

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	18:52:26

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar que el objeto de la convocatoria a consignar el ANEXO N°3 es: Supervisión de la Obra: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DEL CALLAO DE LA PROVINCIA DE CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO" con CUI: 2595788.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Considerando que la solicitud del recurrente se encuentra orientada a que se realice precisiones necesarias respecto al objeto de la contratación; este colegiado ha decidido precisar lo siguiente:

El objeto de la contratación es: "Supervisión de obra para la Obra "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DEL CALLAO DE LA PROVINCIA DE CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO" con CUI: 2595788.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	18:52:26

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección colocar el plazo a consignar en el Anexo N° 4.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Considerando que la solicitud del recurrente se encuentra orientada a que se realice precisiones necesarias respecto al plazo; este colegiado precisa lo siguiente

El plazo a consignar es de 180 (Ciento Ochenta) días calendarios.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	18:52:26

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Como parte de la metodología propuesta se solicita desarrollar la CONOCIMIENTO DE LA ZONA, PRESENTAR AYUDA MEMORIA CON TOMAS FOTOGRÁFICAS ACTUALES DEL ÁREA DE EJECUCIÓN, CON Georreferenciación, mínimo 03 fotografías, se solicita al comité de selección omitir ello, para así fomentar la participación de postores que no son de la zona.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención del aspecto cuestionado, por el participante y en virtud de los fundamentos esgrimidos por el Órgano Rector de las Contrataciones del Estado en la Resolución N° 02262-2024-TCE-S5 y considerando que la pretensión del participante se encuentra orientada a que se retire la exigencia del PANEL FOTOGRAFICO, este COLEGIADO ha decidido ACOGER el presente cuestionamiento, por lo que, con ocasión de la Integración Definitiva de las Bases, se RETIRARA la siguiente disposición:
6. Conocimiento de la zona, presentar ayuda memoria con tomas fotográficas actuales del área de ejecución, con georeferenciación. Mínimo 03 fotografías.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ACOGE

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	27/03/2025
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	18:52:26

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección confirmar si la nomenclatura es la siguiente: ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°04-2025-FINVER/CS-1

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Considerando que la solicitud del recurrente se encuentra orientada a que se realice precisiones necesarias respecto a la nomenclatura de la contratación; este colegiado precisa lo siguiente:

La nomenclatura es "ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°04-2025-FINVER/CS-1".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20487530868	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AC CONSULTORIA & CONSTRUCCIÓN S.A.C.	Hora de envío :	18:19:19

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar si la denominación del proceso es: SUPERVISIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DEL CALLAO DE LA PROVINCIA DE CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO" CON CUI: 2595788, a fin de despejar interrogantes de los participantes, asi como el correcto llenado del Anexo N°3

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Considerando que la solicitud del recurrente se encuentra orientada a que se realice precisiones necesarias respecto al objeto de la contratación; este colegiado ha decidido precisar lo siguiente:

El objeto de la contratación es: "Supervisión de obra para la Obra "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DEL CALLAO DE LA PROVINCIA DE CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO" con CUI: 2595788.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20487530868	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AC CONSULTORIA & CONSTRUCCIÓN S.A.C.	Hora de envío :	18:19:19

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

1.3 VALOR REFERENCIAL

Al respecto en casos de supervisión de obras, cuando se haya previsto que las actividades comprenden además la liquidación del contrato de obra, se debe desagregar el monto correspondiente a ambas prestaciones y bajo el amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal c) Transparencia, por lo que SOLICITAMOS AÑADIR EL CUADRO DE DESAGREGADO DEL CÁLCULO DEL VALOR REFERENCIAL, a fin de que los postores puedan tener una mejor visualización sobre el cálculo de su oferta y llenar de manera correcta el ANEXO 6 de la presente convocatoria.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.3 Literal: CAPITULO I Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Considerando que la solicitud del recurrente se encuentra orientada a que se realice precisiones necesarias respecto al CUADRO DE DESAGREGADO DEL CÁLCULO DEL VALOR REFERENCIAL; este colegiado ha decidido precisar lo siguiente:

Se adjunta el archivo excel que contiene el desagregado de los gastos de supervisión.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20487530868	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AC CONSULTORIA & CONSTRUCCIÓN S.A.C.	Hora de envío :	18:19:19

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se solicita al comité INDICAR el PERIODO DE LA TARIFA establecer si será TARIFA DIARIA O TARIFA MENSUAL, a fin de despejar interrogantes de los participantes

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 1.6 **Literal:** CAPITULO I **Página:** 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Este colegiado precisa que la tarifa a considerar es TARIFA DIARIA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20487530868	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AC CONSULTORIA & CONSTRUCCIÓN S.A.C.	Hora de envío :	18:19:19

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se solicita al comité confirmar si el plazo del servicio es de CIENTO OCHENTA (180) DÍAS CALENDARIO, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación, esto a fin de llenar correctamente el Anexo n° 4

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** - **Literal:** CAPITULO I **Página:** 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Considerando que la solicitud del recurrente se encuentra orientada a que se realice precisiones necesarias respecto al plazo; este colegiado precisa lo siguiente

El plazo a consignar es de 180 (Ciento Ochenta) días calendarios.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20487530868	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AC CONSULTORIA & CONSTRUCCIÓN S.A.C.	Hora de envío :	18:19:19

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

2.7. FORMA DE PAGO

Se consulta al comité, si el porcentaje de la propuesta para la etapa de liquidación quedará a criterio del postor o caso contrario, establecer el porcentaje que corresponde para esta etapa de liquidación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.7 Literal: CAPITULOII Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Los porcentajes a considerar en su oferta son los siguientes:

Ejecución de Obra (Noventa 90 %)

Liquidación de Obra (Diez 10%)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20487530868	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AC CONSULTORIA & CONSTRUCCIÓN S.A.C.	Hora de envío :	18:19:19

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se solicita al comité anexar el desagregado de la supervisión de manera legible.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: TDR Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Considerando que la solicitud del recurrente se encuentra orientada a que se adjunte el DESAGREGADO DE LA SUPERVISIOND E MANERA LEGIBLE; este colegiado ha decidido precisar lo siguiente:

Se adjunta el archivo excel que contiene el desagregado de los gastos de supervisión.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20487530868	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AC CONSULTORIA & CONSTRUCCIÓN S.A.C.	Hora de envío :	18:19:19

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Se solicita al comité valide ampliar la terminología y considerar: REACONDICIONAMIENTO Y/O IMPLEMENTACION Y/O INSTALACION Y/O SALDOS DE OBRA; con el objetivo de tener una mayor pluralidad de postores y el derecho a la libre participación

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: C Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado, en muchas opiniones, ha señalado que la experiencia es la habilidad adquirida por la reiteración práctica en una determinada conducta a través del tiempo; es decir, por la habitual transacción del bien, servicio u obra que constituye el giro del negocio del contratista en el mercado. Viéndolo desde esa perspectiva, la experiencia constituye un elemento fundamental en la evaluación de los postores, debido a que permite a las Entidades, determinar, de manera objetiva, la idoneidad de los mismos para ejecutar las prestaciones requeridas; al comprobarse que estos han ejecutado previamente prestaciones iguales o similares a los que se requiere contratar es decir, que se mide por la efectiva realización o ejecución de servicios previamente identificados (...)¿

Ahora bien, en atención al aspecto cuestionado por el participante, corresponde señalar que la Entidad, como concedora de sus necesidades y responsable de determinar su requerimiento, adopta la decisión de ratificar el extremo de la experiencia del postor en la especialidad, esto con el fin de calificar la habitualidad de los postores en el objeto de la contratación, por lo tanto los postores deberán presentar su oferta en cumplimiento de los TDR y las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código : 20487530868

Nombre o Razón social : AC CONSULTORIA & CONSTRUCCIÓN S.A.C.

Fecha de envío : 28/03/2025

Hora de envío : 18:19:19

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Con respecto a la acreditación de la experiencia tanto en la especialidad como en los factores de evaluación debemos manifestarle que las bases estándar aprobadas mediante Resolución N° 212-2022-OSCE/PRE, especifica:

¿La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad, constancia de prestación o liquidación del contrato; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago. Asimismo según el Acuerdo de Sala Plena N° 02-2023/TCE , las entidades públicas no deben solicitar documentos adicionales a los requeridos como medios de acreditación de experiencia.

Dentro de ese contexto solicitamos al comité ACLARAR que no se será una condición de descalificación NO ADJUNTAR DOCUMENTOS ADICIONALES a los requeridos como medios de acreditación de experiencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: -

Literal: C

Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, cabe reiterar que las bases integradas (en concordancia con las bases estándar aprobadas por el OSCE aplicables al presente caso) exigen que la experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de: (i) contratos u órdenes de servicio y sus respectivas conformidades, constancia de prestación o liquidación del contrato o; (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente (...)

Ello implica que la documentación presentada por el postor en su oferta debe permitir establecer con claridad, sin necesidad de recurrir a interpretaciones ni conjeturas, que de los documentos que presenta, pueda establecerse una trazabilidad que acredite la experiencia.

Además, cabe indicar que es deber de cada postor ser diligente y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el comité de selección pueda evidenciar lo que el postor se encuentra ofertando sin recurrir a interpretaciones.

Asimismo, la evaluación del comité de selección debe darse en virtud a la documentación obrante en la oferta, no pudiendo considerar hechos o datos no incluidos por el propio postor en su oferta, que no hayan sido expresamente descritos, o aseverados, y que por sí solos permitan identificar la exigencia o requerimiento que desea acreditarse, estando impedidos de realizar interpretación alguna a la información contenida en la oferta.

