



"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA
CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE CHOCORVOS

Huaytará – Huancavelica



TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN PLAZA DE ARMAS DE ANDAYMARCA DISTRITO DE SANTIAGO DE CHOCORVOS DE LA PROVINCIA DE HUAYTARA DEL DEPARTAMENTO DE HUANCAMELICA"

1. DATOS DE OBRA:

1.1. NOMBRE DE LA OBRA:

"CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN PLAZA DE ARMAS DE ANDAYMARCA
DISTRITO DE SANTIAGO DE CHOCORVOS DE LA PROVINCIA DE HUAYTARA DEL DEPARTAMENTO DE
HUANCAMELICA"

1.2. CODIGO UNICO DE INVERSIONES:

CON CUI 2638254

1.3. DOCUMENTO QUE APRUEBA EL EXPEDIENTE TECNICO:

RESOLUCION DE ALCALDIA N° 105-2024-MDSCH/ALC.

1.4. FECHA DE APROBACION DEL EXPEDIENTE TECNICO:

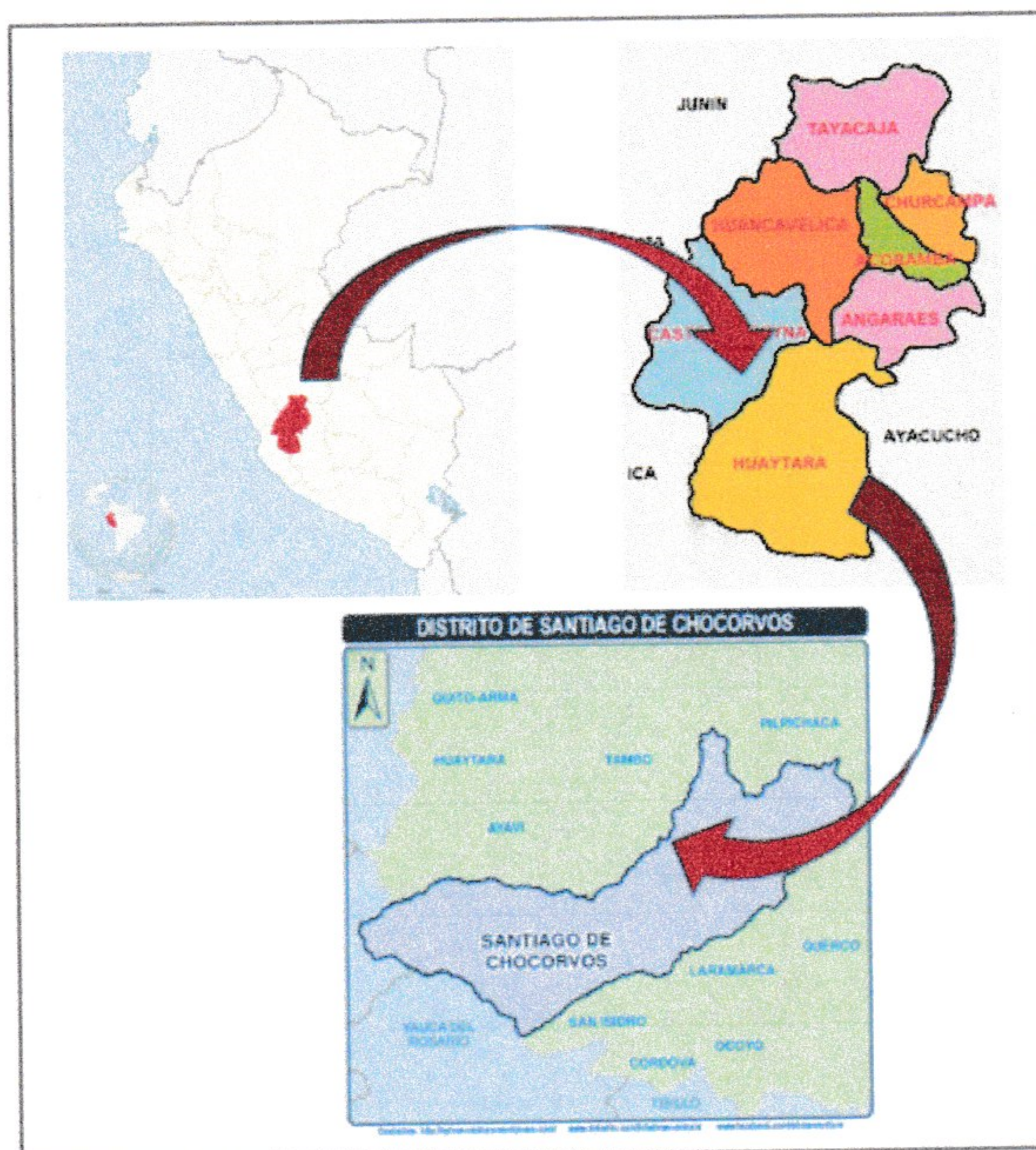
05 de Noviembre del 2024

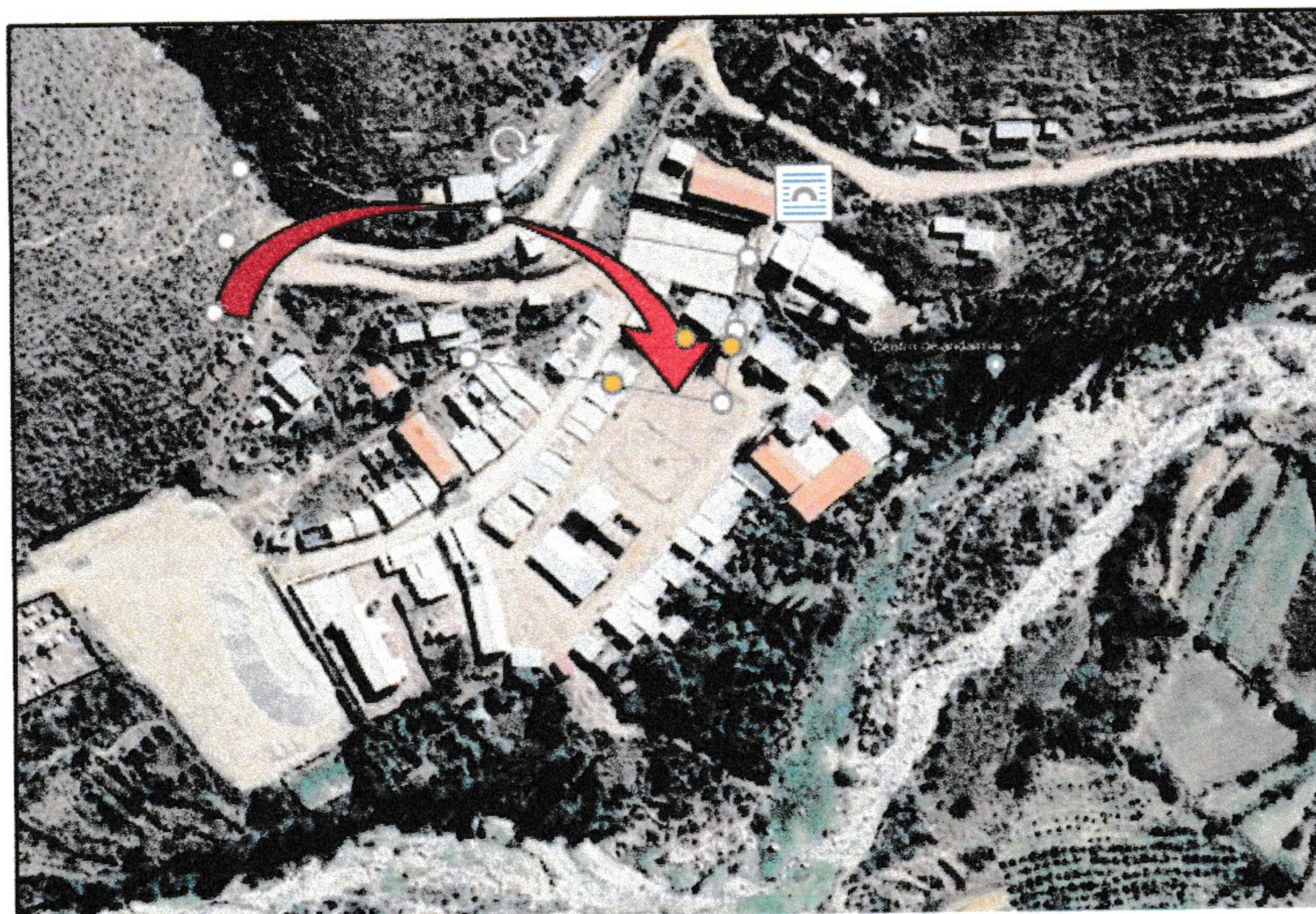
2. UBICACIÓN DE LA OBRA:

El lugar de ejecución de la obra es el siguiente:

