

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA VILLA DE CAYMA

Nomenclatura : AS-SM-8-2025-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DE MANTENIMIENTO DENOMINADA: MANTENIMIENTO DEL PARQUE EL LAGARTO ¿ ACEQUIA ALTA, DISTRITO DE CAYMA, PROVINCIA Y REGIÓN AREQUIPA

Ruc/código : 20609080192

Fecha de envío : 23/03/2025

Nombre o Razón social : INVERSIONES LUGO E.I.R.L.

Hora de envío : 20:16:47

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

SE PIDE AL AREA USUARIA ACLARAR CUAL SERA EL DOCUMENTO DE PRESENTACION PARA ACREDITAR AL PERSONAL OBRERO CON DISCAPACIDAD

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

el comité de selección aclara la consulta, e indica que la forma de acreditación del personal con discapacidad, se acreditará con copia de carnet conadis.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA VILLA DE CAYMA

Nomenclatura : AS-SM-8-2025-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DE MANTENIMIENTO DENOMINADA: MANTENIMIENTO DEL PARQUE EL LAGARTO ¿ ACEQUIA ALTA, DISTRITO DE CAYMA, PROVINCIA Y REGIÓN AREQUIPA

Ruc/código :	20609080192	Fecha de envío :	23/03/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES LUGO E.I.R.L.	Hora de envío :	20:16:47

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

SE PIDE AL AREA USUARIA ACLARAR EL PARRAFO DEL NUMERAL 8 PLAZO DE EJECUCION DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA EL CUAL SE ENCUENTRA ENTRECORTADO

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 0 **Literal:** 0 **Página:** 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara la consulta, respecto al plazo de ejecucion del servicio es de 30 dias calendarios conforme lo señala los terminos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA VILLA DE CAYMA

Nomenclatura : AS-SM-8-2025-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DE MANTENIMIENTO DENOMINADA: MANTENIMIENTO DEL PARQUE EL LAGARTO ¿ ACEQUIA ALTA, DISTRITO DE CAYMA, PROVINCIA Y REGIÓN AREQUIPA

Ruc/código :	20609080192	Fecha de envío :	23/03/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES LUGO E.I.R.L.	Hora de envío :	20:16:47

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

SE PIDEA AL AREA USUARIA COREGIR EL PLAZO DE GARANTIA POR VICIOS OCULTOS DESRITO EN EL NUMERAL 12 EL CUAL INDICA 2 AÑOS DEBIENDO DECIR 1 AÑO CONFORME SE ESTIPULA EN LAS BASES

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observacion, en la etapa de integracion de bases se modificara el plazo de garantia por vicios ocultos debiendo ser un (01) año de responsabilidad de la contratista.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificara el plazo de garantia por vicios ocultos por (01) año de responsabilidad de la contratista.

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA VILLA DE CAYMA

Nomenclatura :AS-SM-8-2025-MDC-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DE MANTENIMIENTO DENOMINADA: MANTENIMIENTO DEL PARQUE EL LAGARTO ¿ ACEQUIA ALTA, DISTRITO DE CAYMA, PROVINCIA Y REGIÓN AREQUIPA

Ruc/código :	20609080192	Fecha de envío :	23/03/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES LUGO E.I.R.L.	Hora de envío :	20:16:47

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:
CON RESPECTO A LA CAPACITACION DE 120 HORAS SOLICITADA SE PIDE ACLARAR SI SERA ACREDITADA CON CUALQUIERA DE LAS 2 O SE PRESENTARAN LAS 2 CAPACITACIONES ,DE IGUAL FORMA SE PIDE AL AREA USUARIA INDICAR EN QUE INSTITUTO SE VALIDO ESTAS CERTIFICACIONES QUE ESTA SOLICITANDO Y SI ESTAS CUENTAN CON RESPALDO POR EL MINISTERIO DE EDUCACION O SOLO SON DE ALGUNA EMPRESA DEDIDACA AL RUBRO DE CAPACITACIONES

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara la consulta e indica que la capacitacion requerida para el responsable tecnico requerido es "consevacion de areas verdes - mejoramiento de espacios publicos", es considerado como una sola capacitacion el cual tiene que estar respaldado por un centro de capacitacion y/o universidad y/u otro autorizado por el MINEDU

