

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MATARA

Nomenclatura : CP-ABR-2-2025-MDM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de Mantenimiento del cerco perimétrico del área de residuos sólidos del Distrito de Matara, Provincia de Cajamarca departamento de Cajamarca.

Ruc/código :	20608761111	Fecha de envío :	17/07/2025
Nombre o Razón social :	SERVICIOS Y ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION CIVIL S.A.	Hora de envío :	11:05:04

**Consulta:** Nro. 1

### Consulta/Observación:

En relación al literal C.4. INFRAESTRUCTURA ESTRÁTEGICA, que exige acreditar un almacén (mínimo 30 m<sup>2</sup>) en el distrito de Matara mediante 'copia de documentos que sustenten la propiedad, posesión, compromiso de compraventa o alquiler u otro documento que acredite disponibilidad', solicitamos a la entidad confirmar: (1) Si un contrato de alquiler simple (firmado por el postor y el propietario, sin legalización notarial) es suficiente para acreditar la disponibilidad; y (2) En caso de complementar dicha acreditación, si los recibos de servicios públicos (agua, luz) a nombre del arrendador adjuntos a una declaración jurada del propietario que certifique la cesión de uso al postor, son aceptables como alternativa a la presentación de escritura pública o título de propiedad, garantizando el cumplimiento sin causales de no admisión.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 18      **Literal:** C.4.      **Página:** 36

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Estado:** No se acoge

### Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que la infraestructura estratégica se acreditará mediante: Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad de la infraestructura estratégica requerida. En caso de compromiso de alquiler, se adjuntará el documento que sustente la propiedad

### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se aclara al participante que la infraestructura estratégica se acreditará mediante: Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad de la infraestructura estratégica requerida. En caso de compromiso de alquiler, se adjuntará el documento que sustente la propiedad