 DESMONTAJE

4.01.02 RETIRO DE REVESTIMIENTO DE TRIPLAY C/ LISTONES DE MADERA (ZÓCALO)

Según ITEM 3.01.02 RETIRO DE REVESTIMIENTO DE TRIPLAY C/ LISTONES DE MADERA (ZÓCALO)

4.01.03 DESMONTAJE DE PUERTA CONTRA PLACADA DE 0.74*2.07 INCL MARCO

4.01.04 DESMONTAJE DE SOPORTES DE MADERA DE 20*20CM

4.01.05 DESMONTAJE DE PERCHERO DE MADERA DE 0.80*0.10 CM

Descripción:

Esta partida corresponde al desmontaje de puertas, soportes de madera y perchero; los demás elementos indicados en los títulos de las partidas, se realizará en forma manual en los casos necesarios se utilizará equipo para desoldar las partes metálicas y marcos de aluminio, a fin de dejar habilitado el ambiente y/o área a trabajar con todas las medidas de seguridad correspondientes

4.02 REMOCIÓN DE MATERIALES

4.02.01 MOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS

Según ITEM 1.01.03 MOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS

4.02.02 LIMPIEZA MANUAL DEL ÁREA A INTERVENIR

Según ITEM 2.03.02 LIMPIEZA MANUAL DEL ÁREA A INTERVENIR

4.02.03 ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.

Según ITEM 2.03.03 ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.

4.03 ARQUITECTURA

4.03.01 FALSO CIELO RASO

4.03.01.02 TARRAJEO FINO, MUROS E=1.5CM, MEZCLA 1:5

Según ITEM 2.04.01.03 TARRAJEO FINO, MUROS E=1.5CM, MEZCLA 1:5

4.03.01.03 PINTURA LATEX MATE EN MUROS INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO

Según ITEM 2.04.01.05 PINTURA LATEX MATE EN MURO INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO (COLOR SEGÚN ÁREA USUARIA)

4.03.01.04 PINTURA LATEX MATE BLANCO EN CIELO RASO (2 MANOS)

Según ITEM 2.04.01.06 PINTURA LATEX MATE BLANCO EN CIELO RASO (2 MANOS)

4.03.01.05 REPARACIÓN DE GRIETAS CON GRAPAS DE ACERO Ø 3/8 @ 0.20 Y RECUBRIMIENTO C/MALLA GALVANIZADA Y RESANADO

Según ITEM 2.04.01.07 REPARACIÓN DE GRIETAS CON GRAPAS DE ACERO Ø 3/8 @ 0.20 INCL MALLA GALLINERO CON FROTACHADO Y ACABADO

4.03.02 PUERTAS

4.03.02.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CONTRA PLACADA DE 0.74*2.07 INCL MARCO Y CHAPA TIPO BOLA

Descripción:

Esta partida comprenderá el suministro e instalación de puerta, incluyendo los accesorios de ferretería y marco de puerta con un acabado liso, cumpliendo las medidas mencionadas y detalles indicados en los planos.

Las uniones en las puertas deben ser caja y espiga, y encoladas. Las aristas de los bastidores de puertas deben ser biseladas. Los marcos de puertas serán rebajados con lijas en sus aristas. Los paneles de las puertas serán de cedro como mínimo de ¾", según planos. El lijado de la madera se ejecutará en el sentido de la hebra. Todo trabajo de madera será entregado en el mencionado servicio con un acabado fino y un pulido fino impregnado, listo para recibir su acabado final. El acabado final será de acuerdo a las coordinaciones con el supervisor y/o inspector no se usará ningún elemento que cambie el color natural de la madera, ver en preparación de superficies (pintura en caso fuese el color de puerta: Pantone 2186, fin cumplir con el manual de estandarización).

La fijación de las puertas y molduras de marcos no se llevará a cabo hasta que se haya concluido el trabajo de revoques del ambiente. Ningún elemento de madera será colocado en el servicio sin la aprobación previa del supervisor y/o inspector. Todos los elementos de madera serán cuidadosamente protegidos de golpes, abolladuras o manchas, hasta la entrega del servicio, siendo de responsabilidad del Contratista el cambio de piezas dañadas por la

falta de tales cuidados. En los planos respectivos se pueden ver las medidas y detalles de las puertas, la forma de los marcos y el espesor.

4.03.02.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOPE DE SEGURIDAD INCL ACCESORIOS

Descripción:

Esta partida comprenderá el suministro e instalación tope de puerta para piso con protección de caucho, la cual evitará golpes y daños en las hojas de la puerta



4.04.03 ZÓCALO – CONTRAZOCALOS

4.04.03.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALO H=0.10CM COLOR SEGÚN AREA USUARIA

Descripción

Esta partida comprende el suministro y colocación de zocalos de Cerámico de alto tránsito de 60*10 CM y con una H:10CM.; de acuerdo a las dimensiones y colores indicados en los planos. Es el elemento de cerámica vitrificada con una superficie no absorbente destinado a zócalos, sometido a un proceso de moldeo y cocción.

Color:

Serán de color uniforme, las piezas deberán presentar el color natural de los materiales que la conforman. El color del zócalo será el indicado en los planos de arquitectura.

Características:

Las piezas deberán cumplir con los requisitos establecidos por las normas de ITINTEC 333.004 para la sonoridad, escuadra, alabeo, absorción de agua resistencia al impacto y resistencia al desgaste. Los pisos a colocar deben ser de primera calidad.

Pegamento:

Los zócalos se asentarán con pegamento para enchapes, siguiendo las indicaciones del fabricante para el particular.

Material de Fragua:

Polvo de fragua antiácido del mismo color de las baldosas.

Método de Ejecución

La colocación del cerámico se ejecutará sobre la superficie previamente tratada con tarrajeo primario rayado con mezcla 1:4, el cual debe permanecer húmedo. La colocación se empezará con la segunda hilada horizontal sobre una regla guía colocada perfectamente horizontal. Se ejecutará una nivelación a fin de que la altura sea perfecta y constante, la base para el

asentado se hará empleando cintas para lograr una superficie plana vertical. Se colocarán las mayólicas con la capa de pegamento en su parte posterior y con las juntas de las hiladas verticales y horizontales coincidentes y separadas en 3 mm como máximo. La unión del zócalo con el muro, tendrá una bruña de 1 cm. x 1 cm. perfectamente definida.

La unión de zócalo con el piso será en ángulo recto. Cuando se tenga que enchapar secciones de muro que tengan encuentros a 90° se usará cantonera de PVC tipo rodoplast o de acuerdo a detalle de plano y de color similar a la de la cerámica.

4.04 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

4.04.01 TRABAJOS PRELIMINARES

4.04.01.01 DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (CABLEADO ELÉCTRICO Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS)

4.04.01.02 RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE

Según ITEM 2.08.01.1 DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (CABLEADO ELÉCTRICOS Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS) y Según ITEM 2.08.01.2 RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE

4.04.02 SALIDAS DE LUZ

4.04.02.01 REUBICACIÓN Y SALIDA CENTRO LUZ C/TUBO SAP Ø20MM, CABLE NH80, CAJAS PESADAS

Descripción:

Esta partida se refiere a la reubicación e instalación de las salidas eléctricas para centros de luz entre (iluminación), con cajas de hierro galvanizado tipo octogonal con orejas de fijación de una sola pieza, con el cuerpo de caja, conductores eléctricos de 2x2.5mm + 1x2.54mm² tipo NH-80, tubería de PVC de 20mmØ de diámetro, pegamento para tubería plástica eléctrica. Es la salida de luz, ubicada en el techo. Incluye tuberías, cajas de salidas, conexiones, conductores, etc., en general todo lo que corresponda a la salida de que se trate, dentro de los límites de un ambiente. Las tuberías de pvc-p y cajas de pase o octogonales, deberán ir empotradas en: muros, techos o piso.

4.04.02.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN PANEL LED DE 40W P/ ADOSAR (1.20X0.30 CM) DE LUZ FRÍA Y CABLEADO ELÉCTRICO INCL. LOS CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN C/ CABLE 2.5 MM, Y SERÁN DEL TIPO LIBRE DE HALÓGENO LS0H- 80

Descripción:

El proceso comprende el suministro e instalación de luminarias y cableado eléctrico de los circuitos de iluminación incluido el cableado de 2.5mm+T(2.5MM); las cuales serán de tipo libre halógeno LS0H-80; cabe mencionar cualquier daño ocasionado a las áreas colindantes y/o aledañas será responsable del contratista y las pruebas correspondientes estarán verificadas y validadas por el supervisor y/o inspector, de acuerdo a la ficha técnica del producto, asimismo los detalles son de acuerdo al siguiente detalle:

- Potencia: 40 W
- Flujo Luminoso :4320 lm

- Temperatura de Color: 6 500 K
- Eficacia: 120 lm/W
- Tensión Nominal: 100-277 V~
- Factor de Potencia: >0.90
- Índice de Protección: IP20
- Protección contra Impactos Mecánicos: IK02
- Ángulo de Apertura: 110°
- Atenuable : No
- Índice de Reproducción de Color (IRC) : >80
- Vida Útil : 50 000 h (L80B50@25°C)
- Distorsión de Armónicas (THD) : <20%
- Frecuencia :50/60 Hz
- Temperatura de Operación: -10°C ~ 45°C
- Temperatura de Almacenaje: -20°C ~ 70°C
- Garantía: 5 años
- Material de la Luminaria: Aluminio
- Material del Difusor: Poliestireno



4.04.03 SALIDA DE INTERRUPTOR

4.04.03.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR (INCLUYE PLACA Y ACCESORIOS CON CABLEADO)

Descripción:

Esta partida contemplará, la salida, suministro e instalación de interruptor incluido la placa y cableado 4mm+T(4mm²), con placas anodizados de una y dos salidas con plancha de 1mm las cuales comprenderán lo siguiente:

Los interruptores serán de tipo palanca, de material aislante, resistente y con puesta a tierra, con indicador de posición (encendido y apagado); con bordes de fijación por medio de tornillos de fijación. Su tensión de trabajo será 250 voltios, corriente nominal 15 amperios, los materiales a utilizar serán, de acuerdo al siguiente detalle:

Materiales:

- Caja rectangular 100x55x50mm F°G°
- Tubería de 20mmØ
- Curva de 20mmØ □ Unión de 20mmØ
- Conductor eléctrico de 2.5 mm² NH80
- Dado pesado interruptor unipolar
- Dado pesado interruptor bipolar
- Placa de aluminio anodizado de 1 hueco
- Pegamento
- Cinta aislante

4.04.04 SALIDA DE TOMACORRIENTES DOBLE C/PUESTA TIERRA

4.04.04.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTES DOBLE (INCLUYE PLACA Y ACCESORIOS)

Según ITEM 2.08.04.01 SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA TOMACORRIENTES DOBLE (INCLUYE PLACA Y ACCESORIOS)

OFICINAS DE ADQUISICION Y FINANZAS

5 TRABAJOS PRELIMINARES

5.01 PICADO

5.01.01 PICADO DE TARRAJEO DE CIELO RASSO E=2CM

Descripción:

Esta partida corresponde al picado y retiro del recubrimiento de la losa tipo Bovedilla, las cuales se encuentran completamente deterioradas y humedecidas por filtraciones de 1cm a 2 cm como máximo de acuerdo a los tramos ya contemplados, cabe mencionar cualquier daño ocasionado al área colindante será entera responsabilidad del contratista, cabe mencionar en el análisis esta contemplado en caso lo sea conveniente escalera y/o andamio los cuales estarán con sus medidas de protección correspondientes de acuerdo a los establecido.

5.01.02 PICADO DE TARRAJEO DE MUROS H=2.45

Descripción:

Esta partida corresponde al picado de muro en un tramo comprometido por la humedad y el salitre, de acuerdo a lo mencionado en la partida con un espesor de 1.5 cm a 2 cm como máximo, a fin de retirar el mortero y frotachado comprometidos; cualquier coordinación se realizara con el supervisor y/o inspector del servicio.

5.01.03 RASQUETEADO Y DESMANCHADO DE CIELO RASO PARA TARRAJEAR

Descripción

Esta partida se deberá rasquetear, desmanchar y lijar la superficie del cielo raso del ambiente contemplado en la partida, a fin de dejar una superficie rugosa para la mejor adherencia de la pintura de acabado.

5.01.04 RASQUETEADO Y DESMANCHADO DE MURO

Descripción

Esta partida se deberá preparar la superficie, la suciedad y materias extrañas deben remover prolijamente. Deberá usar lija o según el caso, escobilla de cerdas o de acero. Deberá sacudirse la tierra o el polvo antes de iniciar las faenas de pinturas. Las posibles manchas de grasas o aceites deben eliminarse cuidadosamente removiéndolas con aguarrás mineral, teniendo especial cuidado que las mismas no se desparramen durante el proceso de limpieza.

Todas las superficies de ladrillo tarrajeado o superficies similares deberán ser limpias, secas libres de exceso de mortero de cemento o cualquier sustancia. Previamente todas las roturas, fisuras, huecos, quiebres, defectos y otros serán resanados o rehechos con el mismo material en igual o mayor grado de enriquecimiento. Todas las superficies se empastarán con imprimante hasta conseguir una superficie completamente pareja al resto.

Imprimante de pasta base de latex

Deberá ser un producto consistente al que se le pueda agregar agua para darle una viscosidad adecuada para aplicarlo fácilmente. Se aplicará las superficies de muros. Al secarse deberá dejar una capa dura, lisa y resistente a la humedad, permitiendo la reparación de cualquier grieta, fisura y aislamiento de porosidad o asperezas. Se aplicará con brocha.

5.01.05 DESMONTAJE DE CORTINAS CON SOPORTES DE ALUMINIO

5.01.06 DESMONTAJE DE TUBERÍAS PVC 4" INCL CODO Y ACCESORIOS

Descripción:

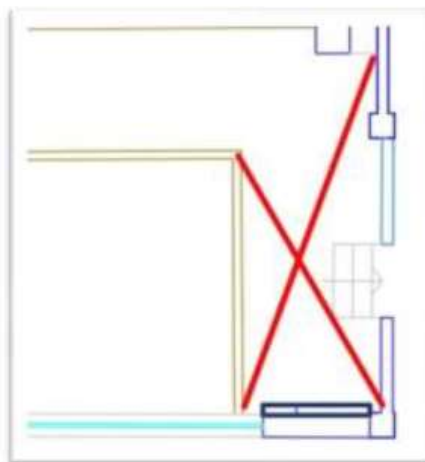
Esta partida corresponde al desmontaje de soportes de aluminio y desmontaje de tubería de 4" de fierro fundido incluye codo y accesorios; las cuales contendrán el picado de la losa y muro de encastrados a fin de retirar los mencionados accesorios y dejar habilitado el ambiente y/o área indicados en los planos anexados o en plena coordinación con el supervisor y/o inspector del servicio; mencionados trabajos se realizarán en forma manual en caso sea necesario se utilizará equipo para desoldar las partes metálicas y marcos de aluminio, a fin de dejar habilitado, las medidas de seguridad en todo momento serán parte del contratista y cualquier daño ocasionado será parte también del contratista.



5.01.07 PICADO DE LOSA Y RETIRO DE CODOS DE FIERRO DE TRONCAL

Descripción:

Esta partida corresponde al picado de la losa a 3 cm y muro a 2.5 cm, a fin de retirar los codos y desmontar la tubería de 4" de la troncal de desagüe, posterior a ello se dejará habilitado el ambiente, a fin de verificar y en caso sea necesario incluir un aditivo para regenerar y preservar la losa y el muro; las medidas de seguridad están consideradas en la partida y cualquier daño será responsabilidad del contratista.



5.02 REMOCIÓN DE MATERIALES

5.02.01 MOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS

Según ITEM 1.01.03 MOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS

5.02.02 LIMPIEZA MANUAL DEL ÁREA A INTERVENIR

Según ITEM 2.03.02 LIMPIEZA MANUAL DEL ÁREA A INTEVENIR

5.02.03 ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.

Según ITEM 2.03.03 ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.

5.03 ARQUITECTURA

5.03.01 FALSO CIELO RASO

5.03.01.01 TRATAMIENTO DEL ENMALLADO DE FIERRO DE LOSA 1/2" C/ SIKATOP ARMARTEC 110 EPOCEM

Descripción

Esta partida comprenderá los requisitos y procedimientos mínimos para el tratamiento del enmallado de fierro de la losa o sistema bovedilla expuesta con SikaTop®-Armatec® 110 EpoCem®, la cual recubrirá con anticorrosivo de adherencia a base de resinas epóxicas, en donde se usara como puente de adherencia para concreto, morteros o acero, a fin de reparar al concreto donde se utilicen morteros de reparación y de elementos de concreto reforzado donde existe corrosión en el acero embebido y desea protegerse, previa limpieza del mismo

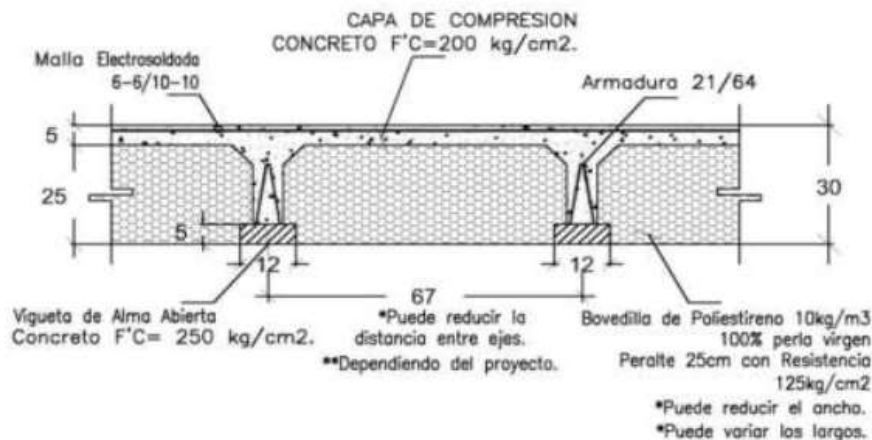
Esta partida en todo momento estará validada por el supervisor e inspector del servicio, a fin de validar el procedimiento constructivo y calidad del trabajo, en caso se necesite algo adicional está considerado en el análisis de la partida.

5.03.01.02 TARRAJEO FINO, E=1.5CM, MEZCLA 1:5 INCL ADITIVO SIKADUR 32 PRIME, POLIESTIRENO EXPANDIDO E=15CM Y ENMALLADO DE 1/2" ENCASTRADO A LA LOSA CON UN TARRAJEO FINO

Descripción

Esta partida comprenderá los requisitos y procedimientos mínimos a realizar, por lo cual se realizará un picado y retiro en su totalidad de las áreas comprometidas con húmedas y/o debilitadas, a fin de dejar el ambiente libre y limpias.

El tipo de procedimiento posterior al picado será de un impermeabilizante penetrante o sellador anti-salitre de alta penetración, con base de silicatos, silanos, siloxanos o productos químicos especializados. Posterior a ellos los pasos a seguir serán:



- Los materiales a utilizar cemento Portland tipo I o IP, con arena fina, lava y libre de impurezas, con un aditivo **Sikadur®-32 Primer** para mejorar la adherencia y trabajabilidad de la mezcla y por último agua.
- La proporción de la mezcla será 1:5: 1 parte de cemento por 5 partes de arena (en volumen), incluyendo el aditivo de acuerdo a las indicaciones del fabricante (generalmente entre 1% y 2% del peso del cemento) y verificar la consistencia de la mezcla la cual debe tener una consistencia plástica y homogénea.
- Pegado de poliestireno a la losa con el espesor recomendado 15 cm al sistema bovedilla requeridos a lo largo y ancho, facilitando el armado.



- La aplicación base será como primera capa de mortero asegurando un espesor uniforme, posterior nivelar y compactar la superficie.
- La aplicación acabada será con una capa de mortero fino para conseguir una capa lisa el espesor no debe ser mayor de 1.5 cm.
- El curado será como máximo 7 días y el control de calidad estará a cargo del supervisor e inspector validando mencionada partida en todo momento.

Esta partida estar validada por el supervisor e inspector del mencionado servicio.

5.03.01.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADHESIVO Y SELLADOR DE JUNTAS ZETA FLEX 30-40 E=4CM

Descripción

Esta partida comprenderá los requisitos y procedimientos las cuales será el picado y retiro en su totalidad de las áreas comprometidas y/o debilitadas, a fin de dejar el ambiente libre y limpio.

Posterior se realizará un pequeño corte a un espesor de no más de 4 y menor de 2 cm con un ancho de 1.5 cm, a fin de aplicar el sello elastomérico multiuso Z FLEX 30/40 PU a las juntas sísmicas, desprendidas por mala adherencia de mortero, el sello elastomérico de poliuretano, mono componente y de curado a humedad ambiente estará uniforme y liso sin comprometer el área perimetral del ambiente.

Cabe mencionar que esta partida estar en todo momento supervisada por el supervisor e inspector dando validación al trabajo realizado en el ambiente mencionado en campo.

5.03.01.04 REPARACIÓN DE GRIETAS CON GRAPAS DE ACERO Ø 3/8 @ 0.20 Y RECUBRIMIENTO C/MALLA GALVANIZADA Y RESANADO

Según ITEM 2.04.01.07 REPARACIÓN DE GRIETAS CON GRAPAS DE ACERO Ø 3/8 @ 0.20 INCL MALLA GALLINERO CON FROTACHADO Y ACABADO

5.04 DRYWALL

5.04.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFILES, PARANTES 89 Y RIELES 90 H=3.8 MTS

Descripción

El suministro e instalación de perfiles, parantes 89 y rieles 90 con una altura (H) de 1.60 metros y un espesor (E) de 20 cm, se refiere a la provisión y colocación de elementos estructurales metálicos utilizados en la construcción o montaje de estructuras, cercas, soportes, o sistemas de rieles. A continuación, se detalla la descripción de cada componente:



1. Perfiles:

Los perfiles son elementos metálicos de forma específica (como angulares, "U", "T", etc.), se utilizarán para armar la estructura. En este caso, se refiere a perfiles de acero que cumplen con las dimensiones y especificaciones requeridas.

2. Parantes89:

Los parantes serán los postes o soportes verticales las cuales sostendrán la estructura. Estos se instalarán de manera vertical para

proporcionar estabilidad y soporte.

3. Rieles90:

Los rieles son elementos horizontales que se colocan entre los parantes para formar una estructura completa. Estos se instalan a la altura especificada (1.60 metros) para cumplir con la función requerida.

Proceso de Suministro e Instalación:

3. Suministro:

- Selección de perfiles, parantes y rieles de acuerdo con las especificaciones técnicas.
- Transporte de los materiales al sitio de instalación.

4. Instalación:

- Colocación de los parantes de manera vertical, asegurando su nivelación y anclaje al suelo o base.
- Fijación de los rieles horizontales a la altura mencionada en los planos y/o especificaciones de los planos los parantes, serán verificados, a fin de ver la estabilidad y resistencia de la estructura de acuerdo a lo mencionado y aprobado por el supervisor y/o inspector.

5.04.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLANCHA TIPO GLASS REY INCL MALLA DE FIBRA DE VIDRIO 90GR H=3.8 MTS INLC EMPASTADO Y PINTADO

Descripción

De acuerdo a lo mencionado en la partida el suministro e instalación las cuales comprenderán los siguientes procedimientos a ejecutar de acuerdo al detalle:

- Materiales a utilizar serán la plancha tipo Glass Rey de alta densidad, resistente a la humedad de espesor de ½", con una malla de fibra de vidrio de 90° alcalina resistente, diseñada específicamente para reforzar superficies y evitar fisuras colocados en toda la superficie de la plancha.
- Verificación de la estructura soportante para garantizar su firmeza
- Fijación de la plancha con tornillos o adhesivos especiales, según el tipo de soporte y con alta resistencia; asimismo asegurar las juntas entre planchas queden alineadas y selladas correctamente.
- Pasta para el empastado de acabado fino, con alta adherencia y fácil fijado, compatible con la plancha y fibra de vidrio.
- La aplicación de la malla de fibra de vidrio será de una capa base de pasta sobre la plancha, asimismo se tendrá por consiguiente una 2da capa de pasta para cubrir completamente la malla.
- La pintura será acrílica de alta resistencia a la intemperie con acabado liso y uniforme de acuerdo a lo mencionado en campo por el supervisor e inspector.

5.05. PINTURA

5.05.01 PINTURA LATEX MATE BLANCO EN CIELO RASO (2 MANOS)

Según ITEM 2.04.01.06 PINTURA LATEX MATE BLANCO EN CIELO RASO (2 MANOS)

5.05.02 TRATAMIENTO ANTI SALITRE EN ZÓCALO Y CONTRAZOCALOS H:0.90MTS INCL PICADO Y TARRAJEO FINO DE E=1.5CM MEZCLA 1.5

INCL ADITIVO (MORTERO NUEVO C/VIEJO) FROTACHADO, EMPASTADO Y PINTADO (02 MANOS) AMBIENTE DE BAJADA DE RED DE DESAGÜE MATRIZ**Descripción**

Esta partida comprenderá los requisitos y procedimientos para la aplicación de un tratamiento anti-salitre en zócalos y contra zócalos, con el fin de prevenir y controlar la aparición de eflorescencias salinas (salitre), por ende, se picará con espesor no mayor de 1.5 cm, a fin que las condiciones previas deberán estar limpias, revoque u otros materiales porosos.

El tipo de procedimiento posterior al picado será de un impermeabilizante penetrante o sellador anti-salitre de alta penetración, con base de silicatos, silanos, siloxanos o productos químicos especializados. Posterior a ellos los pasos a seguir serán:

- Los materiales a utilizar cemento Portland tipo I o IP, con arena fina, lava y libre de impurezas, con un aditivo **Sikadur®-32 Primer** para mejorar la adherencia y trabajabilidad de la mezcla y por último agua.
- La proporción de la mezcla será 1:5: 1 parte de cemento por 5 partes de arena (en volumen), incluyendo el aditivo de acuerdo a las indicaciones del fabricante (generalmente entre 1% y 2% del peso del cemento) y verificar la consistencia de la mezcla la cual debe tener una consistencia plástica y homogénea.
- La aplicación base será como primera capa de mortero asegurando un espesor uniforme, posterior nivelar y compactar la superficie.
- La aplicación acabada será con una capa de mortero fino para conseguir una capa lisa el espesor no debe ser mayor de 1.5 cm.
- El curado será como máximo 7 días y el control de calidad estará a cargo del supervisor e inspector validando mencionada partida en todo momento.

Esta partida estar validada por el supervisor e inspector del mencionado servicio.

5.05.03 TRATAMIENTO ANTI SALITE EN MURO DE H:3.15MTS INCL PICADO Y TARRAJEO FINO DE E=1.5CM MEZCLA 1.5 INCL ADITIVO (MORTERO NUEVO C/VIEJO) FROTACHADO, EMPASTADO Y PINTADO (02 MANOS) AMBIENTE DE BAJADA DE RED DE DESAGÜE MATRIZ Y AMBIENTE DE ADQUISICIÓN**Descripción**

Esta partida comprenderá los requisitos y procedimientos para la aplicación de un tratamiento anti-salitre en zócalos y contra zócalos, con el fin de prevenir y controlar la aparición de eflorescencias salinas (salitre), por ende, se picará con espesor no mayor de 1 cm en tramos que sea necesario, a fin que las condiciones previas deberán estar limpias, revoque u otros materiales porosos.

El tipo de procedimiento posterior al picado será de un impermeabilizante penetrante o sellador anti-salitre de alta penetración, con base de silicatos, silanos, siloxanos o productos químicos especializados. Posterior a ellos los pasos a seguir serán:

- Los materiales a utilizar cemento Portland tipo I o IP, con arena fina, lava y libre de impurezas, con un aditivo **Sikadur®-32 Primer** para mejorar la adherencia y trabajabilidad de la mezcla y por último agua.
- La proporción de la mezcla será 1:5: 1 parte de cemento por 5 partes de arena (en volumen), incluyendo el aditivo de acuerdo a las indicaciones del fabricante (generalmente entre 1% y 2% del peso del cemento) y verificar la consistencia de la mezcla la cual debe tener una consistencia plástica y homogénea.
- La aplicación base será como primera capa de mortero asegurando un espesor uniforme, posterior nivelar y compactar la superficie.
- La aplicación acabada será con una capa de mortero fino para conseguir una capa lisa el espesor no debe ser mayor de 1.5 cm.
- El curado será como máximo 7 días y el control de calidad estará a cargo del supervisor e inspector validando mencionada partida en todo momento.

Esta partida estar validada por el supervisor e inspector del mencionado servicio.

5.05.04 PINTURA LATEX MATE BLANCO EN MUROS Y DIVISIONES DE DRYWALL (2 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO

Según ITEM 2.04.01.05 PINTURA LATEX MATE EN MURO INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO (COLOR SEGÚN ÁREA USUARIA)

5.06 ROLLER

5.06.01 SUMINISTRO E INSTALACION DE CORTINA ROLLER SCREEN 1% BEIGE, INC. SUJETADORES Y ACCESORIOS 3.2 * 3.8 mts, H=3.8MTS

Descripción:

Esta partida comprende el suministro e instalación de cortina roller screen de 1% beige, inc. Sujetador y accesorios según indican los planos.

Método de Ejecución:

El Contratista solicitará al Inspector del Servicio la autorización y ubicación respectiva. Se deberá colocar el soporte en la parte superior del vano de manera que queden fijas para posteriormente instalar las cortinas roller screen, a esto se deberán realizar las pruebas necesarias para no tener dificultades de subir y bajar la cortina roller, a lo cual deberá hacer un correcto procedimiento constructivo, caso contrario será responsabilidad del Contratista. El contratista deberá presentar toda la herramienta necesaria a su debido tiempo para la ejecución del servicio, la cual deberá estar en buenas condiciones y prestar servicio por el tiempo que sea requerida. De la misma manera, el Contratista deberá cuidar la integridad de su propio personal, para lo cual deberá contar con un botiquín, y el equipo de protección necesario como cascos, botas, guantes, y todo lo que se requiera.

Propiedades Técnicas:

Composición: 30% PES + 70% PVC

Peso: 480 g/m²

Grosor: 0.62 mm

Ancho de rollo: 2.50 a 3.00 m

Longitud de rollo: 30.00 m

Factor de Apertura: 1.00%

Protección UV: 99%

Herramientas Manuales:

- Taladro
- Escalera metálica
- Broca de 3/16"
- Tarugos de 3/16"
- Destornillador estrella
- Niveladora
- Martillo

5.07 INSTALACIONES SANITARIAS

5.07.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍAS DE 4"PVC DESAGÜE INCL CODO Y ACCESORIOS

Descripción

Esta partida comprende el suministro e instalación de tubería de 4" pesada de desagüe incluyendo codo de 90° y sus accesorios necesarios para el funcionamiento y óptimo trabajo de tubería de fierro fundido comprometidos por la antigüedad y deterioro del pasar de los años.

Cabe mencionar que las pruebas están incluidas las empaquetaduras en los contornos iguales, en todo momento esta partida estará validada por el supervisor e inspector del mencionado servicio.

5.07.02 PRUEBA HIDRÁULICA DE DESAGÜE

Según ITEM 2.9.2.2.8 PRUEBA HIDRÁULICA DE DESAGÜE

5.07.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE DESAGÜE A LA RED EXISTENTE

Según ITEM 2.9.4.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE DESAGÜE A LA RED EXISTENTE

5.08 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

5.08.01 TRABAJOS PRELIMINARES

5.08.01.01 DESMONTAJE DE CABLEADO ELÉCTRICOS, EQUIPOS DE ILUMINACIÓN Y ACCESORIOS

Descripción

Esta partida comprende el desmontaje de todos los equipos de iluminación, cableado eléctrico, canaletas y accesorios eléctricos del área de intervención.

5.08.01.02 REPARACIÓN Y REUBICACIÓN DE TUBERÍAS EN ZONA DE TECHO (INTERVENCIÓN)

Descripción

Esta partida comprende la reubicación de tuberías que se encuentre en el proceso de intervención de reparación del techo, se deberá considerar la reparación de las tuberías afectas en caso contrario de acuerdo a la magnitud

serán cambiadas y buscar un recorrido accesible. Se realizarán los picados y resanes respectivos en el área de intervención.

5.08.02 SALIDAS DE LUZ

5.08.02.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA CENTRO LUZ C/TUBO SAP Ø20MM, CABLE NH80, CAJAS PESADAS

Según ITEM 3.04.02.01 SALIDA CENTRO LUZ C/TUBO SAP Ø20MM, CABLE NH80, CAJAS PESADAS

5.08.02.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN PANEL LED DE 40W P/ ADOSAR (1.20X0.30 CM) DE LUZ FRÍA Y CABLEADO ELÉCTRICO INCL. LOS CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN C/ CABLE 2.5 MM, Y SERÁN DEL TIPO LIBRE DE HALÓGENO LS0H- 80

Descripción:

El proceso comprende el suministro e instalación de luminarias y cableado eléctrico de los circuitos de iluminación incluido el cableado de 2.5mm+T(2.5MM); las cuales serán de tipo libre halógeno LS0H-80; cabe mencionar cualquier daño ocasionado a las áreas colindantes y/o aledañas será responsable del contratista y las pruebas correspondientes estarán verificadas y validadas por el supervisor y/o inspector, de acuerdo a la ficha técnica del producto, asimismo los detalles son de acuerdo al siguiente detalle:

- Potencia: 40 W
- Flujo Luminoso :4320 lm
- Temperatura de Color: 6 500 K
- Eficacia: 120 lm/W
- Tensión Nominal: 100-277 V~
- Factor de Potencia: >0.90
- Índice de Protección: IP20
- Protección contra Impactos Mecánicos: IK02
- Ángulo de Apertura: 110°
- Atenuable : No
- Índice de Reproducción de Color (IRC) : >80
- Vida Útil : 50 000 h (L80B50@25°C)
- Distorsión de Armónicas (THD) : <20%
- Frecuencia :50/60 Hz
- Temperatura de Operación: -10°C ~ 45°C
- Temperatura de Almacenaje: -20°C ~ 70°C
- Garantía: 5 años
- Material de la Luminaria: Aluminio
- Material del Difusor: Poliestireno



SS. HH DEL FINANZAS Y ADQUISICION

6 TRABAJOS PRELIMINARES

6.01 DEMOLICIONES

6.01.01 TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO

Según ITEM 1.01.02 TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO

6.01.02 DEMOLICIÓN DE PISOS DE CERÁMICO C/MARTILLO DEMOLEDOR EN BAÑO

Según ITEM 2.01.02 DEMOLICIÓN DE PISOS DE CERÁMICO C/MARTILLO DEMOLEDOR EN BAÑO

6.01.03 DEMOLICIÓN DE ZÓCALO Y CONTRAZOCALOS C/MARTILLO DEMOLEDOR

Según ITEM 2.01.03 DEMOLICIÓN DE ZÓCALO Y CONTRAZOCALOS C/MARTILLO DEMOLEDOR

6.01.04 PICADO DE TARRAJEO DE CIELO RASSO E=2CM

Descripción:

Esta partida corresponde, al retiro y picado de la cobertura de yeso las cuales en cierto tramos no serán mayor a 2cm y menor 1cm, a fin de retirar los puntos porosos y debilitados por la corrosión y humedad resaltantes, cabe mencionar que las medidas de seguridad estarán en todo momento contempladas y a cargo del supervisor e inspector y el contratista (prevencionista).

6.01.05 RASQUETEADO Y DESMANCHADO DE CIELO RASO PARA TARRAJEAR

Según ITEM 5.01.03 RASQUETEADO Y DESMANCHADO DE CIELO RASO PARA TARRAJEAR

6.01.06 DESMONTAJE DE CORTINAS CON SOPORTES DE ALUMINIO

6.02 DESMONTAJE

6.02.01 DESMONTAJE DE ACCESORIOS SANITARIOS

6.02.02 DESMONTAJE DE INODORO

6.02.03 DESMONTAJE DE PUERTA BAÑO DE INGRESO (0.76*1.91MTS) INCL MARCO

6.02.04 DESMONTAJE DE LAVADEROS

6.02.05 DESMONTAJE DE VENTANA DE 0.80*2.10MTS INCL MARCO DE METAL

Descripción:

Esta partida corresponde al desmontaje de puertas, aparatos sanitarios, ventanas, urinarios y lavaderos; los demás elementos indicados en los títulos de las partidas, se realizará en forma manual en los casos necesarios se utilizará equipo para desoldar las partes metálicas y marcos de aluminio, a fin de dejar habilitado el ambiente y/o área a trabajar con todas las medidas de seguridad correspondientes.

6.03 REMOCIÓN DE MATERIALES

6.03.01 MOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS

Según ITEM 1.01.03 MOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS

6.03.02 LIMPIEZA MANUAL DEL ÁREA A INTERVENIR

Según ITEM 2.03.02 LIMPIEZA MANUAL DEL ÁREA A INTEVENIR

6.03.03 ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.

Según ITEM 2.03.03 ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.

6.04 ARQUITECTURA

6.04.01 PORCELANATO

6.04.01.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS DE CERÁMICO DE ALTO TRANSITO (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO 60X60CM INCL FRAGUADO.

Según ITEM 2.04.01.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS DE CERÁMICO DE ALTO TRANSITO (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO 60X60CM INCL. FRAGUADO.

6.04.01.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALOS Y CONTRAZOCALOS DE CERÁMICO DE 30*30 CM C/ H:2.10 MTS Y H=1.6MTS (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO INCL FRAGUADO DETALLE SEGÚN PLANO.

Descripción:

Esta partida corresponde el subministro e instalacion de zócalos y Contrazocalos las cuales son uniones del suelo con las paredes y forman parte íntegramente de los revestimientos con la diferencia que se ejecutan en la parte baja de los paramentos, las alturas serán variables de acuerdo a las especificaciones de la partida y los planos anexados.

El porcelanato será de primera calidad y se ejecutarán de acuerdo al tipo y altura, indicado. **COLOR Y TERMINADO** por el supervisor e inspector; las piezas serán de color uniforme, igual al porcelanato en piso. Se entiende que un revestimiento tiene color uniforme cuando en un metro cuadrado de revestimiento cerámico, situado perpendicularmente al eje visual del observador colocado a 1.50 m de distancia no presenten diferencias apreciables de matices con luz natural.

Ejecución

Aplicar y extender el pegamento por el lado liso de la espátula, estirar el pegamento presionando fuertemente por el lado dentado, con una inclinación de 45°. Colocar las piezas ejerciendo presión para asegurar el contacto con el pegamento, una vez aplicadas el deslizamiento será mínimo. Una vez aplicado el pegamento sobre la superficie a revestir, el tiempo de colocación de los revestimientos es de aproximadamente 20 minutos, dependiendo de las condiciones ambientales. Durante la colocación, retirar algunas piezas para comprobar la adherencia, al reverso de las piezas debe estar cubierto uniformemente con mezcla. Se ejecutará una nivelación a fin de que la altura sea perfecta y constante, la base para el asentado se hará empleando cintas para lograr una superficie plana y vertical.

Se colocarán las piezas con la capa de pegamento en la parte posterior, se colocarán en forma de damero considerando las juntas entre pieza y pieza. Realizar el mortero de acuerdo a las especificaciones del fabricante, antes de aplicarse hacer un remezclado. Aplicar y extender el pegamento por el lado

liso de la espátula, estirar el pegamento presionando fuertemente por el lado dentado, con una inclinación de 45°.

Colocar las piezas ejerciendo presión para asegurar el contacto con el pegamento, una vez aplicadas el deslizamiento será mínimo. Una vez aplicado el pegamento sobre la superficie a revestir, el tiempo de colocación de los revestimientos es de aproximadamente 20 minutos, dependiendo de las condiciones ambientales. Durante la colocación, retirar algunas piezas para comprobar la adherencia. El reverso de las piezas debe estar cubierto uniformemente con mezcla. La unión del zócalo y contrazocalo con el muro tendrá una bruña de 1 cm. x 1cm. perfectamente definida a ras de muro, la unión del zócalo con el piso será en ángulo recto, a ras del tarrajeo existente.

Fraguado Una vez fraguado el mortero empleado, se lavará la pared y se llenarán las juntas con fragua especial que es un producto formulado basado en cemento, agentes sintéticos y pigmentos especiales. Para la realización de la mezcla se deberá seguir los pasos indicados por el fabricante. Luego de reposado remezclar antes de usar. Trabajar diagonalmente las juntas, presionando firmemente el fraguador de goma, para garantizar un total llenado. Remover al máximo los excesos del empaste con el fraguador. Dejar secar y endurecerse de 20 a 30 minutos. Limpiar con esponja húmeda alisando la fragua al mismo nivel que los bordes, dejar de secar de 30 a 45 minutos adicionales, limpiar el revestimiento con paño de algodón limpio y seco. Antes de fraguar verificar que el enchape esté seco, a fin de evitar manchas ocasionadas por la humedad o por la eflorescencia de sales.

6.04.01.03 TARRAJEO FINO, MUROS E=1.5CM, MEZCLA 1:5

Según ITEM 2.04.01.03 TARRAJEO FINO, MUROS E=1.5CM, MEZCLA 1:5

6.04.01.04 PINTURA LATEX MATE EN MURO INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO (COLOR SEGÚN ÁREA USUARIA)

Según ITEM 2.04.01.05 PINTURA LATEX MATE EN MURO INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO (COLOR SEGÚN ÁREA USUARIA)

6.04.01.05 PINTURA LATEX MATE BLANCO EN CIELO RASO (2 MANOS) INCL ADITIVO MORTERO VIEJO CON NUEVO E PRESERVANTE DE FIERRO

Descripción:

Comprende esta partida, el procedimiento del picado no mayor a 1cm ni menor a 0.5 cm, lo cual está contemplando la impermeabilización con un aditivo penetrante o sellador anti-salitre de alta penetración, con base de silicatos, silanos, siloxanos o productos químicos especializados y posterior a ello se utilizara un preservante del fierro corroído, de acuerdo a las especificaciones técnicas y ficha técnica de recomendación; los pasos a seguir serán:

- Los materiales a utilizar cemento Portland tipo I o IP, con arena fina, lava y libre de impurezas, con un aditivo **Sikadur®-32 Primer** para mejorar la adherencia y trabajabilidad de la mezcla y por último agua

- Preservante y reconstructor de fierro expuesto por corrosión, de acuerdo a la ficha técnica a dos manos de recubrimiento del aditivo..
- La proporción de la mezcla será 1:5: 1 parte de cemento por 5 partes de arena (en volumen), incluyendo el aditivo de acuerdo a las indicaciones del fabricante (generalmente entre 1% y 2% del peso del cemento) y verificar la consistencia de la mezcla la cual debe tener una consistencia plástica y homogénea.
- La aplicación base será como primera capa de mortero asegurando un espesor uniforme, posterior nivelar y compactar la superficie.
- La aplicación acabada será con una capa de mortero fino para conseguir una capa lisa el espesor no debe ser mayor de 1.5 cm.
- El curado será como máximo 7 días y el control de calidad estará a cargo del supervisor e inspector validando mencionada partida en todo momento.

De los procedimientos ejecutados se realizará un tarrajeo en interiores, incluso pañeteo, es válido para el tarrajeo frotachado en cielo raso. Dentro de su análisis se considera andamio si es que sea necesario, a fin de tener un acabado liso e uniforme en el pintado a dos manos del cielo raso contemplados, con una pintura resistente a la humedad.

6.04.01.06 REPARACIÓN DE GRIETAS CON GRAPAS DE ACERO Ø 3/8 @ 0.20 INCL MALLA GALLINERO CON FROTACHADO Y ACABADO

Según ITEM 2.04.01.07 REPARACIÓN DE GRIETAS CON GRAPAS DE ACERO Ø 3/8 @ 0.20 INCL MALLA GALLINERO CON FROTACHADO Y ACABADO

6.04.01.07 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN DE CONCRETO DE 0.60*0.50 MTS C/FIERRO EN MALLADO DE 1/2" INCL. ENCHAPADO SEGÚN COLOR ÁREA USUARIA E=10CM

Descripción:

Esta partida comprenderá el suministro e instalación de mesón de concreto de las dimensiones de 0.60*0.50 mts, con un espesor de 10 cm revestido con cerámico.

Esto se ejecutará con un hormigón de óptima calidad, el acero será de ½" de alta resistencia. El revestimiento o enchape será de alta calidad y se utilizará mortero de asiento con dosificación 1:5, o cemento cola.

Procedimiento para la ejecución. -

Los encofrados que se utilizarán serán, resistentes y bien fijados, de manera que se eviten deformaciones, el encofrado tendrá la misma altura que de los elementos estructurales, debiendo estar los bordes bien lisos y nivelados, de manera que pueda ejecutarse un buen enrasado. Cada parte del encofrado deberá ser cuidadosamente llenada, depositando el hormigón directamente lo más aproximadamente posible a su posición final. El hormigón será apisonado con vibradores de inmersión ó punzones alrededor y debajo de la armadura sin que ésta sufra ningún desplazamiento de su posición original y definitiva. Para el revestimiento se colocarán líneas maestras para aplicar el mortero de

asiento, cuidando de que estén perfectamente niveladas o con la pendiente que los planos especifiquen. La separación entre piezas deberá ser la especificada en los planos. Una vez colocado el revestimiento se procederá a aplicar una lechada de cemento blanco para cubrir las juntas entre piezas. Luego se realizará la limpieza correspondiente de manera que no quede residuo alguno de cemento sobre las piezas cerámicas.

