

**ACTA DE APERTURA DE OFERTAS Y REVISIÓN DE LOS
DOCUMENTOS REQUERIDOS**

**ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 084-2024-SEDAPAL-2 (SEGUNDA CONVOCATORIA)
"SERVICIO DE TASACION Y VALIDACION TRIBUTARIA DE ACTIVOS FIJOS DE SEDAPAL EN
OBRAS DE SANEAMIENTO"**

En Lima, en el Edificio Centro Operativo Principal La Atarjea, siendo las 10:30 horas del 22 de enero del 2025, el Equipo Gestión del Abastecimiento, representado por el Jefe Sr. Walter Orlando Mori Pinedo, y de acuerdo a lo dispuesto en la Resolución N° 059-2016-GG de fecha 08.02.2016 modificado con Resolución N° 068-2017-SEDAPAL del 16.02.2017, procede a realizar la apertura de las ofertas presentadas a través del SEACE por los postores registrados en el presente procedimiento de selección.

INFORME:

1. El Órgano Encargado de las Contrataciones hace constar que se registraron en forma electrónica en el SEACE un total de quince (15) participantes como se detalla:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro
1	Proveedor con RUC	10283152079	SERNA DUEÑAS REYNADO WILBER	05/01/2025	Válido	05/01/2025
2	Proveedor con RUC	20184662796	PT & J SOLUCIONES EMPRESARIALES S.A.C.	07/01/2025	Válido	07/01/2025
3	Proveedor con RUC	20480681895	CONSULTORIA TECNICA Y CONTABLE S.A.C.	03/01/2025	Válido	03/01/2025
4	Proveedor con RUC	20492455050	LAYSECA ASOCIADOS S.A.C.	03/01/2025	Válido	03/01/2025
5	Proveedor con RUC	20559758508	TAFISAC-TASACIONES FIESTAS S.A.C.	02/01/2025	Válido	02/01/2025
6	Proveedor con RUC	20601028035	G & M CONSULTING ASSOCIATES S.A.C.	03/01/2025	Válido	03/01/2025
7	Proveedor con RUC	20601483085	ALTERNATIVA INDUSTRIAL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	13/01/2025	Válido	13/01/2025
8	Proveedor con RUC	20601529514	CORPORACION OPTIMICE S.A.C.	03/01/2025	Válido	03/01/2025
9	Proveedor con RUC	20602683398	ESPECIALISTAS ASOCIADOS J&M ABOGADOS S.A.C.	15/01/2025	Válido	15/01/2025
10	Proveedor con RUC	20603448872	RCR CONSULTORES S.A.C. - RCR S.A.C.	03/01/2025	Válido	03/01/2025
11	Proveedor con RUC	20603621752	PLUS-TASA S.A.C.	06/01/2025	Válido	06/01/2025
12	Proveedor con RUC	20609833344	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	30/12/2024	Válido	30/12/2024
13	Proveedor con RUC	20611499591	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.	17/01/2025	Válido	17/01/2025
14	Proveedor con RUC	20612573621	CONSTRUCAPRIGLE E.I.R.L.	14/01/2025	Válido	14/01/2025
15	Proveedor con RUC	20613035398	OCAMPER S.A.C.	14/01/2025	Válido	14/01/2025



Cristian Cortés
Ficha 1 de 220

2. Del total de participantes registrados en el SEACE, se observa que presentaron cuatro (04) ofertas, procediendo a revisar las ofertas en la forma siguiente:

Nro.	Nombre o Razón Social	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	TAFISAC – TASACIONES FIESTAS S.A.C.	20559758508	21/01/2025	21:27:44	Enviado	Valido
2	LAYSECA ASOCIADOS S.A.C.	20492455050	21/01/2025	18:12:32	Enviado	Válido
3	RCR CONSULTORES S.A.C. – RCR S.A.C.	20603448872	21/01/2025	21:52:27	Enviado	Valido
4	PT & J SOLUCIONES EMPRESARIALES S.A.C.	20184662796	21/01/2025	21:17:27	Enviado	Valido

VERIFICACIÓN DE LA PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS REQUERIDOS


Continuando luego con la descarga y apertura de las ofertas presentadas para luego revisar los documentos de presentación obligatoria conforme a lo solicitado en el numeral 2.2.1. Documentos de Presentación Obligatoria del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas.

De las ofertas presentadas se observa que:

1. **TAFISAC – TASACIONES FIESTAS S.A.C.**, cumple con la remisión de los documentos de presentación obligatoria.
2. **LAYSECA ASOCIADOS S.A.C.**, cumple con la remisión de los documentos de presentación obligatoria.
3. **RCR CONSULTORES S.A.C. – RCR S.A.C.**, cumple con la remisión de los documentos de presentación obligatoria.
4. **PT & J SOLUCIONES EMPRESARIALES S.A.C.**, cumple con la remisión de los documentos de presentación obligatoria.

Cabe señalar, que previa a la evaluación se procederá a la revisión del contenido de la documentación para verificar si las ofertas presentadas cumplen con las condiciones establecidas en las Bases Integradas, de conformidad con lo señalado en el inciso 73.2 del artículo 73 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Luego se realizará la calificación del postor, cuyo resultado se informará en la fecha de otorgamiento de buena pro programada.

Siendo las 12:30 horas, sin otro particular, y sin alguna observación se da por concluido el presente acto.


Walter Orlando Mori Pinedo
 Jefe del Equipo Gestión del
 Abastecimiento


Cristian Cortés
 Ficha 16-5220

	ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 084-2024-SEDAPAL-2 (SEGUNDA CONVOCATORIA) "SERVICIO DE TASACION Y VALIDACION TRIBUTARIA DE ACTIVOS FIJOS DE SEDAPAL EN OBRAS DE SANEAMIENTO"
POSTOR: PT & J SOLUCIONES EMPRESARIALES S.A.C.	

2.2.1. DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA

2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta		PRESENTACIÓN	FOLIO
	a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	PRESENTA	4
	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	PRESENTA	6 al 9
	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	PRESENTA	10
	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Terminos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	PRESENTA	11
	e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	PRESENTA	12
	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	NO APLICA	—
	g) El precio de la oferta en Soles (S/). Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6 . El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	PRESENTA	13

2.2.2. DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN FACULTATIVA

	PRESENTACIÓN	FOLIO
a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad.	NO PRESENTA	—



b) Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa (Anexo N°9).	PRESENTA	72
---	----------	----

OFERTA ADMITIDA

	ITEM UNICO
VALOR ESTIMADO:	S/ 214,500.00
VALOR OFERTADO:	S/ 180,000.00
MENOR OFERTA:	S/ 180,000.00

FACTOR DE EVALUACIÓN

No.	FACTOR	Metodología	Precio Ofertado	Puntaje
A.	<p>PRECIO</p> <p>Evaluación: Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p>Acreditación: Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6)</p>	<p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $Pi = \frac{Om \times PMP}{Oi}$ <p>I = Oferta Pi = Puntaje de la oferta a evaluar Oi = Precio i Om = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio</p> <p>100 puntos</p>	S/ 180,000.00	100.00
			PUNTAJE	100.00

PUNTAJE TOTAL: 100.00

Aprobado por:

Elaborado por:

Walter Orlando Mori Pinedo
Jefe Equipo Gestión del Abastecimiento

Cristian Cortés Valdiviezo
Administrador del Procedimiento de Selección

	ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 084-2024-SEDAPAL-2 (SEGUNDA CONVOCATORIA) "SERVICIO DE TASACION Y VALIDACION TRIBUTARIA DE ACTIVOS FIJOS DE SEDAPAL EN OBRAS DE SANEAMIENTO"
POSTOR: TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC	

2.2.1. DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA

2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta		PRESENTACIÓN	FOLIO
	a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	PRESENTA	6
	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	PRESENTA	7 al 11
	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	PRESENTA	12
	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Terminos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	PRESENTA	13
	e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	PRESENTA	14
	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	NO APLICA	—
	g) El precio de la oferta en Soles (S/). Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6 . El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	PRESENTA	15

2.2.2. DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN FACULTATIVA

	PRESENTACIÓN	FOLIO
a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad.	NO PRESENTA	—



Cristian Cortés
Ficha 5220

b) Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa (Anexo N°9).	PRESENTA	61
--	----------	----

OFERTA ADMITIDA

	ITEM UNICO
VALOR ESTIMADO:	S/ 214,500.00
VALOR OFERTADO:	S/ 198,000.00
MENOR OFERTA:	S/ 180,000.00

FACTOR DE EVALUACIÓN

No.	FACTOR	Metodología	Precio Ofertado	Puntaje
A.	<p>PRECIO</p> <p>Evaluación: Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p>Acreditación: Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6)</p>	<p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $Pi = \frac{Om \times PMP}{Oi}$ <p>I = Oferta Pi = Puntaje de la oferta a evaluar Oi = Precio i Om = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio</p> <p>100 puntos</p>	S/ 198,000.00	90.91
			PUNTAJE	90.91
PUNTAJE TOTAL:				90.91

Aprobado por:

Elaborado por:

Walter Orlando Mori Pinedo
Jefe Equipo Gestión del Abastecimiento

Cristian Cortés Valdiviezo
Administrador del Procedimiento de Selección

**ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 084-2024-SEDAPAL-2****(SEGUNDA CONVOCATORIA)****"SERVICIO DE TASACION Y VALIDACION TRIBUTARIA DE ACTIVOS FIJOS DE SEDAPAL EN OBRAS DE SANEAMIENTO"****POSTOR: RCR CONSULTORES S.A.C.****2.2.1. DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA**

2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta		PRESENTACIÓN	FOLIO
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)		PRESENTA	2
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.		PRESENTA	3 al 8
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)		PRESENTA	9
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Terminos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)		PRESENTA	10
e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)		PRESENTA	11
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)		NO APLICA	—
g) El precio de la oferta en Soles (S/). Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6 . El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.		PRESENTA	12
2.2.2. DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN FACULTATIVA		PRESENTACIÓN	FOLIO
a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad.		NO PRESENTA	—



Cristian Cortés
Ficha 5220

b) Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa (Anexo N°9).	PRESENTA	81
---	----------	----

OFERTA ADMITIDA

	ITEM UNICO
VALOR ESTIMADO:	S/ 214,500.00
VALOR OFERTADO:	S/ 230,000.00
MENOR OFERTA:	S/ 180,000.00

FACTOR DE EVALUACIÓN

No.	FACTOR	Metodología	Precio Ofertado	Puntaje
A.	<p>PRECIO Evaluación: Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p>Acreditación: Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6)</p>	<p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $Pi = \frac{Om \times PMP}{Oi}$ <p>I = Oferta Pi = Puntaje de la oferta a evaluar Oi = Precio i Om = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio</p> <p>100 puntos</p>	S/ 230,000.00	78.26
			PUNTAJE	78.26


PUNTAJE TOTAL:	78.26
-----------------------	--------------

Aprobado por:

Elaborado por:

Walter Orlando Mori Pinedo
Jefe Equipo Gestión del Abastecimiento

Cristian Cortés Valdiviezo
Administrador del Procedimiento de Selección

	ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 084-2024-SEDAPAL-2 (SEGUNDA CONVOCATORIA) "SERVICIO DE TASACION Y VALIDACION TRIBUTARIA DE ACTIVOS FIJOS DE SEDAPAL EN OBRAS DE SANEAMIENTO"
POSTOR: LAYSECA ASOCIADOS S.A.C.	

2.2.1. DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA

2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta		PRESENTACIÓN	FOLIO
	a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	PRESENTA	3
	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	PRESENTA	7 al 11
	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	PRESENTA	4
	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Terminos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	PRESENTA	5
	e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	PRESENTA	6
	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	NO APLICA	—
	g) El precio de la oferta en Soles (S/). Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6 . El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	PRESENTA	18

2.2.2. DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN FACULTATIVA

	PRESENTACIÓN	FOLIO
a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad.	NO PRESENTA	—



b) Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa (Anexo N°9).	NO PRESENTA	—
--	-------------	---

Observaciones:

(*)De la revision efectuada a los documentos que acompañan la oferta del postor, se advierte que no cuentan con la foliacion y visado correspondiente.

