



ANEXO N° 01


Informe sustentatorio para emplear la comparación de precios

1	Datos del documento	Número de informe	N° 39-2024-MDP/OEC		
		Fecha de informe	14/08/2024		
2	Objeto de la contratación	Objeto de la contratación	Bienes	X	Servicios
		Descripción del objeto de la contratación	CONTRATACIÓN DE ADQUISICIÓN LADRILLO KING KONG DE 18 HUECOS PARA EL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 501464 DE CENTRO POBLADO MARONTUARE DISTRITO DE PICHARI DE LA PROVINCIA DE LA CONVENCION DEL DEPARTAMENTO DE CUSCO", CON CUI: 2595860		
Antecedentes					
3	Los bienes solicitados mediante REQUERIMIENTO N° 2179-2024-MDP-GI-DOP-SPCH-RD; por el JEFE DE DIVISION DE OBRAS PUBLICAS, materia de esta contratación cumple con las condiciones para aplicar el procedimiento de selección Comparación de Precios; a) Como responsable del Organo Encargado de las Contrataciones, para hacer presente el informe técnico materia del objeto de contratación. b) Con la referencia a la procedencia del empleo del tipo de procedimiento de selección de COMPARACIÓN DE PRECIOS, el mismo que de acuerdo a las condiciones establecidas en el artículo 25° de la Ley 30225 Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias; concordante con lo dispuesto en los artículos 98° y 99° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, modificado con Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias, su aplicación resulta procedente, situación que amerita comunicar a su despacho que se efectuara decih Contratación				
Verificación del cumplimiento de las condiciones en los bienes y/o servicios en general			¿Cumple con la condición?		
4	a.	Disponibilidad inmediata	Sí Cumple No Cumple		
		Los bienes solicitados de la presente contratación cumplen con la condiciones de uso y disponibilidad inmediata, así mismo son comercializados en la indagaciones del mercado y sustenta el cumplimiento de la condición.	X		
	b.	Cumplan con las especificaciones técnicas o términos de referencia sin necesidad de ser fabricados, producidos, modificados, suministrados o prestados siguiendo la descripción particular de la Entidad.	X		
		Los bienes solicitados de la presente contratación cumplen con la condiciones de las especificaciones técnicas de fácil obtención en el mercado, debido que la gran cantidad de proveedores cumplen con la existencia en stock de los bienes requeridos.			
	c.	Fáciles de obtener o que tengan un estándar establecido en el mercado.	X		
		Los bienes solicitados de la presente contratación, los precios ofrecidas son estándar en el mercado, en iguales condiciones indagadas por distintos proveedores que presentaron la solicitud de cotización.			
Nota: De no cumplir con una de las condiciones señaladas, no procede emplear la comparación de precios.					
Conclusiones:					
5	Finalmente consideramos que el Bien a contratar, es procedente adquirirlo bajo el método de contratación comparación de precios por los fundamentos expuestos en los párrafos precedentes; por otro lado; debemos indicar que los sistemas administrativos, nos insta a estar permanentemente actualizado en las herramientas de gestión de la administración pública, con el objetivo de asegurar el uso eficiente de los recursos del estado para el cumplimiento de los objetivos institucionales, bajo esta perspectiva; el procedimiento de selección de la comparación de precios, constituye un instrumento legal de acciones inmediatas, por lo que se procura a contratar el Servicio. Bajo los principios normativos de la ley de contrataciones del estado y la Directiva N° 022-2016-OSCE/CD - Disposiciones aplicables a la comparación de precios.				
6	<div><div></div><div></div><div></div></div> <p>Nombre, firma y sello del funcionario responsable del órgano encargado de las contrataciones</p>				



ANEXO N° 02

Solicitud de cotización

1	Número y fecha del documento	Número	N° 39-2024-MDP/OEC		
		Fecha	14/08/2024		
2	Datos de la Entidad	Nombre de la Entidad	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI		
		RUC	20317337150		
		Dirección	el Jr. Cesar Vallejo S/N Plaza Principal del Distrito de Pichari		
		Teléfono(s)	-		
		Correo electrónico	picharimunicipalidad2023@gmail.com		
		Persona de contacto	EDGAR VEGA NEYRA		
3		Nombre o razón social			
		RUC			
		Dirección			
		Teléfono(s)			
		Correo electrónico			
		Representante o persona de contacto			
4	Objeto de la contratación	Objeto de la contratación	Bienes	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicios
		Descripción del objeto de la contratación	CONTRATACIÓN DE ADQUISICIÓN LADRILLO KING KONG DE 18 HUECOS PARA EL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 501464 DE CENTRO POBLADO MARONTUARE DISTRITO DE PICHARI DE LA PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN DEL DEPARTAMENTO DE CUSCO", CON CUI: 2595860		
		Se adjunta	Especificaciones técnicas	<input checked="" type="checkbox"/>	Términos de referencia
5	Información complementaria				
	Se adjunta el formato de Cotización y Declaración Jurada (Anexo N° 3), para dar respuesta a este documento.				
6	<div><p>MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI LA CONVENCIÓN - CUSCO</p><p><i>Edgar Vega Neyra</i></p><p>Lic. Adm. Edgar Vega Neyra ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES</p></div> <div>Nombre, firma y sello del funcionario responsable del órgano encargado de las contrataciones</div>				

ESPECIFICACIONES TECNICAS

1. DENOMINACIÓN Y FINALIDAD PÚBLICA DE LA CONTRATACIÓN.

Adquisición de LADRILLOS KING KONG DE 18 HUECOS para el proyecto: PARA EL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN LA I.E. 501464 DE CENTRO POBLADO DE MARONTUARE DISTRITO DE PICHARI DE LA PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN DEL DEPARTAMENTO DE CUSCO", con CUI N° 2595860.

