

CRONOGRAMA VALORIZADO DE OBRA

Proyecto:	Plazo de Ejecución:		Ubicación del Proyecto:	
	120 días		COSTA VERDE	
	Fecha de Inicio:	2/09/2024	Departamento:	Lima
	Fecha de término:	18/01/2025	Distrito: Lima	
	Modalidad:	CONTRATA	SAN MIGUEL, MAGDALENA. SAN ISIDRO, MIRAFLORES, BARRANCO, CHORRILLOS	

Nº	Partidas	Und.	Metrado	Costo Unitario	Costo Parcial (S/.)	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4
01	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, IMPACTO AMBIENTAL, GESTION DE RIESGOS, PLAN DE DESVIO VEHICULAR				833,605.94				
01.01	OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES				34,585.09				
01.01.01	CONSTRUCCIONES PROVISIONALES				25,779.51				
01.01.01.01	CARTEL DE OBRA DE 3.60x2.40M	und	1.00	1,779.61	1,779.61	1,779.61			
01.01.01.02	ALMACÉN, OFICINA Y GUARDIANÍA	mes	4.00	6,000.00	24,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00	6,000.00
01.01.02	INSTALACIONES PROVISIONALES				8,805.48				
01.01.02.01	INSTALACION PROVISIONAL DE AGUA	mes	4.00	309.62	1,238.48	309.62	309.62	309.62	309.62
01.01.02.02	ENERGÍA ELÉCTRICA PROVISIONAL	mes	4.00	491.75	1,967.00	491.75	491.75	491.75	491.75
01.01.02.03	ALQUILER DE SERVICIOS HIGIÉNICOS	mes	4.00	1,400.00	5,600.00	1,400.00	1,400.00	1,400.00	1,400.00
01.02	TRABAJOS PRELIMINARES				602,564.56				
01.02.01	IMPLEMENTACIÓN DE PLAN DE DESVÍO, MANTENIMIENTO DE TRÁNSITO Y SEGURIDAD VIAL	glb	1.00	13,221.28	13,221.28	3,305.32	3,305.32	3,305.32	3,305.32
01.02.02	MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPOS Y MAQUINARIAS	glb	1.00	5,000.00	5,000.00	1,670.00	1,670.00	1,660.00	
01.02.03	REMOCIÓN DE MALEZAS EXISTENTES	m2	4,765.09	1.63	7,767.10	7,767.10			
01.02.04	REMOCIÓN DE ESCOMBROS EXISTENTES	m2	1,134.87	1.63	1,849.84	1,849.84			
01.02.05	RETIRO DE GUARDAVIAS EXISTENTES EN MAL ESTADO	m	228.99	4.25	973.21	973.21			
01.02.06	RETIRO DE CERCO METALICO	m2	7,910.40	15.23	120,475.39	120,475.39			
01.02.07	RETIRO DE GEOMALLA BIAJIAL EXISTENTE (CERCO PERIMETRICO)	m2	10,787.89	1.00	10,787.89	10,787.89			
01.02.08	RETIRO DE POSTES DE CONCRETO C/EQUIPO, INC. DADO DE CIMENTACION (CERCO PERIMETRICO)	und	300.00	12.85	3,855.00	3,855.00			



**INGENIEROS**  
Juan Segundo Zegarra Chavez  
Metrados, Costos y Presupuestos  
Ing. Civil. 244011  
Gerente General



**Central de Mantenimiento**  
V.B. E.M.A.P.E.S.V.  
Gerente General  
HUGO JOSÉ DURÁN ALVARADO  
JEFE DE PROYECTOS  
ING. CIVIL 17993

CRONOGRAMA VALORIZADO DE OBRA

Proyecto:	IOARR: "REPARACION DE CALZADA Y CERCO PERIMETRICO; EN EL(LA) CIRCUITO DE PLAYA DE LA COSTA VERDE, TRAMO: CLUB REGATAS – CA. VIRÚ; Y ARMANDARIZ, TRAMO: VÍA EXPRESA PASEO DE LA REPUBLICA – CIRCUITO DE PLAYAS EN EL CENTRO POBLADO MIRAFLORES, DISTRITO DE MIRAFLORES, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA", con CUI N°2633981				Plazo de Ejecución:		120 días		Ubicación del Proyecto:		COSTA VERDE	
					Fecha de Inicio:		2/09/2024		Departamento: Lima		Provincia: Lima	
					Fecha de término:		18/01/2025		Distrito: Lima		SAN MIGUEL, MAGDALENA, SAN ISIDRO, MIRAFLORES, BARRANCO, CHORRILLOS	
					Modalidad:		CONTRATA					