De conformidad con lo establecido en el artículo 60° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, mediante Carta N° 22-2025-EGAb, el Organo Encargado de las Contrataciones notificó al postor, a través del SEACE, en fecha 23.01.2025, otorgándole dos (02) días hábiles de plazo para la subsanación de lo observado.

Vencido el plazo, se verificó en el SEACE que el postor cumplió con subsanar lo solicitado. En consecuencia, su oferta se considera Admitida.

OFERTA ADMITIDA

	ITEM UNICO
VALOR ESTIMADO:	S/ 214,500.00
VALOR OFERTADO:	S/ 220,445.00
MENOR OFERTA:	S/ 180,000.00

FACTOR DE EVALUACIÓN

No.	FACTOR	Metodología	Precio Ofertado	Puntaje
A.	<p>PRECIO Evaluación: Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p>Acreditación: Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6)</p>	<p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $Pi = \frac{Om \times PMP}{Oi}$ <p>I = Oferta Pi = Puntaje de la oferta a evaluar Oi = Precio i Om = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio</p> <p>100 puntos</p>	S/ 220,445.00	81.65
PUNTAJE				81.65

PUNTAJE TOTAL: 81.65

Aprobado por:

Elaborado por:


Walter Orlando Mori Pinedo
Jefe Equipo Gestión del Abastecimiento


Cristian Cortés Valdiviezo
Administrador del Procedimiento de Selección



EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 084-2024-SEDAPAL-2 (SEGUNDA CONVOCATORIA)

"SERVICIO DE TASACION Y VALIDACION TRIBUTARIA DE ACTIVOS FIJOS DE SEDAPAL EN OBRAS DE SANEAMIENTO"

FACTORES DE EVALUACIÓN: PRECIO

PUNTAJE MAXIMO: 100 PUNTOS

VALOR ESTIMADO: S/ 214,500.00

POSTOR	DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA		FACTOR DE EVALUACIÓN: PRECIO		PUNTAJE TOTAL	BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA	PUNTAJE TOTAL FINAL	% RESPECTO AL VALOR ESTIMADO	ORDEN DE PRELACIÓN
	DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA	RESULTADO	PRECIO OFERTADO	PUNTAJE ECONOMICO					
PT & J SOLUCIONES EMPRESARIALES S.A.C.	CUMPLE	ADMITIDA	S/ 180,000.00	100.00	100.00	5.00	105.00	83.92%	1°
TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC	CUMPLE	ADMITIDA	S/ 198,000.00	90.91	90.91	4.55	95.45	92.31%	2°
RCR CONSULTORES S.A.C.	CUMPLE	ADMITIDA	S/ 230,000.00	78.26	78.26	3.91	82.17	107.23%	3°
LAYSECA ASOCIADOS S.A.C.	CUMPLE	ADMITIDA	S/ 220,445.00	81.65	81.65	0.00	81.65	102.77%	4°

OBSERVACIONES:

Las ofertas que han cumplido con la presentación de la documentación requerida para la admisión, pasan a la etapa de Calificación de la oferta, según el orden de prelación de conformidad con el Artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Aprobado por:

Elaborado por:

Walter Orlando Mori Pinedo
Jefe Equipo Gestión del Abastecimiento

Cristian Cortés Valdiviezo
Conductor del Procedimiento de Selección

CALIFICACIÓN DE OFERTA	
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 084-2024-SEDAPAL-2 (SEGUNDA CONVOCATORIA)	
"SERVICIO DE TASACION Y VALIDACION TRIBUTARIA DE ACTIVOS FIJOS DE SEDAPAL EN OBRAS DE SANEAMIENTO"	
POSTOR: PT & J SOLUCIONES EMPRESARIALES S.A.C.	
Documentos para acreditar los requisitos de calificación	
B	CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA
	CUMPLE
	UN (01) JEFE DE PROYECTO
	ROBERTO ALFREDO PEDRAZA LUNA
	<p>Requisitos: Profesional Titulado en Ingeniería Sanitaria o Civil o Mecánica o Contador o Administrador o cualquier especialidad en ingeniería. En mérito a la observación N° 15 - Participante TAFISAC-TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC.</p> <p>Acreditación: El Título profesional será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ En caso el Título profesional no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>
	<p>VALIDO 1. Presenta copia del Título Profesional de Contador Público, otorgado el 31.08.1983 - Universidad Nacional Federico Villarreal (Se verifico en la pagina web de SUNEDU)</p> <p>2. Presenta Diploma de incorporacion al Colegio de Contadores Publicos de Lima con Matricula N° 8844, emitida el 02.12.1983 (Folio 15 y 16)</p>
	PERITO TASADOR N° 01
	SARA SALINAS ZAPATA
	<p>VALIDO 1. Presenta copia del Título Profesional de Contador Público, otorgado el 28.11.1995 - Universidad Nacional Mayor de San Marcos (Se verifico en la pagina web de SUNEDU)</p> <p>2. Presenta Diploma de incorporacion al Colegio de Contadores Publicos de Lima, con Matricula N° 22331, emitido el 20.07.1996</p> <p>3. Presenta Resolución Directoral N° 032-2011-VIVIENDA/VMCS-DNC del 07.03.2011, de adscripción como perito en el Registro de Peritos y Supervisores adscritos al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento por el periodo de un (01) año.</p> <p>4. Presenta Resolución Directoral N° 060-2012-VIVIENDA/VMCS-DNC del 16.04.2012, de renovación de adscripción en el Registro de Peritos y Supervisores adscritos al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento por el periodo de un (01) año.</p> <p>5. Presenta Resolución Directoral N° 091-2013-VIVIENDA/VMCS-DNC del 17.06.2013, de renovación de adscripción en el Registro de Peritos y Supervisores adscritos al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento por el periodo de un (01) año.</p> <p>6. Presenta Resolución Directoral N° 159-2014-VIVIENDA/VMCS-DNC del 05.08.2014, de renovación de adscripción en el Registro de Peritos y Supervisores adscritos al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento por el periodo de un (01) año.</p> <p>7. Presenta Resolución Directoral N° 170-2015-VIVIENDA/VMCS-DGPRCS del 19.08.2015, de renovación de adscripción en el Registro de Peritos y Supervisores adscritos al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento por el periodo de un (01) año.</p> <p>8. Presenta Resolución Directoral N° 187-2016-VIVIENDA/VMCS-DGPRCS del 02.09.2016, de renovación de adscripción en el Registro de Peritos y Supervisores adscritos al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento por el periodo de un (01) año.</p> <p>9. Presenta Resolución Directoral N° 199-2017-VIVIENDA/VMCS-DGPRCS del 19.10.2017 aprobando la inscripción del personal clave propuesto, en calidad de perito en el Registro de Peritos Adscritos al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento por un periodo indeterminado.</p> <p>(Folio 17 al 26)</p>
	PERITO TASADOR N° 02
	ALFREDO EDGAR MENDOZA MARIN



	<p>Requisitos: Título de ingeniero sanitario, ingeniero civil o ingeniero mecánico o ingeniero mecánico electricista o ingeniero industrial o arquitecto o contador público o administrador. En mérito a la observación N° 08 - Participante CORPORACION OPTIMICE S.A.C.</p> <p>En mérito a la observación N° 16 - Participante TAFISAC-TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC.</p> <p>Perito Tasador con inscripción vigente como mínimo en una de las siguientes entidades: Cuerpo Técnico de Tasaciones del Perú, Colegio de Ingenieros del Perú, Registro de Peritos del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Colegio de Arquitectos del Perú, Unión Panamericana de Tasadores o Registro de Peritos del Poder Judicial, se acreditará con copia de la constancia de inscripción vigente (Certificado de Perito tasador).</p> <p>Acreditación: El grado profesional será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ En caso el grado profesional no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>	<p>VALIDO 1. Presenta copia del Título Profesional de Ingeniero Mecánico Electricista, otorgado el 07.02.2003 - Universidad Nacional San Agustín de Arequipa (Se verificó en la página web de SUNEDU)</p> <p>2. Colegiado CIP N° 81037 con fecha de reconocimiento 03.03.2005</p> <p>3. Presenta Resolución Directoral N° 074-2018-VIVIENDAVMCS-DGPRCS del 18.04.2018 aprobando la inscripción del personal clave propuesto, en calidad de perito en el Registro de Peritos Adscritos al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento por un periodo indeterminado. (Folio 27 al 31)</p>
B.3.2	CAPACITACION	CUMPLE
	UN (01) JEFE DE PROYECTO	
	ROBERTO ALFREDO PEDRAZA LUNA	
	<p>Requisitos: Tasación y/o valuación de activos o en Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF relacionadas a activos fijos de 40 horas acumulativas.</p> <p>Acreditación: Se acreditará con copia simple constancias y/o certificados.</p>	<p>VALIDO 1. Presenta Certificado del curso especializado en Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y su aplicación relacionada al ámbito de los activos fijos, con una duración de 80 horas - PT & J Soluciones Empresariales S.A.C. - 2019 (Folio 32)</p>
	PERITO TASADOR N° 01	
	SARA SALINAS ZAPATA	
		<p>VALIDO Presenta Certificado de participación en el Curso de Especialización en Valuaciones de bienes muebles e inmuebles - Módulo II "Valuación reglamentaria y comercial de predios rústicos - servidumbres, metología y aplicación", con una duración de 14 horas - ASEMCA y Gestión Peru - 2014 (Folio 33)</p>
	<p>Requisitos: Tasación y/o valuación de activos o en Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF relacionadas a activos fijos de 40 horas acumulativas.</p> <p>Acreditación: Se acreditará con copia simple constancias y/o certificados.</p>	<p>VALIDO Presenta Certificado de participación en el Curso de Especialización en Tasación de predios urbanos - tasación comercial, propiedad común, régimen de independización y copropiedad de bien futuro, metodología y aplicación, con una duración de 60 horas - ASEMCA. - 2020 (Folio 34)</p>
		<p>VALIDO 1. Presenta Certificado del curso especializado en Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y su aplicación relacionada al ámbito de los activos fijos, con una duración de 80 horas - PT & J Soluciones Empresariales S.A.C. - 2019 (Folio 35)</p>
	PERITO TASADOR N° 02	
	ALFREDO EDGAR MENDOZA MARIN	
		<p>VALIDO Presenta Certificado de participación en el VI Curso de valuaciones de bienes muebles e inmuebles, Módulo III "Valuación de bienes muebles: maquinaria, equipos, vehículos, muebles, enseres y equipos de oficina vida útil, depreciación - chatarra - metodología y aplicación, con una duración de 14 horas - ASEMCA - Gestión Peru - 2014 (Folio 36)</p>
		<p>VALIDO Presenta Certificado de participación en el IX Curso de Especialización en valuaciones de bienes muebles e inmuebles Módulo II "Valuación reglamentaria y comercial de predios rústicos. Rústicos II: Terrenos ubicados en zona rural y otros bienes agropecuarios, metodología y aplicación, con una duración de 16 horas - ASEMCA - Gestión Peru - 2015 (Folio 37)</p>



