


FORMATO								
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)								
1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	19/08/2024						
1.2	ÁREA USUARIA	Gerencia de Desarrollo Urbano e Infraestructura						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA, ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO DENOMINADO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION INICIAL, SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SERVICIO DE EDUCACION SECUNDARIA EN LA I.E. PADRE NICOLAS GINER DISTRITO DE REQUENA DE LA PROVINCIA DE REQUENA DEL DEPARTAMENTO DE LORETO CON CUI N° 2650827"						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	Consultoría de Obra.						
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	38						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código		2650827				
		Documento que declaró la viabilidad		FORMATO N° 07-A				
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	Oficio N° 597-2024-MPR-GDUI/JCT		Fecha de recepción		28/06/2024	
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI			NO	X		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS		SI		NO	X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN			SI		NO	X	
		Documento de aprobación de la estandarización				Fecha de aprobación		
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO			SI		NO	X	
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación				Fecha de inicio de vigencia		
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visa/iza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	Consignar una síntesis de las observaciones							

FORMATO							
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)							
	Consignar una síntesis de las observaciones						
	Consignar una síntesis de las observaciones						
2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO							
Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento						
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL							
3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS							
3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS							
DEL PROVEEDOR							
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
	Se adjunta al presente.						
DE LA ENTIDAD							
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
	Se adjunta al presente.						
3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA		MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda
		MONTO	600,000.00				
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.							
Se adjunta al presente.							
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO							
4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		15/08/2024		FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		16/08/2024	
4.2 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO		SI		X		NO	
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.							

FORMATO				
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)				
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI	NO	X
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.				
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI	NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.				
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI	NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar.				
5.				
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES				
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.				

ESTRUCTURA DE COSTOS - ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL, SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN I.E. PADRE NICOLAS GINER DISTRITO DE REQUENA DE LA PROVINCIA DE REQUENA DEL DEPARTAMENTO DE LORETO". CUI N°2650827

UBICACIÓN

REQUENA - REQUENA - LORETO

PLAZO DE ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO

3.00 meses

90.00 Días calendario

A.- PERSONAL PROFESIONAL Y APOYO

Descripción		Unidad	Cantidad	Meses	Coef. Part.	P. U.	Parcial
A.1	PERSONAL CLAVE						171,000.00
A.1.1	Jefe del Proyecto	Mes	1.00	3.00	1.00	14,000.00	42,000.00
A.1.2	Especialista en Estructuras	Mes	1.00	3.00	1.00	12,500.00	37,500.00
A.1.3	Especialista de Arquitectura	Mes	1.00	3.00	1.00	12,500.00	37,500.00
A.1.4	Especialista de Instalaciones Sanitarias	Mes	1.00	3.00	0.75	12,000.00	27,000.00
A.1.5	Especialista de Instalaciones Eléctricas	Mes	1.00	3.00	0.75	12,000.00	27,000.00
A.2	PERSONAL TECNICO						60,000.00
A.2.1	Técnico Cadista	H-M	1.00	3.00	1.00	5,000.00	15,000.00
A.2.2	Técnico en metrados, costos y presupuestos	H-M	1.00	3.00	1.00	5,000.00	15,000.00
A.2.3	Secretaria	H-M	1.00	3.00	1.00	5,000.00	15,000.00
A.2.4	Chofer	H-M	1.00	3.00	1.00	5,000.00	15,000.00
							231,000.00

B.- ESTUDIOS BASICOS DE INGENIERIA

Descripción		Unidad	Cantidad	Meses	Coef. Part.	P. U.	Parcial
B.1	Estudio de Mecanica de Suelos	glb	1.00		1.00	18,000.00	18,000.00
B.2	Estudio de Diseño de Mezclas	glb	1.00		1.00	3,000.00	3,000.00
B.3	Estudio de Cantera	glb	1.00		1.00	4,000.00	4,000.00
B.4	Estudio Puntos Geodesicos	glb	1.00		1.00	20,000.00	20,000.00
B.5	Estudio Topografico	glb	1.00		1.00	10,000.00	10,000.00
B.6	Estudio de Impacto Ambiental	glb	1.00		1.00	9,000.00	9,000.00
B.7	Estudio de Gestion de Riesgos	glb	1.00		1.00	9,000.00	9,000.00
B.8	Estudio EVAR	glb	1.00		1.00	9,000.00	9,000.00
B.9	Estudios CIRA	glb	1.00		1.00	10,000.00	10,000.00
							92,000.00

