

JEFATURA TÉCNICA Y CONTRATACIONES TALARA**ACTA BUENA PRO**

Asunto : Adjudicación Selectiva N° SEL-0125-2020-OTL/PETROPERÚ
Cuarta Convocatoria

Referencia : Obra: Construcción de la Nueva Edificación de la Capitanía de Puerto – Talara.

ANTECEDENTES:

- a) Mediante Solped N° 1000105678 se solicitó la contratación del servicio de la referencia.
- b) El 31.01.2023 se publicó la convocatoria del Proceso de Contratación por Adjudicación Selectiva del asunto en el SEACE, con un Monto Estimado Referencial en Soles con carácter RESERVADO, acto que fue puesto en conocimiento a la Jefatura Auditoría Refinación Talara.
- c) Se comunicó la convocatoria del Proceso a las empresas Inscritas en la Base de Datos de Proveedores Calificados de PETROPERÚ S.A., según los códigos indicados en el numeral 8 de la Hoja de Proceso.
- d) Con fecha 17.02.2023, mediante Carta N° JTCT-0452-2023 se publicó la Absolución de Consultas. Asimismo, el 24.02.2023, se integraron las Bases del Proceso, como reglas definitivas.
- e) Conforme al cronograma establecido, el 06.03.2023, a través de la mesa de partes de la Entidad se recibieron las propuestas técnicas y económicas de las siguientes empresas:
 - CONSORCIO CONSORCIO U-PERU LIVING CONDITIONS S.A.C. – AQP ESTRUCTURAS S.A.C.
 - CONSORCIO SAN CARLOS – LCS (SAN CARLOS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L. – LUQUE CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.A.C.

I. EVALUACIÓN DE PROPUESTAS:**1.1 Documentación Obligatoria:**

- a) Con fecha 07.03.2023, se procedió a la apertura de las propuestas presentadas, a través de mesa de partes de la Entidad.
- b) Se verificó la presentación de la documentación solicitada como obligatoria en el numeral 10.6 de las Bases, conforme al siguiente detalle:

DOCUMENTOS	CONSORCIO CONSORCIO U-PERU LIVING CONDITIONS S.A.C. – AQP ESTRUCTURAS S.A.C.	CONSORCIO SAN CARLOS – LCS (SAN CARLOS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L. – LUQUE CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.A.C.
<u>Documentación Obligatoria:</u>		
Declaración Jurada de Cumplimiento	Presentó	Presentó
Documentación que Acredita el Cumplimiento de los Requerimientos Técnicos Mínimos (Numeral 8 de las Condiciones Técnicas)	Presentó	Presentó
Promesa de Consorcio	Presentó	Presentó

1.2 Evaluación Económica:

- El Monto Estimado Referencial (MER) fue de carácter RESERVADO, el cual se hace de conocimiento público, de conformidad con el Artículo 16 del Reglamento de Contrataciones de PETROPERÚ S.A.: MER = S/ 9,990,321.95 (Nueve millones novecientos noventa mil trescientos veintiuno con 95/100 Soles) incluido IGV y demás tributos de ley.
- Conforme a las propuestas económicas presentadas, el orden de prelación es el siguiente:

ORDEN DE PRELACIÓN	EMPRESA	MONTO INCLUIDO IGV.
1	CONSORCIO U-PERU LIVING CONDITIONS S.A.C. – AQP ESTRUCTURAS S.A.C.	S/ 10,966,584.88
2	CONSORCIO SAN CARLOS – LCS (SAN CARLOS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L. – LUQUE CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.A.C.	S/ 17,649,834.34

1.3 Evaluación Técnica:

- Los postores CONSORCIO U-PERU LIVING CONDITIONS S.A.C. – AQP ESTRUCTURAS S.A.C., y CONSORCIO SAN CARLOS – LCS (SAN CARLOS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L. – LUQUE CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.A.C., se encuentran habilitados como proveedores y con inscripción vigente en la Base de Datos de Proveedores Calificados de PETROPERÚ S.A., además de presentar la documentación señalada como obligatoria en las Bases.
- Mediante Memorando N° JTCT-0591-2023, se solicitó a la Jefatura Contrato Unidad Procesos la verificación del cumplimiento de los Requerimientos Técnicos Mínimos solicitados en el numeral 8 de las Condiciones Técnicas, de las propuestas presentadas, de acuerdo al orden de prelación.
- Con Memorando N° GDPG-0576-2023 la Gerencia Departamento PMRT y Gestión remite la verificación sobre el cumplimiento de los Requerimientos Técnicos Mínimos del CONSORCIO U-PERU LIVING CONDITIONS S.A.C. – AQP ESTRUCTURAS S.A.C., quien ocupó el primer lugar en el orden de prelación, el mismo que **CUMPLE** con los Requerimientos Técnicos Mínimos.

Se adjunta detalle de evaluación técnica realizada.

