



ANEXO N° 01

Informe sustentatorio para emplear la comparación de precios


| | | | | | | |
|---|--|---|---|---------------------------|-----------|--|
| 1 | Datos del documento | Número de informe | | N° 092-2023-MDP/COMP/ULP. | | |
| | | Fecha de informe | | 19/12/2023 | | |
| 2 | Objeto de la contratación | Objeto de la contratación | Bienes | X | Servicios | |
| | | Descripción del objeto de la contratación | ADQUISICION DE LADRILLO KK 18 HUECOS 9 X 12.5 X 23CM PARA EL PROYECTO "CREACION DE COMPLEJO POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE PICHARI DEL DISTRITO - PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN - DEPARTAMENTO DE CUSCO" | | | |
| 3 | Antecedentes Los bienes solicitados con REQUERIMIENTO N° 4200-2023-MDP-GI-DOP/EDA-RD.; por DIVISION DE OBRAS PUBLICAS, materia de esta contratación cumple con las condiciones para aplicar el procedimiento de selección Comparación de Precios; a) Como responsable del órgano encargado de las contrataciones, para hacer presente el informe técnico materia del objeto de contratación. b) Con la referencia a la procedencia del empleo del tipo de procedimiento de selección de COMPARACIÓN DE PRECIOS, el mismo que de acuerdo a las condiciones establecidas en el artículo 25° de la Ley 30225 Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias; concordante con lo dispuesto en los artículos 98° y 99° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, modificado con Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias, su aplicación resulta procedente, situación que amerita comunicar a su despacho que se efectuara dicha Contratación. | | | | | |
| 4 | Verificación del cumplimiento de las condiciones en los bienes y/o servicios en general | | | ¿Cumple con la condición? | | |
| | | | | Sí Cumple | No Cumple | |
| | a. | Disponibilidad inmediata | | | X | |
| | Los bienes solicitados de la presente contratación cumplen con la condiciones de uso y disponibilidad inmediata, así mismo son comercializados en la indagaciones del mercado y sustenta el cumplimiento de la condición. | | | | | |
| | b. | Cumplan con las especificaciones técnicas o términos de referencia sin necesidad de ser fabricados, producidos, modificados, suministrados o prestados siguiendo la descripción particular de la Entidad. | | | X | |
| | Los bienes solicitados de la presente contratación cumplen con la condiciones de las especificaciones técnicas de fácil obtención en el mercado, debido que la gran cantidad de proveedores cumplen con la existencia en stock de los bienes requeridos. | | | | | |
| 5 | c. | Fáciles de obtener o que tengan un estándar establecido en el mercado. | | | X | |
| | Los bienes solicitados de la presente contratación, los precios ofrecidos son estándar en el mercado, en iguales condiciones indagadas por distintos proveedores que presentaron la solicitud de cotización. | | | | | |
| | Nota: De no cumplir con una de las condiciones señaladas, no procede emplear la comparación de precios. | | | | | |
| 5 | Conclusiones: Finalmente consideramos que el Bien a contratar, es procedente adquirirlo bajo el método de contratación comparación de precios por los fundamentos expuestos en los párrafos precedentes; por otro lado; debemos indicar que los sistemas administrativos, nos insta a estar permanentemente actualizado en las herramientas de gestión de la administración pública, con el objetivo de asegurar el uso eficiente de los recursos del estado para el cumplimiento de los objetivos institucionales, bajo esta perspectiva; el procedimiento de selección de la comparación de precios, constituye un instrumento legal de acciones inmediatas, por lo que se procera a contratar el Servicio. Bajo los principios normativos de la ley de contrataciones del estado y la Directiva N° 022-2016-OSCE/CD - Disposiciones aplicables a la comparación de precios. | | | | | |

| | | |
|--|------------------|--|
| 6 | | |
| Nombre, firma y sello del funcionario responsable del órgano encargado de las contrataciones | | |



