



BASES ESTÁNDAR DE CONCURSO PÚBLICO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA

Aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD



SUB-DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA
ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE



SIMBOLOGÍA UTILIZADA:

N°	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación, o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO; o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS y en la rotulación del sobre de la oferta.
3	Importante • Abc	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el comité de selección y por los proveedores.
4	Importante para la Entidad • Xyz	Se refiere a consideraciones importantes para tener en cuenta por el comité de selección y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:

Las bases estándar deben ser elaboradas en formato WORD, y deben tener las siguientes características:

N°	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2.5 cm Inferior: 2.5 cm Izquierda: 2.5 cm Derecha: 2.5 cm
2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul : Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16: Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específica 11: Para el nombre de los Capítulos. 10: Para el cuerpo del documento en general 9: Para el encabezado y pie de página Para el contenido de los cuadros, pudiendo variar, según la necesidad 8: Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada: Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos)
7	Interlineado	Sencillo
8	Espaciado	Anterior: 0 Posterior: 0
9	Subrayado	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto

INSTRUCCIONES DE USO:

- Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombread.
- La nota **IMPORTANTE** no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.

Elaboradas en enero de 2019
Modificadas en junio 2019, diciembre 2019, julio 2020, julio y diciembre 2021, junio 2022
y octubre de 2022



BASES ESTÁNDAR DE CONCURSO PÚBLICO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA¹

CONCURSO PÚBLICO N° 020-2023-GRA-SEDE CENTRAL

PRIMERA CONVOCATORIA

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA

**SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO:
“MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD
DEL HOSPITAL DE APOYO DE PUQUIO FELIPE HUAMÁN POMA DE
AYALA, DISTRITO DE PUQUIO - PROVINCIA DE LUCANAS -
DEPARTAMENTO DE AYACUCHO” CUI N° 2194681**

BASES INTEGRADAS

¹ Estas Bases se utilizarán para la contratación del servicio de consultoría de obra. Para tal efecto, se deberá tener en cuenta la siguiente definición:

Consultoría de obra: Servicios profesionales altamente calificados consistente en la elaboración del expediente técnico de obras, en la supervisión de la elaboración de expediente técnico de obra o en la supervisión de obras.



DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.



SECCIÓN GENERAL

DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)



CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases y resumen ejecutivo.

1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

Importante

- *Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener más información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: www.rnp.gob.pe.*
- *Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en www.seace.gob.pe.*
- *En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.*

1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento.

Importante

No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada, aun cuando el requerimiento haya sido homologado parcialmente respecto a las características técnicas y/o requisitos de calificación y/o condiciones de ejecución. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.



1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en los numerales 72.4 y 72.5 del artículo 72 del Reglamento.

Importante

- *No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.*
- *Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.*

1.6. ELEVACIÓN AL OSCE DEL PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

Los cuestionamientos al pliego de absolución de consultas y observaciones así como a las bases integradas por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones, a los principios que rigen la contratación pública u otra normativa que tenga relación con el objeto de la contratación, pueden ser elevados al OSCE de acuerdo a lo indicado en los numerales del 72.8 al 72.11 del artículo 72 del Reglamento.

La solicitud de elevación para emisión de Pronunciamiento se presenta ante la Entidad, la cual debe remitir al OSCE el expediente completo, de acuerdo a lo señalado en el artículo 124 del TUO de la Ley 27444, aprobado por Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, al día hábil siguiente de recibida dicha solicitud.

Advertencia

La solicitud de elevación al OSCE de los cuestionamientos al pliego de absolución de consultas y observaciones, así como a las Bases integradas, se realiza de manera electrónica a través del SEACE, a partir de la oportunidad en que establezca el OSCE mediante comunicado.

Importante

Constituye infracción pasible de sanción según lo previsto en el literal n) del numeral 50.1 del artículo 50 de la Ley, presentar cuestionamientos maliciosos o manifiestamente infundados al pliego de absolución de consultas y/u observaciones.

1.7. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales²). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Importante

² Para más información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>



- *Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.*
- *En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.*
- *No se tomará en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.*

1.8. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo con lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

Importante

Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.

En la apertura electrónica de la oferta técnica, el comité de selección verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 81.2 del artículo 81 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

1.9. CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La calificación y evaluación de los postores se realiza conforme los requisitos de calificación y factores de evaluación que se indican en la sección específica de las bases.

La evaluación técnica y económica se realiza sobre la base de:

Oferta técnica : 100 puntos
Oferta económica : 100 puntos

1.9.1 CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS

La calificación de las ofertas técnicas se realiza conforme a lo establecido en el numeral 82.1 del artículo 82 del Reglamento.

1.9.2 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS

La evaluación de las ofertas técnicas se realiza conforme a lo establecido en los numerales 82.2 y 82.3 del artículo 82 del Reglamento.

1.9.3 APERTURA Y EVALUACIÓN DE OFERTAS ECONÓMICAS

El comité de selección evalúa las ofertas económicas y determina el puntaje total de las ofertas de conformidad con el artículo 83 del Reglamento así como los coeficientes de ponderación previstos en la sección específica de las bases.



Importante

En el caso de procedimientos de selección por relación de ítems cuando la contratación del servicio de consultoría de obra va a ser prestado fuera de la provincia de Lima y Callao y el monto del valor referencial de algún ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido en dicho ítem por los postores con domicilio en la provincia donde prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP³.

1.10. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil.

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

1.11. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

La buena pro se otorga luego de la evaluación correspondiente según lo indicado en el numeral 1.9.3 de la presente sección.

Previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección aplica lo dispuesto en el artículo 68 del Reglamento, sobre el rechazo de las ofertas, de ser el caso.

En el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, el otorgamiento de la buena pro se efectúa siguiendo estrictamente el orden señalado en el numeral 84.2 del artículo 84 del Reglamento. El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

Definida la oferta ganadora, el comité de selección otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, calificación, descalificación, evaluación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

1.12. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los ocho (8) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

³ La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: www.rnp.gob.pe



Importante

Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.



CAPÍTULO II SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Importante

- *Una vez otorgada la buena pro, el comité de selección, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito. También puede solicitarse dicho acceso en el acto público de otorgamiento de la buena pro, mediante la anotación de su solicitud en el acta.*
- *A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.*
- *El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE.*

2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.



CAPÍTULO III DEL CONTRATO

3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realizan conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en el artículo 139 del Reglamento y los previstos en la sección específica de las bases.

3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento de este por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

Importante

En los contratos de consultorías de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establecen los numerales 149.4 y 149.5 del artículo 149 del Reglamento.

3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesoria, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que



periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

- 1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).*
- 2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.*
- 3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.*
- 4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.*

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.

De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitar-cartas-fianza>).

Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.

3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

3.5. ADELANTOS

La Entidad puede entregar adelantos directos al contratista, los que en ningún caso exceden en conjunto del treinta por ciento (30%) del monto del contrato original, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

3.6. PENALIDADES

3.6.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día



de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

3.6.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

3.7. PAGOS

El pago se realiza después de ejecutada la respectiva prestación, pudiendo contemplarse pagos a cuenta, según la forma establecida en la sección específica de las bases o en el contrato.

La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los quince (15) días calendarios siguientes a la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello. La conformidad se emite en un plazo máximo de veinte (20) días de producida la recepción.

En el caso que se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago se realizará de acuerdo con lo que se indique en el contrato de consorcio.

Advertencia

En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba acaso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y 171 del Reglamento, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.

3.8. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

3.9. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.



SECCIÓN ESPECÍFICA

CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO CON LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)



CAPÍTULO I GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : GOBIERNO REGIONAL DE AYACUCHO- SEDE CENTRAL
RUC N° : 20452393493
Domicilio legal : Jr. CALLAO N°122-AYACUCHO-HUAMANGA-AYACUCHO
Teléfono: : 066-289505
Correo electrónico: : abastecimiento@regionayacucho.gob.pe

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación del servicio de consultoría de obra para el servicio de consultoría de obra para la **SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL DE APOYO DE PUQUIO FELIPE HUAMÁN POMA DE AYALA, DISTRITO DE PUQUIO - PROVINCIA DE LUCANAS - DEPARTAMENTO DE AYACUCHO” CUI N° 2194681.**

1.3. VALOR REFERENCIAL⁴

El valor referencial asciende a **S/11,604,296.05 (ONCE MILLONES SEISCIENTOS CUATRO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 05/100 SOLES)** incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total del servicio de consultoría de obra. El valor referencial ha sido calculado al mes de MAYO 2023.

Valor Referencial (VR)	Límites ⁵	
	Inferior	Superior
S/ 11,604,296.05	S/ 10,443,866.45	S/ 12,764,725.66

Importante

Las ofertas económicas no pueden exceder los límites del valor referencial de conformidad con el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley.

⁴ El monto del valor referencial indicado en esta sección de las bases no debe diferir del monto del valor referencial consignado en la ficha del procedimiento en el SEACE. No obstante, de existir contradicción entre estos montos, primará el monto del valor referencial indicado en las bases aprobadas.

⁵ De acuerdo con lo señalado en el artículo 48 del Reglamento, estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo.



DESCRIPCIÓN DEL OBJETO	N° DE PERIODOS DE TIEMPO ⁶	PERIODO O UNIDAD DE TIEMPO ⁷	TARIFA REFERENCIAL UNITARIA	VALOR REFERENCIAL TOTAL
<i>Supervisión de obra</i>	24	Meses	454,929.73	10'918,313.52
<i>Liquidación de obra</i>				685,982.53
				11'604,296.05

1.4. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

El expediente de contratación fue aprobado mediante FORMATO N° 02 el 11 de octubre del 2023.

1.5. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

Recursos Ordinarios

Importante

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

1.6. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de ESQUEMA MIXTO DE SUMA ALZADA Y TARIFAS, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

Importante

En el caso de supervisión de obras, cuando se haya previsto que las actividades comprenden la liquidación del contrato de obra, la supervisión se rige bajo el sistema de tarifas mientras que la liquidación se rige bajo el sistema a suma alzada.

1.7. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la prestación está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.8. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA

Los servicios de consultoría de obra materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de **780 días calendario**, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación.

⁶ Número estimado de días, meses, entre otros de la ejecución de la prestación.

⁷ Día, mes, entre otros.



Importante

En el caso de supervisión de obras, el plazo inicial del contrato debe estar vinculado al del contrato de la obra a ejecutar y comprender hasta la liquidación de la obra, de conformidad con el artículo 10 de la Ley.

1.9. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES

Los participantes registrados tienen el derecho de recabar un ejemplar de las bases, para cuyo efecto deben cancelar S/. 0.10 (10/100 Soles) por cada copia simple tamaño A4 de acuerdo con el TUPA de la institución en la Unidad de Caja de la Entidad (Jr. Callao 122 Primer Piso – Ayacucho)

Importante

El costo de entrega de un ejemplar de las bases no puede exceder el costo de su reproducción.

1.10. BASE LEGAL

- Ley N° 31638 Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2023
- Ley N° 31639 Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal 2023
- Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado
- Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.



CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

Importante

De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.

2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

2.2.1. OFERTA TÉCNICA

La oferta contendrá, además de un índice de documentos⁸, la siguiente documentación:

2.2.1.1. Documentación de presentación obligatoria

A. Documentos para la admisión de la oferta

- a.1) Declaración jurada de datos del postor. (**Anexo N° 1**)
- a.2) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

El certificado de vigencia de poder expedido por registros públicos no debe tener una antigüedad mayor de treinta (30) días calendario a la presentación de ofertas, computada desde la fecha de emisión.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁹ y siempre que el servicio web

⁸ La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

⁹ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <http://www.onpei.gob.pe/interoperabilidad/>



se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

- a.3) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. **(Anexo N° 2)**
- a.4) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. **(Anexo N° 3)**
- a.5) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio de consultoría de obra. **(Anexo N° 4)**
- a.6) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. **(Anexo N° 5)**

Importante

El comité de selección verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

B. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Requisitos de Calificación**” que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

2.2.1.2. Documentación de presentación facultativa:

- a) Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Factores de Evaluación**” establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.

Advertencia

El comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites “Documentos para la admisión de la oferta”, “Requisitos de calificación” y “Factores de evaluación”.

2.2.2. OFERTA ECONÓMICA

La oferta económica expresada en SOLES. Adjuntar obligatoriamente en **Anexo N°6**.

El monto total de la oferta económica y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios o tarifas pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Importante

- *El comité de selección devuelve las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial previstos en el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley.*
- *La estructura de costos se presenta para el perfeccionamiento del contrato.*



2.3. DETERMINACIÓN DEL PUNTAJE TOTAL DE LAS OFERTAS

Una vez evaluadas las ofertas técnica y económica se procederá a determinar el puntaje total de las mismas.

El puntaje total de las ofertas es el promedio ponderado de ambas evaluaciones, obtenido de la aplicación de la siguiente fórmula:

$$PTP_i = c_1 PT_i + c_2 Pe_i$$

Donde:

- PTP_i = Puntaje total del postor i
PT_i = Puntaje por evaluación técnica del postor i
Pe_i = Puntaje por evaluación económica del postor i
c₁ = Coeficiente de ponderación para la evaluación técnica.
c₂ = Coeficiente de ponderación para la evaluación económica.

Se aplicarán las siguientes ponderaciones:

- c₁ = 0.80
c₂ = 0.20

Donde: c₁ + c₂ = 1.00

2.4. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- Código de cuenta interbancaria (CCI).
- Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE¹⁰ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

- Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de

¹⁰ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <http://www.ongei.gob.pe/interoperabilidad/>



- plazo mediante medios electrónicos de comunicación ¹¹. **(Anexo N° 12)**
- i) Estructura de costos de la oferta económica.
 - j) Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del personal clave, en caso de que el grado o título profesional requerido no se encuentren publicados en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU¹².
 - k) Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave.
 - l) Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compraventa o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes¹³.

Importante

- *La Entidad debe aceptar las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación (por ejemplo Ingeniería Ambiental, Ingeniería en Gestión Ambiental, Ingeniería y Gestión Ambiental u otras denominaciones).*

- *Los documentos que acreditan la experiencia del personal clave deben incluir como mínimo los nombres y apellidos del personal, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.*

En caso estos documentos establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días la Entidad debe considerar el mes completo.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.

Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.

Asimismo, la Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido.

- *En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva “Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”.*
- *En los contratos de consultoría de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato original, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización de este, conforme lo establece el numeral 149.4 del*

¹¹ En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.

¹² <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>

¹³ Incluir solo en caso se haya incluido el equipamiento estratégico como requisito de calificación.



artículo 149 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el enlace <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.

Importante

- Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*
- De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya¹⁴.*
- La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.*

2.5. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en Mesa de partes de la entidad, sito en el Jr. Callao 122 – 1er Piso – Huamanga - Ayacucho.

2.6. ADELANTOS¹⁵

La Entidad otorgará un adelanto directo por el 30% del monto del contrato original.

El contratista debe solicitar los adelantos dentro de **ocho (8) días calendario**, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución acompañada del comprobante de pago correspondiente. Vencido dicho plazo no procede la solicitud.

La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de **siete (7) días calendario** siguientes a la presentación de la solicitud del contratista.

2.7. FORMA DE PAGO

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en pagos periódicos, según TARIFA, en forma mensual al plazo de ejecución de la obra, por lo tanto, los pagos serán de periódica fija mensual.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Informe del funcionario responsable de la Sub-Gerencia de Supervisión y Liquidación de Obras emitiendo la conformidad de la prestación efectuada.
- Comprobante de pago.

¹⁴ Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

¹⁵ Si la Entidad ha previsto la entrega de adelantos, debe prever el plazo en el cual el contratista debe solicitar el adelanto, así como el plazo de entrega del mismo, conforme a lo previsto en el artículo 156 del Reglamento.



- Informe Inicial e informe de valorización mensual para el primer pago.
- Informe de valorización mensual para los siguientes pagos correspondiente a la supervisión de la obra.
- Informe de la liquidación del contrato de obra: El pago de la liquidación del contrato de obra se realizara una vez que este quede consentida o aprobada.

Dicha documentación se debe presentar en Mesa de Partes de la Entidad, sito en el Jr. Callao N° 122 – Ayacucho – Huamanga – Ayacucho.



CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE CONSULTORÍA

**SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO:
“MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL DE APOYO
DE PUQUIO FELIPE HUAMÁN POMA DE AYALA, DISTRITO DE PUQUIO - PROVINCIA DE
LUCANAS - DEPARTAMENTO DE AYACUCHO” CUI N° 2194681**

3.1. TÉRMINOS DE REFERENCIA

I. Consideraciones generales

El expediente técnico aprobado por el **GOBIERNO REGIONAL DE AYACUCHO**, es el documento que define las características técnicas del proyecto a partir de las cuales se ejecutará la obra, describiendo de manera precisa las principales características de esta (planos), definiendo igualmente los aspectos técnicos requeridos para su ejecución (especificaciones técnicas y estudios específicos realizados/estudio de suelos, hidrológicos, cálculos para el diseño de estructuras, etc.), así como su costo (presupuesto y análisis de precios unitarios) y cantidades referenciales de trabajo a ejecutar (metrados).

El expediente técnico determina y define el plazo de ejecución de obra, calculado en base a rendimientos (de equipos y mano de obra) considerados en las diferentes partidas que conforman el presupuesto de obra, los que toman en cuenta las características climáticas y de altura de la zona (msnm) donde se ejecutará la obra; los rendimientos utilizados en los precios unitarios asumen las condiciones de altura que afectan a los equipos y personal de obra, así como en el caso de lluvias su periodo de presencia, por lo que solo bajo situaciones extraordinarias se podría ver afectado el plazo de ejecución.

El proyecto se desarrollará sobre la base del Expediente Técnico aprobado por el **GOBIERNO REGIONAL DE AYACUCHO (ENTIDAD)**.