C.- ALQUILER DE EQUIPOS

C.1	Alquiler de Equipo topografico	Glb	1.00	2.00	1.00	6,000.00	12,000.00
C.2	Alquiler de Vehiculo aereo no tripulado (Dron)	Glb	1.00	1.50	1.00	5,000.00	7,500.00
C.3	Alquiler de camioneta	Glb	1.00	3.00	1.00	7,000.00	21,000.00
							40,500.00

D.- OTROS GASTOS

D.1	Gastos financieros	Glb	1.00	1.00	1.00	5,000.00	5,000.00
D.2	Eaboracion y presentacion de Maqueta	Glb	1.00	1.00	1.00	25,000.00	25,000.00
D.3	Utiles de oficina, impresion, ploteos, etc	Glb	1.00	1.00	1.00	8,228.82	8,228.82
D.4	Hospedaje, alimentacion y transporte	Glb	1.00	1.00	1.00	18,000.00	18,000.00
D.5	Gastos Notariales	Glb	1.00	1.00	1.00	4,000.00	4,000.00
							60,228.82

COSTO DIRECTO		423,728.82
GASTOS GENERALES 10%		42,372.88
UTILIDAD 10%		42,372.88
SUBTOTAL-1		508,474.58
IGV 18%		91,525.42
COSTO DE ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO		600,000.00



JULIO CESAR DIAZ HUAMAN
CONSULTOR

RUC N° 10412307963

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL, SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN I.E. PADRE NICOLAS GINER DISTRITO DE REQUENA DE LA PROVINCIA DE REQUENA DEL DEPARTAMENTO DE LORETO". CUI N°2650827							
UBICACIÓN		REQUENA - REQUENA - LORETO					
PLAZO DE ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO		3.00 meses		90.00 Dias calendarios			
A.- PERSONAL PROFESIONAL Y APOYO .							
Descripción		Unidad	Cantidad	Meses	Coef. Part.	P. U.	Parcial
A.1	PERSONAL CLAVE						178,500.00
A.1.1	Jefe del Proyecto	Mes	1.00	3.00	1.00	14,000.00	42,000.00
A.1.2	Especialista en Estructuras	Mes	1.00	3.00	1.00	13,000.00	39,000.00
A.1.3	Especialista de Arquitectura	Mes	1.00	3.00	1.00	13,000.00	39,000.00
A.1.4	Especialista de Instalaciones Sanitarias	Mes	1.00	3.00	0.75	13,000.00	29,250.00
A.1.5	Especialista de Instalaciones Eléctricas	Mes	1.00	3.00	0.75	13,000.00	29,250.00
A-2	PERSONAL TECNICO						61,500.00
A2.1	Técnico Cadista	H-M	1.00	3.00	1.00	5,500.00	16,500.00
A2.2	Técnico en metrados, costos y presupuestos	H-M	1.00	3.00	1.00	5,000.00	15,000.00
A2.3	Secretaria	H-M	1.00	3.00	1.00	5,000.00	15,000.00
A2.4	Chofer	H-M	1.00	3.00	1.00	5,000.00	15,000.00
							240,000.00
B.- ESTUDIOS BASICOS DE INGENIERIA							
Descripción		Unidad	Cantidad	Meses	Coef. Part.	P. U.	Parcial
B.1	Estudio de Mecanica de Suelos	glb	1.00		1.00	20,000.00	20,000.00
B.2	Estudio de Diseño de Mezclas	glb	1.00		1.00	3,500.00	3,500.00
B.3	Estudio de Cantera	glb	1.00		1.00	4,000.00	4,000.00
B.4	Estudio Puntos Geodesicos	glb	1.00		1.00	21,000.00	21,000.00
B.5	Estudio Topografico	glb	1.00		1.00	10,000.00	10,000.00
B.6	Estudio de Impacto Ambiental	glb	1.00		1.00	9,000.00	9,000.00
B.7	Estudio de Gestion de Riesgos	glb	1.00		1.00	9,000.00	9,000.00
B.8	Estudio EVAR	glb	1.00		1.00	9,000.00	9,000.00
B.9	Estudios CIRA	glb	1.00		1.00	11,000.00	11,000.00
							96,500.00
C.- ALQUILER DE EQUIPOS							
C.1	Alquiler de Equipo topografico	Glb	1.00	2.00	1.00	6,000.00	12,000.00
C.2	Alquiler de Vehiculo aereo no tripulado (Dron)	Glb	1.00	1.50	1.00	5,000.00	7,500.00
C.3	Alquiler de camioneta	Glb	1.00	3.00	1.00	7,000.00	21,000.00
							40,500.00
D.- OTROS GASTOS							
D.1	Gastos financieros	Glb	1.00	1.00	1.00	5,500.00	5,500.00
D.2	Eaboracion y presentacion de Maqueta	Glb	1.00	1.00	1.00	25,000.00	25,000.00
D.3	Utiles de oficina, implesion, ploteos, etc	Glb	1.00	1.00	1.00	10,000.00	10,000.00
D.4	Hospedaje, alimentacion y transporte	Glb	1.00	1.00	1.00	21,000.00	21,000.00
D.5	Gastos Notariales	Glb	1.00	1.00	1.00	4,000.00	4,000.00
							65,500.00
COSTO DIRECTO							442,500.00
GASTOS GENERALES 10%							44,250.00
UTILIDAD 10%							44,250.00
SUBTOTAL-1							531,000.00
IGV 18%							0.00
COSTO DE ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO							531,000.00

