

**“Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo”**  
**“Decenio de Igualdad de Oportunidades para Hombres y Mujeres”**

**ACTA DE VERIFICACIÓN, ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE OFERTAS ADJUDICACIÓN**  
**SIMPLIFICADA N° 40-2023-DSP-I-1 PRIMERA CONVOCATORIA**

En el Distrito de Castilla, Provincia de Piura- Piura, al día 29 de noviembre del año 2023, en la Oficina de Logística de la Dirección Regional de Salud Piura, a las 10:40 horas, el responsable encargado del OEC, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 40-203-DSP I-1 - SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AFECTADA POR LAS LLUVIAS DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD I-4 SANTA JULIA DE LA DIRECCION REGIONAL DE SALUD PIURA - REGION PIURA**, a fin de efectuar la revisión, admisión, evaluación y calificación de las ofertas, presentadas.

Que, conforme al Art. 46° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el quórum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia del siguiente miembro:

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	TIPO DE INTEGRANTE
1	PEDRO JOSE GUERRERO MERINO	Responsable del OEC

El Acto se lleva a cabo en los siguientes términos:

- El responsable del OEC, inicia el acto indicando que, en la fecha señalada en el Cronograma de las Bases Administrativas, se han registrado como participantes vía electrónica los siguientes participantes:

Nro.	RUC	Nombre o Razón Social	Fecha y hora de registro	Estado
1	10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	2023-11-21 05:27:28.0	Válido
2	10403063415	CASTRO BENAVIDES EDWIN SANTIAGO	2023-11-24 09:29:01.0	Válido
3	10407048101	PHLUCKER ACARO RUDY ALBERTO	2023-11-27 10:59:24.0	Válido
4	10413601253	CESPEDES HERNANDEZ KARLA DEL ROSARIO	2023-11-21 09:50:46.0	Válido
5	10465373496	FLORES CRUZ ELVIS MANUEL	2023-11-27 02:25:23.0	Válido
6	10712478115	HUERTAS SALAZAR YESENIA CAROLINA	2023-11-22 21:01:53.0	Válido
7	10751674738	RAMIREZ SOCOLA JEANPEERS ROQUELIN	2023-11-22 01:33:27.0	Válido
8	20344635731	FRIO TEELSA EIRL	2023-11-23 17:58:41.0	Válido
9	20398578393	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES ARCELA E.I.R.L	2023-11-23 23:34:05.0	Válido
10	20477495142	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	2023-11-21 07:18:36.0	Válido
11	20480370385	DISTRIBUCIONES PAKAMUROS S.A.C.	2023-11-24 20:25:46.0	Válido
12	20487925617	CONSAJAK CIX S.A.C.	2023-11-24 20:14:16.0	Válido
13	20491389975	AQUILES SERVICIOS GENERALES SAC.	2023-11-27 04:03:00.0	Válido
14	20526291795	CASA BLANCA ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-11-23 09:29:33.0	Válido
15	20526315210	LASAG EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - LASAG E.I.R.L.	2023-11-23 09:26:58.0	Válido
16	20538918025	CORPORACION ADREST SAC	2023-11-24 20:19:56.0	Válido
17	20539191463	CONSULTORIA & INMOBILIARIA NUEVO HORIZONTE SAC	2023-11-24 20:28:59.0	Válido
18	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	2023-11-25 11:02:29.0	Válido
19	20600718879	JB & ROSTRICS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2023-11-27 16:25:48.0	Válido
20	20601535794	CONSTRUCTORA D' RIVSAA ARQ. ING. SAC	2023-11-23 15:57:52.0	Válido
21	20601966353	SEGEVISAC BUSSINESS S.A.C.	2023-11-25 20:30:25.0	Válido
22	20602186793	INTAI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-11-22 10:30:45.0	Válido
23	20602253768	"SVIMULT S.A.C."	2023-11-23 22:49:15.0	Válido
24	20602363342	B&G CONSULTORIA Y CONSTRUCTORA SOCIEDAD	2023-11-21	Válido

**“Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo”**  
**“Decenio de Igualdad de Oportunidades para Hombres y Mujeres”**

		COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	11:11:00.0	
25	20602597688	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA R & M INGENIEROS S.A.C.	2023-11-24 21:09:13.0	Válido
26	20603731604	CONSULTORES Y EJECUTORES SANTIAGO CASTRO E.I.R.L.	2023-11-24 09:20:11.0	Válido
27	20605048413	ESCABE INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - ESCABE INGENIEROS E.I.R.L.	2023-11-24 09:00:43.0	Válido
28	20605785736	INASICO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INASICO S.A.C.	2023-11-24 13:44:55.0	Válido
29	20606548347	INVERSIONES CRODEM EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2023-11-23 13:37:33.0	Válido
30	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C.	2023-11-27 23:06:28.0	Válido
31	20607899984	"INVERSIONES PACIFIC OCEAN" EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2023-11-24 09:07:03.0	Válido
32	20608285190	GHOD CONSTRUCTORES E.I.R.L.	2023-11-27 19:03:08.0	Válido
33	20608457942	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES CT S.A.C.	2023-11-24 14:47:24.0	Válido
34	20609045338	CARTER & HURTADO S.R.L.	2023-11-27 10:05:04.0	Válido
35	20610573534	T. CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	2023-11-27 22:58:39.0	Válido
36	20610586393	CATA INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2023-11-21 10:17:56.0	Válido
37	20610626221	A & V EJECUTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-11-27 23:00:49.0	Válido
38	20610876643	INVERSIONES & CONSTRUCCIONES NCG E.I.R.L.	2023-11-27 23:06:17.0	Válido
39	20611065851	A & C GRUPO CONTRATISTA S.A.C.	2023-11-21 10:30:50.0	Válido
40	20611499591	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.	2023-11-25 10:13:25.0	Válido

2. Acto seguido, el responsable del OEC informa que, en el día y horario señalado en las bases integradas, se pasó a revisar el SEACE, encontrando que 05 participantes registraron correctamente sus ofertas, según detalle:

Nro. ítem	Descripción del ítem	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código					
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE CENTROS DE SALUD				
20602363342	B&G CONSULTORIA Y CONSTRUCTORA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA		28/11/2023	20:11:52	Electronico
20600718879	JB & ROSTRICS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD		28/11/2023	22:01:33	Electronico
20526291795	CASA BLANCA ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA		28/11/2023	22:01:53	Electronico
20602186793	INTAI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA		28/11/2023	23:22:49	Electronico
20611065851	A & C GRUPO CONTRATISTA S.A.C.		28/11/2023	23:24:41	Electronico

3. Acto seguido se procedió con la revisión de la documentación contenida en las ofertas, a fin de determinar el cumplimiento de lo solicitado en el numeral 2.2 "Contenido de las Ofertas" DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN de las Bases integradas y la presentación de los documentos solicitados en el numeral 2.2.1.1. "Documentos para la Admisión de la Oferta" de la Sección Específica de las Bases Integradas, cuyo resultado fue lo siguiente:

Ord	POSTOR	DOCUMENTACION DE PRESENTACION OBLIGATORIA							RESULTADO
		ANEXO N° 01 (a)	REPRESENTACIÓN (b)	ANEXO N° 02 (c)	ANEXO N° 03 (d)	ANEXO N° 4 (e)	ANEXO N° 05 (f)	ANEXO N° 06 (g)	
1	B&G CONSULTORIA Y CONSTRUCTORA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple 21 DC	No corresponde	S/ 100,010.00	ADMITIDO
2	JB & ROSTRICS EMPRESA	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple 21 DC	No corresponde	S/ 107,000.00	ADMITIDO

**“Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo”**  
**“Decenio de Igualdad de Oportunidades para Hombres y Mujeres”**

	INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD								
3	CASA BLANCA ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple 21 DC	No corresponde	S/ 104,225.00	ADMITIDO
4	INTAI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple 21 DC	No corresponde	S/ 109,000.00	ADMITIDO
5	A & C GRUPO CONTRATISTA S.A.C.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple 21 DC	No corresponde	S/ 106,466.45	ADMITIDO

El Reglamento de la Ley de las Contrataciones del Estado en el Art. 73, numeral, indica lo siguiente:  
*“Para la admisión de las ofertas, el comité de selección verifica la presentación de los documentos requeridos en los literales a), b), c), e) y f) del artículo 52 y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de las especificaciones técnicas especificadas en las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida”.*

Por consiguiente, se admite la oferta para la siguiente etapa

**4. EVALUACIÓN:**

La evaluación de ofertas se realiza conforme a lo establecido en el numeral 74.1 y el literal a) del numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

*74.1. La evaluación de ofertas consiste en la aplicación de los factores de evaluación a las ofertas que cumplen con lo señalado en el numeral 73.2 del artículo 73, con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas.*

*74.2. Cuando la evaluación del precio sea el único factor, se le otorga el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo.*

*Quando existan otros factores de evaluación, además del precio, el mejor puntaje se determina en función de los criterios y procedimientos de evaluación enunciados en las bases.*

Se procedió a realizar la evaluación de las ofertas admitidas, cuyo resultado es el siguiente.