1.1. Antecedentes

En fecha 05 de febrero del 2018 la Oficina de Programación e Inversiones del Gobierno Regional de Ayacucho declara la viabilidad del Proyecto: **“MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL DE APOYO DE PUQUIO FELIPE HUAMÁN POMA DE AYALA, DISTRITO DE PUQUIO - PROVINCIA DE LUCANAS - DEPARTAMENTO DE AYACUCHO”, con CUI N° 2194681**, que tiene como objetivo un “Adecuado acceso de la población a los servicios de salud del Hospital de Apoyo de Puquio Felipe Huamán Poma de Ayala, distrito de Puquio, provincia de Lucanas, región Ayacucho”.

Mediante Resolución Gerencial Regional N° 351-2021-GRA/GR-GRI de fecha 19 de noviembre del 2021, se aprueba el Expediente Técnico del Proyecto: **“MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL DE APOYO DE PUQUIO FELIPE HUAMÁN POMA DE AYALA, DISTRITO DE PUQUIO - PROVINCIA DE LUCANAS - DEPARTAMENTO DE AYACUCHO”, con CUI N° 2194681**.

Dentro de la Política de Desarrollo del Gobierno Regional de Ayacucho y en cumplimiento al programa de mejorar la calidad de vida en la población de forma integral en la región, se encuentra previsto la construcción de infraestructura vial, por lo cual se realiza la elaboración



de los Términos de Referencia para la ejecución del Componente: “INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO” del Proyecto: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL DE APOYO DE PUQUIO FELIPE HUAMÁN POMA DE AYALA, DISTRITO DE PUQUIO - PROVINCIA DE LUCANAS - DEPARTAMENTO DE AYACUCHO”, y un plazo de ejecución de la obra de doscientos setenta (720) días calendario; se aprobó la actualización de costos del Expediente Técnico mediante Resolución Gerencial Regional N° 294-2023-GRA/GGR-GRI de 17 de julio de 2023.

1.2. Finalidad Pública

El presente requerimiento tiene por finalidad la ejecución del Componente: “INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO” del Proyecto: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL DE APOYO DE PUQUIO FELIPE HUAMÁN POMA DE AYALA, DISTRITO DE PUQUIO - PROVINCIA DE LUCANAS - DEPARTAMENTO DE AYACUCHO”, con el Objetivo Central: “ADECUADO ACCESO A LOS SERVICIOS DE SALUD DE LA POBLACIÓN EN EL HOSPITAL DE APOYO DE PUQUIO”.

Objetivo Específico:

Contribuir a la disminución de la morbi-mortalidad en la población de la Red de Salud Sur Ayacucho - Puquio, Provincia de Lucanas - Departamento de Ayacucho.

1.3. Valor Referencial

El valor referencial asciende a **S/11'604,296.05 (ONCE MILLONES SEISCIENTOS CUATRO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 05/100 SOLES)** incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra. El presupuesto del Expediente Técnico ha sido calculado en el mes de mayo del 2023).

1.4. Justificación del Proyecto

El Proyecto de Inversión Pública para el mejoramiento de los servicios de salud del Hospital de Apoyo de Puquio “Felipe Huamán Poma de Ayala”, es compatible con la estrategia de fortalecimiento de la oferta de servicios de salud y de redes de servicios de salud que promueve el sistema nacional de salud; ya que dicho Hospital se encuentra dentro del Listado Nacional de Establecimientos de Salud Estratégicos (EE.SS), aprobado mediante R.M. N° 632-2012/MINSA, modificado mediante R.M. N° 997-2012/MINSA, por el cual se establece que los establecimientos de salud estratégicos “identificados y priorizados deberán ampliar su capacidad resolutive de salud para brindar servicios requeridos como: salud mental, enfermedades metabólicas y crónicas, detección de cáncer, con fortalecimiento de sus servicios en laboratorio y diagnóstico por imágenes. Además, participarán la atención de emergencias médicas o quirúrgicas de acuerdo con las necesidades de cada Red de Servicios de Salud”.

El problema principal del hospital de apoyo de Puquio “Felipe Huamán Poma de Ayala” es la insuficiente infraestructura para la prestación de servicios de salud con mayores niveles de eficacia y eficiencia, mejorando la atención a la población en sus diversos estratos (población urbana y rural, atención a mujeres, jóvenes y niños, y atención a minusválidos) y promover la participación ciudadana en los asuntos de su competencia.

Con la existencia de este Proyecto, se pretende contar con una infraestructura de salud estratégico quirúrgico acorde a la categoría II-1, que es la que le corresponde y que reemplazaría a la que se tiene actualmente, la cual carece de toda funcionalidad, calidad y buen estado de conservación.



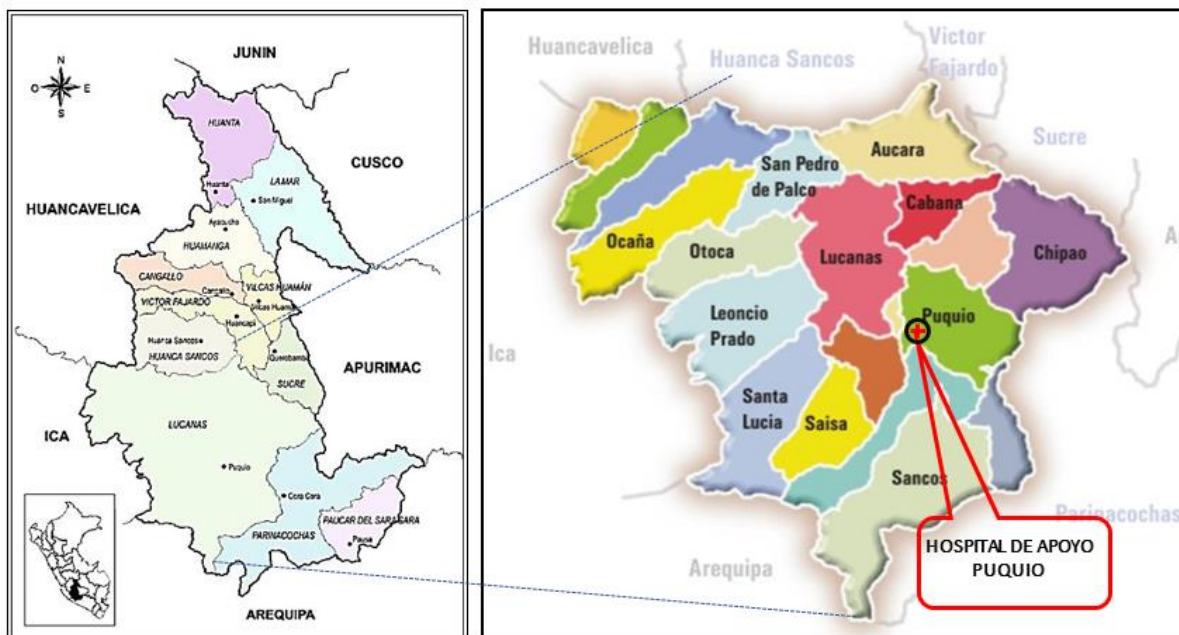
El terreno donde se construirá la nueva edificación es el mismo donde actualmente se ubica el Hospital, así mismo terreno cumple las condiciones establecidas en el apartado 6.1.4.1 de la NTS 110 por lo que tiene las condiciones adecuadas para el desarrollo de la nueva infraestructura.

1.5. Ubicación y Descripción del Terreno

1.5.1. Ubicación del terreno

REGIÓN	Ayacucho
PROVINCIA	Lucanas
DISTRITO	Puquio
CALLE	Av. Jhon F. Kennedy s/n (centro poblado de Puquio, barrio Ccollana Mz. 3 Lote 11. Sector Ccollana)
ZONIFICACIÓN URBANA	Infraestructura de Salud (Hospital, Centro Médico, Centro de Salud).

Localización de Puquio en el departamento de Ayacucho.



Ubicación de Puquio. Fuente: PIP Puquio



Fotografía N° 1: Vista aérea del Hospital de Puquio (círculo rojo) Fuente: Google Earth.

Zona Registral N° XI- Sede Ica

sunarp
SUNATAP

CERTIFICADO LITERAL
CENTRO POBLADO PUQUIO-BARRIO CCOLLANA MZ 3 LOTE 11 SECTOR CCOLLANA
P11079180
DPTO: AYACUCHO PROV. LUCANAS DIST: PUQUIO

Uso: CENTRO MEDICO Situación: NO CARG/GRAV Estado: PARTIDA ACTIVA

Antecedente Registral : P11078831

Titular(es) Actual(es)
MINISTERIO DE SALUD S/D

Medidas y Colindancias Actuales :

TERRENO	Área: 13,883.4000 M2	
Frente	ML	JR. JHON F. KENNEDY
1	8.1000 ML	JR. JHON F. KENNEDY
2	83.0000 ML	
Derecha	ML	JR. CIRILO MOSCOSO, LOTES 10,9,8,7,6,5
1	9.3000 ML	JR. CIRILO MOSCOSO, LOTES 10,9,8,7,6,5
2	142.7500 ML	
Izquierda	ML	LOTES 12,13,20,38
1	24.0000 ML	LOTES 12,13,20,38
2	122.8000 ML	
Fondo	92.0000 ML	LOTES 33,5

Asiento(s) Registral(es) :

PREDIOS :

1	INSCRIPCION DE PLANO DE TRAZADO Y LOTIZACION Asiento de Presentación Nro. 2004-00000921 del 12/10/2004 a horas 09:39:50 Registrador Público BUSTAMANTE ROSAS, VICTORIA SOCORRO Fecha de Inscripción 12/10/2004	AS. 00001
---	---	-----------

TRANSFERENCIAS :

1	INSCRIPCION DE TRANSFERENCIAS(OTROS) Asiento de Presentación Nro. 2006-00006453 del 26/05/2006 a horas 11:09:39 Registrador Público BUSTAMANTE ROSAS, VICTORIA SOCORRO Fecha de Inscripción 26/07/2006	AS. 00002
2	INSCRIPCION DE ADJUDICACION Asiento de Presentación Nro. 2018-00647388 del 21/03/2018 a horas 08:27:11 Registrador Público CHACALCAJE PEÑA, KARIM LIZETH Fecha de Inscripción 21/03/2018	AS. 00003

Expediente(s) / Título(s) en Trámite :
No existe(n) título(s) pendiente(s).

El Registrador que suscribe deja constancia que la información transcrita en 5 página(s) corresponde literalmente al contenido de la partida registral que corre en los archivos de este registro.

Se expide el presente certificado a las 16:51:07 horas del día 3 de Abril del 2018.

El complejo del Hospital de Apoyo de Puquio Felipe Huamán Poma de Ayala se encuentra localizado dentro del casco urbano de la ciudad de Puquio, provincia de Lucanas, departamento de Ayacucho. Geográficamente el terreno en estudio se encuentra comprendido entre las siguientes coordenadas UTM:

Coordenada Este: 594,757.33 E
Coordenada Norte: 8'376,67.15 N

El terreno del Hospital de Apoyo de Puquio Felipe Huamán Poma de Ayala está ubicado en la Av. Jhon F. Kennedy s/n (centro poblado de Puquio, barrio Ccollana Mz. 3 Lote 11. Sector Ccollana), pertenece al Ministerio de Salud según consta en la Partida Registral P11078831 de la SUNARP.

ACCESIBILIDAD A LA ZONA

El terreno en estudio se encuentra situado en el casco urbano de Puquio, en la Av. Jhon F. Kennedy que es la carretera de conexión con Abancay.

MEDIDAS PERIMÉTRICAS Y LINDEROS

Las características del lote son las siguientes:

Es un terreno en forma aproximadamente rectangular, este ocupa alrededor de un 20% de la manzana en la cual se encuentra inserto, el resto de los lotes limítrofes tienen una geometría poligonal indefinida y son de uso residencial y agrícola.

El terreno mencionado presenta un área total de 13,883.40m² según partida registral de la SUNARP; según el levantamiento topográfico realizado en el mes de marzo del 2019 el terreno presenta un área de 14,025.83m² y un perímetro de 485.95 ml. El Hospital Felipe Huamán Poma de Ayala se encuentra en un terreno llano con pendientes suaves no mayores a 5%-6%



Fotografía N° 2: Vista aérea del Hospital de Puquio Fuente: Google Earth

1.5.2. Linderos del terreno

POR EL FRENTE	Con la Av. Arnaldo Alvarado, con 90.00 ml.
POR DERECHA LA	Con la calle s/n, con 998.50 ml.
POR IZQUIERDA LA	Con una vivienda s/n, con 31.00 ml.
POR EL FONDO	Con el colegio en la misma manzana del hospital, con calle s/n con 232.00 ml.

1.5.3. Vías De Acceso

El nuevo hospital contará con una vía de acceso principal por la Avda. Jhon F. Kennedy, vía principal del poblado de Puquio que es una vía de conexión con Abancay. Desde esta avenida se podrá contar con el acceso a los servicios de emergencias, consultas externas, servicios generales y también el acceso para bomberos.

1.5.4. Topografía

El predio se encuentra a una altura de 3,196.00 m.s.n.m. con un desnivel de 2-3m hacia los linderos este, sur y oeste, con pendiente variable de un 50% en la zona más desfavorable.

1.5.5. Estudio Climático

El clima de Puquio es Seco, la zona de Vida Natural es la denominada Estepa - Montano Subtropical, el cual es un ecosistema de clima subhúmedo y semi frío con temperaturas medias anuales de 10 °C a 12 °C, presentándose algunas veces temperaturas de congelación (0 °C). La precipitación pluvial promedio anual es de 350mm a 500mm.

Este distrito está ubicado entre los 2000 a3500 m.s.n.m., esta zona se caracteriza por descenso de temperatura en ciertas épocas del año (abril, mayo, junio) y desde el año 2002 se han presentado a nivel de país y de nuestra región, durante los meses de abril a setiembre diversos eventos climáticos que han originado el descenso de temperatura, los eventos climatológicos que suelen presentarse son heladas, granizadas, nevada y friaje.

La direccione predominante de vientos es la que se indica en el siguiente gráfico, siendo predominantes los vientos de dirección NNE al SSW.

Gráfico N° 6: Rosa de vientos para Puquio



Fuente: PIP, meteoblue.



1.6. REFERENCIA

El Hospital Felipe Huamán Poma de Ayala tiene aproximadamente 60 años de construcción. Es un hospital referencial de la zona sur de Ayacucho que depende técnica, funcional y normativamente de la DIRESA Ayacucho. Fue creado en sus inicios para contribuir a mejorar el nivel de vida de la población de Puquio y la provincia de Lucanas.

1.7. Definiciones y otras disposiciones aplicables a la contratación.

1.7.1. Base Legal. Serán de aplicación:

- Ley N° 31638 Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2023.
- Ley N° 31639 Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal 2023.
- Ley 28411 – Ley General del Sistema Nacional de Presupuesto.
- Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado. Aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF.
- Decreto Supremo N° 250-2020-EF, Establecen disposiciones en el marco del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado y modifican el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública.
- Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- Ley 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Decreto Supremo N° 005-2012-TR - Reglamento de la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- Directivas del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones.
- Opiniones del OSCE.
- Directivas del OSCE vigentes.
- Resoluciones emitidas por el Tribunal de Contrataciones del Estado.
- Código Civil aprobado por Decreto Legislativo N° 295.
- Ley de Promoción de la Competitividad, Formalización y Desarrollo de la Micro y Pequeña Empresa y del acceso al empleo decente.
- Texto Único Ordenado de la Ley de Promoción de la Competitividad, Formalización y Desarrollo de la Micro y Pequeña Empresa y del acceso al empleo decente aprobada por Decreto Supremo N° 007-2008-TR.
- Decreto Legislativo N° 1486; Directiva N°005-2020-OSCE/CD.
- Ley N° 27314, Ley General de Residuos Sólidos.
- Norma Técnica G-050 Seguridad en la construcción.
- Resolución Ministerial N° 0087-2020-VIVIENDA “Protocolo Sanitario del Sector Vivienda, Construcción y Saneamiento para el inicio gradual e incremental de las actividades en la Reanudación de Actividades”.
- Resolución Ministerial N° 1275-2021-MINSA.
- Reglamento Nacional de Edificaciones.
- Norma Técnica de Salud N° 110-MINSA/DGIEM-V.01 aprobada mediante Resolución Ministerial N° 660-2014-MINSA de fecha 01 de septiembre del 2014.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

1.8. Lugar de la prestación

La obra se encuentra localizada en:



DEPARTAMENTO : AYACUCHO.
PROVINCIA : LUCANAS.
DISTRITO : PUQUIO.

1.9. Plazo de ejecución

El plazo de ejecución del presente contrato es de: **Setecientos Veinte (720)** días calendario para ejecución de obra y **Sesenta (60)** días calendario para Liquidación de Obra.

El inicio de la supervisión de obra será a partir de la fecha en que se expida la orden de Inicio por parte de la Entidad o del día siguiente de la fecha del contrato del contratista de obra, teniendo en consideración los siguientes plazos:

Supervisión de la ejecución de Obra	720 días calendario
Liquidación de Obra	60 días calendario

1.10. Sistema de Contratación

Será a TARIFAS Y SUMA ALZADA de acuerdo con lo establecido en el expediente respectivo.

1.11. Adelanto Directo

La Entidad otorgará un adelanto directo por el 30% del monto del contrato original.

El contratista debe solicitar los adelantos dentro de 10 DÍAS CALENDARIOS, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución acompañada del comprobante de pago correspondiente. Vencido dicho plazo no procede la solicitud.

La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de 15 DÍAS CALENDARIOS siguientes a la presentación de la solicitud del contratista.

1.12. PRINCIPALES ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DEL SUPERVISOR

La Supervisión comprenderá desde las actividades preliminares a la ejecución de la obra como, por ejemplo, Inspección del terreno, revisión y verificación en campo y en gabinete del diseño del proyecto, estudio de suelos, disponibilidad del terreno y participación en la entrega del terreno.

Supervisión y verificación de la existencia de permisos, documentación necesaria para el inicio de los trabajos, pólizas, etc., demoliciones previas, suministro de material de compactación (afirmado), transporte de materiales, maquinaria, equipo para la obra, y otros.