Por tanto, es obligación de cada postor acreditar de manera fehaciente su experiencia, conforme a los criterios establecidos en las bases, los mismos que buscan calificar la habitualidad del postor en el objeto de la contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20487530868	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AC CONSULTORIA & CONSTRUCCIÓN S.A.C.	Hora de envío :	18:19:19

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

Se consulta al comité si será un factor de descalificación NO PRESENTAR UNA DECLARACION JURADA DEL COMPROMISO DE LA PRESENTACION DEL PERSONAL Y EXPERIENCIA, ASI COMO DEL EQUIPAMIENTO al momento de presentar la oferta

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: B Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento

Análisis respecto de la consulta u observación:

Si es correcto será descalificado el postor que no presenten dichas declaraciones

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20487530868	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AC CONSULTORIA & CONSTRUCCIÓN S.A.C.	Hora de envío :	18:19:19

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

En la Metodología propuesta, la Entidad estaría solicitando conocimiento de la zona por lo que solicita mínimo 3 fotografías actuales georreferenciadas. Sin embargo, ello resultaría una obligación de efectuar una visita. Además, dicha exigencia resultaría excesiva y podría constituir una barrera a la mayor participación de postores. Al respecto, cabe indicar que, conforme lo señalado en varios Pronunciamientos (Pronunciamiento N° 66 2020/OSCE-DGR, N° 397-2018/OSCE-DGR, entre otros), emitidos por el OSCE, las entidades al elaborar las Bases de los procedimientos de selección, DEBEN EVITAR ESTABLECER COMO REQUISITO OBLIGATORIO QUE LOS POSTORES REALICEN VISITAS PREVIAS AL LUGAR EN EL QUE SE EJECUTARÁ EL CONTRATO, TODA VEZ QUE LA VISITA DEBE SER CONSIDERADA COMO UN ELEMENTO OPCIONAL, máxime, cuando podría constituir una barrera a la mayor participación de postores, vulnerando los Principios de Competencia y Libertad de Concurrencia, consagrados en el artículo 2 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF. En ese sentido solicitamos al comité suprima o lo considere de manera facultativa a los postores, tal requisito, en merito a lo expuesto.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: B Literal: CAPITULOIV Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención del aspecto cuestionado, por el participante y en virtud de los fundamentos esgrimidos por el Órgano Rector de las Contrataciones del Estado en la Resolución N° 02262-2024-TCE-S5 y considerando que la pretensión del participante se encuentra orientada a que se retire la exigencia del PANEL FOTOGRAFICO, este COLEGIADO ha decidido ACOGER el presente cuestionamiento, por lo que, con ocasión de la Integración Definitiva de las Bases, se RETIRARA la siguiente disposición:

6. Conocimiento de la zona, presentar ayuda memoria con tomas fotográficas actuales del área de ejecución, con georeferenciación. Mínimo 03 fotografías.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ACOGE

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20487530868	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AC CONSULTORIA & CONSTRUCCIÓN S.A.C.	Hora de envío :	18:19:19

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

Se consulta al comite si la denominación del proceso es: ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 4-2025-FINVER/CS-1

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Considerando que la solicitud del recurrente se encuentra orientada a que se realice precisiones necesarias respecto a la nomenclatura de la contratación; este colegiado precisa lo siguiente:

La nomenclatura es "ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°04-2025-FINVER/CS-1".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	18:42:27

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

"Comité de Selección:

Se indica que: El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites, ""Documentos para la admisión de la oferta"" / ""Documentos para acreditar los requisitos de calificación"" / ""Documentación de presentación facultativa"" / ""Oferta económica"" / ""Requisitos para perfeccionar el contrato"".

Solicitamos al Comité de Selección que nos confirme que los documentos requeridos en el numeral 2.2.1.1, Literal A, y numeral 2.2.2, de las páginas 16 y 17 de las bases administrativas SON LOS ÚNICOS DOCUMENTOS DE OBLIGATORIA presentación para la ADMISIÓN DE LA OFERTA."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: A Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma que la documentación señalada en las paginas 16 y 17 de las bases, son documentos de presentación Obligatoria. Así como también se puede presentar de forma facultativa los documentos mencionados en el sub capitulo 2.2.1.2.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	18:42:27

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

"Comité de Selección:

Se indica que: El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápite, ""Documentos para la admisión de la oferta"" / ""Documentos para acreditar los requisitos de calificación"" / ""Documentación de presentación facultativa"" / ""Oferta económica"" / ""Requisitos para perfeccionar el contrato"".

Solicitamos al Comité de Selección que nos confirme que los documentos requeridos en el numeral 2.2.1.1, Literal B, y numeral 2.2.1.2 perteneciente a la página 17, ""Sección Específica"", y de la página 55, ""TDR"", SON LOS ÚNICOS DOCUMENTOS DE OBLIGATORIA presentación para la EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: B Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma, que los documentos solicitados en los términos de referencia como en las bases son los documentos necesarios para la evaluación y calificación de las ofertas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	18:42:27

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

"Comité de Selección:

Se indica que: El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites, ""Documentos para la admisión de la oferta"" / ""Documentos para acreditar los requisitos de calificación"" / ""Documentación de presentación facultativa"" / ""Requisitos para perfeccionar el contrato"".

Solicitamos al Comité de Selección que nos confirme que los documentos requeridos en el numeral 2.5 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO de la página 18; de las bases administrativas SON LOS ÚNICOS DOCUMENTOS DE OBLIGATORIA presentación para el PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO."

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 2.5 Literal: . Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma, que los documentos solicitados en los términos de referencia como en las bases son los documentos necesarios para el perfeccionamiento del contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	18:42:27

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

Para la elaboración de la oferta, Se solicita indicar si en el Anexo 04 se deberá colocar únicamente el plazo total del servicio, sin necesidad de desagregar el plazo de prestación del servicio o se debe presentar el plazo desagregado según los requerimientos mínimos, para evitar que la presentación de este anexo no sea causal de descalificación por parte del comité de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: TDR

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Considerando que la solicitud del recurrente se encuentra orientada a que se realice precisiones necesarias respecto al plazo; este colegiado precisa lo siguiente

El plazo a consignar es de 180 (Ciento Ochenta) días calendarios

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	18:42:27

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

"Se consulta al comité indicar si validara en su totalidad los montos de los contratos, que registren aplicación de penalidades de cualquier tipo, teniendo en cuenta que este monto si bien fue descontado por un acto administrativo, ha sido facturado y pagado por la entidad, y está incluido como monto de experiencia en el monto vigente del contrato indicado en la constancia de prestación del servicio además de ello debe tenerse en cuenta que la ley y reglamento no indican nada al respecto, existiendo un vacío legal sobre ello.

De ser negativa la respuesta, y se indique que el monto de la penalidad debe ser descontado para que el contrato sea válido, se solicita al comité sustentar su respuesta, con argumentos legales de las areas correspondientes.

Se solicita esto, con finalidad de ampliar la pluralidad de postores, respetando los principios de principios de igualdad de trato, transparencia y competencia que rigen las contrataciones del estado"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: TDR

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El participante CONSULTA si el Comité validara en su totalidad los montos de los contratos, que registren aplicación de penalidades de cualquier tipo, teniendo en cuenta que este monto si bien fue descontado por un acto administrativo, ha sido facturado y pagado por la entidad, y está incluido como monto de experiencia en el monto vigente del contrato indicado en la constancia de prestación del servicio además de ello debe tenerse en cuenta que la ley y reglamento no indican nada al respecto, existiendo un vacío legal sobre ello

Al respecto, el Tribunal de Contrataciones en el fundamento 28 de la Resolución N° 1291-2024-TCE-S6, ha establecido que: (¿) la posibilidad de que sean aplicadas penalidades al contrato no enerva la validez de la experiencia obtenida con el mismo, pues el monto correspondiente a una penalidad no implica que se hayan reducido las prestaciones en la ejecución contractual, como podría suceder cuando media una reducción de prestaciones o una resolución parcial de contrato, eventos que no se extraen de la información contenida en los documentos presentados por el Adjudicatario.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	18:42:27

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección confirmar si la denominacion a consignar en el Anexo N° 06 para el PERIODO O UNIDAD DE TIEMPO será DIAS CALENDARIOS o solo DIAS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: TDR

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El periodo será consignado para los anexos según correspondan serán en Días Calendarios

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	18:42:27

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

"Se consulta al Comité de Selección:
¿Cuándo el profesional pertenece a otra región y deba de tener sus bajadas, conforme lo establece las leyes laborales reguladas por el Ministerio de Trabajo, y estas se hayan previsto en un cronograma comunicado con anticipación a la Entidad, ¿será pasible de penalidad?"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: TDR

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Debido a que estamos contratando bajo la Ley de Contrataciones y su Reglamento, la permanencia del personal clave esta regida bajo una incidencia en obra, los profesionales que tengan incidencia menor del 100% deberán presentar un cronograma de los días laborales de ese personal, así evitamos la penalidad por inasistencia

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	18:42:27

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

"Comité de Selección:

Es de conocimiento público, que las Entidades determinan el horario de atención de su Mesa de Partes presencial, siendo válidos / aceptados / recepcionados como tal, todo documento ingresado en el rango de horario establecido. En ese orden de ideas, en virtud de la Ley N° 31170, toda Institución Pública, está obligada a implementar una Mesa de Partes Digital (MPD) o Virtual.

Sobre el particular, dado el caso, si la Entidad cuenta con su MPD, ¿ésta se encuentra sujeta a las mismas condiciones del horario presencial? Es decir, si el documento remitido a través de la MPD, fue enviado fuera del horario designado, será recibido al día siguiente hábil.

Es necesario precisar, de acuerdo a la Resolución Nro. 0518-2024/SEL-INDECOPI del 02 de agosto de 2024, la Sala Especializada en Eliminación de Barreras Burocráticas declaró ilegal la retribución horaria para la recepción de documentos a través de la MPV.

Cabe mencionar, que de acuerdo al Decreto Supremo Nro. 075-2023-PCM del 20 de junio de 2023, modificó el artículo 46 del Reglamento de la Ley de Gobierno Digital, estableciendo que los documentos presentados a través de la MPV, después del horario de atención de la Entidad, y hasta las 23:59, se considerarán recibidos el día siguiente hábil.