ANEXO N° 02

Solicitud de cotización

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|------------------------|
| 1 | Número y fecha del documento | Número | N° 092-2023-MDP/COMPRE/ULP. | | |
| | | Fecha | 19/12/2023 | | |
| 2 | Datos de la Entidad | Nombre de la Entidad | MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI | | |
| | | RUC | 20317337150 | | |
| | | Dirección | el Jr. Cesar Vallejo S/N Plaza Principal del Distrito de Pichari | | |
| | | Teléfono(s) | - | | |
| | | Correo electrónico | picharimunicipalidad2023@gmail.com | | |
| | | Persona de contacto | EDGAR VEGA NEYRA | | |
| 3 | | Nombre o razón social | | | |
| | | RUC | | | |
| | | Dirección | | | |
| | | Teléfono(s) | | | |
| | | Correo electrónico | | | |
| | | Representante o persona de contacto | | | |
| 4 | Objeto de la contratación | Objeto de la contratación | Bienes | X | Servicios |
| | | Descripción del objeto de la contratación | ADQUISICION DE LADRILLO KK 18 HUECOS 9 X 12.5 X 23CM PARA EL PROYECTO "CREACION DE COMPLEJO POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE PICHARI DEL DISTRITO - PROVINCIA DE LA CONVENCION - DEPARTAMENTO DE CUSCO" | | |
| | | Se adjunta | Especificaciones técnicas | X | Términos de referencia |
| 5 | Información complementaria | | | | |
| | Se adjunta el formato de Cotización y Declaración Jurada (Anexo N° 3), para dar respuesta a este documento. | | | | |
| 6 | <div> MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI LA CONVENCION - CUSCO Lc. Edm. Edgar Vega Neyra JEFE DE LOGISTICA Y PATRIMONIO</div> <p>Nombre, firma y sello del funcionario responsable del órgano encargado de las contrataciones</p> | | | | |



ANEXO N° 03

Cotización y declaración jurada del proveedor

| | | | |
|--|---|---|---|
| 1 | Fecha del documento | 19-12-23 | |
| 2 | Cotización | | |
| | 2.1 | Descripción del objeto de la contratación | ADQUISICION DE LADRILLO KK 18 HUECOS 9 X 12.5 X 23CM PARA EL PROYECTO "CREACION DE COMPLEJO POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE PICHARI DEL DISTRITO - PROVINCIA DE LA CONVENCION - DEPARTAMENTO DE CUSCO" |
| | 2.2 | Cumplimiento de las especificaciones técnicas o términos de referencia, según corresponda | Si cumple |
| | | | No cumple |
| | 2.3 | Monto total cotizado | |
| 2.4 | Detallar documentación adjunta, de ser el caso | | |
| 3 | Declaración jurada del proveedor | | |
| | <p>Acepto y me comprometo a mantener vigente esta oferta y a perfeccionar el contrato, en caso resultara favorecido con la buena pro, así como a cumplir con las especificaciones técnicas o términos de referencia del bien o servicio a contratar.</p> <p>Asimismo, declaro no encontrarme impedido para postular en el procedimiento de selección ni contratar con el Estado, conforme al artículo 25 de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, así como que conozco las sanciones contenidas en dicha Ley, su Reglamento y la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.</p> | | |
| 4 | | | |
| Nombre, firma y sello del proveedor | | | |



ANEXO N° 04

Declaración jurada del proveedor

1 Fecha del documento

19-12-23

Información del bien o servicio a contratar (para ser llenado por la Entidad contratante)

2

2.1 Descripción del objeto de la contratación

ADQUISICION DE LADRILLO KK 18 HUECOS 9 X 12.5 X 23CM PARA EL PROYECTO "CREACION DE COMPLEJO POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE PICHARI DEL DISTRITO - PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN - DEPARTAMENTO DE CUSCO"

2.2 Monto total según informe de indagación

2.3 Detallar documentación adjunta (proforma, pantalla de internet u otro documento que describa el bien o servicio a contratar)

Declaración jurada del proveedor

3

Acepto y me comprometo a mantener vigente esta oferta y a perfeccionar el contrato, en caso resultara favorecido con la buena pro, así como a cumplir con las especificaciones técnicas o términos de referencia del bien o servicio a contratar.

Asimismo, declaro no encontrarme impedido para postular en el procedimiento de selección ni contratar con el Estado, conforme al artículo 25 de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, así como que conozco las sanciones contenidas en dicha Ley, su Reglamento y la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

4

Nombre, firma y sello del proveedor



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION – CUSCO

Creado por Ley N° 26521 – 09/08/1995



ESPECIFICACIONES TECNICAS

CONTRATACION PARA LA ADQUISICION DE LADRILLO KK 18 HUECOS 9X12.5X23 CM.

