

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : DIRECCION DE SALUD IV L.E. - UNIDAD EJECUTORA HOSPITAL SAN JUAN DE LURIGANCHO

Nomenclatura : CP-ABR-2-2025-HSJL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : ACONDICIONAMIENTO DE ALMACEN PARA PATRIMONIO Y EMED DEL HOSPITAL DE SAN JUAN DE LURIGANCHO.

Ruc/código : 20503016649

Nombre o Razón social : VILLA INGENIEROS E.I.R.L

Fecha de envío : 08/06/2025

Hora de envío : 17:53:57

**Consulta: Nro. 1**

**Consulta/Observación:**

Se pide al comite presentar los planos completos, donde se indique el area a intervenir, ya que segun la hoja de metrados en el ítem 6,7,8,9, no se indica los metrados de estas partidas, solo figura de manera global, como piensan que se puede presupuestar sin esa informacion, a menos que algun postor tenga esa informacion, lo cual vulnera los principios de la ley de contrataciones el acceso a la informacion, equidad, transparencia, de otro modo pido al comite que explique la motivacion por la cual no se cuente con dicha informacion.

**Acápito de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 5.2    **Literal:** 7,8,9    **Página:** 81

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 Principios que rigen las contrataciones

**Estado:** Se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

EN CONSULTA CON EL AREA USUARIA, ESTA MANIFIESTA QUE SE ACOGE LA CONSULTA, MOTIVO POR EL CUAL SE ANEXARA LO SOLICITADO A LOS TERMINOS DE REFERENCIA

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

se adjuntan planos de especialidades y planos de las zonas existentes, ademas de la zona a intervenir, según la hoja de metrado en los ítems 6,7,8, y 9, con la finalidad de que se validen los metrados a ejecutar y se puedan presupuestar; ademas se adjunta la planilla de metrados con la cuantificación de cantidades consideradas en el proyecto.

Entidad convocante : DIRECCION DE SALUD IV L.E. - UNIDAD EJECUTORA HOSPITAL SAN JUAN DE LURIGANCHO

Nomenclatura : CP-ABR-2-2025-HSJL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : ACONDICIONAMIENTO DE ALMACEN PARA PATRIMONIO Y EMED DEL HOSPITAL DE SAN JUAN DE LURIGANCHO.

Ruc/código :	20503016649	Fecha de envío :	08/06/2025
Nombre o Razón social :	VILLA INGENIEROS E.I.R.L	Hora de envío :	17:58:56

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita al comite presentar el plano de estructuras metalicas, ya que el item 4 presenta de manera generica los metrados, y el esquema presentado esta incompleto, falta especificar el area a techar y/o a levantar. Segun los principios de transparencia se pide al comite aclarar dicha consulta.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.2 Literal: item 4 Página: 81

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 Principios que rigen las Contrataciones.

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

EN CONSULTA CON EL AREA USUARIA, ESTA MANIFIESTA QUE SE ACOGE LA CONSULTA, MOTIVO POR EL CUAL SE ANEXARA LO SOLICITADO A LOS TERMINOS DE REFERENCIA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjunta el plano de estructuras metálicas, incluyendo el detalle de los dados de concreto y de los pórticos metálicos contemplados en el proyecto. Asimismo, se precisa el área que será cubierta con la estructura techada.

Entidad convocante : DIRECCION DE SALUD IV L.E. - UNIDAD EJECUTORA HOSPITAL SAN JUAN DE LURIGANCHO

Nomenclatura : CP-ABR-2-2025-HSJL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : ACONDICIONAMIENTO DE ALMACEN PARA PATRIMONIO Y EMED DEL HOSPITAL DE SAN JUAN DE LURIGANCHO.