De lo último, encontramos jurisprudencia similar en las resoluciones N° 0481-2021/SEL, N° 0074-2022/SEL, N° 0698-2021/SEL y N° 0518-2024/SEL.

De lo expuesto, solicitamos que para los efectos de presentación del perfeccionamiento del contrato y durante la ejecución de éste, se permita la presentación de documentos a través de la MPD, en concordancia a lo resuelto en los pronunciamientos antes descritos."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: TDR

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

FINVER CALLAO S.A, no cuenta con Mesa de partes Digital (MPD), por lo que la recepción de los documentos será en mesa de parte de la Entidad y dentro de los horarios establecidos esto es de 08:00 a 17:00 horas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	18:42:27

Consulta: Nro. 24

Consulta/Observación:

"Se consulta al Comité de Selección:
¿Cuánto de plazo tiene la Entidad en notificar a la supervisión la aprobación y/u observación de su informe mensual, considerando como referencia el día siguiente de haberse presentado a vuestra entidad a través de mesa de partes?"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: TDR

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En merito al Principio de Transparencia le informo que las Consultas se realizan para pedir aclaraciones o precisar algún tema o se presentan cuando hay dudas sobre puntos ambiguos, mientras que las observaciones, se hacen cuando se considera que se están vulnerando las normas de contratación o se formulan cuando se detectan irregularidades en el procedimiento de contratación.

En razón a ello precisamos que, los actos de la administración, no son parte de las bases, razón por la cual solicitamos respetuosamente que se apersona a las áreas competentes de la Entidad para las averiguaciones del caso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	18:42:27

Consulta: Nro. 25

Consulta/Observación:

"Se consulta al Comité de Selección:
¿Cuánto de plazo tiene la Entidad en pagar los servicios de la supervisión u observación de su valorización de supervisión, considerando como referencia el día siguiente de haberse presentado a vuestra Entidad a través de mesa de partes?"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: TDR

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En merito al Principio de Transparencia le informo que las Consultas se realizan para pedir aclaraciones o precisar algún tema o se presentan cuando hay dudas sobre puntos ambiguos, mientras que las observaciones, se hacen cuando se considera que se están vulnerando las normas de contratación o se formulan cuando se detectan irregularidades en el procedimiento de contratación.

En razón a ello precisamos que, los actos de la administración, no son parte de las bases, razón por la cual solicitamos respetuosamente que se apersona a las áreas competentes de la Entidad para las averiguaciones del caso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	18:42:27

Consulta: Nro. 26

Consulta/Observación:

"Se consulta al Comité de Selección:

¿Cuanto de plazo tiene la Entidad en aprobar y/u observar el informe final considerando como referencia el día siguiente de haberse presentado a vuestra Entidad a través de mesa de partes?"

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** . **Literal:** . **Página:** TDR

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En merito al Principio de Transparencia le informo que las Consultas se realizan para pedir aclaraciones o precisar algún tema o se presentan cuando hay dudas sobre puntos ambiguos, mientras que las observaciones, se hacen cuando se considera que se están vulnerando las normas de contratación o se formulan cuando se detectan irregularidades en el procedimiento de contratación.

En razón a ello precisamos que, los actos de la administración, no son parte de las bases, razón por la cual solicitamos respetuosamente que se apersona a las áreas competentes de la Entidad para las averiguaciones del caso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	18:42:27

Consulta: Nro. 27

Consulta/Observación:

"Se consulta al Comité de Selección:
¿Cuánto de plazo tiene la Entidad en pagar los servicios de la supervisión u observación de su valorización de supervisión, considerando como referencia el día siguiente de haberse presentado a vuestra Entidad a través de mesa de partes?"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: TDR

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En merito al Principio de Transparencia le informo que las Consultas se realizan para pedir aclaraciones o precisar algún tema o se presentan cuando hay dudas sobre puntos ambiguos, mientras que las observaciones, se hacen cuando se considera que se están vulnerando las normas de contratación o se formulan cuando se detectan irregularidades en el procedimiento de contratación.

En razón a ello precisamos que, los actos de la administración, no son parte de las bases, razón por la cual solicitamos respetuosamente que se apersona a las áreas competentes de la Entidad para las averiguaciones del caso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	18:42:27

Consulta: Nro. 28

Consulta/Observación:

"Se consulta al Comité de Selección:

¿Cuanto de plazo tiene la Entidad en aprobar y/u observar el informe final considerando como referencia el día siguiente de haberse presentado a vuestra Entidad a través de mesa de partes?"

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** . **Literal:** . **Página:** TDR

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En merito al Principio de Transparencia le informo que las Consultas se realizan para pedir aclaraciones o precisar algún tema o se presentan cuando hay dudas sobre puntos ambiguos, mientras que las observaciones, se hacen cuando se considera que se están vulnerando las normas de contratación o se formulan cuando se detectan irregularidades en el procedimiento de contratación.

En razón a ello precisamos que, los actos de la administración, no son parte de las bases, razón por la cual solicitamos respetuosamente que se apersona a las áreas competentes de la Entidad para las averiguaciones del caso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	18:42:27

Consulta: Nro. 29

Consulta/Observación:

"Se consulta al Comité de Selección:
Al respecto y al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal c) Transparencia, Se solicita al comité precisar si se ha establecido algún porcentaje a respetar para el cálculo de los rubros de ejecución de obra y Liquidación de obra propuestos por la entidad o si este podrá ser calculado de manera independiente por cada postor , es decir que será a criterio de cada postor; se solicita aclarar esta información a fin de dejar establecidas las reglas de evaluación y que no se cometan errores en el llenado del formato, que podría ocasionar la descalificación de los postores."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: TDR

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Los porcentajes a considerar en su oferta son los siguientes:
Ejecución de Obra (Noventa 90 %)
Liquidación de Obra (Diez 10%)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	18:42:27

Consulta: Nro. 30

Consulta/Observación:

"Se consulta al Comité de Selección:
¿Cuánto de plazo tiene la Entidad para que se pronuncie y notifique a la supervisión, sobre la liquidación de obra, y de la liquidación de supervisión, respectivamente, tomando como referencia el día siguiente de haberse presentado por mesa de parte a la Entidad?"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: TDR

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En merito al Principio de Transparencia le informo que las Consultas se realizan para pedir aclaraciones o precisar algún tema o se presentan cuando hay dudas sobre puntos ambiguos, mientras que las observaciones, se hacen cuando se considera que se están vulnerando las normas de contratación o se formulan cuando se detectan irregularidades en el procedimiento de contratación.

En razón a ello precisamos que, los actos de la administración, no son parte de las bases, razón por la cual solicitamos respetuosamente que se apersona a las áreas competentes de la Entidad para las averiguaciones del caso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	18:42:27

Consulta: Nro. 31

Consulta/Observación:

"Se consulta al Comité de Selección:

¿Cuánto de plazo tiene la Entidad para que realice el pago en caso se haya dado la aprobacion de la liquidación de la supervisión, tomando como referencia el día siguiente de recepcionado la notificacion de aprobacion de la liquidación?"

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** . **Literal:** . **Página:** TDR

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En merito al Principio de Transparencia le informo que las Consultas se realizan para pedir aclaraciones o precisar algún tema o se presentan cuando hay dudas sobre puntos ambiguos, mientras que las observaciones, se hacen cuando se considera que se están vulnerando las normas de contratación o se formulan cuando se detectan irregularidades en el procedimiento de contratación.

En razón a ello precisamos que, los actos de la administración, no son parte de las bases, razón por la cual solicitamos respetuosamente que se apersona a las áreas competentes de la Entidad para las averiguaciones del caso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	18:42:27

Consulta: Nro. 32

Consulta/Observación:

"Comité de Selección:

Todo contrato debe de guardar un equilibrio de las partes que intervienen, Es por ello que solicito al comité de selección en caso de un litigio y controversia resultante de este contrato o relativo a éste, se resolverá mediante el arbitraje organizado y administrado por la Unidad de Arbitraje del Centro de Análisis y Resolución de Conflictos del Centro de arbitraje que el consultor considere, de igual manera la entidad, de conformidad con sus reglamentos vigentes, a los cuales las partes se someten libremente..." Toda vez que uno debe de ser libre de elegir en donde podría llevar su arbitraje, y no que se imponga. "

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: TDR

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Mediante la consulta u observación, el participante solicita que ante un eventual arbitraje, este sea en un Centro de arbitraje organizado y administrado por la Unidad de Arbitraje del Centro de Análisis y Resolución de Conflictos del Centro de arbitraje que el consultor considere

Al respecto, le informo que en el cuarto párrafo de la CLAUSULA DECIMA OCTAVA: SOLUCION DE CONTROVERSIAS DE LA PROFORMA DEL CONTRATO, se ha establecido que todo litigio o controversia se llevará a cabo en el Centro de Análisis y Resolución de Conflictos de la Pontificia Universidad Católica del Perú, esto por ser prerrogativa de la Entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	18:42:27

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:

"Comité de Selección:
De la revisión de las bases administrativas, se puede observar que no se agregó la estructura de costos.
Por lo tanto, agradeceremos a vuestro distinguido despacho, agregue la estructura de costos en formato PDF y EXCEL, al momento de la integración de las bases, con propósito de brindar a los postores información clara y transparente."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: TDR

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Considerando que la solicitud del recurrente se encuentra orientada a que se adjunte el DESAGREGADO DE LA SUPERVISIOND E MANERA LEGIBLE; este colegiado ha decidido precisar lo siguiente:

Se adjunta el archivo excel que contiene el desagregado de los gastos de supervisión.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	18:42:27

Consulta: Nro. 34

Consulta/Observación:

"Solicitamos aclarar las siguientes inquietudes:

1. En el caso que a la firma de contrato del consultor de obra no se haya iniciado la ejecución de la obra, el tiempo que transcurre desde la firma de contrato del consultor de obra y el inicio de la ejecución de obra, de que manera serán reconocidos los gastos en que incurra el consultor de obra, tales como los pagos mensuales por la garantía de fiel cumplimiento.

