

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

REPÚBLICA DEL PERÚ

MINISTERIO DE LA PRODUCCIÓN

PROGRAMA NACIONAL DE DIVERSIFICACIÓN PRODUCTIVA



REQUERIMIENTO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA:

**“CONSTRUCCION DE CAMARA FRIGORIFICA; RENOVACION DE
SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; ADQUISICION DE
CONTENEDOR DE RESIDUOS SOLIDOS PARA MERCADOS; EN EL(LA)
MERCADO ANDRÉS F. VIVANCO DISTRITO DE AYACUCHO,
PROVINCIA HUAMANGA, DEPARTAMENTO AYACUCHO”**

CUI N° 2643592

FEBRERO 2025



“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

INDICE

1.1 EXPEDIENTE TÉCNICO E INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DEL EXPEDIENTE TÉCNICO	4
1.1.1 DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	4
1.1.2 FINALIDAD PUBLICA.....	4
1.1.3 INFORMACION GENERAL DE LA IOARR	4
1.1.3.1 NOMBRE DE LA OBRA	4
1.1.3.2 UBICACIÓN.....	4
1.1.3.3 REGISTROS Y APROBACIONES (NIVEL DE ESTUDIOS)	5
1.1.3.4 POBLACIÓN BENEFICIARIA.....	6
1.1.4 ANTECEDENTES.....	6
1.1.5 OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN	7
1.1.6 BASE LEGAL	7
1.1.7 ENTIDAD CONVOCANTE	8
1.1.7.1 AREA USUARIA.....	8
1.1.7.2 UNIDAD EJECUTORA.....	9
1.1.8 SISTEMA DE CONTRATACION.....	9
1.1.9 MODALIDAD DE EJECUCION CONTRACTUAL	9
1.1.10 PRESTACIÓN UNICA	9
1.1.11 DESCRIPCION DEL PROYECTO Y VALOR REFERENCIAL.....	9
1.1.12 ADELANTOS.....	11
1.1.13 FORMA DE PAGO.....	12
1.1.14 DEL POSTOR	13
1.1.14.1 REQUISITOS DEL POSTOR	13
1.1.14.2 CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS.....	13
1.1.15 RECURSOS DE PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO PARA LA PRESTACION	14
1.1.15.1 PLANTEL PROFESIONAL	14
1.1.15.2 PARTICIPACION DE PROFESIONALES EN LA PRESTACION	14
1.1.15.3 OBLIGACION DE PERMANENCIA DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA EN OBRA.....	15
1.1.16 RECURSOS FISICOS MINIMOS	15
1.1.17 OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA	16
1.1.18 PLAZO DE EJECUCION E INICIO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA.....	21
1.1.19 ENTREGA DEL TERRENO.....	21
1.1.20 PLAZO DE RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA.....	22
1.1.21 SUBCONTRATACION	22
1.1.22 CUADERNO DE OBRA DIGITAL	22
1.1.23 ENTREGA DE MATERIALES POR PARTE DE LA ENTIDAD	22
1.1.24 GARANTIAS.....	22
1.1.25 SEGUROS	23
1.1.26 SUSPENSIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN	24
1.1.27 TRIBUTOS Y OTRAS OBLIGACIONES.....	24
1.1.28 SUMINISTRO DE SERVICIOS.....	24
1.1.29 DAÑOS A TERCEROS.....	24
1.1.30 INDEMNIZACIONES	25
1.1.30.1 INTERVENCIÓN ECONÓMICA DEL CONTRATO DE LA PRESTACIÓN PRINCIPAL.....	25



“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

1.1.31	RECEPCION DE OBRA	25
1.1.32	LIQUIDACION DE CONTRATO DE OBRA	25
1.1.33	PENALIDADES	25
1.1.33.1	PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCION DE LA PRESTACION	25
1.1.34	REGIMEN DE NOTIFICACIONES	30
1.1.35	DISPOSICIONES FINALES	31
1.1.36	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	31
1.1.36.1	CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL	31
1.1.37	ANEXOS	33
ANEXO N° 1.....		34
ANEXO N° 2.....		42



“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

REQUERIMIENTO

1.1 EXPEDIENTE TÉCNICO E INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

1.1.1 DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

EJECUCIÓN DE OBRA "CONSTRUCCION DE CAMARA FRIGORIFICA; RENOVACION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; ADQUISICION DE CONTENEDOR DE RESIDUOS SOLIDOS PARA MERCADOS; EN EL(LA) MERCADO ANDRÉS F. VIVANCO DISTRITO DE AYACUCHO, PROVINCIA HUAMANGA, DEPARTAMENTO AYACUCHO" CUI 2643592.

1.1.2 FINALIDAD PUBLICA

El Programa Nacional de Diversificación Productiva es un programa adscrito al Viceministerio de MYPE e Industria del Ministerio de la Producción, que se encarga de contribuir en la generación de nuevos motores de crecimiento económico y potenciar los existentes, la mejora de la productividad, competitividad y del comercio interno, a través de la promoción y el desarrollo de la infraestructura productiva específica, con altos estándares de gestión estratégica que conlleven a la diversificación y sofisticación económica del Perú. (DS 010-2014-PRODUCE), la ejecución de la obra denominada "CONSTRUCCION DE CAMARA FRIGORIFICA; RENOVACION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; ADQUISICION DE CONTENEDOR DE RESIDUOS SOLIDOS PARA MERCADOS; EN EL(LA) MERCADO ANDRÉS F. VIVANCO DISTRITO DE AYACUCHO, PROVINCIA HUAMANGA, DEPARTAMENTO AYACUCHO" CUI 2643592, va a cumplir con los objetivos del programa, como son: Fortalecer las capacidades productivas del país, generar empleos formales y de calidad, reducir brechas regionales de productividad.

1.1.3 INFORMACION GENERAL DE LA IOARR

1.1.3.1 NOMBRE DE LA OBRA

"CONSTRUCCION DE CAMARA FRIGORIFICA; RENOVACION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; ADQUISICION DE CONTENEDOR DE RESIDUOS SOLIDOS PARA MERCADOS; EN EL(LA) MERCADO ANDRÉS F. VIVANCO DISTRITO DE AYACUCHO, PROVINCIA HUAMANGA, DEPARTAMENTO AYACUCHO" CUI N°2643592.

1.1.3.2 UBICACIÓN

La ubicación de la IOARR es la siguiente:

Distrito	:	Ayacucho
Provincia	:	Huamanga
Departamento	:	Ayacucho

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

1.1.3.3 REGISTROS Y APROBACIONES (NIVEL DE ESTUDIOS)**DECLARATORIA Y APROBACIÓN DE IOARR**

Nombre de la obra	“CONSTRUCCION DE CAMARA FRIGORIFICA; RENOVACION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; ADQUISICION DE CONTENEDOR DE RESIDUOS SOLIDOS PARA MERCADOS; EN EL(LA) MERCADO ANDRÉS F. VIVANCO DISTRITO DE AYACUCHO, PROVINCIA HUAMANGA, DEPARTAMENTO AYACUCHO”.
Ubicación	
Distrito	Ayacucho
Provincia	Huamanga
Departamento	Ayacucho
Dirección	Jr, Carlos F. Vivanco, Jr. Grau, Jr. Santa Clara, Jr. 28 de Julio, distrito de Ayacucho, Provincia de Huamanga, Región Ayacucho.
Nombre del IOARR	“CONSTRUCCION DE CAMARA FRIGORIFICA; RENOVACION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; ADQUISICION DE CONTENEDOR DE RESIDUOS SOLIDOS PARA MERCADOS; EN EL(LA) MERCADO ANDRÉS F. VIVANCO DISTRITO DE AYACUCHO, PROVINCIA HUAMANGA, DEPARTAMENTO AYACUCHO”.
Código Único de Inversiones	2643592
IOARR	APROBADA
Fecha de Aprobación de IOARR	05/04/2024
Fecha de Aprobación de E.T.	27/012/2024
Resolución de aprobación de E.T.	RESOLUCIÓN DE DIRECCIÓN EJECUTIVA N°00001-2024-PRODUCE/DVMYPE-I-PNDP
Plazo de ejecución	Noventa (90) días calendario

EXPEDIENTE TECNICO

Con fecha 27 de diciembre de 2024, mediante RESOLUCIÓN DE DIRECCIÓN EJECUTIVA N° 00001-2024-PRODUCE/DVMYPE-I-PNDP, el Programa Nacional de Diversificación Productiva (PNDP), aprueba el Expediente Técnico de la IOARR: “CONSTRUCCION DE CAMARA FRIGORIFICA; RENOVACION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; ADQUISICION DE CONTENEDOR DE RESIDUOS SOLIDOS PARA MERCADOS; EN EL(LA) MERCADO ANDRÉS F. VIVANCO DISTRITO DE AYACUCHO, PROVINCIA HUAMANGA, DEPARTAMENTO AYACUCHO”, CUI N°2643592, en el que se describe las principales características de la obra (planos de obra), aspectos técnicos (especificaciones técnicas), cantidad de trabajo a ejecutarse (metrados) y el valor referencial las mismas (análisis de precios unitarios y presupuesto).

Asimismo, en dicho documento, se define los plazos de ejecución de obra calculando en base a rendimientos de equipos y mano de obra, cuyos costos unitarios asumen las condiciones y características que se requieren para

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

ejecutar dicho trabajo.

1.1.3.4 POBLACIÓN BENEFICIARIA

La población beneficiaria del distrito de Ayacucho es 101,046 habitantes.

1.1.4 ANTECEDENTES

- Con el Decreto Supremo N° 004-2014-PRODUCE, de fecha 27 de julio de 2014, se aprobó el “Plan Nacional de Diversificación Productiva”, con la finalidad de fortalecer las capacidades productivas del país y poder sostener una tasa de crecimiento económico elevada que aumente, entre otros, promoverla transformación productiva necesaria para transitar hacia un país de ingresos altos.
- A través del Artículo 1º del Decreto Supremo N° 010-2014-PRODUCE, del 21 de noviembre de 2014, se crea el Programa Nacional de Diversificación Productiva, con la finalidad de promover, impulsar y ejecutar acciones en el marco del Plan Nacional de Diversificación Productiva, así como impulsar y ejecutar la expansión de la productividad, mediante la provisión de insumos básicos o complementarios, como los mecanismos para mejorar la provisión de insumos públicos y privados necesarios para las unidades productivas, lo que implica la promoción, facilitación o provisión de infraestructura específica para incrementar la eficiencia de la economía, entre los que se encuentran promover y ejecutar infraestructura productiva, parques, zonas y espacios industriales, así como mercados, entre otros.
- Mediante Resolución Ministerial N° 274-2016-PRODUCE, se aprueba el Manual de Operaciones (MOP) del Programa Nacional de Diversificación Productiva el cual establece como órgano de dirección a la Coordinación Ejecutiva y como órgano de línea a la Unidad de Promoción, Gestión y Desarrollo de Infraestructura Productiva.
- Asimismo, mediante la Resolución Ministerial N° 256-2018-PRODUCE se designó al Coordinador de Gestión de Proyectos del Programa Nacional de Diversificación Productiva como Responsable de la Unidad Ejecutora de Inversiones del Despacho Viceministerial de MYPE e Industria del Ministerio de la Producción.
- Con fecha 04 de abril de 2024, el Ministerio de la Producción y la Municipalidad Provincial de Huamanga, firman el Convenio de Cooperación Interinstitucional, que tiene como objeto que PRODUCE implemente en el ámbito territorial de LA MUNICIPALIDAD la inversión de Optimización, de Ampliación Marginal, de Rehabilitación y de Reposición (IOARR) en el Mercado Andrés F. Vivanco del distrito de Ayacucho, provincia de Huamanga, departamento de Ayacucho, para lo cual LA MUNICIPALIDAD conviene en autorizar a PRODUCE para que apruebe, ejecute y cierre la IOARR de competencia municipal exclusiva, en concordancia con lo establecido por el artículo 45 de la Ley de Bases de la Descentralización y por el artículo 76 de la Ley Orgánica de Municipalidades.
- Con fecha 05 de abril de 2024, la Unidad Formuladora del Programa Nacional de Diversificación Productiva (PNDP), del Ministerio de la Producción, aprobó la IOARR: “CONSTRUCCION DE CAMARA FRIGORIFICA; RENOVACION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; ADQUISICION DE

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

CONTENEDOR DE RESIDUOS SOLIDOS PARA MERCADOS; EN EL(LA) MERCADO ANDRÉS F. VIVANCO DISTRITO DE AYACUCHO, PROVINCIA HUAMANGA, DEPARTAMENTO AYACUCHO”, CUI N°2643592 en el FORMATO N° 07-C.

- Con fecha 27 de diciembre de 2024, mediante RESOLUCIÓN DE DIRECCIÓN EJECUTIVA N° 00001-2024-PRODUCE/DVMYPE-I-PNDP, el Programa Nacional de Diversificación Productiva (PNDP), aprueba el Expediente Técnico de la IOARR: “CONSTRUCCION DE CAMARA FRIGORIFICA; RENOVACION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; ADQUISICION DE CONTENEDOR DE RESIDUOS SOLIDOS PARA MERCADOS; EN EL(LA) MERCADO ANDRÉS F. VIVANCO DISTRITO DE AYACUCHO, PROVINCIA HUAMANGA, DEPARTAMENTO AYACUCHO”, CUI N°2643592.

1.1.5 OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN

El objetivo del presente procedimiento de selección, es la contratación de una persona natural o jurídica para que se encargue de la EJECUCIÓN DE OBRA "CONSTRUCCION DE CAMARA FRIGORIFICA; RENOVACION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; ADQUISICION DE CONTENEDOR DE RESIDUOS SOLIDOS PARA MERCADOS; EN EL(LA) MERCADO ANDRÉS F. VIVANCO DISTRITO DE AYACUCHO, PROVINCIA HUAMANGA, DEPARTAMENTO AYACUCHO" CUI 2643592, de acuerdo al expediente técnico aprobado.