N°	Partidas	Und.	Metrado	Costo Unitario	Costo Parcial (S/.)	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4
01.02.09	RETIRO DE BARRERA VIAL NEW JERSEY EN MAL ESTADO C/EQUIPO	und	4.00	52.19	208.76	208.76			
01.02.10	RETIRO DE AMORTIGUADOR DE IMPACTO EN MAL ESTADO C/EQUIPO	und	1.00	37.28	37.28	37.28			
01.02.11	ACARREO Y ACOPIO DE MATERIAL EXCEDENTE DH=30M	m3	5,357.25	5.97	31,982.78	31,982.78			
01.02.12	ELIM. MAT. CARG. 125 HPVOLQUETE 15 M3, V=30 D>50KM	m3	5,357.25	72.71	389,525.65	194,762.00	194,763.65		
01.02.13	LIMPIEZA DEL TERRENO MANUAL	m2	168,803.80	0.10	16,880.38		8,440.19	8,440.19	
01.03	TRAZOS, NIVELES Y REPLANTEO				86,089.94				
01.03.01	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO PRELIMINAR	m2	168,803.80	0.51	86,089.94	21,522.00	21,522.00	21,522.00	21,523.94
01.04	SEGURIDAD Y SALUD DURANTE LA CONSTRUCCIÓN				85,366.35				
01.04.01	IMPLEMENTACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	gib	1.00	5,400.30	5,400.30	1,350.00	1,350.00	1,350.00	1,350.30
01.04.02	EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	und	240.00	278.17	66,760.80	16,690.20	16,690.20	16,690.20	16,690.20
01.04.03	EQUIPOS DE PROTECCIÓN COLECTIVA	gib	1.00	2,581.29	2,581.29	645.30	645.30	645.30	645.39
01.04.04	SEÑALIZACIÓN TEMPORAL DE SEGURIDAD	gib	1.00	5,337.76	5,337.76	1,334.44	1,334.44	1,334.44	1,334.44
01.04.05	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD DURANTE EL TRABAJO	gib	1.00	3,286.20	3,286.20	821.55	821.55	821.55	821.55
01.04.06	CAPACITACIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD	gib	1.00	2,000.00	2,000.00	500.00	500.00	500.00	500.00
01.05	MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL				25,000.00				
01.05.01	IMPLEMENTACIÓN DE PLAN DE MITIGACION AMBIENTAL	gib	1.00	25,000.00	25,000.00	6,250.00	6,250.00	6,250.00	6,250.00
02	PAVIMENTACIÓN Y SEÑALIZACIÓN VIAL				12,091,125.22				
02.01	DEMOLICIONES Y CORTES				78,711.04				
02.01.01	CORTE CON DISCO EN PISTA (C/EQUIPO)	m	1,756.45	8.93	15,685.10	15,685.10			

Juan Segundo Zegarra Chavez  
Ing. Civil. 244011  
Metadps, Costos y Presupuestos



HUGO JOSÉ DURÁN ALVARADO

4D INGENIEROS

JEFE DE PROYECTOS  
ING. CIVIL 50981

Hugo Durán Alvarado



Juan Segundo Zegarra Chavez  
Metrados, Costos y Presupuestos  
Ing. Civil 244044