6.04.01.08 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CORREDIZA INCL. PERFILES DE ALUMINIO MATE O ANODIZADO, GARRUCHAS COLGANTES DE ALUMINIO Y VINILOS DE HERMETICIDAD DETALLE SEGÚN PLANO H=1.80MTS

Descripción:

El servicio incluye el suministro e instalación de una puerta corrediza con una altura de 1.80 metros, fabricada con perfiles de aluminio mate o anodizado, según especificaciones. Se incorporan garruchas colgantes de aluminio de alta resistencia para un corte suave y duradero. Además, se instalan vinilos de hermeticidad para mejorar el aislamiento y evitar filtraciones de aire o polvo. La instalación se realizará de acuerdo con los detalles establecidos en los planos, garantizando pre

1. Vista en elevación:

- Dimensiones generales (H=1,80 m, ancho de acuerdo a las dimensiones del plano anexado y/ lo mencionado por el supervisor e inspector).
- Ubicación de los perfiles de aluminio (mate o anodizado)
- Posición de los vinilos de

2. Vista en planta:

- Sistema de riel superior con garruchas
- Espesor de la puerta y detalles de fijación.
- Separación entre la puerta y la pared o estructura de soporte de aluminio, incluyendo garruchas colgantes o rodamientos en caso lo necesite, burletes de hermeticidad en caso lo necesitara, guía inferior y cerradura o seguro.



- 6.05 VENTANAS**
6.05.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA 0.30* 0.80MTS INCL MARCO DE METAL DETALLE SEGÚN PLANO
6.05.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE BAÑO EMPOTRADO DE 45*60CM DE 10MM CON PUNTAS REDONDAS INCL ACCESORIOS Y/O PLATINES DE ENCASTRE

Descripción:

Esta partida comprenderá el suministro e instalación de ventanas de 6mm, esto incluirá los accesorios y marcos detallados en los planos anexados, cabe mencionar que estas partidas estarán validas por el supervisor e inspector del mencionado servicio.

- 6.06 PUERTAS**
6.06.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA (0.80*2.10 MTS) INCL. MARCO CON FERRETERÍA Y CHAPA TIPO BOLA (DETALLE SEGÚN PLANO)

Descripción:

Esta partida comprenderá el suministro e instalación de puerta, incluyendo los accesorios de ferretería y marco de puerta con un acabado liso, cumpliendo las medidas mencionadas y detalles indicados en los planos.

Las uniones en las puertas deben ser caja y espiga, y encoladas. Las aristas de los bastidores de puertas deben ser biseladas. Los marcos de puertas serán rebajados con lijas en sus aristas. Los paneles de las puertas serán de cedro como mínimo de ¾", según planos. El lijado de la madera se ejecutará en el sentido de la hebra. Todo trabajo de madera será entregado en el mencionado servicio con un acabado fino y un pulido fino impregnado, listo para recibir su acabado final. El acabado final será de acuerdo a las coordinaciones con el supervisor y/o inspector no se usará ningún elemento que cambie el color natural de la madera, ver en preparación de superficies (pintura en caso fuese el color de puerta: Pantone 2186, fin cumplir con el manual de estandarización).

La fijación de las puertas y molduras de marcos no se llevará a cabo hasta que se haya concluido el trabajo de revoques del ambiente. Ningún elemento de madera será colocado en el servicio sin la aprobación previa del supervisor y/o inspector. Todos los elementos de madera serán cuidadosamente protegidos de golpes, abolladuras o manchas, hasta la entrega del servicio, siendo de responsabilidad del Contratista el cambio de piezas dañadas por la falta de tales cuidados. En los planos respectivos se pueden ver las medidas y detalles de las puertas, la forma de los marcos y el espesor.

- 6.07 INSTALACIONES ELÉCTRICAS**
6.07.01 TRABAJOS PRELIMINARES
6.07.01.01 DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (CIRCUITO DE ILUMINACIÓN Y TOMACORRIENTES EXISTENTES)

Según ITEM 2.08.01.1 DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (CABLEADO ELÉCTRICOS Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS) y Según ITEM 2.08.01.2 RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE

6.07.02 SALIDAS DE LUZ**6.07.02.01 SALIDA CENTRO LUZ C/TUBO SAP Ø20MM, CABLE NH80, CAJAS PESADAS****Descripción:**

Esta partida se refiere a la instalación de las salidas eléctricas para centros de luz entre (iluminación), con cajas de fierro galvanizado tipo octogonal con orejas de fijación de una sola pieza, con el cuerpo de caja, conductores eléctricos de 2x2.5mm +1x2.5mm² tipo NH-80, tubería de PVC de 20mmØ de diámetro, pegamento para tubería plástica eléctrica. Es la salida de luz, ubicada en el techo. Incluye tuberías, cajas de salidas, conexiones, conductores, etc., en general todo lo que corresponda a la salida de que se trate, dentro de los límites de un ambiente. Las tuberías de pvc y cajas de pase o octogonales, deberán ir empotradas en: muros, techos o piso.

MÉTODO DE EJECUCIÓN:

Al instalar las tuberías se dejarán tramos curvos entre las cajas a fin de absorber las contracciones del material sin que se desconecten de las respectivas cajas. No se aceptarán más de dos curvas de 90° o su equivalente entre cajas. Para unir las tuberías se emplearán empalmes a presión y pegamentos recomendados por los fabricantes. Los tubos se unirán a las cajas mediante conectores tubo-caja de PVC de una o dos piezas, constituyendo una unión mecánica segura y que no dificulte el alambrado.

CONDUCTOR NH-80:

Se utilizará los cables tipo NH-80 El cable propuesto a utilizar es del tipo no propagador del incendio, con baja emisión de humos, libre de halógenos y ácidos corrosivos. Deben cumplir además con las siguientes normas: IEC 61034 (humo) IEC 60754 (halógenos y gases tóxicos) IEC 60332-3 (no propagación de incendios) Se clasifican por su calibre en mm². Todos los conductores serán cableados. NH-80: Conductor de cobre recocido, cableado flexible o extra flexible; con aislamiento de compuesto termoestable no halogenado. Alta resistencia dieléctrica, resistente a la humedad, productos químicos y grasas, al calor hasta la temperatura de servicio. Norma de fabricación NTP 370.252 Tensión de servicio, 759 V. Temperatura de operación, 90 °C. Usado como alimentador a equipos, alumbrado y tomacorrientes.

6.07.02.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN DOWNLIGHT P/ ADOSAR DE 24W DE LUZ FRÍA Y CABLEADO ELÉCTRICO INCL. LOS CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN C/ CABLE 2.5 MM, Y SERÁN DEL TIPO LIBRE DE HALÓGENO LS0H- 80**Descripción:**

El proceso comprende el suministro e instalación de luminarias y cableado eléctrico de los circuitos de iluminación incluido el cableado de 2.5mm+T(2.5MM); las cuales serán de tipo libre halógeno LS0H-80; cabe mencionar cualquier daño ocasionado a las áreas colindantes y/o aledañas será responsable del contratista y las pruebas correspondientes estarán verificadas y validadas por el supervisor y/o inspector, de acuerdo a la ficha

técnica del producto, asimismo los detalles son de acuerdo al siguiente detalle:

- Potencia: 24 W
- Temperatura de Color: 6 500 K
- Tensión Nominal: 100-277 V~
- Factor de Potencia: >0.90
- Índice de Protección: IP20
- Protección contra Impactos Mecánicos: IK02
- Ángulo de Apertura: 110°
- Atenuable : No
- Índice de Reproducción de Color (IRC) : >80
- Distorsión de Armónicas (THD) : <20%
- Frecuencia :50/60 Hz
- Temperatura de Operación: -10°C ~ 45°C
- Temperatura de Almacenaje: -20°C ~ 70°C
- Garantía: 5 años

6.07.03 SALIDA DE INTERRUPTOR

6.07.03.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR (INCLUYE PLACA Y ACCESORIOS CON CABLEADO)

Según ITEM ANTERIOR DE TRABAJOS PRELIMINARES, SALIDA DE LUZ Y SALIDA DE INTERRUPTOR.

6.08 INSTALACIONES SANITARIAS

6.08.01 APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS

6.08.01.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO SIFON JET BLANCO INCL. ACCESORIOS INTERNOS, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE INOD 1/2"X7/8"X40 CM Y TAPA DE CIERRE LENTO.

Descripción. -

Como menciona la partida es suministro e instalación de inodoro de loza vitrificada de 6 litros por descarga, entrada de ½" con tubo de abasto, salida en el piso a 10 "de la pared, color blanco y clase "A"; cabe mencionar que será de acción sifónica y descarga silenciosa con trampa incorporada "SIPHON JET", esto incluirá lo accesorios, tubos de abasto descrito en la partida y un asiento de melamine pesado de frente abierto y tapa; los accesorios serán a continuación se detallan:

Accesorios internos. -

- Medidas: 2"
- Contenido: Válvula de admisión, Válvula de descarga de 2", Pulsador de doble descarga, Empaque esponjoso.
- Características: Válvula de bajo consumo para inodoro con pulsador

Tubo de Abasto. -

- Modelo: Válvula de Cierre Inodoro
- Tipo: Tubo
- Ancho (Cm): 2 cm
- Sub tipo de producto: Abasto

- Profundidad (Cm): 3 cm
- Alto (Cm): 41 cm
- Material: Acero Inoxidable
- Color: Plata
- Observaciones: Con válvula de cierre para paso de agua.
- Temperatura máxima de trabajo: 82 °C
- Presión máxima de trabajo: 500 PSI
- Diámetro nominal: 7/8"

6.08.01.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE OVALIN BLANCO INCL. LLAVE TEMPORIZADA, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE 1/2"X1/2"X40 CM, DESAGÜE DE BRONCE CROMADO CON REJILLA Y REBOSE 1 1/4 X 8" Y TRAMPA P CROMADA 1 1/4".

Según ITEM 2.9.1.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE OVALIN BLANCO INCL. LLAVE TEMPORIZADA, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE 1/2"X1/2"X40 CM, DESAGÜE DE BRONCE CROMADO CON REJILLA Y REBOSE 1 1/4 X 8" Y TRAMPA P CROMADA 1 1/4".

6.08.01.03 SUM. E INSTAL. BRAZO Y CANOPLA P/DUCHA GALVANIZADA

Descripción

Esta partida como mencionada el nombre es suministro e instalación de brazo, canopla de ducha, las cuales serán cromadas de cabeza giratoria, incluye accesorios correspondientes para el buen funcionamiento y pruebas posteriores hechas por el supervisor e inspector. Asimismo, se instalará de acuerdo a los puntos de conexión habilitados para la instalación, cabe mencionar esta partida estará aprobada en todo momento por el supervisor e inspector, y en la ubicación indicada en los planos

6.08.01.04 SUM. E INSTAL. DE LLAVE P/DUCHA

Según ITEM 2.9.1.4 SUM. E INSTALACIÓN DE LLAVE P/DUCHA

6.08.01.05 COLOCACIÓN DE APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS

Según ITEM 2.9.1.6 COLOCACIÓN DE APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS

6.08.02 RED DE AGUA

6.08.02.1 SISTEMA DE AGUA FRÍA

6.08.02.1.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA AGUA FRÍA, TUBERÍA PVC C-10 Ø 1/2", INCL. ACCESORIOS

Descripción:

El punto de agua fría comprende la instalación, tuberías y accesorios para abastecer un aparato sanitario, grifo o salida especial, dentro del límite establecido por los muros que conforman el ambiente. En los baños múltiples se prorrateará el costo de las tuberías, accesorios e instalación entre todos los puntos. Se debe tener mucho cuidado con la ubicación definitiva de

aparatos, accesorios y registros, para que no tengan interferencias con las estructuras u otras instalaciones.

A medida que se instalen los puntos, se colocarán tapones roscados, hasta que se instalen los aparatos en forma definitiva. El punto no incluye la válvula, ni la grifería o aparatos o sus correspondientes tubos de abasto.

APARATOS	PUNTO DE AGUA
INODORO	0.15m. s.n.p.t
LAVATORIO	0.55m. s.n.p.t
URINARIO	1.20m. s.n.p.t
DUCHA	1.90m. s.n.p.t
LAVADEROS	1.20m. s.n.p.t
VÁLVULAS	0.30m. s.n.p.t

6.08.02.1.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 1/2" INCL ACCESORIOS

6.08.02.1.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 3/4"

Descripción:

Se entiende así al suministro e instalación red de distribución con tuberías serán de policloruro de vinilo, PVC clase 10 (PVC tipo 90) para una presión de trabajo de 10 Kg. /cm² con uniones roscadas hasta Ø2" y espiga campana para diámetros mayores.

Los accesorios están incluidos y serán del mismo material con excepción de los que alimentan a los aparatos sanitarios, que serán de bronce o de fierro galvanizado roscados.

Como sellador de las uniones para este tipo de tuberías se usará solo cinta TEFLON o pasta de MINEO y LITARGIRIO.

Instalación:

Se procederá de acuerdo a las normas convencionales de trabajo para tubería roscada teniendo cuidado que al roscar la tubería se coloque una espiga de madera de diámetro igual al de la tubería; para evitar deformaciones causadas por la tarraja. El sellado de las uniones con cinta TEFLON se hará envolviendo la cinta dos vueltas alrededor de la rosca, en el sentido de las agujas del reloj; luego, se une el tubo con el accesorio, a mano; finalmente se termina haciendo el ajuste con herramienta. Para cambios de diámetro se usarán reducciones campana, se permitirá usar bushings sólo para cambiar de diámetro a la salida de los aparatos.

Exteriores:

Son aquellas proyectadas por jardines o veredas, directamente sobre terreno natural o relleno. Se enterrarán a una profundidad mínima de 0.30m. bajo el nivel definitivo del terreno y a una distancia horizontal de 0.50m. de muros, cimientos y sobre cimientos. Irán directamente en la zanja, asentadas en un lecho de arena de 0.05m. con un recubrimiento de igual espesor, luego se rellenará con material seleccionado de la excavación. El ancho de la zanja será de 0.30m. mínimo.

Interiores empotrados:

Son aquellas empotradas en los falsos pisos y muros dentro de la construcción. El trazo deberá verificarse en campo, teniendo en cuenta la ubicación de tuberías de desagüe y eléctricas; así como de escaleras y otras estructuras que obliguen a cambios de nivel.

Una vez presentada la tubería, se fijará temporalmente al piso o muro con dados de concretos espaciados a un metro entre ellos, los que quedarán cubiertos con el sobre piso o el tarrajeo. No se deben tener tuberías sueltas en ningún momento.

Interiores expuestos:

Son aquellas proyectadas adosadas a muros, colgando de los techos o dentro de ductos. Deberá preverse su alineamiento a fin de colocar empotrado en el lugar correspondiente tacos de madera antes de acabar los muros o techos, excepto que se vayan a fijar con pernos de disparo. Luego se colocarán los elementos de soporte.

6.08.02.1.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA ESFÉRICA DE BRONCE Ø 3/4", INCLUYE UNIONES UNIVERSALES

Según ITEM 2.9.2.1.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA ESFÉRICA DE BRONCE Ø 3/4", INCLUYE UNIONES UNIVERSALES

6.08.02.1.5 PRUEBA HIDRÁULICA PARA AGUA FRÍA

Según ITEM 2.9.2.1.5 PRUEBA HIDRÁULICA PARA AGUA FRÍA

6.08.02.2 SISTEMA DE DESAGÜE**6.08.02.2.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES****6.08.02.2.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES****Descripción:**

Se entiende así al suministro e instalación de tubería de PVC-SAL (según normas vigentes) con sus accesorios (yee, codos, etc.) de cada punto de desagüe, destinado a recolectar las aguas residuales del aparato sanitario, hasta el límite establecido por los muros que contiene el ambiente (baño, cocina, lavandería, etc.) y/o hasta el empalme con la montante o red troncal. Todas las salidas de desagüe indicadas en los planos deberán quedar en una unión o cabeza enrasada con el plomo bruto, de la pared o piso. Las posiciones de las salidas de desagüe para los diversos aparatos será la siguiente:

APARATOS	PUNTO DE DESAGÜE
INODORO	0.30m. del muro
LAVATORIO	0.50m. s.n.p.t.
URINARIO	0.50m. s.n.p.t.
DUCHA	según plano
LAVADEROS	0.50m. s.n.p.t.
VÁLVULAS	-

Las ubicaciones de las salidas podrán variar según la marca de los aparatos o planos correspondientes. Todas las salidas de desagüe y ventilación y todos los puntos de la red de desagüe PVC que estén abiertos serán taponeados provisionalmente con tapones de madera de forma tronco cónica. Estos tapones se instalarán inmediatamente después de terminadas las salidas y permanecerán colocados hasta el momento de instalarse los aparatos sanitarios.

6.08.02.2.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE VENTILACIÓN PVC SAL 2' INCL ACCESORIOS E UNIONES

Según ITEM 2.9.2.2.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE VENTILACIÓN PVC SAL 2' INCL ACCESORIOS E UNIONES

6.08.02.2.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES

6.08.02.2.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES

Según ITEM 2.9.2.2.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES y Según ITEM 2.9.2.2.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES

6.08.02.2.06 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES

6.08.02.2.07 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES

Según ITEM 2.9.2.2.6 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES y Según ITEM 2.9.2.2.7 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES

6.08.02.2.08 PRUEBA HIDRÁULICA DE DESAGÜE

Según ITEM 2.9.2.2.8 PRUEBA HIDRÁULICA DE DESAGÜE

6.08.02.3 CONEXIONES
6.08.02.3.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE AGUA A LA RED EXISTENTE
 Según ITEM 2.9.4.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE AGUA A LA RED EXISTENTE

6.08.02.3.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE DESAGÜE A LA RED EXISTENTE
 Según ITEM 2.9.4.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE DESAGÜE A LA RED EXISTENTE

VESTIDORES Y SS. HH DE CANCHA DE FUTBOL

7 TRABAJOS PRELIMINARES

7.01 DEMOLICIONES

7.01.01 TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO

Según ITEM 1.01.02 TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO

7.01.02 DEMOLICIÓN DE PISOS DE CERÁMICO C/MARTILLO DEMOLEDOR VESTIDORES

Según ITEM 2.01.02 DEMOLICIÓN DE PISOS DE CERÁMICO C/MARTILLO DEMOLEDOR EN BAÑO

7.01.03 DEMOLICIÓN DE PISOS DE CERÁMICO C/MARTILLO DEMOLEDOR EN BAÑO

Según ITEM 2.01.02 DEMOLICIÓN DE PISOS DE CERÁMICO C/MARTILLO DEMOLEDOR EN BAÑO

7.01.04 DEMOLICIÓN DE ZÓCALO Y CONTRAZOCALOS C/MARTILLO DEMOLEDOR VESTIDORES H=0.15CM

7.01.05 DEMOLICIÓN DE ZÓCALO Y CONTRAZOCALOS C/MARTILLO DEMOLEDOR BAÑO H=1.60

Descripción

Esta partida consiste en el retiro en su totalidad del zócalo y Contrazocalos, en su totalidad, se realizarán con equipos y con el cuidado en caso que existan tuberías se retirarán en su totalidad y con cuidado, a fin que no perjudique a la estructura existente, asimismo cualquier daño ocasionado a la entidad la empresa se ara responsable en todo momento.

7.01.06 RASQUETEADO Y DESMANCHADO DE CIELO RASO PARA TARRAJEAR LOS VESTIDORES

Según ITEM 5.01.03 RASQUETEADO Y DESMANCHADO DE CIELO RASO PARA TARRAJEAR

7.01.07 DEMOLICIÓN DE MURO DE DIVISIÓN DE 1.84*1.60 MTS E=10CM

Descripción

Esta `partida contemplara la demolición de muro de división de un muro colindante, a fin de dejar el ambiente habilitado, todas las medias de seguridad estarán a carga del contratista como los procedimientos contractivos del trabajo

- 7.02 DESMONTAJE**
- 7.02.01 DESMONTAJE DE ACCESORIOS SANITARIOS**
- 7.02.02 DESMONTAJE DE INODORO**
- 7.02.03 DESMONTAJE DE PUERTA BAÑO DE INGRESO (0.76*1.91MTS) INCL MARCO**
- 7.02.04 DESMONTAJE DE LAVADEROS**
- 7.02.05 DESMONTAJE DE VENTANA DE 1.97*1.20 MTS INCL MARCO DE METAL SS. HH**
- 7.02.06 DESMONTAJE DE VENTANA DE 1.48*1.07 MTS INCL MARCO DE METAL VESTIDORES**

Descripción:

Esta partida corresponde al desmontaje de puertas, aparatos sanitarios, ventanas, urinarios y lavaderos; los demás elementos indicados en los títulos de las partidas, se realizará en forma manual en los casos necesarios se utilizará equipo para desoldar las partes metálicas y marcos de aluminio, a fin de dejar habilitado el ambiente y/o área a trabajar con todas las medidas de seguridad correspondientes.

- 7.03 REMOCIÓN DE MATERIALES**
- 7.03.01 MOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS**

Según ITEM 1.01.03 MOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS

- 7.03.02 LIMPIEZA MANUAL DEL ÁREA A INTEVENIR**

Según ITEM 2.03.02 LIMPIEZA MANUAL DEL ÁREA A INTEVENIR

- 7.03.03 ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.**

Según ITEM 2.03.03 ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.

- 7.04 ARQUITECTURA**

- 7.04.01 PORCELANATO**

- 7.04.01.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS DE CERÁMICO DE ALTO TRANSITO (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO 60X60CM INCL FRAGUADO. (CUARTO VESTIDORES)**

Según ITEM 2.04.01.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS DE CERÁMICO DE ALTO TRANSITO (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO 60X60CM INCL. FRAGUADO.

- 7.04.01.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS DE CERÁMICO DE ALTO TRANSITO (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO 60X60CM INCL FRAGUADO. (SS. HH)**

Según ITEM 2.04.01.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS DE CERÁMICO DE ALTO TRANSITO (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO 60X60CM INCL. FRAGUADO.

7.04.01.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALOS Y CONTRAZOCALOS DE CERÁMICO DE 30*30 CM C/ H: 2.10 MTS Y H=1.5 MTS (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO INCL FRAGUADO DETALLE SEGÚN PLANO.

7.04.01.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALOS Y CONTRAZOCALOS DE H: 1.5 MTS (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO INCL FRAGUADO DETALLE SEGÚN PLANO.

Descripción:

Esta partida corresponde el suministro e instalación de zócalos y Contrazocalos de acuerdo a la altura y/o detalles de los planos, los cuales son uniones del suelo con las paredes y forman parte íntegramente de los revestimientos con la diferencia que se ejecutan en la parte baja de los paramentos, las alturas serán variables de acuerdo a las especificaciones de la partida y los planos anexados.

El porcelanato será de primera calidad y se ejecutarán de acuerdo al tipo y altura, indicado. **COLOR Y TERMINADO** por el supervisor e inspector; las piezas serán de color uniforme, igual al porcelanato en piso. Se entiende que un revestimiento tiene color uniforme cuando en un metro cuadrado de revestimiento cerámico, situado perpendicularmente al eje visual del observador colocado a 1.50 m de distancia no presenten diferencias apreciables de matices con luz natural.

Ejecución

Aplicar y extender el pegamento por el lado liso de la espátula, estirar el pegamento presionando fuertemente por el lado dentado, con una inclinación de 45°. Colocar las piezas ejerciendo presión para asegurar el contacto con el pegamento, una vez aplicadas el deslizamiento será mínimo. Una vez aplicado el pegamento sobre la superficie a revestir, el tiempo de colocación de los revestimientos es de aproximadamente 20 minutos, dependiendo de las condiciones ambientales. Durante la colocación, retirar algunas piezas para comprobar la adherencia, al reverso de las piezas debe estar cubierto uniformemente con mezcla. Se ejecutará una nivelación a fin de que la altura sea perfecta y constante, la base para el asentado se hará empleando cintas para lograr una superficie plana y vertical.

Se colocarán las piezas con la capa de pegamento en la parte posterior, se colocarán en forma de damero considerando las juntas entre pieza y pieza. Realizar el mortero de acuerdo a las especificaciones del fabricante, antes de aplicarse hacer un remezclado. Aplicar y extender el pegamento por el lado liso de la espátula, estirar el pegamento presionando fuertemente por el lado dentado, con una inclinación de 45°.

Colocar las piezas ejerciendo presión para asegurar el contacto con el pegamento, una vez aplicadas el deslizamiento será mínimo. Una vez aplicado el pegamento sobre la superficie a revestir, el tiempo de colocación de los revestimientos es de aproximadamente 20 minutos, dependiendo de las condiciones ambientales. Durante la colocación, retirar algunas piezas para comprobar la adherencia. El reverso de las piezas debe estar cubierto uniformemente con mezcla. La unión del zócalo y contrazocalo con el muro tendrá una bruña de 1 cm. x 1 cm. perfectamente definida a ras de muro, la unión del zócalo con el piso será en ángulo recto, a ras del tarrajeo existente.

Fraguado Una vez fraguado el mortero empleado, se lavará la pared y se llenarán las juntas con fragua especial que es un producto formulado basado en cemento, agentes sintéticos y pigmentos especiales. Para la realización de la mezcla se deberá seguir los pasos indicados por el fabricante. Luego de reposado remezclar antes de usar. Trabajar diagonalmente las juntas, presionando firmemente el fraguador de goma, para garantizar un total llenado. Remover al máximo los excesos del empaste con el fraguador. Dejar secar y endurecerse de 20 a 30 minutos. Limpiar con esponja húmeda alisando la fragua al mismo nivel que los bordes, dejar de secar de 30 a 45 minutos adicionales, limpiar el revestimiento con paño de algodón limpio y seco. Antes de fraguar verificar que el enchape esté seco, a fin de evitar manchas ocasionadas por la humedad o por la eflorescencia de sales.

7.04.01.05 TARRAJEO FINO, MUROS E=1.5CM, MEZCLA 1:5

Según ITEM 2.04.01.03 TARRAJEO FINO, MUROS E=1.5CM, MEZCLA 1:5

7.04.01.06 PINTURA LATEX MATE EN MURO INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO (COLOR SEGÚN ÁREA USUARIA) SS. HH

Según ITEM 2.04.01.05 PINTURA LATEX MATE EN MURO INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO (COLOR SEGÚN ÁREA USUARIA)

7.04.01.07 PINTURA LATEX MATE EN MURO INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO (COLOR SEGÚN ÁREA USUARIA) VESTIDORES

Según ITEM 2.04.01.05 PINTURA LATEX MATE EN MURO INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO (COLOR SEGÚN ÁREA USUARIA)

7.04.01.08 PINTURA LATEX ACRÍLICO SATINADO EN MURO EXTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO (COLOR SEGÚN ÁREA USUARIA) VESTIDORES Y SS. HH

Descripción:

Comprende esta partida, el acabado de pintura latex mate sobre los muros incluyendo el , frotachado, resanado, masillado y empastado. Se deberán seguir las mismas especificaciones técnicas y procedimientos constructivos. La partida de "Pintura al latex mate", de presentar daños en la actividad, el contratista asumirá la responsabilidad. En esta partida también se contemplará el pintado de todos los vanos y derrames de puertas, ventanas, etc.

Método de Ejecución:

Se aplicará la pintura Latex mate en la superficie masillada e imprimada (2 manos o 2 pasadas), lo cual permitirá que la superficie cumpla con el acabado final solicitado (liso).

Muestra de colores:

La selección será hecha oportunamente por el supervisor y/o inspector, a fin de establecer una coherente comunicación, a fin de preservar la estandarización de acuerdo al Manal FAP y el código recomendado.

7.04.01.09 PINTURA LATEX ACRÍLICO SATINADO ZÓCALO EXTERIOR DE H:1.2MTS EN MURO EXTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO (COLOR SEGÚN ÁREA USUARIA) VESTIDORES Y SS. HH

Descripción:

Comprende esta partida, el acabado de pintura latex mate sobre los muros incluyendo el masillado y empastado. Se deberán seguir las mismas especificaciones técnicas y procedimientos constructivos. La partida de "Pintura al latex mate", de presentar daños en la actividad, el contratista asumirá la responsabilidad. En esta partida también se contemplará el pintado de todos los vanos y derrames de puertas, ventanas, etc.

Método de Ejecución:

Se aplicará la pintura Latex mate en la superficie masillada e imprimada (2 manos o 2 pasadas), lo cual permitirá que la superficie cumpla con el acabado final solicitado (liso).

Muestra de colores:

La selección será hecha oportunamente por el supervisor y/o inspector, a fin de establecer una coherente comunicación, a fin de preservar la estandarización de acuerdo al Manal FAP y el código recomendado seria de acuerdo al siguiente detalle:



7.04.01.10 PINTURA LATEX MATE BLANCO EN CIELO RASO (2 MANOS) VESTIDORES

Según ITEM 2.04.01.06 PINTURA LATEX MATE BLANCO EN CIELO RASO (2 MANOS)

7.04.01.11 REPARACIÓN DE GRIETAS CON GRAPAS DE ACERO Ø 3/8 @ 0.20 INCL MALLA GALLINERO CON FROTACHADO Y ACABADO

Según ITEM 2.04.01.07 REPARACIÓN DE GRIETAS CON GRAPAS DE ACERO Ø 3/8 @ 0.20 INCL MALLA GALLINERO CON FROTACHADO Y ACABADO

7.04.01.12 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN DE CONCRETO DE 0.60*2.00 MTS C/FIERRO EN MALLADO DE 1/2" INCL. ENCHAPADO SEGÚN COLOR AREA USUARIA E=12 CM DETALLE SEGÚN PLANO

Descripción:

Esta partida comprenderá el suministro e instalación de mesón de concreto de las dimensiones de 0.60*2.0 mts, con un espesor de 12 cm revestido con cerámico.

Esto se ejecutará con un hormigón de óptima calidad, el acero será de 1/2" de alta resistencia. El revestimiento o enchape será de alta calidad y se utilizará mortero de asiento con dosificación 1:5, o cemento cola.

Procedimiento para la ejecución. -

Los encofrados que se utilizarán serán, resistentes y bien fijados, de manera que se eviten deformaciones, el encofrado tendrá la misma altura que de los elementos estructurales, debiendo estar los bordes bien lisos y nivelados, de manera que pueda ejecutarse un buen enrasado. Cada parte del encofrado deberá ser cuidadosamente llenada, depositando el hormigón directamente lo más aproximadamente posible a su posición final.

El hormigón será apisonado con vibradores de inmersión ó punzones alrededor y debajo de la armadura sin que ésta sufra ningún desplazamiento de su posición original y definitiva. Para el revestimiento se colocarán líneas maestras para aplicar el mortero de asiento, cuidando de que estén perfectamente niveladas o con la pendiente que los planos especifiquen. La separación entre piezas deberá ser la especificada en los planos. Una vez colocado el revestimiento se procederá a aplicar una lechada de cemento blanco para cubrir las juntas entre piezas. Luego se realizará la limpieza correspondiente de manera que no quede residuo alguno de cemento sobre las piezas cerámicas.

7.04.01.13 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FALSO CIELO RASO CON BALDOSAS PVC, 0.61X0.61 CM, E=10mm INCL ACCESORIOS (SS.HH)

Según ITEM 03.01.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FALSO CIELO RASO CON BALDOSAS PVC, 0.61X0.61 CM, E=10 mm INCL ACCESORIOS

7.04.01.14 TRATAMIENTO ANTI SALITRE CON ADITIVO INCL. TARRAJEO Y FROTACHADO FINO

Descripción

Esta partida comprenderá los requisitos y procedimientos para la aplicación de un tratamiento anti-salitre en zócalos y contra zócalos, con el fin de prevenir y controlar la aparición de eflorescencias salinas (salitre), por ende, se picará con espesor no mayor de 1.5 cm, a fin que las condiciones previas deberán estar limpias, revoque u otros materiales porosos.

El tipo de procedimiento posterior al picado será de un impermeabilizante penetrante o sellador anti-salitre de alta penetración, con base de silicatos,

silanos, siloxanos o productos químicos especializados. Posterior a ellos los pasos a seguir serán:

- Los materiales a utilizar cemento Portland tipo I o IP, con arena fina, lava y libre de impurezas, con un aditivo **Sikadur®-32 Primer** para mejorar la adherencia y trabajabilidad de la mezcla y por último agua.
- La proporción de la mezcla será 1:5: 1 parte de cemento por 5 partes de arena (en volumen), incluyendo el aditivo de acuerdo a las indicaciones del fabricante (generalmente entre 1% y 2% del peso del cemento) y verificar la consistencia de la mezcla la cual debe tener una consistencia plástica y homogénea.
- La aplicación base será como primera capa de mortero asegurando un espesor uniforme, posterior nivelar y compactar la superficie.
- La aplicación acabada será con una capa de mortero fino para conseguir una capa lisa el espesor no debe ser mayor de 1.5 cm.
- El curado será como máximo 7 días y el control de calidad estará a cargo del supervisor e inspector validando mencionada partida en todo momento.

Esta partida estar validada por el supervisor e inspector del mencionado servicio.

7.05

7.05.01

DRYWALL

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFILES, PARANTES 89 Y RIELES 90 H=2.8 E=30CM

Descripción

El suministro e instalación de perfiles, parantes 89 y rieles 90 con una altura (H) de 1.60 metros y un espesor (E) de 20 cm, se refiere a la provisión y colocación de elementos estructurales metálicos utilizados en la construcción o montaje de estructuras, cercas, soportes, o sistemas de rieles. A continuación, se detalla la descripción de cada componente:



1. **Perfiles:**

Los perfiles son elementos metálicos de forma específica (como angulares, "U", "T", etc.), se utilizarán para armar las estructuras. En este caso, se refiere a perfiles de acero que cumplen con las dimensiones y especificaciones requeridas.

2. **Parantes89:**

Los parantes serán los postes o soportes verticales las cuales sostendrán la estructura. Estos se instalarán de manera vertical para proporcionar estabilidad y soporte.

3. Rieles90:

Los rieles son elementos horizontales que se colocan entre los parantes para formar una estructura completa. Estos se instalan a la altura especificada (1.60 metros) para cumplir con la función requerida.

Proceso de Suministro e Instalación:**1. Suministro:**

- Selección de perfiles, parantes y rieles de acuerdo con las especificaciones técnicas.
- Transporte de los materiales al sitio de instalación.

2. Instalación:

- Colocación de los parantes de manera vertical, asegurando su nivelación y anclaje al suelo o base.
- Fijación de los rieles horizontales a la altura mencionada en los planos y/o especificaciones de los planos los parantes, serán verificados, a fin de ver la estabilidad y resistencia de la estructura de acuerdo a lo mencionado y aprobado por el supervisor y/o inspector.

7.05.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLANCHA TIPO GLASS REY INCL MALLA DE FIBRA DE VIDRIO 90GR 0.90*.2.6 MTS H=2.8 MTS

Descripción

De acuerdo a lo mencionado en la partida el suministro e instalación las cuales comprenderán los siguientes procedimientos a ejecutar de acuerdo al detalle:

- Materiales a utilizar serán la plancha tipo Glass Rey de alta densidad, resistente a la humedad de espesor de ½", con una malla de fibra de vidrio de 90° alcalina resistente, diseñada específicamente para reforzar superficies y evitar fisuras colocados en toda la superficie de la plancha.
- Verificación de la estructura soportante para garantizar su firmeza
- Fijación de la plancha con tornillos o adhesivos especiales, según el tipo de soporte y con alta resistencia; asimismo asegurar las juntas entre planchas queden alineadas y selladas correctamente.
- Pasta para el empastado de acabado fino, con alta adherencia y fácil fijado, compatible con la plancha y fibra de vidrio.
- La aplicación de la malla de fibra de vidrio será de una capa base de pasta sobre la plancha, asimismo se tendrá por consiguiente una 2da capa de pasta para cubrir completamente la malla.
- La pintura será acrílica de alta resistencia a la intemperie con acabado liso y uniforme de acuerdo a lo mencionado en campo por el supervisor e inspector.

7.06 VENTANAS

7.6.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA DE 1.97*1.20 MTS E=5CM INCL MARCO Y VIDRIO TEMPLADO DE 6MM SS. HH DETALLES SEGÚN PLANO

7.6.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA 1.48*1.07 MTS E= 5CM INCL MARCO Y VIDRIO TEMPLADO DE 6MM VESTIDORES DETALLES SEGÚN PLANO

Descripción:

Esta partida comprenderá el suministro e instalación de ventanas de 6mm, esto incluirá los materiales, accesorios y marcos detallados en la partida y en los planos anexados, cabe mencionar que estas partidas estarán validas por el supervisor e inspector del mencionado servicio.



7.6.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EMPOTRADO DE 2.03*0.48 M DE 6MM INCL ACCESORIOS Y/O PLATINAS DE ENCASTRE

Descripción

De acuerdo a lo mencionado en la partida el suministro e instalación en donde sus dimensiones son de acuerdo lo tipificado e la partida, cabe mencionar que el objetivo es definir los requisitos y características, asegurando su correcta ejecución, calidad y funcionalidad; en donde el vidrio será templado de alta calidad, resistente a impactos y con tratamiento antideslumbrante con un e=6mm. El acabado será con un borde pulido o biselado, empotrado en pared, su fijación será utilizando un adhesivo especial para espejos o sistema de sujeción mecánica siendo firmemente fijado y nivelado.

Cabe mencionar cualquier imperfección el supervisor e inspector tiene la potestad de denegar y/o retirar el material, a fin que es el que supervisara el fiel cumplimiento de la mencionada partida descrita.

7.07 PUERTAS

7.07.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA (0.87*2.01 MTS) INCL. MARCO CON FERRETERÍA Y CHAPA TIPO BOLA E BRAZO HIDRÁULICO

Descripción:

Esta partida comprenderá el suministro e instalación de puerta, incluyendo los accesorios de ferretería y marco de puerta con un acabado liso, cumpliendo las medidas mencionadas y detalles indicados en los planos.

Las uniones en las puertas deben ser caja y espiga, y encoladas. Las aristas de los bastidores de puertas deben ser biseladas. Los marcos de puertas

serán rebajados con lijas en sus aristas. Los paneles de las puertas serán de cedro como mínimo de $\frac{3}{4}$ ", según planos. El lijado de la madera se ejecutará en el sentido de la hebra. Todo trabajo de madera será entregado en el mencionado servicio con un acabado fino y un pulido fino impregnado, listo para recibir su acabado final. El acabado final será de acuerdo a las coordinaciones con el supervisor y/o inspector no se usará ningún elemento que cambie el color natural de la madera, ver en preparación de superficies (pintura en caso fuese el color de puerta: Pantone 2186, fin cumplir con el manual de estandarización).

La fijación de las puertas y molduras de marcos no se llevará a cabo hasta que se haya concluido el trabajo de revoques del ambiente. Ningún elemento de madera será colocado en el servicio sin la aprobación previa del supervisor y/o inspector.

Todos los elementos de madera serán cuidadosamente protegidos de golpes, abolladuras o manchas, hasta la entrega del servicio, siendo de responsabilidad del Contratista el cambio de piezas dañadas por la falta de tales cuidados. En los planos respectivos se pueden ver las medidas y detalles de las puertas, la forma de los marcos y el espesor.

7.07.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEPARADORES PARA URINARIO DE PANEL FUNDERMAX DE 1.07 MTS 18MM INCL. ACCESORIOS

Descripción:

Esta partida comprenderá el suministro e instalación, de separadores de urinarios de panel FUNDERMAX de acuerdo a las dimensiones recomendadas y del espesor de 18mm; cabe mencionar que los accesorios de encastres serán de acero inoxidable y están contemplados en todo omento en la partida, asimismo los cantos serán con una cobertura lisa y sin ninguna viruta que pueda causar daño.

Esta partida en todo momento estará validada por el supervisor e inspector del servicio verificando la calidad de los materiales.

7.07.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEPARADORES DE PANEL FUNDERMAX Y/O FENÓLICO DE 1.50 *1.22 MTS E=4 CM INC. ACCESORIOS SEGÚN DETALLE DE PLANO

Descripción:

Esta partida comprenderá el suministro e instalación, de separadores de urinarios de panel FUNDERMAX y/o FENÓLICO de acuerdo a las dimensiones recomendadas y del espesor de 4cm; cabe mencionar que serán de alta resistencia a altas temperatura (150°) y alta presión (90kg/cm²) High Pressure Laminates (H.P.L). Este material será liso sin porosidad, extremadamente higiénico y muy fácil de limpiar y los accesorios de encastres serán de acero inoxidable y están contemplados en todo omento en la partida.

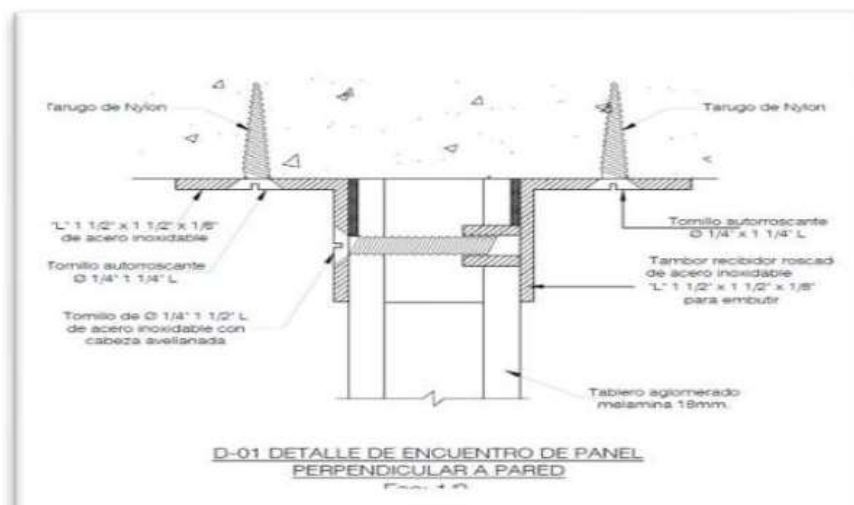
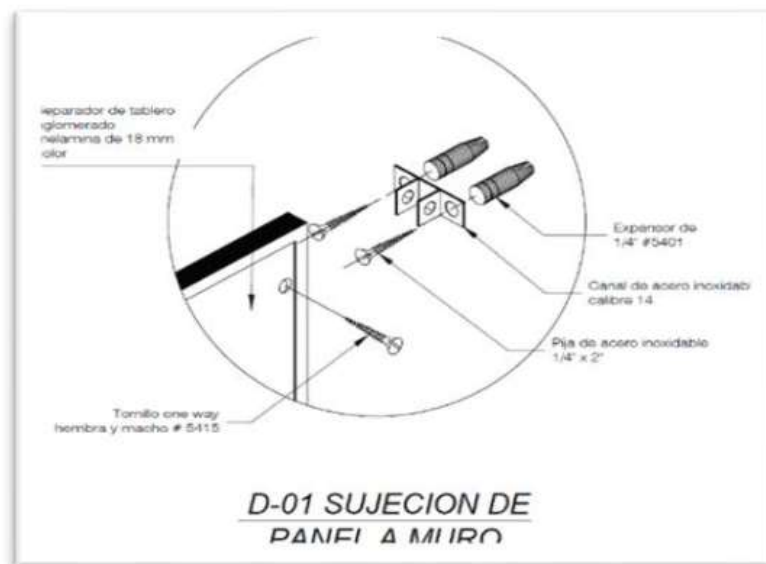
Estos paneles serán para las divisiones de inodoros de acuerdo a los detalles mencionados en los planos anexados para el mencionado servicio. Esta partida en todo momento estará validada por el supervisor e inspector del servicio verificando la calidad de los materiales.

7.07.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEPARADORES DE ALUMINIO Y ENCASTRE DE ACERO INOXIDABLE DIVISORES DE BAÑOS SEGÚN DETALLE PLANO INCL ENCASTRES Y ACCESORIOS (SS.HH SEGÚN DETALLE)

Descripción:

El proceso comprende el suministro e instalación de separadores de aluminio y encastres con sujetadores de acero inoxidable de alta resistencia a la humedad, las cuales están especificados en todo momento en los planos anexados a los ambientes mencionados en el mencionado proyecto.

Cabe mencionar que esta partida estará en todo momento validada por el supervisor e inspector del servicio, a fin de verificar los materiales y accesorios que se utilizarán en todo momento.

