

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA BREA NEGRITOS

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDLB-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN VIVERO MUNICIPAL DISTRITO DE LA BREA DE LA PROVINCIA DE TALARA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA", CON CODIGO UNICO N° 2634993

Ruc/código : 20612304409

Fecha de envío : 19/02/2025

Nombre o Razón social : G & O EDIFICA PERU E.I.R.L.

Hora de envío : 14:47:16

**Observación: Nro. 1**

**Consulta/Observación:**

SE OBSERVA EL SOLICITAR EN EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES Construcción y/o Mejoramiento y/o Mantenimiento y/o Creación y/o Instalación y/o Reconstrucción y/o Ampliación y/o Implementación y/o Nueva infraestructura en la ejecución de viveros forestales, centro de producción forestal, que incorpore al menos en un contrato las actividades de vivero; DE LA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO se puede verificar que no hay ninguna partida a ejecutar que sea vinculada a VIVEROS; que si bien es cierto la obra se ejecutará dentro de las instalaciones de un vivero las partidas y metas a ejecutar son edificaciones por lo que solicito suprimir el requerir obras de viveros y/o forestales se hace mención para mayor ilustración del comité de selección el ACUERDO DE LA SALA PLENA N° 002-2023/TCE ...."CRITERIOS PARA LA APLICACIÓN DEL REQUISITO DE CALIFICACIÓN EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD EN PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRAS

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico

**Numeral:** 3.1

**Literal:** III

**Página:** 43

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ACUERDO DE LA SALA PLENA N° 002-2023/TCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Con respecto al cuestionamiento realizado por el participante manifestamos que la entidad a traves del FORMATO N°07-A (INVIERTE.PE), Para ser exacto en el punto 2 Justificación del proyecto se describe el objeto central del proyecto (ADECUADAS CONDICIONES RECREATIVAS DEL VIVERO MUNICIPAL), asimismo el nombre del identificador para la medición del objeto central se ha considerado porcentaje de M2 DE ESPACIOS PUBLICOS PARA EL ESPARCIMIENTO Y RECREACION EN ZONAS URBANAS POR IMPLEN. Vertido ello el area usuaria en coordinacion con el Comité de Selección ha decidido ACOGER PARCIALMENTE la observación tomando en cuenta el FORMATO N°07-A se ampliará el término "SERVICIOS RECREATIVOS" y se suprimirá lo siguiente: "que incorpore al menos en un contrato las actividades de vivero".

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

En lo concerniente a obras similares DEBE DECIR: Se considerará obra similar a: Construcción y/o Mejoramiento y/o Mantenimiento y/o Creación y/o Instalación y/o Reconstrucción y/o Ampliación y/o Implementación y/o servicios recreativos y/o Nueva infraestructura en la ejecución de viveros forestales, centro de producción forestal.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA BREA NEGRITOS

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDLB-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN VIVERO MUNICIPAL DISTRITO DE LA BREA DE LA PROVINCIA DE TALARA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA", CON CODIGO UNICO N° 2634993

Ruc/código :	20530005764	Fecha de envío :	19/02/2025
Nombre o Razón social :	GFR CONSTRUCTORA E.I.R.L	Hora de envío :	20:32:27

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

CONSULTA

La entidad ha considerado en obras similares lo siguiente: Se considerará obra similar a: Construcción y/o Mejoramiento y/o Mantenimiento y/o Creación y/o Instalación y/o Reconstrucción y/o Ampliación y/o Implementación y/o Nueva infraestructura en la ejecución de viveros forestales, centro de producción forestal, que incorpore al menos en un contrato las actividades de vivero.

Ahora bien, con la finalidad de fomentar mayor participación de postores solicitamos ampliar abras similares y/o ¿servicios recreativos¿, considerando la característica de la obra a ejecutar, asimismo solicitamos suprimir lo siguiente: que incorpore al menos en un contrato las actividades de vivero; dado que esto restringe la participación de potenciales postores.

CONSULTA

Teniendo en cuenta el sistema de contratación del proceso de selección que la entidad determinó a precios Unitarios, ¿es posible la entrega parcial de la obra?