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA VILLA DE CAYMA

Nomenclatura : AS-SM-8-2025-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DE MANTENIMIENTO DENOMINADA: MANTENIMIENTO DEL PARQUE EL LAGARTO ¿ ACEQUIA ALTA, DISTRITO DE CAYMA, PROVINCIA Y REGIÓN AREQUIPA

Ruc/código :	20609080192	Fecha de envío :	23/03/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES LUGO E.I.R.L.	Hora de envío :	20:16:47

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

CON RESPECTO AL FACTOR DE EVALUACION INCLUSION SOCIAL SE PIDE ACLARAR SI EL PERSONAL FEMENINO Y EL PERSONAL CON DISCAPACIDAD SERA DE IGUAL FORMA DE LA ZONA O DISTRITO , ASI COMO SE INDICA PARA EL PERSONAL OBRERO MASCULINO ...

DADO QUE ESTOS REQUERIMIENTOS RESULTAN RESTRECTIVOS PARA LOS POSTORES LOS CUALES DENTRO DE LA PLANILLA DE LA EMPRESA NO TODOS PERTENECEN A UN MISMO DISTRITO SE PIDE LA COHERENCIA AL AREA USUARIA CON RESPECTO A ESTA ACLARACION SIN AFECTAR A LA PARTICIPACION DE POTENCIALES POSTORES .

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observacion, lo solicitado respecto al personal obrero en cuanto al genero, residencia y personas con discapacidad corresponden al factor de evaluacion Mejoras de los ter minos de referencia, lo cual no restringe la participacion de postores, y por otro lado la entidad esta promoviendo el acceso al ambito laboral del personal obrero que se encuentre dentro de las condiciones señaladas en este punto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA VILLA DE CAYMA

Nomenclatura : AS-SM-8-2025-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DE MANTENIMIENTO DENOMINADA: MANTENIMIENTO DEL PARQUE EL LAGARTO ¿ ACEQUIA ALTA, DISTRITO DE CAYMA, PROVINCIA Y REGIÓN AREQUIPA

Ruc/código : 20607300641

Nombre o Razón social : INVERSIONES VALESKHA E.I.R.L.

Fecha de envío : 23/03/2025

Hora de envío : 23:22:13

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LA EXPERIENCIA DEL POSTOR, YA QUE SOLICITAN EXPERIENCIA EN COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O PARQUES, PERO VIENDO LAS PARTIDAS EL 70% SON ACTIVIDADES QUE SE REALIZAN EN EDIFICACIONES EN GENERAL, POR LO MISMO SE ESTARIA RESTRINGIENDO A POTENCIALES POSTORES QUE TENGAN EXPERIENCIA EN OTRAS AREAS COMO MANTENIMIENTOS DE CENTROS DE SALUD, COLEGIOS, INSTITUTOS, ETC. POR ELLO SOLICITAMOS AL ORGANO ENCARGADO AMPLIAR LA EXPERIENCIA DEL POSTOR A MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN GENERAL EN EL SECTOR PUBLICO Y/O PRIVADO.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 1 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observacion e indica que la experiencia requerida para la experiencia del postor en la especialidad esta de acuerdo al objeto de la convocatoria, por lo cual no se esta restringiendo la participacion de postores y de acuerdo al estudio de mercado existe pluralidad de postores que cumplen con la experiencia solicitada en servicios similares.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA VILLA DE CAYMA

Nomenclatura : AS-SM-8-2025-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DE MANTENIMIENTO DENOMINADA: MANTENIMIENTO DEL PARQUE EL LAGARTO ¿ ACEQUIA ALTA, DISTRITO DE CAYMA, PROVINCIA Y REGIÓN AREQUIPA

Ruc/código : 20607300641

Nombre o Razón social : INVERSIONES VALESKHA E.I.R.L.

