



ANEXO 1: MEMORIA DESCRIPTIVA

MEMORIA DESCRIPTIVA

1. NOMBRE DEL SERVICIO

CONTRATACION DE SERVICIO: “MANTENIMIENTO DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD EL HUARANGO, DEL DISTRITO DE ICA – PROVINCIA DE ICA – DEPARTAMENTO DE ICA”

2. ANTECEDENTES

El desarrollo del servicio **“MANTENIMIENTO DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD EL HUARANGO, DEL DISTRITO DE ICA – PROVINCIA DE ICA – DEPARTAMENTO DE ICA”**, es desarrollado con el objeto de solucionar el problema que se origina al no contar con ambientes adecuados para la atención de TBC.

En el establecimiento de salud, se puede señalar que cuentan con el servicio de agua potable, el sistema eléctrico, etc., sin embargo, a nivel de infraestructura, sufre de bastantes precariedades, por lo que se requiere un mantenimiento total de la infraestructura, que deberá ser con el desmontaje de estructuras de madera y metálicas, desmontaje de puertas, ventanas y aparatos sanitarios, para luego realizar la colocación de nuevos pisos, nuevos muros de drywall, suministro e instalación de puertas y ventanas, pintado en general, instalación de aparatos sanitarios, reposición de la estructura metálica, entre algunas partidas que se describen.

3. OBJETIVOS

Contratar los servicios para la ejecución de la obra, de una persona natural o jurídica, con amplia experiencia en los servicios similares al objeto de la convocatoria y/o actividad para mejorar la calidad de la prestación de los servicios a través del **“MANTENIMIENTO DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD EL HUARANGO, DEL DISTRITO DE ICA – PROVINCIA DE ICA – DEPARTAMENTO DE ICA”**.

4. UBICACIÓN DEL SERVICIO

El servicio se encuentra ubicado en Plaza de Armas de la Tierra Prometida Mz.E-2

Dirección: Plaza de Armas de la Tierra Prometida Mz. E-2

Distrito: Ica

Provincia: Ica

Departamento: Ica

5. METAS FISICA

- Retiro y reposición de cielo raso a una altura de 35cm mayor a la que se encontraba (2.25) en una cota de 2.60m.
- Construcción de un módulo de Drywall que se dividirá en 02 ambientes.
- Desmontaje de puertas y reposición, y se añadirán 03 nuevas puertas en el nuevo ambiente de Drywall y su pasadizo.
- Cambio de tubería eléctrica, así como también su cableado.
- Instalación de la nueva estructura metálica con cobertura de Aluzinc TR4

- Retiro y reposición de inodoros y lavatorios, se añadirá un lavatorio en el nuevo módulo de Drywall.
- Renovación de pintura en todo el establecimiento de salud.
- Suministro e instalación del tanque elevado, así como también su estructura y electrobomba.
- Suministro e instalación de una cobertura metálica con su toldo en la parte frontal del Establecimiento de Salud
- Instalación de canaletas

6. DESCRIPCION DEL SERVICIO

El servicio consiste en todo lo descrito en las metas físicas (Numeral 5) en el establecimiento de salud, el Huarango.

Por lo tanto, se está considerando en el servicio lo siguiente:

01. TRABAJOS PROVISIONALES, PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD

01.01. TRABAJOS PRELIMINARES

01.01.01. CARTEL DE IDENTIFICACIÓN DE OBRA 3.60x2.40m

01.01.02. MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS

01.01.03. NIVELACIÓN, TRAZO Y REPLANTEO C/EQUIPO

01.01.04. LIMPIEZA DE RESIDUOS Y MATERIAL EXCEDENTE EN TECHO

01.02. DESMONTAJE

01.02.01. DESMONTAJE DE PUERTAS DE MADERA

01.02.02. DESMONTAJE DE ESTRUCTURA DE MADERA EXISTENTE

01.02.03. ELIMINACIÓN DE DESMONTAJE

01.03. RETIROS

01.03.01. DESMONTAJE DE CIELO RASO INC. LUMINARIAS

01.03.01.01. RETIRO DE CIELO RASO INC. LUMINARIAS

01.03.02. APARATOS SANITARIOS

01.03.02.01. RETIRO DE INODOROS

01.03.02.02. RETIRO DE LAVATORIOS

01.04. SEGURIDAD Y SALUD

01.04.01. EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL

01.04.02. EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA

01.04.03. SEÑALIZACIÓN TEMPORAL DE SEGURIDAD

02. ARQUITECTURA

02.01. MUROS Y TABIQUES

02.01.01. MUROS DE DRYWALL DE ½”

02.01.02. RECUBRIMIENTO SOBRE ESTRUCTURA DE DRYWALL PARA NUEVO NIVEL DE CIELORASO

02.02. CIELO RASO

02.02.01. CIELO RASO ACÚSTICO

02.03. PISOS

02.03.01. PISO CERÁMICO 45X45CM

02.04. COBERTURAS

02.04.01. ESTRUCTURA METÁLICA P/COBERTURA INCL. ALUZINC TR4

02.04.02. ESSTRUCTURA METÁLICA Y COBERTURA (TOLDO)

- 02.04.03. CANALETAS PARA DRENAJE DE AGUA DE LLUVIAS DE 4" PVC,
INCLUYE SOPORTES Y ACC.**
- 02.05. PUERTAS Y VENTANAS**
- 02.05.01. PUERTA BATIENTE DE ALUMINIO INC. VIDRIOS Y ACABADOS
ANTICORROSIVO**
- 02.05.02. PUERTA BATIENTE CONTRAPLACADA DE 45mm EN BASE MDF
8mm INC/MARCO DE MADERA**
- 02.05.03. VENTANA SISTEMA NOVA**
- 02.06. PINTURAS**
- 02.06.01. PINTURA Y EMPASTADO EN MUROS DE DRYWALL**
- 02.07. VARIOS**
- 02.07.01. CONSTRUCCION DE SARDINEL DE CONCRETO**
- 02.07.02. LIMPIEZA FINAL**
- 03. INSTALACIONES ELÉCTRICAS**
- 03.01. TUBERIAS**
- 03.01.01. TUBERIA PVC 1/2" x 3.00M**
- 03.02. TOMACORRIENTES**
- 03.02.01. SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIPOLAR DOBLE CON PVC**
- 03.03. ARTEFACTOS**
- 03.03.01. LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 60x60cm. EMPOTRABLE EN
CIELO RASO**
- 03.04. TABLEROS ELECTRICOS**
- 03.04.01. SUMINISTRO E INST. DE TABLERO GENERAL**
- 03.05. POZO A TIERRA**
- 03.05.01. INSTALACION DE POZO A TIERRA**
- 04. INSTALACIONES SANITARIAS**
- 04.01. RED DE AGUA**
- 04.01.01. TUBERIA PVC CLASE 10 - 1/2" ROCADA P/EXTERIORES**
- 04.01.02. GRIFERIA SIMPLE PARA LAVATORIO**
- 04.02. APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**
- 04.03.01. INODORO BLANCO TANQUE BAJO**
- 04.03.02. LAVATORIO IMPORTADO OVALIN INC. ACCESORIOS**
- 04.03. ALMACENAMIENTO DE AGUA**
- 04.03.01. SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ELEVADO**
- 04.03.02. SUMINISTRO E INSTALACION DE ELECTROBOMBA**
- 04.03.03. ESTRUCTURA METÁLICA PARA TANQUE ELEVADO**



7. PRESUPUESTO DEL SERVICIO

El presupuesto total del servicio ejecutado asciende a S/. 180,437.00 (SON: Ciento ochenta mil cuatrocientos treinta y siete con 00/100 SOLES), con precios vigentes al mes de mayo del año 2024.

ITEM	DESCRIPCION	PARCIAL S/.
01.00	TRABAJOS PROVISIONALES, PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD	S/. 13,343.42
02.00	ARQUITECTURA	S/. 90,720.85
03.00	INSTALACIONES ELECTRICAS	S/. 8,936.08
04.00	INSTALACIONES SANITARIAS	S/. 9,329.82
Costo Directo		S/. 122,330.17
Supervisión (10%)		S/. 12,233.02
Gastos Generales (8%)		S/. 9,786.41
Utilidades (7%)		S/. 8,563.11
Sub Total		S/. 152,912.71
IGV (18%)		S/. 27,524.29
Total Presupuesto		S/. 180,437.00