2.1. UBICACIÓN GEOGRAFICA:

Departamento : HUANCAMELICA
Provincia : HUAYTARÁ
Distrito : SANTIAGO DE CHOCORVOS
Sector : SANTA ANA DE ANDAYMARCA





3. GENERALIDADES:

3.1. ANTECEDENTES:

- La provincia Huaytara fue creada el 26 de setiembre de 1984, es la más sureña de las provincias de Huancavelica fue creada el 26 de noviembre de 1984 sobre territorios que pertenecían a Castrovirreyna. Su nombre deriva de las voces quechuas wayta (flor) y raq, y quiere decir 'florecerá'. Su capital, Huaytará (2.930 msnm) está ubicada en la margen izquierda de una pequeña quebrada cuyas aguas afluyen al río Pisco y destaca por el templo colonial de San Juan Bautista, construido sobre un antiguo templo Inca en la parte alta del templo. En sus campos destacan sus productivos campos de alfalfa.
- En la situación actual, se ha identificado la necesidad de realizar la creación de los espacios públicos recreativos como es la plaza de armas en la localidad Santa Ana de Andaymarca – Distrito de Santiago de Chocorvos. Esta decisión está vinculada a la necesidad mejorar la calidad de vida de los vecinos de la localidad.

CLIMA

A nivel geográfico el clima de la zona es cálido, seco y frío, estimándose que la temperatura máxima llega a los 30°C y la mínima a los 3°C, con una temperatura promedio de 23°C.

De otro lado la precipitación pluvial se presenta en verano, el mes más lluvioso es el mes de marzo, llegando a los 115mm promedio anual.

Tiene un clima bastante variado producto de su relación estrecha con el relieve, pues este último ejerce una marcada influencia en la dinámica climática, presentándose los climas frío y glacial con gran sequedad de la atmósfera en las zonas de la cordillera alta con cumbres nevadas y templado en los valles interandinos y quebradas de los ríos. A mayor altitud el clima se presenta frío y muy seco, con fuertes variaciones de temperatura entre el día y la noche, con frecuencia de heladas, presencia de nevadas y granizo, así como precipitaciones pluviales. Durante el año distinguimos tres periodos bien definidos: de noviembre a abril, período de lluvias intensas; de setiembre a octubre y de mayo a junio período intermedio de lluvias; y de junio a setiembre período seco. Sin embargo, las variaciones de las precipitaciones pluviales por el calentamiento térmico del planeta en la actualidad están influyendo para que puedan ser años secos, intermedios o lluviosos.



4. OBJETIVOS DEL PROYECTO:

OBJETIVO GENERAL

El objetivo principal del proyecto es realizar la creación del servicio de espacios públicos urbanos en plaza de armas de Andaymarca distrito de Santiago de Chocorvos de la provincia de Huaytara del departamento de Huancavelica.

La creación de la plaza en la localidad de Santa Ana de Andaymarca permitirá mejorar la calidad de vida, el entorno rural, la cohesión social, la salud mental, y salubridad ciudadana en el sector rural.

5. VALOR REFERENCIAL

El Presupuesto de Obra del Proyecto: **"CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN PLAZA DE ARMAS DE ANDAYMARCA DISTRITO DE SANTIAGO DE CHOCORVOS DE LA PROVINCIA DE HUAYTARA DEL DEPARTAMENTO DE HUANCAMELICA"**, asciende a la suma de **S/. 236,185.17(DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO CON 17/100 SOLES)** incluidos los impuestos de Ley. El cual se ejecutará bajo la modalidad de Contrata. Incluye así mismo Gastos Generales, Utilidad y los impuestos de ley.

DESCRIPCION	MONTO
PRESUPUESTO TOTAL	S/ 236,185.17

6. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución de la obra **"CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN PLAZA DE ARMAS DE ANDAYMARCA DISTRITO DE SANTIAGO DE CHOCORVOS DE LA PROVINCIA DE HUAYTARA DEL DEPARTAMENTO DE HUANCAMELICA"**, es de 75 días calendarios según el cronograma de ejecución de obra y cronograma valorizado.

7. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

La Obra: **"CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN PLAZA DE ARMAS DE ANDAYMARCA DISTRITO DE SANTIAGO DE CHOCORVOS DE LA PROVINCIA DE HUAYTARA DEL DEPARTAMENTO DE HUANCAMELICA"**, serán ejecutados mediante **CONTRATA**.

8. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El proyecto **"CREACION DEL SERVICIO DE ESPACIOS PUBLICOS URBANOS EN PLAZA DE ARMAS DE ANDAYMARCA DISTRITO DE SANTIAGO DE CHOCORVOS DE LA PROVINCIA DE HUAYTARA DEL DEPARTAMENTO DE HUANCAMELICA"** se ejecuta **A SUMA ALZADA**.

9. DEL PERSONAL CLAVE PARA LA EJECUCION DE LA OBRA

9.1. RESIDENTE DE OBRA

Ingeniero Civil, titulado.

Deberá acreditar como mínimo 24 meses de experiencia como Residente de Obra y/o Supervisor y/o Inspector y/o jefe de supervisión, en ejecución de obras iguales y/o similares.

9.2. ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO

Ingeniero Civil, titulado.

Deberá acreditar como mínimo 24 meses de experiencia como Especialista, Ingeniero, Supervisor, jefe, Responsable, Coordinador o la combinación de éstos de; Seguridad y Salud Ocupacional, Seguridad e Higiene Ocupacional, Seguridad de Obra, Seguridad en el Trabajo, SSOMA, Salud Ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional en la ejecución o inspección o supervisión de obras en general





Acreditación

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Condiciones que deben tener reunir el personal clave.

- Todo el equipo profesional que participe en la ejecución de obra, deberá ser colegiado, de conformidad con la ley N° 16053, ley de ejercicio profesional de arquitectos y de ingenieros.
- Con la finalidad de garantizar una adecuada prestación de los servicios y cumplir con los plazos establecidos en las bases, se exigirá la participación de los profesionales presentados en la propuesta para participar en el servicio de ser el caso que se realice cambio en el personal, este deberá cumplir con lo solicitado en los términos de referencia, para lo cual deberá presentar la propuesta a la entidad para su evaluación y aprobación.
- Para la ejecución de la presente obra, el personal clave debe tener un mínimo de calificaciones dado la magnitud de la obra a ejecutar.

El contratista deberá de presentar al inicio la participación efectiva de cada personal en obra, copia de la colegiatura y habilidad original del profesional pudiendo presentarlos opcionalmente a la suscripción del contrato, los documentos serán presentados ante la mesa de partes de la Municipalidad.



10. EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO

- Compactador Vibratoria Tipo Plancha 7HP
- Cargador sobre llantas de 125-135 HP 3 yd3
- Camión Volquete de 10 m3
- Vibrador de concreto 4 HP (1.25")
- Mezcladora de Concreto 11 P3 (23 HP)

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

11. EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a **UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN**, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considera obra similar a: Mejoramiento y/o instalación y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o restructuración y/o acondicionamiento de: Parques y/o espacios de recreación y/o servicios de espacios públicos urbanos o servicios de recreación pasiva y/o activa publica

Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

12. CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria determina lo siguiente:

- El número máximo de consorciados es de: 02 integrantes
- El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, debe ser mayor o igual a cuarenta por ciento



13. TRIBUTOS, LICENCIAS Y OTRAS OBLIGACIONES

Serán de cargo del Contratista todos los tributos, contribuciones, gravámenes que le corresponden de acuerdo a Ley. Toda responsabilidad de carácter laboral y por el pago de aportaciones sociales es exclusivamente del contratista.

14. INDEMNIZACIONES

Es obligación y responsabilidad del Contratista, atender los juicios, reclamos, demandas o acciones imputables a él o a su personal directa e indirectamente por actividades ilícitas, daños, pérdidas, accidentes, lesiones o muertes, producidos dentro de la obra y/o áreas aledañas de su influencia, como consecuencia de la ejecución de trabajos o negligencia. Es obligación y responsabilidad del Contratista, de ejecutar cualquier obra que sea necesario para evitar y prevenir accidentes por parte la población beneficiaria del proyecto y demás terceros.

15. FORMA DE PAGO

Los pagos al Contratista serán de acuerdo a las valorizaciones presentadas mensualmente y sujeto a los artículos del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

16. INTERVENCIÓN ECONÓMICA DE LA OBRA

En caso de demoras injustificadas en la ejecución de la Obra, la entidad podrá intervenir económicamente la ejecución de la Obra, de acuerdo a lo establecido en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

17. RECEPCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE OBRA

Se efectuará de acuerdo a los Artículos 178° y 179° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: A la culminación de los trabajos, el comité nombrado por la Entidad recepcionará la Obra firmando el acta respectiva y el Contratista presentará el Expediente de Liquidación de la Obra dentro de los plazos establecidos, asimismo, dentro de los documentos que presenten los contratistas para la liquidación de la obra, se debe considerar necesariamente los planos de replanteo firmados por el Supervisor y/o Inspector, certificado de no adeudo otorgado por el CONAFOVICER, copia de PDT, ESSALUD, SENCICO, SCTR (Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo), Declaración Jurada de no tener Reclamos Laborales del Ministerio de Trabajo Declaración Jurada de no tener Pagos Pendientes a los trabajadores.