Fecha de envío : 23/03/2025

Hora de envío : 23:22:13

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

SEÑOR DEL ORGANO ENCARGADO SOLICITAMOS QUE RESPECTO A LAS MEJORAS A LOS TERMINOS DE REFERENCIA DEL CAPITULO IV LITERAL F, INCLUSION SOCIAL, SE PRESENTE DECLARACION JURADA DE COMPROMISO DE EN CASO RESULTAR GANADOR DE LA BUENA PRO, SE CUMPLIRA CON LA INCLUSION DE GENERO, RESIDENCIA Y PERSONAS CON DISCAPACIDAD, YA QUE ES CLARAMENTE RESTRICTIVO Y SOLICITAR TAL INFORMACION CUANDO AUN NO SE NOS ENCONTRAMOS EN ETAPA DE PRESENTACION DE PROPUESTAS. EN OTRAS OCACIONES EL ORGANO ENCARGADO SE EXCUSA CON QUE LA PRESENTACION DE ESTE REQUISITO ES OPCIONAL, PERO CLARAMENTE SE ENTIENDE QUE ES VENTAJOSA PARA POSTORES QUE YA CUENTAN CON ESTE PERSONAL. LO QUE TRAE A COLACION MENCIONAR EL ARTICULO 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO EN SU LITERAL A) Libertad de concurrencia. Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores.

LITERAL B) Igualdad de trato. Todos los proveedores deben disponer de las mismas oportunidades para formular sus ofertas, encontrándose prohibida la existencia de privilegios o ventajas y, en consecuencia, el trato discriminatorio manifiesto o encubierto. Este principio exige que no se traten de manera diferente situaciones que son similares y que situaciones diferentes no sean tratadas de manera idéntica siempre que ese trato cuente con una justificación objetiva y razonable, favoreciendo el desarrollo de una competencia efectiva.

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: 1

Literal: 1

Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado. Literal A y B.

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observacion, lo solicitado respecto a la presentacion de los DNI para acreditar al personal obrero en cuanto al genero, residencia y personas con discapacidad corresponden al factor de evaluacion Mejoras de los terminos de referencia, lo cual no restringe la participacion de postores, y por otro lado la entidad esta promoviendo el acceso al ambito laboral del personal obrero que se encuentre dentro de las condiciones señaladas en este punto y de contratar con postores que lo promuevan.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA VILLA DE CAYMA

Nomenclatura : AS-SM-8-2025-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DE MANTENIMIENTO DENOMINADA: MANTENIMIENTO DEL PARQUE EL LAGARTO ¿ ACEQUIA ALTA, DISTRITO DE CAYMA, PROVINCIA Y REGIÓN AREQUIPA

Ruc/código :	20603243561	Fecha de envío :	25/03/2025
Nombre o Razón social :	DOM INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - DOM INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	17:37:21

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Estimado Comité de Selección, mediante la presente se solicita la agregar como requisito de CAPACITACIÓN del responsable técnico, lo siguiente : "Curso y/o Diplomado de Instalación y/o Mantenimiento de Parques y/o Jardines ", con la finalidad de promover la participación de mayor cantidad de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** III **Literal:** 3.2.B.3.2 **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2. a) Libertad de Concurrencia e) Competencia i) Equidad Art 72.8

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observacion, se esta requiriendo un curso o diplomado de acuerdo al objeto de la convocatoria y de los trabajos y actividades a ejecutarse, asimismo en el mercado existen proveedores que cumplen con este requisito de calificacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA VILLA DE CAYMA

Nomenclatura : AS-SM-8-2025-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DE MANTENIMIENTO DENOMINADA: MANTENIMIENTO DEL PARQUE EL LAGARTO ¿ ACEQUIA ALTA, DISTRITO DE CAYMA, PROVINCIA Y REGIÓN AREQUIPA

Ruc/código :	20603243561	Fecha de envío :	25/03/2025
Nombre o Razón social :	DOM INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - DOM INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	17:37:21

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

En el Apartado "DE LAS METAS A EJECUTAR PARA EL CUMPLIMIENTO DEL SERVICIO" Item 07 - Juegos Recreativos - Reposición de Juego Infantil Estrella, se solicita al Comité, Agregar planos y Especificaciones técnicas del juego a reponer.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 3.1 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara la consulta en la etapa de integracion de las bases se incluire los planos y especificaciones tecnicas de los juegos recreativos

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA VILLA DE CAYMA

Nomenclatura :AS-SM-8-2025-MDC-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DE MANTENIMIENTO DENOMINADA: MANTENIMIENTO DEL PARQUE EL LAGARTO ¿ ACEQUIA ALTA, DISTRITO DE CAYMA, PROVINCIA Y REGIÓN AREQUIPA