N°	Postor	Factor Precio	Ptje	Sub total	Bonif. 10% Colindancia	Bonif. 5% MYPE	Ptje. Total %	Orden De Praelación
01	B&G CONSULTORÍA Y CONSTRUCTORA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	S/ 100,010.00	100.00	100.00	10.00	5.00	115.00	1°
02	JB & ROSTRICS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD	S/ 107,000.00	93.47	93.47	-	-	93.47	5°
03	CASA BLANCA ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 104,225.00	95.96	95.96	9.60	4.80	110.56	2°

Q



**“Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo”**  
**“Decenio de Igualdad de Oportunidades para Hombres y Mujeres”**

04	INTAI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 109,000.00	91.75	91.75	9.18	4.59	105.52	3°
05	A & C GRUPO CONTRATISTA S.A.C.	S/ 106,466.45	93.94	93.94	-	4.70	98.64	4°

Por tanto, lo tanto los dos postores que ocupan el 1° y 2° lugar en orden de prelación pasan a ser calificados.

**5. CALIFICACIÓN DE OFERTAS:**

La calificación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento.

*75.1. Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.*

*75.2. Si alguno de los dos (2) postores no cumple con los requisitos de calificación, el comité de selección verifica*

*los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación; salvo que, de la revisión de las ofertas, solo se pueda identificar una (1) que cumpla con tales requisitos.*

El suscrito, Responsable del OEC, verificó los documentos de calificación de los postores admitidos para calificación, según orden de prelación determinado:

DOCUMENTOS DE CALIFICACION		POSTOR 1	POSTOR 2	POSTOR 3
		B&G CONSULTORÍA Y CONSTRUCTORA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	CASA BLANCA ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	INTAI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE	FORMACIÓN CADÉMICA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CAPACITACIÓN	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	EXPERIENCIA	NO CUMPLE*	PENDIENTE**	CUMPLE
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	FACTURACIÓN	CUMPLE (Acreditación REMYPE)	CUMPLE	CUMPLE
CONDICION		NO CALIFICADA	PENDIENTE	CALIFICADA

- **B&G CONSULTORÍA Y CONSTRUCTORA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**, se encuentra que en la oferta del postor para acreditar la experiencia del RESPONSABLE DEL SERVICIO páginas 37 y 38 su contenido es ilegible (no se puede verificar fechas), de igual manera en la página 37 la experiencia presentada es en obras y no detalla que servicios a ejecutado, siendo que el objeto del procedimiento no es obras, es SERVICIOS, no cumpliendo con lo acreditación que se requiere en las bases integradas numeral B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, sub numeral 1 PROFESIONAL RESPONSABLE DEL SERVICIO, que dice lo siguiente: *“Deberá acreditar una experiencia mínima de dos (02) años como residente y/o supervisor y/o responsable y/o jefe, en servicios de mantenimiento y/o acondicionamiento y/o mejoramiento y/o reparación de infraestructura y/o construcciones y/o edificaciones en general...”*

De igual manera el MAESTRO DE OBRA, solo acredita 7 meses, siendo ilegible los certificados de la página 63 y 62, siendo que en las bases integradas de la página 24, numeral B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, sub numeral 1 PROFESIONAL RESPONSABLE DEL SERVICIO, que dice lo siguiente: *“Deberá acreditar una*

**“Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo”**  
**“Decenio de Igualdad de Oportunidades para Hombres y Mujeres”**

experiencia no menor de dos (02) años como maestro de obra en la ejecución de servicios de mantenimiento y/o acondicionamiento de infraestructura de edificaciones en general...”; por consiguiente, el OEC no puede inferir, interpretar o deducir sobre el contenido de las ofertas, puesto que ello es netamente responsabilidad del postor presentar correctamente legible el contenido de las misma.

**\*\* CASA BLANCA ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**, se encuentra que luego de la revisión de su oferta en la etapa de CALIFICACIÓN se encuentra que en la página 45, 48, 67 de la oferta ha presentado DECLARACIÓN JURADA del personal técnico y responsable del servicio sin legalizar, por cuanto en las bases en el numeral B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, tanto para profesional responsable del servicio y para el personal técnico, se encuentra que se requiere lo siguiente. **“Deberá acreditar una experiencia ... Asimismo, se adjuntará declaración jurada legalizada ...”**

En ese sentido, y de acuerdo a lo establecido en el literal b) numeral 60.1 y 60.2 del Artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, indica:

*60.1. Durante el desarrollo de la admisión, evaluación y calificación, el órgano a cargo del procedimiento solicita, a cualquier postor que subsane alguna omisión o corrija algún error material o formal de los documentos presentados, siempre que no alteren el contenido esencial de la oferta.*