1.1.6 BASE LEGAL

- Constitución Política del Perú
- Ley N° 29158, Ley Orgánica del Poder Ejecutivo
- Ley N° 27783, Ley de Bases de la Descentralización
- Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades
- Ley N° 27658, Ley Marco de Modernización de la Gestión del Estado
- Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública
- Ley N° 32185, Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2025.
- Decreto Legislativo 295, que aprueba el Código Civil y sus modificatorias
- Decreto Legislativo N° 1047, Ley de Organización y Funciones del Ministerio de la Producción
- Decreto Legislativo N° 1252, Decreto Legislativo que crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, y modificatorias
- Decreto Supremo N° 082-2019-EF, que aprueba el Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, en adelante la Ley
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, en adelante el Reglamento.
- Decreto Supremo N° 004-2014-PRODUCE, que aprueba el Plan Nacional de Diversificación Productiva
- Decreto Supremo N° 010-2014-PRODUCE, que crea el Programa Nacional de Diversificación Productiva
- Decreto Supremo N° 002-2017-PRODUCE, que aprueba el Reglamento de Organización y Funciones del Ministerio de la Producción
- Decreto Supremo N° 284-2018-EF, que aprueba el Reglamento del Decreto Legislativo N° 1252, Decreto Legislativo que crea el Sistema Nacional de

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

Programación Multianual Gestión de Inversiones

- Decreto Supremo N° 004-2019-JUS, que aprueba el Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General
- Resolución Ministerial N° 274-2016-PRODUCE, que aprueba el Manual de Operaciones del Programa Nacional de Diversificación Productiva
- Resolución Ministerial N° 00081-2023-PRODUCE, que aprueba el Programa Multianual de Inversiones (PMI) del Sector Producción para el periodo 2024-2026
- Resolución Ministerial N° 000064-2024-PRODUCE, que aprueba el Programa Multianual de Inversiones 2025-2027 del Sector Producción, en el marco de lo dispuesto por el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones
- Resolución Ministerial N°00088-2024-PRODUCE, que aprueba el Plan Estratégico Sectorial Multianual (PESEM) 2024-2030 del Sector Producción
- Resolución Ministerial N°00192-2024-PRODUCE, que aprueba la ampliación del Plan Estratégico Institucional (PEI) 2020 - 2026 del Ministerio de la Producción, hasta el año 2027; quedando denominado como “Plan Estratégico Institucional (PEI) 2020 - 2027 del Ministerio de la Producción”
- Resolución Ministerial N°000194-2024-PRODUCE, que aprueba el Plan Operativo Institucional (POI) Multianual 2025 - 2027 del Ministerio de la Producción
- Resolución Ministerial N° 00001-2025-PRODUCE, que delega facultades y atribuciones en funcionarios del Ministerio y titulares de organismos públicos adscritos, durante el Año Fiscal 2025.
- Resolución Directoral N°001-2019-EF/63.01, que aprueba la Directiva N°001-2019- EF/63.01, Directiva General del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones, y modificatorias
- Directiva N° 001-2019-OSCE/CD - Bases y Solicitud de Expresión de Interés Estándar para los Procedimientos de Selección a Convocar en el Marco de la Ley N° 30225 y sus modificaciones
- Directiva N° 009-2020-OSCE/CD - Lineamientos para el Uso del Cuaderno de Obra Digital, aprobada con Resolución N° 100-2020-OSCE/PRE
- Directiva N° 001-2022-OSCE/CD – Gestión de las valorizaciones de obra a través del SEACE
- Resolución de la Contraloría N° 320-2006 CG que aprueba las normas de control interno
- RESOLUCIÓN DE DIRECCIÓN EJECUTIVA N° 00001-2024-PRODUCE/DVMYPE-I-PNDP, aprobación del Expediente Técnico de la IOARR: CONSTRUCCION DE CAMARA FRIGORIFICA; RENOVACION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; ADQUISICION DE CONTENEDOR DE RESIDUOS SOLIDOS PARA MERCADOS; EN EL(LA) MERCADO ANDRÉS F. VIVANCO DISTRITO DE AYACUCHO, PROVINCIA HUAMANGA, DEPARTAMENTO AYACUCHO.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

1.1.7 ENTIDAD CONVOCANTE

Ministerio de la Producción

1.1.7.1 AREA USUARIA

Programa Nacional de Diversificación Productiva PNDP

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

1.1.7.2 UNIDAD EJECUTORA

Programa Nacional de Diversificación Productiva PNPD

1.1.8 SISTEMA DE CONTRATACION

El sistema de contratación será a SUMA ALZADA. En el presente sistema el postor formula su oferta por un monto fijo integral y el plazo determinado en el expediente técnico. En dicha oferta, el postor deberá de presentar el desagregado de partidas que da origen a la oferta, la misma que deberá de respetar la estructura de costos contenida en el expediente técnico de obra. Sus evaluaciones y análisis deben incluir, entre otros, la revisión de todos los aspectos técnicos, condiciones de trabajo, accesos, reglamentación de la zona, manejo, almacenamiento, disposición y transporte de materiales, disponibilidad de mano de obra, de servicios de agua, energía eléctrica y en general de todo y cada uno de los elementos que puedan incidir de manera directa e indirecta en la ejecución de la obra.

1.1.9 MODALIDAD DE EJECUCION CONTRACTUAL

Llave en mano, que incluye la construcción, equipamiento y montaje hasta la puesta en servicio.

1.1.10 PRESTACIÓN ÚNICA

La prestación única del contrato de ejecución de obra tiene por finalidad la EJECUCIÓN DE OBRA "CONSTRUCCION DE CAMARA FRIGORIFICA; RENOVACION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; ADQUISICION DE CONTENEDOR DE RESIDUOS SOLIDOS PARA MERCADOS; EN EL(LA) MERCADO ANDRÉS F. VIVANCO DISTRITO DE AYACUCHO, PROVINCIA HUAMANGA, DEPARTAMENTO AYACUCHO" CUI 2643592.

1.1.11 DESCRIPCION DEL PROYECTO Y VALOR REFERENCIAL

DESCRIPCION DE LA OBRA

El contrato tiene como finalidad la EJECUCIÓN DE OBRA "CONSTRUCCION DE CAMARA FRIGORIFICA; RENOVACION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; ADQUISICION DE CONTENEDOR DE RESIDUOS SOLIDOS PARA MERCADOS; EN EL(LA) MERCADO ANDRÉS F. VIVANCO DISTRITO DE AYACUCHO, PROVINCIA HUAMANGA, DEPARTAMENTO AYACUCHO" CUI 2643592, que comprende los siguientes componentes y metas:

El planteamiento de intervención del Mercado Andrés F. Vivanco se ha desarrollado tomando en consideración lo establecido en el registro de intervención de la IOARR, así como las características propias de la edificación y el estado de la misma. La organización de los puestos de venta, servicios higiénicos y cámara frigorífica se basa en lo desarrollado en el Programa Arquitectónico (PA), considerando las áreas funcionales del Reglamento Nacional de Edificaciones y Norma Técnica para el diseño de mercados de abastos, contemplando:

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

En el primer piso se ha realizado la intervención priorizando la funcionalidad y el cumplimiento de la norma, con las limitaciones de espacio, ya que se realiza una intervención interior de los ambientes existentes como es el caso de los servicios higiénicos en el cual se plantea reposición del mismo servicio recuperando espacio con la eliminación de una escalera metálica existente, generando una redistribución interna, además del frigorífico que contara con equipos en la parte superior del techo, los cuales no tendrán protección debido a que ya existe la cobertura principal del mercado.

A. ZONA DE ABASTECIMIENTO

Intervención estimada en un área de 49.13 m²

- **ALMACENAMIENTO**

En el caso de la cámara frigorífica se considera ambientes distribuidos de tal manera que permitan el acceso a las dos cámaras desde la antecámara, esta disposición está dispuesta con una cámara frigorífica tendrá un área de 49.13 m² calculado bajo el indicador normativo para este tipo de ambiente será por volumen de 0.2m³ / m² de área de venta (RNE-Norma A.070 Comercio). que contará con cámara de conservación de carnes, una cámara de enfriamiento de productos diversos y una antecámara.

- ANTECÁMARA
- CÁMARA DE CARNES
- CÁMARA DE PRODUCTOS DIVERSOS

B. ZONA DE SERVICIO

Intervención estimada en un área de 39.25 m²

- **SERVICIOS HIGIÉNICOS**

Intervención en un área de 34.50 m²

Los SS.HH. de mujeres y varones, poseen una batería de cubículos con 4 inodoros y 3 lavatorios para mujeres además 4 inodoros, 3 urinarios y 3 lavatorios para varones.

- SS. HH. MUJERES
- SS. HH. VARONES

- **ADQUISICIÓN DE CONTENEDORES DE RESIDUOS SÓLIDOS**

Intervención en un área de 4.75 m²

La cantidad propuesta en cada grupo son de 3 contenedores (residuos orgánicos, inorgánicos y otros residuos) los cuales están diferenciados por colores según norma; el cual da una cantidad de 20 contenedores de los cuales 11 se ubicarán dentro del mercado y 9 fuera del mercado debido al aumento de puestos de ventas los cuales se encuentran en circulaciones de público y áreas residuales.

C. PRESUPUESTO DE OBRA (VALOR REFERENCIAL DE LA OBRA)

El presupuesto para la ejecución de la obra, con precios referidos al mes de noviembre de 2024, asciende a S/ 931,085.05.

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

Incluye el costo directo, gastos generales, impuestos de ley, de acuerdo al siguiente detalle:

RESUMEN DE INFRAESTRUCTURA		
1. Estructuras		S/ 122,151.46
2. Arquitectura		S/ 89,101.23
3. Instalaciones Sanitarias		S/ 50,119.47
4. Instalaciones Electromecánicas		S/ 355,076.81
Costo Directo - Obra Civil		S/. 616,448.97
Gastos Generales	18.00%	S/. 110,961.26
Utilidades	10.00%	S/. 61,644.90
Sub Total		S/. 789,055.13
I.G.V.	18.00%	S/. 142,029.92
Presupuesto de Obra		S/. 931,085.05

1.1.12 ADELANTOS

La entidad entregará adelanto directo y adelanto para materiales o insumos, conforme a lo establecido en los artículos N° 180, 181 y 182 del Reglamento.

Adelanto directo:

“La Entidad otorgará un (01) adelanto directo hasta por el 10% del monto del contrato original.

El contratista debe solicitar formalmente el adelanto directo dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos¹ mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto, no procederá dicha solicitud.

Adelanto de materiales o insumos:

La Entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el veinte por ciento (20%)² del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentado por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de **ocho (08) días calendario** previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad

¹ De conformidad con el artículo 153 del Reglamento, esta garantía debe ser emitida por idéntico monto y un plazo mínimo de vigencia de tres (3) meses, renovable por un plazo idéntico hasta la amortización total del adelanto otorgado. Cuando el plazo de ejecución contractual sea menor a tres (3) meses, las garantías pueden ser emitidas con una vigencia menor, siempre que cubra la fecha prevista para la amortización total del adelanto otorgado.

² De conformidad con el numeral 180.2 del artículo 180 del Reglamento, los adelantos para materiales e insumos, no pueden superar el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, y en el caso de contratos bajo la modalidad de llave en mano, en los que se haya previsto el adelanto para equipamiento y mobiliario, no pueden superar en conjunto dicho porcentaje.

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo **diez (10) días calendario** anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos³ mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

La solicitud del adelanto de materiales será presentada a la Supervisión y en forma simultánea a la Entidad mediante copia, para lo cual se tendrá en cuenta el procedimiento regulado en el artículo 182° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. No procederá el otorgamiento de adelanto de materiales o insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

1.1.13 FORMA DE PAGO

Los pagos al contratista serán de acuerdo a las valorizaciones presentadas mensualmente previa conformidad del supervisor o inspector de obra, conforme al artículo 194 del Reglamento.

Las valorizaciones de avance de obra tienen carácter de pagos a cuenta.

Las valorizaciones de obra se presentan a través del módulo de ejecución contractual del SEACE. El supervisor o inspector de obra, según corresponda, es el único usuario autorizado para realizar su registro. La interacción con el sistema supone la aceptación y cumplimiento de sus términos y condiciones de uso.

Las Valorizaciones serán MENSUALES y serán presentadas de acuerdo a lo establecido en la DIRECTIVA 001-2022-OSCE/CD - GESTIÓN DE LAS VALORIZACIONES DE OBRA A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DE CONTRATACIONES DEL ESTADO – SEACE.

Las valorizaciones son elaboradas el último día de cada mes. El supervisor o inspector de obra, según corresponda, aprueba y registra la valorización en el módulo de ejecución contractual del SEACE, dentro de los 5 días contados a partir del primer día hábil del mes siguiente al de la valorización respectiva. Cuando el último día del plazo sea inhábil, el plazo vence el primer día hábil siguiente.

La Entidad debe realizar el pago de la valorización en fecha no posterior al último día de dicho mes, conforme a los numerales 194.1 y 194.6 del artículo 194 del Reglamento.

La valorización de obra, debe estar firmada y sellada por el residente en todas sus páginas y por los profesionales según su especialidad; asimismo, la gestión de las valorizaciones de obra se regula mediante la “DIRECTIVA 001-2022-OSCE/CD GESTIÓN DE LAS VALORIZACIONES DE OBRA A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO DE CONTRATACIONES DEL ESTADO – SEACE”.

³ De conformidad con el artículo 153 del Reglamento, esta garantía debe ser emitida por idéntico monto y un plazo mínimo de vigencia de tres (3) meses, renovable por un plazo idéntico hasta la amortización total del adelanto otorgado. Cuando el plazo de ejecución contractual sea menor a tres (3) meses, las garantías pueden ser emitidas con una vigencia menor, siempre que cubra la fecha prevista para la amortización total del adelanto otorgado.

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

El retraso en la presentación de las valorizaciones o subsanación de observaciones, o persistiendo las mismas no se efectúen luego de culminado el plazo para levantarlas, será sujeto a penalidad.

La valorización de una obra es la cuantificación económica de un avance físico en la ejecución de la obra, realizada en un periodo determinado; tiene el carácter de pagos a cuenta y son elaborados el último día de cada periodo previsto en la sección específica de las bases, por el supervisor o inspector de obra y el contratista, sobre la base de los metrados realmente ejecutados en dicho periodo. Si el supervisor no se presenta para la valorización conjunta con el contratista, este último la efectúa. En el caso de que se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago de las valorizaciones se realizara a quien se indique en el contrato del consorcio.

Nota: Para el caso de valorizaciones del mes de diciembre los metrados de obras ejecutados se podrán formular y valorizar conjuntamente por el contratista y el inspector o supervisor, al 15 de diciembre, previa coordinación y Autorización de la Entidad lo cual está vinculado a disponibilidad presupuestal. A fin de poder hacer uso de la cobertura presupuestal del presente año.

REAJUSTE

En el caso de obras, los reajustes se calculan en base al coeficiente de reajuste “K” conocido al momento de la valorización.

Los reajustes se calcularán de conformidad con el artículo 38 y 195 del Reglamento, la aplicación de las fórmulas debe sujetarse a lo dispuesto en el Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias.

1.1.14 DEL POSTOR

1.1.14.1 REQUISITOS DEL POSTOR

Persona natural o jurídica, con experiencia demostrada en la ejecución de obras. Estar inscrito en el RNP como Ejecutor de Obras.

El Postor no deberá mantener sanción vigente aplicada por el OSCE, ni estar impedido, temporal o permanentemente, para contratar con el Estado Peruano.

El Postor no deberá encontrarse incluido en el Registro de Inhabilitados para Contratar con el Estado.

El Postor, podrá participar en forma individual o en consorcio, en concordancia a lo establecido por la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

1.1.14.2 CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento., se indica lo siguiente:

- El número máximo de consorciados será de dos (02) integrantes.
- El porcentaje mínimo de participación es de 30%
- El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia es de 40%.

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

1.1.15 RECURSOS DE PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO PARA LA PRESTACION

1.1.15.1 PLANTEL PROFESIONAL

- **PERSONAL CLAVE**

El personal profesional clave requerido para ejecutar la obra objeto de la presente convocatoria, está en estricta observancia con el desagregado del análisis de gastos generales y presupuesto del valor referencial del expediente técnico; y las cantidades y exigencias (**formación académica y experiencia**), así como la oportunidad de su acreditación, se encuentran definidos en el numeral **1.1.36 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN**.

- **PERSONAL NO CLAVE**

El personal profesional no clave requerido para ejecutar la obra objeto de la presente convocatoria, está en estricta observancia con el desagregado del análisis de gastos generales y presupuesto del valor referencial del expediente técnico; siendo este el siguiente:

Cantidad	Cargo PERSONAL CLAVE	Profesión	Experiencia
1	Asistente de Residente de Obra	ING. CIVIL O ARQUITECTO	SEIS (06) MESES , efectivos como Asistente de Residente y/o Residente y/o Supervisor y/o Inspector de obra, en la ejecución y/o supervisión y/o inspección de obras generales, que se computa desde la colegiatura.