Cristian Cortés
Firma 1- 5220

	Requisitos: Tasación y/o valuación de activos o en Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF relacionadas a activos fijos de 40 horas acumulativas.			NO VALIDO Presenta Diploma del Curso de Especialización de Normas Internacionales de Información Financiera NIIF 2020, con una duración de 120 horas - Colegio de Contadores Públicos de Junín - 2020
	Acreditación: Se acreditará con copia simple constancias y/o certificados.			El documento presentado no permite determinar las horas ejecutadas relacionadas a activos fijos. (Folio 38 y 39)
				VALIDO Presenta Certificado de participación en el seminario de actualización en Peritaciones, tasaciones y valuaciones de inmuebles - Normalidad vigente, reglamento nacional de tasaciones, derechos reales de garantía, independizaciones, divisiones, particiones, inmuebles con cargas registrales y aspectos claves del peritaje para la tasación y valuación de inmuebles, con una duración de 08 horas - FOBUS Educación Corporativa - 214 (Folio 40)
				VALIDO 1. Presenta Certificado del curso especializado en Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y su aplicación relacionada al ámbito de los activos fijos, con una duración de 80 horas - PT & J Soluciones Empresariales S.A.C. - 2019 (Folio 41)
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE			CUMPLE
	UN (01) JEFE DE PROYECTO			CUMPLE
	ROBERTO ALFREDO PEDRAZA LUNA - TITULO PROFESIONAL DESDE EL 31.08.1983			
	Requisitos: Mínimo cinco (05) años de experiencia de haber participado en actividades de coordinación y/o supervisión y/o jefatura en valuación y/o tasación de activos fijos y/o activos productivos y/o bienes muebles y/o inmuebles y/o bienes patrimoniales de empresas públicas o privadas. En mérito a la consulta N° 01 - Participante RCR CONSULTORES S.A.C. - RCR S.A.C. La experiencia se contabilizará desde la obtención del título profesional. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (trasape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado. Acreditación: La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.			
	EMPRESA	PERIODO DE EXPERIENCIA		RESULTADO
		DEL	AL	AÑOS
1	PT & J SOLUCIONES EMPRESARIALES S.A.C.	16/06/2016	31/12/2024	8.55
				VALIDO Presenta Certificado de Trabajo, emitido el 31.12.2024, desempeñándose como Consultor independiente, con el cargo de Coordinador en valuación, tasación de activos fijos, bienes muebles e inmuebles y patrimoniales para entidades del sector público y privado. (Folio 42)
	TOTAL EXPERIENCIA:			8.55
	PERITO TASADOR N° 01			CUMPLE
	SARA SALINAS ZAPATA - 07.03.2011			
	Requisitos: Mínimo tres (03) años de experiencia de haber participado en actividades de coordinación y/o supervisión y/o jefatura en valuación y/o tasación de como Perito Tasador y/o Perito Valuador en activos fijos y/o bienes muebles y/o inmuebles y/o bienes patrimoniales de empresas públicas o privadas. En mérito a la consulta N° 02 - Participante RCR CONSULTORES S.A.C. - RCR S.A.C. La experiencia se contabilizará desde la obtención del registro de perito valuador o tasador. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (trasape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado. Acreditación: La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.			
	EMPRESA	PERIODO DE EXPERIENCIA		RESULTADO
		DEL	AL	AÑOS
		21/04/2023	30/06/2023	0.19
		16/03/2020	30/04/2020	0.12
		10/12/2019	07/02/2020	0.16
		22/06/2019	07/11/2019	0.38
		21/02/2019	08/04/2019	TRASLAPE



1	PT & J SOLUCIONES EMPRESARIALES S.A.C.	06/12/2018	21/01/2019	TRASLAPE	VALIDO Presenta Certificado de Trabajo emitido el 30.06.2023, desempeñándose como Perito Tasador en valuación y tasación de activos fijos, bienes muebles e inmuebles y patrimoniales, para entidades del sector público y privado En la experiencia del 03.03.2014 al 03.05.2014, existe un periodo traslapado, por lo tanto se considera desde el 04.03.2014 al 03.05.2014 (Folio 43 y 44)
		01/12/2018	10/04/2019	0.36	
		26/05/2018	30/06/2018	0.10	
		26/03/2018	25/05/2018	0.16	
		15/08/2016	19/09/2016	0.10	
		02/05/2016	11/07/2016	0.19	
		28/06/2014	31/07/2014	0.09	
		27/05/2014	27/06/2014	0.08	
		04/03/2014	03/05/2014	0.16	
		10/01/2014	03/03/2014	0.14	
		25/11/2013	09/01/2014	0.12	
		16/05/2013	06/09/2013	0.31	
		2	PT & J SOLUCIONES EMPRESARIALES S.A.C.	02/01/2015	
04/03/2015	29/04/2015			0.15	
16/11/2015	23/02/2016			0.27	
08/06/2021	03/07/2021			0.07	
26/01/2022	26/04/2022			0.25	
TOTAL EXPERIENCIA:				3.58	
PERITO TASADOR N° 02					CUMPLE
ALFREDO EDGAR MENDOZA MARIN 18.04.2018					
Requisitos: Mínimo tres (03) años de experiencia de haber participado en actividades de coordinación y/o supervisión y/o jefatura en valuación y/o tasación de como Perito Tasador y/o Perito Valuador en activos fijos y/o activos productivos y/o bienes muebles y/o inmuebles y/o bienes patrimoniales de empresas públicas o privadas. En merito a la consulta N° 02 - Participante RCR CONSULTORES S.A.C. - RCR S.A.C. La experiencia se contabilizará desde la obtención del registro de perito valuador o tasador. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado. Acreditación: La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.					
1	PT & J SOLUCIONES EMPRESARIALES S.A.C.	PERIODO DE EXPERIENCIA			VALIDO Presenta Constancia de Trabajo emitida el 26.08.2022, desempeñándose como Perito Tasador en valuación, tasación de activos fijos, bienes muebles e inmuebles y patrimoniales para entidades del sector público y privado (Folio 46)
		DEL	AL	AÑOS	
2	PROYECTOS Y SERVICIOS EN GENERAL S.A.C.	01/02/2022	26/08/2022	0.56	VALIDO Presenta Constancia de Trabajo emitida el 25.02.2021, desempeñándose como Perito Tasador, de bienes muebles e inmuebles, bienes no depreciables, maquinarias y equipos, bienes eléctricos y no eléctricos, terrenos y edificaciones, realizando el Servicio de tasación de equipamientos electromecánicos, maquinarias, equipos, terrenos e inmuebles, bienes muebles, etc, de diversos clientes de la empresa. (Folio 47 y 48)
		20/04/2018	18/06/2018	0.16	
		25/07/2018	08/08/2018	TRASLAPE	
		01/07/2018	31/08/2018	0.17	
		03/01/2019	22/01/2019	0.05	
		04/03/2019	13/03/2019	0.02	
		08/04/2019	22/04/2019	0.04	
		01/07/2019	31/08/2019	0.17	
		01/12/2019	31/01/2020	0.17	
		15/06/2020	02/07/2020	TRASLAPE	
10/08/2020	19/08/2020	TRASLAPE			



Cristian Cortés
Ficha 1-5220

		08/02/2021	12/02/2021	TRASLAPE	
3	C & P SOLUCIONES INTEGRALES Y NEGOCIOS S.A.C.	01/02/2020	16/03/2020	0.12	<p>VALIDO Presenta Certificado de Trabajo emitido el 24.08.2020, desempeñándose como Perito Tasador en el Servicio de toma de inventario físico, conciliación de activos fijos y su tasación comercial a nivel nacional de Enapu S.A., periodo 2019</p> <p>En la presente experiencia 02.01.2020 al 16.03.2020, existe un periodo traslapado por lo que se considera desde el 01.02.2020 al 16.03.2020</p> <p>(Folio 49)</p>
4	RCR CONSULTORES S.A.C.	01/04/2020	21/10/2020	0.56	<p>VALIDO Presenta Constancia de Trabajo emitida el 10.11.2021, desempeñándose como Perito Tasador en el Servicio de valoración de los inmuebles de Serpost S.A., bajo las exigencias de la normativa IFRS, la cual considera la valoración de terreno, edificaciones y obras complementarias bajo el estándar de valor justo o razonable a partir de las definiciones de las NIIF.</p> <p>(Folio 50)</p>
5	CORPORACION OPTIMICE S.A.C.	03/02/2021	19/04/2021	0.21	<p>VALIDO Presenta Constancia de Trabajo emitida el 10.05.2021, desempeñándose como Perito Tasador realizando valuación de terrenos, edificaciones y obras civiles en el Servicio de evaluación contable, legal y societario del capital adicional por activos transferidos por Centromin y otros a Activos Mineros S.A.C. pendientes de capitalización y determinación del valor razonable (tasación)</p> <p>(Folio 51)</p>
6	MINISTERIO DE ENERGIA Y MINAS	13/09/2022	13/12/2022	0.25	<p>VALIDO Presenta Constancia de Prestación N° 0592-2023-MINEM-OGA/OAS, emitida el 25.10.2023, desempeñándose como Perito Tasador para valoración de bienes muebles registrados contablemente con un sol del MINEM.</p> <p>(Folio 52)</p>
7	UNIDAD GESTION EDUCATIVA LOCAL 01 - UGEL 01				<p>NO VALIDO Presenta Orden de Servicio N° 0000426 emitida el 12.12.2023, para realizar el Servicio de tasación de bienes muebles de instituciones educativas de la UGEL N° 01.</p> <p>El postor no presenta la conformidad del servicio brindado, como establecen las condiciones de acreditación de las Bases Integradas.</p> <p>Por otra parte, no se puede determinar el plazo de ejecución contractual, por cuanto en la O/S solo refiere que será ejecutado en 40 días calendario, contabilizados a partir de la notificación y/o recepción de la orden de servicio.</p> <p>(Folio 53 al 56)</p>
8	SEAL - SOCIEDAD ELECTRICA DEL SUR OESTE S.A.				<p>NO VALIDO Presenta Constancia de Prestación emitida el 09.02.2024, por el Servicio de actualización tasación de activos depreciados periodo 2022.</p> <p>El documento no permite determinar el inicio y culminación del servicio.</p> <p>Es oportuno indicar que no es obligación del órgano encargado de las contrataciones, interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis objetivo de la información y documentación de éstas.</p> <p>(Folio 57)</p>



Cristian Cortés
Firma - 5220

9	SEAL - SOCIEDAD ELECTRICA DEL SUR OESTE S.A.				<p>NO VALIDO Presenta Pedido de Compra N° 4500073651, para la realización del Servicio de actualización de la tasación de los activos eléctricos totalmente depreciados - periodo 2023.</p> <p>El postor no presenta la conformidad del servicio brindado</p> <p>Como establecen las Bases Integradas, La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto</p> <p>Por otra parte, no se puede determinar el periodo de la experiencia, por cuanto en la O/S solo refiere que será ejecutado en 07 días, contabilizados a partir del día siguiente de notificado el pedido.</p> <p>(Folio 58)</p>
10	PT & J SOLUCIONES EMPRESARIALES S.A.C.	01/03/2023	28/07/2023	0.41	<p>VALIDO Presenta Certificado de Trabajo emitido el 07.12.2023, desempeñándose como Perito Tasador en la valuación de activos fijos, bienes muebles e inmuebles y patrimoniales, para empresas del sector público y privado.</p> <p>(Folio 59)</p>
		13/10/2023	07/12/2023	0.15	
11	PT & J SOLUCIONES EMPRESARIALES S.A.C.	18/04/2024	31/12/2024	0.70	<p>VALIDO Presenta Certificado de Trabajo emitido el 31.12.2024, desempeñándose como Perito Tasador en la valuación de activos fijos, bienes eléctricos y no eléctricos, en aplicación de la NIC 16 y NIC 36, y otras normas contables para Electrosur S.A., en el "Servicio de inventario físico integral de activos fijos al 31.12.2024"</p> <p>(Folio 60)</p>
TOTAL EXPERIENCIA:				3.74	
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD					
<p>Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 250 000,00 (doscientos cincuenta mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (08) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 50,000.00 (Cincuenta mil y 00/100 Soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares los siguientes: -Servicio de valuaciones y/o tasaciones de activos fijos y/o -Servicio de actualizaciones de valores de activos fijos y/o -Servicios de revisión o determinación de vida útil de activos fijos y/o -Servicio de medición de valor razonable de activos fijos.</p> <p>Acreditación: La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de una persona absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.</p> <p>Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.</p>					
EMPRESA		PERÍODO DE EXPERIENCIA		RESULTADO	
		DOCUMENTO	MONTO		