2. En el intervalo de tiempo entre la firma de contrato del consultor de obra e inicio de la ejecución de la obra, será posible el cambio de profesionales clave sin incurrir en penalidades por extra justificado, ya que el consultor de obra no es el responsable de la no iniciación de la obra"

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: . Literal: . Página: TDR

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con respecto a la primera consulta, le informo que el pago se efectúa una vez ejecutas las prestaciones a cargo del contratista. En cuanto a la garantía de fiel cumplimiento, la normativa establece que esta debe mantenerse vigente hasta la emisión de la conformidad final y/o hasta el consentimiento de la liquidación final.

Con respecto a la segunda pregunta le informo que el numeral 190.2. del Reglamento establece que: Cuando los documentos del procedimiento establezcan la acreditación del plantel profesional clave para la suscripción del contrato, el contratista inicia y ejecuta su prestación con dicho personal, el cual necesariamente permanece como mínimo sesenta (60) días calendario desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o por el íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días calendario.

El incumplimiento de esta disposición, acarrea la aplicación de una penalidad no menor a la mitad de una Unidad Impositiva Tributaria (0.5 UIT) ni mayor a una (1) UIT por cada día de ausencia del personal en la obra. La aplicación de esta penalidad solo puede exceptuarse en los siguientes casos: i) muerte, ii) invalidez sobreviniente e iii) inhabilitación para ejercer la profesión.¿

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	18:42:27

Consulta: Nro. 35

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar ¿cuál será el objeto de la convocatoria a consignar el ANEXO N°3?, evitando así generar confusiones al momento de elaborar las ofertas y posibles nulidades del procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: TDR

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El objeto de la contratación es de "Supervisión de obra para la Obra "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DEL CALLAO DE LA PROVINCIA DE CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO" con CUI: 2595788.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	18:42:27

Consulta: Nro. 36

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar ¿cuál será el objeto de la convocatoria a consignar el ANEXO N°4?, evitando así generar confusiones al momento de elaborar las ofertas y posibles nulidades del procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: TDR

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El objeto de la contratación es de "Supervisión de obra para la Obra "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DEL CALLAO DE LA PROVINCIA DE CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO" con CUI: 2595788.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	18:42:27

Consulta: Nro. 37

Consulta/Observación:

"RESPECTO AL PAGO CORRESPONDIENTE A LA SUPERVISIÓN POR AMPLIACIÓN DE PLAZO:
Se solicita confirmar al comité que, de corresponder una ampliación de plazo para la supervisión, el pago que corresponde a la supervisión por este concepto va ser en función a la tarifa unitaria ofertada y el número de días ampliados."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: TDR

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La naturaleza de la prestación adicional o por ampliación de plazo o por variación en el tiempo, este será evaluado de acuerdo a lo que pueda suceder en obra, por lo que por ahora se deben restringir a las observaciones o consultas de las bases y/o términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	18:42:27

Consulta: Nro. 38

Consulta/Observación:

"Comité de Selección:

Con respecto al cuadro de OTRAS PENALIDADES, exponemos lo siguiente:

Un contrato administrativo se diferencia del contrato privado, en la medida que el primero se rige por determinadas reglas cuya finalidad es la de tutelar el interés público. En ese sentido, el ordenamiento jurídico dota de ciertas facultades a la administración pública que en el ámbito civil podrían considerarse como cláusulas leoninas o abusivas. Esto es, los contratos administrativos serán aquellos cuya composición admitirá la inclusión de potestades exorbitantes (OTRAS PENALIDADES) y que tendrán por objeto actividades vinculadas a las funciones de la Administración contratante, las cuales serán de su específica competencia.

El principio económico financiero busca contener el ejercicio de las potestades exorbitantes (OTRAS PENALIDADES), buscando armonizar los intereses de las partes a lo largo de la relación jurídica que se genera por la celebración de un contrato administrativo, esto es, la existencia de razonable equivalencia entre las cargas y ventajas establecidas. Asimismo, puede entenderse como un derecho y una obligación del contratista a no verse afectado por el ejercicio de potestades exorbitantes por parte del Estado; y, obligación legal de la Administración Pública a no vulnerar la paridad que debe existir entre las prestaciones existentes y establecidas en el contrato.

En el entendido que la función del principio de equilibrio económico financiero del contrato es que no se generen sobrecostos perjudicando al contratista, por las decisiones unilaterales que tome la Administración Pública.

En ese orden de ideas, es evidente el EXORBITANTE MONTO establecido por la entidad SÓLO respecto a la penalidad F3 (3% del MONTO DEL CONTRATO) asignada para este tipo de concepto, puesto que, NO ESTA TOMANDO EN CONSIDERACIÓN la dimensión de una posible ausencia por motivos de caso fortuito.

En ese contexto, es importante señalar que de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 132 del Reglamento, ""El contrato establece las penalidades aplicables al contratista ante el incumplimiento injustificado de sus obligaciones contractuales, las mismas que deben ser objetivas, razonables y congruentes con el objeto de la convocatoria"".

Como se desprende, las penalidades aplicables al contratista -por incumplimiento injustificado de sus obligaciones- deben cumplir con ser objetivas, razonables y congruentes con el objeto de la contratación.

Ahora bien, tal como lo estableció el segundo párrafo del citado artículo, ""La Entidad debe prever en los documentos del procedimiento de selección la aplicación de la penalidad por mora; asimismo, puede prever otras penalidades "".

Adicionalmente, cabe precisar que la finalidad de establecer dichas penalidades en el contrato es desincentivar el incumplimiento injustificado de las obligaciones contractuales a cargo del contratista, así como resarcir a la Entidad por el perjuicio que le hubiera causado tal incumplimiento.

Por su parte, en relación con la aplicación de las ""otras penalidades"", el artículo 134 del Reglamento estableció lo siguiente:

""Los documentos del procedimiento de selección pueden establecer penalidades distintas a la mencionada en el artículo 13, siempre y cuando sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación. Para estos efectos, deben incluir los supuestos de aplicación de penalidad, distintas al retraso o mora, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar.

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Estas penalidades se calculan de forma independiente a la penalidad por mora" .

Como se aprecia de dicho dispositivo y en concordancia con el criterio contenido en la Opinión N° 105-2018/DTN, la Entidad tiene la facultad de establecer en los documentos del procedimiento de selección la aplicación de ""Otras penalidades "" , distintas a la ""penalidad por mora en la ejecución de la prestación""; para lo cual, dicha Entidad debe:

- i)prever que tales penalidades sean objetivas, razonables, congruentes y proporcionales con el objeto de la contratación;
- ii) definir los supuestos que originarían su aplicación, los cuales deben ser diferentes al retraso o mora que regula el artículo 133 del Reglamento; iii) delimitar la forma de cálculo de la penalidad para cada uno de los supuestos que previamente hubiera definido ; y, iv) establecer el procedimiento a través del cual verificará si se constituye el supuesto que da lugar a la aplicación de la penalidad.

En ese sentido, de lo contrario, en caso de que las ""otras penalidades"" no cumplan con las condiciones establecidas para su aplicación, estas no resultarían aplicables al contratista, porque en un análisis en concordancia con los principios de equilibrio económico financiero del contrato, razonabilidad y proporcionalidad LA OTRA PENALIDAD correspondiente a esta consulta debería verse reducida y establecida para su cálculo respecto a la UIT."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: TDR

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se mantiene las penalidades tal cual se establece en los términos de referencia y las bases administrativas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	18:42:27

Consulta: Nro. 39

Consulta/Observación:

"PANEL FOTOGRÁFICO GEORREFERENCIADO

Al respecto, esto constituye una transgresión a los principios de Libertad de Concurrencia y Trato igualitario. Para mayor explicación, el numeral 29.3 del artículo 29 del Reglamento indica que, al definir el requerimiento, el área usuaria no incluye exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos. Dicha disposición se encuentra dirigida principalmente a que no se establezcan requisitos excesivos a los postores; sin embargo, también puede implicar que estos no sean desproporcionados o irrazonables con relación a la necesidad de la Entidad. A su vez, el Art 2 LCE establece el principio de Libertad de Concurrencia en donde las entidades deben promover el libre acceso y participación de los proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. De este último, pedir PANEL FOTOGRÁFICO, es un requerimiento costoso e innecesario, esto al exigir la presencia del postor en el lugar, cuando existe información del proyecto en el expediente técnico de forma actualizada. SOLICITAMOS retirar dicho requerimiento.