*60.2 Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales:*

- a) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica;*
- h) La no presentación de documentos emitidos por Entidad Pública o un privado ejerciendo función pública.*

*60.3. Son subsanables los supuestos previstos en los literales g) y h) siempre que tales documentos hayan sido emitidos con anterioridad a la fecha establecida para la presentación de ofertas, tales como autorizaciones, permisos, títulos, constancias, certificaciones y/o documentos que acrediten estar inscrito o integrar un registro, y otros de naturaleza análoga.*

Por otro lado, el numeral 60.5 del Artículo 60 del RLCE establece:

*Cuando se requiera subsanación, la oferta continua vigente para todo efecto, a condición de la efectiva subsanación dentro del plazo otorgado, el que no puede exceder de tres (3) días hábiles. La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE.*

Finalmente, el numeral 1.10 SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS de la SECCION GENERAL DE LAS BASES INTEGRADAS establece:

*La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil.*

*La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.*

*La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.*

Por lo que el suscrito, en cumplimiento a la normatividad de contrataciones otorga a su representada un (1) día hábil para la subsanación requerida. Siendo las 12.40 horas se suspende el acto, hasta contar con la subsanación.

Siendo las 17.20 horas del día 30 de noviembre se retoma el acto verificando el sistema del SEACE y al haberse cumplido el plazo, según detalle:

**“Año de la Unidad, la Paz y el Desarrollo”**  
**“Decenio de Igualdad de Oportunidades para Hombres y Mujeres”**

**Entidad convocante:** GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-SALUD  
**Procedimiento:** A1-201-2023-SUP-1.1  
**Servicio:** SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AFECTADA POR LAS LLUVIAS DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD I-4 SANTA JULIA DE LA DIRECCION REGIONAL DE SALUD PIURA- REGION PIURA  
**Descripción del objeto:** GRDP-2023-513

**Nombre del postor:** [Redacted]  
**Tipo de Proveedor:** [Redacted]  
**MPI / Código:** [Redacted]  
**Categoría:** [Redacted]  
**Nombre o razón social:** CASA BLANCA ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA  
**Subjeto de Subsanación:** [Redacted]  
**Acto de Observación:** [Redacted]  
**Acto de Subsanación:** [Redacted]  
**Fecha de Subsanación:** 29/11/2023  
**Observación:** Se solicita reposición de documentación de D.L., conforme al Art. 88 del RLCE  
**Moneda que se usará:** 02340220  
**Fecha y hora publicación:** 29/11/2023 13:05:14 PM

**Presentación de Subsanación:**  
**Fecha Presentación:** 29/11/2023  
**Usuario quien subió:** 20526241749  
**Fecha y hora Subsanación:** 30/11/2023 17:09:02 PM

**Detalle de archivos de subsanación de oferta:**

Nombre del archivo	Tamaño del archivo	Formato del archivo	Fecha de Subsanación	Estado
Carta 1.2023 casa Blanca SUBSANACION.pdf KB	233 KB	pdf	30/11/2023	Subsanado

**SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE CENTROS DE SALUD**  
1. Sección de Mantenimiento, Reparación y Negocios - de 1 a 1. Página 1 de 1

Como se puede ver el postor CASA BLANCA ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA en la presente etapa de CALIFICACIÓN ha cumplido en subsanar y cumple con lo solicitado.

Posteriormente, contando con lo requerido se pasa a verificar la calificación, según se indica, para calificación, según orden de prelación determinado:

DOCUMENTOS DE CALIFICACION		POSTOR 1	POSTOR 2	POSTOR 3
		B&G CONSULTORIA Y CONSTRUCTORA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	CASA BLANCA ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	INTAI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE	FORMACIÓN CADÉMICA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	CAPACITACIÓN	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	EXPERIENCIA	NO CUMPLE*	CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	FACTURACIÓN	CUMPLE (Acreditación REMYPE)	CUMPLE	CUMPLE
CONDICION		NO CALIFICADA	CALIFICADA	CALIFICADA

El responsable del OEC, encuentra que el postor en orden de prelación 2°, califica para la siguiente etapa, en tanto cumple con los requisitos de calificación previstos en el Capítulo III de las Bases Integradas; por lo antes expuesto, este colegiado declara la oferta CALIFICADA para la siguiente etapa.

Siendo las 17:30 horas del día 30 de noviembre del 2023, el responsable del OEC procede a suscribir el acta en señal de conformidad.

OFICINA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN  
UNIDAD FUNCIONAL DE LOGÍSTICA  
Ing. Pedro José Guerrero Merino  
JEFATURA  
CIP N° 209767