Ruc/código :	20603243561	Fecha de envío :	25/03/2025
Nombre o Razón social :	DOM INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - DOM INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	17:37:21

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

En el Apartado "DE LAS METAS A EJECUTAR PARA EL CUMPLIMIENTO DEL SERVICIO" Item 04.03 - Pintado de gradas de Concreto - Se solicita al comite pueda adiconar planos (Plano Planta) de las paredes a intervenir, conforme a plantilla de metrados.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 3.1 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara la consulta en la etapa de integracion de las bases se incluire los planos y especificaciones tecnicas del item 04.03

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA VILLA DE CAYMA

Nomenclatura :AS-SM-8-2025-MDC-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DE MANTENIMIENTO DENOMINADA: MANTENIMIENTO DEL PARQUE EL LAGARTO ¿ ACEQUIA ALTA, DISTRITO DE CAYMA, PROVINCIA Y REGIÓN AREQUIPA

Ruc/código :	20603243561	Fecha de envío :	25/03/2025
Nombre o Razón social :	DOM INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - DOM INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	17:37:21

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

En el Apartado "DE LAS METAS A EJECUTAR PARA EL CUMPLIMIENTO DEL SERVICIO" Item 04.03 - Pintado de gradas de Concreto - Se solicita al comité pueda aclarar si se conservara los murales existentes (Muro con pintura artística) o serán pintados todo de un solo color.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 3.1 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

se aclara la consulta que si se conservaran los murales existentes con pintura artistica según lo idicado en la ficha tecnica

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA VILLA DE CAYMA

Nomenclatura :AS-SM-8-2025-MDC-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DE MANTENIMIENTO DENOMINADA: MANTENIMIENTO DEL PARQUE EL LAGARTO ¿ ACEQUIA ALTA, DISTRITO DE CAYMA, PROVINCIA Y REGIÓN AREQUIPA

Ruc/código :	20603243561	Fecha de envío :	25/03/2025
Nombre o Razón social :	DOM INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - DOM INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	17:37:21

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:
En el Apartado "DE LAS METAS A EJECUTAR PARA EL CUMPLIMIENTO DEL SERVICIO" Item 09.03 - Pintado Logotipo, Frase, Escudo, Se solicita al comité pueda proporcionar diseño con medidas aproximadas y su respectiva ubicación (Plano Planta).

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 3.1 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
Se aclara la consulta en la etapa de integracion de las bases se incluire el diseño con medidas aproximadas y su respectiva ubicación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA VILLA DE CAYMA

Nomenclatura : AS-SM-8-2025-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DE MANTENIMIENTO DENOMINADA: MANTENIMIENTO DEL PARQUE EL LAGARTO ¿ ACEQUIA ALTA, DISTRITO DE CAYMA, PROVINCIA Y REGIÓN AREQUIPA

Ruc/código :	20603243561	Fecha de envío :	25/03/2025
Nombre o Razón social :	DOM INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - DOM INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	17:47:36

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

Estimado Comité, con el fin de promocionar mayor participación de postores, se solicita a ustedes tengan a bien de ampliar la definición de servicios similares a: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE AREAS RECREATIVAS; debido a que el mantenimiento de áreas recreativas guarda relación con los servicios similares establecido en la experiencia del postor en la especialidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2.C Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2. a) Libertad de Concurrencia e) Competencia i) Equidad Art 72.8

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observacion, la definicion de similares contempladas en las bases administrativas esta de acuerdo al objeto de la convocatoria y lo solicitado por el participante no especifica que tipo de areas recreativas serian consideradas como similares siendo muy general y afectando poder contratar con postores que tengan experiencias en servicios que sean similares al objeto de convocatoria

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA VILLA DE CAYMA

Nomenclatura : AS-SM-8-2025-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DE MANTENIMIENTO DENOMINADA: MANTENIMIENTO DEL PARQUE EL LAGARTO ¿ ACEQUIA ALTA, DISTRITO DE CAYMA, PROVINCIA Y REGIÓN AREQUIPA

Ruc/código :	20612611298	Fecha de envío :	25/03/2025
Nombre o Razón social :	VERSAPI S.A.C.	Hora de envío :	22:14:06

