

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SUNAMPE
Nomenclatura :	AS-SM-1-2024-MDS/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LAS OBRAS POR PAQUETE DENOMINADO: PAQUETE A: TRES (3) OBRAS (1. CUI 2617087; 2. CUI 2492700 Y 3. CUI 2591059)

Ruc/código :	20607057355	Fecha de envío :	08/03/2024
Nombre o Razón social :	DESERET CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	15:18:20

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Solicitamos al comité de selección con referente a LAS OBRAS SIMILARES SEA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LA RESOLUCIÓN MINISTERIAL N° 228-2019-VIVIENDA de fecha 09.JUL.2019, que aprueba las fichas de Homologación, con la finalidad de que los requerimientos del proceso de selección se encuentren uniformizados y así evitar el direccionamiento del mismo. Ficha de Homologación - DEFINICIÓN OBRA DE SANEAMIENTO: Construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, renovación, ampliación, creación, recuperación, instalación y/o rehabilitación o la combinación de alguno de los términos anteriores de; sistemas, redes, colectores, interceptores y/o líneas de agua potable, alcantarillado, aguas residuales y /o desagüe, planta de tratamiento de agua residual o emisores; y/o afines a los antes mencionados, que incluyan obras generales y/o primarias y/o secundarias.  
Por lo cual solicito al comite de seleccion ACOGER la observacion

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: iii Literal: b Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

R.M N° 228-2019-VIVIENDA Art. 30°, 2°, NUMERAL 17.1 DE LA LEY. DICTAMEN 270-2022-SPRI, 259-2022-SPRI

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a lo señalado por el postor es de precisar que el presente procedimiento de selección se aplica la Resolución Ministerial N° 228-2019-VIVIENDA respecto a lo que establece a la homologación de los porfesionales. Asimismo, se le precisa a los postores que no esta homologada la experiencia del postor, y que de acuerdo a lo señalado por el área usuaria lo solicitado por el postor no es procedente. No se acoge su observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SUNAMPE

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDS/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LAS OBRAS POR PAQUETE DENOMINADO: PAQUETE A: TRES (3) OBRAS (1. CUI 2617087; 2. CUI 2492700 Y 3. CUI 2591059)

Ruc/código :	20538157156	Fecha de envío :	11/03/2024
Nombre o Razón social :	C & P CONSULTORES Y EJECUTORES S.A.C	Hora de envío :	12:00:56

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

Se observa que en la experiencia del postor en la especialidad para obras similares se solicita: Recuperación y/o reconstrucción y/o renovación y/rehabilitación ola combinación de alguno de los términos anteriores de sistemas de, redes y/o líneas de agua potable y/o alcantarillado y /o desagüe se solicita al comité de selección con la finalidad de promover la presentación de potenciales postores se adicione los términos: Creación y/o Mejoramiento. Considerando mas aun, que los las tres obras a ejecutar se tratan de obras de Mejoramiento.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** B    **Página:** 40

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art.2 Principios que rigen las contrataciones a) Libertad de concurrencia e) Competencia i) Equidad

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De acuerdo a señalado por el postor, el área usuaria señala que se amplía la terminología de la definición de obras similares en mejoramiento de acuerdo a la ejecución de los proyectos convocados. Se acoge parcialmente quedando redactado de la siguiente manera: Se considerará obra similar a: recuperación y/o reconstrucción y/o renovación y/o rehabilitación y/o mejoramiento o la combinación de alguno de los términos anteriores de sistemas, redes, y/o líneas de agua potable y/o alcantarillado y/o desagüe.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SUNAMPE

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDS/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LAS OBRAS POR PAQUETE DENOMINADO: PAQUETE A: TRES (3) OBRAS (1. CUI 2617087; 2. CUI 2492700 Y 3. CUI 2591059)

Ruc/código :	20604539286	Fecha de envío :	11/03/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION JAH LIDER S.A.C.	Hora de envío :	17:13:04

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se le solicita al comité de selección CONFIRMAR que el presente proceso se acogerá a los dispuesto en el numeral 9.3. del Decreto Legislativo N° 1553 que establece medidas en materia de inversión pública y de contratación pública que coadyuven al impulso de la reactivación económica donde se indica la posibilidad de usar la retención en lugar de cartas fianzas de garantía para fiel cumplimiento.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1.2 Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se le precisa a los postores que el Decreto Legislativo N° 1553 no se encuentra vigente. Por lo tanto no es de aplicación en el presente procedimiento de selección. Se aclara la consulta

