

INFORME DE ANÁLISIS DE DECLARACIÓN DE DESIERTO N°01-2023-CSAS 025-2023-BN-2

A: VICENTE DANTE MALASQUEZ GIL
Gerencia de Administración y Logística (e)

DE: FRANCISCO JESUS SECLÉN LUNA
Presidente Suplente del Comité de Selección

ASUNTO: Declaratoria de desierto del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 25-2023-BN.-2 Consultoría de obra para la elaboración de Expediente técnico saldo de obra - Refacción de la Agencia 2 Talara - Piura.

FECHA: San Borja, 5 de setiembre de 2023





Me dirijo a usted, en atención al rubro del asunto, a fin de remitir el informe de análisis de declaratoria de desierto del procedimiento de selección por Adjudicación Simplificada N° 025-2023-BN para la contratación de la "Consultoría de obra para la elaboración de Expediente técnico saldo de obra - Refacción de la Agencia 2 Talara - Piura."

I. ANTECEDENTES:

- 1.1. Mediante la Resolución de Gerencia de Administración y Logística N° 101-2023-BN/5500 de 14 de junio de 2023, fue aprobado la décima segunda modificación al Plan Anual de Contrataciones del Banco de la Nación, incluyéndose en la referencia PAC N° 0121, el procedimiento de selección para la contratación de la "Consultoría de obra para la elaboración de Expediente técnico saldo de obra - Refacción de la Agencia 2 Talara - Piura."
- 1.2. Con Memorando N° 356-2023-BN/5500 de 20 de junio de 2023, de la Gerencia de Administración y Logística fue aprobado el expediente de contratación para la contratación de la "Consultoría de obra para la elaboración de Expediente técnico saldo de obra - Refacción de la Agencia 2 Talara - Piura."
- 1.3. Mediante Resolución de Gerencia General N° 106-2023-BN/2000 de 21 de junio de 2023, se designó a los miembros integrantes del comité de selección encargados de conducir el procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 025-2023-BN para la contratación de la "Consultoría de obra para la elaboración de Expediente técnico saldo de obra - Refacción de la Agencia 2 Talara - Piura."
- 1.4. A través de Carta N° 081-2023-BN/2662 de 26 de junio de 2023, la Sección Procedimientos de Selección, remitió al comité de selección el expediente de contratación del mencionado procedimiento de selección.
- 1.5. Por medio de Carta N° 001-2023-CSAS 025-2023-BN de 4 de julio de 2023, el comité de selección solicitó la aprobación de las bases del procedimiento de selección en cuestión, la misma que fue aprobado mediante Carta N° 070-2023-BN/5500 de 4 de julio de 2023 por la Gerencia de Administración y Logística.
- 1.6. A través de la plataforma del SEACE, el 5 de julio de 2023, fue convocado el procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 025-2023-BN para la contratación de la "Consultoría de obra para la elaboración de Expediente técnico saldo de obra - Refacción de la Agencia 2 Talara - Piura."

1.7. Conforme al cronograma del procedimiento de selección NO se recibió a través del SEACE, consultas u observaciones.

1.8. El 11 de julio de 2023, fue publicado a través del SEACE, la absolución de consulta u observaciones e integración de bases.

1	Convocatoria	Bases Administrativas	 (14597 KB)	05/07/2023 10:05
2	Convocatoria	Resumen ejecutivo	 (1736 KB)	05/07/2023 13:05
3	Absolución de consultas y observaciones	Acta de no formulación de consultas y observaciones	 (1 KB)	10/07/2023 09:53
4	Integración de las Bases	Bases Integradas	 (14597 KB)	11/07/2023 12:16

1.9. A través de la plataforma del SEACE, el 14 de julio de 2023, se recibieron las siguientes ofertas:

RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	Consultoría de obra para la elaboración de Expediente técnico saldo de obra - Refacción de la Agencia 2 Talara - Piura			
10235558077	CABANILLAS VALENZUELA WILLAM ESBERTH	14/07/2023	17:24:44	Electronico
10235671980	CONSORCIO NACON	14/07/2023	23:07:12	Electronico

1.10. Mediante acta de 20 de julio de 2023, el comité de selección declaró desierto el procedimiento de selección en cuestión, al no quedar ninguna oferta valida.

1.11. A través de Informe N° 01-2023-CSAS 025-2023-BN de 31 de julio de 2023, el Comité de Selección remitió el Informe de Análisis de Declaratoria de Desierto a la Gerencia de Administración y Logística con los actuados para la primera convocatoria de procedimientos de selección.