Cristian Cortés
Firma 1- 5220

1	EMPRESA DE GENERACION ELECTRICA DE AREQUIPA S.A.	1. CONTRATO DE LOCACION DE SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA VALUACION Y EVALUACIONES DE LOS ACTIVOS FIJOS DE EGASA N° C.GG.-0080/2018-EGASA (06.12.2018) Monto contractual S/ 99,900.00 2. CONSTANCIA N° 082-2019 (15.10.2019) Monto neto pagado S/ 89,910.00		<p>NO VALIDO Servicio de consultoria y para la valuacion y evaluacion de los activos fijos de Egasa exigidas por las NIIFs, normas legales y normas tributarias al 31 de diciembre de 2018.</p> <p>El servicio de consultoria no guarda relacion con los requisitos establecidos en las Bases Integradas.</p> <p>Corresponde precisar que, si bien en la ejecución de consultorias, se realizan diversas actividades que pueden estar relacionadas con el servicio objeto de la convocatoria, lo cierto es que tales actividades pertenecen a la ejecución de una consultoria. (Resolución N° 2085-2022 -TCE-S5)</p> <p>(Folio 63 al 71)</p>
TOTAL			S/. 0.00	NO CUMPLE CON ACREDITAR EL IMPORTE SOLICITADO EN LAS BASES INTEGRADAS, TIENE CONDICION DE MICRO Y/O PEQUEÑA EMPRESA
EL POSTOR PT & J SOLUCIONES EMPRESARIALES S.A.C. NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE CALIFICACION ESTABLECIDOS EN LAS BASES INTEGRADAS, EN EL EXTREMO DE LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, POR LO TANTO, SU OFERTA ES DESCALIFICADA				

Aprobado por:

Walter Orlando Mori Pinedo

Jefe Equipo Gestion del Abastecimiento

Elaborado por:

Cristian Cortés Valdiviezo

Conductor del Procedimiento de Selección

CALIFICACIÓN DE OFERTA	
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 084-2024-SEDAPAL-2 (SEGUNDA CONVOCATORIA)	
"SERVICIO DE TASACION Y VALIDACION TRIBUTARIA DE ACTIVOS FIJOS DE SEDAPAL EN OBRAS DE SANEAMIENTO"	
POSTOR: TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC	
Documentos para acreditar los requisitos de calificación	
B	CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA
UN (01)	JEFE DE PROYECTO
JOSE EDUARDO FIESTAS DEJO	
<p>Requisitos: Profesional Titulado en Ingeniería Sanitaria o Civil o Mecánica o Contador o Administrador o cualquier especialidad en ingeniería. En merito a la observación N° 15 - Participante TAFISAC-TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC.</p> <p>Acreditación: El Título profesional será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ En caso el Título profesional no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>	
VALIDO	
<p>1. Presenta copia del Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales de la SUNEDU, donde se evidencia que cuenta con el Título Profesional de Ingeniero Agronomo, otorgado el 20.10.2003 - Universidad Privada Antenor Orrego. (Se verifico en la pagina web de SUNEDU)</p> <p>2. Presenta Diploma de Incorporacion al Colegio de Ingenieros del Peru con CIP N° 77576, emitida el 28.04.2004</p> <p>(Folio 19 y 20)</p>	
PERITO TASADOR N° 01	
PATRICIA QUIQUIA CRISANTO	
<p>Requisitos: Título de ingeniero sanitario, ingeniero civil o ingeniero mecánico o ingeniero mecánico electricista o ingeniero industrial o arquitecto o contador público o administrador. En merito a la observación N° 08 - Participante CORPORACION OPTIMICE S.A.C.</p> <p>En merito a la observación N° 16 - Participante TAFISAC-TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC.</p> <p>Perito Tasador con inscripción vigente como mínimo en una de las siguientes entidades: Cuerpo Técnico de Tasaciones del Perú, Colegio de Ingenieros del Perú, Registro de Peritos del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Colegio de Arquitectos del Perú, Unión Panamericana de Tasadores o Registro de Peritos del Poder Judicial, se acreditará con copia de la constancia de inscripción vigente (Certificado de Perito tasador).</p> <p>Acreditación: El grado profesional será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ En caso el grado profesional no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>	
VALIDO	
<p>1. Presenta copia del Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales de la SUNEDU, donde se evidencia que cuenta con el Título Profesional de Licenciada en Administración con mención en Negocios Internacionales, otorgado el 30.09.2009 - Universidad Nacional Federico Villarreal (Se verifico en la pagina web de SUNEDU)</p> <p>2. Presenta Diploma de Incorporacion al Colegio de Licenciados en Administracion con CLAD N° 09931, emitida el 17.12.2013</p> <p>3. Presenta Resolución Directoral N° 008-2024 VIVIENDA/VMCS-DGPRCS del 24.01.2024, de aprobación de la inscripción en el Registro de Peritos adscritos al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, con vigencia indeterminada.</p> <p>(Folio 22 al 27)</p>	
PERITO TASADOR N° 02	
JOSE LUIS MEDINA MACEDO	
<p>Requisitos: Título de ingeniero sanitario, ingeniero civil o ingeniero mecánico o ingeniero mecánico electricista o ingeniero industrial o arquitecto o contador público o administrador. En merito a la observación N° 08 - Participante CORPORACION OPTIMICE S.A.C.</p> <p>En merito a la observación N° 16 - Participante TAFISAC-TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC.</p> <p>Perito Tasador con inscripción vigente como mínimo en una de las siguientes entidades: Cuerpo Técnico de Tasaciones del Perú, Colegio de Ingenieros del Perú, Registro de Peritos del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Colegio de Arquitectos del Perú, Unión Panamericana de Tasadores o Registro de Peritos del Poder Judicial, se acreditará con copia de la constancia de inscripción vigente (Certificado de Perito tasador).</p> <p>Acreditación: El grado profesional será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ En caso el grado profesional no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>	
VALIDO	
<p>1. Presenta copia del Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales de la SUNEDU, donde se evidencia que cuenta con el Título Profesional de Ingeniero Civil, otorgado el 09.06.1999 - Universidad Ricardo Palma (Se verifico en la pagina web de SUNEDU)</p> <p>2. Presenta Diploma de Incorporacion al Colegio de Ingenieros del Peru con CIP N° 63398, emitida el 16.08.2000</p> <p>3. Presenta Resolución Directoral N° 008-2019 VIVIENDA/VMCS-DGPRCS del 02.07.2019, de aprobación de la inscripción en el Registro de Peritos adscritos al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, con vigencia indeterminada.</p> <p>(Folio 28 al 31)</p>	
B.3.2	CAPACITACION
UN (01)	JEFE DE PROYECTO
JOSE EDUARDO FIESTAS DEJO	
<p>Requisitos: Tasación y/o valuación de activos o en Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF relacionadas a activos fijos de 40 horas acumulativas.</p>	
VALIDO	
<p>1. Presenta Certificado del curso de especialización "Depreciación de activos fijos, vidas útiles, obsolescencias y baja de activos en la valuación de bienes muebles", con una duración de 32 horas - Coporacion Latinoamericana de Entrenamiento COLAE - 2025</p> <p>(Folio 34)</p>	



Cristian Cortés
Ficha 5220

Acreditación: Se acreditará con copia simple constancias y/o certificados.		VALIDO 1. Presenta Certificado del curso de especialización "Informe técnico para la baja de activos en la valuación de bienes muebles", con una duración de 32 horas - Coporacion Latinoamericana de Entrenamiento COLAE - 2025 (Folio 35)		
PERITO TASADOR N° 01				
PATRICIA QUIQUIA CRISANTO				
Requisitos: Tasación y/o valuación de activos o en Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF relacionadas a activos fijos de 40 horas acumulativas.		VALIDO 1. Presenta Certificado del curso de especialización "Depreciación de activos fijos, vidas útiles, obsolescencias y baja de activos en la valuación de bienes muebles", con una duración de 32 horas - Coporacion Latinoamericana de Entrenamiento COLAE - 2025 (Folio 37)		
Acreditación: Se acreditará con copia simple constancias y/o certificados.		VALIDO 1. Presenta Certificado del curso de especialización "Informe técnico para la baja de activos en la valuación de bienes muebles", con una duración de 32 horas - Coporacion Latinoamericana de Entrenamiento COLAE - 2025 (Folio 38)		
PERITO TASADOR N° 02				
JOSE LUIS MEDINA MACEDO				
Requisitos: Tasación y/o valuación de activos o en Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF relacionadas a activos fijos de 40 horas acumulativas.		VALIDO 1. Presenta Certificado del curso de especialización "Depreciación de activos fijos, vidas útiles, obsolescencias y baja de activos en la valuación de bienes muebles", con una duración de 32 horas - Coporacion Latinoamericana de Entrenamiento COLAE - 2025 (Folio 40)		
Acreditación: Se acreditará con copia simple constancias y/o certificados.		VALIDO 1. Presenta Certificado del curso de especialización "Informe técnico para la baja de activos en la valuación de bienes muebles", con una duración de 32 horas - Coporacion Latinoamericana de Entrenamiento COLAE - 2025 (Folio 41)		
B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		NO CUMPLE		
UN (01) JEFE DE PROYECTO				
JOSE EDUARDO FIESTAS DEJO - TITULO PROFESIONAL DESDE EL 20.10.2003				
Requisitos: Mínimo cinco (05) años de experiencia de haber participado en actividades de coordinación y/o supervisión y/o jefatura en valuación y/o tasación de activos fijos y/o activos productivos y/o bienes muebles y/o inmuebles y/o bienes patrimoniales de empresas públicas o privadas. En mérito a la consulta N° 01 - Participante RCR CONSULTORES S.A.C. - RCR S.A.C. La experiencia se contabilizará desde la obtención del título profesional. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (trasape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado. Acreditación: La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.				
	EMPRESA	PERIODO DE EXPERIENCIA		RESULTADO
		DEL	AL	AÑOS
1	TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC	01/12/2017	31/12/2024	7.09
				VALIDO Presenta Constancia de Trabajo, emitido el 31.12.2024, desempeñándose como Jefe de Valuación de bienes muebles e inmuebles, en trabajos realizados para el sector gubernamental, entidades financieras y el sector privado. (Folio 44)
	TOTAL EXPERIENCIA:			7.09
				CUMPLE
PERITO TASADOR N° 01				
PATRICIA QUIQUIA CRISANTO - 24.01.2024				



Cristian Cortés
Ficha 1- 5220

<p>Requisitos: Mínimo tres (03) años de experiencia de haber participado en actividades de coordinación y/o supervisión y/o jefatura en valuación y/o tasación de como Perito Tasador y/o Perito Valuador en activos fijos y/o activos productivos y/o bienes muebles y/o inmuebles y/o bienes patrimoniales de empresas públicas o privadas.</p> <p>En mérito a la consulta N° 02 - Participante RCR CONSULTORES S.A.C. - RCR S.A.C.</p> <p>La experiencia se contabilizará desde la obtención del registro de perito valuador o tasador.</p> <p>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</p> <p>Acreditación: La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p>					
	EMPRESA	PERIODO DE EXPERIENCIA			RESULTADO
		DEL	AL	AÑOS	
1	TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC	24/01/2024	31/12/2024	0.94	<p>VALIDO Presenta Constancia de Trabajo, emitido el 31.12.2024, desempeñándose como Perito Tasador, desarrollando labores de tasación de activos fijos para el sector gubernamental, entidades financieras y el sector privado.</p> <p>Si bien el documento presentado evidencia un periodo de trabajo, del 01.03.2017 al 31/12/2024, los requisitos de las Bases Integradas, establecen que la experiencia se contabilizará desde la obtención del registro de perito valuador o tasador - 24.01.2024.</p> <p>(Folio 46)</p>
TOTAL EXPERIENCIA:				0.94	NO CUMPLE
PERITO TASADOR N° 02					
JOSE LUIS MEDINA MACEDO 02.07.2019					
<p>Requisitos: Mínimo tres (03) años de experiencia de haber participado en actividades de coordinación y/o supervisión y/o jefatura en valuación y/o tasación de como Perito Tasador y/o Perito Valuador en activos fijos y/o activos productivos y/o bienes muebles y/o inmuebles y/o bienes patrimoniales de empresas públicas o privadas.</p> <p>En mérito a la consulta N° 02 - Participante RCR CONSULTORES S.A.C. - RCR S.A.C.</p> <p>La experiencia se contabilizará desde la obtención del registro de perito valuador o tasador.</p> <p>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</p> <p>Acreditación: La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p>					
	EMPRESA	PERIODO DE EXPERIENCIA			RESULTADO
		DEL	AL	AÑOS	
1	TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC	02/07/2019	31/12/2024	5.50	<p>VALIDO Presenta Constancia de Trabajo, emitida el 31.12.2024, desempeñándose como Perito Tasador, desarrollando labores de tasación de activos fijos para el sector gubernamental, entidades financieras y el sector privado.</p> <p>Si bien el documento presentado evidencia un periodo de trabajo, del 01/02/2018 al 31/12/2024, los requisitos de las Bases Integradas, establecen que la experiencia se contabilizará desde la obtención del registro de perito valuador o tasador - 02.07.2019</p> <p>(Folio 48)</p>
TOTAL EXPERIENCIA:				5.50	CUMPLE
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD					



Cristian Cortés
Ficha 1- 5220

Requisitos:
El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 250 000,00 (doscientos cincuenta mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (08) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 50,000.00 (Cincuenta mil y 00/100 Soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.