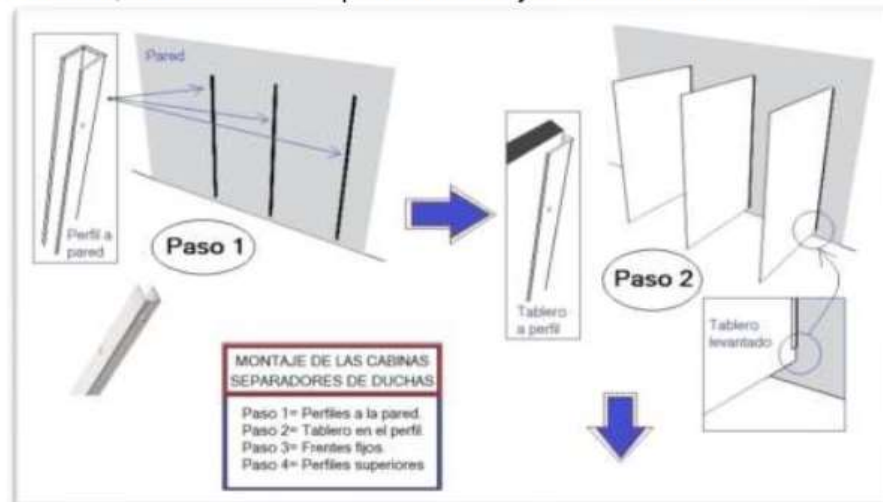


7.07.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEPARADORES DE ALUMINIO Y

ENCASTRE DE ACERO INOXIDABLE DIVISORES DE DUCHAS INCL. ENCASTRES Y ACCESORIOS DE ACERO INOXIDABLE (DUCHA SEGÚN DETALLE PLANO)

Descripción:

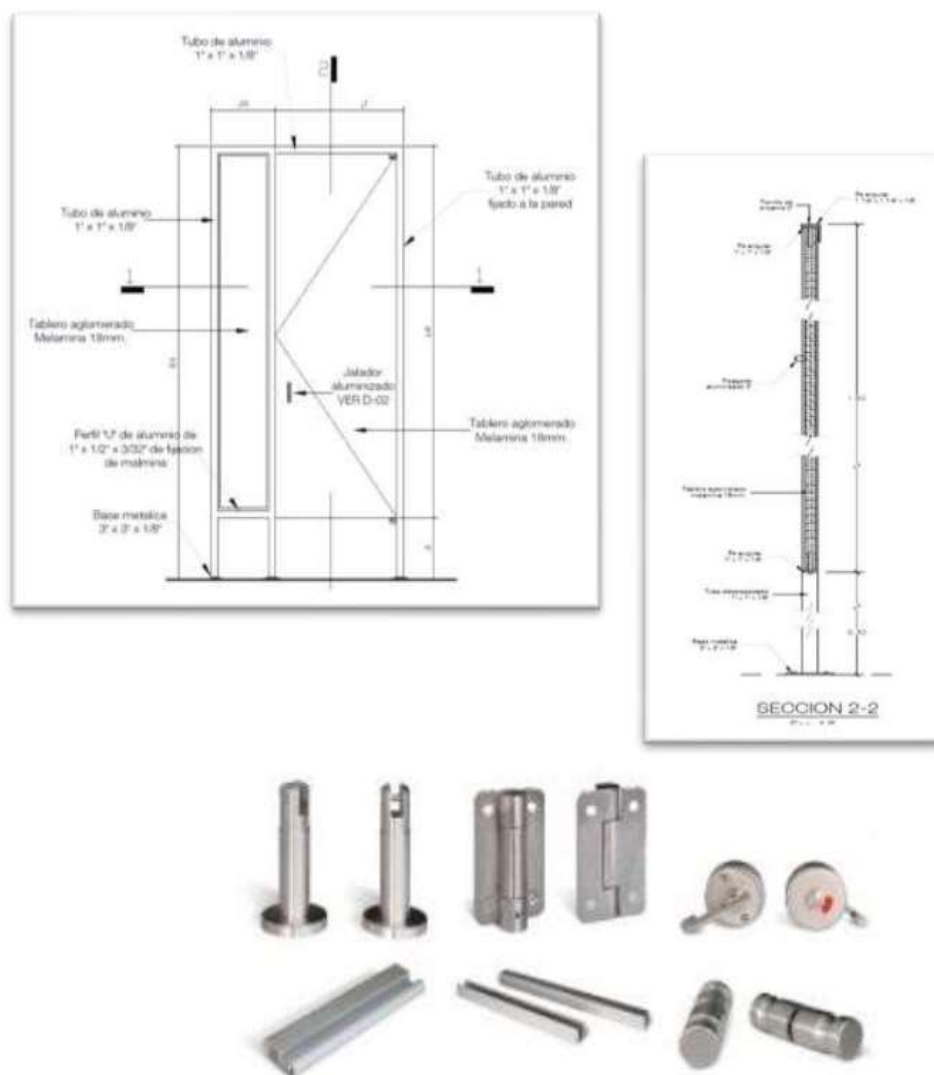
El proceso comprende el suministro e instalación de separadores de aluminio y encastres con sujetadores de acero inoxidable de alta resistencia a la humedad, cabe mencionar que la H: 2mts y el ancho de 1mts



7.07.06 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEPARADORES DE PANEL FENÓLICO HPL E=18MM INC. ACCESORIOS SEGÚN DETALLE DE PLANO

Descripción:

El proceso comprende el suministro e instalación esto incluirá accesorios de acero inoxidable y aluminio las cuales serán de alta resistencia a la corrosión y humedad, el panel fenólico de e=18mm tiene una gran resistencia a las altas temperaturas. Las cuales brindan una fácil limpieza; y son resistentes a los productos químicos. Estas cualidades y características técnicas del fenólico se deben a su exterior compuesto de resina de melamina, que es compacta, no tiene poros y va sellada, lo que confiere una superficie higiénica. Asimismo, a fin de cumplir con la normativa de resistencia a las manchas, de acuerdo con la norma EN 438.



Cabe mencionar en el análisis hecho en los ambientes esta considerado para las duchas, urinarios y los inodoros correspondientes; a fin de que estos ambientes tengan sus divisiones correspondientes; esta partida estará validada en todo momento por el supervisor e inspector del servicio, verificando el material que se encuentren en óptimas condiciones.

7.08 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

7.08.01 TRABAJOS PRELIMINARES

7.08.01.01 DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (CABLEADO ELÉCTRICO Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS)

7.08.01.02 RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE

Según ITEM 2.08.01.1 DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (CABLEADO ELÉCTRICOS Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS) y Según ITEM 2.08.01.2 RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE

7.08.02 SALIDAS DE LUZ

7.08.02.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA CENTRO LUZ C/TUBO SAP Ø20MM, CABLE NH80, CAJAS PESADAS

Según ITEM 3.04.02.01 SALIDA CENTRO LUZ C/TUBO SAP Ø20MM, CABLE NH80, CAJAS PESADAS

7.08.02.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN PANEL LED DE 40W P/ ADOSAR (120*30 CM) DE LUZ FRÍA Y CABLEADO ELÉCTRICO INCL. LOS CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN C/ CABLE 2.5 MM, Y SERÁN DEL TIPO LIBRE DE HALÓGENO LS0H- 80

Descripción:

El proceso comprende el suministro e instalación de luminarias y cableado eléctrico de los circuitos de iluminación incluido el cableado de 2.5mm+T(2.5MM); las cuales serán de tipo libre halógeno LS0H-80; cabe mencionar cualquier daño ocasionado a las áreas colindantes y/o aledañas será responsable del contratista y las pruebas correspondientes estarán verificadas y validadas por el supervisor y/o inspector, de acuerdo a la ficha técnica del producto, asimismo los detalles son de acuerdo al siguiente detalle:

- Potencia: 54 W
- Flujo Luminoso :6400 lm
- Temperatura de Color: 6 500 K
- Tensión Nominal: 100-277 V~
- Factor de Potencia: >0.90
- Índice de Protección: IP20
- Protección contra Impactos Mecánicos: IK02
- Ángulo de Apertura: 110°
- Atenuable : No
- Índice de Reproducción de Color (IRC) : >80
- Vida Útil : 50 000 h (L80B50@25°C)
- Distorsión de Armónicas (THD) : <20%
- Frecuencia :50/60 Hz
- Temperatura de Operación: -10°C ~ 45°C
- Temperatura de Almacenaje: -20°C ~ 70°C
- Garantía: 5 años
- Material de la Luminaria: Aluminio
- Material del Difusor: Poliestireno

7.08.02.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN DOWNLIGHT P/ ADOSAR DE 24W DE LUZ FRÍA Y CABLEADO ELÉCTRICO INCL. LOS CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN C/ CABLE 2.5 MM, Y SERÁN DEL TIPO LIBRE DE HALÓGENO LS0H- 80

Descripción:

El proceso comprende el suministro e instalación de luminarias y cableado eléctrico de los circuitos de iluminación incluido el cableado de 2.5mm+T(2.5MM); las cuales serán de tipo libre halógeno LS0H-80; cabe mencionar cualquier daño ocasionado a las áreas colindantes y/o aledañas será responsable del contratista y las pruebas correspondientes estarán verificadas y validadas por el supervisor y/o inspector, de acuerdo a la ficha técnica del producto, asimismo los detalles son de acuerdo al siguiente detalle:

- Potencia: 24 W

- Temperatura de Color: 6 500 K
- Tensión Nominal: 100-277 V~
- Factor de Potencia: >0.90
- Índice de Protección: IP20
- Protección contra Impactos Mecánicos: IK02
- Atenuable : No
- Índice de Reproducción de Color (IRC) : >80
- Vida Útil : 50 000 h (L80B50@25°C)
- Distorsión de Armónicas (THD) : <20%
- Frecuencia :50/60 Hz
- Temperatura de Operación: -10°C ~ 45°C
- Temperatura de Almacenaje: -20°C ~ 70°C
- Garantía: 5 años

7.08.03 SALIDA DE INTERRUPTORES

7.08.03.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE (INCLUYE PLACA)

Descripción:

Se refiere al suministro de placas anodizados de una y dos y tres salidas con plancha de 1mm las cuales comprenderán:

Los interruptores serán de tipo palanca, de material aislante y resistente, con indicador de posición (encendido y apagado); con bordes de fijación por medio de tornillos. Tensión de trabajo 250 voltios, corriente nominal 15 amperios.

Materiales:

- Caja rectangular 100x55x50mm F°G°
- Tubería de 20mmØ
- Curva de 20mmØ – Unión de 20mmØ
- Conductor eléctrico de 2.5 mm² NH80
- Dado pesado interruptor unipolar
- Dado pesado interruptor bipolar
- Dado pesado interruptor tripolar
- Placa de aluminio anodizado de 2 hueco
- Pegamento
- Cinta aislante

7.08.04 SISTEMA DE LUZ DE EMERGENCIA

7.08.04.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUZ DE EMERGENCIA (VESTIDORES Y SS. HH)

Según ITEM 3.04.05.01 SALIDA PARA LUZ DE EMERGENCIA

7.08.04.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO PARA LUZ DE EMERGENCIA CON EQUIPO Y LAMPARA LED

Según ITEM 3.04.05.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO PARA LUZ DE EMERGENCIA CON EQUIPO Y LAMPARA LED

7.08.05 CAJA DE PASO

7.08.05.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO FG-P 150X150X100MM

Descripción:

Esta especificación cubre los requerimientos técnicos para la fabricación, pruebas y suministro de Cajas metálicas de fierro galvanizado para salidas de utilización y cajas de paso para el cableado de alimentadores y circuitos derivados. Los trabajos incluirán el diseño, detalles de fabricación y pruebas de las cajas metálicas listas para ser instalados y entrar en servicio conforme a esta especificación.

Características de las cajas metálicas:

Todas las cajas para salidas de Interruptores, Tomacorrientes, Artefactos de alumbrado, Cajas de paso, y otras consideradas en el presente Proyecto, serán estampados en una sola pieza de fierro galvanizado en caliente tipo pesado de 1.588 mm (1/16") de espesor mínimo, con entradas precortadas "KO" para tubería de 20 mm de diámetro como mínimo y con las orejas para fijación, no se aceptarán orejas soldadas. Todas las cajas metálicas serán a prueba de polvo y salpicadura de agua, con protección clase IP 54. Todas las cajas deberán estar provistas en sus cuatro caras laterales con entradas pretroqueladas para recibir los diámetros de las tuberías proyectadas. Las cajas de paso llevarán además, tapas del mismo material fijado con tornillos autorroscantes cadmiados. Para el caso de tuberías adosadas, alternativamente podrá emplearse cajas estancas con su tapa, fabricadas de policloruro de vinilo (PVC) pesado, con grado de protección IP 55, altamente resistente al impacto, con entradas de cables pretroqueladas, tornillos del mismo material de cierre rápido, de dimensiones similares a las medidas normalizadas metálicas.

7.08.06 CANALIZACIÓN DE TUBERÍAS**7.08.06.01 PICADO Y RESANE DE TECHO Y/O PARED****Descripción:**

Esta especificación comprende corte de pared, picado y resane de la zona intervenida, se deberá mantener el área de picado en perfecto estado, procediendo con el pintado de la zona de corte, en caso sea necesario e realizará el pintado de toda la pared. El color será similar previa coordinación con el área usuaria.

7.08.06.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍAS DE 3/4" PVC**DEFINICIÓN**

Son los ductos o tuberías empotradas que se colocarán en techo, paredes y piso durante la construcción por donde se correrán los conductores eléctricos que serán los que llevan la energía eléctrica.

DESCRIPCIÓN

Son tubos de PVC SAP (eléctricas) cuyos diámetros serán los especificados en los planos y definidos por el residente de obra durante la ejecución. Su diámetro está en razón de la sección del conductor que atravesará por ellos.

MATERIALES

Tubos y curvas de plástico de PVC SAP (eléctricas) de 20mm y pegamento para PVC. Las tuberías empotradas para iluminación, tomacorrientes y

salidas especiales, serán de cloruro de polivinílico comúnmente conocido con la denominación de PVC SAP, tipo pesado, según el estándar americano en piezas de 3 m de largo, con campana en un extremo. La instalación de la tubería deberá cumplir los siguientes requisitos:

Entre caja a caja, no podrá instalarse más de 4 curvas. No se permitirá la instalación de accesorios (uniones y conectores) hechos en obra, estos deben ser de fábrica. Cada conexión de tubería PVC a caja debe realizarse mediante un conector (tipo Chupón) debiendo quedar mecánicamente segura y que no dificulte el alambrado. Las tuberías formarán un sistema mecánicamente rígido de caja a caja. Evitar la formación de trampas, para que no acumulen la humedad. Las tuberías de comunicaciones deberán dejarse con guías de alambre galvanizado No 16. . Copla plástica La unión entre tubos se realizará en general por medio de la campana a presión propia de cada tubo, pero en la unión de tramos de tubos sin campana se usarán coplas plásticas a presión, con una campana a cada lado para tramos de tubos a unir.

Es absolutamente prohibido fabricar campanas en obra. Conexiones a Caja Para unir las tuberías de PVC con las cajas metálicas galvanizadas pesadas, se utilizará dos piezas de PVC. Una copla de PVC original de fábrica en donde se embutirá la tubería que se conecta a la caja. Una conexión a caja que se instale en el K.O. De la caja de fierro galvanizado y se enchufará en el otro extremo de la copla del ítem anterior

CURVAS

No se permitirá curvas hechas en obra.

PEGAMENTO

En todas las uniones a presión se usará pegamento a base de PVC, para garantizar la hermeticidad de la misma.

7.08.07 TABLERO ELÉCTRICO

7.08.07.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO METÁLICO (DPTO. DE BIENES) P/ ADOSAR DE 24 POLOS C/ ITM 3X40A(01UND), 3X30A(01UND), 2X20A (01 UND), 2X16A (02 UND) ITM DIFERENCIAL 2X25A-30MA (04 UND)

Descripción:

Esta partida comprenderá el suministro e instalación de un tablero eléctrico será de material de plancha galvanizada de 1.5mm, para empotrar de 24 polos, con espacio para los interruptores termomagnéticos e interruptores diferenciales según corresponda. Se realizará una acometida de 2-1x6mm²+1x4mm² NH80, desde el tablero eléctrico más cercano, el cableado será protegido con tubería de pvc-p en caso de ser empotrado y tubería Conduit en caso de ser adosado.

-Interruptor Termomagnético

Los interruptores serán de conexión y desconexión rápida tanto en su operación automática o normal y tendrá una característica de tiempo inverso, asegurado por el empleo de un elemento de desconexión bimetálico, complementado por un elemento magnético. Los interruptores tendrán las capacidades de corriente indicadas en los planos para trabajar a 220 V (F+T), de tensión nominal.

Los interruptores derivados serán termomagnéticos del tipo riel Din,

debiéndose emplear unidades unipolares y tripolares de diseño integral con una sola palanca de accionamiento. Soportaran una corriente de cortocircuito mínimo de 10kA.

Estos interruptores estarán diseñados de tal manera que la sobrecarga en uno de los polos determinará la apertura automática de todos ellos.

Los interruptores serán de desconexión rápida, tanto en su operación automática o manual, y tendrán una característica de operación de tiempo inversa, asegurado por un elemento magnético.

Los interruptores llevarán marcados claramente la corriente nominal y las letras "OFF" (desconectado) y "ON" (conectados).

Los interruptores antes mencionados deberán cumplir con las Normas para Interruptores IEC 60669-1 y NTP-IEC 60669-1 y serán de marca reconocida en el mercado.

Interruptores Diferenciales

Las instalaciones eléctricas, estará dotada con protección contra fallas a tierra, es decir interruptor diferencial a las salidas de tomacorrientes normales y del sistema de iluminación, tal como se indican en los diagramas unifilares en los planos del proyecto.

Serán para montaje en riel DIN, de la misma marca y modelo correspondiente a los termomagnéticos a usar; actuarán ante una corriente a tierra de 0.03 A y deberán tener botón de prueba de funcionamiento.

Los interruptores diferenciales deberán cumplir con la norma IEC 601008-1, aplicación en interruptores diferenciales puros y serán de marca reconocida en el mercado.

7.08.07.02 ACOMETIDA ELECTRICA DESDE TABLERO EXISTENTE A TABLERO PROYECTADO DE SS. HH - 2-1X6MM2+1X4MM2 (T) NH80

Descripción:

Esta partida contemplara las acometidas eléctricas las cuales comprenden el cable de 2-1x6mm2+1x4mm2(T) desde el tablero existente hasta el tablero proyectado, el cual será protegido con tubería de pvc-p en caso de ser empotrado y de tipo Conduit en caso de ser Conduit. Se utilizarán las cajas de paso de F°G°, para las derivaciones respectivas.

7.08.07.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO METÁLICO P/ EMPOTRAR DE 12 POLOS C/ ITM 2X20A(01UND), 2X16A (02 UND), ITM DIFERENCIAL 2X25A-30MA (02 UND)

Descripción:

Esta partida comprenderá el suministro e instalación del tablero eléctrico será de material ABS de color blanco, libre de halógeno para empotrar de 12 polos, con ventana transparente, IP40, con espacio para los interruptores termomagnéticos e interruptores diferenciales según corresponda. Se realizará una acometida de 2-1x6mm2+1x4mm2 NH80, desde el tablero eléctrico más cercano, el cableado será protegido con tubería de pvc-p en caso de ser empotrado y tubería Conduit en caso de ser adosado.

-Interruptor Termomagnético

Los interruptores serán de conexión y desconexión rápida tanto en su

operación automática o normal y tendrá una característica de tiempo inverso, asegurado por el empleo de un elemento de desconexión bimetálico, complementado por un elemento magnético. Los interruptores tendrán las capacidades de corriente indicadas en los planos para trabajar a 220 V (F+T), de tensión nominal.

Los interruptores derivados serán termomagnéticos del tipo riel Din, debiéndose emplear unidades unipolares y tripolares de diseño integral con una sola palanca de accionamiento. Soportaran una corriente de cortocircuito mínimo de 10kA.

Estos interruptores estarán diseñados de tal manera que la sobrecarga en uno de los polos determinará la apertura automática de todos ellos.

Los interruptores serán de desconexión rápida, tanto en su operación automática o manual, y tendrán una característica de operación de tiempo inversa, asegurado por un elemento magnético.

Los interruptores llevarán marcados claramente la corriente nominal y las letras "OFF" (desconectado) y "ON" (conectados).

Los interruptores antes mencionados deberán cumplir con las Normas para Interruptores IEC 60669-1 y NTP-IEC 60669-1 y serán de marca reconocida en el mercado.

Interruptores Diferenciales

Las instalaciones eléctricas, estará dotada con protección contra fallas a tierra, es decir interruptor diferencial a las salidas de tomacorrientes normales y del sistema de iluminación, tal como se indican en los diagramas unifilares en los planos del proyecto.

Serán para montaje en riel DIN, de la misma marca y modelo correspondiente a los termomagnéticos a usar; actuarán ante una corriente a tierra de 0.03 A y deberán tener botón de prueba de funcionamiento.

Los interruptores diferenciales deberán cumplir con la norma IEC 601008-1, aplicación en interruptores diferenciales puros y serán de marca reconocida en el mercado.

7.08.08 SALIDA DE TOMACORRIENTES

7.08.08.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE TOMACORRIENTES DOBLE (INCLUYE PLACA Y CABLEADO C/ RESANADO VESTIDORES)

Según ITEM 2.08.04.01 SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA TOMACORRIENTES DOBLE (INCLUYE PLACA Y ACCESORIOS)

7.08.09 SISTEMA DE TIERRA

7.08.09.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POZO A TIERRA (CEMENTO CONDUCTIVO), INCLUYE CABLE DE CONEXIÓN DE CU 16MM2 A TABLERO ELÉCTRICO

Descripción:

Se deberá cumplir como mínimo a lo establecido en el Código Nacional de Electricidad - Utilización - 2006: Sección 060; NTP 370.053-1999; NTP 370.055-1999; NTP 370.056-1999

En esta partida se está considerando la habilitación de un sistema de puesta a tierra, construido con cemento conductivo, con una resistencia máxima de

15 ohmios y que mantenga su estabilidad química y eléctrica por lo menos 5 años, debidamente garantizada. La partida incluye la excavación y todos los trabajos necesarios para habilitar el sistema de puesta a tierra, incluido las respectivas mediciones.

El proveedor deberá implementar la cantidad de pozos o excavaciones a tierra necesarios para alcanzar los valores de resistencia requeridos del sistema a proteger.

Otras consideraciones:

MATERIALES PARA LA PUESTA A TIERRA	
Electrodos Material según NTP 370.056	<ul style="list-style-type: none"> Para pozo vertical: Varilla de cobre de espesor no menor a 20 mm² de espesor ni menor de 2 m de longitud, de acuerdo a la NTP 342.020, Diámetro mínimo = 0.80 m, Profundidad mínima 2.5 m.
Conductores Material de e acuerdo a NTP 370.053	<ul style="list-style-type: none"> Conductor de cobre de sección nominal según se indica en la tabla N° 1 de la NTP 370.053-1999 o de la Tabla 17 del CNE. Considerar sin embargo que la sección nominal mínima para este proceso será de 16mm², Resistencia eléctrica máxima a 20° C = 1.15 ohm/km (máximo) El cable de tierra deberá conectarse a una barra conectora que se instalará dentro de una caja metálica con puerta y chapa, y deberá ser del calibre adecuado para la protección correspondiente.
Conectores	<ul style="list-style-type: none"> Los conectores deben ser robustos de cobre duro y deben garantizar un contacto adecuado por lo menos para cinco (5) años. En caso de utilizar soldadura en frío o tipo exotérmico, el procedimiento debe estar debidamente certificado; tanto en lo concerniente al equipo utilizado como el personal que realiza el trabajo de instalación.
Materiales del pozo de tierra	<ul style="list-style-type: none"> Cemento conductivo, el mismo que deberá contar con una certificación UL, UNI o similar Tierra de cultivo cernida y compactada, de ser el caso cuando se requiera como material de relleno Materiales o aditivos complementarios, que si son empleados para alcanzar la resistencia a tierra solicitada deben ser certificados por un laboratorio de prestigio, indicando necesariamente el tiempo de vida útil.
Caja de registro	<ul style="list-style-type: none"> Concreto o plástico rígido, que pueda soportar hasta 200 Kg. De peso

7.09 INSTALACIONES SANITARIAS

7.09.01 APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS

7.09.01.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO SIFON JET BLANCO INCL. ACCESORIOS INTERNOS, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE INOD 1/2"X7/8"X40 CM Y TAPA DE CIERRE LENTO.

Descripción. -

Como menciona la partida es suministro e instalación de inodoro de loza vitrificada de 6 litros por descarga, entrada de 1/2" con tubo de abasto, salida en el piso a 10 "de la pared, color blanco y clase "A"; cabe mencionar que será

de acción sifónica y descarga silenciosa con trampa incorporada "SIPHON JET", esto incluirá lo accesorios, tubos de abasto descrito en la partida y un asiento de melamine pesado de frente abierto y tapa; los accesorios serán a continuación se detallan:

Accesorios internos. -

- Medidas: 2"
- Contenido: Válvula de admisión, Válvula de descarga de 2", Pulsador de doble descarga, Empaque esponjoso.
- Características: Válvula de bajo consumo para inodoro con pulsador

Tubo de Abasto. -

- Modelo: Válvula de Cierre Inodoro
- Tipo: Tubo
- Ancho (Cm): 2 cm
- Sub tipo de producto: Abasto
- Profundidad (Cm): 3 cm
- Alto (Cm): 41 cm
- Material: Acero Inoxidable
- Color: Plata
- Observaciones: Con válvula de cierre para paso de agua.
- Temperatura máxima de trabajo: 82 °C
- Presión máxima de trabajo: 500 PSI
- Diámetro nominal: 7/8"

7.09.01.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE OVALIN BLANCO INCL. LLAVE TEMPORIZADA, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE 1/2"X1/2"X40 CM, DESAGÜE DE BRONCE CROMADO CON REJILLA Y REBOSE 1 1/4 X 8" Y TRAMPA P CROMADA 1 1/4".

Según ITEM 2.9.1.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE OVALIN BLANCO INCL. LLAVE TEMPORIZADA, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE 1/2"X1/2"X40 CM, DESAGÜE DE BRONCE CROMADO CON REJILLA Y REBOSE 1 1/4 X 8" Y TRAMPA P CROMADA 1 1/4".

7.09.01.3 SUM. E INSTAL. BRAZO Y CANOPLA P/DUCHA GALVANIZADA

Descripción

Esta partida como mencionada el nombre es suministro e instalación de brazo, canopla de ducha, las cuales serán cromadas de cabeza giratoria, incluye accesorios correspondientes para el buen funcionamiento y pruebas posteriores hechas por el supervisor e inspector. Asimismo, se instalará de acuerdo a los puntos de conexión habilitados para la instalación, cabe mencionar esta partida estará aprobada en todo momento por el supervisor e inspector, y en la ubicación indicada en los planos

7.09.01.4 SUM. E INSTAL. DE LLAVE P/DUCHA

Según ITEM 2.9.1.4 SUM. E INSTALACIÓN DE LLAVE P/DUCHA

7.09.01.5 COLOCACIÓN DE APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS

Según ITEM 2.9.1.6 COLOCACIÓN DE APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS

7.09.01.6 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE URINARIO INCL LLAVE TEMPORIZADOR Y ACCESORIOS

Descripción. -

Esta partida comprende el suministro e instalación de urinario la cual será de losa vitrificada blanca de primera, de acuerdo a las siguientes características que a continuación se detalla:

- Modelo: Bambi
- Acabado: Vitificado
- Tipo: Urinario
- Ancho (Cm): 31.5 cm
- Profundidad (Cm): 31 cm
- Alto (Cm): 48 cm
- Material: Loza
- Color: Blanco
- Peso: 9.2 kg
- Forma de la taza: Elongada
- Altura de la taza: 48 cm
- Tipo de descarga: Simple
- Tipo de aro: Cerrado
- Incluye: 1 Empaquetadura de Jebe de 2" y Kit de fijaciones

Grifería. -

- Tipo: Llave temporizada
- Ancho (Cm): 11.5 cm
- Sub tipo de producto: Temporizada para Lavatorio
- Profundidad (Cm): 18.5 cm
- Alto (Cm): 5.5 cm
- Material: Latón/Zinc
- Color: Plata
- Peso: 0.48 kg
- Funciones: Agua fría

Trampa "P". -

- Modelo: Botella desagüe
- Tipo: Trampa
- Material: Polipropileno
- Color: Blanco

Incluye: Desagüe y coleta, asimismo la partida estará verificada y aprobada por el supervisor e inspector.

7.09.01.7 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTA PAPEL HIGIÉNICO

Descripción:

Esta partida comprende el suministro e instalación de dispensador papel higiénico redondo de acero inoxidable, asimismo cabe mencionar están

incluyendo cerradura de llave, con fijación a la pared incluyendo sus accesorios.

7.09.02 RED DE AGUA

7.09.02.01 SISTEMA DE AGUA FRÍA

7.09.02.01.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA AGUA FRÍA, TUBERÍA PVC C-10 Ø 1/2", INCL. ACCESORIOS

Descripción:

El punto de agua fría comprende la instalación, tuberías y accesorios para abastecer un aparato sanitario, grifo o salida especial, dentro del límite establecido por los muros que conforman el ambiente. En los baños múltiples se prorrateará el costo de las tuberías, accesorios e instalación entre todos los puntos. Se debe tener mucho cuidado con la ubicación definitiva de aparatos, accesorios y registros, para que no tengan interferencias con las estructuras u otras instalaciones.

A medida que se instalen los puntos, se colocarán tapones roscados, hasta que se instalen los aparatos en forma definitiva. El punto no incluye la válvula, ni la grifería o aparatos o sus correspondientes tubos de abasto.

APARATOS	PUNTO DE AGUA
INODORO	0.15m. s.n.p.t
LAVATORIO	0.55m. s.n.p.t
URINARIO	1.20m. s.n.p.t
DUCHA	1.80m. s.n.p.t
LAVADEROS	1.20m. s.n.p.t
VÁLVULAS	0.30m. s.n.p.t

7.09.02.01.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 1/2" INCL ACCESORIOS

7.09.02.01.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 3/4"

Descripción:

Se entiende así al suministro e instalación red de distribución con tuberías serán de policloruro de vinilo, PVC clase 10 (PVC tipo 90) para una presión de trabajo de 10 Kg. /cm² con uniones roscadas hasta Ø2" y espiga campana para diámetros mayores.

Los accesorios están incluidos y serán del mismo material con excepción de los que alimentan a los aparatos sanitarios, que serán de bronce o de hierro galvanizado roscados.

Como sellador de las uniones para este tipo de tuberías se usará solo cinta TEFLON o pasta de MINEO y LITARGIRIO.

Instalación:

Se procederá de acuerdo a las normas convencionales de trabajo para tubería roscada teniendo cuidado que al roscar la tubería se coloque una espiga de madera de diámetro igual al de la tubería; para evitar deformaciones causadas por la tarraja. El sellado de las uniones con cinta TEFLON se hará envolviendo la cinta dos vueltas alrededor de la rosca, en el sentido de las agujas del reloj; luego, se une el tubo con el accesorio, a mano; finalmente se termina haciendo el ajuste con herramienta. Para cambios de diámetro se usarán reducciones campana, se permitirá usar bushings sólo para cambiar de diámetro a la salida de los aparatos.

Exteriores:

Son aquellas proyectadas por jardines o veredas, directamente sobre terreno natural o relleno. Se enterrarán a una profundidad mínima de 0.30m. bajo el nivel definitivo del terreno y a una distancia horizontal de 0.50m. de muros, cimientos y sobre cimientos. Irán directamente en la zanja, asentadas en un lecho de arena de 0.05m. con un recubrimiento de igual espesor, luego se rellenará con material seleccionado de la excavación. El ancho de la zanja será de 0.30m. mínimo.

Interiores empotrados:

Son aquellas empotradas en los falsos pisos y muros dentro de la construcción. El trazo deberá verificarse en campo, teniendo en cuenta la ubicación de tuberías de desagüe y eléctricas; así como de escaleras y otras estructuras que obliguen a cambios de nivel.

Una vez presentada la tubería, se fijará temporalmente al piso o muro con dados de concretos espaciados a un metro entre ellos, los que quedarán cubiertos con el sobre piso o el tarrajeo. No se deben tener tuberías sueltas en ningún momento.

Interiores expuestos:

Son aquellas proyectadas adosadas a muros, colgando de los techos o dentro de ductos. Deberá preverse su alineamiento a fin de colocar empotrado en el lugar correspondiente tacos de madera antes de acabar los muros o techos, excepto que se vayan a fijar con pernos de disparo. Luego se colocarán los elementos de soporte.

7.09.02.01.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA ESFÉRICA DE BRONCE Ø 3/4", INCLUYE UNIONES UNIVERSALES

Según ITEM 2.9.2.1.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA ESFÉRICA DE BRONCE Ø 3/4", INCLUYE UNIONES UNIVERSALES

7.09.02.01.5 PRUEBA HIDRÁULICA PARA AGUA FRÍA

Según ITEM 2.9.2.1.5 PRUEBA HIDRÁULICA PARA AGUA FRÍA

7.09.03 SISTEMA DE DESAGÜE

7.09.03.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES

7.09.03.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES**Descripción:**

Se entiende así al suministro e instalación de tubería de PVC-SAL (según normas vigentes) con sus accesorios (yee, codos, etc.) de cada punto de desagüe, destinado a recolectar las aguas residuales del aparato sanitario, hasta el límite establecido por los muros que contiene el ambiente (baño, cocina, lavandería, etc.) y/o hasta el empalme con la montante o red troncal. Todas las salidas de desagüe indicadas en los planos deberán quedar en una unión o cabeza enrasada con el plomo bruto, de la pared o piso. Las posiciones de las salidas de desagüe para los diversos aparatos será la siguiente:

APARATOS	PUNTO DE DESAGUE
INODORO	0.30m. del muro
LAVATORIO	0.50m. s.n.p.t.
URINARIO	0.50m. s.n.p.t.
DUCHA	según plano
LAVADEROS	0.50m. s.n.p.t.
VÁLVULAS	-

Las ubicaciones de las salidas podrán variar según la marca de los aparatos o planos correspondientes. Todas las salidas de desagüe y ventilación y todos los puntos de la red de desagüe PVC que estén abiertos serán taponeados provisionalmente con tapones de madera de forma tronco cónica. Estos tapones se instalarán inmediatamente después de terminadas las salidas y permanecerán colocados hasta el momento de instalarse los aparatos sanitarios.

7.09.03.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE VENTILACIÓN PVC SAL 2' INCL ACCESORIOS E UNIONES

Según ITEM 2.9.2.2.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE VENTILACIÓN PVC SAL 2' INCL ACCESORIOS E UNIONES

7.09.03.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES**7.09.03.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES**

Según ITEM 2.9.2.2.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES y Según ITEM 2.9.2.2.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES

7.09.03.06 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES

7.09.03.07 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES

Según ITEM 2.9.2.2.6 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES y Según ITEM 2.9.2.2.7 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES

7.09.03.08 PRUEBA HIDRÁULICA DE DESAGÜE

Según ITEM 2.9.2.2.8 PRUEBA HIDRÁULICA DE DESAGÜE

7.09.04 CONEXIONES

7.09.04.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE AGUA A LA RED EXISTENTE

Según ITEM 2.9.4.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE AGUA A LA RED EXISTENTE

7.09.04.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE DESAGÜE A LA RED EXISTENTE

Según ITEM 2.9.4.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE DESAGÜE A LA RED EXISTENTE

SS. HH DEL PERSONAL DE E.C. Y MILITARES VARONES (2DO PISO)

8 TRABAJOS PRELIMINARES

8.01 DEMOLICIONES

8.01.01 TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO

Según ITEM 1.01.02 TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO

8.01.02 DEMOLICIÓN DE PISOS DE CERÁMICO C/MARTILLO DEMOLEDOR EN BAÑO

Según ITEM 2.01.02 DEMOLICIÓN DE PISOS DE CERÁMICO C/MARTILLO DEMOLEDOR EN BAÑO

8.01.03 DEMOLICIÓN DE ZÓCALO Y CONTRAZOCALOS C/MARTILLO DEMOLEDOR

Según ITEM 2.01.02 DEMOLICIÓN DE PISOS DE CERÁMICO C/MARTILLO DEMOLEDOR EN BAÑO

8.01.04 RASQUETEADO Y DESMANCHADO DE CIELO RASO PARA TARRAJEAR

Según ITEM 5.01.03 RASQUETEADO Y DESMANCHADO DE CIELO RASO PARA TARRAJEAR

8.01.05 DEMOLICIÓN DE MURO DE 1.98*0.10 MTS INCL MURO DE 0.81*0.15 MTS DE DUCHA

8.02 DESMONTAJE

8.02.01 DESMONTAJE DE ACCESORIOS SANITARIOS

8.02.02 DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS

8.02.03 DESMONTAJE DE PUERTA BAÑO DE INGRESO (0.89*2.07MTS) INCL MARCO

8.02.04 DESMONTAJE DE LAVADEROS

8.02.05 DESMONTAJE DE VENTANA DE 1.40*0.64 MTS INCL MARCO DE METAL

Descripción:

Esta partida corresponde al desmontaje de puertas, aparatos sanitarios, ventanas, urinarios y lavaderos; los demás elementos indicados en los títulos de las partidas, se realizará en forma manual en los casos necesarios se utilizará equipo para desoldar las partes metálicas y marcos de aluminio, a fin de dejar habilitado el ambiente y/o área a trabajar con todas las medidas de seguridad correspondientes.

8.03 REMOCIÓN DE MATERIALES

8.03.01 MOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS

Según ITEM 1.01.03 MOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS

8.03.02 LIMPIEZA MANUAL DEL AREA A INTEVENIR

Según ITEM 2.03.02 LIMPIEZA MANUAL DEL AREA A INTEVENIR

8.03.03 ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.

Según ITEM 2.03.03 ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.

8.04 ARQUITECTURA

8.04.01 PORCELANATO

8.04.01.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS DE CERÁMICO DE ALTO TRANSITO (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO 60X60CM INCL FRAGUADO.

Según ITEM 2.04.01.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS DE CERÁMICO DE ALTO TRANSITO (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO 60X60CM INCL. FRAGUADO.

8.04.01.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALOS Y CONTRAZOCALOS DE CERÁMICO DE 30X30 CM C/ H=1.5MTS (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO INCL FRAGUADO DETALLE SEGÚN PLANO.

Descripción:

Esta partida corresponde el suministro e instalacion de zócalos y Contrazocalos de acuerdo a la altura y/o detalles de los planos, los cuales son uniones del suelo con las paredes y forman parte íntegramente de los revestimientos con la diferencia que se ejecutan en la parte baja de los paramentos, las alturas serán variables de acuerdo a las especificaciones de la partida y los planos anexados.

El porcelanato será de primera calidad y se ejecutarán de acuerdo al tipo y altura, indicado. **COLOR Y TERMINADO** por el supervisor e inspector; las piezas serán de color uniforme, igual al porcelanato en piso. Se entiende que un revestimiento tiene color uniforme cuando en un metro cuadrado de revestimiento cerámico, situado perpendicularmente al eje visual del observador colocado a 1.50 m de distancia no presenten diferencias apreciables de matices con luz natural.

Ejecución

Aplicar y extender el pegamento por el lado liso de la espátula, estirar el pegamento presionando fuertemente por el lado dentado, con una inclinación de 45°. Colocar las piezas ejerciendo presión para asegurar el contacto con el pegamento, una vez aplicadas el deslizamiento será mínimo. Una vez

aplicado el pegamento sobre la superficie a revestir, el tiempo de colocación de los revestimientos es de aproximadamente 20 minutos, dependiendo de las condiciones ambientales. Durante la colocación, retirar algunas piezas para comprobar la adherencia, al reverso de las piezas debe estar cubierto uniformemente con mezcla. Se ejecutará una nivelación a fin de que la altura sea perfecta y constante, la base para el asentado se hará empleando cintas para lograr una superficie plana y vertical.

Se colocarán las piezas con la capa de pegamento en la parte posterior, se colocarán en forma de damero considerando las juntas entre pieza y pieza. Realizar el mortero de acuerdo a las especificaciones del fabricante, antes de aplicarse hacer un remezclado. Aplicar y extender el pegamento por el lado liso de la espátula, estirar el pegamento presionando fuertemente por el lado dentado, con una inclinación de 45°.

Colocar las piezas ejerciendo presión para asegurar el contacto con el pegamento, una vez aplicadas el deslizamiento será mínimo. Una vez aplicado el pegamento sobre la superficie a revestir, el tiempo de colocación de los revestimientos es de aproximadamente 20 minutos, dependiendo de las condiciones ambientales. Durante la colocación, retirar algunas piezas para comprobar la adherencia. El reverso de las piezas debe estar cubierto uniformemente con mezcla. La unión del zócalo y contrazócalo con el muro tendrá una bruña de 1 cm. x 1cm. perfectamente definida a ras de muro, la unión del zócalo con el piso será en ángulo recto, a ras del tarrajeo existente.

Fraguado Una vez fraguado el mortero empleado, se lavará la pared y se llenarán las juntas con fragua especial que es un producto formulado basado en cemento, agentes sintéticos y pigmentos especiales. Para la realización de la mezcla se deberá seguir los pasos indicados por el fabricante. Luego de reposado remezclar antes de usar. Trabajar diagonalmente las juntas, presionando firmemente el fraguador de goma, para garantizar un total llenado. Remover al máximo los excesos del empaste con el fraguador. Dejar secar y endurecerse de 20 a 30 minutos. Limpiar con esponja húmeda alisando la fragua al mismo nivel que los bordes, dejar de secar de 30 a 45 minutos adicionales, limpiar el revestimiento con paño de algodón limpio y seco. Antes de fraguar verificar que el enchape esté seco, a fin de evitar manchas ocasionadas por la humedad o por la eflorescencia de sales.

8.04.01.03 TARRAJE FINO, MUROS E=1.5CM, MEZCLA 1:5

Según ITEM 2.04.01.03 TARRAJE FINO, MUROS E=1.5CM, MEZCLA 1:5

8.04.01.04 PINTURA LATEX MATE EN MURO INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO (COLOR SEGÚN ÁREA USUARIA)

Según ITEM 2.04.01.05 PINTURA LATEX MATE EN MURO INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO (COLOR SEGÚN ÁREA USUARIA)

8.04.01.05 PINTURA LATEX MATE BLANCO EN CIELO RASO (2 MANOS) INCL ADITIVO MORTERO VIEJO CON NUEVO E PRESERVANTE DE FIERRO

Según ITEM 6.04.01.05 PINTURA LATEX MATE BLANCO EN CIELO RASO (2 MANOS) INCL ADITIVO MORTERO VIEJO CON NUEVO E PRESERVANTE DE FIERRO

8.04.01.06 REPARACIÓN DE GRIETAS CON GRAPAS DE ACERO Ø 3/8 @ 0.20 INCL MALLA GALLINERO CON FROTACHADO Y ACABADO

Según ITEM 2.04.01.07 REPARACIÓN DE GRIETAS CON GRAPAS DE ACERO Ø 3/8 @ 0.20 INCL MALLA GALLINERO CON FROTACHADO Y ACABADO

8.04.01.07 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN DE CONCRETO DE 0.50*0.60 MTS C/FIERRO EN MALLADO DE 1/2" INCL. ENCHAPADO SEGÚN COLOR ÁREA USUARIA E=15CM

Descripción:

Esta partida comprenderá el suministro e instalación de mesón de concreto de las dimensiones de 0.50*0.60 mts, con un espesor de 15 cm revestido con cerámico.

Esto se ejecutará con un hormigón de óptima calidad, el acero será de 1/2" de alta resistencia. El revestimiento o enchape será de alta calidad y se utilizará mortero de asiento con dosificación 1:5, o cemento cola.

Procedimiento para la ejecución. -

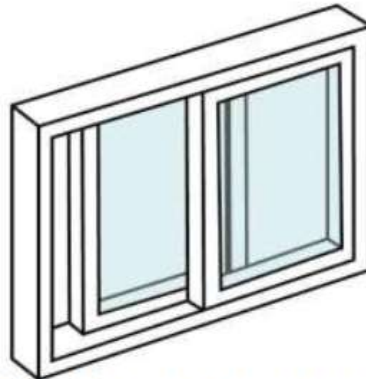
Los encofrados que se utilizarán serán, resistentes y bien fijados, de manera que se eviten deformaciones, el encofrado tendrá la misma altura que de los elementos estructurales, debiendo estar los bordes bien lisos y nivelados, de manera que pueda ejecutarse un buen enrasado. Cada parte del encofrado deberá ser cuidadosamente llenada, depositando el hormigón directamente lo más aproximadamente posible a su posición final. El hormigón será apisonado con vibradores de inmersión ó punzones alrededor y debajo de la armadura sin que ésta sufra ningún desplazamiento de su posición original y definitiva. Para el revestimiento se colocarán líneas maestras para aplicar el mortero de asiento, cuidando de que estén perfectamente niveladas o con la pendiente que los planos especifiquen. La separación entre piezas deberá ser la especificada en los planos. Una vez colocado el revestimiento se procederá a aplicar una lechada de cemento blanco para cubrir las juntas entre piezas. Luego se realizará la limpieza correspondiente de manera que no quede residuo alguno de cemento sobre las piezas cerámicas.

8.05 VENTANAS

8.05.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA 1.40*0.64 MTS INCL MARCO DE METAL DETALLE SEGÚN PLANO

Descripción:

Esta partida comprenderá el suministro e instalación de ventanas de 6mm, esto incluirá los accesorios y marcos detallados en los planos anexados, cabe mencionar que estas partidas estarán validas por el supervisor e inspector del mencionado servicio.



8.05.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EMPOTRADO DE 0.96*0.40 MTS DE 6MM INCL ACCESORIOS Y/O PLATINES DE ENCASTRE

Descripción

De acuerdo a lo mencionado en la partida el suministro e instalación en donde sus dimensiones son de acuerdo lo tipificado e la partida, cabe mencionar que el objetivo es definir los requisitos y características, asegurando su correcta ejecución, calidad y funcionalidad; en donde el vidrio será templado de alta calidad, resistente a impactos y con tratamiento antideslumbrante con un e=6mm. El acabado será con un borde pulido o biselado, empotrado en pared, su fijación será utilizando un adhesivo especial para espejos o sistema de sujeción mecánica siendo firmemente fijado y nivelado.

Cabe mencionar cualquier imperfección el supervisor e inspector tiene la potestad de denegar y/o retirar el material, a fin que es el que supervisara el fiel cumplimiento de la mencionada partida descrita.

8.06 PUERTAS
8.06.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA (0.89*2.07 MTS) INCL. MARCO CON FERRETERÍA Y CHAPA TIPO BOLA

Descripción:

Esta partida comprenderá el suministro e instalación de puerta, incluyendo los accesorios de ferretería y marco de puerta con un acabado liso, cumpliendo las medidas mencionadas y detalles indicados en los planos.

Las uniones en las puertas deben ser caja y espiga, y encoladas. Las aristas de los bastidores de puertas deben ser biseladas. Los marcos de puertas serán rebajados con lijas en sus aristas. Los paneles de las puertas serán de cedro como mínimo de ¾", según planos. El lijado de la madera se ejecutará en el sentido de la hebra. Todo trabajo de madera será entregado en el mencionado servicio con un acabado fino y un pulido fino impregnado, listo para recibir su acabado final. El acabado final será de acuerdo a las coordinaciones con el supervisor y/o inspector no se usará ningún elemento que cambie el color natural de la madera, ver en preparación de superficies (pintura en caso fuese el color de puerta: Pantone 2186, fin cumplir con el manual de estandarización).