2. FINALIDAD PÚBLICA:

La presente contratación tiene por finalidad, la adquisición de LADRILLO KING KONG DE 18 HUECOS para la ejecución del proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN LA I.E. 501464 DE CENTRO POBLADO DE MARONTUARE DISTRITO DE PICHARI DE LA PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN DEL DEPARTAMENTO DE CUSCO", a fin de mejorar la calidad de prestación de servicios en beneficio de la población y el desarrollo integral de la jurisdicción del Distrito de Pichari.

3. OBJETIVOS DE LA CONTRATACION

El objetivo principal es la adquisición de LADRILLO KING KONG DE 18 HUECOS para ejecución del Proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN LA I.E. 501464 DE CENTRO POBLADO DE MARONTUARE DISTRITO DE PICHARI DE LA PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN DEL DEPARTAMENTO DE CUSCO", con CUI N° 2595860 en cumplimiento de metas y objetivos de la Entidad.

4. CARACTERISTICAS Y CONDICIONES DEL BIEN A CONTRATAR.

4.1 Descripción y cantidad de los bienes

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
01	LADRILLO KING KONG DE 18 HUECOS	UND	25,000

4.2 Características técnicas.

ADQUISICION DE LADRILLO KING KONG 18 HUECOS		
CANTIDAD	25,000 UNIDADES	
ALTURA DEL PRODUCTO	9 CM	
ANCHO DEL PRODUCTO	12.5 CM	
LARGO DEL PRODUCTO	23 CM	
MODELO	18 HUECOS	
TIPO DE PRODUCTO	LADRILLO TIPO IV	
MATERIAL	ARCILLA	
COLOR	NARANJA	
PESO DEL PRODUCTO	2.30 KG A 2.80 KG	
DISEÑO	RECTANGULAR	
MEDIDA	9 X 12.5 X 23 CM	
NORMA TECNICA A CUMPLIR	NORMA NTP 399.613	



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI
 LA CONVENCIÓN - CUSCO
 Ing. Gerardo Moreyra Romero
 CIP: 173300
 RESIDENTE DE OBRA

PICHARI - VRAEM

CARACTERISTICAS FISICAS A CUMPLIR	SEGÚN NTP
VARIACION DE LA DIMENSION (mm)	± 2.0
ALABEO (mm)	≤ 4
RESISTENCIA A LA COMPRESION (Kg/cm2)	≥ 130.0 Kg/cm2
ABSORCION (%)	< 22
EFLORESCENCIA	NO EFORESCENTE

4.3. Transportes

Es responsable exclusivo del contratista, la entrega de los bienes en el lugar indicado con las previsiones y seguridades; por lo que deberá asumir los gastos de transporte, así como cualquier otro concepto, hasta la entrega de los bienes a satisfacción de la entidad.

4.4. Garantía comercial

La garantía comercial, mínima 06 meses de otorgada la conformidad.

Es responsabilidad exclusiva del contratista, entregar los bienes en cumplimiento de las especificaciones técnicas, mejoras ofertadas, garantías y la calidad.

4.5. Procedencia del Producto

La procedencia del bien deberá ser de buena marca o marcas reconocidas.

4.6. Lugar y plazo de ejecución de la prestación

4.6.1. Lugar

La entrega de los bienes se entregará en el almacén de obra "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN LA I.E. 501464 DE CENTRO POBLADO DE MARONTUARE DISTRITO DE PICHARI DE LA PROVINCIA DE LA CONVENCIÓN DEL DEPARTAMENTO DE CUSCO".

4.6.2. Plazo de Entrega

Los bienes se entregarán en el plazo de **CINCO (05) días calendarios**, después de la notificación del contrato y/o la orden de compra, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y de acuerdo el siguiente cronograma de entrega y previa coordinación con el residente y supervisor de obra:

Descripción de la entrega:	Plazo de entrega:	LADRILLO KING KONG 18 HUECOS (UND)
<u>Único entregable</u>	A los 5 días calendarios después de la notificación del contrato y/o la orden de compra.	25,000.00

4.7. Forma de entrega del bien:

4.7.1. Forma de Entrega:

Se realizará en **único entregable**, con conocimiento del responsable de Almacén Central de la Unidad de Logística y Patrimonio, y su respectiva verificación por el Residente de Obra y Visto Bueno del Supervisor de Obra conforme cantidades del bien.