La revisión y verificación del Gobierno Regional de Ayacucho en relación con el párrafo anterior se considera de fundamental importancia y debe entenderse como una optimización del mismo. A continuación, se presenta la relación de las principales actividades del SUPERVISOR, sin que sea limitativa debiendo los proponentes abundar y detallar sus actividades considerando lo indicado a continuación:

- Participar en la entrega de terreno, apertura del cuaderno de obra, supervisión y control de instalaciones, equipos de construcción, laboratorio y personal del CONTRATISTA.
- Revisión y aprobación de diseños de ejecución y métodos de construcción propuestos por el CONTRATISTA.
- Constatar el replanteo general de la Obra y efectuar permanentemente el control topográfico durante la construcción.



- d) Supervisar la ejecución de los trabajos de conformidad con los planos, Especificaciones Técnicas, y demás documentos que conforman el Expediente Técnico de obra, en concordancia con la reglamentación vigente.
- e) Programar y coordinar reuniones periódicas con el CONTRATISTA.
- f) Asistir y participar en las reuniones que organice el Gobierno Regional de Ayacucho.
- g) Supervisar y verificar la realización de las pruebas de control de calidad de materiales que corresponde al contratista y de las etapas constructivas.
- h) Interpretar, opinar y concluir sobre los resultados de los ensayos de laboratorio y campo que se hayan efectuado.
- i) Ejecutar pruebas de aseguramiento de control de calidad de los trabajos que sean requeridas durante la ejecución de las obras, así como pruebas de verificación de materiales y etapas constructivas.
- j) Sostener con los funcionarios del Gobierno Regional de Ayacucho una permanente comunicación sobre el estado de las obras y el desarrollo del contrato.
- k) Valorizar mensualmente las obras ejecutadas según presupuesto contratado y los reintegros que le corresponden; así como de los presupuestos adicionales, y/o deductivos si fuera el caso, sustentándolos con la documentación técnico-económica que los respalde (memoria descriptiva, sustento de mitrados, resumen de ensayos, etc.).
- l) Supervisar y controlar todas las actividades directas e indirectas desarrolladas durante la obra, así como la gestión desarrollada para la Prevención de Riesgos (Seguridad) con la totalidad de trabajadores, peatones, transeúntes y la prevención de daños a terceros. Asimismo, deberá supervisar, controlar y verificar que el CONTRATISTA de la obra mantenga actualizada las planillas del personal, vigencia de todas las Pólizas de Seguros contra accidentes y daños a terceros, durante la ejecución de las Obras, hasta la recepción final.
- m) Supervisar y controlar todas las actividades directas e indirectas desarrolladas durante la obra referente a la gestión de Medio Ambiente, dispondrá y coordinará los procesos para la eliminación de interferencias físicas en el terreno, a cargo del CONTRATISTA de la obra, manejo de residuos sólidos, polución y otros.
- n) Preparación de Informes de Avance mensuales, quincenales y Avance de Liquidación de Obra.
- o) Remisión de los informes especiales para el Gobierno Regional Ayacucho cuando este los requiera o las circunstancias lo determinen.
- p) Absolver las consultas del CONTRATISTA y/o Ejecutor de obra y evaluar las ampliaciones de plazo y adicionales al CONTRATISTA.
- q) Asesorar al Gobierno Regional de Ayacucho en controversias con el CONTRATISTA y/o terceros.
- r) Está facultado para ordenar el retiro de cualquier subcontratista o trabajador por incapacidad o inconveniente que perjudique a su juicio la buena marcha de la obra así como el retiro de materiales o equipo por mala calidad, Preparar oportunamente, de acuerdo a los plazos y requisitos establecidos de la normatividad vigente, los expedientes técnicos que involucren presupuestos Adicionales y/o Deductivos de obra a que hubiera lugar y de ser el caso, para su presentación y trámite para su aprobación ante la Entidad. EL SUPERVISOR deberá efectuar el seguimiento de aprobación de los expedientes presentados.
- s) Tramitar con su opinión, y en el más breve plazo los reclamos y/o planteamientos del CONTRATISTA de la obra y de ser el caso que excedan de su nivel de decisión y que a su juicio merezcan la elaboración de un expediente destinado a culminar en una resolución o acto administrativo.
- t) Verificar las especificaciones técnicas del equipamiento a ser entregados, de acuerdo con lo señalado en el expediente técnico.



- u) Inspeccionar y verificar permanentemente la calidad y cantidad de los equipos, así como el control físico de los mismos, presentando en los informes correspondientes, su inventario detallado y actualizado. Deberán, además, llevar un control especial e informar al Gobierno Regional de Ayacucho sobre los procesos de almacenamiento e instalación de los equipos.
- v) Supervisar y controlar el proceso de recepción y entrega del equipamiento integral.
- w) Supervisar y controlar el Proceso de Preinstalación de los equipos a ser instalados en el Establecimiento de Salud.
- x) Supervisar y controlar las pruebas de aceptación de los equipos entregados.
- y) Supervisar y controlar las actividades de capacitación del recurso humano a ser brindada por el Contratista en el uso, operación, conservación y mantenimiento de los equipos adquiridos.
- z) Supervisar y certificar el programa de mantenimiento preventivo elaborado para los equipos adquiridos.
- aa) Verificar y controlar los certificados de garantías, catálogos y manuales de operación de los equipos.

1.13. ACTIVIDADES DE RECEPCIÓN DE LA OBRA, LIQUIDACIÓN DE CONTRATO E INFORME FINAL.

- a) Antes de la Recepción de Obra, el Contratista deberá haber presentado al Supervisor los Planos Post Construcción (los que reflejarán fielmente el estado final de construcción de la obra), mitrados finales y la memoria descriptiva valorizada, y catálogos y manuales del equipamiento integral, para su revisión. EL SUPERVISOR revisará y dará conformidad a dichos documentos los que presentarán al Comité de Recepción durante la etapa de Recepción de Obra.
- b) EL SUPERVISOR dentro de los cinco (5) días calendario de la solicitud del Contratista para la Recepción de la Obra y su equipamiento, dará cuenta de este pedido al Gobierno Regional de Ayacucho con su opinión clara y precisa sobre si terminó o no la Obra y en qué fecha se produjo el término de esta; y de ser el caso informará sobre las observaciones que tuviera al respecto.
- c) Al término de la obra, inspeccionará minuciosamente toda la obra, verificando su culminación y supervisando las pruebas si las hubiera.
- d) EL SUPERVISOR procederá a la medición final, de acuerdo a los trabajos ejecutados por el sistema de Suma Alzada, en función de las partidas presupuestadas. Los metrados post-construcción de la Obra deberán estar suscritos por el Supervisor y el representante legal de la Supervisión y asimismo por el representante legal del Contratista.
- e) Participar en el acto de recepción de obra y su equipamiento, y asesorar efectuando las mediciones y pruebas convenientes, tomando nota de las observaciones del Comité a fin de exigir la inmediata subsanación por parte del Contratista. El Comité de Recepción junto con el Contratista verificará el fiel cumplimiento de lo establecido en los planos, especificaciones técnicas y efectuará las pruebas que sean necesarias para comprobar la calidad de la obra terminada.
- f) Culminada la verificación se levantará un acta que será suscrita por los miembros del Comité de Recepción y el CONTRATISTA. En el acta se incluirán las observaciones, si las hubiera.
- g) De no existir observaciones, se procederá a la Recepción Final de la obra y su equipamiento, teniéndose por concluida en la fecha indicada por el Contratista en el Cuaderno de Obra, salvo sustento de EL SUPERVISOR en contrario.
- h) EL SUPERVISOR mantendrá informado al Gobierno Regional de Ayacucho del levantamiento de observaciones. Subsanadas las observaciones, el Contratista



solicitará la Recepción Final de la obra y su equipamiento. El Comité de Recepción verificará la subsanación de observaciones formuladas en el acta.

- i) EL SUPERVISOR revisará y dará conformidad a la liquidación del contrato de obra presentada y suscrita por el representante legal del Contratista y la remitirá al Gobierno Regional de Ayacucho, en los plazos de Ley, conjuntamente con la liquidación del contrato de supervisión.
- j) Elaborar el Informe Final, revisar y aprobar la Liquidación de Obra presentada por el Contratista y presentar la Liquidación de Contrato de Supervisión para aprobación del Gobierno Regional de Ayacucho.

1.14. LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE SUPERVISIÓN DE OBRA

El Supervisor presentará la liquidación del contrato de supervisión de obra dentro de los quince (15) días siguientes de haberse otorgado la conformidad de la última prestación o de haberse consentido la resolución del contrato. La Entidad se pronuncia respecto de dicha liquidación y notifica su pronunciamiento dentro de los treinta (30) días siguientes de recibida; de no hacerlo, se tiene por aprobada la liquidación presentada por el contratista.

Si la Entidad observa la liquidación presentada por el contratista, este se pronuncia y notifica su pronunciamiento por escrito en el plazo de cinco (5) días de haber recibido la observación; de no hacerlo, se tiene por consentida la liquidación con las observaciones formuladas por la Entidad.

En caso el supervisor no acoja las observaciones formuladas por la Entidad, deberá manifestarlo por escrito dentro del plazo previsto en el párrafo anterior. En tal supuesto, dentro del plazo previsto en la Ley de Contrataciones del Estado. Cualquiera de las partes deberá solicitar el sometimiento de esta controversia a condición o arbitraje, según corresponda en la forma establecida en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Cuando el contratista no presente la liquidación en el plazo indicado, la Entidad la efectúa y notifica dentro de los quince (15) días siguientes, a costo del contratista; si este no se pronuncia dentro de los cinco (5) días de notificado, dicha liquidación queda consentida.

1.15. CONFORMIDAD DEL SERVICIO

La conformidad de recepción de la prestación se regula por lo dispuesto en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

De existir observaciones, la Entidad las comunica al contratista, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de cinco (5) ni mayor de veinte (20) días, dependiendo de la complejidad. Si pese al plazo otorgado, el consultor no cumpliera a cabalidad con la subsanación, la Entidad puede resolver el contrato, sin perjuicio de aplicar las penalidades que correspondan, desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando la consultoría manifiestamente no cumpla con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso La Entidad no otorga la conformidad, según corresponda, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose las penalidades respectivas



1.16. ACTIVIDADES DE SEGURIDAD DE OBRA

- a) Aprobar en coordinación con el Gobierno Regional de Ayacucho, las normas de seguridad propuestas por el CONTRATISTA y verificar en todo momento su eficacia, dictando órdenes de suspensión de las operaciones o trabajos que entrañen peligro para las personas o propiedades, autorizando su prosecución cuando los Contratistas hayan adoptado todas las medidas de seguridad aconsejables.
- b) Control de la seguridad de la obra, exigiendo la señalización correspondiente para tal fin. Verificar si el Contratista ha previsto la información de los trabajos a los usuarios.
- c) Exigir al CONTRATISTA la presentación de informes sobre accidentes y hechos que determinen o puedan determinar perjuicios a terceros y propiedades, o puedan ocasionar daño a las mismas, sin perjuicio de los informes que deberá presentar por su parte; así como verificar y evaluar los daños cuando éstos se produzcan.

1.17. RESPONSABILIDAD DEL SUPERVISOR

- a) EL SUPERVISOR asumirá la responsabilidad total por la supervisión de todas las actividades desarrolladas durante la ejecución de obra, efectuadas por la Empresa Contratada para este fin. La supervisión no tiene carácter limitativo.
- b) EL SUPERVISOR tendrá a su cargo la supervisión de la ejecución de la obra, realizar los ensayos y pruebas de laboratorio que aseguren la mejor calidad de los trabajos de la Obra en todas sus etapas; será responsable de los resultados de los servicios que preste, así como de la idoneidad del personal a su cargo y de velar que la obra se ejecuten con óptima calidad.
- c) EL SUPERVISOR será responsable de la supervisión de los materiales, etapas constructivas, plan de desvío y todo en lo referente a todas las actividades contempladas para la ejecución de la obra, elaboración de la liquidación final de obra y lo indicado en el Contrato.
- d) Es responsabilidad de EL SUPERVISOR controlar el cumplimiento de los Programas de Avance de Obra, exigiendo al Contratista de la obra, que adopte las medidas necesarias para lograr su cumplimiento. Asimismo, exigir al Contratista de obra el cumplimiento del plan de desvío aprobado por las entidades competentes en concordancia con las normas de seguridad, medio ambiente e higiene industrial.
- e) Ejercer un control permanente sobre la vigencia de las Cartas Fianzas del Contratista, comunicando al Gobierno Regional de Ayacucho los vencimientos con un mes de anticipación.
- f) Es responsabilidad de EL SUPERVISOR previa autorización de la Entidad la elaboración y presentación oportuna de los Presupuestos Adicionales o deductivos, que se originen. Estos presupuestos deben ser suscritos por el jefe de la Supervisión y el Representante del CONTRATISTA de la obra.
- g) EL SUPERVISOR no tendrá derecho a retribución adicional de sus servicios que tengan por origen lo señalado en el numeral anterior.
- h) EL SUPERVISOR deberá mantener un control permanente sobre los Adelantos por Materiales y/o Directo otorgados al CONTRATISTA de la obra, lo que se reflejará tanto en las valorizaciones como en los ajustes de los montos de las Cartas Fianzas.
- i) Vigilar que la señalización del plan de desvío durante la ejecución de la obra cumpla con lo requerido por el Gobierno Regional de Ayacucho y las autoridades de tránsito
- j) Es responsabilidad de EL SUPERVISOR que la Amortización del Adelanto Directo otorgado al CONTRATISTA, se efectúe regularmente en las valorizaciones mensuales de la Obra; controlando que el adelanto sea amortizado totalmente, en las



- valorizaciones correspondientes, dentro del Plazo vigente de ejecución de la Obra. Lo señalado implica el control de la renovación de las cartas fianza por el adelanto directo.
- k) Vigilar que el CONTRATISTA de la obra publique oportunamente los avisos sobre desvíos e instrucciones de tránsito vehicular y supervisar que el CONTRATISTA de la obra señale adecuadamente y oportunamente los desvíos de tránsito y coloque los carteles informativos de obra.
 - l) En el caso de Consorcio, las empresas integrantes son solidariamente responsables frente al Gobierno Regional de Ayacucho.
 - m) Las sanciones por incumplimiento que se aplican a EL SUPERVISOR comprenden no solamente a las establecidas en estos Términos de Referencia y en el Contrato, sino además las que conforme a ley le corresponden.
 - n) EL SUPERVISOR no tendrá autoridad para exonerar al CONTRATISTA de la obra de ninguna de sus obligaciones contractuales, ni de ordenar ningún trabajo adicional o variación de obra que de alguna manera involucre ampliación de plazo o cualquier pago extra, a no ser que medie autorización escrita y previa del Gobierno Regional de Ayacucho.
 - o) Por ningún motivo EL SUPERVISOR valorizará una Obra Adicional en la planilla de la Obra Contratada.
 - p) EL SUPERVISOR será responsable del aseguramiento de calidad de la Obra realizando las pruebas que estime necesarias.
 - q) En el caso de que la Obra requiera de obras adicionales, previa autorización de EL SUPERVISOR y del Gobierno Regional de Ayacucho, el contratista deberá preparar el correspondiente expediente técnico incluyendo planos, especificaciones y presupuesto, que justifique dicho adicional y presentarlo al Gobierno Regional de Ayacucho oportunamente para su aprobación.

1.18. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

El plazo máximo de responsabilidad del contratista puede ser reclamada por la Entidad por siete (7) años después de la conformidad de obra otorgada por LA ENTIDAD.

1.19. PRODUCTOS PARA OBTENER (entregables)

El Supervisor deberá presentar al Gobierno Regional de Ayacucho la siguiente documentación, como resultado de la prestación del servicio:

- a. **INFORME INICIAL:** (deberá ser entregado a los 30 días de iniciado el servicio)
Incluirá el Informe de Revisión del Expediente Técnico de Obra, formulara las conclusiones y recomendaciones, y de ser posible, las complementaciones y/o modificaciones, indicando los adicionales y/o deductivos que podrán presentarse dentro del periodo de ejecución.
- b. **INFORME DE VALORIZACIONES MENSUALES**
Las valorizaciones deben contener la documentación que respalde los metrados valorizados (planillas y planos), los reajustes, las amortizaciones y las deducciones, cuadro comparativo de avance programado y avance real ejecutado, opinión y conformidad sobre los resultados de las pruebas de control de calidad y/o pruebas específicas, efectuadas en el periodo de valorización.

Deben ser aprobadas y remitidas en un plazo máximo de siete (07) días calendarios contados a partir del primer día hábil del mes siguiente al de la valorización respectiva.

En el caso se resuelva el Contrato de Ejecución de Obra, la valorización del saldo de obra de cada partida constructiva deberá ser presentada conjuntamente con el Acta de Constatación Física e Inventario de la Obra.



c. INFORMES MENSUALES

- El Informe Mensual contendrá los documentos señalados en el presente; EL SUPERVISOR es responsable por los datos e información con las que trabaje.
- Los informes mensuales serán elaborados y suscritos por EL SUPERVISOR y serán remitidos en 01 original y 01 copias y un archivo digital (CD) a la Entidad, dentro de un plazo de días (07) días contados a partir del primer día hábil siguiente al de la valorización respectiva.
- En su informe mensual, EL SUPERVISOR deberá presentar con carácter obligatorio las copias de los certificados de calidad de los ensayos realizados en obra a los materiales (mortero, ladrillos, terrenos de fundación, etc.); en el que deben figurar las acciones tomadas si algún ensayo arrojó resultado que estén por debajo de los mínimos exigidos por el Reglamento Nacional de Edificaciones y Normas de Calidad aplicables.
- El Informe Mensual deberá contener mínimamente lo siguiente:
 - De las actividades Técnico-Económica-Administrativas de la Obra, los cuales deberán ser entregados, con una ficha de información mensual y un resumen ejecutivo, debiendo incluir lo siguiente:
 - **Generalidades:**
 - Datos Generales de la obra.
 - Antecedentes.
 - Descripción de la obra.
 - **Control de Avance:**
 - Descripción.
 - Avance Físico de obra: Actividades desarrolladas por EL SUPERVISOR, memoria explicativa de los avances de obra y asuntos más saltantes, justificaciones de retrasos en caso que los hubiese, proponiendo soluciones para su corrección.
 - Cronograma de Avance de obra y comentario específico.
 - Control del Calendario de Adquisición de materiales.
 - **Control de Obra:**
 - Control de Campo.
 - Descripción de las ocurrencias técnicas realizadas en obra.
 - Control de Calidad de Materiales, pruebas y ensayos:

Relación de todos los ensayos realizados en la obra y controles efectuados por EL SUPERVISOR, de las pruebas ejecutadas por el Contratista, indicando ubicación, fecha en que fueron realizadas, resultados e interpretación estadística. Asimismo, deberán indicar las medidas correctivas y responsabilidades si las hubiere.
 - Pruebas de calidad de agregados.
 - Pruebas de calidad de concretos y morteros.
 - Pruebas de calidad de compactaciones.
 - Pruebas hidráulicas en redes de desagües, redes de agua, pruebas eléctricas, verificación de cumplimiento de especificaciones de electrobombas, limpieza y desinfección de cisternas, correcto funcionamiento de aparatos sanitarios, eléctricos, electrobombas y otros.
 - Recursos utilizados durante el mes.
 - Materiales de construcción.
 - Mano de obra técnica.
 - Mano de obra obrera.