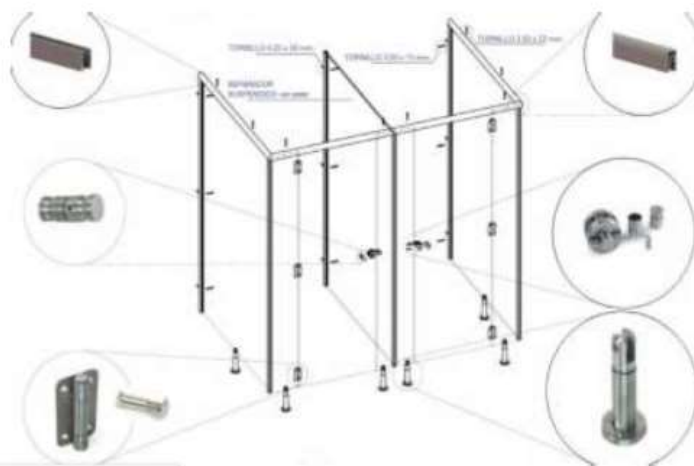
La fijación de las puertas y molduras de marcos no se llevará a cabo hasta que se haya concluido el trabajo de revoques del ambiente. Ningún elemento

de madera será colocado en el servicio sin la aprobación previa del supervisor y/o inspector. Todos los elementos de madera serán cuidadosamente protegidos de golpes, abolladuras o manchas, hasta la entrega del servicio, siendo de responsabilidad del Contratista el cambio de piezas dañadas por la falta de tales cuidados. En los planos respectivos se pueden ver las medidas y detalles de las puertas, la forma de los marcos y el espesor.

8.06.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEPARADORES DE PANEL FENOLICO DE 18MM INCL. ACCESORIOS (SEGUROS DE PUERTAS, ETC.) SEGÚN DETALLE PLANO

Descripción:

Esta partida comprenderá el suministro e instalación de separadores de panel fenólico de $e=18\text{mm}$, las cuales incluirá los materiales y accesorios de acero inoxidable y de alta resistencia a la corrosión, cabe mencionar que se validaran los materiales instalados en todo momento, a fin de tener unos acabados óptimos y de calidad antes de la instalación en todo momento el supervisor e inspector verificaran la óptima condición del material.





8.06.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEPARADORES DE PANEL FENÓLICO TAPA VISTA DE 18MM INCL. ACCESORIOS SEGÚN DETALLE PLANO

Según ITEM 7.07.06 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEPARADORES DE PANEL FENÓLICO HPL E=18MM INC. ACCESORIOS SEGÚN DETALLE DE PLANO

8.06.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEPARADORES DE ALUMINIO Y ACCESORIOS DE ACERO INOXIDABLE DIVISORES DE BAÑO SEGÚN DETALLE PLANO INCL. ENCASTRE Y ACCESORIOS FERRETERÍA (ACERO INOXIDABLE)

Según ITEM 7.07.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEPARADORES DE ALUMINIO Y ENCASTRE DE ACERO INOXIDABLE DIVISORES DE BAÑOS SEGÚN DETALLE PLANO INCL ENCASTRES Y ACCESORIOS (SS. HH SEGÚN DETALLE)

8.07 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

8.07.01 TRABAJOS PRELIMINARES

8.07.01.01 DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (CABLEADO ELÉCTRICO Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS)

Según ITEM 2.08.01.1 DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (CABLEADO ELÉCTRICOS Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS) y Según ITEM 2.08.01.2 RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE

8.07.02 SALIDAS DE LUZ

8.07.02.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA CENTRO LUZ C/TUBO SAP Ø20MM, CABLE NH80, CAJAS PESADAS

Según ITEM 3.04.02.01 SALIDA CENTRO LUZ C/TUBO SAP Ø20MM, CABLE NH80, CAJAS PESADAS

8.07.02.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN PANEL DOWNLIGHT DE 24W P/ ADOSAR DE LUZ FRÍA Y CABLEADO ELÉCTRICO INCL. LOS CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN C/ CABLE 2.5 MM, Y SERÁN DEL TIPO LIBRE DE HALÓGENO LS0H- 80

Descripción:

Esta partida comprende el equipo de iluminación de las siguientes características:

- Potencia: 24 W
- Temperatura de Color: 6 500 K
- Tensión Nominal: 100-277 V~
- Factor de Potencia: >0.90
- Índice de Protección: IP20
- Protección contra Impactos Mecánicos: IK02
- Ángulo de Apertura: 110°
- Atenuable : No
- Índice de Reproducción de Color (IRC) : >80
- Vida Útil : 50 000 h (L80B50@25°C)
- Distorsión de Armónicas (THD) : <20%
- Frecuencia :50/60 Hz
- Temperatura de Operación: -10°C ~ 45°C
- Temperatura de Almacenaje: -20°C ~ 70°C
- Garantía: 5 años

8.07.03 SALIDA DE INTERRUPTORES

8.07.03.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE (INCLUYE PLACA)

Descripción:

Se refiere al suministro de placas anodizadas de una y dos y tres salidas con plancha de 1mm las cuales comprenderán:

Los interruptores serán de tipo palanca, de material aislante y resistente, con indicador de posición (encendido y apagado); con bordes de fijación por medio de tornillos. Tensión de trabajo 250 voltios, corriente nominal 15 amperios.

Materiales:

- Caja rectangular 100x55x50mm F°G°
- Tubería de 20mmØ
- Curva de 20mmØ – Unión de 20mmØ
- Conductor eléctrico de 2.5 mm² NH80
- Dado pesado interruptor unipolar
- Dado pesado interruptor bipolar
- Dado pesado interruptor tripolar
- Placa de aluminio anodizado de 1 hueco
- Placa de aluminio anodizado de 2 hueco
- Pegamento
- Cinta aislante

8.08 INSTALACIONES SANITARIAS

8.08.01 APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS

8.08.01.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO SIFON JET BLANCO INCL. ACCESORIOS INTERNOS, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE INOD 1/2"X7/8"X40 CM Y TAPA DE CIERRE LENTO.

Descripción. -

Como menciona la partida es suministro e instalación de inodoro de loza vitrificada de 6 litros por descarga, entrada de ½" con tubo de abasto, salida en el piso a 10 "de la pared, color blanco y clase "A"; cabe mencionar que será de acción sifónica y descarga silenciosa con trampa incorporada "SIPHON JET", esto incluirá lo accesorios, tubos de abasto descrito en la partida y un asiento de melamine pesado de frente abierto y tapa; los accesorios serán a continuación se detallan:

Accesorios internos. -

- Medidas: 2"
- Contenido: Válvula de admisión, Válvula de descarga de 2", Pulsador de doble descarga, Empaque esponjoso.
- Características: Válvula de bajo consumo para inodoro con pulsador

Tubo de Abasto. -

- Modelo: Válvula de Cierre Inodoro
- Tipo: Tubo
- Ancho (Cm): 2 cm
- Sub tipo de producto: Abasto
- Profundidad (Cm): 3 cm
- Alto (Cm): 41 cm
- Material: Acero Inoxidable
- Color: Plata
- Observaciones: Con válvula de cierre para paso de agua.
- Temperatura máxima de trabajo: 82 °C
- Presión máxima de trabajo: 500 PSI
- Diámetro nominal: 7/8"

8.08.01.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE OVALIN BLANCO INCL. LLAVE TEMPORIZADA, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE 1/2"X1/2"X40 CM, DESAGÜE DE BRONCE CROMADO CON REJILLA Y REBOSE 1 1/4 X 8" Y TRAMPA P CROMADA 1 1/4".

Según ITEM 2.9.1.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE OVALIN BLANCO INCL. LLAVE TEMPORIZADA, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE 1/2"X1/2"X40 CM, DESAGÜE DE BRONCE CROMADO CON REJILLA Y REBOSE 1 1/4 X 8" Y TRAMPA P CROMADA 1 1/4".

8.08.01.03 COLOCACIÓN DE APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS

Según ITEM 2.9.1.6 COLOCACIÓN DE APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS

**8.08.02 RED DE AGUA
8.08.02.1 SISTEMA DE AGUA FRIA**

- 8.08.02.1.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA AGUA FRÍA, TUBERÍA PVC C-10 Ø 1/2", INCL. ACCESORIOS**
Según ITEM 7.09.02.01.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA AGUA FRÍA, TUBERÍA PVC C-10 Ø 1/2", INCL. ACCESORIOS
- 8.08.02.1.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 1/2" INCL ACCESORIOS**
- 8.08.02.1.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 3/4"**
Según ITEM 7.09.02.01.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 1/2" INCL ACCESORIOS y según ITEM 7.09.02.01.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 3/4"
- 8.08.02.1.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA ESFÉRICA DE BRONCE Ø 1/2", INCLUYE UNIONES UNIVERSALES**
Según ITEM 2.9.2.1.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA ESFÉRICA DE BRONCE Ø 1/2", INCLUYE UNIONES UNIVERSALES
- 8.08.02.1.5 PRUEBA HIDRÁULICA PARA AGUA FRÍA**
Según ITEM 2.9.2.1.5 PRUEBA HIDRÁULICA PARA AGUA FRÍA
- 8.08.02.2 SISTEMA DE DESAGÜE**
- 8.08.02.2.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES**
- 8.08.02.2.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES**
Descripción:
Se entiende así al suministro e instalación de tubería de PVC-SAL (según normas vigentes) con sus accesorios (yee, codos, etc.) de cada punto de desagüe, destinado a recolectar las aguas residuales del aparato sanitario, hasta el límite establecido por los muros que contiene el ambiente (baño, cocina, lavandería, etc.) y/o hasta el empalme con la montante o red troncal. Todas las salidas de desagüe indicadas en los planos deberán quedar en una unión o cabeza enrasada con el plomo bruto, de la pared o piso. Las posiciones de las salidas de desagüe para los diversos aparatos será la siguiente:

APARATOS	PUNTO DE DESAGUE
INODORO	0.30m. del muro
LAVATORIO	0.50m. s.n.p.t.
URINARIO	0.50m. s.n.p.t.
DUCHA	según plano
LAVADEROS	0.50m. s.n.p.t.
VÁLVULAS	-

Las ubicaciones de las salidas podrán variar según la marca de los aparatos o planos correspondientes. Todas las salidas de desagüe y ventilación y todos los puntos de la red de desagüe PVC que estén abiertos serán taponeados provisionalmente con tapones de madera de forma tronco cónica. Estos tapones se instalarán inmediatamente después de terminadas las salidas y permanecerán colocados hasta el momento de instalarse los aparatos sanitarios.

8.08.02.2.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE VENTILACIÓN PVC SAL 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES
Según ITEM 2.9.2.2.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE VENTILACIÓN PVC SAL 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES

8.08.02.2.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES

8.08.02.2.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES
Según ITEM 2.9.2.2.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES y Según ITEM 2.9.2.2.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES

8.08.02.2.06 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES

8.08.02.2.07 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES
Según ITEM 2.9.2.2.6 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES y Según ITEM 2.9.2.2.7 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES

8.08.02.2.08 PRUEBA HIDRÁULICA DE DESAGÜE
Según ITEM 2.9.2.2.8 PRUEBA HIDRÁULICA DE DESAGÜE

8.08.02.3 CONEXIONES

8.08.02.3.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE AGUA A LA RED EXISTENTE
Según ITEM 2.9.4.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE AGUA A LA RED EXISTENTE

8.08.02.3.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE DESAGÜE A LA RED EXISTENTE
Según ITEM 2.9.4.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE DESAGÜE A LA RED EXISTENTE

SS. HH DEL PERSONAL DE E.C. Y MILITARES MUJERES (2DO PISO)

9 TRABAJOS PRELIMINARES

9.01 DEMOLICIONES

9.01.01 TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO

Según ITEM 1.01.02 TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO

9.01.02 DEMOLICIÓN DE PISOS DE CERÁMICO C/MARTILLO DEMOLEDOR EN BAÑO

Según ITEM 2.01.02 DEMOLICIÓN DE PISOS DE CERÁMICO C/MARTILLO DEMOLEDOR EN BAÑO

9.01.03 DEMOLICIÓN DE ZÓCALO Y CONTRAZOCALOS C/MARTILLO DEMOLEDOR

Descripción

Esta partida consiste en el retiro en su totalidad del zócalo y Contrazocalos, en su totalidad, se realizarán con equipos y con el cuidado en caso que existan tuberías se retirarán en su totalidad y con cuidado, a fin que no perjudique a la estructura existente, asimismo cualquier daño ocasionado a la entidad la empresa se ara responsable en todo momento.

9.01.04 RASQUETEADO Y DESMANCHADO DE CIELO RASO PARA TARRAJEAR

Según ITEM 5.01.03 RASQUETEADO Y DESMANCHADO DE CIELO RASO PARA TARRAJEAR

9.02 DESMONTAJE

9.02.01 DESMONTAJE DE ACCESORIOS SANITARIOS

9.02.02 DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS

9.02.03 DESMONTAJE DE PUERTA BAÑO DE INGRESO (0.77*2.07MTS) INCL MARCO

9.02.04 DESMONTAJE DE LAVADEROS

9.02.05 DESMONTAJE DE VENTANA DE 0.70*0.82 MTS INCL MARCO DE METAL

Descripción:

Esta partida corresponde al desmontaje de puertas, aparatos sanitarios, ventanas, urinarios y lavaderos; los demás elementos indicados en los títulos de las partidas, se realizará en forma manual en los casos necesarios se utilizará equipo para desoldar las partes metálicas y marcos de aluminio, a fin de dejar habilitado el ambiente y/o área a trabajar con todas las medidas de seguridad correspondientes.

9.03 REMOCIÓN DE MATERIALES

9.03.01 MOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS

Según ITEM 1.01.03 MOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS

9.03.02 LIMPIEZA MANUAL DEL ÁREA A INTERVENIR

Según ITEM 2.03.02 LIMPIEZA MANUAL DEL ÁREA A INTEVENIR

9.03.03 ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.

Según ITEM 2.03.03 ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.

9.04 ARQUITECTURA

9.04.01 PORCELANATO

9.04.01.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS DE CERÁMICO DE ALTO TRANSITO (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO 60X60CM INCL FRAGUADO.

Según ITEM 2.04.01.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS DE CERÁMICO DE ALTO TRANSITO (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO 60X60CM INCL. FRAGUADO.

9.04.01.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALOS Y CONTRAZOCALOS DE CERÁMICO DE 30X30 CM C/ H=1.5MTS (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO INCL FRAGUADO DETALLE SEGÚN PLANO.

Descripción:

Esta partida corresponde el suministro e instalación de zócalos y Contrazocalos de acuerdo a la altura y/o detalles de los planos, los cuales son uniones del suelo con las paredes y forman parte íntegramente de los revestimientos con la diferencia que se ejecutan en la parte baja de los paramentos, las alturas serán variables de acuerdo a las especificaciones de la partida y los planos anexados.

El porcelanato será de primera calidad y se ejecutarán de acuerdo al tipo y altura, indicado. **COLOR Y TERMINADO** por el supervisor e inspector; las piezas serán de color uniforme, igual al porcelanato en piso. Se entiende que un revestimiento tiene color uniforme cuando en un metro cuadrado de revestimiento cerámico, situado perpendicularmente al eje visual del observador colocado a 1.50 m de distancia no presenten diferencias apreciables de matices con luz natural.

Ejecución

Aplicar y extender el pegamento por el lado liso de la espátula, estirar el pegamento presionando fuertemente por el lado dentado, con una inclinación de 45°. Colocar las piezas ejerciendo presión para asegurar el contacto con el pegamento, una vez aplicadas el deslizamiento será mínimo. Una vez aplicado el pegamento sobre la superficie a revestir, el tiempo de colocación de los revestimientos es de aproximadamente 20 minutos, dependiendo de las condiciones ambientales. Durante la colocación, retirar algunas piezas para comprobar la adherencia, al reverso de las piezas debe estar cubierto uniformemente con mezcla. Se ejecutará una nivelación a fin de que la altura sea perfecta y constante, la base para el asentado se hará empleando cintas para lograr una superficie plana y vertical.

Se colocarán las piezas con la capa de pegamento en la parte posterior, se colocarán en forma de damero considerando las juntas entre pieza y pieza. Realizar el mortero de acuerdo a las especificaciones del fabricante, antes de aplicarse hacer un remezclado. Aplicar y extender el pegamento por el lado liso de la espátula, estirar el pegamento presionando fuertemente por el lado dentado, con una inclinación de 45°.

Colocar las piezas ejerciendo presión para asegurar el contacto con el pegamento, una vez aplicadas el deslizamiento será mínimo. Una vez aplicado el pegamento sobre la superficie a revestir, el tiempo de colocación

de los revestimientos es de aproximadamente 20 minutos, dependiendo de las condiciones ambientales. Durante la colocación, retirar algunas piezas para comprobar la adherencia. El reverso de las piezas debe estar cubierto uniformemente con mezcla. La unión del zócalo y contrazocalo con el muro tendrá una bruña de 1 cm. x 1cm. perfectamente definida a ras de muro, la unión del zócalo con el piso será en ángulo recto, a ras del tarrajeo existente.

Fraguado Una vez fraguado el mortero empleado, se lavará la pared y se llenarán las juntas con fragua especial que es un producto formulado basado en cemento, agentes sintéticos y pigmentos especiales. Para la realización de la mezcla se deberá seguir los pasos indicados por el fabricante. Luego de reposado remezclar antes de usar. Trabajar diagonalmente las juntas, presionando firmemente el fraguador de goma, para garantizar un total llenado. Remover al máximo los excesos del empaste con el fraguador. Dejar secar y endurecerse de 20 a 30 minutos. Limpiar con esponja húmeda alisando la fragua al mismo nivel que los bordes, dejar de secar de 30 a 45 minutos adicionales, limpiar el revestimiento con paño de algodón limpio y seco. Antes de fraguar verificar que el enchape esté seco, a fin de evitar manchas ocasionadas por la humedad o por la eflorescencia de sales.

9.04.01.03 TARRAJE FINO, MUROS E=1.5CM, MEZCLA 1:5

Según ITEM 2.04.01.03 TARRAJE FINO, MUROS E=1.5CM, MEZCLA 1:5

9.04.01.04 PINTURA LATEX MATE EN MURO INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO (COLOR SEGÚN ÁREA USUARIA)

Según ITEM 2.04.01.05 PINTURA LATEX MATE EN MURO INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO (COLOR SEGÚN ÁREA USUARIA)

9.04.01.05 PINTURA LATEX MATE BLANCO EN CIELO RASO (2 MANOS) INCL ADITIVO MORTERO VIEJO CON NUEVO E PRESERVANTE DE FIERRO

Según ITEM 6.04.01.05 PINTURA LATEX MATE BLANCO EN CIELO RASO (2 MANOS) INCL ADITIVO MORTERO VIEJO CON NUEVO E PRESERVANTE DE FIERRO

9.04.01.06 REPARACIÓN DE GRIETAS CON GRAPAS DE ACERO Ø 3/8 @ 0.20 INCL MALLA GALLINERO CON FROTACHADO Y ACABADO

Según ITEM 2.04.01.07 REPARACIÓN DE GRIETAS CON GRAPAS DE ACERO Ø 3/8 @ 0.20 INCL MALLA GALLINERO CON FROTACHADO Y ACABADO

9.04.01.07 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN DE CONCRETO DE 60*50CM C/FIERRO EN MALLADO DE 1/2" INCL. ENCHAPADO SEGÚN COLOR ÁREA USUARIA E=10CM

Descripción:

Esta partida comprenderá el suministro e instalación de mesón de concreto de las dimensiones de 0.60*0.50 mts, con un espesor de 10 cm revestido con cerámico.

Esto se ejecutará con un hormigón de óptima calidad, el acero será de ½" de alta resistencia. El revestimiento o enchape será de alta calidad y se utilizará mortero de asiento con dosificación 1:5, o cemento cola.

Procedimiento para la ejecución. -

Los encofrados que se utilizarán serán, resistentes y bien fijados, de manera que se eviten deformaciones, el encofrado tendrá la misma altura que de los elementos estructurales, debiendo estar los bordes bien lisos y nivelados, de manera que pueda ejecutarse un buen enrasado. Cada parte del encofrado deberá ser cuidadosamente llenada, depositando el hormigón directamente lo más aproximadamente posible a su posición final. El hormigón será apisonado con vibradores de inmersión ó punzones alrededor y debajo de la armadura sin que ésta sufra ningún desplazamiento de su posición original y definitiva. Para el revestimiento se colocarán líneas maestras para aplicar el mortero de asiento, cuidando de que estén perfectamente niveladas o con la pendiente que los planos especifiquen. La separación entre piezas deberá ser la especificada en los planos. Una vez colocado el revestimiento se procederá a aplicar una lechada de cemento blanco para cubrir las juntas entre piezas. Luego se realizará la limpieza correspondiente de manera que no quede residuo alguno de cemento sobre las piezas cerámicas.

9.05 VENTANAS

9.05.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA 0.70*0.82 MTS INCL MARCO DE METAL DETALLE SEGÚN PLANO

Descripción:

Esta partida comprenderá el suministro e instalación de ventanas de 6mm, esto incluirá los accesorios y marcos detallados en los planos anexados, cabe mencionar que estas partidas estarán validas por el supervisor e inspector del mencionado servicio.

9.05.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EMPOTRADO DE 60*60CM DE 6MM INCL ACCESORIOS Y/O PLATINES DE ENCASTRE

Descripción

De acuerdo a lo mencionado en la partida el suministro e instalación en donde sus dimensiones son de acuerdo lo tipificado e la partida, cabe mencionar que el objetivo es definir los requisitos y características, asegurando su correcta ejecución, calidad y funcionalidad; en donde el vidrio será templado de alta calidad, resistente a impactos y con tratamiento antideslumbrante con un e=6mm. El acabado será con un borde pulido o biselado, empotrado en pared, su fijación será utilizando un adhesivo especial para espejos o sistema de sujeción mecánica siendo firmemente fijado y nivelado.

Cabe mencionar cualquier imperfección el supervisor e inspector tiene la potestad de denegar y/o retirar el material, a fin que es el que supervisara el fiel cumplimiento de la mencionada partida descrita.

9.06 PUERTAS**9.06.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA (0.77*2.07 MTS) INCL. MARCO CON FERRETERÍA Y CHAPA TIPO BOLA****Descripción:**

Esta partida comprenderá el suministro e instalación de puerta, incluyendo los accesorios de ferretería y marco de puerta con un acabado liso, cumpliendo las medidas mencionadas y detalles indicados en los planos.

Las uniones en las puertas deben ser caja y espiga, y encoladas. Las aristas de los bastidores de puertas deben ser biseladas. Los marcos de puertas serán rebajados con lijas en sus aristas. Los paneles de las puertas serán de cedro como mínimo de ¾", según planos. El lijado de la madera se ejecutará en el sentido de la hebra. Todo trabajo de madera será entregado en el mencionado servicio con un acabado fino y un pulido fino impregnado, listo para recibir su acabado final. El acabado final será de acuerdo a las coordinaciones con el supervisor y/o inspector no se usará ningún elemento que cambie el color natural de la madera, ver en preparación de superficies (pintura en caso fuese el color de puerta: Pantone 2186, fin cumplir con el manual de estandarización).

La fijación de las puertas y molduras de marcos no se llevará a cabo hasta que se haya concluido el trabajo de revoques del ambiente. Ningún elemento de madera será colocado en el servicio sin la aprobación previa del supervisor y/o inspector. Todos los elementos de madera serán cuidadosamente protegidos de golpes, abolladuras o manchas, hasta la entrega del servicio, siendo de responsabilidad del Contratista el cambio de piezas dañadas por la falta de tales cuidados. En los planos respectivos se pueden ver las medidas y detalles de las puertas, la forma de los marcos y el espesor.

9.07 INSTALACIONES ELÉCTRICAS**9.07.01 TRABAJOS PRELIMINARES****9.07.01.01 DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (CABLEADO ELÉCTRICO Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS)**

Según ITEM 2.08.01.1 DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (CABLEADO ELÉCTRICOS Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS) y Según ITEM 2.08.01.2 RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE

9.07.02 SALIDAS DE LUZ**9.07.02.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA CENTRO LUZ C/TUBO SAP Ø20MM, CABLE NH80, CAJAS PESADAS**

Según ITEM 3.04.02.01 SALIDA CENTRO LUZ C/TUBO SAP Ø20MM, CABLE NH80, CAJAS PESADAS

9.07.02.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN PANEL DOWNLIGHT DE 24W P/ ADOSAR DE LUZ FRÍA Y CABLEADO ELÉCTRICO INCL. LOS CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN C/ CABLE 2.5 MM, Y SERÁN DEL TIPO LIBRE DE HALÓGENO LS0H- 80

Descripción:

Esta partida comprende el equipo de iluminación de las siguientes características:

- Potencia: 24 W
- Temperatura de Color: 6 500 K
- Tensión Nominal: 100-277 V~
- Factor de Potencia: >0.90
- Índice de Protección: IP20
- Protección contra Impactos Mecánicos: IK02
- Ángulo de Apertura: 110°
- Atenuable : No
- Índice de Reproducción de Color (IRC) : >80
- Vida Útil : 50 000 h (L80B50@25°C)
- Distorsión de Armónicas (THD) : <20%
- Frecuencia :50/60 Hz
- Temperatura de Operación: -10°C ~ 45°C
- Temperatura de Almacenaje: -20°C ~ 70°C
- Garantía: 5 años

9.07.03 SALIDA DE INTERRUPTORES

9.07.03.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE (INCLUYE PLACA)

Descripción:

Se refiere al suministro de placas anodizados de una y dos y tres salidas con plancha de 1mm las cuales comprenderán:

Los interruptores serán de tipo palanca, de material aislante y resistente, con indicador de posición (encendido y apagado); con bordes de fijación por medio de tornillos. Tensión de trabajo 250 voltios, corriente nominal 15 amperios.

Materiales:

- Caja rectangular 100x55x50mm F°G°
- Tubería de 20mmØ
- Curva de 20mmØ – Unión de 20mmØ
- Conductor eléctrico de 2.5 mm² NH80
- Dado pesado interruptor unipolar
- Dado pesado interruptor bipolar
- Dado pesado interruptor tripolar
- Placa de aluminio anodizado de 1 hueco
- Pegamento
- Cinta aislante

9.08 INSTALACIONES SANITARIAS

9.08.01 APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS

9.08.01.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO SIFON JET BLANCO INCL. ACCESORIOS INTERNOS, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE INOD 1/2"X7/8"X40 CM Y TAPA DE CIERRE LENTO.

Descripción. -

Como menciona la partida es suministro e instalación de inodoro de loza vitrificada de 6 litros por descarga, entrada de 1/2" con tubo de abasto, salida en el piso a 10 "de la pared, color blanco y clase "A"; cabe mencionar que será de acción sifónica y descarga silenciosa con trampa incorporada "SIPHON JET", esto incluirá lo accesorios, tubos de abasto descrito en la partida y un asiento de melamine pesado de frente abierto y tapa; los accesorios serán a continuación se detallan:

Accesorios internos. -

- Medidas: 2"
- Contenido: Válvula de admisión, Válvula de descarga de 2", Pulsador de doble descarga, Empaque esponjoso.
- Características: Válvula de bajo consumo para inodoro con pulsador

Tubo de Abasto. -

- Modelo: Válvula de Cierre Inodoro
- Tipo: Tubo
- Ancho (Cm): 2 cm
- Sub tipo de producto: Abasto
- Profundidad (Cm): 3 cm
- Alto (Cm): 41 cm
- Material: Acero Inoxidable
- Color: Plata
- Observaciones: Con válvula de cierre para paso de agua.
- Temperatura máxima de trabajo: 82 °C
- Presión máxima de trabajo: 500 PSI
- Diámetro nominal: 7/8"
-

9.08.01.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE OVALIN BLANCO INCL. LLAVE TEMPORIZADA, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE 1/2"X1/2"X40 CM, DESAGÜE DE BRONCE CROMADO CON REJILLA Y REBOSE 1 1/4 X 8" Y TRAMPA P CROMADA 1 1/4".

Según ITEM 2.9.1.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE OVALIN BLANCO INCL. LLAVE TEMPORIZADA, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE 1/2"X1/2"X40 CM, DESAGÜE DE BRONCE CROMADO CON REJILLA Y REBOSE 1 1/4 X 8" Y TRAMPA P CROMADA 1 1/4".

9.08.01.03 COLOCACIÓN DE APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS

Según ITEM 2.9.1.6 COLOCACIÓN DE APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS

9.08.02 RED DE AGUA**9.08.02.1 SISTEMA DE AGUA FRÍA****9.08.02.1.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA AGUA FRÍA, TUBERÍA PVC C-10 Ø 1/2", INCL. ACCESORIOS****Descripción:**

El punto de agua fría comprende la instalación, tuberías y accesorios para abastecer un aparato sanitario, grifo o salida especial, dentro del límite establecido por los muros que conforman el ambiente. En los baños múltiples se prorrateará el costo de las tuberías, accesorios e instalación entre todos los puntos. Se debe tener mucho cuidado con la ubicación definitiva de aparatos, accesorios y registros, para que no tengan interferencias con las estructuras u otras instalaciones.

A medida que se instalen los puntos, se colocarán tapones roscados, hasta que se instalen los aparatos en forma definitiva. El punto no incluye la válvula, ni la grifería o aparatos o sus correspondientes tubos de abasto.

APARATOS	PUNTO DE AGUA
INODORO	0.15m. s.n.p.t
LAVATORIO	0.55m. s.n.p.t.
URINARIO	1.20m. s.n.p.t.
DUCHA	1.90m. s.n.p.t.
LAVADEROS	1.20m. s.n.p.t.
VÁLVULAS	0.30m. s.n.p.t.

9.08.02.1.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 1/2" INCL ACCESORIOS**9.08.02.1.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 3/4"****Descripción:**

Se entiende así al suministro e instalación red de distribución con tuberías serán de policloruro de vinilo, PVC clase 10 (PVC tipo 90) para una presión de trabajo de 10 Kg. /cm² con uniones roscadas hasta Ø2" y espiga campana para diámetros mayores.

Los accesorios están incluidos y serán del mismo material con excepción de los que alimentan a los aparatos sanitarios, que serán de bronce o de fierro galvanizado roscados.

Como sellador de las uniones para este tipo de tuberías se usará solo cinta TEFLON o pasta de MINEO y LITARGIRIO.

Instalación:

Se procederá de acuerdo a las normas convencionales de trabajo para tubería roscada teniendo cuidado que al roscar la tubería se coloque una espiga de

madera de diámetro igual al de la tubería; para evitar deformaciones causadas por la tarraja. El sellado de las uniones con cinta TEFLON se hará envolviendo la cinta dos vueltas alrededor de la rosca, en el sentido de las agujas del reloj; luego, se une el tubo con el accesorio, a mano; finalmente se termina haciendo el ajuste con herramienta. Para cambios de diámetro se usarán reducciones campana, se permitirá usar bushings sólo para cambiar de diámetro a la salida de los aparatos.

Exteriores:

Son aquellas proyectadas por jardines o veredas, directamente sobre terreno natural o relleno. Se enterrarán a una profundidad mínima de 0.30m. bajo el nivel definitivo del terreno y a una distancia horizontal de 0.50m. de muros, cimientos y sobre cimientos. Irán directamente en la zanja, asentadas en un lecho de arena de 0.05m. con un recubrimiento de igual espesor, luego se rellenará con material seleccionado de la excavación. El ancho de la zanja será de 0.30m. mínimo.

Interiores empotrados:

Son aquellas empotradas en los falsos pisos y muros dentro de la construcción. El trazo deberá verificarse en campo, teniendo en cuenta la ubicación de tuberías de desagüe y eléctricas; así como de escaleras y otras estructuras que obliguen a cambios de nivel.

Una vez presentada la tubería, se fijará temporalmente al piso o muro con dados de concretos espaciados a un metro entre ellos, los que quedarán cubiertos con el sobre piso o el tarrajeo. No se deben tener tuberías sueltas en ningún momento.

Interiores expuestos:

Son aquellas proyectadas adosadas a muros, colgando de los techos o dentro de ductos. Deberá preverse su alineamiento a fin de colocar empotrado en el lugar correspondiente tacos de madera antes de acabar los muros o techos, excepto que se vayan a fijar con pernos de disparo. Luego se colocarán los elementos de soporte.

- | | |
|---------------------|--|
| 9.08.02.1.4 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA ESFÉRICA DE BRONCE Ø 1/2", INCLUYE UNIONES UNIVERSALES |
| | Según ITEM 2.9.2.1.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA ESFÉRICA DE BRONCE Ø 1/2", INCLUYE UNIONES UNIVERSALES |
| 9.08.02.1.5 | PRUEBA HIDRÁULICA PARA AGUA FRIA |
| | Según ITEM 2.9.2.1.5 PRUEBA HIDRÁULICA PARA AGUA FRÍA |
| 9.08.02.2 | SISTEMA DE DESAGÜE |
| 9.08.02.2.01 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES |
| 9.08.02.2.02 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES |

Descripción:

Se entiende así al suministro e instalación de tubería de PVC-SAL (según normas vigentes) con sus accesorios (yee, codos, etc.) de cada punto de desagüe, destinado a recolectar las aguas residuales del aparato sanitario, hasta el límite establecido por los muros que contiene el ambiente (baño, cocina, lavandería, etc.) y/o hasta el empalme con la montante o red troncal. Todas las salidas de desagüe indicadas en los planos deberán quedar en una unión o cabeza enrasada con el plomo bruto, de la pared o piso. Las posiciones de las salidas de desagüe para los diversos aparatos será la siguiente:

APARATOS	PUNTO DE DESAGUE
INODORO	0.30m. del muro
LAVATORIO	0.50m. s.n.p.t.
URINARIO	0.50m. s.n.p.t.
DUCHA	según plano
LAVADEROS	0.50m. s.n.p.t.
VÁLVULAS	-

Las ubicaciones de las salidas podrán variar según la marca de los aparatos o planos correspondientes. Todas las salidas de desagüe y ventilación y todos los puntos de la red de desagüe PVC que estén abiertos serán taponeados provisionalmente con tapones de madera de forma tronco cónica. Estos tapones se instalarán inmediatamente después de terminadas las salidas y permanecerán colocados hasta el momento de instalarse los aparatos sanitarios.

9.08.02.2.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE VENTILACIÓN PVC SAL 2' INCL ACCESORIOS E UNIONES

Según ITEM 2.9.2.2.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE VENTILACIÓN PVC SAL 2' INCL ACCESORIOS E UNIONES

9.08.02.2.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES

9.08.02.2.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES

Según ITEM 2.9.2.2.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES y
Según ITEM 2.9.2.2.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES

- 9.08.02.2.06 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES**
9.08.02.2.07 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES

Según ITEM 2.9.2.2.6 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES y Según ITEM 2.9.2.2.7 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES

- 9.08.02.2.08 PRUEBA HIDRÁULICA DE DESAGÜE**

Según ITEM 2.9.2.2.8 PRUEBA HIDRÁULICA DE DESAGÜE

- 9.08.02.3 CONEXIONES**
9.08.02.3.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE AGUA A LA RED EXISTENTE

Según ITEM 2.9.4.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE AGUA A LA RED EXISTENTE

- 9.08.02.3.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE DESAGÜE A LA RED EXISTENTE**

Según ITEM 2.9.4.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE DESAGÜE A LA RED EXISTENTE

SS. HH DEL 1ER DORMITORIO DEL SMV FEMENINO

10 TRABAJOS PRELIMINARES

10.01 DEMOLICIONES

10.01.01 TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO

Según ITEM 1.01.02 TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO

10.01.02 DEMOLICIÓN DE PISOS DE CERÁMICO C/MARTILLO DEMOLEDOR EN BAÑO

Según ITEM 2.01.02 DEMOLICIÓN DE PISOS DE CERÁMICO C/MARTILLO DEMOLEDOR EN BAÑO

10.01.03 DEMOLICIÓN DE ZÓCALO Y CONTRAZOCALOS C/MARTILLO DEMOLEDOR

Descripción

Esta partida consiste en el retiro en su totalidad del zócalo y Contrazocalos, en su totalidad, se realizarán con equipos y con el cuidado en caso que existan tuberías se retirarán en su totalidad y con cuidado, a fin que no perjudique a la estructura existente, asimismo cualquier daño ocasionado a la entidad la empresa se ara responsable en todo momento.

10.01.04 DEMOLICIÓN DE MURO DE DUCHA DE H=0.45 CM

Descripción

Esta partida consiste en el retiro del muro de ducha de 110 x 0.45 cm.

10.01.05 RASQUETEADO Y DESMANCHADO DE CIELO RASO

Según ITEM 5.01.03 RASQUETEADO Y DESMANCHADO DE CIELO RASO PARA TARRAJEAR

10.02 DESMONTAJE

10.02.01 DESMONTAJE DE ACCESORIOS SANITARIOS

10.02.02 DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS

10.02.03 DESMONTAJE DE PUERTA BAÑO DE INGRESO (0.75*2.04MTS) INCL MARCO

10.02.04 DESMONTAJE DE LAVADEROS

10.02.05 DESMONTAJE DE VENTANA DE 0.95*0.73 MTS INCL MARCO DE METAL

Descripción:

Esta partida corresponde al desmontaje de puertas, aparatos sanitarios, ventanas, urinarios y lavaderos; los demás elementos indicados en los títulos de las partidas, se realizará en forma manual en los casos necesarios se utilizará equipo para desoldar las partes metálicas y marcos de aluminio, a fin de dejar habilitado el ambiente y/o área a trabajar con todas las medidas de seguridad correspondientes.

10.03 REMOCIÓN DE MATERIALES

10.03.01 MOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS

Según ITEM 1.01.03 MOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS

10.03.02 LIMPIEZA MANUAL DEL ÁREA A INTERVENIR

Según ITEM 2.03.02 LIMPIEZA MANUAL DEL ÁREA A INTEVENIR

10.03.03 ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.

Según ITEM 2.03.03 ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.

10.04 ARQUITECTURA

10.04.01 PORCELANATO

10.04.01.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS DE CERÁMICO DE ALTO TRANSITO (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO 60X60CM INCL FRAGUADO.

Según ITEM 2.04.01.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS DE CERÁMICO DE ALTO TRANSITO (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO 60X60CM INCL. FRAGUADO.

10.04.01.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALOS Y CONTRAZOCALOS DE CERÁMICO DE 30X30 CM C/ H=1.5MTS Y DUCHA H:1.90 MTS (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO INCL FRAGUADO DETALLE SEGÚN PLANO.

Descripción:

Esta partida corresponde el suministro e instalación de zócalos y Contrazocalos de acuerdo a la altura y/o detalles de los planos, los cuales son uniones del suelo con las paredes y forman parte íntegramente de los

revestimientos con la diferencia que se ejecutan en la parte baja de los paramentos, las alturas serán variables de acuerdo a las especificaciones de la partida y los planos anexados.

El porcelanato será de primera calidad y se ejecutarán de acuerdo al tipo y altura, indicado. **COLOR Y TERMINADO** por el supervisor e inspector; las piezas serán de color uniforme, igual al porcelanato en piso. Se entiende que un revestimiento tiene color uniforme cuando en un metro cuadrado de revestimiento cerámico, situado perpendicularmente al eje visual del observador colocado a 1.50 m de distancia no presenten diferencias apreciables de matices con luz natural.

Ejecución

Aplicar y extender el pegamento por el lado liso de la espátula, estirar el pegamento presionando fuertemente por el lado dentado, con una inclinación de 45°. Colocar las piezas ejerciendo presión para asegurar el contacto con el pegamento, una vez aplicadas el deslizamiento será mínimo. Una vez aplicado el pegamento sobre la superficie a revestir, el tiempo de colocación de los revestimientos es de aproximadamente 20 minutos, dependiendo de las condiciones ambientales. Durante la colocación, retirar algunas piezas para comprobar la adherencia, al reverso de las piezas debe estar cubierto uniformemente con mezcla. Se ejecutará una nivelación a fin de que la altura sea perfecta y constante, la base para el asentado se hará empleando cintas para lograr una superficie plana y vertical.

Se colocarán las piezas con la capa de pegamento en la parte posterior, se colocarán en forma de damero considerando las juntas entre pieza y pieza. Realizar el mortero de acuerdo a las especificaciones del fabricante, antes de aplicarse hacer un remezclado. Aplicar y extender el pegamento por el lado liso de la espátula, estirar el pegamento presionando fuertemente por el lado dentado, con una inclinación de 45°.

Colocar las piezas ejerciendo presión para asegurar el contacto con el pegamento, una vez aplicadas el deslizamiento será mínimo. Una vez aplicado el pegamento sobre la superficie a revestir, el tiempo de colocación de los revestimientos es de aproximadamente 20 minutos, dependiendo de las condiciones ambientales. Durante la colocación, retirar algunas piezas para comprobar la adherencia. El reverso de las piezas debe estar cubierto uniformemente con mezcla. La unión del zócalo y contrazócalo con el muro tendrá una bruña de 1 cm. x 1cm. perfectamente definida a ras de muro, la unión del zócalo con el piso será en ángulo recto, a ras del tarrajeo existente.

Fraguado Una vez fraguado el mortero empleado, se lavará la pared y se llenarán las juntas con fragua especial que es un producto formulado basado en cemento, agentes sintéticos y pigmentos especiales. Para la realización de la mezcla se deberá seguir los pasos indicados por el fabricante. Luego de reposado remezclar antes de usar. Trabajar diagonalmente las juntas, presionando firmemente el fraguador de goma, para garantizar un total llenado. Remover al máximo los excesos del empaste con el fraguador. Dejar secar y endurecerse de 20 a 30 minutos. Limpiar con esponja húmeda alisando la fragua al mismo nivel que los bordes, dejar de secar de 30 a 45 minutos adicionales, limpiar el revestimiento con paño de algodón limpio y

seco. Antes de fraguar verificar que el enchape esté seco, a fin de evitar manchas ocasionadas por la humedad o por la eflorescencia de sales.

10.04.01.03 TARRAJEADO FINO, MUROS E=1.5CM, MEZCLA 1:5

Según ITEM 2.04.01.03 TARRAJEADO FINO, MUROS E=1.5CM, MEZCLA 1:5

10.04.01.04 PINTURA LATEX MATE EN MURO INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO (COLOR SEGÚN ÁREA USUARIA)

Según ITEM 2.04.01.05 PINTURA LATEX MATE EN MURO INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO (COLOR SEGÚN ÁREA USUARIA)

10.04.01.05 PINTURA LATEX MATE BLANCO EN CIELO RASO (2 MANOS) INCL ADITIVO MORTERO VIEJO CON NUEVO E PRESERVANTE DE FIERRO

Según ITEM 6.04.01.05 PINTURA LATEX MATE BLANCO EN CIELO RASO (2 MANOS) INCL ADITIVO MORTERO VIEJO CON NUEVO E PRESERVANTE DE FIERRO

10.04.01.06 REPARACIÓN DE GRIETAS CON GRAPAS DE ACERO Ø 3/8 @ 0.20 INCL MALLA GALLINERO CON FROTACHADO Y ACABADO

Según ITEM 2.04.01.07 REPARACIÓN DE GRIETAS CON GRAPAS DE ACERO Ø 3/8 @ 0.20 INCL MALLA GALLINERO CON FROTACHADO Y ACABADO

10.04.01.07 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN DE CONCRETO DE 0.50*0.60 MTS C/FIERRO EN MALLADO DE 1/2" INCL. ENCHAPADO SEGÚN COLOR ÁREA USUARIA E=10CM

Descripción:

Esta partida comprenderá el suministro e instalación de mesón de concreto de las dimensiones de 0.50*0.60 mts, con un espesor de 10 cm revestido con cerámico.

Esto se ejecutará con un hormigón de óptima calidad, el acero será de 1/2" de alta resistencia. El revestimiento o enchape será de alta calidad y se utilizará mortero de asiento con dosificación 1:5, o cemento cola.

Procedimiento para la ejecución. -

Los encofrados que se utilizarán serán, resistentes y bien fijados, de manera que se eviten deformaciones, el encofrado tendrá la misma altura que de los elementos estructurales, debiendo estar los bordes bien lisos y nivelados, de manera que pueda ejecutarse un buen enrasado. Cada parte del encofrado deberá ser cuidadosamente llenada, depositando el hormigón directamente lo más aproximadamente posible a su posición final. El hormigón será apisonado con vibradores de inmersión ó punzones alrededor y debajo de la armadura sin que ésta sufra ningún desplazamiento de su posición original y definitiva. Para el revestimiento se colocarán líneas maestras para aplicar el mortero de asiento, cuidando de que estén perfectamente niveladas o con la pendiente que los planos especifiquen. La separación entre piezas deberá ser la especificada en los planos. Una vez colocado el revestimiento se procederá a aplicar una lechada de cemento

blanco para cubrir las juntas entre piezas. Luego se realizará la limpieza correspondiente de manera que no quede residuo alguno de cemento sobre las piezas cerámicas.

10.05 VENTANAS

10.05.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA DE 10MM DE 0.95*0.39 MTS INCL MARCO DE METAL DETALLE SEGÚN PLANO

Descripción:

Esta partida comprenderá el suministro e instalación de ventanas de 6mm, esto incluirá los accesorios y marcos detallados en los planos anexados, cabe mencionar que estas partidas estarán validas por el supervisor e inspector del mencionado servicio.