Asimismo, la forma y oportunidad para la acreditación de la **formación académica y experiencia** del personal no clave, se efectuará conforme lo establecido para el personal clave en el numeral **1.1.36 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN**.

1.1.15.2 PARTICIPACION DE PROFESIONALES EN LA PRESTACION

La permanencia del Residente de obra será de tiempo completo durante la ejecución de la obra, en caso de incumplimiento el supervisor aplicará las sanciones establecidas, el resto del personal conforme lo establecido en los gastos generales.

En un plazo no mayor de 15 días calendario contados del día siguiente de suscribir el contrato, el contratista deberá presentar a la Entidad el cronograma de permanencia del personal a tiempo parcial. Se precisa que el personal a tiempo completo, debe estar permanentemente en la obra.

Es responsabilidad del contratista mantener vigente el cronograma de permanencia del personal a tiempo parcial; de haber modificaciones en la programación de ejecución de obra (CPM), el contratista deberá alcanzar a la supervisión con copia a la Entidad el cronograma de permanencia actualizado del personal a tiempo parcial, en un plazo que no exceda los 5 días calendarios después de haberse aprobado la modificación de la programación de ejecución de obra (CPM). En caso que no se presente el cronograma actualizado se

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

considerará como permanentes a todo el personal y se penalizará según su ausencia.

1.1.15.3 OBLIGACION DE PERMANENCIA DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA EN OBRA

Es obligatoria la permanencia en obra de todo el personal del contratista, de acuerdo a su oferta técnica. En los casos de ausencia de personal en obra por motivo de salida o descanso por trabajos en zonas alejadas del hogar con una duración máxima de siete (07) días calendario, de atención médica u otra causal, el contratista está obligado a informar oportunamente al supervisor o inspector y este a la entidad de manera detallada, de manera escrita o por medio de correo electrónico en caso de emergencia, debiendo este último caso regularizar tal comunicación.

Toda ausencia de personal acreditado para ejecutar la prestación, no comunicada ni autorizada por la entidad, será penalizada. No se admitirá ausencias mayores a siete (07) días calendario, las que, en caso de presentarse, será considerada como un incumplimiento contractual.

Durante la ejecución contractual de la presente prestación, el cambio de personal procede excepcionalmente y de manera justificada en caso el perfil del reemplazante no afecte las condiciones que motivaron la selección del contratista, pudiéndose reemplazar al personal sólo por causas demostradas, conforme al artículo 190 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La sustitución del personal sólo procederá previa autorización escrita de la Entidad, de acuerdo a lo señalado en el artículo 190 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

1.1.16 RECURSOS FISICOS MINIMOS

- **EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO**

El equipamiento estratégico requerido para ejecutar la obra objeto de la presente convocatoria, está en estricta observancia con lo establecido en el expediente técnico; y las cantidades y exigencias, así como la oportunidad de su acreditación, se encuentran definidos en el numeral **1.1.36 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN**.

Dichos equipos deberán contar con la información de capacidad y potencia de la maquinaria propuesta según lo requerido por la entidad. El postor podrá considerar equipos y maquinarias que superen lo mínimo solicitado en cantidad, potencia y capacidad.

Los equipos propuestos pueden ser propios, arrendados o con promesa de compra venta o alquiladas, las que deberán de ser acreditadas con: copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta u otro documento que acredite a disponibilidad del requisito de calificación de equipamiento estratégico. En el caso de que el ganador sea un consorcio, los documentos de acreditación de este requisito puede estar a nombre del consorcio o uno de sus integrantes.

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

Todos los equipos y maquinarias, serán puesto a disposición de la obra en óptimas condiciones de operación y tener el mantenimiento y control necesarios.

La relación señalada no exime al contratista de su responsabilidad de abastecer de herramientas y equipo operativo necesario en función de los requerimientos de la obra durante su desarrollo, debiendo de acondicionar la potencia y dimensiones del equipo a las condiciones ambientales, acceso a la obra, y otros a fin de preservar el medio ambiente y las edificaciones vecinas.

1.1.17 OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

- Cumplir con las obligaciones que se establecen en la Ley y su Reglamento, las Bases de la presente contratación, propuesta técnica-económica, contrato y normas complementarias y modificatorias.
- La programación de obra CPM y cronograma valorizado de avance de obra que presente el Contratista para efectos de la suscripción del contrato, en cumplimiento del artículo 175° del Reglamento, debe adecuarse a lo siguiente:
 - a) La programación de obra CPM debe de incluir todas las partidas del presupuesto de obra.
 - b) La curva de programación debe obedecer a la campana de Gauss.
 - c) Conjuntamente con la programación CPM se adjuntará la programación Gantt vinculada a esta, en la que se aprecie todas las partidas del presupuesto de obra.
 - d) El calendario de avance de obra debe estar vinculado a la programación CPM.

Debiendo tener en cuenta, el Anexo N°1 - Definiciones del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sobre la definición del programa de ejecución de obra y calendario de avance de obra valorizado.

- El contratista una vez firmado el contrato de obra deberá iniciar con la elaboración de los planes: PLAN DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO, PLAN DE MANEJO AMBIENTAL a fin de cumplir con los plazos de entrega a la supervisión, teniendo en cuenta lo siguiente:
 - a) Dentro de los diez (10) días calendario siguiente de iniciada la obra, se deberá elaborar e implementar el PLAN DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO en función de su propio sistema de ejecución de la obra, cumpliendo lo establecido en la Norma G.050 del Reglamento Nacional de Edificaciones, el cual debe ser presentada a la Supervisión al inicio de obra. Su incumplimiento será sujeto a la aplicación de penalidad.
 - b) Dentro de los diez (10) días calendario siguiente de iniciada la obra, y en caso corresponda, deberá presentar al Supervisor la implementación o aplicación del PLAN DE MANEJO AMBIENTAL y el Estudio de Impacto Ambiental que fue aprobado por el ente competente. Su incumplimiento será sujeto a la aplicación de la penalidad establecida en el cuadro de penalidades.
- El contratista será responsable de implementar la georreferenciación de las estructuras conforme las va ejecutando, debiendo ser presentada a la supervisión.
- Durante la ejecución de la obra se debe de contar de forma permanente y directa con el Residente de obra, en cumplimiento de lo dispuesto en el

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

artículo 179 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, como también los profesionales claves y de apoyos, según cronograma de participación del personal.

- El Contratista inmediatamente después de la firma del contrato, y de corresponder, está obligado a efectuar las respectivas coordinaciones y tramites con las Entidades Públicas y Empresas Concesionarias de Servicios Públicos, mediante cartas y gestiones a fin de asegurar los permisos, para la correcta y oportuna ejecución de los trabajos contratados, siempre que éstos se encuentren supeditados a autorizaciones y aceptación de dichas empresas para su realización, su incumplimiento está sujeto a penalidades.
- La inobservancia del contratista de realizar dichas coordinaciones y tramites con las Entidades Públicas y las Entidades Concesionarias de Servicios Públicos, acerca de los trabajos en la vía pública de instalaciones de servicio, ampliaciones, modificaciones, mejoramiento, será de entera y exclusiva responsabilidad, por lo que corresponde bajo su cuenta la adopción de acciones necesarias que eviten daños a los trabajos proyectados, siendo pasibles de penalidades ante su incumplimiento que afecten a la imagen de la institución.
- A los dos (2) días hábiles siguientes de iniciado o reiniciado el plazo de ejecución de la obra, el Contratista presentará a la Supervisión la actualización con la fecha de inicio de obra todos los calendarios y programación de obra contractuales (Cronograma de ejecución de obra valorizado, calendario de adquisición de materiales e insumos, calendario de utilización de maquinaria de haber sido solicitado por las Bases y Programación CPM). Su incumplimiento será sujeto a la aplicación de la penalidad.
- Durante la ejecución de la obra, el contratista está obligado a cumplir con los plazos estipulados en el Calendario de Avance de Obra vigente. Si se produjera un atraso injustificado en el avance físico valorizado de las obras, se procederá de acuerdo a lo dispuesto por los artículos 202 y/o 203 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. El retraso en la presentación del documento citado en los artículos antes mencionados, así como su subsanación, estará sujeto a penalidad.
- Participar en las reuniones virtuales y/o presenciales que la Entidad convoque, donde se solicitara la participación de sus especialistas y personal de apoyo en lo que corresponde.
- En caso de presentarse ampliaciones de plazo se deberá ceñirse al Art. 197 y 198 del Reglamento de Ley de contrataciones con el estado.
- En el caso la Entidad requiere un Informe Especial respecto a la obra, este deberá ser presentado dentro del plazo de tres (03) días hábiles de solicitado. Si el Informe Especial amerita un plazo mayor, por razones justificadas, LA Entidad establecerá el nuevo plazo de presentación del Informe.
- Emplear materiales normalizados de conformidad con lo establecido en el Expediente Técnico, con los Reglamentos Técnicos, Normas Técnicas, Metrológicas y/o Sanitarias Nacionales vigentes; así como, asumir los gastos que demanden los ensayos, pruebas y certificaciones respectivas de los materiales colocados en obra.

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

- Asumir los gastos de todos los ensayos de calidad de los trabajos que va a ejecutar, necesarios para garantizar la calidad de la obra.
- Toda consulta referente a aclaraciones del tipo de material e insumos a utilizarse en la obra, deberá ser formulada con una anticipación mínima de 30 días calendario de la fecha prevista en el calendario de adquisiciones de materiales o insumos. Cualquier situación que perjudique a la obra por esta circunstancia será de única responsabilidad del Contratista.
- El Contratista deberá contar con todos los implementos, equipos y personal necesarios para realizar el cumplimiento de la obra, siendo el único responsable por su seguridad personal y/o de otros que coadyuven en la obra; asimismo el gasto de transporte, estadía, alimentación y traslado de personal y/o equipo, será por cuenta del contratista en su totalidad, no reconociéndose pago alguno por dichos criterios.

REVISION DEL EXPEDIENTE

Dentro de los quince (15) días calendario del inicio del plazo de ejecución de obra, para el caso de obras cuyo plazo sea menor o igual a ciento veinte (120) días y dentro de los treinta (30) días calendario para obras cuyo plazo sea mayor a ciento (120) días calendario, el contratista presenta al supervisor o inspector de obra, un informe técnico de revisión del expediente técnico de obra, que incluya entre otros, las posibles prestaciones adicionales, riesgos del proyecto y otros aspectos que sean materia de consulta. El retraso en la presentación de dicho informe técnico será sujeto a penalidad **(Ver otra penalidad N° 08)**.

Dicha revisión deberá contar como mínimo con la siguiente información:

RESUMEN EJECUTIVO:

- Objeto.
- Personal participante en la elaboración del presente informe (Nombre, Especialidad, Registro de CIP).
- Ficha informativa del proyecto, conteniendo los siguientes datos: Contrato de obra, contratista, nombre de la obra, ubicación, plazo de ejecución, fecha de inicio, fecha de término y otros que estime pertinente.

TRABAJOS DE CAMPO

- Compatibilizar los trabajos a ejecutarse con los terrenos
- Canteras de agregados: localización, proveedor.
- Botaderos, indicar sus ubicaciones.

DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

Disponibilidad del terreno.- Conforme lo establecido en el Convenio de Cooperación Interinstitucional suscrito con la municipalidad y su correspondiente Partida Registral N°02005686 de la Zona Registral N°XIV Sede Ayacucho. Asimismo, cuenta con la Constancia de Libre Disponibilidad de Terreno N°017-2024/31.32, emitido por la Municipalidad Provincial de Huamanga.

- **Planos.-** Revisar que los planos estén completos (en cantidad y contenido), adjuntando un cuadro de planos examinados.

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

- **Especificaciones Técnicas.-** Verificar método de construcción, calidad de materiales, método de medición, además si corresponden a las partidas que conforman el presupuesto y no exista variación de diseño o disminución de calidad.
 - **Metrados.-** Revisar que las planillas de metrados estén completos y acorde con los planos.
 - **Análisis de precios unitarios.-** Revisar que los precios unitarios estén completos.
 - **Presupuesto.-** Revisar que el presupuesto este completo.
 - **Compatibilización entre planos, metrados, especificaciones técnicas, memoria descriptiva y presupuesto.** – Verificar si los trabajos considerados en dichos documentos concuerdan entre sí.
 - **Informes de los especialistas.-** Presentar informe de cada Especialista respecto a la revisión efectuada al expediente técnico que incluya toma fotográfica.
 - **Posibles prestaciones adicionales:** Presentar informe.
 - **Riesgos del proyecto:** Presentar informe.
 - **Otros aspectos que sean materia de consulta:** Presentar informe.
 - **Conclusiones y recomendaciones.**
- En caso de darse prestaciones adicionales, presentar el expediente técnico de adicional de obra de acuerdo a lo establecido en el artículo 205 del Reglamento, el incumplimiento del plazo será sujeto a penalidad establecida en el Cuadro de Otras Penalidades. Cabe señalar que, para el registro en cuaderno de obra de la necesidad de ejecutar una prestación adicional de obra, se debe contar previamente con la opinión del proyectista, por cuanto el Reglamento establece que la actuación del supervisor se ajusta al contrato de obra, no teniendo autoridad para modificarlo. Tener en cuenta de elevar las consultas relacionadas a modificaciones al expediente técnico que deriven en prestaciones adicionales de obra de ser el caso, con la anticipación necesaria a fin de que su proceso de atención dentro de los plazos que establece el Reglamento no afecte el proceso constructivo.
- Los expedientes técnicos de las prestaciones adicionales, a remitir a la Supervisión para su pronunciamiento deberán contener como mínimo lo siguiente:
- a) Carátula
 - b) Índice enumerado
 - c) Informe de la prestación adicional y deductivo
 - Introducción
 - Datos Generales
 - Antecedentes
 - Documentación sustentatoria
 - Base Legal
 - Cuantificación de la prestación adicional y deductivo
 - Origen del adicional
 - Causal de la prestación adicional y deductivo
 - Efecto sobre el precio del contrato, adjuntando un cuadro con los montos de la prestación adicional como el presupuesto deductivo vinculante
 - Efecto sobre los gastos generales
 - Cálculo de porcentaje de incidencia
 - Plazo de ejecución de la prestación adicional
 - Conclusiones

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

- d) Memoria Descriptiva de la prestación adicional
- e) Memoria de calculo
- f) Especificaciones técnicas de la partida nueva.
- g) Planilla de metrado del trabajo solicitado, referenciadas a los planos, sin considerar deductivos, presentar además el archivo en hoja de cálculo.
- h) Presupuesto Adicional de Obra
- i) cotizados a la fecha del presupuesto de obra.
- j) Relación de insumos.
- k) Fórmula Polinómica
- l) Desagregado de Gastos Generales propios de la prestación adicional, teniendo como base o referencia el análisis de los gastos generales del presupuesto original contratado.
- m) Programación de ejecución de obra (Diagrama Gantt y CPM) de la prestación adicional en MS Project.
- n) Calendario de avance de obra valorizado de la prestación adicional.
- o) Planos que muestren en detalle los trabajos a ejecutar en la prestación adicional
- p) Presupuesto deductivo vinculado detallado.
- q) Planilla de metrado del trabajo a deducir.
- r) Anexos – Asientos de cuaderno de obra, cartas, Información complementaria, documentos contractuales y otros.