Se consideran servicios similares los siguientes:
-Servicio de valuaciones y/o tasaciones de activos fijos y/o
-Servicio de actualizaciones de valores de activos fijos y/o
-Servicios de revisión o determinación de vida útil de activos fijos y/o
-Servicio de medición de valor razonable de activos fijos.

Acreditación:
La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de una persona absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.

Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

	EMPRESA	PERÍODO DE EXPERIENCIA		RESULTADO
		DOCUMENTO	MONTO	
1	OPERADORES CONCENTRADOS PERUANOS S.A.C.	1. FACTURA ELECTRONICA N° E001-1781 (20.12.2022) Monto total S/ 38,656.80 2. CONSTANCIA DE DETRACCIONES (22.12.2022) Monto del depósito S/ 4,639.00 3. CONSTANCIA DE PAGO INTERBANK (27.12.2022) Monto S/ 34,017.98 4. ESTADO DE CUENTA CORRIENTE BCP (diciembre 2022) Importe abonado S/ 34,017.98	S/ 38,656.80	VALIDO Servicio de tasación de activos fijos (terrenos, concesiones mineras, vehículos, maquinarias, equipos, muebles y enseres) Acredita con copia de factura electrónica y constancia de pago. (Folio 52 al 55)
2	OPERADORES CONCENTRADOS PERUANOS S.A.C.	1. FACTURA ELECTRONICA N° E001-1857 (01.03.2023) Monto total S/ 25,771.20 2. CONSTANCIA DE DETRACCIONES (03.03.2023) Monto del depósito S/ 3,093.00 3. CONSTANCIA DE PAGO INTERBANK (28.03.2023) Monto S/ 22,678.20 4. ESTADO DE CUENTA CORRIENTE BCP (marzo 2023) Importe abonado S/ 22,678.20	S/ 25,771.20	VALIDO Servicio de tasación de activos fijos (terrenos, concesiones mineras, vehículos, maquinarias, equipos, muebles y enseres) Acredita con copia de factura electrónica y constancia de pago. (Folio 56 al 59)
TOTAL			S/ 64,428.00	CUMPLE CON ACREDITAR EL IMPORTE SOLICITADO EN LAS BASES INTEGRADAS, TIENE CONDICION DE MICRO Y/O PEQUEÑA EMPRESA

EL POSTOR TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE CALIFICACION ESTABLECIDOS EN LAS BASES INTEGRADAS, EN EL EXTREMO DE LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, POR LO TANTO, SU OFERTA ES DESCALIFICADA

Aprobado por:

Walter Orlando Mori Pinedo

Jefe Equipo Gestion del Abastecimiento

Elaborado por:

Cristian Cortés Valdiviezo

Conductor del Procedimiento de Selección

CALIFICACIÓN DE OFERTA	
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 084-2024-SEDAPAL-2 (SEGUNDA CONVOCATORIA)	
"SERVICIO DE TASACION Y VALIDACION TRIBUTARIA DE ACTIVOS FIJOS DE SEDAPAL EN OBRAS DE SANEAMIENTO"	
POSTOR: RCR CONSULTORES S.A.C.	
Documentos para acreditar los requisitos de calificación	
B	CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA
	CUMPLE
	UN (01) JEFE DE PROYECTO
	JUSTO ANDRES ROSAS ZAMUDIO
	<p>Requisitos: Profesional Titulado en Ingeniería Sanitaria o Civil o Mecánica o Contador o Administrador o cualquier especialidad en ingeniería. En merito a la observación N° 15 - Participante TAFISAC-TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC.</p> <p>Acreditación: El Título profesional será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ En caso el Título profesional no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>
	<p>VALIDO 1. Presenta copia del Título Profesional de Contador Público, otorgado el 03.01.2003 - Universidad Nacional del Centro del Perú. (Se verifico en la pagina web de SUNEDU)</p> <p>2. Presenta Diploma de incorporacion al Colegio de Contadores Públicos de Junín con Numero de Matricula N° 08-1351, emitida el 11.09.2004 (Folio 15 y 16)</p>
	PERITO TASADOR N° 01
	VICENTE FAUSTINO PACHECO MELGAR
	<p>Requisitos: Título de ingeniero sanitario, ingeniero civil o ingeniero mecánico o ingeniero mecánico electricista o ingeniero industrial o arquitecto o contador público o administrador. En merito a la observación N° 08 - Participante CORPORACION OPTIMICE S.A.C.</p> <p>En merito a la observación N° 16 - Participante TAFISAC-TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC.</p> <p>Perito Tasador con inscripción vigente como mínimo en una de las siguientes entidades: Cuerpo Técnico de Tasaciones del Perú, Colegio de Ingenieros del Perú, Registro de Peritos del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Colegio de Arquitectos del Perú, Unión Panamericana de Tasadores o Registro de Peritos del Poder Judicial, se acreditará con copia de la constancia de inscripción vigente (Certificado de Perito tasador).</p> <p>Acreditación: El grado profesional será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ En caso el grado profesional no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>
	<p>VALIDO 1. Presenta copia del Título Profesional de Ingeniero Mecánico Electricista, otorgado el 30.06.1989 - Universidad Nacional San Luis Gonzaga de Ica. (Se verifico en la pagina web de SUNEDU)</p> <p>2. Presenta Diploma de incorporacion al Colegio de Ingenieros del Peru, con CIP N° 37410, emitido el 20.04.1990</p> <p>3. Presenta Certificado del Colegio de Ingenieros del Peru, que indica que el personal clave propuesto, es miembro hábil del Centro de Peritaje del Colegio de Ingenieros del Peru - Moquegua y cuenta con inscripción en el Registro de Peritos Judiciales REPEJ, desde el 02.01.1996</p> <p>4. Presenta Resolucion N° 022-2018-VIVIENDA/VMCS-DGPRCS del 31.01.2018 de aprobacion de la solicitud de inscripcion en el Registro de Peritos Adscritos al Ministerio de Vivienda Construcción y Saneamiento, con vigencia indeterminada. (Folio 23 al 28)</p>
	PERITO TASADOR N° 02
	ALFREDO EDGAR MENDOZA MARIN
	<p>Requisitos: Título de ingeniero sanitario, ingeniero civil o ingeniero mecánico o ingeniero mecánico electricista o ingeniero industrial o arquitecto o contador público o administrador. En merito a la observación N° 08 - Participante CORPORACION OPTIMICE S.A.C.</p> <p>En merito a la observación N° 16 - Participante TAFISAC-TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC.</p> <p>Perito Tasador con inscripción vigente como mínimo en una de las siguientes entidades: Cuerpo Técnico de Tasaciones del Perú, Colegio de Ingenieros del Perú, Registro de Peritos del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Colegio de Arquitectos del Perú, Unión Panamericana de Tasadores o Registro de Peritos del Poder Judicial, se acreditará con copia de la constancia de inscripción vigente (Certificado de Perito tasador).</p> <p>Acreditación: El grado profesional será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ En caso el grado profesional no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>
	<p>VALIDO 1. Presenta copia del Título Profesional de Ingeniero Mecánico Electricista, otorgado el 07.02.2003 - Universidad Nacional de San Agustín de Arequipa (Se verifico en la pagina web de SUNEDU)</p> <p>2. Presenta Diploma de incorporacion al Colegio de Ingenieros del Peru con CIP N° 81037, emitida el 04.03.2005</p> <p>3. Presenta Resolucion Directoral N° 074-2018-VIVIENDA/VMCS-DGPRCS del 18.04.2018 aprobando la inscripcion del personal clave propuesto, en calidad de perito en el Registro de Peritos Adscritos al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento por un periodo indeterminado. (Folio 45 y 46 - 49 al 51)</p>
B.3.2	CAPACITACION
	CUMPLE
	UN (01) JEFE DE PROYECTO
	JUSTO ANDRES ROSAS ZAMUDIO
	<p>Requisitos: Tasación y/o valuación de activos o en Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF relacionadas a activos fijos de 40 horas acumulativas.</p>
	<p>NO VALIDO Presenta Diploma de Especialización avanzada en Normas Internacionales de Información Financiera, con una duración de 240 horas - Universidad de Lima - 2019</p> <p>El documento presentado no permite determinar las horas ejecutadas relacionadas a activos fijos. (Folio 17 y 18)</p>



Cristian Cortés
Tlf 1- 5220

	Acreditación: Se acreditará con copia simple constancias y/o certificados.			VALIDO 1. Presenta Certificado de capacitación en el curso "Tratamiento de los activos fijos conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF", con una duración de 40 horas - Corporación Optimice S.A.C. - 2020 (Folio 19)	
PERITO TASADOR N° 01					
VICENTE FAUSTINO PACHECO MELGAR					
	Requisitos: Tasación y/o valuación de activos o en Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF relacionadas a activos fijos de 40 horas acumulativas.			NO VALIDO 1. Presenta Certificado del curso Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, con una duración de 44 horas - ICODE Instituto Contabilidad y Desarrollo - 2014 El documento presentado no permite determinar las horas ejecutadas relacionadas a activos fijos. (Folio 29)	
	Acreditación: Se acreditará con copia simple constancias y/o certificados.			VALIDO 1. Presenta Certificado de capacitación en el curso "Tratamiento de los activos fijos conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF", con una duración de 40 horas - Corporación Optimice S.A.C. - 2020 (Folio 30)	
PERITO TASADOR N° 02					
ALFREDO EDGAR MENDOZA MARIN					
	Requisitos: Tasación y/o valuación de activos o en Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF relacionadas a activos fijos de 40 horas acumulativas.			NO VALIDO Presenta Diploma del Curso de Especialización de Normas Internacionales de Información Financiera NIIF 2020, con una duración de 120 horas - Colegio de Contadores Públicos de Junín - 2020 El documento presentado no permite determinar las horas ejecutadas relacionadas a activos fijos. (Folio 47)	
	Acreditación: Se acreditará con copia simple constancias y/o certificados.			VALIDO 1. Presenta Certificado de capacitación en el curso "Tratamiento de los activos fijos conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF", con una duración de 40 horas - Corporación Optimice S.A.C. - 2020 (Folio 48)	
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE			CUMPLE	
UN (01) JEFE DE PROYECTO					
JUSTO ANDRES ROSAS ZAMUDIO - TITULO PROFESIONAL DESDE EL 03.01.2003					
	Requisitos: Mínimo cinco (05) años de experiencia de haber participado en actividades de coordinación y/o supervisión y/o jefatura en valuación y/o tasación de activos fijos y/o activos productivos y/o bienes muebles y/o inmuebles y/o bienes patrimoniales de empresas públicas o privadas. En merito a la consulta N° 01 - Participante RCR CONSULTORES S.A.C. - RCR S.A.C. La experiencia se contabilizará desde la obtención del título profesional. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (trasape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado. Acreditación: La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.				
	EMPRESA	PERIODO DE EXPERIENCIA			RESULTADO
		DEL	AL	AÑOS	
1	RCR CONSULTORES S.A.C.	06/05/2019	10/10/2024	5.44	VALIDO Presenta Constancia de Trabajo, emitida el 10.10.2024, desempeñando la función de supervisar la valuación de los activos fijos, bienes muebles e inmuebles y bienes patrimoniales, para diversos clientes del sector público y privado. (Folio 20)
TOTAL EXPERIENCIA:				5.44	CUMPLE
PERITO TASADOR N° 01					
VICENTE FAUSTINO PACHECO MELGAR - 02.01.1996					