10.05.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EMPOTRADO DE 30*60CM DE 6MM INCL ACCESORIOS Y/O PLATINES DE ENCASTRE

Descripción

De acuerdo a lo mencionado en la partida el suministro e instalación en donde sus dimensiones son de acuerdo lo tipificado e la partida, cabe mencionar que el objetivo es definir los requisitos y características, asegurando su correcta ejecución, calidad y funcionalidad; en donde el vidrio será templado de alta calidad, resistente a impactos y con tratamiento antideslumbrante con un e=6mm. El acabado será con un borde pulido o biselado, empotrado en pared, su fijación será utilizando un adhesivo especial para espejos o sistema de sujeción mecánica siendo firmemente fijado y nivelado.

Cabe mencionar cualquier imperfección el supervisor e inspector tiene la potestad de denegar y/o retirar el material, a fin que es el que supervisara el fiel cumplimiento de la mencionada partida descrita.

10.05.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCOS DE ALUMINIO C/ PLANCHA ACRILICA H=1.90 MTS DE ACUERDO AL DETALLE DE LOS PLANOS INCL ACCESORIOS E PUNTOS DE ANCLAJE

Descripción:

El servicio incluye el suministro e instalación de una puerta corrediza con una altura de 1.90 metros, fabricada con perfiles de aluminio mate o anodizado, según especificaciones. Se incorporan garruchas colgantes de aluminio de alta resistencia para un corte suave y duradero. Además, se instalan vinilos de hermeticidad para mejorar el aislamiento y evitar filtraciones de aire o polvo. La instalación se realizará de acuerdo con los detalles establecidos en los planos, garantizando pre

1. Vista en elevación:

- Dimensiones generales (H=1,90 m, ancho de acuerdo a las dimensiones del plano anexado y/ lo mencionado por el supervisor e inspector).
- Ubicación de los perfiles de aluminio (mate o anodizado)
- Posición de los vinilos

2. Vista en planta:

- Sistema de riel superior con garruchas
- Espesor de la puerta y detalles de fijación.
- Separación entre la puerta y la pared o estructura de soporte de aluminio, incluyendo garruchas colgantes o rodamientos en caso lo necesite, burletes de hermeticidad en caso lo necesitara, guía inferior y cerradura o seguro.



10.06 PUERTAS

10.06.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA (0.75*2.04MTS) INCL. MARCO FERRETERÍA Y CHAPA TIPO BOLA

Descripción:

Esta partida comprenderá el suministro e instalación de puerta, incluyendo los accesorios de ferretería y marco de puerta con un acabado liso, cumpliendo las medidas mencionadas y detalles indicados en los planos.

Las uniones en las puertas deben ser caja y espiga, y encoladas. Las aristas de los bastidores de puertas deben ser biseladas. Los marcos de puertas serán rebajados con lijas en sus aristas. Los paneles de las puertas serán de cedro como mínimo de ¾", según planos. El lijado de la madera se ejecutará en el sentido de la hebra. Todo trabajo de madera será entregado en el mencionado servicio con un acabado fino y un pulido fino impregnado, listo para recibir su acabado final. El acabado final será de acuerdo a las coordinaciones con el supervisor y/o inspector no se usará ningún elemento que cambie el color natural de la madera, ver en preparación de superficies (pintura en caso fuese el color de puerta: Pantone 2186, fin cumplir con el manual de estandarización).

La fijación de las puertas y molduras de marcos no se llevará a cabo hasta que se haya concluido el trabajo de revoques del ambiente. Ningún elemento de madera será colocado en el servicio sin la aprobación previa del supervisor y/o inspector. Todos los elementos de madera serán cuidadosamente

protegidos de golpes, abolladuras o manchas, hasta la entrega del servicio, siendo de responsabilidad del Contratista el cambio de piezas dañadas por la falta de tales cuidados. En los planos respectivos se pueden ver las medidas y detalles de las puertas, la forma de los marcos y el espesor.

10.07 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

10.07.01 TRABAJOS PRELIMINARES

10.07.01.01 DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (CABLEADO ELÉCTRICO Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS)

Según ITEM 2.08.01.1 DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (CABLEADO ELÉCTRICOS Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS) y Según ITEM 2.08.01.2 RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE

10.07.02 SALIDAS DE LUZ

10.07.02.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA CENTRO LUZ C/TUBO SAP Ø20MM, CABLE NH80, CAJAS PESADAS

Según ITEM 3.04.02.01 SALIDA CENTRO LUZ C/TUBO SAP Ø20MM, CABLE NH80, CAJAS PESADAS

10.07.02.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN PANEL DOWNLIGHT DE 24W P/ ADOSAR DE LUZ FRÍA Y CABLEADO ELÉCTRICO INCL. LOS CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN C/ CABLE 2.5 MM, Y SERÁN DEL TIPO LIBRE DE HALÓGENO LS0H- 80

Descripción:

Esta partida comprende el equipo de iluminación de las siguientes características:

- Potencia: 24 W
- Temperatura de Color: 6 500 K
- Tensión Nominal: 100-277 V~
- Factor de Potencia: >0.90
- Índice de Protección: IP20
- Protección contra Impactos Mecánicos: IK02
- Ángulo de Apertura: 110°
- Atenuable : No
- Índice de Reproducción de Color (IRC) : >80
- Vida Útil : 50 000 h (L80B50@25°C)
- Distorsión de Armónicas (THD) : <20%
- Frecuencia :50/60 Hz
- Temperatura de Operación: -10°C ~ 45°C
- Temperatura de Almacenaje: -20°C ~ 70°C
- Garantía: 5 años

10.07.03 SALIDA DE INTERRUPTORES

10.07.03.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE (INCLUYE PLACA)

Descripción:

Se refiere al suministro de placas anodizadas de una y dos y tres salidas con plancha de 1mm las cuales comprenderán:

Los interruptores serán de tipo palanca, de material aislante y resistente, con indicador de posición (encendido y apagado); con bordes de fijación por medio de tornillos. Tensión de trabajo 250 voltios, corriente nominal 15 amperios.

Materiales:

- Caja rectangular 100x55x50mm F°G°
- Tubería de 20mmØ
- Curva de 20mmØ – Unión de 20mmØ
- Conductor eléctrico de 2.5 mm² NH80
- Dado pesado interruptor unipolar
- Dado pesado interruptor bipolar
- Dado pesado interruptor tripolar
- Placa de aluminio anodizado de 1 hueco
- Pegamento
- Cinta aislante

10.08 INSTALACIONES SANITARIAS

10.08.01 APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS

10.08.01.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO SIFÓN JET BLANCO INCL. ACCESORIOS INTERNOS, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE INOD 1/2"X7/8"X40 CM Y TAPA DE CIERRE LENTO.

Descripción. -

Como menciona la partida es suministro e instalación de inodoro de loza vitrificada de 6 litros por descarga, entrada de ½" con tubo de abasto, salida en el piso a 10 "de la pared, color blanco y clase "A"; cabe mencionar que será de acción sifónica y descarga silenciosa con trampa incorporada "SIPHON JET", esto incluirá los accesorios, tubos de abasto descrito en la partida y un asiento de melamine pesado de frente abierto y tapa; los accesorios serán a continuación se detallan:

Accesorios internos. -

- Medidas: 2"
- Contenido: Válvula de admisión, Válvula de descarga de 2", Pulsador de doble descarga, Empaque esponjoso.
- Características: Válvula de bajo consumo para inodoro con pulsador

Tubo de Abasto. -

- Modelo: Válvula de Cierre Inodoro
- Tipo: Tubo
- Ancho (Cm): 2 cm
- Sub tipo de producto: Abasto

- Profundidad (Cm): 3 cm
- Alto (Cm): 41 cm
- Material: Acero Inoxidable
- Color: Plata
- Observaciones: Con válvula de cierre para paso de agua.
- Temperatura máxima de trabajo: 82 °C
- Presión máxima de trabajo: 500 PSI
- Diámetro nominal: 7/8"

10.08.01.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE OVALIN BLANCO INCL. LLAVE TEMPORIZADA, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE 1/2"X1/2"X40 CM, DESAGÜE DE BRONCE CROMADO CON REJILLA Y REBOSE 1 1/4 X 8" Y TRAMPA P CROMADA 1 1/4".

Según ITEM 2.9.1.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE OVALIN BLANCO INCL. LLAVE TEMPORIZADA, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE 1/2"X1/2"X40 CM, DESAGÜE DE BRONCE CROMADO CON REJILLA Y REBOSE 1 1/4 X 8" Y TRAMPA P CROMADA 1 1/4".

10.08.01.03 COLOCACIÓN DE APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS

Según ITEM 2.9.1.6 COLOCACIÓN DE APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS

10.08.01.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN. BRAZO Y CANOPLA P/DUCHA GALVANIZADA

Descripción

Esta partida como mencionada el nombre es suministro e instalación de brazo, canopla de ducha, las cuales serán cromadas de cabeza giratoria, incluye accesorios correspondientes para el buen funcionamiento y pruebas posteriores hechas por el supervisor e inspector. Asimismo, se instalará de acuerdo a los puntos de conexión habilitados para la instalación, cabe mencionar esta partida estará aprobada en todo momento por el supervisor e inspector, y en la ubicación indicada en los planos

10.08.01.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN. DE LLAVE P/DUCHA

Según ITEM 2.9.1.4 SUM. E INSTALACIÓN DE LLAVE P/DUCHA

10.08.02 RED DE AGUA

10.08.02.1 SISTEMA DE AGUA FRÍA

10.08.02.1.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA AGUA FRÍA, TUBERÍA PVC C-10 Ø 1/2", INCL. ACCESORIOS

Descripción:

El punto de agua fría comprende la instalación, tuberías y accesorios para abastecer un aparato sanitario, grifo o salida especial, dentro del límite establecido por los muros que conforman el ambiente. En los baños múltiples se prorrateará el costo de las tuberías, accesorios e instalación entre todos los puntos. Se debe tener mucho cuidado con la ubicación definitiva de

aparatos, accesorios y registros, para que no tengan interferencias con las estructuras u otras instalaciones.

A medida que se instalen los puntos, se colocarán tapones roscados, hasta que se instalen los aparatos en forma definitiva. El punto no incluye la válvula, ni la grifería o aparatos o sus correspondientes tubos de abasto.

APARATOS	PUNTO DE AGUA
INODORO	0.15m. s.n.p.t
LAVATORIO	0.55m. s.n.p.t
URINARIO	1.20m. s.n.p.t
DUCHA	1.90m. s.n.p.t
LAVADEROS	1.20m. s.n.p.t
VÁLVULAS	0.30m. s.n.p.t

10.08.02.1.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 1/2" INCL ACCESORIOS

10.08.02.1.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 3/4"

Descripción:

Se entiende así al suministro e instalación red de distribución con tuberías serán de policloruro de vinilo, PVC clase 10 (PVC tipo 90) para una presión de trabajo de 10 Kg. /cm² con uniones roscadas hasta Ø2" y espiga campana para diámetros mayores.

Los accesorios están incluidos y serán del mismo material con excepción de los que alimentan a los aparatos sanitarios, que serán de bronce o de fierro galvanizado roscados.

Como sellador de las uniones para este tipo de tuberías se usará solo cinta TEFLON o pasta de MINEO y LITARGIRIO.

Instalación:

Se procederá de acuerdo a las normas convencionales de trabajo para tubería roscada teniendo cuidado que al roscar la tubería se coloque una espiga de madera de diámetro igual al de la tubería; para evitar deformaciones causadas por la tarraja. El sellado de las uniones con cinta TEFLON se hará envolviendo la cinta dos vueltas alrededor de la rosca, en el sentido de las agujas del reloj; luego, se une el tubo con el accesorio, a mano; finalmente se termina haciendo el ajuste con herramienta. Para cambios de diámetro se usarán reducciones campana, se permitirá usar bushings sólo para cambiar de diámetro a la salida de los aparatos.

Exteriores:

Son aquellas proyectadas por jardines o veredas, directamente sobre terreno natural o relleno. Se enterrarán a una profundidad mínima de

0.30m. bajo el nivel definitivo del terreno y a una distancia horizontal de 0.50m. de muros, cimientos y sobre cimientos. Irán directamente en la zanja, asentadas en un lecho de arena de 0.05m. con un recubrimiento de igual espesor, luego se rellenará con material seleccionado de la excavación. El ancho de la zanja será de 0.30m. mínimo.

Interiores empotrados:

Son aquellas empotradas en los falsos pisos y muros dentro de la construcción. El trazo deberá verificarse en campo, teniendo en cuenta la ubicación de tuberías de desagüe y eléctricas; así como de escaleras y otras estructuras que obliguen a cambios de nivel.

Una vez presentada la tubería, se fijará temporalmente al piso o muro con dados de concretos espaciados a un metro entre ellos, los que quedarán cubiertos con el sobre piso o el tarrajeo. No se deben tener tuberías sueltas en ningún momento.

Interiores expuestos:

Son aquellas proyectadas adosadas a muros, colgando de los techos o dentro de ductos. Deberá preverse su alineamiento a fin de colocar empotrado en el lugar correspondiente tacos de madera antes de acabar los muros o techos, excepto que se vayan a fijar con pernos de disparo. Luego se colocarán los elementos de soporte.

10.08.02.1.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA ESFÉRICA DE BRONCE Ø 3/4", INCLUYE UNIONES UNIVERSALES

Según ITEM 2.9.2.1.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA ESFÉRICA DE BRONCE Ø 3/4", INCLUYE UNIONES UNIVERSALES

10.08.02.1.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN A RED MATRIZ DE AGUA CON TUVO DE PVC DE 1" INCL. CORTE (CAMA DE APOYO DE ARENA. RESANADO Y EMPATE A LA RED MATRIZ DE AGUA C/ PENDIENTE A 5° INCL ACCESORIOS Y LLAVES)

Descripción:

Se entiende así al suministro e instalación a la red matriz de agua con un diámetro de 1 pulgada (25 mm) de PVC para agua potable, clase 10 o superior, según norma técnica nacional o internacional (ASTM D1785, ISO 4422, o equivalente); asimismo se tiene en cuenta el corte de la losa. Los accesorios de PVC, como Codos, tees, uniones, reducciones y tapones de PVC del mismo diámetro y calidad la tubería; a fin que puedan garantizar un sellado hermético y resistencia a la presión; las válvula o llaves están contemplados las cuales serán de paso bola o compuerta, de 1" en material bronce, el funcionamiento debe ser suave y garantizar el cierre hermético.

Cabe mencionar que la cama de apoyo será de arena gruesa y de buena granulometría. Los materiales para el resanado serán de mortero o mezcla similar para sellar y fijar la tubería en los puntos que se encuentren críticos.

Excavación y Preparación del Terreno

Excavación:

La profundidad será de acuerdo a lo requerido en ampo x el inspector y/o supervisor, a fin de permitir la instalacion de la tubería y cama de apoyo, retirando el material excedente.

Pendiente:

Inclinación mínima: 5% (5 cm por cada metro lineal) para garantizar el flujo adecuado del agua.

Instalacion de tubería

Cama de apoyo:

- Colocación de una capa de arena compactada de 5 a 10 cm de espesor como base para la tubería; la nivelación y compactación será manual o mecánica, a fin de garantizar soporte uniforme

Colocación de tuberías PVC:

- Unión de tuberías y accesorios mediante el sistema de enchufe y campana con un sellado hermético (anillo de goma o empaque), alineación y nivelación será correcta según la pendiente establecida

Instalación de válvulas o llaves:

- Colocación en puntos estratégicos, y de acuerdo a lo mencionado por el supervisor e inspector, a fin de tener (entradas, salidas, bifurcaciones). Las verificaciones del funcionamiento y hermeticidad.

Relleno y compactación:

- Relleno con arena o material seleccionado alrededor de la tubería, compactado en capas de 10 a 15 cm; a fin de evitar el uso deras o materiales que puedan dañar la tubería.

Los empates a la red matriz de agua serán con un corte preciso de la red matriz existente para garantizar una conexión adecuada, los usos de accesorios de pvc o adaptadores para la unión de la nueva tubería de la red matriz, sellando y resanando con mortero de cemento o material similar para sellar y fijar la conexión garantizando la estanqueidad y resistencia.

10.08.02.1.6

PRUEBA HIDRÁULICA PARA AGUA FRÍA

Según ITEM 2.9.2.1.5 PRUEBA HIDRÁULICA PARA AGUA FRÍA

10.08.02.2

SISTEMA DE DESAGÜE

10.08.02.2.01

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES

10.08.02.2.02

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES

Descripción:

Se entiende así al suministro e instalación de tubería de PVC-SAL (según normas vigentes) con sus accesorios (yee, codos, etc.) de cada

punto de desagüe, destinado a recolectar las aguas residuales del aparato sanitario, hasta el límite establecido por los muros que contiene el ambiente (baño, cocina, lavandería, etc.) y/o hasta el empalme con la montante o red troncal. Todas las salidas de desagüe indicadas en los planos deberán quedar en una unión o cabeza enrasada con el plomo bruto, de la pared o piso. Las posiciones de las salidas de desagüe para los diversos aparatos será la siguiente:

APARATOS	PUNTO DE DESAGUE
INODORO	0.30m. del muro
LAVATORIO	0.50m. s.n.p.t.
URINARIO	0.50m. s.n.p.t.
DUCHA	según plano
LAVADEROS	0.50m. s.n.p.t.
VÁLVULAS	-

Las ubicaciones de las salidas podrán variar según la marca de los aparatos o planos correspondientes. Todas las salidas de desagüe y ventilación y todos los puntos de la red de desagüe PVC que estén abiertos serán taponeados provisionalmente con tapones de madera de forma tronco cónica. Estos tapones se instalarán inmediatamente después de terminadas las salidas y permanecerán colocados hasta el momento de instalarse los aparatos sanitarios.

10.08.02.2.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE VENTILACIÓN PVC SAL 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES

Según ITEM 2.9.2.2.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE VENTILACIÓN PVC SAL 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES

10.08.02.2.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES

10.08.02.2.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUMIDERO ROSCADO DE BRONCE 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES

Según ITEM 2.9.2.2.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES y Según ITEM 2.9.2.2.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUMIDERO ROSCADO DE BRONCE 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES

10.08.02.2.06 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES

10.08.02.2.07 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES

Según ITEM 2.9.2.2.6 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES y Según ITEM 2.9.2.2.7 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES

10.08.02.2.08

SUMINISTRO E INSTALACIÓN A RED MATRIZ DE DESAGÜE TUVO DE PVC DE 4" INCL. CORTE (CAMA DE APOYO DE ARENA. RESANADO Y EMPATE A LA RED MATRIZ DE DESAGÜE CON PENDIENTE A 5°)

Descripción:

Se entiende así al suministro e instalación la red matriz de desagüe teniendo como diámetro de tubería de desagüe de 4" (110mm) de clase 10 según la NTN O internacional (ASTM D2665, ISO 3633, o equivalente). Cabe mencionar que se realizara un corte a la losa para habilitar el área esto también está contemplado como los accesorios como codos, tees, uniones, reducciones y tapones las cuales están contemplados en la mencionada partida como la arena gruesa y una cama de apoyo (generalmente 0.5 mm a 2 mm). Asimismo, el resanado de mortero o mezcla similar para sellar y fijar la tubería en puntos críticos.

Excavación y preparación del terreno

La profundidad será acorde las coordinaciones mencionadas en campo por el supervisor e inspector la pendiente requerida será como mínimo de 5° (5cm por cada metro lineal) y máxima 8° del servicio, a fin de garantizar el flujo adecuado de las aguas residuales; el ancho será suficiente para permitir la instalación de la tubería y la cama de apoyo de arena y retiro de material excedente:

Instalación de la tubería

Cama de apoyo

- Colocación de una capa de arena compactada de 10 a 15 cm de espesor como base para la tubería.
- Nivelación y compactación manual o mecánica para garantizar soporte uniforme.

Colocación

- Unión de tuberías y accesorios mediante sistema de enchufe y campana con sellado hermético (anillo de goma o empaque).
- Alineación y nivelación correcta según la pendiente establecida.

Relleno y compactación

- Relleno con arena o material seleccionado alrededor de la tubería, compactado en capas de 15 a 20 cm.
- Evitar el uso de piedras o materiales que puedan dañar la tubería

Empate a la red matriz de desagüe

Corte y conexión

- Corte preciso de la red matriz existente para garantizar una conexión adecuada. Uso de accesorios de PVC o adaptadores para unir la nueva tubería a la red matriz

Sellado y resanado

- Aplicación de mortero de cemento o material similar para sellar y fijar la conexión. Garantizar estanqueidad y resistencia en la unión.

Cabe mencionar que se verificara la hermeticidad del sistema mediante prueba de agua o aire comprimido. Asegurar que no existan fugas o filtraciones en todo momento esta partida estará en aprobación por el supervisor e inspector.

10.08.02.2.09 PRUEBA HIDRÁULICA DE DESAGÜE

Según ITEM 2.9.2.2.8 PRUEBA HIDRÁULICA DE DESAGÜE

**10.08.02.3 CONEXIONES
10.08.02.3.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE AGUA A LA RED EXISTENTE**

Según ITEM 2.9.4.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE AGUA A LA RED EXISTENTE

10.08.02.3.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE DESAGÜE A LA RED EXISTENTE

Según ITEM 2.9.4.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE DESAGÜE A LA RED EXISTENTE

**10.08.03 EQUIPAMIENTO
10.08.03.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMA ELÉCTRICA 30L PARED INCL ACCESORIOS, BASE DE SOPORTE Y LLAVE TERMOMAGNÉTICA DE CONTROL****Descripción. -**

En esta partida se incluye el suministro, instalación y montaje de la terma eléctrica, la cuales incluirá un interruptor termomagnético, conexiones de agua y una llave de control independiente. La tensión a trabajar será de 220 voltios, 1.5 kW, monofásico, 60Hz, asimismo esto comprenderá la conexión eléctrica, los soportes y accesorios necesarios para su montaje; cabe mencionar que se verificará el certificado de calidad antes de la instalación como los accesorios a instalar, a fin de verificar la trazabilidad del material y en todo momento el supervisor e inspector validar el mencionado servicio.

Pruebas y puestas en marcha

- **Llenado del tanque:** Abrir la llave de agua fría y dejar que la terma se llene completamente antes de encenderla.
- **Purgado del aire:** Abra la llave de agua caliente para eliminar el aire en las tuberías.
- **Encendido:** Conectar la electricidad y configurar la temperatura deseada.

- **Verificación:** Comprobar que no haya fugas de agua y que la terma caliente correctamente



10.09 OTROS

10.09.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON PERFILES OMEGA Y RIELES INCL. PLANCHA DE DRYWALL YESO RH DE 0.95*0.39 MTS INCL EMPASTADO Y FROTACHADO

Descripción

El suministro e instalación de perfiles, parantes 89 y rieles 90 con una altura (H) de 1.55 metros y un espesor (E) de 20 cm, se refiere a la provisión y colocación de elementos estructurales metálicos utilizados en la construcción o montaje de estructuras, cercas, soportes, o sistemas de rieles. A continuación, se detalla la descripción de cada componente:



1. **Perfiles:**

Los perfiles son elementos metálicos de forma específica (como angulares, "U", "T", etc.), se utilizarán para armar la estructuras. En este caso, se refiere a perfiles de acero que cumplen con las dimensiones y especificaciones requeridas.

2. **Parantes89:**

Los parantes serán los postes o soportes verticales las cuales

sostendrán la estructura. Estos se instalarán de manera vertical para proporcionar estabilidad y soporte.

3. **Rieles90:**

Los rieles son elementos horizontales que se colocan entre los parantes para formar una estructura completa. Estos se instalan a la altura especificada (1.60 metros) para cumplir con la función requerida.

Cabe mencionar, que las planchas de yeso RH serán de ½", esto incluirá lo siguiente pasos:

Perfiles horizontales (canales):

- Fijar los perfiles horizontales al piso y techo utilizando tacos y tornillos.
- Asegurar que estén nivelados y alineados con las marcas realizadas.

Perfiles verticales (montantes):

- Colocar los perfiles verticales dentro de los canales, separados cada 40 cm o 60 cm (según diseño).
- Asegurar los montantes a los canales con tornillos autorroscantes

Instalación de las Planchas de Yeso RH

Corte de planchas:

- Cortar las planchas de yeso RH de 1/2" según las dimensiones del muro y aberturas.
- Utilizar una cuchilla o sierra especial para drywall.
- Se fijarán a los perfiles verticales y horizontales con tornillos autorroscantes, separados cada 20-25 cm.
- Repetir el proceso en el lado posterior del muro para completar el espesor de 12cm.
- El sellado y acabado contemplara, aplicar masilla para drywall en las uniones entre planchas.
- Colocar cinta de papel o mal sobre las juntas y aplicar una segunda capa de masilla.
- Lijar la superficie una vez seca para obtener un acabado uniforme.
- Tratamiento a las esquinas utilizando `perfiles metálicos o plásticos en las esquinas para protegerlas y darles acabado recto.
- Se utilizará una capa imprimante y pintura, o el acabado final según lo requerido por el supervisor y/o inspector.

CUADRA DE 2DO DORMITORIO SMV MUJERES

11 TRABAJOS PRELIMINARES

11.01 DEMOLICIONES

11.01.01 TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO

Según ITEM 1.01.02 TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO

11.01.02 DEMOLICIÓN DE PISOS DE CERÁMICO C/MARTILLO DEMOLEDOR EN BAÑO

Según ITEM 2.01.02 DEMOLICIÓN DE PISOS DE CERÁMICO C/MARTILLO DEMOLEDOR EN BAÑO

11.01.03 DEMOLICIÓN DE ZÓCALO Y CONTRAZOCALOS C/MARTILLO DEMOLEDOR H=0.15

Descripción

Esta partida consiste en el retiro en su totalidad del zócalo y Contrazocalos, en su totalidad, se realizarán con equipos y con el cuidado en caso que existan tuberías se retirarán en su totalidad y con cuidado, a fin que no perjudique a la estructura existente, asimismo cualquier daño ocasionado a la entidad la empresa se ara responsable en todo momento.

11.01.04 RASQUETEADO Y DESMANCHADO DE CIELO RASO PARA TARRAJEAR
Según ITEM 5.01.03 RASQUETEADO Y DESMANCHADO DE CIELO RASO PARA TARRAJEAR

11.01.05 RETIRO Y/O ANULACIÓN DE TUBERÍA DE 2" PVC EN MURO

11.02 DESMONTAJE

11.02.01 DESMONTAJE DE PUERTA DE INGRESO (1.36*2.24MTS) INCL MARCO

Descripción:

Esta partida corresponde al desmontaje de puertas, aparatos sanitarios, ventanas, urinarios y lavaderos; los demás elementos indicados en los títulos de las partidas, se realizará en forma manual en los casos necesarios se utilizará equipo para desoldar las partes metálicas y marcos de aluminio, a fin de dejar habilitado el ambiente y/o área a trabajar con todas las medidas de seguridad correspondientes.

11.03 REMOCIÓN DE MATERIALES

11.03.01 MOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS
Según ITEM 1.01.03 MOVILIZACION DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y OTROS

11.03.02 LIMPIEZA MANUAL DEL ÁREA A INTERVENIR

Según ITEM 2.03.02 LIMPIEZA MANUAL DEL ÁREA A INTEVENIR

11.03.03 ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.

Según ITEM 2.03.03 ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.

11.04 ARQUITECTURA

11.04.01 PORCELANATO

11.04.01.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS DE CERÁMICO DE ALTO TRANSITO (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO 60X60CM INCL FRAGUADO.

Según ITEM 2.04.01.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS DE CERÁMICO DE ALTO TRANSITO (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO 60X60CM INCL. FRAGUADO.

11.04.01.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALOS Y CONTRAZÓCALOS DE CERÁMICO DE H=0.15MTS (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO INCL FRAGUADO DETALLE SEGÚN PLANO.

Descripción:

Esta partida corresponde el suministro e instalación de zócalos y Contrazócalos de acuerdo a la altura y/o detalles de los planos, los cuales son uniones del suelo con las paredes y forman parte íntegramente de los revestimientos con la diferencia que se ejecutan en la parte baja de los paramentos, las alturas serán variables de acuerdo a las especificaciones de la partida y los planos anexados.

El porcelanato será de primera calidad y se ejecutarán de acuerdo al tipo y altura, indicado. **COLOR Y TERMINADO** por el supervisor e inspector; las piezas serán de color uniforme, igual al porcelanato en piso. Se entiende que un revestimiento tiene color uniforme cuando en un metro cuadrado de revestimiento cerámico, situado perpendicularmente al eje visual del observador colocado a 1.50 m de distancia no presenten diferencias apreciables de matices con luz natural.

Ejecución

Aplicar y extender el pegamento por el lado liso de la espátula, estirar el pegamento presionando fuertemente por el lado dentado, con una inclinación de 45°. Colocar las piezas ejerciendo presión para asegurar el contacto con el pegamento, una vez aplicadas el deslizamiento será mínimo. Una vez aplicado el pegamento sobre la superficie a revestir, el tiempo de colocación de los revestimientos es de aproximadamente 20 minutos, dependiendo de las condiciones ambientales. Durante la colocación, retirar algunas piezas para comprobar la adherencia, al reverso de las piezas debe estar cubierto uniformemente con mezcla. Se ejecutará una nivelación a fin de que la altura sea perfecta y constante, la base para el asentado se hará empleando cintas para lograr una superficie plana y vertical.

Se colocarán las piezas con la capa de pegamento en la parte posterior, se colocarán en forma de damero considerando las juntas entre pieza y pieza. Realizar el mortero de acuerdo a las especificaciones del fabricante, antes de aplicarse hacer un remezclado. Aplicar y extender el pegamento por el lado liso de la espátula, estirar el pegamento presionando fuertemente por el lado dentado, con una inclinación de 45°.

Colocar las piezas ejerciendo presión para asegurar el contacto con el pegamento, una vez aplicadas el deslizamiento será mínimo. Una vez aplicado el pegamento sobre la superficie a revestir, el tiempo de colocación de los revestimientos es de aproximadamente 20 minutos, dependiendo de las condiciones ambientales. Durante la colocación, retirar algunas piezas para comprobar la adherencia. El reverso de las piezas debe estar cubierto uniformemente con mezcla. La unión del zócalo y contrazócalo con el muro tendrá una bruña de 1 cm. x 1cm. perfectamente definida a ras de muro, la unión del zócalo con el piso será en ángulo recto, a ras del tarrajeo existente.

Fraguado Una vez fraguado el mortero empleado, se lavará la pared y se llenarán las juntas con fragua especial que es un producto formulado basado

en cemento, agentes sintéticos y pigmentos especiales. Para la realización de la mezcla se deberá seguir los pasos indicados por el fabricante. Luego de reposado remezclar antes de usar. Trabajar diagonalmente las juntas, presionando firmemente el fraguador de goma, para garantizar un total llenado. Remover al máximo los excesos del empaste con el fraguador. Dejar secar y endurecerse de 20 a 30 minutos. Limpiar con esponja húmeda alisando la fragua al mismo nivel que los bordes, dejar de secar de 30 a 45 minutos adicionales, limpiar el revestimiento con paño de algodón limpio y seco. Antes de fraguar verificar que el enchape esté seco, a fin de evitar manchas ocasionadas por la humedad o por la eflorescencia de sales.

11.04.01.04 TARRAJE FINO, MUROS E=1.5CM, MEZCLA 1:5 EXTERIOR INCL ADITIVO MORTERO NUEVO C/VIEJO

Descripción

Esta partida comprenderá, los siguientes pasos, a fin de cumplir los estándares de calidad de acuerdo al siguiente detalle:

- Los materiales a utilizar cemento Portland tipo I o IP, con arena fina, lava y libre de impurezas, con un aditivo **Sikadur®-32 Primer** para mejorar la adherencia y trabajabilidad de la mezcla y por último agua.
- La proporción de la mezcla será 1:5: 1 parte de cemento por 5 partes de arena (en volumen), incluyendo el aditivo de acuerdo a las indicaciones del fabricante (generalmente entre 1% y 2% del peso del cemento) y verificar la consistencia de la mezcla la cual debe tener una consistencia plástica y homogénea.
- La aplicación base será como primera capa de mortero asegurando un espesor uniforme, posterior nivelar y compactar la superficie.
- La aplicación acabada será con una capa de mortero fino para conseguir una capa lisa el espesor no debe ser mayor de 1.5 cm.
- El curado será como máximo 7 días y el control de calidad estará a cargo del supervisor e inspector validando mencionada partida en todo momento.

11.04.01.05 PINTURA LATEX MATE EN MURO INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO (COLOR SEGÚN AREA USUARIA)

Según ITEM 2.04.01.05 PINTURA LATEX MATE EN MURO INTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO (COLOR SEGÚN ÁREA USUARIA)

11.04.01.06 PINTURA LATEX MATE BLANCO EN CIELO RASO (2 MANOS) INCL ADITIVO MORTERO VIEJO CON NUEVO E PRESERVANTE DE FIERRO

Según ITEM 6.04.01.05 PINTURA LATEX MATE BLANCO EN CIELO RASO (2 MANOS) INCL ADITIVO MORTERO VIEJO CON NUEVO E PRESERVANTE DE FIERRO

11.04.01.07 PINTURA LATEX ACRÍLICO SATINADO EN MURO EXTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO (COLOR SEGÚN AREA USUARIA)

Descripción:

Comprende esta partida, el acabado de pintura latex mate sobre los muros incluyendo el masillado y empastado. Se deberán seguir las mismas especificaciones técnicas y procedimientos constructivos. La partida de "Pintura al latex mate", de presentar daños en la actividad, el contratista asumirá la responsabilidad. En esta partida también se contemplará el pintado de todos los vanos y derrames de puertas, ventanas, etc.

Método de Ejecución:

Se aplicará la pintura Latex mate en la superficie masillada e imprimada (2 manos o 2 pasadas), lo cual permitirá que la superficie cumpla con el acabado final solicitado (liso).

Muestra de colores:

La selección será hecha oportunamente por el supervisor y/o inspector, a fin de establecer una coherente comunicación, a fin de preservar la estandarización de acuerdo al Manal FAP y el código recomendado.

11.04.01.08 REPARACIÓN DE GRIETAS CON GRAPAS DE ACERO Ø 3/8 @ 0.20 INCL MALLA GALLINERO CON FROTACHADO Y ACABADO

Según ITEM 2.04.01.07 REPARACIÓN DE GRIETAS CON GRAPAS DE ACERO Ø 3/8 @ 0.20 INCL MALLA GALLINERO CON FROTACHADO Y ACABADO

11.05 PUERTAS

11.06.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA (1.42*2.24 MTS) INCL. MARCO CON FERRETERÍA Y CHAPA SEGÚN DETALLE DE PLANO

Descripción:

Esta partida comprenderá el suministro e instalación de puerta, incluyendo los accesorios de ferretería y marco de puerta con un acabado liso, cumpliendo las medidas mencionadas y detalles indicados en los planos.

Las uniones en las puertas deben ser caja y espiga, y encoladas. Las aristas de los bastidores de puertas deben ser biseladas. Los marcos de puertas serán rebajados con lijas en sus aristas. Los paneles de las puertas serán de cedro como mínimo de ¾", según planos. El lijado de la madera se ejecutará en el sentido de la hebra. Todo trabajo de madera será entregado en el mencionado servicio con un acabado fino y un pulido fino impregnado, listo para recibir su acabado final. El acabado final será de acuerdo a las coordinaciones con el supervisor y/o inspector no se usará ningún elemento que cambie el color natural de la madera, ver en preparación de superficies (pintura en caso fuese el color de puerta: Pantone 2186, fin cumplir con el manual de estandarización).

La fijación de las puertas y molduras de marcos no se llevará a cabo hasta que se haya concluido el trabajo de revoques del ambiente. Ningún elemento de madera será colocado en el servicio sin la aprobación previa del supervisor y/o inspector. Todos los elementos de madera serán cuidadosamente protegidos de golpes, abolladuras o manchas, hasta la entrega del servicio, siendo de responsabilidad del Contratista el cambio de piezas dañadas por la

falta de tales cuidados. En los planos respectivos se pueden ver las medidas y detalles de las puertas, la forma de los marcos y el espesor.

11.06 INSTALACIONES ELÉCTRICAS
11.06.01 TRABAJOS PRELIMINARES
11.06.01 DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (CABLEADO ELÉCTRICO Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS)

Según ITEM 2.08.01.1 DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (CABLEADO ELÉCTRICOS Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS) y Según ITEM 2.08.01.2 RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE

11.06.02 SALIDAS DE LUZ
11.06.02.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA CENTRO LUZ C/TUBO SAP Ø20MM, CABLE NH80, CAJAS PESADAS

Descripción:

Esta partida se refiere a la instalación de las salidas eléctricas para centros de luz entre (iluminación), con cajas de fierro galvanizado tipo octogonal con orejas de fijación de una sola pieza, con el cuerpo de caja, conductores eléctricos de 2x2.5mm +1x2.54mm² tipo NH-80, tubería de PVC de 20mmØ de diámetro, pegamento para tubería plástica eléctrica. Es la salida de luz, ubicada en el techo. Incluye tuberías, cajas de salidas, conexiones, conductores, etc., en general todo lo que corresponda a la salida de que se trate, dentro de los límites de un ambiente. Las tuberías de pvc-p y cajas de pase o octogonales, deberán ir empotradas en: muros, techos o piso.

Método de Ejecución:

Al instalar las tuberías se dejarán tramos curvos entre las cajas a fin de absorber las contracciones del material sin que se desconecten de las respectivas cajas. No se aceptarán más de dos curvas de 90 ó su equivalente entre cajas. Para unir las tuberías se emplearán empalmes a presión y pegamentos recomendados por los fabricantes. Los tubos se unirán a las cajas mediante conectores tubos-caja de PVC de una o dos piezas, constituyendo una unión mecánica segura y que no dificulte el alambrado.

CONDUCTOR NH-80:

Se utilizará los cables tipo NH-80 El cable propuesto a utilizar es del tipo no propagador del incendio, con baja emisión de humos, libre de halógenos y ácidos corrosivos. Deben cumplir además con las siguientes normas: IEC 61034 (humo) IEC 60754 (halógenos y gases tóxicos) IEC 60332-3 (no propagación de incendios) Se clasifican por su calibre en mm². Todos los conductores serán cableados. NH-80: Conductor de cobre recocido, cableado flexible o extra flexible; con aislamiento de compuesto termoestable no halogenado. Alta resistencia dieléctrica, resistente a la humedad, productos químicos y grasas, al calor hasta la temperatura de servicio. Norma de fabricación NTP 370.252 Tensión de servicio, 759 V. Temperatura de operación, 90 °C. Usado como alimentador a equipos, alumbrado y tomacorrientes.

11.06.02.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN PANEL DOWNLIGHT DE 24W P/ ADOSAR DE LUZ FRÍA Y CABLEADO ELÉCTRICO INCL. LOS CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN C/ CABLE 2.5 MM, Y SERÁN DEL TIPO LIBRE DE HALÓGENO LS0H- 80

Descripción:

Esta partida comprende el equipo de iluminación de las siguientes características:

- Potencia: 24 W
- Temperatura de Color: 6 500 K
- Tensión Nominal: 100-277 V~
- Factor de Potencia: >0.90
- Índice de Protección: IP20
- Protección contra Impactos Mecánicos: IK02
- Ángulo de Apertura: 110°
- Atenuable : No
- Índice de Reproducción de Color (IRC) : >80
- Vida Útil : 50 000 h (L80B50@25°C)
- Distorsión de Armónicas (THD) : <20%
- Frecuencia :50/60 Hz
- Temperatura de Operación: -10°C ~ 45°C
- Temperatura de Almacenaje: -20°C ~ 70°C
- Garantía: 5 años

11.06.02.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN PANEL LED DE 40W P/ ADOSAR (120*30 CM) DE LUZ FRÍA Y CABLEADO ELÉCTRICO INCL. LOS CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN C/ CABLE 2.5 MM, Y SERÁN DEL TIPO LIBRE DE HALÓGENO LS0H- 80

Según ITEM 2.08.02.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN PANEL LED DE 40W P/ ADOSAR (1.20X0.30 CM) DE LUZ FRÍA Y CABLEADO ELÉCTRICO C/ CABLE 2.5 MM+T(2.5MM), Y SERÁN DEL TIPO LIBRE DE HALÓGENO LS0H- 80

11.07.03 SALIDA DE INTERRUPTORES

11.07.03.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE (INCLUYE PLACA)

Descripción:

Se refiere al suministro de placas anodizados de una y dos y tres salidas con plancha de 1mm las cuales comprenderán:

Los interruptores serán de tipo palanca, de material aislante y resistente, con indicador de posición (encendido y apagado); con bordes de fijación por medio de tornillos. Tensión de trabajo 250 voltios, corriente nominal 15 amperios.

Materiales:

- Caja rectangular 100x55x50mm F°G°

- Tubería de 20mmØ
- Curva de 20mmØ – Unión de 20mmØ
- Conductor eléctrico de 2.5 mm² NH80
- Dado pesado interruptor unipolar
- Dado pesado interruptor bipolar
- Dado pesado interruptor tripolar
- Placa de aluminio anonizado de 1 hueco
- Pegamento
- Cinta aislante

11.07.04 SISTEMA DE LUZ DE EMERGENCIA

11.07.04.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUZ DE EMERGENCIA

Según ITEM 3.04.05.01 SALIDA PARA LUZ DE EMERGENCIA

11.07.04.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO PARA LUZ DE EMERGENCIA CON EQUIPO Y LAMPARA LED

Según ITEM 3.04.05.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO PARA LUZ DE EMERGENCIA CON EQUIPO Y LAMPARA LED

11.07.05 SALIDA DE TOMACORRIENTES

11.07.05.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMACORRIENTES DOBLE (INCLUYE PLACA Y CANALIZACIÓN DE CABLEADO C/ NUEVO PUNTO DISTRIBUCIÓN)

Según ITEM 2.08.04.01 SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA TOMACORRIENTES DOBLE (INCLUYE PLACA Y ACCESORIOS)

SS. HH DE CUADRA FEMENINA 2

12 TRABAJOS PRELIMINARES

12.01 DEMOLICIONES

12.01.01 TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO

Según ITEM 1.01.02 TRAZO Y REPLANTEO S/EQUIPO

12.01.02 DEMOLICIÓN DE PISOS DE CERÁMICO C/MARTILLO DEMOLEDOR EN BAÑO

Según ITEM 2.01.02 DEMOLICIÓN DE PISOS DE CERÁMICO C/MARTILLO DEMOLEDOR EN BAÑO

12.01.03 DEMOLICIÓN DE ZÓCALO Y CONTRAZOCALOS C/MARTILLO DEMOLEDOR H=1.8MTS

Según ITEM 2.01.02 DEMOLICIÓN DE PISOS DE CERÁMICO C/MARTILLO DEMOLEDOR EN BAÑO

12.01.04 DEMOLICIÓN DE MESÓN DE CONCRETO 4.3*0.20 MTS DE H=1.6 E=10

12.01.05 DEMOLICIÓN DE MURO

- 12.02 **DESMONTAJE**
- 12.02.01 **DESMONTAJE DE PUERTA DE INGRESO (1.36*2.24MTS) INCL MARCO**
- 12.02.02 **DESMONTAJE DE OVALINES**
- 12.02.03 **DESMONTAJE DE INODOROS**
- 12.02.04 **DESMONTAJE DE PUERTA**

Descripción:

Esta partida corresponde al desmontaje de puertas, aparatos sanitarios, ventanas, urinarios y lavaderos; los demás elementos indicados en los títulos de las partidas, se realizará en forma manual en los casos necesarios se utilizará equipo para desoldar las partes metálicas y marcos de aluminio, a fin de dejar habilitado el ambiente y/o área a trabajar con todas las medidas de seguridad correspondientes.

- 12.03 **REMOCIÓN DE MATERIALES**
- 12.03.01 **LIMPIEZA MANUAL DEL ÁREA A INTERVENIR**

Según ITEM 2.03.02 LIMPIEZA MANUAL DEL ÁREA A INTEVENIR

- 12.03.02 **ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.**

Según ITEM 2.03.03 ELIM. MAT.CARG.135HP/VOLQ. 6M3, D=10 KM.

- 12.04 **ARQUITECTURA**
- 12.04.01 **PORCELANATO**
- 12.04.01.01 **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS DE CERÁMICO DE ALTO TRANSITO (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO 60X60CM INCL FRAGUADO.**

Según ITEM 2.04.01.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS DE CERÁMICO DE ALTO TRANSITO (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO 60X60CM INCL. FRAGUADO.

- 12.04.01.02 **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ZÓCALOS Y CONTRAZOCALOS DE CERÁMICO DE 30X30 CM C/ H=1.5MTS Y DUCHAH:1.90 MTS (COLOR SEGÚN USUARIO) ACABADO SATINADO INCL FRAGUADO DETALLE SEGÚN PLANO.**

Descripción:

Esta partida corresponde el suministro e instalacion de zócalos y Contrazocalos de acuerdo a la altura y/o detalles de los planos, los cuales son uniones del suelo con las paredes y forman parte íntegramente de los revestimientos con la diferencia que se ejecutan en la parte baja de los paramentos, las alturas serán variables de acuerdo a las especificaciones de la partida y los planos anexados.

El porcelanato será de primera calidad y se ejecutarán de acuerdo al tipo y altura, indicado. **COLOR Y TERMINADO** por el supervisor e inspector; las piezas serán de color uniforme, igual al porcelanato en piso. Se entiende que un revestimiento tiene color uniforme cuando en un metro cuadrado de revestimiento cerámico, situado perpendicularmente al eje visual del observador colocado a 1.50 m de distancia no presenten diferencias apreciables de matices con luz natural.