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:
en los factores de evaluacion en el punto f mejoras a los terminos de referencia solicitan mejora 1 inclusion social solicitamos que el comite aclare cuantas personas conforman la cuadrilla base

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: A Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
Se aclara la consulta, que en el presente proceso se encuentra adjunta la ficha tecnica la cual contempla al personal que se requiera para la ejecucion del servicio

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA VILLA DE CAYMA
Nomenclatura :	AS-SM-8-2025-MDC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DE MANTENIMIENTO DENOMINADA: MANTENIMIENTO DEL PARQUE EL LAGARTO ¿ ACEQUIA ALTA, DISTRITO DE CAYMA, PROVINCIA Y REGIÓN AREQUIPA

Ruc/código :	20612611298	Fecha de envío :	25/03/2025
Nombre o Razón social :	VERSAPI S.A.C.	Hora de envío :	22:14:06

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

en los requisitos de calificación en el punto b.3.2 capacitación piden para el responsable técnico que tenga una capacitación de mínimo 120 horas lectivas en conservación de áreas verdes- mejoramiento de espacios públicos solicitamos al comité de selección suprimir dicha capacitación ya que se estaría restringiendo la pluralidad de postores basada esto en el principio de transparencia regulado en el literal c del a rt. 2 de la ley de c.e.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** IV **Literal:** A **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 de la ley de ce

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la obervacion , la capacitacion solicitada para el responsable tecnico, es necesaria para contar con personal debidamente capacitado con la finalidad de garantizar la adecuada ejecucion del servicio y este requisito esta contemplado en las bases estandar.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA VILLA DE CAYMA

Nomenclatura : AS-SM-8-2025-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DE MANTENIMIENTO DENOMINADA: MANTENIMIENTO DEL PARQUE EL LAGARTO ¿ ACEQUIA ALTA, DISTRITO DE CAYMA, PROVINCIA Y REGIÓN AREQUIPA

Ruc/código : 20605563199

Nombre o Razón social : NOVASERVIAQP S.R.L.

Fecha de envío : 25/03/2025

Hora de envío : 23:40:02

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

De lo consignado en el numeral 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACION, literal C EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD se ha considerado como obra similar a: mantenimiento de complejo deportivo y/o parque por lo cual claramente dicha exigencia es ambigua lo cual implicaría a errores en la interpretación para la acreditación de obras similares y de esta forma se estaría contraviniendo lo establecido en Resolución N° 4221-2021-TCE-S3, el Tribunal de Contrataciones del Estado, señaló en uno de sus párrafos lo siguiente este Colegiado le precisa que la finalidad de establecer ¿obras similares¿ es para ampliar el espectro de actividades relacionadas a la obra, a efectos de promover la mayor participación de proveedores lo cual no se estaría cumpliendo según la exigencia solicitada en las bases, por ello se solicita al comité de selección aclarar a que se refiere con el termino de MANTENIMIENTO DE COMPLEJO DEPORTIVO Y/O PARQUE ya que dicha definición es amplia por ello se solicita definir claramente a que tipo de Mantenimiento corresponde los servicios similares solicitadas. De la misma manera considerando que el objeto de la convocatoria es la contratación de la ejecución de la ficha tecnica MATENIMIENTO DENOMIDADO: MANTENIMIENTO DEL PARQUE EL LAGARTO -ACEQUIA ALTA , DISTRITO DE CAYMA , PROVINCIA Y REGION AREQUIPA. y de acuerdo a la revisión de los planos y demás documentos del expediente técnico corresponde a la ejecución de pintados de muro, y estructuras metalicas, matenimiento electrico,mantenimiento cobertura de grass sintetico,mantenimiento y soldeo de estructuras EN (CAMPO DEPORTIVO EN NSTITUCIONES EDUCATIVAS ,, CENTROS RECREACIONALES EN TODO SUS TIPOS, EDIFICACIONES INSTITUCIONALES, CENTROS DEPORTIVOS EN TODO SUS TIPOS, ENTRE OTROS) por lo que las obras similares se definiría de la siguiente manera: CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE: CAMPOS DEPORTIVOS Y/O PARQUES (INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN TODO SUS NIVELES, CENTROS RECREACIONALES EN TODO SUS TIPOS, CENTROS DEPORTIVOS EN TODO SUS TIPOS, ENTRE OTROS)