1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

Adquisición de ladrillo kk 18 huecos 9x12.5x23 cm. para el Proyecto: “CREACION DEL COMPLEJO POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE PICHARI DEL DISTRITO DE PICHARI – PROVINCIA DE LA CONVENCION – DEPARTAMENTO DE CUSCO”

2. FINALIDAD PÚBLICA

La presente contratación tiene por finalidad, la Adquisición ladrillo kk 18 huecos 9x12.5x23 cm, para la ejecución del proyecto: “CREACIÓN DEL COMPLEJO POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE PICHARI DEL DISTRITO DE PICHARI-PROVINCIA DE LA CONVENCION- DEPARTAMENTO DE CUSCO”. A fin de mejorar la calidad de prestación de servicios en beneficio de la población y el desarrollo integral de la jurisdicción del Distrito de Pichari.

3. OBJETO DE LA CONTRATACION

El objetivo principal de la contratación es la Adquisición de ladrillo kk 18 huecos 9x12.5x23 cm, para la ejecución del proyecto: En cumplimiento de metas y objetivos de la Entidad.

4. CARACTERISTICAS Y CONDICIONES DE LOS BIENES

4.1 Descripción y características de los bienes



| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANT. |
|------|-------------------------------------|-----|--------|
| 02 | LADRILLO KK 18 HUECOS 9x12.5x23 CM. | UND | 38,450 |

| Item | Descripción | Características Técnicas | Cantidad | Und. Med. | IMAGEN REFERENCIAL |
|------|-------------------------------------|--|----------|-----------|--------------------|
| 01 | LADRILLO KK 18 HUECOS 9X12.5X23 CM. | <p><u>Características</u></p> <p>Será un producto de tierra arcillosa seleccionada y arena debidamente dosificada, mezclada con adecuada proporción de agua, elaborado sucesivamente a través de las etapas de mezclado e integración de la humedad, moldeado, secado y cocido al fuego.</p> <ul style="list-style-type: none">Dimensiones: 9x12.5x23 cmPeso Min - Max 2.61 – 2.80 kgAbsorción de agua: % <22 máx. 22Área de vacíos: % 45-48Densidad: g/cm3 1.90-2.00 | 38,450 | UND | |

- Deben de complementar con las Normas de diseño Sismo resistentes del Reglamento Nacional de edificaciones y Normas Técnicas Vigentes, cumplir con el Reglamento Nacional de Construcciones título VII-II-11 Albanilería y norma E-070.
- Se empleará ladrillo de arcilla cocida King Kong.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI
LA CONVENCION - CUSCO



CPC. Nelson Ayvar Gutierrez
MATRICULA N° 11.384
ADMINISTRADOR DE OBRA



municipichari2019@gmail.com

Municipalidad Distrital de Pichari

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI
LA CONVENCION - CUSCO
ARQ. CÉSAR KIKE CHOQUECAHUA RUIZ
CAP: 9636
RESIDENTE DE OBRA
www.municipichari.gob.pe
Jr. Cesar Vallejo S/N - Plaza Principal de Pichari



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION – CUSCO

Creado por Ley N° 26521 – 09/08/1995



- El ladrillo debe presentar buena cocción, **medidas exactas**, no deben ser porosos, no debe tener presencia de salitre, etc.
- El ladrillo soportará un $f'c = 50 \text{ Kg/cm}^2$.

4.2 Condiciones de operación

No aplica.

4.3 Embalaje y rotulado

No aplica

4.4 Modalidad de ejecución

No aplica

4.5 Transportes

Es responsabilidad exclusiva del contratista, Los **bienes** objeto de la contratación serán entregados en el almacén del Proyecto Polideportivo, **por** lo que deberá asumir los gastos de transporte, así como cualquier otro concepto, hasta la **entrega** de los bienes a satisfacción de la Entidad.

4.6 Garantía comercial

La garantía comercial, mínima 12 meses de otorgada **la** conformidad.

Es responsabilidad exclusiva del contratista, **entregar** los bienes en cumplimiento de las especificaciones técnicas, mejoras ofertadas, **garantías y la** calidad.



4.1. Lugar y plazo de prestación del servicio

Lugar

Los bienes materiales, serán puestos en el **ALMACÉN DE LA OBRA** del proyecto denominado: “**CREACION DEL COMPLEJO POLIDEPORTIVO MUNICIPAL DE PICHARI DEL DISTRITO DE PICHARI – PROVINCIA DE LA CONVENCION – DEPARTAMENTO DE CUSCO**”.

Plazo

El **plazo** de entrega será no mayor de **05 días calendarios**, computado a partir del **día** siguiente de notificado la orden de **compra**.