- Equipo pesado.
- Equipo liviano.
- Control y supervisión en la Prevención de Riesgos (Seguridad)
- Control y supervisión Ambiental, Informe de las actividades de Supervisión Ambiental realizadas durante el mes.
- Programa de actividades para el mes siguiente.
- **Control Económico de la Obra:**
 - Control de valorizaciones.
 - Control de deducciones.
 - Control de vigencia de cartas fianza.
- **Control Económico de la Supervisión:**
 - Estado contable del Contrato de Supervisión discriminado por partidas, cuadro resumen de pagos a cuenta, relación de Cartas Fianza vigentes.
- **Cambios y/o Modificaciones al Proyecto Original:**
 - Sustento Técnico y base legal
 - Planos y/o esquemas.
- **Recomendaciones:**
 - Comentarios DEL SUPERVISOR
 - Recomendaciones DEL SUPERVISOR
- **Anexos:**
 - Gráficos de avance de obra durante el mes, gráficos que se requieran para la correcta interpretación de los informes.
 - Gráficos de la proyección de los avances de obra según programación, gráficos que se requieran para la correcta interpretación de los informes.
 - Copias de cartas cursadas por el Contratista a EL SUPERVISOR.
 - Copias de cartas cursadas por EL SUPERVISOR al Contratista, copias de las comunicaciones más importantes intercambiadas con el Contratista o con terceros.
 - Copias de cartas o documentos de trámites diversos. Dará cuenta del trámite que con su opinión haya dado a los reclamos a planteamientos que el Contratista de la obra hubiera formulado, pero cuya decisión excediendo a sus facultades deberá resolverse a un nivel superior.
 - Copias del Cuaderno de Obra
 - Copias del Certificado de Habilidad vigente del Ing. Residente, del Supervisor y Especialistas propuestos.
 - Panel Fotográfico del proceso constructivo durante el mes, mostrando el estado y avance de la Obra

1.20. FORMA DE PAGO

Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del Contratista en pagos parciales según tarifa mensuales para la ejecución de la supervisión de obra. Para el pago de la liquidación de obra, será efectuada al cumplimiento de lo pactado bajo El sistema de suma alzada.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:



- Informe del contratista incluyendo el informe de cada uno de los especialistas que de acuerdo con su programación han participado en el servicio en el período de pago, copia de todos los documentos tramitados en el mes.
- Comprobante de pago
- Copia de la vigencia de los seguros del personal y del equipo, cuando corresponda.
- Informe de conformidad del funcionario responsable designado por la Entidad

II. Consideraciones específicas

a) De la especialidad y categoría del consultor de obra

El consultor de obra debe contar con inscripción vigente en el RNP en la especialidad de consultoría de obras en Edificaciones y afines, la misma que corresponde al objeto de la convocatoria y en la categoría "D"

b) Condiciones de los consorcios

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria puede incluir lo siguiente:

- El número máximo de consorciados es de dos (02).
- El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 40%

c) Del personal requerido para el servicio

Personal clave		
Cargo	Profesión	Experiencia
Ingeniero jefe de Supervisión	Ingeniero Civil o Arquitecto	<p>Acreditar treinta y seis meses (36) de experiencia en la ejecución y/o supervisión, en obras similares, habiendo laborado con los siguientes cargos: Supervisor y/o Ingeniero Supervisor¹⁶ y/o residente de obra y/o residente y/o ingeniero residente y/o ingeniero residente de obra y/o jefe residente de obra y/o supervisor y/o jefe de supervisión y/o jefe de supervisión técnica de obra y/o jefe de supervisión o inspector de obra y/o supervisor de obra y/o ingeniero supervisor de obra y/o inspector de obra y/o gerente de supervisión y/o residente de supervisión y/o Inspector y/o supervisor general y/o jefe de obras civiles y/o residente principal y/o gerente de obra y/o gerente de proyecto y/o residente de sitio,</p> <p>La experiencia se computa desde la colegiatura.</p>
Especialista Arquitectura	Arquitecto	<p>Acreditar veinticuatro meses (24) de experiencia en la ejecución y/o supervisión, en obras similares, habiendo laborado con los siguientes cargos: arquitecto y/o arquitecto supervisor y/o arquitecto residente y/o coordinador de arquitectura y/o arquitecto de oficina técnica¹⁷ y/o especialista y/o jefe y/o responsable y/o ingeniero y/o supervisor y/o encargado y/o coordinador o la combinación de estos en /de : arquitectura y/o acabados y/o arquitectónico y/o arquitecto y/o acabados arquitectónicos y/o arquitecto de producción y/o Arquitectura hospitalaria, diseño arquitectónico; arquitecto residente y/o Especialista en/de infraestructura hospitalario y/o</p>

¹⁶ Absolución de Consulta No 01 de INSTITUTO DE CONSULTORIA S.A.

¹⁷ Absolución de Consulta No 02 de INSTITUTO DE CONSULTORIA S.A.



		<p>Arquitecto de campo y/o Supervisor en arquitectura, acabados y mobiliario y/o especialidad de arquitectura y/o arquitecto especialista en proyectos hospitalarios y/o Supervisor jefe de arquitectura y/o jefe de la especialidad de arquitectura.</p> <p>La experiencia se computa desde la colegiatura.</p>
Especialista Estructural	<i>Ingeniero Civil</i>	<p>Acreditar veinticuatro meses (24) de experiencia en la ejecución y/o supervisión, en obras de edificación en general, habiendo laborado con los siguientes cargos: ingeniero estructural y/o supervisor de estructuras y/o especialista en calculo estructural y/o ingeniero estructural de oficina técnica y/o coordinador de estructuras y/o ingeniero responsable de la especialidad de estructuras¹⁸ y/o especialista y/o jefe y/o responsable y/o ingeniero y/o supervisor y/o coordinador y/o encargado o la combinación de estos en /de estructuras y/o estructural y/o diseño de estructuras y/o estructuras en edificaciones y/o estructuralista y/o estructurista y/o estructuras y edificaciones y/o diseño estructural y/o especialista en calculo estructural y/o especialista en diseño de estructuras y/o Ingeniero de campo.</p> <p>La experiencia se computa desde la colegiatura.</p>
Especialista Eléctrico	<i>Ingeniero Electricista o</i> <i>Ingeniero Mecánico</i> <i>Electricista o Ingeniero</i> <i>Eléctrico o Ingeniero</i> <i>Mecánico Eléctrico o</i> <i>Ingeniero Mecánico o</i> <i>Ingeniero</i> <i>Electromecánico o</i> <i>Ingeniero mecatrónico o</i> <i>Ingeniero Industrial o</i> <i>Ingeniero Civil</i>	<p>Acreditar veinticuatro meses (24) de experiencia en la ejecución y/o supervisión, en obras de edificación en general, habiendo laborado con los siguientes cargos: ingeniero electricista y/o ingeniero responsable de la especialidad de instalaciones eléctricas y/o ingeniero electricista de oficina técnica y/o coordinador de instalaciones eléctricas y/o supervisor de instalaciones eléctricas y mecánicas y/o especialista de instalaciones electromecánicas y eléctricas y/o ingeniero electricista residente y/o residente de instalaciones eléctricas en la supervisión y/o ejecución de obras¹⁹ y/o especialista y/o jefe y/o responsable y/o ingeniero y/o supervisor y/o coordinador y/o encargado o la combinación de estos en/de instalaciones eléctricas y/o instalación mecánicas y/o instalaciones mecánicas y eléctricas y/o eléctricas y/o eléctrico y/o electricista y/o instalaciones mecánica eléctricas y/o mecánico eléctricas y/o mecánico electricista y/o instalaciones eléctricas e instalaciones mecánicas y/o instalaciones eléctricas y electromecánicas y/o mecánico y/o instalación mecánicas o eléctricas y/o Instalación electromecánicas y/o mecánicas y/o electro mecánicas y/o mecánico y eléctrico y/o instalación mecánica y electromecánicas y/o instalación eléctricas y mecánicas y/o electromecánico y/o mecánico y eléctrico y/o mecánico electro y/o electro mecánico y/o Especialista electromecánico en instalaciones eléctricas y/o Ingeniero especialista en instalaciones electromecánicas y/o Ingeniero supervisor en campo en las instalaciones mecánicas y eléctricas y/o en la especialidad de las instalaciones electromecánicas.</p> <p>La experiencia se computa desde la colegiatura.</p>

¹⁸ Absolución de Consulta No 03 de INSTITUTO DE CONSULTORIA S.A.

¹⁹ Absolución de Consulta No 04 de INSTITUTO DE CONSULTORIA S.A.



Especialista Mecánico	<i>Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico Electricista o Ingeniero Eléctrico o Ingeniero Mecánico Eléctrico o Ingeniero Mecánico o Ingeniero Electromecánico o Ingeniero mecatrónico o Ingeniero Industrial o Ingeniero Civil</i>	<p>Acreditar veinticuatro meses (24) de experiencia en la ejecución y/o supervisión, en obras de edificación en general, habiendo laborado con los siguientes cargos: especialista y/o jefe y/o responsable y/o ingeniero y/o supervisor y/o coordinador y/o encargado o la combinación de estos en/de instalaciones eléctricas y/o instalación mecánicas y/o instalaciones mecánicas y eléctricas y/o eléctricas y/o eléctrico y/o electricista y/o instalaciones mecánica eléctrica y/o mecánico eléctrico y/o mecánico electricista y/o instalaciones eléctricas e instalaciones mecánicas y/o instalaciones eléctricas y electromecánicas y/o mecánico y/o instalación mecánicas o eléctricas y/o Instalación electromecánicas y/o mecánicas y/o electro mecánicas y/o mecánico y eléctrico y/o instalación mecánica y electromecánicas y/o instalación eléctricas y mecánicas y/o electromecánico y/o mecánico y eléctrico y/o mecánico electro y/o electro mecánico y/o Especialista electromecánico en instalaciones eléctricas y/o Ingeniero especialista en instalaciones electromecánicas y/o Ingeniero supervisor en campo en las instalaciones mecánicas y eléctricas y/o en la especialidad de las instalaciones electromecánicas.</p> <p>La experiencia se computa desde la colegiatura.</p>
Especialista Sanitario	<i>Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil</i>	<p>Acreditar veinticuatro meses (24) de experiencia en la ejecución y/o supervisión, en obra general, habiendo laborado con los siguientes cargos: especialista y/o jefe y/o responsable y/o ingeniero y/o supervisor y/o coordinador y/o encargado o la combinación de estos en /de: instalaciones sanitarias y/o sanitario y/o ingeniería sanitaria y/o ingeniería de fluidos y/o instalaciones y sistema contra incendios y/o sanitarias y/o sanitaria y/o Ingeniero especialista de las instalaciones sanitarias y/o Ingeniero supervisor de las instalaciones sanitarias.</p> <p>La experiencia se computa desde la colegiatura.</p>



Especialista en Comunicaciones	<p>Ingeniero Eléctrico o Ingeniero de Telecomunicaciones o Ingeniero Eléctrico y telecomunicaciones o Ingeniero de comunicaciones o ingeniero de electrónica y comunicaciones o ingeniero electrónica y comunicaciones o ingeniero electromecánico o ingeniero electricista o ingeniero electromecánico o ingeniero sistema o ingeniero de sistemas y computo o ingeniero informático y/o ingeniero de sistemas y comunicaciones</p> <p>Especialista en instalaciones de voz y data(comunicaciones) y/o ingeniero especialista en redes de cableado estructurado y comunicaciones y/o ingeniero especialista en comunicaciones y sistemas de seguridad electrónica y</p> <p>Ingeniero electricista o ingeniero mecánico eléctrico o ingeniero de sistemas e informática</p>	<p>Acreditar veinticuatro meses (24) de experiencia en la ejecución y/o supervisión, en obras similares, habiendo laborado con los siguientes cargos: especialista y/o jefe y/o responsable y/o ingeniero y/o supervisor y/o coordinador y/o encargado o la combinación de estos en /de: instalación comunicaciones y/o instalaciones de telecomunicaciones y/o redes de cableado estructurado y comunicaciones y/o cableado estructurado y/o control de comunicaciones y/o comunicaciones y data y/o comunicaciones y/o voz y data y/o telecomunicaciones y/o redes de data y comunicaciones y/o sistemas de comunicaciones y/o comunicaciones y sistemas y/o redes de cableado estructurado y/o cableado estructurado voz y data y/o comunicaciones y sistemas de la información y/o cableado estructurado y sistema electrónicos y/o información y/o en sistema de información y/o de sistema de información y/o en seguridad electrónica y/o Ingeniero en comunicaciones y sistema de seguridad electrónica y/o Ingeniero en tecnología de la información en el área de comunicaciones y/o Especialista de comunicaciones y seguridad electrónica.</p> <p>La experiencia se computa desde la colegiatura.</p>
Especialista en Seguridad y Prevención de Obra	<p>Arquitecto, Ingeniero de higiene y seguridad o ingeniero industriales o ingeniero civil o ingeniero de seguridad industrial y salud ocupacional o ingeniero de seguridad y salud en el trabajo o ingeniero de higiene y seguridad industrial o ingeniero con especialidad en seguridad en edificaciones o ingeniero o ingeniero ambiental o ingeniero químico o ingeniero de minas o ingeniero forestal y ambiental</p>	<p>Acreditar veinticuatro meses (24) de experiencia en la ejecución y/o supervisión, en obras en general, habiendo laborado con los siguientes cargos: ingeniero de seguridad y/o supervisor de seguridad y/o responsable de la especialidad de seguridad y/o coordinador de seguridad y/o prevencionista y/o revisionista y/o jefe de seguridad²⁰, y/o especialista y/o jefe y/o responsable y/o ingeniero y/o supervisor y/o coordinador o la combinación de estos en /de: SSOMA y/o seguridad, salud y medio ambiente y/o seguridad y salud ocupacional y/o seguridad e higiene ocupacional y/o seguridad, salud e higiene ocupacional y/o seguridad, salud ocupacional y medio ambiente y/o seguridad industrial y salud ocupacional y/o seguridad y salud en el trabajo y medio ambiente y /o seguridad, salud y medio ambiente y/o salud en el trabajo y medio ambiente y/o seguridad soma y/o programa seguridad y medio ambiente y /o seguridad y salud en el trabajo Gerente de SSTMA (seguridad, salud en el trabajo y medio ambiente)</p> <p>Seguridad de obra o seguridad en el trabajo o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional o en prevención de riesgos laborales.</p> <p>SSOMA Y/O SOMA Y/O SSMA</p> <p>La experiencia se computa desde la colegiatura.</p>

²⁰ Absolución de Consulta No 09 de INSTITUTO DE CONSULTORIA S.A.