Ruc/código :	20610291784	Fecha de envío :	09/06/2025
Nombre o Razón social :	NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	Hora de envío :	14:11:05

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

RESPECTO AL ANEXO Nº 5  
DECLARACIÓN JURADA DE DESAFECTACIÓN DE IMPEDIMENTO se le realiza la consulta a los EVALUADORES, en donde se solicita aclarar el siguiente ANEXO 5 se debe de llenar y presentar así no se tengan parientes en dicha entidad?  
YA QUE EN LAS BASES EXISTE LA ADVERTENCIA, SEÑALA: El requisito indicado en el literal f) únicamente se solicita al proveedor que al registrarse hubiera presentado la Declaración Jurada de Desafectación del Impedimento.  
  
ACLARAR POR FAVOR.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: ANEXO 5 Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 5 LCP

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sa aclara la consulta : el Anexo de Desafectación de Impedimento debe ser llenado por las personas naturales o jurídicas que se encuentran impedidos, por alguna de las causales establecidas en la ley.  
**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
el Anexo de Desafectación de Impedimento debe ser llenado por las personas naturales o jurídicas que se encuentran impedidos, por alguna de las causales establecidas en la ley.

Entidad convocante : DIRECCION DE SALUD IV L.E. - UNIDAD EJECUTORA HOSPITAL SAN JUAN DE LURIGANCHO

Nomenclatura : CP-ABR-2-2025-HSJL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : ACONDICIONAMIENTO DE ALMACEN PARA PATRIMONIO Y EMED DEL HOSPITAL DE SAN JUAN DE LURIGANCHO.

Ruc/código :	20610291784	Fecha de envío :	09/06/2025
Nombre o Razón social :	NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	Hora de envío :	14:11:05

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

EN EL NUMERAL D EXIGE PARA PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO SEÑALA : Institución Arbitral elegida por el postor (Anexo N° 10).

TAMBIEN DENTRO DE LAS BASES ESTANDAR SEÑALA:

La Institución Arbitral es elegida por el postor ganador de la buena pro de la lista de instituciones arbitrales que haya propuesto la entidad contratante en las bases del procedimiento de selección. Para dicho efecto, al remitir los documentos para la suscripción del contrato, el postor ganador de la buena pro comunica a la entidad contratante la Institución Arbitral elegida de la referida lista, caso contrario, acuerda con la entidad contratante una Institución Arbitral distinta. En caso de falta de acuerdo, la Institución Arbitral es elegida de la mencionada lista por la entidad contratante de manera definitiva. Las partes pueden establecer estipulaciones adicionales o modificatorias del convenio arbitral, en la medida que no contravengan las disposiciones de la normativa de contrataciones públicas y/o las disposiciones especiales contenidas en la normativa general de arbitraje".

ES DECIR LA ENTIDAD DEBE PUBLICAR OJO UNA LISTA DE INSTITUCIONES ARBITRALES, PARA QUE EL POSTOR GANADOR, PUEDA ELEGIR UNO DE ELLOS Y PODER LLENAR EL ANEXO 10, PARA EL PERFECCIONAMIENTO DE CONTRATO.

LA ENTIDAD SOLO HA SEÑALADO LA CAMARA DE COMERCIO DE LIMA, ES DECIR CON ELLO IMPONE QUE SEA SOLO DICHA ENTIDAD. NO HA PUBLICADO UNA LISTA

POR LO EXPUESTO, SE SOLICITA PUBLICAR CUALES SON LAS ENTIDADES ARBITRALES QUE VUESTRA ENTIDAD PROPONE. PUBLICAS LA LISTA DE ENTIDADES ARBITRALES QUE PROPONE.

EN CASO DE NO ACOGER, SE SOLICITA SUSTENTAR SU NEGACION, AL AMPARO DEL NUMERAL 66.4 DEL ART. 66 DEL RLCP.