ING. JULIO CESAR DIAZ HUAMAN
INGENIERO CIVIL
CUI. 2650827



SIGMA MC CONSTRUCCIONES E.I.R.L.

ESTRUCTURA DE COSTOS - ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL, SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN I.E. PADRE NICOLAS GINER DISTRITO DE REQUENA DE LA PROVINCIA DE REQUENA DEL DEPARTAMENTO DE LORETO". CUI N°2650827

UBICACIÓN

REQUENA - REQUENA - LORETO

PLAZO DE ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO

3.00 meses

90.00 Dias calendarios

A.- PERSONAL PROFESIONAL Y APOYO .

Descripción		Unidad	Cantidad	Meses	Coef. Part.	P. U.	Parcial
A.1	PERSONAL CLAVE						178,500.00
A.1.1	Jefe del Proyecto	Mes	1.00	3.00	1.00	14,000.00	42,000.00
A.1.2	Especialista en Estructuras	Mes	1.00	3.00	1.00	13,000.00	39,000.00
A.1.3	Especialista de Arquitectura	Mes	1.00	3.00	1.00	13,000.00	39,000.00
A.1.4	Especialista de Instalaciones Sanitarias	Mes	1.00	3.00	0.75	13,000.00	29,250.00
A.1.5	Especialista de Instalaciones Eléctricas	Mes	1.00	3.00	0.75	13,000.00	29,250.00
A-2	PERSONAL TECNICO						60,000.00
A.2.1	Técnico Cadista	H-M	1.00	3.00	1.00	5,000.00	15,000.00
A.2.2	Técnico en metrados, costos y presupuestos	H-M	1.00	3.00	1.00	5,000.00	15,000.00
A.2.3	Secretaria	H-M	1.00	3.00	1.00	5,000.00	15,000.00
A.2.4	Chofer	H-M	1.00	3.00	1.00	5,000.00	15,000.00
							238,500.00

