

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 009-2024-FMV-2
ACTA DE CALIFICACIÓN
CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE GESTIÓN DE INMUEBLES FONDO LEY N° 27677

N°	Postor	Orden de prelación	REQUISITOS DE CALIFICACION			Resultado
			CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE		Experiencia del Postor en la Especialidad	
			FORMACIÓN ACADÉMICA	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		
			CONSULTOR LEGAL (01) Título profesional de abogado	CONSULTOR LEGAL (01) Experiencia mínima de 05 años en Derecho Procesal Civil o procesos de recuperación y desalojo de inmuebles del personal clave requerido como consultor legal.	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 200,000.00 (Doscientos mil y 00/100 Soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de postores que declaren tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/11,000.00 (Once mil y 00/100 Soles) por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa. Se consideran servicios similares a los siguientes, saneamiento legal de inmuebles, recuperación de inmuebles en vía judicial y/o extrajudicial o Procesos de Adquisición y Expropiación de inmuebles o saneamiento físico legal como se indica en las normas del SNBE y de SUNARP	
1	ESTUDIO RUBIO LEGUIA NORMAND Y ASOCIADOS S.CIVIL DE R.L.		Si cumple	Si cumple	Si cumple	Calificado
3	HERNANDEZ & CIA. ABOGADOS SOCIEDAD CIVIL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA		Si cumple	No cumple	Si cumple	Descalificado

Nota:

Se realizó la verificación del estado de vigencia del RNP y de habilitación para contratar con el Estado del postor en la página web del OSCE, estando conforme.

Se realizó la calificación de las ofertas de acuerdo al artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

El area usuario se pronuncio respecto al cumplimiento de los documentos presentados por los postores como parte de los requisitos de calificación

Observaciones:

1	<p>Se precisa que en la oferta del postor HERNANDEZ & CIA. ABOGADOS SOCIEDAD CIVIL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA se ha incluido en los folios del 01 al 04 condiciones de la ejecución del servicio. Por lo que, el órgano encargado de las contrataciones no considera dicho documento en la revisión de ofertas, toda vez que no forma parte de los requisitos de calificación.</p> <p>Se descalifica la oferta del postor HERNANDEZ & CIA. ABOGADOS SOCIEDAD CIVIL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, toda vez que no acredita de manera fehaciente la experiencia del personal clave ofertado, conforme lo requerido en las bases integradas.</p>
---	---

Maria Elizabeth Rodriguez Pajuelo
Jefe del Departamento de Logística

Marian Manchego Marino
Coordinadora de Contrataciones

Lucía Elizabeth Díaz Falcón
Analista de Contrataciones