En caso el contratista no presente su liquidación en los plazos establecidos en el Reglamento de la LCE, la entidad la elaborará por cuenta del contratista, según los montos (En Soles) establecidos en el siguiente cuadro:

DETALLE	IMPORTE
> 0 <= 500,000	3,000.00
>500,000 <= 1'000,000.00	5,000.00
> 1'000,000.00 <=	7,000.00
> 5'000,000.00 <=	10,000.00
> 10'000,000.00	15,000.00

Nota: importes de acuerdo al contrato vigente.

18. DE LA PENALIDAD

De acuerdo al reglamento de la ley de contrataciones del estado en caso de retraso injustificado del CONTRATISTA en la ejecución de la obra, se hará acreedor a una penalidad por mora, por cada día de atraso, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto contractual vigente. Esta penalidad será deducida de los pagos a cuenta, del pago final o en la liquidación final; o, si fuera necesario, se cobrará del monto resultante de la ejecución de las garantías de fiel cumplimiento.

La penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo al artículo 133° del reglamento de la ley de contrataciones del estado, con la siguiente fórmula:



$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{Monto del Contrato}}{F \times \text{plazo en días}}$$

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

19. OTRAS PENALIDADES

De acuerdo al del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se podrá establecer penalidades distintas a las penalidades por mora, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente o, de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse. Estas penalidades se calcularán de forma independiente a la penalidad por mora.

Se aplicará la penalidad de acuerdo a los parámetros y a los montos (En Soles) establecidos en el siguiente cuadro:

PENALIDAD			
Nº	SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CALCULO	PROCEDIMIENTO
1	INDUMENTARIA E IMPLEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL. Cuando el contratista no cumpla en dotar al personal los implementos o equipos básicos de protección personal, en la ejecución de la Obra, conforme lo establecido en la NORMA G.050. El contratista deberá cumplir obligatoriamente el Artículo 10° Equipos Básicos de Protección Personal (EPP) de la NORMA G.050 del Reglamento Nacional de Edificaciones. <ul style="list-style-type: none">➤ Uniforme.➤ Protector o cascos de Seguridad tipo jockey contra impacto y/o descarga eléctrica. (Según sea el caso). Para Identificar la categoría y ocupación de los trabajadores, los cascos de seguridad serán de colores específicos.➤ Calzado de seguridad (botas de jebe, botines dieléctricos, botines de cuero) Según sea el caso.➤ Protectores de Oídos, (Tapones de oído o auriculares) según sea el caso➤ Protectores Visuales (Gafas de seguridad, Pantallas de soldadura, etc.) según sea el caso➤ Arnés de Seguridad.➤ Guantes de Seguridad según sea el caso (Dieléctricos, de Cuero o de plástico o jebe)➤ Mascarilla anti polvo.	(3/1000) por ocurrencia y/o por día	Según informe del inspector y/o supervisor
2	EQUIPOS DEL CONTRATISTA. Cuando el Contratista no cuenta con los equipos mínimos exigidos en el expediente técnico conforme a su propuesta técnica, o que los tenga incompletos para la ejecución de obra.	3/1000 por cada equipo y día de ausencia	Según informe del inspector y/o supervisor., que corrobore presencialmente la ausencia de equipos en visitas programadas y/o inopinadas
3	PERMANENCIA DEL RESIDENTE. En caso que el residente de obra no desempeñe sus funciones de forma permanente y directa en la ejecución de la obra será causal de aplicación de la penalidad.	2/1000 por cada día de inasistencia o por cada caso detectado	Según informe del inspector y/o supervisor que corrobore presencialmente la inasistencia en visitas programadas y/o



			inopinadas
4	IMPEDIMENTO PARA ANOTAR OCURRENCIAS EN EL CUADERNO DE OBRA. Cuando el residente y/o contratista no permite el acceso al cuaderno de obra al inspector o supervisor, impidiéndole anotar las ocurrencias, será causal de aplicación de multa (Art. 163° del Reglamento). La multa será por cada impedimento.	5/1000 por cada impedimento en el día por parte del contratista	Según informe del inspector y/o supervisor debiendo notificarlo a la entidad en la inmediatez del caso o término de la distancia
5	CAMBIO DEL PROFESIONAL PROPUESTO COMO RESIDENTE DE OBRA Y/O ASISTENTE DE RESIDENTE DE OBRA Cuando se realice el cambio del profesional propuesto y no cumpla los requisitos que exima de la penalidad.	1 UIT	Según informe del Jefe de la Oficina de Desarrollo Urbano y/o funcionario encargado de aprobar el cambio de personal

Las penalidades serán aplicadas en la valorización del mes en que ocurrió la falta o en la liquidación del contrato de la ejecución de la obra.