CRONOGRAMA VALORIZADO DE OBRA									
Proyecto:	Plazo de Ejecución:			Ubicación del Proyecto:			COSTA VERDE		
	Fecha de Inicio:			Departamento: Lima			Provincia: Lima		
	Fecha de término:			Distrito: Lima			SAN MIGUEL, MAGDALENA, SAN ISIDRO, MIRAFLORES, BARRANCO, CHORRILLOS		
	Modalidad:			CONTRATA					
	Und.	Partidas	Metro	Costo Unitario	Costo Parcial (S/.)	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4
02.01.02	m2	DEMOLICION DE CARPETA ASFALTICA EXISTENTE E= 0.05M (C/EQUIPO)	9,351.03	6.74	63,025.94	63,025.94			
02.02		MOVIMIENTO DE TIERRAS			511,166.39				
02.02.01	m3	EXCAVACION A NIVEL DE SUB RASANTE PARA PISTAS (C/EQUIPO)	3,740.41	12.20	45,633.00		45,633.00		
02.02.02	m3	ACARREO Y ACOPIO DE MATERIAL EXCEDENTE DH=30M	5,283.33	5.97	31,541.48		31,541.48		
02.02.03	m2	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUB RASANTE PARA PISTAS C/EQUIPO	9,351.03	5.33	49,840.99		49,840.99		
02.02.04	m3	ELIM. MAT. CARG. 125 HP/VOLQUETE 15 M3, V=30 D>50KM	5,283.33	72.71	384,150.92		384,150.92		
02.03		PAVIMENTO FLEXIBLE			9,046,514.97				
02.03.01	m2	SUB-BASE GRANULAR E=0.20 m, PISTAS	9,351.03	32.54	304,282.52		304,282.52		
02.03.02	m2	BASE GRANULAR E=0.20 m, PISTAS	9,351.03	20.25	189,358.36		94,679.18	94,679.18	
02.03.03	m2	FRESADO DE CARPETA ASFALTICA E=2"	117,970.75	6.20	731,418.65		731,418.65		
02.03.04	m3	ELIM. MAT. CARG. 125 HP/VOLQUETE 15 M3, V=30 D>50KM (PROVENIENTE DEL FRESADO)	7,373.17	72.71	536,103.19			536,103.19	
02.03.05	m2	IMPRIMACION ASFALTICA C/ EQUIPO (DOSF. 0.40GL/M2)	127,321.78	10.17	1,294,862.50		647,431.25	647,431.25	
02.03.06	m2	CARPETA ASFALTICA EN CALIENTE DE 2" C/EQUIPO, MEZCLA ADQ	127,321.78	47.05	5,990,489.75		2,995,244.00	2,995,245.75	
02.04		SEÑALIZACION			2,454,732.82				
02.04.01		SEÑALIZACION HORIZONTAL	#REF!		2,117,023.90				
02.04.01.01	m	PINTURA DE PAVIMENTOS LINEAL CONTINUA E=0.10M (INC. TRAZO)	90,331.29	6.46	583,540.13				583,540.13
02.04.01.02	m	PINTURA DE PAVIMENTOS LINEAL DISCONTINUA E=0.10M (INC. TRAZO)	27,946.20	6.46	180,532.45				180,532.45
02.04.01.03	m2	PINTURA PARA MARCAS EN EL PAVIMENTO - FIGURAS Y LETRAS (INC. TRAZO)	8,844.56	53.65	474,510.64				474,510.64
02.04.01.04	m	PINTURA EN SARDINELES LINEA CONTINUA (INCL. TRAZO)	47,050.92	18.67	878,440.68				878,440.68

HUGO JOSE DURAN ALVARADO

4D INGENIEROS

Hugo Durán Alvarado  
Gerente G.