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3.2

Literal: C

Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD modif. Oct. 2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observacion, la definicion de similares contempladas en las bases administrativas esta de acuerdo al objeto de la convocatoria y lo solicitado por el participante son experiencias en ejecucion obras y el objeto de la presente convocatoria es un servicio de mantenimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA VILLA DE CAYMA

Nomenclatura : AS-SM-8-2025-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DE MANTENIMIENTO DENOMINADA: MANTENIMIENTO DEL PARQUE EL LAGARTO ¿ ACEQUIA ALTA, DISTRITO DE CAYMA, PROVINCIA Y REGIÓN AREQUIPA

Ruc/código : 20605563199

Nombre o Razón social : NOVASERVIAQP S.R.L.

Fecha de envío : 25/03/2025

Hora de envío : 23:40:02

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

De la revisión realizada presupuesto del expediente técnico publicada en el SEACE se ha podido evidenciar que no se ha considerado partidas referentes a Seguridad y Salud en el Trabajo por lo que se estaría contraviniendo lo establecido en LA LEY 29783 LEY DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO donde en su Art. 2 Ámbito de aplicación dispone lo siguiente. La presente ley es aplicable a todo los sectores económicos y de servicios; comprende a todo los sectores económicos y de servicios comprende a todo los empleadores y los trabajadores bajo el régimen laboral de la actividad privada en todo el territorio nacional, trabajadores y funcionarios del sector público Lo cual al contravenir dicha norma obligara a paralizar la obra y generara adicionales y ampliaciones de plazo la cual generara perjuicio a la entidad toda vez que el expediente técnico se encontraría incompleta lo cual de acuerdo a lo dispuesto en OPINIÓN N° 018-2018/DTN y Resolución N° 02935-2021 TCE-S1. del Tribunal de Contrataciones del Estado generarían nulidad del procedimiento de Selección ya que ello no permitiría tener acceso a la información completa del expediente técnico y toda la información requerida que permita realizar las respectivas consultas y observaciones como los perjuicios mencionados en la presente por ello debe retrotraerse hasta la etapa de convocatoria con la finalidad de subsanar incluir las partidas correspondientes y corregir la citada deficiencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 1.11

Literal: -

Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD modif. Oct. 2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observacion, el postor adjudicado con la buena pro para el inicio de ejecucion de las prestaciones debera de cumplir con todas las formalidades señaladas en la Ley N° 29783 Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo, de lo contrario no podra iniciar los trabajos y sera sujeto de resolucion de contrato por incumplimiento del mismo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA VILLA DE CAYMA

Nomenclatura : AS-SM-8-2025-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DE MANTENIMIENTO DENOMINADA: MANTENIMIENTO DEL PARQUE EL LAGARTO ¿ ACEQUIA ALTA, DISTRITO DE CAYMA, PROVINCIA Y REGIÓN AREQUIPA

Ruc/código : 20605563199

Nombre o Razón social : NOVASERVIAQP S.R.L.

Fecha de envío : 25/03/2025

Hora de envío : 23:40:02

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

De la revisión realizada expediente técnico publicada en el SEACE se ha podido evidenciar que no se ha publicado los planos de ubicación y poder verificar vías de acceso distancia y ubicación del mantenimiento por lo que el expediente técnico se encontraría incompleta lo cual de acuerdo a lo dispuesto en OPINIÓN N° 018-2018/DTN y Resolución N° 02935-2021 TCE-S1. del Tribunal de Contrataciones del Estado generarían nulidad del procedimiento de Selección ya que ello no permitiría tener acceso a la información completa del expediente técnico y toda la información requerida que permita realizar las respectivas consultas y observaciones como los perjuicios mencionados en la presente por ello debe retrotraerse hasta la etapa de convocatoria con la finalidad de subsanar incluir las partidas correspondientes y corregir la citada deficiencia.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1.10 **Literal:** - **Página:** 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD modif. Oct. 2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara la consulta en la etapa de integración de las bases se incluya los planos de ubicación y vías de accesos de la ubicación del servicio de mantenimiento

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA VILLA DE CAYMA

Nomenclatura : AS-SM-8-2025-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DE MANTENIMIENTO DENOMINADA: MANTENIMIENTO DEL PARQUE EL LAGARTO ¿ ACEQUIA ALTA, DISTRITO DE CAYMA, PROVINCIA Y REGIÓN AREQUIPA