5. REQUISITOS DEL PROVEEDOR

5.1 REQUISITOS

- Persona natural o jurídica.
- RUC con actividad vinculado al **objeto** de la contratación, en estado activo y habido.
- Constancia de RNP Capítulo de **proveedor** de servicios vigente, en caso de contrataciones cuyos montos sean superiores a 1 UIT.
- Código de Cuenta **Interbancaria** - CCI.
- No tener impedimentos **para** contratar con el Estado.
- El postor ganador **será** encargado del traslado de los **ladrillos**, **hacia** la zona del proyecto. **(Puesto en Obra)**
- El postor ganador, **deberá** presentar una declaración jurada en la que se compromete a cumplir con la provisión al 100%, **el mismo** que **deberá** cumplir con las especificaciones

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI
LA CONVENCION - CUSCO
CPC. Nelson Ayvar Gutierrez
MATRICULA N° 23 - 384
ADMINISTRADOR DE OBRA



municipichari2019@gmail.com
Municipalidad Distrital de Pichari

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI
LA CONVENCION - CUSCO
www.municipichari2019@gmail.com
Jr. ARO. CESAR KIKI 9100 DECAHUA RUIZ
CAP. 9636
PRESIDENTE DE OBRA



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION – CUSCO

Creado por Ley N° 26521 – 09/08/1995



técnicas y el cronograma de entrega, comprometiéndose a reemplazar el material libre de todo costo, que sufra daños o resulten inservibles al momento de la entrega.

6. OTRAS CONSIDERACIONES PARA LA EJECUCION DE LA PRESTACION

6.1 Otras obligaciones

6.1.1 Otras obligaciones del contratista.

El contratista deberá entregar los bienes, en cumplimiento de las especificaciones técnicas, productos de buena calidad y garantía. En caso de presentarse observaciones durante la recepción y/o conformidad, el contratista deberá subsanar o reponer el producto, libre de todo costo.

6.1.2 Otras obligaciones de la Entidad

La Obra en ejecución facilitará los ambientes para el almacenamiento de los bienes adquiridos.

6.2 Medidas de control durante la ejecución contractual

El seguimiento y control de cumplimiento de las obligaciones durante la ejecución contractual, estará a cargo del área usuaria, a través del residente de obra y asistente administrativo.

6.3 Conformidad de los bienes

6.3.1 Área que recepcionará y brindará la conformidad.

La recepción de bienes estará a cargo del Almacén del proyecto, en coordinación con Almacén Central.

La verificación de cumplimiento de las especificaciones técnicas, estará a cargo del Residente de obra y supervisor de obra, con la ficha Técnica adjunto del bien adquirido.

La conformidad será otorgada por el Residente de Obra con V° B° del Supervisor de Obra, en un plazo no mayor de cinco (5) días de producida la recepción.



6.4 Forma de pago

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista, en pago único, luego de la recepción formal y la conformidad del área usuaria, incluido los impuestos de ley; a la presentación de Comprobante de Pago correspondiente, respaldado por el Informe de Conformidad de la Residencia de Obra, refrendado por el V° B° de la Supervisión de Obra.

6.5 Penalidades

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA MUNICIPALIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = 0.10 \times \text{monto vigente} \\ F \times \text{plazo vigente en días.}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI
LA CONVENCION - CUSCO
CPC. Nelson Ayvar Gutierrez
MATRICULA N° 23 - 384
ADMINISTRADOR DE OBRA



municipichari2019@gmail.com
Municipalidad Distrital de Pichari

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI
LA CONVENCION - CUSCO
ARQ. CÉSAR KIKE CHOQUECAHUA RUIZ
CAP: 9436
RESIDENTE DE OBRA

www.municipichari.gob.pe
Jr. Cesar Vallejo S/N - Plaza Principal de Pichari



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI

LA CONVENCION – CUSCO

Creado por Ley N° 26521 – 09/08/1995



El retraso se justifica a través de la solicitud **de** ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido **no le** resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado **por** parte de LA MUNICIPALIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos **directos** de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento **de la** Ley de Contrataciones del Estado.

6.6 Responsabilidad por vicios ocultos

El plazo máximo de responsabilidad del **vendedor** es de 01 año contado a partir de la conformidad otorgada por la Entidad.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI
LA CONVENCION - CUSCO
CPC. Nelson Ayvar Gutierrez
MATRICULA N° 23 - 384
ADMINISTRADOR DE OBRA

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI
LA CONVENCION - CUSCO
ARQ. CÉSAR KIKE CHOQUECAHUA RUIZ
CAP: 9636
RESIDENTE DE OBRA



munipichari2019@gmail.com
Municipalidad Distrital de Pichari

www.munipichari.gob.pe
Jr. Cesar Vallejo S/N - Plaza Principal de Pichari