JEFE DE PROYECTOS  
ING. CIVIL 50981

CRONOGRAMA VALORIZADO DE OBRA

CRONOGRAMA VALORIZADO DE OBRA										
Proyecto:	Plazo de Ejecución:			120 días	Ubicación del Proyecto:		COSTA VERDE			
	Fecha de Inicio:			2/09/2024	Departamento: Lima		Provincia: Lima			
	Fecha de término:			18/01/2025	Distrito: Lima		SAN MIGUEL, MAGDALENA, SAN ISIDRO, MIRAFLORES, BARRANCO, CHORRILLOS			
	Modalidad:			CONTRATA						
N°	Partidas	Und.	Metrado	Costo Unitario	Costo Parcial (S/.)	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	
02.04.02	SEÑALIZACION VERTICAL				15,701.93					
02.04.02.01	LIMPIEZA Y PINTADO DE POSTES DE SEÑALETICAS VERTICALES EXISTENTES	und	716.00	14.77	10,575.32				10,575.32	
02.04.02.02	SEÑALIZACION PREVENTIVA (INCL. POSTE METALCO H=2.10M.)	und	8.00	431.02	3,448.16				3,448.16	
02.04.02.03	SEÑALIZACION REGULADORA (INCL. POSTE METALCO H=2.10M.)	und	2.00	431.02	862.04				862.04	
02.04.02.04	SEÑALIZACION INFORMATIVA TIPO BANDERA (INCL. ESTRUCTURA METALCA H=5.50 M. Y PANEL)	und	1.00	816.41	816.41				816.41	
02.04.03	ELEMENTOS SEGREGADORES Y DE SEGURIDAD				322,006.99					
02.04.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOLARDOS FLEXIBLES C/EQUIPO	und	1,100.00	49.61	54,571.00				54,571.00	
02.04.03.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TACHAS REFLECTIVAS (INC. TRAZO)	und	9,145.00	21.98	201,007.10				201,007.10	
02.04.03.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AMORTIGUADOR DE IMPACTO (INCLUYE ACCESORIOS)	und	1.00	66,428.89	66,428.89				66,428.89	
03	VEREDAS DE CONCRETO				221,159.59					
03.01	DEMOLICIONES Y CORTES				11,309.99					
03.01.01	CORTE CON DISCO EN VEREDA (C/EQUIPO)	m	13.20	8.93	117.88	117.88				
03.01.02	DEMOLICIÓN DE VEREDAS DE CONCRETO E=0.10M (C/EQUIPO)	m2	1,660.55	6.74	11,192.11	11,192.11				
03.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS				27,578.14					
03.02.01	EXCAVACION A NIVEL DE SUB RASANTE PARA VEREDA(C/EQUIPO)	m3	249.08	12.37	3,081.12	3,081.12				
03.02.02	ACARREO Y ACOPIO DE MATERIAL EXCEDENTE DH=30M	m3	311.35	5.97	1,858.76	1,858.76				
03.02.03	ELIM. MAT. CARG. 125 HP/VOLQUETE 15 M3, V=30 D=50KM	m3	311.35	72.71	22,638.26	22,638.26				
03.03	BASES				65,923.83					
03.03.01	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUB RASANTE PARA VEREDAS, RAMPAS Y GRADAS (C/EQUIPO)	m2	1,660.55	9.17	15,227.24	15,227.24				

Juan Segundo Zegarra Chavez  
Ing. Civil, 244011  
Metrados, Costos y Presupuestos



HUGO DURÁN ALVARADO  
JEFE DE PROYECTOS  
ING. CIVIL 59931


Hugo Durán Alvarado  
Gerente General



**CRONOGRAMA VALORIZADO DE OBRA**

Proyecto:	Plazo de Ejecución:		Ubicación del Proyecto:		COSTA VERDE	
	Fecha de Inicio:		Departamento: Lima		Provincia: Lima	
	Fecha de término:		Distrito: Lima		SAN MIGUEL, MAGDALENA, SAN ISIDRO, MIRAFLORES, BARRANCO, CHORRILLOS	
	Modalidad:		CONTRATA			

Nº	Partidas	Und.	Metrado	Costo Unitario	Costo Parcial (S/.)	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4
03.03.02	BASE GRANULAR E=0.10 M, VEREDA C/EQUIPO	m2	1,660.55	30.53	50,696.59	50,696.59			
03.04	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE EN VEREDAS				116,347.63				
03.04.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VEREDAS	m2	205.39	63.48	13,038.16	13,038.16			
03.04.02	CONCRETO PREMEZCLADO F/C=175KG/CM2 PARA VEREDAS ACABADO SEMIPULIDO Y BRUNADO (INC. UNAS)	m3	219.65	430.33	94,521.98	94,521.98			
03.04.03	JUNTA DE EXPANSIÓN C/EMULSIÓN ASFÁLTICA E=3/4"	m	571.95	8.28	4,735.75	4,735.75			
03.04.04	CURADO DE OBRAS DE CONCRETO C/ADITIVO CURADOR	m2	1,660.55	2.44	4,051.74	4,051.74			
04	VEREDAS DE ADOQUIN				104,331.87				
04.01	DESMONTAJE				1,024.47				
04.01.01	DESMONTAJE DE ADOQUINES EXISTENTES	m2	742.37	1.38	1,024.47	1,024.47			
04.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS				57,057.75				
04.02.01	EXCAVACION A NIVEL DE SUB RASANTE PARA VEREDA(C/EQUIPO)	m3	148.47	12.44	1,846.97	1,846.97			
04.02.02	ACARREO Y ACOPIO DE MATERIAL EXCEDENTE DH=30M	m3	241.27	5.97	1,440.38	1,440.38			
04.02.03	ELIM. MAT. CARG. 125 HP/VOLQUETE 15 M3, V=30 D>50KM	m3	241.27	72.71	17,542.74	17,542.74			
04.02.04	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUB RASANTE PARA VEREDAS DE ADOQUIN (C/EQUIPO)	m2	742.37	9.17	6,807.53	6,807.53			
04.02.05	BASE GRANULAR E=0.10 M, VEREDA DE ADOQUIN C/EQUIPO	m2	742.37	30.53	22,664.56	22,664.56			
04.02.06	CAMA DE ARENA E=0.04 M.	m2	742.37	9.10	6,755.57	6,755.57			
04.03	INSTALACIÓN DE ADOQUINES DE CONCRETO				46,249.65				
04.03.01	ADOQUIN DE CONCRETO (10x20x6cm), ALTO TRANSITO, COLOR ROJO/NEGRO	m2	742.37	58.98	43,784.98	43,784.98			
04.03.02	SELLADO DE JUNTAS DE ADOQUIN CON ARENA	m2	742.37	3.32	2,464.67	2,464.67			