B.- ESTUDIOS BASICOS DE INGENIERIA

Descripción		Unidad	Cantidad	Meses	Coef. Part.	P. U.	Parcial
B.1	Estudio de Mecanica de Suelos	glb	1.00		1.00	18,000.00	18,000.00
B.2	Estudio de Diseño de Mezclas	glb	1.00		1.00	3,000.00	3,000.00
B.3	Estudio de Cantera	glb	1.00		1.00	4,000.00	4,000.00
B.4	Estudio Puntos Geodesicos	glb	1.00		1.00	20,000.00	20,000.00
B.5	Estudio Topografico	glb	1.00		1.00	10,000.00	10,000.00
B.6	Estudio de Impacto Ambiental	glb	1.00		1.00	9,000.00	9,000.00
B.7	Estudio de Gestion de Riesgos	glb	1.00		1.00	9,000.00	9,000.00
B.8	Estudio EVAR	glb	1.00		1.00	9,000.00	9,000.00
B.9	Estudios CIRA	glb	1.00		1.00	10,000.00	10,000.00
							92,000.00

C.- ALQUILER DE EQUIPOS

C.1	Alquiler de Equipo topografico	Glb	1.00	2.00	1.00	6,000.00	12,000.00
C.2	Alquiler de Vehiculo aereo no tripulado (Dron)	Glb	1.00	1.50	1.00	5,000.00	7,500.00
C.3	Alquiler de camioneta	Glb	1.00	3.00	1.00	7,000.00	21,000.00
							40,500.00

SIGMA MC CONSTRUCCIONES E.I.R.L.

MARX CASTERNOQUE RAMIREZ
GERENTE GENERAL



CONSTRUCTORA Y CONSULTORA COVERO E.I.R.L.

Ejecución y Supervisión de Obras Civiles – Alquiler de Equipos –
Servicios en General

ESTRUCTURA DE COSTOS - ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO							
"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL, SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA Y SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN I.E. PADRE NICOLAS GINER DISTRITO DE REQUENA DE LA PROVINCIA DE REQUENA DEL DEPARTAMENTO DE LORETO". CUI N°2650827							
UBICACIÓN		REQUENA - REQUENA - LORETO					
PLAZO DE ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO		3.00	meses	90.00	Dias calendarios		
A.- PERSONAL PROFESIONAL Y APOYO .							
Descripción		Unidad	Cantidad	Meses	Coef. Part.	P. U.	Parcial
A.1	PERSONAL CLAVE						171,000.00
A.1.1	Jefe del Proyecto	Mes	1.00	3.00	1.00	14,000.00	42,000.00
A.1.2	Especialista en Estructuras	Mes	1.00	3.00	1.00	12,500.00	37,500.00
A.1.3	Especialista de Arquitectura	Mes	1.00	3.00	1.00	12,500.00	37,500.00
A.1.4	Especialista de Instalaciones Sanitarias	Mes	1.00	3.00	0.75	12,000.00	27,000.00
A.1.5	Especialista de Instalaciones Eléctricas	Mes	1.00	3.00	0.75	12,000.00	27,000.00
A-2	PERSONAL TECNICO						60,000.00
A.2.1	Técnico Cadista	H-M	1.00	3.00	1.00	5,000.00	15,000.00
A.2.2	Técnico en metrados, costos y presupuestos	H-M	1.00	3.00	1.00	5,000.00	15,000.00
A.2.3	Secretaria	H-M	1.00	3.00	1.00	5,000.00	15,000.00
A.2.4	Chofer	H-M	1.00	3.00	1.00	5,000.00	15,000.00

CONSTRUCTORA Y CONSULTORA
COVERO E.I.R.L.

EDER MONTILLA LANCHA
TITULAR GERENTE

RUC: 20604509646

Email: covero2019@gmail.com

Of. Princ.: C. Brasil Mz K. Lot. 17 AA.HH. Independencia – Yurimaguas

Teléfonos: 921129193

Ejecución y Supervisión de Obras Civiles – Alquiler de Equipos – Servicios en General

CONSTRUCTORA Y CONSULTORA
COVERO E.I.R.L.
[Signature]
EDER MONTILLA LANCHA
TITULAR GERENTE

Teléfonos: 921129193