TENGAN EN CUENTA QUE LA Resolución del tribunal del OSCE. N° 517-2019-TCE-S1-señala: La falta de motivación y congruencia del comité de selección durante la absolución de consultas y/u observaciones transgrede el principio de transparencia, lo cual configura la nulidad del procedimiento de selección.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 2.3    **Literal:** D    **Página:** 19

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 5 LCP

**Estado:**    Se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se añadira a las bases el listado de las instituciones arbitrales las cuales se detallaran en la pagina 23 de las bases

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se añadira a las bases el listado de las instituciones arbitrales las cuales se detallaran en la pagina 23 de las bases

Entidad convocante : DIRECCION DE SALUD IV L.E. - UNIDAD EJECUTORA HOSPITAL SAN JUAN DE LURIGANCHO

Nomenclatura : CP-ABR-2-2025-HSJL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : ACONDICIONAMIENTO DE ALMACEN PARA PATRIMONIO Y EMED DEL HOSPITAL DE SAN JUAN DE LURIGANCHO.

Ruc/código :	20610291784	Fecha de envío :	09/06/2025
Nombre o Razón social :	NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	Hora de envío :	14:11:05

**Observación: Nro. 5**  
**Consulta/Observación:**  
CON RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.

SEGÚN LAS BASES ESTANDAR DEL CPA APROBADAS MEDIANTE  
DIRECTIVA N° 0005-2025-EF/54.01 ¿

DIRECTIVA QUE ESTABLECE LAS BASES ESTÁNDAR PARA LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN EN EL MARCO DE LA LEY N° 32069, LEY GENERAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS.

HAN ESTABLECIDO LO SIGUIENTE:  
En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de [CONSIGNAR EL MONTO DE FACTURACIÓN EXPRESADO EN NUMEROS Y LETRAS EN LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA, MONTO QUE NO DEBE SUPERAR EL 25% DE LA CUANTÍA], por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los quince (15) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computa desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

EN EL PRESENTE CASO LAS BASES ADMINSTRATIVAS PARA EL PRESENTE PROCESO, NO INDICAN CLARAMENTE, CUAL ES EL MONTO EN SOLES A FACTURAR, PARA LO POSTORES QUE ACREDITAN LA CONDICION DE MYPE.  
SIN EMBARGO EN EL PRESENTE CASO, SE HA VULNERADO LO ESTIPULADO EN LAS BASES ESTANDAR QUE CONSIDERAN PARA ESTE TIPO DE PROCESOS CPA, PARA LOS POSTORES QUE ACREDITEN LA CONDICION DE MYPE

POR LO QUE, EN APLICACION DE LA DIRECTIVA N° 0005-2025-EF/54.01 Y DE LAS BASES ESTANDAR SUB NUMERAL B DEL NUMERAL 3.5.1. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN OBLIGATORIOS

SE SOLICITA CONSIDERAR E INDICAR CUAL ES EL 25% DE LA CUANTIA QUE DEBEN ACREDITAR LOS POSTORES QUE DEBEN ACREDITAR RESPECXTO A LA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD, PARA LOS POSTORES QUE ACREDITEN LA CONDICION DE MYPE. CONSIDERANDO QUE EL VALOR DE LA CUANTIA ES RESERVADO.  
LAS BASES MUY CLARAMENTE SEÑALA En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de QUE NO DEBE SUPERAR AR EL 25% DE LA CUANTÍA.

EN CASO DE NO ACOGER, SE SOLICITA SUSTENTAR SU NEGACION, AL AMPARO DEL NUMERAL 66.4 Y 66.5 DEL ART. 66 DEL RLCP.  
TENGAN EN CUENTA QUE LA Resolución del tribunal del OSCE. N° 517-2019-TCE-S1-señala: La falta de motivación y congruencia del comité de selección durante la absolución de consultas y/u observaciones transgrede el principio de transparencia, lo cual configura la nulidad del procedimiento de selección.

**Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.5.1 Literal: B Página: 25**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 5 LCP  
**Estado:** Se acoge  
**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE LA OBSERVACION Con respecto a los postores que declaren tener la condicion de MYPE, se acredita una experiencia de 75 mil, monto que no supera el porcentaje establecido en el articulo 131 del Reglamento  
**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
SE ACOGE LA OBSERVACION Con respecto a los postores que declaren tener la condicion de MYPE, se acredita una experiencia de 75 mil, monto que no supera el porcentaje establecido en el articulo 131 del Reglamento

Entidad convocante : DIRECCION DE SALUD IV L.E. - UNIDAD EJECUTORA HOSPITAL SAN JUAN DE LURIGANCHO

Nomenclatura : CP-ABR-2-2025-HSJL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : ACONDICIONAMIENTO DE ALMACEN PARA PATRIMONIO Y EMED DEL HOSPITAL DE SAN JUAN DE LURIGANCHO.

Ruc/código :	20610291784	Fecha de envío :	09/06/2025
Nombre o Razón social :	NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	Hora de envío :	14:11:05

**Observación: Nro. 6**  
**Consulta/Observación:**  
RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE- ING CIVIL O ARQUITECTO

CON AL FINALIDAD DE FOMENTAR LA PLURALIDAD DE POSTORES Y TENIENDO EN CUENTA LAS FUNCIONES A REALIZAR DEL PERSONAL CLAVE.  
SE SOLICITA CONSIDERAR COMO EXPEREINCA PARA DICHO CARGO:  
-Dos (02) años como coordinador y/o supervisor y/o ASISTENTE DE SUPERVISION Y/O INSPECTOR DE OBRAS Y/O residente y/o jefe Y/O RESPONSABLE EN SERVICIOS DE: MANTENIMEINTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O REFACCION DE INFRAESTRUCTURA Y/O CONSTRUCCIONES DE EDIFICACIONES EN GENERAL.

EN CASO DE NO ACOGER, SE SOLICITA SUSTENTAR SU NEGACION, AL AMPARO DEL NUMERAL 66.4 Y 66.5 DEL ART. 66 DEL RLCP.  
TENGAN EN CUENTA QUE LA Resolución del tribunal del OSCE. N° 517-2019-TCE-S1-señala: La falta de motivación y congruencia del comité de selección durante la absolución de consultas y/u observaciones transgrede el principio de transparencia, lo cual configura la nulidad del procedimiento de selección

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.5.2    **Literal:** C.1    **Página:** 27  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 5 LCP

**Estado:** Se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En consulta con el área usuaria, se acogerá de formal parcial la observación y se realizara la adecuación tanto en los términos de referencia como en las bases

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

En consulta con el área usuaria, se acogerá de formal parcial la observación y se realizara la adecuación tanto en los términos de referencia como en las bases, quedando de la siguiente manera:

Experiencia mínima de dos (02) años en Residente y/o asistente del residente y/o coordinador y/o jefe y/o responsable y/o Inspector de Obras; Supervisión y/o asistente de supervisión en servicios de mantenimiento y/o acondicionamiento y/o mejoramiento y/o reparación de infraestructura y/o construcciones de edificaciones en general.

Entidad convocante : DIRECCION DE SALUD IV L.E. - UNIDAD EJECUTORA HOSPITAL SAN JUAN DE LURIGANCHO

Nomenclatura : CP-ABR-2-2025-HSJL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : ACONDICIONAMIENTO DE ALMACEN PARA PATRIMONIO Y EMED DEL HOSPITAL DE SAN JUAN DE LURIGANCHO.

Ruc/código :	20610291784	Fecha de envío :	09/06/2025
Nombre o Razón social :	NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	Hora de envío :	14:11:05

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

CON LA FINALIDAD DE ESTRUCTURAR CORRECTAMENTE EL PRECIO DE OFERTA, DE ACUERDO A LA NECESIDAD Y VALOR ESTIMADO DE LA ENTIDAD.

Y CONSIDERANDO QUE EL RESUMEN DE METRADOS ES ELABORADO POR EL AREA USUARIA.  
Y CON LA FINALIDAD DE FOMENTAR LA PLURALIDAD DE POSTORES Y TENIENDO EN CUENTA QUE DICHA INFORMACION LO POSEE EL AREA USUARIA.