En el caso se presente prestaciones adicionales en obras mayores al 15%, se procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 206 del Reglamento, y para su ejecución y pago, deberá contarse con la autorización expresa de la Contraloría General de la República, de conformidad con lo establecido en la Directiva N°018-2020-CG/NORM aprobada por Resolución de Contraloría N° 387-2020-CG.

Cuando se apruebe la prestación adicional de obra, el contratista está obligado a ampliar el monto de la garantía de fiel cumplimiento, en un plazo de ocho (8) días hábiles de ordenada la prestación adicional según el numeral 205.15 del artículo 205 del Reglamento, el incumplimiento del plazo será sujeto a penalidad establecida en el Cuadro de Otras Penalidades.

Una vez aprobado las prestaciones adicionales y tomado conocimiento, en un plazo 2 días hábiles posteriores, deberá presentar a la supervisión el fechado de la programación CPM del adicional y el calendario de avance de obra valorizado del adicional.

En el caso de requerirse ampliaciones de plazo, el contratista deberá solicitarlo de acuerdo a los plazos y procedimientos establecidos en el Artículo 197 y 198 del Reglamento.

Para el pago de los mayores gastos generales, deberá presentar al supervisor la programación CPM que corresponda y su respectivo calendario de avance de obra valorizado actualizado, la lista de hitos no cumplidos, el detalle del riesgo acaecido, su asignación, así como su impacto considerando para ello solo las partidas que se han visto afectadas y en armonía con la ampliación de plazo concedida dentro del plazo que establece el art. 198 numeral 198.7 del Reglamento.

Si el contratista no presenta dentro del plazo que establece el numeral 198.7 del artículo 198, la programación CPM que corresponda y su respectivo calendario de avance de obra valorizado actualizado, el supervisor lo

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

elaborará y se será obligatorio para todos sus efectos.

Las deficiencias en la ejecución de obra del contrato principal, prestación adicional de obra y mayores metrados, por un mal trabajo del ejecutor será asumido de manera íntegra por el contratista.

En el caso la Entidad requiere un Informe Especial respecto a la obra, este deberá ser presentado dentro del plazo de tres (03) días hábiles de solicitado. Si el Informe Especial amerita un plazo mayor, por razones justificadas, La Entidad establecerá el nuevo plazo de presentación del Informe.

1.1.18 PLAZO DE EJECUCION E INICIO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA

El plazo de construcción, equipamiento y montaje hasta la puesta en servicio, es de 90 días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 176 del Reglamento:

- a) Que la entidad notifique al contratista quien es el inspector o el supervisor, según corresponda;
- b) Que la entidad haya hecho entrega total o parcial del terreno o lugar donde se ejecutara la obra, según corresponda;
- c) Que la entidad provea el calendario de entrega de los materiales e insumos que, de acuerdo con las bases, hubiera asumido como obligación;
- d) Que la entidad haya hecho entrega del expediente técnico completo, en caso este haya sido modificado con ocasión de la absolución de consultas y observaciones
- e) Que la entidad haya otorgado al contratista el adelanto directo, en las condiciones y oportunidad establecidas en el Artº 181 del Reglamento.

Estas condiciones deberán de ser cumplidas dentro de los (15) días calendario siguientes a la suscripción del contrato.

En caso no se haya solicitado la entrega del adelanto directo, el plazo se inicia con el cumplimiento de las demás condiciones.

El postor deberá de presentar para el perfeccionamiento del contrato, la programación de la ejecución de obra en el plazo indicado, indicando la ruta crítica.

La entidad puede acordar con el contratista diferir la fecha de inicio de plazo de ejecución la obra en los siguientes supuestos:

- a) Cuando la estacionalidad climática no permite el inicio de la ejecución de obra, hasta la culminación de dicho evento.
- b) En caso la entidad se encuentre imposibilitada de cumplir con las condiciones previstas en el literal a) o b) del numeral 176.1 del Reglamento.

En los supuestos previstos en el párrafo anterior no resulta aplicable el resarcimiento indicado en el numeral 176.8 del Reglamento y se suspende el trámite de la solicitud y entrega del adelanto directo, debiendo de reiniciarse quince (15) días antes de la nueva fecha de inicio del plazo de ejecución.

Las circunstancias invocadas para suspender el inicio del plazo de ejecución de la obra se sustentan en un informe técnico que forma parte del expediente de contratación, debiéndose de suscribir la adenda correspondiente.

1.1.19 ENTREGA DEL TERRENO

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

La entidad a través del Programa Nacional de Diversificación Productiva (PNDP), realizará la entrega del lugar donde se ejecutarán los trabajos, dentro de los 15 (quince) días calendario siguientes a la suscripción del contrato, conforme a lo establecido en el numeral 176.7 del artículo 176 del reglamento de la ley de contrataciones del estado.

1.1.20 PLAZO DE RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

La conformidad de la obra por parte de la entidad y el consentimiento de la liquidación de obra, no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por el artículo 40 de la ley de contrataciones del estado y el artículo 173 de su reglamento y en concordancia con los requerimientos y requisitos de la calificación del procedimiento de selección y del expediente técnico.

La responsabilidad del contratista por los defectos y los vicios ocultos de la obra ejecutada será de siete (07) años, contados desde la conformidad de la recepción total de la obra, de conformidad con el artículo 40 de la ley de contrataciones del estado.

1.1.21 SUBCONTRATACION

El contratista podrá acordar con terceros la subcontratación de parte de las prestaciones a su cargo, hasta un máximo de cuarenta por ciento (40%) del monto del contrato original, debiendo realizarlas en el marco de lo dispuesto por el artículo 35 de la Ley de contrataciones con el estado y el artículo 147 de su reglamento, bajo la autorización preliminar de la entidad, quien se reserva el derecho de autorizarla o no.

1.1.22 CUADERNO DE OBRA DIGITAL

El cuaderno de obra iniciará sus registros en la fecha de entrega de terreno, conforme a lo establecido en el artículo 191 del reglamento. Las anotaciones y consultas sobre ocurrencias se rigen en concordancia con los artículos 192 y 193 del reglamento.

En concordancia con la decimotercera disposición complementaria final del reglamento de la ley 30225, se utilizará el cuaderno de obra digital; es de aplicación la directiva N°009-2020-OSCE/CD en vigencia desde el 14.08.2020.

El inspector de obra o supervisor de obra y residente de obra están obligados a registrar en el cuaderno de obra digital, toda la información que corresponda anotar en el cuaderno de obra, según lo previsto en la Ley, el Reglamento, así como lo dispuesto en la presente Directiva.

1.1.23 ENTREGA DE MATERIALES POR PARTE DE LA ENTIDAD

No corresponde.

1.1.24 GARANTIAS

- **GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO**

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador entrega a la entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo, por una suma equivalente al diez (10%) por ciento del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

- **GARANTÍA POR ADELANTOS**

El contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

1.1.25 SEGUROS

Pólizas de Seguro, las cuales deberán permanecer vigentes durante todo el plazo de ejecución, desde el día de inicio de ejecución de la obra hasta la recepción de la obra, según detalle siguiente:

Tomando en cuenta que la Entidad tiene el interés asegurable de la obra, el postor ganador deberá presentar para la firma del contrato los siguientes seguros, los cuales serán revisados por la Entidad a efectos de que la misma se ajuste a las reales necesidades de aseguramiento de la ENTIDAD. Las condiciones mínimas de cobertura se detallan a continuación:

- ❖ **POLIZA CAR:** Póliza de Seguros todo Riesgo de Construcción (CAR – Construction All Risk)
 - Básica; por el monto del valor de obra que forma parte de su oferta.
 - Terremoto; por el monto del valor de obra que forma parte de su oferta.
 - Avenida, lluvia e inundación, por el monto valor de obra que forma parte de su oferta.
 - Responsabilidad Civil, por el 20% del monto del valor de obra que forma parte de su oferta.
 - Daños materiales, daños personales, remoción de escombros, por el 5% del monto del valor de obra que forma parte de su oferta.
 - Huelga, motín, conmoción civil, daño malicioso, terrorismo, por el 20% del monto del valor de obra determinado que forma parte de su oferta.

- ❖ **Seguro de Vida Ley**

Deberá de contemplar beneficios para dar alivio económico temporal a los familiares de los trabajadores, ante su fallecimiento por muerte natural, accidental o invalidez permanente total.

- ❖ **Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR) - Pensiones**

El contratista contratará la póliza de Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR) - Pensiones, para cada uno de los trabajadores que participaran en la ejecución de la obra, según lo contemplado en el D.S. N° 003-98-SA y sus modificatorias.

El SCTR – Pensiones, para el Personal Clave deberá ser presentado para la firma de contrato. Asimismo, para el personal de apoyo profesional, técnico (No clave) y trabajadores, deberán ser presentados previo al inicio efectivo de su participación.

- ❖ **Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR) - Salud**

El contratista contratará la póliza de Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR) - Salud para cada uno de los trabajadores que participaran en la ejecución de la obra, según lo contemplado en el **D.S. N° 003-98-SA** y sus modificatorias.

El SCTR – Salud, para el Personal Clave deberá ser presentado para la firma de contrato. Asimismo, para el personal de apoyo profesional, técnico (No clave) y

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

trabajadores, deberán ser presentados previo al inicio efectivo de su participación.

1.1.26 SUSPENSIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN

Se efectuará de acuerdo al 178° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

1.1.27 TRIBUTOS Y OTRAS OBLIGACIONES

Serán de cargo del contratista todos los tributos, contribuciones y gravámenes que le corresponde de acuerdo a ley, así mismo toda la responsabilidad de carácter laboral, el pago de aportaciones sociales es exclusivamente del contratista,

Deberá de elaborar, implementar y administrar el “Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo”, en concordancia con la norma G.050 Seguridad durante la construcción, del reglamento nacional de edificaciones (RNE), debiendo de considerar el personal destinado a desarrollar, implementar y administrar el mencionado plan, así como los equipos y facilidades necesarias para desempeñar de manera efectiva sus labores.

El contratista es el responsable de ejecutar la totalidad de obligaciones a su cargo, de acuerdo a lo establecido en el contrato.

1.1.28 SUMINISTRO DE SERVICIOS

El suministro de energía eléctrica, el abastecimiento de agua y uso de desagües (de ser el caso), que sean necesarios para la ejecución de la obra será de cuenta y responsabilidad del Contratista.

1.1.29 DAÑOS A TERCEROS

Constituye obligación del Contratista el asumir los costos de reparación de los daños que ocasionen a las redes de agua, alcantarillado, teléfonos, electricidad, gas natural, canales de riego, vías, cerco perimétricos y demás daños a propiedad de terceros. Ante la demora y/o negativa del Contratista en reparar el daño causado, y si este fuese subsanado por la municipalidad local o las empresas de servicio, los costos incurridos por los daños a terceros serán descontados en sus valorizaciones y/o liquidación final de obra y/o garantías de fiel cumplimiento, de ser el caso.

CONSERVACION DEL MEDIO AMBIENTE

El contratista deberá de cumplir con la normatividad sobre medio ambiente (se deberá de adjuntar una declaración jurada de cumplimiento en la presentación de la documentación para el perfeccionamiento del contrato, de acuerdo a la actividad a ejecutar y según siguiente detalle:

- Ley general del ambiente (Ley N° 28611) y sus modificatorias.
- Ley del ministerio del ambiente (decreto legislativo N° 1013) y sus modificatorias.
- Ley del sistema nacional de evaluación del impacto ambiental (Ley N°27446). y sus modificatorias.

Siendo el Contratista en la etapa de obra, el responsable de gestionar las autorizaciones municipales correspondientes.

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

PLAN DE DESVIOS

El contratista deberá de prever el plan de desvíos coherente con la programación de obra propuesta. Colocará señalización requerida para la etapa de construcción la que necesariamente deberá asegurar el tránsito por las vías alternas. Todos los planes de desvíos o restricciones en el tránsito deberán de ser coordinados con la municipalidad respectiva. Los desvíos habilitados deberán de tener características geométricas adecuadas para una buena circulación vehicular, así mismo deberá ser mantenida permanentemente durante su utilización.

1.1.30 INDEMNIZACIONES

Es obligación y responsabilidad del contratista atender los juicios, reclamos, demandas o acciones imputables a él o a su personal directa o indirectamente por actividades ilícitas, daños, pérdidas, accidentes, lesiones o muertes producidos dentro de la obra y/o áreas aledañas de su influencia, como consecuencia de la ejecución de trabajos o negligencia.

1.1.30.1 INTERVENCIÓN ECONÓMICA DEL CONTRATO DE LA PRESTACIÓN PRINCIPAL

En caso de demoras injustificadas en la ejecución de la Obra (prestación principal), la entidad podrá intervenir económicamente la ejecución de la Obra, de acuerdo a los artículos 203 y 204 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

1.1.31 RECEPCION DE OBRA

La recepción de la obra se hará de conformidad con lo establecido en el artículo 208. Recepción de obra y plazos del Reglamento y sus modificatorias; la misma se efectuará de manera integral en todo el conjunto de la obra, no se permitirá recepciones y/o entregables parciales.

1.1.32 LIQUIDACION DE CONTRATO DE OBRA

El contratista presenta la liquidación de obra de acuerdo a los plazos y procedimientos establecidos en el Art. 209 del Reglamento.

PLAZO PARA EL PAGO DEL SALDO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

La Entidad o el contratista, según corresponda, deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de 30 días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo.

1.1.33 PENALIDADES

1.1.33.1 PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCION DE LA PRESTACION

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Otras Penalidades:

Se aplicarán otras penalidades al contratista en concordancia con el artículo 163 del Reglamento, las cuales serán aplicadas hasta un máximo de diez por ciento (10%) del monto contratado.

De acuerdo con el artículo 163 del Reglamento, se pueden establecer otras penalidades, distintas al retraso o mora, las cuales deben ser objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación.