Para el caso de las multas consideradas en el numeral siete (7) estarán eximidos de la penalidad en los siguientes casos:

1. Por fallecimiento del profesional propuesto.
2. Por enfermedad que impide la permanencia del profesional debidamente sustentado con la documentación que certifique la atención médica, prescripción médica y todo lo referente a su asistencia médica sea en un Hospital, Clínica o Centro de Salud.
3. Despido del profesional por disposición de la Entidad

20. ADELANTOS

I. ADELANTO DIRECTO

La Entidad otorgará 01 adelanto directo por el 10% del monto del contrato original.

El contratista debe solicitar formalmente el Adelanto Directo dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante Carta Fianza y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

II. ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS

La Entidad otorgará adelantos para materiales o insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentado por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de 08 días calendarios previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad que **EL CONTRATISTA** pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, **EL CONTRATISTA** debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de 08 días calendarios anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza y el comprobante de pago respectivo.

21. PLAZO DE RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

De acuerdo a lo dispuesto en el Art. 40° de la Ley de Contrataciones del Estado, queda claramente establecido que el hecho de haber recepcionada la obra no exonera al contratista de sus responsabilidades. Por lo que, para la



"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA
CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE CHOCORVOS

Huaytará – Huancavelica



presente obra, se establece el plazo de responsabilidad para el **CONTRATISTA** de Siete (07) años, contado a partir de la conformidad de la recepción de la obra.

22. CRONOGRAMA DE EJECUCION DE OBRA

El cronograma de ejecución de actividades se encuentra como parte integradora del expediente técnico, el contratista ganador deberá presentar referido cronograma idéntica al anexo al expediente, por ningún motivo podrá ser cambiada y/o presentada distinta al anexo en el expediente técnico.

Por otro lado, previo a la suscripción del Acta de Entrega de Terreno, el Contratista deberá verificar el lugar donde se va a ejecutar la obra a efectos de verificar algún vicio oculto, de lo contrario, la omisión de dicha verificación no servirá para solicitar ampliación de plazo o alegar algún tipo de retraso en la ejecución de la obra.

23. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

Sin exclusión de las obligaciones que corresponden al Contratista, conforme a los dispositivos legales y que son inherentes como tal para la ejecución de Obra, el Contratista tiene las siguientes obligaciones:

- El Contratista será responsable de la calidad ofrecida y por los vicios ocultos en la ejecución de la obra, de acuerdo con lo estipulado en el Art. 40 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- El plazo máximo de responsabilidad del contratista por defectos o vicios ocultos de la Obra es de siete (07) años, contados a partir de la recepción total de la obra.

En el caso que se detecten defectos o vicios ocultos luego de la recepción y durante el periodo de responsabilidad, la Municipalidad, requerirá al Contratista para que los subsane en un plazo razonable de acuerdo a la magnitud del defecto, bajo apercibimiento de proceder a la subsanación con cargo a cualquier adeudo que mantenga la Municipalidad a favor del contratista y/o reclamar arbitrariamente dicho gasto. Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de la Municipalidad a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto en la Ley de Contrataciones del Estado.

- El Contratista se compromete a cumplir y observar lo establecido en la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo (aprobado mediante Ley N° 29783) y en su Reglamento (aprobado mediante Decreto Supremo N° 005-2012-TR); durante la ejecución de las prestaciones a su cargo; obligándose a implementar, dotar, proveer y/o suministrar a cada uno de sus trabajadores los implementos de seguridad que corresponda de acuerdo al grado y/o nivel de riesgo que pueda evidenciarse en el desarrollo de las actividades propias de la presente contratación dentro de las instalaciones de la Municipalidad; así como garantizar la contratación de los respectivos seguros de acuerdo a la normatividad vigente.