OBSERVACION

SOBRE LA RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTAS: La entidad a considerado en el penúltimo párrafo que el contratista debe Contar con Póliza de responsabilidad civil vigente desde inicio de obra, sin embargo, dicha exigencia no ha sido considerado en el desagregado de gastos generales. Por lo tanto, se solicita al comité de selección en coordinación con el área usuaria considerar dicha exigencia en el desagregado de los gastos generales así como también evaluar otros aspectos que deben incluirse y de esa manera evitar cualquier inconveniente en la ejecución contractual.

Acápíte de las bases : Sección: General      Numeral: 1      Literal: 1      Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con respecto al cuestionamiento realizado por el participante manifestamos que la entidad a traves del FORMATO N°07-A (INVIERTE.PE), Para ser exacto en el punto 2 Justificación del proyecto se describe el objeto central del proyecto (ADECUADAS CONDICIONES RECREATIVAS DEL VIVERO MUNICIPAL), asimismo el nombre del identificador para la medición del objeto central se ha considerado porcentaje de M2 DE ESPACIOS PUBLICOS PARA EL ESPARCIMIENTO Y RECREACION EN ZONAS URBANAS POR IMPLEN. Vertido ello el area usuaria en coordinacion con el Comité de Selección ha decidido ACOGER la observación tomando en cuenta el FORMATO N°07-A se ampliará el termino "SERVICIOS RECREATIVOS" y se suprimirá lo siguiente: "que incorpore al menos en un contrato las actividades de vivero". Con respecto a la segunda consulta se ACLARA que la entrega de la obra es de manera total, la entidad no ha previsto entrega parcial. SOBRE la tercera consulta el area usuaria ACOGE dicho cuestionamineto y con motivo de integración se adjuntará el desagregado de gastos generales correspondiente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En lo concerniente a obras similares DEBE DECIR: Se considerara obra similar a: Construcción y/o Mejoramiento y/o Mantenimiento y/o Creación y/o Instalación y/o Reconstrucción y/o Ampliación y/o Implementación y/o servicios recreativos y/o Nueva infraestructura en la ejecución de viveros forestales, centro de producción forestal.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA BREA NEGRITOS

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDLB-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN VIVERO MUNICIPAL DISTRITO DE LA BREA DE LA PROVINCIA DE TALARA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA", CON CODIGO UNICO N° 2634993

Ruc/código :	20486554160	Fecha de envío :	19/02/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	Hora de envío :	22:50:45

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

A fin de facilitar la labor del órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta.

Se solicita que el(los) Presupuesto(s) de Obra detallado sea(n) otorgado(s) en formato Excel pues este formato precisa correctamente los datos a presentar, a diferencia de los PDFs escaneados en la que algunos están borrosos, son poco confiables y en la que sólo por "un caracter" diferente en la escritura transcrita los Comités Especiales pueden aprovechar para eliminar al postor.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva N°001-2019-OSCE/CD Artículo 2.- b) Igualdad de trato c) Transparencia f) Eficacia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con respecto al cuestionamiento realizado por el participante manifestamos que el OSCE en determinadas jurisprudencias a manifestado que el archivo en formato excel resulta meramente facultativa para la entidad, es decir no es una exigencia registrar el presupuesto de obra en formato excel, ahora bien el participante manifiesta que los PDFs escaneados en algunos estan borrosos, sin embargo no precisa que parte del PDF esta borroso para que la entidad tome en cuenta lo vertido por el participante, no siendo función del comite de selección interpretar ambigüedades en las consultas planteadas por el participante. POR LO TANTO el area usuaria en coordinación con el Comité de Selección han decidido NO ACOGER dicho cuestionamiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

VER PAGINA 7 DELPRONUNCIAMIENTO N° 233-2024/OSCE-DGR, Penúltimo párrafo describe; Por tanto, se puede colegir que la publicación del presupuesto de obra en formato Excel resultaría meramente facultativa para la Entidad, por lo que no se encuentra obligada a publicar el referido Presupuesto de Obra en formato Excel.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA BREA NEGRITOS

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDLB-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN VIVERO MUNICIPAL DISTRITO DE LA BREA DE LA PROVINCIA DE TALARA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA", CON CODIGO UNICO N° 2634993

Ruc/código :	20486554160	Fecha de envío :	19/02/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	Hora de envío :	22:50:45

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

Según la normativa vigente. El órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites: Documentos para la admisión de la oferta, Requisitos de calificación y Factores de evaluación. Por lo tanto, para la etapa de presentación de ofertas, en las bases del presente proceso no se debe solicitar ningún documento adicional a los indicados en los acápites citados de acuerdo a la normativa vigente de la directiva N°001 del año 2019