Ejecución

Aplicar y extender el pegamento por el lado liso de la espátula, estirar el pegamento presionando fuertemente por el lado dentado, con una inclinación de 45°. Colocar las piezas ejerciendo presión para asegurar el contacto con el pegamento, una vez aplicadas el deslizamiento será mínimo. Una vez aplicado el pegamento sobre la superficie a revestir, el tiempo de colocación de los revestimientos es de aproximadamente 20 minutos, dependiendo de las condiciones ambientales. Durante la colocación, retirar algunas piezas para comprobar la adherencia, al reverso de las piezas debe estar cubierto uniformemente con mezcla. Se ejecutará una nivelación a fin de que la altura sea perfecta y constante, la base para el asentado se hará empleando cintas para lograr una superficie plana y vertical.

Se colocarán las piezas con la capa de pegamento en la parte posterior, se colocarán en forma de damero considerando las juntas entre pieza y pieza. Realizar el mortero de acuerdo a las especificaciones del fabricante, antes de aplicarse hacer un remezclado. Aplicar y extender el pegamento por el lado liso de la espátula, estirar el pegamento presionando fuertemente por el lado dentado, con una inclinación de 45°.

Colocar las piezas ejerciendo presión para asegurar el contacto con el pegamento, una vez aplicadas el deslizamiento será mínimo. Una vez aplicado el pegamento sobre la superficie a revestir, el tiempo de colocación de los revestimientos es de aproximadamente 20 minutos, dependiendo de las condiciones ambientales. Durante la colocación, retirar algunas piezas para comprobar la adherencia. El reverso de las piezas debe estar cubierto uniformemente con mezcla. La unión del zócalo y contrazócalo con el muro tendrá una bruña de 1 cm. x 1cm. perfectamente definida a ras de muro, la unión del zócalo con el piso será en ángulo recto, a ras del tarrajeo existente.

Fraguado Una vez fraguado el mortero empleado, se lavará la pared y se llenarán las juntas con fragua especial que es un producto formulado basado en cemento, agentes sintéticos y pigmentos especiales. Para la realización de la mezcla se deberá seguir los pasos indicados por el fabricante. Luego de reposado remezclar antes de usar. Trabajar diagonalmente las juntas, presionando firmemente el fraguador de goma, para garantizar un total llenado. Remover al máximo los excesos del empaste con el fraguador. Dejar secar y endurecerse de 20 a 30 minutos. Limpiar con esponja húmeda alisando la fragua al mismo nivel que los bordes, dejar de secar de 30 a 45 minutos adicionales, limpiar el revestimiento con paño de algodón limpio y seco. Antes de fraguar verificar que el enchape esté seco, a fin de evitar manchas ocasionadas por la humedad o por la eflorescencia de sales.

12.04.01.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN DE CONCRETO DE 1.50*0.50CM C/ FIERRO EN MALLADO DE 1/2" INCL. ENCHAPADO SEGÚN COLOR ÁREA USUARIA E=15CM

Descripción:

Esta partida comprenderá el suministro e instalación de mesón de concreto de las dimensiones de 1.50*0.50 mts, con un espesor de 10 cm revestido con cerámico.

Esto se ejecutará con un hormigón de óptima calidad, el acero será de ½" de alta resistencia. El revestimiento o enchape será de alta calidad y se utilizará mortero de asiento con dosificación 1:5, o cemento cola.

Procedimiento para la ejecución. -

Los encofrados que se utilizarán serán, resistentes y bien fijados, de manera que se eviten deformaciones, el encofrado tendrá la misma altura que de los elementos estructurales, debiendo estar los bordes bien lisos y nivelados, de manera que pueda ejecutarse un buen enrasado. Cada parte del encofrado deberá ser cuidadosamente llenada, depositando el hormigón directamente lo más aproximadamente posible a su posición final. El hormigón será apisonado con vibradores de inmersión ó punzones alrededor y debajo de la armadura sin que ésta sufra ningún desplazamiento de su posición original y definitiva. Para el revestimiento se colocarán líneas maestras para aplicar el mortero de asiento, cuidando de que estén perfectamente niveladas o con la pendiente que los planos especifiquen. La separación entre piezas deberá ser la especificada en los planos. Una vez colocado el revestimiento se procederá a aplicar una lechada de cemento blanco para cubrir las juntas entre piezas. Luego se realizará la limpieza correspondiente de manera que no quede residuo alguno de cemento sobre las piezas cerámicas.

12.04.01.04 TARRAJEO FINO, MUROS E=1.5CM, MEZCLA 1:5 INTERIOR INCL ADITIVO MORTERO NUEVO C/VIEJO

Descripción

Esta partida comprenderá, los siguientes pasos, a fin de cumplir los estándares de calidad de acuerdo al siguiente detalle:

- Los materiales a utilizar cemento Portland tipo I o IP, con arena fina, lava y libre de impurezas, con un aditivo **Sikadur®-32 Primer** para mejorar la adherencia y trabajabilidad de la mezcla y por último agua.
- La proporción de la mezcla será 1:5: 1 parte de cemento por 5 partes de arena (en volumen), incluyendo el aditivo de acuerdo a las indicaciones del fabricante (generalmente entre 1% y 2% del peso del cemento) y verificar la consistencia de la mezcla la cual debe tener una consistencia plástica y homogénea.
- La aplicación base será como primera capa de mortero asegurando un espesor uniforme, posterior nivelar y compactar la superficie.
- La aplicación acabada será con una capa de mortero fino para conseguir una capa lisa el espesor no debe ser mayor de 1.5 cm.
- El curado será como máximo 7 días y el control de calidad estará a cargo del supervisor e inspector validando mencionada partida en todo momento.

12.04.01.05 PINTURA LATEX MATE EN MURO EXTERIORES (02 MANOS) INCL EMPASTADO Y FROTACHADO (COLOR SEGÚN AREA USUARIA)

Descripción:

Comprende esta partida, el acabado de pintura latex mate sobre los muros incluyendo el masillado y empastado. Se deberán seguir las mismas especificaciones técnicas y procedimientos constructivos. La partida de

"Pintura al latex mate", de presentar daños en la actividad, el contratista asumirá la responsabilidad. En esta partida también se contemplará el pintado de todos los vanos y derrames de puertas, ventanas, etc.

Método de Ejecución:

Se aplicará la pintura Latex mate en la superficie masillada e imprimada (2 manos o 2 pasadas), lo cual permitirá que la superficie cumpla con el acabado final solicitado (liso).

Muestra de colores:

La selección será hecha oportunamente por el supervisor y/o inspector, a fin de establecer una coherente comunicación, a fin de preservar la estandarización de acuerdo al Manal FAP y el código recomendado.

12.05 ESTRUCTURAS

12.05.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFILES, PARANTES 89 Y RIELES 90 H=1.60 E=20CM

Descripción

El suministro e instalación de perfiles, parantes 89 y rieles 90 con una altura (H) de 1.60 metros y un espesor (E) de 20 cm, se refiere a la provisión y colocación de elementos estructurales metálicos utilizados en la construcción o montaje de estructuras, cercas, soportes, o sistemas de rieles. A continuación, se detalla la descripción de cada componente:



1. Perfiles:

Los perfiles son elementos metálicos de forma específica (como angulares, "U", "T", etc.), se utilizarán para armar las estructuras. En este caso, se refiere a perfiles de acero que cumplen con las dimensiones y especificaciones requeridas.

2. Parantes89:

Los parantes serán los postes o soportes verticales las cuales sostendrán la estructura. Estos se instalarán de manera vertical para proporcionar estabilidad y soporte.

3. Rieles90:

Los rieles son elementos horizontales que se colocan entre los parantes para formar una estructura completa. Estos se instalan a la altura especificada (1.60 metros) para cumplir con la función requerida.

Proceso de Suministro e Instalación:

1. Suministro:

- Selección de perfiles, parantes y rieles de acuerdo con las especificaciones técnicas.
- Transporte de los materiales al sitio de instalación.

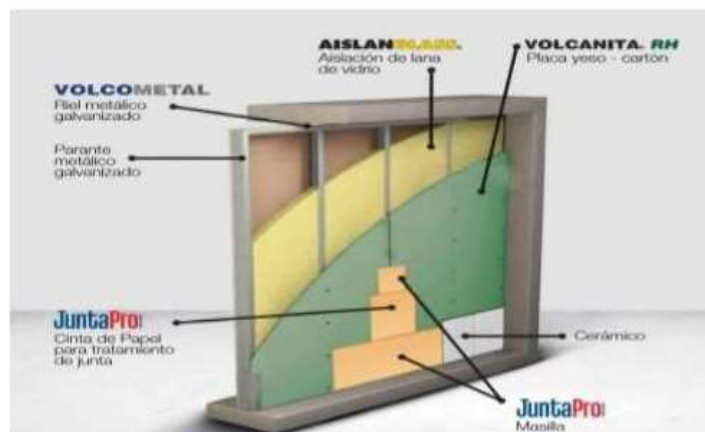
2. Instalación:

- Colocación de los parantes de manera vertical, asegurando su nivelación y anclaje al suelo o base.
- Fijación de los rieles horizontales a la altura de 1.60 metros, conectándolos a los parantes.
- Verificación de la estabilidad y resistencia de la estructura.

12.05.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DE DRYWALL C/PLANCHA DE YESO RH 1/2" E=12CM INCL. ACCESORIOS PERFILERÍAS EN GENERAL

Descripción

Esta partida comprende el suministro e instalación de muro de drywall de yeso RH 1/2", esto incluirá lo siguiente:



Perfiles horizontales (canales):

- Fijar los perfiles horizontales al piso y techo utilizando tacos y tornillos.
- Asegurar que estén nivelados y alineados con las marcas realizadas.

Perfiles verticales (montantes):

- Colocar los perfiles verticales dentro de los canales, separados cada 40 cm o 60 cm (según diseño).
- Asegurar los montantes a los canales con tornillos autorroscantes

Instalación de las Planchas de Yeso RH

Corte de planchas:

- Cortar las planchas de yeso RH de 1/2" según las dimensiones del muro y aberturas.
- Utilizar una cuchilla o sierra especial para drywall.

- Se fijarán a los perfiles verticales y horizontales con tornillos autorroscantes, separados cada 20-25 cm.
- Repetir el proceso en el lado posterior del muro para completar el espesor de 12cm.
- El sellado y acabado contemplara, aplicar masilla para dywall en las uniones entre planchas.
- Colocar cinta de papel o mal sobre las juntas y aplicar una segunda capa de masilla.
- Lijar la superficie una vez seca para obtener un acabado uniforme.
- Tratamiento a las esquinas utilizando `perfiles metálicos o plásticos en las esquinas para protegerlas y darles acabado recto.
- Se utilizará una capa imprimante y pintura, o el acabado final según lo requerido por el supervisor y/o inspector.

12.05.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FALSO CIELO RASO CON BALDOSAS PVC, 0.61X0.61 CM, E=10MM INCL ACCESORIOS

Según ITEM 03.01.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FALSO CIELO RASO CON BALDOSAS PVC, 0.61X0.61 CM, E=10 mm INCL ACCESORIOS

12.05.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO DE LADRILLO KING-KONG, PARA LEVANTAR 0.81*1.60 MTS H=2.00MTS E=12CM BAÑO INCL ENMALLADO GALVANIZADO, FROTACHADO Y PULIDO (CURADO)

Descripción. -

Como menciona la partida es suministro e instalación, la cual contemplará un refuerzo de fierro 1/8" o 3mm, a fin de ser la estructura consistente, con una mezcla de mortero de 1:4 con la cantidad de agua suficiente y una textura plástica compacta, asimismo se usará un enmallado 1/8" cada 3 hiladas.

De acuerdo a las indicaciones del inspector, a fin de levantar el muro divisorio de ducha, a la h=2mts y dimensiones establecidas con el empastado, frotachado y pulido fino correspondiente; esta partida estará validada por el inspector del servicio y en todo momento verificando la calidad del mencionado servicio.

12.06 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

12.06.01 TRABAJOS PRELIMINARES

12.06.01.01 DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (CIRCUITO DE ILUMINACIÓN Y TOMACORRIENTES EXISTENTES)

Según ITEM 2.08.01.1 DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (CABLEADO ELÉCTRICOS Y ACCESORIOS ELÉCTRICOS) y Según ITEM 2.08.01.2 RETIRO DE MATERIAL EXCEDENTE

12.06.02 SALIDAS DE LUZ

12.06.02.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN PANEL LED DE 54W P/ ADOSAR (61*61 CM) DE LUZ FRÍA Y CABLEADO

ELÉCTRICO INCL. LOS CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN C/ CABLE 2.5 MM, Y SERÁN DEL TIPO LIBRE DE HALÓGENO LS0H- 80**Descripción. -**

El proceso comprende el suministro e instalación de luminarias y cableado eléctrico de los circuitos de iluminación c/ cable de 2.5mm².; las cuales serán de tipo libre halógeno LS0H-80; su flujo luminoso será de 3,600(lm) con una tensión de operación de la red de 220 a 240 (v).

CARACTERÍSTICAS	ESPECIFICADO
Mantenimiento lumínico con una vida útil mediana de 50,000 horas	L75
Angulo de haz de fuente de luz	120°
Rango de temperatura ambiente	+10 °C a +40 °C
Grado de protección	IP20/44
Temperatura de color	3,000 - 4000°K
Material de la carcasa	Aluminio
Material cubierta óptica/lente	Polimetileno metacrilato
Potencia	4x18W
Muestras	Adjuntar una (01) muestra.
Protocolo de Pruebas	Adjuntar copia de protocolo de pruebas, emitidos por un laboratorio acreditado acorde a la Norma IEC 62722-2-1
Marcado (se verificará en la muestra).	El marcado de la lámpara debe ser grabado o impreso y contener como mínimo: Año-mes de fabricación, marca, modelo, potencia.

12.06.03 SALIDA DE INTERRUPTORES**12.06.03.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE (INCLUYE PLACA Y CANALIZACIÓN DE CABLEADO C/ NUEVO PUNTO DISTRIBUCIÓN)****Descripción:**

Se refiere al suministro de placas anodizados de una y dos y tres salidas con plancha de 1mm las cuales comprenderán:

Los interruptores serán de tipo palanca, de material aislante y resistente, con indicador de posición (encendido y apagado); con bordes de fijación por medio de tornillos. Tensión de trabajo 250 voltios, corriente nominal 15 amperios.

Materiales:

- Caja rectangular 100x55x50mm F°G°
- Tubería de 20mmØ
- Curva de 20mmØ – Unión de 20mmØ
- Conductor eléctrico de 2.5 mm² NH80
- Dado pesado interruptor unipolar
- Dado pesado interruptor bipolar
- Dado pesado interruptor tripolar
- Placa de aluminio anodizado de 1 hueco
- Placa de aluminio anodizado de 2 hueco
- Pegamento
- Cinta aislante

12.06.03.02 SALIDA DE FUERZA (TERMA ELECTRICA)

Descripción:

Se refiere a la instalación de la salida de equipo eléctrico (terma eléctrica) de acuerdo a la distribución mostrada en el plano, incluye los materiales, mano de obra y equipo de acuerdo al análisis de precios unitarios.

Las tuberías y cajas de pase metálicas cuadradas y octogonales, deberán ir empotrados en: muro, techo.

En el caso de ser empotrados serán del tipo PVC-P y en el caso del tipo adosado serán del tipo Conduit.

En el caso de los equipos de la terma, la salida de fuerza comprende el cableado eléctrico de sección 2-1x4mm²NH80+1x4mm²(t), protegidos mecánicamente con tubería de sección 20mmØ.

12.07 INSTALACIONES SANITARIAS

12.07.01 APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS

12.07.01.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO SIFÓN JET BLANCO INCL. ACCESORIOS INTERNOS, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE INOD 1/2"X7/8"X40 CM Y TAPA DE CIERRE LENTO.

Descripción. -

Como menciona la partida es suministro e instalación de inodoro de loza vitrificada de 6 litros por descarga, entrada de 1/2" con tubo de abasto, salida en el piso a 10 "de la pared, color blanco y clase "A"; cabe mencionar que será de acción sifónica y descarga silenciosa con trampa incorporada "SIPHON JET", esto incluirá lo accesorios, tubos de abasto descrito en la partida y un asiento de melamine pesado de frente abierto y tapa; los accesorios serán a continuación se detallan:

Accesorios internos. -

- Medidas: 2"
- Contenido: Válvula de admisión, Válvula de descarga de 2", Pulsador de doble descarga, Empaque esponjoso.
- Características: Válvula de bajo consumo para inodoro con pulsador

Tubo de Abasto. -

- Modelo: Válvula de Cierre Inodoro
- Tipo: Tubo
- Ancho (Cm): 2 cm
- Sub tipo de producto: Abasto
- Profundidad (Cm): 3 cm
- Alto (Cm): 41 cm
- Material: Acero Inoxidable
- Color: Plata
- Observaciones: Con válvula de cierre para paso de agua.
- Temperatura máxima de trabajo: 82 °C
- Presión máxima de trabajo: 500 PSI
- Diámetro nominal: 7/8"

12.07.01.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE OVALIN BLANCO INCL. LLAVE TEMPORIZADA, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE 1/2"X1/2"X40 CM, DESAGÜE DE BRONCE CROMADO CON REJILLA Y REBOSE 1 1/4 X 8" Y TRAMPA P CROMADA 1 1/4".

Según ITEM 2.9.1.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE OVALIN BLANCO INCL. LLAVE TEMPORIZADA, TUBO ABASTO ACERO INOX VALV CIERRE 1/2"X1/2"X40 CM, DESAGÜE DE BRONCE CROMADO CON REJILLA Y REBOSE 1 1/4 X 8" Y TRAMPA P CROMADA 1 1/4".

12.07.01.03 COLOCACIÓN DE APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS

Según ITEM 2.9.1.6 COLOCACIÓN DE APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS

12.07.01.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN. BRAZO Y CANOPLA P/DUCHA GALVANIZADA

Descripción

Esta partida como mencionada el nombre es suministro e instalación de brazo, canopla de ducha, las cuales serán cromadas de cabeza giratoria, incluye accesorios correspondientes para el buen funcionamiento y pruebas posteriores hechas por el supervisor e inspector. Asimismo, se instalará de acuerdo a los puntos de conexión habilitados para la instalación, cabe mencionar esta partida estará aprobada en todo momento por el supervisor e inspector, y en la ubicación indicada en los planos

12.07.01.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN. DE LLAVE P/DUCHA

Según ITEM 2.9.1.4 SUM. E INSTALACIÓN DE LLAVE P/DUCHA

12.07.02 RED DE AGUA

12.07.02.01 SISTEMA DE AGUA FRÍA

12.07.02.01.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA AGUA FRÍA, TUBERÍA PVC C-10 Ø 1/2", INCL. ACCESORIOS

Descripción:

El punto de agua fría comprende la instalación, tuberías y accesorios para abastecer un aparato sanitario, grifo o salida especial, dentro del límite establecido por los muros que conforman el ambiente. En los baños múltiples se prorrateará el costo de las tuberías, accesorios e instalación entre todos los puntos. Se debe tener mucho cuidado con la ubicación definitiva de aparatos, accesorios y registros, para que no tengan interferencias con las estructuras u otras instalaciones.

A medida que se instalen los puntos, se colocarán tapones roscados, hasta que se instalen los aparatos en forma definitiva. El punto no incluye la válvula, ni la grifería o aparatos o sus correspondientes tubos de abasto.

APARATOS	PUNTO DE AGUA
INODORO	0.15m. s.n.p.t
LAVATORIO	0.55m. s.n.p.t.
URINARIO	1.20m. s.n.p.t.
DUCHA	1.90m. s.n.p.t.
LAVADEROS	1.20m. s.n.p.t.
VÁLVULAS	0.30m. s.n.p.t.

12.07.02.01.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 1/2" INCL ACCESORIOS

12.07.02.01.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED DE DISTRIBUCIÓN CON TUBERÍA DE PVC SAP C-10 Ø 3/4"

Descripción:

Se entiende así al suministro e instalación red de distribución con tuberías serán de policloruro de vinilo, PVC clase 10 (PVC tipo 90) para una presión de trabajo de 10 Kg. /cm² con uniones roscadas hasta Ø2" y espiga campana para diámetros mayores.

Los accesorios están incluidos y serán del mismo material con excepción de los que alimentan a los aparatos sanitarios, que serán de bronce o de fierro galvanizado roscados.

Como sellador de las uniones para este tipo de tuberías se usará solo cinta TEFLON o pasta de MINEO y LITARGIRIO.

Instalación:

Se procederá de acuerdo a las normas convencionales de trabajo para tubería roscada teniendo cuidado que al roscar la tubería se coloque una espiga de madera de diámetro igual al de la tubería; para evitar deformaciones causadas por la tarraja. El sellado de las uniones con cinta TEFLON se hará envolviendo la cinta dos vueltas alrededor de la rosca, en el sentido de las agujas del reloj; luego, se une el tubo con el accesorio, a mano; finalmente se termina haciendo el ajuste con herramienta. Para cambios de diámetro se usarán reducciones campana, se permitirá usar bushings sólo para cambiar de diámetro a la salida de los aparatos.

Exteriores:

Son aquellas proyectadas por jardines o veredas, directamente sobre terreno natural o relleno. Se enterrarán a una profundidad mínima de 0.30m. bajo el nivel definitivo del terreno y a una distancia horizontal de 0.50m. de muros, cimientos y sobre cimientos. Irán directamente en la

zanja, asentadas en un lecho de arena de 0.05m. con un recubrimiento de igual espesor, luego se rellenará con material seleccionado de la excavación. El ancho de la zanja será de 0.30m. mínimo.

Interiores empotrados:

Son aquellas empotradas en los falsos pisos y muros dentro de la construcción. El trazo deberá verificarse en campo, teniendo en cuenta la ubicación de tuberías de desagüe y eléctricas; así como de escaleras y otras estructuras que obliguen a cambios de nivel.

Una vez presentada la tubería, se fijará temporalmente al piso o muro con dados de concretos espaciados a un metro entre ellos, los que quedarán cubiertos con el sobre piso o el tarrajeo. No se deben tener tuberías sueltas en ningún momento.

Interiores expuestos:

Son aquellas proyectadas adosadas a muros, colgando de los techos o dentro de ductos. Deberá preverse su alineamiento a fin de colocar empotrado en el lugar correspondiente tacos de madera antes de acabar los muros o techos, excepto que se vayan a fijar con pernos de disparo. Luego se colocarán los elementos de soporte.

12.07.02.01.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA ESFÉRICA DE BRONCE Ø 1/2", INCLUYE UNIONES UNIVERSALES

Según ITEM 2.9.2.1.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA ESFÉRICA DE BRONCE Ø 3/4", INCLUYE UNIONES UNIVERSALES

12.07.02.01.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN A RED MATRIZ DE AGUA CON TUVO DE PVC DE 1" INCL. CORTE (CAMA DE APOYO DE ARENA. RESANADO Y EMPATE A LA RED MATRIZ DE AGUA C/ PENDIENTE A 5° INCL ACCESORIOS Y LLAVES)

Descripción:

Se entiende así al suministro e instalación a la red matriz de agua con un diámetro de 1 pulgada (25 mm) de PVC para agua potable, clase 10 o superior, según norma técnica nacional o internacional (ASTM D1785, ISO 4422, o equivalente); asimismo se tiene en cuenta el corte de la losa. Los accesorios de PVC, como Codos, tees, uniones, reducciones y tapones de PVC del mismo diámetro y calidad la tubería; a fin que puedan garantizar un sellado hermético y resistencia a la presión; las válvula o llaves están contemplados las cuales serán de paso bola o compuerta, de 1" en material bronce, el funcionamiento debe ser suave y garantizar el cierre hermético.

Cabe mencionar que la cama de apoyo será de arena gruesa y de buena granulometría. Los materiales para el resanado serán de mortero o mezcla similar para sellar y fijar la tubería en los puntos que se encuentren críticos.

Excavación y Preparación del Terreno

Excavación:

La profundidad será de acuerdo a lo requerido en ampo x el inspector y/o supervisor, a fin de permitir la instalacion de la tubería y cama de apoyo, retirando el material excedente.

Pendiente:

Inclinación mínima: 5% (5 cm por cada metro lineal) para garantizar el flujo adecuado del agua.

Instalacion de tubería

Cama de apoyo:

- Colocación de una capa de arena compactada de 5 a 10 cm de espesor como base para la tubería; la nivelación y compactación será manual o mecánica, a fin de garantizar soporte uniforme

Colocación de tuberías PVC:

- Unión de tuberías y accesorios mediante el sistema de enchufe y campana con un sellado hermético (anillo de goma o empaque), alineación y nivelación será correcta según la pendiente establecida

Instalación de válvulas o llaves:

- Colocación en puntos estratégicos, y de acuerdo a lo mencionado por el supervisor e inspector, a fin de tener (entradas, salidas, bifurcaciones). Las verificaciones del funcionamiento y hermeticidad.

Relleno y compactación:

- Relleno con arena o material seleccionado alrededor de la tubería, compactado en capas de 10 a 15 cm; a fin de evitar el uso deras o materiales que puedan dañar la tubería.

Los empates a la red matriz de agua serán con un corte preciso de la red matriz existente para garantizar una conexión adecuada, los usos de accesorios de pvc o adaptadores para la unión de la nueva tubería de la red matriz, sellando y resanando con mortero de cemento o material similar para sellar y fijar la conexión garantizando la estanqueidad y resistencia.

12.07.02.01.06 PRUEBA HIDRÁULICA PARA AGUA FRÍA

Según ITEM 2.9.2.1.5 PRUEBA HIDRÁULICA PARA AGUA FRÍA

**12.07.02.02 SISTEMA DE DESAGÜE
12.07.02.02.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES
12.07.02.02.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DESAGÜE PVC-SAL 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES**

Descripción:

Se entiende así al suministro e instalación de tubería de PVC-SAL (según normas vigentes) con sus accesorios (yee, codos, etc.) de cada punto de desagüe, destinado a recolectar las aguas residuales del aparato sanitario, hasta el límite establecido por los muros que contiene el ambiente (baño, cocina, lavandería, etc.) y/o hasta el empalme con la montante o red troncal. Todas las salidas de desagüe indicadas en los planos deberán quedar en una unión o cabeza enrasada con el plomo bruto, de la pared o piso. Las posiciones de las salidas de desagüe para los diversos aparatos será la siguiente:

APARATOS	PUNTO DE DESAGUE
INODORO	0.30m. del muro
LAVATORIO	0.50m. s.n.p.t.
URINARIO	0.50m. s.n.p.t.
DUCHA	según plano
LAVADEROS	0.50m. s.n.p.t.
VÁLVULAS	-

Las ubicaciones de las salidas podrán variar según la marca de los aparatos o planos correspondientes. Todas las salidas de desagüe y ventilación y todos los puntos de la red de desagüe PVC que estén abiertos serán taponeados provisionalmente con tapones de madera de forma tronco cónica. Estos tapones se instalarán inmediatamente después de terminadas las salidas y permanecerán colocados hasta el momento de instalarse los aparatos sanitarios.

12.07.02.02.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE VENTILACIÓN PVC SAL 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES

Según ITEM 2.9.2.2.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE VENTILACIÓN PVC SAL 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES

12.07.02.02.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES

12.07.02.02.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES

Según ITEM 2.9.2.2.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES y
Según ITEM 2.9.2.2.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO ROSCADO DE BRONCE 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES

12.07.02.02.06 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES

12.07.02.02.07 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES

Según ITEM 2.9.2.2.6 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 2" INCL ACCESORIOS E UNIONES y Según ITEM 2.9.2.2.7 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE DESAGÜE CON TUBERÍA PVC SAL P 4" INCL ACCESORIOS E UNIONES

12.07.02.02.08

SUMINISTRO E INSTALACIÓN A RED MATRIZ DE DESAGÜE TUVO DE PVC DE 4" INCL. CORTE (CAMA DE APOYO DE ARENA. RESANADO Y EMPATE A LA RED MATRIZ DE DESAGÜE CON PENDIENTE A 5°)

Descripción:

Se entiende así al suministro e instalación la red matriz de desagüe teniendo como diámetro de tubería de desagüe de 4" (110mm) de clase 10 según la NTN O internacional (ASTM D2665, ISO 3633, o equivalente). Cabe mencionar que se realizara un corte a la losa para habilitar el área esto también está contemplado como los accesorios como codos, tees, uniones, reducciones y tapones las cuales están contemplados en la mencionada partida como la arena gruesa y una cama de apoyo (generalmente 0.5 mm a 2 mm). Asimismo, el resanado de mortero o mezcla similar para sellar y fijar la tubería en puntos críticos.

Excavación y preparación del terreno

La profundidad será acorde las coordinaciones mencionadas en campo por el supervisor e inspector la pendiente requerida será como mínimo de 5° (5cm por cada metro lineal) y máxima 8° del servicio, a fin de garantizar el flujo adecuado de las aguas residuales; el ancho será suficiente para permitir la instalación de la tubería y la cama de apoyo de arena y retiro de material excedente:

Instalación de la tubería

Cama de apoyo

- Colocación de una capa de arena compactada de 10 a 15 cm de espesor como base para la tubería.
- Nivelación y compactación manual o mecánica para garantizar soporte uniforme.

Colocación

- Unión de tuberías y accesorios mediante sistema de enchufe y campana con sellado hermético (anillo de goma o empaque).
- Alineación y nivelación correcta según la pendiente establecida.

Relleno y compactación

- Relleno con arena o material seleccionado alrededor de la tubería, compactado en capas de 15 a 20 cm.
- Evitar el uso de piedras o materiales que puedan dañar la tubería

Empate a la red matriz de desagüe

Corte y conexión

- Corte preciso de la red matriz existente para garantizar una conexión adecuada. Uso de accesorios de PVC o adaptadores para unir la nueva tubería a la red matriz

Sellado y resanado

- Aplicación de mortero de cemento o material similar para sellar y fijar la conexión. Garantizar estanqueidad y resistencia en la unión.

Cabe mencionar que se verificara la hermeticidad del sistema mediante prueba de agua o aire comprimido. Asegurar que no existan fugas o filtraciones en todo momento esta partida estará en aprobación por el supervisor e inspector.

12.07.02.02.09 PRUEBA HIDRÁULICA DE DESAGÜE

Según ITEM 2.9.2.2.8 PRUEBA HIDRÁULICA DE DESAGÜE

12.07.02.03 CONEXIONES**12.07.02.03.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE AGUA A LA RED EXISTENTE**

Según ITEM 2.9.4.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE AGUA A LA RED EXISTENTE

12.07.02.03.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE DESAGUE A LA RED EXISTENTE

Según ITEM 2.9.4.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONEXIÓN DE DESAGÜE A LA RED EXISTENTE

12.07.02.04 EQUIPAMIENTO**12.07.02.04.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMA ELÉCTRICA 30L PARED INCL ACCESORIOS, BASE DE SOPORTE Y LLAVE TERMOMAGNÉTICA DE CONTROL****Descripción. -**

En esta partida se incluye el suministro, instalación y montaje de la terma eléctrica, la cuales incluirá un interruptor termomagnético, conexiones de agua y una llave de control independiente. La tensión a trabajar será de 220 voltios, 1.5 kW, monofásico, 60Hz, asimismo esto comprenderá la conexión eléctrica, los soportes y accesorios necesarios para su montaje; cabe mencionar que se verificará el certificado de calidad antes de la instalación como los accesorios a instalar, a fin de verificar la trazabilidad del material y en todo momento el supervisor e inspector validar el mencionado servicio.

Pruebas y puestas en marcha

- **Llenado del tanque:** Abrir la llave de agua fría y dejar que la terma se llene completamente antes de encenderla.
- **Purgado del aire:** Abra la llave de agua caliente para eliminar el aire en las tuberías.

- **Encendido:** Conectar la electricidad y configurar la temperatura deseada.
- **Verificación:** Comprobar que no haya fugas de agua y que la terma caliente correctamente



12.07.02.04.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE 6MM BISELADO 0.60*1.10 MTS

Descripción

De acuerdo a lo mencionado en la partida el suministro e instalación en donde sus dimensiones son de acuerdo lo tipificado e la partida, cabe mencionar que el objetivo es definir los requisitos y características, asegurando su correcta ejecución, calidad y funcionalidad; en donde el vidrio será templado de alta calidad, resistente a impactos y con tratamiento antideslumbrante con un e=6mm. El acabado será con un borde pulido o biselado, empotrado en pared, su fijación será utilizando un adhesivo especial para espejos o sistema de sujeción mecánica siendo firmemente fijado y nivelado.

Cabe mencionar cualquier imperfección el supervisor e inspector tiene la potestad de denegar y/o retirar el material, a fin que es el que supervisara el fiel cumplimiento de la mencionada partida descrita.

12.07.02.04.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE BAÑO INCL MARCO, FERRETERÍA Y CHAPA TIPO BOLA

Descripción:

Esta partida comprenderá el suministro e instalación de puerta, incluyendo los accesorios de ferretería y marco de puerta con un acabado liso, cumpliendo las medidas mencionadas y detalles indicados en los planos. Las uniones en las puertas deben ser caja y espiga, y encoladas. Las aristas de los bastidores de puertas deben ser biseladas. Los marcos de puertas serán rebajados con lijas en sus aristas. Los paneles de las puertas serán de cedro como mínimo de ¾", según planos. El lijado de la madera se ejecutará en el sentido de la hebra. Todo trabajo de madera será entregado en el mencionado servicio con un acabado fino y un pulido fino impregnado, listo para recibir su acabado final. El acabado final será de acuerdo a las coordinaciones con el supervisor y/o inspector no se usará ningún elemento que cambie el color natural de la madera, ver en

preparación de superficies (pintura en caso fuese el color de puerta: Pantone 2186, fin cumplir con el manual de estandarización).

La fijación de las puertas y molduras de marcos no se llevará a cabo hasta que se haya concluido el trabajo de revoques del ambiente. Ningún elemento de madera será colocado en el servicio sin la aprobación previa del supervisor y/o inspector. Todos los elementos de madera serán cuidadosamente protegidos de golpes, abolladuras o manchas, hasta la entrega del servicio, siendo de responsabilidad del Contratista el cambio de piezas dañadas por la falta de tales cuidados. En los planos respectivos se pueden ver las medidas y detalles de las puertas, la forma de los marcos y el espesor.

6.2. Condiciones de operación

NO APLICA

6.3. Condición del Material

NO APLICA

6.4. Plan de Trabajo

Al día siguiente de haberse suscrito el contrato el contratista deberá presentar obligatoriamente un plan de trabajo (diagrama Gantt), para cumplir con las metas y objetivos trazados; sobre la ejecución del servicio, remitiéndolo al Servicio de Ingeniería – SEING – vía mesa de partes (Av. Jorge Chávez 542 – Santiago de Surco) en los horarios de 8:00 a 12:30 hrs y de 13:30 a 16:30 horas (lunes a viernes laborables).

6.5 Recursos a ser provistos por el Proveedor

Deberá presentar la lista del personal que realizará los trabajos (nombres completos y número de DNI). Asimismo, deberá adjuntar la constancia del seguro contra todo riesgo (SCTR) vigente.

El proveedor del servicio deberá prever los insumos, material, equipamiento, mano de obra, transporte, alimentación y equipos de seguridad requeridos, a fin de lograr el óptimo cumplimiento de las actividades establecidas en el presente documento.

6.6 Recursos a ser provistos por el OBAC o la Entidad

Proporcionará al contratista un ambiente donde sus trabajadores se preparen antes del inicio de sus labores, asimismo donde guarden sus materiales, herramientas y lo necesario para el cumplimiento de la ejecución del Servicio.

6.7 En caso de requerirse capacitación y/o entrenamiento como parte de la prestación principal

NO APLICA

7. EMBALAJE Y ROTULADO

NO APLICA.

8. REGLAMENTOS TÉCNICOS, NORMAS METROLÓGICAS Y/O SANITARIAS NACIONALES

- Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF
- Decreto Legislativo N°1341, que modifica la Ley de Contrataciones del Estado.
- Decreto Supremo N° 162-2021-EF, que modifica el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (Reglamento).
- Decreto Supremo N°147-EF, que modifica el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (Reglamento).

9. NORMAS TÉCNICAS

- Reglamento Nacional de Edificaciones.
- Código Nacional de Electricidad – Utilización
- Código Nacional de Electricidad - Suministro
- Reglamento de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- Normas Técnicas Peruanas

Las normas indicadas anteriormente no eximen al contratista de la aplicación de normatividad técnica y/o administrativa antes, durante y posterior a la ejecución del servicio.

10. MODALIDAD DE CONTRATACIÓN

NO APLICA

11. SEGUROS

El Contratista será responsable de cualquier daño que le pueda ocurrir al personal a su cargo, que interviene en la prestación del servicio, para lo cual deberá contar con los seguros pertinentes, que establecen las leyes, quedando la entidad fuera de cualquier responsabilidad.

En tal sentido, el Contratista deberá asegurar obligatoriamente con el Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR) a todos sus trabajadores que participarán en la ejecución del servicio.

12. GARANTIA TECNICA Y/O COMERCIAL

12.1 Alcance de la garantía

La Contratista se compromete a dar las garantías técnicas y/o comerciales en el plazo establecido, siendo el único responsable si hubiese algún daño, falla técnica o de funcionamiento a nivel de bienes y servicios.

12.2 Condiciones de la garantía

Notificación del efecto: La Contratista será notificada en un plazo no mayor a 07 días calendario a partir de las observaciones con la finalidad que pueda levantarlas y subsanarlas en el tiempo establecido de 30 días.

Reposición del bien y/o servicio: De encontrarse un elemento que no cumple con las características establecidas en los términos de referencia, se notificará a la Contratista y tendrá un plazo máximo de 30 días para reponer el bien que corresponda.

Costos: Los costos que se generen por la reposición de los bienes adquiridos y/o servicios contratados, serán asumidos por el contratista, según a las condiciones del bien si es nacional o del extranjero, el cual incluye costos aduaneros, transporte, etc.

12.3 Periodo de garantía

Indicado servicio deberá contar con una garantía de doce (12) meses contados a partir de la conformidad del servicio.

12.4 Inicio del cómputo del periodo de garantía

La garantía técnica regirá a partir del día siguiente de la suscripción del acta de recepción y conformidad del servicio realizado.

13. DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS Y REPUESTOS

NO APLICA.

14. VISITA

Durante la Convocatoria, los participantes podrán realizar una visita de inspección in situ para cuantificar los trabajos mencionados anteriormente que sean necesarios para elaborar su oferta de acuerdo a las actividades consideradas en el presente documento. Asimismo, de no realizar indicada visita, posteriormente no podrá argumentar desconocimiento y/o falta de información de los alcances del Servicio, asumiendo los costos necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento. Las visitas podrán realizarse de lunes a viernes (laborables) en el horario desde las 8:00 a 12:30 horas y desde las 13:30 a 16:30 horas, antes de la presentación de Ofertas, para lo cual deberá de remitir al correo electrónico del Servicio de Ingeniería: seing.abastos@gmail.com, La fecha y hora de la visita, lista del personal que asistirá a la visita de campo (nombres completos y número de DNI o su equivalente para personal extranjero y tarjeta de propiedad de los vehículos de ser el caso y numero de celular de la persona que asistirá como representante de la empresa

15. PRESTACIONES ACCESORIAS A LA PRESTACION PRINCIPAL

15.1 Mantenimiento preventivo

NO APLICA

15.2 Soporte técnico

NO APLICA

15.3 Capacitación y/o entrenamiento

NO APLICA

16. LUGAR Y PLAZO DE EJECUCION DE LA PRESTACIÓN

LUGAR

El servicio será ejecutado en las instalaciones del servicio de abastecimiento técnico – SEBAT, ubicado en la Av. Edmundo Aguilar S/N, distrito de Santiago de Surco, departamento de Lima.

PLAZO.

El plazo de ejecución del servicio es de setenta y cinco (75) días calendarios, y será contado a partir del día siguiente de haberse hecho entrega formar del terreno.

17. ENTREGABLES

NO APLICA.

18. ADELANTOS

NO APLICA.

19. CONFIDENCIALIDAD

El contratista está obligado a guardar la confidencialidad y reserva absoluta en el manejo de información a la que se tenga acceso y que se encuentre relacionada con la prestación, quedando prohibido revelar dicha información a terceros.

En tal sentido el contratista deberá dar cumplimiento a todas la políticas y estándares definidos por la Entidad, en materia de seguridad de la información, dicha obligación comprende la información que se entrega, como también la que se genera durante la realización de las actividades y la información producida una vez que se haya concluido el servicio. Dicha información puede consistir en mapas, dibujos, fotografías, mosaicos, planos, informes, recomendaciones, cálculos, documentos y demás documentos e información compilados o recibidos por el proveedor.

20. RECEPCION Y CONFORMIDAD DE LOS BIENES Y SERVICIOS

La conformidad del servicio es responsabilidad del Jefe del Departamento Administrativo del SEBAT, previo Informe del Inspector del Servicio quien será responsable de supervisar y orientar la ejecución del indicado servicio, de acuerdo a lo establecido en los Términos de Referencia.

En el caso que, para la conformidad del servicio se requiera realizar pruebas y/o puesta en funcionamiento se deberá tener en cuenta lo indicado por el inspector del servicio.

La conformidad se emite según los plazos y procedimientos que establece la normativa aplicable al tipo de proceso de contratación.

El contratista deberá presentar dos (02) original y tres (03) copias del informe técnico de ejecución del servicio, incluyendo panel fotográfico del antes, durante y después de los trabajos realizados debidamente firmados por el contratista.

21. FORMAS Y MEDIOS DE PAGO

21.1 FORMA DE PAGO

La forma de pago será en pago único.

El pago se realizará después de ejecutada la prestación y otorgada la conformidad del servicio solicitado e informe del cumplimiento de los términos de referencia.

21.2 MEDIOS DE PAGO

El medio de pago será por transferencia bancaria.

22. OTRAS PENALIDADES APLICABLES

El retraso injustificado de la ejecución de la prestación del servicio acarreará la aplicación de la penalidad de acuerdo a la siguiente fórmula, de acuerdo al artículo N° 162 del RLCE:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto}}{F \times \text{plazo en días}}$$

Donde F tiene los siguientes valores

Para los plazos mayores a sesenta (60) días, F= 0.25

De darse el caso, al Contratista se le aplicará otras penalidades por las siguientes causales:

N°	SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CALCULO	PROCEDI MIENTO
1	Tener trabajador menor de 18 años.	1 UIT Por día y/o evento	Mediante informe técnico del inspector del servicio
2	Paralización de labores por causas imputables al CONTRATISTA.	0.3 UIT Por día y/o evento	
3	Paralizaciones de labores que puedan realizar su personal por incumplimiento en pagos y beneficios sociales.	0.3 UIT Por día y/o evento	
4	Cuando el contratista no cumpla con controlar o dotar a su personal con el uso de los implementos de seguridad.	0.3 UIT Por día y/o evento	
5	Cuando los profesionales y/o técnicos no se encuentren en el Servicio conforme el cronograma de trabajo establecido.	0.3 UIT Por día y/o evento	
6	Cuando el personal clave no se presenta en el lugar donde se realizará el servicio	0.3 UIT Por día y/o evento	

7	Cuando el contratista cambie de personal clave durante la ejecución del Servicio sin previa justificación	0.3 UIT Por día y/o evento	
---	---	----------------------------	--

23. RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

La conformidad del servicio por parte de la Entidad no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del Contratista es de doce (12) meses, a partir de la conformidad otorgada por la Entidad.

24. PROPIEDAD INTELECTUAL

NO APLICA

25. CONDICIONES DE CONSORCIO

En cuanto a CONSORCIOS, de conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, se establece lo siguiente:

El número máximo de consorciados es de DOS (02).

El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de TREINTA POR CIENTO (30%).

El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de SETENTA POR CIENTO (70%).

26. SUB CONTRATACIÓN

El contratista podrá subcontratar como máximo el 40% del valor de contrato de acuerdo al art. 147 de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

27. REQUISITOS DE CALIFICACION (MERCADO NACIONAL)

A	CAPACIDAD LEGAL
	HABILITACIÓN
	<u>Requisitos:</u>
	El postor será una persona natural o jurídica habilitada para contratar con el Estado.
	<u>Importante</u> <i>De conformidad con la Opinión N° 186-2016/DTN, la habilitación de un postor está relacionada con cierta atribución con la cual debe contar el proveedor para poder llevar a cabo la actividad materia de contratación, este es el caso de las actividades reguladas por normas en las cuales se establecen determinados requisitos que las empresas deben cumplir a efectos de estar habilitadas para la ejecución de determinado servicio o estar autorizadas para la comercialización de ciertos bienes en el mercado.</i>

	<p><u>Acreditación:</u> Mediante la presentación de la copia del Registro Nacional de Proveedores Vigentes, en rubro de servicios.</p>
	<p>Importante <i>En el caso de consorcios, cada integrante del consorcio que se hubiera comprometido a ejecutar las obligaciones vinculadas directamente al objeto de la convocatoria debe acreditar este requisito.</i></p>

B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
B.2	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
B.2.1	FORMACIÓN ACADÉMICA
	<p><u>Requisitos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - UN (01) INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO, colegiado y habilitado. Responsable del Servicio, quien deberá estar diariamente, a fin de verificar el correcto cumplimiento de los trabajos del Servicio, según lo descrito en el ÍTEM 6 del presente documento. - Un (01) Ingeniero Civil y/o Industrial y/o Ambiental (titulado) colegiado requerido como ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO. <p><u>Acreditación:</u> El INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link : http://www.titulosinstitutos.pe/, según corresponda.</p> <p>Importante para la Entidad <i>El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.</i></p> <p>En caso el INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO no se encuentren inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>
B.3	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>1.- RESPONSABLE DEL SERVICIO:</p> <p>Experiencia mínima de tres (03) años, considerado a partir de la fecha de</p>

colegiatura, como Residente y/o supervisor y/o Inspector de ejecución de Servicios u Obras de: Construcción, creación, rehabilitación, instalación, recuperación, mantenimiento, acondicionamiento y/o mejoramiento de infraestructuras en general.

