

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE MAYNAS - IQUITOS

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-CS-MPM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: IOARR ¿REPARACION DE ESPACIOS DE SOCIALIZACION EN EL (LA) PLAZA 28 DE JULIO EN LA CIUDAD DE IQUITOS, DISTRITOS DE IQUITOS, PROVINCIA DE MAYNAS, LORETO¿, CUI 2592680

Ruc/código : 20608864360

Nombre o Razón social : M & J CONSTRUCCIONES GENERALES E.I.R.L.

Fecha de envío : 11/06/2023

Hora de envío : 15:23:44

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

En base a la página 18 (según pie de página), se habla sobre los "REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, lo cual en el literal a) se habla sobre la Garantía de fiel cumplimiento. Por ello, la consulta que se le realiza al Comité de Selección es que si para dicha contratación se puede avalar la Garantía de fiel cumplimiento con la retención del 10% de la primera valorización de obra, ya que es concordante con lo expuesto en el Artículo 149. Garantía de fiel cumplimiento, inciso 149.4, así, también cabe precisar que cumple con los siguientes supuestos acorde a la normatividad legal: "El proceso deriva de una Adjudicación Simplificada", "El plazo de ejecución es mayor o igual a 60 días calendario" y "se contempla un mínimo de pago de 2 valorizaciones".

Por lo expuesto, solicitamos al Comité de Selección esclarecer nuestras dudas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 2.4

Literal: ---

Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De corresponder al postor adjudicatario, y que este sea una empresa con registro de micro y pequeña empresa, estas pueden otorgar una garantía de fiel cumplimiento del 10% del monto del contrato, para el presente procedimiento de selección, pues este cumple las condiciones estipuladas en el artículo 149, numeral 149.4 del Reglamento del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE MAYNAS - IQUITOS

Nomenclatura : AS-SM-3-2023-CS-MPM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: IOARR ¿REPARACION DE ESPACIOS DE SOCIALIZACION EN EL (LA) PLAZA 28 DE JULIO EN LA CIUDAD DE IQUITOS, DISTRITOS DE IQUITOS, PROVINCIA DE MAYNAS, LORETO¿, CUI 2592680

Ruc/código :	20608864360	Fecha de envío :	11/06/2023
Nombre o Razón social :	M & J CONSTRUCCIONES GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	15:47:33

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Acorde a la página 34 (según pie de página), en el apartado de "EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD" se establece que se considera a obras similares a: "Obra Recuperación de servicios Recreativos y/o Plazas y/o Parques", con lo cual no estamos de acuerdo, ya que sustentamos que para es establecimiento de obras similares se debe de considerar a infraestructuras en general, llámese infraestructura en general como: "CREACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O RECUPERACIÓN DE LOCALES COMUNALES Y/O LOCALES MUNICIPALES Y/O PALACIO MUNICIPAL Y/O INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y/O COLEGIOS Y/O CENTROS DE SALUD Y/O PLAZAS Y/O PARQUES".

Es preciso acotar lo siguiente, pues en relación con lo mencionado en el Artículo 29. Requerimiento, inciso 29.11, sustenta lo siguiente: "El requerimiento puede ser modificado para mejorar, actualizar o perfeccionar las especificaciones técnicas, los términos de referencia y el expediente técnico de obra, así como los requisitos de calificación, previa justificación que forma parte del expediente de contratación, bajo responsabilidad. Las modificaciones cuentan con la aprobación del área usuaria". Igualmente, vemos que debe de cumplirse lo estipulado en el inciso 29.3 del mismo artículo, pues este manifiesta que: "Al definir el requerimiento, no se incluyen exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos".

Con respecto a lo mencionado, vemos que exigir obras similares como: "Obra Recuperación de servicios Recreativos y/o Plazas y/o Parques" son términos muy taxtativos y limitantes para los postores potenciales.

Pues en vista del análisis del presupuesto y sus partidas, podemos ver que obras consideradas como infraestructura en general, son viables para la correcta ejecución de obra y cumplimiento de metas para la Entidad.

Por todo lo expuesto, solicitamos al Comité de Selección añadir dicho requerimientos en relación al apartado de "EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD", ya que esto permitirá la mayor concurrencia de postores.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 36
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 29. Requerimiento, inciso 29.3 e inciso 29.11

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección ACOGE PARCIALMENTE la observación planteada por el participante, adicionando a la consideración de obras similares, los siguientes sustantivos: "CREACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O RECUPERACIÓN.

El área usuaria ha determinado en sus términos de referencia que obras serán consideradas como similares, pues es la especialidad que se requiere del contratista, lo cual no contraviene el principio de transparencia de la ley de Contrataciones del Estado, así como a las bases estándar aprobadas mediante Directiva N.º 001-2019-OSCE/CD y sus respectivas modificaciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con ocasión de integración de las bases, se adicionará a la consideración de obras similares, los siguientes sustantivos: "CREACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O RECUPERACIÓN.