  
**Juan Segundo Zegarra Chavez**  
 Inge. Civil, 244011  
 Metrados, Costos y Presupuestos



**HUGO JOSÉ DURÁN ALVARADO**

JEFE DE PROYECTOS  
 ING. CIVIL 59861

**4D INGENIEROS**

  
**Hugo Durán Alvarado**  
 Gerente General

# CRONOGRAMA VALORIZADO DE OBRA

CRONOGRAMA VALORIZADO DE OBRA											
Proyecto:	Plazo de Ejecución:				120 días	Ubicación del Proyecto:		COSTA VERDE			
	Fecha de				2/09/2024	Departamento: Lima		Provincia: Lima			
	Inicio:				18/01/2025	Distrito: Lima		SAN MIGUEL, MAGDALENA. SAN ISIDRO, MIRAFLORES, BARRANCO, CHORRILLOS			
	Fecha de termino:				CONTRATA						
	Modalidad:										
Nº	Partidas	Und.	Metrado	Costo Unitario	Costo Parcial (S/.)	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4		
05	BERMAS				81,756.26						
05.01	DEMOLICIONES				10,785.85						
05.01.01	DEMOLICION DE BERMA EXISTENTE C/ EQUIPO	m2	1,330.56	7.36	9,792.92	9,792.92					
05.01.02	ACARREO Y ACOPIO DE MATERIAL EXCEDENTE DH=30M	m3	166.32	5.97	992.93	992.93					
05.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS				37,546.74						
05.02.01	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUB RASANTE PARA BERMAS	m2	1,330.56	19.13	25,453.61	25,453.61					
05.02.02	ELIM. MAT. CARG. 125 HPVOLQUETE 15 M3, V=30 D>50KM	m3	166.32	72.71	12,093.13	12,093.13					
05.03	TRATAMIENTO SUPERFICIAL BICAPA				33,423.67						
05.03.01	TRATAMIENTO SUPERFICIAL BICAPA - CAPA 01	m2	1,330.56	13.73	18,268.59	18,268.59					
05.03.02	TRATAMIENTO SUPERFICIAL BICAPA - CAPA 02	m2	1,330.56	11.39	15,155.08	15,155.08					
06	SARDINELES				710,501.41						
06.01	DEMOLICIONES				129,271.71						
06.01.01	DEMOLICIÓN DE SARDINELES DE CONCRETO E=0.15M (C/EQUIPO)	m	6,777.91	18.80	127,424.71	127,424.71					
06.01.02	REMOCIÓN DE SARDINELES PREFABRICADOS DETERIORADOS	m	109.81	16.82	1,847.00	1,847.00					
06.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS				104,903.97						
06.02.01	EXCAVACION A MANO EN TERRENO NORMAL	m3	362.43	40.60	14,714.66	14,714.66					
06.02.02	ACARREO Y ACOPIO DE MATERIAL EXCEDENTE DH=30M	m3	1,146.28	5.97	6,843.29	6,843.29					
06.02.03	ELIM. MAT. CARG. 125 HPVOLQUETE 15 M3, V=30 D>50KM	m3	1,146.28	72.71	83,346.02	41,673.01	41,673.01				
06.03	SARDINELES PERALTADOS				453,507.43						

Juan Segundo Zegarra Chavez  
Ing. Civil, 244011  
Matrados, Costos y Presupuestos