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SUNAMPE

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDS/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LAS OBRAS POR PAQUETE DENOMINADO: PAQUETE A: TRES (3) OBRAS (1. CUI 2617087; 2. CUI 2492700 Y 3. CUI 2591059)

Ruc/código :	20604539286	Fecha de envío :	11/03/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION JAH LIDER S.A.C.	Hora de envío :	17:13:04

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

En lo que respecta al plantel profesional clave referente a la obra con CUI 2492700, se observa en el expediente tecnico publicado en la plataforma del SEACE, en la seccion 3, apartado Gastos Generales, los especialistas señalados no concuerda con lo señalado en las bases integradas. En ese sentido se solicitar esclarecer lo señalado.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se le precisa a los postores que en las bases se establece al personal que se ha homologado los procedimientos de selección de los proyectos de saneamiento, sin embargo se requiere de personal de apoyo que esta considerado en el desagregado, que no es objeto de requisito de calificación. Se aclara la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SUNAMPE

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDS/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LAS OBRAS POR PAQUETE DENOMINADO: PAQUETE A: TRES (3) OBRAS (1. CUI 2617087; 2. CUI 2492700 Y 3. CUI 2591059)

Ruc/código :	20604539286	Fecha de envío :	11/03/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION JAH LIDER S.A.C.	Hora de envío :	17:13:04

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

En lo que respecta al sistema de contracion referente a las obras con CUI 2617087; CUI 2492700; CUI 2591059, se observa en el expediente tecnico publicado en la plataforma del SEACE, en la seccion 1, documento de aprobacion del expediente tecnico de obra, las resoluciones adjuntan señalan que el sistema de contratacion es SUMA ALZADA. Sin embargo, en las bases hace mencion que el sistema de contratacion es A PRECIOS UNITARIOS. En ese sentido se solicitar esclarecer lo señalado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.6 Literal: - Página: 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa a los postores que los expedientes técnicos en este tipo de proyectos se ha establecido el sistema de contratación a precios unitarios, sin embargo hubo un error de escritura en las resoluciones que aprobación al señalar el sistema de contratación a suma alzada, la misma que se proyecto mediante fe de erratas el sistema de contratación a precios unitarios, tal como se ha aprobado en el expediente de contratación. Por lo tanto se aclara a los postores que el sistema de contratación es a precios unitarios.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SUNAMPE

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDS/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LAS OBRAS POR PAQUETE DENOMINADO: PAQUETE A: TRES (3) OBRAS (1. CUI 2617087; 2. CUI 2492700 Y 3. CUI 2591059)

Ruc/código :	20604539286	Fecha de envío :	11/03/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION JAH LIDER S.A.C.	Hora de envío :	17:13:04

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Solicitamos se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 2 Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria comunica que se aceptarán equipos con mayor capacidad y/o potencia. Se aclara la consulta

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SUNAMPE

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDS/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LAS OBRAS POR PAQUETE DENOMINADO: PAQUETE A: TRES (3) OBRAS (1. CUI 2617087; 2. CUI 2492700 Y 3. CUI 2591059)

Ruc/código :	20604539286	Fecha de envío :	11/03/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION JAH LIDER S.A.C.	Hora de envío :	17:13:04

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se le solicita al comité de selección CONFIRMAR si para el presente procedimiento se deben de mantener los % consignados en el expediente técnico para los GASTOS GENERALES Y LA UTILIDAD o si estos pueden ser modificados a voluntad del postor.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: anexo Literal: 6 Página: 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo los señalado en las bases no se ha establecido porcentajes, siendo potestad de los postores establecer el porcentaje que estimen conveniente, sin embargo se ha precisado en los gastos variables. Se aclara la consulta

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SUNAMPE

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDS/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LAS OBRAS POR PAQUETE DENOMINADO: PAQUETE A: TRES (3) OBRAS (1. CUI 2617087; 2. CUI 2492700 Y 3. CUI 2591059)