- **Seguridad**

El Contratista debe cumplir íntegramente con la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo vigente, con el personal que está laborando en los diferentes frentes de trabajo; asimismo, deberá garantizar que se adopten las medidas de seguridad necesarias en el entorno o perímetro, áreas de tránsito, cercado y delimitación de zonas de trabajo u otros que no puedan causar accidentes a terceros (transeúntes, vehículos, etc.).

El contratista eliminará el desmonte producto de los trabajos conforme se vayan ejecutando las actividades.

El Inspector de Obra y/o supervisor de obra o la Entidad, tendrá la potestad de detener las labores en caso incumplan lo referido a seguridad, lo cual no será causal de ampliación de plazo de la obra Contratada.

- **Equipos y maquinarias.**

Todos los equipos y maquinarias necesarios para la ejecución satisfactoria de los trabajos a realizar, deberán llevarse a la obra en forma oportuna y no podrán retirarse de la misma salvo autorización escrita del Inspector de Obra y/o supervisor de obra, que no podrá negarla sin justa razón.





"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA
CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE CHOCORVOS

Huaytará – Huancavelica



Si el Inspector de Obra y/o supervisor de obra demuestra que los equipos, maquinarias, herramientas y andamiajes son insuficientes o inapropiados para asegurar la calidad de la obra y el cumplimiento de los plazos, el Contratista está obligado a efectuar enmiendas y/o adiciones necesarias, por su cuenta y costo.

- **Leyes, normas y ordenanzas.**

El Contratista debe conocer y cumplir estrictamente:

- a. Todas las leyes, reglamentos y ordenanzas que, en cualquier forma, estén relacionadas con la ejecución de los trabajos.

En caso de existir divergencias entre estas especificaciones técnicas y las leyes, normas o reglamentos, es obligación del Contratista poner en conocimiento del Inspector de Obra y/o supervisor de obra esta situación, previa a la realización de los trabajos, a fin de que éste determine la acción a seguir.

- b. Todas las normas técnicas y prescripciones de los presentes documentos referentes a materiales y trabajos.

- c. Todas las normas laborales y las de seguridad e higiene ocupacional.

24. RESPECTO A LA EJECUCIÓN DE OBRA

El Contratista ejecutará la Obra en estricto cumplimiento del Expediente Técnico.

- **Errores o Contradicciones**

El Contratista debe hacer notar a La Municipalidad cualquier error o contradicción en los documentos, poniéndolo de inmediato en conocimiento del Inspector de Obra y/o supervisor de obra. Se entiende que, para realizar su oferta, el postor ha analizado el expediente técnico, ha realizado sus propios metrados y ha considerado todos los gastos para ejecutar la obra de acuerdo al Expediente Técnico.

- **Entrega del Terreno.**

Se realizará teniendo en cuenta el Artículo 152° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. El Inspector de obra y/o supervisor de obra designado por La Municipalidad y/o representantes de la Entidad efectuarán la entrega del Terreno.

- **Obras Provisionales.**

El Contratista deberá acondicionar ambientes temporales o provisionales según el Expediente Técnico y en coordinación con el Inspector de Obra y/o supervisor de obra asignado para determinar su ubicación.

Los gastos, que demande la instalación, el funcionamiento y conservación de los ambientes provisionales para la ejecución de la Obra, se extenderán hasta la recepción de la misma y están dentro de la prestación del Contratista.

El Contratista deberá colocar cercos, protecciones, barreras, letreros, señales y luces de peligro y tomar las demás precauciones necesarias en todas las maquinarias y partes del campamento donde puedan producirse accidentes.

- **Mantenimiento de la Obra en Ejecución**

El Contratista deberá mantener la obra en ejecución y todas sus partes terminadas, en buenas condiciones de mantenimiento, evitando que la acción de los agentes atmosféricos o el tránsito de su personal o equipo ocasionen daños, o a propiedades de terceros que, de producirse, deberán ser inmediatamente reparados a satisfacción del Inspector de Obra y/o supervisor de obra.

La negligencia del Contratista en el cumplimiento de esta obligación dará lugar a que las cantidades de obra afectadas sean descontadas de los volúmenes de obra ejecutados hasta que su reconstrucción haya sido





satisfactoriamente realizada.

- Recepción de la Obra.

Se deberá seguir lo establecido en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

- Derechos Legales Irrenunciables del Contratante

La Municipalidad no podrá ser privada o impedida, en virtud de cualquier medición, cálculo o valorización, realizados antes o después de la terminación y aceptación de la Obra y de los pagos correspondientes efectuados, de verificar las características de calidad de los materiales utilizados, las condiciones de la obra ejecutada y el verdadero monto reembolsable al Contratista, ni de demostrar que tales mediciones, cálculos o valorizaciones estuvieran incorrectos o que los materiales y la obra no estuviesen de acuerdo con las estipulaciones del Contrato.