HUGO JOSÉ DURÁN ALVARADO  
JEFE DE PROYECTOS  
ING. CIVIL 50981

4D INGENIEROS  
Hugo Durán Alvarado  
Gerente General



# CRONOGRAMA VALORIZADO DE OBRA

Proyecto:	Plazo de Ejecución:					Ubicación del Proyecto:			
	120 días					COSTA VERDE			
	Fecha de Inicio:					Provincia: Lima			
	Fecha de término:					Departamento: Lima			
	Modalidad:					Distrito: Lima			

Nº	Partidas	Und.	Metrado	Costo Unitario	Costo Parcial (S/.)	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4
06.03.01	ACERO DE REFUERZO fy=4,200 kg/cm2 PARA SARDINEL PERALTADO	kg	15,960.62	5.76	91,933.17		91,933.17		
06.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN SARDINEL PERALTADO	m2	2,033.37	55.93	113,726.38		113,726.38		
06.03.03	CONCRETO PREMEZCLADO F'C=210KG/CM2 PARA SARDINEL PERALTADO 0.15 X 0.50 M. (INC. ACABADO)	m	6,777.91	35.03	237,430.19		118,715.00	118,715.19	
06.03.04	JUNTA DE EXPANSION C/ EMULSION ASFALTICA E= 3/4"	m	338.90	8.78	2,975.54			2,975.54	
06.03.05	CURADO DE OBRAS DE CONCRETO C/ADITIVO CURADOR	m2	3,050.06	2.44	7,442.15			7,442.15	
06.04	SARDINELES PREFABRICADOS				22,818.30				
06.04.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SARDINELES PREFABRICADOS F'C=210KG/CM2 (0.50X0.20X0.80m)	und	138.00	165.35	22,818.30		11,409.15	11,409.15	
07	CERCO PERIMÉTRICO				900,129.43				
07.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS				56,121.12				
07.01.01	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA BASE DE POSTE	m3	350.81	40.60	14,242.89		14,242.89		
07.01.02	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUB RASANTE(C/QUIPO)	m2	374.43	19.70	7,376.27		7,376.27		
07.01.03	ACARREO Y ACOPIO DE MATERIAL EXCEDENTE DH=30M	m3	438.51	5.97	2,617.90		2,617.90		
07.01.04	ELIM. MAT. CARG. 125 HP/VOLQUETE 15 M3, V=30 D>50KM	m3	438.51	72.71	31,884.06		31,884.06		
07.02	CERCO PERIMÉTRICO				844,008.31				
07.02.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL PARA BASE DE POSTE	m2	1,919.40	55.93	107,352.04		107,352.04		
07.02.02	CONCRETO f'c = 210 kg/cm2 (cimentación)	m3	350.81	470.20	164,950.86		164,950.86		
07.02.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTE DE CONCRETO PREFABRICADO H=3.00M P/CERCO PERIMÉTRICO	und	315.00	222.78	70,175.70		70,175.70		
07.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTE DE CONCRETO PREFABRICADO H=6.00M P/CERCO PERIMÉTRICO	und	462.00	461.71	213,310.02		213,310.02		
07.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOMALLA BIAJIAL P/CERCO PERIMÉTRICO	m2	19,150.81	15.05	288,219.69		288,219.69		

Juan Segundo Zegarra Chavez  
Métrados, Costos y Presupuestos  
Ing. Civil. 244011



HUGO JOSÉ DURÁN ALVARADO

JEFE DE PROYECTO  
ING. CIVIL 60961

40 INGENIEROS

Hugo Durán Alvarado  
Gerente General

CRONOGRAMA VALORIZADO DE OBRA

Proyecto:	Plazo de Ejecución:		Ubicación del Proyecto:	
	120 días		COSTA VERDE	
	Fecha de Inicio:	2/09/2024	Departamento: Lima	Provincia: Lima
	Fecha de término:	18/01/2025	Distrito: Lima	SAN MIGUEL, MAGDALENA, SAN ISIDRO, MIRAFLORES, BARRANCO, CHORRILLOS
Modalidad:		CONTRATA		