Especialista en Mecánica de Suelos	ingeniero geológico o ingeniero geotécnico o ingeniero civil o ingeniero geotecnia	<p>Acreditar veinticuatro meses (24) de experiencia en la ejecución y/o supervisión, en obras en general, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Inspector y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: geotecnia y/o Suelos y/o Suelos y Pavimentos y/o Mecánica de Suelos y Geotecnia y/o geotecnista y/o geotécnica y/o geólogo-geotecnista y/o geólogo geotécnico y/o geólogo y/o geólogo de campo.</p> <p>La experiencia se computa desde la colegiatura.</p>
Especialista en Equipamiento	ingeniero electrónico o ingeniero biomédico o ingeniero mecatrónico o ingeniero electrónico y telecomunicaciones o ingeniero electromecánico o ingeniero mecánico eléctrico o ingeniero industrial o ingeniero electrónico o médico o tecnólogo médico o médico cirujano o arquitecto o ingeniero mecatrónico o ingeniero mecánico electricista	<p>Acreditar veinticuatro meses (24) de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras similares al objeto de la convocatoria, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o supervisor y/o coordinador o la combinación de estos en/de: Equipamiento Hospitalario y/o Equipamiento Médico y/o equipamiento biomédico hospitalario y/o equipamiento biomédico y/o equipador médico y/o equipamiento médico y biomédico.</p> <p>La experiencia se computa desde la colegiatura.</p>
Otro personal		
Cargo	Profesión	Experiencia
Asistente del jefe de Supervisión	Ingeniero Civil o Arquitecto	<p>Acreditar doce (12) meses de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras en general al objeto de la convocatoria, habiendo laborado con los siguientes cargos: Asistente y/o Especialista y/o supervisor y/o Jefe o la combinación de estos en/de: ingeniero de campo y/o residente de obra y/o residente y/o ingeniero residente y/o ingeniero residente de obra y/o jefe residente de obra y/o supervisor y/o jefe de supervisión y/o jefe de supervisión técnica de obra y/o jefe de supervisión o inspector de obra y/o supervisor de obra y/o ingeniero supervisor de obra y/o inspector de obra y/o gerente de supervisión y/o residente de supervisión y/o Inspector y/o supervisor general y/o jefe de obras civiles y/o residente principal y/o gerente de obra y/o gerente de proyecto y/o residente de sitio.</p> <p>La experiencia se computa desde la obtención del Título Profesional.</p>
Asistente de Seguridad y Prevención de Obra	Arquitecto o Ingeniero de cualquier especialidad.	<p>Acreditar doce (12) meses de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras en general al objeto de la convocatoria, habiendo laborado con los siguientes cargos: SSOMA y/o seguridad, salud y medio ambiente y/o seguridad y salud ocupacional y/o seguridad e higiene ocupacional y/o seguridad, salud e higiene ocupacional y/o seguridad industrial y salud ocupacional y/o seguridad y salud en el trabajo y medio ambiente y /o seguridad, salud y medio ambiente y/o salud en el trabajo y medio ambiente y/o seguridad</p>



		<p>soma y/o programa seguridad y medio ambiente y /o seguridad y salud en el trabajo.</p> <p>La experiencia se computa desde la obtención del Título Profesional.</p>
Asistente de Especialista Estructural	<i>Arquitecto o Ingeniero de cualquier especialidad.</i>	<p>Acreditar doce (12) meses de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras en general al objeto de la convocatoria, habiendo laborado con los siguientes cargos: Asistente y/o Especialista y/o Ingeniero y/o supervisor y/o Jefe o la combinación de estos en/de: estructuras y/o estructural y/o diseño de estructuras y/o estructuras en edificaciones y/o estructuralista y/o estructurista y/o estructuras y edificaciones y/o diseño estructural y/o especialista en calculo estructural y/o especialista en diseño de estructuras y/o Ingeniero de campo.</p> <p>La experiencia se computa desde la obtención del Título Profesional.</p>
Asistente de Arquitectura Hospitalaria	<i>Arquitecto o Ingeniero de cualquier especialidad.</i>	<p>Acreditar doce (12) meses de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras similares al objeto de la convocatoria, habiendo laborado con los siguientes cargos: coordinador de arquitectura y/o arquitecto y/o arquitecto de producción y/o arquitecto de campo y/o arquitecto de oficina técnica y/o Arquitecto responsable de la especialidad de arquitectura y/o arquitecto residente y/o asistente de arquitectura ²¹ y/o Asistente y/o Especialista y/o Ingeniero y/o supervisor y/o Jefe o la combinación de estos en/de: Asistente y/o Especialista y/o Ingeniero y/o supervisor y/o Jefe o la combinación de estos en/de: arquitectura y/o acabados y/o arquitectónico y/o arquitecto y/o acabados arquitectónicos y/o arquitecto de producción y/o Arquitectura hospitalaria, diseño arquitectónico; arquitecto residente y/o Especialista en/de infraestructura hospitalario y/o Arquitecto de campo y/o Supervisor en arquitectura, acabados y mobiliario y/o especialidad de arquitectura y/o arquitecto especialista en proyectos hospitalarios y/o Supervisor jefe de arquitectura y/o jefe de la especialidad de arquitectura.</p> <p>La experiencia se computa desde la obtención del Título Profesional.</p>
Asistente de Instalaciones Sanitarias	<i>Arquitecto o Ingeniero de cualquier especialidad.</i>	<p>Acreditar doce (12) meses de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras en general al objeto de la convocatoria, habiendo laborado con los siguientes cargos: Asistente y/o Especialista y/o Ingeniero y/o supervisor y/o Jefe o la combinación de estos en/de: instalaciones sanitarias y/o sanitario y/o ingeniería sanitaria y/o ingeniería de fluidos y/o instalaciones y sistema contra incendios y/o sanitarias y/o sanitaria y/o Ingeniero especialista de las instalaciones sanitarias y/o Ingeniero supervisor de las instalaciones sanitarias.</p> <p>La experiencia se computa desde la obtención del Título Profesional.</p>

²¹ Absolución de Consulta No 16 de INSTITUTO DE CONSULTORIA S.A.



Asistente de Instalaciones Eléctricas	Arquitecto o Ingeniero de cualquier especialidad.	<p>Acreditar doce (12) meses de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras en general al objeto de la convocatoria, habiendo laborado con los siguientes cargos: Asistente y/o Especialista y/o Ingeniero y/o supervisor y/o Jefe o la combinación de estos en/de: instalaciones eléctricas y/o instalación mecánicas y/o instalaciones mecánicas y eléctricas y/o eléctricas y/o eléctrico y/o electricista y/o instalaciones mecánica eléctricas y/o mecánico eléctricas y/o mecánico electricista y/o instalaciones eléctricas e instalaciones mecánicas y/o instalaciones eléctricas y electromecánicas y/o mecánico y/o instalación mecánicas o eléctricas y/o Instalación electromecánicas y/o mecánicas y/o electro mecánicas y/o mecánico y eléctrico y/o instalación mecánica y electromecánicas y/o instalación eléctricas y mecánicas y/o electromecánico y/o mecánico y eléctrico y/o mecánico electro y/o electro mecánico y/o Especialista electromecánico en instalaciones eléctricas y/o Ingeniero especialista en instalaciones electromecánicas y/o Ingeniero supervisor en campo en las instalaciones mecánicas y eléctricas y/o en la especialidad de las instalaciones electromecánicas.</p> <p>La experiencia se computa desde la obtención del Título Profesional.</p>
Asistente de Instalaciones Mecánicas	Arquitecto o Ingeniero de cualquier especialidad.	<p>Acreditar doce (12) meses de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras en general al objeto de la convocatoria, habiendo laborado con los siguientes cargos: Asistente y/o Especialista y/o Ingeniero y/o supervisor y/o Jefe o la combinación de estos en/de: instalaciones mecánicas y/o instalaciones mecánicas y eléctricas y/o instalaciones eléctricas y/o eléctrico y/o instalaciones mecánica eléctricas y/o mecánico eléctricas y/o mecánico electricista y/o instalaciones eléctricas e instalaciones mecánicas y/o instalaciones eléctricas y electromecánicas y/o mecánico y/o instalación mecánicas o eléctricas y/o Instalación electromecánicas y/o mecánicas y/o electro mecánicas y/o mecánico y eléctrico y/o instalación mecánica y electromecánicas y/o instalación eléctricas y mecánicas y/o electromecánico y/o mecánico y eléctrico y/o mecánico electro y/o electro mecánico y/o Especialista electromecánico en instalaciones eléctricas y/o Ingeniero especialista en instalaciones electromecánicas y/o Ingeniero supervisor en campo en las instalaciones mecánicas y eléctricas y/o en la especialidad de las instalaciones electromecánicas.</p> <p>La experiencia se computa desde la obtención del Título Profesional.</p>



Asistente de Instalaciones de Comunicaciones	Arquitecto o Ingeniero de cualquier especialidad.	<p>Acreditar doce (12) meses de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras en general al objeto de la convocatoria, habiendo laborado con los siguientes cargos: Asistente y/o Especialista y/o Ingeniero y/o supervisor y/o Jefe o la combinación de estos en/de: instalación comunicaciones y/o instalaciones de telecomunicaciones y/o redes de cableado estructurado y comunicaciones y/o cableado estructurado y/o control de comunicaciones y/o comunicaciones y data y/o comunicaciones y/o voz y data y/o telecomunicaciones y/o redes de data y comunicaciones y/o sistemas de comunicaciones y/o comunicaciones y sistemas y/o redes de cableado estructurado y/o cableado estructurado voz y data y/o comunicaciones y sistemas de la información y/o cableado estructurado y sistema electrónicos y/o información y/o en sistema de información y/o de sistema de información y/o en seguridad electrónica y/o Ingeniero en comunicaciones y sistema de seguridad electrónica y/o Ingeniero en tecnología de la información en el área de comunicaciones y/o Especialista de comunicaciones y seguridad electrónica.</p> <p>La experiencia se computa desde la obtención del Título Profesional.</p>
Asistente de Equipamiento Hospitalario	Arquitecto o Ingeniero de cualquier especialidad.	<p>Acreditar doce (12) meses de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras similares al objeto de la convocatoria, habiendo laborado con los siguientes cargos: Asistente y/o Especialista y/o Ingeniero y/o supervisor y/o jefe o la combinación de estos en/de: Equipamiento Hospitalario y/o Equipamiento Médico y/o equipamiento biomédico hospitalario y/o equipamiento biomédico y/o equipador médico y/o equipamiento médico y biomédico.</p> <p>La experiencia se computa desde la obtención del Título Profesional.</p>

- *Definición de Obra Similar para Personal Clave y No Clave: Construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación y/o fortalecimiento y/o Nueva Obra y/o Nuevo Hospital y/o Construcción y equipamiento del hospital y/o Redimensionamiento y/o la combinación de los términos antes descritos, en establecimientos de salud tales como hospitales, clínicas, centros de salud, institutos especializados de salud o similares.*
- *La Habilitación de los profesionales debe requerirse para el inicio de su participación efectiva en la ejecución de la prestación, tanto para los profesionales titulados en el Perú como para los titulados en el extranjero.*

d) Del equipamiento

N°	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	CANT.
1	Camioneta ²²	1

²² Absolución de Consulta No 11 de INSTITUTO DE CONSULTORIA S.A.: Para el equipamiento estratégico, la camioneta, así como la totalidad de los equipos, deben tener una antigüedad máxima de 5 años.



2	Laptop mínimo Core i5 ²³	7
3	Impresora	2

- Se podrá acreditar con documentos que acrediten la propiedad o con documento de compromiso de venta o arrendamiento, debiendo adjuntar los documentos que acrediten la propiedad de quien promete vender o arrendar en este último caso; o declaraciones juradas que evidencien la disponibilidad de los equipos, sin perjuicio de verificarse al momento de la suscripción del contrato.

e) De la experiencia del consultor de obra en la especialidad

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a **0.5 VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN**, por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria²⁴, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda²⁵.

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: Se considerará obra similar a: **Creación y/o redimensionamiento y/o construcción y/o equipamiento de establecimientos de salud del segundo y/o tercer nivel de atención²⁶ y/o Mejoramiento y/o Ampliación y/o Recuperación y/o Construcción y/o reconstrucción y/o Nueva Obra y/o Nuevo Hospital y/o Construcción y equipamiento del hospital y/o Supervisión y Equipamiento²⁷ y/o la combinación de los términos antes descritos, en establecimientos de salud de segundo y/o tercer nivel de atención²⁸.**

Para efectos de evaluación de la experiencia del postor de empresas extranjeras, se considerará como válidos la terminología de: dirección de obras, dirección de ejecución de obra, dirección facultativa de obras y demás términos que guarden equivalencia con la naturaleza de un servicio de supervisión de Obra. Para tal efecto, corresponde que adjunten documentación adicional que acredite lo propio²⁹.

Los criterios a considerar para establecimientos de salud de segundo y/o tercer nivel de atención³⁰, serán los mínimos establecidos en la NTS N°021-MINSA/DGSP-V.03 para establecimientos de salud categoría II-1, considerándose como válidos los establecimientos de salud que cuente como mínimo con las siguientes UPSS: Consulta externa, emergencia, hospitalización, centro obstétrico, centro quirúrgico, medicina de rehabilitación, diagnóstico por imágenes, patología clínica/laboratorio clínico, farmacia, centro de hemoterapia y banco de sangre, nutrición y dietética y central de esterilización/Esterilización.

²³ Absolución de Consulta No 12 de INSTITUTO DE CONSULTORIA S.A.: La solicitud de una laptop Core I5 puede ser sustentado mediante una laptop Core i5 o superior.

²⁴ Absolución de Observación No 19 de SJT INMOBILIARIA S.A.C., Consulta No 33 de KUKOVA INGENIEROS S.A.C y Consulta No 48 de PROYECTOS Y OBRAS S.A.C.: Para efectos de evaluación de la experiencia del postor se permitirá la experiencia cuyo objeto sea tanto la elaboración del expediente técnico y la supervisión de ejecución de Obra. Para tal efecto, el postor en cuestión deberá adjuntar documentación adicional que acredite el monto facturado independiente que corresponde a la parte de supervisión de obra.

²⁵ Absolución de Consulta No 67 de CESEL S A: Se procederá conforme a lo señalado cuando la fecha del perfeccionamiento del contrato, sea previa a los diez (10) años anteriores a la fecha de presentación de la Propuesta, caso en el cual el postor debe acreditar que la conformidad se emitió dentro de dicho periodo.

²⁶ Absolución de Consulta No 13 de INSTITUTO DE CONSULTORIA S.A. y Consulta No 27 de FELITA S.A.C

²⁷ Absolución de Observación No 20 de SJT INMOBILIARIA S.A.C

²⁸ Absolución de Consulta No 37 de KUKOVA INGENIEROS S.A.C. y Consulta No 57 de CONSULTORA PERUANA DE INGENIERIA S.A.C.: Se validarán los certificados en tanto se correspondan a hospitales a de segundo y tercer nivel de atención.

²⁹ Absolución de Observación No 18 de SJT INMOBILIARIA S.A.C.

³⁰ Absolución de Observación No 21 de SJT INMOBILIARIA S.A.C.: Para efectos de evaluación de la experiencia del postor se permitirá la acreditación de la categoría del establecimiento de salud, en tanto se trate de experiencia extranjera, a través de documentación adicional idónea que acredite lo propio, según el régimen de categorización de establecimientos de salud en el Perú.



Acreditación:

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con Boucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago³¹.

Los postores pueden presentar hasta un máximo de veinte (20) contrataciones para acreditar el requisito de calificación y el factor “Experiencia de Postor en la Especialidad”.

*En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.*

f) Otras penalidades

El Gobierno Regional de Ayacucho ha considerado la aplicación de penalidades según lo establecido en el artículo 134° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Se aplicará según la evaluación de reportes o informe debidamente sustentado y comprobado por el funcionario competente. La penalidad será determinada aplicando el tanto por ciento del monto del contrato, de acuerdo con la siguiente tabla:

N°	Supuesto de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	En caso culmine la relación contractual entre el consultor y el personal ofertado y el Gobierno Regional de Ayacucho no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con las experiencias y calificaciones del profesional a ser reemplazado.	0.01% del valor contractual por cada día de ausencia del personal en obra	Según informe del coordinador de obra o monitor de proyectos o evidencia documental
2	Cuando su personal no se encuentra en campo y no ha justificado su ausencia ante la Entidad responsable de la administración del contrato en función al cronograma de participación.	0.01% del monto del contrato por cada día de ausencia del personal en obra	Según informe del coordinador de obra o monitor de proyectos o evidencia documental
3	No cumple con el uso de materiales y equipos de campo establecidos en los términos de referencia.	0.01% del monto del contrato por cada evento registrado	Según informe del coordinador de obra o monitor de proyectos o evidencia documental
4	Cuando el consultor no cumpla con dotar a su personal de los equipos, materiales o	0.01% del monto del contrato por cada evento registrado	Según informe del coordinador de obra o

³¹ Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

“... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación con que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado”

(...)

“Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término “cancelado” o “pagado”] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia”.



	implementos de seguridad necesaria (Implementos de Protección Personal).		monitor de proyectos o evidencia documental
5	Cuando no comunica a la Entidad las acciones dispuestas cuando el contratista incumple las medidas de seguridad indicadas en el Expediente Técnico.	0.01% del monto del contrato por cada evento registrado.	Según informe del coordinador de obra o monitor de proyectos o evidencia documental
6	No tiene al día el cuaderno de obra	0.05% del monto del contrato por cada evento registrado	Según informe del coordinador de obra o monitor de proyectos o evidencia documental
7	No verifica que los materiales adquiridos y/o equipos instalados cumplan con las especificaciones técnicas del Expediente Técnico de obra.	0.1% del monto del contrato por cada evento registrado	Según informe del coordinador de obra o monitor de proyectos o evidencia documental
8	No verifica la viabilidad del proyecto por las variaciones del presupuesto de ejecución de obra producidos por adicionales. La penalización corresponderá a la negligencia de tramitar variaciones del monto de la obra, sin previamente verificar que el monto de la viabilidad del proyecto lo permita	0.03% del monto del contrato por cada evento registrado	Según informe del coordinador de obra o monitor de proyectos o evidencia documental
9	No cumple con presentar las valorizaciones de obra y/o informes semanales y/o informes mensuales de supervisión acorde a los lineamientos o directivas establecidas por la Entidad.	0.03% del monto del contrato por cada evento registrado	Según informe del coordinador de obra o monitor de proyectos o evidencia documental
10	No cumple con registrar en el cuaderno de obra el incumplimiento contractual por parte del contratista	0.05% del monto del contrato por cada evento registrado	Según informe del coordinador de obra o monitor de proyectos o evidencia documental
11	No cumple con advertir a la Entidad sobre los incumplimientos contractuales en los que ha incurrido el contratista.	0.05% del monto del contrato por cada evento registrado	Según informe del coordinador de obra o monitor de proyectos o evidencia documental
12	Cuando el personal clave permanece menos de sesenta (60) días calendario o del íntegro del plazo de ejecución de la prestación, si este es menor a los sesenta (60) días calendario, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190° del Reglamento de la Ley de Contrataciones.	UNA (1) UIT por cada día de ausencia del personal en el plazo previsto, por cada personal.	Según informe del coordinador de obra o monitor de proyectos o evidencia documental
13	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	UNA (1) UIT por cada día de ausencia de personal.	Según informe del coordinador de obra o monitor de proyectos o evidencia documental
14	Si como consecuencia de verificar el funcionamiento u operatividad de la infraestructura culminada y las instalaciones y equipos en caso que corresponda, el	1% del monto de contrato	Según informe de la comisión de recepción de obra



	comité de recepción advierte que la obra no está culminada.		
15	En caso que el Supervisor de Obra no absuelva las consultas o las absuelva fuera del plazo señalado en el numeral 193 del reglamento	UNA (1) UIT por no atender las consultas formuladas por el residente de obra, según lo dispuesto en el literal b) del numeral 193.10 del artículo 193 del reglamento	Según informe del coordinador de obra o monitor de proyectos o evidencia documentaria

Estas penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente.