II. SOLICITUD DE MEJORA DE PROPUESTA ECONÓMICA:

- Conforme al Artículo 56 del Reglamento de Contrataciones de PETROPERÚ S.A., mediante Carta N° JTCT-0665-2023 se solicitó al CONSORCIO U-PERU LIVING CONDITIONS S.A.C. – AQP ESTRUCTURAS S.A.C., mejorar su oferta económica.
- Mediante correo electrónico de fecha 16.03.2023, el CONSORCIO U-PERU LIVING CONDITIONS S.A.C. – AQP ESTRUCTURAS S.A.C., mejoró su oferta económica, siendo su oferta final para el presente proceso de S/ 10.966.488,88 (Diez millones novecientos sesenta y seis mil cuatrocientos ochenta y ocho soles y 88/100 soles), incluidos tributos de ley y cualquier otro concepto que sea aplicable sobre el valor del presente servicio a contratar.
- La propuesta económica del CONSORCIO U-PERU LIVING CONDITIONS S.A.C. – AQP ESTRUCTURAS S.A.C., representa un incremento del MER en el orden del 9.77%, conforme se detalla a continuación:

(*) MER DE REQUERIMIENTO (INC. IGV)	MONTO TOTAL PROPUESTA MEJORADA (INC. IGV)	% DE EXCESO CON RELACIÓN AL MER	EXCESO CON RELACIÓN AL MER
S/ 9,990,321.95	S/ 10'966,488.88	9.77 %	S/ 976,166.93

- d) Posteriormente a la presentación por parte del citado consorcio de la mejora a la oferta, tomando en cuenta que la presente contratación es a Precios Unitarios, se procedió a dar estricto cumplimiento a lo establecido en el Artículo 19° del Reglamento de Contrataciones de PETROPERÚ S.A.¹, verificándose las operaciones aritméticas contenidas en la propuesta económica mejorada, de aquellas partidas contempladas en el Expediente técnico, por lo que se efectuaron las siguientes correcciones advertidas en el presupuesto de la especialidad Civil:

PARTIDA	DESCRIPCION	CORRECCION / RECTIFICACION
03.05.02.05	FALSO PISO - CONCRETO f'c=140 kg/cm2 E= 4"	DEBE DECIR: 03.05.02.01. ²
03.05.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL PARA SOBRECIMENTOS	En la cantidad ofertada DICE: 24.54, DEBE DECIR: 26.54, por lo tanto, se ha procedido a consignar la cantidad correcta conforme al Expediente Técnico.
03.06.06.02	BARRAS LISAS Ø3/4"	Oferta presentada no efectuó la sumatoria de la partida, solamente consigno precio unitario, por lo tanto, se procedió a colocar el importe correcto tomando en cuenta el precio unitario ofertado.
03.08.05.03	CONCRETO PREMEZCLADO f'c=315 kg/cm2, CEMENTO TIPO V	En la cantidad ofertada DICE: 140.00, DEBE DECIR: 140.03, por lo tanto, se ha procedido a consignar la cantidad correcta conforme al expediente técnico.
03.10.02.01	FALSO PISO - CONCRETO f'c=140 kg/cm2 E= 4"	En la cantidad ofertada DICE: 162.58, DEBE DECIR: 176.83, por lo tanto, se ha procedido a consignar la cantidad correcta conforme al expediente técnico.

Del resultado de las correcciones citadas en el cuadro anterior, el monto final de la oferta asciende a la suma de S/ 10'966,472.72 (Diez millones novecientos sesenta y seis mil cuatrocientos setenta y dos y 72/100), incluidos todos los impuestos de ley.

III. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

a) Mediante correo electrónico de fecha 17.03.2023, se solicitó a la Jefatura Contrato Unidad Procesos la gestión para la aprobación y/o confirmación de disponibilidad presupuestal, para otorgar la Buena Pro del proceso de la referencia al CONSORCIO U-PERU LIVING CONDITIONS S.A.C. – AQP ESTRUCTURAS S.A.C.

b) Mediante Memorando N° GCTL-0606-2023, la Gerencia Corporativa Refinería Talara, aprobó la disponibilidad presupuestal.

¹ (...) Tratándose de contrataciones bajo el sistema a precios unitarios, el Ejecutor realizará, durante la evaluación económica, la verificación de las operaciones aritméticas de los subtotales propuestos por el postor que ocupó el primer lugar en el orden de prelación. En caso existan errores, se corregirá las operaciones aritméticas y se asignará al postor el lugar que le corresponda en el orden de prelación, de ser el caso. Si como resultado de la corrección efectuada ya no ocupa el primer lugar, se verificará las operaciones aritméticas de los subtotales propuestos por el postor que ocupó el segundo lugar en el orden de prelación, y así sucesivamente.

Asimismo, cuando por error material, los postores consignen cantidades diferentes a las indicadas en las Bases, el Ejecutor efectuará la rectificación de las cantidades de la propuesta, sin variar, en ninguna circunstancia, los precios unitarios consignados en la oferta. El Ejecutor asignará al postor, el lugar que le corresponda en el orden de prelación, de ser el caso.

² Para la evaluación de la oferta económica solo se consideraron la descripción de las partidas consideradas en Expediente técnico.

IV. CONCLUSIÓN:

- Por lo antes expuesto, se otorga la Buena Pro del Proceso de Contratación por Adjudicación Selectiva N° SEL-0125-2020-OTL/PETROPERÚ - Cuarta Convocatoria, al postor CONSORCIO U-PERU LIVING CONDITIONS S.A.C. – AQP ESTRUCTURAS S.A.C., por un monto ascendente a **S/ 10'966,472.72 (Diez millones novecientos sesenta y seis mil cuatrocientos setenta y dos y 72/100)**, incluidos tributos de ley y cualquier otro concepto que sea aplicable sobre el valor del presente servicio a contratar.
- Comunicar el resultado del proceso a través del SEACE.

Talara, 22 de marzo de 2023

Luis A. Suarez Carlo

Gerente (e) Corporativo Administración