1.12. Con Memorando N° 606-2023-BN/2650 de 7 de agosto de 2023, la Subgerencia de Compras solicita a la Subgerencia de Compras confirmar si la necesidad persiste para continuar con la segunda convocatoria del procedimiento de selección. El 8 de agosto de 2023, la Sugerencia de Infraestructura confirma la persistencia de la necesidad.

1.13. A través de la plataforma del SEACE, el 10 de agosto de 2023, fue convocado el procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 025-2023-BN para la contratación de la "Consultoría de obra para la elaboración de Expediente técnico saldo de obra - Refacción de la Agencia 2 Talara – Piura.

1.14. Conforme al cronograma del procedimiento de selección se presentaron a través del SEACE, res (03) consultas y cuatro (04) observaciones a bases. Los participantes que han formulado las consultas y observaciones son:

- a) BARRA FARIAS SANTIAGO PATRON
- b) A.B.C. ARQUITECTOS-INGENIEROS S.R.L.

1.15. El 21 de agosto de 2023, fue publicado a través del SEACE, la absolución de consultas u observaciones e integración de bases.

No.	Etapas	Documento	Archivo	Fecha y Hora de publicación	Acciones
1	Convocatoria	Bases Administrativas	 (14507 KB)	10/08/2023 15:04	
2	Convocatoria	Resumen ejecutivo	 (1339 KB)	10/08/2023 15:04	
3	Convocatoria	Informe que sustenta la declaratoria de Desierto	 (207 KB)	10/08/2023 15:04	
4	Absolución de consultas y observaciones	Pliego de absolución de consultas y observaciones	 (1 KB)	21/08/2023 17:30	
5	Integración de las Bases	Bases Integradas	 (14614 KB)	21/08/2023 17:30	

1.16 A través de la plataforma del SEACE, el 28 de agosto de 2023, se recibieron las siguientes ofertas:

RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	Consultoría de obra para la elaboración de Expediente técnico saldo de obra - Refacción de la Agencia 2 Talara - Piura			
	No se presentaron propuesta al ítem	-	-	-

1.17 Mediante acta de 31 de agosto de 2023, el comité de selección declaró desierto el procedimiento de selección en cuestión, al no presentarse ninguna oferta.

II. MOTIVOS DE LA DECLARACIÓN DE DESIERTO

De conformidad al acta del comité de selección el motivo de la declaratoria de desierto se debe a que ninguna oferta se presentó.

IV. ACCIONES REALIZADAS PARA DETERMINAR LAS CAUSAS PROBABLES DE LA DECLARACIÓN DE DESIERTO

Para determinar las causas probables de la declaratoria de desierto que no permitieron la conclusión del procedimiento se realizaron las siguientes acciones:

- Se remitió correo electrónico a los proveedores EM Conyconst SAC y Dionisio Rojas Mamani, solicitando señalar el motivo por el cual su representada no presentó su oferta en el marco del procedimiento de selección por Adjudicación Simplificada N° 025-2023-BN-2, cuyo objeto de la convocatoria es la "Consultoría de obra para la elaboración de Expediente técnico saldo de obra - Refacción de la Agencia 2 Talara - Piura", habiendo participado en la indagación de mercado.

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	10027062038	MORALES RIVAS GENARO	2023-08-23 08:39:27.0	Válido
2	10038971099	SANCHEZ MARTINEZ SEGUNDO VICTOR	2023-08-11 17:40:51.0	Válido
3	10068029941	LAREDO ZAPATA URSULA MELISSA	2023-08-23 12:46:52.0	Válido
4	10092251000	BARTOLO SEGURA BRENDA CARMEN	2023-08-18 19:32:57.0	Válido
5	10199984182	TINOCO GARCIA RUBEN DARIO	2023-08-11 15:21:13.0	Válido
6	10267222849	BUSTAMANTE MARRUFO LUCIO	2023-08-16 03:59:46.0	Válido
7	10282751921	GOMEZ PALOMINO ROLANDO	2023-08-12 01:03:46.0	Válido
8	10454278033	QUISPE ZARATE RICHARD KRIS	2023-08-17 23:55:32.0	Válido
9	10803298446	YBARRA FARIAS SANTIAGO PATRON	2023-08-11 17:49:06.0	Válido
10	20131232251	A.B.C. ARQUITECTOS-INGENIEROS S.R.L.	2023-08-13 14:20:23.0	Válido
11	20447992788	BOANERGES INGENIEROS SCRLtd.-BOANERGE	2023-08-16 17:56:05.0	Válido
12	20556777781	ZB CONSULTORES S.A.C.	2023-08-16 07:53:42.0	Válido
13	20600841328	3A-PROYEKTOS ARQUITECTURA CONSTRUCCIC	2023-08-11 19:38:58.0	Válido
14	20600841557	EAXX CONSTRUCCION Y CONSULTORIA S.A.C.	2023-08-11 06:53:09.0	Válido
15	20605400532	ICAGMA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2023-08-15 18:42:27.0	Válido
16	20609221578	CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA JOHNNY S.A.	2023-08-14 11:08:30.0	Válido