2.-ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Dos (02) años de experiencia mínima como especialista de seguridad y salud en el trabajo y/o especialista en seguridad y/o ingeniero de seguridad y/o responsable jefe de seguridad y/o prevencionista de seguridad y/o cualquier denominación afín a SSOMA, en la ejecución de servicios y/u obras en general.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.

Acreditación:

La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

Importante

- *Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento*
- *En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.*
- *Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.*
- *Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.*

C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
	<p><u>Requisitos:</u> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 1,500,000.00 (UN MILLÓN QUINIENTOS MIL CON 00/100 SOLES), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes</p> <p>-Servicios u Obras de Mantenimiento y/o Fabricación y/o instalación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o construcción de edificaciones en General, que contengan dentro de sus partidas trabajos de instalaciones eléctricas e instalaciones sanitarias.</p> <p><u>Acreditación:</u> La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago¹, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p>

¹ Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:**

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".

En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso de que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso de que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentadora correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Importante

- *Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.*
- *El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto, consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal e) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.*

	<ul style="list-style-type: none"> Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada. <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p> <p>Importante</p> <ul style="list-style-type: none"> Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida. En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".
--	---

28. COMPENSACIONES INDUSTRIALES Y SOCIALES OFFSET

NO APLICA.

29. DEPENDENCIAS RESPONSABLES Y LUGAR DONDE SE PERFECCIONARÁ EL CONTRATO

La firma del contrato con el proveedor ganador de la Buena Pro se realizará en:

FUERZA AÉREA DEL PERÚ

SERVICIO DE INGENIERÍA-FAP

AV. JORGE CHAVEZ N° 542-SANTIAGO DE SURCO

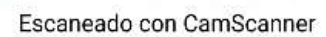
Telefono: 247-7597

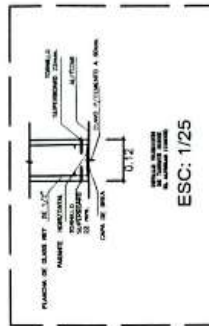
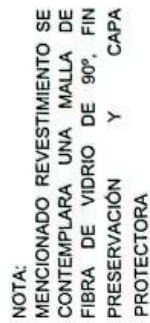
30. OTROS

Anexos:

- Panel fotográfico
- Planos de arquitectura (SS. HH 2do comando)
- Planos de arquitectura de Oficina del 2do comando
- Plano de arquitectura del dormitorio del 2do comando
- Plano de arquitectura de los SS. HH de los e.c. y militares varones
- Plano de arquitectura de los SS. HH de los e.c. y militares mujeres
- Plano de red de agua y desagüe de los e.c. y militares varones
- Plano de red de agua y desagüe de los e.c. y militares mujeres

- Plano de arquitectura de los vestidores y SS.HH. de la cancha de fútbol
- Plano de red de agua y desagüe SS.HH. de la cancha de fútbol
- Plano de detalles SS.HH. de la cancha de fútbol
- Plano de arquitectura SS. HH de finanzas
- Plano de red de agua y desagüe SS.HH. de finanza
- Plano de arquitectura SS. HH de tropa femenino 1
- Plano de red de agua y desagüe SS.HH. de tropa femenino 1
- Plano de arquitectura SS. HH de tropa femenino 2
- Plano de red de agua y desagüe SS.HH. de tropa femenino 2
- Plano de arquitectura e intervención de adquisición y finanzas
- Plano de la red de agua del SEBAT
- Plano de la red desagüe del SEBAT
- Plano de Instalaciones Eléctricas (IIEE-01)





DETALLE (PLANTA)

DETALLE 2

Official FAP
CHAVEZ BERNAOLA JHON WILLIAM
Ingeniero Civil
NSA: O-9930722-O+
CIP: 215025

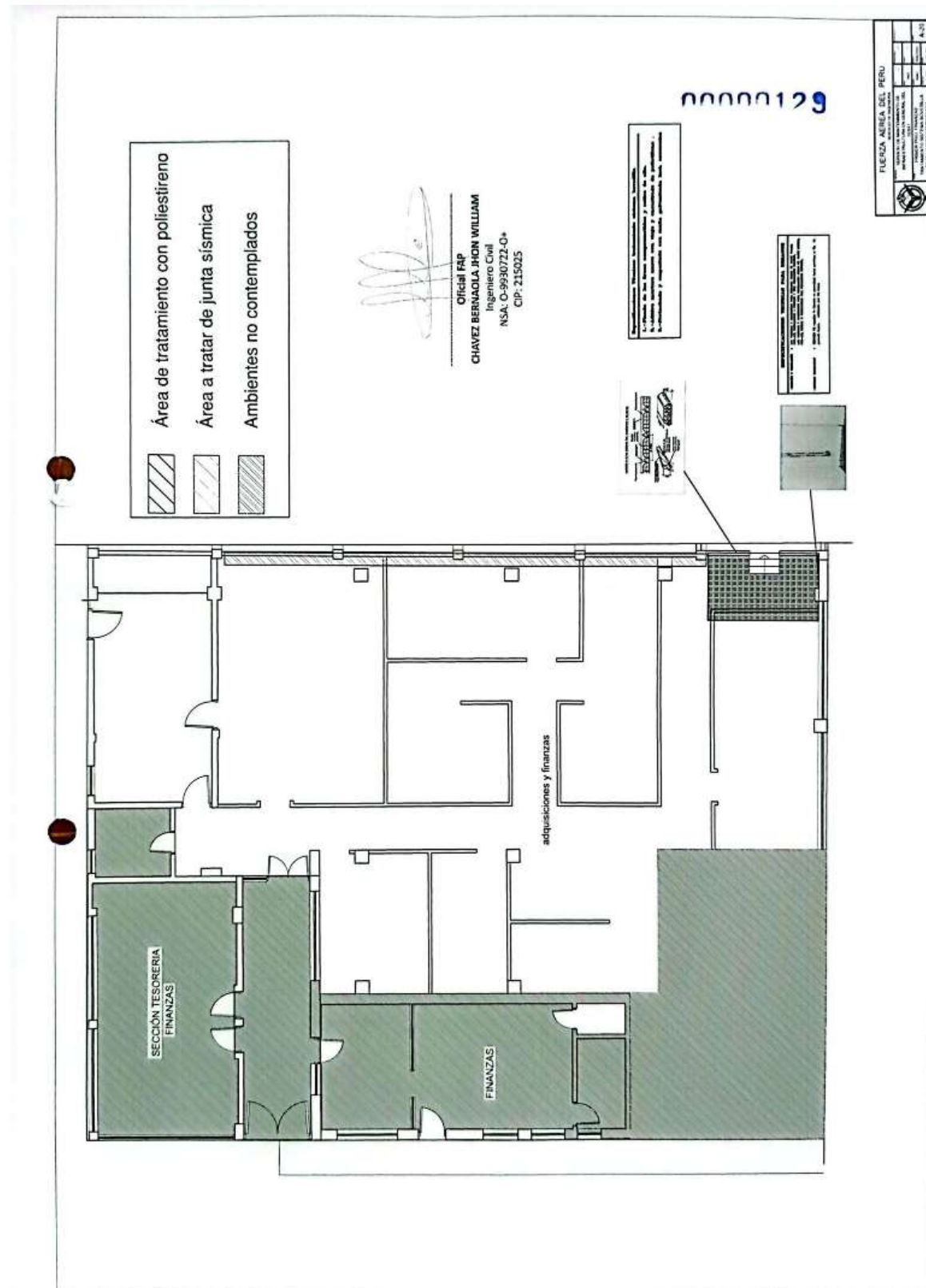
[illegible]



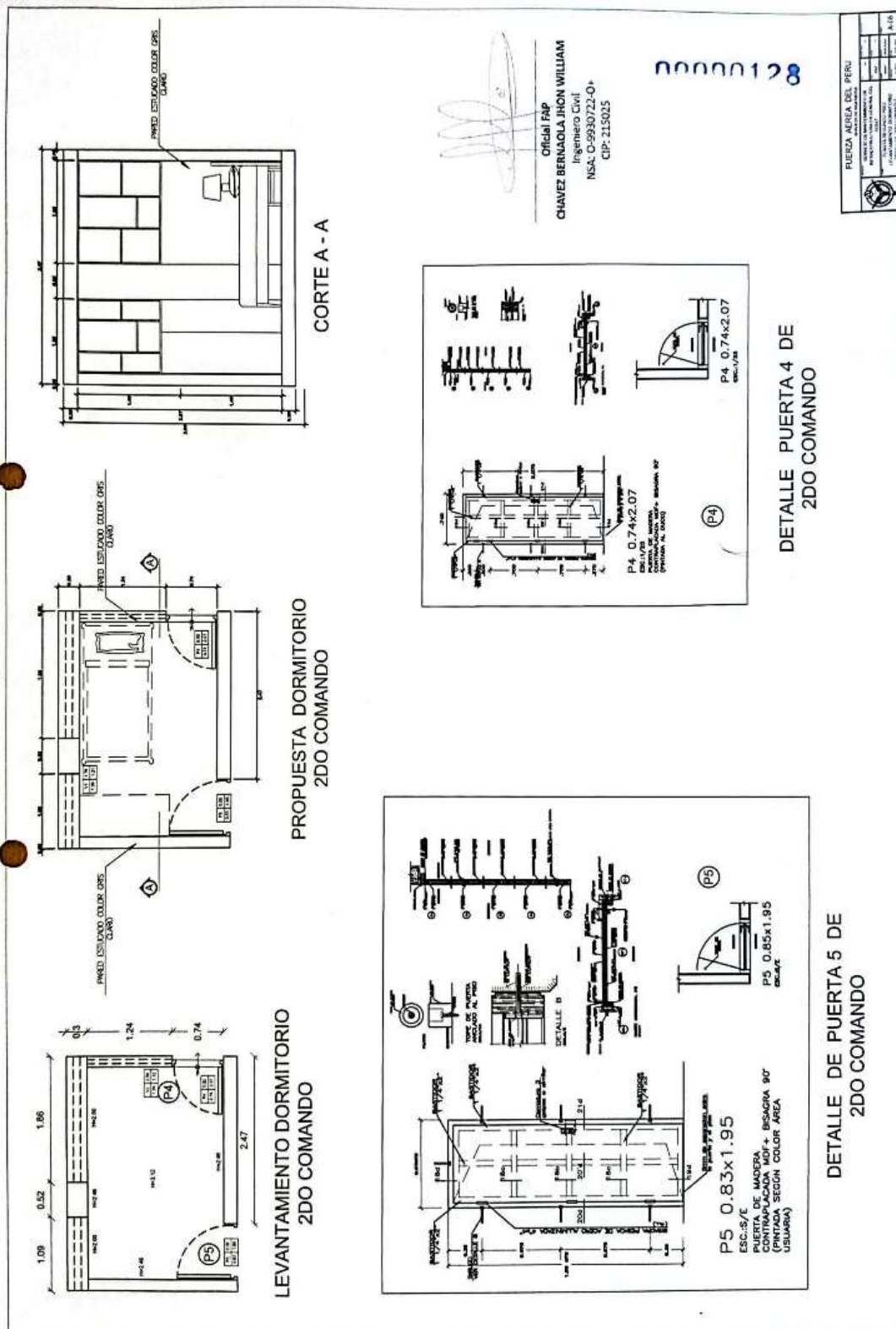






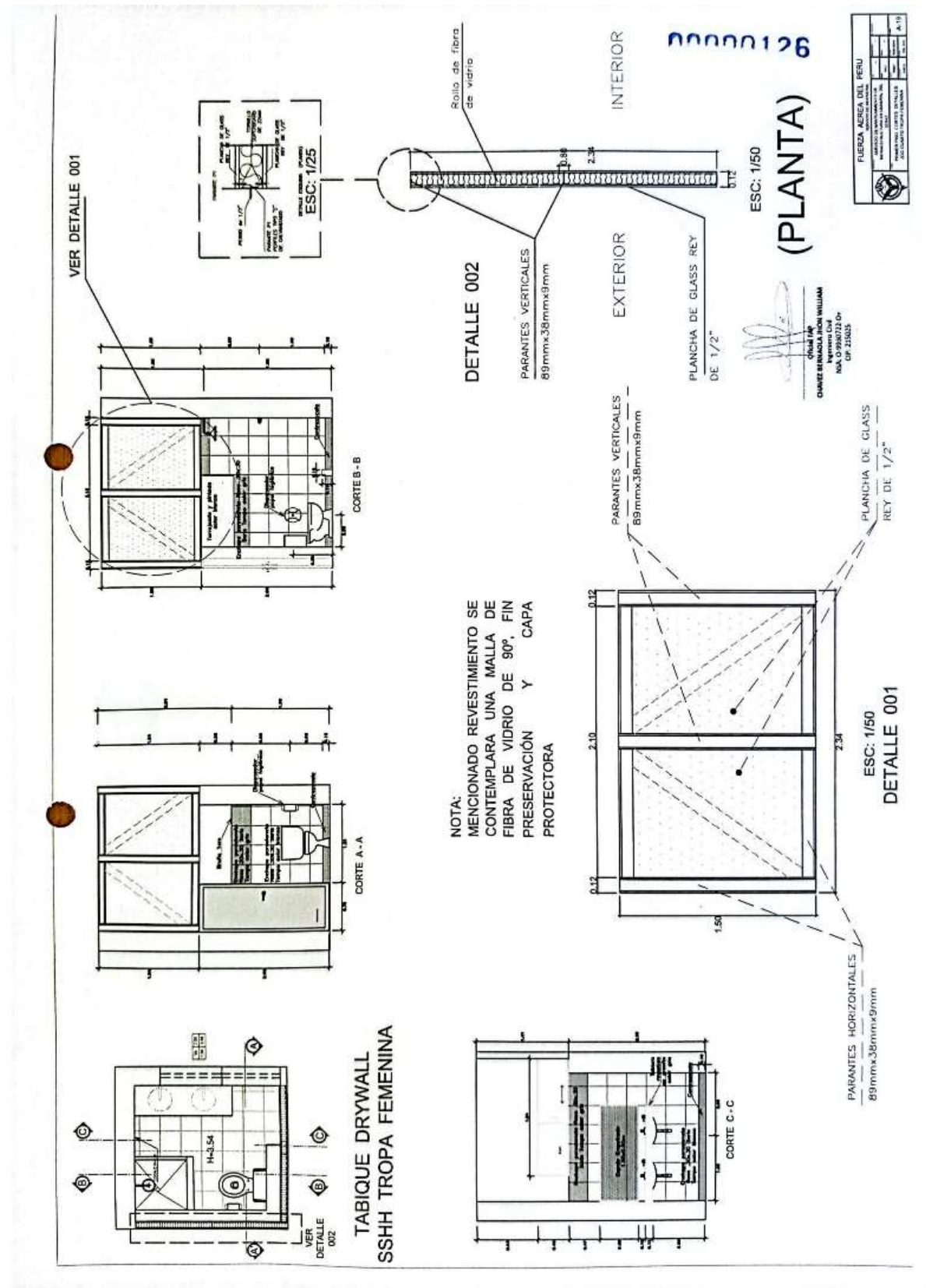


Escaneado con CamScanner

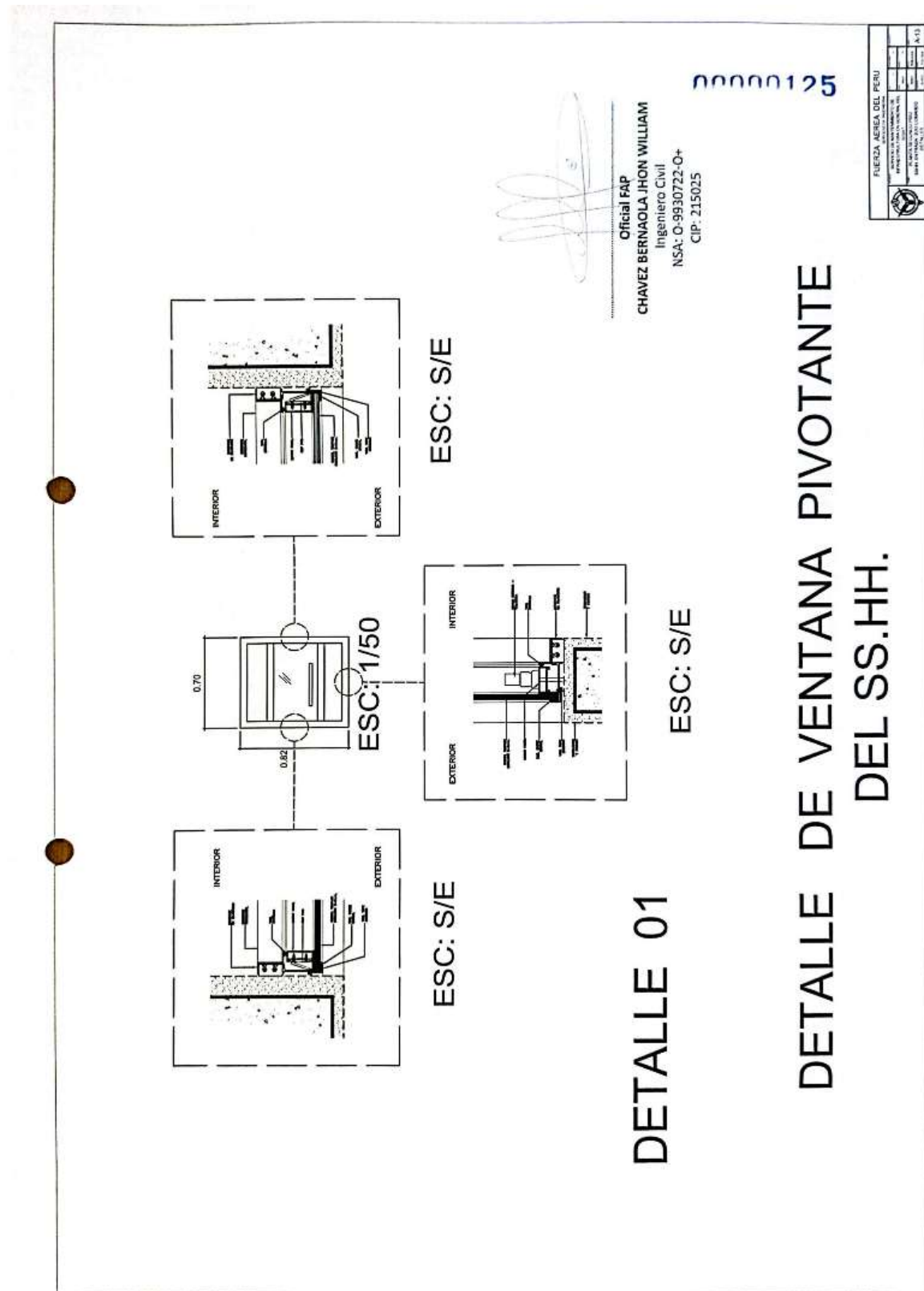


Escaneado con CamScanner

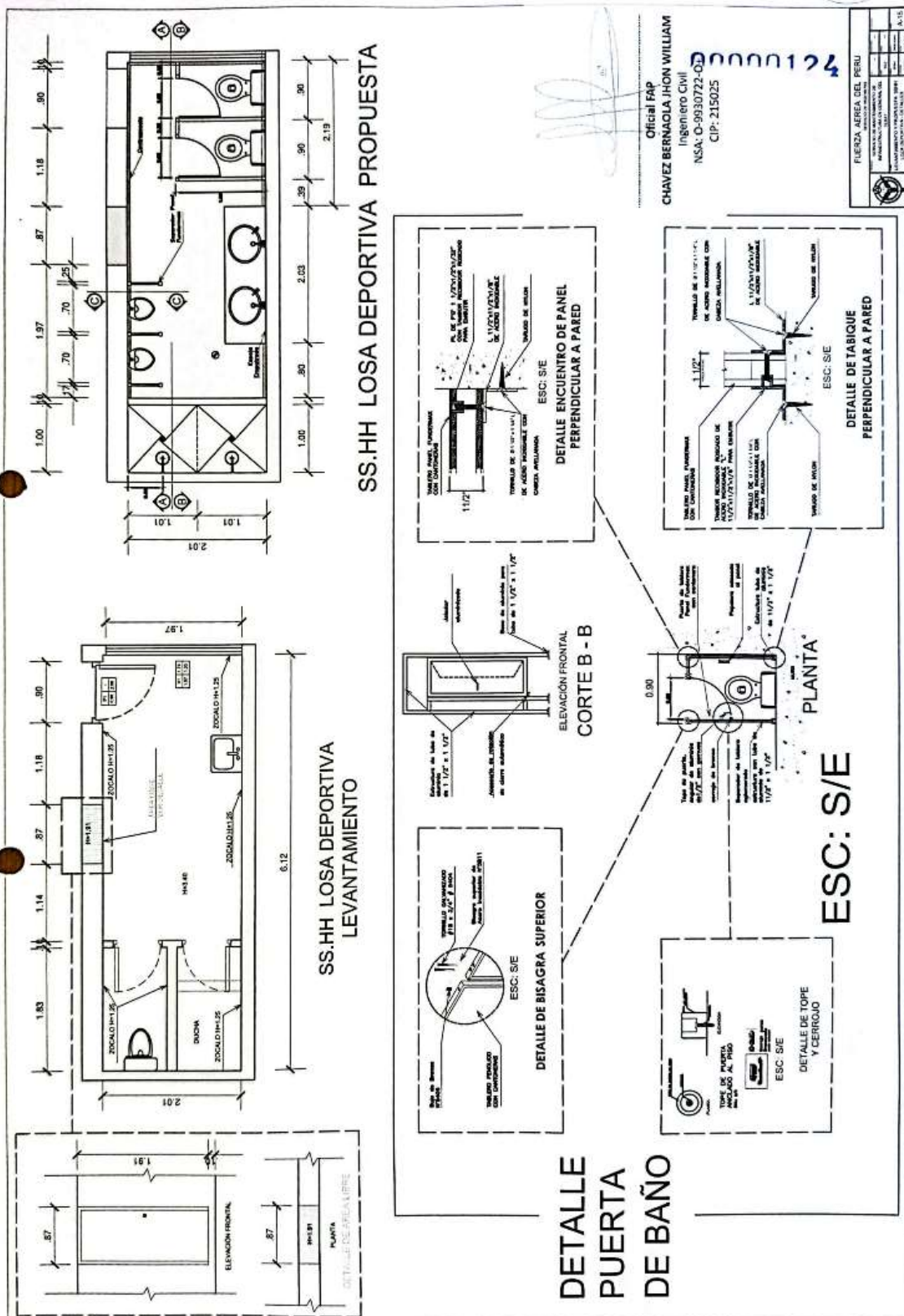




Escaneado con CamScanner

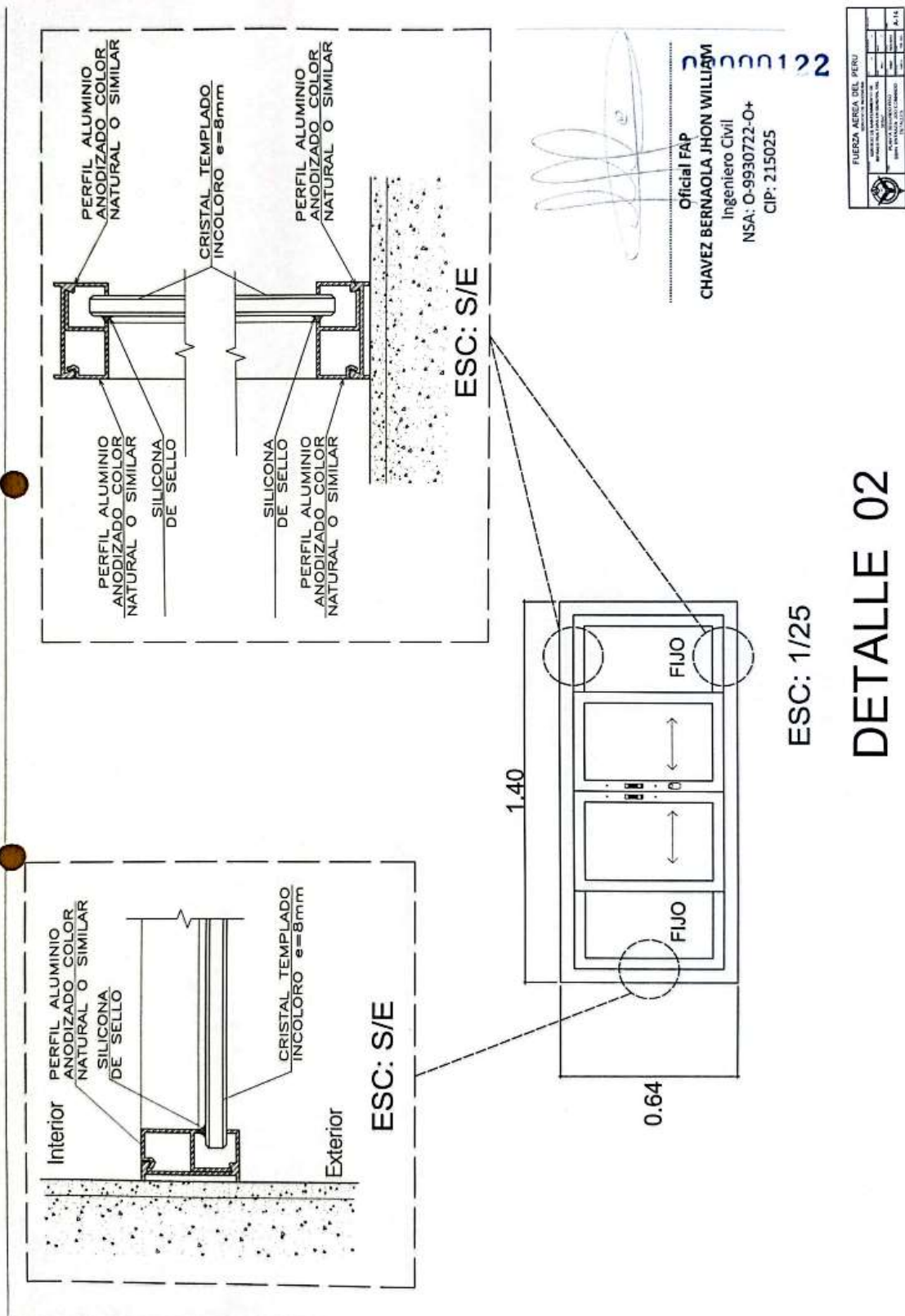


Escaneado con CamScanner

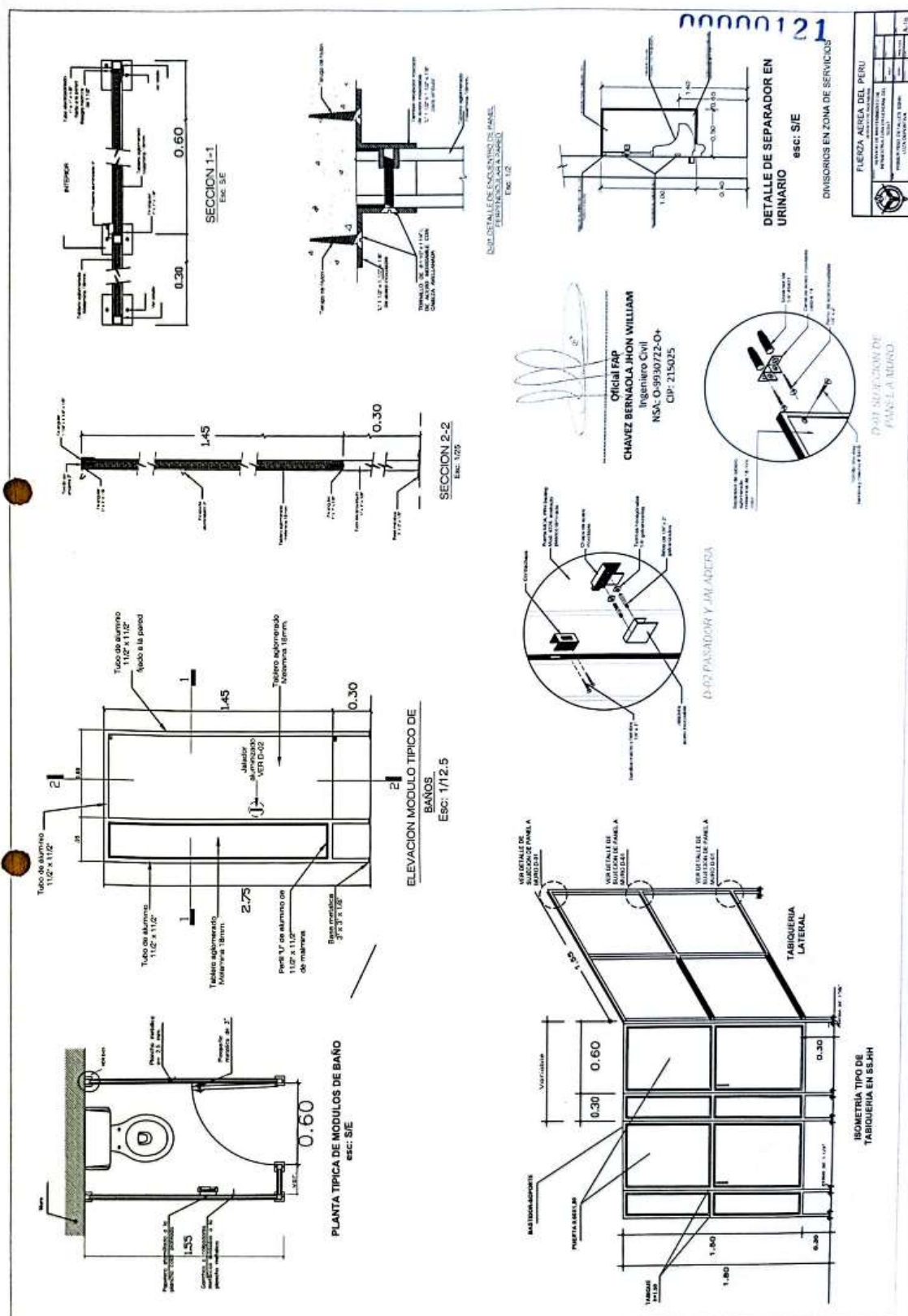


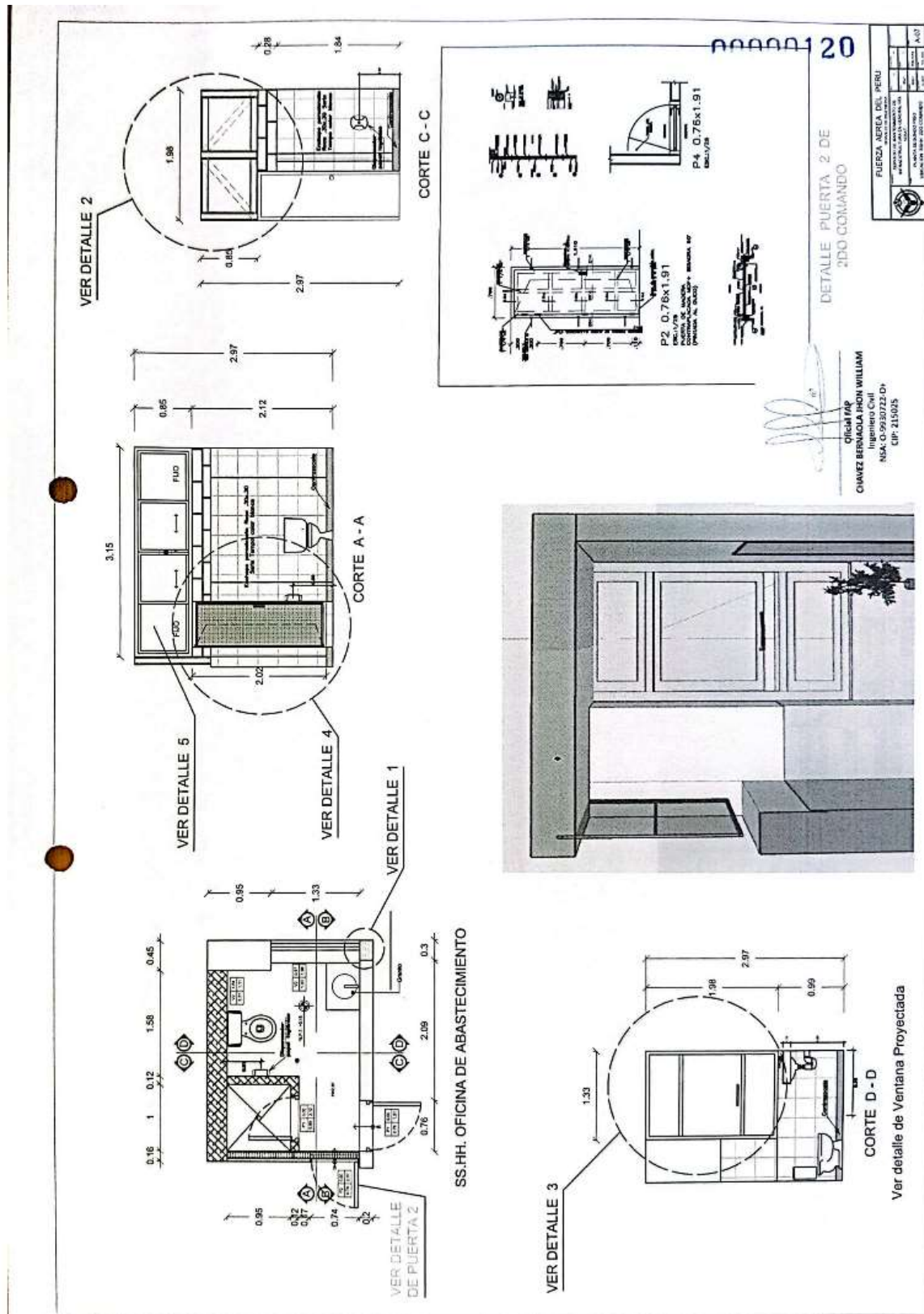
Escaneado con CamScanner



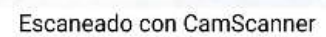


Escaneado con CamScanner

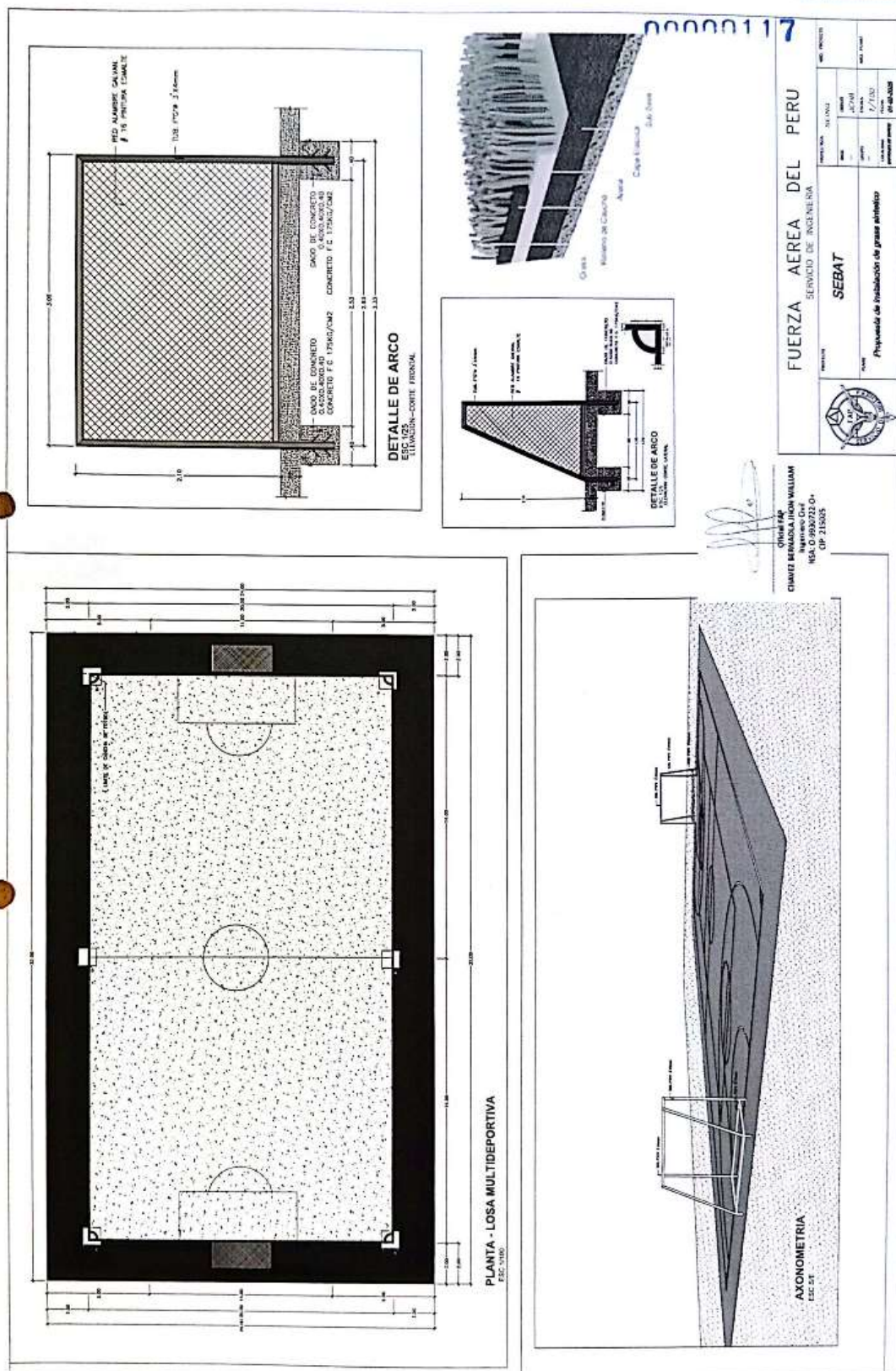




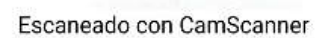
Escaneado con CamScanner







Escaneado con CamScanner







INSTALACIONES DESAGUE

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA DESAGUE	
RESERVA Y VENTILACIÓN	1. LAS TUBERÍAS Y ACCESORIOS PARA DESAGUE SERÁN DE CLASE UNIÓN. LAS TUBERÍAS DE VENTILACIÓN SERÁN DE CLASE UNIÓN. LAS TUBERÍAS Y ACCESORIOS PARA VENTILACIÓN SERÁN DE CLASE UNIÓN. PVC-SAL, MODOLO B, EMPALMEADO CON PRESIÓN ESPECIAL.
RENDIMIENTO Y MANTENIMIENTO	1. SERÁN DE PUNTO, CONMUNICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN A LAS DEL PISO.
CLASE DE BATERÍA	1. SERÁN DE PUNTO, CONMUNICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN A LAS DEL PISO.
PROTECCIÓN HIGIENIZADA	1. SERÁN DE PUNTO, CONMUNICACIÓN Y CONSTRUCCIÓN A LAS DEL PISO.

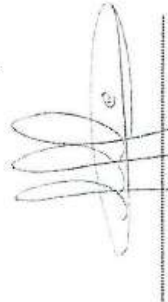
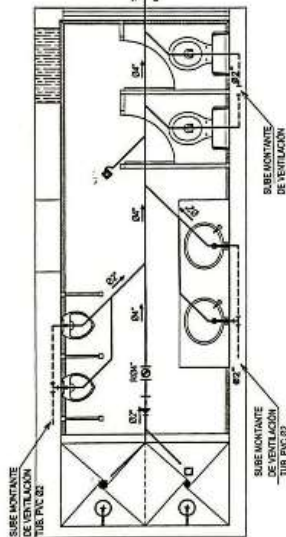
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

LA RED INTERIOR DE AGUA SERÁ DE PVC Ø-10 PARA AGUA FRIA. LAS VALVULAS DE COMPUERTA SERÁN DE BRONCE TIPO GLOBE, PRESIÓN 150 PSI/10.34 BAR. LAS PRUEBAS SE PROCEDERÁN CON LA AYUDA DE UNA BOMBA DE MANO HASTA LOGRAR UNA PRESIÓN DE 100 PSI/6.89 BAR DENTRO DE 15 MINUTOS. SE VERIFICARÁ EL FUNCIONAMIENTO EN DUCTO (CADA) SIN PERMITIR DESAGUES. LAS TUBERÍAS DE DESAGUE SERÁN DE PVC - SAP Y SERÁN SELLADOS CON PEGAMENTO ESPECIAL. LAS TUBERÍAS DE AGUA SERÁN DE CLASE 10 ROSCADO Y SELLADO CON PEGAMENTO ESPECIAL. LAS TUBERÍAS DE VENTILACIÓN SERÁN DE PVC - SAL Y SERÁN SELLADOS CON PEGAMENTO ESPECIAL. LAS TUBERÍAS DE AGUA FUENTE SERÁN DE CPVC.