CUADRO DE OTRAS PENALIDADES

Otras Penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	0.5 UIT, por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto.	Según informe del supervisor o inspector
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	0.5 UIT, por cada día de ausencia del personal en obra.	Según informe del supervisor o inspector

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

Otras Penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
3	CARTEL DE OBRA a). Cuando el contratista no coloque el cartel de obra dentro de los 7 días calendario siguientes de iniciada la obra b). Por mantener el Cartel de Obra despintado, ilegible, desgarrado o deteriorado en su estructura, durante la ejecución de la obra, salvo haya ocurrido acción delincinencial.	a). 0.25UIT, por cada día de incumplimiento. b). 0.25UIT, por cada día de incumplimiento.	Según informe del supervisor o inspector.
4	SEGURIDAD DE OBRA Y SEÑALIZACION Cuando el contratista no cuenta con los dispositivos de seguridad en la obra tanto peatonal y vehicular; según Norma G 0.50 del RNE, además de señalizaciones solicitadas por la entidad.	0.5 UIT, por cada día de incumplimiento	Según informe del supervisor o inspector
5	INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL Cuando el contratista incumpla con dotar y/o controlar el uso de equipos de seguridad colectiva y/o personal (EPP) adecuados a los trabajos a realizar.	0.5 UIT, por cada día de incumplimiento	Según informe del supervisor o inspector
6	INFORMACION REQUERIDA POR LA ENTIDAD Y/O SUPERVISION Cuando el contratista demore en el cumplimiento de una recomendación y/o indicación del supervisor.	0.5 UIT, por cada día de incumplimiento	Según informe del supervisor o inspector
7	FALTAS INJUSTIFICADAS DEL RESIDENTE DE OBRA / OTRO PERSONAL CLAVE a) RESIDENTE DE OBRA: En caso que el residente se encuentre ausente de obra sin justificación (no esté presente en la obra de forma permanente directa) b) OTRO PERSONAL CLAVE: En el caso del resto del Personal Clave no esté presente en la obra conforme al CPM.	0.5 UIT, por cada día de incumplimiento	Según informe del supervisor o inspector

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

Otras Penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
8	REVISIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA: Cuando el contratista no presente al supervisor o inspector de obra el informe de revisión del expediente técnico de obra en los plazos establecidos en el Art. 177 del reglamento de la ley de contrataciones del estado. Ello sin perjuicio de que deba presentarlo.	0.5 UIT, por cada día de incumplimiento	Según informe del supervisor o inspector
9	PRUEBAS Y ENSAYOS Cuando el contratista no realiza las pruebas o ensayos oportunamente para verificar la calidad de los materiales de acuerdo con las especificaciones técnicas del expediente técnico.	Dos sobre mil (2/1000) del monto de la valorización por cada incumplimiento	Según informe del supervisor o inspector
10	SEGUROS Si el contratista no cumple con presentar las pólizas de seguro cuando sean requeridas por la supervisión o entidad.	0.5 UIT, por cada día de incumplimiento	Contando a partir del vencimiento del plazo según requerimiento de la entidad
11	RETRASO EN PRESENTACIÓN O SUBSANACIÓN DE OBSERVACIONES DE LAS VALORIZACIONES Por retraso en la presentación de las valorizaciones o subsanación de observaciones, o persistiendo las mismas no se efectúen luego de culminado el plazo para levantarlas	0.2 UIT, por cada día de atraso.	Según informe del Supervisor o inspector de Obra
12	EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO Cuando el contratista incumpla con ejecutar su obligación con el Equipamiento Estratégico ofertado o estos se encuentren inoperativos.	0.50 UIT; por cada caso detectado por día.	Según informe del Supervisor de Obra o inspector o coordinador
13	PLANES A REMITIR A LA SUPERVISION Retraso en la presentación conforme a los plazos indicado en el numeral 1.1.17: ✓ Plan de salud y seguridad en el trabajo. ✓ Plan de manejo ambiental contenida en el EIA y en el instrumento ambiental.	0.25 UIT por cada día de retraso.	Según informe del Supervisor.
14	PROGRAMACIÓN, CALENDARIOS Y CRONOGRAMA a) Por retraso en la presentación de los calendarios y programación de obra actualizado a la fecha de inicio de obra, a la supervisión dentro del plazo estipulado en el presente RTM (obligaciones del contratista); cuando	a) 0.5 UIT Por cada día de retraso	Según informe del Supervisor de obra.

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

Otras Penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
	<p>los documentos no son concordantes con el contractual, se considera como no presentado.</p> <p>b) Por retraso en la presentación al supervisor el calendario de avance de obra valorizado actualizado y su programación CPM correspondiente, dentro del plazo establecido por el artículo 198.- Procedimiento de ampliación de plazo del Reglamento; según el ítem 198.7 del mismo artículo.</p> <p>c) Por retraso en la presentación al supervisor un nuevo calendario que contemple la aceleración de los trabajos (calendario acelerado), dentro del plazo establecido por el artículo 203.- Demoras injustificada en la ejecución de la obra del Reglamento. Así como la demora en la subsanación. Y por no cumplir con lo establecido en el artículo 202 del Reglamento.</p> <p>d) Por retraso en la presentación del cronograma de permanencia del personal, en los plazos y condiciones señalado en el ítem referido a la PARTICIPACION DE PROFESIONALES EN LA PRESTACION</p> <p>e) Por retraso en la presentación de la programación de la prestación adicional y el calendario de avance valorizado de obra. Fechado con el inicio, posterior a la aprobación de las prestaciones adicionales.</p>	<p>b) 0.5 UIT Por cada día de retraso</p> <p>c) 0.5 UIT Por cada día de retraso</p> <p>d) 0.5 UIT Por cada día de retraso</p> <p>e) 0.5 UIT Por cada día de retraso</p>	
15	<p>Cuando habiéndose aprobado la prestación adicional de obra, el contratista no haya ampliado el monto de la garantía de fiel cumplimiento, dentro del plazo de ocho (8) días hábiles de ordenada la prestación adicional según el numeral 205.15 del artículo 205 del Reglamento.</p>	<p>0.5 UIT Por cada día de retraso</p>	<p>Según informe del supervisor o inspector o especialista de monitorear la ejecución del contrato.</p>
16	<p>Por no realizar las coordinaciones y tramites con las Entidades Públicas y Empresas Concesionarias de Servicios Públicos, mediante cartas y gestiones a fin de asegurar los permisos, para la correcta y oportuna ejecución de los trabajos contratados, siempre que éstos se encuentren supeditados a autorizaciones y</p>	<p>0.5 UIT, por cada ocurrencia</p>	<p>Según informe del supervisor o inspector o especialista de monitorear la ejecución del contrato.</p>

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

Otras Penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
	aceptación de dichas empresas para su realización		

- UIT = Unidad Impositiva Tributaria.
Nota: Se precisa que, para la aplicación de penalidad, el cálculo se efectuará sobre la base de la UIT vigente a la fecha de haberse producido el incumplimiento.
- Conforme a lo señalado en el Reglamento, para el cambio de personal propuesto, el personal reemplazante deberá reunir las calificaciones profesionales iguales o superiores a las del profesional reemplazado, debiendo necesariamente seguirse el procedimiento señalado.
- El pago de la penalidad no exime al contratista de la responsabilidad por los efectos que un incumplimiento cause o vaya a causar a la obra, a la entidad o a terceros.

PROCEDIMIENTO DE APLICACIÓN DE OTRAS PENALIDADES

a. El Supervisor de obra al detectar los supuestos de aplicación de otras penalidades cometida por el Contratista, en los casos de las infracciones N° 2, 4, 5, 7,8,9, 10, 11, 13, 14, 15 y 16 del Cuadro de Otras Penalidades; procederá a la aplicación directa de la penalidad, al igual que en los casos de reincidencia en el resto de infracciones, para ello el Supervisor de Obra (Contratada con la entidad) registrará en el cuaderno de obra dichos los supuestos de aplicación de otras penalidades.

b. El Supervisor de obra al detectar los supuestos de aplicación de otras penalidades cometida por el Contratista, en los casos de la infracción N° 1,3,6,12 del Cuadro de Otras Penalidades, registra la infracción en el Cuaderno de Obra la situación verificada (que se considerara como un pre aviso) y/o carta acerca de la situación verificada (que se considerará como un pre aviso), adjuntando las evidencias que pudiera haber obtenido, en dichos documentos se establece un plazo para la subsanación de la infracción.

c. El contratista revisa el caso notificado y procede a subsanarlo en el plazo establecido, de no hacerlo, pasa al siguiente numeral.

d. El Supervisor o Inspector de Obra procede a calcular la penalidad según la Tabla establecida en el Cuadro de Otras Penalidades, sobre la base del Monto de Contrato vigente, por día, persona u ocurrencia, de corresponder, verificando antes que el monto acumulado de penalidades aplicadas no haya excedido el monto máximo de penalidad admisible, equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, caso contrario pasa al siguiente numeral.

e. En los casos que el monto acumulado de penalidades aplicado haya excedido el monto máximo admisible, diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente conforme a lo establecido en las condiciones del Contrato de Obra, la Entidad evaluará la Resolución del Contrato (debe seguirse el procedimiento que se estipula en las condiciones del Contrato de Obra).

1.1.34 REGIMEN DE NOTIFICACIONES

Constituye formas validas de comunicación las que la entidad efectué a través de los medios electrónicos, como correo electrónico, para lo cual se utilizaran los números telefónicos y direcciones electrónicas indicados por el participante/postor/contratista. Efectuada la transmisión por correo electrónico, la notificación en el domicilio físico del participante/postor/contratista no será

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

obligatoria; no obstante, de producirse, no invalidará la notificación efectuada con anticipación y por medios indicados, computándose los plazos a partir de la primera de las notificaciones efectuadas. Sea bajo cualquier modalidad.

Nota:

Para notificaciones notariales, deberá fijar domicilio en zona urbana.

1.1.35 GESTIÓN DE RIESGOS

El Expediente Técnico de la obra contiene el estudio básico de Análisis del Riesgo de Desastres, el mismo que identifica, analiza, determina y estratifica los riesgos en sus diferentes niveles, asignando medidas para la prevención de estos (folios 761 al 767 del Expediente Técnico)

Durante la ejecución contractual de la obra; el residente y supervisor, en representación de la contratista y la entidad según corresponda, deberán evaluar permanentemente el desarrollo de la administración de riesgos, debiendo anotar los resultados en el cuaderno de obra, cuando menos, con periodicidad semanal, precisando sus efectos y los hitos afectados o no cumplidos de ser el caso.

1.1.36 DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos relativos al presente proceso de selección, contratación, ejecución, recepción de obra, liquidación de obra, etc. no contemplados en esta sección o en las bases, se regirán por la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

1.1.37 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

1.1.37.1 CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL																										
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO																										
	<u>Requisitos:</u>																										
	<table><tr><th>EQUIPO</th><th>UND</th><th>CANTIDAD</th></tr><tr><td>NIVEL</td><td>UND</td><td>1</td></tr><tr><td>MIRA</td><td>UND</td><td>1</td></tr><tr><td>ESTACION TOTAL</td><td>UND</td><td>1</td></tr><tr><td>COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7 HP</td><td>UND</td><td>1</td></tr><tr><td>MARTILLO ELECTRICO 9.8 KG POT 1.5KW</td><td>UND</td><td>1</td></tr><tr><td>MEZCLADORA DE CONCRETO 18HP 11-12P3</td><td>UND</td><td>1</td></tr><tr><td>VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.4"</td><td>UND</td><td>1</td></tr></table>	EQUIPO	UND	CANTIDAD	NIVEL	UND	1	MIRA	UND	1	ESTACION TOTAL	UND	1	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7 HP	UND	1	MARTILLO ELECTRICO 9.8 KG POT 1.5KW	UND	1	MEZCLADORA DE CONCRETO 18HP 11-12P3	UND	1	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.4"	UND	1		
EQUIPO	UND	CANTIDAD																									
NIVEL	UND	1																									
MIRA	UND	1																									
ESTACION TOTAL	UND	1																									
COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7 HP	UND	1																									
MARTILLO ELECTRICO 9.8 KG POT 1.5KW	UND	1																									
MEZCLADORA DE CONCRETO 18HP 11-12P3	UND	1																									
VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.4"	UND	1																									
	<u>Acreditación:</u>																										
	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.																										
A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE																										
	FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE																										
	<u>Requisitos:</u>																										

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

	Cantidad	Cargo	Formación Académica
	1	Residente de Obra	* Ingeniero Civil o * Arquitecto
	1	Ing. Instalaciones Electromecánicas	* Ingeniero Electricista, * Ingeniero Mecánico Electricista o * Ingeniero Mecánico Eléctrico
	1	Ing. Costos y Presupuestos	Ingeniero Civil
	<u>Acreditación:</u> De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.		
A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
	<u>Requisitos:</u>		
	<u>Residente de Obra:</u> Experiencia mínima de DOS (02) AÑOS como Residente y/o Supervisor y/o Inspector de obra. En la ejecución y/o supervisión o inspección de obras similares al objeto de la convocatoria, que se computa desde la colegiatura.		
	<u>Ing. Instalaciones Electromecánicas</u> Experiencia mínima de dos (02) años como Ingeniero, Supervisor, Especialista, Responsable o Jefe en/de: <ul style="list-style-type: none"> • Instalaciones Mecánicas y/o electromecánicas y/o eléctricas. En la ejecución o supervisión de obras similares; que se computa desde la colegiatura.		
	<u>Ing. Costos y Presupuestos</u> Experiencia mínima de dos (02) años como Ingeniero, Supervisor, Especialista, Responsable o Jefe en/de: <ul style="list-style-type: none"> • Costos, • Valorizaciones, • Metrados, • Presupuesto o • Programación en obra. En la ejecución o supervisión de obras generales; que se computa desde la colegiatura.		
	Se precisa que la definición de obras similares establecida para el personal, es la misma que se encuentra definida para la experiencia del postor en la especialidad. <u>Acreditación:</u> De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.		
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
	<u>Requisitos:</u> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 912,326.99 (Novecientos doce mil trescientos veintiséis con 99/100) , en la ejecución de obras		

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

Se considerarán como obras similares las siguientes definiciones: Obra o Saldo de Obra de creación, construcción, reconstrucción, remodelación, ampliación, mejoramiento, rehabilitación, habilitación o la combinación de estos en el sector público o privado en/de:

- Mercados, supermercados, galería, centro comercial, galería ferial,
- Infraestructura de salud: hospitales, clínicas, centros de salud o establecimientos de salud.
- Infraestructura de formación educativa: educación básica regular, inicial, primaria, secundaria, institutos, universidades, educación ocupacional o CETPRO.
- Edificaciones de concurrencia masiva: cines, teatros, estadios, coliseos, terminales de pasajeros, museos o bibliotecas.
- Edificios gubernamentales, de oficinas, administrativos.
- Complejos policiales, comisarías, centros penitenciarios.
- Edificaciones unifamiliares, edificaciones multifamiliares.
- Edificios financieros, bancos, cajas municipales o cajas rurales.

Acreditación:

Se efectuará conforme lo señalado en las bases estándar al momento de su convocatoria.