A fin, de sustentar nuestra solicitud presento la RESOLUCIÓN N° 02262-2024-TCE-S5, en el cual se deja expreso que requerir fotografías resulta una exigencia excesiva e innecesaria durante el desarrollo del procedimiento de selección que desincentiva la mayor concurrencia de postores. En caso de hacer caso omiso a la solicitud, se incurre en un vicio de nulidad del acto administrativo11. Nos amparamos al principio de Transparencia del Art 2 de la LCE, que ordena a las Entidades a proporcionar información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación se desarrolle bajo condiciones de igualdad de trato, objetividad e imparcialidad."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: TDR

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención del aspecto cuestionado, por el participante y en virtud de los fundamentos esgrimidos por el Órgano Rector de las Contrataciones del Estado en la Resolución N° 02262-2024-TCE-S5 y considerando que la pretensión del participante se encuentra orientada a que se retire la exigencia del PANEL FOTOGRAFICO, este COLEGIADO ha decidido ACOGER el presente cuestionamiento, por lo que, con ocasión de la Integración Definitiva de las Bases, se RETIRARA la siguiente disposición:

6. Conocimiento de la zona, presentar ayuda memoria con tomas fotográficas actuales del área de ejecución, con georeferenciación. Mínimo 03 fotografías.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	18:42:27

Consulta: Nro. 40

Consulta/Observación:

"Se solicita al Comité de Selección:

En aras del cumplimiento del Principio de Transparencia (Las Entidades proporcionan información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación se desarrolle bajo condiciones de igualdad de trato, objetividad e imparcialidad), respecto a los Factores de Evaluación, ""Metodología Propuesta"", asigne un puntaje a cada punto y/o ítem (la presente consta de 06) en forma proporcionada, de acuerdo a la envergadura de cada uno. Ello incentivará la mayor concurrencia y participación de postores, garantizando, en forma transparente, sin ningún tipo de direccionamiento, la admisibilidad, calificación y evaluación de sus ofertas sin que estén condicionadas al cumplimiento integro de este factor, permitiendo su calificación según los puntos acreditados."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: TDR

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En ese sentido, en la medida que la pretensión del solicitante estaría orientada a que el Comité de Selección adecue los factores de evaluación a su criterio; este colegiado como conductor del Procedimiento de Selección ha decidido NO ACOGER el presente cuestionamiento por cuanto los factores de evaluación a criterio de este colegiado, son razonables, congruentes y proporcionales al objeto de contratación, por lo que buscan elegir a un potencial postor para que ejecute el contrato y así cumplir con la finalidad pública de la contratación. Por lo tanto, este colegiado se ratifica por lo que la evaluación será conforme a las reglas establecidas en el Capítulo IV (Factores de Evaluación).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	18:42:27

Consulta: Nro. 41

Consulta/Observación:

"Se solicita al Comité de Selección, aclarar lo siguiente:
¿Qué fecha de inicio se considerará para la elaboración de la Programación GANTT y PERT CPM, requeridos en la Metodología de los Factores de Evaluación?
¿La fecha será tentativa a criterio del postor o será propuesto por vuestro despacho? En caso de ser este último, agradeceremos se sirva brindarnos la fecha."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: TDR

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La fecha será tentativa a criterio del postor.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	18:42:27

Consulta: Nro. 42

Consulta/Observación:

"Comité de Selección:

Respecto a los similares objetos de convocatoria, se pone en conocimiento que las construcciones de Edificios Multifamiliares, Edificios Administrativos, Construcción de Auditorios, Centros Comerciales, entre otros, cuenta con ingeniería especializada. En ellas encontramos tales como:

- Estructura (calzaduras, pilotes, excavación para sótanos, asilantes sísmicos, estructuras mixtas, aporticadas), vigas de acero de luces mayores a 20 metros y/o vigas post tensadas o pre tensadas, losas de alta resistencia pre fabricadas y/o viguetas pre fabricadas, así como también fabricadas in situ.
- Arquitectura: Diseños modernistas, estacionamientos, acabados de alta calidad trabajo y manejo de mármol, porcelanatos, acabados en diferentes tipos, tales como: microcementos, etc.
- ISS: Trabajos de instalaciones de agua y desagüe, cisternas para agua contra incendios, instalaciones de fluxómetros, instalaciones de bombas hidráulicas, instalaciones de tuberías de agua contra incendio instalaciones extintores, entre otros.
- IIEE: Cableado, alumbrado, instalaciones de sub estaciones. Toda la especialidad se suele trabajar bajo el sistema LEED (edificios sustentable)
- INST. ELECTROMECANICAS: Instalación de ascensores, montacargas para discapacitados, instalaciones de sistemas de aire acondicionado, grupos electrógenos, entre otros.
- INST. ELECTRONICAS: Sistematizaciones de todos los departamentos, instalaciones de voz y data, cámaras de videovigilancia, alarmas de seguridad, entre otros.

Por todo lo expuesto, SOLICITO a vuestro distinguido despacho, amplie los objetos de convocatoria y permita la integración de los siguientes: EDIFICIOS MULTIFAMILIARES, EDIFICIOS DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS, OFICINAS ADMINISTRATIVAS, OFICINAS GUBERNAMENTALES, CENTROS COMERCIALES, POLICLINICOS, CENTROS DE SALUD, HOSPITALES, UNIVERSIDADES, PUBLICOS O PRIVADOS.

Como postor, sometemos a su consideración el cumplimiento de:

- LIBERTAD DE CONCURRENCIA (Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen...)
- COMPETENCIA (Los procesos de contratación incluyen disposiciones que permiten establecer condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que restrinjan o afecten la competencia)
- IGUALDAD DE TRATO (Todos los proveedores deben disponer de las mismas oportunidades para formular sus ofertas, encontrándose prohibida la existencia de privilegios o ventajas, y en consecuencia, el trato discriminatorio manifiesto o encubierto)"

Acápito de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: TDR

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria de la Entidad, como mejor conocedora de sus necesidades, y en ejercicio de sus facultades descritas en el Artículo 16 del TUO de la Ley y el Artículo 29 del Reglamento, ha decidido NO ACOGER el presente cuestionamiento, debido a que las obras similares del objeto de contratación guardan concordancia con el objeto de contratación, toda vez que estas obras similares se encuentran previstas en los términos de referencia y/o bases administrativas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20606119098	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	AGRO EXPORTACION RUHUJA S.A.C.	Hora de envío :	18:42:27

Consulta: Nro. 43

Consulta/Observación:

"Comité de Selección:

Respecto a los similares objetos de convocatoria, se pone en conocimiento que las construcciones de Hospitales, clínicas, policlínicos, centros de salud y afines, cuenta con ingeniería especializada. En ellas encontramos tales como:

- Estructura (calzaduras, pilotes, excavación para sótanos, asilantes sísmicos, estructuras mixtas, aporricadas), vigas de acero de luces mayores a 20 metros y/o vigas post tensadas o pre tensadas, losas de alta resistencia pre fabricadas y/o viguetas pre fabricadas, así como también fabricadas in situ.
- Arquitectura: Diseños modernistas, estacionamientos, acabados de alta calidad trabajo y manejo de mármol, porcelanatos, acabados en diferentes tipos, tales como: microcementos, etc.
- ISS: Trabajos de instalaciones de agua y desagüe, cisternas para agua contra incendios, instalaciones de fluxómetros, instalaciones de bombas hidráulicas, instalaciones de tuberías de agua contra incendio instalaciones extintores, entre otros.
- IIEE: Cableado, alumbrado, instalaciones de sub estaciones. Toda la especialidad se suele trabajar bajo el sistema LEED (edificios sustentable)
- INST. ELECTROMECANICAS: Instalación de ascensores, montacargas para discapacitados, instalaciones de sistemas de aire acondicionado, grupos electrógenos, entre otros.
- INST. ELECTRONICAS: Sistematizaciones de todos los departamentos, instalaciones de voz y data, cámaras de videovigilancia, alarmas de seguridad, entre otros.

Por todo lo expuesto, solicito a vuestro distinguido despacho, amplie los objetos de convocatoria y permita la integración de los siguientes: INFRAESTRUCTURAS DE SALUD PÚBLICA Y/O PRIVADA (HOSPITALES, CLÍNICAS, POLICLÍNICOS, CENTRO DE SALUD Y AFINES)

Como postor, sometemos a su consideración el cumplimiento de:

- LIBERTAD DE CONCURRENCIA (Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen...)
- COMPETENCIA (Los procesos de contratación incluyen disposiciones que permiten establecer condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que restrinjan o afecten la competencia)
- IGUALDAD DE TRATO (Todos los proveedores deben disponer de las mismas oportunidades para formular sus ofertas, encontrándose prohibida la existencia de privilegios o ventajas, y en consecuencia, el trato discriminatorio manifiesto o encubierto)"

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: . Literal: . Página: TDR

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria de la Entidad, como mejor conocedora de sus necesidades, y en ejercicio de sus facultades descritas en el Artículo 16 del TUO de la Ley y el Artículo 29 del Reglamento, ha decidido NO ACOGER el presente cuestionamiento, debido a que las obras similares del objeto de contratación guardan concordancia con el objeto de contratación, toda vez que estas obras similares se encuentran previstas en los términos de referencia y/o bases administrativas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20600385420	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSORCIO VADOMO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - COVADOMO E.I.R.L.	Hora de envío :	18:45:30

Consulta: Nro. 44

Consulta/Observación:

SE CONSULTA AL COMITÉ DE SELECCIÓN, RESPECTO A LOS RUBROS QUE CONFORMAN LA OFERTA ECONOMICA (RUBRO: SUPERVISIÓN DE LA OBRA, Y RUBRO: LIQUIDACIÓN DE OBRA) TENDRÁN ALGÚN PORCENTAJE (%) ESTABLECIDO POR LA ENTIDAD O SERÁ A LIBRE CONSIDERACIÓN DE LOS POSTORES; PUES EN LAS PRESENTES BASES NO SE HA INDICADO LITERALMENTE QUE LOS POSTORES OBLIGATORIAMENTE SE RIJAN A PORCENTAJES ESTABLECIDOS POR LA ENTIDAD. a fin de despejar las interrogantes en los participantes y el correcto llenado del Anexo 6.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 5 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Los porcentajes a considerar en su oferta son los siguientes:
Ejecución de Obra (Noventa 90 %)
Liquidación de Obra (Diez 10%)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20600385420	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSORCIO VADOMO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - COVADOMO E.I.R.L.	Hora de envío :	18:45:30

Observación: Nro. 45

Consulta/Observación:

Al respecto, el numeral 34.4 del Reglamento establece que el presupuesto de obra o de la consultoría de obra incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas, seguridad en el trabajo y los costos laborales respectivos conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que le sea aplicable y que pueda incidir sobre el presupuesto, Ahora bien, de la revisión de la ¿DESAGREGADO DE Supervisión y liquidación de obra¿, no se aprecia el costo de LA UTILIDAD, LOS GASTOS GENERALES Y EL IGV.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: . Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Considerando que la solicitud del recurrente se encuentra orientada a que se adjunte el DESAGREGADO DE LA SUPERVISIOND E MANERA LEGIBLE; este colegiado ha decidido precisar lo siguiente:

Se adjunta el archivo excel que contiene el desagregado de los gastos de supervisión.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20600385420	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSORCIO VADOMO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - COVADOMO E.I.R.L.	Hora de envío :	18:45:30

Observación: Nro. 46

Consulta/Observación:

De conformidad con lo establecido por el artículo 163 del RLCE las otras penalidades establecidas en los documentos del procedimiento de selección, parte de cumplir con los criterios de Objetividad, razonabilidad, congruencia y proporcionalidad; también, deben incluir los supuestos de aplicación de penalidad, distinto a la retraso o mora, la forma del cálculo de la penalidad para cada supuesto y PROCEDIMIENTO MEDIANTE EL CUAL SE VERIFICA EL SUPUESTO A PENALIZAR. Del numeral 3.1.2 literal G Otras penalidades establecidas en las bases (documento del procedimiento de selección), se advierte que no se ha considerado el procedimiento mediante el cual se verificará los supuestos a penalizar. En tal sentido solicitamos que se incorpore dicho procedimiento, el cual debe ser distinto al INFORME DEL FUNCIONARIO DE LA ENTIDAD, que se ha consignado en el cuadro de otras penalidades; dado que este no constituye un procedimiento (conjunto de actos y acciones previamente establecido) que permita verificar la ocurrencia de cada supuesto a penalizar.