Ruc/código :	20605563199	Fecha de envío :	25/03/2025
Nombre o Razón social :	NOVASERVIAQP S.R.L.	Hora de envío :	23:40:02

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

"Sobre el Personal de Residencia , Existe antecedente en el mismo tipo de proceso de selección, por estar restringiendo al personal, pidiendo que sean de la zona aledaña, Literal i, ii, iii del numeral 28 de la Resolución N° 02898-2022-TCE-S2, que indica: ¿(¿)¿NO CORRESPONDE REQUERIR, COMO REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, QUE EL PERSONAL RADIQUE EN LA JURISDICCIÓN DE LA PROVINCIA Y DEL DISTRITO DONDE SE UBICA EL SERVICIO, ASÍ COMO NO DEBERÁ EXIGIRSE LA PRESENTACIÓN DE UNA DECLARACIÓN JURADA DE DISPONIBILIDAD DE ASUMIR EL CARGO POR PARTE DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA, COMO REQUISITO DE CALIFICACIÓN, ASÍ COMO NO EXIGIR UNA DECLARACIÓN JURADA DE VERACIDAD DE INFORMACIÓN NI UNA COPIA DEL DNI COMO REQUISITOS DE CALIFICACIÓN¿(¿)¿

SE SOLICITA QUITAR LAS EXIGENCIAS QUE VULNERAR LA LIBERTAD DE CONCURRENCIA, ADEMAS INDICAR QUE DICHO PERSONAL NO ES CLAVE, EL AREA USUARIA DEBERIA TENER MAS CRITERIO AL ELABORAR SUS TERMINOS DE REFERENCIA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: F Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Libertad de concurrencia Y Resolución N° 02898-2022-TCE-S2

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observacion, lo solicitado respecto a la presentacion de los DNI para acreditar al personal obrero en cuanto al genero, residencia y personas con discapacidad corresponden al factor de evaluacion Mejoras de los terminos de referencia, lo cual no restringe la participacion de postores, y por otro lado la entidad esta promoviendo el acceso al ambito laboral del personal obrero que se encuentre dentro de las condiciones señaladas en este punto y de contratar con postores que lo promuevan.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA VILLA DE CAYMA

Nomenclatura : AS-SM-8-2025-MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE EJECUCIÓN DE LA FICHA TÉCNICA DE MANTENIMIENTO DENOMINADA: MANTENIMIENTO DEL PARQUE EL LAGARTO ¿ ACEQUIA ALTA, DISTRITO DE CAYMA, PROVINCIA Y REGIÓN AREQUIPA

Ruc/código : 20605563199

Nombre o Razón social : NOVASERVIAQP S.R.L.

Fecha de envío : 25/03/2025

Hora de envío : 23:40:02

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

en el numeral 3.2 literal B.3.2 como parte de requisitos de CAPACITACION SE solicita CAPACITACION EN CONSERVACION DE AREAS VERDES- MEJORAMIENTO DE ESPACIOS PUBLICOS El detalle debe incluir las exigencias previstas en leyes, reglamentos técnicos, normas metrológicas y/o sanitarias, reglamentos y demás normas que regulan el objeto de la contratación con carácter obligatorio. Asimismo, puede incluir disposiciones previstas en normas técnicas de carácter voluntario, siempre que se ajusten a lo dispuesto en el numeral 29.6 del artículo 29 del Reglamento.

y En caso de requerirse capacitación al personal, ésta debe estar estrictamente relacionada a la función o actividad a ejecutar lo cual se pide incluir el termino CAPACITACION EN CONSERVACION DE AREAS VERDES Y/O MEJORAMIENTO DE ESPACIOS PUBLICOS Y/O DISEÑO Y GESTIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS Y/O MANTENIMIENTO YCONSERVACION EN PARQUES Y JARDINES y así poder ampliar el espectro de libre competencia para responsables técnicos

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3.2

Literal: B.3.2

Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD modif. Oct. 2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observacion, se esta requiriendo un curso o diplomado de acuerdo al objeto de la convocatoria y de los trabajos y actividades a ejecutarse, asimismo en el meercado existen proveedores que cumplen con este requisito de calificacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null