1.1.38 ANEXOS

01 Presupuestos

02 Relación de documentos para liquidación de obra



PERÚ

Ministerio
de la Producción

PROGRAMA NACIONAL DE DIVERSIFICACIÓN PRODUCTIVA

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

ANEXO N° 01

PRESUPUESTO – ESTRUCTURAS

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
01	ESTRUCTURAS				122,151.46
01.01	OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES				55,731.51
01.01.01	OBRAS PRELIMINARES				10,171.28
01.01.01.01	CARTEL DE OBRA	und	1.00	978.48	978.48
01.01.01.02	CERCO DE MALLA RASHELL	m	85.93	30.26	2,600.24
01.01.01.03	LIMPIEZA DEL TERRENO MANUAL	m2	85.93	4.75	408.17
01.01.01.04	DEMOLICION DE PISO CEMENTO PULIDO	m2	85.93	17.53	1,506.35
01.01.01.05	ELIMINACION DE DEMOLICIONES	m3	85.93	43.50	3,737.96
01.01.01.06	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO PRELIMINAR	m2	85.93	4.02	345.44
01.01.01.07	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO DURANTE EL PROCESO	m2	85.93	6.92	594.64
01.01.02	OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD				7,631.93
01.01.02.01	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	glb	1.00	2,692.50	2,692.50
01.01.02.02	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	glb	1.00	844.73	844.73
01.01.02.03	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	glb	1.00	718.00	718.00
01.01.02.04	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS DE SEGURIDAD Y SALUD DURANTE EL TRABAJO	glb	1.00	976.70	976.70
01.01.02.05	ELABORACION, IMPLEMENTACION Y ADMINISTRACION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	glb	1.00	1,000.00	1,000.00
01.01.02.06	CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD	glb	1.00	1,400.00	1,400.00
01.01.03	MITIGACION AMBIENTAL				8,510.24
01.01.03.01	ELABORACION E IMPLEMENTACION DE MEDIDAS DE PREVENCION Y MITIGACION AMBIENTAL	glb	1.00	3,200.00	3,200.00
01.01.03.02	PLAN DE MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS	glb	1.00	1,410.24	1,410.24
01.01.03.03	PLAN DE MONITOREO AMBIENTAL	glb	1.00	3,900.00	3,900.00
01.01.04	DEMOLICION - REMOCION DE ELEMENTOS EXISTENTES				3,268.13
01.01.04.01	DESMONTAJE DE PUERTAS	und	8.00	104.53	836.24
01.01.04.02	REMOCION DE MAMPARAS O VIDRIOS FIJOS	und	2.00	83.64	167.28
01.01.04.03	REMOCION DE PISOS Y PREPARACION PARA NUEVO ENCHAPE	m2	33.76	17.53	591.81
01.01.04.04	REMOCION DE APARATOS SANITARIOS	und	13.00	83.64	1,087.32
01.01.04.05	REMOCION DE PLACAS ELECTRICAS Y LUMINARIAS	und	7.00	83.64	585.48
01.01.05	DEMOLICIONES				19,113.25
01.01.05.01	DEMOLICION DE MURO KK SOGA	m2	15.58	15.20	236.82
01.01.05.02	DEMOLICION DE MURO KK CABEZA	m2	10.25	25.28	259.12
01.01.05.03	DEMOLICION DE PISO DE CONCRETO DE 15 CM DE ESPESOR	m2	49.00	17.53	858.97
01.01.05.04	DESMONTAJE DE ESTRUCTURA METALICAS DE SOPORTE DE RESES	glb	1.00	9,844.70	9,844.70
01.01.05.05	DESMONTAJE DE COBERTURA LIVIANA	m2	33.76	88.05	2,972.57
01.01.05.06	ACARREO DE DESMONTE	m3	56.45	44.03	2,485.49
01.01.05.07	ELIMINACION DE DEMOLICIONES	m3	56.45	43.50	2,455.58
01.01.06	MOVIMIENTO DE TIERRAS				7,036.68
01.01.06.01	EXCAVACION DE TERRENO MANUAL PIZANJAS Y ZAPATAS	m3	27.69	63.27	1,751.95
01.01.06.02	REFINE, NIVELACION Y COMPACTACION DE SUBRASANTE	m2	50.32	6.98	351.23
01.01.06.03	RELLENO CON MATERIAL DE PRESTAMO	m3	9.47	232.82	2,204.81
01.01.06.04	NIVELACION INTERIOR Y APISONADO PARA EL FALSO PISO	m2	33.76	14.68	495.60
01.01.06.05	ACARREO MANUAL DE MATERIAL EXCEDENTE D<50M (INTERNO)	m3	27.69	29.36	812.98
01.01.06.06	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	22.78	62.34	1,420.11
01.02	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE				8,014.37
01.02.01	SOLADO DE CONCRETO C:H 1:10 E=4"	m2	50.32	74.85	3,766.45
01.02.02	CIMENTOS CORRIDOS COCRETO C:H, 1:10 + 30%P.G. MAX. 6"	m3	2.03	236.02	479.12
01.02.03	FALSO PISO MEZCLA C:H 1:8 e=0.10m	m2	52.80	33.50	1,768.80
01.02.04	BASE DE CONCRETO PARA PEDESTAL DE COLUMNA	und	4.00	500.00	2,000.00
01.03	OBRAS DE CONCRETO ARMADO				9,930.59
01.03.01	ZAPATAS				538.93
01.03.01.01	ACERO DE REFUERZO F'Y=4200 kg/cm2 - GRADO 60	kg	33.33	6.43	214.31
01.03.01.02	CONCRETO EN ZAPATAS f'c=210 kg/cm2	m3	0.66	491.85	324.62
01.03.02	SOBRECIMIENTO ARMADO				898.62



BLANCA RENE
DIRECTORA

**PERÚ**Ministerio
de la Producción

PROGRAMA NACIONAL DE DIVERSIFICACIÓN PRODUCTIVA

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
01.03.02.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE SOBRECIMIENTO	m2	9.36	41.26	386.19
01.03.02.02	CONCRETO EN SOBRECIMIENTO F'c=175 Kg/cm2	m3	0.70	357.54	250.28
01.03.02.03	ACERO GRADO 60 EN SOBRECIMIENTOS	kg	40.77	6.43	262.15
01.03.03	COLUMNAS				2,189.65
01.03.03.01	ACERO DE REFUERZO F'Y=4200 kg/cm2 - GRADO 60	kg	142.87	6.43	918.65
01.03.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE COLUMNAS	m2	15.00	44.60	669.00
01.03.03.03	CONCRETO F'c=210KG/CM2	m3	1.22	493.44	602.00
01.03.04	VIGAS				318.11
01.03.04.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VIGAS	m2	1.68	44.60	74.93
01.03.04.02	ACERO DE REFUERZO F'Y=4200 kg/cm2 - GRADO 60	kg	23.24	6.43	149.43
01.03.04.03	CONCRETO F'c=210KG/CM2	m3	0.19	493.44	93.75
01.03.05	CAMARA REFRIGERACION				5,985.28
01.03.05.01	CONCRETO f'c=210 kg/cm2 EN LOSA DE CAMARA DE REFRIGERACION	m3	7.35	526.26	3,868.01
01.03.05.02	ACERO DE REFUERZO F'Y=4200 kg/cm2 - GRADO 60 EN PISO DE CAMARA DE REFRIGERACION	kg	329.28	6.43	2,117.27
01.04	ESTRUCTURAS METALICAS				48,474.99
01.04.01	COLUMNAS				2,426.43
01.04.01.01	COLUMNA CM-1 PIPE Ø4 1/2	m	9.20	160.57	1,477.24
01.04.01.02	COLUMNA CM 6" x 6" X 6mm	m	4.20	127.22	534.32
01.04.01.03	COLUMNA CM 6" x 4" X 6 mm	m	3.40	122.02	414.87
01.04.02	VIGAS				8,799.64
01.04.02.01	VIGA VM-1 PIPE Ø3 1/2	m	15.95	160.57	2,561.09
01.04.02.02	VIGA VM 4" x 2" x 3 mm	m	22.05	70.37	1,551.66
01.04.02.03	VIGA VM - 5" x 3" x 4.5 mm	m	15.75	114.05	1,796.29
01.04.02.04	VIGA MV 8" x 4" x 6 mm	m	20.70	132.14	2,735.30
01.04.02.05	VIGA VM - 4"x3"x 4.5mm	m	2.16	71.90	155.30
01.04.03	ANCLAJES				4,740.86
01.04.03.01	PERNOS DE ANCLAJE 12.6 mm A-307	und	16.00	72.79	1,164.64
01.04.03.02	PERNOS DE ANCLAJE 15.87 mm A-307	und	28.00	72.49	2,020.72
01.04.03.03	PERNOS DE ANCLAJE 1/2	und	8.00	80.19	641.52
01.04.03.04	PLACA BASE DE 250 X 200 X 19.5 mm	und	1.00	150.83	150.83
01.04.03.05	PLACA BASE DE 250 X 250 X 12.7 mm	und	5.00	150.83	754.15
01.04.04	LOSA COLABORANTE				32,508.06
01.04.04.01	LOSA FC = 210 KG/CM2. LOSA CON PLACA COLABORANTE	m3	3.50	599.08	2,096.78
01.04.04.02	PLACA COLABORANTE, GAGE 20 GALVANIZADA, PERFIL TIPO AD 600 DE 60 MM DE PERALTE	m2	35.01	117.18	4,102.47
01.04.04.03	APUNTALAMIENTO LOSA COLABORANTE	m2	35.01	25.56	894.86
01.04.04.04	ACERO DE REFUERZO EN LOSA COLABORANTE	kg	198.91	6.91	1,374.47
01.04.04.05	CONECTORES TIPO NELSON STUB	und	144.00	162.63	23,418.72
01.04.04.06	PLACA BASE 200 X 300 MM	und	4.00	155.19	620.76
	COSTO DIRECTO				122,151.46
	GASTOS GENERALES (18%)				21,987.35
	UTILIDAD (10%)				12,215.15
					=====
	SUB TOTAL				156,353.96
	IGV (18%)				28,143.71
					=====
	PRESUPUESTO DE OBRA				184,497.67

SON : CIENTO OCHENTICUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTISIETE Y 67/100 NUEVOS SOLES




BLANCA RENE CALDERON SALAZAR
 Ingeniera Civil
 CIP N° 242705

**PERÚ**Ministerio
de la Producción

PROGRAMA NACIONAL DE DIVERSIFICACIÓN PRODUCTIVA

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
 “Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

PRESUPUESTO – ARQUITECTURA

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
02	ARQUITECTURA				89,101.23
02.01	ALBAÑILERIA Y TABIQUERA				5,596.47
02.01.01	MURO DE LADRILLO K.K DE ARCILLA 18H DE SOGA CON MEZCLA C/A 1:4x1.5cm	m2	14.09	117.12	1,650.22
02.01.02	TABIQUERIA DE DRYWALL	m2	11.04	357.45	3,946.25
02.02	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS				2,610.00
02.02.01	TARRAJEO EN MUROS INTERIORES C/A 1:5 E=1.5CM	m2	28.18	27.26	768.19
02.02.02	TARRAJEO EN SUPERFICIE DE COLUMNAS, MEZCLA C/A / 1:5 E=1.5CM	m2	10.84	36.90	400.00
02.02.03	ENCHAPADO DE CERAMICO DE 30 X 30 CM COLOR BLANCO EN TABLEROS	m2	4.10	63.56	260.60
02.02.04	BRUÑAS EN MUROS E=1CM	m	24.38	48.45	1,181.21
02.03	PISOS Y CONTRAPISOS				5,507.60
02.03.01	PISO DE CEMENTO SEMIPULIDO Y BRUÑADO E=2"	m2	49.46	56.88	2,813.28
02.03.02	PISO DE CERAMICO de 30 x 30CM	m2	40.51	66.51	2,694.32
02.04	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS				2,265.98
02.04.01	ZOCALO DE CERAMICO COLOR CLARO DE 30 X 30 CM DE H= 2.10 CM	m	34.08	66.49	2,265.98
02.05	CARPINTERIA DE MADERA				8,434.72
02.05.01	PUERTAS MDP BAÑOS 0.60m	und	8.00	775.67	6,205.36
02.05.02	SEPARADOR DE MELAMINE	und	8.00	278.67	2,229.36
02.06	VIDRIOS				634.86
02.06.01	VENTANA DE VIDRIO TEMPLADO 8MM CON MARCO DE ALUMINIO - CORREDIZA CON LAMINA DE SEGURIDAD, SILICONEADO	und	2.00	317.43	634.86
02.07	CERRAJERIA				858.72
02.07.01	CERRADURA TIPO PICAPORTE	und	8.00	33.63	269.04
02.07.02	BISAGRA CAPUCHINA 3 X 3	und	24.00	24.57	589.68
02.08	PINTURA				3,374.89
02.08.01	PINTURA LATEX VINILICO 02 MANOS EN INTERIORES	m2	6.49	21.29	138.17
02.08.02	PINTURA LATEX VINILICO 02 MANOS EXTERIORES	m2	152.03	21.29	3,236.72
02.09	VARIOS				256.12
02.09.01	SEÑALIZACION DE AMBIENTES	jgo	4.00	64.03	256.12
02.10	MOBILIARIO				20,382.47
02.10.01	PAPELERA DE PLASTICO 25L	und	10.00	43.90	439.00
02.10.02	ESPEJO BISELADO	und	2.00	827.87	1,655.74
02.10.03	ESTANTE DE POLIETILENO ALTA RESISTENCIA	und	9.00	2,031.97	18,287.73
02.11	CONTENEDOR DE RESIDUOS SOLIDOS				39,179.40
02.11.01	CONTENEDORES DE RESIDUOS SOLIDOS 1100LIT	und	20.00	1,958.97	39,179.40
	COSTO DIRECTO				89,101.23
	GASTOS GENERALES (18%)				16,038.29
	UTILIDAD (10%)				8,910.12
	SUB TOTAL				114,049.64
	IGV (18%)				20,528.94
	PRESUPUESTO DE OBRA				134,578.58