LEYENDA AGUA

SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
—TOT—	MEDIDOR DE AGUA
—	TUBERÍA DE AGUA FRIA
—	TUBERÍA DE AGUA CALIENTE
—	VALVULA CHECK
—	VALVULA FLOTADOR
—	CODO DE 90°
—	LLAVE DE RIEGO
—	CODO DE 90° SUBE
—	CODO DE 90° BAJA
—	TEE
—	TEE RECTA CON SUBIDA
—	TEE RECTA CON BAJADA
—	UNION UNIVERSAL
—	VALVULA DE COMPUERTA 1/2"

la tubería de
desague llega
a la CAJA DE REGISTRO
57.08
56.28

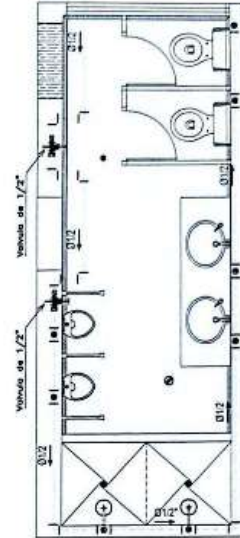


Oficial FAP
CHAVEZ BERNAOLA JHON WILLIAM
Ingeniero Civil
NSA: O-9930722-O+
CIP: 215025

LEYENDA DESAGUE

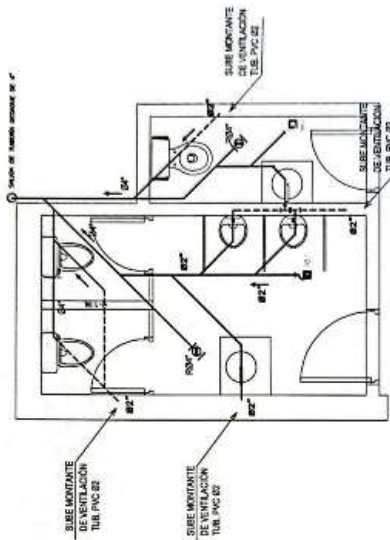
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
—	TUBERÍA DE DESAGUE
—	TUBERÍA DE VENTILACIÓN
—	CODO DE 45°
—	CODO DE 90°
—	CRUZ
—	TEE RECTA
—	TEE SANITARIA
—	1/4" SANITARIA SIMPLE
—	1/4" SANITARIA DOBLE
—	TRAMPA 1/4"
—	CAJA DE REGISTRO
—	REGISTRO ROSCADO DE BRONCE EN PISO
—	SUMIDERO
—	CODO DE 90° BAJA
—	CODO DE 90° SUBE

INSTALACIONES DE AGUA

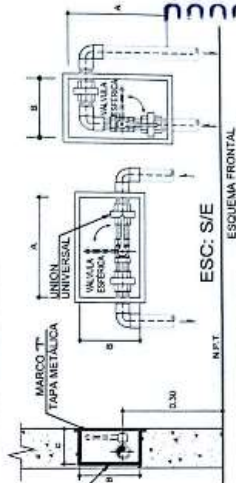
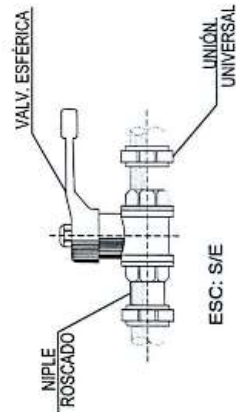




INSTALACIONES DESAGUE



CHAVEZ BERNALDO RHON WILLIAM
 Ingeniero Civil
 NSA: 0-9930723-0+
 CIP: 215025



ESQUENA FRONTAL

DETALLE VÁLVULA

DIAMETRO DE TUBERIA	DIMENSION DEL NIDHO (disto de cualquier otro nicho)		ANCHO MIN
	A (m)	B (m)	
Ø 1/2"	0.25	0.15	0.07
Ø 3/4"	0.25	0.15	0.07
Ø 1"	0.25	0.15	0.12

	FUERZA AEREA DEL PERU <small>MINISTERIO DE AERONAUTICA</small>		<small>FORMA</small>		<small>FECHA</small>	
	<small>SERVICIO DE ENTRENAMIENTO</small> <small>PRIMA INSTRUCCION EN AEROPUERTO DEL</small> <small>PERU</small>		<small>1</small>		<small>15-54</small>	
<small>ESTADISTICA DE LOS DATOS DE LA</small> <small>PRIMA INSTRUCCION EN AEROPUERTO DEL</small> <small>PERU</small>			<small>1</small>		<small>15-54</small>	

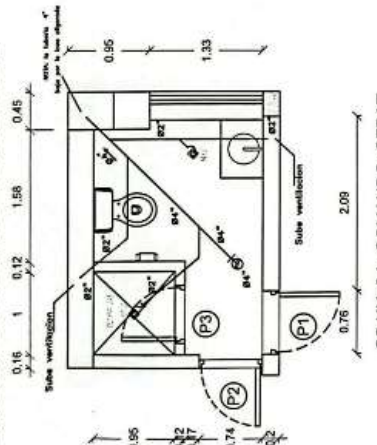
LEYENDA DESAGUE	
SEÑALIZACION	DESCRIPCION
	NÚMERO DE DESCARGAS
	NÚMERO DE VENTILACION
	PROFUNDIDAD DE 4M
	PROFUNDIDAD DE 8M
	CANAL
	TWT RECTA
	TWT BASE AREA
	7M BASE AREA SAMPLE
	7M SAMPLE POINT
	TRENCH 10M
	PROFUNDIDAD MÁXIMA DE 4M
	PROFUNDIDAD MÁXIMA DE 8M
	PROFUNDIDAD DE 4M
	PROFUNDIDAD DE 8M

LEYENDA AGUA	
SEMPROPION	
MEJORAR DE AGUA	
TUBERIA DE AGUA FRIA	
TUBERIA DE AGUA CALIENTE	
VALVULA ON/OFF	
VALVULA FLOTACION	
GOCHO DE 90°	
LLAVE DE AGUA	
GOCHO DE 90° MARI	
GOCHO DE 90° BAJA	
TEE	
TEE RECTA CON BANDA	
TEE RECTA CON BANDA	
UNION UNIDIRECC.	
VALVULA DE COMPENSITA 1/2"	

[illegible][illegible]

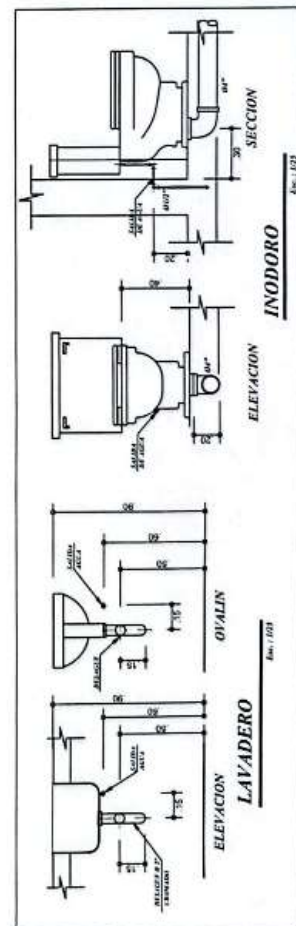


INSTALACIONES DESAGÜE



SS.HH. 2do COMANDO -SEBAT

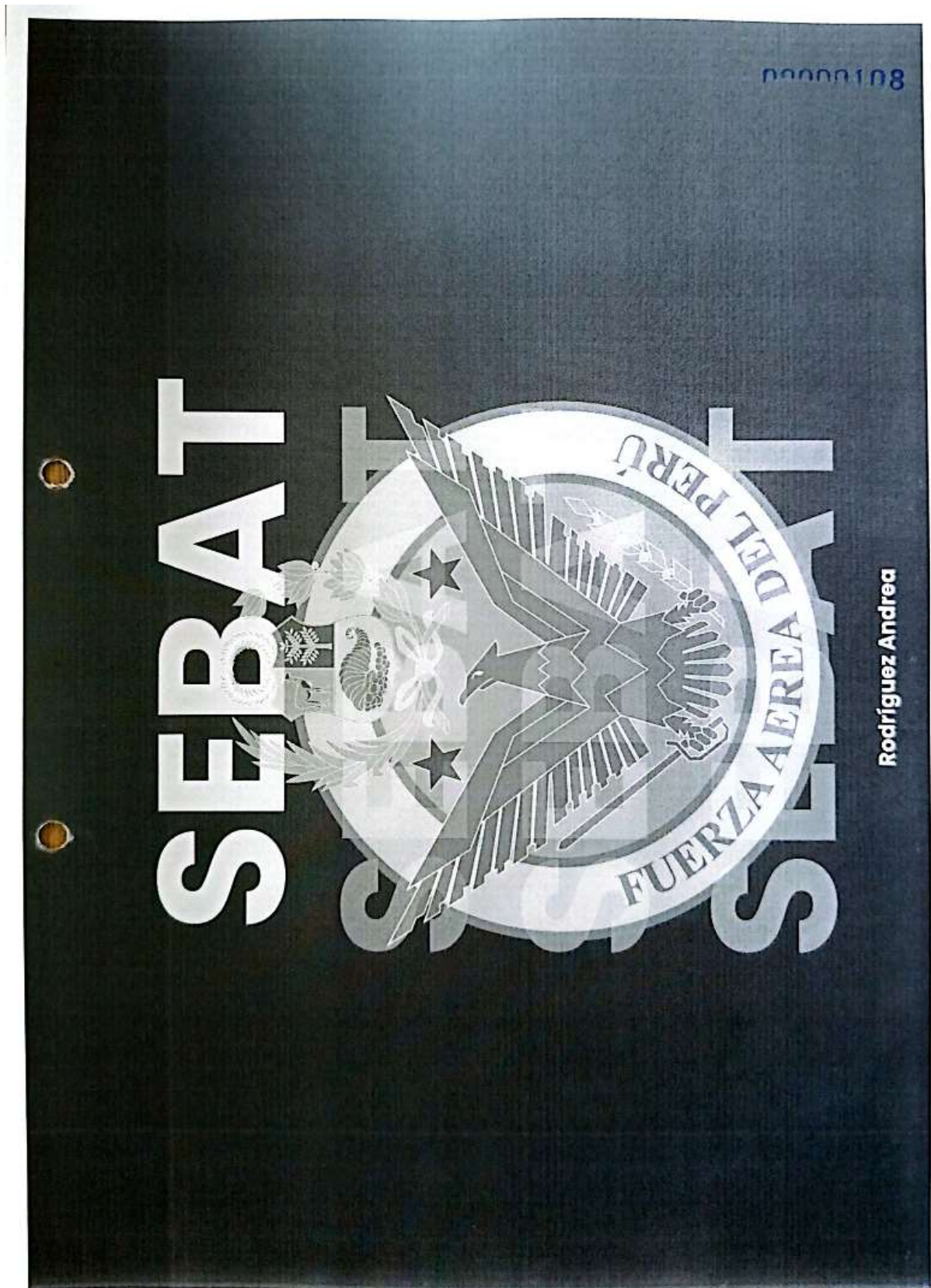
LEYENDA DESAGUE	
IMPULSORA	SEÑAL COM
—	TUBERIA DE DESAGUE
—	TUBERIA DE VENTILACION
—	COJO DE 4"
—	COJO DE 6"
—	COJO
—	TEE RECTA
—	TEE 90°
—	TEE 45°
—	TEE 135°
—	TEE 180°
—	TEE 225°
—	TEE 270°
—	TEE 315°
—	TEE 360°
—	TEE 405°
—	TEE 450°
—	TEE 495°
—	TEE 540°
—	TEE 585°
—	TEE 630°
—	TEE 675°
—	TEE 720°
—	TEE 765°
—	TEE 810°
—	TEE 855°
—	TEE 900°
—	TEE 945°
—	TEE 990°
—	TEE 1035°
—	TEE 1080°
—	TEE 1125°
—	TEE 1170°
—	TEE 1215°
—	TEE 1260°
—	TEE 1305°
—	TEE 1350°
—	TEE 1395°
—	TEE 1440°
—	TEE 1485°
—	TEE 1530°
—	TEE 1575°
—	TEE 1620°
—	TEE 1665°
—	TEE 1710°
—	TEE 1755°
—	TEE 1800°
—	TEE 1845°
—	TEE 1890°
—	TEE 1935°
—	TEE 1980°
—	TEE 2025°
—	TEE 2070°
—	TEE 2115°
—	TEE 2160°
—	TEE 2205°
—	TEE 2250°
—	TEE 2295°
—	TEE 2340°
—	TEE 2385°
—	TEE 2430°
—	TEE 2475°
—	TEE 2520°
—	TEE 2565°
—	TEE 2610°
—	TEE 2655°
—	TEE 2700°
—	TEE 2745°
—	TEE 2790°
—	TEE 2835°
—	TEE 2880°
—	TEE 2925°
—	TEE 2970°
—	TEE 3015°
—	TEE 3060°
—	TEE 3105°
—	TEE 3150°
—	TEE 3195°
—	TEE 3240°
—	TEE 3285°
—	TEE 3330°
—	TEE 3375°
—	TEE 3420°
—	TEE 3465°
—	TEE 3510°
—	TEE 3555°
—	TEE 3600°
—	TEE 3645°
—	TEE 3690°
—	TEE 3735°
—	TEE 3780°
—	TEE 3825°
—	TEE 3870°
—	TEE 3915°
—	TEE 3960°
—	TEE 4005°
—	TEE 4050°
—	TEE 4095°
—	TEE 4140°
—	TEE 4185°
—	TEE 4230°
—	TEE 4275°
—	TEE 4320°
—	TEE 4365°
—	TEE 4410°
—	TEE 4455°
—	TEE 4500°
—	TEE 4545°
—	TEE 4590°
—	TEE 4635°
—	TEE 4680°
—	TEE 4725°
—	TEE 4770°
—	TEE 4815°
—	TEE 4860°
—	TEE 4905°
—	TEE 4950°
—	TEE 4995°
—	TEE 5040°
—	TEE 5085°
—	TEE 5130°
—	TEE 5175°
—	TEE 5220°
—	TEE 5265°
—	TEE 5310°
—	TEE 5355°
—	TEE 5400°
—	TEE 5445°
—	TEE 5490°
—	TEE 5535°
—	TEE 5580°
—	TEE 5625°
—	TEE 5670°
—	TEE 5715°
—	TEE 5760°
—	TEE 5805°
—	TEE 5850°
—	TEE 5895°
—	TEE 5940°
—	TEE 5985°
—	TEE 6030°
—	TEE 6075°
—	TEE 6120°
—	TEE 6165°
—	TEE 6210°
—	TEE 6255°
—	TEE 6300°
—	TEE 6345°
—	TEE 6390°
—	TEE 6435°
—	TEE 6480°
—	TEE 6525°</



DIAMETRO DE TUBERIA	DIMENSION DEL NICHIO (todas las unidades son milímetros)			ANCHOS LÍNEA
	A (mm)	B (mm)	C (mm)	
1/2"	0.25	0.25	0.07	
3/4"	0.25	0.25	0.07	
1"	0.35	0.30	0.12	

CHRYSLER GROUP LLC

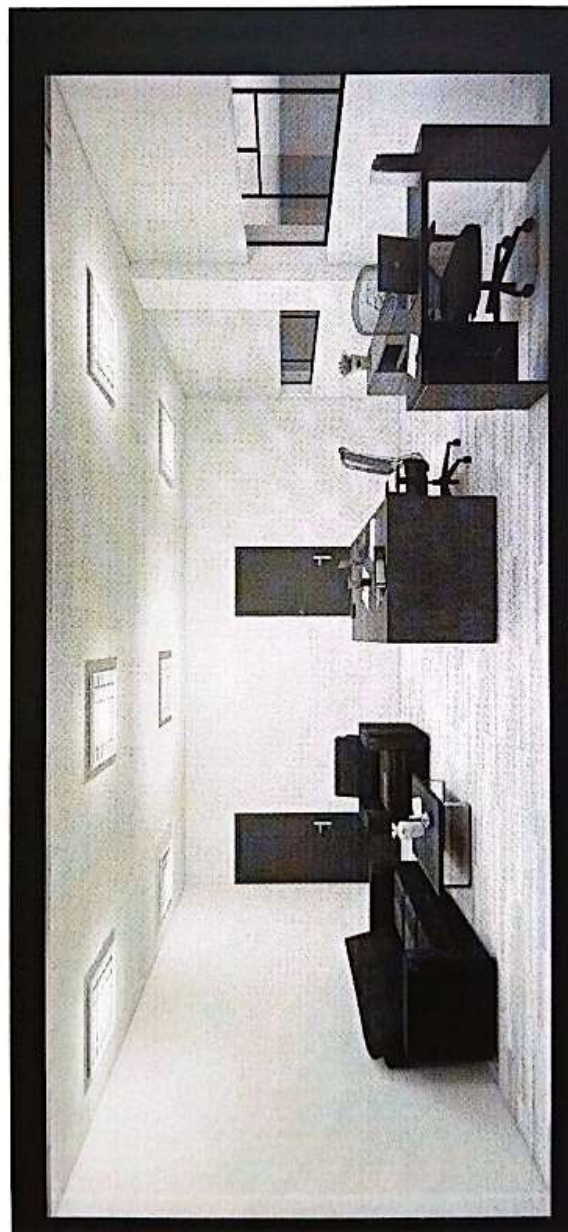
	10-025 10-026 10-027 10-028 10-029 10-030 10-031 10-032 10-033 10-034 10-035 10-036 10-037 10-038 10-039 10-040 10-041 10-042 10-043 10-044 10-045 10-046 10-047 10-048 10-049 10-050 10-051 10-052 10-053 10-054 10-055 10-056 10-057 10-058 10-059 10-060 10-061 10-062 10-063 10-064 10-065 10-066 10-067 10-068 10-069 10-070 10-071 10-072 10-073 10-074 10-075 10-076 10-077 10-078 10-079 10-080 10-081 10-082 10-083 10-084 10-085 10-086 10-087 10-088 10-089 10-090 10-091 10-092 10-093 10-094 10-095 10-096 10-097 10-098 10-099 10-100 10-101 10-102 10-103 10-104 10-105 10-106 10-107 10-108 10-109 10-110 10-111 10-112 10-113 10-114 10-115 10-116 10-117 10-118 10-119 10-120 10-121 10-122 10-123 10-124 10-125 10-126 10-127 10-128 10-129 10-130 10-131 10-132 10-133 10-134 10-135 10-136 10-137 10-138 10-139 10-140 10-141 10-142 10-143 10-144 10-145 10-146 10-147 10-148 10-149 10-150 10-151 10-152 10-153 10-154 10-155 10-156 10-157 10-158 10-159 10-160 10-161 10-162 10-163 10-164 10-165 10-166 10-167 10-168 10-169 10-170 10-171 10-172 10-173 10-174 10-175 10-176 10-177 10-178 10-179 10-180 10-181 10-182 10-183 10-184 10-185 10-186 10-187 10-188 10-189 10-190 10-191 10-192 10-193 10-194 10-195 10-196 10-197 10-198 10-199 10-200 10-201 10-202 10-203 10-204 10-205 10-206 10-207 10-208 10-209 10-210 10-211 10-212 10-213 10-214 10-215 10-216 10-217 10-218 10-219 10-220 10-221 10-222 10-223 10-224 10-225 10-226 10-227 10-228 10-229 10-230 10-231 10-232 10-233 10-234 10-235 10-236 10-237 10-238 10-239 10-240 10-241 10-242 10-243 10-244 10-245 10-246 10-247 10-248 10-249 10-250 10-251 10-252 10-253 10-254 10-255 10-256 10-257 10-258 10-259 10-260 10-261 10-262 10-263 10-264 10-265 10-266 10-267 10-268 10-269 10-270 10-271 10-272 10-273 10-274 10-275 10-276 10-277 10-278 10-279 10-280 10-281 10-282 10-283 10-284 10-285 10-286 10-287 10-288 10-289 10-290 10-291 10-292 10-293 10-294 10-295 10-296 10-297 10-298 10-299 10-300 10-301 10-302 10-303 10-304 10-305 10-306 10-307 10-308 10-309 10-310 10-311 10-312 10-313 10-314 10-315 10-316 10-317 10-318 10-319 10-320 10-321 10-322 10-323 10-324 10-325 10-326 10-327 10-328 10-329 10-330 10-331 10-332 10-333 10-334 10-335 10-336 10-337 10-338 10-339 10-340 10-341 10-342 10-343 10-344 10-345 10-346 10-347 10-348 10-349 10-350 10-351 10-352 10-353 10-354 10-355 10-356 10-357 10-358 10-359 10-360 10-361 10-362 10-363 10-364 10-365 10-366 10-367 10-368 10-369 10-370 10-371 10-372 10-373 10-374 10-375 10-376 10-377 10-378 10-379 10-380 10-381 10-382 10-383 10-384 10-385 10-386 10-387 10-388 10-389 10-390 10-391 1
---	---



Escaneado con CamScanner

SEBAT

Oficina segundo comando



00000107

Materiales



Color de puerta: Pantone 2185

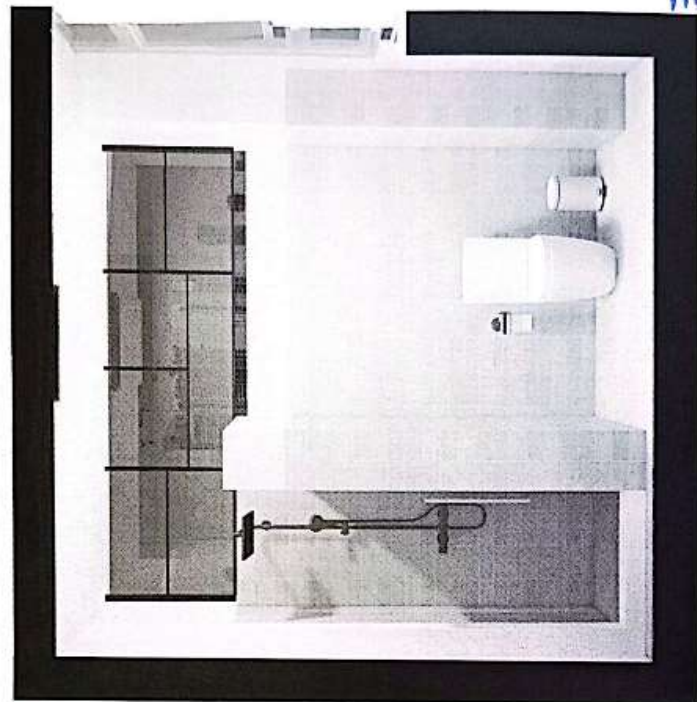
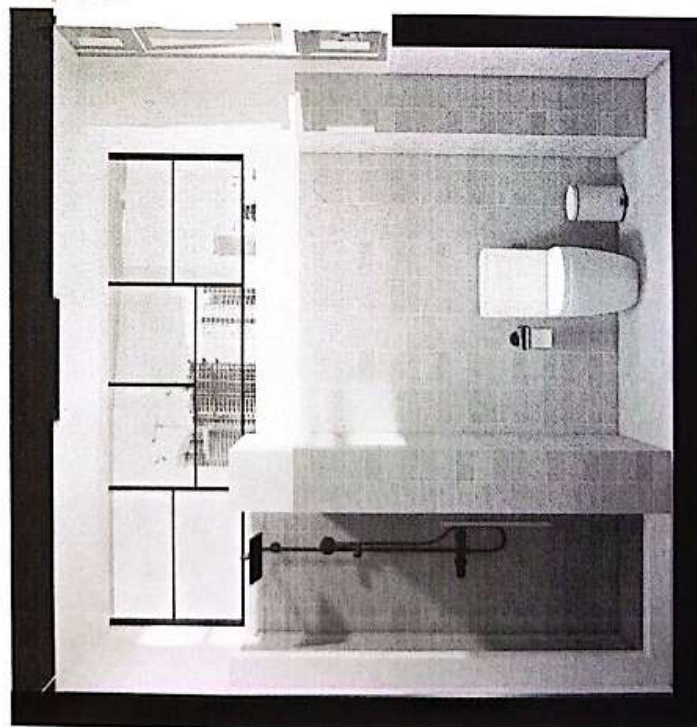


Cerámica Terra Gris 30x30 x 3,4
para piso y pared

Pintura latex blanco humo
satinada

SEBAT

baño segundo comando



Materiales



Fajadeita gris clara

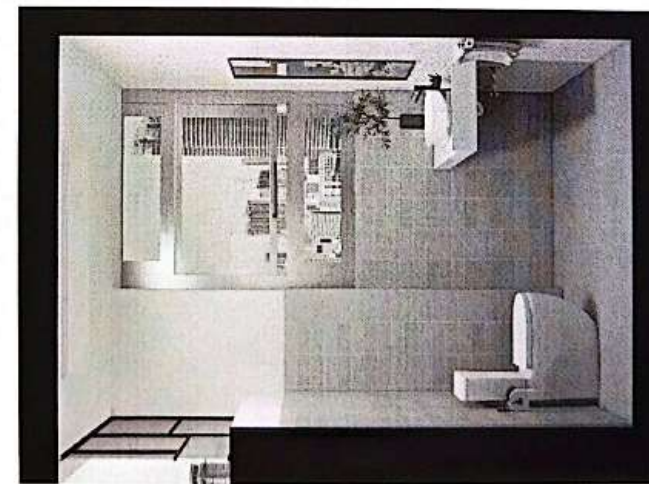


Cerámica Tere Gris 30x30 2-3-4
para piso y pared.

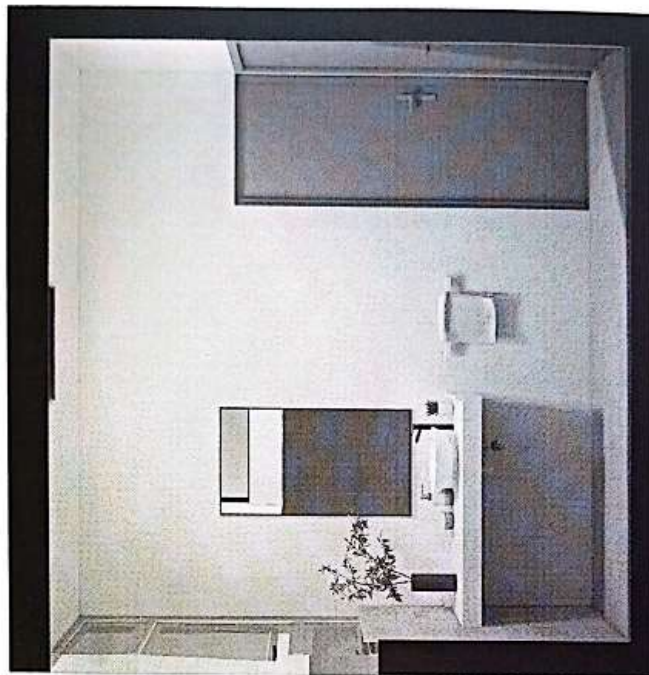
Pintura latex Blanco Ostra
Satinada

SEBAT

baño segundo comando



noche



Materiales



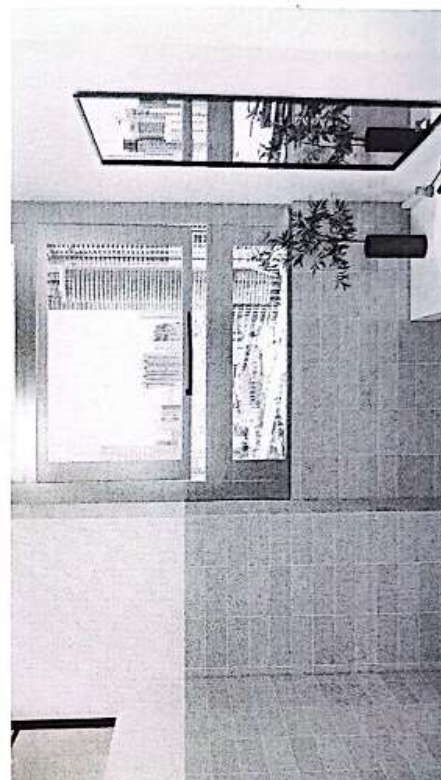
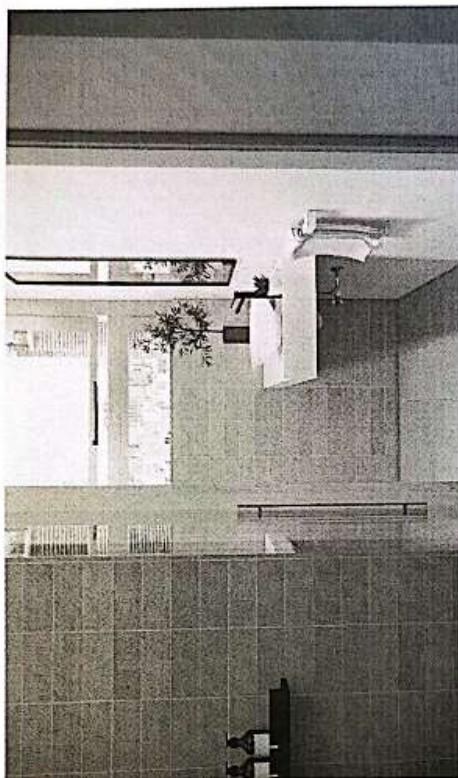
fachuela gris claro



Pintura Latex Blanco Ostra
Satinado

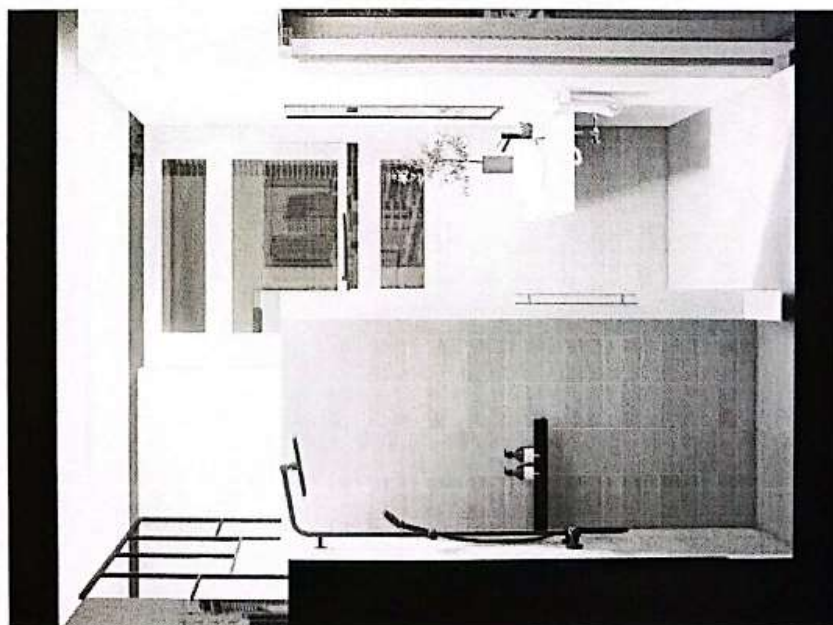
Ceramica Turbo Gris 30x30 2.34
para piso y pared

00000105



00000104

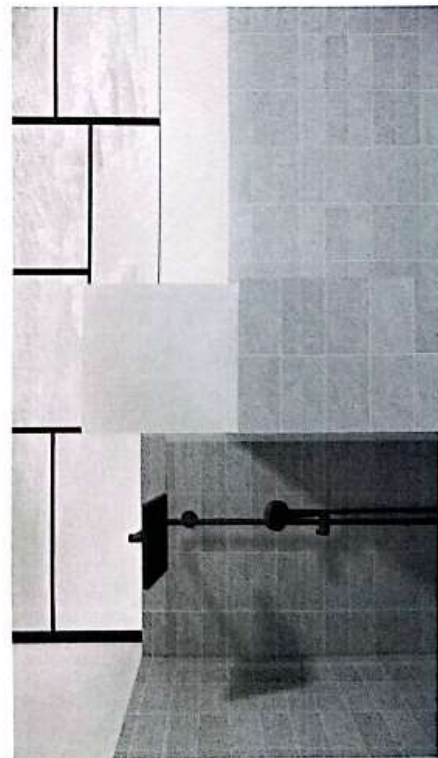
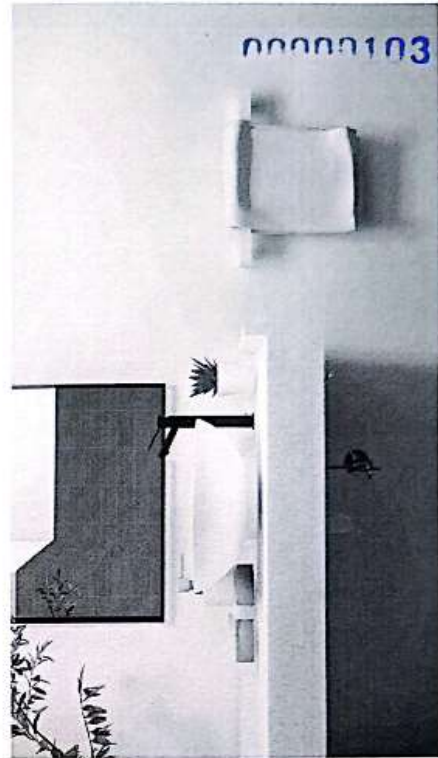
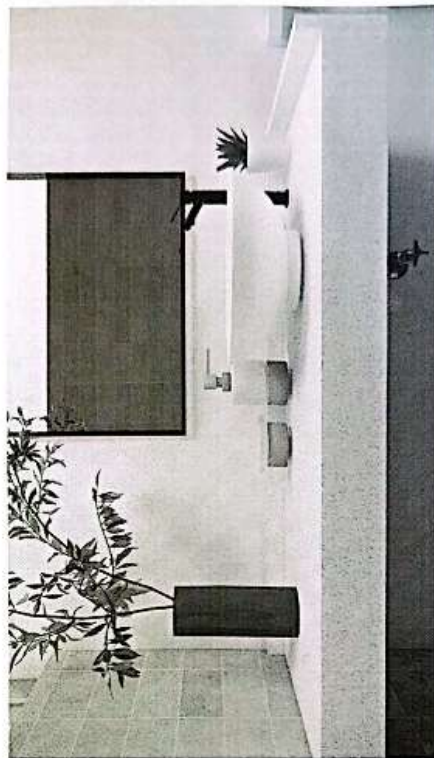
SEBAT
baño segundo comando



Escaneado con CamScanner

SEBAT

baño segundo comando

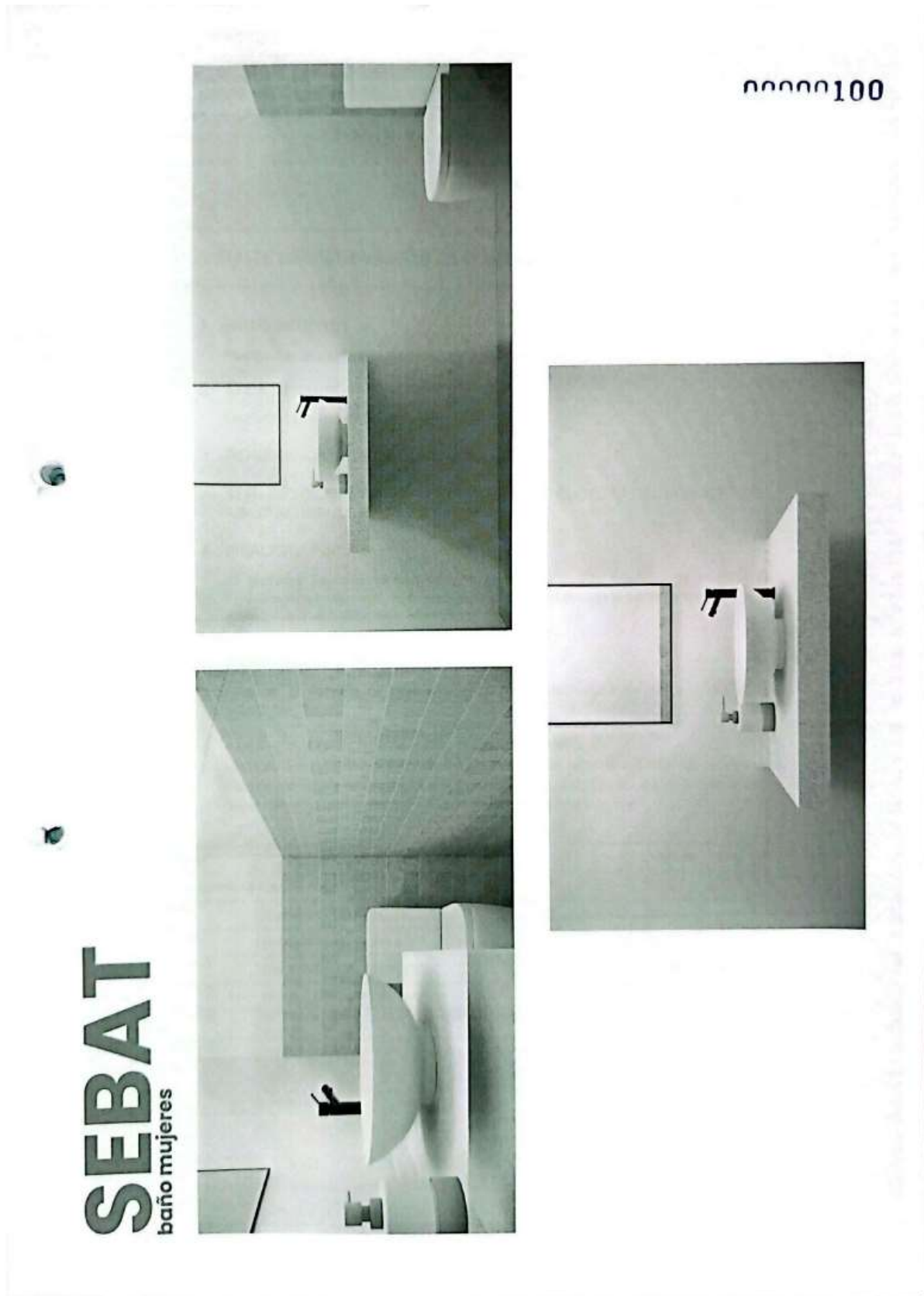


Escaneado con CamScanner



Escaneado con CamScanner





3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A	CAPACIDAD LEGAL
	HABILITACIÓN
	<u>Requisitos:</u> El postor será una persona natural o jurídica habilitada para contratar con el Estado.
	<div> Importante <i>De conformidad con la Opinión N° 186-2016/DTN, la habilitación de un postor, está relacionada con cierta atribución con la cual debe contar el proveedor para poder llevar a cabo la actividad materia de contratación, este es el caso de las actividades reguladas por normas en las cuales se establecen determinados requisitos que las empresas deben cumplir a efectos de estar habilitadas para la ejecución de determinado servicio o estar autorizadas para la comercialización de ciertos bienes en el mercado.</i> </div>

	<u>Acreditación:</u> Mediante la presentación de la copia del Registro Nacional de Proveedores Vigentes, en rubro de servicios.
	<div> Importante <i>En el caso de consorcios, cada integrante del consorcio que se hubiera comprometido a ejecutar las obligaciones vinculadas directamente al objeto de la convocatoria debe acreditar este requisito.</i> </div>

B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
B.2	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
B.2.1	FORMACIÓN ACADÉMICA
	<u>Requisitos:</u> -UN (01) INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO, colegiado y habilitado. Responsable del Servicio, quien deberá estar diariamente, a fin de verificar el correcto cumplimiento de los trabajos del Servicio, según lo descrito en el ITEM 6 del presente documento. -Un (01) Ingeniero Civil y/o Industrial y/o Ambiental (titulado) colegiado requerido como ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO . <u>Acreditación:</u> El INGENIERO CIVIL Y/O INDUSTRIAL Y/O AMBIENTAL Y/O ARQUITECTO será verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/ , según corresponda.
	<div> Importante para la Entidad <i>El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.</i> </div>
	En caso INGENIERO CIVIL Y/O INDUSTRIAL Y/O AMBIENTAL Y/O ARQUITECTO no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.

B.3	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p>1.- RESPONSABLE DEL SERVICIO:</p> <p>Experiencia mínima de tres (03) años, considerado a partir de la fecha de colegiatura, como Residente y/o supervisor y/o Inspector de ejecución de Servicios u Obras de: Construcción, creación, rehabilitación, instalación, recuperación, mantenimiento, acondicionamiento y/o mejoramiento de infraestructuras en general.</p> <p>2.-ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO</p> <p>Dos (02) años de experiencia mínima como especialista de seguridad y salud en el trabajo y/o especialista en seguridad y/o ingeniero de seguridad y/o responsable jefe de seguridad y/o prevencionista de seguridad y/o cualquier denominación afín a SSOMA, en la ejecución de servicios y/u obras en general.</p> <p><u>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</u></p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p> <div data-bbox="300 981 1377 1547"> <p>Importante</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.</i> • <i>En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.</i> • <i>Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.</i> • <i>Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.</i> </div>
C	<p>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente S/ 1,500,000.00 (UN MILLÓN QUINIENTOS MIL CON 00/100 SOLES), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes</p> <p>-Servicios u Obras de Mantenimiento y/o Fabricación y/o instalación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o construcción de edificaciones en General, que contengan dentro de sus partidas trabajos de instalaciones eléctricas e instalaciones sanitarias.</p>

Acreditación:

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago¹⁰, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

¹⁰ Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".

Importante

- *Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.*
- *En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".*

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

Importante

- *Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.*
- *El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto, consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal e) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.*
- *Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.*

CAPÍTULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN		PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A.	PRECIO	
<u>Evaluación:</u> Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor. <u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).		La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula: $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <i>i</i> = Oferta P_i = Puntaje de la oferta a evaluar O_i = Precio <i>i</i> O_m = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio 100 puntos

Importante

Los factores de evaluación elaborados por el comité de selección son objetivos y guardan vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Asimismo, estos no pueden calificar con puntaje el cumplimiento de los Términos de Referencia ni los requisitos de calificación.

CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

Importante

Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.

Conste por el presente documento, la contratación del servicio de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el comité de selección adjudicó la buena pro del **CONCURSO PÚBLICO N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN]** para la contratación de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO¹¹

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en [INDICAR SI SE TRATA DE PAGO ÚNICO, PAGOS PARCIALES O PAGOS PERIÓDICOS], luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los siete (7) días de producida la recepción, salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

¹¹ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago de las contraprestaciones pactadas a favor del CONTRATISTA dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de [.....], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ÚLTIMO CASO].

Importante para la Entidad

De preverse en los Términos de Referencia la ejecución de actividades de instalación, implementación u otros que deban realizarse de manera previa al inicio del plazo de ejecución, se debe consignar lo siguiente:

"El plazo para la [CONSIGNAR LAS ACTIVIDADES PREVIAS PREVISTAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA] es de [.....], el mismo que se computa desde [INDICAR CONDICIÓN CON LA QUE DICHAS ACTIVIDADES SE INICIAN]."

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

Importante para la Entidad

En el caso de contratación de prestaciones accesorias, se puede incluir la siguiente cláusula:

CLÁUSULA: PRESTACIONES ACCESORIAS¹²

"Las prestaciones accesorias tienen por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS]."

El monto de las prestaciones accesorias asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

El plazo de ejecución de las prestaciones accesorias es de [.....], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL CUMPLIMIENTO DE LAS PRESTACIONES PRINCIPALES, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ÚLTIMO CASO]."

[DE SER EL CASO, INCLUIR OTROS ASPECTOS RELACIONADOS A LA EJECUCIÓN DE LAS PRESTACIONES ACCESORIAS]."

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

¹² De conformidad con la Directiva sobre prestaciones accesorias, los contratos relativos al cumplimiento de la(s) prestación(es) principal(es) y de la(s) prestación(es) accesorias, pueden estar contenidos en uno o dos documentos. En el supuesto que ambas prestaciones estén contenidas en un mismo documento, estas deben estar claramente diferenciadas, debiendo indicarse entre otros aspectos, el precio y plazo de cada prestación.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el caso de contratos periódicos de prestación de servicios en general, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

"De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorias como garantía de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe consignarse lo siguiente:

- "De fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."*

Importante

En los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados sea igual o menor a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto por el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante para la Entidad

Sólo en el caso que la Entidad hubiese previsto otorgar adelanto, se debe incluir la siguiente cláusula:

CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO

"LA ENTIDAD otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE NO DEBE EXCEDER DEL 30% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.

EL CONTRATISTA debe solicitar los adelantos dentro de [CONSIGNAR EL PLAZO Y OPORTUNIDAD PARA LA SOLICITUD], adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución acompañada del comprobante de pago correspondiente. Vencido dicho plazo no procederá la solicitud.

LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de [CONSIGNAR EL PLAZO] siguientes a la presentación de la solicitud del contratista."

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por [CONSIGNAR EL ÁREA O UNIDAD ORGÁNICA QUE OTORGARÁ LA CONFORMIDAD] en el plazo máximo de [CONSIGNAR SIETE (7) DÍAS O MÁXIMO QUINCE (15) DÍAS, EN CASO SE REQUIERA EFECTUAR PRUEBAS QUE PERMITAN VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN] días de producida la recepción.

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de dos (2) ni mayor de ocho (8) días. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de las subsanaciones a realizar el plazo para subsanar no puede ser menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando los servicios manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La conformidad del servicio por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE UN (1) AÑO] año(s) contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;
F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante

De haberse previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, incluir dichas penalidades, los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de

manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS¹³

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

"LA ENTIDAD"

"EL CONTRATISTA"

¹³ De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor estimado sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).

Importante

Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales¹⁴.

ANEXOS

¹⁴ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a:
<https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN**CONCURSO PÚBLICO N° 002-2025-FAP/SEING**

Presente.-

El que se suscribe, [...], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :		Teléfono(s) :		
MYPE ¹⁵		Sí	No	
Correo electrónico :				

Autorización de notificación por correo electrónico:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
6. Notificación de la orden de servicios¹⁶

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

¹⁵ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, en los contratos periódicos de prestación de servicios, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento.

¹⁶ Consignar en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del valor estimado del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200 000.00), cuando se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.

Importante*Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:***ANEXO N° 1****DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR**

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN**CONCURSO PÚBLICO N° 002-2025-FAP/SEING**

Presente.-

El que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ¹⁷		Sí	No	
Correo electrónico :				

Datos del consorciado 2				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ¹⁸		Sí	No	
Correo electrónico :				

Datos del consorciado ...				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ¹⁹		Sí	No	
Correo electrónico :				

Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.

¹⁷ En los contratos periódicos de prestación de servicios, esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

¹⁸ Ibídem.

¹⁹ Ibídem.

2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
6. Notificación de la orden de servicios²⁰

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

²⁰ Consignar en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del valor estimado del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200 000.00), cuando se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.

ANEXO N° 2

DECLARACIÓN JURADA (ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N° 002-2025-FAP/SEING
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N° 002-2025-FAP/SEING
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece el servicio de [CONSIGNAR OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

Adicionalmente, puede requerirse la presentación de documentación que acredite el cumplimiento de los términos de referencia, conforme a lo indicado en el acápite relacionado al contenido de las ofertas de la presente sección de las bases.

ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N° 002-2025-FAP/SEING
Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO].

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO N° 5

PROMESA DE CONSORCIO

(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO N° 002-2025-FAP/SEING

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta al **CONCURSO PÚBLICO N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]²¹

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]²²

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

²¹ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

²² Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

TOTAL OBLIGACIONES

100%²³

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Consortiado 1

**Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad**

.....
Consortiado 2

**Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad**

Importante

De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.

²³ Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N° 002-2025-FAP/SEING
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
TOTAL	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- El postor debe consignar el precio total de la oferta, sin perjuicio que, de resultar favorecido con la buena pro, presente el detalle de precios unitarios para el perfeccionamiento del contrato.*
- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:*

Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN].

ANEXO N° 7

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES PARA LA APLICACIÓN DE LA EXONERACIÓN DEL IGV

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N° 002-2025-FAP/SEING
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento que gozo del beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, dado que cumplo con las condiciones siguientes:

- 1.- Que el domicilio fiscal de la empresa²⁴ se encuentra ubicada en la Amazonía y coincide con el lugar establecido como sede central (donde tiene su administración y lleva su contabilidad);
- 2.- Que la empresa se encuentra inscrita en las Oficinas Registrales de la Amazonía (exigible en caso de personas jurídicas);
- 3.- Que, al menos el setenta por ciento (70%) de los activos fijos de la empresa se encuentran en la Amazonía; y
- 4.- Que la empresa no presta servicios fuera de la Amazonía.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

Cuando se trate de consorcios, esta declaración jurada será presentada por cada uno de los integrantes del consorcio, salvo que se trate de consorcios con contabilidad independiente, en cuyo caso debe ser suscrita por el representante común, debiendo indicar su condición de consorcio con contabilidad independiente y el número de RUC del consorcio.

²⁴ En el artículo 1 del "Reglamento de las Disposiciones Tributarias contenidas en la Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía" se define como "empresa" a las "Personas naturales, sociedades conyugales, sucesiones indivisas y personas consideradas jurídicas por la Ley del Impuesto a la Renta, generadoras de rentas de tercera categoría, ubicadas en la Amazonía. Las sociedades conyugales son aquellas que ejerzan la opción prevista en el Artículo 16 de la Ley del Impuesto a la Renta."

ANEXO N° 8

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N° 002-2025-FAP/SEING
Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP ²⁵	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO ²⁶	EXPERIENCIA PROVENIENTE ²⁷ DE:	MONEDA	IMPORTE ²⁸	TIPO DE CAMBIO VENTA ²⁹	MONTO FACTURADO ACUMULADO ³⁰
1										
2										
3										
4										

²⁵ Se refiere a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

²⁶ Únicamente, cuando la fecha del perfeccionamiento del contrato, sea previa a los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, caso en el cual el postor debe acreditar que la conformidad se emitió dentro de dicho periodo.

²⁷ Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN *“Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz”*. Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, *“... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe”*.

²⁸ Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

²⁹ El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

³⁰ Consignar en la moneda establecida en las bases.

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP ²⁵	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO ²⁶	EXPERIENCIA PROVENIENTE ²⁷ DE:	MONEDA	IMPORTE ²⁸	TIPO DE CAMBIO VENTA ²⁹	MONTO FACTURADO ACUMULADO ³⁰
5										
6										
7										
8										
9										
10										
	...									
20										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda



ANEXO N° 9

DECLARACIÓN JURADA (NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N° 002-2025-FAP/SEING
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/rnp/content/relación-de-proveedores-sancionados>.

También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.

ANEXO N° 12

**AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA
SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE
COMUNICACIÓN**

(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N° 002-2025-FAP/SEING
Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según
corresponda**

Importante

La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.