Ruc/código :	20604539286	Fecha de envío :	11/03/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION JAH LIDER S.A.C.	Hora de envío :	17:13:04

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

transparencia y publicidad que rigen las contrataciones, sírvase confirmar que los errores tipográficos, serán considerados subsanables y no serán causal de no admisión y/o descalificación de la oferta, tal como lo señala la opinión 067-2018-dtn, el cual concluye que pueden ser objeto de subsanación en la oferta económica, las faltas ortográficas o errores de digitación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: - Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a la conclusión de la Opinion N° 067-2018-DTN señala Pueden ser objeto de subsanación en la oferta económica, las faltas ortográficas o errores de digitación, siempre estos sean manifiestos e indubitables y no afecten el contenido o alcance de la oferta, correspondiendo al comité de selección u órgano encargado de las contrataciones, según corresponda, evaluar cada caso concreto. Por lo tanto, en el presente procedimiento de selección se evaluará y/o calificará cada oferta de cada postor de acuerdo a lo señalado en la normatividad vigente. Se aclara la consulta

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SUNAMPE

Nomenclatura : AS-SM-1-2024-MDS/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LAS OBRAS POR PAQUETE DENOMINADO: PAQUETE A: TRES (3) OBRAS (1. CUI 2617087; 2. CUI 2492700 Y 3. CUI 2591059)

Ruc/código :	20494969158	Fecha de envío :	11/03/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO ALSEBEME INGENIEROS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:26:19

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

De acuerdo al anexo 1, definiciones del RLCE, se denomina Obra ¿construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demoliciones, renovación, ampliación y rehabilitación de bienes inmuebles¿¿¿, y se denomina ¿Trabajo similar: Trabajo o servicio de naturaleza semejante a la que se desea contratar¿¿...¿.

Considerando que en el CAPITULO III, REQUERIMIENTO, INCISO C.) DESCRIPCION, especifica que el proyecto contempla:

1. MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO Y MEJORAMIENTO EN EL SERVICIO DE AGUA POTABLE URBANO EN AV. GARCILAZO DE LA VEGA DESDE CALLE INDEPENDENCIA HASTA AV. LAS MAGNOLIAS DEL C.P. MINA DE ORO
2. MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO URBANO EN EL PASAJE JAZMIN, PASAJE EL CARMEN, PASAJE FATIMA Y PASAJE SANTO TOMAS DEL CC. PP GUAYABO
3. MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO Y MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE URBANO EN AV. GARCILAZO DE LA VEGA DESDE AV. SANTO TOMAS HASTA CALLE INDEPENDENCIA DEL C.P. 5 ESQUINAS

Que en los términos de referencia, así como en las bases Se considera obra similar a recuperación y/o reconstrucción y/o renovación y/o rehabilitación o la combinación de alguno de los términos anteriores de sistemas, redes, y/o líneas de agua potable y/o alcantarillado y/o desagüe.

Apelando al Artículo 2, Inciso a) el cual especifica ¿Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias? Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores, y el inciso e) Competencia. Los procesos de contratación incluyen disposiciones que permiten establecer condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que restrinjan o afecten la competencia. Teniendo como base lo anterior expuesto, se solicita la inclusión del término Mejoramiento del servicio de alcantarillado y agua potable por ser parte de las metas específicas del proyecto.

De Acuerdo a la OPINIÓN N° 030-2019/DTN en su Conclusión dice:

El Comité de Selección al momento de definir los alcances de una obra similar debe precisar ¿en las Bases- que trabajos resultan parecidos o semejantes a aquellos que deben ejecutarse en la obra objeto de la convocatoria; para tal efecto, debe considerarse que ¿tanto para la contratación de una obra como para la determinación de aquellas que le resultan similares- el listado de actividades contemplado en la definición de ¿obra¿ del Anexo Único del Reglamento no tiene un carácter taxativo; en esa medida, corresponde tener en cuenta el criterio vertido en el numeral 2.1.1 de la presente opinión, a efectos de calificar una prestación como obra

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2do LCE, Incisos a) Libertad de concurrencia, Inciso e)Competencia.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El postor no ha sido claro en su consulta al solicitar una aclaración y/o duda señalada en las bases. Sin embargo se le precisa que el comité de selección aplicará lo señalado en la normatividad vigente. Se aclara la consiulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null