Nº	Partidas	Und.	Metrado	Costo Unitario	Costo Parcial (S/.)	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4
08	ÁREAS VERDES				268,325.72				
08.01	PREPARACIÓN DE TERRENO PARA ÁREAS VERDES				27,509.55				
08.01.01	CORTE EN TERRENO PARA AREA VERDE C/EQUIPO	m3	248.30	12.44	3,088.85			3,088.85	
08.01.02	ACARREO Y ACOPIO DE MATERIAL EXCEDENTE DH=30M	m3	310.38	5.97	1,852.97			1,852.97	
08.01.03	ELIM. MAT. CARG. 125 HPVOLQUETE 15 M3, V=30 D>50KM	m3	310.38	72.71	22,567.73			22,567.73	
08.02	SUMINISTRO Y PLANTADO DE ÁREAS VERDES				240,816.17				
08.02.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TIERRA DE CHACRA PREPARADA (e=0.10 m.)	m2	2,483.00	46.61	115,732.63				115,732.63
08.02.02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE GRASS NATURAL	m2	2,483.00	13.48	33,470.84				33,470.84
08.02.03	SEMBRADO DE ARBOL MEIJO	und	57.00	92.60	5,278.20				5,278.20
08.02.04	SEMBRADO DE ALTERNANTHERA	und	696.00	92.60	64,449.60				64,449.60
08.02.05	SEMBRADO DE PALMERA ROBUSTA SOLITARIA	und	143.00	137.50	19,662.50				19,662.50
08.02.06	SEMBRADO DE PALMERA DE ABANICO	und	24.00	92.60	2,222.40				2,222.40
09	MOBILIARIO URBANO				678,733.75				
09.01	MANTENIMIENTO DE BARANDAS METÁLICAS	m	97.47	7.71	751.49		751.49		
09.02	MANTENIMIENTO DE REJAS METÁLICAS	m2	692.48	36.89	25,545.59		25,545.59		
09.03	GUARDAVIAS METALICO	m	359.77	286.23	102,976.97			102,976.97	
09.04	MANTENIMIENTO DE GUARDAVÍA METÁLICO	m	11,450.54	31.14	356,569.82			356,569.82	
09.05	BARRERA VIAL NEW JERSEY (0.80m x 0.60m x 2.00m ) Fc=210 Kg/cm2	und	142.00	488.73	69,399.66			69,399.66	
09.06	PINTADO DE BARRERA VIAL NEW JERSEY S/DISEÑO	m2	3,198.40	38.61	123,490.22			123,490.22	

Juan Segundo Zegarra Chavez  
Métreros, Costos y Presupuestos  
Ing. Civil, 244011



HUGO JOSÉ DURÁN ALVARADO

JEFE DE PROYECTOS  
ING. CIVIL 50991

4D INGENIEROS

Hugo Durán Alvarado  
Gerente General



CRONOGRAMA VALORIZADO DE OBRA

Proyecto:	Plazo de Ejecución:									
	120 días									
	Ubicación del Proyecto:									
	COSTA VERDE									
	Provincia: Lima									
Partidas	Departamento: Lima									
	Distrito: Lima									
	SAN MIGUEL, MAGDALENA, SAN ISIDRO, MIRAFLORES, BARRANCO, CHORRILLOS									
	CONTRATA									
	Modalidad:									
N°	Partidas	Und.	Metrado	Costo Unitario	Costo Parcial (S/.)	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	
10	VARIOS				16,880.38					
10.01	LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA	m2	168,803.80	0.10	16,880.38					16,880.38
11	FLETE				10,000.00					
11.01	FLETE	gib	1.00	10,000.00	10,000.00	2,500.00	2,500.00	2,500.00	2,500.00	
COSTO DIRECTO										
			Gastos Generales	6.80%	1,082,325.37	137,214.47	405,005.95	351,367.42	188,737.53	
			Utilidad	5.00%	795,827.48	100,893.00	297,798.49	258,358.40	138,777.59	
			SUB TOTAL (A)		17,794,702.42	2,255,967.37	6,658,774.24	5,776,893.81	3,103,067.00	
			IGV (18%)		3,203,046.44	406,074.13	1,198,579.36	1,039,840.89	558,552.06	
			SUB TOTAL (B)		20,997,748.86	2,662,041.50	7,857,353.60	6,816,734.70	3,661,619.06	
			Componente 01 - SENCICO (C)		35,599.40	8,897.35	8,897.35	8,897.35	8,897.35	
			COSTO TOTAL DE OBRA		21,033,338.26	2,670,938.85	7,866,250.95	6,825,632.05	3,670,516.41	



4D INGENIEROS

Hugo Durán Alvarado  
Gerente General

HUGO JOSÉ DURÁN ALVARADO

JEFE DE PROYECTOS  
ING. CIVIL 60981

Juan Segundo Zegarra Chavez  
Metrados, Costos y Presupuestos  
Ing. Civil. 244011