SE SOLICITA ADJUNTAR:  
-PLANILLA DE METRADOS EN FORMATO EXCEL.

EN CASO DE NO ACOGER, SE SOLICITA SUSTENTAR SU NEGACION, AL AMPARO DEL NUMERAL 66.4 Y 66.5 DEL ART. 66 DEL RLCP.  
TENGAN EN CUENTA QUE LA Resolución del tribunal del OSCE. N° 517-2019-TCE-S1-señala: La falta de motivación y congruencia del comité de selección durante la absolución de consultas y/u observaciones transgrede el principio de transparencia, lo cual configura la nulidad del procedimiento de selección.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** TDR    **Literal:** 5.2    **Página:** 81

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 5 LCP

**Estado:**    Se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En consulta con el area usuaria se adjunta planilla de metrados y plano de especialidades

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

En consulta con el area usuaria se adjunta planilla de metrados y plano de especialidades

Entidad convocante : DIRECCION DE SALUD IV L.E. - UNIDAD EJECUTORA HOSPITAL SAN JUAN DE LURIGANCHO

Nomenclatura : CP-ABR-2-2025-HSJL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : ACONDICIONAMIENTO DE ALMACEN PARA PATRIMONIO Y EMED DEL HOSPITAL DE SAN JUAN DE LURIGANCHO.

Ruc/código :	20551772871	Fecha de envío :	12/06/2025
Nombre o Razón social :	LR PROYECTOS ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.C. - LR PROARCO S.A.C.	Hora de envío :	11:36:17

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

LOS PLANOS ESTAN INCOMPLETOS, EN EL PLANO A-01 NO SE OBSERVA LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE, SE INDICA EN LOS BAÑOS QUE EXISTE UNA PUERTA QUE COINCIDE CON GRADAS. EN EL PLANO A-02 LOS CORTES ESTÁN INCOMPLETOS NO PERMITE CUANTIFICAR CIELOS RASOS, NI RELLENO PARA EL ESTRADO. EN LA PLANILLA DE METRADOS NO SE HA CONSIDERADO EL RELLENO PARA OBTENER EL NIVEL DE PISO TERMINADO EN EL ESTRADO. NO EXISTE PLANO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS NI DE INSTALACIONES SANITARIAS QUE REFLEJAN PARTIDAS EN LA PLANILLA DE METRADOS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: ANEXO 1 Página: 99

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se adjunta el plano de especialidades en el que se detalla la infraestructura existente, así como la aclaración correspondiente sobre la ubicación de los baños propuestos. Se precisa que el cielorraso está considerado para toda el área a intervenir. En cuanto al estrado, si bien aparece representado en el plano de arquitectura, se informa que no forma parte de las partidas incluidas en la ejecución del proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjunta el plano de especialidades en el que se detalla la infraestructura existente, así como la aclaración correspondiente sobre la ubicación de los baños propuestos. Se precisa que el cielorraso está considerado para toda el área a intervenir. En cuanto al estrado, si bien aparece representado en el plano de arquitectura, se informa que no forma parte de las partidas incluidas en la ejecución del proyecto.



Entidad convocante : DIRECCION DE SALUD IV L.E. - UNIDAD EJECUTORA HOSPITAL SAN JUAN DE LURIGANCHO

Nomenclatura : CP-ABR-2-2025-HSJL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : ACONDICIONAMIENTO DE ALMACEN PARA PATRIMONIO Y EMED DEL HOSPITAL DE SAN JUAN DE LURIGANCHO.