Los proveedores que no se presentaron remitieron diversas respuestas de acuerdo al siguiente detalle:

<p>MORALES RIVAS GENARO RUC 10027062038</p>	<p>3A-PROYECTOS ARQUITECTURA CONSTRUCCION E INVERSIONES SAC RUC 20600841328</p>	<p>A.B.C. ARQUITECTOS-INGENIEROS S.R.L. RUC 2013123251</p>	<p>TINOCO GARCIA RUBEN DARIO RUC 1019984182</p>	<p>BUSTAMANTE MARRUFO LUCIO RUC 10267222849</p>
<p>* No cumple con la documentación requerida para cumplir con la experiencia requerida.</p> <p>* No le resulta atractivo o rentable el proceso</p> <p>* No cumple con la experiencia requerida</p>	<p>mi representada no presentó su oferta en el marco del procedimiento de selección por Adjudicación N° 025-2023-BN, cuyo objeto de la convocatoria es la "Consultoría de obra para la elaboración de Expediente técnico saldo de obra - Refacción de la Agencia 2 Talara - Piura", por los siguientes motivos:</p> <p>* No le resulta atractivo o rentable el proceso</p> <p>* No cumple con la experiencia requerida</p>	<p>1. EN RELACION A LA EXPERIENCIA DE LOS PROFESIONALES</p> <p>Exagerado tiempo de experiencia solicitada al personal clave. Si consideramos el plazo de la presente convocatoria=100 días calendario, implica que, para cumplir con los 5 años de experiencia requeridos, el profesional jefe de proyecto debe haber desarrollado como mínimo 15 trabajos similares; y el ingeniero estructural ha debido efectuar 30 trabajos similares siendo en promedio 50 días de participación en cada uno de ellos.</p> <p>2.- EN RELACION AL COSTO DE EJECUCION Y PRESENTACION DE ESTUDIOS PRELIMINARES</p> <p>Los TDR (Bases Integradas) prevén que el costo del estudio y/o ensayos que se deban ejecutar sean asumido por el Contratista. Si no se conoce el porcentaje de avance físico de la obra (consulta efectuada en el proceso de convocatoria, con respuesta que no indica % de avance), no se puede prever el costo de inversión en la evaluación estructural (excavaciones, diamantinas u esclerómetro).</p> <p>Los TDR establecen: "EL CONSULTOR al elaborar su propuesta económica deberá prever cualquier contingencia que pueda presentarse para realizar estudios, ensayos, pruebas o inspecciones requeridas, siendo su responsabilidad las consideraciones tomadas."</p> <p>Por otro lado, en la Estructura de costo referencial del expediente técnico elaborado por el Banco, se considera S/ 1,000.00 para Estudios Técnicos y levantamiento. Esta previsión económica resulta corta frente a contingencias como las requeridas.</p> <p>3. EN RELACION AL EXPEDIENTE DE TRAMITE DE SISTEMA DE MEDIA TENSION</p> <p>La elaboración de este estudio, no tiene una previsión en la estructura de costo referencial elaborado por el Banco de la Nación. Tendría que ser asumido por el consultor??</p> <p>4. EN RELACION A "13.9.1. OTRAS PENALIDADES APLICABLES"</p> <p>Resultan exageradas y reiterativas a las previstas en el Reglamento de Contrataciones. Reiterativas por ejemplo ver cuadro de las Otras Penalidades: numeral 3, 4, 5, 6 y 7.</p>	<p>* Excesiva exigencia de experiencia del personal clave, que no se condice con los honorarios planteados. Por lo que no resulta atractivo ni rentable el proyecto.</p>	<p>* 1 Jefe del proyecto Cinco (05) años de experiencia acumulada, como jefe de proyecto y/o coordinador y/o supervisión en la elaboración de expedientes técnicos de proyectos de obras de infraestructura similares (*) al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura. *</p> <p>* 2 Especialista de Arquitectura, Señalética, Seguridad y Evacuación Cinco (05) años de experiencia acumulada en su especialidad, en el desarrollo de Expedientes Técnicos de Edificación, a nivel de Estudio Definitivo, de proyectos de obras de infraestructura iguales o similares (*) al objeto de la convocatoria, que se computa desde su colegiatura.</p> <p>* 3 Especialista en Estructuras Cinco (05) años de experiencia acumulada en su especialidad, en el desarrollo de Expedientes Técnicos de Edificación, a nivel de Estudio Definitivo, de proyectos de obras de infraestructura iguales o similares (*) al objeto de la convocatoria, que se computa desde su colegiatura.</p> <p>* 4 Especialista de Instalaciones Sanitarias Dos (02) años de experiencia acumulada en su especialidad, en el desarrollo de Expedientes Técnicos de Edificación, a nivel de Estudio Definitivo, de proyectos de obras de infraestructura iguales o similares (*) al objeto de la convocatoria, que se computa desde su colegiatura.</p> <p>* 5 Especialista de Instalaciones Eléctricas: Dos (02) años de experiencia acumulada en su especialidad, en el desarrollo de Expedientes Técnicos de Edificación, a nivel de Estudio Definitivo, de proyectos de obras de infraestructura iguales o similares (*) al objeto de la convocatoria, que se computa desde su colegiatura.</p> <p>* 6 Especialista de Instalaciones Mecánicas Dos (02) años de experiencia acumulada en su especialidad, en el desarrollo de Expedientes Técnicos de Edificación, a nivel de Estudio Definitivo, de proyectos de obras de infraestructura iguales o similares (*) al objeto de la convocatoria, que se computa desde su colegiatura.</p> <p>* 7 Especialista de Redes de Cableado Estructurado (Comunicaciones): Dos (02) años de experiencia acumulada en su especialidad en instalaciones electrónicas, en el desarrollo de Expedientes Técnicos de Edificación, a nivel de Estudio Definitivo, de proyectos de obras de infraestructura iguales o similares (*) al objeto de la convocatoria, que se computa desde su colegiatura.</p> <p>* Especialista de Metrados, Costos y Presupuestos: Dos (02) años de experiencia en consultoría de obras en la actividad objeto de convocatoria, en el desarrollo de Expedientes Técnicos de Edificación, a nivel de Estudio Definitivo, de proyectos de obras de infraestructura iguales o similares (*) al objeto de la convocatoria, que se computa desde su colegiatura.</p>