El sustento legal de este procedimiento está determinado por lo previsto en los artículos 161 y 163 del RLCE y la Opinión N° 052-2022/DTN de la Dirección Técnica Normativa del OSCE, que en sus conclusiones ha establecido que es obligatorio estipular un PROCEDIMIENTO a seguir para verificar la configuración del supuesto que dará lugar a la aplicación de ¿otras penalidades, precisando que, DE NO HABERSE ESTIPULADO DICHO PROCEDIMIENTO NO SE PODRÁ APLICAR ¿OTRAS PENALIDADES.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: g Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El procedimiento se encuentra en la columna de las notas de las penalidades, el detalle de los trámites administrativos, se debe consultar al área competente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20600385420	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSORCIO VADOMO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - COVADOMO E.I.R.L.	Hora de envío :	18:45:30

Observación: Nro. 47

Consulta/Observación:

se aprecia que la Entidad exigió como parte del contenido del factor de evaluación ¿Metodología propuesta¿, el desarrollo del ítem 2 "CONTROL PARA LOS SISTEMAS ..." - DESCRIPCION DE LA NORMATIVIDAD VIGENTE e ítem 4 "CONOCIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD EN CONTRATACIONES PUBLICAS Y SU EJECUCION EN LA PRESTACION", aspecto que no guarda razonabilidad dentro del desarrollo de una metodología para la supervisión de obra. Esto porque, la normativa aplicable será directamente exigible en la ejecución del servicio sin que se requiera su incorporación expresa en una metodología de trabajo. PRONUNCIAMIENTO N° 715-2024/OSCE-DGR, Gobierno Regional de Loreto, Concurso Público N° 1-2024-CSCO-GRL-1, supervisión de la ejecución de la obra: ¿Mejoramiento de vía por calle Rioja sobre Quebrada Zaragoza para interconexión de la ciudad de Nauta y el A.H. Loreto- Nauta del distrito de Nauta - provincia de Loreto - departamento de Loreto¿, por lo que se debe retirar dichas metodología.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: b Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención del aspecto cuestionado, por el participante y en virtud al fundamento 21 esgrimidos por el Órgano Rector de las Contrataciones del Estado en la Resolución N° 2128-2024-TCE-S6 y considerando que la pretensión del participante se encuentra orientada a que se retire la exigencia del ítem 2 "CONTROL PARA LOS SISTEMAS ..." - DESCRIPCION DE LA NORMATIVIDAD VIGENTE e ítem 4 "CONOCIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD EN CONTRATACIONES PUBLICAS Y SU EJECUCION EN LA PRESTACION", este COLEGIADO ha decidido ACOGER el presente cuestionamiento, por lo que, con ocasión de la Integración Definitiva de las Bases, se RETIRARA la siguiente disposición: EN EL PUNTO N° 2

- Descripción de la normativa vigente EN EL PUNTO N° 3 - Descripción de normativa vigente que se aplicaran durante la supervisión.

EN EL PUNTO N°4 - Conocimiento de la normativa en contrataciones públicas y su ejecución en la presentación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ACOGE

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20600385420	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSORCIO VADOMO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - COVADOMO E.I.R.L.	Hora de envío :	18:45:30

Observación: Nro. 48

Consulta/Observación:

En base a la metodología propuesta ITEM 6, no resultaría razonable dicha exigencia de manera obligatoria las tomas fotograficas, siendo que, para el caso de los postores, no puede exigirse tener pleno conocimiento de las mismos como parte de la oferta, Asimismo cabe indicar que, en diversos Pronunciamientos emitidos por OSCE se ha precisado que no se puede requerir, y que estas deberían ser opcionales máxime, cuando podría constituir una barrera a la mayor participación de postores, vulnerando los Principios de Competencia y Libertad de Concurrencia, consagrados en el artículo 2 del T.U.O de la Ley. Por lo cual se solicita suprimir dicho metodologia con tomas fotograficas georreferenciadas. EN CONCORDANCIA CON EL PRONUNCIAMIENTO N° 684-2024/OSCE-DGR, Gobierno Regional de Ica Sede Central, Concurso Público N° 3-2024-CS-GORE.ICA-1, convocado para la contratación del servicio de consultoría de obra para la supervisión de la obra ¿Mejoramiento de la transitabilidad vehicular y peatonal en el A.H. Virgen Asunta A.H. 21 de noviembre, A.H. Carlos Ramos Loayza, A.H. Pilar Nores, A.H. Bella Vista. del distrito de Subtanjalla - Ica-Ica¿

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención del aspecto cuestionado, por el participante y en virtud de los fundamentos esgrimidos por el Órgano Rector de las Contrataciones del Estado en la Resolución N° 02262-2024-TCE-S5 y considerando que la pretensión del participante se encuentra orientada a que se retire la exigencia del PANEL FOTOGRAFICO, este COLEGIADO ha decidido ACOGER el presente cuestionamiento, por lo que, con ocasión de la Integración Definitiva de las Bases, se RETIRARA la siguiente disposición:

6. Conocimiento de la zona, presentar ayuda memoria con tomas fotográficas actuales del área de ejecución, con georeferenciación. Mínimo 03 fotografías.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ACOGE

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	20600385420	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSORCIO VADOMO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - COVADOMO E.I.R.L.	Hora de envío :	18:45:30

Observación: Nro. 49

Consulta/Observación:
Solicitamos suprimir de este anexo 6 el cuadro que no corresponde, quedando solamente el cuadro que deberá utilizarse en el presente procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: ANEXO 6 Literal: . Página: 81

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
Se actualiza el Anexo 6.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
SE ACOGE

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código : 10282376429

Nombre o Razón social : MARTINEZ MENDOZA CAMILO

Fecha de envío : 28/03/2025

Hora de envío : 20:10:08

Observación: Nro. 50

Consulta/Observación:

Contra la Metodología Propuesta: ¿1. Detalle y Descripción del Servicio: ¿

Detalle del personal requerido, considerando el DESARROLLO DE SUS ACTIVIDADES¿¿ (El texto en mayúscula es agregado)

Las Actividades de la supervisión están indicadas en la página 24 al 30 de las bases (TDR) en el numeral <<7. ACTIVIDADES A DESARROLLAR >>.

Lo señalado trae a colación lo indicado en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD (aprobadas con Resolución N° 013-2019-OSCE/PRE del 29-01-2019 y su última modificación mediante Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE, publicadas en el Diario oficial El Peruano 27 de octubre de 2022, (vigente desde el 28-10-2022), que aprueba las bases estándar para consultorías de obra y que en la página 26 ha establecido: ¿Se debe consignar el personal necesario para la ejecución de la prestación, detallando su perfil mínimo y cargo, ASÍ COMO LAS ACTIVIDADES A DESARROLLAR ¿¿ (El texto en Mayúscula es agregado)

Como se puede apreciar, es responsabilidad de la Entidad incluir en las bases del procedimiento de selección LAS ACTIVIDADES A DESARROLLAR POR EL PERSONAL CLAVE, no siendo obligación ni responsabilidad del postor.

De lo descrito corresponde:

1. Retirar este requerimiento de la metodología propuesta.

2. Que la entidad incluya en las bases -bajo responsabilidad- las actividades de cada especialista que participara en la supervisión

La Entidad debe tener en cuenta que las exigencias no deben complicar la selección del postor, ni desalentar la participación de potenciales postores, sino que debe estar orientada a que exista mayor concurrencia de proveedores., Cabe recordar lo establecido en la LCE, cuyo art. 46.5 menciona: ¿Los integrantes del comité de selección se encuentran OBLIGADOS A ACTUAR CON HONESTIDAD, PROBIDAD, TRANSPARENCIA E IMPARCIALIDAD en el ejercicio de sus funciones, debiendo informar oportunamente sobre la existencia de cualquier conflicto de intereses y de comunicar a la autoridad competente sobre cualquier acto de corrupción de la función pública del que tuvieran conocimiento durante el desempeño de su encargo, BAJO RESPONSABILIDAD¿

La entidad debe deslindar todo indicio de direccionamiento garantizando la probidad y transparencia del proceso y de los funcionarios involucrados en el presente procedimiento, incluso el titular de la entidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV

Literal: B

Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, Principios que rigen las contrataciones (transparencia, equidad¿)

Análisis respecto de la consulta u observación:

Ahora bien, en atención al aspecto cuestionado por el participante, corresponde señalar que la Entidad, como conocedora de sus necesidades y responsable de determinar su requerimiento, adopta la decisión de ratificarse en el extremo del DESARROLLO DE SUS ACTIVIDADES, por cuanto esta es una exigencia es congruente y razonable con el objeto de la contratación , por lo tanto NO SE ACOGE la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código : 10282376429