Ruc/código :	20606460687	Fecha de envío :	12/06/2025
Nombre o Razón social :	DICONPROJECT S.A.C.	Hora de envío :	12:11:37

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Estimado Comité de Selección, favor de aclararnos las siguientes consultas en la Planilla de Metrados:

- 1.- En el Punto 03 "Obras de Concreto Armado":
- \* que tipo de calibre se usará en las zapatas de concreto a fabricar ya que no se indica.
  - \* nos indican colocar 24 planchas metálicas negro de 25x25x6mm preguntamos: son 24 pares o son 24 unidades? ya que no existe un plano donde se especifique la instalación de estas placas, favor de enviar esos planos.
- 2.- En el Punto 04 "Estructura Metálica":
- esta partida habla a secas de estructura metálica, suponemos que es una estructura para un techo por las características de los fierros a suministrar, pero no existe un plano de la estructura metálica del techo a construir, lo cual es muy importante porque con ello garantizaríamos la resistencia de la estructura; tampoco existe un metraje de cuantos metros cuadrados de techo hay que suministrar.
- Solicitamos enviar el plano de la estructura de techo y el número de metros a suministrar.
- 3.- En el Punto 05 "Instalaciones Eléctricas":
- las partidas correspondientes a este ítem, no mencionan lo siguiente:
- \* el calibre de los cables eléctricos a utilizar, tampoco indican el número de llaves termomagnéticas y tampoco mencionan si se suministrarán equipos de iluminación.
- Solicitamos se envíe el plano de diagrama unifilar, donde podremos observar los calibres de los cables eléctricos, también solicitamos información si existe la acometida eléctrica del tablero a instalar, porque aparentemente si existe, y si no existiera cuantos metros es la acometida eléctrica y que calibre es: monofásica o trifásica.
- 4.- En el Punto 06 "Instalaciones Sanitarias":
- preguntamos: existente o no los baños que están los planos?.
- Si no existieran pedimos que se detalle de mejor manera ya que no sabemos si tendremos que picar loza de concreto o tierra firme, a que distancia se encuentra el colector existente? se colocará piso de porcelanato, cerámico? se colocará zocalo de porcelanato, cerámico? y otras cosas más relacionadas a los servicios higiénicos.
- 5.- En el Punto 07 "Tabiquería Drywall":
- preguntamos:
- \* cuantos metros cuadrados se suministrará con placas de drywall RH.
  - \* cuantos metros cuadrados se suministrarán tabique de drywall con yeso estándar.
  - \* que altura tienen los tabiques de drywall.
  - \* que tipo de estructura metálica se utilizará: espesor de 45mm ó 90mm y a que distancia se colocarán los parantes.
- Solicitamos enviar planos de la confección de tabique de drywall.
- 5.- En el Punto 08 "Cielo raso Drywall":
- preguntamos: cuantos metros cuadrados se instalarán.
- Consideramos que la plancha estándar de 12.7mm es muy pesada para este cielo raso.
- 6.- En el Punto 09 "Cobertura de Techo":
- preguntamos:
- \* cuantos metros cuadrados se debe suministrar de cobertura de techo.
  - \* cuantos metros lineales de canaleta pluvial se debe instalar.
  - \* nos piden instalar planchas termomagnéticas de 1.07\*3.6m pero no indican el espesor. Donde podemos adquirir este tipo de calamina termomagnética ya que en el estado peruano no existen?.
- 07.- En el Punto 14 "Carpintería Metálica"

Entidad convocante :	DIRECCION DE SALUD IV L.E. - UNIDAD EJECUTORA HOSPITAL SAN JUAN DE LURIGANCHO
Nomenclatura :	CP-ABR-2-2025-HSJL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	ACONDICIONAMIENTO DE ALMACEN PARA PATRIMONIO Y EMED DEL HOSPITAL DE SAN JUAN DE LURIGANCHO.

Necesitamos el plano para la confección del tipo de ventanas que solicitan.

08.- En el Punto 15.- Carpintería de Aluminio":

Necesitamos planos para la confección de esta puerta y que tipo de elementos de cerradura llevarán?.

09.- En el Punto 16 "Carpintería de Madera":

Solicitamos:

\* Diseño de la puerta de madera.

\* Diseño de la puertas contraplacas.