3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A	CAPACIDAD LEGAL
	HABILITACIÓN
	<u>Requisitos:</u> Podrá ser una persona natural o jurídica. El consultor de Obra debe contar con inscripción vigente en el RNP en la especialidad de consultoría de obras en Edificaciones y afines, la misma que corresponde al objeto de convocatoria y la categoría "D" .
	<div>Importante <i>De conformidad con la Opinión N° 186-2016/DTN, la habilitación de un postor, está relacionada con cierta atribución con la cual debe contar el proveedor para poder llevar a cabo la actividad materia de contratación, este es el caso de las actividades reguladas por normas en las cuales se establecen determinados requisitos que las empresas deben cumplir a efectos de estar habilitadas para la ejecución de determinado servicio o estar autorizadas para la comercialización de ciertos bienes en el mercado.</i></div> <u>Acreditación:</u> Constancia de Inscripción del Registro Nacional de Proveedores (RNP). <div>Importante <i>En el caso de consorcios, todos los integrantes deben acreditar este requisito.</i></div>

B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			
B.1	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE			
	FORMACIÓN ACADÉMICA			
	<u>Requisitos:</u>			
	Ítem	Cargo	Cantidad	Profesión
	1	Ingeniero jefe de Supervisión	01	Ingeniero Civil o Arquitecto
2	Especialista Arquitectura	01	Arquitecto	
3	Especialista Estructural	01	Ingeniero Civil	
4	Especialista Eléctrico	01	Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico Electricista o Ingeniero Eléctrico o Ingeniero Mecánico Eléctrico o Ingeniero Mecánico o Ingeniero Electromecánico o Ingeniero mecatrónico o Ingeniero Industrial o Ingeniero Civil	
5	Especialista Mecánico	01	Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico Electricista o Ingeniero Eléctrico o Ingeniero Mecánico Eléctrico o Ingeniero Mecánico o Ingeniero Electromecánico o Ingeniero mecatrónico o Ingeniero Industrial o Ingeniero Civil	



6	Especialista Sanitario	01	Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil
7	Especialista en Comunicaciones	01	<p>Ingeniero Eléctrico o Ingeniero de Telecomunicaciones o Ingeniero Eléctrico y telecomunicaciones o Ingeniero de comunicaciones o ingeniero de electrónica y comunicaciones o ingeniero electrónica y comunicaciones o ingeniero electromecánico o ingeniero electricista o ingeniero electromecánico o ingeniero sistema o ingeniero de sistemas y computo o ingeniero informático y/o ingeniero de sistemas y comunicaciones</p> <p>Especialista en instalaciones de voz y data(comunicaciones) y/o ingeniero especialista en redes de cableado estructurado y comunicaciones y/o ingeniero especialista en comunicaciones y sistemas de seguridad electrónica y</p> <p>Ingeniero electricista o ingeniero mecánico eléctrico o ingeniero de sistemas e informática</p>
8	Especialista en Seguridad y Prevención de Obra	01	Arquitecto, Ingeniero de higiene y seguridad o ingeniero industriales o ingeniero civil o ingeniero de seguridad industrial y salud ocupacional o ingeniero de seguridad y salud en el trabajo o ingeniero de higiene y seguridad industrial o ingeniero con especialidad en seguridad en edificaciones o ingeniero o ingeniero ambiental o ingeniero químico o ingeniero de minas o ingeniero forestal y ambiental
9	Especialista en Mecánica de Suelos	01	ingeniero geológico o ingeniero geotécnico o ingeniero civil o ingeniero geotecnia
10	Especialista en Equipamiento	01	ingeniero electrónico o ingeniero biomédico o ingeniero mecatrónico o ingeniero electrónico y telecomunicaciones o ingeniero electromecánico o ingeniero mecánico eléctrico o ingeniero industrial o ingeniero electrónico o médico o tecnólogo médico o médico cirujano o arquitecto o ingeniero mecatrónico o



			ingeniero mecánico electricista												
<p><u>Acreditación:</u></p> <p>De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p> <div><p>Importante</p><p><i>De conformidad con el artículo 186 del Reglamento el supervisor, debe cumplir con las mismas calificaciones profesionales establecidas para el residente de obra. Asimismo, el jefe del proyecto para la elaboración del expediente técnico debe cumplir con las calificaciones exigidas en el artículo 188 del Reglamento.</i></p></div>															
B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE															
<p><u>Requisitos:</u></p> <table border="1"><thead><tr><th colspan="3">PLANTEL PROFESIONAL CLAVE</th></tr><tr><th>Ítem</th><th>Cargo</th><th>Experiencia</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>Ingeniero jefe de Supervisión</td><td>Acreditar treinta y seis meses (36) de experiencia en la ejecución y/o supervisión, en obras similares, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Supervisor y/o Ingeniero Supervisor³² y/o residente de obra y/o residente y/o ingeniero residente y/o ingeniero residente de obra y/o jefe residente de obra y/o supervisor y/o jefe de supervisión y/o jefe de supervisión técnica de obra y/o jefe de supervisión o inspector de obra y/o supervisor de obra y/o ingeniero supervisor de obra y/o inspector de obra y/o gerente de supervisión y/o residente de supervisión Inspector y/o supervisor general y/o jefe de obras civiles y/o residente principal y/o gerente de obra y/o gerente de proyecto y/o residente de sitio.</td></tr><tr><td>2</td><td>Especialista Arquitectura</td><td>Acreditar veinticuatro meses (24) de experiencia en la ejecución y/o supervisión, en obras similares, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: arquitecto y/o arquitecto supervisor y/o arquitecto residente y/o coordinador de arquitectura y/o arquitecto de oficina técnica³³ y/o especialista y/o jefe y/o responsable y/o ingeniero y/o supervisor y/o encargado y/o coordinador o la combinación de estos en /de : arquitectura y/o acabados y/o arquitectónico y/o arquitecto y/o</td></tr></tbody></table>				PLANTEL PROFESIONAL CLAVE			Ítem	Cargo	Experiencia	1	Ingeniero jefe de Supervisión	Acreditar treinta y seis meses (36) de experiencia en la ejecución y/o supervisión, en obras similares , que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Supervisor y/o Ingeniero Supervisor³² y/o residente de obra y/o residente y/o ingeniero residente y/o ingeniero residente de obra y/o jefe residente de obra y/o supervisor y/o jefe de supervisión y/o jefe de supervisión técnica de obra y/o jefe de supervisión o inspector de obra y/o supervisor de obra y/o ingeniero supervisor de obra y/o inspector de obra y/o gerente de supervisión y/o residente de supervisión Inspector y/o supervisor general y/o jefe de obras civiles y/o residente principal y/o gerente de obra y/o gerente de proyecto y/o residente de sitio.	2	Especialista Arquitectura	Acreditar veinticuatro meses (24) de experiencia en la ejecución y/o supervisión, en obras similares , que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: arquitecto y/o arquitecto supervisor y/o arquitecto residente y/o coordinador de arquitectura y/o arquitecto de oficina técnica³³ y/o especialista y/o jefe y/o responsable y/o ingeniero y/o supervisor y/o encargado y/o coordinador o la combinación de estos en /de : arquitectura y/o acabados y/o arquitectónico y/o arquitecto y/o
PLANTEL PROFESIONAL CLAVE															
Ítem	Cargo	Experiencia													
1	Ingeniero jefe de Supervisión	Acreditar treinta y seis meses (36) de experiencia en la ejecución y/o supervisión, en obras similares , que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Supervisor y/o Ingeniero Supervisor³² y/o residente de obra y/o residente y/o ingeniero residente y/o ingeniero residente de obra y/o jefe residente de obra y/o supervisor y/o jefe de supervisión y/o jefe de supervisión técnica de obra y/o jefe de supervisión o inspector de obra y/o supervisor de obra y/o ingeniero supervisor de obra y/o inspector de obra y/o gerente de supervisión y/o residente de supervisión Inspector y/o supervisor general y/o jefe de obras civiles y/o residente principal y/o gerente de obra y/o gerente de proyecto y/o residente de sitio.													
2	Especialista Arquitectura	Acreditar veinticuatro meses (24) de experiencia en la ejecución y/o supervisión, en obras similares , que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: arquitecto y/o arquitecto supervisor y/o arquitecto residente y/o coordinador de arquitectura y/o arquitecto de oficina técnica³³ y/o especialista y/o jefe y/o responsable y/o ingeniero y/o supervisor y/o encargado y/o coordinador o la combinación de estos en /de : arquitectura y/o acabados y/o arquitectónico y/o arquitecto y/o													

³² Absolución de Consulta No 01 de INSTITUTO DE CONSULTORIA S.A.

³³ Absolución de Consulta No 02 de INSTITUTO DE CONSULTORIA S.A.



			acabados arquitectónicos y/o arquitecto de producción y/o Arquitectura hospitalaria, diseño arquitectónico; arquitecto residente y/o Especialista en/de infraestructura hospitalario y/o Arquitecto de campo y/o Supervisor en arquitectura, acabados y mobiliario y/o especialidad de arquitectura y/o arquitecto especialista en proyectos hospitalarios y/o Supervisor jefe de arquitectura y/o jefe de la especialidad de arquitectura.
3	Especialista Estructural		Acreditar veinticuatro meses (24) de experiencia en la ejecución y/o supervisión, en obras de edificación en general , que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: ingeniero estructural y/o supervisor de estructuras y/o especialista en calculo estructural y/o ingeniero estructural de oficina técnica y/o coordinador de estructuras y/o ingeniero responsable de la especialidad de estructuras³⁴ y/o especialista y/o jefe y/o responsable y/o ingeniero y/o supervisor y/o coordinador y/o encargado o la combinación de estos en /de estructuras y/o estructural y/o diseño de estructuras y/o estructuras en edificaciones y/o estructuralista y/o estructurista y/o estructuras y edificaciones y/o diseño estructural y/o especialista en calculo estructural y/o especialista en diseño de estructuras y/o Ingeniero de campo.
4	Especialista Eléctrico		Acreditar veinticuatro meses (24) de experiencia en la ejecución y/o supervisión, en obras de edificación en general , que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: ingeniero electricista y/o ingeniero responsable de la especialidad de instalaciones eléctricas y/o ingeniero electricista de oficina técnica y/o coordinador de instalaciones eléctricas y/o supervisor de instalaciones eléctricas y mecánicas y/o especialista de instalaciones electromecánicas y eléctricas y/o ingeniero electricista residente y/o residente de instalaciones eléctricas en la supervisión y/o ejecución de obras³⁵ y/o especialista y/o jefe y/o responsable y/o ingeniero y/o supervisor y/o coordinador y/o encargado o la combinación de estos en/de instalaciones

³⁴ Absolución de Consulta No 03 de INSTITUTO DE CONSULTORIA S.A.

³⁵ Absolución de Consulta No 04 de INSTITUTO DE CONSULTORIA S.A.



			eléctricas y/o instalación mecánicas y/o instalaciones mecánicas y eléctricas y/o eléctricas y/o eléctrico y/o electricista y/o instalaciones mecánica eléctricas y/o mecánico eléctricas y/o mecánico electricista y/o instalaciones eléctricas e instalaciones mecánicas y/o instalaciones eléctricas y electromecánicas y/o mecánico y/o instalación mecánicas o eléctricas y/o Instalación electromecánicas y/o mecánicas y/o electro mecánicas y/o mecánico y eléctrico y/o instalación mecánica y electromecánicas y/o instalación eléctricas y mecánicas y/o electromecánico y/o mecánico y eléctrico y/o mecánico electro y/o electro mecánico y/o Especialista electromecánico en instalaciones eléctricas y/o Ingeniero especialista en instalaciones electromecánicas y/o Ingeniero supervisor en campo en las instalaciones mecánicas y eléctricas y/o en la especialidad de las instalaciones electromecánicas
--	--	--	---



4	Especialista Mecánico	Acreditar veinticuatro meses (24) de experiencia en la ejecución y/o supervisión, en obras de edificación en general , que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: especialista y/o jefe y/o responsable y/o ingeniero y/o supervisor y/o coordinador y/o encargado o la combinación de estos en/de instalaciones eléctricas y/o instalación mecánicas y/o instalaciones mecánicas y eléctricas y/o eléctricas y/o eléctrico y/o electricista y/o instalaciones mecánica eléctricas y/o mecánico eléctricas y/o mecánico electricista y/o instalaciones eléctricas e instalaciones mecánicas y/o instalaciones eléctricas y electromecánicas y/o mecánico y/o instalación mecánicas o eléctricas y/o Instalación electromecánicas y/o mecánicas y/o electro mecánicas y/o mecánico y eléctrico y/o instalación mecánica y electromecánicas y/o instalación eléctricas y mecánicas y/o electromecánico y/o mecánico y eléctrico y/o mecánico electro y/o electro mecánico y/o Especialista electromecánico en instalaciones eléctricas y/o Ingeniero especialista en instalaciones electromecánicas y/o Ingeniero supervisor en campo en las instalaciones mecánicas y eléctricas y/o en la especialidad de las instalaciones electromecánicas.
5	Especialista Sanitario	Acreditar veinticuatro meses (24) de experiencia en la ejecución y/o supervisión, en obra general , que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: especialista y/o jefe y/o responsable y/o ingeniero y/o supervisor y/o coordinador y/o encargado o la combinación de estos en /de: instalaciones sanitarias y/o sanitario y/o ingeniería sanitaria y/o ingeniería de fluidos y/o instalaciones y sistema contra incendios y/o sanitarias y/o sanitaria y/o Ingeniero especialista de las instalaciones sanitarias y/o Ingeniero supervisor de las instalaciones sanitarias.
6	Especialista en Comunicaciones	Acreditar veinticuatro meses (24) de experiencia en la ejecución y/o supervisión, en obras similares , que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los



			<p>siguientes cargos: especialista y/o jefe y/o responsable y/o ingeniero y/o supervisor y/o coordinador y/o encargado o la combinación de estos en /de: instalación comunicaciones y/o instalaciones de telecomunicaciones y/o redes de cableado estructurado y comunicaciones y/o cableado estructurado y/o control de comunicaciones y/o comunicaciones y data y/o comunicaciones y/o voz y data y/o telecomunicaciones y/o redes de data y comunicaciones y/o sistemas de comunicaciones y/o comunicaciones y sistemas y/o redes de cableado estructurado y/o cableado estructurado voz y data y/o comunicaciones y sistemas de la información y/o cableado estructurado y sistema electrónicos y/o información y/o en sistema de información y/o de sistema de información y/o en seguridad electrónica</p> <p>Ingeniero en comunicaciones y sistema de seguridad electrónica y/o Ingeniero en tecnología de la información en el área de comunicaciones y/o Especialista de comunicaciones y seguridad electrónica.</p>
7	Especialista en Seguridad y Prevención de Obra		<p>Acreditar veinticuatro meses (24) de experiencia en la ejecución y/o supervisión, en obras en general, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: ingeniero de seguridad y/o supervisor de seguridad y/o responsable de la especialidad de seguridad y/o coordinador de seguridad y/o prevencionista y/o revisionista y/o jefe de seguridad³⁶ y/o especialista y/o jefe y/o responsable y/o ingeniero y/o supervisor y/o coordinador o la combinación de estos en /de: SSOMA y/o seguridad, salud y medio ambiente y/o seguridad y salud ocupacional y/o seguridad e higiene ocupacional y/o seguridad, salud e higiene ocupacional y/o seguridad, salud ocupacional y medio ambiente y/o seguridad industrial y salud ocupacional y/o seguridad y salud en el trabajo y medio ambiente y /o seguridad, salud y medio ambiente y/o salud en el trabajo y medio ambiente y/o seguridad soma y/o programa seguridad y medio ambiente y /o seguridad y salud en el trabajo</p>

³⁶ Absolución de Consulta No 09 de INSTITUTO DE CONSULTORIA S.A.



		Gerente de SSTMA (seguridad, salud en el trabajo y medio ambiente) Seguridad de obra o seguridad en el trabajo o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional o en prevención de riesgos laborales. SSOMA Y/O SOMA Y/O SSMA
10	Especialista en Mecánica de Suelos	Acreditar veinticuatro meses (24) de experiencia en la ejecución y/o supervisión, en obras en general , que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o Supervisor y/o Inspector y/o Coordinador o la combinación de estos en/de: geotecnia y/o Suelos y/o Suelos y Pavimentos y/o Mecánica de Suelos y Geotecnia y/o geotecnista y/o geotécnica y/o geólogo-geotecnista y/o geólogo geotécnico y/o geólogo y/o geólogo de campo.
11	Especialista en Equipamiento	Acreditar veinticuatro meses (24) de experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras similares al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura, habiendo laborado con los siguientes cargos: Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero y/o supervisor y/o coordinador o la combinación de estos en/de: Equipamiento Hospitalario y/o Equipamiento Médico y/o equipamiento biomédico hospitalario y/o equipamiento biomédico y/o equipador médico y/o equipamiento médico y biomédico.

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Definición de Obra Similar para Personal Clave:

Construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o renovación y/o ampliación y/o fortalecimiento y/o Nueva Obra y/o Nuevo Hospital y/o Construcción y equipamiento del hospital y/o Redimensionamiento y/o la combinación de los términos antes descritos, en establecimientos de salud tales como hospitales, clínicas, centros de salud, institutos especializados de salud o similares.



Importante

De conformidad con el artículo 186 del Reglamento el supervisor, debe cumplir con la misma experiencia establecida para el residente de obra. Asimismo, el jefe del proyecto para la elaboración del expediente técnico debe cumplir con la experiencia exigida en el artículo 188 del Reglamento.