Nombre o Razón social : MARTINEZ MENDOZA CAMILO

Fecha de envío : 28/03/2025

Hora de envío : 20:10:08

Observación: Nro. 51

Consulta/Observación:

Contra la Metodología Propuesta: ¿4. Conocimiento de normativa en contrataciones públicas, ¿ MEMORIA DESCRIPTIVA¿, (El texto en mayuscula es agregado)

El término no detalla la acepción de esta exigencia, vulnerando el principio de transparencia de la LCE. Cabe mencionar que la información que brinden las Entidades a los proveedores, en cualquier etapa de la contratación (incluyendo el procedimiento de selección), debe ser clara, es decir, debe ser fácil de comprender y no dejar lugar a duda o incertidumbre

Al respecto, se advierte que la Entidad no ha precisado las pautas para el desarrollo de la metodología propuesta, conforme el literal ¿B¿ del Capítulo IV de las Bases Estándar que establecen lo siguiente: << [EL COMITÉ DE SELECCIÓN DEBE PRECISAR DE MANERA OBJETIVA EL CONTENIDO MÍNIMO Y LAS PAUTAS PARA EL DESARROLLO DE LA METODOLOGÍA PROPUESTA, EN FUNCIÓN DE LAS PARTICULARIDADES DEL OBJETO DE LA CONVOCATORIA]>>, lo cual podría conllevar a realizar una evaluación discrecional a partir de reglas que no resultarían claras, lo que sería contrario a lo dispuesto en las bases estándar aprobadas por el OSCE, así como a los principios que regulan la contratación pública.

Dicha redacción del factor de evaluación Metodología propuesta, implicaría la existencia de un posible VICIO DE NULIDAD ante la posible contravención al Principio de Transparencia, previsto en el literal c) del artículo 2 del TUO de la Ley N° 30225 - LCE, así como lo dispuesto en el numeral 47.3 del artículo 47 de su Reglamento, en virtud del cual el Comité de Selección elabora los documentos del procedimiento de selección a su cargo, UTILIZANDO OBLIGATORIAMENTE LOS DOCUMENTOS ESTÁNDAR que aprueba el OSCE y la información técnica y económica contenida en el expediente de contratación aprobado.

De lo mencionado corresponde que la entidad señale las pautas explícitamente claras sobre MEMORIA DESCRIPTIVA, para el desarrollo de este ítem, evitando las siguientes consideraciones:

- (i) Adoptando prácticas que limitan o afectan la libre concurrencia de proveedores;
- (ii) Tratando de manera diferente situaciones que son similares (ver, más adelante, 3 ejemplos de bases elaboradas por la Entidad Provias Nacional que sí acogen, desde la redacción inicial de las mismas, la equivalencia en terminología);
- (iii) Evitando que esta contratación se desarrolle bajo condiciones de igualdad de trato, objetividad e imparcialidad;
- (iv) Estableciendo condiciones de competencia no efectivas y evitando obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación; y,
- (v) Generando que el proceso de contratación y las decisiones que se adopten en su ejecución no se orienten al cumplimiento de los fines, metas y objetivos de la Entidad, el mismo que es cumplir el interés público de la manera más eficiente.

De otro lado, las bases de un procedimiento de selección deben contener las condiciones mínimas que establece la normativa de contrataciones y los factores de evaluación, cuya finalidad está orientada a elegir la mejor propuesta sobre la base de criterios y calificaciones objetivas, sustentadas y accesibles a los postores, que redunden en una oferta de calidad y al mejor costo para el Estado, constituyendo un parámetro objetivo, claro, fijo y predecible de actuación de la autoridad administrativa, que tiene como objetivo EVITAR CONDUCTAS REVESTIDAS DE SUBJETIVIDAD y DISCRECIONALIDAD que puedan ulteriormente desembocar en situaciones arbitrarias, asegurando con ello un marco de seguridad jurídica

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, Principios que rigen las contrataciones (transparencia, equidad¿) Art. 47.3 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención del aspecto cuestionado, por el participante y en virtud al fundamento 21 esgrimidos por el Órgano Rector de las Contrataciones del Estado en la Resolución N° 2128-2024-TCE-S6 y considerando que la pretensión del participante se encuentra orientada a que se retire la exigencia del ítem 2 "CONTROL PARA LOS SISTEMAS ..." - DESCRIPCION DE LA NORMATIVIDAD VIGENTE e ítem 4 "CONOCIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD EN CONTRATACIONES PUBLICAS Y SU EJECUCION EN LA PRESTACION", este COLEGIADO ha decidido ACOGER el presente cuestionamiento, por lo que, con ocasión de la Integración Definitiva de las Bases, se RETIRARA la siguiente disposición:

En el numeral 2	- descripción de la normativa vigente	En el numeral 3
-Descripción de normativa vigente que se aplicara durante la supervisión		En el numeral 4
- Conocimiento de la normativa en contrataciones publicas y su ejecución en la prestación.		

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código : 10282376429

Nombre o Razón social : MARTINEZ MENDOZA CAMILO

Fecha de envío : 28/03/2025

Hora de envío : 20:10:08

Observación: Nro. 52

Consulta/Observación:

Contra la descripción: ¿Conocimiento de la zona, presentar ayuda memoria con TOMAS FOTOGRAFICAS ACTUALES del área de ejecución, con georeferenciación. MÍNIMO 03 FOTOGRAFÍAS.¿. (El texto en Mayuscula es agregado)

Se observa las bases en cuanto que esta exigencia es sumamente favorable para los postores que residen cerca o en la zona de la prestación del servicio, lo cual resulta una gran ventaja sobre los otros postores de diferente condición, trasgrediendo el Art. 16.2 de la LCE que menciona: ¿Las especificaciones técnicas, términos de referencia (¿) deben formularse de forma objetiva y precisa (¿). Dichas especificaciones técnicas, términos de referencia (¿)deben proporcionar acceso al proceso de contratación en condiciones de igualdad y no tienen por efecto la creación de obstáculos ni direccionamiento que perjudiquen la competencia en el mismo¿

Como se puede advertir, el requerimiento formulado por el área usuaria ha incluido requisitos y/o exigencias irracionales, innecesarias y que no son congruentes con el objeto de la contratación; impidiendo una amplia, objetiva e imparcial concurrencia, pluralidad y participación de proveedores, vulnerando los principios de Libertad de Concurrencia, Igualdad de Trato, transparencia, Competencia e integridad previstos en el artículo 2 de la LCE.

En adición, consideramos que para atender este factor de evaluación se haría imprescindible la visita previa a la zona de trabajo lo cual no resulta ni beneficiosa ni perjudicial para la Entidad, en la medida que, esta visita y conocimiento de la zona plasmadas en una ayuda memoria se puede realizar una vez que se tenga adjudicatario y se haya firmado el contrato.

Así también, respecto a adjuntar fotografías de visita de campo al lugar donde se ejecutará la obra, esta constituye subrepticamente una obligación por parte de estos y no una oportunidad a efectos de formular una mejor propuesta, mas aun considerando que para ello seria obligatorio desplazarse hasta el lugar de la obra, lo cual no es objetivo y resulta irrazonable para postores de otros lugares y beneficioso solo para postores de la zona, lo cual podría evidenciar direccionamiento del procedimiento de seleccion

Al respecto el OSCE ha dispuesto que la entidad al momento de elaborar las Bases de los procedimientos de selección, debe tener en consideración evitar establecer como requisito obligatorio que los postores realicen visitas previas al lugar en el que se ejecutará el proyecto o adjuntar fotografías georeferenciadas, toda vez que la visita debe ser considerada como un elemento opcional, no pudiéndose exigir que la visita de campo sea parte de la propuesta, máxime cuando podría constituir una barrera a la mayor participación de postores, vulnerando los Principios de Competencia y Concurrencia, consagrados en el artículo 2° de la Ley.

Por consiguiente, los documentos que acrediten haber realizado visitas previas al lugar en el que se ejecutará el contrato NO PUEDEN SER REQUERIDOS CON CARÁCTER OBLIGATORIO ya que como se ha señalado, las visitas referidas constituyen un elemento facultativo por parte del postor. (Ver OFICIO N° D06800-2023-OSCE-DGR)

De lo descrito corresponde que:

1. El comité retire este requerimiento por ser excesivamente restrictivo, pues atenta contra los principios de libertad de concurrencia consagrado en la LCE, pues ello implica que el postor deba trasladarse hasta la provincia constitucional de EL CALLAO afectando su economía innecesariamente. La entidad no ha considerado que los postores radican en lugares alejados (por ejemplo, Loreto, Tacna o Tumbes) y ello involucra favoritismo a los postores que radican en la region donde se ejecuta la obra, discriminando a los postores que viven mas alejados a esta zona, sin tomar en cuenta la igualdad de trato y equidad consagrada en la LCE, lo cual pone en riesgo la transparencia del proceso.

Asimismo la entidad debe deslindar todo indicio de direccionamiento, que pone en riesgo la probidad, transparencia e integridad del proceso y de los funcionarios involucrados en este procedimiento.

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: C Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 y 16 LCE Art. 29 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención del aspecto cuestionado, por el participante y en virtud de los fundamentos esgrimidos por el Órgano Rector de las Contrataciones del Estado en la Resolución N° 02262-2024-TCE-S5 y considerando que la pretensión del participante se encuentra orientada a que se retire la exigencia del PANEL FOTOGRAFICO, este COLEGIADO ha decidido ACOGER el presente cuestionamiento, por lo que, con ocasión de la Integración Definitiva de las Bases, se RETIRARA la siguiente disposición:

6. Conocimiento de la zona, presentar ayuda memoria con tomas fotográficas actuales del área de ejecución, con georeferenciación. Mínimo 03 fotografías.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ACOGE

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	20:10:08

Observación: Nro. 53

Consulta/Observación:

Contra la descripción: ¿Cronograma de utilización de personal y equipos de acuerdo al plazo de ejecución, adjuntar de manera adicional en archivo de formato Excel.¿. (El texto en Mayuscula es agregado)

Se observa las bases en cuanto que esta exigencia es sumamente innecesaria, pues no se evidencia en que medida esto beneficia a la entidad o al proceso de evaluación de la metodología propuesta y al contrario esta revestida de cierta ambigüedad y discrecionalidad del comité.