La Municipalidad no podrá ser privada ni impedida, no obstante, la existencia de dichas mediciones, cálculos, valorizaciones y pagos realizados, de su derecho de recuperar del Contratista, de sus garantías o por cualquier otro medio, el importe de los daños que considere ocasionados por no haber cumplido el Contratista con lo establecido en los Documentos de Contrato.

La aceptación por parte del Inspector de Obra y/o supervisor de obra, o cualquier pago efectuado en concepto de aceptación de una parte o la totalidad de la Obra, cualquier tiempo transcurrido o cualquier posición adoptada por el Inspector de obra y/o supervisor de obra, no podrán significar una renuncia a los derechos legales de La Municipalidad sobre cualquier parte del Contrato, o de cualquier potestad o derecho de Indemnización.

- Obligaciones de Término de Obra.

El Contratista al término de las obras tendrá las siguientes obligaciones:

- Planos de replanteo de la obra o planos de post construcción.
- Memoria Descriptiva valorizada de la obra ejecutada.

Esta documentación deberá ser entregada anexa a la liquidación final de obra.

- Documentos Complementarios del Contrato de Ejecución de Obra.

Forman parte integrante del contrato, todos los documentos indicados en los requerimientos técnicos mínimos proporcionados por Municipalidad, las bases del procedimiento de selección correspondiente; así como el expediente técnico completo y toda otra documentación referente a la Obra, que tienen por finalidad complementarse mutuamente.

En caso de alguna dificultad en la interpretación de los Documentos de Contrato, el Inspector de Obra y/o supervisor de obra será el encargado de transmitir al Contratista las aclaraciones necesarias.

25. CONFIDENCIALIDAD

El Contratista deberá mantener a perpetuidad confidencialidad y reserva absoluta en el manejo de cualquier información y documentación a la que se tenga acceso a consecuencia de la ejecución del contrato, quedando prohibido de revelarla a terceros.

Dicha información puede consistir en mapas, dibujos, fotografías, videos, mosaicos, planos, informes, recomendaciones, cálculos, documentos, estudios, grabaciones, películas, programas informáticos y demás datos compilados o recibidos por el contratista, el incumplimiento de esta obligación acarreará las responsabilidades civiles y penales correspondientes.

26. SUBCONTRATACIÓN

No podrá transferir, de manera parcial o totalmente, a favor de terceros, la prestación materia del Contrato teniendo la responsabilidad total sobre su ejecución y cumplimiento íntegro.





REQUISITOS DE CALIFICACION

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO
	<p><u>Requisitos:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Compactador Vibratoria Tipo Plancha 7HP• Cargador sobre llantas de 125-135 HP 3 yd3• Camión Volquete de 10 m3• Vibrador de concreto 4 HP (1.25")• Mezcladora de Concreto 11 P3 (23 HP) <p><u>Acreditación:</u> De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p>
A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE
	FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>1.- RESIDENTE DE OBRA Ingeniero Civil, titulado.</p> <p>2.- ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO Ingeniero Civil, titulado.</p> <p><u>Acreditación:</u> De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p>
A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>1.- RESIDENTE DE OBRA Deberá acreditar como mínimo 24 meses de experiencia como Residente de Obra y/o Supervisor y/o Inspector y/o jefe de supervisión, en ejecución de obras iguales y/o similares.</p> <p>2.- ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO Deberá acreditar como mínimo 24 meses de experiencia como Especialista, Ingeniero, Supervisor, jefe, Responsable, Coordinador o la combinación de éstos de; Seguridad y Salud Ocupacional, Seguridad e Higiene Ocupacional, Seguridad de Obra, Seguridad en el Trabajo, SSOMA, Salud Ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional en la ejecución o inspección o supervisión de obras en general</p> <p><u>Acreditación:</u> La experiencia del personal especialista requerido se acreditará con Carta de compromiso suscrita por el profesional, así mismo dentro del mismo se mencionará que la documentación sustentatoria se acreditará para la firma de contrato. De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento.</p>
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.</p> <p>Se considera obra similar a: Mejoramiento y/o instalación y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o</p>





"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA
CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE CHOCORVOS

Huaytará – Huancavelica



reestructuración y/o acondicionamiento de: Parques y/o espacios de recreación y/o servicios de espacios públicos urbanos o servicios de recreación pasiva y/o activa publica

Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