B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL												
B.3	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO												
	<u>Requisitos:</u> <table><tr><th>N°</th><th>EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO</th><th>CANT.</th></tr><tr><td>1</td><td>Camioneta³⁷</td><td>1</td></tr><tr><td>2</td><td>Laptop mínimo Core i5³⁸</td><td>7</td></tr><tr><td>3</td><td>Impresora</td><td>2</td></tr></table> <p><u>Acreditación:</u> De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p>	N°	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	CANT.	1	Camioneta ³⁷	1	2	Laptop mínimo Core i5 ³⁸	7	3	Impresora	2
N°	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	CANT.											
1	Camioneta ³⁷	1											
2	Laptop mínimo Core i5 ³⁸	7											
3	Impresora	2											
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD												
	<u>Requisitos:</u> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 0.5 VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria³⁹, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda⁴⁰.</p> <p><u>Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes:</u> Se considerará obra similar a: <i>Creación y/o redimensionamiento y/o construcción y/o equipamiento de establecimientos de salud del segundo y/o tercer nivel de atención⁴¹ y/o Mejoramiento y/o Ampliación y/o Recuperación y/o Construcción y/o reconstrucción y/o Nueva Obra y/o Nuevo Hospital y/o Construcción y equipamiento del hospital y/o Supervisión y Equipamiento⁴² y/o la combinación de los términos antes descritos, en establecimientos de salud de segundo y/o tercer nivel de atención⁴³.</i></p> <p><i>Para efectos de evaluación de la experiencia del postor de empresas extranjeras, se considerará como válidos la terminología de: dirección de obras, dirección de ejecución de obra, dirección facultativa de obras y demás términos que guarden equivalencia con la naturaleza de un servicio de supervisión de Obra. Para tal efecto, corresponde que adjunten documentación adicional que acredite lo propio⁴⁴.</i></p>												

³⁷ Absolución de Consulta No 11 de INSTITUTO DE CONSULTORIA S.A.: Para el equipamiento estratégico, la camioneta, así como la totalidad de los equipos, deben tener una antigüedad máxima de 5 años.

³⁸ Absolución de Consulta No 12 de INSTITUTO DE CONSULTORIA S.A.: La solicitud de una laptop Core I5 puede ser sustentado mediante una laptop Core i5 o superior.

³⁹ Absolución de Observación No 19 de SJT INMOBILIARIA S.A.C., Consulta No 33 de KUKOVA INGENIEROS S.A.C y Consulta No 48 de PROYECTOS Y OBRAS S.A.C.: Para efectos de evaluación de la experiencia del postor se permitirá la experiencia cuyo objeto sea tanto la elaboración del expediente técnico y la supervisión de ejecución de Obra. Para tal efecto, el postor en cuestión deberá adjuntar documentación adicional que acredite el monto facturado independiente que corresponde a la parte de supervisión de obra.

⁴⁰ Absolución de Consulta No 67 de CESEL S A: Se procederá conforme a lo señalado cuando la fecha del perfeccionamiento del contrato, sea previa a los diez (10) años anteriores a la fecha de presentación de la Propuesta, caso en el cual el postor debe acreditar que la conformidad se emitió dentro de dicho periodo.

⁴¹ Absolución de Consulta No 13 de INSTITUTO DE CONSULTORIA S.A. y Consulta No 27 de FELITA S.A.C

⁴² Absolución de Observación No 20 de SJT INMOBILIARIA S.A.C

⁴³ Absolución de Consulta No 37 de KUKOVA INGENIEROS S.A.C. y Consulta No 57 de CONSULTORA PERUANA DE INGENIERIA S.A.C.: Se validarán los certificados en tanto se correspondan a hospitales a de segundo y tercer nivel de atención.

⁴⁴ Absolución de Observación No 18 de SJT INMOBILIARIA S.A.C.



Los criterios a considerar para establecimientos de salud de segundo y/o tercer nivel de atención⁴⁵, serán los mínimos establecidos en la NTS N°021-MINSA/DGSP-V.03 para establecimientos de salud categoría II-1, considerándose como válidos los establecimientos de salud que cuente como mínimo con las siguientes UPSS: Consulta externa, emergencia, hospitalización, centro obstétrico, centro quirúrgico, medicina de rehabilitación, diagnóstico por imágenes, patología clínica/laboratorio clínico, farmacia, centro de hemoterapia y banco de sangre, nutrición y dietética y central de esterilización/Esterilización.

Acreditación:

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con Boucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago⁴⁶.

Los postores pueden presentar hasta un máximo de veinte (20) contrataciones para acreditar el requisito de calificación y el factor “Experiencia de Postor en la Especialidad”.

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

En el caso de servicios de supervisión en ejecución, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva “Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”, debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso de que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentadora correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de una persona absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.

Cuando en los contratos, órdenes de servicio o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicada por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicio o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

⁴⁵ Absolución de Observación No 21 de SJT INMOBILIARIA S.A.C.: Para efectos de evaluación de la experiencia del postor se permitirá la acreditación de la categoría del establecimiento de salud, en tanto se trate de experiencia extranjera, a través de documentación adicional idónea que acredite lo propio, según el régimen de categorización de establecimientos de salud en el Perú.

⁴⁶ Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

“... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado”

(...)

“Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término “cancelado” o “pagado”] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia”.



Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

Importante

- *El comité de selección debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar la experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.*
- *En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".*

Importante

- *Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.*
- *El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal a.5) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.*
- *Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.*



ESTRUCTURA DE COSTOS

SUPERVISION DE OBRA - EQUIPAMIENTO Y LIQUIDACION

MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL HOSPITAL DE APOYO DE
PUQUIO "FELIPE HUAMAN POMA DE AYALA", DISTRITO DE PUQUIO, PROVINCIA DE LUCANAS,
DEPARTAMENTO DE AYACUCHO - CODIGO N° 2194681

Ubicación : PUQUIO, LUCANAS - AYACUCHO
Localidad : PUQUIO
Plazo de Obra: 24 MESES + 2 MESES LIQUIDACIÓN
Fecha: MAYO -2023

1.0 SUPERVISIÓN DE OBRA Y EQUIPAMIENTO. ETAPA DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS						S/. 7,608,000.00
1.3 Personal Profesional y Técnico						S/. 7,608,000.00
	Nº	Incid %	TIEMPO MESES	HONORARIOS SOLES (S/.)	IMPORTE	S/.
1.3.1 Jefe de Supervisión	1	100%	24.00	35,000.00	840,000.00	
1.3.2 Especialista Arquitectura Hospitalaria	1	70%	24.00	20,000.00	336,000.00	
1.3.3 Especialista en Mecánica de Suelos	1	50%	24.00	20,000.00	240,000.00	
1.3.4 Especialista en Estructuras	1	70%	24.00	20,000.00	336,000.00	
1.3.5 Especialista en Instalaciones Sanitarias	1	70%	24.00	20,000.00	336,000.00	
1.3.6 Especialista en Instalaciones Eléctricas	1	70%	24.00	20,000.00	336,000.00	
1.3.7 Especialista en Instalaciones Mecánicas	1	70%	24.00	20,000.00	336,000.00	
1.3.8 Especialista en Instalaciones de Comunicación	1	70%	24.00	20,000.00	336,000.00	
1.3.9 Especialista en Equipamiento Hospitalario	1	70%	24.00	20,000.00	336,000.00	
1.3.10 Especialista en Seguridad y Prevención en Obras	1	100%	24.00	20,000.00	480,000.00	
1.3.11 Asistente de Jefe de Supervisión	1	100%	24.00	17,000.00	408,000.00	
1.3.12 Asistente en Seguridad y Prevención en Obras	1	100%	24.00	17,000.00	408,000.00	
1.3.13 Asistente de Estructuras	1	100%	12.00	12,000.00	144,000.00	
1.3.14 Asistente de Arquitectura Hospitalaria	2	100%	24.00	12,000.00	576,000.00	
1.3.15 Asistente de Instalaciones Sanitarias	1	100%	24.00	12,000.00	288,000.00	
1.3.16 Asistente de Instalaciones Eléctricas	1	100%	24.00	12,000.00	288,000.00	
1.3.17 Asistente de Instalaciones Mecánicas	1	100%	24.00	12,000.00	288,000.00	
1.3.18 Asistente de Instalaciones de Comunicación	1	100%	12.00	12,000.00	144,000.00	
1.3.19 Asistente de Equipamiento Hospitalario	1	100%	12.00	12,000.00	144,000.00	
1.3.20 Topógrafo	1	100%	24.00	12,000.00	288,000.00	
1.3.21 Técnico de Calidad de Obra Civil	1	100%	24.00	12,000.00	288,000.00	
1.3.22 Técnico de Calidad de Instalaciones	1	100%	24.00	12,000.00	288,000.00	
1.3.23 Administración	1	100%	24.00	6,000.00	144,000.00	
2.0 SUPERVISIÓN DE OBRA Y EQUIPAMIENTO. ETAPA LIQUIDACIÓN DE OBRA						S/. 478,000.00
2.1 Personal Profesional y Técnico						S/. 478,000.00
	Nº	Incid %	TIEMPO MESES	HONORARIOS SOLES (S/.)	IMPORTE	S/.
2.1.1 Jefe de Supervisión	1	100%	2.00	35,000.00	70,000.00	
2.1.2 Especialista Arquitectura Hospitalaria	1	70%	2.00	20,000.00	28,000.00	
2.1.3 Especialista en Mecánica de Suelos	1	50%	2.00	20,000.00	20,000.00	
2.1.4 Especialista en Estructuras	1	70%	2.00	20,000.00	28,000.00	
2.1.5 Especialista en Instalaciones Sanitarias	1	70%	2.00	20,000.00	28,000.00	
2.1.6 Especialista en Instalaciones Eléctricas	1	70%	2.00	20,000.00	28,000.00	
2.1.7 Especialista en Instalaciones Mecánicas	1	70%	2.00	20,000.00	28,000.00	
2.1.8 Especialista en Instalaciones de Comunicación	1	70%	2.00	20,000.00	28,000.00	
2.1.9 Especialista en Equipamiento Hospitalario	1	70%	2.00	20,000.00	28,000.00	
2.1.10 Especialista en Seguridad y Prevención en Obras	1	100%	2.00	20,000.00	40,000.00	
2.1.11 Asistente de Jefe de Supervisión	1	100%	2.00	17,000.00	34,000.00	
2.1.12 Asistente en Seguridad y Prevención en Obras	1	100%	2.00	17,000.00	34,000.00	
2.1.13 Topógrafo	1	100%	2.00	12,000.00	24,000.00	



2.1.14	Técnico de Calidad de Obra Civil	1	100%	2.00	12,000.00	24,000.00
2.1.15	Técnico de Calidad de Instalaciones	1	100%	2.00	12,000.00	24,000.00
2.1.16	Administración	1	100%	2.00	6,000.00	12,000.00

3.0 RESUMEN

SUPERVISIÓN DE OBRA Y EQUIPAMIENTO. ETAPA DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS **7,608,000.00**

SUPERVISIÓN DE OBRA Y EQUIPAMIENTO. ETAPA LIQUIDACIÓN DE OBRA **478,000.00**

Costo Directo **8,086,000.00**

Gastos Generales Variables **9%** **700,060.80**

Gastos Generales Fijos **3%** **239,500.00**

Utilidad **10%** **808,588.40**

Sub Total **9,834,149.20**

I.G.V (18%) **1,770,146.86**

COSTO TOTAL **S/. 11,604,296.05**



DETALLE DE LOS GASTOS GENERALES DE SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN

1. GASTOS GENERALES

1.1 Gastos Generales Variables			S/. 700.060,80
1.1.1 Alimentación			239.616,00
1.1.1.1 Alimentación Personal Profesional y Técnico	26,00	9.216,00	239.616,00
1.1.2 Oficina de Campo			125.500,00
1.1.2.1 Alquiler de Oficina de Campo (Incl. Autoavalúo y Arbitrios)	26,00	3.500,00	91.000,00
1.1.2.2 Mobiliario de oficina principal	3,00	5.000,00	15.000,00
1.1.2.3 Servicio y mantenimiento de Of. de Campo (Luz, Agua, etc.)	26,00	750,00	19.500,00
1.1.3 Pruebas de Control de Calidad			80.000,00
1.1.3.1 Laboratorio Suelos	10,00	4.000,00	40.000,00
1.1.3.2 Laboratorio Concreto	10,00	4.000,00	40.000,00
1.1.4 Vehículos (Incluye Operador y Combustible)			233.344,80
1.1.4.1 Camioneta	26,00	8.974,80	233.344,80
1.1.5 Control Técnico y Otros			28.800,00
1.1.5.1 Implementos de Seguridad Profesionales	3,00	9.600,00	28.800,00
1.1.6 Servicios Varios			109.200,00
1.1.6.1 Fotocopias Planos	26,00	3.000,00	78.000,00
1.1.6.2 Fotocopias de Documentos	26,00	1.200,00	31.200,00
1.1.7 Materiales y Gastos Varios			9.100,00
1.1.7.1 Útiles de Oficina	26,00	350,00	9.100,00
1.2 Gastos Generales Fijos			S/. 239.500,00
1.2.1 Equipamiento			31.500,00
1.2.1.1 Equipo de Cómputo-Lap Top Min. Core i5	7,00	3.500,00	24.500,00
1.2.1.2 Impresora	2,00	3.500,00	7.000,00
1.2.2 Oficinas Centrales			208.000,00
1.2.2.1 Oficinas Centrales	26,00	8.000,00	208.000,00

(*) Los costos incluye todos los impuestos de Ley, que corresponde al consultor abonar al Estado.



CAPÍTULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN

EVALUACIÓN TÉCNICA (Puntaje: 100 Puntos)

FACTORES DE EVALUACIÓN		PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A.	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	46 puntos
	<p><u>Evaluación:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 1.5 VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con Boucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago⁴⁷.</p> <p>Las disposiciones sobre el requisito de calificación “Experiencia del postor en la especialidad” previstas en el literal C del numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases resultan aplicables para el presente factor.</p>	<p>M = Monto facturado acumulado por el postor por la prestación de servicios de consultoría en la especialidad</p> <p>M ≥ [1.5]⁴⁸ veces el valor referencial: [46] puntos</p> <p>M < [1.5] veces el valor referencial: [0] puntos</p>
B.	METODOLOGÍA PROPUESTA	25 puntos
	<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente:</p> <p style="text-align: center;">PROCEDIMIENTO DE CONTROL DE SUPERVISIÓN</p> <p>Deberá contener descripción detallada del servicio ofrecido (actividades y funciones específicas del personal clave y de apoyo) programa en cuadros GANT, PERT CPM (conforme a los componentes), que permita un control claro y oportuno de las actividades a desarrollar, siendo que además se deberá desarrollar el contenido siguiente:</p>	<p>Desarrolla la metodología que sustenta la oferta [25] puntos</p> <p>No desarrolla la metodología que sustenta la oferta 0 puntos</p>

⁴⁷ Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

“... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado”

(...)

“Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término “cancelado” o “pagado”] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia”.

⁴⁸ El monto no puede ser mayor a tres (3) veces el valor referencial.



FACTORES DE EVALUACIÓN		PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
	<p>1. Los procedimientos de trabajo de supervisión de obra, el cual deberá considerarse como mínimo:</p> <ul style="list-style-type: none">a) Plan de trabajo (generalidades, documentos que se presentarán, sustento de la organización y programación de actividades durante el desarrollo de la consultoría.b) Identificación de dificultades y riesgos advertidos, sobre topografía del terreno, infraestructura existente, áreas vulnerables, que puedan afectar la ejecución de la obra, precisando las propuestas de mejora y solución que implementará la consultoría. <p>2. Los mecanismos de aseguramiento de calidad del servicio de consultoría y de la obra (adjuntar formatos de control), deberá considerarse como mínimo lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none">a) Descripción de normas que se aplicarán durante la supervisión.b) Plan de control de calidadc) Cronograma de uso de recursos.d) Control económico y procedimientos para evitar sobre costos. <p>3. Descripción de las actividades de control para los sistemas de seguridad y salud ocupacional que se implementará en la ejecución de la consultoría, conforme al proyecto. deberá considerarse como mínimo lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none">a) Descripción de normas que se aplicarán durante la supervisiónb) Control de las medidas de seguridad.c) Control de las medidas de salud ocupacionald) Protección de propiedades e instalación de terceros. <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará mediante la presentación del documento que sustente la metodología propuesta.</p>	
C.	PLAN DE RIESGOS	25 puntos
	<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará el Plan de Riesgos, propuesto por el postor para la ejecución de la consultoría, debiéndose precisar como mínimo factores ligados al Expediente Técnico; Terreno; Climatológicos y logísticos.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará mediante la presentación del documento que sustente el plan de riesgos propuesto.</p>	<p>Desarrolla ayuda memoria que evidencia el conocimiento del proyecto e identificación de facilidades, dificultades y propuestas de solución [25] puntos</p> <p>No desarrolla la ayuda memoria que evidencia el conocimiento del proyecto e identificación de facilidades, dificultades y propuestas de solución 0 puntos</p>



D. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL	
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará que el postor cuente con mínimo (1) práctica de sostenibilidad ambiental y social⁴⁹.</p> <p>En caso de que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar alguna de las prácticas de sostenibilidad para obtener el puntaje.</p>	<p>(Máximo 02 puntos)</p> <p>Acredita una (1) de las prácticas de sostenibilidad ambiental y social.</p> <p>[02] puntos</p> <p>No acredita ninguna práctica en sostenibilidad</p> <p>0 puntos</p>
<p>D.1 Práctica:</p> <p>Certificación del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo acorde con la norma OHSAS 18001:2007⁵⁰ o norma que la sustituya (ISO 45001:2018), o con la Norma SUPERVISIÓN DE OBRAS EN INFRAESTRUCTURA DE SALUD.^{51 52}</p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional.⁵³</p> <p>El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación⁵⁴, y estar vigente⁵⁵ a la fecha de presentación de ofertas.</p>	
<p>D.2 Práctica:</p>	

⁴⁹ Absolución de Consulta No 36 de KUKOVA INGENIEROS S.A.C. y Consulta No 50 de ROYECTOS Y OBRAS S.A.C.: Se aceptará la denominación de EDIFICACIONES EN GENERAL.

⁵⁰ En marzo de 2018 se aprobó la norma ISO 45001:2018 que reemplaza la norma OHSAS 18001:2007. Cabe precisar que el periodo de migración durará tres años, por lo que el certificado en OHSAS 18001 tendrá vigencia hasta marzo de 2021.