Cristian Cortés
Ficha 1 - 5220

Requisitos: Mínimo tres (03) años de experiencia de haber participado en actividades de coordinación y/o supervisión y/o jefatura en valuación y/o tasación de como Perito Tasador y/o Perito Valuador en activos fijos y/o activos productivos y/o bienes muebles y/o inmuebles y/o bienes patrimoniales de empresas públicas o privadas. En merito a la consulta N° 02 - Participante RCR CONSULTORES S.A.C. - RCR S.A.C. La experiencia se contabilizará desde la obtención del registro de perito valuador o tasador. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado. Acreditación: La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.					
	EMPRESA	PERIODO DE EXPERIENCIA			RESULTADO
		DEL	AL	AÑOS	
1	INGENIEROS MECANICOS ELECTRICISTAS CIVILES CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	02/01/2001	31/12/2003	2.99	VALIDO Presenta Certificado de Trabajo, emitido el 04.01.2004, desempeñándose como Ingeniero Perito Tasador, en tasaciones de obras de redes de media tensión, baja tensión y sistemas eléctricos (Redes primarias 10 kv, Subestaciones de distribución, etc) de concesionarias como Hidrandina S.A., Electro Sur Medio S.A., Electrocentro S.A y Southern Peru (Folio 31)
2	IMEC & SE E.I.R.L.	26/09/2005	02/10/2007		NO VALIDO Presenta Contrato N° 012-2005-IMEC S.R.L. suscrito el 26.09.2005 y su respectiva Conformidad de Prestación de Servicios emitida el 05.10.2007, desempeñándose como Consultor en el Servicio de tasación de bienes muebles e inmuebles, con la elaboración del informe técnico de las tasaciones realizadas. El documento presentado no es idóneo para acreditar la experiencia del personal clave propuesto, por cuanto contiene incongruencias respecto al plazo de ejecución del servicio. El contrato y la conformidad indican que el plazo de ejecución es de 360 días calendario, sin embargo, el periodo que se observa es del 26.09.2005 al 02.10.2007, lo cual excede lo señalado. Con relación a lo anterior, la normativa de contratación pública establece que solo es pasible de subsanación, la omisión de documentos que poseen la calidad de dar fe pública de una situación, condición o calidad respecto del presentante, conforme a lo establecido en el tercer párrafo del artículo 39 del Reglamento, siempre que sean emitidos por Entidad Pública o un privado ejerciendo función pública. No es posible subsanar la omisión de otro tipo de documentos (Resolución N° 04093-2023-TCE-S6) (Folio 32 al 36)
3	PROMOTORA DE SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	01/12/2010	30/11/2011	1.00	VALIDO Presenta Contrato de Locacion de Servicios N° 012-2010-PROSEGEN EIRL suscrito el 01.12.2010 y su respectiva Constancia de Conformidad de Servicio emitida el 05.12.2011, prestando el Servicio profesional de Perito Tasador en la valuación y tasación de suministros, materiales y repuestos de almacen así como valuación y tasación de Bienes muebles e inmuebles. (Folio 37 al 40)
4	CONSORCIO CONTACOM S.A.C.	01/08/2013	31/12/2013	0.42	VALIDO Presenta Constancia de Trabajo emitida en noviembre del 2014, desempeñándose como Perito Tasador, desarrollando actividades de Tasación y Valuación de activos de propiedad, Planta y Equipo bajo NIIF, para diversas empresas, como: San Gaban S.A., Egasa S.A., Electrosur S.A., etc. En la experiencia del 01.07.2013 al 31.12.2013, existe un periodo traslapado, por lo tanto se considera desde el 01.08.2013 al 31.12.2013 En la experiencia del 01.01.2013 al 31.07.2013, existe un periodo traslapado, por lo tanto se considera desde el 01.03.2013 al 31.07.2013
		01/12/2012	28/02/2013	0.24	
		01/06/2013	31/07/2013	TRASLAPE	
		01/01/2014	28/02/2014	0.16	
		01/01/2011	31/03/2011	TRASLAPE	
		01/07/2011	30/09/2011	TRASLAPE	
		01/12/2009	31/03/2010	0.33	
		01/12/2008	28/02/2009	0.24	
		01/08/2014	30/11/2014	TRASLAPE	



Cristian Cortés
Firma 1- 5220

		01/07/2014	30/11/2014	0.42	(Folio 41 al 43)		
		01/03/2013	31/07/2013	0.42			
	TOTAL EXPERIENCIA:			6.22	CUMPLE		
PERITO TASADOR N° 02							
ALFREDO EDGAR MENDOZA MARIN 18.04.2018							
<p>Requisitos: Mínimo tres (03) años de experiencia de haber participado en actividades de coordinación y/o supervisión y/o jefatura en valuación y/o tasación de como Perito Tasador y/o Perito Valuador en activos fijos y/o activos productivos y/o bienes muebles y/o inmuebles y/o bienes patrimoniales de empresas públicas o privadas.</p> <p>En merito a la consulta N° 02 - Participante RCR CONSULTORES S.A.C. - RCR S.A.C.</p> <p>La experiencia se contabilizará desde la obtención del registro de perito valuador o tasador.</p> <p>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</p> <p>Acreditación: La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p>							
	EMPRESA	PERIODO DE EXPERIENCIA			RESULTADO		
		DEL	AL	AÑOS			
1	PROYECTOS Y SERVICIOS EN GENERAL S.A.C.	20/04/2018	18/06/2018	0.16	<p>VALIDO</p> <p>Presenta Constancia de Trabajo emitida el 25.02.2021, desempeñándose como Perito Tasador, de bienes muebles e inmuebles, bienes no depreciables, maquinarias y equipos, bienes eléctricos y no eléctricos, terrenos y edificaciones, realizando el Servicio de tasación de equipamientos electromecánicos, maquinarias, equipos, terrenos e inmuebles, bienes muebles, etc, de diversos clientes de la empresa.</p> <p>En la experiencia del 01.07.2019 al 31.08.2019, existe un periodo traslapado, por lo tanto se considera desde el 25.08.2019 al 31.08.2019</p> <p>No se considera la experiencia del 01.12.2020 al 31.01.2020, por cuanto resultan incongruentes las fechas que se visualizan en el documento.</p> <p>(Folio 53 y 54)</p>		
		25/07/2018	08/08/2018	TRASLAPE			
		01/07/2018	31/08/2018	0.17			
		03/01/2019	22/01/2019	0.05			
		04/03/2019	13/03/2019	0.02			
		08/04/2019	22/04/2019	TRASLAPE			
		25/08/2019	31/08/2019	0.02			
		01/12/2020	31/01/2020				
		15/06/2020	02/07/2020	TRASLAPE			
		10/08/2020	19/08/2020	TRASLAPE			
		08/02/2021	12/02/2021	TRASLAPE			
2	RCR CONSULTORES S.A.C.	05/04/2019	24/08/2019	0.39	<p>VALIDO</p> <p>Presenta Constancia de Prestación de Servicios Profesionales, emitida el 29.10.2024, desempeñándose como Perito Tasador, desarrollando actividades de tasación y valuación de activos fijos, bajo las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, para diversas empresas, como: Electro Puno S.A., Electro Oriente S.A., Electro Ucayali S.A., San Gaban S.A., etc..</p> <p>En la experiencia del 17.12.2020 al 15.02.2021, existe un periodo traslapado, por lo tanto se considera desde el 17.12.2020 al 22.12.2020</p> <p>En la experiencia del 14.05.2021 al 28.07.2021, existe un periodo traslapado, por lo tanto se considera desde el 14.05.2021 al 17.07.2021</p> <p>En la experiencia del 07.10.2021 al 21.11.2021, existe un periodo traslapado, por lo tanto se considera desde el 11.10.2021 al 21.11.2021</p> <p>En la experiencia del 20.10.2021 al 31.01.2022, existe un periodo traslapado, por lo tanto se considera desde el 22.11.2021 al 31.01.2022</p> <p>(Folio 55 y 56)</p>		
		02/10/2019	01/12/2019	0.16			
		10/01/2020	15/04/2020	0.26			
		22/05/2020	06/12/2020	0.54			
		23/12/2020	11/03/2021	0.21			
		29/12/2020	18/01/2021	TRASLAPE			
		17/12/2020	22/12/2020	0.01			
		11/01/2021	25/01/2021	TRASLAPE			
		14/05/2021	17/07/2021	0.18			
		11/10/2021	21/11/2021	0.11			
		22/11/2021	31/01/2022	0.19			
				26/07/2024		26/08/2024	0.08



3	CORPORACION OPTIMICE S.A.C.	12/03/2021	19/04/2021	0.10	<p>VALIDO Presenta Constancia de Trabajo, emitida el 10.05.2021, desempeñándose como Perito tasador de activos fijos, realizando la valuación de terrenos, edificaciones y obras civiles en el Servicio de evaluación contable, legal y societario del capital adicional por activos transferidos por Centromin y otros a Activos Mineros S.A.C., pendientes de capitalización y determinación del valor razonable (tasación)</p> <p>En la presente experiencia 03.02.2021 al 19.04.2021, existe traslape, por lo tanto se considera el periodo del 12.03.2021 al 19.04.2021</p> <p>(Folio 57)</p>
4	CELSAT PERU	05/07/2021	10/03/2022		<p>NO VALIDO Presenta Constancia de Prestación de Servicios, desempeñándose como Perito Tasador en la Tasación de activos fijos en el Servicio de componetización, revisión de vida útil, deterioro y toma de inventario de los activos eléctricos de unidades de levantamiento de información de fibra óptica y de faja de servidumbre, mejoramiento, sinceramiento y la trazabilidad de los activos eléctricos del GIS con el Sistema ERP-SAP de Electro Puno S.A.A., realizando la valuación de los activos fijos eléctricos.</p> <p>El documento presentado no resulta idóneo para acreditar la experiencia del personal clave propuesto, al no contar con fecha de emisión.</p> <p>Como establecen las Bases Integradas... (Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.</p> <p>Con relación a lo anterior, la normativa de contratación pública establece que solo es pasible de subsanación, la omisión de documentos que poseen la calidad de dar fe pública de una situación, condición o calidad respecto del presentante, conforme a lo establecido en el tercer párrafo del artículo 39 del Reglamento, siempre que sean emitidos por Entidad Pública o un privado ejerciendo función pública. No es posible subsanar la omisión de otro tipo de documentos. (Resolución N° 04093-2023-TCE-S6)</p> <p>(Folio 58)</p>
5	ROBERTO PEDRAZA LUNA	18/07/2021	10/10/2021	0.23	<p>VALIDO Presenta Constancia de Servicios Profesionales, emitida el 26.10.2021, desempeñándose como Perito Tasador, realizando la valuación de 9,186 bienes en calidad de Sobrantes de propiedad del Instituto Nacional de Salud correspondiente al año 2020</p> <p>En la presente experiencia 18.07.2021 al 10.10.2021, existe traslape, por lo tanto se considera el periodo del 29.07.2021 al 06.10.2021</p> <p>(Folio 59)</p>
5	C & D GESTION Y PROYECTOS E.I.R.L.	01/08/2023	30/09/2023	0.16	<p>VALIDO Presenta Constancia, emitida el 04.11.2023, desempeñándose como Perito Tasador en la valuación de activos fijos eléctricos y no eléctricos, para la Sociedad Eléctrica del Sur Oeste S.A.</p> <p>(Folio 60)</p>