PICHARI - VRAEM



MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE PICHARI
LA CONVENCIÓN - CUSCO
Ing. Gerardo Moreyra Tornero
CIP: 173300
RESIDENTE DE OBRA

4.7.2. Métodos de muestreo, ensayos o pruebas para la conformidad de bienes:

El residente de la Obra y el Supervisor de Obra verificara los bienes entregados, en cumplimiento de la ficha técnica de los bienes.

5. REQUISITOS DEL PROVEEDOR

5.1. Requisitos del proveedor

- Persona natural o jurídica.
- RUC con actividad vinculado al objeto de la contratación, en estado activo y habido.
- Constancia de RNP vigente, en caso de contrataciones cuyos montos sean superiores a 1 UIT.
- Código de Cuenta Interbancaria - CCI.
- No tener impedimentos para contratar con el Estado.

6. OTRAS CONSIDERACIONES PARA LA EJECUCION DE LA PRESTACION

6.1. Otras obligaciones

6.1.1. Otras obligaciones del contratista

El contratista deberá entregar los ladrillos, en cumplimiento de las especificaciones técnicas, productos de buena calidad, cantidad y garantía. En caso de presentarse observaciones durante la recepción y/o conformidad en concordancia con las especificaciones técnicas, el contratista deberá subsanar o reponer el producto, libre de todo costo.

6.1.2. Otras obligaciones de la Entidad

El proyecto en ejecución facilitara los ambientes para el almacenamiento de los bienes entregados.

6.2. Subcontratación

La subcontratación en la presente contratación, estará prohibida.

6.3. Medidas de control durante la ejecución contractual

El seguimiento y control de cumplimiento de las obligaciones durante la ejecución contractual, estará a cargo del área usuaria, a través del residente y supervisor de obra.

6.4. Conformidad de los bienes

6.4.1. Área que recepcionará y brindará la conformidad

La recepción de bienes estará a cargo del Almacenero de la obra, en coordinación con el Almacén Central con su respectiva guía de remisión; la conformidad será otorgada por el Residente de Obra con VºBº del Supervisor de Obra, en el plazo máximo de cinco (5) días de producida la recepción.

6.4.2. Pruebas o ensayos para la conformidad de los bienes

Estará a cargo del Supervisor del proyecto, para lo cual el contratista debe entregar los bienes cumpliendo estrictamente las especificaciones técnicas.

6.5. Forma de pago

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista, en **único entregable** del bien, luego de la recepción formal y la conformidad del área usuaria.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

PICHARI - VRAEM



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI
LA CONVENCION - CUSCO
Ing. Gerardo Moreyra Tormero
CIP: 173304
RESIDENTE DE OBRA

- Recepción del Almacenero de la Entidad.
- Orden de Compra.
- Factura.
- Guía de Remisión.

6.6. Reajuste de pagos:

No corresponde.

6.7. Sistema de contratación

Precios unitarios

6.8. Penalidades

162.1. En caso de incumplimiento o retraso injustificado del contratista, se aplicará las penalidades por mora, según la Normativa vigente de la Ley de Contrataciones del Estado.

Artículo 162. Penalidad por mora en la ejecución de la prestación.

162.1. En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso. La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente formula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde F tiene los siguientes valores:

- Para plazos menores o iguales a sesenta (60) días, para bienes, servicios en general, consultorías y ejecución de obras: F 0.40.
- Para plazos mayores a sesenta (60) días:
 - Para bienes, servicios en general y consultorías: F=0.25
 - Para obras: F=0.15

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA MUNICIPIALIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

6.9. Responsabilidad por vicios ocultos

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es un (1) año contado a partir de la conformidad otorgada por la MUNICIPALIDAD.

6.10. Otras condiciones, según el objeto contractual, de ser el caso:

Es responsabilidad exclusiva del contratista, la entrega que será en el lugar de la obra "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN LA I.E. 501464 DE CENTRO POBLADO DE MARONTUARE DISTRITO DE PICHARI DE LA PROVINCIA DE LA CONVENCION DEL DEPARTAMENTO DE CUSCO" con las previsiones y seguridades; por lo que



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PICHARI
LA CONVENCION - CUSCO
Ing. Gerardo Moreyra Torno
CIP: 173300
RESIDENTE DE OBRA

PICHARI - VRAEM

deberá asumir los gastos de transporte, así como cualquier otro concepto, hasta la entrega de los bienes a satisfacción de la Entidad.

- El contratista deberá entregar los bienes, en cumplimiento de las especificaciones técnicas, productos de buena calidad y garantía. En caso de presentarse observaciones durante la recepción y/o conformidad, el contratista deberá subsanar o reponer el producto, libre de todo costo.
- La obra en ejecución facilitara los ambientes para el almacenamiento de los bienes entregados
- El seguimiento y control de cumplimiento de las obligaciones durante la ejecución contractual, esta a cargo del área usuaria, a través del residente de obra y asistente administrativo.

6.11. Normas de Anticorrupción:

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere al artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas integrantes de los órganos de administración, apoderados, apoderados, representantes legales, funcionarios asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con lo que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a estos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.



MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE PICHARI
LA CONVENCION - CUSCO
Ing. **Sergio Moreyra Tormero**
CIP: 173300
RESIDENTE DE OBRA

PICHARI - VRAEM