⁵¹ Respecto de la definición del alcance o campo de aplicación del certificado en función al objeto de contratación, se describe a manera de ejemplo la contratación de servicios de limpieza que, por la particularidad del mismo, es importante tomar en cuenta el ámbito geográfico en el alcance. Así, se pueden considerar términos como: "limpieza de instalaciones en la ciudad de...", "limpieza de centros educativos en las ciudades de...", "limpieza de edificaciones en la provincia de...", "limpieza de ambientes hospitalarios en el departamento de...", "limpieza de centros educativos en la Región de...", "limpieza de instalaciones a nivel nacional", entre otros.

⁵² El postor en su oferta podrá acompañar el certificado con documentación complementaria emitida por la misma Entidad certificadora para precisar el alcance de su certificación; la cual debe corresponder a la sede que efectuará la prestación.

⁵³ Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apec-pac.org/>).

⁵⁴ En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

⁵⁵ Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.



Certificación del sistema de gestión de la responsabilidad social

Acreditación:

Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión de la responsabilidad social acorde con el estándar SA 8000:2014⁵⁶.

El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado ante el "Social Accountability Accreditation Services" (SAAS).

El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación⁵⁷, y estar vigente⁵⁸ a la fecha de presentación de ofertas.

D.3 Práctica:

Certificación del sistema de gestión ambiental.

Acreditación:

Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión ambiental acorde con la norma ISO 14001:2015, o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 14001:2015), cuyo alcance o campo de aplicación considere SUPERVISIÓN DE OBRAS EN INFRAESTRUCTURA DE SALUD.^{59 60}

El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional⁶¹.

El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación⁶², y estar vigente⁶³ a la fecha de presentación de ofertas.

D.4 Práctica:

Responsabilidad hídrica

Acreditación:

Copia simple del Certificado Azul emitido por la Autoridad Nacional del Agua que lo reconoce como

⁵⁶ Entre las certificaciones voluntarias más difundidas mundialmente, referidas al desempeño social en aspectos de la responsabilidad social en los lugares de trabajo, se encuentra la correspondiente al estándar SA 8000, propuesto por la Social Accountability International (SAI). La certificación bajo este estándar refiere que una organización ha demostrado mediante una evaluación (Auditoría de Tercera Parte) que cumple con sus requisitos en los siguientes aspectos: Trabajo infantil, trabajo forzoso o bajo coacción, salud y seguridad, libertad de asociación y derecho a la negociación colectiva, discriminación, prácticas disciplinarias, horas de trabajo y remuneración.

⁵⁷ En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

⁵⁸ Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.

⁵⁹ Respecto de la definición del alcance o campo de aplicación del certificado en función al objeto de contratación, se describe a manera de ejemplo la contratación de servicios de limpieza que, por la particularidad de este, es importante tomar en cuenta el ámbito geográfico en el alcance. Así, se pueden considerar términos como: "limpieza de instalaciones en la ciudad de...", "limpieza de centros educativos en las ciudades de...", "limpieza de edificaciones en la provincia de...", "limpieza de ambientes hospitalarios en el departamento de...", "limpieza de centros educativos en la Región de...", "limpieza de instalaciones a nivel nacional", entre otros.

⁶⁰ El postor en su oferta podrá acompañar el certificado con documentación complementaria emitida por la misma Entidad certificadora para precisar el alcance de su certificación; la cual debe corresponder a la sede que efectuará la prestación.

⁶¹ Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apec-pac.org/>).

⁶² En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

⁶³ Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.



empresa hídricamente responsable del "Programa Huella Hídrica" (http://www.ana.gob.pe/certificado_azul).						
<p>D.5 Práctica:</p> <p>Certificación del sistema de gestión de la energía</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un SGE acorde con la norma ISO 50001:2011⁶⁴ o ISO 50001:2018, o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP ISO 50001:2012), cuyo alcance o campo de aplicación considere SUPERVISIÓN DE OBRAS EN INFRAESTRUCTURA DE SALUD.^{65 66}</p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional.⁶⁷</p> <p>El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación⁶⁸, y estar vigente⁶⁹ a la fecha de presentación de ofertas.</p>						
E. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA					02 puntos	
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará que el postor cuente con certificación del sistema de gestión antisoborno.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión antisoborno acorde con la norma ISO 37001:2016 o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 37001:2017).</p> <p>El certificado debe haber sido emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho sistema de gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional.⁷⁰</p> <p>El referido certificado debe corresponder a la sede, filial u oficina a cargo</p>					<p>(Máximo 2 puntos)</p> <p>Presenta Certificado ISO 37001 [02] puntos</p> <p>No presenta Certificado ISO 37001 0 puntos</p>	

⁶⁴ En agosto de 2018 se aprobó la norma ISO 50001:2018 que reemplaza a la norma ISO 50001:2011. Cabe precisar que el periodo de migración durará tres años, por lo que el certificado en ISO 50001:2011 tendrá vigencia hasta agosto de 2021.

⁶⁵ Respecto de la definición del alcance o campo de aplicación del certificado en función al objeto de contratación, se describe a manera de ejemplo la contratación de servicios de limpieza que, por la particularidad de este, es importante tomar en cuenta el ámbito geográfico en el alcance. Así, se pueden considerar términos como: "limpieza de instalaciones en la ciudad de...", "limpieza de centros educativos en las ciudades de...", "limpieza de edificaciones en la provincia de...", "limpieza de ambientes hospitalarios en el departamento de...", "limpieza de centros educativos en la Región de...", "limpieza de instalaciones a nivel nacional", entre otros.

⁶⁶ El postor en su oferta podrá acompañar el certificado con documentación complementaria emitida por la misma Entidad certificadora para precisar el alcance de su certificación; la cual debe corresponder a la sede que efectuará la prestación.

⁶⁷ Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apec-pac.org/>).

⁶⁸ En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

⁶⁹ Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.

⁷⁰ Sea firmante/signatario del Acuerdo de Reconocimiento Mutuo (MLA) del International Accreditation Forum-IAF (<http://www.iaf.nu>) o del InterAmerican Accreditation Cooperation-IAAC (<http://www.iaac.org.mx>) o del European co-operation for Accreditation-EA (<http://www.european-accreditation.org/>) o del Pacific Accreditation Cooperation-PAC (<http://www.apec-pac.org/>).



de la prestación ⁷¹ , y estar vigente ⁷² a la fecha de presentación de ofertas. En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar que cuenta con la certificación para obtener el puntaje.	
PUNTAJE TOTAL	100 puntos⁷³

Para acceder a la etapa de evaluación económica, el postor debe obtener un **puntaje técnico mínimo de ochenta (80) puntos**.

Importante

- *Los factores de evaluación elaborados por el comité de selección guardan vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Asimismo, estos no pueden calificar con puntaje el cumplimiento de los Términos de Referencia ni los requisitos de calificación.*
- *Las ofertas técnicas que no alcancen el puntaje mínimo especificado son descalificadas.*

EVALUACIÓN ECONÓMICA (Puntaje: 100 Puntos)

FACTOR DE EVALUACIÓN		PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A. PRECIO		
<u>Evaluación:</u> Se evaluará considerando la oferta económica del postor. <u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante el documento que contiene la oferta económica (Anexo N° 6)		La evaluación consistirá en asignar un puntaje de cien (100) puntos a la oferta de precio más bajo y otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula: $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ Donde: I = Oferta P _i = Puntaje de la oferta a evaluar O _i = Precio i O _m = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio
PUNTAJE TOTAL		100 puntos

⁷¹ En el certificado debe estar consignada la dirección exacta de la sede, filial u oficina a cargo de la prestación.

⁷² Se refiere al periodo de vigencia que señala el certificado presentado.

⁷³ Es la suma de los puntajes de todos los factores de evaluación, incluyendo los opcionales.



CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

Importante

Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.

Conste por el presente documento, la contratación del servicio de consultoría de obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el comité de selección adjudicó la buena pro del **CONCURSO PÚBLICO N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN]** para la contratación de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio de consultoría de obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio de consultoría de obra materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO⁷⁴

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en [INDICAR SI SE TRATA DE PAGO ÚNICO, PAGOS PARCIALES O PAGOS PERIÓDICOS O SEGÚN TARIFA EN EL CASO DE PROCEDIMIENTOS DE SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS Y SUPERVISIÓN DE OBRAS CONVOCADOS BAJO EL SISTEMA DE CONTRATACIÓN DE TARIFAS], luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los veinte (20) días de producida la recepción.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los quince (15) días calendario siguiente a la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato

⁷⁴ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.



para ello.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba acaso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de [.....], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ÚLTIMO CASO].

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora⁷⁵, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en los contratos de consultoría de obra, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

“De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por

⁷⁵ La oferta ganadora comprende a la oferta técnica y oferta económica del postor ganador de la buena pro.



[CONSIGNAR EL ÁREA O UNIDAD ORGÁNICA QUE OTORGARÁ LA CONFORMIDAD].

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de cinco (5) ni mayor de veinte (20) días, dependiendo de la complejidad o sofisticación de la contratación. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando la consultoría manifiestamente no cumpla con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La conformidad del servicio por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de (1) un año contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicará la siguiente penalidad:

Otras penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal clave permanece menos de sesenta (60) días calendario o del íntegro del plazo de ejecución de la prestación, si este es menor a los sesenta (60) días calendario, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	La mitad de una unidad impositiva tributaria (0.5 UIT) por cada día de ausencia del personal en el plazo previsto.	Según informe del [CONSIGNAR EL ÁREA USUARIA A CARGO DE LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO].
2	En caso culmine la relación contractual entre el contratista y el personal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con la experiencia y	La mitad de una unidad impositiva tributaria (0.5 UIT) por cada día de ausencia del personal	Según informe del [CONSIGNAR EL ÁREA USUARIA A CARGO DE LA SUPERVISIÓN DEL



calificaciones requeridas.	en el plazo previsto.	CONTRATO].
----------------------------	-----------------------	------------

Importante

De haberse previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, incluir dichas penalidades, los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.



CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS⁷⁶

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

“LA ENTIDAD”

“EL CONTRATISTA”

⁷⁶ De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de contratos cuyo monto contractual original sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).



CAPÍTULO VI CONSTANCIA DE PRESTACIÓN DE CONSULTORÍA DE OBRA

De conformidad con el artículo 169 del Reglamento, se deja expresa constancia de la culminación de la prestación derivada del contrato mencionado en el numeral 3 del presente documento.

1 DATOS DEL DOCUMENTO	Número del documento						
	Fecha de emisión del documento						

2 DATOS DEL CONTRATISTA	Nombre, denominación o razón social						
	RUC						
	EN CASO EL CONTRATISTA SEA UN CONSORCIO, ADEMÁS SE DEBERÁ REGISTRAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:						
	Nombre o razón social del integrante del consorcio	RUC	%	Descripción de las obligaciones			

3 DATOS DEL CONTRATO	Número del contrato						
	Tipo y número del procedimiento de selección						
	Objeto del contrato	Elaboración de Expediente Técnico		Supervisión de la elaboración del Expediente Técnico		Supervisión de Obra	
	Descripción del objeto del contrato						
	Fecha de suscripción del contrato						
	Monto total ejecutado del contrato						
	Plazo de ejecución contractual	Plazo original					días calendario
		Ampliación(es) de plazo					días calendario
		Total plazo					días calendario
		Fecha de inicio de la consultoría de obra					
Fecha final de la consultoría de obra							

En caso de elaboración de Expediente Técnico

4 DATOS DEL EXPEDIENTE TÉCNICO	Denominación del proyecto						
	Ubicación del proyecto						
	Monto del presupuesto						

En caso de Supervisión de Obras

5 DATOS DE LA OBRA	Denominación de la obra						
	Ubicación de la obra						
	Número de adicionales de obra						
	Monto total de los adicionales						
	Número de deductivos						
	Monto total de los deductivos						
	Monto total de la obra						



6 APLICACIÓN DE PENALIDADES	Monto de las penalidades por mora	
	Monto de otras penalidades	
	Monto total de las penalidades aplicadas	

7 DATOS DE LA ENTIDAD	Nombre de la Entidad	
	RUC de la Entidad	
	Nombres y apellidos del funcionario que emite la constancia	
	Cargo que ocupa en la Entidad	
	Teléfono de contacto	

8	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE
----------	---



ANEXOS



ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO N° 020-2023-GRA-SEDE CENTRAL

Presente. -

El que se suscribe, [...], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social:			
Domicilio Legal:			
RUC:	Teléfono(s):		
MYPE ⁷⁷		Sí	No
Correo electrónico:			

Autorización de notificación por correo electrónico:

... [CONSIGNAR SÍ O NO] autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
2. Solicitud al postor que ocupó el segundo lugar en el orden de prelación para presentar los documentos para perfeccionar el contrato.
3. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

⁷⁷ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según lo señalado en el artículo 149 del Reglamento.



Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N° 020-2023-GRA-SEDE CENTRAL
Presente. -

El que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1					
Nombre, Denominación o Razón Social:					
Domicilio Legal:					
RUC:		Teléfono(s):			
MYPE ⁷⁸		Sí		No	
Correo electrónico:					

Datos del consorciado 2					
Nombre, Denominación o Razón Social:					
Domicilio Legal:					
RUC:		Teléfono(s):			
MYPE ⁷⁹		Sí		No	
Correo electrónico:					

Datos del consorciado ...					
Nombre, Denominación o Razón Social:					
Domicilio Legal:					
RUC:		Teléfono(s):			
MYPE ⁸⁰		Sí		No	
Correo electrónico:					

Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:

... [CONSIGNAR SÍ O NO] autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes

⁷⁸ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según lo señalado en el artículo 149 del Reglamento. Para dicho efecto, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

⁷⁹ Ibidem.

⁸⁰ Ibidem.



actuaciones:

1. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
2. Solicitud al postor que ocupó el segundo lugar en el orden de prelación para presentar los documentos para perfeccionar el contrato.
3. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.



ANEXO N° 2

DECLARACIÓN JURADA (ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N° 020-2023-GRA-SEDE CENTRAL
Presente. -

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables del TUO de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.



ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO N° 020-2023-GRA-SEDE CENTRAL

Presente. -

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece el servicio de consultoría de obra [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

Adicionalmente, puede requerirse la presentación de documentación que acredite el cumplimiento de los términos de referencia, conforme a lo indicado en el acápite relacionado al contenido de las ofertas de la presente sección de las bases.



ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N° 020-2023-GRA-SEDE CENTRAL
Presente. -

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio de consultoría de obra objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO].

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda



ANEXO N° 5

PROMESA DE CONSORCIO

(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO N° 020-2023-GRA-SEDE CENTRAL

Presente. -

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta al **CONCURSO PÚBLICO N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]⁸¹

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]⁸²

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL, OBLIGACIONES

100%⁸³

⁸¹ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

⁸² Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

⁸³ Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.



[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Consortiado 1
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

.....
Consortiado 2
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

Importante

De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.



ANEXO N° 6

OFERTA ECONÓMICA

ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO N° 020-2023-GRA-SEDE CENTRAL

Presente. -

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta económica es la siguiente:

La oferta económica [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio de consultoría a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en su oferta económica los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- *El postor debe consignar el monto total de la oferta económica, sin perjuicio, que de resultar favorecido con la buena pro, presente el detalle de precios unitarios y la estructura de costos para el perfeccionamiento del contrato.*
- *El postor que goce de alguna exoneración legal debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:*

"Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]"



ANEXO N° 6

OFERTA ECONÓMICA

ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N° 020-2023-GRA-SEDE CENTRAL
Presente. -

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta económica es la siguiente:

DESCRIPCIÓN DEL OBJETO	N° DE PERIODOS DE TIEMPO ⁸⁴	PERIODO O UNIDAD DE TIEMPO ⁸⁵	TARIFA UNITARIA OFERTADA ⁸⁶	TOTAL OFERTA ECONÓMICA
<i>Supervisión de obra</i>				
<i>Liquidación de obra</i>				

La oferta económica [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio de consultoría a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en su oferta económica los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- El postor debe consignar los precios unitarios y subtotales de su oferta económica.*
- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:*

"Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]".

⁸⁴ Número estimado de días, meses, entre otros de la ejecución de la prestación, según lo establecido en las bases.

⁸⁵ Día, mes, entre otros, según lo establecido en las bases.

⁸⁶ El postor formula su oferta proponiendo una tarifa fija en base al periodo o unidad de tiempo establecida en las bases.

ANEXO N° 8

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO N° 020-2023-GRA-SEDE CENTRAL

Presente. -

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP ⁸⁷	FECHA DE LA CONFORMIDAD, DE SER EL CASO ⁸⁸	EXPERIENCIA PROVENIENTE ⁸⁹ DE:	MONEDA	IMPORTE ⁹⁰	TIPO DE CAMBIO VENTA ⁹¹	MONTO FACTURADO ACUMULADO ⁹²
1										
2										
3										

⁸⁷ Se refiere a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

⁸⁸ Únicamente, cuando la fecha del perfeccionamiento del contrato sea previa a los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, caso en el cual el postor debe acreditar que la conformidad se emitió dentro de dicho periodo.

⁸⁹ Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso de que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentadora correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN "Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz". Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, "... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe".

⁹⁰ Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

⁹¹ El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

⁹² Consignar en la moneda establecida en las bases.

[CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD]

[CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	Nº CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP ⁸⁷	FECHA DE LA CONFORMIDAD, DE SER EL CASO ⁸⁸	EXPERIENCIA PROVENIENTE ⁸⁹ DE:	MONEDA	IMPORTE ⁹⁰	TIPO DE CAMBIO VENTA ⁹¹	MONTO FACTURADO ACUMULADO ⁹²
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
...										
20										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO Nº 9

DECLARACIÓN JURADA (NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO Nº 020-2023-GRA-SEDE CENTRAL

Presente. -

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/rnp/content/relación-de-proveedores-sancionados>. Tratándose de sanciones no vigentes, podrá solicitar a dicho órgano informe si la empresa en cuestión tenía sanción vigente a la fecha de inscripción de la fusión en Registros Públicos.

También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.

ANEXO Nº 12

AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE COMUNICACIÓN

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

CONCURSO PÚBLICO Nº 020-2023-GRA-SEDE CENTRAL

Presente. -

El que se suscribe, [.....], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**