17.- En el Punto 17 "Pintura":

Este ítem considera el pintado de tabiques y cielo raso con pintura latex lavable. Preguntamos: Antes de aplicar la pintura ya indicada hay que empastar la superficie o no? porque el empastado no se considera dentro del costo de la pintura.

Esperando ser atendidos, nos despedimos de ustedes,

Atentamente,

Diconproject SAC

Acápíte de las bases : Sección: General

Numeral: 3

Literal: 3.4

Página: 81

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Estado:** Se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se aclara la consulta: En lo que respecta a las obras de concreto armado, se ha considerado el uso de varillas de acero de 1/2 pulgada de diámetro y estribos de 1/4 de pulgada, dispuestos cada 20 cm. Asimismo, la estructura cuenta con espárragos de 3/4 de pulgada con sus respectivas tuercas del mismo diámetro. En relación con las planchas metálicas, se han considerado 24 unidades, correspondientes a los 24 dados de concreto previstos en el proyecto. Se adjunta el plano de estructuras metálicas, el cual incluye el detalle de los pórticos considerados en la ejecución del proyecto, así como el área correspondiente al techo propuesto. Con relación a las instalaciones eléctricas, se contemplan dos subtableros derivados de un tablero eléctrico existente. Cada subtablero contará, como mínimo, con 8 polos, distribuidos en una llave trifásica y tres llaves monofásicas. En cuanto al calibre de los conductores eléctricos, se empleará cable de 4 mm<sup>2</sup> para los tomacorrientes y de 2,5 mm<sup>2</sup> para las luminarias, ambos del tipo libre de halógenos. Cabe señalar que no se ha considerado la acometida eléctrica hacia los subtableros a instalar. Con respecto a las instalaciones sanitarias, se precisa que los baños indicados en los planos de arquitectura no existen actualmente; por lo tanto, todas las instalaciones de agua y desagüe serán completamente nuevas, incluyendo la implementación de tuberías y accesorios. Asimismo, será necesario ejecutar obras civiles complementarias, dado que la plataforma existente presenta un espesor de 4 pulgadas. Se recomienda revisar los planos de instalaciones sanitarias, en los cuales se han proyectado las ubicaciones de las cajas de registro correspondientes. Con respecto al enchape de piso, zócalo y contra zócalo, el metrado indica que estos serán de tipo cerámico. Adicionalmente, otras partidas que resulten necesarias en función de las condiciones del proyecto deberán ser consideradas dentro de la oferta económica presentada. Con respecto a la tabiquería de drywall, el proyecto contempla el uso de placas tipo RH (resistentes a la humedad) en las áreas exteriores de los ambientes a tabicar, incluyendo los servicios higiénicos, debido a las condiciones de uso que exigen dicho material.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Por otro lado, las placas de yeso estándar serán empleadas en los tabiques interiores de los ambientes o en las zonas intervenidas. En cuanto a las alturas, los tabiques ubicados en el eje B y en las zonas colindantes al patio tendrán una altura de 3.20 metros. Por su parte, los tabiques adyacentes a la zona de contenedores alcanzarán una altura de 1.80 metros por encima del nivel superior de los contenedores existentes, garantizando el cerramiento adecuado del área. El metrado considera que la tabiquería, tanto interior como exterior, será de 90 mm de espesor, mientras que para el cieloraso se ha previsto un espesor de 45 mm

Entidad convocante : DIRECCION DE SALUD IV L.E. - UNIDAD EJECUTORA HOSPITAL SAN JUAN DE LURIGANCHO

Nomenclatura : CP-ABR-2-2025-HS JL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : ACONDICIONAMIENTO DE ALMACEN PARA PATRIMONIO Y EMED DEL HOSPITAL DE SAN JUAN DE LURIGANCHO.

Ruc/código :	20606460687	Fecha de envío :	12/06/2025
Nombre o Razón social :	DICONPROJECT S.A.C.	Hora de envío :	12:19:25

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Estimados Comité de Selección:

Solicitamos planos legibles, ya que en los planos enviados no se puede visualizar la cotas.