SON : CIENTO TRENTICUATRO MIL QUINIENTOS SETENTIOCHO Y 58/100 NUEVOS SOLES

APROBADO
 [Firma]
 ASALLO

[Firma]
 BLANCA RENE
 CALDERON SALAZAR
 Ingeniera Civil
 CIP N° 242705

**PERÚ**Ministerio
de la Producción

PROGRAMA NACIONAL DE DIVERSIFICACIÓN PRODUCTIVA

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

PRESUPUESTO – INSTALACIONES SANITARIAS

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
03	INSTALACIONES SANITARIAS				50,119.47
03.01	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				6,310.83
03.01.01	URINARIO DE LOSA VITRIFICADA TIPO CADET O SIMILAR, COLOR BLANCO, INCL. ACCESORIOS	und	3.00	218.03	654.09
03.01.02	INODORO DE LOSA TANQUE BAJO CON PALANCA, COLOR BLANCO, INCL. ACCESORIOS	und	8.00	593.85	4,750.80
03.01.03	LAVATORIO DE LOSA VITRIFICADA TIPO OVALÍN DE SOBREPONER, COLOR BLANCO, INCL. ACCESORIOS	und	6.00	150.99	905.94
03.02	ACCESORIOS SANITARIOS				4,392.86
03.02.01	GRIFERÍA DE PALANCA, FIJADA A MUEBLE, COLOR CROMADO, INCL. ACCESORIOS	und	8.00	150.99	1,207.92
03.02.02	GRIFERÍA DE PERILLA PARA URINARIO, COLOR CROMADO, INCL. ACCESORIOS	und	3.00	81.28	243.84
03.02.03	GRIFERÍA TIPO MANIJA LARGA P/DISCAP. FIJADA A MUEBLE, COLOR CROMADO, INCL. ACCESORIOS	und	6.00	279.00	1,674.00
03.02.04	DISPENSADOR DE ACERO INOXIDABLE PARA JABÓN LÍQUIDO CAPACIDAD DE 1 LITRO, COLOR NATURAL	und	2.00	99.12	198.24
03.02.05	DISPENSADOR DE PAPEL HIGIENICO JUMBO	und	8.00	89.03	712.24
03.02.06	DISPENSADOR DE PAPEL TOALLA	und	2.00	167.41	334.82
03.02.07	GANCHO METALICO PARA MULETA	und	2.00	10.90	21.80
03.03	SISTEMA DE AGUA FRIA				5,518.61
03.03.01	SALIDAS DE AGUA FRIA				1,182.69
03.03.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA - PVC CLASE 10 R Ø 1/2" - LAVATORIOS	pto	6.00	69.57	417.42
03.03.01.02	SALIDA DE AGUA FRIA - PVC CLASE 10 R Ø 1/2" - INODORO	pto	8.00	69.57	556.56
03.03.01.03	SALIDA DE AGUA FRIA - PVC CLASE 10 R Ø 3/4" - URINARIOS	pto	3.00	69.57	208.71
03.03.02	RED DE DISTRIBUCION EMPOTRADAS				515.46
03.03.02.01	TUBERIA PVC CLASE 10 ROSCADA DE 1/2" ENPOTRADA	m	3.90	19.49	76.01
03.03.02.02	TUBERIA PVC CLASE 10 ROSCADA DE 3/4" EMPOTRADA	m	6.60	19.83	130.88
03.03.02.03	TUBERIA PVC CLASE 10 ROSCADA DE 1" - EMPOTRADA	m	7.91	23.74	187.78
03.03.02.04	TUBERIA PVC CLASE 10 ROSCADA DE 1 1/4" - EMPOTRADA	m	5.95	20.30	120.79
03.03.03	REDES DE ALIMENTACION DE AGUA FRIA				608.91
03.03.03.01	TUBERIA PVC CLASE 10 ROSCADA DE 1 1/2" ENTERRADA	m	23.15	21.19	490.55
03.03.03.02	TUBERIA PVC CLASE 10 DE 1 1/4" ENTERRADA	m	5.50	21.52	118.36
03.03.04	ACCESORIOS DE RED DE AGUA				1,667.38
03.03.04.01	CODO 90° PVC-SAP Ø 3/4"	und	15.00	12.25	183.75
03.03.04.02	CODO 90°, PVC - SAP Ø 1/2"	und	22.00	9.68	212.96
03.03.04.03	CODO 90°, PVC-SAP Ø 1"	und	18.00	14.87	267.66
03.03.04.04	CODO 90° PVC-SAP 1 1/4"	und	11.00	21.59	237.49
03.03.04.05	CODO 90° PVC-SAP 1 1/2"	und	5.00	30.30	151.50
03.03.04.06	TEE PVC SAP Ø 1/2" X 1/2"	und	2.00	11.66	23.32
03.03.04.07	TEE PVC SAP Ø 3/4" X 3/4"	und	2.00	11.35	22.70
03.03.04.08	TEE PVC SAP Ø 1" X 1"	und	6.00	14.82	88.92
03.03.04.09	TEE PVC SAP Ø 1 1/4" X 1 1/4"	und	5.00	26.15	130.75
03.03.04.10	TEE PVC SAP Ø 1 1/2" X 1 1/2"	und	1.00	14.49	14.49
03.03.04.11	REDUCCION PVC SAP DE Ø 1 1/4" x 1"	und	6.00	18.22	109.32
03.03.04.12	REDUCCION PVC SAP DE Ø 1 1/2" x 1 1/4"	und	2.00	18.22	36.44
03.03.04.13	REDUCCION PVC SAP DE Ø 1" x Ø 3/4"	und	2.00	12.72	25.44
03.03.04.14	REDUCCION PVC SAP DE Ø 1" x Ø 1/2"	und	8.00	12.22	97.76
03.03.04.15	REDUCCION PVC SAP DE Ø 3/4" x Ø 1/2"	und	4.00	16.22	64.88
03.03.05	VALVULAS Y LLAVES				963.07
03.03.05.01	VALVULA ESFERICA BRONCE DE UNION ROSCADA Ø 3/4"	und	2.00	143.88	287.76
03.03.05.02	VALVULA ESFERICA BRONCE DE UNION ROSCADA Ø 1"	und	1.00	211.77	211.77
03.03.05.03	VALVULA ESFERICA BRONCE DE UNION ROSCADA Ø 1 1/4"	und	2.00	231.77	463.54
03.03.06	OTROS				431.62
03.03.06.01	CONEXION DOMICILIARIA	gib	1.00	159.95	159.95
03.03.06.02	VALVULA ANGULAR	und	1.00	271.67	271.67
03.03.07	PRUEBAS HIDRAULICAS				77.92



**PERÚ**Ministerio
de la Producción**PROGRAMA NACIONAL DE DIVERSIFICACIÓN PRODUCTIVA**

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
 “Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
03.03.07.01	PRUEBA HIDRAULICA PARA RED DE AGUA	m	53.01	1.47	77.92
03.03.08	OTROS				71.56
03.03.08.01	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE RED DE AGUA FRIA	m	53.01	1.35	71.56
03.04	DESAGÜE Y VENTILACION				33,897.17
03.04.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				4,787.00
03.04.01.01	TRAZO Y REPLANTEO PRELIMINAR	m	116.94	12.33	1,441.87
03.04.01.02	EXCAVACION DE ZANJA PARA REDES EXT. SANITARIAS	m3	21.05	54.23	1,141.54
03.04.01.03	REFINE Y NIVELACION DE ZANJA PARA TUBERIA	m2	116.94	3.79	443.20
03.04.01.04	CAMA DE APOYO (e=0.15m) – ARENA GRUESA	m3	4.21	68.22	287.21
03.04.01.05	RELLENO Y COMPACT. CON EQUIPO Y MAT/PROPIO EN REDES EXT. SANITARIAS	m3	16.84	55.35	932.09
03.04.01.06	ACARREO INTERNO PROCEDENTE DE EXCAVACIONES	m3	5.47	36.58	200.09
03.04.01.07	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	5.47	62.34	341.00
03.04.02	SALIDAS DE DESAGÜE				2,490.83
03.04.02.01	SALIDA DE DESAGÜE EN PVC CP Ø DE 2" - LAVATORIO	plo	6.00	74.22	445.32
03.04.02.02	SALIDA DE DESAGÜE EN PVC CP Ø DE 4" - INODORO	plo	8.00	100.59	804.72
03.04.02.03	SALIDA DE VENTILACION EN PVC CP Ø DE 2"	plo	17.00	59.89	1,018.13
03.04.02.04	SALIDA DE DESAGÜE EN PVC CP Ø DE 2" - URINARIO	plo	3.00	74.22	222.66
03.04.03	REDES DE DESAGUE ENTERRADA				14,998.58
03.04.03.01	TUBERIA PVC-CP DESAGUE 2"	m	8.20	35.05	287.41
03.04.03.02	TUBERIA PVC-CP DESAGUE 3"	m	25.05	43.38	1,086.67
03.04.03.03	TUBERIA DE PVC-CP DESAGUE 4" RED EXTERIOR - ENTERRADA	m	65.08	209.35	13,624.50
03.04.04	RED DE VENTILACION				264.50
03.04.04.01	TUBERIA PVC SAP TIPO PESADO Ø2" EMPOTRADO	m	9.84	26.88	264.50
03.04.05	ACCESORIOS DE REDES				1,734.48
03.04.05.01	CODO 90° CON VENTILACION 4" X 2"	und	8.00	22.07	176.56
03.04.05.02	CODO 45° X 4"	und	9.00	17.15	154.35
03.04.05.03	CODO 45° X 3"	und	2.00	13.81	27.62
03.04.05.04	CODO 45° X 2"	und	10.00	10.50	105.00
03.04.05.05	CODO 90° X 2"	und	26.00	11.72	304.72
03.04.05.06	TEE SANITARIA SIMPLE Ø 2"	und	9.00	13.51	121.59
03.04.05.07	TEE 2"	und	12.00	13.51	162.12
03.04.05.08	YEE SANITARIA 4"	und	9.00	25.14	226.26
03.04.05.09	YEE SANITARIA 4" X 3"	und	2.00	25.14	50.28
03.04.05.10	YEE SANITARIA 4" X 2"	und	2.00	25.14	50.28
03.04.05.11	YEE SANITARIA 3"	und	2.00	25.14	50.28
03.04.05.12	YEE SANITARIA 3" X 2"	und	6.00	25.14	150.84
03.04.05.13	YEE SANITARIA 2"	und	6.00	13.39	80.34
03.04.05.14	SOMBRERO DE VENTILACION 2" PVC CP	und	4.00	18.56	74.24
03.04.06	MONTANTE DE VENTILACION				481.15
03.04.06.01	TUBERIA PVC SAP PARA VENTILACION DE Ø2" EMPOTRADO	m	17.90	26.88	481.15
03.04.07	REDES DE DRENAJE				701.84
03.04.07.01	TUBERIA PVC SAP TIPO PESADO Ø2" EMPOTRADO	m	7.50	26.88	201.60
03.04.07.02	TUBERIA PVC SAP TIPO PESADO Ø2" ENTERRADO	m	18.61	26.88	500.24
03.04.08	REGISTROS Y SUMIDEROS				662.89
03.04.08.01	SUMIDERO DE BRONCE DE 2" PROVISION Y COLOCACION	und	1.00	42.87	42.87
03.04.08.02	SUMIDERO DE BRONCE DE 3"	und	2.00	52.87	105.74
03.04.08.03	SUMIDERO DE BRONCE DE 4" PROVISION Y COLOCACION	und	3.00	61.87	185.61
03.04.08.04	REGISTRO DE BRONCE DE 2" PROVISION Y COLOCACION	und	1.00	44.26	44.26
03.04.08.05	REGISTRO DE BRONCE DE 3" PROVISION Y COLOCACION	und	2.00	53.92	107.84
03.04.08.06	REGISTRO DE BRONCE DE 4" PROVISION Y COLOCACION	und	2.00	38.75	77.50
03.04.08.07	REGISTRO DE BRONCE DE 6" PROVISION Y COLOCACION	und	1.00	99.07	99.07
03.04.09	CAJAS DE REGISTRO				3,271.22
03.04.09.01	CAJA DE REGISTRO 12" x 24"	und	6.00	480.80	2,884.80



I. VASSALLO

BLANCA RENE
CALDERON SALAZAR
Ingeniera Civil

**PERÚ****Ministerio
de la Producción****PROGRAMA NACIONAL DE DIVERSIFICACIÓN PRODUCTIVA**

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
03.04.09.02	CAJA DE REG. CONCRETO. 12" x 24" C/ TAPA CIEGA + RR Ø6"	und	1.00	386.42	386.42
03.04.10	SOBRERO DE VENTILACION				74.24
03.04.10.01	SOMBRERO DE VENTILACION 2" PVC CP	und	4.00	18.56	74.24
03.04.11	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD				181.68
03.04.11.01	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD Y ESCORRENTÍA DE LA RED DE DESAGÜE	m	124.44	1.46	181.68
03.04.12	INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS				119.51
03.04.12.01	INSTALACION DE INODOROS	und	8.00	7.03	56.24
03.04.12.02	INSTALACION DE URINARIO CON TEMPORIZADOR	und	3.00	7.03	21.09
03.04.12.03	INSTALACION DE LAVATORIO	und	6.00	7.03	42.18
03.04.13	OTROS				4,129.25
03.04.13.01	PUNTOS DE EMPALME A CAJA DE REGISTRO PROYECTADO	glb	2.00	7.03	14.06
03.04.13.02	REJILLAS DE ACERO INOXIDABLE	glb	3.00	200.01	600.03
03.04.13.03	BUZON PROYECTADO Ø 1.20 m	glb	1.00	3,411.59	3,411.59
03.04.13.04	CONEXIÓN A RED PÚBLICA DE DESAGÜE	und	1.00	103.57	103.57
	COSTO DIRECTO				50,119.47
	GASTOS GENERALES (18%)				9,021.54
	UTILIDAD (10%)				5,011.95
					=====
	SUB TOTAL				64,152.96
	IGV (18%)				11,547.53
					=====
	PRESUPUESTO DE OBRA				75,700.49
	SON : SETENTICINCO MIL SETECIENTOS Y 49/100 NUEVOS SOLES				



PERÚ

Ministerio
de la Producción

PROGRAMA NACIONAL DE DIVERSIFICACIÓN PRODUCTIVA

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

PRESUPUESTO – INSTALACIONES ELECTROMECANICAS

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
04	INSTALACIONES ELECTRICAS				19,076.88
04.01	SALIDAS DE ALUMBRADO				1,818.44
04.01.01	SALIDA DE ALUMBRADO EN TECHO (ADOSADO)	plo	6.00	145.48	872.88
04.01.02	SALIDA DE ALUMBRADO EN TECHO (EMPOTRADO)	plo	7.00	135.08	945.56
04.02	SALIDAS PARA INTERRUPTORES DE ALUMBRADO				690.90
04.02.01	SALIDA PARA INTERRUPTOR SIMPLE (C/ INTERRUPTOR)	plo	6.00	115.15	690.90
04.03	SALIDAS PARA TOMACORRIENTES				622.27
04.03.01	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE SIMPLE 16A CON L/T	plo	1.00	202.81	202.81
04.03.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE SIMPLE CON L/T (A PRUEBA DE HUMEDAD)	plo	2.00	209.73	419.46
04.04	SALIDAS DE FUERZA PARA CLIMATIZACION				1,362.90
04.04.01	SALIDA DE FUERZA PARA EQUIPOS DE AA, HASTA 1KW (C/ CAJAS, TUBERIAS, CABLES Y ACCESORIOS)	plo	6.00	227.15	1,362.90
04.05	CANALIZACIONES, CONDUCTOS O TUBERIAS				2,395.78
04.05.01	TUBERIAS				179.65
04.05.01.01	TUBERIA DE Ø25 mm PVC-P (INC. ACCESORIOS)	m	5.00	17.34	86.70
04.05.01.02	TUBERIA DE Ø35 mm PVC-P (INC. ACCESORIOS)	m	5.00	18.59	92.95
04.05.02	CAJAS DE PASE				237.17
04.05.02.01	CAJA DE PASE DE F*G* CUADRADA DE 300 X 300 x 100 mm (Inc. Tapa de F*G*)	und	2.00	61.81	123.62
04.05.02.02	CAJA DE PASE DE F*G* CUADRADA DE 100 x 100 x 55mm (Inc. Tapa de F*G*)	und	3.00	37.85	113.55
04.05.03	CONDUCTORES Y CABLES DE ENERGIA EN TUBERIAS				1,978.96
04.05.03.01	ALIMENTADOR 3-1x10mm2 N2XOH (L) + 1x10mm2 N2XOH (N) + 1x10mm2 N2XOH (T)	m	8.00	34.12	272.96
04.05.03.02	ALIMENTADOR 1x6mm2 N2XOH + 1x6 mm2 N2XOH (N) + 1x10mm2 LSOH-80 (T)	m	25.00	34.12	853.00
04.05.03.03	CIRCUITO 1x4mm2 N2XOH (L) + 1x4mm2 N2XOH (N) + 1x4mm2 LSOH-80 (T)	m	25.00	34.12	853.00
04.06	TABLEROS ELECTRICOS				3,726.88
04.06.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ELECTICO TRIFASICO ADOSADO 18 POLOS - CAMARA FRIGORIFICA / TCF	und	1.00	1,896.47	1,896.47
04.06.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ELECTICO MONOFASICO ADOSADO 12 POLOS (PARA PUESTOS)	und	1.00	1,830.41	1,830.41
04.07	INTERRUPTORES				1,477.16
04.07.01	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2x16A 10KA	und	1.00	55.12	55.12
04.07.02	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2x20A 10KA	und	1.00	65.37	65.37
04.07.03	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2x25A 10KA	und	4.00	64.47	257.88
04.07.04	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2x32A 10KA	und	4.00	64.47	257.88
04.07.05	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 4x50A 35KA	und	1.00	438.17	438.17
04.07.06	INTERRUPTOR DIFERENCIAL 2x25A 30mA	und	2.00	201.37	402.74
04.08	INSTALACION DE SISTEMA PUESTA TIERRA				1,637.83
04.08.01	POZO A TIERRA SISTEMA RED NORMAL	und	1.00	1,358.13	1,358.13
04.08.02	CABLE DE COBRE DESNUDO 50mm2	m	10.00	27.97	279.70
04.09	ARTEFACTOS DE ILUMINACION				2,484.31
04.09.01	ARTEFACTO LED TIPO G	und	7.00	187.63	1,313.41
04.09.02	ARTEFACTO LED TIPO K	und	6.00	195.15	1,170.90
04.10	EQUIPAMIENTO				404.68
04.10.01	MEDIDOR TRIFÁSICO MULTIFUNCION	und	1.00	404.68	404.68
04.11	PRUEBAS ELECTRICAS				2,455.73
04.11.01	PRUEBAS ELECTRICAS	gib	1.00	2,455.73	2,455.73
05	INSTALACIONES MECANICAS				335,999.93
05.01	SISTEMA DE CAMARAS FRIGORIFICAS				335,999.93
05.01.01	ANTECAMARA				41,335.19
05.01.01.01	UNIDAD CONDENSADORA SEMI HERMÉTICA, POTENCIA ABSORBIDA: 1.52 KW, (220V-1F - 60HZ, GAS: ECOLÓGICO (DE FABRICA)	und	1.00	10,000.00	10,000.00
05.01.01.02	UNIDAD EVAPORADORA, POTENCIA ABSORBIDA: 0.09 KW, (220V-1F- 60HZ, GAS: ECOLÓGICO (DE FABRICA).	und	1.00	6,378.16	6,378.16
05.01.01.03	MATERIALES DE INSTALACION FRIGORIFICA (ANTECAMARA)	gib	1.00	0,000.00	10,000.00
05.01.01.04	MATERIALES DE INSTALACION MECANICA ELECTRICA	gib	1.00	12,290.00	12,290.00
05.01.01.05	TRASPALETA MANUAL DE 3TON	und	1.00	2,205.92	2,205.92