6	C & D GESTION Y PROYECTOS E.I.R.L.	15/01/2024	08/03/2024	0.15	VALIDO Presenta Constancia, emitida el 02.04.2024, desempeñándose como Perito Tasador en el Servicio para la reubicacion, ordenamiento, conteo y tasacion de la subasta publica de suministros de Sociedad Eléctrica del Sur Oeste S.A. (Folio 61)
7	CORPORACION OPTIMICE S.A.C.	27/08/2024	27/10/2024	0.17	VALIDO Presenta Constancia de Servicios Profesionales, emitida el 29.10.2024, desempeñándose como Perito Tasador, desarrollando actividades de tasacion y valuacion de activos fijos en diversos servicios para empresas privadas. En la presenta experiencia del 13.08.2024 al 27.10.2024, existe traslape, por lo tanto se considera el periodo del 27.08.2024 al 27.10.2024
		18/03/2024	25/03/2024	0.02	No se considera la experiencia del 31.07.2024 al 31.09.2024 por cuanto existe incongruencia en las fechas que se visualizan. (Folio 62)
		31/07/2023	31/09/2023		
TOTAL EXPERIENCIA:				3.40	CUMPLE
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD					
Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 250 000,00 (doscientos cincuenta mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (08) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 50,000.00 (Cincuenta mil y 00/100 Soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa. Se consideran servicios similares los siguientes: -Servicio de valuaciones y/o tasaciones de activos fijos y/o -Servicio de actualizaciones de valores de activos fijos y/o -Servicios de revisión o determinación de vida útil de activos fijos y/o -Servicio de medición de valor razonable de activos fijos. Acreditación: La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones. En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad. En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados. En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato. Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales. Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Si el postor acredita experiencia de una persona absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9. Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda. Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.					
	EMPRESA	PERÍODO DE EXPERIENCIA		RESULTADO	
		DOCUMENTO	MONTO		
1	ACTIVOS MINEROS S.A.C.	1. ORDEN DE SERVICIO N° 2021-0381 (23.12.2021) 2. CONSTANCIA DE PRESTACION DE SERVICIO (20.06.2022)	S/. 35,000.00	VALIDO Servicio especializado para la revision de la vida util de los activos fijos Acredita con copia de orden de servicio y constancia de prestacion de servicio. (Folio 64 y 65)	



Cristian Cortés
Ficha 5220

2	ELECTROCENTRO S.A.	1. ORDEN DE SERVICIO N° 4220016844 (11.01.2021) Monto total S/ 34,000.00 2. TERMINOS DE REFERENCIA 3. FACTURA ELECTRONICA N° E001-76 (12.03.2021) Monto total S/ 34,000.00 4. CONSTANCIA DE DETRACCIONES (06.05.2021) Monto del deposito S/ 4,080.00 5. ESTADO DE CUENTA CORRIENTE BCP (mayo 2021) Importe abonado S/ 29,920.00	S/. 34,000.00	VALIDO Servicio de determinación del valor razonable de bienes eléctricos transferidos por el ministerio de Energía y Minas. Acredita con copia de factura electrónica y constancia de pago. (Folio 66 al 79)
TOTAL			S/. 69,000.00	CUMPLE CON ACREDITAR EL IMPORTE SOLICITADO EN LAS BASES INTEGRADAS, TIENE CONDICION DE MICRO Y/O PEQUEÑA EMPRESA
EL POSTOR RCR CONSULTORES S.A.C. CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE CALIFICACION ESTABLECIDOS EN LAS BASES INTEGRADAS, POR LO TANTO, SU OFERTA ES CALIFICADA				

Aprobado por:

Walter Orlando Mori Pinedo
Jefe Equipo Gestion del Abastecimiento

Elaborado por:

Cristian Cortés Valdiviezo
Conductor del Procedimiento de Selección

CALIFICACIÓN DE OFERTA	
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 084-2024-SEDAPAL-2 (SEGUNDA CONVOCATORIA)	
"SERVICIO DE TASACION Y VALIDACION TRIBUTARIA DE ACTIVOS FIJOS DE SEDAPAL EN OBRAS DE SANEAMIENTO"	
POSTOR: LAYSECA ASOCIADOS S.A.C.	
Documentos para acreditar los requisitos de calificación	
B	CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA
	NO CUMPLE
	UN (01) JEFE DE PROYECTO
	MANUEL ANTONIO BARBOZA OVIEDO
	<p>Requisitos: Profesional Titulado en Ingeniería Sanitaria o Civil o Mecánica o Contador o Administrador o cualquier especialidad en ingeniería. En merito a la observación N° 15 - Participante TAFISAC-TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC.</p> <p>Acreditación: El Título profesional será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ En caso el Título profesional no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>
	<p>VALIDO 1. Presenta copia del Título Profesional de Ingeniero Civil, otorgado el 11.12.2020 - Universidad de San Martín de Porres. (Se verifico en la pagina web de SUNEDU) (Folio 23)</p>
	PERITO TASADOR N° 01
	RENATTO MAURICIO COPELLO MUÑANTE
	<p>Requisitos: Título de ingeniero sanitario, ingeniero civil o ingeniero mecánico o ingeniero mecánico electricista o ingeniero industrial o arquitecto o contador público o administrador. En merito a la observación N° 08 - Participante CORPORACION OPTIMICE S.A.C.</p> <p>En merito a la observación N° 16 - Participante TAFISAC-TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC.</p> <p>Perito Tasador con inscripción vigente como mínimo en una de las siguientes entidades: Cuerpo Técnico de Tasaciones del Perú, Colegio de Ingenieros del Perú, Registro de Peritos del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Colegio de Arquitectos del Perú, Unión Panamericana de Tasadores o Registro de Peritos del Poder Judicial, se acreditará con copia de la constancia de inscripción vigente (Certificado de Perito tasador).</p> <p>Acreditación: El grado profesional será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ En caso el grado profesional no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>
	<p>NO VALIDO 1. Presenta copia del Título Profesional de Ingeniero Civil, otorgado el 02.03.2018 - Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas (Se verifico en la pagina web de SUNEDU) El postor no presenta documentacion que acredite que el personal clave propuesto, cuenta con inscripción vigente como Perito Tasador, como establecen los requisitos de las Bases Integradas. (Folio 24)</p>
	PERITO TASADOR N° 02
	GONZALO ALONSO LAZO CARDENAS
	<p>Requisitos: Título de ingeniero sanitario, ingeniero civil o ingeniero mecánico o ingeniero mecánico electricista o ingeniero industrial o arquitecto o contador público o administrador. En merito a la observación N° 08 - Participante CORPORACION OPTIMICE S.A.C.</p> <p>En merito a la observación N° 16 - Participante TAFISAC-TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC.</p> <p>Perito Tasador con inscripción vigente como mínimo en una de las siguientes entidades: Cuerpo Técnico de Tasaciones del Perú, Colegio de Ingenieros del Perú, Registro de Peritos del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, Colegio de Arquitectos del Perú, Unión Panamericana de Tasadores o Registro de Peritos del Poder Judicial, se acreditará con copia de la constancia de inscripción vigente (Certificado de Perito tasador).</p> <p>Acreditación: El grado profesional será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ En caso el grado profesional no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>
	<p>NO VALIDO 1. Presenta copia del Título Profesional de Ingeniero Civil, otorgado el 27.06.2018 - Pontificia Universidad Católica del Perú (Se verifico en la pagina web de SUNEDU) El postor no presenta documentacion que acredite que el personal clave propuesto, cuenta con inscripción vigente como Perito Tasador, como establecen los requisitos de las Bases Integradas. (Folio 25)</p>
B.3.2	CAPACITACION
	CUMPLE
	UN (01) JEFE DE PROYECTO
	MANUEL ANTONIO BARBOZA OVIEDO
	<p>Requisitos: Tasación y/o valuación de activos o en Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF relacionadas a activos fijos de 40 horas acumulativas.</p> <p>Acreditación:</p>
	<p>NO VALIDO 1. Presenta Certificado del Taller "Nuevos metodos de valoracion regresion lineal multiple y programacion por metas", con una duracion de 10 horas - Phoenix Instituto de Valuacion - 2023 El documento no permite determinar si la capacitacion es referente a valuacion de activos. (Folio 27)</p>



Cristian Cortés
Ficha 5220

	<p><u>Acreditación:</u> Se acreditará con copia simple constancias y/o certificados.</p>	<p>VALIDO 1. Presenta Certificado del curso "Tasación de servidumbre y usufructo - Metodología y Aplicación", con una duración de 40 horas - ASEMCAP Asesoría Empresarial de Capacitación Profesional - 2024 (Folio 28)</p>
	PERITO TASADOR N° 01	
	RENATTO MAURICIO COPELLO MUÑANTE	
		<p>VALIDO 1. Presenta Certificado del curso "Valoración económica de los Bienes y Servicios Ambientales", con una duración de 24 horas - Colegio de Ingenieros del Perú - 2014 (Folio 29)</p>
		<p>VALIDO 1. Presenta Certificado del curso especializado Peritaciones y Tasaciones "Valuación de equipos e instalaciones electro-mecánicas", con una duración de 20 horas - Colegio de Ingenieros del Perú - 2011 (Folio 29)</p>
		<p>VALIDO 1. Presenta Certificado del curso especializado "Peritaciones y Tasaciones - Predios Urbanos", con una duración de 20 horas - Colegio de Ingenieros del Perú - 2011 (Folio 30)</p>
	<p><u>Requisitos:</u> Tasación y/o valuación de activos o en Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF relacionadas a activos fijos de 40 horas acumulativas.</p>	
	<p><u>Acreditación:</u> Se acreditará con copia simple constancias y/o certificados.</p>	<p>VALIDO 1. Presenta Certificado del curso taller "Tasaciones de bienes muebles, inmuebles, intangibles y empresas", con una duración de 24 horas - Grupo Indep - Perú - 2010 (Folio 30)</p>
		<p>VALIDO 1. Presenta Certificado del curso de especialización en Tasaciones de bienes muebles e inmuebles. Modulo III "Tasación de maquinaria, vehículos, equipos, muebles, enseres, equipos de oficina, baja de activos y chatarras", con una duración de 24 horas - ASEMCAP Asesoría Empresarial de Capacitación Profesional - 2019 (Folio 31)</p>
		<p>VALIDO 1. Presenta Diploma de Especialización en Pericias Técnicas y Tasaciones de Inmuebles, Muebles Rústicos y Ambiental, con una duración de 120 horas - COLAE Corporación Latinoamericana de Entrenamiento - 2020 (Folio 31)</p>
	PERITO TASADOR N° 02	
	GONZALO ALONSO LAZO CARDENAS	
		<p>VALIDO 1. Presenta Certificado del curso de especialización "Determinación del valor comercial de predios, daño emergente y lucro cesante en procesos de expropiación", con una duración de 32 horas - Coporacion Latinoamericana de Entrenamiento COLAE - 2024 (Folio 32)</p>
		<p>VALIDO 1. Presenta Certificado del curso de especialización en Tasaciones de bienes muebles e inmuebles. Modulo III "Tasación de maquinaria, vehículos, equipos, muebles, enseres, equipo de oficina, baja de activos y chatarra", con una duración de 24 horas - ASEMCAP Asesoría Empresarial de Capacitación Profesional - 2019 (Folio 33)</p>
	<p><u>Requisitos:</u> Tasación y/o valuación de activos o en Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF relacionadas a activos fijos de 40 horas acumulativas.</p>	
	<p><u>Acreditación:</u> Se acreditará con copia simple constancias y/o certificados.</p>	<p>VALIDO 1. Presenta Certificado del curso de Peritaje y Tasaciones, con una duración de 32 horas - Instituto CAPECO - 2018 (Folio 34)</p>