También adjuntar planos electricos (diagrama unifilar), sanitarios de estructura y de arquitectura relacionado al drywall.

Saludos,

Diconproject Sac

Acápíte de las bases : Sección: Anexos Numeral: CAP. III Literal: planos Página: 99

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

EN CONSULTA CON EL AREA USUARIA ESTA ADJUNTARA PLANO DE ESPECIALIDADES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EN CONSULTA CON EL AREA USUARIA ESTA ADJUNTARA PLANO DE ESPECIALIDADES

Entidad convocante : DIRECCION DE SALUD IV L.E. - UNIDAD EJECUTORA HOSPITAL SAN JUAN DE LURIGANCHO

Nomenclatura : CP-ABR-2-2025-HSJL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : ACONDICIONAMIENTO DE ALMACEN PARA PATRIMONIO Y EMED DEL HOSPITAL DE SAN JUAN DE LURIGANCHO.

Ruc/código :	20606460687	Fecha de envío :	12/06/2025
Nombre o Razón social :	DICONPROJECT S.A.C.	Hora de envío :	13:26:05

**Consulta: Nro. 11**

**Consulta/Observación:**

Estimados señores del Comité de Selección:

Favor de aclarar lo siguiente:

I.- Plano A-01:

\* En este plano se visualiza un estrado y dos escaleras cada una a un extremo del estrado.

Preguntamos: existe el estrado? o hay que confeccionarlo.

\* En las partidas a ejecutar no encontramos ningún numeral referente al estrado.

De construirse el estrado y las escaleras solicitamos planos, medidas y cantidades referente al estrado y las escaleras.

\* De construirse el estrado de que estará constituido el relleno?.

II.- En el mismo plano se visualizan 20 ventanas de 40\*40 y en las partidas se contemplan solamente 12. Preguntamos son 20 ó 12 ventanas mencionadas.

III.- En el mismo plano observamos la distribución de los servicios higiénicos y casa servicio higiénico detalla 03 puertas. Preguntamos:

Es así? de ser positiva la respuesta y al revisar las partidas a ejecutar estas puertas no figuran en la cotización.

Saludos,  
Diconproject Sac

**Acápite de las bases :**    **Sección:** General                      **Numeral:** CAP. III                      **Literal:** planos                      **Página:** 99  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Estado:**    Se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACLARA LA CONSULTA: Respecto al estrado, se precisa que este no será ejecutado dentro del alcance del presente proyecto.

En cuanto a las ventanas, solo se ejecutará lo contemplado en el metrado correspondiente ( 12 ventanas de 40 cm x 40 cm, 4 de 1.20 m x 1.20 m y 1 ventana de 0.40 x 1.40 m )

Respecto a los servicios higiénicos (SS.HH.), estas incluyen 3 puertas (01 puerta para la entrada principal del baño, 01 puerta para la ducha y 01 puerta para el inodoro, estas puertas deberán estar instaladas tanto en el baño de barones como en el de damas) y su ejecución se realizará conforme al planteamiento propuesto en los planos y se e deberá presupuestar de acuerdo a lo establecido en la documentación gráfica del proyecto

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Respecto al estrado, se precisa que este no será ejecutado dentro del alcance del presente proyecto.

En cuanto a las ventanas, solo se ejecutará lo contemplado en el metrado correspondiente ( 12 ventanas de 40 cm x 40 cm, 4 de 1.20 m x 1.20 m y 1 ventana de 0.40 x 1.40 m )

Respecto a los servicios higiénicos (SS.HH.), estas incluyen 3 puertas (01 puerta para la entrada principal del baño, 01 puerta para la ducha y 01 puerta para el inodoro, estas puertas deberán estar instaladas tanto en el baño de barones como en el de damas) y su ejecución se realizará conforme al planteamiento propuesto en los planos y se e deberá presupuestar de acuerdo a lo establecido en la documentación gráfica del proyecto