**Acápite de las bases :**    **Sección:** General                    **Numeral:** -                    **Literal:** -                    **Página:** -

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Normativa vigente de la directiva N°001 del año 2019

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Sobre el cuestionamiento del participante manifestamos que no precisa en que parte de las base se esta exigiendo otros documentos para el admisión de la oferta, Requisitos de calificación y Factores de evaluación. Se aclara al participante que para el presente proceso de selección en las etapas en mención son las descritas en las bases estandar aprobadas mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE, por lo tanto NO SE ACOGE dicho cuestionamiento.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

VER: Directiva N° 001-2019-OSCE/CD modificada por la Resolución N° 210-2022-OSCE/PRE, BASES ADJUDICACION SIMPLIFICADA PARA EJECUCION DE OBRA

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA BREA NEGRITOS

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDLB-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN VIVERO MUNICIPAL DISTRITO DE LA BREA DE LA PROVINCIA DE TALARA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA", CON CODIGO UNICO N° 2634993

Ruc/código :	20486554160	Fecha de envío :	19/02/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	Hora de envío :	22:50:45

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

En caso en los planos no se detalle lo existente y los trabajos a ejecutar en conformidad a las partidas del presupuesto del expediente técnico. Se solicita adjuntar planos de lo que existe y planos en detalle de las partidas a ejecutar (En formato AutoCAD y PDF)

**Acápite de las bases :**    **Sección:** General                    **Numeral:** -                    **Literal:** -                    **Página:** -

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 16 de la Ley LCE, Art. 8 del Reglamento LCE, Directiva N°001-2019-OSCE/CD, Art. 2° de la LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En cuanto al cuestionamiento realizado por el participante manifestamos que: El Pronunciamiento N° 1169-2019/OSCE-DGR, donde menciona expresamente lo siguiente "En virtud de lo expuesto, cabe indicar que la normativa de contrataciones del Estado no establece la obligatoriedad de publicar los planos en su formato original, por cuanto lo relevante es que se proporcione información clara respecto a su contenido, a efectos que sea comprendida por todos los actores intervinientes en la contratación, para promover la libre concurrencia y competencia efectiva". En ese sentido, considerando que la pretensión del recurrente se encuentra orientada a que necesariamente, la Entidad remita los planos en formato nativo (¿AutoCAD¿), en la medida que la Entidad ha precisado las razones por las cuales no resulta atendible la remisión de tales documentos en el formato solicitado, aclarando además que los planos publicados en el SEACE son copias idénticas de la versión impresa que obra en el expediente técnico del proyecto y en tanto la normativa de contratación pública no exige que los planos se publiquen en su formato nativo, el area usuaria ha decidido NO ACOGER el presente cuestionamiento. ADEMÁS NO existe transgresión alguna a los principios de la contratación pública y refiriendo que los archivos originales correspondiente a los planos, se encuentran protegidos por la normativa de ¿Derecho de Autor¿, para lo cual cita la Opinión Consultiva n.º 030-2021-JUS/DGTAIPD.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

VER: Pronunciamiento, Respecto a los archivos nativos del expediente técnico de obra, del PRONUNCIAMIENTO N° 260-2023/OSCE-DGR

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA BREA NEGRITOS

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDLB-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN VIVERO MUNICIPAL DISTRITO DE LA BREA DE LA PROVINCIA DE TALARA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA", CON CODIGO UNICO N° 2634993

Ruc/código :	20486554160	Fecha de envío :	19/02/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	Hora de envío :	22:50:45

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

Se deja constancia en caso que los planos no reflejen las partidas a ejecutar señalados en el presupuesto y por ende no tengan asignación presupuestal, la ejecución no será responsabilidad del contratista, generando de esta forma un presupuesto adicional para su ejecución correspondiente.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** General                      **Numeral:** -                      **Literal:** -                      **Página:** -

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Principio de equidad Equilibrio economico Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El participante no ha tomado en cuenta la etapa del proceso de selección dado que nos encontramos en la formulación de consultas y observaciones, es decir en esta etapa no debe dejar constancia de alguna deficiencia en el expediente técnico en caso contrario debió plantear mediante consulta u observacion lo relativa al expediente técnico de obra, ahora bien se ACLARA que el sistema de contratación para el presente proceso de selección es a PRECIO UNITARIOS el cual en la ejecución contractual de existir deductivo y/o adicional la entidad fijará el precio de cada unidad de medida de las partes de la obra