- b. Se remitió correo electrónico a los proveedores EM Conyconst SAC y Dionisio Rojas Mamani, solicitando señalar el motivo por el cual su representada no presentó su oferta en el marco del procedimiento de selección por Adjudicación Simplificada N° 025-2023-BN-2, cuyo objeto de la convocatoria es la "Consultoría de obra para la elaboración de Expediente técnico saldo de obra - Refacción de la Agencia 2 Talara - Piura", habiendo participado en la indagación de mercado.

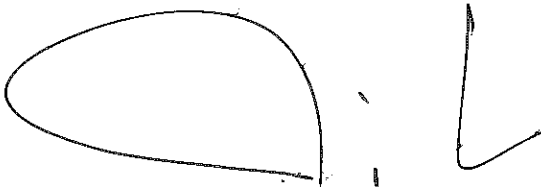

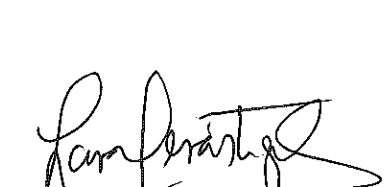
Al respecto, no se ha recibido ningún pronunciamiento a la fecha de emisión del presente documento.

iv. CAUSAS PROBABLES QUE NO PERMITIERON LA CONCLUSIÓN DEL PROCEDIMIENTO

- a. Luego de realizar las acciones detalladas en el numeral precedente, se ha podido determinar que la declaratoria de desierto pudo tener como origen en lo siguiente:
1. Dificultad para cumplir los requisitos de calificación establecidos: la experiencia al postor y la experiencia personal clave requerida para el proyecto.
 2. Dificultad para estimar el costo del proyecto con la información brindada respecto al porcentaje de Saldo de Obra.

En ese sentido, de conformidad al análisis realizado correspondería realizar alguna acción para la siguiente convocatoria, por lo que se solicita que antes de una nueva convocatoria, el área usuaria se pronuncie sobre si es posible las modificaciones y si persiste la necesidad de contratar la adquisición del mencionado bien.

Solo en caso que producto de la implementación de las medidas correctivas se modifique algún extremo del expediente de contratación, se solicita gestionar una nueva aprobación del mismo.

		
JOSE LUIS QUISPE CUENCA Primer Miembro Titular	FRANCISCO JESÚS SECLÉN LUMA Presidente Suplente	VICKY GERALDINE DEL PILAR LARA VERASTEGUI Segundo Miembro Titular