Cabe mencionar que este cronograma se puede presentar perfectamente en formato PDF y como parte integral de la metodología propuesta.

Asimismo la entidad debe deslindar todo indicio de direccionamiento, que pone en riesgo la probidad, transparencia e integridad del proceso y de los funcionarios involucrados en este procedimiento.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 y 16 LCE Art. 29 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se retira la presentación en formato Excel.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	20:10:08

Observación: Nro. 54

Consulta/Observación:

2.7 Forma de pago

Se observa las bases en cuanto a que se no se ha considerado que para los pagos se aplicarán los reajustes contemplados en el Art. 38, numeral 38.5 del RLCE, que dice: ¿En el caso de contratos de consultoría de obras pactados en moneda nacional, LOS PAGOS SE SUJETAN A REAJUSTE por aplicación de fórmulas monomicas o polinomicas, según corresponda, las cuales se prevén en los documentos del procedimiento de selección¿¿

Por tal hecho corresponde que la entidad haga las modificaciones correspondientes en la plataforma del OSCE y evitar la posibilidad de declarar NULO el Proceso, lo cual retrasara la selección del consultor en desmedro de la entidad y del interés público que subyace a toda contratacion

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.7 Literal: 2.7 Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 38 RLCE Directiva 001-2019-OSCE/CD (Bases Estandar)

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al tratarse de una contratación por la modalidad de suma alzada y tarifas (esquema mixto), no se tiene una fórmula polinómica para este servicio de consultoría de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código : 10282376429

Nombre o Razón social : MARTINEZ MENDOZA CAMILO

Fecha de envío : 28/03/2025

Hora de envío : 20:10:08

Observación: Nro. 55

Consulta/Observación:

Respecto a la profesión exigida al Supervisor de Obra: ¿Ingeniero Civil¿.

Se observa las bases en cuanto que un profesional arquitecto también puede ocupar el cargo de Supervisor de Obra por ser el servicio de consultoría de obras en Edificaciones y Afines (Construcción, reconstrucción, remodelación, ampliación, mejoramiento y/o rehabilitación de todo tipo de edificaciones¿) lo cual está explícitamente establecido en el Art. 15 del reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Asimismo las bases estándar de AS para la Contratación del Servicio de Consultoría de Obra, contenidas en la Directiva N° 001-2019-OSCE/ CD (aprobadas con Resolución N° 013-2019-OSCE/PRE del 29-01-2019 y sus diferentes modificaciones) vigente desde el 28-10-2022, han establecido en la página 27: ¿Al establecer la profesión del personal, se debe requerir profesionales de diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera¿¿

De otro lado la Directiva 016-2016-OSCE/PRE (modificada con Resolución N° 013-2018-OSCE/PRE del 16-03-2018), en el numeral 7.1.3.5 Especialidades y Categorías considera que los consultores de Obra para ¿obras Urbanas, Edificaciones¿ son solo ARQUITECTOS O INGENIEROS CIVILES (ver pág. 24).

Sin embargo el perfil determinado por la entidad no contempla la posibilidad de diversificar los profesionales que puedan cubrir este cargo como lo podría ser también un Arquitecto siempre que este cuente con la suficiente pericia técnica y experiencia requerida por la entidad por lo que corresponde que la descripción del perfil del supervisor contemple un INGENIERO CIVIL o ARQUITECTO, en aplicación de los principios que rigen las contrataciones (Libertad de Concurrencia, Igualdad de Trato, Equidad, etc.), asimismo para no discriminara a estos profesionales.

1. Se deja en claro que la capacidad del profesional sea arquitecto o ingeniero civil será calificado por medio de su experiencia más no por su formación profesional. De no ser considerada la posibilidad de admitir arquitectos para ocupar este cargo, se debe publicar el sustento técnico y/o normativo que demuestre las razones por las cuales un profesional ARQUITECTO no puede asumir dicha responsabilidad, de lo contrario se estaría interpretando una real discriminación de los profesionales arquitectos que tienen tanta o más preparación y experiencia que un ingeniero civil para asumir una supervisión de este tipo.

2. Con lo vertido se puede invocar los reiterados pronunciamientos del OSCE respecto a la Experiencia:

PRONUNCIAMIENTO N° 342 -2013/DSU: ¿¿Por otro lado, este Organismo Supervisor, en anteriores pronunciamientos, ha señalado que LA EXPERIENCIA DEBE SER ENTENDIDA COMO LA DESTREZA ADQUIRIDA POR LA PRÁCTICA REITERADA DE UNA CONDUCTA DURANTE UN PERÍODO DETERMINADO. Además de ello, la experiencia del personal debe encontrarse relacionada a la especialidad, que se traduce en la ejecución de prestaciones iguales o similares al objeto de la convocatoria. ¿¿ (El énfasis en Mayúscula es agregado)

Por tanto se colige que si un profesional ¿X¿ posee la experiencia (entendida como: practica reiterada de una conducta) requerida por la entidad, incluso en prestaciones iguales o similares, el referido profesional debe ser admitido, independientemente de su formación profesional, dado que lo relevante del profesional propuesto (más que la sola profesión) es que cuente con esta experiencia.

De lo descrito corresponde que la entidad pueda contemplar la posibilidad que el cargo de Jefe de Supervisión pueda ser ocupado por un arquitecto o un ingeniero civil, en clara muestra de la transparencia del proceso

Acápite de las bases : Sección: Específico

Numeral: A

Literal: A.1

Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE Art. 15 RLCE Resolución 013-2018-OSCE/PRE (especialidades) Directiva 001-2019-OSCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se agregará como profesión Arquitecto como jefe de supervisión.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante :	FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO
Nomenclatura :	AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

SE ACOGE

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	20:10:08

Observación: Nro. 56

Consulta/Observación:

Referente el equipamiento y al personal clave:
Las bases consideran personal clave y equipamiento para el servicio de supervisión, asimismo se ha publicado el desagregado de supervisión, sin embargo los costos, cantidades y unidades no son apreciables dado que se encuentra borroso, por lo que se debe publicar el desagregado con la nitidez suficiente a fin de que se pueda evidenciar si han sido correctamente establecidos los requerimientos de personal y equipamiento, asi como para desarrollar correctamente la Metodologia Propuesta pues esta viene exigiendo el porcentaje de participación de cada personal clave.

Por lo descrito solicitamos se publique en formato editable (Excel) el DESAGREGADO DE GASTOS DE LA SUPERVISIÓN que dio origen al Valor referencial y en el que se evidencie que los costos han contemplado el equipamiento estratégico, asi como el personal clave requerido

La entidad debe deslindar toda posibilidad de direccionamiento del presente proceso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** A **Literal:** B.3 **Página:** 52
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

Considerando que la solicitud del recurrente se encuentra orientada a que se realice precisiones necesarias respecto al CUADRO DE DESAGREGADO DEL CÁLCULO DEL VALOR REFERENCIAL; este colegiado ha decidido precisar lo siguiente:

Se adjunta el archivo excel que contiene el desagregado de los gastos de supervisión.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : FONDO MUNICIPAL DE INVERSIONES DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-4-2025-FINVER-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS CULTURALES PARA LA PARTICIPACION DE LA POBLACION EN LAS INDUSTRIAS CULTURALES Y LAS ARTES EN EL TEATRO ALEJANDRO GRANDA RELAYZA, DISTRITO DE CALLAO DE LA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO DEL DEPARTAMENTO DE CALLAO con CUI 2595788.

Ruc/código :	10282376429	Fecha de envío :	28/03/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ MENDOZA CAMILO	Hora de envío :	20:10:08

Observación: Nro. 57

Consulta/Observación:

Contra la Metodología Propuesta: ¿1. Detalle y Descripción del Servicio: ¿

Desarrollo de las ACTIVIDADES en la etapa de supervisión y liquidación ¿¿ (El texto en mayuscula es agregado)

Las Actividades de la supervision están descritas en la LCE y en el RLCE y sin embargo existen también en la pagina 30 al 31 de las bases (TDR) en el numeral <<11. FUNCIONES DEL SUPERVISOR >>.

De lo descrito corresponde que la entidad indique:

1. Que es suficiente transcribir estas actividades en la metodologia propuesta, o

2. El postor puede incrementar o detallar otras actividades relacionadas.

La Entidad debe tener en cuenta que las exigencias no deben complicar la selección del postor, ni desalentar la participación de potenciales postores, sino que debe estar orientada a que exista mayor concurrencia de proveedores., Cabe recordar lo establecido en la LCE, cuyo art. 46.5 menciona: ¿Los integrantes del comité de selección se encuentran OBLIGADOS A ACTUAR CON HONESTIDAD, PROBIDAD, TRANSPARENCIA E IMPARCIALIDAD en el ejercicio de sus funciones, debiendo informar oportunamente sobre la existencia de cualquier conflicto de intereses y de comunicar a la autoridad competente sobre cualquier acto de corrupción de la función pública del que tuvieran conocimiento durante el desempeño de su encargo, BAJO RESPONSABILIDAD¿

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: B Literal: B Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE, Principios que rigen las contrataciones (transparencia, equidad¿)

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención del aspecto cuestionado, por el participante y en virtud al fundamento 21 esgrimidos por el Órgano Rector de las Contrataciones del Estado en la Resolución N° 2128-2024-TCE-S6.

En tal sentido este órgano colegiado ha decidido ACOGERSE a lo solicitado

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null