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

SE PRECISA QUE LOS PARTICIPANTE: Tiene la posibilidad de formular consultas y observaciones respecto de las Bases. Sobre el particular, cabe indicar que a través de las consultas se formulaban pedidos de aclaración a las disposiciones de las Bases, y mediante las observaciones se cuestionaban las Bases en lo relativo al incumplimiento de las condiciones mínimas o de cualquier disposición en materia de contrataciones del Estado u otras normas complementarias o conexas que tuvieran relación con el proceso de selección. VER EL PUNTO 2.3 DE LA OPINIÓN N° 027-2019/DTN

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA BREA NEGRITOS

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDLB-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIOS DE ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS EN VIVERO MUNICIPAL DISTRITO DE LA BREA DE LA PROVINCIA DE TALARA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA", CON CODIGO UNICO N° 2634993

Ruc/código :	20486554160	Fecha de envío :	19/02/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	Hora de envío :	23:57:26

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

En el literal B, relacionado a la experiencia del postor en la especialidad, y experiencia de los profesionales y requisitos de calificación, de sección específica, se exige como obras similares: Construcción y/o Mejoramiento y/o Mantenimiento y/o Creación y/o Instalación y/o Reconstrucción y/o Ampliación y/o Implementación y/o Nueva infraestructura en la ejecución de viveros forestales, centro de producción forestal, que incorpore al menos en un contrato las actividades de vivero. Al respecto de conformidad con el art. 16 de la Ley y el art. 8 del Reglamento, así como la directiva N° 001-2019- OSCE/CD, la definición de obras similares es aquella obra de naturaleza semejante a la que se requiere contratar según las partidas del proyecto, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que su definición deberá tener en cuenta a aquellos trabajos parecidos; según las partidas del proyecto, que propicien la mayor participación de postores. Ante lo mencionado, las partidas del presente proyecto corresponden a obras de edificación. Como el proyecto está dentro de la categoría de obras de edificación, se solicita AL COMITÉ ampliar la denominación de obras similares a: Construcción y/o Mejoramiento y/o Mantenimiento y/o Creación y/o Instalación y/o Reconstrucción y/o Ampliación y/o Implementación y/o Nueva infraestructura en la ejecución de viveros forestales, centro de producción forestal, infraestructura educativa y/o infraestructuras a nivel general. De tal modo, poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, por ser una causa justa. De tal modo, poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, por ser una causa justa. Esto no solo fomenta una competencia más equitativa y justa, sino que también fortalece la transparencia y la eficiencia en la contratación pública, evitando restricciones indebidas que podrían afectar la pluralidad de postores y, en consecuencia, la optimización de los recursos del Estado.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** B    **Página:** -

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Directiva N°001-2019-OSCE/CD Artículo 2.- b) Igualdad de trato c) Transparencia f) Eficacia

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Con respecto al cuestionamiento realizado por el participante manifestamos que la entidad a través del FORMATO N°07-A (INVIERTE.PE), Para ser exacto en el punto 2 Justificación del proyecto se describe el objeto central del proyecto (ADECUADAS CONDICIONES RECREATIVAS DEL VIVERO MUNICIPAL), asimismo el nombre del identificador para la medición del objeto central se ha considerado porcentaje de M2 DE ESPACIOS PUBLICOS PARA EL ESPARCIMIENTO Y RECREACION EN ZONAS URBANAS POR IMPLEN. Vertido ello el area usuaria en coordinacion con el comite de selección ha decidido ACOGER PARCIALMENTE la observación tomando en cuenta el FORMATO N°07-A se ampliara el termino "SERVICIOS RECREATIVOS" y se suprimira lo siguiente: "que incorpore al menos en un contrato las actividades de vivero".

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

En lo concerniente a obras similares DEBE DECIR: Se considerara obra similar a: Construcción y/o Mejoramiento y/o Mantenimiento y/o Creación y/o Instalación y/o Reconstrucción y/o Ampliación y/o Implementación y/o servicios recreativos y/o Nueva infraestructura en la ejecución de viveros forestales, centro de producción forestal.