Cristian Cortés
Ficha 5220

		VALIDO 1. Presenta Diploma del curso de Tasaciones Inmobiliarias, con una duracion de 18 horas - Sociedad Peruana de Bienes Raices - 2018 (Folio 35)			
		VALIDO 1. Presenta Certificado del curso de especializacion "Tasación de predios urbanos rústicos y de edificaciones", con una duracion de 12 horas - Colegio de Arquitectos del Perú - 2018 (Folio 36)			
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE			NO CUMPLE	
	UN (01) JEFE DE PROYECTO				
	MANUEL ANTONIO BARBOZA OVIEDO - TITULO PROFESIONAL DESDE EL 11.12.2020				
	Requisitos: Mínimo cinco (05) años de experiencia de haber participado en actividades de coordinación y/o supervisión y/o jefatura en valuación y/o tasación de activos fijos y/o activos productivos y/o bienes muebles y/o inmuebles y/o bienes patrimoniales de empresas públicas o privadas. En merito a la consulta N° 01 - Participante RCR CONSULTORES S.A.C. - RCR S.A.C. La experiencia se contabilizará desde la obtención del título profesional. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado. Acreditación: La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.				
	EMPRESA	PERIODO DE EXPERIENCIA			RESULTADO
		DEL	AL	AÑOS	
1	LAYSECA ASOCIADOS S.A.C.	01/02/2019	21/01/2025	5.98	VALIDO Presenta Constancia de Experiencia Laboral, emitida el 21.01.2025, desempeñándose como Supervisor y Jefe para la realización de tasaciones comerciales de bienes inmuebles tales como: Viviendas unifamiliares y multifamiliares, locales comerciales, centros comerciales, edificaciones, locales comerciales e institucionales, etc. (Folio 38)
	TOTAL EXPERIENCIA:			5.98	CUMPLE
	PERITO TASADOR N° 01				
	RENATTO MAURICIO COPELLO MUÑANTE				
	Requisitos: Mínimo tres (03) años de experiencia de haber participado en actividades de coordinación y/o supervisión y/o jefatura en valuación y/o tasación de como Perito Tasador y/o Perito Valuador en activos fijos y/o activos productivos y/o bienes muebles y/o inmuebles y/o bienes patrimoniales de empresas públicas o privadas. En merito a la consulta N° 02 - Participante RCR CONSULTORES S.A.C. - RCR S.A.C. La experiencia se contabilizará desde la obtención del registro de perito valuador o tasador. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado. Acreditación: La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.				
	EMPRESA	PERIODO DE EXPERIENCIA			RESULTADO
		DEL	AL	AÑOS	
1	LAYSECA ASOCIADOS S.A.C.	01/12/2013	21/01/2025		NO VALIDO Presenta Constancia de Experiencia Laboral, emitida el 21.01.2025, brindando servicios en la realización de tasaciones comerciales de bienes inmuebles tales como: Viviendas unifamiliares y multifamiliares, locales comerciales e institucionales, terrenos, etc. Como establecen las Bases Integradas, la experiencia se contabilizará desde la obtención del registro de perito valuador o tasador, sin embargo, el postor no ha presentado documentación que acredite el requisito. (Folio 39)
	TOTAL EXPERIENCIA:			0.00	NO CUMPLE
	PERITO TASADOR N° 02				
	GONZALO ALONSO LAZO CARDENAS				



Cristian Cortés
Ficha 1- 5220

Requisitos: Mínimo tres (03) años de experiencia de haber participado en actividades de coordinación y/o supervisión y/o jefatura en valuación y/o tasación de como Perito Tasador y/o Perito Valuador en activos fijos y/o activos productivos y/o bienes muebles y/o inmuebles y/o bienes patrimoniales de empresas públicas o privadas. En mérito a la consulta N° 02 - Participante RCR CONSULTORES S.A.C. - RCR S.A.C. La experiencia se contabilizará desde la obtención del registro de perito valuador o tasador. De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (trasape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el período traslapado. Acreditación: La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.					
	EMPRESA	PERIODO DE EXPERIENCIA			RESULTADO
		DEL	AL	AÑOS	
1	LAYSECA ASOCIADOS S.A.C.	01/12/2013	21/01/2025		NO VALIDO Presenta Constancia de Experiencia Laboral, emitida el 21.01.2025, brindando servicios en la realización de tasaciones comerciales de bienes inmuebles tales como: Viviendas unifamiliares y multifamiliares, locales comerciales e institucionales, terrenos, etc. Como establecen las Bases Integradas, la experiencia se contabilizará desde la obtención del registro de perito valuador o tasador, sin embargo, el postor no ha presentado documentación que acredite el requisito. (Folio 40)
		TOTAL EXPERIENCIA:		0.00	NO CUMPLE
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD					
Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 250 000,00 (doscientos cincuenta mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (08) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 50,000.00 (Cincuenta mil y 00/100 Soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa. Se consideran servicios similares los siguientes: -Servicio de valuaciones y/o tasaciones de activos fijos y/o -Servicio de actualizaciones de valores de activos fijos y/o -Servicios de revisión o determinación de vida útil de activos fijos y/o -Servicio de medición de valor razonable de activos fijos. Acreditación: La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones. En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad. En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados. En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato. Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales. Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Si el postor acredita experiencia de una persona absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9. Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda. Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.					
	EMPRESA	PERIODO DE EXPERIENCIA			RESULTADO
		DOCUMENTO	MONTO		




1	De la revisión de la oferta del Postor, el Organismo Encargado de las Contrataciones advierte que éste no presentó el Anexo N° 8 – Experiencia del postor en la especialidad	
	Al haberse previsto en las Bases Integradas que "(...) los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad"; se aprecia que la presentación de este documento es de obligatorio cumplimiento por parte de los postores, exigencia que también se encuentra prevista en el numeral 2.2 del Capítulo II de la Sección General de las referidas bases.	
	Con relación a lo anterior, la normativa de contratación pública establece que solo es pasible de subsanación de documentos no presentados, cuando se trate de documentación emitida por entidad pública o privada ejerciendo función pública, tal como lo dispone el literal h) del numeral 60.2 del artículo 60 del Reglamento; por tanto, la omisión en la presentación del Anexo N° 8 antes mencionado es un documento que no se encuentra sujeto a subsanación. (Resolución N° 4074-2022-TCE-S4)	
	En tal sentido, corresponde tomar por descalificada la oferta del postor.	
TOTAL		S/. 0.00 NO CUMPLE CON ACREDITAR EL IMPORTE SOLICITADO EN LAS BASES INTEGRADAS
EL POSTOR LAYSECA ASOCIADOS S.A.C. NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE CALIFICACION ESTABLECIDOS EN LAS BASES INTEGRADAS, EN EL EXTREMO DE LA FORMACION ACADEMICA, EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, Y EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, POR LO TANTO, SU OFERTA ES DESCALIFICADA		

Aprobado por:

Walter Orlando Mori Pinedo

Jefe Equipo Gestión del Abastecimiento

Elaborado por:

Cristian Cortés Valdiviezo

Conductor del Procedimiento de Selección

Cristian Cortés
Ficha 1- 5220



ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 084-2024-SEDAPAL-SEGUNDA CONVOCATORIA
"SERVICIO DE TASACION Y VALIDACION TRIBUTARIA DE ACTIVOS FIJOS DE SEDAPAL EN OBRAS DE SANEAMIENTO"
RESUMEN DE CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

POSTOR	DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA		FACTOR DE EVALUACIÓN		PUNTAJE TOTAL	BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA	PUNTAJE TOTAL FINAL	ORDEN DE PRELACIÓN	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN (*)		CONDICIÓN
	DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA	RESULTADO	PRECIO OFERTADO	PUNTAJE ECONOMICO					EVALUACIÓN DOCUMENTAL	RESULTADO	
PT & J SOLUCIONES EMPRESARIALES S.A.C.	CUMPLE	ADMITIDA	S/ 180,000.00	100.00	100.00	5.00	105.00	1°	NO CUMPLE		DESCALIFICADA
TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC	CUMPLE	ADMITIDA	S/ 198,000.00	90.91	90.91	4.55	95.45	2°	NO CUMPLE		DESCALIFICADA
RCR CONSULTORES S.A.C.	CUMPLE	ADMITIDA	S/ 230,000.00	78.26	78.26	3.91	82.17	3°	CUMPLE		CALIFICADA
LAYSECA ASOCIADOS S.A.C.	CUMPLE	ADMITIDA	S/ 220,445.00	81.65	81.65	0.00	81.65	4°	NO CUMPLE		DESCALIFICADA

OBSERVACIONES (*):

- En aplicación del numeral 68.3 del artículo 68° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. "En el supuesto que la oferta supere el valor estimado o valor referencial, el órgano a cargo del procedimiento de selección solicita al postor la reducción de su oferta económica, otorgándole un plazo máximo de dos (2) días hábiles, contados desde el día siguiente de la notificación de la solicitud"
- En aplicación del numeral 75.1 del artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, "Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada".

Aprobado por:

Elaborado por:

Walter Orlando Mori Pinedo
Jefe Equipo Gestión del Abastecimiento

Cristian Cortés Valdiviezo
Conductor del Procedimiento de Selección



ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 084-2024-SEDAPAL-SEGUNDA CONVOCATORIA
"SERVICIO DE TASACION Y VALIDACION TRIBUTARIA DE ACTIVOS FIJOS DE SEDAPAL EN OBRAS DE SANEAMIENTO"
RESUMEN DE CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

POSTOR	DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA		FACTOR DE EVALUACIÓN			PUNTAJE TOTAL	BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA	PUNTAJE TOTAL FINAL	ORDEN DE PRELACIÓN	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN (*)		CONDICIÓN
	DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA	RESULTADO	PRECIO OFERTADO	PRECIO REDUCIDO	PUNTAJE ECONOMICO					EVALUACIÓN DOCUMENTAL	RESULTADO	
RCR CONSULTORES S.A.C.	CUMPLE	ADMITIDA	S/ 230,000.00	S/ 214,300.00	78.26	78.26	3.91	82.17	3°	CUMPLE	CALIFICADA	ADJUDICADA

OBSERVACIONES (*):

- En aplicación del numeral 68.3 del artículo 68° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. "En el supuesto que la oferta supere el valor estimado o valor referencial, el órgano a cargo del procedimiento de selección solicita al postor la reducción de su oferta económica, otorgándole un plazo máximo de dos (2) días hábiles, contados desde el día siguiente de la notificación de la solicitud"

- En aplicación del numeral 75.1 del artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. "Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada".

OTORGAMIENTO DE BUENA PRO	
POSTOR QUE OBTIENE EL MAYOR PUNTAJE GENERAL	RCR CONSULTORES S.A.C..
PUNTAJE OBTENIDO	82.17
VALOR ESTIMADO	S/. 214,500.00
MONTO DE SU PROPUESTA ECONOMICA, INCLUIDO I.G.V.	S/. 214,300.00
BUENA PRO	RCR CONSULTORES S.A.C.
% RESPECTO AL VALOR ESTIMADO	99.91%

Aprobado por:

Walter Orlando Mori Pinedo
Jefe Equipo Gestión del Abastecimiento

Elaborado por:

Cristian Cortés Valdiviezo
Conductor del Procedimiento de Selección