**PERÚ**Ministerio
de la Producción

PROGRAMA NACIONAL DE DIVERSIFICACIÓN PRODUCTIVA

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/.	Parcial S/.
05.01.01.06	TECLE DE 1.5 TON	und	1.00	461.11	461.11
05.01.02	CAMARAS DE CONSERVACION				103,588.72
05.01.02.01	UNIDAD CONDENSADORA SEMI HERMÉTICA, POTENCIA ABSORBIDA: 1.97KW, TEVAP: -8°C, (380V-3F- 60HZ, GAS: ECOLÓGICO (DE FABRICA)	und	1.00	12,000.00	12,000.00
05.01.02.02	UNIDAD CONDENSADORA SEMI HERMÉTICA, POTENCIA ABSORBIDA: 1.49 KW, TEVAP: 8°C, (220V-1F60HZ, GAS: ECOLÓGICO (DE FABRICA)	und	1.00	10,000.00	10,000.00
05.01.02.03	UNIDAD EVAPORADORA CON DESHIELO ELÉCTRICO, POTENCIA ABSORBIDA: 0.28 KW, TEVAP: -8°C (220V-1F- 60HZ, GAS: ECOLÓGICO (DE FABRICA)).	und	1.00	7,272.00	7,272.00
05.01.02.04	UNIDAD EVAPORADORA CON DESHIELO ELÉCTRICO, POTENCIA ABSORBIDA: 0.21 KW, TEVAP: -8°C (220V-1F- 60HZ, GAS: ECOLÓGICO (DE FABRICA)).	und	1.00	5,600.00	5,600.00
05.01.02.05	INSTALACIÓN DE TENDIDO DE TUBERÍA DE COBRE. (TUBERÍA DE COBRE, SOLDADURA DE PLATA, SOPORTES METÁLICOS, PRUEBA DE HERMETICIDAD, CARGA DE REFRIGERANTE)	glb	1.00	44,317.74	44,317.74
05.01.02.06	LOGISTICA DE TRANSPORTE POR TRASLADO DE EQUIPOS DE CAMARAS Y ANTECAMARAS Y MATERIALE	glb	1.00	18,674.00	18,674.00
05.01.02.07	AISLAMIENTO DE LAS TUBERIAS	m	70.00	20.66	1,446.20
05.01.02.08	SOPORTE METALICO PARA UNIDAD CONDENSADORA	und	3.00	1,426.26	4,278.78
05.01.03	COBERTURA DE CAMARAS: PARED, TECHO, PUERTAS Y OTROS				143,876.21
05.01.03.01	PANEL DE POLIURETANO TECHO E=100 MM : POLIURETANO INYECTADO, 40 KG/M3	m2	48.44	481.72	23,334.52
05.01.03.02	PANEL DE POLIURETANO PARED E=100 MM : POLIURETANO INYECTADO, 40KG/M3	m2	115.60	505.81	58,471.64
05.01.03.03	MONTAJE DE PANEL EN POLIURETANO MURO	m2	164.04	69.26	11,361.41
05.01.03.04	ACCESORIOS (SIKAFLEX, REMACHES, AUTORROSCANTES, TARUGOS, FLAT O ANGULO EXTERIOR, INTERIOR Y TECHO)	glb	1.00	12,408.00	12,408.00
05.01.03.05	PUERTA FRIGORIFICA DE ACERO INOXIDABLE HERMETICA PARA MEDIA Y BAJA TEMPERATURA DE 1.20X2.00X0.10 MT (AISLADO CON POLIURETANO)	und	3.00	10,500.00	31,500.00
05.01.03.06	MONTAJE PUERTA FRIGORIFICA (INCLUYE ACCESORIOS)	und	3.00	860.64	2,581.92
05.01.03.07	CORTINA DE PVC EN LAMINAS (INCLUYE COLGADORES E INSTALACIÓN)	und	3.00	1,406.24	4,218.72
05.01.04	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS				1,168.60
05.01.04.01	CONTRAZOCALO SANITARIO DE PVC	m	27.24	42.90	1,168.60
05.01.05	PISO DE CAMARAS				42,873.17
05.01.05.01	BARRERA DE VAPOR DE BASE ASFALTICA	gal	8.00	55.15	441.20
05.01.05.02	AISLAMIENTO TERMICO PARA PISO (PLANCHAS DE POLIURETANO) E=100 MM	m2	48.44	497.75	24,111.01
05.01.05.03	PEGAMENTO ASFALTICO	gal	8.00	62.11	496.88
05.01.05.04	MANGA DE POLIETILENO DE 50 MICRAS DE COLOR NEGRO (PLASTICO GRUESO)	m2	48.44	12.52	606.47
05.01.05.05	MONTAJE DE PANEL EN PISO (INCLUYE ENVASES PARA PREPARACIÓN DE POLIURETANO LIQUIDO IN SITU)	m2	48.44	99.29	4,809.61
05.01.05.06	ACCESORIOS (SIKAFLEX, REMACHES, AUTORROSCANTES, TARUGOS, FLAT O ANGULO EXTERIOR, INTERIOR Y TECHO)	glb	1.00	12,408.00	12,408.00
05.01.06	INSTALACION ELECTRICA DE EQUIPOS				1,865.10
05.01.06.01	SALIDA DE FUERZA PARA UNIDAD CONDENSADORA (INCLUYE 03 CABLE LSOH 6MM2+01LSOH 4MM2 , 20 MMØ CONDUIT RIGIDO)	pto	3.00	359.69	1,079.07
05.01.06.02	SALIDA DE FUERZA PARA RESISTENCIA ELÉCTRICA DEL EVAPORADOR (INCLUYE 02 CABLE LSOH 4MM2+01LSOH 2.5MM2 , 20 MMØ CONDUIT RIGIDO)	pto	3.00	262.01	786.03
05.01.07	VARIOS				1,292.94
05.01.07.01	PUESTA EN MARCHA Y PRUEBA DE EQUIPOS	glb	1.00	1,292.94	1,292.94
	COSTO DIRECTO				355,076.81
	GASTOS GENERALES (18%)				63,914.08
	UTILIDAD (10%)				35,507.68
	SUB TOTAL				454,498.57
	IGV (18%)				81,809.74
	PRESUPUESTO DE OBRA				536,308.31

SON : QUINIENTOS TRENTISEIS MIL TRESCIENTOS OCHO Y 31/100 DÍGITOS SOLES

AN DE LA ECONOMIA

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

ANEXO N° 02

Relación de documentos para liquidación de obra

CARATULA

- Nombre de la entidad
- Nombre del contratista
- Nombre de la obra tal y como aparece en el contrato
- Ubicación, región, departamento, provincia, distrito y localidad donde se ubica la obra
- Fuente de financiamiento
- Nombre del supervisor o inspector
- Mes y año de la ejecución de la liquidación.

Índice

- Contenido de la liquidación
- 1. DOCUMENTACION TÉCNICO FINANCIERA
 - 1.1 Resumen ejecutivo
 - El mismo que no debe exceder las 5 páginas
 - 1.2 Ficha de identificación de la obra
 - Datos generales
 - Ubicación geográfica, región, provincia, localidad
 - Meta ejecutada
 - Monto de inversión en soles
 - Datos socio económicos
 - Población beneficiada: localidades y número de población, usuarios del proyecto, contribución a la zona y región.
 - Nombre del proyecto
 - Resolución que aprueba el expediente técnico de la obra
 - Indicar proceso de selección mediante el cual el contratista accedió a la ejecución de la obra
 - Indicar proceso de selección mediante el cual el supervisor accedió a la ejecución de la obra
 - Modalidad de ejecución
 - Características de la obra
 - Presupuesto referencial
 - Presupuesto contratado
 - Fuente de financiamiento para la ejecución de la obra
 - Monto de los adelantos, fecha y pago de los mismos
 - Número y fecha de suscripción del contrato
 - Plazo de ejecución contractual
 - Fecha de entrega del terreno
 - Fecha de inicio
 - Fecha de culminación contractual
 - Fecha de culminación de acuerdo a las ampliaciones de plazo aprobadas
 - Ampliaciones de plazo (de existir indicar resoluciones de aprobación y/o denegación, fecha, número de días y causal)

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

- Adicionales de obra y/o deductivos (de existir indicar resoluciones de aprobación y/o denegación, fecha, monto, porcentaje de incidencia y causal)
 - Intervención económica (de existir resolución de aprobación, fecha y causal)
 - Resolución de contrato (indicar número de resolución, fecha y causal)
 - De existir indicar los procesos de arbitraje producidos, así como los pendientes, señalando si están incluidos en la liquidación
 - Penalidades al contratista
 - Costo final de la obra
 - Saldo final de la obra
- 1.3 Memoria descriptiva
- 1.4 Metas programadas y reprogramadas
- 1.5 Descripción del impacto socioeconómico post proyecto
- 1.6 Resumen de liquidación a cancelar al contratista
- 1.7 Liquidación económica de obra
- 1.8 Informe de los profesionales de obra
- 1.9 Pagos efectuados al contratista hoja resumen de pagos
- 1.10 Copia de las facturas presentadas por el contratista
- 1.11 Resumen de valorizaciones mensuales por especialidad
- 1.12 Valorizaciones presentadas por el contratista
- 1.13 Cálculo de coeficiente de reajuste “K”
- 1.14 Resumen de reajuste de valorizaciones
- 1.15 Cálculo de reajuste de valorizaciones por especialidad
- 1.16 Amortización de adelanto directo (mensual)
- 1.17 Deducción de reajuste que no corresponde por adelanto directo por especialidades
- 1.18 Amortización del adelanto de materiales (resumen mensual)
- 1.19 Deducción del adelanto de materiales
- 1.20 Resumen del pago de valorizaciones
- 1.21 Gráfico de la curva “S” y control de barras mensualizado
- 1.22 Plantilla de metrados de post-construcción de las partidas ejecutadas con los sustentos respectivos
- 1.23 Plantilla de metrados de los deductivos (reducción) de obra y/o prestaciones adicionales de obras aprobadas por resolución directoral, con los sustentos respectivos
- 1.24 Resumen de metrados valorizados
- 1.25 Sustento de metrados valorizados
- 1.26 Cronograma valorizado de avance de obra
- A la fecha de suscripción del contrato
 - A la fecha de inicio del plazo de ejecución
 - Cronograma acelerado
 - Cronograma con adicionales N 1, N 2....
 - Cronograma valorizado final de ejecución de obra
- 1.27 Diagrama de programación de obras actualizado, barras de Gant PERT con, al concluir la obra incluyendo los adicionales y deductivos aprobados, que permita identificar el desenvolvimiento de la ejecución de la obra
- 1.28 Calendario de adquisición de materiales e insumos
- 1.29 Resolución de aprobación del expediente técnico

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

- 1.30 Copia del acta de entrega del terreno
- 1.31 Copia del acta de recepción de obra y copia del acta de observaciones de ser el caso
- 1.32 Adicionales de obra N 1,2... y deductivo vinculante
- 1.33 Resolución de aprobación de adicionales N 1, 2....
- 1.34 Resolución de aprobación de ampliaciones de plazo N 1,2...
- 1.35 Plan de trabajo seguro
- 1.36 Seguimiento de plan de seguridad
- 1.37 Plan de manejo ambiental
- 1.38 Seguimiento al plan de manejo ambiental
- 1.39 Cuaderno de obra original
- 1.40 Certificado de calidad de los materiales, ensayos de laboratorio de materiales (original)
- 1.41 Copia de certificado de habilidad del ingeniero residente de obra y profesional clave
- 1.42 Cálculo de multa de corresponder
- 1.43 Conclusiones, determinando el monto final del contrato y el saldo final del contrato, en caso de tener saldo negativo precisar si las garantías de fiel cumplimiento y de los adelantos cubren el saldo final del contrato.
- 1.44 Panel fotográfico (todos que describan el antes, durante y después de la ejecución y culminación de la obra, de preferencia por partidas
- 1.45 Video de avance de obra
- 1.46 Plano de ubicación y plano clave con indicación de la jurisdicción distrital y provincial.
- 1.47 Planos post construcción de planta, perfil de detalles, cortes y elevaciones y de todas las especialidades y cada una de las edificaciones, a escalas establecidas con ubicación de todas las obras ejecutadas.
- 2. DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA
 - 2.1 Copia de constancia de inscripción en el registro nacional de proveedores
 - 2.2 Copia de constancia de capacidad libre contratación emitida por el OSCE
 - 2.3 Copia de contrato de obra
 - 2.4 Copia de contrato de consorcio de ser el caso
 - 2.5 Declaración jurada de no adeudo
 - 2.6 Copia de acta de entrega de llaves
 - 2.7 Garantía por el equipamiento instalado, según detalle señalado en el expediente técnico.
 - 2.8 Copia de entrega de manuales de equipos y calendario de mantenimiento de equipos al área usuaria.
 - 2.9 Copia de acta de capacitación de equipos a personal del área usuaria.
 - 2.10 Copia de cartas fianza de fiel cumplimiento y adelantos otorgados entregados y vigentes.
 - 2.11 Comprobante de pago al seguro social, en caso de no haber cumplido a tiempo con dicho pago adjuntando informe indicando el hecho y cuando fue pagado
 - 2.12 Comprobante de pago de CONAFOVICER y SENCICO de acuerdo a la tasa establecida según la normativa vigente, en caso de no haber cumplido a tiempo con dicho pago, adjuntar informe indicando el hecho y cuando fue pagado, así mismo, adjuntar certificado de no adeudo de SENCICO
 - 2.13 Copia de la póliza de seguro car
 - 2.14 Copia del SCTR



PERÚ

Ministerio
de la Producción

| PROGRAMA NACIONAL DE DIVERSIFICACIÓN PRODUCTIVA

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”

“Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana”

2.15 Copia de cartas tramitadas

2.16 Copia de documentos recibidos.